

در مجموع بیش از ۴۵ هزار پرورنده اموال منقول در یازده ماهه امسال تعیین تکلیف شده است. به گزارش سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی، محمد علی افتخاری مدیر عامل این سازمان به جزئیات پرورنده های تشکیل شده در دوره پنجم اموال منقول و غیرمنقول اشاره کرد و اظهار داشت: در این دو بخش پرورنده ها در حوزه قاجاق، مترو که ضیطی و قضایی تقسیم می شوند، به غیر از پرورنده های قضایی و قضایی، در دیگر بخش ها تعداد پرورنده ها کشتی یافته است. بیشتر این پرورنده مربوط به حوزه قاجاق است که ۱۱ ماهه سال جاری حدود ۳۱ هزار پرورنده ثبت شده و نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۶ درصد کاهش دارد. افتخاری تاکید کرد: در حوزه اموال منقول (کالا و نظایر آن) و غیرمنقول (املاک و زمین) مترو که بیش از ۱۰ هزار پرورنده گزارش شد. همچنین ۲۵۰۰ پرورنده ضیطی و قضایی در سازمان پیگیری شد.

به گفته وی، در ۱۱ ماهه سال ۹۹ تعداد پرورنده های تعیین تکلیف شده بیش از پرورنده های ورودی به سازمان اموال تملیکی بوده و این بدان معناست که سازمان توانسته است از انباشت اموال

سکه ۱۱ میلیون تومان شد

روز گذشته در بازار آرد قیمت طلای ۱۸ عیار هر گرم یک میلیون و ۷۳ هزار تومان، قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح جدید ۱۱ میلیون و ۶۰ هزار تومان و قیمت دلار ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان است. قیمت نیم سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، ربع سکه بهار آزادی ۴ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان تعیین شده است و به فروش می رسد. قیمت طلای ۱۸ عیار در هر گرم یک میلیون و ۷۳ هزار تومان، قیمت طلای ۲۴ عیار در هر گرم یک میلیون و ۴۲۸ هزار تومان و هر مثقال طلا ۴ میلیون و ۶۴۸ هزار تومان ارزش گذاری شده است.



خودرو سال ۱۴۰۰ گران می شود؟

قیمت هادست به دامن تولید



در دسترس نیست؛ ولی داده‌ها نشان می‌دهند مثلاً در سال ۱۳۹۶ در حالی که میزان تولید خودرو سازان داخلی یک میلیون و ۵۳۴ هزار دستگاه بوده، در همین مدت مشابه حدود ۷۰ هزار دستگاه خودرو به کشور وارد شده است. این عدد به این دلیل است که وارداتی در حد کمتر از ۱ درصد از کل بازار بوده است. اگر چه در طی ۶ ماه اخیر بازار خودرو در هر دو بخش (داخلی و وارداتی) بار کود قابل توجهی مواجه بوده، اما باز نزدیک شدن به هفته‌های پایانی سال در کنار تمیز تنسی قیمت ارز و آرامش مقطعی در بازار خودرو، مصرف کنندگان زیادی به دنبال خرید خودرو مورد نظر خود هستند.

آینده بازار خودرو و چطور است؟

فرید زاوه، کارشناس صنعت خودرو در گفت و گو با خبرنگار صنعت،تجارت و کشاورزی گروه اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان، نیز در خصوص آینده بازار خودرو، گفت: اگر سال آینده شرایطی مشابه شود که تولید خودرو افزایش قابل توجه داشته باشد، قیمت‌ها کاهش می‌شود. اما برعکس این صحبت هم ممکن است، رخ دهد یعنی قیمت خودرو ارتباط

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

سرنوشت قیمت خودرو در سال ۱۴۰۰، مهم‌ترین پرسش این روزهای سه گروه حاضر در بازار خودرو است. به گزارش باشگاه خبرنگاران

جوان، بسیاری از ما، در ذهن خود این سوال را داریم که خودروسازی ایران در سال ۱۴۰۰ چه سرنوشتی را به خود خواهد دید؟ اکنون بهترین زمان خرید خودرو است یا باید صبر کنیم و منتظر ارزانی باشیم؟ یاد‌های این صنعت روی همین پاشنه خواهد چرخید؟ یا تغییر و تحولات اساسی در انتظار است؟ واردات خودرو آزادی می‌شود یا باید قید خرید خودروهای خارجی را زد؟ پاسخ به این پرسش‌ها ارتباط مستقیم با دو رخداد مهم در سال ۱۴۰۰ دارد، یکی تغییر دولت و دیگری از سرگیری برجام و لغو تحریم‌ها که تأثیرات زیادی در بازار خواهد داشت. امسال سال مهمی برای کشور خواهد بود چرا که در مرداد ماه، عمر دولت دوازدهم به پایان می‌رسد و میهمانی جدیدی راهی ساختمان پاستور خواهند شد، رخدادی که می‌تواند باعث ایجاد تغییر و تحولاتی اساسی در تمام صنایع، به ویژه صنعت خودرو باشد؛ از طرفی با توجه به اینکه چند وقتی است که صحبت برجام هم باغ شده، احتمال دارد قبل از تغییر دولت، سرنوشت برجام و تحریم هم مشخص شود، که این ماجرا نیز نقشی اساسی در داشت سرنوشت خودرو در سال آینده را می‌توان با توجه به فاکتورهای مختلف بررسی کرد.
از ارکان مهم در این صنعت، بخش تولید و توجه به آن است، اکنون در بخش تولید با زیرشاخه‌های مختلفی از جمله نهضت داخلی سازی و روند تامین قطعات داخل و خارج مواجه هستیم.

گزارش – تغییر و تحولات در سال ۱۴۰۰، بازار خودرو را به کدام سمت و سو می برد؟

بنا بر اظهارات مسیح فرانسه کارشناس صنعت خودرو، بخش بزرگی از بازار خودرو کشور در اختیار محصولات خودرو سازان داخلی و چینی است که درصد دقیقی از آن

عضو هیات علمی موسسه مطالعات و پژوهش های بازرگانی معتقد است که مشکل و چالش تورم تنها با کنترل و نظارت بر قیمت‌ها و استفاده از ضوابط قیمت گذاری و حتی تأمین حداکثری از کالا در بازار قابل حل نیست. به گزارش ایسنا، در ماه‌های اخیر وضعیت بازار کالاهای اساسی، به ویژه روغن، مرغ، میوه و تخم مرغ متناظر بوده است. با وجود اینکه مسئولان وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) از افزایش ۲۵ درصدی تولید روغن خبر می‌دهند، گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد هنوز مردم برای تأمین روغن، به ویژه روغن کنجد با مشکل مواجه‌اند و حتی گزارش‌هایی از فروش روغن جامد با کارت ملی منتشر شده است. مرغ حداقل ۱۰ هزار تومان گران‌تر از نرخ مصوب عرضه می‌شود و مردم برای تهیه مرغ ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومانی باید ریسک بیماری کوید ۱۹ را بپذیرند و در صف‌های طولانی بایستند تا شاید مرغ تنظیم بازاری به دستشان برسد. میوه هم به حدی گران است که اخیرا گزارش‌هایی از خرید نانه‌ای میوه منتشر شده. این شرایط در حالی است که حداقل برای تولید مرغ، تخم مرغ و روغن از ارز دولتی استفاده شده است. در این میان نودسنگه متولی کالاهای اساسی یعنی وزارت جهاد کشاورزی و وزارت صمت همواره انگشت اتهام را به سمت دیگری گرفته‌اند. وزارت صمت می‌گوید وزارت جهاد تأمین نمی‌کند و وزارت جهاد می‌گوید مشکل از نظارت صمت است. اخیراً هم رئیس جمهور درباره بحث وزارت بازرگانی را مطرح کرده و تشکیل نشدن آن را عامل برای برهم خوردن بازارها دانسته است.

