



همشهری

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.30 • No.8514 • WED • JUN.8 • 2022

چهارشنبه ۱۸ خرداد ۱۴۰۱ • ۸ ذی القعدة ۱۴۴۲ • سال سیام • شماره ۸۵۱۴ • ۲۴ صفحه • ۱۶ صفحه راهنما ویژه تهران • ۵۰۰۰ تومان



شفافیت ایران؛ سیاسی کاری آژانس

رئیس سازمان انرژی اتمی ایران؛ آژانس به گزارش های اطلاعاتی دشمنان ایران و در رأس آنها، رژیم صهیونیستی استناد می کند

جمهوری اسلامی ایران با حسن نیت و بر مبنای شفافیت، با آژانس همکاری کرد

صفحه ۲

حذف خوب حذف بد

تغییرات در کتب درسی تا چه اندازه حساب شده و عملی خواهد بود

صفحه ۵

مادری با ۸ هزار ۳۰ فرزند باسواد

کیان ضیایی مهر، نیکو کاری که برای کودکان کار، مادری می کند

صفحه ۱۳

خیز ترکیه برای عملیات در سوریه

اردوغان اعلام کرده تصمیم دارد طرح خود را اجرایی کند

صفحه ۷

رونمایی از کتب تفسیری رهبر انقلاب

صفحه ۲۱

رمزگشایی از صندوق امانت بانکها

مسئولیت بانکها در قبال صندوق امانت چیست و در صورت بروز حادثه، چگونه خسارت می دهند؟
مدرکی بابت هر آنچه که در صندوق امانت بانک گذاشته می شود بین بانک و مستأجر وجود ندارد

صفحه های ۶ و ۴



عکس: همشهری/امیر شایانپور

پرسه و ویروس های همیشگی

اخباری وجود دارد که پس از فروکش کردن کرونا، انواع بیماری های ویروسی شایع شده است. متخصصان می گویند این بیماری ها در گذشته هم شایع بوده اند

مؤلفه های مقابله با شیوع بیماری های ویروسی پس از کرونا

صفحه ۹

دوچرخه برقی اشتراکی در مسیر قلب تهران

شهرداری به دنبال ایجاد امکان استفاده از دوچرخه های برقی اشتراکی در مناطق مرکزی شهر است

۹۰ درصد هزینه استفاده از دوچرخه برقی را شهرداری پرداخت می کند.
۱۰ درصد هزینه استفاده از دوچرخه برقی توسط مردم پرداخت می شود.
۴ منطقه ۱۱، ۷، ۶، ۱۲ در اولویت بهره مندی از دوچرخه های برقی هستند.



۸۰ کیلومتر پیمایش با یکبار شارژ کردن دوچرخه برقی می توان انجام داد.
۲۰۹ هزار تومان حق عضویت سالانه استفاده از دوچرخه های اشتراکی فعلی است.

صفحه ۱۲

۱۴ متهم متروپل چه کسانی هستند؟

برخی افراد مقصر حادثه در بازداشت به سر می برند

صفحه ۶

فراخوان چهارمین جشنواره ملی فعالان دفاع مقدس و مقاومت درضاکجایی
به میزبانی استان کرمان

آخرین مهلت ارسال آثار
۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۱

کانال جشنواره در پیام رسان ها
@defa_festival

ارسال آثار از طریق سایت دبیرخانه به نشانی:
www.defafestival.com

سازمان توسعه و ترویج فرهنگ دفاع مقدس در فضای مجازی و ماهواره ای

آدرسی دبیرخانه مرکزی:
تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان شهید غامدی، پلاک ۴، بناد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس. صندوق پستی: ۱۵۸۷۹۱۳۱۱۹ - تلفن: ۰۲۱۸۸۷۳۹۰۷ - ۰۲۱۸۸۷۳۹۰۷

آدرسی دبیرخانه استانی:
کرمان، بلوار شهید عباس پور، جنب مطبخ بزرگ کرمان، اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس کرمان. صندوق پستی: ۷۶۱۷۵ - ۱۵۶ - تلفن: ۰۳۴۳۲۷۲۴۱۴۸

همشهری

در شبکه های اجتماعی همراه شمامست

telegram @hamshahrinews

instagram hamshahrinewspaper

یادداشت وحیدرضا محمدی؛ شهردار منطقه ۲۲

توسعه غرب تهران نیازمند توجه به آمایش سرزمینی



آمایش سرزمینی یکی از راهکارهای اصولی و منطقی در توسعه شهری به حساب می آید. اگر بخواهیم به شکل ساده بیان کنیم یعنی برداشتن گام های برنامه ریزی شده صحیح برای توسعه و آبادانی یک منطقه یا شهر.

موضوع آمایش سرزمینی در سال های گذشته در منطقه ۲۲ به عنوان پهنای ترین و تازه تاسیس ترین منطقه شهری پایتخت انطور که باید مورد توجه قرار نگرفته و اگر هم برنامه ریزی برای آن صورت گرفته به شکل صحیح و کامل اجرا نشده است. طبق برنامه ریزی ها قرار بود تا چند سال دیگر این منطقه ۳۰۰ هزار نفر جمعیت در خود جای دهد، اما هم اکنون این جمعیت محقق شده و با حجم بالای ساخت وسازها تا چند سال دیگر جمعیت این منطقه به بیش از نیم میلیون نفر خواهد رسید. این در حالی است که بسیاری از زیرساخت های فرهنگی، اجتماعی، آموزشی، تاسیسات شهری، حمل و نقل و... فراهم نشده است.

خوشبختانه به دلیل تازه تاسیس بودن این محدوده از کلاس شهر تهران ساخت وسازهای جدیدی شکل گرفته و مفضل بافت فرسوده وجود ندارد، اما عقب ماندگی زیرساخت های شهری از جمله نبود شبکه فاضلاب شهری به یکی از چالش های این محدوده تبدیل شده است؛ به شکلی که ۲۶۰ کیلومتر این محدوده از تهران نیازمند شبکه فاضلاب شهری است و تنها ۳۰ درصد آن حدود ۶۰ کیلومتر به اجرا رسیده و این در حالی است که در سایر مناطق تهران بیش از ۹۰ درصد شبکه فاضلاب شهری احداث شده است، بنابراین نیازمند توجه بیشتر به این موضوع است.

شاید یکی از مشکلات اکثر خانواده های ساکن در این محدوده مربوط به کمبود فضای آموزشی است؛ چرا که زمانی که منطقه ۲۲ احداث شد غرضی برای فراهم شدن آموزش و پرورش جدید برای این منطقه به وجود نیامد و شاهد آن هستیم که منطقه ۲۲ و ۵ تهران زیر نظر یک آموزش و پرورش اداره می شود و شاید این امر موجب شده تا سرانه آموزش در این منطقه بسیار کمتر از مناطق دیگر باشد. از دیگر معضلات شهروندان این منطقه این است که محلات و شهرک های مسکونی در این منطقه به شکل پراکنده ساخته شده و نیازمند حمل و نقل عمومی مانند مترو است که در این دوره از مدیریت شهری در حال اجراست.

بنابراین انتظار از متخصصان شهری و دلسوزان نظام و خدمتگزاران به مردم این است که برای توسعه غرب تهران آمایش سرزمینی در نظر گرفته شود و براساس آمایش جدید اقداماتی صورت گیرد.

برنامه های اجرایی با اولویت کلید خورده و احداث پکیج تصفیه خانه شمال منطقه، اهدای زمین ریگان به شرکت فاضلاب برای تصفیه خانه در خرگوش دره، فراهم آوردن ایستگاه مترو، ساخت ۸ مدرسه و واگذاری آ زمین برای این منظور، تعامل با نهادهای ارگان های مالک در منطقه و... صورت گرفته است و شرایط مهیاس تا در یک بازه کوتاه مدت این منطقه گردشگری پایتخت را با همفکری نخبگان و معتمدین محلی روی ریل توسعه پایدار قرار دهیم.

داده نما همشهری آنلاین: گرافیک: مهدی سلامی



۳۷ درصد جمعیت شهر تهران در بافت فرسوده زندگی می کنند

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران می گوید: ۳۷ درصد از مساحت شهر تهران در وضعیت ناپایداری زلزله قرار گرفته است. بر همین اساس یک چهارم بناهای شهر تهران نیازمند بازسازی، بهسازی و مناسب سازی هستند. ۸۵ درصد بافت فرسوده تهران در جنوب شهر تهران قرار دارد و این به معنای آن است که ما باید بسته تشویقی را در نظر بگیریم تا نوسازی این بافت تحرک بیشتری داشته باشد. برای ما پذیرفتنی نیست که در میان شمال و جنوب پایتخت توسعه نامتوازن وجود داشته باشد.



نقل قول خیر



حسین امیرعبداللّهیان
وزیر امور خارجه

نه در مذاکرات از حقوق ملت ایران می گذریم و نه در قضیه فلسطین حقوق ملت مسلمان فلسطین را نادیده می گیریم؛ همچنان از مقاومت و مبارزات رهاییبخش مردم فلسطین حمایت خواهیم کرد. اقدام برخی از کشورهای اسلامی در عادی سازی روابط با رژیم صهیونیستی خیانت به آرمان فلسطین است و این کشورها از اقدام خود پشیمان خواهند شد. /ایرنا



کیوموتو حیدری

فرمانده نیروی زمینی ارتش

به فرمان رهبر معظم انقلاب، با هرخطای دشمن، تل آویوو حیفاً را با خاک یکسان خواهیم کرد. همه یگان های نیروی زمینی ارتش درحال مجهز شدن به دستاوردها و تجهیزات نقطه زن، دوزن و هوشمند است. برد پهپادها و موشک های عملیاتی نیروی زمینی ارتش نیز افزایش یافته است. / فارس



وحید جلال زاده

رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس
گزارش اخیر مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی نشان می دهد رفتارهای مسالمت آمیز کشورهای با آژانس تاکنون نتیجه عکس داده است، لذا نمایندگان مجلس از دولت درخواست دارند پاسخ قاطعی به آژانس داده شود. اگر قطعنامه ضدایرانی صادر شود حتما در فرایند مذاکرات برجامی با ۴+۱ تجدیدنظر خواهیم کرد. /اتسینم

خبر

سفر های استثنائی دولت به ایستگاه جهان محال و بختیاری رسید

چهارم امور مجلس رئیس جمهور گفت: مقصد بیست و چهارمین سفر استثنائی رئیس جمهور، استان چهارمحال و بختیاری خواهد بود.

به گزارش فارس، سیدمحمد حسینی با بیان اینکه سیدابراهیم رئیسی روز جمعه، بیستم خردادماه به این استان سفر می کند، افزود: قرار است در این سفر بیشتر وزرای دولت، رئیس جمهور را همراهی کنند.

وی همچنین اضافه کرد: قبل از سفر هیأت دولت به چهارمحال و بختیاری، نمایندگان این استان در مجلس جلسه ای با رئیس جمهور داشتند تا مشکلات اولویت دار احصا و راه حلی برای آنها دیده شود.

جلسه فوق العاده

در مجلس درباره نشست شورای حکام
سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس از برگزاری نشست فوق العاده این کمیسیون درباره نشست شورای حکام و مذاکرات وین خبر داد.

به گزارش ایرنا، محمود عباس زاده مشکینی در این باره گفت: این نشست با حضور همه اعضای کمیسیون و مسئولان وزارت امور خارجه و سازمان انرژی اتمی امروز برگزار خواهد شد.

وی گفت: در این نشست تحولات مربوط به مذاکرات وین، مباحث مربوط به موضع گیری اخیر آژانس بین المللی انرژی اتمی و همچنین تلاش آکسور اروپا در نشست فعلی شورای حکام درباره ایران مورد بحث و تبادل نظر قرار می گیرد.

سیاسی

شفافیت ایران؛ سیاسی کاری آژانس

رئیس سازمان انرژی اتمی ایران: آژانس به گزارش های اطلاعاتی دشمنان ایران و در رأس آنها، رژیم صهیونیستی استناد می کند



عکس: IAEA

مسالمت آمیز هسته ای خود ادامه می دهیم، ما آماده پایبندی به توافق هسته ای هستیم؛ به شرط اینکه طرف های دیگر هم به تمام بندهای توافق پایبند باشند.»

استناد آژانس به اطلاعات جعلی

در چنین شرایطی سخنگوی سازمان انرژی اتمی کشورمان نیز در یادداشتی که در اختیار رسانه ها قرار گرفت، به گزارش اخیر آژانس واکنش نشان داد و تأکید کرد این نهاد بین المللی به استناد اطلاعات غیر معتبر و جعلی رژیم صهیونیستی برخی موضوع ها را در دستور پیگیری قرار داده است. در یادداشت بهرروز کمالوندی آمده است: «به طور کلی استنادهای مدیرکل آژانس درباره آژانس که در گزارش پادمانی خود به آن اشاره شده است، مشتتر کاتی دارد: نخست آنکه در تهران در این حوزه ندارد. محمد اسلامی همچنین با بیان اینکه پاسخهای کشورمان به سوالات آژانس دقیق بوده است، از نبود اراده جدی در مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی برای «قانع کننده» توصیف کردن پاسخ های ایران انتقاد و تأکید کرد که آژانس به گزارش های نادرست دشمنان ایران و در رأس آنها، رژیم صهیونیستی استناد می کند. وی همچنین با بیسان اینکه قطعنامه ای که برخی در شورای حکام برای رسیدن به آن تلاش می کنند، اوضاع جدیدی بوجود نخواهد آورد، از مسئولان آژانس خواست نفوذ سیاسی در داخل این نهاد را متوقف کند و به قوانین پایبند باشد: «آژانس بین المللی انرژی اتمی از هدف قرار دادن سیاست های ما انتقاد نکند و این یک پرش بزرگ است.» اسلامی فضا سازی ها درباره تلاش جمهوری اسلامی برای دستیابی به سلاح هسته ای را نیز «اقدام های مغرضانه» دانست که در راهبردهای ایران جایب ندارد؛ «سهم ما از انرژی جهانی تنها ۳ درصد است و ۲۵ درصد فعالیت بازرسان آژانس در خاک ما انجام می شود.» رئیس سازمان انرژی اتمی کشورمان همچنین با بیان اینکه انجام غنی سازی اورانیوم ۹۰ درصد در ایران منوط به تصمیم های مسئولان مربوطه است، گفت که تصمیم گیری درباره میزان غنی سازی اورانیوم تنها برای تحریک کردن اتخاذ نمی شود، «ما بدون توجه به نتیجه توافقی، به فعالیت های

فعالیت های صلح آمیز هسته ای کشورمان، ردپای رژیم صهیونیستی را در چنین اقدام غیر سازنده ای مشهود دانست و تأکید کرد که «بانیان این قطعنامه باید بدانند هر قدر هم این قطعنامه را شکلی معرفی کنند، انظر ما مرود است و از اعضای شورای حکام هم خواستیم مراقب نیات رژیم صهیونیستی و بانیان این قطعنامه باشند و به قطعنامه رای منفی بدهند تا این پنجره ای که جمهوری اسلامی ایران برای دیپلماسی ایجاد کرده است در مسیر خود باز بماند.» از سوی دیگر رئیس سازمان انرژی اتمی کشورمان نیز در روز در گفت و گو با شبیکه خبری «الجزیره» تأکید کرد که دسترسی آژانس بین المللی انرژی اتمی به تصاویر ضبط شده دوربین ها، وابسته به سر نوشت برجام است؛ موضوعی که نشان می دهد تحرکات ضدایرانی اخیر در آژانس تأثیری در راهبردهای تهران در این حوزه ندارد. محمد اسلامی همچنین با بیان اینکه پاسخهای کشورمان به سوالات آژانس دقیق بوده است، از نبود اراده جدی در مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی برای «قانع کننده» توصیف کردن پاسخ های ایران انتقاد و تأکید کرد که آژانس به گزارش های نادرست دشمنان ایران و در رأس آنها، رژیم صهیونیستی استناد می کند. وی همچنین با بیسان اینکه قطعنامه ای که برخی در شورای حکام برای رسیدن به آن تلاش می کنند، اوضاع جدیدی بوجود نخواهد آورد، از مسئولان آژانس خواست نفوذ سیاسی در داخل این نهاد را متوقف کند و به قوانین پایبند باشد: «آژانس بین المللی انرژی اتمی از هدف قرار دادن سیاست های ما انتقاد نکند و این یک پرش بزرگ است.» اسلامی فضا سازی ها درباره تلاش جمهوری اسلامی برای دستیابی به سلاح هسته ای را نیز «اقدام های مغرضانه» دانست که در راهبردهای ایران جایب ندارد؛ «سهم ما از انرژی جهانی تنها ۳ درصد است و ۲۵ درصد فعالیت بازرسان آژانس در خاک ما انجام می شود.» رئیس سازمان انرژی اتمی کشورمان همچنین با بیان اینکه انجام غنی سازی اورانیوم ۹۰ درصد در ایران منوط به تصمیم های مسئولان مربوطه است، گفت که تصمیم گیری درباره میزان غنی سازی اورانیوم تنها برای تحریک کردن اتخاذ نمی شود، «ما بدون توجه به نتیجه توافقی، به فعالیت های

آمریکا و آکسور اروپایی عضو هسته ای

انرژی اتمی قطعنامه ای ضدایرانی را به تصویب برسانند؛ قطعنامه ای که از حدود یک هفته پیش زمینه سازی های لازم برای آن با همکاری مدیرکل آژانس، رژیم صهیونیستی و طرف های غربی عضو برجام انجام شده است. با وجود این اما مقام های کشورمان اعلام کرده اند به چنین اقدامی پاسخ «متناسب»، «فوری» و «موثر» خواهند داد.

به گزارش همشهری، اگر چه رافائل گروسسی، مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی در نشست خبری اخیر خود کوشید با فرافکنی، از پاسخگویی درباره دلایل سفر خود به سرزمین های اشغالی و هماهنگی با مقام های رژیم صهیونیستی فرار کند، اما کارشناسان معتقدند طراحی قطعنامه ضدایرانی برای تصویب در شورای حکام با هدف تحت فشار قرار دادن جمهوری اسلامی ایران در جریان مذاکرات هسته ای انجام شده است.

گزارش جهت دار آژانس از فعالیت های صلح آمیز هسته ای کشورمان در حالی است که جمهوری اسلامی به عنوان یکی از اعضای اولیه امضاکننده پیمان عدم اشاعه سلاح های هسته ای موسوم به NPT، در سال های اخیر همکاری های فنی قابل توجهی در چارچوب پادمان های آژانس، با بازرسان و کارشناسان این نهاد بین المللی داشته است. در ماه های اخیر نیز ۳ دور نشست سازنده میان مقام های آژانس و جمهوری اسلامی برگزار شد و به اذعان مسئولان کشورمان، ایران یک بار نیز به صورت مکتوب پاسخ های خود را به آژانس ارائه کرده است. با وجود این، اما گزارش غیر سازنده آژانس که ردپای صهیونیست ها در آن به وضوح قابل مشاهده است، می تواند فعالیت های دیپلماتیک در جریان برای احیای توافق هسته ای سال ۲۰۱۵ را با خطر های جدی مواجه کند و همکاری های مستمر جمهوری اسلامی ایران با آژانس را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

مخالفت چین و روسیه با قطعنامه ضدایرانی

در این میان اما تحرکات ضدایرانی طرف های غربی در آژانس با واکنش انتقادی چین و روسیه مواجه شد و آنان تأکید کردند که با چنین رویکردی همراهی نخواهند کرد؛ بر همین اساس هم بود که سخنگوی وزارت خارجه چین در نشست خبری اخیر خود، ضمن اعلام مخالفت کشورش با طرح قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام، از آمریکا خواست در سریع وقت برای احیای توافق هسته ای سال ۲۰۱۵ تصمیم های سیاسی اتخاذ کند و به نگرانی های مشروع ایران پاسخ دهد. ژائو لیجیان با تأکید بر اینکه چین با تحت فشار قرار دادن ایران مخالف است، گفت که «گفت و گوها درباره ازسرگیری پایبندی به برجام در مقطعی حیاتی قرار دارد و حرکات تقابلی در شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی تنها همکاری

آژانس نقش مستقل ندارد

دبیر ستاد حقوق بشر جمهوری اسلامی ایران گفت: رافائل گروسسی، مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی تمایلات شدید سیاسی دارد و نمی توان آن را نفی کرد. گزارش های تمامی مدیران کل آژانس تحت تأثیر فشارهای سیاسی بوده، اما بخشی از مواضع آژانس به خاطر رویکردهای سیاسی مدیران کل آژانس است.

کاظم غریب آبادی با بیان اینکه آژانس ادعا کرده بود استادی دارد که نشان می دهد فعالیت مرتبط با مواد هسته ای در برخی اماکن انجام شده و از ایران خواست با آژانس همکاری و موضوع را روشن کند، افزود: جمهوری اسلامی با حسن نیت و بر مبنای شفافیت، با آژانس همکاری کرد. به دنبال نمونه برداری هایی که انجام شد، مقادیر ناچیزی ذرات هسته ای در یکی، دو مکان نشان داده شد و متعاقباً ایران توضیح های لازم و کافی را نیز به آژانس ارائه کرد. وی ادامه داد: اینکه آژانس این موضوع را برجسته کرده و در دستور کار خود قرار داده، به دلیل فشارهای سیاسی از سوی آمریکا، برخی کشورهای غربی و رژیم صهیونیستی است، غریب آبادی درباره اینکه آژانس توضیح های ایران را نمی پذیرد نیز عنوان کرد: آژانس نقش مستقل ندارد، اگر فشار سیاسی به این نهاد وارد نمی شد، امکان حل و فصل موضوع میان ایران و آژانس بسیار بالا بود؛ چون توضیحات ما از نظر فنی و علمی در مورد این مکان ها معتبر است.

مکت

توافق تهران و بغداد درباره ۵ پرونده

وزیران کشور ایران و عراق در تهران دیدار و با امضای ۲ یادداشت تفاهم همکاری امنیتی و تسهیل ترده زائران، درباره ۵ پرونده مهم، از جمله ساماندهی ورود زائران از طریق گذرگاه های مرزی زمینی، توافق کردند.

براساس آنچه خبرگزاری رسمی عراق گزارش داده است، ورود روزانه ۲ هزار ایرانی از طریق گذرگاه های مرزی زمینی، انجام اقدام های ویژه در زمینه زیارت های میلیونی مانند زیارت اربعین، تأمین امنیت مرزها، نظارت بر گذرگاه های مرزی و جلوگیری از قاچاق و با مواد مخدر، از محورهای یادداشت تفاهم احمد وحیدی، وزیر کشور با همتای عراقی خود بود.

وحیدی در این دیدار، امنیت عراق را برای ایران مهم و مورد توجه دانست و گفت: مرزهای ۲ کشور، مرزهای اخوت و برادری است و باید تلاش کنیم فضای مناسب و با امنیت، در مرزهای ۲ کشور داشته باشیم. وی با اشاره به ظرفیت های مختلف تجاری میان ۲ کشور گفت: در بحث مبادلات مرزی، تردد زائران و توسعه بازارچه های مرزی، می توانیم هماهنگی بیشتری داشته باشیم و زمینه را برای تسهیل تجارت در مرزهای دوطرف آماده کنیم.

وزیر کشور همچنین در این دیدار از همتای عراقی خود خواست با توجه به مطالبه میلیونی مردم ایران برای حضور در مراسم اربعین حسینی، لغو رواید زمینی صورت گیرد که این درخواست مورد موافقت طرف عراقی قرار گرفت. وزیر کشور عراق نیز در این دیدار گفت: با موافقتی که از سوی نخست وزیر عراق صادر شده است، در شرایط عادی روزانه ۲ هزار زائر بدون ویزا می توانند از طریق گذرگاه های زمینی، وارد عراق شوند. عثمان الفانمی افزود: از ابتدای هفته آینده با هماهنگی سفارت ایران در عراق، سازوکار لازم برای ورود این تعداد ایرانی به عراق برنامه ریزی می شود و به شکل تدریجی، شاهد افزایش آن خواهیم بود.

وی با بیان اینکه سفرهای زیارتی میان ملت های ایران و عراق، طعم خاصی به گرمی روابط ۲ کشور بخشنده است، ادامه داد: به همین دلیل در حال برنامه ریزی برای افزایش این سفرها هستیم. الفانمی همچنین بر تقویت همکاری های ۲ کشور در حوزه های دیگر نیز تأکید و اضافه کرد: امنیت هر دو کشور مکمل همدیگر است. هیچ سطحی را برای توسعه همکاری های فائق ال نیستیم و به هر سطحی که در توسعه روابط برسیم، به دنبال ارتقای بیشتر همکاری ها خواهیم بود.

رهبری

اقامه نماز رهبر معظم انقلاب بر پیکر حجت الاسلام دعایی



رهبر معظم انقلاب روز دوشنبه بر پیکر حجت الاسلام دعایی نماز میت اقامه کردند. براساس گزارش دفتر اطلاع رسانی مقام معظم رهبری، حضرت آیت الله خامنه ای روز دوشنبه (۱۴۰۱/۳/۱۶) با حضور در کنار پیکر مرحوم حجت الاسلام سیدمحمود دعایی ضمن قرائت فاتحه، بسر آن یار دیرین حضرت امام خمینی (ره) نماز میت اقامه کردند.

در این مراسم جمعی از خانواده و بستگان مرحوم حجت الاسلام دعایی نیز حضور داشتند. ایشان در پیام تسلیت در گذشت حجت الاسلام سیدمحمود دعایی، ضمن اشاره به صفا سلامت نفس، ارادت عمیق و راسخ وی به امام بزرگوار و انقلاب، تفضلات الهی را برای آن مرحوم مسألت کردند. دعایی از مبارزان قدیمی نهضت و انقلاب اسلامی و همراهان امام خمینی (ره) در زمان تبعید ایشان در نجف بود. او در اوایل سال ۱۳۵۸ به عنوان سفیر ایران در عراق انتخاب شد و از اردیبهشت ۱۳۵۹ با حکم امام رحمة الله علیه به عنوان سرپرست مؤسسه اطلاعات منصوب شد. ۶ دوره نمایندگی مجلس از دیگر سابق این روحانی فرتون و ساده زیست بود که عصر یکشنبه ۱۵ خرداد ۱۴۰۱ در گذشت.

