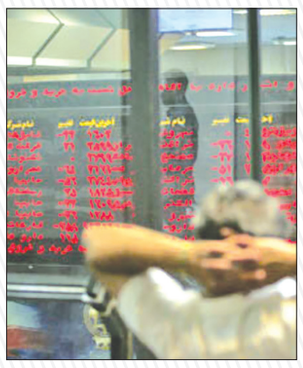
روزنامه سراسری
اقتصاد ملی

روزنامه اقتصادی، سیاسی و اجتماعی | یکشنبه ۱۵ فروردین ماه ۱۴۰۰ - ۲۱ شعبان ۱۴۴۲ - ۴ آپریل ۲۰۲۱ - سال هشتم - شماره ۱۰۵۰ | قیمت ۲۰۰۰ تومان | www.eghtesademeli.com

دیگنیتی به تولید انبوه رسید

قائم مقام اجرایی مدیر عامل بهمن موتور از آمادگی این مجموعه برای عرضه عمومی دیگنیتی در ابتدای سال ۱۴۰۰ خبر داد. غلامرضا محمدی، قائم مقام اجرایی مدیر عامل بهمن موتور با اشاره به آغاز تولید انبوه محصول جدید گروه بهمن درباره روند تولید..

صفحه ۷



شاخص بورس بیش از ۱۱ هزار واحد کاهش یافت

روند نزولی بازار سرمایه دیروز هم ادامه داشت و شاخص کل بورس بیش از ۱۱ هزار واحد کاهش یافت. در معاملات دیروز بازار سرمایه شاخص کل بورس با ۱۱ هزار و ۶۴۸ واحد نزول تا رقم یک میلیون و...

صفحه ۳

دو استان وارد موج چهارم کرونا شدند

رییس جمهوری از ورود دو استان کشور به موج چهارم کرونا خبر داد و گفت: اگر در سایر استان‌ها هم مردم مراعات نکنند، ممکن است وارد موج چهارم شوند. حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی دیروز در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا ضمن تشکر و قدردانی از مردم برای رعایت پروتکل‌های بهداشتی اظهار کرد: خرید شب عید، رفت و آمد عید و سفرها در مجموع ممکن است ما را با مشکلی مواجه کرده باشد بر این اساس در بررسی‌ها دیدیم متاسفانه در دو استان موج چهارم آغاز شده است و در برخی استان‌های دیگر هم اگر مراعات نکنیم، ممکن است وارد این موج...

۲

تزریق پول به بهانه حمایت از تولید؛

خطر افزایش نقدینگی

صفحه ۸

۳

در پی امضای تفاهم‌نامه ۲۵ ساله ایران و چین

فروش نفت ایران افزایش یافت

یک کارشناس ارشد حوزه انرژی گفت: افزایش تولید نفت جهانی که اخیرا با تصمیم اوپک پلاس صورت گرفت ارتباطی با ایران ندارد و اکنون ایران به سبب تحولاتی که با چین داشته میزان فروش خود را افزایش داده است. مرتضی بهروزی فر، با تاکید بر اینکه تفاهم نامه منعقد شده با چین هنوز وارد مرحله اجرایی نشده است، اظهار کرد: طبق گزارشهای اعلام شده، چین با توجه به تخفیفاتی که دریافت کرده میزان واردات نفت را افزایش داده است. وی افزود: اینکه تصور شود...

۵

اقتصاد — صفحه ۸

چک «ثبت نشده» در صیاد نگیرید

صنعت، معدن و تجارت — صفحه ۷

تسهیل صدور جواز و استقرار واحدهای تولیدی، امسال محقق می شود

سیاسی — صفحه ۲

برگزاری رفراندوم به یک تابو تبدیل شده است

پیشخوان
Pishkhan.com

ثبت نام انتخابات ریاست جمهوری از ۲۱ اردیبهشت آغاز می شود

براساس آخرین اعلام ستاد انتخابات کشور ثبت نام داوطلبین این انتخابات از روز سه شنبه مورخ ۲۱ اردیبهشت آغاز و تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۲۵ اردیبهشت به مدت ۵ روز ادامه می یابد.
به گزارش ایسنا، براساس ماده ۶۵ قانون انتخابات ریاست جمهوری انتخاب شوندگان هنگام ثبت نام باید دارای شرایط زیر باشند:
۱-از رجال مذهبی، سیاسی.
۲-ایرانی الاصل.
۳-تابعیت کشور جمهوری اسلامی ایران.
۴-مدیر و مدبر.
۵-دارای حسن سابقه و امانت و تقوی.
۶-مومن و معتقد به مبانی جمهوری اسلامی ایران و مذهب رسمی کشور نمایندگان مجلس یازدهم طرح اصلاح قانون انتخابات ریاست جمهوری را دست بررسی دارند، ولی با توجه به زمان اندک باقی مانده تا برگزاری انتخابات ریاست جمهوری، به نظر می رسد که قانون انتخابات ریاست جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۶۴/۴/۵ با اصلاحات بعدی همچنان مبنای برگزاری انتخابات باشد.

سیاست داخلی

جوکار: اعتماد مردم باید برای مشارکت حداکثری در انتخابات تقویت شود

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها تاکید کرد: برای افزایش انگیزه مردم به منظور مشارکت حداکثری در انتخابات باید احساس اعتماد مردم تقویت شده و مردم باید احساس کنند که دولت خدمتگزار آنها است.
محمد صالح جوکار در گفت وگو با ایسنا، با اشاره به اینکه چگونه می توان انگیزه مردم را برای مشارکت در انتخابات افزایش داد، بیان کرد: در حقیقت برای بالا بردن انگیزه مردم برای مشارکت در انتخابات باید احساس اعتماد مردم افزایش یابد که این امر در گرو شفاف سازی است. از نظر بنده دو نکته برای مردم بسیار حائز اهمیت است اول اینکه دولت با مردم رو راست باشد و تمام مسائل را به طور شفاف با مردم در میان بگذارد و دوم اینکه دولت در این مدت باقی مانده اهتمام لازم را برای رفع مشکلات مردم داشته باشد.
وی در ادامه اظهار کرد: مردم باید احساس کنند که دولت خدمتگزار مردم است. متاسفانه در شرایط فعلی اعتماد مردم به دولت به کمترین میزان رسیده است. زمانی که مردم شاهد اقدامات و ترتیباتی نباشند که فشار را بر روی زندگی آن ها کاهش دهد، قطعا اعتماد آنها کاهش یافته و انگیزه آنها نیز سلب می شود.
نماینده مردم یزد در مجلس تصریح کرد: مردم ما همواره در طول چهار دهه عمر انقلاب با اینکه مشکلات خود را مطرح کرده و نسبت به ناکارآمدی ها اعتراض کردند، اما همیشه پای صندوق رای حاضر شدند. امروز بنا به شرایط و اعمال تحریم های ظالمانه از یک سو و ضعف مدیریتی درونی از سوی دیگر شرایط را برای مردم سخت کرده است. اما مردم حضور و مشارکت در انتخابات را یک تکلیف شرعی می دانند.
وی در ادامه تاکید کرد: مشارکت مردم در انتخابات سرنوشت چهارساله مدیریت اجرایی کشور را رقم می زند و مردم با حضور در پای صندوق های رای منافع خود و کشور را در چهار سال پیش رو تضمین می کنند. اگر مردم با شناخت کافی پای صندوق های رای حاضر شده و یک انتخاب آگاهانه مطابق با معیارهای تبیین شده داشته باشند، قطعا وضعیت ما در چهار سال آینده روبه رشد خواهد رفت.
وی افزود: لازم است دولت در این مدت باقی مانده به طور جهادی برای حل مشکلات مردم گام بردارد و اگر در برخی از حوزه ها مشکلاتی وجود دارد به طور شفاف با مردم درمیان بگذارد. همان طوری که حضور مردم در هشت سال دفاع مقدس بسیار حائز اهمیت و تاثیرگذار بود امروز نیز حضور و مشارکت مردم در انتخابات پشتوانه محکمی برای گام برداشتن به سمت اقتصاد مقاومتی و توسعه کشور در چهار سال پیش رو خواهد بود.

برگزاری رفراندوم به یک تابو تبدیل شده است

مدیرعامل بنیاد باران گفت: برگزاری رفراندوم یک بحث تازه و بدون پشتوانه نیست؛ بلکه از ابتدا در قانون اساسی هم مطرح بوده اما به دلیل عدم استفاده از این ظرفیت، به یک تابو تبدیل شده است.
جواد امام در گفت‌وگو با ایلنا درباره طرح مساله برگزاری رفراندوم و مراجعه به آراء عمومی که به تازگی توسط رئیس جمهور مطرح شد، گفت: من فکر می کنم با توجه به مشکلاتی که متوجه کشور در عرصه سیاست داخلی و سیاست خارجی با آن‌ها مواجه است، بحث رفراندوم و مراجعه به آراء مردم یک ضرورت اجتناب ناپذیر محسوب می‌شود چراکه عملا تغییر ریلی صورت نمی گیرد.
وی افزود: با توجه به ظرفیت قانون اساسی که این موضوع در آن پیش‌بینی شده، می‌توان از این ظرفیت استفاده کرد؛ ضمن اینکه باید توجه کنیم که برگزاری رفراندوم یک بحث تازه و بدون پشتوانه نیست بلکه از ابتدا در قانون اساسی هم مطرح بوده اما به دلیل عدم استفاده از این ظرفیت، به یک تابو تبدیل شده است.
امام در ادامه اظهار داشت: اخیرا یکی از نواب رئیس مجلس بحث خط قرمز بودن مذاکره با آمریکا را مطرح کرده است، خب نباید تصمیم‌گیری‌های کلان ما تحت تاثیر نظر اشخاص و بدون در نظر گرفتن نظر اکثریت جامعه باشد؛ بلکه ما باید در راستای منافع ملی تصمیم بگیریم و حرکت کنیم. دبیرکل حزب مجمع ایثارگران اصلاح‌طلب تصریح کرد: مساله رفراندوم چندبار از سوی رئیس جمهور مطرح شده اما تاکنون به جایی نرسیده است. من فکر می کنم که آقای روحانی باید موضوعات مهم مدنظر برای رفراندوم را احصا کرده و برای آن‌ها رسما درخواست رفراندوم کند. روند اتفاقات در کشور به گونه ای است که عملا در حال نزدیک شدن به یک بن بست هستیم و مردم احساس می‌کنند که در تصمیم‌گیری‌های کلان نقش‌آفرین نیستند؛ لذا من فکر می کنم اگر ما برای این شرایط چاره‌اندیشی نکنیم با بحران مواجه می‌شویم. یکی از راه‌های خروج از این وضعیت، مراجعه به آراء عمومی است که از طریق رفراندوم باید اخذ شود. فعال سیاسی اصلاح‌طلب درباره مخالفت‌هایی که نسبت به مساله رفراندوم وجود دارد، خاطرنشان کرد: به عقیده من این فقط تهدیدی است برای یک جریان خاص و محدود که اقلیت هستند و منافع خود را در خطر می‌بینند؛ در غیر اینصورت اگر آن‌ها احساس می‌کنند که منافع کشور را در نظر دارند، باید بدانند منافع کشور بدون نظر و آرا عمومی قابل دسترسی نیست و نمی‌شود منافع ملی را براساس میل و نظر خودشان انتخاب و دنبال کنند. وی افزود: در نتیجه همه باید از این مساله استقبال کنند اما عدم استقبال به معنای این است که یک گروه صرفاً منافع خودشان را می‌بینند و این درواقع زیرسوال رفتن و محدود شدن قدرت یک جریان و افراد خاصی است. امام در پایان گفت: مراجعه به آراء عمومی حتما پشتوانه نظام را تقویت خواهد کرد، اگر تصمیمی پشتوانه مردم را داشته باد، قطعا مردم حمایت می کنند و این موجب تقویت رابطه مردم و نظام می‌شود.

روحانی:

دو استان وارد موج چهارم کرونا شدند

رییس جمهوری از ورود دو استان کشور به موج چهارم کرونا خبر داد و گفت: اگر در سایر استان‌ها هم مردم مراعات نکنند، ممکن است وارد موج چهارم شوند.
به گزارش ایرنا، حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی دیروز در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا ضمن تشکر و قدردانی از مردم برای رعایت پروتکل‌های بهداشتی اظهار کرد: خرید شب عید، رفت و آمد عید و سفرها در مجموع ممکن است ما را با مشکلی مواجه کرده باشد بر این اساس در بررسی‌ها دیدیم متاسفانه در دو استان موج چهارم آغاز شده است و در برخی استان‌های دیگر هم اگر مراعات نکنیم، ممکن است وارد این موج شویم.
وی افزود: برای روز طبیعت از مردم متشکریم. اکثریت قاطع مردم مراعات کردند و از خانه بیرون نرفتند البته مامورین موظف بودند به مردم تذکر بدهند و از ماموران نیروی انتظامی و مسوولان ذی ربط تشکر می‌کنیم و امیدوارم شرایط طوری شود تا سال‌های بعد مردم جبران کنند.
رییس جمهوری گفت: ما امسال در سال ۱۴۰۰ که سال پایان قرن هستیم، در هر قرنی ممکن است مسائلی پیش آمده باشد. در یک قرن اخیر حوادث فراوانی از جمله جنگ‌های بین الملل را داشتیم. بی‌تردید یکی از حوادث بسیار مهم در این قرن این بیماری است و ما شاهدیم که چه جمعیتی مبتلا شدند و چه جمعیتی از دست رفتند که این رقم نزدیک سه میلیون نفر است. خیلی های دیگر هم در دنیا بودند که مثبت بودند و تست گرفته نشده است و رقم مرگ و میر بالاتر از این‌هاست، الان حدود ۱۳ و ۱۴ ماه است که جهان گرفتار است.

سه سال جنگ اقتصادی در ۱۰۰ سال اخیر سابقه نداشته است

روحانی با بیان اینکه ما در ایران دو حادثه بی‌نظیر در این سال‌ها داشته‌ایم، اظهار داشت: یک حادثه، پاندمی کرونا بود که همه کشورها را گرفتار کرد و ما هم مبتلا شدیم ولی در کنار آن، جنگ و تروریسم اقتصادی را داشتیم که بی‌نظیر بوده است. سه سال جنگ اقتصادی در ۱۰۰ سال اخیر بی‌نظیر بوده است. سه سال جنگ اقتصادی مدام را هیچ وقت نداشتیم و در جهان هم کمتر اتفاق افتاده است.
وی اضافه کرد: کرونا فشار سختی بر مردم وارد کرد اما مردم با ایستادگی، وحدت، کمک مومنانه، یاری، تلاش پزشکان و فداکاری کادر درمان با این ویروس مقابله کردند. کشور هم در برابر این بیماری و هم در برابر فشار اقتصادی کارنامه قابل قبولی دارد.
روحانی ادامه داد: عده‌ای در برابر این بیماری خطرناک جانشان را از دست می‌دهند، عده‌ای هم سلامتی‌شان با تهدید روبه‌رو می‌شود و هم در برابر جنگ اقتصادی زندگی‌شان سخت‌تر می‌شود.
رییس دولت دوازدهم با بیان اینکه قدرت ملی ما بسیار مهم و قابل افتخار بوده است، خاطرنشان کرد: ملت ایران در کنار هم ایستادگی کرده و توانست از مشکلات خارجی، طبیعی و بیماری و... عبور کند.

گزارش
REPORT

واکسن برسد شرایط بهتر می‌شود

وی با اشاره به دوران باقی مانده از مسئولیت دولت دوازدهم ابراز داشت: چهار ماه از دوران مسئولیت دولت باقی مانده است و همچنان یکی از اولویت‌های ما مقابله با این بیماری و ویروس است. با همه توان تلاش می‌کنیم آن را مهار و کنترل کنیم. با واکسن‌هایی که امروز برنامه‌ریزی شده است، حتما شرایط نسبتا قابل قبولی خواهیم داشت.
رییس دولت دوازدهم با تاکید بر اینکه اگر واکسن‌ها در اواخر بهار و اول تابستان به دست ما برسد و واکسیناسیون انجام شود، شرایط ما بهتر می‌شود، بیان کرد: مسئله مقابله با ویروس کرونا، شکست تحریم‌ها، بهبود معیشت مردم و تکمیل طرح‌های مهم اقتصادی که در پیش رو داریم، چهار اصل مهم دولت در چهار ماه باقی مانده است.
روحانی گفت: این ویروس سبک زندگی جدیدی را برای دنیا به ارمغان آورده است و در همه دنیا در غرب و شرق می‌بینیم که سبک زندگی‌شان با ۲ سال پیش فرق کرده است و در برخی جاها ویروس شدیدتر و برخی جاها خفیف‌تر شیوع پیدا کرد.
وی بیان کرد: یکی از تبعات این ویروس این بود که سبک زندگی را برای ما به ارمغان آورد و ما ناچاریم که این سبک زندگی را مراعات کنیم و این ویروس این سبک زندگی را برای جامعه، مراکز عبادی، ملی، آموزش، فرهنگ، بازار و کسب و کارمان تحمیل کرده است. اگر این سبک که ویروس به ما تحمیل کرده را رها کنیم، حتما ضرر می‌کنیم و تا زمانی که مشکل این بیماری برای ما وجود دارد چاره‌ای جز رعایت پروتکل‌ها نداریم.
رییس جمهوری ادامه داد: این ویروس در طول این ۱۴ ماه، نه از بین رفت و نه ضعیف شد. در ابتدا تصور این بود که داروی طبیعی یا شیمیایی، آمپول و یا قرصی پیدا می‌شود، که ۵-۶ روز استفاده شود و این ویروس را از میان ببرد ولی اینگونه نشد و بشر به دارویی نرسید که بتواند این ویروس را از بین ببرد و خود ویروس مقاومت کرد و از بین نرفت.
روحانی عنوان کرد: برخی از ویروس‌ها بعد از یک دوره زمانی ۶ماهه تا یکی دو یکسال از بین می‌روند، ولی این ویروس الان یک سال و چند ماه است که ایستادگی کرده و بدتر هم شده است.
وی گفت: این ویروس نه تنها مانده بلکه جهش پیدا کرده و نوع جدید این ویروس که نام آن را ویروس انگلیسی، برزیلی، آفریقایی بگذاریم، خطرناک‌تر و بدتر است. ما در این یکی دو استانی که اکنون شروع جهش چهارم را مشاهده می‌کنیم، مانند یک خط مستقیم بالا می‌رود و انحنا ندارد و کج نیست. وقتی خط مستقیم به سمت بالا می‌رود معنایش این است که چقدر خطرناک است و چه مقدار آلودگی را سریع منتشر می‌کند.
رییس جمهوری تصریح کرد: اکنون در برخی از بیمارستان‌هایی که مردم مراجعه می‌کنند یک نفر نیست، همه خانواده یعنی پدر، مادر، برادر، نوه، عروس و داماد و همه با هم مراجعه می‌کنند و این نشان می‌دهد که این ویروس خطرناکی است. این ویروس دارویی ندارد، خود این ویروس هم که از بین نرفته و ایستادگی می‌کند بنابراین تنها راه این است که ما توانمند شویم یعنی بتوانیم جامعه را در برابر این ویروس قویتر و توانمندتر کنیم و راه دیگری نداریم.
وی یکی از بهترین راه‌های توانمندسازی جامعه را واکسن عنوان کرد و گفت: واکسن می‌تواند بدن ما را آماده و توانمند کند و امروز ورود و خرید واکسن به عنوان اولویت مورد توجه همه دستگاه‌های مسئول است و همه این را دنبال می‌کنند و دولت هم این را دنبال خواهد کرد.
رییس جمهوری افزود: مردم عزیز ما بدانند با کمترین علامت باید هم رابطه را با دوستان، اقوام قطع کنند و هم باید به پزشک مراجعه کنند. ممکن است این علائم به صورت درد بدن یا علائم تنفسی و یا علائم گوارشی یا حس بویایی یا چشایی بروز کند یا علائم مختلف دیگری داشته باشد.
روحانی ادامه داد: ما باید مرتب به مردم آموزش بدهیم و همه این علائم را برای آنها تکرار کنیم. مردم به محض اینکه به هر یک از این علامت‌ها مبتلا شدند، تصور نکنند خستگی و کوفتگی یا سرماخوردگی عادی است و این را مهم بدانند و به پزشک مراجعه کنند و برای اینکه دیگران آلوده و گرفتار نشوند، مراقبت کنند
وی در ادامه مساله تجمعات و دورهمی را به عنوان یک خطر تلقی کرد و گفت: این بیماری همچنان ادامه داد و و ویروس جهش یافته آن در جامعه شایع شده است بنابراین در تجمعات و دورهمی‌ها به خصوص در فضاهای بسته باید کاملا مراقبت کنیم.

کاهش مراعات دستورالعمل‌ها یعنی موج و خطر جدید

روحانی با تاکید بر این که تعهد و مسوولیت پذیری که ملت در طول این ماه‌ها اجرا کرده‌اند باید دقیق‌تر ادامه پیدا کند افزود: آمار می‌گوید مراعات دستورالعمل‌های بهداشتی کاهش پیدا کرده است. هر زمانی که دستورالعمل‌ها کاهش پیدا کند یعنی موج و خطر جدید. زمانی که مراعات ۸۵ تا ۹۰ درصد باشد این اطمینان بخش است اما وقتی مراعات زیر ۶۰ درصد شود با مشکل مواجه می شویم، یعنی هر وقت مردم این ویروس را دست کم گرفتند و عادی انگاری کردند، احساس کردند که مشکل تمام شده با یک معضل بزرگی مواجه شدیم.
رییس جمهور تاکید کرد: مردم نسبت به سالمندان و بیماری‌های زمینه‌ای باید کاملا مراقبت کنند چرا که آنها بیشتر در معرض خطر هستند.
وی در ادامه به مباحث جلسه ستاد ملی اشاره کرد و گفت: در این جلسه گزارشی از شرایط استان‌ها و هم شرایطی از ویروس جهش یافته و هم درباره اقدامات لازم نسبت به استان‌هایی که پیک در آنها شروع شده و یا در معرض شیوع ویروس هستند، داده شد.
روحانی گفت: همچنین در جلسه تاکید شد کسانی که تست آنها مثبت است باید با همه توان مراقبت شود که از قرنطینه خارج نشوند چرا که این خارج شدن تخلف بزرگ و حتی جرم است که باید با آن برخورد شدید شود. باید با متخلفین برخورد قاطع شود
رییس دولت دوازدهم افزود: کسانی که سوار قطار، هواپیما و یا اتوبوس می‌شوند چک می شوند و در صورتی که کسی مبتلا باشد از ورود آن فرد ممانعت می کنند اما کسانی که با وسیله شخصی سفر می کنند ممکن است مراعات نکنند بنابراین آنهایی که علامت بیماریشان مثبت می شود باید مراقبت کنیم که از قرنطینه خارج نشوند و اگر تخلف کردند قاطع با آن برخورد کنیم.
رییس جمهوری با بیان این که در دستورالعمل‌های ستاد ملی هیچ دوگانگی وجود ندارد، گفت: دستورالعمل‌ها برای همه کشورها یکی است که بگوییم دستورالعملی برای یک کشور است برای کشور دیگر نیست نه اینگونه نیست. در حال حاضر برای ۴۰ کشور دستورالعمل‌های ویژه داریم و اجرا می‌کنیم. کسی که از سفر می آید دستورالعمل‌ها برای آنها اجرا می شود، بر همین اساس هلال احمر و وزارت بهداشت و نیروهای کمکی در مرزها مستقر هستند و مراقبت می‌کنند که کسانی وارد می‌شوند، مبتلا نباشند.

برگزاری مراسم مذهبی در مناطق نارنجی و قرمز ممنوع است

روحانی در ادامه به مساله ماه مبارک رمضان و برنامه‌های آن اشاره کرد و گفت: در مناطقی که آبی و زرد است مراسم مذهبی با اجرای دقیق همه پروتکل‌های بهداشتی آزاد است و مناطقی که نارنجی و قرمز است ممنوع است. البته برای شب‌های قدر هنوز فرصت هست و ممکن است تصمیم خاص برای شب های قدر بگیریم اما فعلا مراکز عبادی به این صورتی که اعلام شد خواهد بود امیدواریم روزهای آینده روزهای سختی پیش روی مردم نباشد.
رییس جمهور گفت: به همه کادر درمان که ۱۴ ماه در رنج و زحمت هستند، همه استانداران، فرمانداران و بخشداران، مسوولین، نیروهای مسلح و انتظامی و همه کسانی که در این امر بسیار مهم به طور منظم و مدام تلاش کردند و می‌کنند خسته نباشید می‌گوییم و تشکر می‌کنیم و امیدواریم تلاش آنها مورد قبول خداوند و قدردانی مردم باشد.