عوامل موثر بر موفقیت دولت در تنظیم بازار در این رابطه پیچیده بهرامی، استادیار و عضو هیات علمی موسسه مطالعات و پژوهش‌های بازرگانی، در گفت‌وگو ایسنا اظهار کرد: اساساً دولت‌ها با اهداف اقتصادی،

دولت طی چند هفته گذشته، روزهانه حجم گسترده‌ای از اوراق را در بازار سرمایه عرضه کرد و به باور فعالان بورس، باعث شد بخش اعظمی از نقدینگی موجود در بازار به سمت خرید اوراق برود. در مورد تأمین مالی دولت از بازار سرمایه از طریق مذکور حتی رقم ۸ میلیارد دلار هم مطرح شد، رقمی که از سوی رئیس امور پایش تعهدات دولت و تجهیز منابع سازمان برنامه و بودجه رد شد. به گزارش ایسنا، عرضه اوراق مابجه عام دولت در نماد اراد در حالی بر این باورند که ورود پول از بخش سهام به صندوق‌های درآمد ثابت، بخشی از منابع خرید اوراق از دولت را تأمین می‌کند و تازمانی که این حجم از اوراق در بازار عرضه می‌شود و صندوق‌های بزرگ بازار مشغول خرید آن هستند، بازار سرمایه با مشکل کمبود نقدینگی رو به رو است. این در حالی است که روند کاهش شاخص‌های بورس و فرابورس طی ماه‌های گذشته، بسیاری از سهام‌داران را به سمت صندوق‌های درآمد ثابت سوق داده و این صندوق‌ها ملزم به خرید اوراق هستند. البته اخیراً

روزنامه کسب و کار اقتصاد ایران و جهان ۲

اخبار



روحانی:

هر کسی مانع برداشتن تحریم شود، خیانت می کند

روحانی در جلسه هیات دولت با بیان اینکه امروز شرایط برای شکسته شدن تحریم از هر زمان دیگری آماده‌تر است و تأخیر در برداشتن تحریم خیانت است گفت: هر جناح هر فرد هر گروه اگر یک ساعت پایان تحریم را به تأخیر بیندازد خیانت است. حسن روحانی روز چهارشنبه با حضور در حیاط دولت در جمع خبرنگاران گفت: روز میلاد باسعادت سالار شهیدان و سرور آزادگان حضرت اباعبدالله (حسین) (ع) و در آستانه میلاد سردار باوقایش قمر بنی هاشم و فرزندان برومندش امام سجاد تبریک و تهنیت می‌گویم. همچنین در آستانه سنال جدید ما در آستانه سال ۱۴۰۰ هستیم که خود ۱۴۰۰ سال آستانه‌ای قرن جدید و قرن ۱۵ است، انشالله امیدواریم ملت بزرگ ما که در همه صحنه‌ها با ایستادگی و مقاومت و اتحاد پیروزی‌های درخشانی به دست آورده سال آینده ما شاهد پیروزی‌های بزرگتری باشیم. وی افزود: سال ۹۹، در مجموع سال سختی بود همین آغاز یاد می‌کنم از همه عزیزانی که برای ویروس کرونا جان عزیز خودشان را فدا کردند. از کادر درمان حدود ۲۷۷ هزار جان سپردند و مردم بسیار عزیز ما که حدود ۶۱ هزار نفر در این سال در برابر ویروس جانشان را از دست دادند به روان پاک آنان درود می‌فرستیم به

خانواده‌هایشان تسلیت می‌گویم. رئیس جمهوری ایران امیدواری کرد سال ۱۴۰۰ سال بهتری باشد و گفت: باز هم روی کلمه آستانه تأکید می‌کنیم سال آینده سال آستانه قرن ۱۵ است سال آستانه مهر کرونا، سال آستانه پیروزی قاطعانه ملت ایران در برابر جنگ اقتصادی است و انشالله آستانه یک حرکت خوب اقتصادی و رونق و جهش تولید خواهد بود. روحانی تأکید کرد: در زمینه کرونا کار بزرگی ملت ما انجام داد. با فرهنگ بلندش، با اطاعت از دستورات دینی، علمی و پزشکی و هماهنگی و کمک‌های مومنانه در طول یک سال علیرغم این که در تحریم و فشار بودیم سال را به خوبی گذراندم البته شاید اگر کشورمان را در مبارزه با کووید ۱۹ با کشورهای دیگر مقایسه کنیم، نمره خوب و قابل قبول داشته باشیم. وی افزود: ۶۱ جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا داشتیم ۴۸۳ مصوبه در ستاد داشتیم که همه مصوبات اجرا شده است و آخرین مصوبات مربوط به ایام عید نوروز است که آن‌ها شالله امیدواریم یکی دو مصوبه مربوط به عید به طور کامل و عملیاتی بشود. روحانی با اشاره به جلسات متعدد کمیته‌های ستاد کرونا در یک سال اخیر اظهار داشت: قرار گاهی در این زمینه تشکیل شد که فعالیت مستمری داشت. از صحنه کرونا، وزارت بهداشت و کادر درمان در خط مقدم بودند اما همه‌آ از بخش اقتصادی دولت

و تانیروهای مسلح و مردم پشتیبانی کردند. رئیس دولت تدبیر و امید با بیان اینکه همه کشورها در کرونا دچار مشکلات اقتصادی، فرهنگی و ارتباطاتی شدند، تصریح کرد: این پاندومی فقط سلامت مردم را مورد هدف قرار نداد، بلکه اقتصاد، زندگی، معیشت، مدرسه و دانشگاه‌ها و آموزش و... را مورد حمله قرار داد که برای آنها برنامه‌ریزی کردیم. کسی ما را یاری نکرد. می‌دانستیم اگر بخواهیم ماسک و تجهیزات پزشکی از کشوری بخریم، کسی به ما نخواهد داد. رئیس جمهور با بیان اینکه می‌دانستیم در خرید واکنس مشکل نقل و انتقال پول وجود دارد ولی این کارها انجام شد، خاطرنشان کرد: به مردم هم وام یک میلیون دادم و هم بدهی‌های آب، برق و بانکی را مهال کردیم که تسهیلی برای آنها بود. برای کسب و کارهایی که دچار مشکل شدند، وام دادم و برای مستاجرینی که برای پرداخت ودیعه دچار مشکل شدند، کمک کردیم. روحانی با اشاره به کمک‌های اقتصادی دولت به مردم ابراز داشت: برای افراد تحت فشار، کمک معیشت دادم؛ یعنی برای حدود ۶۰

میلیون نفر کمک معیشتی در چهار ماه آخر، ماهی ۱۰۰ هزار تومان پرداخت کردیم. بیش از ۱۲۰ میلیارد تومان به صورت وام و بلاعوض در اختیار مردم قرار گرفت. به گفته رئیس‌جمهور، در یک سال اخیر یک میلیارد یورو به وزارت بهداشت برای تأمین نیازها و تجهیزات پزشکی داده شد. عقیم‌ماندگی‌های کادر درمان هم داده شد. در مجموع کار خوبی از نظر مالی، خدماتی و خدمتکاری کادر درمان و تجهیزات پزشکی انجام شد. وی با بیان اینکه در آستانه صادرات برخی کالاهای هستیم، عنوان کرد: برای خرید واکنس و هم ساخت واکنس کار خوبی انجام شد. امیدواریم سال آینده واکنس داخلی در اختیار مردم باشد چه با استور، چه رازی، چه برکت و چه فکرا. سال بعد پال بهتری در کنترل و درمان این بیماری خواهیم داشت. البته لازم است دستورالعمل‌ها را رعایت کنیم. روحانی با تشکر از کادر درمان و وزیر بهداشت گفت: ما امسال در جنگ بسیار مستقیم در برابر دشمن، یک ویروس خطرناک و ناشناخته قرار گرفتیم.

داران خودرو در گفت و گو با خبرنگار صنعت،تجارت و کشاورزی گروه اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان، با اشاره به آخرین وضعیت بازار خودرو، گفت: بازار این روزها روال عادی خود را دارد و تب و تابسی در آن دیده نمی‌شود. خرید و فروش ماشین‌های ایرانی انجام می‌شود اما ماشین‌های خارجی معامله نمی‌شود. او بیان کرد: فقط مصرف کنندگان در بازار خودرو حضور دارند و دلای در بازار وجود ندارد. به جرات می‌توان گفت، این روزها خرید و فروش‌ها در حداقل خودش است و به جز افرادی که خریدار واقعی خودرو هستند هیچ مراجعه‌ای به بازار انجام نمی‌شود. کاشانی نسب با بیان اینکه در دو هفته اخیر نرخ دلار تا کانال ۲۳ هزار تومان هم پایین آمده، اما پس از آن دوباره بالا رفت و این روزها در بین کانال ۲۲ تا ۲۵ هزار تومان در نوسان است، گفت: هر چند کاهش قیمت دلار امیدواریه به کاهش قیمت‌ها را در بین خریداران افزایش داد و قیمت خودرو در پی آن در حد یکی دو میلیون تومان کاهش یافت، اما چند روزی است که قیمت‌ها مجدداً به سر جای سابق خود بازگشته است.

قیمت خودرو در خودرو سازی ها تغییر می کند؟/ بازار منتظر تحویل ۴۰ هزار خودرو تا پایان آذر

نائب رئیس اتحادیه نمایشگاه داران خودرو در خصوص اعمال مالیات بر خودروهای لوکس، تصریح کرد: این قانون هنوز به مرحله اجرایی نرسیده و نمی‌توان از آن استفاده کرد. کاشانی نسب با بیان اینکه هنوز بازار خودرو در حد یک میلیون تومان کاهش یافته، اما پس از آن دوباره بالا رفت و این روزها در بین کانال ۲۲ تا ۲۵ هزار تومان در نوسان است، گفت: هر چند کاهش قیمت دلار امیدواریه به کاهش قیمت‌ها را در بین خریداران افزایش داد و قیمت خودرو در پی آن در حد یکی دو میلیون تومان کاهش یافت، اما چند روزی است که قیمت‌ها مجدداً به سر جای سابق خود بازگشته است.