قضایی

تکذیب آزادی ۳ مقام سابق

سخنگوی قوه قضاییه در نشست خبری هفتگی خود با خبرنگاران به شایعات در خصوص آزادی بی سر و صدای برخی مقامات و شخصیت های سیاسی سابق از زندان واکنش نشان داد و آنها را تکذیب کرد. مسعود ستایشی در خصوص آخرین وضعیت پرونده محمدمدلی نجفی گفت: پایان حبس وی، دهم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ است. اولیای مدتی متوفی نسبت به محکوم علیه رضایت دادند و وی در این مرحله با رعایت مقررات از ۱۵ روز مرخصی استفاده کرده است. درخواستی برای اباند الکترونیک و آزادی مشروط داشتند که با آن موافقت نشد و وی در حال گذران ایام حبس است.

براساس گزارش فارس، ستایشی همچنین درباره پرونده دیگری با بیان اینکه ایام حبس حسین فریدون خاتمه پیدا کرده است و خبر پایان حبس وی تکذیب می شود، نیمی از جزای نقدی وی پرداخت نشده است. حسین فریدون مرخصی بود و به بازگشت به زندان چند روز غیبت کرد که شب گذشته (دوشنبه شب) به زندان بازگشته است. برای تأخیر در بازگشت مطابق مقررات بر خود خواهد شد. او درباره وضعیت زندان حمید بقایی، معاون اجرایی محمود احمدی نژاد، رئیس جمهور پیشین نیز گفت: کمیسیون پزشکی نسبت به اینکه وی بیماری دارد نظر داده و براساس تصمیم قضایی و قانونی باید خارج از زندان باشد. اسفندیار رحیم مشایی هم به دلیل فوت والد و بیماری مرخص گرفته است. کمیسیون پزشکی توان مشایعی برای تحمل حبس را تأیید کرده و او باید به زندان برگردد.

اعلام اموال دولت قبل و فعلی

سخنگوی قوه قضاییه همچنین درباره اجرای قانون اعلام اموال مسئولان و ارائه فهرست آن به رئیس قوه قضاییه گفت: اعضای دولت قبل و دولت فعلی تمام اموال خود را برای ریاست قوه قضاییه ارسال و نسبت به اعلام اموال دارای اقدام کرده اند. براساس آخرین آمار ۸۰ درصد این قانون در قوه قضاییه اجرایی شده است و اکثر قضات ما در اعلام صورت دارایی در سامانه مشارکت داشته اند. در سایر وزارتخانه ها و نهادهای این مشارکت خیلی کمتر بوده است. معاون اول رئیس جمهور و رئیس دفتر رئیس جمهور در این ارتباط پیگیری های خوبی داشته اند.

کم فروشی در صدر احکام تقزیراتی



پرونده های تقزیراتی نیز آمار و ارقام جالب توجهی در اظهارات سخنگوی دستگاه قضایی داشت. بزرگ ترین پرونده های تشکیل شده از نظر ارقام اقتصادی مربوط به کم فروشی بوده است. در حوزه گرفتاری های ابتدای سال ۱۴۰۱ تا روز گذشته، بیش از ۴۷ هزار و ۲۰۰ فقره پرونده بوده که از این میزان ۴۲ هزار فقره منتهی شده و بیش از ۸ میلیارد محکومیت برای متخلفان داشته است.

بیش از ۱۱ هزار فقره پرونده در ارتباط با کم فروشی وارد شده که بیش از ۱۰ هزار فقره پرونده منتهی شده و بیش از ۱۲ هزار میلیارد ریال محکومیت داشته است. در ارتباط با احتکار، بیش از ۱۸۰۰ فقره پرونده وارد شده است. ۱۳۶۵ فقره پرونده منتهی شده است و از این میزان هم رقم ۱۶۷ میلیارد و ۲۷۲ میلیون و ۲۲ هزار و ۲۲۵ ریال کسانی که ترک احتکار شدند محکومیت حاصل کردند. ستایشی خاطر نشان کرد: ۱۳۶۵ فقره پرونده منتهی شده است و از این میزان هم رقم ۱۶۷ میلیارد و ۲۷۲ میلیون و ۲۲ هزار و ۲۲۵ ریال کسانی که ترک احتکار شدند محکومیت حاصل کردند.

گپ زینب زینالزاده: روزنامه‌نگار

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران در گفت‌وگو با همشهری فرایند امدادسانی در متروپل را تشریح کرد

تجربه پلاسکو در آبادان گره‌گشا شد



دوم خرداد، ساختمان متروپل در خیابان امیر کبیر و در دست در مرکز آبادان فرو ریخت تا حادثه‌ای مشابه ساختمان پلاسکو تهران رقم بخورد؛ اما با این تفاوت که پلاسکو ۵۰ ساله بود و متروپل بنایی نو یا در آستانه بهره‌برداری نبود. نیروهای امدادی اعم از آتش‌نشانی، هلال احمر و... بلافاصله به محل اعزام شدند ولی به دلیل وسع بودن حادثه، نیروهای کمکی از سایر شهرها به‌ویژه تهران هم به آبادان رفتند. قدرت‌الله محمدی که ۳ روز قبل از حادثه (۱۳ اردیبهشت) فرماندهی سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران را عهده‌دار شده بود و به قول خودش «هنوز فرصت نکردم، پشت میزم بنشینم» همراه با ۵۰ نیروی زنده عملیاتی و امدادی عازم آبادان شد. احمد وحیدی، وزیر کشور نیز فرای روز حادثه به آبادان رفت تا پس از تشکیل جلسه اضطراری مدیریت بحران، فرماندهی میدان به سازمان آتش‌نشانی تهران واگذار شود؛ اقدامی که نشان از تجربه و دانش بالای آتش‌نشانان پایتخت کشور برای امدادسانی و عملیات آواربرداری داشت؛ تصمیمی که محمدی در گفت‌وگو با همشهری، آن را هوشمندانه می‌داند. او در این گفت‌وگو ابعاد مختلف عملیات در متروپل را تشریح کرد که در ادامه می‌خوانید.

حادثه متروپل ۲ روز پس از انتصاب شما در سازمان آتش‌نشانی رخ داد، چه ضرورت الزامی برای حضور شما و نیروهای سازمان در آبادان وجود داشت؟
در زمان ضرورت نباید نشست و از دور تماشا کرد. به‌عنوان یک مسئول وظیفه خود دیدم همراه با نیروهای آتش‌نشانی به محل حادثه بروم و به هبوطانم در آبادان کمک کنم. با توجه به شباهتی که حادثه متروپل به حادثه ساختمان پلاسکو داشت، پس از برگزاری جلسه تصمیم‌گیری نیروها را از میان کسانی که در عملیات ساختمان پلاسکو حضور داشتند، انتخاب کنیم. با این کار قطعاً اقداماتمان مفیدتر می‌بود که در ۱۰ روز حضورمان در آبادان این موضوع نمایان شد.
علاوه بر نیرو، چه تجهیزاتی به آبادان ارسال شد؟
پس از بررسی ۱۱ دستگاه خودروی سبک‌سنگین و تجهیزات مربوط به آواربرداری، جست‌وجو و نجات محبوس‌شدگان به آبادان ارسال شد.
تجهیزاتی هم بوده که نتوانستید ارسال کنید؟
بله، در این حادثه نیاز به برخی از خودروهای سنگین مانند بولدوزر، بیل مکانیکی و لوادر بود که بنا به دلایلی از جمله دوری مسافت ارسال نشدند و این تجهیزات از پایلگاه و شرکت پتروشیمی آبادان تأمین شد.



نوسازی ۵۲۳۵ خانه فرسوده تا پایان سال

برنامه مدیریت شهری برای نوسازی بافت‌های فرسوده نیمه جنوبی تهران با تأکید بر محله‌محوری اعلام شد

نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد مهم‌ترین موضوع جلسه دیروز پارلمان شهری بود؛ از این رو رئیس شورای شهر تهران گفت که در دهه ۸۰ با توجه به تخفیفات پیش‌بینی شده برای ساخت‌وساز در بافت‌های فرسوده، بیش از ۲۰ درصد پروانه‌ها به این بافت‌ها اختصاص داشت، اما امروز صدور ۱۰۰۰ پروانه در این بافت‌ها اتفاق خوشایندی نیست. مهدی چمران در ادامه تأکید کرد که در بافت فرسوده تک‌سازی مطلوب نیست و باید محله‌محوری مورد توجه قرار گیرد. در ادامه حمیدرضا صارمی، معاون معماری و شهرسازی شهرداری تهران هم از افزایش صدور پروانه خبر داد و گفت: «مسال ۵ هزار و ۲۳۵ پروانه برای بافت‌های فرسوده صادر می‌شود که ۳۰۰ درصد پیشرفت نسبت به سال قبل خواهد داشت». به گزارش همشهری، شصت‌وهشتمین جلسه شورای شهر تهران با ادای احترام به پرچم بارگاه امام رضاع) آغاز شد. رئیس پارلمان شهری

شورا

در صحبت‌های ابتدایی خود پس از عرض تسلیت به مناسبت درگذشت حجت‌الاسلام سیدمحمد موساد، به هک شدن سیستم شهرداری تهران اشاره کرد و گفت: «موساد و منافقین با همکاری یکدیگر و با برنامه‌ریزی دقیق و مفصل قصد اختلال در سیستم شهرداری پایتخت را داشتند که موفق به انجام کامل آن نشدند». مهدی چمران تأکید کرد که در این بافت‌ها و عدم‌اضافه‌شدن نیروی متخصص در وقوع این حادثه بی‌تأثیر نبوده و باید این نقص جبران شود.

با بیان اینکه ۲۴ درصد از مساحت پایتخت در وضعیت ناپایداری قرار دارد، عنوان کرد که ۳۷ درصد جمعیت شهر تهران در این مساحت ناپایدار زندگی می‌کنند. به گفته او در نقاط مختلف تهران تراکم جمعیت در هر هکتار ۱۳۱ نفر است، اما در بافت فرسوده این تراکم به ۳۹۱ نفر در هکتار می‌رسد. صارمی ادامه داد: «محله‌محوری، تأمین مسکن استطاعت‌پذیر و همکاری و مشارکت با دیگر بخش‌ها از راهبردهای ماست.»

بررسی طبقات تشویقی در کمیسیون ماده ۵
پرویز سروری، نایب‌رئیس شورای شهر تهران هم در جمع خبرنگاران به لزوم ارائه طبقات تشویقی در بافت فرسوده برای ترغیب شهروندان به ساخت‌وساز اشاره کرد و گفت: «باید از طبقات اضافی به‌عنوان مشوق استفاده شود که این موضوع در کمیسیون ماده ۵ (تعمیر، اصلاح و ترمیم طرح تقصیلی) در حال بحث و بررسی است.»

اقدام برای احیای بافت‌های فرسوده

حمیدرضا صارمی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران در صحن شورا برخی از اقدامات برای احیای بافت‌های فرسوده پایتخت را تشریح کرد: **تا پایان خرداد ۲۵۰ میلیارد تومان اوراق مشارکت نقرآباد برای اجرای ۱۵ پروژه خدمات زیرساختی و تحرک توسعه اختصاص داده می‌شود که ۲۰ درصد این ۱۵ پروژه تا پایان اسفند اجرایی می‌شود.**
کاهش عرض خیابان شوش سال‌ها بلاکلیف‌ها شده بود که در این دوره مدیریت شهری آن را پیگیری کرد و مقرر شد عرض این خیابان از ۴۵ متر به ۲۰ متر برسد. کاهش عرض خیابان ظهیری هم در دستور کار قرار دارد.
برای ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی ناکارآمد و رها شده در تهران، طرحی تهیه شده که ۷۵۰ هکتار از طرح مربوط به کوره بزخانه‌ها و ۸۵۰ هکتار هم زمین‌های مزرعه‌ای منطقه ۸ است.
تخصیص وام ۶۰۰ میلیون تومانی برای بهسازی و نوسازی بافت فرسوده اطراف حرم عبدالعظیم حسنی (ع) در حال انجام است.
سال ۸۵ حدود ۳ هزار و ۲۸۵ هکتار بافت فرسوده مصوب شد که سال ۹۹ به ۴۲۷ هکتار رسید.
در طول سال برای نوسازی ۱۰ درصد بافت فرسوده حدود ۴۴ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز است که از این میزان ۲۰ هزار میلیارد تومان به بهبود کیفیت خدمات عمومی اختصاص دارد.
سراهنای خدماتی در بافت فرسوده، ۷ مترمربع و در کل تهران ۳۰ مترمربع است.
حدود ۴۲ هزار مسکن نوساز در بافت فرسوده ایجاد شده است.

صدر بیش از ۲ هزار پروانه برای بافت‌های فرسوده در حال انجام است.
برای نوسازی بافت‌های فرسوده پیرامون حرم، وام ۶۰۰ میلیون تومانی پیش‌بینی شده است.
اکتون ۴۱ دفتر تسهیلاتی نوسازی در مناطق ۲۲ گانه وجود دارد که باید از ظرفیت آنها در محلات استفاده شود.
سال ۹۰ و ۹۱ سالانه حدود ۱۰ هزار پروانه صادر می‌شد که این میزان اکتون به یک‌دهم کاهش یافته است.
براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده، سال ۱۴۰۵ میزان صدور پروانه به ۱۲ هزار و ۸۷ مورد خواهد رسید.
میدانگاه شهید شهریاری در منطقه ۸ هفته آینده افتتاح می‌شود.
۲ هزار و ۲۸۵ هکتار بافت فرسوده در سال ۸۵ مصوب شد که در سال ۹۹ به ۴۲۷ هکتار معادل ۷ درصد از مساحت و ۲۰ درصد جمعیت با ۶۹ هزار بلاک ثبتی رسید.
براساس بویست فرهنگی و اجتماعی مصوبه‌ای باید وجود داشته‌باشد که اگر حقوق مردم در اطراف بناهای تاریخی... ضایع شده، هزینه‌های آن توسط دستگاه موردنظر به مالکان پرداخت شود.

نقل قول



محمد نقیب
سرپرست معاونت امور فرهنگی و اجتماعی شرکت بهره‌برداری مترو از نگاه نزدیک: «در مترو معرفی نوابغ پنهان جشنواره‌های سیاسی، همچون کنفرانس در توهین به مقدسات اسلامی است. ماهیت این جشنواره‌ها تحت عنوان رویداد فرهنگی و هنری و در پوشش آزادی بیان، چیزی جز توهین آشکار و مستقیم به باورها و عقاید دین‌رهبایی بخش اسلام نیست.»



مهدی صباغ
شهردار منطقه ۱۵ شهر تهران به‌دنبال این هستیم که بزرگراه امام رضاع) به‌عنوان محور نمونه تهران معرفی شود. همکاران من به‌دنبال این هستند که محور بزرگراه امام رضاع) را محور نمونه تهران معرفی کنند و در این راستا مشاوره انتخاب شده است. اقدامات خوبی در این راستا صورت گرفته‌واز لحاظ فنی عمرانی، زیباسازی و محیطی اقدامات مناسبی در این محور صورت گرفته است.

عدد خیر

۱۰۰ هزارتن

براساس نتایج آنالیز فیزیکی زیاله‌های شهری در ایران به‌طور متوسط حدود ۹ درصد از این زیاله‌ها را کاغذ و مقوا تشکیل می‌دهد. تحقیقات انجام‌شده در کشور نشان می‌دهد که فقط با باز یافت ۲۵ درصد کاغذ پتله و مقوای موجود در زیاله‌های تولیدی می‌توان سالانه ۱۰۰ هزار تن کاغذ بازیافتی به‌دست آورد. این فعالیت به مفهوم تداوم حیات یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار اصله درخت در سال است.

۴ پلاک

روز گذشته در صحن شورای شهر تهران ۴ پرونده پلاک ثبتی از حیث باغ یا غیرباغ بودن بررسی و تعیین تکلیف شدند. به گزارش همشهری، پس از ارائه توضیحات مربوط به هر یک از پلاک‌ها، اعضای پارلمان شهری به ۳ پلاک رأی باغ دادند و یک پلاک را غیرباغ اعلام کردند.

رویا ساختمان آریا

مزایده عمومی ۱۴-۱۴۰۱

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری پروژه	موقعیت واحد	پیشرفت فیزیکی	مساحت تقریبی (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	
۱	فرهنگ سعادت آباد	مسکونی	طبقه پنجم	۱۰۰٪	۱۴۳	۱۷۰,۲۱۷,۶۰۰,۰۰۰	
۲	هروی	مسکونی	طبقه سوم-جنوب شرقی	۱۰۰٪	۹۴	۶۲,۸۲۵,۹۰۰,۰۰۰	
۳			طبقه سوم-جنوب میانی			۷۸	۵۲,۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۴			طبقه سوم-جنوب غربی			۹۸	۶۵,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۵			طبقه چهارم-شمال میانی			۷۱	۴۷,۶۷۷,۲۰۰,۰۰۰
۶			طبقه چهارم-شمال غربی			۱۱۴	۷۴,۴۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۷			طبقه پنجم-جنوب شرقی			۹۴	۶۴,۷۰۱,۳۰۰,۰۰۰
۸			طبقه پنجم-جنوب میانی			۷۸	۵۳,۶۸۲,۰۰۰,۰۰۰
۹			طبقه پنجم-جنوب غربی			۹۸	۶۷,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰			طبقه پنجم-شمال شرقی			۱۱۳	۷۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱			طبقه پنجم-شمال میانی			۷۱	۴۸,۳۸۸,۸۰۰,۰۰۰
۱۲			طبقه پنجم-شمال غربی			۱۱۴	۷۵,۵۵۶,۸۰۰,۰۰۰

• آدرس: تهران، سعادت آباد، خیابان سرو شرقی، خیابان چهارم، خیابان دهم، پلاک ۱۵.
 • واحد مسکونی به انضمام یک واحد پارکینگ و یک انباری می‌باشد.
 • نحوه دریافت ثمن معامله: ۳۰ درصد نقد، ۱۰ درصد تحویل، ۱۰ درصد انتقال سند، ۵۰ درصد در اقساط ۲۷ ماهه.

• آدرس: تهران، میدان هروی، خیابان وفا منش، خیابان جمالی، پلاک ۶۱.
 • هر واحد مسکونی به انضمام یک واحد پارکینگ و فاقد انباری می‌باشد.
 • نحوه دریافت ثمن معامله: ۲۰ درصد نقد، ۱۰ درصد تحویل، ۱۰ درصد انتقال سند، ۶۰ درصد در اقساط ۳۰ ماهه.
 • متقاضی واحد‌ها صورت یکجا در اولویت واگذاری قرار دارد.

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد تعداد محدودی از واحد های مسکونی خود را به شرح جداول فوق با شرایط ویژه (نقد و اقساط بدون سود) از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لغایت روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش مراجعه نمایند. شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۱۹۸۴۲۹

شرایط فروش:
 • شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
 • پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی یا ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریز نقدی به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ به واحد فروش شرکت واقع در آدرس مورد اشاره تحویل گردد.
 • بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ انجام خواهد شد.
 • پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند.
 • بازدید از واحدهای درخواستی با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
 • سایر شرایط در اسناد مزایده پروژه درج گردیده است.
 • متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.arc.co.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
 • کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده هر واحد بعهده برنده مزایده می باشد.

اعتراف بانکی در روز روشن



قربان اسکندی، مدیر کل دفتر امور بانکی و بیمه وزارت اقتصاد آشکارا از رانت بانکی در نتیجه سر کوب سود بانکی پرده برداشت و اعلام کرد: فرایند اعطای تسهیلات بانکی در کشور ما به دلیل شفاف بین سود بانکی و نرخ تورم به شکلی است که افراد، عملا با دریافت تسهیلات بانکی، بهره‌مند می‌شوند و بدبهی است وقتی یک شکاف ۲۰ درصدی بین نرخ سود و تورم وجود دارد، مسلما تقاضا برای تسهیلات افزایش پیدا می‌کند. او تأیید می‌کند که در چنین شرایطی برخی افراد حقیقی یا حقوقی برای استفاده از این رانت، روی سهامداری و حتی تأسیس بانک‌ها تمرکز کردند.

این اعتراف صریح نشان می‌دهد در شرایط رانت پولی، انگیزه سهامداران عمده برای در اختیار گرفتن صندلی هیأت‌مدیرها افزایش می‌یابد و عملا چرخه تسهیلات از ریل صحیح خارج می‌شود. اکنون سؤال اینجاست که چرا سیاستگذاران پولی از جمله وزیر اقتصاد به‌عنوان عضو مؤثر شورای پول و اعتبار به حذف این رانت اقدام نمی‌کنند؟ بدبهی است که وقتی نرخ تورم بالای ۴۰ درصد و حتی بالاتر باشد و نرخ سود تسهیلات ۱۸ درصد تعیین شود، گیرندگان تسهیلات از امتیاز ویژه بهره‌مند می‌شود و زیان را میلیون‌ها سپرده‌گذار بانکی متحمل خواهند شد. موضع‌گیری قربان اسکندی از یک انحراف بزرگ در اعطای تسهیلات حکایت دارد و هر چه این شکاف بیشتر شود، رانت بزرگ‌تری نصیب وام‌گیرندگان خواهد شد. راه صحیح این است که اجازه داده شود نرخ سود بانکی به‌نحوی اصلاح شود که این رانت برچیده شود، در غیر این صورت صف برای گرفتن وام طولانی و قدرت‌آدمی بانکی تضعیف خواهد شد.

بدبهی است، وقتی برخی افراد بیش از ۱۰ درصد سهام بانک را تحت تملک داشته باشند، می‌توانند ترکیب هیأت‌مدیره در بانک را تعیین کرده و از طریق تصمیم‌سازی در بانک به منابع مورد نیاز خود دست پیدا کنند. به‌همین دلیل قانونگذار در سال ۱۳۹۷ اجازه تملک سهام مؤسسه مالی بیش از ۱۰ درصد مگر با اجازه بانک مرکزی را نمی‌دهد و وزارت اقتصاد نیز به نمایندگی از حاکمیت اجرای این قانون را رصد می‌کند.

زیان موانع خودساخته

خبر: روح‌الله لطیفی، سخنگوی گمرک ایران می‌گوید: صادرات دو ماهه ایران به روسیه نسبت به مدت مشابه سال گذشته با کاهش ۱۲ درصدی در وزن و ۲۹ درصدی در ارزش، به ۹۸ هزار و ۶۶۳ تن کالا به ارزش ۶۸ میلیون و ۵۸۴ هزار دلار رسیده است.

نقد: به‌دنبال حمله نظامی روسیه به اوکراین و اعمال تحریم‌های ملی و حمل و نقلی علیه روسیه، پیش‌بینی می‌شد که نقش ایران به‌عنوان یکی از کشورهای همسایه و دوست روسیه در شکست بن‌بست روسیه پررنگ شود و برگزار می‌مذاکراتی برای افزایش سطح مناسبات تجاری میان ۲ کشور نیز این گمانه را تقویت می‌کرد؛ چراکه با وارد شدن فشارهای شدید از کشورهای غیر دوست به روسیه، نیاز این کشور به افزایش همکاری با کشورهای دوست از جمله ایران بیشتر شده بود. آمارها نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۰، مبادلات تجاری ایران و روسیه با ۱۱ درصد افزایش به رقم ۴ میلیارد دلار افزایش مبادلات دو جانبه به ۱۰ میلیارد دلار در گام رسیده و پیرو این اتفاق هدف‌گذاری‌هایی برای افزایش مبادلات دو جانبه به ۱۰ میلیارد دلار در گام نخست و ۲۰ میلیارد دلار در فاز دوم انجام شد. در عمل اما، ایران برای توسعه تجارت با روسیه با موانعی داخلی و خودساخته مانند فقدان زیرساخت‌های یکپارچه حمل‌ونقل، پیرو کراسی‌های گمرکی و... مواجه بود و در این وضعیت نه‌تنها تقویت حضور ایران در بازار روسیه محقق نشد، بلکه مسیر ترانزیت تجارت سایر کشورهای این جمله هند به روسیه نیز به‌جای فضای ایران، به مسیرهای جایگزین هدایت شد. شاید بدترین اتفاق در این حوزه، مربوط به هند باشد که باوجود تعهد و سرمایه‌گذاری در بندر اقیانوسی چیپهار، سیاست خود را به کلی تغییر داد و ضمن انتقال تجارت بشردوستانه با افغانستان به مسیر پاکستان، برای ترانزیت کالاها صادراتی خود به روسیه به‌جای ایران از مسیر سنتی، طولانی و پرهزینه تجارت آسیا-اروپا بر پایه دریا منتقل کرد و ترجیح داد به‌جای ورود به ایران و رسیدن به روسیه، از مسیر اقیانوس هند-خلیج عدن-دریای سرخ-دریای مدیترانه-دریای سیاه-جمهوری آذربایجان-دریای خزر-روسیه استفاده کند.

اقتصاد



همشهری از نبود قانون روشن پرده برمی‌دارد

رمزگشایی از صندوق امانت بانک‌ها

این حقوقدان درباره عدم مسئولیت بانک‌ها در قبال محتوای صندوق‌های می‌گوید: بانک‌ها در این خدمت صرفا صندوقی را به مشتری اجاره می‌دهند و محتویات صندوق امانت، برخلاف عنوانش، «امانت» نزد بانک‌ها محسوب نشده و مسئولیتی بابت آنها برای بانک‌ها وجود نخواهد داشت. البته از این نظر که فقط مشتری اجاره‌کننده، از محتویات صندوق مطلع است دلیل وضع چنین شرطی توسط بانک‌ها نیز غیر منطقی نیست و به همین دلیل شرکت‌های بیمه هم نمی‌توانند مسئولیتی را بپذیرند.