عبدخدایی: جناح‌ها نتوانستند جذب حداکثری داشته باشند

دبیرکل جمعیت فداییان اسلام گفت: مردم با طیف چپ و راست کاری ندارند جناح‌ها هم نتوانستند جذب حداکثری داشته باشند و دعوای اصلاح‌طلبان و اصولگرایان نه خدمت به مردم بلکه بر سر پست و مقام است.
محمدمهدی عبدخدایی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا گفت: نتوانستیم جامعه را به بالندگی برسانیم تا هر فردی نسبت به انتخاب یک شخص مسوول باشد. وقتی لیست ۳۰ نفره ارایه می‌دهند مردم از کجا می خواهند آنها را بشناسند؟ نتوانستیم مردم را به بالندگی برسانیم.
دبیرکل جمعیت فداییان اسلام ادامه داد: مردم باید خودشان تشخیص دهند و به نمایندگانی رای دهند که خودشان انتخاب می‌کنند. من با این موضوع مخالفم که یک شخصیت یا جریانی ۳۰ نفر را معرفی کند بگوید به این افراد رای دهید.
عبدخدایی افزود: امام خمینی (ره) خطاب به نمایندگان فرمودند که شما وکیل مردم هستید نه قیّم آنها. در این دوره از نمایندگان مجلس چند نفر شبیه بهشتی یا باهنر وجود دارند؟ مجلس سال ۱۳۲۹ و انتخابات دوره شانزدهم را ارزیابی کنید. نمایندگانی که آن زمان به مجلس رفتند چه کسانی بودند؟ یکی از آنان مصدق بود. با او موافق نیستم اما شخصیت، فهم و دانش او و آیت الله کاشانی را نمی‌توانم انکار کنم.
وی یادآور شد: آن زمان ملیّون ۸ نماینده داشتند دانش آنها را با نمایندگان امروز مقایسه کنید. چه کسانی وارد مجلس شده اند؟ هنوز نمایندگان دور اول مجلس بهترین هستند و بسیاری از قوانینی که تصویب کردند تا به امروز زنده است. آنها صنفی بودند و دکتر و مهندس نبودند.

گفت‌وگوی وزرای خارجه آمریکا و بحرین با محوریت ایران

وزرای خارجه آمریکا و بحرین با محوریت ایران گفت‌وگو کردند. به گزارش ایلنا ، عبداللطیف الزیانی وزیر خارجه بحرین، با وزیر خارجه آمریکا به صورت تلفنی گفت‌وگو کرد. تقویت همکاری‌های دوجانبه، تحولات اوضاع سیاسی و امنیتی در منطقه و تلاش‌های بین‌المللی برای آنچه مقابله با خطرات هسته‌ای ایران عنوان شده، از محورهای این مکالمه بود.

بین الملل

عملیات نوسازی گذرگاه مرزی ایران و افغانستان با سرعت ادامه می یابد

معاونین وزرای امور خارجه ایران و افغانستان توافق کردند که عملیات راهسازی و نوسازی گذرگاه مرزی بدون تاثیر بر مسائل مرزی و حقوقی با سرعت ادامه یابد. به گزارش ایرنا از اداره کل رسانه ای و امور سخنگویی وزارت امور خارجه، محسن بهاروند معاون امور حقوقی و بین المللی وزارت امور خارجه و میر ویس ناب معاون سیاسی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی افغانستان روز دوازدهم فروردین در نقطه مرزی دوغارون-اسلام قلعه ملاقات کردند.
طرفین ضمن بازدید از عملیات نوسازی و مرمت گذرگاه مرزی بین دو کشور مسائل مرزی و مسائل مرتبط با تردد و ترانزیت را مورد بررسی قرار دادند.
معاونین وزرای امور خارجه دو کشور توافق کردند که عملیات راهسازی و نوسازی گذرگاه مرزی بدون تاثیر بر مسائل مرزی و حقوقی با سرعت ادامه یافته و اینگونه مسائل صرفا توسط کمیسیون مشترک مرزی دو کشور مورد بررسی و حل و فصل قرار گیرد.
دو طرف در این دیدار مسائل مربوط به لزوم توسعه و همچنین توازن تجارت بین دو کشور، تلاش برای ساماندهی تردد اتباع، لزوم تشدید مبارزه با قاچاق انسان و قاچاق مواد مخدر و تروریسم بین المللی، تسهیل کمک رسانی بین دو طرف در زمان بروز بلایای طبیعی و موارد اضطراری و سایر موضوعات فیمابین را مورد بحث قرار دادند.

درخواست وزیر بهداشت برای توقف یک هفته‌ای ایاب و ذهاب با کشور ترکیه

پیشخوان
Pishkhan.com

وزیر بهداشت با توجه به شیوع گسترده بیماری کووید ۱۹ در کشور ترکیه با ویروس موتاسیون یافته، در نامه‌ای به وزیر کشور و فرمانده قرارگاه عملیاتی ستاد مبارزه با بیماری کرونا، بر ضرورت توقف یک هفته ای ایاب و ذهاب از طریق مرزهای هوایی و زمینی با کشور مذکور و لزوم همکاری استانداران در این زمینه، تاکید کرد.
به گزارش ایسنا، دکتر سعید نمکی در نامه‌ای به وزیر کشور و فرمانده قرارگاه عملیاتی ستاد مبارزه با بیماری کرونا، درخصوص مسافرینی که قصد ورود و خروج به کشور را دارند، گفت: شهروندان ایرانی که در ترکیه به سر می برند و قصد ورود به کشور را دارند و همچنین اتباع کشور ترکیه که در ایران بوده و قصد خروج از کشور را دارند، می توانند با رعایت پروتکل های مربوطه و انجام تست PCR و اطمینان از عدم آلودگی اقدام به ورود و خروج کنند.
در متن نامه دکتر سعید نمکی خطاب به دکتر رحمانی فضلی آمده است:«با توجه به شیوع گسترده بیماری covid-۱۹ در کشور ترکیه با ویروس موتاسیون یافته، ضروری است، حداکثر تا ۴۸ ساعت آینده به مدت یک هفته ایاب و ذهاب از طریق مرزهای هوایی و زمینی با کشور مذکور متوقف گردد.
بدیهی است شهروندان ایرانی که در ترکیه به سر می برند و قصد ورود به کشور را دارند و همچنین اتباع کشور ترکیه که در ایران بوده و قصد خروج از کشور را دارند، می توانند با رعایت پروتکل های مربوطه و انجام تست PCR و اطمینان از عدم آلودگی اقدام به ورود و خروج نمایند. ضمناً جهت هموطنانی که از مرزهای زمینی و هوایی وارد کشور می شوند، ایجاد قرنطینه برای موارد مشکوک یا مثبت ضروری خواهد بود. خواهشمند است دستور فرمایید، استانداران محترم در این زمینه همکاری و مساعدت لازم را به عمل آورند.»

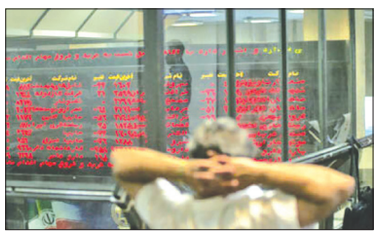
سخنگوی کاخ سفید: گفت‌وگوهای غیرمستقیم با ایران سازنده است

در حالی‌که مقامات کشورمان تاکید می کنند "هیچ نیازی به مذاکره با آمریکا وجود ندارد"، سخنگوی کاخ سفید تاکید کرد که از نظر آمریکا، گفت‌وگوهای غیرمستقیم با ایران سازنده خواهد بود.
به گزارش ایسنا، جن ساکی سخنگوی کاخ سفید در یک نشست خبری تاکید کرد که از نظر آمریکا، گفت‌وگوهای غیرمستقیم با ایران در وین به طور بالقوه‌ای سازنده است. وی اظهار داشت: کاخ سفید مذاکرات غیرمستقیم با ایران را در وین به شکل بالقوه‌ای سازنده می داند اما درباره دیپلماسی کاملا شفاف است و در حال حاضر نیز انتظار ندارد که گفت وگوهای مستقیم (با ایران) انجام شود.
سیدعباس عراقچی، معاون سیاسی وزیر امور خارجه کشورمان جمعه شب در یک گفت‌وگوی تلویزیونی تاکید کرد: ما هیچ مذاکره‌ای با آمریکا نداریم چه مستقیم و چه غیر مستقیم، ما فقط با اعضای برجام مذاکره و گفت‌وگو می کنیم.
عراقچی با اعلام مطلب فوق افزود: همین اعضایی که الان به عنوان گروه ۴+۱ شناخته می‌شوند طرف گفت‌وگوهای ما خواهند بود و آنها هستند که با طرف‌های دیگر هر طور که خودشان بخواهند می‌توانند صحبت کنند، ولی ما هیچ گفت‌وگویی چه مستقیم و چه غیر مستقیم با آمریکایی‌ها نداریم.
این دیپلمات ارشد کشورمان همچنین خاطر نشان کرد: از نظر ما هیچ طرح گام‌به‌گامی وجود ندارد و اصلا به نقشه راه احتیاج نداریم.
عراقچی تصریح کرد: ما فقط یک گام نهایی داریم که آمریکا باید بردارد و تمام تحریم‌هایی را که اعمال کرده بردارد و بعد از آن است که ایران راستی آزمایی می کند و بعد به تعهدات خود بر می گردد.
معاون سیاسی وزیر امورخارجه کشورمان بار دیگر تاکید کرد: ما هیچ عجله‌ای نداریم و صبر می کنیم.

زمانی برای از دست دادن در حوزه برجام نداریم

سفارت آلمان در ایران تاکید کرد که زمانی برای از دست دادن در مورد برجام نداریم.
به گزارش ایلنا، سفارت آلمان در ایران در توییتی نوشت: زمانی برای از دست دادن نداریم، پیشرفت خوبی به دست آمده و توافق کردیم که هفته آینده برای اجرای کامل برجام به نتیجه برسیم. آلمان، انگلیس و فرانسه در هفته های گذشته برای رسیدن به این هدف خیلی کار کردند. حرکت، برکت است.

شاخص بورس بیش از ۱۱ هزار واحد کاهش یافت



روند نزولی بازار سرمایه دیروز هم ادامه داشت و شاخص کل بورس بیش از ۱۱ هزار واحد کاهش یافت.در معاملات دیروز بازار سرمایه شاخص کل بورس با ۱۱ هزار و ۶۴۸ واحد نزول تا رقم یک میلیون و ۲۸۲ هزار واحد کاهش یافت. شاخص کل و معیار هم وزن هم ۱۵۳۳ واحد کاهش یافت و رقم ۴۴۱ هزار و ۱۱۴ واحد را ثبت کرد.معامله گـران ۲۹۱ هزار معامله به ارزش ۳۲ هزار و ۹۶۲ میلیارد ریال انجام دادند. فولاد مبارکه اصفهان، ملی صنایع مس ایران، سـرمایه گذاری تامین اجتماعی، صنایع پتروشـیمی خلیج فارس، معدنی و صنعتی چادرملو، پالایش نفت اصفهان و پتروشیمی پارس نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بورس گذاشتند.در آن سوی بازار سرمایه شاخص کل فرابورس هم با ۱۱۹ واحد کاهش در رقم ۱۸ هزار و ۳ واحد ایسـتاد، معامله گران این بازار ۱۳۷ هزار معامله به ارزش ۱۸ هزار و ۳۹۹ میلیارد ریال انجام دادند. پلیمر آریاساسول، بیمه پاسارگاد، پتروشـیمی زاگرس، سرمایه گذاری صباتامین، پتروشـیمی تندگویان، پتروشیمی مارون و فولاد هرمزگان جنوب نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی فرابورس گذاشتند.

الهام صادقی
گروه اقتصاد

گزارش
REPORT

افزایش حدود ۱۰۰ درصدی قیمت مسکن در یکسال اخیر

رویای دور خانه‌دار شدن

طبق گـزارش بانـک مرکزی متوسـط قیمت هر مترمربع واحد مسـکونی حـدود ۹۴درصد در بازه زمانی یکسال گذشـته گران شده اسـت، این در حالی بـوده که به طـور مثال متوسـط قیمت هر مترمربـع واحد مسـکونی منطقه یـک تهران در اسفندماه اخیر نسبت به ماه مشابه سال قبل از آن، ۱۰۴,۷ درصد افزایش را تجربه کرده است. آنچه که موجب شده تا خانه دار شـدن به رویایی دور شاید هم ناممکن برای بسیاری از ایرانیان تبدیل شود.

جدیدترین گزارش در حوزه تحولات بازار مسـکن حکایـت از این امـر دارد که متوسـط قیمت این کالای به نوعی سـرمایه ای در اسـفندماه سـال گذشـته نسـبت به سـال ما قبل خود بـه میزان چشـمگیری افزایش یافته اسـت. به عبارتی باید گفت طبق گـزارش بانک مرکزی متوسـط قیمت هر مترمربع واحد مسـکونی در بازه زمانی اشـاره شده بیش از ۹۳.۷ درصد گران شـده است. براین اساس در اسـفندماه سـال ۱۳۹۸ متوسط قیمت مسـکن در تهران ۱۵ میلیـون و ۶۲۸ هزار تومان بود که در اسـفندماه سـال ۱۳۹۹ این رقم به ۳۰ میلیون و ۲۷۴ هزار تومان رسـید. البته با نگاهی به بازار مسـکن و قیمت هایی که در آن وجود دارد به نظر می رسد عدد واقعی بسیار بیشتر از رقم عنوان شـده اسـت. به هر حال در یک جمع بندی کلی باید اینگونه گفت کـه در کنار نبود نظارت ها از سوی متولیان امر، رشد نقدینگی سـرگردان، تلاطم ایجاد شـده در بازارهای موازی طلا، ارز و بورس همچنین نرخ بالای تورم در یکسـال اخیر موجب شده تا میزان قابل توجهی سـرمایه های افراد راهی بازار مسکن شود و در مجموع شـرایط اشاره شده نمودار قیمت ها در این حـوزه را هر روز بیـش از پیش صعودی کند.

حداقل زمـان انتظار برای خانه دار شـدن ۳۵سال

آنچه که موجب شده تا اگرچه طبق استانداردهای جهانی، زمانی کـه یک خانواده بایـد برای خرید مسـکن تلاش کند پنج سـال باشـد، اما حداقل بازه زمانی مذکور در کشـور ما به ۳۵ سـال برسد. ضمن اینکه سـهم هزینه مسکن در سـبد هزینه خانوارهای ایرانی در کلانشهرها به حدود ۶۰ درصد برسد. آنچه که افشـین پروین پور، عضو سابق شورای عالی مسـکن به آن اشاره کرده اسـت، البته وی این را هم گفته که در دهک‌های پایین درآمدی این رقم به ۱۰۰ درصد یکی از شـغل‌های سرپرست خانوار هم رسـیده اسـت. به این معنا که فرد باید درآمد یک شـیفت کاری اش را بابت تامین مسکن آن هم استیجاری هزینه کند.

افزایـش ۱۰۴,۷ درصدی قیمت مسـکن در منطقه یک تهران

اما روند صعودی و البته نگران کننده نرخ مسـکن به چه صورت اسـت؟ در این باره مـی توان گفت که به طور مثال متوسـط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در منطقه یک تهران به ۶۸ میلیون و ۷۲۰ هزار تومان رسیده که در مقایسه با ماه مشابه سال قبل از آن ۱۰۴,۷ درصد افزایش را نشان می دهد. همچنین کمترین متوسـط قیمت مسـکن هم با رشد ۵۸,۶ درصدی نسبت به اسفندماه سال ۱۳۹۸ مربوط به منطقه ۱۸ بوده است.

افزایش سـه برابری ودیعه و اجـاره بها در برخی شهرها

البته این روند تنها به پایتخت اختصاص ندارد و در تمامی مناطق کشـور تجربه شـده است. به عنوان نمونه طبق سـخنان مشـاوران مسـکن در شیراز قیمت مسـکن نه تنها نسبت به یکسـال گذشته، بلکه نسـبت به ماه های اخیـر ۵۰ درصد گران تر شده اسـت. به طور مثال قیمت رهن و اجاره یک منزل در بلوار فرصت شـیرازی در سال ۱۳۹۸ ۵۰ میلیون تومان با اجاره ماهیانه ۵۰۰ هزار تومان بود که دی ماه گذشـته به ۱۵۰ میلیـون تومان ودیعه و یک میلیـون و ۵۰۰ هزار تومان اجـاره افزایش پیدا کرد. به ایـن ترتیب هزینه تامین مسـکن در محل اشـاره شـده به رقم آمارهای عنوان شده به سـه برابر به عبارتی ۳۰۰ درصد رسـیده است، که به طور قطع از توان بسـیاری از خانـواده ها خارج خواهد بود. روندی که هنوز ادامه دارد و به نظر می رسـد حداقل تا به امروز اقدام موثری در این زمینه مدنظر مسئولان قرار نگرفته است.براین اساس اگر بخواهیم نگاهی اجمالی به قیمت ها داشته باشیم، می توان گفـت که خرید یک واحـد ۸۰ متری در منطقه سـعادت آباد تهران آن هـم آپارتمانی که ۱۶ سال از عمرش گذشته اسـت، برای خریدارش چهار میلیارد تومـان آب خواهد خورد. البته قیمت واحد مسـکونی به متراژ عنوان شده با عمر یکساله ۶ میلیـارد و ۸۰۰ میلیون تومـان خواهد بود. این متراژ آپارتمان در محدوده خیابان شـادمهر با عمر ۹ ساله حدود ۲ میلیارد و ۶۵۰ میلیون تومان است. همچنین خریـداران برای مالک شـدن آپارتمان ۷۲ متری یکسـاله در محدوده نارمک نیز باید سه میلیاردو ۱۲۵ میلیون تومـان بپردازند. در جدول زیر به قیمت برخی دیگر از مناطق نیز اشـاره شده است.

محدوده	متراژ	سن بنا	قیمت هر مترمربع	قیمت کل
شریعتی قبا	101 مترمربع	پنج سال	۶۲,۳۷۶,۰۰۰ تومان	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان
تهرانپارس شرقی	67 مترمربع	10 سال	۳۱,۶۴۲,۰۰۰ تومان	۲,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان
آلهیه	229مترمربع	یک سال	۱۳۱,۰۰۰,۰۰۰ تومان	۲۹,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰ تومان
شادمهر	53مترمربع	پنج سال	۳۷,۷۲۴,۰۰۰ تومان	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان
گمرک	40متربع	چهار سال	۱۷,۵۰۰,۰۰۰ تومان	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان
تهرانسر	85-مترمربع	یک سال	۲۵,۹۴۲,۰۰۰ تومان	۲,۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰ تومان
بلوار کشاورز	84مترمربع	چهار سال	۳۹,۲۸۶,۰۰۰ تومان	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان

کاهش معاملات تابروز پدیده رانش مستاجران

به این ترتیب جـدا از بحث کاهش امید بسـیاری از خانواده ها به تهیه سـرپناهی ملی برای خود اما شاهد هسـتیم که در حوزه اجاره واحد مسکونی نیز با پدیده ای به نام رانش مستأجران مواجه شده ایم، به این معنا که افزایش سرسام‌آور قیمت‌ها موجب شده تا به ویژه در چهارسال اخیر خانواده ها به تدریج محل سکونت خود را از محله های به نسبت خوب به محدوده های متوسط، از متوسـط به پایین همچنین از پایین به حاشـیه‌ها ببرند. روندی که محمدرضا عبدلی، پژوهشـگر مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی به آن اشاره کرده و اندیشه، پرند و پردیس را شهرهای حاشیه ای پایتخت دانسته که شاهد افزایش کوچ افراد به ان به دلیل گرانی واحدمسـکونی در تهران بوده ایم، بـا این توضیح که بیشترین میزان جمعیت پذیری شهر جدید پرند در سه سال گذشته بوده است.

بیشترین خانه های خالی در تهران، اصفهان و شیراز

در این میان اما پروین پـور تاکید دارد که جدا از بحث افزایش افسارگسیخته قیمت مسـکن در کشور ما با مشـکل دیگری به نام نبود تناسـب در توزیع مواجه هستیم. اینکه ۲.۸ میلیون واحد مسکونی خالی در بازار داریم که ۵۰۰ هزار واحد آن در تهران است. موضوعی که به نظر می رسد البته متولیان امر به نوعی با انداختن توپ به زمین مالکانی که قصد اجاره واحدهای مسکونی خود را ندارند، تلاش دارد تا سهم بی برنامگی های خود در این حوزه را کمرنگ کند. در این زمینه البته عبدلی نیز بیان کرده اسـت که طبق آماری کـه از مرکز آمار ایران دریافت کرده ایم و نامه آن محرمانه است، بعد از تهران، اصفهان و شیراز بیشترین سهم خانه‌های خالی را در شهر جدید پردیس داریم. غالب شهرهای جدید کشور حداکثر یک سوم پذیرای جمعیت کشور شده‌اند.

در برخی شهرها جمعیت‌پذیری تقریبا صفر است، به جز کارکنان شـرکت عمران شهر جدید هیچکس در آنها ساکن نیسـت. با این وجود ولی این سئوال مطرح می شود که اگر به فرض این موضوع را نیز بپذیریم که مالکان خانه های خالی که البته بـرای گریز از دغدغه های نوسـان قیمت ها، عدم ثبات بازار برای سـرمایه گـذاری در عرصه تولید و ... به سـراغ تهیه واحدهای مسـکونی رفته اند، چرا باید واحدهای مسـکونی در مناطقی ساخته شـود که تناسبی با جمعیت ساکن یا دارای تقاضای سکونت در آنها وجود ندارد؟!ضمن اینکه چرا بی ثباتی در بازار و سرمایه گذاری ها موجب شود تا نقدینگی به این سو سوق یابد.

فاصله چشمگیر قیمت ساخت تا قیمت فروش

از سوی دیگر باید گفت که طبق اظهارات احمد خرم، رییس سـازمان نظام مهندسی سـاختمان کشور در حال حاضر به عبارتی در سال ۱۴۰۰ میانگین قیمت سـاخت یک متر مربع سـاختمان در روسـتاها سه میلیون و ۵۰۰ هزار تومان اسـت و در شهرها این رقم به ۶ میلیون تومان می رسـد. ولی ما به خاطر اینکه به تدریج خدمات مهندسی جا بیفتد و یکمرتبه نمی توان هزینه های سنگینی را به مردم تحمیل کرد تلاش می کنیم این هزینه ها را با شـیب ملایمی پیش ببریم. با این توضیحات ولی پرسش دیگری نیز مطرح می شود، اینکه با این اوصاف تفاوت قابل توجه قیمت ها با اعداد و رقم عنوان شده چیست؟ در این زمینه همچنان به نظر می رسد جای خالی نظارت، نرخ گذاری اصولی و شیب صعودی تورم مهمترین گزینه هایی هستند که موجب شده تا نه تنها بسیاری از ایرانیان دیگر امیدی به خانه‌دار شدن نداشته باشند، بلکه بسیاری از جوانان نیز به علت گرانی بهای مسکن و نداشتن سقفی بالای سر از تشکیل خانواده منصرف شد و بسـیاری دیگر از خانواده ها نیز به تدریج راهی حاشیه شهرها شود. روندی که به طور قطع آسیب های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و.... بی شماری را نه تنها برای چنین افراد و خانواده هایی بلکه برای جامعه و کشور به همراه خواهد داشت، هرچند که مسئولان تلاش کرده اند تا با الزام افراد به ثبت اطلاعات واحد مسکونی خود در سامانه ملی املاک و اسکان از ۱۹ فروردین به اعتقاد خود قیمت مسکن را کنترل کنند، اما به نظر می رسد چندان توجهی به این موضوع ندارند که در گام نخست نظارت، مدیریت و برقراری ثبات در نرخ بهای واحدهای مسکونی اصلی ترین و مهمترین راهکار برای بازگشـت تعادل به این بازار و مهمتر از آن بازگشت امید به دل خانواده ها و افرادی است که دیگر خانه دار شدن را حتی در رویاهای دور خود تصور نمی کنند.