بازار این روزها روال عادی خود را دارد

نعمت الله کاشانی نسب نائب رئیس اتحادیه نمایشگاه

وزیر بهداشت:

هر کسی می تواند واکنس وارد کند، ارز مورد نیاز را می دهیم

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: نوع رنگ بندی کرونیای را یکی بر اساس وضعیت کنونی و دیگر خطر پذیری و ویروس جهش یافته معرفی کردیم و دوستان رنگ بندی شادتر را که قرمز و نارنجی کمتری داشت، پذیرفتند و ماه هم برای تک صدایی قبول کردیم. سعید نمکی روز چهارشنبه در گزارش پایان سال ۹۹ به مردم اعلام کرد: رنگ بندی بر اساس وضع موجود و رنگ بر مبنای عملکرد و ویروس جهش یافته را در ستاد ملی کرونا معرفی کردیم تا یکی از آنها را بپذیرد و انتقال آنها را هم مشخص کردیم. دوستان رنگ بندی شادتر که قرمز و نارنجی کمتری دارد و بدون مداخله و ویروس جهش یافته را بپذیرفتند. وی گفت: چون قرار بر تبعیت از فرمایشات ستاد و اعلام تک صدایی است این رنگ بندی را اعلام کردند که طبق فرمایش مقام معظم رهبری اعلام حد و حدود اعمال محدودیت با وزارت بهداشت است ولی اعلام آن با دیگران بودن نمی‌افزود: وزارت بهداشت مثل سازمان هواشناسی باید آینده را پیش بینی کند وقتی هوا آفتابی یا بارانی است هر کس ناپینا هم باشد می‌فهمد که آفتابی است یا بارانی است ما نمی‌توانیم واقعیت‌ها را کتمان کنیم باید آینده را پیش بینی و به مردم اعلام کنیم. وزیر بهداشت ادامه داد: موضع وزارت بهداشت این بود که مطلقاً مواقع مسافرت نبودیم، نیستیم و نخواهیم بود. بارها گفته‌ام دلیل آن این است که اولاً مولفه جدیدی به مولفه‌های مهم‌ترین گذشته به نام ویروس جهش یافته انگلیسی اضافه شده که در انگلیس، آلمان و ایتالیا بین ویروس قتل عالم گرد، یک ماه از گردش این ویروس در کشور می‌گذرد اما هنوز مرگ‌ها و درو قعی است نظام بهداشت انگلیس که ۱۸۰۰ مرگ و نه مرجمت به اقوام و قایل دید و بازدیدها را سعی کنیم تصویری از راه دور انجام دهیم و با استفاده از فضای مجازی دلپا را شاد کنیم.

سازمان برنامه و بودجه به این سوال که گفته میشود دولت با فروش اوراق حدود هشت میلیارد دلار از بازار سرمایه تامین مالی کرده است، پاسخ داد: با عنایت به عملکرد آریه شده ادعای مطرح شده در خصوص تامین مالی ۸ میلیارد دلاری دولت از بازار سرمایه مورد تأیید نیست. لازم به توضیح است خرید اوراق مالی اسلامی توسط بانک‌ها در قالب عملیات بازار باز و لزوم رعایت حد تصاب میسران نگهداری اوراق در پرتفوی بانک‌ها انجام شده و بانک مرکزی در قالب عملیات ریپور مساعدت لازم را به بانک‌ها جهت باز خرید اوراق خریداری شده توسط بانک‌ها به عمل آورده است.

خلو ادامه داد: خرید اوراق مالی اسلامی منتشره دولت توسط فعالان بازار سرمایه نیز به دلیل عدم ریسک اوراق منتشره دولت و متعهد بودن دولت در پرداخت به موقع اصل و سود اوراق منتشره طی سنوات گذشته و همچنین بازدهی‌های موثر این اوراق، به عنوان یک سرمایه‌گذاری مطمئن صورت گرفته است.

ماجرای تامین مالی ۸ میلیارد دلاری دولت از بازار سرمایه چیست؟

در قالب حراج‌های هفتگی در سامانه معاملات بین بانکی آن بانک صورت گرفته است و از زمان شروع انتشار اوراق تاکنون ۴۲ حراج هفتگی بر گزار شده است. وی ادامه داد: بر اساس مجوزهای قانونی یاد شده، دولت اجازه انتشار ۲۱۳ میلیارد تومان انواع اوراق مالی اسلامی را داشته است که حدود ۵۱ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان از این اجازه در قالب اسناد خزانه اسلامی منتشر و تحویل طلبکاران و حدود ۱۲۳ هزار میلیارد تومان اوراق مالی اسلامی به صورت نقدی فروش و واریز به هزینه شده است. بیش از ۵۰ درصد از اوراق نقدی مذکور توسط سیستم بانکی و مابقی توسط بازار سرمایه (اعم از صندوق‌های تأمین سرمایه و سایر فعالان بازار سرمایه) خریداری شده است.

تأمین مالی ۸ میلیارد دلاری دولت از بازار سرمایه مورد تأیید نیست

رئیس امور پایش تعهدات دولت و تجهیز منابع با تصویب هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار حد تصاب سرمایه‌گذاری صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار را بعد از ثابت در سهام افزایش یافت.

دولت اجازه انتشار ۲۱۳ هزار میلیارد تومان انواع اوراق مالی اسلامی را داشته است

در این راستا، رئیس امور پایش تعهدات دولت و تجهیز منابع سازمان برنامه و بودجه توضیحاتی را در مورد فروش اوراق مذکورهای مسئول خارجی که عمدتاً تحت کنترل و مدیریت نهادهای مسئول نیست؛ رفتارهای طرف تقاضا که هر چند جنبه اجتماعی و فرهنگی آن غالب است، ولی تأثیر انتظارات تورمی و اعتماد به عملکرد نهادهای مسئول به ویژه در حوزه تنظیم بازار و رفاه، بر نحوه بروز آن غیر قابل انکار است و همچنین رفتارهای بازگراینده عرضه در لایه‌های مختلف توزیع که نه تنها در قیمت تمام شده کالاها بلکه در نوسانات قیمت کالاها و همچنین ثشت قیمت‌ها نقش بسیار مهم دارند.

خبر



اسلامی:

دلیلی برای افزایش قیمت مسکن در سال ۱۴۰۰ وجود ندارد

وزیر راه و شهرسازی گفت: با سیاست‌ها و برنامه‌هایی که اجرا می‌شود، هیچ دلیلی وجود ندارد که ما با افزایش قیمت‌ها در سال ۱۴۰۰ روبرو باشیم. به گزارش ایرنا، «محمد اسلامی» روز چهارشنبه در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران در پاسخ به این سوال که آیا احتمال نزولی شدن قیمت‌ها در شهرهای بزرگ وجود دارد، گفت: پیش‌بینی من به عنوان وزیر مלאک نیست و من تنها سیاست‌ها و برنامه‌ها را اعلام می‌کنم و با این سیاست‌ها هیچ دلیلی وجود ندارد که ما با افزایش قیمت‌ها روبرو باشیم. وی افزود: باید اجازه دهیم کشور به شرایط نرمال برسد و از التهاب آفرینی و جوسازی که موجب التهاب بازار مسکن می‌شود و قیمت‌ها را به سمت کاذب سوق می‌دهد، جلوگیری کنیم و هر کسی که تریبون دارد باید از اظهار نظرهای نادرست اجتناب کند. وزیر راه و شهرسازی گفت: سال آینده نهضت خانه‌سازی ادامه دارد و تحویل پروژه‌ها از ۵۱۰ هزار واحد عبور کرده است و از اردیبهشت سال آینده، هر ماه شاهد تحویل واحدهای مسکن ملی به مردم خواهیم بود. وی با اشاره به شرایط کشور در سال جاری گفت: جریانات اقتصادی و تحولات حوزه‌ا زیر قیمت تمام کالاها تأثیر گذاشت و این تحولات و آثار روانی بیشتر به بخش مسکن ضربه زد، به این شکل که هم در نهادهای ساختمانی افزایش قیمت لجام گسیخته داشتیم و در بخش دستمزد‌ها نیز اتفاقات جدیدی رخ داد. اسلامی اظهار امیدواری کرد که کشور سال آینده در حوزه اقتصادی از حالت روانی و سیاسی فاصله بگیرد و آرامش به تمام بخش‌ها بازگردد تا مردم بتوانند با محاسبه در ست وضعیت زندگی، سرمایه خود و خرید خانه را برنامه‌ریزی کنند. وی تصریح کرد: اجازه نداریم افراد در شهرهای مختلف متقاضی مسکن باشند و ما برای این پیش‌بینی انجام نشده باشد تعداد زیادی از شهرها عرضه مزاد داریم و مطمئن هستیم با این شیوه برنامه‌ریزی تعادل بخشی در عرضه و تقاضای مسکن به صورت یاداری انجام می‌شود. وزیر راه و شهرسازی گفت: متقاضیان باید با اهتمام ویژه وارد خود را در زمان بندی اعلامی واریز کنند تا پروژه‌ها زودتر به سرانجام برسد. وی درباره اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی در سال آینده گفت: پاسداری از دستاوردهای سال ۹۹ همچون پروژه‌های فعال عمرانی، کلیدی که باید افتتاح شود، پروژه‌های راه آهن و پروژه‌های آزادراهی، حفاظت از پروژه اقدام ملی مسکن و ساماندهی امور شهرسازی که هیچ شهری را بدون طرح جامع و تفصیلی نباشد از اولویت‌های کاری وزارت متبوع است.