فرحناکیان تأکید می‌کند: اگرچه اسم این صندوق‌ها «صندوق امانات» است ولی قالب حقوقی نحوه واگذاری آنها «اجاره» است، نه «قرارداد ودیعه» و در همین قرارداد اجاره صندوق امانت نیز بانک‌ها راجع به محتویات صندوق و زیان‌های وارده به آن، هر دو سلب مسئولیت می‌کنند و بر پایه همین سلب مسئولیت، بیمه این صندوق‌ها نیز منتفی است.

قانون داریم یا نداریم؟

بانک‌ها با هدف ایجاد درآمد برای خود طبق قانون اجازه دارند اقدام به اجاره صندوق‌های خاصی به مشتریان کنند، اما هیچ آیین‌نامه مشخصی مصوب بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار در خصوص مسئولیت بانک‌ها و مشتری در هنگام بروز حادثه از جمله آتش‌سوزی، سرقت یا زلزله وجود ندارد. براساس بند ۱۴ ماده ۲ قانون عملیات بانکداری بدون ربا، قبول و نگهداری امانات طلا و نقره و اشیای گرانبها و اوراق بهادار و اسناد رسمی از اشخاص حقیقی و حقوقی، یکی از وظایف نظام بانکی است و بانک‌ها در قبال دریافت مبلغی معین صرفا از محتویات صندوق حفاظت می‌کنند. البته در این موارد مسئولیت بانک تا حد محافظت متصرف از صندوق‌های اجاره‌ای و جلوگیری از دست‌رسی افراد غیر مجاز به آنهاست و بانک هیچ مسئولیتی راجع به محتویات صندوق‌ها و حوادثی که مبتنی بر تعدی و تفریط بانک نباشد، بر عهده

تحولات بهاری بازار مسکن

درصد نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش نشان می‌دهد. هم‌زمان میانگین قیمت هر مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران نیز با جهش ۶،۱ درصدی نسبت به ماه قبل به ۲۶ میلیون و ۲۵۱ هزار تومان رسیده است. این رقم ۲۶،۲ درصد بالاتر از اردیبهشت سال قبل است و بالاترین میانگین قیمت در تاریخ بازار مسکن تهران محسوب می‌شود. از نکات مهم در معاملات اردیبهشت‌ماه می‌مسکن این است که برای اولین بار، سهم واحدهای نوساز و با عمر کمتر از ۵ سال به زیر ۳۰ درصد سقوط کرده که نشان دهنده افت شدید توان تولید مسکن در پایتخت است.

جنس معاملات مسکن

بررسی توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده شهر تهران در اردیبهشت‌ماه به لحاظ مساحت نشان می‌دهد که واحدهای مسکونی با سطح زیربنای کمتر از ۸۰ مترمربع، سهمی معادل ۵۵،۳ درصد از معاملات انجام شده را به خود اختصاص دادند. همچنین ۵۸،۸ درصد از

تغییر رفتار خریداران در بازار مسکن مشهود است. آمارهای بانک مرکزی نشان می‌دهد در اردیبهشت‌ماه ضمن اینکه میانگین قیمت مسکن شهر تهران با رشد ۶،۱ درصدی مواجه شده، تعداد معاملات این بازار نیز جهش بیش از دوبرابری را تجربه کرده است.

به گزارش همشهری، باوجود اینکه بازار مسکن تقریباً کل سال ۱۴۰۰ را در فاز تخلیه حباب سپری کرد و نرخ تورم ماهانه آن اغلب کمتر از نرخ تورم مصرف‌کننده بود، از اسفند گذشته تحركات مشکوک خریداران در این بازار آغاز شد و بعد از تعطیلات فروردین، بار دیگر در اردیبهشت نیز این تحركات ادامه پیدا کرد.

نقشه معاملات مسکن تهران

در اردیبهشت‌ماه، ۱۰ هزار و ۴۹۰ واحد مسکونی در بازار مسکن شهر تهران معامله شده که این تعداد ۲۰،۱ درصد نسبت به ماه قبل و ۱۶۶،۴

هم‌شهری

اقتصاد در فاز رونق تورمی

شاخص مدیران خرید با سوخت تورم جهش کرد

انباشت تقاضای ناشی از تعطیلات نوروزی در فروردین از یک‌سوی و تعجیل مردم برای خرید در سبانه انتظارات تورمی و هراس از گرانی‌های جدید، یک شروع توفانی برای کسب‌وکارها و فعالیت‌های اقتصادی در اردیبهشت‌ماه رقم زده است. به‌گزارش همشهری، اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز پژوهش‌های اتاق ایران برای شاخص مدیران خرید اقتصاد (شامخ) در اردیبهشت ۱۴۰۱، از رسیدن رقم این شاخص به ۶۰،۱۷ واحد حکایت دارد که بالاترین رقم در دوره ۲۲ ماهه استخراچ این شاخص محسوب می‌شود. شاخص مدیران خرید (PMI) که در ایران با عنوان شامخ منتشر می‌شود، یک شاخص پیش‌نگر و مبتنی بر نظر سنجی از فعالان و بنگاه‌های اقتصادی منتخب است که با ارقام صفر تا ۱۰۰ محاسبه می‌شود. حد وسط این شاخص رقم ۵۰ واحد است که بیانگر حالت خنثی در فعالیت‌های اقتصادی و مرز میان رکود و انقباض (ارقام زیر ۵۰ واحد) با رونق و انبساط (ارقام بالای ۵۰ واحد) محسوب می‌شود.

اقتصاد از نمای نزدیک

رکورد شکنی شاخص مدیران خرید (PMI) موسوم به شامخ در اردیبهشت‌ماه، تا حدود زیادی ناشی از عادی شدن فعالیت کسب‌وکارها بعد از تعطیلات فروردین‌ماه بوده؛ اما به عقیده فعالان اقتصادی، علاوه بر این، بخشی از افزایش تقاضای مربوط به رشد تورم انتظاری و تعجیل مشتریان در خرید قبل از بالا رفتن احتمالی قیمت‌هاست. در این میان اجرای سیاست حذف ارز ترجیحی و واقعی شدن قیمت بخش‌های مواد اولیه، به جهش قابل‌تأمل شاخص قیمت مواد اولیه یا لوازم خریداری شده برای تولید دامن زده و این شاخص را به ۹۲،۷۵ واحد (بیشترین مقدار در ۱۹ ماه گذشته) رسانده است. هم‌زمان، با واقعی شدن قیمت کالاها و وابسته به حذف ارز ترجیحی، شاخص قیمت فروش کالا و خدمات نیز رشد کرده و به رقم ۷۰،۰۵ واحد (بالاترین رقم در ۱۹ ماه گذشته) رسیده است. نکته دیگر اینکه با وجود رکورد شکنی شاخص مدیران خرید اقتصاد در اردیبهشت‌ماه، شاخص انتظارات در ارتباط با میزان فعالیت اقتصادی در خردادماه به ۴۳،۲۲ واحد رسیده که نشانه فعالیت اقتصادی در کاهشی فعالان اقتصادی به‌ویژه در بخش خدمات و کشاورزی است. این در حالی است که در اردیبهشت‌ماه شرکت‌های صنعتی افزایش قابل‌توجهی در فعالیت‌ها داشتند و فقط بخش ساختمان با رکود و کاهش در فعالیت روبه‌رو بود.

جدال کسب‌وکارها با بازار

در اردیبهشت شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان به ۵۵،۱۹ واحد افزایش یافته که بخش زیادی از آن متأثر از رشد تقاضا در بخش صنعت بوده است. همچنین به‌واسطه رشد تقاضا، شاخص موجودی محصول نهایی در انبار با کارهای موقف کاهش پیدا کرده است. به گزارش همشهری، نکته قابل‌تأمل این است که فعالان اقتصادی می‌گویند باوجود اینکه افزایش قیمت مواد اولیه و هزینه تولید به رشد شدید شاخص قیمت محصولات تولیدی منجر شده، همچنان قیمت فروش در برخی از رشته فعالیت‌ها به‌واسطه حذف تقاضای بازار، متناسب با افزایش قیمت‌های تولید افزایش نیافته است. اکثر فعالان اقتصادی به‌خصوص در بخش کشاورزی که با افزایش قیمت نهاده‌ها روبه‌رو بوده‌اند، معتقدند که به دلیل عدم تناسب قیمت تولید و هزینه‌های حمل‌ونقل با قیمت فروش، ادامه تولید در قیمت‌های تعیین شده توسط دولت، صرفه اقتصادی ندارد. از طرفی افزایش قیمت تمام‌شده تولید باعث شده توان رقابت صادراتی را نیز نداشته باشند. اگرچه در بخش خدمات و کشاورزی فعالیت‌ها کاهش رشد روبه‌رو بوده‌اند، افزایش شدید قیمت مواد اولیه روی قیمت فروش محصولات تأثیر گذار بوده و با توجه به شاخص انتظارات پیش‌بینی می‌شود ماه آینده فعالیت‌های بخش خدمات و کشاورزی با کاهش رشد روبه‌رو باشند. همچنین بسیاری از فعالیتهای برای حفظ تقاضای مشتریان قیمت‌ها را متناسب با افزایش هزینه‌های تمام‌شده بنگاه افزایش نداده‌اند. به‌دلیل شرایط نابامان قیمتی و کمبود شدید نقدینگی، بنگاه‌ها با مشکل تأمین مواد اولیه روبه‌رو هستند. از طرفی فعالیت‌هایی که وابسته به ارز ترجیحی بودند و با بالا رفتن قیمت مواد اولیه با کمبود شدید نقدینگی مورد نیاز برای تأمین مواد اولیه روبه‌رو هستند و قادر به ادامه تولید در قیمت‌های دستوری نیستند.

شامخ صنعت در قله ۲ساله

تحولات ۲ماه نخست سال جاری در بخش صنعت نیز تغییراتی ایجاد کرده و شامخ این بخش با رسیدن به رقم ۶۳،۲۱ واحد، روی بی‌سابقه‌ترین رقم در ۲۴ ماه اخیر ایستاده است. فعالان بخش صنعت می‌گویند افزایش قیمت خرید مواد اولیه و محصولات به‌همراه افزایش سایر نهاده‌های تولید مانند دستمزد و قیمت انرژی و همچنین بالا رفتن هزینه حمل‌ونقل باعث شده هزینه تمام‌شده تولید همچنان افزایش زیادی داشته باشد و در نتیجه بسیاری از صنایع توان رقابت برای صادرات با سایر کشورهای نداشته باشند. آنها پیش‌بینی می‌کنند که افزایش شدید قیمت مواد اولیه طی ماه‌های آینده با اندکی تأخیر روی قیمت فروش محصولات اثر گذار باشد، چراکه در بعضی از صنایع این افزایش قیمت به‌دلیل حفظ مشتریان تاکنون اعمال نشده است.

شهر خانما

در حفظ محیط زیست شهرمان کوشا باشیم

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۱/۱۴

شرکت بهره‌برداری و تعمیرات نیروگاه صبا در نظر دارد
ساخت پیچ‌های کششی پوسته توربین و اتاق احتراق واحدهای گازی نیروگاه سیکل ترکیبی قم را از طریق برگزاری مناقصه به سازندگان و تامین کنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت اینترنتی www.sabaom.com مراجعه نمایند.

شرکت بهره‌برداری و تعمیرات نیروگاه صبا

آگهی مناقصه عمومی
پروژه برج‌های مسکونی ازگل

شرکت ساختمانی عمران تکلار اجرای فونداسیون و دیوارهای یک طبقه از زیر زمین برج‌های مسکونی در منطقه ۱ تهران را مطابق اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد صلاحیت رتبه ۲ واگذار می‌نماید.

الف : برآورد اولیه مبلغ ۷۸ میلیارد تومان **ب :** وزن آرما تور مصرفی حدود ۲۵۰۰ تن **ج :** پرداخت به صورت نقدی می‌باشد.

د : مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه ۲ میلیارد تومان می‌باشد.

متقاضیان می‌توانند با در دست داشتن معرفی نامه کتبی به همراه تصویر رتبه بندی شرکت و فیش پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ تومان به حساب شرکت عمران تکلار نسبت به خرید اسناد مناقصه در ساعات اداری از مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ الی ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ به آدرس زیر مراجعه نمایند.

آدرس دفتر مرکزی: تهران - شهرک غرب خیابان هرمان روبه روی کوچه یازدهم جنب برج های نگین و نسترن پلاک ۴۲ شرکت ساختمانی عمران تکلار - طبقه اول واحد پیمان و رسیدگی

شماره حساب : موسسه اعتباری ملل ۸۲ - ۲۶۹ - ۱۰ - ۵۱۶۰ بنام شرکت ساختمانی عمران تکلار

یک گام تا دریافت پاداش پایان خدمت جانبازان حالت اشتغال

هیأت وزیران در جلسه مورخ ۲۵ اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ به پیشنهاد بنیاد شهید و امور ایثارگران، وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، ستاد کل نیروهای مسلح و سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد ماده ۶۱ قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران این‌نامه اجرایی مواد ۳۸، ۴۰، ۴۹، ۵۳ و ۵۵ قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران را تصویب و در تاریخ ۲ خرداد ۱۴۰۱ آن را ابلاغ کرد. بر این اساس به جانبازان تبصره ۱ اصلاحی ماده واحده قانون حالت اشتغال مستخدمین شهید، جانباز از کار افتاده و مقفول‌الاکثر انقلاب اسلامی و جنگ تحمیلی، مصوب ۱۳۷۴ و ماده ۳۸ قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران مصوب ۱۳۹۱ پاداش پایان خدمت پرداخت می‌شود. مبدا محاسبه سنوات قابل قبول برای بازنشستگی درباره جانبازان موضوع تبصره ۱ اصلاحی ماده واحده قانون حالت اشتغال، تاریخ برقراری حقوق از سوی بنیاد شهید و امور ایثارگران اعلام شده است. آنان با رسیدن به شرایط بازنشستگی حسب سوابق حالت اشتغال از این امتیاز برخوردار می‌شوند. برای جانبازان موضوع ماده ۳۸ قانون جامع که شاغل در حالت اشتغال از تاریخ برقراری حقوق از طریق بنیاد مشمول دریافت پاداش پایان خدمت خواهند بود. برابر تبصره ۲ ماده ۱ آیین‌نامه، این گروه از جانبازان، مشمول دریافت مبلغ ذخیره مرخصی استحقاقی نخواهند بود، چنانچه مشمولان این آیین‌نامه از پاداش پایان خدمت، از طریق هر دستگاهی برخوردار شده باشند، مشمول دریافت پاداش پایان خدمت نخواهند بود و دریافت پاداش پایان خدمت تنها برای یک‌بار امکان‌پذیر است. در هر حال پرداخت پاداش پایان خدمت چنانچه از دستگاه‌های مختلف باشد، به ازای هر سال، یک ماه پاداش پایان خدمت خواهد بود و مجموع پاداش پایان خدمت از ۳۰ سال تجاوز نخواهد کرد. مشمولان ماده ۳۸ قانون جامع ایثارگران، بر اساس مقررات نیروهای مسلح یا آنان رفتار خواهد شد و با داشتن ۳۰ سال سابقه یا ۶۰ سال سنوات خدمت پاداش پایان خدمت آنان پرداخت می‌شود. احراز شرایط و صدور حکم بازنشستگی توسط ستاد کل نیروهای مسلح و در چارچوب اعتبارات ابلاغی انجام می‌شود. برابر ماده ۴ آیین‌نامه، دارندگان مدارک تحصیلی کارشناسی ارشد و بالاتر که می‌توانند تا ۲۵ سال خدمت کنند، حسب آنچه از این ماده در داشت می‌شود، می‌توانند تا ۲۵ ماه پاداش پایان خدمت به ازای ۳۵ سال خدمت دریافت کنند؛ البته این نکته معیار با عبارت انتهای ماده ۱ قانون پرداخت پاداش پایان خدمت مصوب سال ۱۳۵۵ است که بیان می‌دارد: خدمت مزاد بر ۳۰ سال در پرداخت پاداش پایان خدمت قابل احتساب نخواهد بود. پاداش پایان خدمت کلیه جانبازان حالت اشتغال مشمول قانون برقراری حقوق وظیفه یا مستمری بازماندگان آن دسته از مهاجران و کسانی که به مناطق جنگی مراجعت کرده و به علت برخورد با مواد منفجره معلول شده‌اند مصوب سال ۱۳۷۲ و اصلاحات بعدی آن و مشمولان قانون حمایت از افرادی که توسط گروه‌های ضدانقلاب و منحرفین اعتقادی معلول شده‌اند مصوب ۱۳۸۹ براساس قانون مدیریت خدمات کشوری اقدام خواهد شد. پس از پرداخت پاداش پایان خدمت معیار حقوق بازنشستگی مشمولان حالت اشتغال آخرین حقوق و مزایای دریافتی خواهد بود. براساس ماده ۸ این آیین‌نامه به منظور نظارت بر اجرای آیین‌نامه رفع ابهامات و اختلافات مربوط به آن، کارگروهی سا عضویت معاون حقوقی رئیس‌جمهور به‌عنوان مسئول کارگروه و روسای سازمان‌های اداری و استخدامی کشور، بر نامه بودجه کشور، بنیاد و ستاد کل نیروهای مسلح تشکیل خواهد شد.

خبر

۹۲ درصد محکومان یا ترک تحصیل کرده‌اند

سرپرست سازمان نهضت سوادآموزی اعلام کرد؛ تحقیقات نشان می‌دهد که ۸۲ درصد مراجعان به کلاس‌های بزرگس خوانده‌اند یا ترک تحصیل کرده‌اند. همچنین تحقیقات حاکی از آن است که ۹۲ درصد محکومان یا بزرگس خوانده‌اند یا ترک تحصیل کرده‌اند. علیرضا عبیدی در گردهمایی معاونان سوادآموزی آموزش و پرورش استان‌های کشور، به نقش و اهمیت آموزش اشاره کرد و گفت: «آموزش و نادانی مهم است. تحقیقات نشان می‌دهد که ۸۲ درصد مراجعان به کلاس‌های ترک تحصیل کرده‌اند یا ترک تحصیل کرده‌اند. با تحقیق دیگری که در یک دانشگاه علوم پزشکی انجام شده، حاکی از آن است که ۹۲ درصد محکومان یا بزرگس خوانده‌اند یا ترک تحصیل کرده‌اند. عده‌ها بسیار عجیب و تکلیف‌ما بسیار سنگین است.» او گفت: «هر حرکتی که در نهضت سوادآموزی انجام می‌دهیم، در این راستاست که جریان تربیتی کشور را به‌صورت نهادی و زیرساختی ساخته‌ایم. همین ۲۲ آمار کفایت می‌کند که مشخص کند کجا ایستاده‌ایم. فهم بحث حلقه‌های میانی و استفاده از ظرفیت حلقه‌های میانی در نهضت کردن جریان سوادآموزی بسیار حائز اهمیت است.» سرپرست سازمان نهضت سوادآموزی کشور تأکید کرد: «کارگروهی که می‌تواند از جایی که ایستاده‌ایم، ناامید نشویم و نسبت به تحقق آرمان‌هایمان شک نکنیم. ما که اینجا هستیم یک تکلیفی داریم. تکلیف نهضت، تمام نمی‌شود و هنوز بسیار کار داریم.» علیرضا عبیدی با اشاره به جریان‌های موجود دنیا گفت: «مقاطع مختلف، جریان‌های اجتماعی، اندیشه‌ها، سیستم‌های مدیریتی، ساختار حکمرانی و ساختار اجرایی خود را به‌روز رسانی می‌کنند. جریان‌های آموزشی نیز خارج از این موضوع نیستند و با توجه به اقتضات اجتماعی، نظامات جدیدی برای کارهای خود می‌چینند تا بتوانند اهدافشان را محقق کنند.» او با توجه به تغییر الگوها در سال‌های مختلف افزود: «به تبع آن شاید برای موضوعی در دهه ۶۰ و ۷۰ یک مدل و ۲۰ سال بعد مدل دیگری را ارائه دهیم. کار همان است، ما اوردن و نرم‌افزار اجرا تغییر می‌کند که یک زمان وابسته به رشد شناختی انسان‌ها و زمانی وابسته به اقتضات اجتماعی است.» سرپرست سازمان نهضت سوادآموزی با اشاره به تغییرات روزافزون جریان‌های نرم‌افزاری حوزه‌های مختلف حکمرانی به‌خصوص حکمرانی آموزشی، بویژه در ۵۰ سال اخیر، گفت: «این تغییرات نرم‌افزاری ما را به جایی رسانده که زمانی همه مدیریت‌های کشور حتی نظام آموزشی یک مدل بروکراتیک و از بالا به پایین بود اما یک نظورات نرم‌افزاری رخ داد و اکنون جریان غالب، جریان‌های است که با عنوان ادبیات حلقه میانی از آن نام می‌بریم. حلقه میانی تعاریف مختلفی دارد اما از یک منظر، یک جریان مردمی است که بین حاکمیت و مردم قرار گرفته است.»

اجتماعی



عکس: همشهری/ علیرضا طایب‌پلیسی

حذف خوب، حذف بد

تغییرات در کتب درسی تا چه اندازه حساب شده و عملی خواهد بود

گزارش

زهرا رستگار مقدم

روزنامه‌نگار

چندی پیش وزیر آموزش و پرورش اعلام کرد که مطالب غیر کاربردی کتاب‌های درسی نیازمند اصلاح و حذف است. او گفته بود که بعضی از مطالب کتاب‌های درسی کاربردی نیستند و باید به گونه‌ای باشند که برای دانش آموزان ضرورت چند جانبه به همراه بیابوند تا آنها را به مسئولیت اجتماعی برسانند؛ لذا باید با بررسی دقیق صاحب‌نظران و متخصصان، مطالب صرفاً حفظی و غیر کاربردی کتاب‌های درسی که در سواد زندگی آینده آموزش لازم نیست، بهرام محمدیان در می‌گوید: «تغییر باید مبتنی بر اصول باشد. در گذشته تحول بنیادین و برنامه درس ملی مقرر شده است هر ۵ سال، برنامه‌های درسی بازنگری شوند. این کار استیصال انجام می‌دهد.» محمدیان در می‌گوید: «در ابتدا باید برنامه‌های درسی بازنگری شوند و با آرزو کردن چنین مهمی رخ نخواهد داد؛ زیرا آمایش سسرزمین صورت نگرفته و این نیازسنجی رخ نداده است که در هر استان چه صنعت، مهارت و منابعی مورد نیاز است. از سویی باید به آموزش معلم‌ها نیز توجه شود. اگرچه آرزو همواره موتور محرکی برای تغییر به شمار می‌رود، اما کافی نیست و باید شرایط تحقق آن آرزو فراهم شود.»

تغییر باید مبتنی بر اصول باشد

حذفیات و تغییرات در کتب درسی معمولاً با توجه به سند تحول بنیادین و برنامه درس ملی صورت می‌گیرد. یوسف نوری، وزیر آموزش و پرورش معتقد است براساس جدول‌بندی برنامه‌ریزی‌های انجام شده در سال آینده، با توجه به اینکه آموزش‌ها به‌صورت یکپارچه (حضوری و مجازی) است، قسمتی از مطالب درسی براساس آنچه در الگوی برنامه‌ریزی درسی وجود دارد، در کتب وارد می‌شود و از این پس هر سال، قسمت‌های لازم براساس پژوهش‌های سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی و تصویب

تست پی.سی.آر برای حجاج الزامی است

ویژه

رئیس مرکز پزشکی حج و زیارت جمعیت هلال احمر در نشتی با توجه به پوشش درمی‌مراست حج امسال توسط این جمعیت گفت: «بررسی سلامت حجاج ایرانی با توجه به فرصت کوتاهی که در اختیار داشتیم انجام شد. همچنین دستورالعمل‌های دیگری نیز از سوی عربستان صادر شده که نیاز به هماهنگی‌های زیادی داشت. با وجود ریشه کن شدن فلج اطفال در ایران، عربستان سعودی در این دستورالعمل به ۲۶ کشور اعلام کرده که حجاج اعرابی باید پیش از سفر، برای آزمایش‌های اشخاصی که بیماری سرطان فعال، بیماری قلبی پیشرفته، زنان باردار و بیماران اعصاب و روان افرادی که تست اعتیاد مثبت داشتند، جلوگیری شد. البته تعداد این افراد بسیار کم بود. باید توجه داشت که حجاج برای ورود به عربستان باید تست پی.سی.آر داشته باشند. این تست‌ها باید مربوط به زمانی کمتر از ۷۲ ساعت باشد؛ زیرا در مقصد کنترل می‌شود.» همچنین افرادی که در سال ۹۹ واکسن مننژیت تزریق کرده‌اند باید کارت معهور خود را ارائه دهند. ایران تزریق شده و طبق جلسه‌ها برگزار شده و هماهنگی با وزارت بهداشت، آن دسته از حجاجی که در واکسن‌ها به غیر از این ۲ مورد را تزریق کرده‌اند، واکسینه خواهند شد تا بدون مشکل به حج اعزام

شورای عالی انقلاب فرهنگی تغییر می‌کند. او می‌گوید: در مناطقی از کشور از صاحبان صنایع و کارخانه‌داران تقاضا می‌شود که آموزش‌های بومی و تخصصی مورد نیاز آن مناطق را به دانش آموزان ارائه کنند تا دانش آموزان با مهارت‌های مورد نیاز مناطق مختلف در کشور تربیت شوند و کمبود نیروی متخصص در استان‌ها برطرف شود. هرچند بهرام محمدیان، رئیس اسبق سازمان تالیف کتب درسی، معتقد است این اظهار نظر وزیر آموزش و پرورش از رویی بیش نیست. بهرام محمدیان می‌گوید: «تغییر باید مبتنی بر اصول باشد. در گذشته تحول بنیادین و برنامه درس ملی مقرر شده است هر ۵ سال، برنامه‌های درسی بازنگری شوند. این کار استیصال انجام می‌دهد.» محمدیان در می‌گوید: «در ابتدا باید برنامه‌های درسی بازنگری شوند و با آرزو کردن چنین مهمی رخ نخواهد داد؛ زیرا آمایش سسرزمین صورت نگرفته و این نیازسنجی رخ نداده است که در هر استان چه صنعت، مهارت و منابعی مورد نیاز است. از سویی باید به آموزش معلم‌ها نیز توجه شود. اگرچه آرزو همواره موتور محرکی برای تغییر به شمار می‌رود، اما کافی نیست و باید شرایط تحقق آن آرزو فراهم شود.»