پیشخوان
Pishkhan.com

آگهی تغییرات شرکت نیک آرا توان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۶۰۲۵۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - اعضاء هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۲ به قرار ذیل انتخاب گردیدند: آقای نجاتعلی شعبانی گنذر به شماره ملی ۵۱۶۹۷۹۴۲۶۶ و خانم نیکا شعبانی گنذر به شماره ملی ۰۲۱۳۱۷۳۸۸۱ و آقای کورش کوهی لوحه سرا به شماره ملی ۵۱۶۹۷۹۴۱۴۲ ۲ - آقای محمد احمدیان به شماره ملی ۵۱۶۹۷۲۸۶۲۱ به سمت بازرس اصلی و آقای هادی کاظمی به شماره ملی ۵۱۶۹۷۹۴۷۲۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. ۳ - ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال۱۳۹۹ مورد تصویب قرار گرفت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ماسال (۱۱۱۶۰۱۵)

آگهی تغییرات شرکت نیک آرا توان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۹۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۶۰۲۵۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - سمت اعضای هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردید: آقای نجاتعلی شعبانی گنذر به شماره ملی ۵۱۶۹۷۹۴۲۶۶ به سمت مدیرعامل و آقای کورش کوهی لوحه سرا به شماره ملی ۵۱۶۹۷۹۴۱۴۲ به سمت رئیس هیئت مدیره و خانم نیکا شعبانی گنذر به شماره ملی ۰۳۱۲۱۷۳۸۸۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره ۲ - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقوداسلامی با امضاء منفرد آقای نجاتعلی شعبانی گنذر همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ماسال (۱۱۱۶۰۴۰)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود گسترش معادن زرین سنگ کهبد غرب

درتاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ به شماره ثبت ۶۲۸ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۰۲۲۳۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :۱ -تولید سنگهای اسلب وتایل انواع سنگهای تراورتن مرمریت وگرانیت - طراحی محاسبه نظارت بر معادن (به غیر از نفت وگاز و پتروشیمی)، تشخیص نوع کانی و سنگ ها، شناسایی محدوده های دارای مواد معدنی (به غیر از نفت وگاز و پتروشیمی) - برداشت نقاط جغرافیایی، تهیه وتدوین کلیه طرحهای معدنی اعم از اکتشاف وفروش مواد معدنی (به غیر از نفت وگاز و پتروشیمی) اعم از فلزی وغیر فلزی -انجام مطالعات اقتصادی ودرزه نگاری در سنگ های تزیینی انعقاد قرارداد بااشخاص حقیقی وحقوقی داخلی وخارجی برای انجام آنالیز نمونه های معدنی (به غیر از نفت وگاز و پتروشیمی) - واردات وفروش انواع ادوات ولوازم مورد نیاز اکتشاف وتولیدو استخراج معادن (به غیر از نفت وگاز و پتروشیمی) -انجام امور کلیه امور مهندسی معدنی (به غیر از نفت وگاز و پتروشیمی) فرآوری ،صادرات و واردات مواد معدنی فلزی شامل آهن،طلا، مس، روی، سرب و غیر فلزی شامل سنگ تراورتن و سنگهای تزیینی (به غیر از نفت وگاز و پتروشیمی) ۷-شرکت درکلیه مناقصات و مزایدات خصوصی و دولتی در داخل و خارج از کشور -انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی در جهت موضوع فعالیت شرکت، اخد واعطای نمایندگی به اشخاص ، موسسات وسازمانها اعم از خصوصی ودولتی درکلیه زمینه های اقتصادی وبازرگانی -اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک ها و موسسات مالی واعتباری -اخذ کارت بازرگانی و خرید ، فروش ، توزیع ، واردات و صادرات انواع کالاهای مجاز درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان آذربایجان غربی ، شهرستان تکاب ، بخش مرکزی ، شهر تکاب، محله سبزیخانه ، خیابان انقلاب ، خیابان تختی ، پلاک ۰ ، طبقه همکف کدپستی ۵۹۹۱۶۴۷۵۸۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم معصومه موسوی به شماره ملی ۲۹۴۸۶۰۲۲۵۴ دارنده ۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای ناصر مرادی به شماره ملی ۲۹۴۸۶۵۱۳۷۹ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای سیدصلاح الدین موسوی به شماره ملی ۲۹۴۹۸۵۸۳۱۷ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم معصومه موسوی به شماره ملی ۲۹۴۸۶۰۲۲۵۴ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای ناصر مرادی به شماره ملی ۲۹۴۸۶۵۱۳۷۹ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای سیدصلاح الدین موسوی به شماره ملی ۲۹۴۹۸۵۸۳۱۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء سید صلاح الدین موسوی بعنوان مدیرعامل و آقای ناصر مرادی بعنوان نایب رئیس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تکاب (۱۱۱۶۷۰۱)

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای نوروزعلی تشرفی به موجب وکالت نامه های شماره ۶۱۰۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۷ و ۶۱۰۱۴ مورخ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ و۶۱۰۰۵ مورخ۱۳۹۹/۱۲/۱۷ دفتر۵ سمنان به وکالت از وراث مرحومه رقیه خانم تشرفی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و به گواهی دفترخانه شماره ۵ سمنان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاکم ۶۸۸۵/۲ واقع در بخش یک سمنان مورد ثبت ۴۲۶۶ جلد۴۴ صفحه ۱۵۷ به شماره چاپی ۲۸۶۱۱/۰۲۲ به نام مرحومه رقیه خانم تشرفی به علت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان سمنان

آگهی

آقای علی اکبر برزگر مالک پلاک ۳۳۲ بخش ۴ شهمیرزاد
آقای مجتبی ملک مالک پلاک ثبتی شماره ۳۳۵ بخش ۴ شهمیرزاد
آقای علی اکبر برزگر مالک پلاک ۳۳۲ بخش ۴ شهمیرزاد نظر به اینکه خانم ها ناهید و مهشید طوسی شهمیرزادی با وکالت محمد حسین کیانی مالکین پلاک ثبتی ۳۳۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهمیرزاد درخواست صدور سند مالکیت متراژدار پلاک مذکور را نموده و با توجه به مجاورت پلاک جنابعالی و اینکه پلاک شما مستلزم اصلاح می باشد و وکیل مالک طی شماره وارده ۱۳۹۹۲۱۷۲۹۰۱۴۰۰۶۷۰۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۳ اعلام نموده به مالکیت مجاور دسترسی نداشته و علیرغم انتظار کافی به این اداره مراجعه ننموده اید لذا بنا به درخواست وکیل مراتب یک نوبت آگهی تا ظرف مهلت ۱۵ روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد واملاک مهدیشهر مراجعه و نسبت به ارائه درخواست اصلاح پلاک اقدام نمایید.

حسین فزونی تلوکی- سرپرست ثبت اسناد واملاک شهرستان مهدی شهر

آگهی دعوت به افراز پلاک ۱۹۷۸ واقع در بخش ۴(بموضع شهمیرزاد)

نظر به اینکه آقای حمیدرضا نوری نسب به وکالت از آقای نبی ا... نوری نسب از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ۱۹۷۸ واقع در بخش ۴ (بموضع شهمیرزاد) طی وارده ۱۳۹۹-۴۱۶۵ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۰۶ درخواست ا فراز سهم مشاعی خود را از پلاک مذکور نموده و به علت عدم دسترسی به سایر مالکین درخواست درج آگهی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار را نموده اند بدینوسیله از کلیه مالکین مشاعی از جمله آقایان خلیل ا... و شهریار شهابی و خانمها زهره و سیما شهابی و پوران دخت احمدی و اشخاص و مالکین و هر کسی که با هر نحوی در این پلاک دارای مالکیت رسمی و یا حق و حقوق قانونی می باشد دعوت می گردد تا روز دوشنبه ۱۴۰۰/۱/۳۰ مورخه در ساعت۹ صبح در این واحد حاضر تا در معیت شما و به اتفاق نماینده و نقشه بردار و خواهان افراز جهت انجام عملیات افراز به محل وقوع ملک مورد افراز عزیمت نمایید بدیهی است عدم حضو ر شما در موعد مقرر مانع از انجام عملیات افراز نخواه بود.

سرپرست ثبت اسناد واملاک شهرستان مهدیشهر- حسین فزونی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۳۶۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابوالفضل برنائی به شماره شناسنامه ۵۷۴۵ به شماره ملی ۲۸۰۱۰۶۹۴۱۸ صادره از خوی فرزند جلال نسبت به خانه به مساحت ۱۹۸/۵۰ مترمربع ششدانگ پلاک ۱۹ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی از ۵۰۹۷- اصلی واقع در بخش ۲- خوی و خریداری از جواد جوادنژاد به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۲۶۰ و پرونده کلاسه ۵۴۷-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم شیوا شفیعی به شماره شناسنامه - به شماره ملی ۲۷۹۰۴۶۳۹۰۵ صادره از خوی فرزند قدرت اله نسبت به باغچه به مساحت ۱۲۶۹ مترمربع سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹۰۷ فرعی مجزی شده از ۳۴۳ فرعی از ۴۹ اصلی- اصلی واقع در بخش ۵- خوی قریه پیر کندی و خریداری از پاشا شفیعی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۲۶۱ و پرونده کلاسه ۵۴۶-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم مینا شفیعی به شماره شناسنامه - به شماره ملی ۲۷۹۰۱۲۲۸۵۷ صادره از خوی فرزند قدرت اله نسبت به باغچه به مساحت ۱۲۶۹ مترمربع سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۹۰۷ فرعی مجزی شده از ۳۴۳ فرعی از ۴۹ اصلی- اصلی واقع در بخش ۵- خوی قریه پیر کندی و خریداری از پاشا شفیعی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

انتصاب

سرپرست جدید مرکز امور بین‌الملل و مدارس خارج از کشور منصوب شد

طی حکمی از سوی وزیر آموزش و پرورش، سرپرست جدید مرکز امور بین الملل و مدارس خارج از کشور منصوب شد. به گزارش ایلنا، طی حکمی از سوی محسن حاجی میرزایی وزیر آموزش و پرورش، میترا تیموری به عنوان سرپرست مرکز امور بین الملل و مدارس خارج از کشور منصوب شد.
مراسم معارفه تیموری در روز چهارشنبه ۱۱ فروردین ۱۴۰۰ با حضور رییس مرکز حوزه وزارتی، مدیران و کارشناسان مرکز امور بین الملل، نمایندگانی از وزارت امورخارجه و برخی از اعضای کمیسیون ملی آیسسکو در سالن جلسات مرکز امور بین الملل و مدارس خارج از کشور انجام شد.
در این مراسم علی باقرزاده رییس مرکز حوزه وزارتی با اشاره به اینکه مرکز امور بین الملل از مهمترین و حساس‌ترین قسمت‌های وزارت آموزش و پرورش است و وظیفه انتقال تازه‌ترین تحولات جهان در زمینه تعلیم و تربیت به وزارت آموزش و پرورش را بر عهده دارد اظهار امیدواری کرد که با حضور خانم تیموری در این سمت و با همکاری همه مجموعه، پیشرفت‌ها و تحولات مثبتی را در این مرکز شاهد باشیم.

آموزش مجازی دانش آموزان؛

ابزاری برای تعلیم یا تهدیدی برای تربیت؟

یک سال و چندماهی است که شیوه آموزش دانش آموزان تفاوت پیدا کرده، دیگر آن ها به رسم قدیم پشت میز کلاس های مدرسه حاضر نمی شوند. در بهترین حالت، مدرسه برای‌شان همان چاردیواری اتاق شان در خانه است و باید از پشت صفحات تلفن همراه، تبلت و یا لپ تاپ با معلم و هم کلاسی هایشان ارتباط برقرار کنند.
به گزارش ایسنا، اواخر بهمن ماه سال ۹۸ رسما ورود ویروس کرونا به کشور اعلام شد، ویروسی منحوس که تا همین حالا زندگی مردم دنیا را مختل کرده و تغییرات فراوانی در سبک و سیاق زیست روزمره انسان‌ها به وجود آورده، در این بین شیوه آموزش دانش آموزان و دانشجویان هم از دگرگونی دور نماند.
حالا دیگر از حیاط مدارس صدای خنده، بازی، تذکر ناظم و مدیر یا گریه‌های گاه و بیگاه دانش آموزان شنیده نمی‌شود و کلاس درس و مشق به اجبار در چاردیواری خانه ها محبوس شده است. دانش آموزانی که تا دیروز در کنار تحصیل، تجربه زیستن در جامعه را با حضور در مدرسه یاد می گرفتند، مجبورند از پشت صفحات تلفن همراه، تبلت و لپ تاپ، یک طرفه تنها شنونده صدای معلم باشند. البته شاید مجالی هم برای گفت‌وگوی مجازی آن‌ها با معلم و حتی هم کلاسی‌هایشان فراهم شود ولی این کجا و آن کجا!
این وضعیت حالا بدل به بهترین و ایده آل ترین شرایط برای آموزش مجازی ۱۵ میلیون دانش آموزان ایرانی شده که کرونا آن ها را وادار کرده در فضایی خارج از مدرسه به تحصیلات خود ادامه دهند.
شرایط بدتر البته برای آن دسته از دانش آموزانی است که به دلیل وضعیت مالی و یا نبود زیرساخت های ارتباطی، اینترنت و موبایل از دسترسی به آموزش مجازی محروم هستند چه اینکه طبق گفته احمد حسین فلاحی سخنگوی کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس «نزدیک به ۳ میلیون دانش آموز از داشتن تبلت و گوشی هوشمند محروم هستند.»
فارغ از موضوع تامین تجهیزات آموزشی و زیرساخت های لازم ارتباطی، این روزها معضل دیگری به نام آموزش درست استفاده از فضای مجازی تبدیل به دغدغه اولیای دانش آموزان شده است. شاید تا قبل از این، خانواده ها امکان محدود کردن زمان استفاده فرزندانشان از فضای مجازی را داشتند اما با آنلاین شدن کلاس های درس عملا شرایط تغییر کرده است.
با این اوصاف در مجموع می توان دو مولفه «آموزش استفاده درست از فضای مجازی» و «تامین زیرساخت ها و امکانات دسترسی به آموزش آنلاین» را به عنوان مهمترین موضوعات برای آموزش مجازی در نظر گرفت که باید مورد توجه متولیان حوزه آموزش کشور قرار گیرد. بدیهی است که نگاه ویژه مجلس شورای اسلامی به این موضوع هموار کننده این راه خواهد بود.

گزارش
REPORT

توافق کمیسیون آموزش و وزارت ارتباطات برای تامین تبلت مورد نیاز دانش آموزان محروم

در همین راستا کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس در توافقی با وزارت ارتباطات تاکید کرد که باید وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات تبلت مورد نیاز دانش آموزان محروم از دسترسی به تجهیزات آموزشی را تامین کند. در این باره فلاحی سخنگوی کمیسیون آموزش در گفت و گویی با ایسنا این طور توضیح داد: وزارت ارتباطات مکلف به تأمین تبلت مورد نیاز دانش آموزان محروم از دسترسی به تجهیزات آموزشی با همکاری سایر دستگاه‌ها با استناد به ماده ۶۹ قانون برنامه ششم و بند «ج» تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۳۹۹ شد؛ البته نظارت محتوایی در این قانون بر عهده سازمان پژوهش و برنامه ریزی وزارت آموزش و پرورش و نظارت فنی بر عهده مرکز ملی فضای مجازی کشور است.

تکلیف بودجه ای مجلس برای توسعه اینترنت در سال آینده

با توجه به اینکه توسعه زیرساخت ها در مناطق دورافتاده برای دسترسی تمامی دانش آموزان به اینترنت امری ضروری است، نمایندگان مجلس در لایحه بودجه ۱۴۰۰ تصویب کردند که ۳۰۰ میلیارد تومان برای توسعه اینترنت روستایی اختصاص پیدا کند.
علاوه بر این در بند (ی) تبصره ۶ درآمدی برای دولت خلق شد که به موجب آن حق الامتیاز و حق السهم دولت از کارور (اپراتور) های ارائه دهنده خدمات مخابراتی به میزان ۱۰ درصد افزایش یافته و به حساب درآمد عمومی ردیف ۱۳۰۴۰۴ نزد خزانه داری کل واریز شود. در انتهای آن نیز تاکید شد که «کارورهای ارائه دهنده خدمات اجازه افزایش تعرفه اینترنتی مصرفی را در سال ۱۴۰۰ ندارند.»
در بخش هزینه ای این بند نیز مصوب شد که بخشی از منابع حاصل مازاد بر ۶۹ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال در ردیف ۱۳۰۴۰۴، صرف توسعه زیرساخت اینترنت ثابت پرسرعت توسط شرکت مخابرات ایران شود که امکان ارائه سرویس های صوت و تصویری پیشرفته را داشته باشد. اینترنت ثابت پرسرعت می بایست امکان رقابت و مقابله با تهدیدات اینترنت ماهواره ای توسط کشورهای خارجی دیگر در حریم کشور را داشته باشد.
همچنین مصوب شد که موضوع تعرفه اینترنت داخلی شامل پیام‌رسان های شاد، دانشگاه ها و مراکز دولتی نمی شود و آنها در سال آینده همچنان رایگان خواهند بود؛ درواقع با این مصوبه رفع ابهامی در تبصره ۱۸ لایحه بودجه صورت گرفت که در آن دولت مکلف شد نرخ تعرفه اینترنت برای استفاده از پیام رسان های داخلی را ۲۰ درصد نرخ تعرفه پیام رسان خارجی تعیین کرده و وصول کند.

فلاحی: می‌توان سیم‌کارت رایگان کنترل شده در اختیار دانش آموزان قرار داد

احمدحسین فلاحی سخنگوی کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس در گفت و گویی با ایسنا در تبیین ضرورت آسیب شناسی آموزش مجازی دانش آموزان گفت: «با شیوع کرونا آموزش از طریق فضای مجازی تبدیل به امری اجتناب ناپذیر شد. البته که در ابتدا مربیان و دانش آموزان آشنایی با فضای مجازی نداشتند و زمانی طول کشید تا آنها بتوانند با این فضا آشنا شوند. به هر حال این دوران یاد داد که نباید آموزش و حتی پرورش را منوط به حضور دانش آموزان در مدارس کرد و می توان آن را از طریق فضای مجازی هم پیگیری نمود. این فرصت و توفیق اجباری بود که همه مجبور شدند با فضای مجازی آشنا شده و آن را یاد بگیرند و در عین حال آسیب های آن را مدیریت کنند.» وی درباره شیوه های کنترل دانش آموزان در فضای مجازی این توضیح را داد که «می توان سیم کارت های رایگان کنترل شده در اختیار دانش آموزان و حتی تبلت های دانش آموزی ساخت داخل به آنها داد تا آسیب‌های این حوزه به حداقل برسد.» فلاحی یکی دیگر از آسیب های آموزش فضای مجازی را دسترسی نداشتن تمامی دانش آموزان به تبلت و گوشی های هوشمند دانست و گفت: « سه میلیون و ۵۰۰ هزار دانش آموز از داشتن تبلت و گوشی هوشمند محروم بودند که مشکل بیش از ۲۰۰ هزار نفر آنها حل شد. به هر حال معلوم نیست که کرونا آخرین مشکل باشد، ما باید برای همیشه آماده باشیم تا در صورت وجود مسئله ای، آموزش از طریق فضای مجازی ادامه داشته باشد.»

نادری: آموزش معلمان برای تدریس آنلاین ضروری است

احمد نادری دیگر عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس نیز در توضیحاتی آموزش معلمان برای تدریس آنلاین را به عنوان موضوع مهمی در آموزش مجازی برشمرد و گفت: علاوه بر اینکه آموزش معلمان برای تدریس آنلاین ضروری است، باید به دانش آموزان و والدین نیز نحوه استفاده درست از سیستم های هوشمند، آموزش داده شود تا آنها با داشتن سواد رسانه ای کافی، آسیب نبینند. وی ادامه داد: همچنین باید تجهیزات سخت افزاری برای دانش آموزان و معلمان همچون مجهز کردن آنها به تبلت و موبایل هوشمند نیز فراهم شود. پر واضح است فضای مجازی تاثیرات مثبت و یا منفی بر کاربران خود دارد؛ به همان اندازه که اینترنت به شرط استفاده درست ابزاری مناسب برای توسعه افکار و اندیشه های بشری محسوب می شود می تواند در صورت نبود آموزش کافی برای استفاده از آن، به کابوسی برای جامعه و به خصوص دانش آموزان و خانواده هایشان تبدیل شود. لازم است دستگاه های متولی امر به خصوص وزارت آموزش و پرورش علاوه بر تامین بستر لازم برای دسترسی عادلانه تمام دانش آموزان در اقصی نقاط کشور به آموزش مجازی، فرهنگ سازی استفاده درست از فضای مجازی را در دستور کار قرار دهد. وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات نیز برای توسعه اینترنت در کشور اقدامات موثرتری انجام دهد.

رویکرد

تقویم برگزاری آزمون‌های ۱۴۰۰ وزارت علوم اعلام شد

آزمون کارشناسی ارشد اولین آزمون سال جدید

بر اساس تقویم اعلام شده از سوی سازمان سنجش آموزش کشور، مهم ترین و کلیدی ترین آزمون های وزارت علوم در خرداد و تیر ماه ۱۴۰۰ برگزار می شوند. به گزارش ایسنا، اوایل بهمن سال گذشته بود که سازمان سنجش آموزش کشور با انتشار اطلاعیه ای زمان برگزاری آزمون های مهم و کلیدی دانشگاه های کشور اعم از کنکور، کارشناسی ارشد و کاردانی به کارشناسی ناپیوست در سال ۱۴۰۰ را تعیین تکلیف کرد.

کارشناسی‌ارشد

ثبت نام برای شرکت در آزمون کارشناسی ارشد ناپیوسته سال ۱۴۰۰ دانشگاه ها و مؤسسات آموزش عالی دولتی و غیردولتی از روز یکشنبه ۱۶ آذر ۹۹ آغازشد و پس از دو مرحله تمدید در نهایت روز چهارشنبه هشتم بهمن ماه ۹۹ به پایان رسید. آزمون کارشناسی ارشد ناپیوسته سال ۱۴۰۰ دانشگاه ها و مؤسسات آموزش عالی دولتی و غیردولتی طی سه روز متوالی در روزهای چهارشنبه ۵ خرداد، پنجشنبه ۶ خرداد و جمعه ۷ خرداد ۱۴۰۰ برگزار می شود.

کنکورسراسری

ثبت نام برای شرکت در رشته های با آزمون کنکور ۱۴۰۰ از روز یکشنبه ۱۲ بهمن ۹۹ از طریق سایت سازمان سنجش آموزش کشور آغاز شد و پس از چند بار تمدید، روز شنبه ۱۶ اسفند ماه ۹۹ به پایان رسید و این آزمون طی چهار روز یعنی در روزهای چهارشنبه ۹ تیر، پنجشنبه ۱۰ تیر، جمعه ۱۱ تیر و شنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۰ برگزار می‌شود.
بر اساس مصوبات بیست و چهارمین جلسه شورای سنجش و پذیرش دانشجو میزان و نحوه تاثیر سوابق تحصیلی در آزمون سراسری سال ۱۴۰۰ همانند سال ۱۳۹۹ حداکثر ۳۰ درصد با تاثیر مثبت است و مواد و ضرایب دروس امتحانی و دروس مؤثر سوابق تحصیلی آزمون سال ۱۴۰۰ همانند سال ۱۳۹۹ است. طبق تصمیم سازمان سنجش آموزش کشور و شرایط کشور از نظر شیوع کرونا ویروس، زمان برگزاری آزمون‌های ارشد و سراسری در سال ۱۴۰۰ افزایش یافت. همچنین به منظور پیش بینی‌های لازم برای رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی برای برگزاری آزمون‌های کارشناسی ارشد ناپیوسته و سراسری سال ۱۴۰۰ و برای کاهش هر گونه مخاطرات برای متقاضیان زمان برگزاری این آزمون‌ها اصلاح شد.

کاردانی به کارشناسی

همچنین ثبت‌نام برای شرکت در آزمون کاردانی به کارشناسی ناپیوسته سال ۱۴۰۰ به صورت اینترنتی از روز یکشنبه مورخ ۲۳ خرداد ۱۴۰۰ آغاز می شود و این مهلت تا روز یکشنبه ۳۰ این ماه ادامه خواهد یافت. بر این اساس ضرورت دارد که همه متقاضیان در مهلت در نظر گرفته شده و پس از مطالعه دقیق دفترچه راهنمای ثبت‌نام و انتخاب رشته وفراهم نمودن مدارک و اطلاعات مورد نیاز ثبت‌نام، به پایگاه اطلاع رسانی این سازمان به نشانی: www.sanjesh.org مراجعه و نسبت به ثبت‌نام اقدام کنند. با توجه به اینکه ثبت نام و انتخاب رشته در این آزمون در یک مرحله انجام می‌شود، متقاضیان باید همزمان با ثبت‌نام، نسبت به درج رشته محل های تحصیلی خود در فرم تقاضانامه اینترنتی با توجه به رشته های اعلام شده در دفترچه راهنما، اقدام کنند. جزئیات و همچنین دفترچه راهنمای ثبت‌نام و انتخاب رشته، همزمان با شروع ثبت‌نام در روز یکشنبه مورخ (۲۳ خرداد ۱۴۰۰) بر روی سایت سازمان سنجش آموزش کشور قرار خواهد گرفت. متقاضیان لازم است برای اطلاع از شرایط و ضوابط شرکت در این آزمون و نوع پذیرش رشته‌های امتحانی با آزمون و یا براساس سوابق تحصیلی «بدون آزمون»، دفترچه راهنمای مذکور را به دقت مطالعه کنند. آزمون آن دسته از رشته‌هایی که پذیرش آنها از طریق برگزاری آزمون انجام می‌شود نیز در روز جمعه ۲۲ مرداد ۱۴۰۰ برگزار خواهد شد. بر این اساس، جدول رشته‌های امتحانی با آزمون و پذیرش براساس سوابق تحصیلی (بدون آزمون) کاردانی به کارشناسی ناپیوسته سال ۱۴۰۰ بر روی سایت سازمان سنجش آموزش کشور منتشر شده است.