تأثیر سه عامل بر نوسان شاخص بورس

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار از تأثیر گذاری سه عامل کلان اقتصادی، سیاست‌گذاری و شفافیتی بر نوسان بازار بورس خبر داد و گفت: باید مواظب اظهار نظر‌ها باشیم تا موجب تخریب بازار نشود چرا که مهمتر از نقدینگی، برای بازار آراش لازم است.

به گزارش تسنیم، محمدعلی دهقان دهنوی با حضور در نشست کمیسیون اصل ۹۰ مجلس، به عوامل صعود و نزول در بازار بورس اشاره کرد و گفت: باید عوامل تأثیر گذار در صعود و نزول بازار سرمایه را به جا کنیم برخی افراد تلاطم در بازار را به عامل متنبس می‌کنند که این خارج شدن از مدار انصاف است. وی تأکید کرد: عوامل تأثیر گذار بر نوسان شدید بورس به سه عامل تقسیم می‌شوند نخست عامل کلان اقتصادی که مواردی، چون رشد نقدینگی و جهش ناگهانی نرخ ارز و انتظارات فعالان اقتصادی را شامل می‌شود. دهقان با اشاره به عامل دوم در نوسان بازار سرمایه اظهار داشت: عامل باز برون زا در کنترل دیگران است و مسائلی مثل قیمت گذاری، سیاست‌گذاری، قانونگذاری و البته اظهار نظرهای سیاسی را شامل می‌شود. وی تأکید کرد: با این حساب باید مواظب اظهار نظر‌ها باشیم تا موجب تخریب بازار نشود چرا که مهمتر از نقدینگی، برای بازار آراش لازم است. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در ادامه به عامل سوم پرداخت و به خانه ملت گفت: شفافیت و ایجاد نظارت از جمله وظایف سازمان بورس است که باید تقویت شود، در این مسیر اقداماتی شده اما باید توسعه یابد البته باید گفت قیمت کس انتظار چنین استقبالی را نداشت و تصور نمی‌شد در زمان کوتاهی این حجم از سرمایه به بازار بورس بیاید، تخلفات آن نیز وسیع می‌شود که باید این خطرات شناسایی شود.

ساعت کار واحدهای صنفی تهران در تعطیلات نوروز اعلام شد

سعید ممبینی رئیس اتاق اصناف ایران نیز در مورد ساعات کار واحدهای صنفی اعلام کرد که برابر تصمیمات متخذه در شصتمین جلسه کمیته امنیتی، اجتماعی و انتظامی ستاد مدیریت بیماری کرونا که در ۱۸ اسفند ۹۹، ساعات کار واحدهای صنفی در شهرهای آبی و زرد مطابق دستورالعمل بند (م) ماده ۳۷ قانون نظام صنفی توسط کمیسیون نظارت هر شهرستان تعیین می شود. سعید ممبینی افزود: ساعت کار اصناف در شهرهایی با وضعیت قرمز و نارنجی نیز مطابق دستورالعمل های صادره از ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا خواهد بود که در این زمینه آخرین مصوبه این ستاد به تمامی اتاق های اصناف ابلاغ شده است. وی بر رعایت پروتکل های بهداشتی از سوی واحدهای صنفی و مشتریان هنگام خرید تاکید و اظهار کرد: در صورت رعایت نکردن پروتکل های بهداشتی با واحدهای صنفی متخلف برخورد قاطع خواهد شد.

رئیس اتاق اصناف تهران گفت: ساعت کار واحدهای صنفی تهران مطابق دستورالعمل ستاد ملی کرونا تا ساعت ۸ شب (ساعت ۲۰) است و بعد از این ساعت واحدهای صنفی، مجاز به ادامه فعالیت نیستند. رئیس اتاق اصناف تهران با تاکید بر لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی از سوی اصناف، افزود: این بخشنامه از سوی ستاد ملی کرونا و استانداری ابلاغ شده و کلیه اصناف موظف به رعایت آن هستند و در صورت تخلف مطابق با قانون با آنها برخورد خواهد شد. وی بیان داشت: بعد از ساعت ۹ شب (ساعت ۲۱) نیز منع تردد با خودرو و همچنین پلر جاست و در صورت تردد بعد از ساعت تعیین شده، متخلفین مشمول جریمه های تعیین شده می شوند.

عشایر ظرفیت تولید سالانه ۳۰۰ هزار تن گوشت قرمز را دارند

عشایر کمترین فشار را بر منابع آب زیر زمینی دارند و به عنوان یک جامعه متحرک به آن خدمات می دهند که به دلیل همین تحرک خدمات رسانی به آنان مشکل است. رییس سازمان امور عشایر ایران گفت: یکی از مشکلات عشایر عرضه دام مازاد است که برای برطرف شدن آن پیشنهاد صادرات ۱۰ درصد دام عشایر را به ستاد تنظیم بازار داده ایم. وی تصریح کرد: امسال علی رغم مشکلاتی که در تامین نهاده دامی وجود داشت توانستیم ۴۷۰ هزار تن نهاده دامی برای عشایر تهیه کنیم و با دسترسی که از وزیر جهاد کشاورزی گرفتیم ۱۰۰ هزار تن دیگر نیز تامین و توزیع می شود. علائی مقدم افزود: امسال سال سختی بود چرا که شیوع کرونا تمام بخش های کشور را تحت تاثیر قرار داد و عشایر کمترین آسیب را از نظر ابتلا به بیماری کرونا دیدند و تنها ۵ نفر از عشایر بر اثر کرونا فوت شدند. رییس سازمان امور عشایر ایران با تاکید بر نظارت دقیق بر توزیع آرد و سوخت در بین عشایر، اظهار داشت: آرد و سوخت حکم طلا را برای عشایر دارد و باید نظارت لازم در خصوص توزیع آن در مناطق عشایری صورت گیرد.

رییس سازمان امور عشایر ایران گفت: عشایر ظرفیت تولید ۳۰۰ هزار تن گوشت در سال دارند که از طریق اصلاح نژاد دام و اصلاح روش تغذیه دام می توانیم به این عدد برسیم. «شاهپور علائی مقدم» افزود: عشایر، رنگین کمانی از فرهنگ ایرانی هستند که ۲۰۰ هزار تن گوشت معادل ۳۵ درصد از گوشت قرمز مورد نیاز کشور را از منابع دام سبک تولید می کنند. رییس سازمان امور عشایری ایران اظهار داشت: عشایر ظرفیت تولید ۳۰۰ هزار تن گوشت در سال دارند و از طریق اصلاح نژاد دام و اصلاح روش تغذیه دام می توانیم به این عدد برسیم. وی با بیان اینکه سالانه یک واحد درصد از منابع صندوق توسعه ملی برای اجرای زنجیره تولید گوشت قرمز به عشایر اختصاص می یابد، گفت: در چهار سال گذشته دو هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان تسهیلات کم بهره به عشایر پرداخت کردیم که باعث افزایش ۳۷ هزار تنی تولید گوشت در مناطق عشایری شده است. علائی مقدم با بیان اینکه جمعیت عشایر قابل توجه نیست اما به عنوان حافظان منابع طبیعی و مرزداران بی مزه، پاسدار فرهنگ ایران و سندی از آبا و اجداد ایرانیان هستند اظهار داشت:

حباب قیمت ها و رکود تورمی بازار مسکن در سال آینده ادامه خواهد داشت؟

تشدید رکود تورمی در بازار مسکن



هیچگاه شاهد این حجم از رکود در بازار املاک شب عید نبوده ایم گفت: در صورت احیای برجام قیمت مسکن مقداری کاهش می یابد. حسن محتشم اظهار کرد: اگر در بحث برجام توافقی حاصل شود قطعاً با مقداری کاهش قیمت در بخش مسکن مواجه خواهیم بود؛ زیرا ارزش پول ملی بالا می رود و باعث تحولات در اقتصاد کشور می شود. اما اگر توافق صورت نگیرد احتمال رشد مجدد نرخ ارز وجود دارد و ممکن است قیمت اسمی مسکن بالا برود. هر چند در صورت عدم توافقات سیاسی نیز با توجه به