تعداد معلم‌های مولف کمتر از ۱۰ درصد

سیدمحمد بطحایی، وزیر اسبق آموزش و پرورش می‌گوید که بخشی از سبب یادگیری دانش آموزان در برنامه درسی می‌شود، توضیح می‌دهد:

بخش فنی و حرفه‌ای و مهارتی نیازمند تغییر

بطحایی معتقد است در دوره نابتدایی باید در حوزه‌های علوم اجتماعی، تاریخ و جغرافیا تغییرات جدی در دنبال شود و ادامه می‌دهد: «در برنامه درسی متوسطه اول در درس علوم پایه مانند ریاضی و علوم هم نیازمند مقداری تغییرات به‌ویژه مهارت‌محوری کردن مفاهیم درسی هستیم. در متوسطه دوم به جد مرکز نقل تجربیات باید متوجه درس علوم پایه شود؛ زیرا بیشترین آسیب آنجاست که آن هم ناشی از وجود کنکور و تأثیراتش در برنامه درسی است.» او درباره اینکه آیا تغییر کتاب‌های درسی می‌تواند تسلسل معلم بر کتاب‌های درسی را کاهش دهد، توضیح می‌دهد:

شورای مدرسه و کارکنان در بعضی از دروس بتوانند مفاهیم درسی را جابه‌جا کنند و به جای آن مفاهیمی که در حوزه مدرسه، محله و منطقه جغرافیایی خودشان ضروری تر است، جای آن محتوا قرار دهند. او با تأکید بر بومی کردن مطالب کتاب‌ها می‌گوید: اگر قرار باشد همه ساعات برنامه درسی با محتوای متمرکز ابلاغ شود، جای خالی وجود ندارد که مدرسه و معلم امکانی داشته باشند که مفاهیم ضروری خودشان را در برنامه درسی لحاظ کنند. بهرام محمدیان اما در این‌باره معتقد است که در برنامه درسی ملی این پیش‌بینی شده که معلم‌ها تولید کننده باشند، اما گاهی بعضی شعارها تابع نیازهای جدید و منابع می‌گوید: «همه معلم‌ها می‌توانند تدریس کنند، اما تعداد کمی از آنها قادرند مولف باشند. وقتی باشگاه معلمان مولف راه‌اندازی شد، از یک میلیون معلم، ۱۰ درصد هم از این کار استقبال کردند. اگر در هر استان، گروه‌های آموزشی، گروه‌های تالیفی نیز در دل خود داشته باشند، شاید بتوانند محتوای مناسبی را نیز به‌وجود بیاورند. از سویی ما هنوز مسئله کنکور را حل نکرده‌ایم که در امتحان نهایی همه سوالات یکسان ارائه می‌شود، چطور می‌خواهیم محتوای آموزشی متفاوتی به دانش آموز ارائه کنیم؟»

تغییر محتوا خیلی روی معلم‌ها تأثیر گذار نیست، بلکه بیشترین تأثیر در روش است؛ یعنی وقتی محتوای را تغییر می‌دهیم، اگر بخواهیم معلمان را به‌روز رسانی کنیم آن به‌روزرسانی با مفاهیم نیست، بلکه به روش یاددهی و یادگیری است. محمدیان اما معتقد است در بخش فنی و حرفه‌ای و مهارتی، نیازهای وجود دارد که باید امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آن مورد بررسی قرار گرفته و به‌نگاه‌های اقتصادی و تولید دانش بنیان توجه شود. در معارف مدنی نیز باید به این نکته توجه کرد که چه مواردی در علوم اجتماعی و علوم انسانی در کشور تولید شده است؛ چون تغییر برنامه درسی تابع نیازسنجی‌های جدید خواهد بود. بر این اساس گروه‌ها، نیازهای جدید را به‌ترانه درسی ترجمه کرده و این برنامه شروع خواهد شد. از آن پس با اشاعه برنامه درسی، معلم‌ها باز آموزی شده و نظام درسی تازه‌ای تدوین می‌شود. محمدیان می‌گوید: «قرار بود در سال ۱۴۰۰ از سال اول ابتدایی تا مقطع ششم را بازنگری کرده و برنامه جدیدی تهیه و ارائه کنیم که این امر اتفاق بیفتاد و باید بخشی از این عقب‌افتادگی ۲ پایه در یکسال رخ دهد.»

نقل قول



یوسف نوری وزیر آموزش و پرورش

باید مریبان تخصصی در حوزه فناوری تربیت و دستاوردهای تربیتی در این حوزه معرفی شود. همچنین باید زمینه کشف استعداد‌های دانش آموزان شناسایی شود. باید توجه شود که بهترین محتوا برای دانش آموزان، ساده‌ترین مطالب است. بنابراین باید با استفاده از تحقیق و ارتباط بین علوم مختلف بهترین محتوا تهیه و ارائه شود.



حسین رضعانی معاون اجرایی پلیس راه‌نمایی و رانندگی

سامانه ترخیص اینترنتی وسایل نقلیه توقیفی راه‌اندازی شد. این سامانه به‌منظور تسریع در ارائه خدمات، ارتقای رضایتمندی مردم و توسعه سرمایه‌های اجتماعی و همچنین اصلاح و ساماندهی فرآیند ترخیص وسایل نقلیه توقیفی به‌صورت کاملاً غیرحضور و اینترنتی به‌عنوان یکی از برنامه‌های هوشمندسازی پلیس راهور فراچارا قرار گرفت. اسایط پلیس

خبر

کلاس جبرانی برای ۲۰ درصد دانش آموزان

معاون متوسطه آموزش و پرورش از اختصاص کلاس جبرانی برای ۲۰ درصد دانش آموزان خبر داد و گفت: «۳۶ ساعت آموزش در ۴ درس در نظر گرفته شده که حدود ۴۰ درصد دانش آموزان در این دوره‌ها نیاز به حضور خواهند داشت.» به گزارش مهر، محمد مهدی کاظمی معاون آموزش متوسطه که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می‌کرد، گفت: «این برنامه برای دانش آموزانی است که حنصلب قبولی را کسب نکرده‌اند اما ممکن است دانش آموزانی هم که حنصلب قبولی را کسب کرده باشند با نظر شورای مدرسه، نیاز به گذراندن دوره جبرانی داشته باشند.» به گفته او، شرکت در دوره جبرانی هزینه‌ای برای خانواده‌ها ندارد و با تصویب ستاد ملی مبارزه با کرونا و حمایت رئیس‌جمهوری اعتبار لازم برای دوره جبرانی تثبیت یادگیری اختصاص داده شده است. او گفت که عوامل متعددی در هدایت تحصیلی دانش آموزان مانند علائق دانش آموز، نظر مشاور و والدین و نیازهای بازار کار، نقش دارند.

عدد خبر

۷۰ درصد

جمعیت کشور در کمتر از ۴۰ درصد مساحت قابل سکونت ایران ساکن هستند.

۳۵۰۰ واحد

تولیدی فعال شده و یا از تعطیلی و ورشکستگی آنها جلوگیری شده است. این اتفاقات در دوره تحول و تعالی توجه جدی به تولید و اشتغال رخ داده است.

۱۷۵۲ میلیارد تومان

به‌صورت مستقیم از سوی یک میلیون و ۱۴ هزار حامی در طرح اکرام ایتمام و محسنین کمبته امداد به‌حساب ایتمام و محسنین تحت حمایت واریز شده است.

۱۴۶ هزار

فرزند زیتیم تحت پوشش حمایت کمیته امداد است و سرانه دریافتی ایتمام از کمک‌های مردمی به‌عدد ۶۹۵ هزار تومان رسیده است.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۳-۱۴۰۱

صنایع شهید مسلمی در نظر دارد خرید موارد ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به طور جداگانه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است جهت دریافت اسناد مناقصه داشتن رزومه شرکت، معرفی نامه الزامی است و تنها در صورتی اسناد مناقصه به نماینده شرکت ارائه می‌گردد که رزومه مورد تایید صنایع واقع گردد. از کلیه متقاضیان واجد شرایط، دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه و بیوست فنی قبل از مراجعه با شماره تلفن‌های ذکر شده حتماً هماهنگ شود: ۳۶۰۰۷۶۲۵۳ و ۳۶۰۰۷۶۲۵۶ و ۳۶۰۰۷۶۲۴۸ و ۲۱-۳۶۰۰۷۶۲۴۸ سبب مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ ساعت ۰۸:۰۰ صبح الی ۱۲:۳۰ از ساعت ۱۴:۰۰ لغایت ۱۵:۳۰ خواهد بود و اسناد مناقصه را می‌بایست تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ لغایت ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ تا آدرس مذکور تحویل نمایند. استعلام‌های واصله واجد شرایط در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ ساعت ۰۹:۰۰ صبح بازگشایی و بررسی خواهد شد. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مهر یا سبده معتبر، مخدوش و مشروط و پیشنهادات واصله بعد از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

■ **پرداخت هزینه آگهی مناقصه به عهده برندگان مناقصه می‌باشد.**
■ **هر شرکت‌کننده جهت حضور در یک یا چند موضوع مناقصه مختار می‌باشد.**

- ۱- فورج و ماشینکاری قطعه با کد ۳۵-۰۱-۰۰۱۸-۳۵ به تعداد ۳۵/۰۰۰ عدد
- ۲- خرید قطعه ریخته‌گری با کد ۱۵۴-۰۴-۳۳۳۵-۰۲۵ به تعداد ۶۵/۰۰۰ عدد
- ۳- خرید قطعه ریخته‌گری با کد ۱۵۴-۰۱-۰۰۵۲۸-۰۱۰۵۵۵ به تعداد ۲۵/۰۰۰ عدد
- ۴- خرید قطعه ریخته‌گری با کد ۱۵۴-۰۱-۰۰۵۲۹-۰۱۰۵۵۵ به تعداد ۲۵/۰۰۰ عدد
- ۵- خرید قطعه ریخته‌گری با کد ۱۵۴-۰۱-۰۰۵۳۴-۰۱۰۵۵۵ به تعداد ۲۵/۰۰۰ عدد
- ۶- فورج و ماشینکاری قطعه با کد ۱۵۴-۰۴-۱۱۰۰-۰۱ به تعداد ۱۵/۰۰۰ عدد
- ۷- فورج قطعه با کد ۳۶۰۰۴۰۳ به تعداد ۳/۰۰۰ عدد
- ۸- فورج قطعه با کد ۵۰۱۰۵۰۵ به تعداد ۲۵/۰۰۰ عدد
- ۹- فورج و ماشینکاری قطعه با کد ۱۰۵-۰۱/۱۵-۱۰۵۰۰ به تعداد ۱۵/۰۰۰ عدد
- ۱۰- فورج قطعه با کد ۱۵۴-۰۱-۰۰۵۳۵-۱۰۵۰۰ به تعداد ۲۵/۰۰۰ عدد
- ۱۱- فورج قطعه با کد ۱۵۴-۰۱-۰۰۵۴۳-۱۰۵۰۰ به تعداد ۲۵/۰۰۰ عدد
- ۱۲- پریفورم و ماشینکاری قطعه با کد ۱۵۴-۰۱-۰۰۵۳۵-۰۱۰۵۰۰ به تعداد ۱۵/۰۰۰ عدد
- ۱۳- پریفورم و ماشینکاری قطعه با کد ۱۵۴-۰۱-۰۰۵۴۳-۰۱۰۵۰۰ به تعداد ۱۵/۰۰۰ عدد



سوار شدن رانندگان اتوبوسهای خونه‌هاگان ۰۲۱۲۳۰۳۲۳۳۷۷

برای پاکسازی طبیعت و سواحل نیرو استخدام کنید متأسفانه هنوز هم بسیاری از هموطنان ما فرهنگ استفاده از فضای سبز یا سواحل شمالی کشورمان را ندارند و بزباله‌های خود را در طبیعت رها می‌کنند. پیشنهاد می‌کنم یک عده از افراد جهت نظافت و پاکسازی طبیعت و سواحل استخدام شوند و مانند بقیه کارمندان دولتی حقوق دریافت کنند. هم کارآفرینی خواهد شد هم به محیط‌زیست، گیاهان و جانوران آسیبیی نمی‌رسد و هم طبیعت و سواحل زیبای کشورمان پاکیزه خواهند بود.

تقی‌زاده از تهران

کنگره ۴هزار شهیدروحانی نشانگر یکی بودن حرف و عمل است کنگره ۴هزار شهید روحانی قم نشان می دهد که حاملان و مبلغان دین خودشدن در این راه مبدء و بنا ساخته شده است. از خواهند گذاشت و قول، فعل و عملشان برابری می کند. جا دارد در خصوص شهدای روحانی بیشتر اطلاع‌سانی شود.

جوانانی از قم
ساختن خانه روی قنات در اسلامشهر
در کوچه شفاعت ۲۷واقع در خیابان المهدی میدان نماز در اسلامشهر یک منزل مسکونی روی قنات ساخته شده است. هر چه تذکر دادیم بن راه فایده بود و بنا ساخته شده است. از مسئولان شهرداری اسلامشهر سؤال داریم که چطور به این سازنده مجوز داده‌اند؟ و اگر نداده‌اند چگونه متخلف به این بزرگی را نمی بینند.

محمدزاد اسلامشهر
تاوانها ملزم به نصب قیمت نان مقابل دید مردم شوند
از تعزیرات و هر کسی که مسئول است عاجزانه تقاضا دارم دستور دهندروز نان، چه ساده و چه کنجددار، با فونت درشت جلوی دید مردم باشد، بی شک این کار جلوی کمفروشی و گرانفروشی نان را می گیرد؛ هر چند اثبات کم‌فروشی به دلیل نبودن ترازو کمتر میسر است اما حداقل می توان قیمت را آزاد حدودی کنترل کرد.
دستی از تهران

پیکام

ارسال پیام کوتاه خونه‌هاگان ۰۲۱۲۳۰۳۲۳۹۱۶

کودکان متکدی چهره شهر را برهم زده‌اند تقریباهیچ نقطه‌ای از شهر نیست که بتوانی بدون حضور متکدی و به‌خصوص کودکان متکدی در آن یک لقمه نان بخوری یا کمی برای استراحت قدم بزنی. واقعا مسئول ساماندهی و جمع آوری کودکان متکدی که دیگر حالت مزاحمت پیدا کرده‌اند چه دستگاهی است؟ این موضوع، آزاردهنده و کلافه‌کننده شده است و در این بحران‌ها که افراد بعد از کار دنبال دمی استراحت و آسایش هستند بسیار تلخ است.

مظفры از تهران
سرقت کولر و تاسیسات ساختمان در نهاوند مشکل ساز شده است
چند روز قبل برای راه‌اندازی کولر به پشت‌بام مراجعه کردیم و دیدیم تمام کولرهای مجتمع ساختمانی ما مورد دستبرد دنیام کولر و بعضا قطعات دیگر قرار گرفته‌اند. در کمال تعجب شنیدیم که در این اتفاق در ماه گذشته در ابعاد وسیع صورت گرفته و زدنی هم در این خصوص بااعتراف به سرقت بیش از ۸۰۰دینام کولر دستگیر کرده‌اند. اما دستگیری این زرد چه نفعی به حال مردمی دارد که در این گرانی باید ۲ میلیون تومان پول دنیام کولر بدهند؟

سیفا از نهاوند
دیوارهای شهر نقاشی و تزئین شوند
بسیاری از دیوارهای تهران خصوصا در مناطق جنوبی شهر، خالی و اغلب کثیف و بدمنظره هستند. شهرداری می تواند با نقاشی و بانوشتن اشعاری از شعراى معروف کشورمان هم چهره شهر را زیبا کند و هم ادای دینی به هنرمندان و شعراى کشورمان کرده باشد.

کریمی از تهران

پیام

چطور می شود پررنده قره کشى حذف شود؟
در فرعه کنى سامانه بیکار چه تخصیص ایران خودرو پرندم شد پیام تبریک را هم دریافت کردم و عکس آن را هم گرفتم. بعداز تعطیلات می خواستم برای واریز پول اقدام کنم دیدم متأسفانه اسم من نیست البته بعداز ۲۰بار تاز اسمام در آمده بود. یک نفر پاسبانگو باشد چه اتفاقی برای ما افتاده است که یکبار برنده‌ایم و ساعتی دیگر نه!
حسین پور از سمنان

در مقابل اهدای کتاب، بلیت رایگان مترو و بهید
زمانی که در مترو به سمت مقصدمان نشسته‌ایم وقتی که می‌گذرد به‌اصطلاح وقت مرده است. این زمان بهترین موقع برای مطالعه است. پیشنهاد می‌کنم شرکت مترو با دادن فراخوان به افرادی که کتاب‌های خود را به هر دلیلی نمی‌خوانند از آنها درخواست تحویل کتبشان را داشته باشد و در ازای آن بلیت رایگان مترو بدهد.
ایسن کار درحالی‌که به‌علت گرانی و تورم بسیاری از مردم توان خرید محصولات فرهنگی را ندارند به بالاتر رفتن سرانه مطالعه در کشور کمک می‌کند.

فیض‌الهی از تهران
مزرعه‌های دیجیتالی ارز را جمع آوری کنند
اگر فقط مزرعه‌های دیجیتالی ارز جمع‌آوری شود مشکل قطعی برق تا حد زیادی حل می‌شود و نیازی نیست کارگاه‌های صنعتی و کارخانجات را تعطیل کنند.

امیدی از اهواز
افزایش یا کاهش مستمری مدجویان بهزی بیشتر اطلاع‌رسانی شود
از مددجویان بهزیستى هستم که در ماه فروردین حدود یک‌ونیم‌میلیون تومان دریافت داشتم ولیکن در ماه اردیبهشت همان ۳۵۲هزار تومان ماهانه پارسال را گرفتم. لطفامسئولان بهزیستى توضیح دهند که آیا میزان مستمرى کم یا زیاد شده است؟ توضیح اینکه در تماس با بهزیستى پاسخ قانع‌کننده و روشنى دریافت نکردم.

اینانلو از تهران

حوادث

جزئیات سرقت عجیب از ۱۶۸صندوق امانات بانک ملی

دومین نقشه دزدان عملی شد



سارقان حرفه‌ای در تعطیلات خرداد وارد بانک ملی شعبه دانشگاه در پایتخت شدند و پس از تخریب ۲۵۰صندوق امانات، محتویات ۱۶۸صندوق را سرقت کردند. تحقیقات برای بازداشت عاملان این سرقت در حالی ادامه دارد که رئیس شعبه بانک به‌دلیل اهمال کاری بازداشت شده و بررسی‌ها نشان می‌دهد که دزدان در تعطیلات عید فطر نیز قصد دستبرد به صندوق امانات بانک دیگری را داشتند که نقشه آنها ناکام مانده بود.

به‌گزارش همشهری، سرهنگ علی ولیپور گوذرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران در گفت‌وگو با همشهری درباره جزئیات این سرقت گفت: بانک موردنظر متأسفانه نگاهبان نداشته است و سسارقان که فعلا

تعداد آنها مشخص نیست ساعت یک‌بعداذ ۱۴خرداد از قسمت پارکینگ ساختمان بانک وارد موفق شدند تا تخریب در به داخل بانک وارد شوند. وی ادامه داد: دزدان ابتدا دوربین‌های مداربسته بانک را قطع کردند و بعد موفق شدند از زیر بار بپندازند؛ چراکه از زیر خطر عمل نگرده و حسد ما این است که دزدان آن را از کار انداخته‌اند. از طرفی پس از قطع آژیر، هشداری برای پلیس اعلام نشده است. اما نکته

حائز اهمیت این است که وقتی دزدان دوربین‌های امنیتی را قطع کردند و از کار انداختند هشدار و آلامی برای گوشی موبایل رئیس شعبه بانک ارسال می‌شود، اما وی مرتکب اهمال کاری شده و اهمیتی به این آلزم نمی‌دهد و برای همین قصور، اهمال کاری و سهل‌انگاری بازداشت شده است.

سرهنگ گوذرزی در ادامه گفت: بسه جز رئیس شعبه بانک، ۲انفر از کارمندان دیگر بانک نیز به‌دلیل سهل‌انگاری بازداشت شده‌اند که تحقیقات در این‌باره

در حال بررسی است.

وی گفت: دزدان پس از انجام سرقت که به‌نظر می‌رسد حدود یک یا ۲ساعت طول کشیده از همان در پارکینگ که وارد شده بودند، خارج شدند. وی در پاسخ به این سؤال که آیا از دستگاه‌هاوبارش برای تخریب در و صندوق‌ها استفاده شده، گفت: کودکان متکدی که دیگر حالت مزاحمت پیدا کرده‌اند چه دستگاهی است؟ این موضوع، آزاردهنده و کلافه‌کننده شده است و در این بحران‌ها که افراد بعد از کار دنبال دمی استراحت و آسایش هستند بسیار تلخ است.

سرقت ناکام
در جریان تحقیقات پلیس مشخص شده که ۱۵اردیبهشت امسال، یعنی در تعطیلات عید فطر نیز سارقانی قصد ورود به بانکی در مرکز تهران را داشتند تا به صندوق امانات دستبرد بزنند که ناکام مانده بودند. در آن سرقت هم دزدان از در پشت بانک قصد ورود داشتند، اما موفق به باز کار انداختن دوربین باقی مانده بود. رئیس پلیس آگاهی تهران درباره این موضوع به همشهری گفت: این فرضیه مطرح

دادسرا

جوانی سابقه‌دار که صفحه پربازدیدی در اینستاگرام دارد برای جذب دنبال‌کنندگان بیشتر فیلم کتک زدن

پسری نوچوان در یکی از پارک‌های پایتخت را در صفحه شخصی‌اش منتشر کرد اما این کار به دستگیری او منجر شد.

به گزارش همشهری، رسیدگی به این پرونده از چند روز قبل در شعبه هفتم‌بازرسی دادسرای امورجنایی تهران آغاز شد. آن روزوالدین پسری ۱۳ساله‌نزدبازپرس محمدامین تقویان رفتند و ماجرای هولناکی از رپوده شدن پسرشان را بازگو کردند.مادر این پسر درباره حادثه‌ای که اتفاق افتاده بود گفت: اوسط فروردین ماه امسال بود که پسرم باسر و صورتی کبود به خانه برگشت. او گفت با پسری که از خودش بزرگ‌تر است دعواپیش شده و کتک خورده است. وضعیت او به حدی بود که حتی بینی‌اش هم شکسته بود و دچار خونریزی شده بود. روی بدنش کم‌جای کبودی وجود داشت. هر چه از او درباره کسی که این بار را بر سرش آورده بود پرسیدیم جواب درستی نداد. به همین دلیل ما هم پیگیر نشدیم اما فهمیدیم کسی که

اشد مجازات برای عامل جنایت در حرم رضوی
تورریستی که با حمله به ۳روحانی در حرم مطهر رضوی ۲انفر از آنها را به شهادت رسانده بود با حکم قضات دادگاه به اعدام محکوم شد.

به گزارش همشهری، روز سه‌شنبه ۱۶فروردین ماه امسال تورریستی در صحن پیامبرعظیم(ص)حرم امام رضاع) باچاقو این حادثه‌زائران و مامورانی که در محل حادثه حضور داشتند موفق شدند ضارب را دستگیر کنند. بازجویی از این جوان اهل افغانستان به نام عبداللطیف نشان می‌داد که او تحت‌تأثیر تفکرات تکفیری دست به این کار زده است. او در بازجویی‌های

مقدماتی جزئیات بیشتری از این حادثه را بازگو کرد و در نهایت پرونده‌اش با صدور کیفرخواست به دادگاه انقلاب اسلامی مشهد فرستاده شد و پس از محاکمه، قضات متهم را گناهکار تشخیص داده و به اعدام محکوم کردند. مسعود ستایشی، سخنگوی دستگاه قضا در دستگیر کرد.
بازجویی خود درباره این پرونده گفت: قاتل ۲ طلبه‌ای که در حـرم مطهر رضوی به شهادت رسیدند به اعدام محکوم شده و وکیل او درخواست فرجام خواهی کرده که پرونده به دیوان عالی رفته است.

حوادث

جزئیات سرقت عجیب از ۱۶۸صندوق امانات بانک ملی



برای پر کردن اظهارنامه به بانک آدم و ریز اموال را نوشتم و یای برگه را امضا کردم. اصلا حال خوبی ندارم و هنوز باورم نمی‌شود که چطور به این راحتی می‌توان به این همه صندوق دستبرد زد. مسئله‌ای که مطرح شده این است که چرا نباید این صندوق‌ها بیمه شده باشند. حالا همه ما که اموالمان را از دست داده‌ایم امیدواریم که بانک خسارتی را که به ما وارد شده بپردازد.

سارقان حرفه‌ای پشت پرده ماجرا
یکی از مالباختگان کارمند بازنشسته یکی از بانک‌هاست. او که از سال ۹۸اموالش را به صندوق امانات بانک سپرده بود، می‌گوید: فقط می‌توانم بگویم که این سرقت خیلی ماهرانه و حرفه‌ای انجام شده است؛ چون ورود به قسمت صندوق امانات بانک مراحل سختی دارد و نمی‌توان به راحتی وارد آنجا شد.