دانشگاه آزاد

پذیرش دانشجو در رشته‌های تحصیلی غیرپزشکی دانشگاه آزاد اسلامی و رشته‌های تحصیلی مهندسی بهداشت محیط دانشگاه مذکور، صرفا براساس سوابق تحصیلی (معدل کل دوره کاردانی) متقاضیان و در سایر رشته‌های گروه پزشکی این دانشگاه شامل (تکنولوژی اتاق عمل، بهداشت عمومی، علوم آزمایشگاهی و مامایی)، براساس آزمون صورت می گیرد که تاریخ، نحوه انتخاب رشته و همچنین کدرشته محل‌های دانشگاه آزاد اسلامی، متعاقبا از طریق درگاه اطلاع رسانی مرکز سنجش و پذیرش دانشگاه آزاد به اطلاع متقاضیان علاقه‌مند خواهد رسید.

دوره های کاردانی نظام جدید دانشگاه فنی و حرفه ای

پذیرش در دوره‌های کاردانی نظام جدید دانشگاه فنی و حرفه ای و مؤسسات آموزش عالی غیردولتی-غیر انتفاعی در سال ۱۴۰۰ «سامانه ثبت‌نام و انتخاب رشته» به صورت اینترنتی از روز یکشنبه مورخ ۳۰ خرداد ۱۴۰۰ آغاز می شود تا روز یکشنبه مورخ ۶ تیر ۱۴۰۰ ادامه دارد. بر این اساس ضرورت دارد که همه متقاضیان در مهلت در نظر گرفته شده و پس از مطالعه دقیق «دفترچه راهنمای ثبت‌نام و انتخاب رشته» و فراهم نمودن مدارک و اطلاعات مورد نیاز ثبت‌نام، به درگاه اطلاع رسانی این سازمان به نشانی www.sanjesh.org مراجعه و نسبت به ثبت‌نام در سامانه اقدام کنند.

آموزش

جزئیاتی از معافیت مدارس از پرداخت بهای انرژی

معاون برنامه ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه چندسالی است که مدارس از پرداخت بهای انرژی در حد الگوی مصرف معاف شده‌اند گفت: به دنبال تفاهمی با وزارت نیرو هستیم که اقلیم مدارس برای استفاده از انرژی مورد توجه قرار بگیرد.
علی الهیار ترکمن در گفت‌وگو با ایسنا، درباره نظام تامین مالی وزارت آموزش و پرورش توضیحاتی ارائه و اظهار کرد: نظام تامین مالی در آموزش و پرورش که به گستردگی ایران پهناور است دارای یک سیستم پیچیده است. اقلام هزینه‌ای در آموزش و پرورش، نوع هزینه‌هایی که داریم، جامعه مخاطب و مناطقی که باید آموزش در آنجا برقرار باشد بسیار متنوع است و این نظام تامین مالی از قانون اعداد بزرگ پیروی می کند.
وی با اشاره به وضعیت سرانه مدارس و عدم اجرای کامل اصل ۳۰ قانون اساسی گفت: طبق اصل ۳۰ قانون اساسی، هدف اصلی ارائه آموزش و پرورش رایگان برای همه اقشار تا پایان دوره متوسطه است. البته شورای نگهبان در دهه ۷۰ استفساریه‌ای داشته و ذکر کرده که این کار باید در حد توان دولت انجام شود که از همان مدارس غیردولتی وارد سیستم شدند.
معاون برنامه ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش با اشاره به اینکه چندلایه برای اجرا و تحقق اصل ۳۰ داریم گفت: لایه اول اینکه آموزش رایگان باشد و دانش‌آموز هیچ شهریه‌ای نپردازد و به علت عدم پرداخت پول از تحصیل باز نماند که این مهم در مدارس دولتی اجرا می‌شود. از منتقدین جدی تعدد مدارس هستم. اما در اینجا صحبت از سیستم آموزش دولتی و آموزش رایگان است که اکنون در سیستم آموزش دولتی برقرار است. در لایه اول آموزش ما، آموزش شهریه‌ای نیست.
وی ادامه داد: لایه دوم بحث تامین منابع آموزشی است. با یارانه دولت به کتاب‌های درسی، بخشی از هزینه هم برعهده والدین قرار می گیرد که اندک است. سیاست‌های حمایتی دیگری هم داریم.
الهیار با بیان اینکه لایه سوم، برقراری محیط مناسب آموزش است اظهار کرد: این لایه به تامین بهای آب، برق، گاز، تامین مواد اولیه و هزینه نگه‌داری از مدرسه مربوط می‌شود. مشکل ما در این لایه سوم است و نباید بگوییم کل اصل ۳۰ قانون اساسی زیر سوال است. همانطور که گفته شد در لایه سوم چندهزینه داریم که مهمترین آن هزینه حامل‌های انرژی است که خوشبختانه با پیگیری‌های وزارتخانه و حسن نگاه نمایندگان چندسالی است که مدارس از پرداخت بهای انرژی در حد الگوی مصرف معاف شده‌اند. البته در وزارت نیرو تا جایی که توانستند مقاومت کردند اما اکنون این مقاومت کمتر و همنوایی ها بیشتر شده است. معاون برنامه ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش افزود: به دنبال تفاهمی با وزارت نیرو هستیم که اقلیم مدارس برای استفاده از انرژی مورد توجه قرار بگیرد. در سال سوم اجرای این قانون هستیم و اجرای آن رو به جلو و پیشرفت است. وی با اشاره به اینکه برخی تمام تلاششان این است که تبصره ۶ قانون بودجه که هرسال تکرار می‌شود و باید به قانون تبدیلش کنیم را نقض کنند که از طریق دفتر بودجه با استان‌ها در ارتباط هستیم تا بدهی‌های سال های قبل از اجرای قانون معافیت را احصا کنیم اظهار کرد: وزیر آموزش و پرورش با وزیر نیرو تفاهم کرده که آب و برق و گاز هیچ مدرسه‌ای به علت بدهی نباید قطع شود. الهیار ادامه داد: حدود دوماه قبل تفاهم نامه امضا کردیم و دیگر آب و برق و گاز مدرسه‌ای را قطع نمی کنند. هرچند با مدیران مدارس در هزینه‌های نگه داری مدارس همنوا و درد آشنا هستم. طبیعی است که شرکت‌ها مقاومت کنند. تلاش می کنیم وضعیت بهینه شود. حتی در صدد اصلاح انشعاب مدارس دو شیفته هستیم تا از الگوی مصرف تجاوز نکند.

تشکیل شورای هماهنگی و سیاست گذاری تحقیق در آموزش و پرورش

آیین‌نامه «شورای هماهنگی و سیاست‌گذاری تحقیق و توسعه» از سوی وزیر آموزش و پرورش ابلاغ شد. به گزارش ایلنا، با برنامه ریزی‌ها و پیگیری‌های پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش و در راستای ایجاد انسجام و هماهنگی در سیاست‌های پژوهشی وزارت آموزش و پرورش، گسترش فرهنگ پژوهش، ارتقای کیفیت و هم‌افزایی فعالیت‌های پژوهشی، دستیابی به راه‌حل‌های مبتنی بر پژوهش برای مسائل آموزش و پرورش، حرکت در مسیر سیاست پژوهش محوری و بهره‌گیری مؤثرتر از ظرفیت نهادهای پژوهشی برای ارتقای کیفیت آموزش و پرورش و با عنایت به مذاکرات جلسه شورای معاونان وزارت و مصوبه شورای عالی آموزش و پرورش، «آیین‌نامه شورای هماهنگی و سیاست‌گذاری تحقیق و توسعه» وزارت آموزش و پرورش ابلاغ شد. با برنامه ریزی‌ها و پیگیری‌های پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش و در راستای ایجاد انسجام و هماهنگی در سیاست‌های پژوهشی وزارت آموزش و پرورش، گسترش فرهنگ پژوهش، ارتقای کیفیت و هم‌افزایی فعالیت‌های پژوهشی، دستیابی به راه‌حل‌های مبتنی بر پژوهش برای مسائل آموزش و پرورش، حرکت در مسیر سیاست پژوهش محوری و بهره‌گیری مؤثرتر از ظرفیت نهادهای پژوهشی برای ارتقای کیفیت آموزش و پرورش و با عنایت به مذاکرات جلسه شورای معاونان وزارت و مصوبه شورای عالی آموزش و پرورش، «آیین‌نامه شورای هماهنگی و سیاست‌گذاری تحقیق و توسعه» وزارت آموزش و پرورش ابلاغ شد. هدف از تشکیل این شورا، سیاست‌گذاری در زمینه مدیریت امور تحقیقاتی، توسعه و اشاعه پژوهش، نوآوری و خلاقیت در وزارت آموزش و پرورش، هماهنگی و سازمان‌دهی فعالیت‌های پژوهشی و نوآوری نهادهای تحقیقاتی وزارت آموزش و پرورش به‌منظور ارتقای کیفیت نظام آموزش و پرورش و تحقق هدف‌های سند تحول بنیادین آموزش و پرورش، تقویت و ترویج روحیه پژوهشگری و نهادینه‌سازی استفاده مؤثر از یافته‌های پژوهشی و نوآوری و پژوهش محوری در تصمیم‌گیری‌ها و اقدامات آموزشی از صف تا ستاد و سیاست‌گذاری برای جلب همکاری سایر دستگاه‌های اجرایی، نهادهای ملی و بین‌المللی و افراد مرتبط با پژوهش و نوآوری است.

سلامت

تایید ۳۰ مورد لختگی خون در دریافت کنندگان واکسن آسترازنکا در انگلیس

آژانس دارویی انگلیس اعلام کرد: ۳۰ مورد لختگی خون ناشی از تزریق واکسن کرونای آسترازنکا تایید شده است. به گزارش ایسنا، آژانس دارویی انگلیس روز گذشته اعلام کرد: در بین بیش از ۱۸ میلیون نفری که واکسن کروناویروس آسترازنکا را تزریق کرده اند، ۳۰ مورد لختگی خون گزارش شده است. تا ۲۴ ماه مارس، ۲۲ مورد ترومبوز سینوس وریدی مغزی (CVST) و هشت مورد دیگر ترومبوز با پلاکت پایین گزارش شده است. به رغم آنکه شماری از داوطلبان پس از تزریق این واکسن جان خود را از دست داده‌اند، آژانس تنظیم مقررات دارویی و مراقبت‌های بهداشتی (MHRA) این کشور همچنان مدعیست که به دلیل کم بودن موارد لختگی خون در تعداد جمعیت واکسینه شده، فوائد واکسیناسیون در برابر بیماری کووید-۱۹ بر خطرات ناشی از آن برتری دارد و از مردم می‌خواهد که از تزریق واکسن صرف نظر نکنند. به نقل از مدیکال اکسپرس، هلند آخرین کشور اروپایی است که تزریق واکسن آسترازنکا را محدود کرده و روز گذشته تزریق واکسن کروناویروس آسترازنکا را برای افراد زیر ۶۰ سال به دلیل نگرانی از ارتباط احتمالی آن با بروز لختگی خون متوقف کرد. پیشتر آلمان نیز تصمیم مشابهی را اتخاذ کرده بود.

موج چهارم کرونا در ایران

معاون کل وزارت بهداشت با اشاره به افزایش موارد بیماری کرونا در کشور، گفت: قطعا وارد موج چهارم کرونا شده‌ایم و در چند هفته آینده روند موارد سرپایی، بستری و مرگ و میر ناشی از بیماری در کشور صعودی خواهد شد. به گزارش ایسنا، دکتر ایرج حریرچی درباره احتمال بروز موج چهارم کرونا در کشور، گفت: ما قطعا وارد موج چهارم کرونا شده‌ایم، در چند هفته آینده روند موارد سرپایی، بستری و مرگ و میر ما صعودی خواهد شد. ما با توجه به افزایش بیماران سرپایی و بستری فعلا پیش‌بینی می‌کنیم تا حدود ۴ هفته آینده روند رو به صعودی بویژه در مرگ و میر کرونا داشته باشیم. وی افزود: تنها یک راه حل مقابل ما است که آن هم رعایت دستورالعمل‌ها است. مواجهه با دیگران در دورهمی، رستوران، اداره و... باید کنترل شود و ما باید حساب کنیم نسبت به شرایط عادی چقدر کمتر با دیگران در تماس هستیم. وظیفه داریم این تماس را کاهش داده و از ماسک استفاده کنیم و اصول بهداشتی را رعایت کنیم. وی گفت: اگر مردم بتوانند از ۲ ماسک متفاوت استفاده کنند بهتر است، اما حتی داشتن یک ماسک هم خیلی خوب است و اصل اساسی رعایت فاصله حدود دو متری با سایرین است. حریرچی که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می کرد، تاکید کرد: کسانی که تاکنون نکات بهداشتی و توصیه‌ها را رعایت کردند یعنی خانواده‌ها، شهرها و گروه‌ها اکنون بیشتر در معرض آسیب هستند؛ زیرا دیگران به دلیل عدم رعایت مبتلا شدند، زجر کشیدند و کشته دادند و تا حدودی ایمنی پیدا کردند؛ در حالی که کسانی که خوب رعایت کردند نباید فکر کنند که ۱۳ ماه رعایت کردند حالا می‌توانند برای مدتی هم رعایت نکنند؛ چراکه مبتلا می‌شوند و فوت می‌کنند.

سلامت روان در گروفعالیت‌های متنوع است

محققان دانشگاه بازل سوئیس نشان دادند که متفاوت‌بودن فعالیت‌های بدنی می‌تواند منجر به نتایج بهتر سلامت روان شود و یکی از دلایل سلامت بودن در همه‌گیری خواهد بود.
به نقل از مدیکال اکسپرس، محققان اظهار کردند: فعالیت بدنی برای سلامت روان مفید است، اما به تنوع آن نیز بستگی دارد. تحرک بدنی می‌تواند برای سلامت جسمی و روانی افراد مفید باشد، به همین دلیل بررسی‌های مختلف اهمیت پیروی از یک رژیم ورزشی هنگام خانه‌نشینی کرونایی را برجسته کرده‌اند. اندرو گلاستر، محقق این بررسی عنوان کرد: فعالیت به تنهایی برای کاهش علائم اختلالات روانی کافی نیست، اما می‌تواند در بهبود سلامت روانی موثر باشد. در این بررسی ۱۰۶ نفر با مشکلات بهداشت روانی شرکت کردند. طی یک هفته، یک گوشی همراه اضافی به آنان داده شد تا حرکت فیزیکی آنان را ردیابی کند. پس از آن دوره، شرکت‌کنندگان به سوالات مرتبط با سلامت کلی و سلامت روانی خود پاسخ دادند و محققان این پاسخ‌ها را با گزارش فعالیت بدنی آنان مقایسه کردند. در نهایت، فعالیت بدنی علائم مربوط به سلامت روان شرکت‌کنندگان را تغییر نداد. با این حال، محققان دریافتند که وقتی شرکت‌کنندگان تحرک بیشتر و متنوع دارند، سطح کلی سلامتی بهبود پیدا خواهد کرد. این بررسی همچنین نشان داد که تنوع حرکتی با انعطاف‌پذیری روانی بیشتری همراه است.
اگرچه این بررسی پیش از همه‌گیری کووید- ۱۹ انجام شده است، اما محققان بر این باورند که این یافته‌ها می‌تواند در قرنطینه و خانه‌نشینی ناشی از کروناویروس موثر باشد، زیرا در سال ۲۰۲۰ آسیب جدی به فعالیت‌بدنی و سلامت روانی افراد وارد شده است و برنامه‌های روزمره افراد تحت تاثیر قرار گرفتند و انجام بسیاری از فعالیت‌های منظم ممنوع شدند.

مصرف نوشابه‌های قندی عملکرد حافظه کودکان را تحت تاثیر قرار می‌دهد

محققان بر اساس نتیجه یک مطالعه هشدار می دهند که داشتن یک رژیم غذایی مملو از نوشیدنی های قندی مانند نوشابه های گازدار در سال‌های اول زندگی به بروز مشکلات حافظه‌ای منجر می‌شود. به گزارش روزنامه دیلی میل، نتایج این مطالعه جدید نشان می دهد، کودکانی که نوشابه های شیرین مصرف می کنند با افزایش خطر ابتلا به مشکلات حافظه ای در سال های بعدی زندگی روبرو هستند. محققان آمریکایی در این مطالعه جدید بچه موش ها را به دو گروه تقسیم کردند، به یک گروه نوشابه های شیرین و به گروه دوم آب دادند، سپس در بزرگسالی آنها را تحت دو آزمایش حافظه قرار دادند تا نحوه عملکرد مغز آنها را با موش هایی که در کودکی نوشابه های شیرین مصرف نکرده بودند، مقایسه کنند. آنها دریافتند که هیپوکامپ، ناحیه ای از مغز که مسئولیت عملکرد حافظه را بر عهده دارد، در موش هایی که سودا مصرف کرده بودند، دچار اختلال شده است و همین امر به مشکلات حافظه منجر می شود.

پیشخوان
Pishkhan.com

میلیاردرهای انرژی ۵۱ میلیارد دلار پولدارتر شدند

میلیاردرهای نفتی جهان در سه ماهه نخست سال ۲۰۲۱ پولدارتر شدند و با صعود قیمتهای نفت، ۵۱ میلیارد دلار به ثروتشان افزودند.شاخص میلیاردرهای بلومبرگ که رتبه بندی روزانه ثروتمندترین افراد جهان است، نشـان داد ثروت هارولد هام، سـرمایه دار متنفذ آمریکایی به میزان ۳.۳ میلیارد دلار از ابتدای سال ۲۰۲۱ تاکنون افزایش پیدا کرده اسـت و تا دوم آوریل به ۸.۴ میلیارد دلار رسـید.ارزش سـهام شرکت کانتیننتال ریسورسز که توسط هام تاسیس شده است، از ابتدای سـال میلادی جاری تاکنون ۵۹ درصد جهش داشته است.گوتام آدانی، میلیاردر هندی که در بنادر، کالاها و تولید نیرو منافعی دارد، شاهد افزایش ثروتش به میزان ۲۳.۳ میلیارد دلار و رسیدن آن به ۵۷.۱ میلیارد دلار در سه ماهه نخست بود. بر اساس شاخص میلیاردرهای بلومبرگ، این بزرگترین افزایش ثروت یک میلیاردر از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون در جهان بوده است. در مجموع میلیاردرهای انرژی جهان شاهد افزایش ثروتشان به میزان ۱۰ درصد در سه ماهه نخست بودند که بالاترین رشد ثروت در میان گروه‌های میلیاردرها در شاخص بلومبرگ بوده است.

در پی امضای تفاهم‌نامه ۲۵ ساله ایران و چین

فروش نفت ایران افزایش یافت

یک کارشـناس ارشـد حوزه انرژی گفت: افزایش تولید نفت جهانی که اخیرا بـا تصمیم اوپک پلاس صورت گرفت ارتباطی با ایران ندارد و اکنون ایران به سـبب تحولاتی که با چین داشـته میزان فروش خود را افزایش داده است.

مرتضی بهروزی فـر در گفت و گو با ایسـنا، با تاکید بر اینکه تفاهم نامه منعقد شده با چین هنوز وارد مرحله اجرایی نشده است، اظهار کرد: طبق گزارشهای اعلام شده، چین با توجه به تخفیفاتی که دریافت کرده میزان واردات نفت را افزایش داده است.

وی افـزود: اینکه تصور شـود اوپک پلاس اکنون برای ایران جا باز کرده، دور از ذهـن اسـت و توافقات اخیر اوپک پلاس ارتباطی با ایران ندارد اما میزان فروش ایران به دنبال تحولات اخیر تا حدودی افزایش یافته است.

این کارشـناس ارشـد حوزه انرژی گفت: صنعت نفت ایران در شـرایط فعلی دو مسـاله دارد؛ یکی موضوع فروش اسـت و دیگری موضوع توسـعه. چین یک بازار در حال توسعه و رو به رشـد دنیا است که در چشـم اندازهای ۱۰ و ۱۵ سـاله آینـده جزو معدود مناطقی است که افزایش مصرف و تقاضای نفت خواهد داشت. این کشـور یک بازار قابل اطمینان حداقل برای ۱۰ تا ۱۵ سـال آینده است.

بهروزی‌فر تاکید کرد: این تفاهم نامه از این نظر برای ایران خوب است که بتواند به این بازار راه داشته باشد اما از آن طرف اگر ما به دنبال توسـعه صنعت نفت و گاز کشـور هسـتیم، چین تکنولـوژی قابل قبول و قابل توجهی در این زمینه ندارد و نمی توان انتظار داشـت که ارتبـاط ایـران و چین موجب توسـعه صنعت نفت و گاز ما شود.

گزارش
REPORT

وی بـا بیـان اینکه چین کشـوری دارای سـرمایه اما بدون تخصص و تکنولوژی کافی در حوزه نفت و گاز است، گفت: چین یکی از کشورهایی است که بزرگ‌ترین ذخایر شیل گاز دنیا را دارد اما میزان تولید آن ناچیز است و این در شرایطی بوده که حجم ذخایر آن حتی از امریـکا نیز بالاتر اسـت اما عملا یکـی از بزرگ‌ترین واردکنندگان گاز نیز هست.

این کارشـناس ارشـد حوزه انرژی با بیان اینکه اگر این کشـور توانایی کافی داشـت، حداقـل گاز خود را از داخـل تامیـن می‌کـرد، گفت: تکنولوژی مورد نیاز صنعت نفت جزو بالاترین رده هـای تکنولوژی دنیا به حسـاب می آید و در اختیار چین و روسیه نیز نیست. در این زمینه فقط کشورهای اروپایی و آمریکایی حرفی برای گفتن دارند.

بهروزی‌فر افزود: اگر انتظار داشـته باشیم که ارتباطمان با چین موجب توسعه ذخایر شود، دور از ذهن است. بهترین مثال در ایـن زمینه میدان آزادگان است که سـال ها در اختیار آنها بود و عملا توسـعه پیدا نکرد و درنهایت با ترفندهایی مجبور شدیم که از شرکتهای داخلی برای توسعه این بخش کمک بگیریم.

وی با اشاره به سرمایه‌ای که چینی‌ها وارد صنعت نفت و گاز ایران می‌کنند و تاثیرات آن در توسعه گفت: صرف آوردن سرمایه توسـعه محقق نمی شود؛ اینکه چه اتفاقاتی بعد از آوردن سـرمایه رخ می دهد، مهم است. به عبارت دیگر شـروطی که مابه ازای آن سرمایه مطرح می شـود، بسیار قابل توجه اسـت و باید مورد بررسی قرار گیرد. اگر یک پروژه منطقی در صنعت نفت مطرح شـود، کمترین مشکل آن تامین سـرمایه است اما یک پیش شـرط دارد و آن هم اینکه تحریمی وجود نداشـته باشد؛ یعنی اگر با فرض نبـود تحریم، یک پروژه منطقی تعریف شود قابل تامین مالی است.

این کارشناس ارشـد حوزه انرژی با بیان اینکه اگر مسـاله تحریمها حل شـود و امکان انتقـال تکنولوژی به ایران وجود داشـته باشـد کمترین مشکل ایران تامین سـرمایه است، اظهار کـرد: اگر یک پروژه درسـت تعریف شود و ریسک بالایی نداشته باشـد و امکان دسترسـی به بازارها وجود داشـته باشد مشـکل تامین مالی نخواهد داشت و تامین سرمایه مشکل اول ما نیست.

خبر

هند در قراردادهای واردات نفت سعودی بازبینی می کند

هند با درخواسـت از پالایشـگاه های دولتی برای بازبینی قراردادهای خرید نفت عربسـتان سـعودی، به تلاش برای کاهش وابستگی نفت خود به تصمیمات اوپک ادامه می‌دهد. به گزارش ایسـنا، هند که بیش از ۸۰ درصـد از نفت مورد نیازش را وارد می کند و وارداتـش از خاورمیانه ۶۰ درصد از کل خرید نفت این کشور را تشکیل می‌دهد، از مدیریت عرضه نفت اوپک پلاس از ابتدای امسـال ناخشنود بوده و از قیمت بالای نفت که باعث افزایش هزینه واردات و تورم این کشـور شده، ناراضی بوده است.این کشور ماه گذشته عصبانیتش را از تصمیم اوپک پلاس برای ثابت نگه داشتن تولید در آوریل نسبت به مارس ابراز کرد و از اوپک پلاس که با کاهش تولید مصنوعی، قیمتها را بالا نگه داشته است، انتقاد کرد. دارمندرا پرادهان، وزیر نفت هند اظهارات همتای سعودی خود را که در واکنش به درخواسـت دهلی نو برای افزایش تولید نفت، برداشت از ذخایر را پیشنهاد کرده بود، غیردیپلماتیک خواند. یک مقام هنـدی مطلع به خبرگزاری پرس تراسـت ایندیا گفت: در حالی که خریـداران از نظر حقوقی ملزم به دریافت مقادیر ذکر شده در قرارداد هستند، عربستان سعودی و سایر تولیدکنندگان گزینه کاهش عرضه در صورت تصمیم اوپک برای محدود نگه داشتن تولید و تقویت قیمتها را دارند. چرا باید مصرف کنندگان هزینه تصمیمات اوپـک را بپردازند. شرایط تولیدکنندگان اوپک برای فروش نفت به هند اغلب برخلاف نظر خریدار است.پالایشگاههای هندی در هفته‌های اخیر به خرید نفت آمریکای شمالی و جنوبی پرداخته و بعضی از گریدهای نفتی را برای اولین بار خریداری کردند. این اقدام در راستای تلاش هند برای متنوع کردن منابع واردات نفت و کاهش خرید از خاورمیانه صورت گرفت. شرکت اچ پی سی ال میتال انرژی که جوینت ونچر شرکت هندوستان پترولیوم و غول فولاد لاکشمی میتال است، نخستین خرید نفت هند از گویان را انجام داد و شرکت پالایش و پتروشیمی مانگالور برای خرید یک محموله گرید نفتی توپی برزیل سفارش داده است. بر اسـاس گزارش اویل پرایس، برآورد می‌شود واردات نفت هند از آمریکا در فوریه به میزان قابل توجهی رشد کرده است و همزمان این کشور خرید نفت عربستان سعودی را کاهش داده اسـت به طوری که آمریکا از عربستان سعودی سبقت گرفته و دومین صادرکننده بزرگ نفت به هند شده است.