رشد بیش از پنج برابر قیمت مسکن، بعید است که شاهد جهش مجدد باشیم. در واقع بازار مسکن ظرفیت ندارد. وی افزود: سناریوی سوم این است که قیمت ارز در همین حدود ۲۵ هزار تومان باقی بماند و در آن صورت مسکن به ثبات می رسد و افزایش قیمت بعید خواهد بود. این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه بخش مسکن در رکود عمیقی به سر می برد گفت: در بهمن ماه امسال حدود ۲۰۰۰ معامله مسکن در تهران به امضا رسیده که هیچگاه شاهد چنین حجم اندکی از معاملات شب عید

خروج سازندگان از بازار مسکن

بیت الله ستار یان، کارشناس مسکن

اگر انتظار کاهش قیمت در بخش مسکن را داشته باشیم، نشان دهنده عدم شناخت ما از ماهیت بخش مسکن است و همچنین مسائل و مشکلات مهم این بخش مانند کسری فراوانی که در این حوزه داریم. بنابراین جهش اصلی قیمت در بهار سال آینده خواهد بود که جهش بسیار بالایی خواهد بود. از سوی دیگر با وجود اینکه قیمت مسکن افزایش یافته، اما نکته مهم این است که دوره در دوره زمستان و شدت گرفتن کرونا، تولید مسکن هم بسیار کاهش داشته است باید توجه کرد فشار مضاعف این شرایط ممکن است در قالب افزایش قیمت ها در سال آینده اتفاق بیافتد. اما نکته مهم این است که دوره ای که تولید به صفر می رسد و یاد حد پایینی قرار می گیرد، خطر خروج سازندگان از میدان خارج شوند. ممکن است سازندگان و پیمانکاران به مشکلاتی برخورد کنند که نتوانند در آینده اقدامی انجام دهند. در حال حاضر مسکن وارد رکود شده و تمام نشانه های این واقعیت را تایید می کنند. مسکن در حال حاضر سعی می کند در یک فضای ثبات حرکت کند زیرا معمولاً تاثیرات روانی خیلی در این حوزه تاثیر می گذارد و هم اکنون تحت تاثیر سیاسی قرار دارد. از طرف دیگر غالب تولید کنندگان مسکن، خرد هستند و تحلیل بلندمدت ندارند. چرا که بخش مسکن در ایران یک ساختار متشکل نیست و هیچ گاه دولت ها سازندگان خرد را در یک تشکیلات بزرگ قرار نداده اند. در واقع بسترهای ایجاد ساختار در بخش مسکن فراهم نیست و به همین دلیل دائماً شاهد مقاطع رونق و رکود در این حوزه هستیم.

باراندازی مرکز پایش برنامه های اشتغال صورت می گیرد

افزایش طول عمر بنگاهها و جلوگیری از خواب سرمایه ها

راه اندازی مرکز ملی پایش سیاست ها و برنامه های اشتغال کشور ضمن حفظ اشتغال و کسب و کارها، افزایش طول عمر بنگاهها را به دنبال دارد و از رکود تعطیلی واحدها و خواب سرمایه ها جلوگیری می کند. پس از افتتاح مرکز اورژانس کسب و کار و دانشگاه علم و فرهنگ، مرکز پایش سیاستها و برنامه های اشتغال کشور در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی افتتاح شد. این مرکز که تمام سیاستهای اشتغال را برای کشور را رصد و نظایض و مساعد رفع می کند گام موثری در جهت حفاظت از مشاغل و اشتغال موجود و افزایش طول عمر بنگاههای اقتصادی است. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی معتقد است بنگاه های اقتصادی و تولیدی مانند یک موجود زنده هستند که اگر مراقبت نشوند از بین می روند. او می گوید: ریسز و رویش در بنگاه های تولیدی یک امر طبیعی است که باید روند فعالیت تولیدی در بنگاه ها به طور مرتب رصد شود تا فعالیت بنگاه ها

رئیس اتحادیه فروشندگان میوه وسبزی استان تهران تشریح کرد

دلایل گرانی میوه

رئیس اتحادیه فروشندگان میوه وسبزی استان تهران مشخص نبودن ساعت کار میدان مرکزی میوه و تره بار، تعدد دلالان در میدان، صادر نشدن فاکتور معتبر، رعایت نشدن خالص فروشی و گرفتن پول کارگر از مغازه داران در میدان مرکزی را عوامل اصلی گرانی میوه دانست. اسدالله کارگر با بیان اینکه گرانی داریم ولی گرانفروشی نداریم، گفت: برای عرضه کالاها سود مصوب تعیین شده و این سود در خرده فروشی ها رعایت می شود. البته این موضوع صد در صد رعایت نمی شود و بخشی از اعضانیز فراتر از ۳۵ درصد اعمال می کنند. به همین دلیل برای اصلاح و تذکر به این واحدها گشت هایی متشکل از اتاق ایران، اتاق اصناف تهران، تعریزات حکومتی و اماکن به همراه اتحادیه فروشندگان تشکیل شده و این گشت ها به صورت مشترک از هفته گذشته به این حدود ۱۵ درصد از اعضای که سود مصوب را رعایت نمی کنند و زحمت ۸۵ درصد باقی را زیر سوال می برند، تذکر می دهند. وی ادامه داد: ۳۵ درصد سود کمی نیست و بر اساس آنالیزهای انجام شده ضایعات و سایر هزینه هانیز در این ۳۵ درصد در نظر گرفته شده است. هیچ تعارفی با کسانی که این درصد را رعایت نمی کنند، نداریم و با آنها برخورد جدی خواهد شد. در بازدیدهای اخیر از میوه فروشی های سطح شهر نیز بیش از ۲۰۰ مورد تذکر داده شد، حدود ۲۰ واحد جریمه شدند و تعدادی نیز پلمب شدند. رئیس اتحادیه فروشندگان میوه وسبزی استان تهران اضافه کرد: عمده مشکل مغازه داران فاکتور است. صدور فاکتور در میدان با همان میبدان مرکزی میوه و تره بار انجام نمی شود یا اگر انجام شود صوری است. در

حقیقت فاکتوری که در میدان مرکزی صادر می شود هیچ محتوایی ندارد و تعریزات نیز این فاکتور را از مغازه دار قبول نمی کند. از طرفی صادر کننده این فاکتور نیز قابل پیگیری نیست. بنابراین چون در مبدأ فاکتورها غیر اصولی صادر می شود نتیجه آن در سطح شهر قابل مشاهده است. وی با اشاره به اینکه فاکتوری که مغازه دار صادر می کند پیرنت ترازو است، گفت: تذکر های لازم برای صدور فاکتور به اعضای اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی داده ایم و تمام اعضا نیز ترازوهای به روز دریافت کرده اند. ما همواره به مغازه داران اعلام می کنیم با فاکتور از میدان مرکزی خرید کنید. سود مصوب اعمال کنید و به مشتریان پیرنت ترازو بدهید. کارگر تاکید کرد: اگر در میدان مرکزی میوه و تره بار تماماً فاکتور معتبر صادر شود که مورد تایید تعریزات حکومتی و بازارسان مختلف باشد قول می دهیم که مغازه داران حتی کمتر از سود مصوب هم لحاظ کنند. وی در پاسخ به اینکه چرا اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی پیگیر صدور فاکتور رسمی و معتبر در میدان مرکزی نیست، گفت: مکاتبات بسیاری در این زمینه انجام دادیم ولی دیگر صدای ما به جایی نمی رسد. بارها اعلام کردیم که صادر نکردن فاکتور، گرفتن پول کارگری از اعضای ما در میدان مرکزی و عدم خالص فروشی از مشکلات موجود در این بخش است و با وجود همکاری بخش های مختلف ولی در اجرا به این موضوعات توجهی نمی شود. بنابراین درخواست داریم که در این زمینه ها ساماندهی صورت گیرد.

هر کیلو آجیل ۳۶۰ هزار تومان شد

شاپلی قرآنی

News.kasbokar@gmail.com

گرانی ارز و مشکلات اقتصادی داخلی و همچنین سرمازدگی موجب شد تا آجیل شب عید به سفره بسیاری از مردم نرسد، قیمت هر کیلو آجیل در سطح شهر و فروشگاههای عرضه کننده در حال حاضر به ۳۶۰ هزار تومان رسیده که توانایی خرید را از بسیاری از مردم، کارگران، کارمندان و... گرفته است. البته اگر چه آجیل و خشکبار جزء کالاهای ضروری مصرف خانوارها نیست اما با توجه به رسوم خانواده های ایرانی در نوروز از آجیل برای پذیرایی استفاده می کنند که با وجود قیمت بالا شاید امسال بسیاری از خانوارها حتی امکان خرید یک کیلو آجیل را هم نداشته باشند.