وی ادامه می‌دهد: برای اینکه بخواهیم به صندوق‌ها دسترسی پیدا کنیم باید از ۴در بگذریم. در شیشه‌های آهنی و یک در دیگر که در قسمت پایین قرار دارد و در نهایت در اصلی که در ی شیشه در گاوصندوق است. اگر بخواهند از دستگانه برش و سنگ برای ورود به آنجا استفاده کنند به جرأت می‌توانم بگویم ۲۰روز زمان می‌تازه به آنجا برسند. علاوه بر این هر فردی اگر قصد افتتاح صندوق داشته باشد باید از مراحل سختی عبور کند. ابتدا رمز یی باید تعیین شود و بعد اثر انگشت و تصویر صورت اسکن می‌شود و در آخر رمز بزرگی داشت و همیشه به هم کل کل داشتیم.مدام برای یکدیگر صندوق را افتتاح کرده قرار داده می‌شود. وقتی وارد می‌شویم اثر انگشت و رمز را وارد می‌کنیم ۲۰ ثانیه فرصت داریم کلید را وارد کنیم که اگر تعطل کنیم عملیات قفل می‌شود و باید دوباره به آنجا خارج شویم و بعد برگردیم و دوباره ن عملیات را تکرار کنیم.

انتشار فیلم خشن، شرور اینستاگرامی را به دام انداخت

ادیت کودک‌کان بازداشت شده و آخرین مرتبه نیز از دیهشت ماه امسال توسط پلیس دستگیر شده و حالا در زندان به سر می‌برد. در این شرایط بود که او از زندان به دادسرای امور جنایی منتقل شد و تحت بازجویی قرار گرفت. متهم وقتی در برابر بازپرس تقویسان قرار گرفت با اعتراف به کتک زدن پسر ۱۳ساله و فیلم گرفتن از او گفت: او با اینکه ۱۳سال دارد اما جته بزرگی داشت و همیشه به هم کل کل داشتیم.مدام برای یکدیگر کری‌خوانی می‌کردیم تا اینکه یک مرتبه او را همراه یکی از دوستانم به پارکی بردم و کتک زدم و از این صحنه فیلمبرداری کردیم. او ادامه داد: من در اینستاگرام فالوئرهای زیادی دارم بعد از مدتی برای اینکه فالوئرهایم بیشتر شود و لایک بیشتری بگیرم این فیلم را در صفحه شخصی‌ام منتشر کردم اما فکرش را هم نمی‌کردم که کار به اینجا کشیده شود و خانواده‌او از من شکایت کنند. من قبلا نگاهبان یک فروشگاه بودم اما بعد از این اتفاقات بیکار شدم و حالا هم که گرفتار این پرونده شده‌ام. براساس این گزارش می‌توانم متهم در بازداشت به سر می‌برد و تحقیقات در این‌باره ادامه‌دار.

۱۴متهم متروپل چه کسانی هستند؟



تحقیقات برای مشخص شدن دلایل ریزش ساختمان متروپل آبادان و شناسایی متهمان در شرایطی ادامه دارد که تاکنون ۱۴نفر دستگیر شده‌اند. اما این متهمان چه کسانی هستند؟
به گزارش همشهری، مسعود ستایشی، سخنگوی قوه قضاییه در نشست خود با خبرنگاران درباره حادثه متروپل گفت: پس از وقوع این حادثه در ساعت ۱۲:۴۵دقیقه روز دوم خرداد امسال براساس هماهنگی‌های انجام شده رئیس کل دادگستری خوزستان به اتفاق دادستان حوزه قضایی اهواز به جمع قضات شهرستان پیوستند و بر صدور دستورات قضایی نظارت عالی داشتند.
وی ادامه داد: بی‌درنگ کار گروه قضایی و حقوقی در این‌باره تشکیل و ابعاد حادثه انتخاب شد تا کسانی را که قصور داشتند مشخص کنند و در ادامه کسانی که ممکن بود قصور یا تقصیری کرده باشند دستگیر شدند. ستایشی در ادامه گفت: دستگاه قضایی با همکاری ضابطین دادگستری اقداماتی را با رعایت موازین انجام دادند و ۱۴نفر از افرادی که تشخیص داده شدند که مقصر حادثه هستند بازداشت شدند. شهرداران سابق و اسبق ۴نفر و کسانی که مسئول حوزه نظام‌مهندسی در شهرستان بودند شامل متهمان پرونده می‌شوند. وی در ادامه به سایر متهمان نیز اشاره کرد و گفت: با رعایت موضوع مقررات ماده ۳۶قانون مجازات اسلامی،

همیشه‌پری

کوتاه از حادثه

اختلاف خانوادگی

علت تیراندازی در ارومیه

به‌دنبال انتشار کلیپ هولناک درگیری مسلحانه در یکی از خیابان‌های شهر ارومیه، رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی از دستگیری عمتهم در این پرونده خبر داد.

به گزارش همشهری، از دوشنبه‌شب گذشته کلیپی در شبکه‌های اجتماعی منتشر شد که از تیراندازی هولناک در یکی از خیابان‌های شهرستان ارومیه حکایت داشت. در این کلیپ فردی مشاهده می‌شد که هدف اصابت گلوله قرار گرفته و در پیاده رو افتاده و فرد دیگری درحالی که یک قبضه کلاشکف در دست دارد به راحتی اقدام به تیراندازی کرده و کمی بعد سوار بر یک خودروی پژو ۴۰۵ و به همراه همدستانش اقدام به فرار می‌کند. در ادامه نیز تصاویری به چشم می‌خورد که نشان می‌دهد هدف تیراندازی، یک خودروی پرادوی مشک‌ی بوده که در این حادثه شیشه‌هایش بر اثر اصابت گلوله خرد شده و مرد زخمی که در پیاده‌رو افتاده بود، یکی از سرنشینان آن بوده است.

شواهد نشان می‌داد که این حادثه عصر دوشنبه در خیابان آزادگان رخ داده است. با حضور پلیس و انجام تحقیقات مقدماتی معلوم شد که تیراندازی به‌دنبال درگیری میان سرنشینان خودروی پژو ۴۰۵ و خودروی پرادو رقم خورده است. به‌گفته ناصر عتباتی، رئیس کل دادگستری آذربایجان غربی، در پی ایسن تیراندازی چند نفر زخمی شدند که با حضور اورژانس به بیمارستان انتقال یافتند. از سوی دیگر به متضاب وقوع این حادثه دستورات لازم به دادسرای عمومی و انقلاب و مرجع انتظامی صادر و بازپرس و عوامل انتظامی در محل حضور پیدا کرده و با تحقیقات مقدماتی ۶نفر از عوامل اصلی این درگیری را شناسایی و دستگیر کردند.

وی ادامه داد: بررسی‌ها نشان می‌دهد که علت این درگیری اختلاف خانوادگی میان ۲طایفه بوده است و خوشبختانه این درگیری منجر به فوت کسی نشد ولی به لحاظ سلب امنیت شهروندان و ایجاد رعب و وحشت در جامعه دستگاه قضایی و انتظامی فوراً اقدامات قاطع و بازدارنده قانونی را انجام دادند. عتباتی گفت: تحقیقات تکمیلی برای شناسایی سایر افراد احتمالی در گیر در این حادثه ادامه دارد و در این رابطه ۲ دستگاه خودرو توقیف و یک قبضه سلاح نیز کشف و ضبط شده است.



دستفروش مترو سارق بود

جوان سارق که در نقش دستفروش وارد مترو شده و دست به سرقت از حساب مشتریانش می‌زد دستگیر شد. به گزارش همشهری، تحقیقات مأموران پلیس شهرستان ری برای دستگیری این فرد با شکایت تعدادی از مالباختگان آغاز شد. بررسی اظهارات آنها نشان می‌داد که تمامی مالباختگان در دام سارقی گرفتار شده‌اند که در مترو دستفروشی می‌کرد.

شگرذ سارق اینگونه بود که به همراه ۲نفر دیگر که آنها هم دستفروشی می‌کردند وارد واگن‌های قطار می‌شد و از مسافران می‌خواست که از او خرید کنند. وقتی مسافری قصد خرید داشت، جوان دستفروش کارت بانکی او را می‌گرفت و در دستگاه پوزی که همراهش بود می‌کشید. بعد رمز مشتری را می‌پرسید اما مدعی می‌شد که دستگاه کار نمی‌کند و باید کارت را در دستگاه همکارش بکشد. به این ترتیب بود که ۲دستفروش دیگر وارد ماجرا می‌شدند. جوان سارق بی‌آنکه مشتری‌اش متوجه شود کارت بانکی او را در ۲دستگاه پوز می‌کشید و رمز آن را در یکی از آنها وارد می‌کرد و بعد از وارد کردن مبلغ خرید، قبض آن را به مشتری می‌داد. این در حالی بود که دستگاه دوم را، یکی از ۲دستفروش دیگر با خود می‌برد و کمی آنطرف‌تر یا پس از پیاده‌شدن از قطار، مبلغ دلخواهش را در آن وارد و چون رمز مشتری را هم در اختیار داشت به راحتی حساب او را خالی می‌کرد.

با مشخص شدن شگرذ دزدان، تحقیقات کارآگاهان برای شناسایی و دستگیری دستفروش سارق و همدستانش شروع شد. به‌گفته سرهنگ دوستعلی جلیلیان، فرمانده انتظامی شهرستان ری، تیم عملیات پلیس فتا شهرستان ری موفق شدند با بررسی‌های تخصصی هویت متهم را شناسایی و پس از هماهنگی با مقام قضایی وی را دستگیر کنند. دستفروش سارق به سرقت از حساب بانکی ۵نفر با این شگرذ اعتراف کرد که همدست او نیز در ادامه شناسایی و دستگیر شد و هر دو متهم در اختیار مرج قضایی قرار گرفتند.

سقوط کارگر ساختمانی در تندباد ارومیه



وزش تندباد در ارومیه، علاوه بر شکستن درختان و وارد کردن خسارت به وسایات شهری جان ۳کارگر ساختمانی را نیز گرفت.
به گزارش همشهری، این تندباد عصر روز دوشنبه با سرعت ۶۰کیلومتر در ساعت مناطقی از ارومیه را درنوردید و علاوه بر خسارت در درختان و تاسیسات و قطع برق در بسیاری از مناطق جان ۲نفر را نیز گرفت. قربانیان ۳کارگر ساختمانی بودند که در ارتفاع مشغول کار بودند و وزش باد باعث سقوط هر دو نفر آنها شد و جان‌شان را گرفت.

جهان نما

رای اعتماد به نخست وزیر غیر قابل اعتماد

بوریس جانسون در انتخابات سال ۲۰۱۹ پیروزی قطعی را برای حزب محافظه کار انگلیس به دست آورد تا به غول سیاست انگلیس تبدیل شود. مردی که نقشه سیاسی کشورش را با وعده به نتیجه رساندن برگزیت، دوباره ترسیم کرد. او در آن دوران از اکثریت ۸۰ کرسی در پارلمان برخوردار بود. از این رو به نظر می رسید دست کم ۵ سال در رأس قدرت باقی بماند. در حالی که بعضی از تحلیلگران حتی یک دهه قدرت سیاسی را برای او پیش بینی کرده بودند اما اکنون پس از گذشت ۲ سال و نیم، شکستناپذیری آقای نخست وزیر در هم شکسته شده است. مخالفان هم حزبی او نتوانستند در جلسه روز دوشنبه اکثریت آرای عدم اعتماد را به دست آورند. اما ۱۴۸ آرای عدم اعتمادی که در حزب به او داده شد، وجهه او به عنوان رهبری تأثیرگذار و معتمد را به شکلی جبرانناپذیر مخدوش کرده است. او فعلاً نخست وزیر می ماند اما در واقع فقط توانسته برای ادامه نخست وزیری اش زمان بخرد.

نخست وزیر انگلیس توانست روز دوشنبه از جلسه پرتنش رای اعتمادی که از سوی حزب محافظه کار برگزار شده بود جان سالم به در ببرد. تمام ۲۵۹ نفر عضو حزب محافظه کار در این جلسه برای دادن رای اعتماد یا عدم اعتماد به بوریس جانسون حاضر شدند که از مجموع آرای ۱۱۱ آرای اعتماد و ۱۴۸ آرای عدم اعتماد به صندوق انداخته شد. در نتیجه جایگاه جانسون دست کم برای ۱۲ ماه دیگر به عنوان رئیس حزب و نخست وزیر انگلیس تثبیت شد. با این همه این پیروزی که جانسون آن را یک پیروزی قاطع توصیف کرده، در شرایطی به دست آمده که رهبری جانسون در حزب و در کشور با مخالفت های شدیدی مواجه است. نباید فراموش کرد که ۴۲ نفر از هم حزبی های او نامه درخواست برگزاری جلسه رای اعتماد را امضا کرده بودند؛ افرادی که همچنان مخالف او هستند.

بذر اصلی مشکلات جانسون در تاریخ تریس روزهای کرونا بی انگلیس کاشته شدند. انتشار گزارشی از جزئیات مهمانی های غیرقانونی در دفتر نخست وزیر انگلیس در دوران قرنطینه های عمومی و منع تردد سختگیرانه در کشور واکنش های شدیدی به دنبال داشت. افشای این موضوع که به «پارتی گیت» شهرت یافته، ناخشنودی شدیدی را در میان جامعه و هم حزبی های جانسون ایجاد کرد.

جانسون در ابتدا این اتهامات را انکار کرد اما ادامه افشاری ها در نهایت باعث شد او تخلف خود را بپذیرد. کار به جرمه او از سوی پلیس هم کشید. در پیجوه این رسوایی ها، وضعیت اقتصادی انگلیس مانند دیگر کشورهای جهان بحرانی شد. مختل شدن زنجیره تامین کالا در کنار شوک قیمتی مواد غذایی و سوخت، تورم را در این کشور آرمی کرد. اگرچه کسب رای اعتماد یا معنی تضمین ۱۲ ماه ثبات و آرامش در دفتر نخست وزیر انگلیس است، اما شایعاتی به گوش می رسند که تعدادی از نمایندگان خشمگین از برگزاری زود هنگام رای گیری، به دنبال راه های برای باز نویسی قانون و برکناری جانسون هستند. زیرا هر اندازه که از محبوبیت جانسون کاسته شود، محبوبیت حزب محافظه کار هم ضربه خواهد خورد.

گزارش

حملات پراکنده اما مکرر خمپاره های در شمال سوریه طی روزهای اخیر، خبر از آغاز دور تازه درگیری هادر این منطقه می دهد؛

درگیری های که در یک سوی آن نظامیان ترکیه و گروه های معاند سوری تحت حمایت این کشور قرار دارند و در سوی دیگر آن، کردها.

در شرایطی که توجه جهان به جنگ اوکراین معطوف شده، رجب طیب اردوغان بی پرده از برنامه اش برای آغاز یک عملیات بزرگ نظامی پشت مرزهایش در خاک سوریه خبر داده که هدف آن پس زدن نیروهای کرد سوریه از مناطق شمالی این کشور و ایجاد یک منطقه حائل است. اردوغان از ۲۳ سال قبل طرح ایجاد منطقه حائل را در دستور کار داشت، اما شرایط میدانی جنگ سوریه، امکان عملیاتی کردن آن را به رئیس جمهور ترکیه نداد. شرایط آشفته جهانی پس از جنگ اوکراین اما فرصتی ایجاد کرده تا او هم برنامه های خود را در خاک همسایه پیش ببرد. رجب طیب اردوغان ماه قبل پس از یک وقفه طولانی، بار دیگر موضوع اجرای طرح منطقه حائل را پیش کشید؛ منطقه ای که به عمق ۳۰ کیلومتر و طول ۴۸۰ کیلومتر به موازات مرز ترکیه و سوریه، در خاک سوریه به اشغال نظامیان ترکیه یا نیروهای مورد حمایت این کشور در خواهد آمد. ترکیه در جریان عملیات نظامی در سال ۲۰۱۹ موفق نشد کل این منطقه را در کنترل خود در آورد. این کشور از سال ۲۰۱۶ به بعد، ۳ عملیات بزرگ نظامی در خاک سوریه انجام داده و در هر مورد، بخش هایی از شمال این کشور را اشغال کرده است. شهرهای مهمی همچون عفرین، تل ابیض و جرابلس اکنون تحت کنترل ترکیه هستند. بهانه ترکیه برای انجام این عملیات ها، استقرار نیروهای «یگان های مدافع خلق» موسوم به «پی پی گ» پشت مرزهایش در خاک سوریه بوده است. ترکیه نیروهای «پی پی گ» را متحد گروه تروریستی «حزب کارگران کردستان» موسوم به «پی ک ک» می داند و عزم خود را برای ضربه زدن به آنها جزم کرده است. ترکیه در عراق هم طی سال های اخیر بارها در حملات هوایی مواضع نیروهای «پی ک ک» را هدف حمله خود قرار داده است.

اردوغان در چارچوب طرح خود اعلام کرده که قصد دارد با ساخت شهرک هایی در منطقه حائل ایجاد شده، آوارگان سوری را به کشور خودشان بازگرداند. طبق اعلام دولت ترکیه، ۳.۶ میلیون آواره سوری در این کشور زندگی می کنند و این شهرک ها در فاز نخست دست کم می توانند یک میلیون نفر را جا دهند. اردوغان می گوید که در فازهای بعدی تا ۳ میلیون نفر را می تواند در شهرک هایی که در منطقه حائل ساخته می شوند، اسکان داد.

خیز ترکیه برای عملیات در شمال سوریه

اردوغان اعلام کرده تصمیم دارد طرح خود را برای ایجاد یک منطقه حائل به عمق ۳۰ کیلومتر در خاک سوریه اجرایی کند



ترکیه در زمینه عضویت فنلاند و سوئد در ناتو، در برابر آنکارا در موقعیت ضعف قرار دارد. از منظر داخلی، حمله تازه به خاک سوریه در شرایطی که دولت اردوغان به خاطر تورم ۷۳ درصدی به شدت از سوی افکار عمومی تحت فشار است، می تواند پیامک را برای انتخابات پارلمانی و ریاست جمهوری خواهد بود و اردوغان برای پیروزی در انتخابات، به رای ناسیونالیست ها نیاز دارد. ناسیونالیست های ترکیه هم به بی توجهی دولت به فعالیت های کردها پشت مرزهای خود معترض اند و عملیات یاد شده می تواند آنها را به سمت اردوغان متمایل کند.

بند پیروزی دوباره اردوغان در سوریه اردوغان طی روزهای اخیر اعلام کرده که ارتش ترکیه در عملیات جدیدی که در روزهای پیش رو آغاز خواهد شد، قرار است کنترل شهرهای تل رفعت و منبج را به دست بگیرند. این دو شهر در ادامه اتوبان «م-۴» قرار گرفته اند که در شمال غرب، سوریه را به شمال شرق این کشور متصل می کند. شرایط برای اردوغان به منظور آغاز عملیات نظامی در شمال سوریه، هم از منظر بین المللی و هم از منظر داخلی مهیاست. روسیه که با حمایت از دولت بشار اسد طی یک دهه گذشته یک پای معادلات جنگ سوریه بوده، اکنون مشغول جنگ اوکراین است و تمرکز خود را از سوریه برداشته است. آمریکا هم که با حمایت از کردهای سوریه برای خود جایگاهی در معادلات این کشور دست و پا کرده، به خاطر تلاش برای عبور از سد مخالفت های

بدون شک با واکنش تند آمریکا و روسیه مواجه خواهد شد. هر دو کشور در مناطق شمالی نیرو دارند و حملات ترکیه می تواند به این نیروها تلفات وارد کند. در روزهای گذشته مقامات سیاسی در مسکو و واشنگتن مخالفت خود را با طرح منطقه حائل ترکیه اعلام کرده اند. با این حال، تحرکاتی از نیروهای آمریکایی مستقر در سوریه دیده نشده اما خبرگزاری فرانسه گزارش داده که روسیه جبهه های جنگنده و هلی کوپترهای رزمی خود را به پایگاهی در نزدیکی نوار شمالی منتقل کرده است. وب سایت المانیاتور نیز گزارش داده که روسیه سیستم دفاع موشکی پنتیسیر-اس-۱ خود را به شمال سوریه فرستاده است. این وب سایت نوشته که شمار نیروهای روسیه در شهرهای عین عیسی، کوبانی، قامیشلی، رقه و حلب نیز طی روزهای اخیر افزایش پیدا کرده است.



منطقه حائل ۳۰ کیلومتری مورد نظر ترکیه قامیشلی، کوبانی، تل ابیض، حسکه، راس العین، سوریه، رقه، عراق، منبج، جرابلس، ترکیه

واکنش باز بیگران خارجی در سوریه آغاز عملیات گسترده نظامی ترکیه در شمال سوریه

نقل قول



آنالنا بربوک وزیر خارجه آلمان

دنیا باید به طالبان گوشزد کند که در مسیر اشتباهی گام بر می دارد. نفوذ ما در تحولات داخلی افغانستان بسیار محدود است. اخذ تصمیمات منطقی و بستگی به خود طالبان دارد، ولی آنها در این امر کوتاهی کرده اند. این تقصیر مردم افغانستان نیست که دولتشان توسط طالبان سرنگون شد. (رویتزر)



وندی شرمن معاون وزیر خارجه آمریکا

در صورتی که کره شمالی قصد انجام یک آزمایش هسته ای داشته باشد با پاسخ قاطع آمریکا، کره جنوبی و ژاپن مواجه خواهد شد. من معتقدم نه تنها آمریکا، کره جنوبی و ژاپن، بلکه تمام دیگر کشورهای دنیا باید به آزمایشات هسته ای کره شمالی پاسخ قاطعی بدهند. هرگونه آزمایش هسته ای نقض کامل قوانین شورای امنیت سازمان ملل متحد است و با پاسخی قاطع و کوبنده مواجه خواهد شد. ما برای انجام هر اقدامی آماده هستیم. (رویتزر)

کیوسک



روزنامه تایمز [انگلیس]

پرنده زخمی

روزنامه تایمز نیز مثل بسیاری از دیگر روزنامه های انگلیس، موفقیت بوریس جانسون در کسب رای اعتماد از مجلس را نه چندان چشمگیر خوانده است. این روزنامه نوشته: «بوریس جانسون می گوید که در جلسه رای اعتماد مجلس، یک موفقیت سرنوشته ساز به دست آورده اما حقیقت آن است که نتیجه رای گیری بسیار بدتر از آن چیزی است که انتظارش می رفت. تعداد آرای مخالف جانسون با تعداد آرای مخالف مارگارت تاچر در سال ۱۹۹۰ برابر است. افزایش مخالفت ها در حزب محافظه کار باعث شد تاچر در همان سال از رهبری حزب و در نتیجه نخست وزیری استعفا دهد.»

Export Tender DRI (NGHSCO)



مزایده آهن اسفنجی صادراتی (شرکت فولاد غدیر نی ریز)

NEYRIZ GHADIR STEEL COMPLEX (NGHSCO) INTENDS TO SELL 50,000 MT DIRECT REDUCED IRON (DRI) WITH THE BELOW TERMS AND SPECIFICATIONS TO THE BEST AND HIGHEST PRICE OFFER. THE DELIVERY DATE OF THE PRODUCT IS 20 DAYS AFTER SIGNING THE CONTRACT AND MAKING THE PREPAYMENT. THEREFORE, IF YOU WISH, RECEIVE THE AUCTION DOCUMENTS FROM THE LEGAL DEPARTMENT OF NEYRIZ GHADIR STEEL COMPLEX. AFTER COMPLETING THE DOCUMENTS, SUBMIT THEM TO THE SECRETARIAT OF THE TRANSACTION COMMISSION OF THIS COMPLEX. THE DEADLINE FOR SUBMITTING BIDS IS 2022-06-15 AT 1:00 PM. ADDRESS: NO. 17, WEST 14TH ALLEY, BOKHAREST ST., TEHRAN, IRAN

A- TECHNICAL DETAILS:

Chemical Composition		
Total Fe %	87% (+/-1%)	Average
Metallic Fe %	80% (+/-1%)	Average
Total Gaung %	8.5	Maximum
Carbon (C) %	1.8% (+/-0.2%)	Average
Phosphorous (P) %	0.08	Maximum
Sulphur (S) %	0.01	Maximum
(SiO ₂ + Al ₂ O ₃ + CaO + MgO) %	8	Maximum
Size Distribution		
From 6.3 to 16.0 mm	88	Minimum

B- BULK CARGO, FOB IN SHAHID RAJAEI PORT OR BAHONAR PORT OF BANDAR ABBAS
C- TERMS OF PAYMENT:
20% OF THE TOTAL VALUE TO BE PAID AS AN ADVANCE PAYMENT BY T/T PAYMENT WITHIN 5-7 WORKING DAYS FROM THE SIGNING DATE OF THE CONTRACT TO THE NOMINATED ACCOUNT BY THE SELLER.
80% BALANCE OF TOTAL VALUE IS TO BE PAID BY T/T PAYMENT (TO THE NOMINATED ACCOUNT BY THE SELLER) WHILE CARGO READINESS AT WAREHOUSE AVAILABLE AND BEFORE LOADING.