عربستان: با بهبود کامل بازار نفت فاصله زیادی داریم

وزیر انرژی عربسـتان اظهار کرد: اکنون بـازار نفت متوجه شـده که مواضع محتاطانه اوپک پلاس اقدام صحیحی بوده و واقعیت این است که با بهبود کامل بازار فاصله زیادی داریم. به گزارش رویترز، عبدالعزیز بن سلمان، وزیر انرژی عربستان سعودی روز پنجشنبه اعلام کرد تولیدکنندگان نفت سازمان کشـورهای صادرکننده نفت (اوپـک) و متحدانش (اوپک پلاس) در حالی موضع محتاطانه‌ای اتخاذ کرده‌اند که شرایط بازار هنوز بهبود نیافته است.وی گفت: ماه گذشته خواستار رویکردی محتاطانه و مهار تولید نفت شـدیم و خوشبختانه با حوادث بعدی درسـتی دیدگاهمان ثابت شد.وزیر انرژی عربستان اظهار کرد: اکنون بازار نفت متوجه شده که مواضع محتاطانه اوپک پلاس اقدام صحیحی بوده و واقعیت این است که با بهبود کامل بازار فاصله زیادی داریم.

انرژی

برنامه‌ریزی برای توسعه نفت‌شهر و میدان‌های نفتی مجاور

نفت‌شهر احیا می‌شود

مدیرعامل شـرکت نفـت مناطق مرکـزی ایران با اشاره به پیشـرفت مطلوب طرح نگهداشت و افزایش تولید نفت میدان نفت‌شـهر، گفت: افزون بر توسعه نفت‌شـهر، توسـعه میدان‌های نفتی مجـاور آن و رونق‌بخشـی به این منطقه نیز در برنامه قرار گرفته است.به گزارش شـرکت نفت مناطق مرکزی ایران، رامین حاتمی از فعالیت حفاری و تعمیر چاه به‌وسیله دکل در منطقه عملیاتی نفت‌شـهر و آمادگی دوباره برای تولید بیشتر و توسعه میدان‌های مجاور آن خبر داد و گفت: تولید از میدان نفتی مشـترک نفت‌شهر در سال ۱۳۲۶ شروع و تا کنون مقادیر زیادی از نفت میدان تخلیه شـده اسـت. وی با بیان اینکه فعالیت برای تولید بیشـتر از میدان نیز در قالب قراردادهای جدیـد به‌منظور نگهداشـت و افزایـش تولید نفت این میدان برنامه‌ریزی و اجرایی شـده است، درباره فعالیت‌های حفاری در ایـن منطقه تصریح کرد: این طرح با حفر یک حلقه چاه جدید و تعمیر سـه حلقه چاه موجود با اعتبار ۳۰ میلیون دلار اجرایی می‌شود. به گفته مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، مراحل اجرایی طرح توسـعه نفت‌شهر از سال ۱۳۹۸ شروع شـده و تاکنون حفاری یک حلقه چاه و تعمیر دو حلقه چاه با متراژ نهایی ۲ هزار و ۵۰۰ متر صورت گرفته است. عملیات تعمیر چاه سوم نیز به‌زودی آغاز می‌شـود و این طرح تا تابستان امسال به بهره‌برداری کامل می‌رسـد.بر اساس اعلام شـرکت نفت مناطق مرکزی ایران، نفت‌شـهر از پیچیده‌ترین میدان‌های نفتی از لحاظ مهندسـی مخزن و زمین‌شناسی است که عملیات حفاری در آن بسیار سخت و با ریسک بالا انجام می‌شود.حاتمی درباره توسعه میدان‌های نفتی مجاور میدان نفت‌شـهر نیز گفت: با توجه به ظرفیت فرآورش موجـود در واحد بهره‌بـرداری/ نمکزدایی نفت‌شهر، به‌منظور استفاده بهینه از این تأسیسات و رونق منطقه، توسـعه میدان‌های نفتی مجاور شامل سومار، سامان و دلاوران هم در دستور کار قرار گرفته و مصوبه‌های قانونی آن دریافت شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۱۹۵ و پرونده کلاسه ۵۹۱-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سجاد نظر علی لو به شماره شناسنامه ۵۶۱ به شماره ملی ۲۸۰۱۴۹۰۷۷۶ صادره از خوی فرزند علی اکبر نسبت به زمین مزروعی به مساحت ۸۷۶۵ مترمربع از ششدانگ پلاک ۳۵۵ فرعی مجزی شده از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۱۱- خوی روستای سیوان و خریداری از حسین نظر علیلو به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۰۷۷ و پرونده کلاسه ۲۴۲-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم رقیه عباسلوی چورسی به شماره شناسنامه ۹۶۶ به شماره ملی ۲۸۰۲۵۸۱۳۵۱ صادره از خوی فرزند نظر نسبت به خانه به مساحت ۱۰۳/۸۰ مترمربع از یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۹ فرعی مجزی شده از ۲۰۸- اصلی واقع در بخش ۲- خوی و خریداری از محمد حسین زاده به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۱۶۲ و پرونده کلاسه ۱۳۵-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسد شیخکانلوی میلان به شماره شناسنامه ۰ به شماره ملی ۲۷۹۰۴۱۰۱۳۵ صادره از خوی فرزند ارشد نسبت به خانه به مساحت ۶۱۶ مترمربع ششدانگ پلاک ۱۷ فرعی مجزی شده از ۲۹۱۲- اصلی واقع در بخش ۲- خوی و خریداری از ارشد شیخکانلوی میلان به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۳۶۳۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سکینه ورمزیار به شماره شناسنامه ۴۹۲۵۳ به شماره ملی ۲۸۰۰۴۸۱۱۲۹ صادره از خوی فرزند عادل نسبت به خانه به مساحت ۱۵۶ مترمربع از ششدانگ پلاک ۱۹ فرعی مجزی شده از ۲۵۲۲- اصلی واقع در بخش ۲- خوی و خریداری از رمزه حیدری خوئی و عبداله محمودی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۲۸۳ و پرونده کلاسه ۶۰۸-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسماعیل حسین زاده به شماره شناسنامه ۵۶۶ به شماره ملی ۲۸۰۱۴۹۰۸۲۲ صادره از خوی فرزند علی نسبت به زمین زراعی به مساحت ۱۱۶۸۲ مترمربع از ششدانگ پلاک ۳۵۴ فرعی مجزی شده از ۱۹- اصلی واقع در بخش ۱۱- خوی روستای سیوان و خریداری از محمد علی فتحی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۱۹۳ و پرونده کلاسه ۲۸۶-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم رقیه پاشالو به شماره شناسنامه ۴۸۵۲۹ به شماره ملی ۲۸۰۰۴۷۳۸۸۶ صادره از خوی فرزند اسداله نسبت به کارگاه و انباری به مساحت ۵۱۷/۹۰ مترمربع از ششدانگ پلاک ۱۲۶۷ فرعی مجزی شده از ۲ فرعی از ۳ اصلی- اصلی واقع در بخش ۴- خوی و خریداری از غلامرضا امیر لک و لطیفه بیات ماکو و غیره به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۱۴۴ و پرونده کلاسه ۳۸-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم موسی کریم زاده اصل به شماره شناسنامه ۳۹۲ به شماره ملی ۲۸۰۲۷۰۴۴۰۰ صادره از خوی فرزند علی نسبت به مغازه به مساحت ۳۹/۷۰ مترمربع ششدانگ پلاک ۳۷ فرعی مجزی شده از ۴۸۵۶-اصلی واقع در بخش ۲ خوی و خریداری از کبری زینب دریا کناری و رضا و علی اکبر کریم زاده به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قرچک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۸۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاپور بیگ زاده فرزند محمد کمال بشماره شناسنامه ۲۴۴۳ صادره از مشگین شهر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک ۱۹۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقایان محمدعلی و بختیار اسماعیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

م.الف ۱۰۱۰۱ رئیس ثبت اسناد و املاک - رضا النجری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قرچک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۵۱۰۰۴۴۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قرچک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر صفرزاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۹۰۴ صادره از هشترود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۴/۸۸ مترمربع پلاک ۷۹۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قرچک خریداری از مالک رسمی آقای فرض اله بهرامن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱/۳۰

م.الف ۱۰۱۰۲ رئیس ثبت اسناد و املاک - رضا النجری

(آگهی راجع به غایب)

به حکایت محتویات پرونده کلاسه ۹۹۰۰۲۴۹ این دادگاه اعلام گردیده است آقای یوسف کریمی فرزند علی متولد با کد ملی ۲۸۷۰۹۳۲۰۹۱ و شماره شناسنامه ۲۵۵۲ ساکن مهاباد روستای اگریقاش بوده و از سال ۱۳۸۹ غایب و ناپدید شده و هیچ گونه خبری از وی در دسترس نیست لذا بدینوسیله از کلیه کسانی که خبری از غایب یاد شده دارند دعوت می شود اطلاعات خود را در اختیار این دادگاه قرار دهند تا حقی از کسی تضییع نگردد.۱۲

قاضی دادگاه حقوقی شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان مهاباد - غلام کریم خانی

آگهی حصر وراثت

خانم رابعه نورانی کلیجی دارای شناسنامه شماره ۷۴۱ بشرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۰۱/۱۴۰۰ش۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آمینه حسینی بشناسنامه -۳- مهاباد در تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم / مرحومه منحصر است به چهار دختر.۱- حلیمه نورانی کلیجی فرزند علی و آمینه دارای ش ش ۶۹۸ دختر متوفی
۲- مریم نورانی کلیجی فرزند علی و آمینه دارای ش ش ۶۹۷ دختر متوفی
۳- نیکو نورانی کلیجی فرزند علی و آمینه دارای ش ش ۸۷۳ دختر متوفی
۴- رابعه نورانی کلیجی فرزند علی و آمینه دارای ش ش ۷۴۱ دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حسبی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.۱۴

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف مهاباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۱۶۸ و پرونده کلاسه ۶۵۹-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم شرکت آیناز پلاستیک خوی به شماره شناسنامه ۰ به شماره ملی ۱۰۸۶۱۹۹۸۹۷۴ صادره از - فرزند - نسبت به شرکت آیناز پلاستیک به مساحت ۱۸۶۹/۷۲ مترمربع از ششدانگ اعیانی و سه دانگ عرصه پلاک ۵۳۳۸ فرعی مجزی شده از ۳۸- اصلی واقع در بخش ۴- خوی و خریداری از سید احمد موسوی و حیدر قزل لو به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۲۰۳۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه امین خانی به شماره شناسنامه ۳۵۷ به شماره ملی ۲۹۱۹۵۳۶۸۷۷ صادره از سیه چشمه فرزند بیت اله در یک باب خانه به مساحت ۲۵۳ مترمربع نسبت به ششدانگ پلاک ۴۹ فرعی مفروزه از ۲۶۴۱ اصلی واقع در بخش ۲- خوی خریداری از بایرامعلی عالم جان به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰

سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - سیف اله صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰

به دنبال جابه‌جایی رکورد ماهانه آهن اسفنجی هستیم

مدیر ناحیه آهن‌سازی شرکت فولاد مبارکه با اشاره به ثبت رکورد تولید ۲۵ هزار و ۱۲۵ تن آهن اسفنجی در روز گفت: با تولید این حجم از آهن اسفنجی در تلاشیم تا با عبور از حجم ۷۱۵ هزار تن آهن اسفنجی در ماه، رکورد ماهانه این بخش را نیز جابه‌جا کنیم. داریوش رشیدی درباره آخرین رکورد شرکت فولاد مبارکه در بخش تولید آهن اسفنجی، اظهار کرد: واحدهای احیای مستقیم فولاد مبارکه در آخرین ساعات، ۱۲ فروردین ماه، تولید ۲۵ هزار و ۱۲۵ تن آهن اسفنجی را به ثبت رساندند که رکورد جدیدی برای این بخش محسوب می‌شود. وی افزود: آهن اسفنجی تولید شده از کیفیت مناسبی به ویژه از نظر درجه فلزی و کربن مورد نیاز فولادسازی برخوردار است. آخرین رکورد ثبت شده در این بخش مربوط به ۲۲ فروردین ۹۹ با ۲۴ هزار و ۷۸۲ تن بود که خوشبختانه با ثبت رکورد جدید در واحد احیا مستقیم شهید خرازی (۹ هزار و ۵۰ تن)، رکورد ۲۵ هزار و ۱۲۵ تن به ثبت رسید. شایان ذکر است رکورد پیشین واحد شهید خرازی مربوط به یکم فروردین ماه سال جاری به میزان ۸۸۹۰ تن در روز بوده است. مدیر ناحیه آهن‌سازی شرکت فولاد مبارکه گفت: امیدواریم به همت و تلاش پرسنل ناحیه آهن‌سازی، با عبور از مرز ۷۱۵ هزار تن، رکورد ماهانه تولید آهن اسفنجی را جابه جا کنیم.

مهندس سلطانی:

شناسایی و حل موانع رشد تولید در صنعت ICT، راهبرد مهم مجموعه مخابرات است

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران در دیدار نوروزی که دیروز به صورت ویدئوکنفرانس برگزار شد، ضمن تشریح اولویت های شرکت مخابرات در سال ۱۴۰۰ گفت: شناسایی و حل موانع رشد تولید در صنعت ICT، راهبردی مهم در مجموعه مخابرات برای توسعه بازار ارتباطات کشور است.

به گزارش اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شرکت مخابرات ایران، مهندس مجید سلطانی ضمن تبریک آغاز سال نو و تقارن فرخنده این ایام با اعیاد ماه شعبان، اظهار داشت: امسال توسط مقام معظم رهبری به نام تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها نامگذاری شده است و شرکت مخابرات ایران نیز در همین راستا، حداکثر تلاش خود را در جهت مانع زدایی از تولید در حوزه مخابرات طبق برنامه مدونی که تهیه شده است، انجام می دهد.

وی افزود: عدم تناسب درآمد و هزینه یکی از موانع اصلی افزایش تولید در صنعت مخابرات است که امسال به صورت گسترده

طبق برنامه ای مدون، این مساله اساسی در تمام کشور به صورت هماهنگ و کاربردی برای مدیران حاکمیتی و حوزه ارتباطات تشریح شود و اهمیت ترمیم تعرفه ها در پیشرفت حوزه ارتباطات و مانع زدایی از این بخش مشخص شود.

مهندس سلطانی با برشمردن تاثیر مدیریت جهادی در شرکت گفت: مانع زدایی از تولید، با توجه به حجم عظیم ارائه خدمات و اهمیت صنعت مخابرات، بسیار مهم است و نکته اصلی، اتصال مخابرات مناطق به این طرح و برنامه بنیادی شرکت در جهت پشتیبانی تولید است که با توجه به مطالب پیش گفته، به جز با یک مدیریت جهادی و مبتنی بر اقدام، قابل حصول نیست.

وی خاطرنشان کرد: مناطق مخابراتی، نقش محوری در شرکت مخابرات ایران دارند و امسال با تمرکز بیشتر بر فعالیت های هر استان به صورت هفتگی، تلاش داریم تا توسعه و گسترش حوزه مخابرات را در مناطق مختلف به صورت متوازن و پویا دنبال کنیم.

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران در پایان تصریح کرد: برای رفع موانع پیشرفت و تحقق جهش تولید در مناطق مخابراتی، همکاری و هم افزایی حوزه های ستاد و مناطق در تمام حوزه ها، در مورد روش های مانع زدایی از تولید باید به صورت متناوب و همیشگی انجام شود و این کلید موفقیت شرکت مخابرات در سال جاری است.

نیروگاه جدید کیش تیر ماه امسال به بهره برداری می رسد

راهکار های تسریع در نصب و راه اندازی نیروگاه ۴۰ مگاواتی برق کیش با حضور سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش و معاون وزیر نیرو تشریح شد.

به گزارش خبرنگار ما، جعفر آهنگران سرپرست این سازمان در نشست با مهندس طرز طلب، معاون وزیر نیرو و همچنین مدیرعامل شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی، آغاز عملیات اجرایی و رسیدگی به نصب و راه اندازی نیروگاه جدید برق کیش با وجود بیش از ۱۵ هزار واحد مسکونی و صنایع فعال در این منطقه را بررسی کردند.

بر اساس این گزارش، پیرو امضا تفاهم نامه ای با وزارت نیرو، پرداخت ۵۰ درصد از هزینه ۲۴ میلیون دلاری راه اندازی نیروگاه جدید برق کیش را وزارت نیرو بر عهده خواهد گرفت.

جعفر آهنگران سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش نیز در این خصوص گفت: پیگیری اجرای طرح نیروگاه برق، از دوره های مدیریتی قبل تا امروز با هدف تامین بخشی از انرژی الکتریکی مورد نیاز جزیره کیش آغاز شده است که در نهایت مقرر شد با همکاری شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق یکی از زیرمجموعه های وزارت نیرو به جرا درآید. طبق برآورد انجام شده نصب و راه اندازی این نیروگاه مبلغی بالغ بر ۲۴ میلیون دلار هزینه به دنبال دارد.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در خصوص روند عملیاتی شدن این موضوع افزود: در پایان سال گذشته زمین مورد نظر جهت راه اندازی این نیروگاه تحویل و نقشه برداری ها پیگیری شد و با هدف تسریع در انجام امور نیز بازدیدی با حضور و همراهی مهندس طرز طلب معاون وزیر نیرو از وضعیت موجود صورت گرفت.

سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به قول مساعد طرز طلب مدیرعامل شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی برای اعزام گروه ژئوتکنیک و انجام تست های مربوطه پس از ایام تعطیلات گفت: شرکت مپنا به عنوان برنده مناقصه، نصب و راه اندازی نیروگاه ۴۰ مگاواتی برق جزیره را در تیرماه سال جاری و قبل از پیک مصرف سال ۱۴۰۰ با مشارکت وزارت نیرو در دستور کار قرار داده است.

جعفر آهنگران تامین همزمان گاز نیروگاه ها را یکی دیگر از خدمات سازمان منطقه آزاد کیش به ساکنان و گردشگران برشمرد و عنوان کرد: بخش دریایی این عملیات به پایان رسیده و بخش خشکی آن به طول ۱۰ کیلومتر درون جزیره با همکاری شرکت ملی گاز در حال پیگیری می باشد. وی تصریح کرد: بر اساس برنامه زمانبندی تا پایان اردیبهشت شبکه های گاز نیز همزمان با وارد شدن نیروگاه برق به مدار به بهره برداری خواهد رسید. جعفر آهنگران سرپرست سازمان منطقه آزاد کیش در پایان با اشاره به اهمیت بعد زمانی و هزینه بر بودن مسائل عمرانی، همچنین نوسانات قیمت ارز برای خرید تجهیزات طرح ها، بر انجام به موقع امور این حوزه به صورت کارشناسی و مطالعه شده تاکید کرد.

سلیمی در نشست خبری با اصحاب رسانه:

رسانه ها محور اصلی اطلاع رسانی و آموزش قانون جدید چک به مردم می باشند

سنندج خبرنگار اقتصادملی، مدیر شعب بانک مسکن استان کردستان در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن تشریح قانون جدید چک، رسانه ها را محور اصلی اطلاع رسانی و آموزش قانون جدید چک به مردم عنوان کرد.

جلال الدین سلیمی، مدیر شعب استان کردستان در این نشست خبری به امنیت چک در مبادلات تجاری و اقتصادی اشاره کرد و ابراز داشت: بدون شک، چک محور اصلی و مهمترین ابزار مالی در دادو ستد و مبادلات تجاری و اقتصادی خصوص برای خریدهای نسیه و مدت دار است بطوریکه صدور حجم بسیار زیاد چک در معاملات تجاری توسط فعالان اقتصادی و افزایش چشمگیر چکهای برگشتی در نظام بانکی، اصلاح و بازنگری قانون چک و کارآمد سازی چک در جهت بهره مندی عموم از مزایای منحصر به فرد آن را در دستور کار مسئولین قانون گذار قرار داد.

مدیر شعب استان اصلاح قانون صدور چک را مهمترین عامل بازدارنده از فعالیت‌های اقتصادی فسادزا در حوزه‌های پولی، تجاری، ارزی عنوان کرد و ابراز داشت: این قانون در راستای اجرای بند ۱۹ سیاست‌های اقتصاد مقاومتی مبنی بر شفاف‌سازی اقتصاد و سالم‌سازی آن و جلوگیری از اقدامات، فعالیت‌ها و زمینه‌های فسادزا در حوزه‌های پولی، تجاری، ارزی و .... و پس از انجام حجم گسترده بررسی‌های کارشناسی و آسیب‌شناسی دقیق وضعیت بحرانی چک‌های بلامحل و همچنین بهره‌مندی از تجارب موفق دیگر کشورها در حوزه

قوانین چک، تدوین و با رأی قاطع نمایندگان محترم مجلس تصویب گردید.

سلیمی اعتبار صدور چک را منوط به ثبت اطلاعات آن در سامانه یکپارچه بانک مرکزی (سامانه صیاد) عنوان کرد و درخصوص ویژگیهای چکهای صیادی جدی گفت: چکهای صیادی جدید دارای شناسه یکتای ۱۶ رقمی هستند که افراد می توانند براساس این شماره یکتا از طریق سایت بانک مرکزی به آدرس www.cbi.ir و یا از طریق پیامک کردن با ارسال عبارت «شناسه یکتای چک*۱*۱» به شماره ۷۰۱۷۰۱ وضعیت اعتباری صادر کننده چک را استعلام کنند.

وی همچنین اضافه نمود: با این اعتبارسنجی که به صورت رایگان و نامحدود برای افراد امکان پذیر است می توان سوابق چک برگشتی صادرکننده چک را استعلام کرد و نتیجه استعلام به صورت آنی با وضعیتهای پنجگانه: سفید، زرد، نارنجی، قهوه ای و قرمز به استعلام گیرنده نشان داده می شود، که وضعیت سفید به منزله عدم وجود سابقه چک برگشتی فعال برای صادرکننده چک بوده و وضعیتهای بعدی براساس تعداد و مبلغ تعهد چکهای برگشتی صادرکنندگان چک تعیین می شود.

سلیمی اطلاع رسانی قانون جدید چک توسط کارکنان شعب بسیار با اهمیت عنوان کرد و افزود: با توجه به اجرایی شدن قانون جدید چک از ابتدای سال ۱۴۰۰، کارکنان شعب بانکها می بایست قانون جدید چک را به مشتریان آموزش دهند که در این خصوص مدیریت شعب بانک مسکن کردستان با ارسال پیامک، توزیع بروشور و انتشار موشن گرافیک و اینفوگرافیکهای قانون جدید چک در بین مشتریان، اقدامات بسیار اثرگذاری را در این حوزه و در جهت اطلاع رسانی قانون چک خصوصا به مشتریان حقیقی و حقوقی حساب جاری انجام داده است.

مدیر شعب کردستان در پایان این نشست خبری از اطلاع رسانی قانون جدید چک توسط رسانه های گروهی و اصحاب رسانه تقدیر و بر آمادگی شعب بانک مسکن در جهت آموزش جزئیات کامل قانون جدید صدور چک به مشتریان تاکید کرد.