پذیرایی از مهمانان نوروزی با آجیل، خشکبار و شیرینی یکی از سنت های دیرینه ایرانیان در ایام نوروز است اما در

دو - سه سال گذشته قیمت آجیل و خشکبار که بیشتر اقلام آن نیز در داخل کشور تولید می شود آن قدر افزایش یافته است که بعد به نظر می رسد خانوارها حتی برای مصرف شخصی در ایام نوروز نتوانند آجیل و خشکبار خریداری کنند. در مجموع با توجه به گرانی ها و تورم شدید کالای مردم برای خرید مایحتاج اصلی خود از جمله گوشت مرغ، گوشت قرمز، برنج و روغن در مضیقه هستند. بنابراین با وجود درآمدهای اندک و تورم بسیار شدید، بسیاری از اقشار جامعه قادر به خرید کالای لاکچری مانند آجیل و یا خشکبار برای شب عید نخواهند بود و متأسفانه با این شرایط والدین بسیاری شرمند کودکان خود می شوند. مقایسه قیمت آجیل در دو منطقه جنوب و شمال نشان می دهد که تفاوت چندانی بین قیمت آجیل در این مناطق وجود ندارد و بطور متوسط قیمت هر کیلو گرم پسته بیش از ۳۰۰ هزار تومان و قیمت هر کیلو بادام ایرانی و بادام هندی نیز بیش از ۴۰۰ هزار تومان است. در همین زمینه حسین آقا حسینی، رئیس اتحادیه خواربار فروشان قم می گوید: توان خرید مردم در ایام نوروز امسال

بازار خشکبار و آجیل بافت شدید تقاضا همراه است

حذف آجیل از خرید شب عید

قیمت کشمش در سال های اخیر چهار برابر شد

مغز فندق هم با به پای بادام هندی گران شده و هر کیلو آن حدود ۳۳۵ هزار تومان است. البته فندق با پوست بین ۱۷۰ تا ۱۷۵ هزار تومان در هر کیلو هم یافت می شد. نخودچی که این روزها سهم بیشتری از آجیل های نوروز را به خود اختصاص داده کیلویی ۴۸ هزار تومان است، کشمش هم که در اکثر مغازه ها قیمت یکسانی داشت با قیمت ۸۸ هزار تومان به فروش می رسید. این روزها تنوع بازار آجیل در بخش تخمه بسیار بیشتر است. تخمه کدو ۹۵ هزار تومان و تخمه جابانی (ژاپنی) هم در هر کیلو ۵۲ هزار تومان بود.

بادام که تقریباً از ابتدای سال جاری رشد خاصی را تجربه نکرده است با قیمت حدود ۲۶۰ هزار تومان در هر کیلو به فروش می رسید و این در حالی است که بادام زمینی پای ثابت آجیل ها شده است. قیمت بادام زمینی در مغازه های سطح شهر کیلویی ۶۲ هزار تومان بود. قیمت های عنوان شده تقریبی و با توجه به داخلی و وارداتی بودن متفاوت است. البته ناگفته نماند که قیمت اقلام آجیل با توجه به شهری که کاشت آن صورت گرفته متفاوت است.

کاهش قدرت خرید آجیل

مصطفی احمدی، رئیس اتحادیه آجیل و خشکبار

آجیل شب عید بر اساس رسوم و سنت های ایرانیان هر ساله در سفره های مردم وجود دارد. در سال جاری متأسفانه قدرت خرید مردم کاهش بسیاری داشته و این اقلام از سبد دخرید بسیاری از خانوارها حذف شده است. امیدواریم با راهکار ها و تمهیداتی که برای بازار آجیل و خشکبار و افزایش تولید و تعدیل نرخ ارز وجود دارد این اقلام را به سفره مردم بازگردانیم. به هر ترتیب افزایش قیمت هم وجود داشته و این افزایش قیمت ها ناشی از رشد نرخ ارز در برخی از این اقلام کهنج وارداتی هستند رخ داده است. قیمت آجیل در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۸ حدود ۳۰ الی ۴۰ درصد افزایش یافته است که عمده دلیل رشد آن هزینه آب، برق، گاز، مالیات، بازاری و فرآوری محصول و نیروی کار است. سال گذشته که تعطیل و نلبود شدید و هیچ کالسی نبود اما اگر سال ۱۳۹۹ را ملاک یک سال معمول کاری بدانیم حدود ۵۰ تا ۶۰ درصد فروش کمتری خواهیم داشت. البته به این چشم انداز خوش بین هستیم و امیدواریم تا همین میزان فروش اتفاق بیفتد تا اعضای صنف بیشتر آسیب نبینند.





سکه ۱۱ میلیون تومان شد

روز گذشته در بازار آزاد قیمت طلای ۱۸ عیار هر گرم یک میلیون و ۷۳ هزار تومان، قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح جدید ۱۱ میلیون و ۶ هزار تومان و قیمت دلار ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان است. قیمت نیم سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۷۰ هزار تومان، ربع سکه بهار آزادی ۴ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان تعیین شده است و به فروش می رسد. قیمت طلای ۱۸ عیار در هر گرم هم یک میلیون و ۷۳ هزار تومان، قیمت طلای ۲۴ عیار در هر گرم یک میلیون و ۴۲۸ هزار تومان و هر مثقال طلا ۶۴۸ هزار تومان ارزش گذاری شده است.

اخبار

رشد ۷۰ درصدی فروشگاه‌های اینترنتی در سال ۹۹

عضو هیئت مدیره شرکت‌های نمایشگاهی اتاق اصناف تهران اظهار داشت: فروشگاه‌های قدیمی‌تر و بزرگ‌تر در این مدت حتی رشد ۵۰۰ درصدی را هم تجربه کردند، برای فروشگاه‌های تازه تأسیس هم شرایط حاصل از کرونا سبب شد که با کمترین تبلیغات برای معرفی خود، ۶۰ تا ۷۰ درصد فروش بیشتری داشته باشند. سیدمهدی میرمهدی کیمجانی در مورد وضعیت فروشگاه‌های اینترنتی در دوران کرونا و ایام منتهی به نوروز اظهار کرد: در یک سال و نیم اخیر و به خصوص در سال ۹۹ روند کسب و کارهای اینترنتی رشد بسیار خوبی داشته است و می‌توان گفت الان حرف اول در فروش را کسب و کارهای اینترنتی می‌زنند.

وی ادامه داد: در یک سال اخیر به علت شیوع کرونا مردم برای خرید نمی‌توانستند برای خرید به بازار مراجعه کنند و از همین جهت خرید خود را از دنیای مجازی انجام می‌دادند. می‌توان گفت فروشگاه‌های مجازی در یک سال اخیر رشد بیش از ۷۰ درصدی را تجربه کردند. رییس سابق اتحادیه فناوران رایانه تصریح کرد: فروشگاه‌های قدیمی‌تر و بزرگ‌تر در این مدت حتی رشد ۵۰۰ درصدی را هم تجربه کردند، برای فروشگاه‌های تازه تأسیس هم شرایط حاصل از کرونا سبب شد که با کمترین تبلیغات برای معرفی خود ولی ۶۰ تا ۷۰ درصد فروش بیشتری داشته باشند.

عضو هیئت مدیره شرکت‌های نمایشگاهی اتاق اصناف تهران با اشاره به اهمیت توجه به فروش اینترنتی جایگزینی فروش فیزیکی با آن خاطر نشان کرد: امروزه خریدها بیشتر از طریق مجازی است، فروشگاه‌های فیزیکی هم مجبور هستند که یک فروشگاه مجازی هم تأسیس کنند، شاید بیشترین دغدغه اصناف این باشد که فضای مجازی جای فضای فیزیکی را گرفته است و این باعث شده که حتی پاساژهایی که ساخته می‌شوند طرفدار چندانی نداشته باشند. دیگر کسی در فروش فیزیکی سرمایه‌گذاری نمی‌کند و همه سرمایه‌گذاری خود را در بخش مجازی انجام می‌دهند.

وی در ادامه بیان کرد: شاید در فضای حاصل از شیوع کرونا چندان به این توجه نشد که فروشگاه‌های اینترنتی رشد زیادی داشته‌اند اما این نکته بسیار حائز اهمیت است. امیدم که فروشگاه‌های فیزیکی وضعیت بهتری داشته باشند و هر دو در کنار هم به مردم خدمات دهند. اما هر یک که خدمات بهتری ارائه داد مردم هم به سمت آن می‌روند.

«بسته‌های هدیه عید نوروز» تر فندی برای کلابهرداران مجازی

متأسفانه بسیاری از شهروندان برای خرید اینترنتی از لینک‌هایی که در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی با عناوین مختلف قرار داده شده، استفاده کرده و بدون بررسی بر روی آنها کلیک کرده و خرید می‌کنند

رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتا ناجا هشدار داد که کلابهرداران سایبری با ترغیب حراج‌های آنلاین و بسته‌های هدیه عید نوروز در کمین خریداران هستند.