D- PAYMENT METHOD: PLEASE CHOOSE THE BELOW ITEM/ ITEMS:
- AED in UAE
- USD
- EURO
IMPORTANT NOTE: IF THE BUYER REFUSES TO CARRY THE CARGO IN THE AGREED PERIOD BECAUSE OF A FALLING MARKET PRICE OR FAIL TO MAKE PREPARATIONS TO CARRY THE CARGO WITHIN ONE MONTH AFTER ISSUANCE OF THE CONTRACT SO THE SELLER HAS THE RIGHT TO CONFISCATE HIS PAYMENT AND THE BUYER MUST COMPENSATE THE SELLER FOR ALL LOSS AND DAMAGE FROM SUCH A REFUSAL TO THE SELLER'S INTEREST.
E- ALL BANK TRANSACTIONS SHOULD BE DONE THROUGH NGHSCO INTRODUCED BANK OR BROKERAGE MENTIONED IN THE CONTRACT.
F- PRICE SHOULD BE BASED ON USD BUT CHANGEABLE TO EURO OR AED (SELLER'S OPTION).
* EXCHANGE RATE OF USD TO EURO AND AED SHOULD BE SPECIFIED AND CONFIRMED BY BOTH SIDES BEFORE ANY TRANSACTION. THE EXCHANGE CURRENCY WILL BE CALCULATED FROM WWW.XE.COM.
G- NGHSCO IS AUTHORIZED TO ACCEPT OR DECLINE SUGGESTIONS.
H- BIDS MUST BE SENT IN THREE SEPARATE ENVELOPES IN FOLLOWING ORDER:
- 40 BILLION RIALS DEPOSIT RECEIPT OR GUARANTEE IN THE SAME AMOUNT TO GUARANTEE PARTICIPATION IN THE AUCTION IN THE ENVELOPE (A)
- IMAGE OF LICENSE, ARTICLES OF ASSOCIATION, REGISTRATION ID, POSTAL CODE, ADDRESS AND TELEPHONE NUMBER IN ENVELOPE (B)
- PRICE OFFER SHEET WITH STAMP AND SIGNATURE ON ALL PAGES IN ENVELOPE (C)
FOR ANY MORE NEEDED INFORMATION AND NEGOTIATIONS JUST USE: SALE.NGHSCO@GMAIL.COM
YOU CAN ALSO CONTACT COMMERCIAL DEPARTMENT: +98 21 86047527 OR +98 21 88754305

د- روش پرداخت:
- درهم (امارات متحده عربی)
- دلار
- یورو
*** توجه:** اگر خریدار به دلیل کاهش قیمت های جهانی یا عدم توانایی حمل بار یک ماه پس از ابلاغ قرارداد، از حمل بار منصرف گردد، فروشنده حق توقیف وجوه واریزی را داشته و خریدار می بایست تمام ضرر و زیان ناشی از انصراف خود را جبران نماید.
ه- تمامی تراکنش های مالی می بایست از طریق بانک معرفی شده توسط فروشنده یا کارگزاری های قید شده در قرارداد انجام پذیرد.
و- قیمت پیشنهادی می بایست براساس دلار باشد، اما براساس نظر فروشنده قابل تبدیل به یورو و درهم نیز خواهد بود. نرخ تبدیل براساس سایت WWW.XE.COM انجام می پذیرد.
* نرخ تبدیل دلار به درهم و یورو می بایست قبل از انجام هرگونه تراکنش مالی، مورد تایید طرفین قرار گیرد.
ز- شرکت فولاد غدیر نی ریز در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
ح- پیشنهادات میبایست به ترتیب ذیل در سه پاکت جداگانه ارسال گردد:
- فیش واریز مبلغ ۴۰ میلیارد ریال یا ضمانت نامه به همین مبلغ جهت تضمین شرکت در مزایده در پاکت (الف)
- تصویر لایسنس، اساسنامه، شناسه ثبتی، کدپستی، آدرس و تلفن در پاکت (ب)
- برگ پیشنهاد قیمت یا مهر و امضا در کلیه صفحات در پاکت (ج)
به منظور کسب اطلاعات بیشتر با ایمیل sale.nghsco@gmail.com یا شماره تماس های زیر در ارتباط باشید.
+98 21 86047527 یا +98 21 88754305

• شرکت فولاد غدیر نی ریز در نظر دارد میزان ۵۰,۰۰۰ تن آهن اسفنجی را با مشخصات اعلامی ذیل به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش رساند. زمان تحویل محصول ۲۰ روز پس از امضای قرارداد و واریز پیش پرداخت می باشد. لذا در صورت تمایل نسبت به دریافت اسناد مزایده از واحد حقوقی شرکت فولاد غدیر نی ریز اقدام و پس از تکمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات این شرکت تحویل نمایید. مهلت ارسال پیشنهادات تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ ساعت ۱۳:۰۰ می باشد.
• آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷
الف - مشخصات فیزیکی و شیمیایی محصول:

آنالیز شیمیایی		
Total Fe %	87% (+/-1%)	Average
Metallic Fe %	80% (+/-1%)	Average
Total Gaung %	8.5	Maximum
Carbon (C) %	1.8% (+/-0.2%)	Average
Phosphorous (P) %	0.08	Maximum
Sulphur (S) %	0.01	Maximum
(SiO ₂ + Al ₂ O ₃ + CaO + MgO) %	8	Maximum
آنالیز فیزیکی		
From 6.3 to 16.0 mm	88	Minimum

ب- به صورت فله و تحویل روی کشتی (FOB) در بندر شهید رجایی یا باهتر بندر عباس
ج- شرایط پرداخت:
۲۰٪ از کل مبلغ قرارداد می بایست ظرف مدت ۵-۷ روز کاری پس از امضای قرارداد به شماره حساب معرفی شده توسط فروشنده واریز شود. همچنین ۸۰٪ مابقی مبلغ قرارداد پس از انتقال کل بار به انبار و قبل از آغاز بارگیری می بایست پرداخت گردد.

حضرت امیر المؤمنین علی؛
میوه طعم، بدبختی است.

آذان ظهر: ۱۳:۰۳ ■ غروب آفتاب: ۲۰:۱۹
آذان عصر: ۲۰:۴۰ ■ نیمه‌شب شمسی: ۰۰:۱۱
آذان صبح: ۴:۰۳ ■ طلوع آفتاب: ۵:۴۸

صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: عبدال. گنجی
سرپرست: دانیال معمار

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (ج)، کوچه نورچشمی، شماره ۱۴
کدپستی: ۴۵۵۵۶-۱۹۶۶۶ | تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵۴۴
تلفن: ۳۳۰۳۳۰۰۰، شماره: ۲۲۰۴۶۰۶۷

چاپ: مهری
تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

مهرشهری: www.hamshahrionline.ir
سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

توزیع و اشتراک:
موسسه نشر گستر امروزین
تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰

سازمان آگهی‌ها و نیازمندی‌ها:
خیابان قائم مقام فراهنی، میدان شمع، خیابان شهید خدزی
شماره: ۲۹-۴۳۲۱۷۰۰ - تلفن: ۸۸۸۶۱۸۱۹

همیشه‌ری

صفحه
آخر

رواق منظر چشم من آشیانه توست
کرم نما و فرود آ که خانه توست
حافظ

باشگاه
نویسندگان

چهارشنبه

ادامه جنجال ضربه سر زیدان



دوحه: تنها ضربه سر در دنیای فوتبال که بیه مذاق برخی قطری‌ها از جمله شیخه المیاسه آل ثانی رئیس موزه‌های قطر خوش آمده و بنابراین تندیس آن را به مناسبت برگزاری جام جهانی فوتبال در شهر نصب کرده‌اند ضربه سر مشهور زیدان به سینه مار کو ماتراتزی است. به گزارش یورونیوز، این مجسمه که تصویری از یکی از ماندگارترین صحنه‌های دنیای فوتبال مربوط به فینال جام جهانی ۲۰۰۶ است پیش‌تر و در سال ۲۰۱۶ و به دلیل اعتراضات داخلی در این کشور برداشته شده بود. این اثر ۵ متری برنزی نماینگر لحظه‌ای فراموش‌شدنی از فینال جام جهانی ۲۰۰۶ آلمان است؛ جایی که کاپیتان تیم ملی فرانسه بعد از درگیری لفظی با مدافع ایتالیایی با سر به سینه او می‌کوبد. در سال ۲۰۱۳ بسیاری از مردم قطر از هدف این مجسمه انتقاد کردند اما المیاسا در خصوص هدف قطر برای به تصویر کشیدن این مجسمه می‌گوید: «هدف از نمایش این اثر ترویج گفت‌وگو در مورد استرس حاکم بر ورزشکاران و همچنین اهمیت پرداختن به مسائل بهداشت روان است.»

پدر کشی کودک ۲ساله



فلوریدا: کودکی ۲ساله در آمریکا به سمت پدرش شلیکی مرگبار کرد اما مادرش به قتل عمد محکوم شد. به گزارش ایندپندنت، مادر این بچه به اتهام سهل‌انگاری و قتل غیرعمد تحت تعقیب قرار گرفته است. مأموران در مراجعه به محل متوجه شدند که مادر، ماری ایالا، در حال انجام مناساز قلبی و احیای همسرش، رچی مابری است. در ابتدا گمان می‌رفت که فرد خودش به سمت خود شلیک کرده اما بنا بر شهادت برادر ۵ ساله این پسر، برادر کوچک‌تر به‌طور تصادفی از پشت به سمت پدر شلیک کرده است. در این حادثه، پدر در حالی که مشغول انجام یک بازی ویدئویی مقابل رایانه خود بوده به ضرب گلوله فرزند خود شلیک‌شده شده است. مقامات پلیس محلی می‌گویند این زوج پیش‌تر به دلیل عدم سرپرستی مناسب و بی‌توجهی به فرزندانشان و همچنین نگهداری مواد مخدر، در آزادی مشروط به سر می‌برده‌اند.

معمار فرانسوی، معمار برتر لندن



لندن: رنه گیل‌هوست، معمار فرانسوی، برنده جایزه معماری لندن شد. این معمار فرانسوی پیشگام در ساخت مسکن اجتماعی برای بازسازی و معماری پروژه‌های مجتمع آپارتمانی ۱۰ طبقه Le Liéquat در شهر ایوری-سور-سن و مجتمع مسکونی L. de Maladerrie در شهر اوپربولیو در کشور فرانسه معروف است. دستاورد او رنه گیل‌هوست بسیار فراتر از آن چیزی است که امروزه به عنوان مسکن اجتماعی یا مقرون به صرفه ساخته می‌شود. آثارش نشان‌دهنده تعهد اجتماعی مستحکم اوست که سخاوت، زیبایی، اکولوژی و بازگرمی‌رآ را در کنار هم قرار می‌دهد. هیات داوران از رنه گیل‌هوست به دلیل توانایی‌اش در تقویت ارتباطات اجتماعی در محیط‌های شهری و تعهد مادام‌العمرش به توسعه مسکن اجتماعی در حومه پاریس قدریانی کرد. در بیانیه هیات داوران جایزه آمده است: مجموعه آثار چشمگیر رنه گیل‌هوست نشان‌دهنده علاقه او به تحقق بخشیدن به معماری به عنوان یک عمل اجتماعی و فرهنگی است. سازهای او نشان‌دهنده اعتقادش به ارتباطات اجتماعی، طراحی منسجم سازها و محیط‌های شهری اما متنوع است. آکادمی سلطنتی هنر یکی از انجمن‌های اصلی هنرمندان در کشور بریتانیاست که در سال ۱۷۶۸ میلادی و بنا بر پیشنهاد ویلیام چمبرز و بنجامین وست، نقاش آمریکایی-انگلیسی پایه‌گذاری شده است.

درمان «نقد»



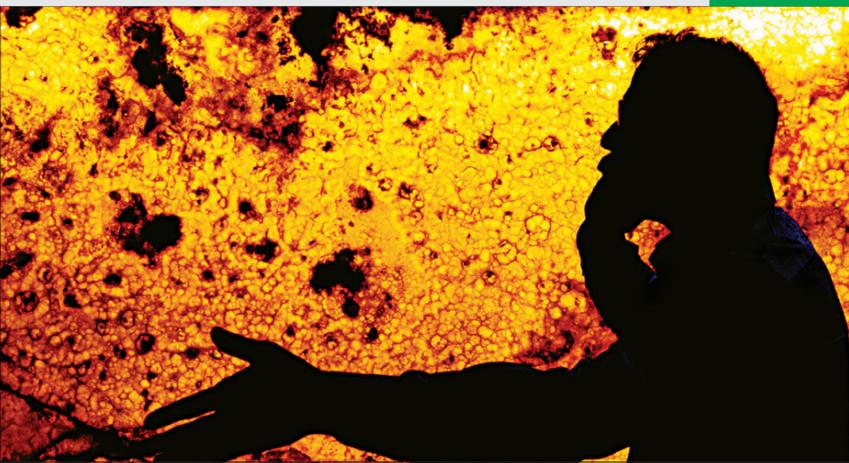
«عابر بانک همین رو به‌روست»؛ جمله‌ای که خیلی‌هایمان وقتی می‌خواهیم برای پول ویزیت کارت بکشیم، از منشی‌های مطب پزشکان می‌شنویم. بعد مجبوریم برویم، پول نقد بگیریم و برای اینکه دکتر محترم مالیات ندهد، ویزیتش را نقدی پرداخت کنیم. اگر به‌خاطر داشته باشید، براساس توافق انجام‌شده بین سازمان نظام پزشکی، سازمان امور مالیاتی و سازمان دامپزشکی، استفاده از کارت‌خوان از سال ۱۳۹۸ به‌منظور مقابله با زیرمیزی گرفتن پزشکان و ثبت مالیات برای این قشر، برای افرادی که در حرفه پزشکی و دامپزشکی مشغول فعالیت بودند، اجباری شد و اگر کسی از این دستگاه استفاده نمی‌کرد، جریمه می‌شد. اما از آنجا که بین قشر شریف پزشکان، افرادی هم

برخی از مطب‌های خصوصی هم این ترفند را به‌کار گرفته‌اند، ابتدا از بیمار تعرفه مصوب را با کارت‌خوان دریافت و مابقی هزینه را به‌صورت نقدی طلب می‌کنند.

حالا مردم هم صدایشان در آمده و به این وضعیت معترض بوده و خواستار رسیدگی مسئولان به این وضعیت هستند. مدیر دفتر بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی هم در این زمینه گفته که فهرستی از پزشکان «متخلف» تهیه شده که قرار است برای آنها «پیامک هشدار» ارسال شود. به اعتقاد این مسئول، راهکار اصلی برخورد با کسانی که از کارت‌خوان استفاده نمی‌کنند «تفکیک حساب‌های تجاری و شخصی» است که در این صورت «نگرانی از استفاده‌نکردن اصناف به‌خصوص پزشکان از کارت‌خوان» وجود نخواهد داشت. این یعنی با اجرای این طرح، افرادی که تعداد وار و پزی‌های زیادی درآمده داشته باشند، مشکوک به‌حساب تجاری تلقی می‌شوند و باید بابت درآمد حسابشان اظهارنامه ارائه کنند. حالا باید دید که این طرح چقدر می‌تواند پزشکان را برای استفاده از دستگاه کارت‌خوان مجاب و تخلف‌های مالیاتی را کم کند.

اول آخر

دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی سنگ‌های تزئینی، معدن، ماشین‌آلات و تجهیزات مربوطه تا ۲۰ خرداد در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران برپاست. ■ عکس: حمید وکیلی



دلم می‌سوزد



سیدمحمد رضا واحدی
کارشناس فرهنگی

یاد قدیمی‌ها به‌خیر که نزد آنان چه حرمتی داشت حرف مرد، چه حرمتی داشت گرو گذاشتن یک تار سسبیل، چه حرمتی داشت جوانمردی، چه حرمتی داشت قسم، چه حرمتی داشت مقدسات دینی، چه حرمتی داشت عشق و خلاصه چه حرمتی داشت نان و نمک.

می‌گویند دزدی به‌خانه‌های زد، هرچه اشیای قیمتی یافت در کوله‌گذاشت و داشت‌آماده رفتن می‌شد که ناگهان سنگی بلورین و براق توپش را جلب کرد و برای اینکه ببیند آیا جواهر است یا چیز دیگر، آن را به نوک زبانش زد. همین که طعم آن را چشید و فهمید که چیست، بر خودش لعنت فرستاد که ای وای، همه زحمانم به هدر رفت. آنگاه هر چه جمع کرده بود بر زمین گذاشت و راه خروج از خانه را پیش گرفت. ناگهان صاحبخانه بیدار شد و جلیوش را گرفت و بنای داد و بیداد گذاشت. دزد گفت: سر و صدا راه نینداز که هر چه برداشته بودم گذاشتم و دارم با دست خالی می‌روم. صاحبخانه تعجب کرد و دلپش از خانه را پیش گرفت. کاش آن سنگ را به زبانت نمی‌زد. اما چه کنم که وقتی آن را چشیدم دیدم سنگ نمک است. ما کسی نیستیم که نمک کسی را بخوریم و حق نمک را پاس نداریم. نمکت از احلال کن برادر! کاری به جشنواره کن و جشنواره‌های بین‌المللی نداریم که چه دست‌هایی و پاچه‌های آنها را اداره می‌کنند، اما الان دیگر سخت نیست فهمیدن اینکه هنر و ورزش در جامعه بین‌الملل کاملاً سیاسی است. بنابراین در عجبم از ایرانی‌هایی که برای عرض اندام و کسب شهرت و پول، خود را در اختیار آنها قرار می‌دهند و با توهین به مقدسات با سیاه‌نمایی اوضاع کشور و تحقیر ملت ایران و عمومیت‌دادن واقعیت‌های تلخی که در هر جامعه‌ای وجود دارد به کل جامعه ایرانی و بزرگ جلوه‌دادن ناهنجارها، می‌خواهند برای خود آب و نان و رسم و نامی درست کنند.

و نیز در عجبم از مخالفان سیاسی که خود را در اختیار آژانس‌های خبری و تحلیلی و سیاسی ابرقدرت‌ها قرار می‌دهند و چشمشان را می‌بندند و هر چه دوست دارند نثار ایران و ایرانی می‌کنند و حتی از دشمنان این ملت افزایش پیش‌دهی‌ها و گاه حمله نظامی به ایران را می‌خواهند. باید از ایشان پرسید که از چه کسی انتقام می‌گیرید؟ از آب و خاکی که در آن رشد کردید و بزرگ شدید؟ یا از ملتی که با پول آنها به جایی رسیده‌اید و توسط آنها مشهور شده‌اید؟

دلم می‌سوزد وقتی اینها را می‌بینم و با نمونه‌هایشان در دنیای عرب یا سایر کشورها مقایسه می‌کنم. دلم می‌سوزد وقتی هنرمندان خودمان را می‌گذارم کنار آن خواننده مشهور و پرطرفدار لبنانی که در جشن ملی لبنان، مثل یکی از مردم و همراه آنان حضور دارد و با اینکه مسیحی است در گفت‌وگو با خبرنگاران با تمام قدرت از مقاومت دفاع می‌کند. دلم می‌سوزد وقتی سلبریتی‌های خودمان را با آن سلبریتی بسیار پر هوادار جهان عرب مقایسه به‌نظام و رئیس‌جمهور کشورش توهین می‌شود، به‌شدت می‌خوشد و تا طرفش را وادار به سکوت نکرده به برنامهنما ادامه نمی‌دهد. دلم می‌سوزد وقتی هنرمندان خودمان را که از کشورهای خارجی اقامت و تابعیت گدایی می‌کنند، می‌گذارم در کنار آن هنرمند خارجی که برای برگزاری کنسرت در یک کشور خارجی، سفارت این کشور بخلاف معمول از او می‌خواهد که خودش به سفارت مراجعه کند. در سفارت از او می‌خواهند که در اتاق درسته اعلام کند که نظام کشورش را تأیید نمی‌کند، اما او می‌گوید من بچه آن سرزمین هستم و با حمایت آن مردم و در همان نظام به اینجاها رسیده‌ام. آنگاه با عصبانیت سفارت را ترک می‌کند و به سر کنسول مربوطه می‌گوید و بزرگان و دعوت‌تان توی سرتان بخورد. دلم می‌سوزد وقتی نیروی گریز از مرکز خودم‌های را می‌بینم و آن خواننده زن عراقی را که در مصاحبه‌اش نه‌تنها خجالت نمی‌کند که حتی با افتخار اعلام می‌کند که در طول ۲۴ ماه محرم و صفر آرایش نمی‌کند و در کارهای هنری شرکتی ندارد و ناخن‌هایش را لاک نمی‌زند و حتی در تمام عمرش حتی یک سال هم از پیاده‌روی ارعین‌جان‌مانده و همه‌ساله با حفظ تمام آداب‌های آن سرزمین می‌نماید آن را انجام داده است. دلم می‌سوزد وقتی نام‌های فرزندان سلبریتی‌های ایرانی را می‌بینم و آن سلبریتی شیعه لبنانی را که نام علی و حسین و فاطمه روی بچه‌هایش گذاشته است و در پاسخ به خبرنگاران می‌گوید من یک شیعه هستم و طبق اعتقادتم زندگی می‌کنم و به احترام امام حسین (ع)، اسم فرزندم را حسین گذاشتم. دلم می‌سوزد وقتی ورزشکار خودمان را می‌بینم که صرف‌نظر از سیاست کشورشان در مورد اسرائیل، حتی کودک‌کشی و نامشروعی آن رژیم هم مانع بازی با پرچم نمی‌شود و یا حتی مقابل تیم‌هایش ابایی ندارد، اما ابوهی‌اش از ورزشکاران آزاده جهان از کشورهای اسلامی و عربی گرفته تا کشورهای شرق آسیا و حتی کشورهای غربی که تویخ‌شدن توسط دولت‌های خودشان را به جان می‌خرند و از صاف با تیم‌های ورزشی اسرائیلی خودداری می‌کنند. دلم می‌سوزد برای هنرمندان همه‌چیز را می‌زند و برای آنکه مثلاً از سوی جریان خاصی پررنگ و بزرگ شوند به همه‌چیز کشورشان می‌تازند. آیا به اندازه یک زبان‌زند به نمک کشورتان، مدیون این مرز و بوم نیستید که اینگونه تیشه به ریشه ملت و مملکت می‌زنید؟ گریم که از نظر سیاسی بسا حاکمیت فعلی و آرای مردم مشکل‌داشته باشید، آیا حق است که در دامن دشمنان بیفتید و با آنان برای تحریم هموطنان شما هم‌صدا و هم‌نوا شوید؟ گریم یکی در این مملکت به‌صفا بدی کرد و ابروی‌تان را برد، آیا رواست که انتقارش را از مردم بگیرد و حتی با امامان و مقدساتی که خودمان هم نمک‌گیرشان هستیم در بیفتد؟ اگر شما از یک نفر یا حتی چند نفر از مردم با همکاران خود با‌از اصحاب قدرت در ایران ضربه خورده باشید، دلیل نمی‌شود که نمکدان ایران و ملت بزرگ ایران را بشکنند.

فرغت‌نامه

سپندارمذگان اوقات فراغت



اصلا این مورد خاص، در دسته‌بندی نیاز جای دارد یا خواست؟ در قدم‌های بعدی به سوالاتی از این دست پاسخ دهیم که آیا این مورد مشخص، اولویت ماست؟ نیاز به کلاس‌های تابلستانی را ببینیم؛ از طرفی شرایط اقتصادی نرسزان و ناپایداری قیمت‌ها، خوانده‌ها را در هزینه‌کردها و انتخاب‌هایشان محدود و دست‌به‌عصا کرده است.

در این وضعیت گرد و خاکی سعی می‌کنیم ویژگی‌های یک برنامه‌ریزی تابستانی مطلوب و مثبت؛ مثل شاید قالبیابی نیاز اولویت‌دار فرزند ما نباشد اما چون خودمان خاطرات شیرینی از دار قالی‌مادرین‌گرمان داریم، دوست داریم شرایط تجربه این هنس را برای فرزندمان فراهم کنیم. یا مثلاً شاید تور دوچرخه‌سواری در محله، نیاز ضروری نباشد ولی با توجه به علاقه و درخواست فرزندمان و وجود شرایط ایمن، اتفاقاً می‌تواند تجربه خیلی جالب و مفید و خاطرانگیزی باشد.

نکته کنکوری استخراج لیست نیازها و خواست‌ها گفت‌وگو و پرسش از خود شخص مورد نظر یعنی فرزند ما هر کدام از فرزندانمان است. شاید ما به بیشتر نیازهای او مسلط باشیم ولی حتماً از تمام خواست‌هایش خبر نداریم. چه‌بسا بااموری مانند نشستن پای تلویزیون و کامپیوتر تا آستانه زخم‌بستر گرفتن یا خوابیدن و یا ضعف‌یدار شدن و چیزی میل کردن و بساز خوابیدن که در حیطه علاقه‌بچه‌ها هستند. البته هر دو لیست نیاز و خواسته می‌تواند بسیار طولانی باشد و هر کدام از موارد ظرفیت دارد بررشد شود تا در قدم اول بتوانیم تشخیص دهیم

فرهنگ و زندگی

یک روز کار بی‌مزد و بی‌منت

سال ۲۰۱۳ میلادی موج گرما در فرانسه بسیاری از سالمندان را با خود به کام مرگ کشاند اما این موج از سوی مردم بی‌ساخت‌نماند و آنها تصمیم گرفتند هر سال در چنین روزهایی یعنی اواسط هفته نخست ماه ژوئن یک روز به‌عنوان روز همبستگی به سالمندان و توان‌یاب‌ها کمک کنند؛ البته بی‌مزد و بی‌منت. دولت فرانسه هم در هماهنگی با باید و نیاید‌های اداره‌ها و سازمان‌های دولتی و غیردولتی این روز را همزمان با روز عید پنجاهه مسیحان اعلام کرد تا در یک تعطیلی رسمی بتواند به داوطلب‌های این روز همبستگی جدید و سراسری برای حاضر شدن در محل کار کمک کند. ابعاد این تصمیم سراسری و عزم ملی در حد شعار باقی‌نماند و مطابق گزارش دبلی‌میل آمارهای رسمی نشان می‌دهد که از سال ۲۰۰۴ تاکنون نزدیک به ۴۸ میلیاردیورو برای صندوق ملی همبستگی در فرانسه جمع‌آوری شده است. این صندوق هزینه‌نگهداری و مراقبت از افراد سالمند و افراد توان‌یاب را تأمین می‌کند. مطابق قانون «هفته همبستگی» دولت فرانسه این امکان را پیدا کرد تا بدون افزایش مالیات بر درآمد یا افزایش سهم کارمندان و





قالبیاف در سومین اجلاسبه بین‌المللی فعالان مهدوی:

برخی مشکلات ناشی از نبود باور به مهدویت است

۱۰



۱۱

اشتغالزایی با یک ایده نوآورانه

باشکل‌گیری یک استارت‌آپ در حوزه تولید محتوای

بصری، بخشی از جوانان به درآمدزایی رسیده‌اند

۱۲



دوچرخه برقی اشتراکی در مسیر قلب تهران

شهرداری تهران به‌دنبال ایجاد امکان استفاده از

دوچرخه‌های برقی اشتراکی در مناطق مرکزی شهر است

۱۳

هلمشهری یک جامعه



عکس هشتمهری علیرضا ناچی پشه‌پاسی

در محاصره ویروس‌ها

اخباری وجود دارد مبنی بر اینکه پس از فروکش کردن کرونا، انواع بیماری‌های ویروسی شایع شده‌است. با این حال متخصصان می‌گویند که شواهدی مبنی بر غلبه ویروس‌ها وجود ندارد، این بیماری‌ها در گذشته هم شایع بودند



ماریم بسر خوش

روانشناسکار

دارند. آنها خودشان را سازگار می‌کنند تا به میزان حمله‌کننده البته زمانی که بدن در مواجهه با یک ویروس قرار می‌گیرد و نسبت به آن ایمن می‌شود، در برابر دیگر ویروس‌ها هم این ایمنی تا حدودی رخ می‌دهد؛ به همین دلیل نمی‌توان تصور کرد که بعد از کرونا، بدن انسان‌ها در برابر ویروس‌های دیگر باشد. «به گفته او، واکسن‌ها در مقابله با ویروس‌ها نقش مهمی داشته و دارند: «واکسن‌های اولیه از ویروس‌های ضعیف‌شده بودند و بعد با ویروس‌های کشته شده تولید شده‌اند. اکنون هم فناوری جدید نوتر کیپ و mRNA نسل بعدی واکسن‌ها هستند و تولید واکسن با این فناوری‌ها باعث شده علیه ویروس‌های بیماری‌زا اقدامات بهتری انجام شود. بیماری‌های ویروسی که در گذشته می‌توانستند به‌شدت آسیب‌زا باشند، اکنون چنین قدرتی ندارند. سیستم ایمنی هم با توجه به فناوری‌های جدید، به‌روزتر شده و در برابر ویروس‌ها مقاومت دارد.» این ایمنولوژیست به وضعیت مطلوب واکسیناسیون در ایران اشاره می‌کند و می‌گوید: «با اینکه در کشور‌های همسایه، انواع بیماری‌های ویروسی وجود دارد، اما با شیوع آنها در کشور مواجه نیستیم. برخی بیماری‌ها هم که در این مدت بسیار به آن پراخته‌اند، مثل هپاتیت کودکان که اکنون در حال خاموش شدن‌است، اما به همان اندازه هراس جهانی ناشی از پاندمی کرونا، در یک بازه زمانی به‌شدت مورد توجه قرار گرفت.»