خبر

اجرای هشت پروژه مهم شهری در سال ۱۴۰۰

دکتر سید مرتضی سقاییان نژاد اظهار داشت: امیدواریم سال جدید بهتر از سال قبل بوده و شاهد شادی و نشاط بین مردم بوده و ما هم بتوانیم خدمتگزار خوبی باشیم. وی با اشاره به آخرین وضعیت پروژه‌های شهرداری قم گفت: این پروژه‌ها در بخش‌های مختلف به خوبی در حال پیشروی است، به طوری که در سال گذشته یک هزار و ۴۰۰ میلیاد تومان سرمایه گذاری داشتیم. همچنین در سه ماهه سال جدید نیز با اجرای چهار پروژه با سه هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان سرمایه گذاری در دست اقدام است. شهردار قم خاطرنشان کرد: در سال گذشته پروژه‌های شهرداری با هزینه پنج هزار و ۵۰۰ میلیارد تومانی در شش مرحله اجرا و به بهره‌برداری رسید که در این زمینه شاهد دستاوردهای خوبی در زمینه نوسازی کل ناوگان اتوبوسرانی و توسعه گسترده فضای سبز بودیم. سقاییان نژاد ابراز کرد: امسال نیز ساخت ۳۵ بوستان جدید در دست اقدام است که به مرحله اجرا و بهره برداری می رسد.

شهردار قم خاطرنشان کرد: در شش ماهه نخست امسال نیز اجرای هشت پروژه بزرگ را در بخش‌های مختلف دست اقدام داریم که امیدواریم در کمترین زمان ممکن به بهره برداری برسد. وی با بیان اینکه اواخر سال گذشته بدهی‌ها را در حد امکان پرداخت کردیم یادآور شد: بهترین حرکتی که در ساعات آخر اتفاق افتاد، اختصاص اوراق مشارکت به مبلغ پنج هزار میلیارد تومان بود که از این اعتبار ۴۵۰ میلیارد تومان برای قطار شهری قم در نظر گرفته است.

سقاییان نژاد بیان کرد: یکی از برنامه‌هایی که از ابتدای سال جدید در اولویت پروژه‌های عمرانی شهرداری قرار می‌گیرد، تسریع در ساخت قطارشهری قم است که این مهم نیز با همکاری قرارگاه خاتم‌الانبیاء و بازدیدی که قرار است مسئولان آن پس از تعطیلات نوروز از پروژه مترو قم داشته باشند دنبال می شود. شهردار قم به اقدامات شهرداری در نیمه شعبان اشاره کرد و گفت: شهرداری قم در این ایام به طور کامل آماده باش بود و تمام ستادهای آن نیز فعال بودند که از جمله آن می‌توان به ارائه خدمات مختلف شهری اشاره کرد، همچنین برای تسهیل در رفت و آمد شهروندان ۸۰ دستگاه اتوبوس اختصاص یافت.

چهارسوق

مسئول تیم طراحی ریل زبانه سوزن نورد؛

تولید ریل سوزن در ذوب آهن اصفهان از خروج ارز جلوگیری کرد

مسئول تیم طراحی ریل زبانه سوزن دفتر طراحی نورد ذوب آهن اصفهان در خصوص تفاوت فرایند تولید ریل سوزن با ریل های دیگر به خبرنگار ما گفت: برای تولید این محصول جدید از تجهیزاتی مانند هادی ها و پلانک ها برای کنترل حرکت عرضی غلتک های نورد در خط تولید استفاده می کنیم لذا این مساله در بخش طراحی به صورت ویژه مورد توجه قرار گرفت تا کمتر به این تجهیزات نیاز داشته باشیم. فرزاد اکبریان با اشاره به این که تناژ تولید ریل سوزن مطابق سایر ریل ها است با این تفاوت که این محصول جدید به عنوان یک نقطه تکمیل کننده در خطوط ریلی کاربرد دارد، افزود: بالاترین دقت ها در کلیه مراحل طراحی ریل سوزن به کار گرفته شده است و به دلیل این که در داخل کارخانه به اطلاعات تخصصی دسترسی نداشتیم، تیم طراحی کارخانه متشکل از کارشناسان، تکنسین ها و ... با بهره گیری از تجربه، دانش روز (نرم افزارهای کامپیوتری) و... طراحی این محصول استراتژیک را با موفقیت به پایان رساندند.

مسئول تیم طراحی ریل زبانه سوزن دفتر طراحی نورد شرکت ادامه داد: در بخش طراحی برای پروفیل های عادی زمان به دو تا سه ماه زمان نیاز دارند اما طراحی ریل سوزن به دلیل حساسیت های خاص و شکل پروفیل نامتقارن حدود هفت ماه زمان برد و در اولین مرحله نیز به تولید نرمال محصول دست یافتیم. برای طراحی این محصول در مجموع حدود ۱۲۰ شیت نقشه آماده شد. وی عنوان کرد: تنها تعداد معدودی از کشورهای دنیا تکنولوژی تولید این محصول ارزشمند را دارا هستند و بسیار خوشحال هستیم و افتخار می کنیم که ایران به عنوان پنجمین کشور، این دستاورد مهم را با تلاش شبانه روزی کارگران ذوب آهن اصفهان بومی سازی کرد و به تولید انبوه رساند. اکبریان با اشاره به این که تولید ریل سوزن سالانه از خروج ۵۰۰ میلیارد تومان ارز از کشور جلوگیری می کند خاطر نشان کرد: ریل سوزن در گذشته جزء لیست محصولات وارداتی ایران بود اما ذوب آهنی ها همانند تولید سایر محصولات بر واردات این محصول جدید نیز خط بطلان کشیدند تا تولید ایران روانه بازار کشور شود و در آینده نیز با صادرات ریل سوزن، این محصول را در لیست واردات سایر کشورها قرار دهند. این تلاشگر ذوب آهنی از ریل سوزن به عنوان کلید توسعه حمل و نقل ریلی کشور نام برد و گفت: زمانی که ریل گذاری خطوط انجام می گیرد این محصول خاص برای تغییر مسیر قطار باید در محل نصب شود. می توانم بگویم اگر ریل گذاری را انجام دهیم اما این قطعه موجود نباشد، مانند این است که تمام جاده را احداث کردیم ولی در انتها پل نصب نشده است. وی گفت: هر انسانی از این که در رشته و تخصص خودش به موفقیت دست یابد، قطعاً خوشحال می شود و انگیزه ای می شود برای تلاش های بیشتر در آینده. در اینجا باید بگویم مهمتر غرور ملی است که بار دیگر با تولید محصول ریل سوزن در وجود تلاشگران ذوب آهن نهادینه و به ایران اسلامی تقدیم شد. برخی از مشتریان عنوان می کنند زمانی که با شرکت های تامین کننده خارجی برای خرید ریل سوزن تماس می گرفتیم به سختی این محصول را در اختیار ما می گذاشتند ولی با غرور به آن ها اعلام کردیم که دیگر نیازی به محصولات شان نداریم به نوعی جایگاه کشور با تولید این محصول، یک رتبه ارتقاء یافت. اکبریان خاطر نشان کرد: تلاش داریم با تولید محصولات جدید، نیازهای گوناگون بازار را تحت پوشش قرار دهیم. به عنوان مثال برای توسعه حمل و نقل ریلی کشور هر آنچه را نیاز است در ذوب آهن اصفهان تولید کنیم تا روز به روز مسیر توسعه کشور در افقی گسترده تر، هموار شود.

برنامه محوری اساس حرکت ما در سال جدید است

مهندس دهناد، با بیان اینکه برنامه محوری، اساس حرکت ما در سال جدید است گفت: در سال ۱۴۰۰، بیشتر از گذشته به مباحث اساسی و راهبردی خواهیم پرداخت. نایب رییس هیات مدیره شرکت مخابرات ایران نیز به تفویض اختیارات بیشتر به مناطق مخابراتی کشور اشاره کرد و افزود: در سال ۱۴۰۰، با دادن اختیارات بیشتر به مدیران مناطق، درصدد هستیم مقررات دست و پاگیر ساختاری را حذف کنیم. وی همچنین، ایجاد سیستم گردش تجربه را ضروری دانست و تاکید کرد: به منظور ارتقا و بهره وری بهتر، باید سیستم گردش تجربه ها بین استان ها شکل بگیرد. نایب رییس هیات مدیره شرکت مخابرات ایران، با بیان اینکه توجه به ظرفیت فکری قشر متخصص شرکت و اهمیت دادن به سرمایه های انسانی از اولویت های شرکت باید باشد تعامل با مراکز علمی پژوهشی و دانشگاه ها نیز به عنوان یک رویکرد اساسی در دستور برنامه ها و اقدامات شرکت باید قرار گیرد. وی همچنین با اشاره به شعار سال توسط رهبر انقلاب در حوزه تولید پشتیبانی و رفع موانع از تولید گفت که شرکت مخابرات با توجه به نقش ممتاز ارتباطات در تسهیل تولید و گسترش و مدیریت فضای مجازی باید نقش خود را در تحقق شعار سال به شکل شایسته انجام دهد. گفتنی ست، در این جلسه که، روز شنبه هفتم فروردین ماه ۱۴۰۰، با حضور دکتر محمودزاده، رییس، مهندس دهناد، نایب رییس و سایر اعضای هیات مدیره و معاونین و مدیران کل ستادی و مدیران مخابرات مناطق به صورت ویدیو کنفرانسی برگزار شد، معاونین و مدیران ستادی و مدیران مناطق مخابراتی نیز به بیان دیدگاه های خود پرداختند.

خبر

غالب شدن کرونای انگلیسی در مازندران

دکتر سید عباس موسوی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی مازندران گفت: ویروس انگلیسی تمام شهرستان‌های مازندران را در برگرفته است. وی افزود: اگر این وضعیت کنترل نشود شهرهای دیگر استان به سمت رنگ‌های پررنگ‌تر مثل نارنجی و قرمز حرکت خواهند کرد. موسوی از مردم خواست از تجمع پرهیز کرده و شیوه نامه‌ها را رعایت کنند، چون وضعیت استان هم اکنون مناسب نیست.

معاون بهره‌برداری شرکت فولاد مبارکه:

شکستن رکورد تولید روزانه آهن اسفنجی در فولاد مبارکه

تلاش برای دستیابی به رکورد تولید ۷٫۲ میلیون تن تختال در سال جاری

معاون بهره‌برداری شرکت فولاد مبارکه گفت: ثبت رکورد جدید تولید ۲۵ هزار و ۱۲۵ تن آهن اسفنجی در ناحیه آهن سازی یکی از برنامه‌های فولاد مبارکه در راستای دستیابی به هدف تولید ۷٫۲ میلیون تن تختال در سال ۱۴۰۰ است. عباس اکبری محمدی در گفت‌وگو با خبرنگار فولاد اظهار کرد: در بخش آهن سازی فولاد مبارکه دو واحد احیا مستقیم یک و دو (شهید خرازی) وجود دارد. در تاریخ دوازدهم فروردین ماه سال جاری هم واحد شماره دو موفق به ثبت رکورد جدید ۹ هزار و ۵۰ تن شده و هم در مجموع، تولید دو واحد با ۲۵ هزار و ۱۲۵ تن در روز رکورد ۲۴ هزار و ۷۸۲ تن تولید روزانه این واحد که در ۲۲ فروردین ۹۹ به ثبت رسیده بود، شکسته شد. وی با بیان اینکه آهن اسفنجی اصلی ترین ماده اولیه فولادسازی است، گفت: عمده آهن اسفنجی مورد نیاز فولاد مبارکه در داخلی این مجموعه و در واحدهای احیا مستقیم یک و دو تولید می شود و بخشی از آن نیز به دلیل کمبود ظرفیت تولید، از خارج از مجموعه خریداری می گردد. وی افزود: آهن اسفنجی تولید شده در مجموعه فولاد مبارکه به دلیل متالیزاسیون (درصد فلزی بودن آهن اسفنجی) و مقدار ریزانه کیفیت بالایی دارد. بدیهی است هرچه میزان تولید بالایی در این بخش داشته باشیم، تولید بیشتر و با کیفیت تری در بخش تختال خواهیم داشت. معاون بهره‌برداری شرکت فولاد مبارکه با اشاره به برنامه تولید ۷٫۲ میلیون تختال در سال ۱۴۰۰، اظهار کرد: یکی از برنامه‌ها برای دستیابی به این هدف، دستیابی به حداکثر تولید داخلی با کیفیت در واحدهای پایین دستی به ویژه گندله سازی و احیا مستقیم است. تمام تمهیدات دیده شده از نظر تعمیرات و تامین مواد اولیه و زیرساخت‌های لازم به همراه انگیزه بالای پرسنل فولاد مبارکه برای دستیابی به اهداف از پیش تعیین شده آماده است. اکبری محمدی با بیان اینکه معمولا فروردین ماه به دلیل آماده بودن تجهیزات، واحدها در حداکثر ظرفیت تولید قرار دارند، گفت: به همین دلیل امکان ثبت رکوردهای تولید بیشتر از سایر زمان‌ها وجود دارد. امیدواریم این رکوردهای تولید روزانه مقدمه‌ای برای ثبت رکورد جدید تولید ماهانه واحدها باشد.

افزایش رضایت‌مندی مشترکین اصلی ترین هدف شرکت توزیع برق گیلان

دکتر هنرمند مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان از زحمات خالصانه و تلاشهای کم نظیر کلیه همکاران تشکر نمود. برای اولین بار در تاریخ شرکت، ضمن افزایش رضایت مندی ذینفعان از نحوه خدمت رسانی، با تلاش و مساعی تمامی کارکنان در سطح استان، در بخش وصول مطالبات علاوه بر وصول فروش جاری شرکت، ۲۱ درصداز معوقات نیز کاهش یافته و با دستیابی به وصول ۲۴/۱۰۴، یک درصد بیشتر از هدف تعیین شده توسط شرکت توانیر، افتخاری دیگر برای شرکت توزیع استان درسطح کشور کسب گردید. به گزارش روابط عمومی دکتر هنرمند مدیرعامل شرکت توزیع برق گیلان از زحمات خالصانه و تلاشهای کم نظیر کلیه همکاران تشکر نمود. وی بیان داشت: برای اولین بار در تاریخ شرکت، ضمن افزایش رضایت مندی ذینفعان از نحوه خدمت رسانی، با تلاش و مساعی تمامی کارکنان در سطح استان، در بخش وصول مطالبات علاوه بر وصول فروش جاری شرکت، ۲۱ درصداز معوقات نیز کاهش یافته و با دستیابی به وصول ۲۴/۱۰۴، یک درصد بیشتر از هدف تعیین شده توسط شرکت توانیر، افتخاری دیگر برای شرکت توزیع استان درسطح کشور کسب گردید. هنر مند تصریح کرد: این میزان تلاش، ضمن بیان تعهد سازمانی و حس وظیفه شناسی، نشان دهنده وفاق، همدلی و همراهی همکاران میباشد. وی عنوان کرد: همه باید طوری اقدام نماییم تا این کوشش ها و همدلی صادقانه در جهت نیل به اهداف شرکت و رضایتمندی مشترکین صورت پذیرد و تمامی تلاش خود را در راستای شعار "همگرایی اقدامات، هم افزایی توانمندی ها، همراهی کارکنان" صرف نماییم. هنرمند در پایان ضمن تشکر مجدد از زحمات همه عزیزان، آرزوی سلامتی و شادکامی همه همکاران را از خداوند بزرگ خواستار شد.

کاهش ۵۰ درصدی ورودی به سد سفیدرود

سد سفیدرود با یک میلیارد و هفتاد و پنج میلیون متر مکعب آب به سرریز رسیده است. به گزارش روابط عمومی آب منطقه ای گیلان مهندس وحید خرّمی با اعلام این خبر گفت: ورودی سد سفید رود در حال حاضر ۱۲۰ متر مکعب بر ثانیه است که این میزان در مقایسه با مدت مشابه در سال گذشته کاهش پنجاه درصدی را نشان می دهد و این اندکی نگران کننده است. وی افزود: تمام این اعداد و مسائل در کمیته منابع و مصارف استان پیوسته پایش می شود و با توجه به اینکه پوشش برفی مناسبی در حوضه آبریز سد سفید رود نداریم انشالله نوبت بندی هایی اعمال خواهیم کرد که به موقع هم در خصوص آن اطلاع رسانی خواهیم نمود. مدیرعامل شرکت آب منطقه ای گیلان گفت: برای تسهیل در آبرسانی به کشاورزان عزیز گیلان، لایروبی های گسترده ای را در سطح استان دردست انجام داریم که بالغ بر ۳۰۰ کیلومتر آن انجام شده و مابقی آن احتمالا تا ۵۰۰ کیلومتر انجام خواهد شد.

صنعت و معدن

تولید بیش از ۴۶ میلیون تُن کنسانتره آهن در شرکت های بزرگ

میزان تولید کنسانتره آهن شرکت های بزرگ معدنی و صنایع معدنی طی ۱۱ ماهه سال ۹۹، با افزایش حدود ۶ درصدی، از مرز ۴۶ میلیون تن گذشت. ۱۰ شرکت بزرگ تولیدکننده کنسانتره سنگ آهن از ابتدای فروردین تا پایان بهمن ۹۹، حدود ۴۶ میلیون و ۱۸۰ هزار و ۵۴۲ تن تولید کردند. این رقم در مدت مشابه سال ۹۸، حدود ۴۳ میلیون و ۵۷۳ هزار و ۴۱۲ تن بود. از این میزان، شرکت های «گل گهر» ۱۵ میلیون و ۴۸۰ هزار و ۸۵۶ تن، «چادرملو» ۱۰ میلیون و ۵۰۹ هزار و ۶۴۱ تن، «توسعه معادن و صنایع معدنی خاورمیانه» ۵ میلیون و ۸۳۵ هزار و ۴۸۱ تن، «گهر زمین» ۴ میلیون و ۹۰ هزار و ۸۲۷ تن، «مرکزی» ۳ میلیون و ۸۵۰ هزار و ۶۸۹ تن، «توسعه فراگیر سناباد» ۲ میلیون و ۳۰۳ هزار و ۷۴۴ تن، «پال پارسیان سنگان» ۲ میلیون و ۱۸۷ هزار و ۷۶۹ تن، «صبانور» یک میلیون و ۳۴۴ هزار و ۴۳ تن، «جلال آباد» ۳۶۲ هزار و ۸۴۳ تن و «صنایع معدنی فولاد سنگان» ۲۱۴ هزار و ۶۴۹ تن کنسانتره آهن تولید کردند. میزان تولید کنسانتره آهن در بهمن پارسال، ۴ میلیون و ۵۳۵ هزار و ۴۶۲ تن بود که نسبت به رقم مدت مشابه سال ۹۸ (۴ میلیون و ۲۲۷ هزار و ۲۶۳ تن)، ۷ درصد افزایش یافت. طی ۱۱ ماهه پارسال، شرکت های بزرگ ۱۷ میلیون و ۲۶۵ هزار و ۹۶ تن کنسانتره به شرکت ها ارسال کردند که در مقایسه با رقم مدت مشابه سال ۹۸ (۱۸ میلیون و ۴۹۵ هزار و ۸۷۳ تن)، حدود ۷ درصد کاهش نشان می دهد. میزان ارسال کنسانتره در ماه بهمن سال ۹۹ نیز یک میلیون و ۷۴۶ هزار و ۵۴۸ تن بود که نسبت به رقم مدت مشابه سال ۹۸ (یک میلیون و ۷۲۰ هزار و ۵۳۸ تن)، حاکی از افزایش حدود ۲ درصدی است. شرکت های بزرگ، طی ۱۱ ماهه سال گذشته، ۸۸۱ هزار و ۲۷۱ تن سنگ آهن دانه بندی تولید کردند که نسبت به رقم مدت مشابه سال ۹۸ (یک میلیون و ۸۴۷ هزار و ۹۳ تن)، ۵۲ درصد کاهش نشان می دهد.

اکتشاف سنگ آهن در ۳ گستره معدنی بزرگ برای رفع نیاز واحدهای فولادسازی

مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی، فناوری و بودجه سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی از اجرای عملیات اکتشاف سنگ آهن در سه گستره بزرگ معدنی در اصفهان برای رفع نیاز واحدهای فولادی این خطه خبر داد. به گزارش ایسنا، رضا جدیدی افزود: اکتشاف سنگ آهن توسط سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور برای رفع نیاز و تامین مواد اولیه صنایع فولادی استان اصفهان در قالب یک طرح و قرارداد مشارکتی در حال اجراست. وی با بیان اینکه سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات‌معدنی کشور به اکتشاف سنگ آهن در سه گستره معدنی به وسعت ۱۵۰ هزار کیلومتر مربع در اصفهان برای مجتمع های فولادی این استان پرداخته است، افزود: به نتایج خوبی در ۶ ماه اخیر در این زمینه رسیدیم و امید است دستاوردهای آن تا پایان سال ارائه شود. جدیدی با اشاره به اینکه یکی از این گستره‌ها حدود ۱۱۰ هزار کیلومتر مربع وسعت دارد، خاطرنشان کرد: مطالعات اولیه درباره این گستره‌ها در قرارداد با مجتمع‌های فولادی اصفهان انجام شد.

ایجاد جذابیت در کارهای مولد راهکار تحقق شعار سال است

رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران گفت: عمل به شعار امسال در شرایطی امکان‌پذیر است که تولید در بین فعالیت‌های اقتصادی جذابیت بیشتری از کارهای غیر مولد داشته باشد.

غلامحسین شافعی روز گذشته در جلسه اقتصاد مقاومتی که در محل استانداری خراسان رضوی با حضور اسحاق جهانگیری معاون اول رییس جمهوری افزود: شعار امسال با عنوان "تولید، پشتیبانی‌ها و مانع زدایی‌ها" یک شعار تکامل یافته در سالهای گذشته است و به نظر من این شعار به اوج تکامل خود در بحث اقتصادی کشور رسیده است. وی اضافه کرد: اگر قرار باشد این شعار عملی شود و به اهداف مقام معظم رهبری نزدیک شویم نیازمند تشکیل یک نهاد فرا قوه‌ای هستیم که از قوای حاکمیتی و بخش خصوصی تشکیل شود و به ویژه مانع‌زدایی را با قدرت عملی کند. رییس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران گفت: در این خصوص نهادهای نظارتی کشور باید به صورت کامل توجیه شوند و مجلس شورای اسلامی در تدوین قوانین جدید مساله موانع و مسائل اقتصادی را مد نظر قرار دهد.

تسهیل صدور جواز و استقرار واحدهای تولیدی امسال محقق می شود

معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: حذف مراحل زائد اداری در روند صدور مجوز و تسهیل استقرار واحدهای صنعتی و معدنی از موضوعاتی است که باید در سال جاری با همکاری سایر دستگاه‌ها محقق شود.

به گزارش شاتا، سعید زرندی با حضور در برنامه چاپ اول شبکه خبر در خصوص اقدامات وزارت صمت در سال ۹۹ و تحقق شعار جهش تولید، اقدامات این وزارتخانه خوب توصیف کرد و گفت: وزارت صمت در سال گذشته اقداماتی را در زمینه جهش تولید انجام داد و سعی کرد علاوه بر ریل‌گذاری برای توسعه تولید در سال‌های آینده، با اجرای برنامه‌های مختلف در کوتاه مدت نیز به نتایج مطلوب برسد و اگر چه به طور کامل به هدف مورد نظر نرسیدیم ولی در برخی از حوزه‌ها نتایج خیلی خوبی حاصل شد.

گزارش REPORT

رشد ۷.۸ درصد شاخص رشد بخش صنعت در ۹ ماهه سال ۹۹

معاون طرح و برنامه وزارت صمت، معیار اصلی برای سنجش میزان موفقیت بخش تولید، را شاخص رشد اعلام شده توسط مرکز آمار ایران و یا بانک مرکزی دانست و تصریح کرد: بر اساس شاخص ۹ ماهه سال گذشته که از سوی این مراکز اعلام شد، شاخص حوزه صنعت نسبت به مدت مشابه سال ۹۸ در حدود ۷.۸ درصد مثبت بوده است در حالیکه در سال‌های قبل از آن حتی رشد منفی را هم داشتیم.

شناسایی و معرفی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری بخش صنعت و معدن

زرندی در کنار همکاری و هماهنگی دستگاه‌های مختلف در راستای حمایت از تولید، چند اقدام وزارت صمت را در حصول این نتایج مهم و تاثیرگذار عنوان کرد و افزود: یکی از این اقدامات مربوط به شناسایی ظرفیت‌های خالی حوزه صنعت و معدن بود که بصورت جدی در وزارتخانه پیگیری شد و سعی شد طرح‌های نیمه تمام و واحدهای تعطیل را به عنوان اولویت برای سرمایه‌گذاری معرفی‌شود.

مدیریت واردات کالا و اجرای نهضت ساخت‌داخل

وی اقدام دوم را مربوط به مدیریت واردات کالا معرفی کرد و ادامه داد: وزارتخانه سعی کرد از واردات کالاهای نهایی تا جایی که امکان دارد جلوگیری کند و به این ترتیب بازار در اختیار محصول ایرانی قرار گرفت. طبق توضیحات معاون وزیر صمت، بحث ساخت داخل نیز از دیگر اقدامات وزارت صنعت، معدن و تجارت در راستای رشد تولید بود و از سال ۹۸ با اجرای نهضت ساخت داخل سعی شد وابستگی ارزی در بخش تولید کالاها کاهش یابد که نتایج و آثار خوبی را به دنبال داشت.