سرهنگ علی محمد رحبی با اشاره به موضوع حراج‌های آنلاین شب عید پرداخت و اظهار داشت: مجرمان سایبری با ارائه کالاهای ارزان‌تر، قیمت‌های استثنایی و باور نکردنی و طرح‌های وسوسه‌انگیز ویژه نوروز، سبذ کالا، لباس، کیف و کفش لوازم خانگی و بسته‌های هدیه عید نوروز و اقدام به کلابهرداری از شهروندان می‌کنند. وی گفت: متأسفانه بسیاری از شهروندان برای خرید اینترنتی از لینک‌هایی که در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی با عناوین مختلف قرار داده شده، استفاده کرده و بدون بررسی بر روی آنها کلیک کرده و یا از کانال‌ها و صفحات شبکه‌های اجتماعی اقدام به خرید کالا می‌کنند که این کار باعث گرفتاری آنها در دام کلابهرداران سایبری می‌شود.

رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتا ناجا تصریح کرد: اولین و مهم‌ترین نکته این که باید در استفاده از سایت مرجع مدنظر قرار داد نهاد اعتماد الکترونیک کسب و کارهای اینترنتی است. بدین صورت می‌توانید به سایت فروشنده اعتماد کنید. سرهنگ رحبی افزود: فروشگاه‌های معتبر معمولاً روش‌های متفاوتی برای دریافت وجه دارند همچون پرداخت آنلاین، پست و ... که می‌توانید اقدام مورد نیاز خود را از این طریق سفارش دهید.

رانندگان انگلیسی تاکسی اینترنتی اوبر، حداقل دستمزد و مرخصی با حقوق می‌گیرند

به دنبال یک کشاکش حقوقی چند ساله بر سر وضعیت شغلی رانندگان اوبر، دادگاه تجدیدنظر در ماه فوریه حکمی را صادر کرد که طی آن حالا حدود ۷۰ هزار نفر از رانندگان اوبر در بریتانیا به عنوان کارگر شناخته می‌شود و از این روزمابایی را دریافت خواهند کرد. البته رانندگان همچنان به استخدام تمام وقت اوبر در نمی‌آیند، اما از امروز به حداقل حقوق فرصت تعطیلات و طرح مستحرمی باز شناسایی دسترس پیدا می‌کنند.

رای دادگاه تجدیدنظر یکی از بزرگ‌ترین پیروزی‌های رانندگان به حساب می‌آید و در مجموع برای کارگران اقتصاد کوچک بریتانیایی اتفاق مهمی است. این پیروزی در شرایطی رقم می‌خورد که کالیفرنیا چند ماه اعلام کرد دیگر رانندگان را به عنوان کارمند در نظر نمی‌گیرد. در آن ماجرا ادعای شرکت‌های تاکسی‌راندن‌گلی به عنوان کارمند باعث افزایش هزینه‌های مصرف‌کنندگان می‌شود، اما شرکت‌های اقتصاد کوچک در هر حال در چند وقت اخیر قیمت‌های خود را بالا برده‌اند. اوبر که یکی از حامیان تصویب لایحه جدید کالیفرنیا بود حالا در تلاش است تا طرح مشابهی را در اتحادیه اروپا اجرا کند.

پرونده اوبر در بریتانیا از سال ۲۰۱۶ آغاز شد، زمانی که دو راننده اعلام کردند اوبر به عنوان شرکتی که رانندگان را به عنوان کارمند خود نمی‌شناسد، کنترل بیش از انداز‌های بر رفتارهای آنان دارد. اوبر دادگاه اولیه را واگذار کرد اما برای تجدیدنظر به دادگاه عالی بریتانیا رفت. در نهایت در ماه فوریه همان رای نخست تأیید شد. اوبر و شرکت‌های مشابه مدت‌هاست ادعا می‌کنند که دست‌بندی سخت‌گیرانه رانندگان اجازه نخواهد داد تا افراد هر زمان که خواستند کار کنند. فواید این انعطاف‌پذیری اگر از مزایای استثنای رسمی بیشتر نباشد، کمتر نیست.

«درا خسرو شاهی» مدیرعامل اوبر سه‌شنبه همین هفته گفت: «حالا بیش از هر زمان دیگری برای ما روشن شده که انعطاف‌پذیری به تنهایی کافی نیست، و نباید به ازای حمایت‌های اجتماعی ارائه شود. اولیاً قوانین منسوخ شغلی اساساً باعث پدید آمدن این بدبستمن می‌شوند.»

هشدار اختلال در سامانه‌های اینترنتی در سال ۱۴۰۰

مرکز مدیریت راهبردی افتا هشدار داد که با آغاز سال ۱۴۰۰ در سامانه‌های کامپیوتری و پایگاه‌های اطلاعاتی که فیلد سال در آنها به صورت دو رقمی نگهداری می‌شود، احتمال بروز اختلال وجود دارد.

مرکز مدیریت راهبردی افتا از مسئولان و متخصصان IT زیرساخت‌های حیاتی، تولیدکنندگان سامانه‌ها و ارائه دهنده‌گان خدمات پشتیبانی خواست، برای پیشگیری از وقوع هر اختلالی به هنگام آغاز سال ۱۴۰۰ تمامی سامانه‌های وابسته به تاریخ شمسی از جمله CRM، انبارداری، فروش، حسابداری و مدیریت محتوا و هر سامانه دیگری را از نظر امکان بروز مشکل در تغییر تاریخ و آغاز سال جدید، بررسی کنند.

کارشناسان مرکز مدیریت راهبردی افتا یادآور شده‌اند: اهمیت مسئله و چالش‌های ناشی از بروز مشکل تغییر تاریخ در آغاز سال جدید، در سامانه‌های ارائه دهنده خدمات عمومی و همچنین سامانه‌های قدیمی بیشتر است.

به همه مسئولان و متخصصان IT زیرساخت‌های حیاتی، تولیدکنندگان سامانه‌ها و ارائه دهنده‌گان خدمات پشتیبانی توصیه شده است، با هدف رفع مشکل احتمالی سامانه‌ها، قرار دادهای خدمات پشتیبانی سامانه‌های حیاتی و دارای اهمیت، تمدید و به‌روزرسانی شوند.

مناسادات حسینی
News.kasbokar@gmail.com



زم‌زمه بورسی شدن
استار تاپ‌ها در حالی از اواخر سال ۹۸ مطرح بود که رقابت برای کسب رتبه اول در ورود به بورس داغ شد. این در حالی است که قرار بود در شش ماهه ابتدای سال در بازار سرمایه به روی ۵ استار تاپ گشوده شود اما این در حالی است که در پایان سال هستیم و استار تاپ‌ها اندر خم یک کوچه! تیر امسال بود که فرهاد دژپسند، وزیر امور اقتصادی و دارایی، وعده ورود پنج شرکت استار تاپی به بورس را اعلام کرد. بر اساس وعده او، قرار بود «دیجی کالا» به عنوان نخستین شرکت در هفته اول مرداد روانه بازار سرمایه شود و به دنبال آن، «کافه بازار»، «تپسی»، «شیپور» و «فیلمبو»

هم تا پایان تابستان بورسی شوند. حال سال رو به پایان می‌رود و هیچ بخشی از ایسن وعده هنوز محقق نشده؛ به گونه‌ای که حتی نام نخستین گزینه استار تاپی برای ورود به بازار سرمایه نیز تغییر کرده است. «تپسی» که نخستین استار تاپی است که سودای بورسی شدن دارد، هنوز نمی‌داند نخستین روز ورودش به بورس چه زمانی است. میلاد منشی‌پور، مدیرعامل این شرکت تاکسی اینترنتی، همان زمان گفت که تپسی احتمالاً در زمستان به بورس می‌رود اما در روزهای پایانی اسفند ۹۹، حتی این اتفاق نیز هنوز رخ نداده است.

مدارک را تحویل داده‌ایم

امیر حسن موسوی، مدیر روابط عمومی دیجی کالا می‌گوید که این شرکت، مدارک و مستندات لازم را به هیات پذیرش ارائه کرده و مشخص نیست چرا این تاخیر رخ داده است.