در آن زمان معلق آن، تعادل سیستم ایمنی را به سمت ضعیف شدن می‌برد. از سوی دیگر زندگی شهری باعث شده که سطح ویتامین D3 بدن انسان‌ها کاهش پیدا کند یا تغذیه نامناسب و دور شدن از ورزش هم منجر به ضعیف‌تر شدن سیستم ایمنی شده‌است. این شرایط باعث می‌شود ویروس‌ها فرصت بیشتری برای فعالیت علیه انسان‌ها داشته باشند. ششبه همان چیزی که در درباره کووید-۱۹ رخ داد.» ایمن متخصص ایمنی‌شناسی درباره اینکه آیا ویروس‌ها با توجه به جهش‌هایشان، تغییرات ژنتیک در بدن انسان‌ها ایجاد کرده‌اند، هم می‌گوید: «تعدادی از ویروس‌ها قابلیت جهش دارند، اما نمی‌توانند به‌راحتی روی ژنوم بدن انسان‌ها تأثیر بگذارند. در ویروس‌هایی که جزو خانواده‌های دارای کمون بالا هستند که ویروس HIV هم جزو آنهاست، این تأثیرگذاری وجود دارد، اما تمام ویروس‌ها چنین قدرتی ندارند که تغییرات اساسی در بدن ایجاد کنند. ویروس کرونا چنین ظرفیتی ندارد و اکنون در حال بدل شدن به وضعیت اندمی‌است. به نوعی این ویروس برای ماندگاری خودش در مسیر همزیستی با انسان قرار گرفته‌است، واکسیناسیون هم باعث شد تغییرات ژنتیک در ویروس ایجاد شود و در سوبه‌های میکروکن این مسئله کاملا مشخص بود که بیماری‌زایی شدید و قدرت کشندگی آن کاهش پیدا کرد.»

همراهی کووید -۱۹ با سایر ویروس‌ها

مسعود یونسیان، دبیر کمیته اپیدمیولوژی مقابله با کووید-۱۹ وزارت بهداشت هم درباره اینکه چرا برخی بیماری‌ها از جمله سرخ‌ک، هپاتیت یا آبله میمون در حال گسترش در کشور‌های آفریقای به هستند، چند فرضیه مطرح می‌کند. به اعتقاد این اپیدمیولوژیست در وهله اول این شرایط به سیستم تشخیص مرتبط است: «در این‌باره یک مثال وجود دارد، تا پیش از این کسی در کشور نبود که تعداد مرگ‌های ناشی از تصادفات

بیماری‌ها به دلیل افزایش مرادوات بین‌المللی بیشتر از گذشته در حال انتقال هستند و ایران هم در منطقه‌ای قرار دارد که آسیب‌پذیر است. این هم نکته‌ای است که خیلی مدتی پیش سوری، رئیس کار گروه بهداشت و پیشگیری ستاد ملی مقابله با کرونا به آن اشاره می‌کند و به همشهری می‌گوید: «به دلیل اینکه تردد‌های بین‌المللی کشور‌ها قابل کنترل نیست و حتی تردد‌های غیرقانونی هم وجود دارد، ورود بیماری‌های مختلف قابل انتظار است؛ به‌ویژه اینکه در کشور‌های همسایه از نظر بهداشتی و درمانی وضعیت مناسبی وجود ندارد. در این وضعیت بیماری‌های منتقله تنفسی، ششانس اپدیمی و طغیان بیشتری دارند؛ چراکه به مردم می‌توان گفت چه چیزی را نخورند یا با چیزی تماس نداشته باشند، اما نمی‌توان گفت که نفس نکشند. حتی استفاده از ماسک هم با وجود مؤثر بودن، مانع ۱۰۰درصدی در ابتلا نیست؛ چراکه برخی تمکین نمی‌کنند، برخی در دست ماسک نمی‌زنند و گاهی ماسک‌ها استاندارد نیستند.» سوری معتقد است که در شرایط فعلی برداشتن تمرکز از پاندمی کرونا زود است، اما باید نسبت به شیوع دیگر بیماری‌ها هم هوشیار بود: «هم‌ترین نکته این است که نظام سلامت باید هوشیار و آماده باشد و

سرخ‌ک، هپاتیت کودکان، آبله میمونی، مسمومیت و اسهال ویروسی و انتقال بیماری‌های آندمی برخی کشور‌ها به دیگر نقاط، نگرانی عجیبی را برای جامعه جهانی رقم زده‌است. حالا خیلی‌ها تصور می‌کنند که کووید-۱۹ انسان‌ها را در برابر ویروس‌ها ضعیف کرده که این چنین با بازگشت دوباره بیماری‌های ویروسی مواجه شده‌اند. شناسایی حدود ۸۰۰ مورد آبله میمون در اروپا، شیوع هپاتیت کودکان در ۲۰ کشور دنیا، شناسایی حدود ۱۴۰ مورد بیماری سرخ‌ک در ایران با وجود ریشه‌کن شدن این بیماری و افزایش مراجعه به مراکز درمانی به‌دلیل مسمومیت‌های ویروسی هم این تصورات را تقویت کرده که شاید مردم اکنون در محاصره ویروس‌های فرصت‌طلب پس از ضعیف‌شدن ویروس کرونا قرار گرفته‌اند. هشمهری در گفت‌وگو با متخصصان ایمنی‌شناسی و اپیدمیولوژی احتمال غلبه ویروس‌ها بر انسان، دلیل شیوع بیماری‌های ویروسی در جهان پس از آرامش نسبی کرونا، اثرات کووید-۱۹ بر تقویت ویروس‌ها، تأثیر داروها و واکسن‌های کرونا و تدابیر مواجهه با بیماری‌های مطرح‌شده در دوران کنونی را بررسی کرده‌است.

شواهدی از غلبه ویروس وجود ندارد

«شواهدی مبنی بر غلبه ویروس و بیماری‌های قدیمی‌سر زندگی انسان وجود ندارد؛ چراکه بیماری‌های شایع فعلی در گذشته هم وجود داشته و آمار فوت ناشی از ابتلا به آنها هم بالا نیست.» علی میلانی، عضو انجمن ایمنی‌شناسی و آلرژی ایران، این موضوع را اعلام و در گفت‌وگو با همشهری، درباره توجه بیش از حد جامعه جهانی به بیماری‌های ویروسی بعد از پاندمی کرونا به چند نکته اشاره می‌کند: «اکنون هراس جهانی از انواع بیماری‌ها ایجاد شده و مردم و متخصصان نسبت به بیماری‌های همه‌گیر حساسیت بیشتری پیدا کرده‌اند؛ این در حالی است که بیماری‌های فعلی نوپدید نیستند؛ مثلا سرخ‌ک به عنوان مسری‌ترین بیماری قابل انتقال در جهان پس از واکسیناسیون ریشه‌کن شده بود. افزایش موارد ابتلا به این بیماری در ایران به‌دلیل ورود مسافرائی از کشور افغانستان بود که واکسینه نشده بودند. دیگر بیماری‌های ویروسی هم سال‌هاست در مناطق مختلف دنیا به‌صورت آندمی وجود دارد، اما تغییرات اقلیمی، مهاجرت‌ها و عوامل دیگر باعث می‌شود که این ویروس‌ها منتقل شوند.» میلانی درباره این تصور که پس از پاندمی کرونا، انسان در برابر ویروس ضعیف شده، می‌گوید: «چنین چیزی را نمی‌توان گفت. همانطور که سیستم ایمنی بدن تمام موجودات به‌روز می‌شود، ویروس‌ها هم به همین نسبت تغییرات ژنتیک

گفته‌ها

مسعود یونسیان، دبیر کمیته اپیدمیولوژی مقابله با کووید-۱۹ وزارت بهداشت:
تجویز گسترده داروهای ضعیف‌کننده سیستم ایمنی در دوران کرونا به عنوان یکی از عوامل افزایش بیماری‌ها مطرح هستند. بخشی از این داروها برای تعدادی از بیماران ضرورت داشت اما در برخی موارد مردم خودسرانه مصرف کردند یا برخی پزشکان تجویز بی‌دلیل داشتند

۱۴

۱۵

۱۶

۱۷

۱۸

۱۹

علی میلانی، عضو انجمن ایمنی‌شناسی و آلرژی ایران:
به دلیل هراس جهانی بعد از پاندمی کرونا، مردم و متخصصان نسبت به بیماری‌های همه‌گیر حساسیت بیشتری پیدا کرده‌اند. البته بیماری‌های فعلی نوپدید نیستند، مثلا سرخ‌ک به عنوان مسری‌ترین بیماری قابل انتقال در جهان پس از واکسیناسیون ریشه‌کن شده بود و افزایش موارد ابتلا به این بیماری‌ها وجود دارد

۲۰

تازه‌زمانی که سیستم ایمنی درست عمل کند، نگرانی درباره بیماری‌ها وجود ندارد، اما اکنون برخی عوامل روی سیستم ایمنی اثر نامطلوب گذاشته‌است؛ از جمله آلودگی هوا، کاهش سطح ویتامین D۳ بدن انسان، تغذیه نامناسب و دور شدن از ورزش



علیرضا ناچی

رئیس مرکز تحقیقات ویروس‌شناسی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی

از نظر شیوع ویروس‌ها، به دوران قبل کرونا برگشته‌ایم

پیش از شیوع کرونا، انواع بیماری‌ها وجود داشتند و افراد به آن مبتلا می‌شدند. در دورانی که کرونا شایع شد، تمام توجه مردم به سمت همین ویروس بود؛ به همین دلیل با توجه به پروتکل‌های بهداشتی به‌ویژه در ابتدای شیوع ویروس، مردم تجمع نمی‌کردند و از تباطات کم شد. حالا که شیوع کرونا روند نزولی پیدا کرده‌است، جامعه دوباره به دوران قبل از کرونا برگشته و باید هم انتظار بروز انواع بیماری‌ها را داشت. برخی از بیماری‌ها به‌صورت طبیعی وجود دارند و قابل کنترل هستند، دستورالعمل‌های لازم در ایسن زمینه وجود دارد و تغییری هم نکرده‌است؛ بنابراین نباید تصور کرد که حالا با هجوم انواع بیماری‌ها و ویروس‌ها مواجه شده‌ایم. نکته اینجاست که در دوران کرونا، احتیاطات بیشتری وجود داشت و مردم بیشتر مراقب سلامتی‌شان بودند و بهداشت را رعایت می‌کردند. هم‌اکنون اما چنین فضایی از بین رفته‌است و به‌دلیل از سر گرفته‌شدن از تباطات مردم، چندان عجیب نیست که با انواع بیماری‌ها مواجه شویم. هم‌اکنون تمرکز از روی کووید-۱۹ کنار رفته‌است. در ۲سال گذشته هم به هر حال مردم با انواع ویروس‌ها مواجه بوده‌اند و حالا هم میزان ابتلا به آن بیشتر شده‌است؛ بنابراین نمی‌توان گفت که انسان در برابر ویروس‌ها ضعیف‌تر شده، بلکه انسان در این مدت به‌دلیل اینکه برخوردی بسا ویروس‌های مختلف و میکروبه‌ها نداشته، دچار افت ایمنی شده‌است. همانطور که عفونت و ویروس‌های تنفسی دیگر هم در این مدت بیشتر از قبل دیده می‌شود. دلیل آن هم این است که در دوران شیوع کرونا، ویروس‌های دیگر فرصتی برای چرخش نداشتند و بدن انسان هم مواجهه‌ای با آنها نداشت؛ بنابراین این احتمال وجود دارد که با شیوع بیشتر این ویروس‌ها، با اختلالات گوارشی و تنفسی بیشتری مواجه شویم. برخی شاید تصور کنند واکسیناسیون، می‌تواند عاملی برای ایجاد تغییرات در بدن و ابتلا به انواع بیماری‌ها باشد، اما چنین چیزی مطرح نیست. واکسیناسیون تنها علیه کووید-۱۹ انجام شده‌است و ما فقط در برابر کرونا ایمن شده‌ایم، اما مراقبت، دوری از تجمع‌ها، استفاده از ماسک و شست‌وشوی مداوم دست‌ها، رعایت فاصله فیزیکی و... منجر به این شد تا ویروس‌هایی مثل ویروس‌های گوارشی و تنفسی، کمتر مردم را گرفتار کند. حالا که این

مواجه می‌شویم، بلکه ما به دوران قبل از کرونا برگشته‌ایم. یعنی درست‌م ماندن آن زمان، انواع ویروس‌ها در گردش است و در هر دوره، عده‌ای مبتلا می‌شوند. البته نیاز به اقدامات ویژه‌ای نیست، برخی از ویروس‌ها واکسن دارند که قابل پیشگیری‌اند و برخی از ویروس‌ها هم می‌توان با رعایت پروتکل‌های بهداشتی جلوگیری کرد. فعلا نیاز به اقدام خاصی نیست و نگرانی چندانی درباره این بیماری‌ها وجود ندارد.

هم‌اکنون وضعیت قابل‌قبولی از شیوع کرونا بر کشور حاکم است؛ هر چند که هنوز مواردی از فوت کرونا، به‌صورت روزانه ثبت می‌شود که احتمالا اینها افرادی هستند که بیماری خاصی نداشته‌اند، اما زمان زیادی از تزریق واکسن‌شان گذشته و ایمنی پایین بود یا واکسن زده بودند. البته موارد ابتلا روزانه مانند شرایطی که از ابتدا وجود داشته، همیشه چندین برابر آمار‌های رسمی است؛ چرا که خیلی‌ها با وجود ابتلا به مراکز درمانی مراجعه نمی‌کنند و ابتلایشان برنامهریزی‌های عدی مهم است. مهم‌ترین نکته در شرایط فعلی این است که افراد بدون علامت ابتلا، تا ۵ تا ۷ روز و افراد با علامت، تا ۱۰ روز باید در قرنطینه بمانند. البته هم‌اکنون شواهدی مبنی بر شیوع زیرسویه B4 و BA5 در ایران وجود دارد؛ یعنی زیرسویه‌هایی که در آمریکا و اروپا شایع شده، وجود ندارد، اما اگر اینها شایع شوند، تزریق دوز بوستر و سسوم، می‌تواند پیشگیری‌کننده باشد. با این حال هم‌اکنون بهترین اقدام این است که همچنان پروتکل‌های بهداشتی در فضاهای بسته رعایت شود، تا سرنوشته که اگر بیماری

۲۱

۲۲

۲۳

۲۴

۲۵

۲۶

۲۷

۲۸

رونمایی از فناوری‌های جدید در WWDC

کنفرانس جهانی توسعه‌دهندگان (WWDC) اپل، بزرگ‌ترین معرفی نرم‌افزار این شرکت در سال محسوب می‌شود و آنها اکنون iOS 16، جدیدترین نرم‌افزار خود را برای آیفون معرفی کرده‌اند. به گزارش سی‌ان‌بی‌سی، تیم کوک، مدیرعامل اپل، WWDC را با سخنرانی از پیش ضبط شده با مدیران اجرایی آغاز کرد که آخرین نسخه‌های نرم‌افزار اپل برای آیفون، آی‌پد، مک و واچ را فاش کردند. همچنین او ۲ لپ‌تاپ جدید را معرفی کرد که با تراشه‌های جدید M2 کار می‌کنند. این دستگاه‌ها نیز در جریان سخنرانی معرفی شدند و در کنار آنها، موارد دیگری نیز به چشم می‌خوردند. در اینجا، تمام آنچه اپل در این رویداد معرفی کرد را فهرستوار ملاحظه می‌فرمایید:

- نرم‌افزار جدید آیفون با نام iOS 16
- مک بوک ایر کاملاً جدید با تراشه جدید M2
- مک بوک پرو ۱۳ اینچی جدید با تراشه M2
- نرم‌افزار جدید مک با نام macOS Ventura
- نرم‌افزار جدید آی‌پد به نام iPadOS 16
- Apple Pay Later، سرویس خرید-اکنون-پرداخت بعدی اپل
- نرم‌افزار جدید اپل واچ با نام watchOS 9
- تراشه جدید اپل M2

معرفی iOS 16



یکی از مهم‌ترین قسمت‌های این برنامه، معرفی جدیدترین سیستم‌عامل اپل برای گوشی‌های آیفونش بود. این شرکت در جریان برگزاری رویداد WWDC، در کنار معرفی سیستم‌عامل iOS 16، فهرست دستگاه‌هایی که از این سیستم‌عامل پشتیبانی می‌کنند را نیز منتشر کرد.

بر این اساس، سری آیفون ۸ و نسل‌های جدید آیفون این به‌روزرسانی را دریافت می‌کنند. در مقابل، خبری از انتشار این به‌روزرسانی برای سری آیفون ۷ و همچنین نسل اول آیفون SE نیست. فهرست آیفون‌هایی که می‌توانند iOS 16 داشته باشند، به شرح زیر است: آیفون ۸، آیفون ۸ پلاس، آیفون X، Xs و Xs Max، آیفون ۱۱، ۱۱ پرو و ۱۱ پرو مکس، آیفون ۱۲، ۱۲ مینی، ۱۲ پرو و ۱۲ پرو مکس، آیفون ۱۳، ۱۳ مینی، ۱۳ پرو و ۱۳ پرو مکس و آیفون SE ۲۰۲۰ و SE ۲۰۲۲. این نسخه از iOS دارای ویژگی‌های جذابی است و قابلیت‌های شخصی‌سازی جدیدی را در اختیار کاربران قرار می‌دهد. نسخه‌هایی این سیستم‌عامل هم‌زمان با معرفی گوشی آیفون ۱۴ منتشر خواهد شد. صفحه قفل جدید در iOS ۱۶ امکانات شخصی‌سازی فوق‌العاده‌ای دارد.

تراشه M2

اپل در رویداد WWDC به‌غیر از ۲مک بوک خود، یک رونمایی سخنگوی دیگری نیز داشت. تراشه M2 خود را نیز معرفی کرد. این چیپ ادامه‌دهنده مسیر پیشرفت گسترده اپل در زمینه پردازش سخت‌افزاری است؛ مسیری که با چیپ M1 شروع شد و دنیای رایانه‌ها را به یک چالش واقعی کشاند.

اختتامیه

کنفرانس جهانی توسعه‌دهندگان ۲۰۲۲ اپل که از روز دوشنبه ۱۶ خرداد آغاز شده، در روز جمعه بیستم خرداد به پایان خواهد رسید.

دانش و فناوری



اشتغالزایی با یک ایده نوآورانه

با شکل‌گیری یک استارت‌آپ در حوزه تولید محتوای بصری، بخشی از جوانان به درآمدزایی رسیده‌اند

عمادالدین قاسمی پناه
روزنامه‌نگار

استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان با یک ایده، کار خود را در حوزه‌های مختلف آغاز می‌کنند. با پرورش این ایده و حمایت شتاب‌دهنده‌های مالی پس از مدتی آنها تبدیل به کسب‌وکارهایی می‌شوند که علاوه بر خلق ارزش، برای بخش قابل توجهی از فعالان آن حوزه اشتغالزایی می‌کنند. همچنین خدمات‌گیرندگان آنها هم در مقایسه با روش‌های سنتی از رضایت بیشتری برخوردار خواهند شد. حالا تعدادی از جوانان کشور با پرورش یک ایده در حوزه تولید محتوای بصری، پلتفرمی را طراحی کرده‌اند که ۲۳گروه عمده از منافع آن بهره‌مند می‌شوند. گروه اول شامل تولیدکنندگان محتوای بصری است و گروه دیگر افراد، کسب‌وکارها و شرکت‌هایی هستند که نیاز به خدمات عکاسی، تصویربرداری، ساخت تیزر و مواردی از این دست دارند. اجرائی شدن این ایده باعث شده که هر دو گروه ضمن رضایت از کار برای پرداخت هزینه‌ها نگرانی نداشته باشند.

نیاز بازار و خلق یک ایده

امیرحسین محمدزاده، مدیرعامل این استارت‌آپ در گفت‌وگو با همشهری از راه‌اندازی پلتفرمی سخن می‌گوید که عکاسان، فیلمبرداران، تدوینگران، ادیتورها و به‌طور کلی عوامل تولید محتوای تصویری در یک سو کسانی که به این خدمات (عکاسی، تیزر، موشن گرافتی) نیاز دارند در سوی دیگر قرار دارند. محمدزاده با اشاره به اینکه خدمات‌دهندگان نمونه کار و قیمت‌ها را ارائه می‌دهند می‌گوید: خدمات‌گیرندگان هم با مشاهده آثار ارائه‌دهندگان خدمات، می‌توانند یکی از این افراد را برای کار خود انتخاب کنند و سفارش بدهند. به گفته او «این استارت‌آپ از یک ایده در دانشگاه

شروع شد. ما بعضی از دوستان را می‌دیدیم که در دانشگاه از دانشجویان عکس می‌گرفتند و بهای آن را دریافت می‌کردند. به همین خاطر به این فکر افتادم که می‌توانیم چیزی شبیه به تاکسی‌های اینترنتی در حوزه عکس و تصویربرداری داشته باشیم. مدیرعامل این استارت‌آپ به مطرح کردن این ایده در یکی از خانه‌های نوآوری به‌عنوان شتاب‌دهنده (accelerator) اشاره می‌کند که مورد حمایت سرمایه‌گذار قرار گرفت. محمدزاده همچنین از تحلیل بازار و نیازسنجی و تنوع کاری که مشتریان نیاز دارند می‌گوید و نتیجه آن را اینگونه توصیف می‌کند: «به این نتیجه رسیدیم که مشتری حاضر است هزینه بیشتری متحمل شود اما کیفیت بالایی دریافت کند. این اتفاق باعث شد که ما از ایده اولیه که در لحظه عکاس در محل عکاسی حاضر شود، فاصله بگیریم.» او با اشاره به اینکه به این ترتیب تصمیم گرفتیم ارزشی را خلق کنیم که بازار به آن نیاز دارد، ادامه می‌دهد: «در این بازار لازم بود که به موضوع حق انتخاب توجه کنیم. بنابراین باید خدمات‌دهندگان و قیمت کارشان مشخص باشد تا خدمت‌گیرنده، عکاسی را انتخاب کند که با سلیقه‌اش منطبق باشد.»

بنیانگذار این استارت‌آپ همچنین می‌گوید: «در واقع ما به‌گونه‌ای به آنها مشورت می‌دهیم و محتوایی را برای آنها تولید می‌کنیم که آنها بتوانند متناسب با سناریوی خود رشد کنند.» او در توضیح این خدمت می‌گوید: «کسب‌وکارها وارد این پلتفرم می‌شوند و این مسئله را مطرح می‌کنند که چه نوع محتوایی را بسازند تا مناسب کار آنها باشد. اگر به‌عنوان مثال، کسی جوراب فروشی دارد ما در مورد نوع محتوای مناسب با فروش جوراب به او مشورت می‌دهیم. پس از این مشورت هم آنها اگر تمایل داشته باشند می‌توانند از خدمات ما استفاده کنند.»

موانع پیش رو

مدیرعامل این استارت‌آپ مهم‌ترین چالش این استارت‌آپ را در ابتدا یافتن و حفظ منابع انسانی عنوان می‌کند و از تلاش تیم این استارت‌آپ برای رضای نگه داشتن هر دو طرف (مجری و کارفرما) می‌گوید. محمدزاده بعضی از مشکلات را هم مربوط به نداشتن تجربه برای «پلتفرم بودن» می‌داند. به گفته او «به‌عنوان مثال، یک‌بار یکی از

خدمات‌دهندگان در میانه کار دست از ادامه فعالیت کشید، در حالی که ما به خدمت‌گیرنده یا کارفرما متعهد بودیم. بنابراین به ناچار هزینه کردیم تا ارائه خدمت به کارفرما به بهترین نحو به پایان برسد.» محمدزاده همچنین می‌گوید: «یکی دیگر از چالش‌های اول کار این بود که ما بر دریافت هزینه کم و ارائه خدمت با کیفیت تمرکز کرده بودیم و به همین خاطر، افراد آماتور به جمع ما اضافه می‌شدند و این در حالی بود که کارفرماها انتظار بالایی داشتند. این اتفاق‌ها باعث می‌شد که ما استراتژی خود را تغییر دهیم تا در نهایت به جایی رسیدیم که اکنون هستیم.»