رشد تولید در ۲۷ محصول منتخب صنعتی

زرندی در ادامه با تاکید بر رشد خوب ۲۷ محصول منتخب صنعتی از ۴۲ محصول گفت: چهارمین اقدام مهم دیگر وزارت صمت در افزایش تولید، ایجاد یک بستر بر مبنای اعتماد به واحدهای تولیدی و فعالان اقتصادی بود؛ در واقع نگاه برای تامین ارز واحدهای صنعتی متفاوت شد و با اجرای واردات در مقابل صادرات و به رسمیت شناختن ارز اشخاص، شاهد رشد در حوزه تولید بودیم.

انعقاد ۲.۵ میلیارد دلار قرارداد از طریق سامانه «توان ایران»

معاون طرح و برنامه وزارت صمت در ادامه صحبت‌های خود در خصوص موضوع ساخت داخل تصریح کرد: در این زمینه سه نوع محصول تعریف شد، که یکی از آن‌ها محصولات وارداتی بود که تولیدکننده ایرانی قادر است آن را تولید کند، ما با کمک سامانه «توان ایران» این محصولات را به تولیدکنندگان معرفی کردیم و نزدیک به ۲.۵ میلیارد دلار قرارداد از طریق این سامانه انجام شد که این اتفاق به معنی کاهش ارزبری است.

رشد سه برابری انتشار اوراق برای واحدهای صنعتی در سال ۹۹

وی در ادامه به موضوع تامین ارز و سیاست‌های وزارت صمت در این زمینه اشاره کرد و گفت: در کنار سایر منابع مالی از جمله تسهیلات بانکی و استفاده از تبصره ۱۸ قانون بودجه، از سال گذشته با یک رویکرد جدید سعی کردیم تامین مالی را از طریق بازار سرمایه پیگیری کنیم و بنگاه‌های بزرگ را تشویق کردیم تا از طریق فروش سهام در بورس و همچنین از طریق انتشار اوراق، از ظرفیت این بازار استفاده کنند و خوشبختانه در سال گذشته سه برابر سال ۹۸، انتشار اوراق برای واحدهای صنعتی داشتیم و امیدواریم امسال هم این رشد را داشته‌باشیم.

بازرگانی

در قرارگاه مرغ چه گذشت؟

بنا به خواست رئیس جمهور و مصوبات ستاد تنظیم بازار قرارگاه مرغ کشور برای ساماندهی بازار آن تشکیل شد. در اولین جلسه این ستاد تصمیماتی گرفته شد که می‌تواند بر بازار مرغ تاثیرگذار باشد.

بنا به مصوبات ستاد تنظیم بازار که صبح دهم فروردین ماه به ریاست رئیس جمهور برگزار شد، مقرر شد کمیته‌ای تخصصی جهت ساماندهی بازار مرغ و تخم‌مرغ تشکیل شود. همچنین مصوب شد این کمیته با ریاست وزیر جهاد کشاورزی و با عضویت قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی و دیگر مسئولان مربوطه تشکیل شود.

طبق مصوبات ستاد تنظیم بازار، کمیته مذکور با داشتن اختیارات کامل از سوی ستاد تنظیم بازار نسبت به برنامه‌ریزی و تولید و توزیع مرغ، از طریق شرکت‌های تولیدکننده عمده مرغ و نیز با همکاری و خدمت گرفتن از ظرفیت مرغداری‌های دیگر، باید اقدامات لازم را انجام دهد. در روز دوازدهم فروردین اولین جلسه قرارگاه ساماندهی مرغ کشور به ریاست وزیر جهاد کشاورزی و با حضور نمایندگانی از ارگان‌های مختلف از جمله قوه قضائیه و وزارت صمت تشکیل شد. خبرها حاکی از آن بود که در اولین جلسه در راستای ساماندهی تولید گوشت مرغ و بر اساس قیمت مؤلفه‌های تولید نرخ مصوب مرغ را افزایش داد.

بر این اساس قیمت مرغ منجمد درب سرد خانه کیلویی ۱۸ هزار و ۸۰۰ تومان، قیمت مرغ منجمد برای مصرف‌کننده کیلویی ۱۹ هزار و ۸۰۰ تومان، قیمت مرغ زنده درب کشتارگاه کیلویی ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان، قیمت مرغ آماده طبخ در میدان بهمن کیلویی ۲۳ هزار و ۳۰۰ تومان و قیمت مرغ آماده طبخ برای مصرف کننده کیلویی ۲۴ هزار و ۹۰۰ تومان تعیین شد. اما اولین جلسه قرارگاه ساماندهی مرغ کشور جزئیات دیگری نیز داشت و علاوه بر تعیین قیمت مصوب جدید مرغ تصمیمات دیگری نیز در آن گرفته شد. محمدعلی کمالی‌سروستانی، مشاور عالی هیئت مدیره اتحادیه سراسری مرغ گوشتی کشور، در گفت‌وگو با ایلنا درباره آنچه در این جلسه گذشت و جزئیات آن گفت: علاوه بر افزایش قیمت مصوب مرغ، ۴ تصمیم دیگر در قرارگاه مرغ گرفته شد که می‌تواند بر بازار مرغ تاثیر گذار زیادی داشته باشد. وی ادامه داد: قرارگاه مرغ در تصمیم دیگر میزان جوجه‌ریزی را به ۱۲۵ میلیون قطعه افزایش داد که ۱۵ میلیون قطعه بیش از جوجه‌ریزی معمول هر ماه است. کمالی‌سروستانی دیگر تصمیم این ستاد را افزایش دوره پرورش مرغ از ۴۵ روز به ۵۰ روز عنوان کرد. وی همچنین از افزایش سهمیه نهاده‌های دامی ذرت و کنجاله سویا دولتی با تصمیم قرارگاه مرغ خبر داد.

قیمت خرید تضمینی گندم به زودی بررسی می شود

رییس نظام صنفی کشاورزی گفت: قرار است قیمت خرید تضمینی گندم به زودی در شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی بررسی و اصلاح شود. محمد شفیع ملک‌زاده در گفت و گو با ایسنا، با بیان اینکه اصلاح قیمت خرید تضمینی گندم هنوز در دستور جلسه شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی قرار نگرفته است، گفت: قرار است در اولین جلسه شورا بعد از تعطیلات قیمت گندم بررسی و اصلاح شود. وی ادامه داد: مصوبات شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی رسمی و لازم الاجراست و طبق قانون باید به درستی اجرا شود. رییس نظام صنفی کشاورزی اضافه کرد: این شورا مصوب کرد که شرکت بازرگانی دولتی ایران مباشر خرید تضمینی گندم باشد. به همین دلیل شرکت بازرگانی دولتی براساس همان قیمت ۴۰۰۰ تومانی که مهر سال گذشته دولت اعلام کرد خرید تضمینی گندم را انجام خواهد داد و در صورتی که قیمت ها اصلاح شود، موظف خواهد بود براساس قیمت اصلاح شده گندم خریداری کند. وی در پایان با بیان اینکه شرکت بازرگانی دولتی دستورالعمل خرید گندم را صادر و ابلاغ کرده است، گفت: اگر از گندمکاران گندم خریداری و نرخ خرید تضمینی نیز اصلاح شد شرکت بازرگانی دولتی موظف خواهد بود مابه التفاوت را به گندمکاران پرداخت کند.

تداوم معافیت کارگاه های فرش دستباف از پرداخت حق بیمه سهم کارفرمایی در سال ۱۴۰۰

رئیس مرکز ملی فرش ایران گفت: براساس رای مجلس شورای اسلامی دولت مکلف است به‌منظور تداوم و پایداری و برخورداری مشمولان قانون معافیت پرداخت حق بیمه سهم کارفرمایی کارگاه های تا میزان ۵ نفر کارگر مصوب ۱۳۶۱ (بر اساس فهرست کارگرهای مشمول مصوب دولت) را تامین نماید. به گزارش شاتا، فرح ناز رافع افزود: بر این اساس منابع مالی مورد نیاز از حق بیمه در مورد سهم تعهد دولت از محل اعتبار پیش‌بینی‌شده در ردیف‌های (۱۱)، (۲۵) و تبصره (۱۴) از محل سایر ظرفیت‌های این قانون و کسری منابع مالی مورد نیاز با واگذاری اموال و سهام دولت در شرکت‌ها و صندوق‌ها، ظرف سال ۱۴۰۰ به سازمان تأمین اجتماعی تأدیه خواهد شد. وی ادامه داد: همچنین بنابر این مصوبه، سازمان برنامه و بودجه مکلف است با همکاری سازمان تأمین اجتماعی نسبت به ساماندهی مشمولان و به میزان برخورداری آنان از حق بیمه حمایتی سهم دولت متناسب با استقرار در مناطق محروم، کمتر توسعه‌یافته، مرزی یا برخوردار و میزان درآمدزایی و اهمیت تولید و فعالیت اقشار و اصناف یا کارگرهای مشمول و لحاظ عدالت توزیعی در قالب توافقنامه‌های سه‌جانبه فی‌مابین سازمان برنامه و بودجه، سازمان تأمین اجتماعی و وزارتخانه تخصصی ذی‌ربط با هر صنف و قشر برای تعیین تعداد مشمولان و درصد حق بیمه سهم دولت برای هر یک از اصناف و اقشار مشمول بر آن نسبت به تخصیص منابع سهم دولت، ظرف سال ۱۴۰۰ به صورت فصلی (سه ماهه) اقدام کند.

قائم مقام اجرایی مدیر عامل بهمن موتور:

دیگنیتی به تولید انبوه رسید

قائم مقام اجرایی مدیر عامل بهمن موتور از آمادگی این مجموعه برای عرضه عمومی دیگنیتی در ابتدای سال ۱۴۰۰ خبر داد.

غلامرضا محمدی، قائم مقام اجرایی مدیر عامل بهمن موتور با اشاره به آغاز تولید انبوه محصول جدید گروه بهمن درباره روند تولید دیگنیتی اظهار داشت: تولید آزمایشی خودروی دیگنیتی از زمستان سال ۹۹ آغاز شده و در حال حاضر به مرحله تولید انبوه رسیده است. این خودرو در شبکه فروش بهمن موتور عرضه شده که جهت رویت مشتریان در نمایندگی ها در دسترس است. پیش بینی می شود تولید این محصول در فروردین ماه ۱۴۰۰ به ظرفیت مد نظر برسد و برای ابتدای سال جدید عرضه عمومی آن آغاز شود. وی افزود: این خودروی کوپه و اسپرت به لحاظ ظاهر جزء خودروهای جذاب و متفاوت است که در ۶ رنگ متنوع تولید می شود و همچنین تریم داخلی لوکس و مدرن آن با دو رنگ مارون و مشکی همراه با آپشن های رفاهی متنوع و ایمنی بالا روانه بازار خواهد شد.

محمدی با بیان اینکه محصول جدید شرکت بهمن موتور دارای موتور ۵/۱ لیتری توربو شارژ، قدرت ۱۵۰ اسب بخار، گشتاور ۲۲۰ نیوتن متر، مصرف سوخت ترکیبی نزدیک به ۷ و مصرف سوخت بهینه ۴/۵ دارد، گفت: در دیگنیتی از گیربکس CVT، صفحه نمایشگر لمسی، فرمان اسپرت دی کات، دوربین ثبت کننده رانندگی، کیسه هوای راننده سرنشین جلو و جانبی و دوربین ۳۶۰ درجه استفاده شده است، ضمن اینکه سیستم پایداری کنترل‌الکتریکی، کروز کنترل، سیستم کنترل حرکت خودرو در سربالایی و سراشیبی از دیگر امکانات این خودرو به شمار می آید.

قائم مقام اجرایی مدیر عامل بهمن موتور با اشاره به بهره مندی این خودرو از استانداردهای بالای کیفی تصریح کرد: به لحاظ کیفی، خودروی دیگنیتی استاندارد اروپا را داراست و منطبق با استانداردهای ۸۵ گانه کشور می باشد. همچنین دارای تاییدیه استاندارد آلایندگی یورو ۵ از سازمان محیط زیست است. محمدی با تاکید بر مزیت گروه بهمن در تولید خودروهای کیفی بیان کرد: دیگنیتی در سگمنت خود می تواند نظر مشتریان را به خود جلب کند و سهم خوبی از بازار را در اختیار گیرد. یکی از مزیت های گروه بهمن تولید خودروهای کیفی بوده و در انتخاب و تولید محصولاتش همواره کیفیت جایگاه خاصی داشته است لذا در انتخاب دیگنیتی هم سعی کرده خودرویی را برگزیند که جایگزین مناسبی برای محصولات قبلی باشد و به این مزیت گروه بهمن بیافزاید.

وی در زمینه تامین قطعات یدکی و ارائه خدمات پس از فروش دیگنیتی اظهار امیدواری کرد و گفت: یکی از سیاستهای کلی گروه بهمن جلب رضایت مشتری در بالاترین سطح آن در هر حوزه ای است. تا کنون هر محصولی که به بازار عرضه کرده به موازات آن پیش بینی های لازم برای ارائه خدمات و تامین قطعات با کیفیت را هم لحاظ کرده است. تمامی شبکه های خدمات پس از فروش بهمن موتور آموزشهای لازم در خصوص ارائه خدمات پس از فروش و پشتیبانی مشتری را دیده‌اند و به مشتری این اطمینان را می دهند که طی دوره گارانتی و پشتیبانی ۱۰ ساله، برای قطعات یدکی این خودرو، پیش بینی های لازم شده است.

محمدی با اشاره به این نکته که بهمن موتور یکی از اولین خودرو سازی هایی است که توانسته خودروی ۵ ستاره کیفی را به بازار عرضه کند گفت: هدف گروه بهمن این است که همه محصولات به ویژه دیگنیتی را با بالاترین سطح کیفی به بازار عرضه کند، از این رو همه کارکنان در حوزه فنی، مهندسی، کیفیت، تولید و خدمات پس از فروش، وظیفه خود می داند برای دستیابی به این هدف کوشش مضاعف داشته باشند. امیدواریم تا با تلاش مضاعف کارکنان مجموعه و پشتیبانی سهامداران در خصوص کسب نتایج کیفی معتبر و رضایت مشتری، بتوانیم این محصول را با بالاترین سطح کیفی عرضه کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۱۸۶ و پرونده کلاسه ۹۹-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرتضی اباذری به شماره شناسنامه ۹۱ به شماره ملی ۲۸۰۳۵۴۱۷۸۵ صادره از خوی فرزند یداله نسبت به خانه به مساحت ۹۹/۱۰ مترمربع از ششدانگ پلاک ۳۶۹۶ فرعی مجزی شده از ۳۴/۱۹۲ فرعی از یک اصلی- اصلی واقع در بخش ۴- خوی و خریداری از وراث حاج قلی خان و وجیهه امیر حر به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۲۶۳ و پرونده کلاسه ۳۲۶-۹۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباسعلی شهیدی به شماره شناسنامه ۴۸۹ به شماره ملی ۲۷۵۳۳۶۷۴۲۶ صادره از خوی فرزند عبدالمحمد نسبت به زمین مزروعی به مساحت ۸۶۳۱۳/۴۲ مترمربع ششدانگ پلاک ۴۷۳ فرعی مجزی شده از ۱۵۲ فرعی (که پلاک فرعی در رای از پلاک ۱۵۰ الی ۱۵۲- اعلام شده که مطابق بخشنامه ثبتی از پلاک ۱۵۲-فرعی منظور گردید) از ۴۳ اصلی- اصلی واقع در بخش ۵- خوی واقع در روستای ارسی و خریداری از عبدالحسین شهیدی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۲۶۲ و پرونده کلاسه ۳۲۵-۹۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباسعلی شهیدی به شماره شناسنامه ۴۸۹ به شماره ملی ۲۷۵۳۳۶۷۴۲۶ صادره از خوی فرزند عبدالمحمد نسبت به زمین مزروعی به مساحت ۹۱۸۱۱/۳۴ مترمربع ششدانگ پلاک ۴۷۲ فرعی مجزی شده از ۱۵۷ فرعی (که پلاک فرعی در رای از پلاک ۱۵۴ و ۱۵۶ و ۱۵۷- اعلام شده که مطابق بخشنامه ثبتی از پلاک ۱۵۷-فرعی منظور گردید) از ۴۳ اصلی- اصلی واقع در بخش ۵- خوی واقع در روستای ارسی و خریداری از عبدالحسین شهیدی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۲۸۳ و پرونده کلاسه ۶۰۸-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد عظیمی به شماره شناسنامه ۲۳۴ به شماره ملی ۲۸۰۱۴۷۱۸۰۱ صادره از خوی فرزند علی نسبت به زمین زراعی به مساحت ۲۱۵۰۰ مترمربع از ششدانگ پلاک ۲۲۶ فرعی مجزی شده از ۶۱ فرعی از ۲۳- اصلی واقع در بخش ۱۱- خوی روستای دلجلو و خریداری از حسن صفرلو به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۳۶۳۷ و رای اصلاحی ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۵۴۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمید اصغری به شماره شناسنامه ۳ به شماره ملی ۴۹۳۹۹۱۹۸۳۸ صادره از قره ضیاء الدین فرزند محمد نسبت به خانه به مساحت ۱۶۴/۹۵ مترمربع ششدانگ پلاک ۱۲۰۹ فرعی مجزی شده از ۴۷ فرعی از ۲۵- اصلی واقع در بخش ۴- خوی و خریداری از رشید تنومند به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۳۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۷۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم معصوم جعفرپور به شماره شناسنامه ۰ به شماره ملی ۲۷۹۰۲۷۳۴۱۳ صادره از خوی فرزند بلال نسبت به خانه به مساحت ۱۴۷/۱۶ مترمربع ششدانگ پلاک ۱۸ فرعی مجزی شده از ۳۱۳۲- اصلی واقع در بخش ۲- خوی و خریداری از احمد الوانساز به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱/۳۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - صمدزاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۱۹۷ و رای اصلاحی ۱۳۹۹۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۵۵۴۷ پرونده کلاسه ۳۳۷-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم میر علی اکبر سید رضائی به شماره شناسنامه ۲۷۵ به شماره ملی ۲۸۰۳۵۵۹۳۶۶ صادره از خوی فرزند میر زین العابدین نسبت به زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹۸/۱۵ مترمربع از ششدانگ پلاک ۲۶۲ فرعی مجزی شده از ۳۰- اصلی - اصلی واقع در بخش ۴- خوی روستای خاکمردان و خریداری از میر زین العابدین سید رضایی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۱۵تاریخ انتشار نوبت دوم

روزنامه سراسری اقتصاد ملی

یکشنبه ۱۵ فروردین ماه ۱۴۰۰- ۲۱ شعبان ۱۴۴۲
۴ آپریل ۲۰۲۱ - سال هشتم-شماره ۱۰۵۰

صاحب امتیاز: شرکت نوید آوران صبح
مدیر مسئول: حسین عسگری
سردبیر: محمد رحیمی

زیر نظر شورای سیاست گذاری
آدرس: تهران- ایرانشهر- نرسیده به خیابان انقلاب - ساختمان-۴۷ - واحد ۱۱

تلفن: ۸۸۸۴۷۷۱۰-۸۸۸۳۳۰۴۹
تلفکس: ۸۸۸۲۶۴۶۰
چاپ: ریحان

پست الکترونیکی:
info@eghtesademeli.com
www.eghtesademeli.com

تزریق پول به بهانه حمایت از تولید؛

خطر افزایش نقدینگی

برخی از مسئولان می گویند رشد نقدینگی در شرایطی که پول خلق شده به دست تولید کننده رسیده و صرف این کار شود، خطری برای اقتصاد ندارد و دیگر منجر به تورم نخواهد شد، بلکه آن را کنترل هم خواهد کرد. اما علم اقتصاد به ما می گوید خلق نقدینگی در هر شرایطی منجر به افزایش قیمت‌ها خواهد شد و برای کنترل تورم راهی جز محدودکردن آن نداریم.از مجموع پول و شبه‌پولی که در اقتصاد کشور در جریان است به عنوان نقدینگی یاد می‌شود. اسکناس و مسکوک در دست اشخاص به علاوه سپرده‌های دیداری به عنوان پول شمرده می‌شود و شبه‌پول نیز شامل سپرده‌های غیردیداری است.رشد نقدینگی تحت تاثیر میزان خلق پول توسط بانک مرکزی (پایه پولی) و ضریب فزاینده قرار دارد. نقدینگی نقش مهمی در اقتصاد کشورها دارد و اگر رشد نقدینگی بیشتر از رشد بخش تولید باشد آثار خود را در رشد قیمت‌ها به صورت تورم نشان می‌دهد.احتمالا بارها شنیده‌اید که مسئولان و کارشناسان از هدایت نقدینگی به سمت تولید صحبت کردند. این اصطلاح به این معنا است که با اقداماتی نقدینگی را به سمت سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی هدایت کنیم. کسانی که از این موضوع صحبت می کنند معتقدند با این کار نقدینگی دیگر وارد بازارهای دارایی از جمله طلا، ارز یا سرمایه نشده و منجر به افزایش قیمت و تلاطم آن بازارها نمی‌شود. اگر بپرسیم که راه‌های هدایت نقدینگی به سمت این اهداف چگونه خواهد بود؟ احتمالا از ارائه تسهیلات و امتیازاتی به کارگاه‌های تولیدی در کنار کنترل تلاطم در سایر بازارها صحبت خواهند کرد.این دسته افراد معتقدند این کار به دلیل اینکه مانع ورود نقدینگی به سایر بازارها و افزایش قیمت‌ها در آن می‌شود، به کنترل تورم هم کمک می کند.اما واقعیت این است که نه تنها هدایت نقدینگی ممکن نیست، بلکه حتی اگر در قالب ارائه تسهیلات به کارگاه‌های تولیدی هم افزایش یابد، نه تنها تاثیری در کنترل تورم ندارد، بلکه می‌تواند به آن دامن هم بزند.فرض کنید دولت تسهیلاتی را به کارگاه‌های تولیدی پرداخت کند. اینگونه نقدینگی را درست به جایی که تولید در آن صورت می گیرد فرستاده است و ظاهرا دیگر نباید نگرانی وجود داشته باشد. اما نکته‌ای که وجود دارد این است که این تسهیلات و پول پرقدرت فقط تقاضا ایجاد می کند. کارگاه‌ها با تسهیلاتی که دریافت می کنند به سراغ خرید مواد اولیه می‌روند، حقوق کارکنان خود را افزایش می‌دهند و اینگونه این پول‌ها وارد چرخه اقتصادی شده و تقاضای کل را افزایش می‌دهد. همچنین به محض تزریق این نقدینگی، انتظارات تورمی و نگرانی برای آینده هم افزایش می‌یابد.همانطور که پیش تر اشاره کردیم، یک اصل ساده اقتصادی به ما می گوید اگر در اقتصادی رشد نقدینگی بیشتر از رشد اقتصادی که همان رشد بخش تولید است، باشد منجر به افزایش قیمت‌ها و تورم خواهد شد. به این معنا که با رشد نقدینگی پولی که در دست مردم است افزایش می‌یابد و مردم با پولی که در دست خود دارند به سراغ خرید کالا و خدمات مورد نیاز خود می‌روند و اگر هم پول بیشتری برایشان بماند، در بازاری که سود بیشتری بدهد، سرمایه‌گذاری می کنند. اینگونه تقاضای کل افزایش می‌یابد و نمی‌توان این تصور را داشت که نقدینگی قرار است در همان مرحله تولید بماند و دیگر وارد کل اقتصاد نشود. بررسی آمار هم نشان می‌دهد افزایش نقدینگی منجر به افزایش تولید نمی‌شود. برای مثال از بهمن سال ۹۸، تا بهمن ماه ۹۹ رشد نقدینگی ما ۴۰درصد بوده است، درحالی که در همین مدت رشد اقتصادی اعداد بسیار پایینی بوده است. همین موضوع نشان می‌دهد که افزایش بیشتر نقدینگی درحالی که تولید ما به دلایل مختلف توانایی رشد را ندارد، نتیجه‌ای جزو تورم نخواهد داشت. همانطور که تاامروز هم همپای افزایش حجم نقدینگی، شاهد افزایش قیمت‌ها به طور فزاینده‌ای بودیم. البته این فرض در شرایط خوشبینانه‌ای بود که شرایطی برای رانت و فساد وجود نداشته باشد و تمام تسهیلاتی که دولت به کارگاه‌ها پرداخت می کند صرف تولید شود. تجربه ثابت کرده است در چنین شرایطی احتمال دریافت این تسهیلات و هزینه کردن آن‌ها برای مقاصد دیگر بسیار زیاد است. مشابه اتفاقی که در جریان تخصیص ارز دولتی رخ داد.در پایان می‌توان گفت آنچه باید به آن توجه شود این است که سیاستگذار باید تنها به کنترل نقدینگی بپردازد و از اجرای هر سیاستی که به افزایش نقدینگی منجر شود، خودداری کند زیرا هر واحد افزایش نقدینگی، نتیجه‌ای جز افزایش قیمت‌ها و تورم نخواهد داشت و چیزی به نام هدایت نقدینگی وجود خارجی ندارد. در یک اقتصاد متعادل نقدینگی مسیر خود را پیدا می کند و دولت می‌تواند با برداشتن موانع مختلف از سر راه تولید کننده، شرایط را برای آن تسهیل کند. در غیر این صورت افزایش نقدینگی با این تصور که می‌توان آن را به دست تولید کننده رساند و بقیه تبعات آن را فراموش کرد اقتصاد ایران را در باتلاقی فرو خواهد برد که خارج شدن از آن بسیار سخت بنظرمی‌رسد.اقتصادآنلاین

چک ثبت نشده در صیاد نگیرید

سخنگوی اجرای قانون جدید چک به مردم هشدار داد که چک ثبت نشده در صیاد را دریافت نکنند چرا که قابلیت نقدشوندگی ندارد. آمنه نادعلی زاده با حضور در برنامه تلویزیونی «صبح بخیر ایران» به تشریح آخرین تغییرات فرآیند صدور، دریافت و انتقال چک بر اساس قاون جدید چک پرداخت و گفت: قانون جدید چک مشمول چک‌های بنفش رنگ جدید می‌شود که دارای عبارت «کارسازی این چک منوط به ثبت صدور، دریافت و انتقال آن در سامانه صیاد است» است.وی افزود: چک‌های جدید از ابتدای فروردین سال جاری توزیع شده‌اند و فرآیند تبادل آنها با چک‌های قبلی متفاوت است، به گونه‌ای که صادرکننده باید مشخصات چک چون تاریخ، مبلغ و هویت دریافت کننده و خود را در سامانه صیاد ثبت کند.نادعلی زاده با بیان اینکه گیرنده چک هرگز چک ثبت نشده در سامانه صیاد را دریافت نکند زیرا، آن چک قابلیت نقد شوندگی ندارد، گفت: گیرنده چک هم باید به سامانه مربوطه مراجعه کند، استعلام بگیرد و اطلاعات درج شده بر چک و در سامانه صیاد را چک کند.سخنگوی اجرای قانون جدید چک تاکید کرد: قانون جدید چک به اجرای مقررات موجود در قانون مبارزه با پولشویی کمک و از جعل چک جلوگیری می کند.وی با بیان اینکه چک‌های قبلی به روال گذشته پذیرش و پردازش می‌شوند اما چک‌های جدید در وجه حامل صادر نمی‌شوند و از طریق سامانه صیاد نقل و انتقال داده می‌شوند، تصریح کرد: چک‌های قدیمی فعلا کارسازی می‌شوند اما این روند دائمی نیست و بانک مرکزی در زمان مشخصی آنها را از بازار جمع آوری می کند.