تعلل فرابورس در پذیرش استار تاپ‌ها

مجید آنت، مدیر مالی شیپور

«شیپور» و ۳ استار تاپ دیگر ابتدای امسال و اوایل تابستان در خواست خود را به صورت کامل در چارچوب فرابورس برای پذیرش شرکت‌ها به فرابورس ارائه کرد و به صورت رسمی وارد فرایند پذیرش شد. جلسات متعددی را نیز بابت بررسی وضعیت کسب و کار «شیپور» و صورت‌های مالی و سایر مسائل مالی و حقوقی با کارشناسان مربوطه و مدیرانی بخش پذیرش فرابورس داشتیم. بعد از ارائه و تکمیل مدارک و پاسخ به سوالات در اواخر تابستان تاکنون جواب قطعی و مشخصی برای اخذ نتیجه نگرفته ایم. در این میان یکی از استار تاپ‌ها توانست مرحله هیات پذیرش را پشت سر بگذارد؛ اما «شیپور» و دو استار تاپ دیگر همچنان منتظر برگزاری یا نتیجه جلسه هیات پذیرش است. گمانه زنی‌هایی گفته شده که هنوز نگرانی در مورد ورود استار تاپ‌ها به بورس وجود داشته باشد یا شاید چون فضای بازار سرمایه در نیمه دوم سال نزولی و پرتنش بوده محدودیت‌هایی در ورود شرکت‌ها وجود داشته یا صف در خواست شرکت‌ها طولانی بوده؛ ولی تا این لحظه مجموعه «شیپور» جواب مشخص و مکثی در این رابطه نگرفته و همچنان پیگیریم و امیدواریم بتوانیم سال آینده این مسیر را طی کنیم. ما در انتظاریم تا از سوی هیات پذیرش فرابورس اعلام شود که اصلاً «شیپور» قابل بررسی در چارچوب فرابورس هست و در صورت مثبت بودن این سوال، وارد فرایند پذیرش شویم.

سرمقاله

مانع تراشی دولتی برای بورسی شدن استار تاپ‌ها

سهراب دل‌انگیزان، اقتصاددان

کارشناسان و مسئولانی در بورس هستند که برای ورود شرکت‌های جدید و استار تاپ‌ها به بورس مانع تراشی می‌کنند و مخالف حضور آنها در بورس هستند و این مساله را در عمل نشان می‌دهند نه در صحبت و مقررات راه‌وری می‌بندند که قاعدتاً برای ورود یک سری از شرکت‌ها و استار تاپ‌ها موانع زیاد و جدی ایجاد شود. این در حالی است که باید تسهیل در مقررات و فرایندها صورت بگیرد تا اینها به بورس سرمایه‌گذاران زیادی در سال‌های ۹۸ و ۹۹ به بورس آمدن ولی این افراد دره‌ای در مقرراتشان تغییر ایجاد نگردند؛ نه در پذیره نویسی کردن و نه در عرضه اولیه و نه در ورود شرکت‌های جدید؛ به گونه‌ای که این پول بتواند به سمت تأمین مالی برود و فقط باعث افزایش قیمت سهام به صورت غیر منطقی نشود. هیچ کسی در بورس تغییری در مقررات و تسهیلی در مقررات ایجاد نکرد تا شرایطی ایجاد کند که از این شرایط بتوان تأمین مالی شرکت‌ها را انجام داد. بورس برای تأمین مالی شرکت‌ها در دست شده نه برای مبادله سهام دست دوم. بورس جایی برای تأمین مالی است؛ اما چون بورس این کار را نمی‌کند بانک‌ها این کار را انجام می‌دهند و روش بانک‌ها هم چیزی نیست جز خلق پول. پس قاعدتاً تا زمانی که بورس وظیفه خود را به انجام نرساند نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم که شرایط تأمین مالی در کشور بهتر شود و قاعدتاً رونق بازار سرمایه در این است که واحدها و شرکت‌های استار تاپی جدید را به بورس دعوت کند و برای آنها یک میز جدید و یک شرایط و تسهیلات جدید برای مبادله سهامشان ایجاد کند.

براساس گزارش ۹۹. کوئیز آو کینگز

۶میلیارد و ۵۰۰هزار سوال در بازی کوئیز آو کینگز

شده در این بازی هم ۲ میلیون و ۵۵۰ هزار سوال است.

تجربه‌های جدید کوئیز در سال ۹۹

امسال همچنین برای اولین بار، تیم «کوئیز آو کینگز» تجربه داستانی کوئیز را رقم زدند. ماجرای کارآگاه کوئیزی، قصه‌ای تعاملی بود که کاربران پاسخ داده شده است. مجموع کل بازی‌ها در «کوئیز آو کینگز» یعنی مجموع کل مسابقه‌هایی که بین دو کاربر انجام می‌گیرد، در سال ۹۹، ۳۵۰ میلیون بازی بوده است. براساس آمارهای اعلام شده همچنین ۸۶۵ میلیون دست (session) کوئیز بازی شده است. تعداد کل سوالات طرح

«کوئیز آو کینگز» هم نشان از همین بهبود دارد. در سالی که گذشت کوئیزها را ۵۸ میلیون ساعت، به عبارتی ۲ میلیون و ۴۲۰ هزار روز و معادل ۶ هزار و ۶۲۰ ساعت بازی کردند. در این زمان همچنین بیش از ۶ میلیارد و ۵۰۰ هزار سوال توسط کوئیزبازها پاسخ داده شده است. مجموع کل بازی‌ها در «کوئیز آو کینگز» یعنی مجموع کل مسابقه‌هایی که بین دو کاربر انجام می‌گیرد، در سال ۹۹، ۳۵۰ میلیون بازی بوده است. براساس آمارهای اعلام شده همچنین ۸۶۵ میلیون دست (session) کوئیز بازی شده است. تعداد کل سوالات طرح

تخفیفان چهره برند خود را تغییر داد

مردم کمک کنند. «او افزود: «آنها می‌خواهند در کنار این پوست‌اندازی، با تغییر لگو، تغییر هویتی تخفیفان را نیز که حالا به پلتفرمی برای خرید هوشمندانه تبدیل شده به مردم القا کنند».

لگو تخفیفان در حالی‌به روز و تغییر یافته که اثری از لگوئی نت‌برگ، شرکتی که سال گذشته بعد از اما و اگرهای بسیار در این شرکت ادغام شد دیده نمی‌شود. نیک‌نژاد در پاسخ به این سوال که چرا نشانه‌ای از لگو نت‌برگ در

مورد تصمیم به تغییر لوگوی این سرویس بعد از ۱۰ سال به پیوست گفت: «نزديک به یک دهه است که تخفیفان تأسیس شده است و حالا در این سال‌های گذشته توانسته خدمات خود را گسترش دهد و دیگر تنها در حوزه تخفیف کار نکند.»

او ادامه داد: «تخفیفان حداقل در یک سال گذشته بیشتر به سمت این رفته تا با کمک تکنولوژی‌های جدید و راه‌اندازی سرویس‌های جدید مانند «پول تو» به هوشمندانه شدن خرید

نایب رئیس کمیسیون اقتصاد نوآوری و تحول دیجیتال اتاق تهران:

بر خوردهای قهری با فعالان نوآفرین مثل ذبح کسب و کارهاست

سرمایه را در معرض آسیب قرار داد، سوءمدیریت بود. در واقع، مسئولان فرا رفتنی کرده و عوامل دیگری را در کاهش رشد بازار سرمایه دخیل می‌دانند.

به گزارش اتاق بازرگانی تهران، او در ادامه با انتقاد از برخوردهای قهری با صاحبان کسب و کارها به نوآفرین گفت: برخورد قهری به این معنا که صاحبان این کسب و کارها را دستگیر کرده با فعالیت آنها را متوقف کنند. در حالی که کسب و کار به مثابه یک موجود زنده است و توقف آن به منزله ذبح این موجود زنده خواهد بود. ضمن آنکه این برخوردها، نوعی عدم اطمینان را در میان نخبگان و سرمایه‌گذاران و سایر نوآفرینانی که در عرصه اقتصاد نوآوری فعالیت می‌کنند، پدید می‌آورد.

این عضو هیات نمایندگان اتاق تهران افزود: در نتیجه این برخوردها اکنون کسانی که در این عرصه سرمایه‌گذاری کرده و از رمازار

برای تسهیل مبادلات تجاری بهره گرفته‌اند، در حال انتقال دارایی‌های دیجیتالی خود از بستر صرافی‌های ایرانی به صرافی‌های خارجی هستند. این‌بدان معناست که

هم‌نظارت‌پذیری از دست می‌رود و هم اینکه دارایی‌های آنها مانند آنچه در سال‌های گذشته رخ داد، با خطر ضبط شدن از سوی دولت‌های خارجی مواجه می‌شود. پرسش قابل تأمل این است که چرا مردم باید به دلیل عدم اطمینانی که به صرافی‌های ایرانی ایجاد شده، دوباره ریسک کرده و داد و ستدهای خود را از طریق صرافی‌های خارجی انجام دهند و این گونه، خطر زیان مضاعف همراه با عدم نظارت‌پذیری را به جان بخرند.

وی با بیان اینکه «بحث قانونی یا غیرقانونی بودن این نوع برخوردها نیست» توضیح داد: نوع مواجهه دولت با این حوزه، ناگهان بخشی از یک زیست بوم را به خطر می‌اندازد و البته بخش مهمی از سرمایه اجتماعی و سرمایه مادی و معنوی مردم را در مخاطره قرار می‌دهد. بر این اساس، نه توقع داریم و نه باید چنین اتفاقاتی در کشور تکرار شود.