پیشخوان
Pishkhan.com

نادی قمی مطرح کرد؛

بازار در سیطره هیجان یا بر مدار رشد معقول ؟

می توان انتظار داشت که بازده بازار سهام برای سال ۱۴۰۰ حول و حوش عدد تورم انتظاری باشد.ولی نادی قمی کارشناس بازار سرمایه با بیان این مطلب به (سنا) گفت: در این بین صنایع و شرکت هایی در صدر توجه قرار خواهند گرفت که P/E معقولی دارند .این کارشناس بازار سرمایه، با بیان اینکه بیکاری، رکود تورمی، تشدید کسری بودجه دولت، ناتوانی سیاست‌گذاران برای محدود کردن رشد نقدینگی و بی‌ثباتی از مشخصه های بارز اقتصاد کشور در سال های اخیر است، افزود: عدم اطمینان ناشی از تحریم ها، منزلت پایین تولید و تخریب سرمایه های فیزیکی و انسانی نیز پتانسیل کشور برای رشد اقتصادی را کاهش داده است.نادی قمی ادامه داد: اقتصاد کشور برای سال ۱۴۰۰ میراث‌دار این شرایط است؛ به علاوه اینکه مشخصه بارز سال جاری که تا حدودی می تواند نگرانی به همراه داشته باشد، این است که مسئولیت آن را نه دولت فعلی می‌پذیرد و نه دولتی که قرار است بر سر کار بیاید. بنابراین با سال خاصی روبرو هستیم. وی اظهار داشت: البته از طرف دیگر برآورد می شود که عوارض ناشی از کرونا تخفیف یابد و بسته به چشم انداز روابط خارجی می توان از رشدهای مثبت خفیف تاقابل توجه را انتظار داشت.به گفته نادی قمی، اگر اتفاق غیرمنتظره‌ای رخ ندهد، بعید است که نرخ تورم سال جاری از میانگین نرخ تورم سه سال اخیر (حدود ۳۵ درصد) بالاتر برود.این کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد: با این اوصاف و بدون لحاظ آثار اقدامات سیاسی، می توان برای نرخ ارز میانگین کف قیمتی ۲۰ هزار تومان و سقف قیمتی ۳۰ هزار تومان در نظر گرفت که کفه ترازو و انتظارات بیشتر به سمت قیمت های پایین ارز سنگینی می کند.نادی قمی اظهار داشت: در این شرایط و با توجه به اینکه انتظار نمی رود که با وجود افزایش کسری بودجه دولت (در صورت عدم گشایش در روابط خارجی) ، تورم های خارج از کنترل رخ بدهد، لذا پتانسیل لازم برای رشد بازار سهام در سال جاری از محل انتظارات تورمی تامین نخواهد شد؛ اتفاقی که در سه سال گذشته رخ داد و نوسان زیاد قیمت ها در این سال ها مدیون انتظارات تورمی بوده است.وی افزود: به عبارت دیگر، می توان انتظار داشت که بازده بازار سهام برای سال ۱۴۰۰ حول و حوش عدد تورم انتظاری باشد.به گفته نادی قمی، در این بین صنایع و شرکت هایی در صدر توجه قرار خواهند گرفت که P/E معقولی دارند.این کارشناس بازار سرمایه گفت: به نظر می رسد با توجه به برآورد ثبات قیمت های جهانی مواد خام یا حداکثر تغییرات منفی جزئی این قیمت ها، و نیز قیمت های ارز (حتی با لحاظ میانگین کف ۲۰ هزار تومانی) شرکت هایی که درآمد و سودشان متاثر از این دو عامل است بیشتر در صدر توجهات قرار گیرند. البته ریسک های متعددی نیز بازده بازار سهام را تهدید می کند.نادی قمی تصریح کرد: برای فعالان بازار مشخص است که دولت فعلی به هیچ عنوان کاهش شاخص بورس را تحمل نمی کند اما اینکه سیاست دولت بعدی در خصوص بازار چگونه است در هاله‌ای از ابهام قرار دارد.وی افزود: از طرف دیگر نهاده های تولید و از همه مهمتر نهاده های انرژی از قبیل برق، گاز و سوخت با چه میزان افزایش روبرو خواهند شد ، اولویت صنایع را جابجا می کند.

حمایت بانک توسعه تعاون از اشتغال خرد بسیار ارزشمند است

نماینده فلاورجان در مجلس گفت: خوشبختانه اشتغال‌آفرینی‌های بانک توسعه تعاون عمدتا از جنس ایجاد اشتغال خرد است که با سرمایه کم موجب اشتغال در نقاط روستایی و کمتر برخوردار شده است.به گزارش روابط عمومی بانک توسعه تعاون، نماینده فلاورجان در مجلس شورای اسلامی در گفتگو با پایگاه خبری توسعه تعاون گفت: بانک توسعه تعاون را واقعا می‌توان از جمله بانکهای فعال کشور دانست که برکات اقدامات آن در بخش‌های مختلف اقتصاد به ویژه حوزه تعاون کاملا مشهود است بنابراین افزایش سرمایه این بانک یکی از اولویت‌های مهم برای اقتصاد کشور است تا جریان حمایت از تعاون‌گران و بخش مولد اقتصاد دچار وقفه نشود.وی افزود: بنابر تصریح قانون اساسی جمهوری اسلامی و بر اساس تأکیدات مقام معظم رهبری در اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی، بخش تعاون باید سهمی ۲۵ درصدی در اقتصاد ایران داشته باشد. تحقق این سهم بدون شک نیازمند تأمین مالی فعالیت‌های تعاونگران است و نقش اصلی در این رابطه نیز بر عهده بانک توسعه تعاون است.وی با اشاره به اینکه این بانک برای انجام نقش مهمی که بر عهده دارد باید از توان سرمایه‌ای لازم برخوردار باشد افزود : این توانمندی با روش‌هایی مانند افزایش سرمایه از محل فروش املاک مازاد یا تجدید ارزیابی دارایی‌ها حاصل نمی‌شود چرا که این روش‌ها تنها در صورت‌های مالی تأثیر دارد و کمک عملی به افزایش توان پرداخت تسهیلات توسط بانک نمی کند.عضو هیئت رییسه مجلس شورای اسلامی ادامه داد: مدل‌های مؤثر و اثربخش افزایش سرمایه باید از سوی دولت به مجلس ارائه شود و ما هم این آمادگی و تأکید را داریم که در کوتاه‌ترین زمان روش مطلوب و مناسب را تصویب کنیم چرا که بدون فراهم آوردن امکان تامین مالی، تلاش برای افزایش تعداد تعاونی‌ها و تشویق بخش خصوصی به تأسیس تعاونی عملا بی‌فایده و غیر مؤثر است.لارگانی با اشاره به تصویب افزایش هزار میلیارد تومانی بانک توسعه تعاون در بودجه ۱۴۰۰ گفت: سال‌های گذشته نیز افزایش سرمایه بانک توسعه تعاون در مصوبات بودجه‌ای مجلس بود اما اجرایی نشد به همین خاطر نمایندگان در بودجه سال آینده دولت را مکلف به این افزایش سرمایه کرده‌اند گرچه به اعتقاد من این مقدار افزایش به هیچ وجه برای حمایت از بخش تعاون کافی نیست و باید به دنبال راه‌های دیگری مانند تزریق سرمایه به بانک از محل واگذاری اموال دولت در قالب اجرای اصل ۴۴ باشیم.نماینده فلاورجان در مجلس شورای اسلامی درباره عملکرد بانک توسعه تعاون در حوزه طرح‌های ملی مانند طرح اشتغال روستایی نیز گفت:بانک توسعه تعاون در حوزه حمایت از تولید و کارآفرینان یکی از بانک‌های فعال و موفق کشور است.

عمو نوروز این‌بار به شیوه متفاوتی به دیدن کودکان مبتلا به سرطان آمد:

جشن نوروز باستانی با حضور عموهای فیتیله‌ای و داوطلبان محک

هر سال به مناسبت عید نوروز داوطلبان محک با ساز و لباس حاجی فیروز به بخش‌های بستری و اتاق‌های کودکان مبتلا به سرطان می‌رفتند، عید مبارکی می گفتند و نویدبخش رسیدن روزهای خوب بودند. آنها با موسیقی و هنرهای نمایشی به کودکان و خانواده‌ها انگیزه می‌دادند تا با بیماری مبارزه و سال جدید را به امید رسیدن سلامتی آغاز کنند. اما از سال گذشته و با شیوع ویروس کرونا در جهان، تنها کادر درمان و حمایتی امکان ورود به اتاق‌های بستری بیمارستان محک را دارند. به همین دلیل به تمهیداتی در این یک سال برای ارائه خدمات حمایتی به کودکان مبتلا به سرطان و خانواده‌هایشان از راه دور و نزدیک و متناسب با شرایط روز جامعه اندیشیده شد. یکی از آنها برگزاری جشن‌ها و مراسم‌ها به صورت مجازی بود. بهناز آسنگری، مدیر واحد خدمات حمایتی محک در این باره گفت: «از ابتدای شیوع کرونا در جهان و کشورمان و به دلیل تحقق یکی از مهم‌ترین رئوس برنامه راهبردی ۱۳۹۶-۱۴۰۰ محک، که توزیع یکپارچه و عادلانه خدمات حمایتی به فرزندانمان در تمامی نقاط ایران است، ارائه خدمات انگیزشی، روانشناسی، مشاوره، قصه‌خوانی و برگزاری مراسم‌ها به صورت مجازی، با استفاده از ظرفیت داوطلبان و هنرمندان یاور محک در دستور کار قرار گرفت.»وی با بیان آنکه برگزاری جشن نوروز باستانی به وسعت همه ایران برای کودکان مبتلا به سرطان از جمله اقداماتی است که در این راستا صورت گرفته است ادامه داد: «جشن مجازی در قالب ویدئوهایی، به منظور ارائه به کودکان مبتلا به سرطان محک تهیه شده است. این کلیپ شامل نمایش عروسکی، پخش موسیقی گروه دامور، فلوت‌نوازی «جانیار» کودک ۵ ساله و بهبودیافته محک برای دوستان خود، اجرای موسیقی توسط یکی از داوطلبان محک و پیام نوروزی عموهای فیتیله‌ای است.»مدیر واحد خدمات حمایتی در پاسخ به این سؤال که این جشن مجازی چگونه در اختیار کودکان محک و خانواده‌هایشان قرار می‌گیرد، ادامه داد: «از سال گذشته گروه‌های روانشناسی در پیام‌رسان واتس‌آپ فعال شده است که در این گروه‌ها کودکان محک و خانواده‌هایشان در تمامی نقاط کشور حضور دارند. این ویدئوها در این گروه‌ها ارسال و واکنش‌ها نسبت به اقدام انجام شده نیز از همین طریق بررسی می‌شود.»آسنگری با اشاره به مراسم برگزار شده برای کودکانی که در روزهای پایانی سال در بیمارستان محک هستند، افزود» :معمولا پروتکل‌های درمانی کودکان مبتلا به سرطان به نحوی تنظیم می‌شود که آنها بتوانند در روزهای آخر سال و تعطیلات نوروز در خانه و کنار اعضای خانواده‌شان باشند. اما ترخیص همه بیماران وجود ندارد. ما از یک هفته قبل از عید نوروز برای آنها در راهروهای محک سفره هفت‌سین می چینیم و این سفره‌های آماده را در اختیار سایر بیمارستان‌های تهران نیز قرار می‌دهیم تا نوروز برای کودکان و خانواده‌های آنها در فضای درمانی ملموس‌تر شود.»وی با بیان آنکه در روز چهارشنبه آخر سال مراسم قاشق‌زنی در بیمارستان محک برگزار می‌شود افزود: «گروهی از داوطلبان با رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی و پروتکل‌های بهداشتی و با خواندن آواز و نواختن ساز در روز اول فروردین وارد بخش‌های آنکولوژی می‌شوند تا کودکان و خانواده‌های حاضر در بیمارستان را سر شوق آورند. لازم به ذکر است قبل از ورود داوطلبان عزیزمان به بخش‌ها، تست منفی کرونای آنها به محک اعلام می‌شود.»مدیر واحد خدمات حمایتی محک در پایان با تبریک سال نو به تمامی اقشار جامعه، گفت: «ما هر سال دلگرم به حضور تمامی اعضای خانواده بزرگ محک در هر جای ایران و جهان، سال را تحویل می کنیم و به امید روزی که سلامتی سهم همه فرزندانمان شود با گام‌هایی استوارتر همچون ۳۰ سال گذشته در این مسیر قدم بر می‌داریم. با تمام قلب‌مان آرزو می کنیم در سال جدید سلامتی سین اول و آخر سفره عید تمامی ایرانیان باشد.»

تدوین سیاست‌های اعتباری بانک توسعه تعاون با نگاه جامع به مسائل

مدیر عامل بانک توسعه تعاون در خصوص تدوین و ابلاغ سیاست‌های اعتباری بانک در سال جدید توضیحاتی ارائه داد.به گزارش روابط عمومی بانک توسعه تعاون، حجت اله مهدیان مدیر عامل بانک توسعه تعاون اظهار داشت: سیاست های اعتباری سالیانه تبیین کننده اهداف، راهبردها و راهکارها و راهنمای عملیاتی ارکان اعتباری بانک است.وی تصریح نمود: طی چند سال اخیر همواره اهتمام بر این بوده است پیش از آغاز سال جدید، این سند مهم به کلیه همکاران به ویژه ارکان اعتباری بانک ابلاغ گردد و تکلیف همکاران برای ارائه خدمات عمومی و تخصصی اعتباری در سال پیش رو مشخص و تبیین شده باشد.مهدیان با اشاره به لزوم توجه کافی به بانکداری اسلامی گفت: ارتقا و بهبود ضوابط و شرایط معاملات اسلامی جایگاهی ویژه در محتوای سیاست‌های اعتباری دارد. وی با تبیین نقش توسعه‌ای بانک افزود: افزایش و تنوع بخشی به خدمات و فعالیت توسعه‌ای، حمایتی بانک از مهمترین بخش‌های این سند راهبردی بانک توسعه تعاون می‌باشد.مدیر عامل بانک توسعه تعاون خاطر نشان کرد: حجم فعالیت بانکداری به صورت مستمر در حال افزایش بوده است و همکاران با اهتمام ویژه‌ای سهم بسزایی از این عملیات را بر عهده داشته‌اند. از این رو تقویت کادر اعتباری ستاد، مدیریت شعب استان‌ها و شعب از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و در این سند راهکارهای تقویت تبیین و مشخص گردیده است. مهدیان رعایت عدالت اعتباری را از مهمترین اهداف این بانک برشمرد و گفت: جهت بهبود و ارتقای عدالت اعتباری و حفظ حقوق و تکریم مشتریان؛ ضروری است فرآیندهای اعتبارسنجی تخصصی به خوبی صورت پذیرفته و اولویت‌های سرمایه گذاری با توجه به اسناد بالادستی مشخص باشد. وی تکریم عموم مشتریان حقیقی و حقوقی را از الزامات اخلاق حرفه‌ای عنوان نمود و گفت: برای برنامه ریزی و ارائه خدمات شایسته به عموم مشتریان، سطح ارتباطی بانک با مشتریان با توجه به نوع فعالیت اقتصادی و ظرفیت های شرکت ها ممکن است در طیف متنوعی باشد و شرکت هایی که فعالیت اقتصادی و تولیدی گسترده داشته و باعث اشتغال جمعی گسترده می شوند نیازمند ارائه وقت و توجه بیشتر،از سوی بانک هستند از این رو تلاش شده است در سیاست‌ها به ارتقا مکانیزم مدیریت مشتریان بزرگ به صورت ویژه ای پرداخته شود، تا با ارائه خدمات شایسته به کارآفرینان و تولید کنندگان بزرگ، شرایط مناسبی برای رونق تولید فراهم گردد.مهدیان نگاه جامع به موضوع بانکداری را بسیار مهم دانست و گفت: فعالیت بانکی از دیدگاه کلان نیازمند راهکارهای مناسب تجهیز منابع و نیز تخصیص بهینه منابع و مصارف و رعایت نظم و انضباط نقدینگی است و چنانچه بانک با برنامه دقیق در چارچوب های حرفه ای بانکداری اعم از تجهیز منابع، تحقق درآمدهای مشاع و غیر مشاع، مدیریت اثربخش هزینه‌ای و مدیریت مطالبات عمل نماید، بستر مناسبی برای اجرای برنامه‌های اعتباری بانک فراهم خواهد شد.

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان البرز(سهامی خاص)

اصلاحیه

آگهی فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) دو مرحله ای (خرید اتصالات پلی اتیلن ۹۳۰۰۳۰)– نوبت اول

شرکت گاز استان البرز که در تاریخ ۱۴۰۰/۱/۱۴ در صفحه آخر چاپ شده است به شماره مجوز ۱۳۹۹/۷۶۲۴ صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

کیش، نقشه راه می خواهد

لزوم ترسیم نقشه راه تازه برای کیش

با بررسی اقدامات صورت گرفته در کیش و تحلیل نقاط قوت و ضعف، باید به تدوین نقشه راه جامع و کلان برای توسعه کیش همت گماشت

به گزارش خبرنگار ما از کیش،ناصر آخوندی عضو هیات مدیره و معاون توسعه مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش با بیان این مطلب گفت: در سالهای اخیر، تغییرات ارزشمندی در کیش به وقوع پیوست که اثرات رویکرد جامع نگر، دانش محور و عملگرای خود را بتدریج متجلی خواهد ساخت.

وی با اشاره به اینکه، نزدیکی بازار پول و سرمایه با مناطق آزاد یکی از این دستاوردهای مهمی است که رفته رفته توسعه خواهد یافت، گفت: البته در حال حاضر کیش به پیشروترین منطقه کشور برای ورود به بازار سرمایه تبدیل شده است.

ناصر آخوندی با اشاره به اینکه تبدیل کیش به هاب فعالیتهای بانکی و مالی از طریق ابزارهایی چون بورس بین الملل و مرکزیت یافتن مذاکرات و معاملات در حوزه متنوع بازار سرمایه و نفت، گاز و پتروشیمی از طریق بورس انرژی کیش در این چشم انداز تعریف شده است، اظهار داشت: جزیره کیش نخستین منطقه آزاد کشور بود که از طریق اتصال به بازار سرمایه ، روش های نوین تامین منابع مالی مانند اوراق صکوک، اوراق خرید دین ، صندوق های زمین و مسکن که مجوزهای قانونی آن نیز کسب شده است توانست با تامین منابع مالی خود و جلب اطمینان سرمایه گذاران آنان را به فعالیت گسترده در کیش ترغیب کند.

وی در ادامه گفت: نقدینگی ۱۰۰۰ میلیارد تومانی ازطریق روش های نوین تامین منابع مالی، دستاورد این دوران درسازمان منطقه آزاد کیش است که با تدوین برنامه ۳ ساله و اجرای کامل آن، سازمان منطقه آزاد کیش توانست در برنامه های راهبردی و هدف گذاری های خود موفق باشد. سود حاصل از سپرده گذاری مبلغ حاصله، هزینه های جاری سازمان را تامین می کند و این حجم از منابع مالی حاصل رویکرد و مدیریت هوشمندانه در ایجاد درآمد پایدار برای منطقه است.

عضو هیات مدیره سازمان منطقه آزاد کیش با تاکید بر سیاست تامین منابع مالی و تحقق درآمدهای پایدار از طریق تغییر سیاست گذاری ها با هدف اجتناب از خام فروشی زمین و مشارکت در طرح های اقتصادی گفت: بطور تقریبی، ارزش افزوده حاصل از مشارکت سازمان در طرح های سرمایه گذاری در سال گذشته حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان بوده است.

وی افزود: در اشاره به مهمترین سرفصل اقدامات، موضوع تعیین تکلیف ویا فعال سازی بیش از ۱۵۰طرح نیمه تمام در سالهای ۹۸ و ۹۹ جزیره کیش نیز بسیار حائز اهمیت است. با احیای مجدد این طرح های رهاشده که برخی از آنها در سال ۱۴۰۰ به بهره برداری می رسد ، هزاران میلیارد ریال سرمایه معوق به چرخه اقتصادی جزیره کیش بازگشت.

معاون توسعه مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش در اشاره به سایر اقدامات صورت گرفته گفت: آزاد سازی سواحل در ایفای حقوق ملت و درآمدزایی از طریق اجاره محل های خدمات گردشگری به بهره برداران از دیگر راهکارهای موفق مدیریتی سازمان منطقه آزاد کیش بود. بازنگری و اصلاح شیوه عقد قرار دادها در جهت حفظ منافع سازمان ، ساماندهی شرکت های تابعه سازمان منطقه آزاد کیش و شفاف سازی سود و درآمدها با تشکیل کمیته های حسابرسی در این شرکت ها و تعیین تکلیف بدهی های معوق مالیاتی و بیمه ای ، بخشی از موفقیت های تیم مدیریتی سازمان منطقه آزاد کیش است که با ایجاد فضای فعالیت دور از استرس و پویا برای همکاران و مدیران سازمان ، برخی شرکت های زیان ده به سودآوری رسیدند . سود عملکردی شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش نیز که از شرکت های تابعه سازمان است و در سال ۹۷ حدود ۲۲ میلیارد تومان بود در سال ۹۹ به بیش از ۸۰۰ میلیارد تومان افزایش یافته است که این دستاورد بزرگ و قابل تقدیری است.

وی افزود: تعیین تکلیف بخش عمده ای از بدهی های مالیاتی سازمان منطقه آزاد کیش نیز از اقدامات قابل دفاعی است که صورت پذیرفت. بدهی های مالیاتی که از سال ۹۳ معوق شده بود، تا سال ۹۷ تسویه شده است. همچنین بیش از ۵۰ درصد از مطالبات معوق سازمان نیز وصول شده است.

ناصر آخوندی در پایان گفت: سال ۱۴۰۰ فرا رسیده و هر یک از ما در هر مقام و منصبی باید برای رسیدن به قله های پیشرفت باید با قدرت و صلابت فعالیت کند. برای رسیدن به جایگاه آرمانی جزیره کیش که دور از دسترس نیست، کافی است به داشته ها و قابلیت‌هایمان توجه کنیم.