دیدن شدن تولیدکنندگان محتوای بصری

بنیانگذار این استارت‌آپ این پلتفرم را همچنین جایی برای عرضه مهارت‌های تولیدکنندگان محتوای بصری می‌داند. محمدزاده می‌گوید: «کارفرمایان با مراجعه به پکیج‌های ارائه‌دهندگان خدمات با یک فضای رقابتی مواجه می‌شوند و در این میان، تولیدکنندگان محتوا به شکلی مناسب دیده می‌شوند. همچنین کارفرمایان به عکاسان و تصویرسازان امتیاز می‌دهند و این امتیاز در رزومه آنها ثبت می‌شود. به این ترتیب، اکنون فضایی ایجاد شده که هم به نفع خدمات‌دهندگان و هم خدمات‌گیرندگان است.» خدمات‌آپ یکی از مشکلاتی است که ارائه‌دهندگان خدمات با آن روبه‌رو بودند را نبود یک تضمین واقعی برای دریافت حق‌الزحمه عنوان می‌کند. محمدزاده با اشاره به اینکه پلتفرم ما این مشکل را به این شکل حل کرده که هزینه پروژه در ابتدای کار از کارفرما دریافت و به‌صورت امانت پیش ما نگهداری می‌شود، ادامه می‌دهد: «پس از آنکه مجری کار خود را به نحو احسن انجام داد، پول بدون هیچ مشکلی به حساب او واریز می‌شود. بنابراین هیچ‌یک از طرفین نگران پول خود نخواهند بود.»

ناپدید شدن سلول‌های سرطانی در یک کار آزمایشی شگفت‌انگیز

آزمایش کوچکی با حضور ۱۸ بیمار مبتلا به سرطان رکتال (انتهای روده بزرگ) انجام شده که نتایج آن شگفت‌انگیز بوده است. در این کار آزمایشی همه بیماران یک داروی مشترک مصرف کردند و پس از آن سلول‌های سرطانی در تک تک بیماران ناپدید شد و در معاینه فیزیکی، آندوسکوپی، توموگرافی گسیل پوزیترون، اسکن PET و حتی اسکن ام‌آر‌آی قابل تشخیص نبود. به گزارش یاهو، دکتر لوئیس دیاز، جونیور از مرکز سرطان مموریال سلول کترینگ، نویسنده مقاله‌ای که روز یکشنبه در مجله پزشکی نیوانگلند منتشر شد، گفت که هیچ مطالعه دیگری رانمی‌شناسد که در آن چنین آزمایشی با چنین نتیجه‌ای انجام شده باشد. دیاز گفت: من متقدم این نخستین بار است که در تاریخ سرطان چنین اتفاقی می‌افتد. دکتر آلن بی‌ونوک، متخصص سرطان روده بزرگ در دانشگاه کالیفرنیا که در این مطالعه شرکت نداشت، گفت: من هم فکر می‌کنم این نخستین



مورد در تاریخ سرطان باشد. دوستارلیماب، دارویی است که به سیستم ایمنی اجازه می‌دهد سلول‌های سرطانی را شناسایی کند و آنها را از بین ببرد. بیماران مبتلا به سرطان رکتال درمان‌های طاقت‌فرسایی از جمله شیمی‌درمانی، پرتودرمانی و جراحی‌های سخت را سپری می‌کنند.

۴۴
میلیارد

ایلان ماسک، مدیرعامل تسلا می‌گوید تویویر اقدام به نقض آشکار توافق ۴۴میلیارد دلاری آنها کرده و او حالا می‌تواند این قرارداد را فسخ کند. تیم حقوقی او در نامه‌ای به این شرکت مدعی شد که تویویر نتوانسته اطلاعات مربوط به بات‌های این شبکه اجتماعی را ارائه کند و ماسک براساس توافق میان دو طرف مستحق دانستن این اطلاعات است.

۲
سال

براساس مصوبه مجلس نمایندگان و سنای ایالت نیویورک استخراج‌کنندگان ارزهای دیجیتال در این ایالت تنها تا ۲ سال دیگر حق استفاده از سوخت‌های فسیلی را دارند. تصویب این مصوبه بخشی از تلاش‌های ایالت نیویورک برای کاهش ۸۵درصدی انتشار گازهای گلخانه‌ای تا سال ۲۰۵۰ است.

۴۰
درصد

ناسا اعلام کرده براساس پروژه‌های که با هدف توسعه هواپیماهای سازگار با محیط‌زیست در سال ۲۰۱۶ راه‌اندازی شده بود، نخستین نسخه آزمایشی این نوع هواپیما را در ماه آینده میلادی آزمایش خواهد کرد. هواپیماهای الکتریکی می‌توانند ۴۰درصد بهره‌وری حمل‌ونقل هوایی را افزایش دهند.

نویت اول

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۳/املاک شرکت مهستان



شرکت مهستان (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش ۴ واحد ویلایی (به صورت نیمه ساخته و در مرحله سفت کاری و نما) در شهرک خانه تهران (پرندهک سابق) به شرح جدول ذیل، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ در ساعات اداری جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت واقع در تهران، شهرک قدس (غرب) بلوار خورن‌دین، چهار راه هرمان، خیابان مهندس (بوستان سابق)، پلاک ۱، مراجعه نمایند. تلفن تماس ۰۲۱-۸۸۵۷۷۵۴۲

- شرایط تکمیلی شرکت در مزایده در اسناد مزایده موجود است و پیشنهاد دهندگان می‌بایست یک نسخه از شرایط مزایده را دریافت و پس از مهر و امضا، کردن به همراه سایر مدارک و مستندات تحت عنوان پاکت‌های الف و ب ارائه نمایند.
- مهلت تحویل پاکت الف و ب تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ (۱۷) و زمان بازگشایی پاکت مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ در محل دفتر مرکزی شرکت مهستان می‌باشد.
- میزان سپرده شرکت در مزایده ۵٪ قیمت کل پایه و بصورت چک تضمین شده بانکی می‌باشد و این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات بدون آن که نیاز به ذکر دلایل یا ارائه مستندات باشد، مختار می‌باشد.
- متقاضیان شرکت در مزایده جهت بازدید از املاک مورد نظر خود می‌توانند تا تاریخ عودت اسناد (۱۴۰۱/۰۳/۳۰) حتی در ایام تعطیل با هماهنگی با دفتر فروش شرکت از ملک مورد نظر خود بازدید به عمل آورند.

ردیف	آدرس و عنوان پروژه	کاربری	شماره قطعه	عرضه (متر مربع)	مساحت (اعیان) (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت
۱	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران-ساوه، شهرک خانه تهران، فاز ۳ (پرندهک سابق)	ویلایی	۱۴۴	۲۱۰۸ / ۲۴	۳۲۸ / ۸۸	۱۱۳,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵ درصد زمان تحویل، ۵ درصد زمان سند
۲	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران-ساوه، شهرک خانه تهران، فاز ۳ (پرندهک سابق)	ویلایی	۲۱۱	۱۵۷۳ / ۴۲	۳۲۸ / ۸۸	۹۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵ درصد زمان تحویل، ۵ درصد زمان سند
۳	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران-ساوه، شهرک خانه تهران، فاز ۳ (پرندهک سابق)	ویلایی	۲۱۲	۱۶۹۱ / ۵۵	۴۴۶ / ۷۷	۱۰۱,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵ درصد زمان تحویل، ۵ درصد زمان سند
۴	کیلومتر ۲۷ اتوبان تهران-ساوه، شهرک خانه تهران، فاز ۳ (پرندهک سابق)	ویلایی	۲۱۴	۱۶۹۱ / ۵۵	۳۷۵ / ۲۶	۹۷,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵ درصد زمان تحویل، ۵ درصد زمان سند

آگهی مناقصه عمومی

لکه‌گیری آسفالت با دستگاه بلوپچر

شناسه آگهی: ۱۳۳۰۶۰۳



محل دریافت اسناد: شهر یزد - خیابان شهید رجایی - کوچه هاشم خان و یا سایت omran.yazd.ir
آخرین مهلت ارائه پیشنهادها: پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۴
تاریخ گشایش پیشنهادها: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۵
جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانید با تلفنهای ۰۳۵-۲۶۲۲۵۱۹۰ تماس بگیرید.

کارفرما: سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری یزد
موضوع مناقصه عمومی: لکه‌گیری آسفالت با دستگاه بلوپچر
مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه عمومی درزگیری: ۷۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
توزیع اسناد: از تاریخ ۱۴۰۱/۳/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۴/۴

روابط عمومی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری یزد

آگهی مزایده عمومی

اجاره‌بهای واحدهای تجاری حاجی قنبر

شناسه آگهی: ۱۳۳۰۶۰۴۱



محل دریافت اسناد: شهر یزد - خیابان شهید رجایی - کوچه هاشم خان و یا سایت omran.yazd.ir
آخرین مهلت ارائه پیشنهادها: پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۴
تاریخ گشایش پیشنهادها: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۵
جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانید با تلفنهای ۰۳۵-۲۶۲۲۵۱۹۰ تماس بگیرید.

کارفرما: سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری یزد
موضوع: مزایده عمومی اجاره‌بهای واحدهای تجاری حاجی قنبر
مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده: برای واحد ۲۳۶ مبلغ ۳۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال و برای واحد ۲۲۲۳ مبلغ ۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
توزیع اسناد: از تاریخ ۱۴۰۱/۳/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۴/۴

روابط عمومی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری یزد

نقل قول خیر



ابوالفضل فلاح

معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران تلاش داریم منابع را از درآمد تفکیک کرده و بر همین اساس یک اداره مجزا در این خصوص در اداره کل تشخیص و وصول درآمد ایجاد خواهد شد. از آنجایی که سیاست مدیریت شهری بر ارتقای سطح درآمدهای پایدار استوار است، پایدارسازی منابع درآمدی در اولویت برنامه‌های شهرداری قرار دارد.



شینا انصاری

مدیرکل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران
اجرای برنامه‌های اخلاقانه مطابق با نامگذاری ایام هفته محیط‌زیست، افتتاح چندین خانه محیط‌زیست در سرای محلات، برپایی غرفه‌های آموزشی و بوسن‌ها و مکان‌های شاخص و پرتردد و... از جمله برنامه‌هایی است که با راهبری اداره کل محیط‌زیست در سطح مناطق ۲۲گانه در حال اجراست.

عدد خیر

۲۵۰
متر

همزمان با دهه کرامت و در شب میلاد فرخنده ثامن الحجج حضرت امام رضایع و با حضور جمعی از خادمایران کانون خدمت رضوی منطقه ۳ استان تهران، بزرگ‌ترین پرچم سبزرضوی به ارتفاع ۲۵۰متر از سطح دریا و ۳۰۰کیلوگرم وزن به ابعاد ۲۲مترمربع در منطقه فرهنگی و گردشگری عباس‌آباد امروز چهارشنبه ۱۸خرداد۱۴۰۱ برافراشته و به اهتزاز درمی‌آید.

شهردار منطقه ۶تهران از آغاز توافقات احداث ۳۰پارکینگ زیرسطحی بزرگ در محله امیرآباد خبر داد. مسعود رنجبریان در پاسخ به مسائل مطرح شده توسط معتمدین محلات گفت: «باتوجه به شرایط خاص منطقه، در محله امیرآباد پیش‌بینی کردیم با همراهی ۲دستگاه دولتی، دانشگاه تربیت مدرس و ارتش جمهوری اسلامی ایران ۱۱پارکینگ زیرسطحی بزرگ احداث کنیم.»

۲
پارکینگ

دوچرخه برقی اشتراکی در مسیر قلب تهران

شهرداری تهران به‌دنبال ایجاد امکان استفاده از دوچرخه‌های برقی اشتراکی در مناطق مرکزی شهر است

گزارش

مهدی اسماعیل‌پور
روزنامه‌نگار

تردد در نقاط مرکزی شهر تهران مثل خیلی از شهرهای بزرگ دنیا باید به مرور تغییر کند؛ چراکه حجم بالایی از سفرهایی که در قلب پایتخت صورت می‌گیرد، وابسته به وسایل نقلیه‌ای است که نتیجه‌ای جز بی‌نظمی ترافیکی و آلودگی هوا ندارد. موتورسیکلت هم که وسیله محبوب خیلی از کسانی شده که هر روز به محدوده‌های بازار بزرگ و راسته‌های تجاری و اداری مرکز شهر مراجعه می‌کنند؛ چه برای تردد شخصی و چه برای جابه‌جایی بار. بنابراین ساماندهی تردد و حرکت به سمت استفاده از حمل‌ونقل پاک در مناطق ۱۰، ۷، ۶ و ۱۲ اهمیت دارد و حالا خبر می‌رسد که شهرداری در آینده‌ای نزدیک نه‌تنها امکان بهره‌مندی شهروندان از موتورسیکلت‌های برقی اشتراکی را در این مناطق فراهم می‌کند، بلکه با همراهی سرمایه‌گذاران پای دوچرخه‌های برقی اشتراکی راهم به مرکز شهر باز خواهد کرد. موتورسیکلت‌های برقی اشتراکی که چند ماهی می‌شود به‌صورت آزمایشی در محدوده اراضی عباس‌آباد فعال شده‌اند و با همکاری پلیس راهور کم‌کم به دیگر نقاط شهر نیز وارد خواهند شد و دوچرخه برقی هم که در مرحله جذب سرمایه‌گذار است، به جمع آنها اضافه می‌شود.

چندی پیش سازمان حمل‌ونقل و ترافیک با هدف توسعه دوچرخه‌سواری به‌عنوان یک مد حمل‌ونقل پاک و جذب سرمایه‌گذار برای این منظور فراخوانی صورت کرد. یعقوب آزاددل، مدیر واحد توسعه سیستم‌های حمل‌ونقل پاک درباره فراخوان منتشرشده برای دعوت از سرمایه‌گذاران و شرکت‌ها در اجرای طرح دوچرخه‌های اشتراکی به‌همراهی می‌گوید: «مدیریت شهری در این دوره می‌خواهد هزینه استفاده از دوچرخه را برای شهروندان به حداقل برساند. به‌طوری‌که استفاده از این وسیله برای شهروندان جذاب و به‌صرفه باشد. به همین منظور سازمان حمل‌ونقل و ترافیک فراخوانی منتشر کرده‌است که براساس قیمت کارشناس رسمی دادگستری، قسمت عمده هزینه تمام‌شده سفر را شهرداری تقبل می‌کند و شهروندان با کمترین هزینه می‌توانند از این وسیله حمل‌ونقل پاک استفاده کنند. در این شرایط سرمایه‌گذاران از شرکت‌های اشتراکی گرفته تا هر شرکتی دیگر که تمایل دارد تا در این حوزه فعالیت کند، می‌تواند ورود کرده و اسناد سهمی را از حوزه معاونت توسعه حمل‌ونقل و ترافیک دریافت و تکمیل کند و برای ما بفرستد. اگر نیازی هم به مشاوره و راهنمایی بیشتر داشته باشند، برای آنها جلسه‌ای گذاشته شده و تمام جزئیات و ابعاد طرح تشریح می‌شود. این فراخوان در سایت سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

تشریح

هم با گذاری شده است.» از قرار معلوم در طرح و قالب جدید، حمایت و خرید سفر با دوچرخه برای شهروندان تهرانی است و با مدل‌های قبلی تفاوت دارد؛ به‌گونه‌ای که شهرداری خدمات را خریداری می‌کند و مانند گذشته دیگر به‌صورت تکی به شهروندان فروخته نمی‌شود؛ چراکه در حالت قبلی که تمام هزینه‌ها را مسافر تقبل و پرداخت می‌کرد، استقبال شهروندان هم کمتر بود و در واقع مردم از خودشان مقاومت نشان می‌دادند. البته برای شهروند هم توجیه ندارد که حق عضویت ۲۵۰،۰۰۰ تا ۲۵۰ هزار تومانی بدهد و برای هر بار استفاده نیز چند هزار تومان پرداخت کند. از طرف دیگر، هزینه‌های مربوط به این شرکت‌ها هم افزایش پیدا کرده است و در نتیجه شهرداری می‌خواهد با هدف توسعه حمل‌ونقل پاک، بخش زیادی از این هزینه‌ها را پوشش بدهد. به‌گفته آزاددل، تمام این موارد در بودجه سال ۱۴۰۱ سازمان حمل‌ونقل و ترافیک دیده شده و تمام کارها و مراحل قانونی و حقوقی مربوط به آن نیز انجام شده و مصوبات لازم‌چیز شورای محترم شهر تهران و چه هیأت مدیره سازمان اخذ شده است. همچنین تمام هزینه‌های مربوط به اجرای طرح در بودجه دیده شده و کارشناس رسمی هم برآورد قیمت کرده‌است.

دوچرخه برقی اشتراکی؛ از هزینه تا تعداد

- ۹۰ درصد هزینه استفاده از دوچرخه را شهرداری پرداخت می‌کند.
- ۱۰ درصد هزینه استفاده از دوچرخه توسط شهروندان پرداخت می‌شود.
- اولویت بهره‌مندی از دوچرخه‌ها با مناطق ۷، ۶، ۱۱ و ۱۲ است.
- اگر شرکت سرمایه‌گذاری تمایل داشته باشد در محله و مناطق جنوبی فعالیت کند، محدودیتی وجود ندارد.
- سازمان‌های مایل به فعالیت، باید ۳۰۰ دوچرخه دنده‌ای یا ۲۰۰ دوچرخه دنده‌ای و ۱۰۰ دوچرخه برقی برای اشتراک داشته باشند.
- طبق اسناد رسمی، شرکت‌ها و سازمان‌ها باید اپلیکیشن مرتبط برای استفاده از دوچرخه اشتراکی را هم داشته باشند.
- اکنون فقط شرکت «بیدود» در زمینه دوچرخه‌های اشتراکی فعالیت می‌کند که هیچ‌گونه حمایت مالی از آن صورت نمی‌گیرد.
- همزمان با طرح دوچرخه برقی اشتراکی مسیرهای دوچرخه‌سواری شهر هم توسعه پیدا می‌کند.
- ۲۰۹ هزار تومان حق عضویت سالانه برای ثبت‌نام در سامانه دوچرخه‌های اشتراکی معمولی بیدود است.
- ۵۴۰۰ تومان هزینه سفر با دوچرخه‌های اشتراکی معمولی فعلی به‌ازای هر ۳۰ دقیقه در تهران است.
- شهروندان در پایان هر ماه می‌توانند صورت وضعیت و هزینه سفر را محاسبه و آنچه را که پرداخت کرده‌اند، از شهرداری طلب کنند.



عکس شهرداری تهران/طاهرعلی

مزایای دوچرخه برقی

- در دوچرخه برقی رکاب‌زدن همچنان مورد نیاز است، اما قدرت باتری این کار را آسان‌تر می‌کند و می‌تواند در سربالایی‌ها به راکب کمک زیادی کند.
- از دیگر مزایای این سیستم این است که فشار به مقدار زیادی از روی زانو و ساق پای شما برداشته می‌شود و شما می‌توانید تعداد دور بیشتری را رکاب بزنید.
- طبق تحقیقات دانشگاهی در سوئیس، دوچرخه‌سواری با دوچرخه برقی به اندازه دوچرخه معمولی مزایا دارد.
- با یک بار یک‌ساز کردن دوچرخه برقی می‌توان بین ۲۸ تا ۴۰ کیلومتر آن را پرانید.
- یک دوچرخه برقی حدود ۱۰۰ تا ۱۵۰وات انرژی مصرف می‌کند.

هم‌مشهری

کپ

تجربه پلاسکو در آبادان گره گشاست

چه عواملی فرایند عملیات را سخت می‌کرد؟

نکته مهم این است که در حادثه پلاسکو مصالح گچ و آجر بود و بلافاصله آواربرداری انجام شد اما در حادثه متروپل با انبوهی از پیچیدگی مصالح مواجه شدیم. وجود بتن، میلگردهای درهم‌تنیده، تیرآهن‌های معلق در آسمان و... فرایند عملیات آواربرداری و امداد‌رسانی را بسیار سخت می‌کرد و به‌جرات می‌توان گفت یکی از سخت‌ترین و پیچیده‌ترین آواربرداری‌ها در کشور بود.

چرا اینقدر عملیات آواربرداری در متروپل طول کشید؟

چند عامل در طولانی شدن آواربرداری متروپل دخیل بودند. اول اینکه در متروپل عملیات آواربرداری و نجات همزمان با هم انجام می‌شد و نیروهای آتش‌نشان مجبور بودند با احتیاط کار کنند و به‌محض دیدن پیکر محبوس‌شدگان، کار با تجهیزات مکانیکی متوقف می‌شد و به‌صورت دستی ادامه می‌یافت. نکته دوم میلگردهای درهم‌تنیده و تیرآهن‌های معلق بودند که امکان داشت هر لحظه سقوط کنند و نیروهای آتش‌نشانی و هلال‌احمر دچار آسیب شوند؛ بنابراین لازم بود میلگردها بریده شوند. مورد سوم هم ناپایداری بخش‌های باقی‌مانده از ساختمان بود که همزمان با عملیات آواربرداری دچار لرزش می‌شدند و احتمال فروریزش آنها وجود داشت و از این‌رو باید این بخش پایدارسازی می‌شد. همه این عوامل عملیات را در ۴ روز اول کند کردند اما از روز پنجم تدابیر لازم اندیشیده شد و عملیات آواربرداری سرعت گرفت.

آیا وضعیت معابر و باریک بودن کوچه‌ای که بنا در آن قرار داشت نیز تأثیری منفی در عملیات آواربرداری داشت؟

خیابان اصلی (خیابان امیر کبیر) عرض بود و مشکلی وجود نداشت اما عملیات در کوچه مجاور به‌دلیل کم‌عرض بودن، کند پیش می‌رفت که با همراهی مردم و با استفاده از تجهیزات اقدامات آواربرداری و نجات انجام شد.

عملیات آواربرداری شبانه‌روزی پیگیری می‌شد؟
بله. علاوه بر تهران از چند استان دیگر (ایلام، فارس، اصفهان، خوزستان و...) نیز نیروهای آتش‌نشانی و هلال‌احمر به محل اعزام شده بودند که حدود ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ نیرو (امدادگر، آتش‌نشان، انتظامی، مردمی و...) در ۳ شیفت ۸ ساعته، شبانه‌روز تلاش می‌کردند.

پس از حادثه مردم به محل هجوم آوردند. آیا این حضور تأثیری در عملیات آواربرداری داشت؟

روزهای اول حضور مردم کار را سخت می‌کرد اما این موضوع مدیریت شد و مردم به نیروهای پشتیبان تبدیل شدند و کمک‌حال نیروهای امدادی و آتش‌نشانی بودند. نکته جالب این است که مردم خونگرم و مهربان آبادان بسا پذیرایی از نیروهای امدادی و آتش‌نشانی مثل همیشه حماسه‌نوع‌دوستی خلق کردند.

اصلاحیه کهنه‌مناقصه

بدینوسیله آگهی شماره ۱۴۰۱/۰۳/۲۹۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۴ به شرح ذیل اصلاح می‌گردد: ۱- میزان سپرده شرکت در مناقصه ردیف ۵ موضوع نگهداری و مرمت انبار، جداول و بنیادها در سطح نواحی ۳ و ۴ مبلغ ۷۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد. ۲- مهلت ارائه اسناد: متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مراجعه نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۱



آگهی مزایده فروش ملک

شرکت تعاونی ماهیگیران پره خرم با شماره ثبت ۴۳۳ در نظر دارد در اجرای مصوبه مجمع عمومی خود، تمام شش دانگ ملک خود را با کاربری تفریحی و توریستی واقع در استان مازندران شهرستان محمودآباد خیابان آزادی بین دریای ۴۲ و ۴۴ به متراژ کل حدود ۶۵۰۰ متر مربع با بنای احداثی شامل: سونیت ها و دو باب مغازه، انبار و فضای اداری جمعا حدود ۱۵۰۰ متر مربع را از طریق مزایده واگذار نماید.

متقاضیان جهت بازدید و اطلاع از سایر شرایط، طی ساعات اداری ۸ الی ۱۶ همه روزه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ لغایت ۱۴۰۱/۰۴/۰۳ به آدرس فوق مراجعه نمایند.

شماره تماس جهت هماهنگی: ۰۹۱۱۹۱۶۷۳۷۰ - ۰۱۱۴۶۷۴۳۷۱۲

(شرکت در قبول یا رد یک یا کليه پيشنهاد ها مختار است)

آگهی مناقصه

شرکت تدبیر سازه تامین (سهامی خاص) در نظر دارد عملیات اجرای پروژه اداری گاندی به مساحت تقریبی ۷۰۰۰ مترمربع را در شهر تهران به شرح ذیل به پیمانکاران، سازندگان و کارخانه‌های صنایع فلزی دارای صلاحیت واگذار نماید.

- ۱- بخش اول:** اجرای دستمزدی فونداسیون ساختمان گاندی به مساحت حدود ۱۰۰۰ مترمربع
 - ۲- بخش دوم:** ساخت، حمل و نصب اسکلت فلزی پروژه گاندی به تناژ حدود ۷۰۰ تن در ده طبقه
- متقاضیان شرکت کننده در هر بخش، می‌توانند حداکثر تا پایان وقت اداری **دوشنبه ۱۴۰۱/۰۳/۲۳** برای دریافت اسناد مناقصه به آدرس سعادت آباد، خیابان علامه طباطبایی جنوبی، کوچه شهید حق طلب (۲۶) شرقی، پلاک ۸، طبقه سوم مراجعه نمایند.
- تلفن: ۰۸۸۶۹۳۰۵۴ و ۰۸۸۶۹۳۰۵۶ داخلی ۳۰۴ و ۳۰۹

فراخوان مناقصه نوبت اول

موسسه دریا ساحل فعال در زمینه نفت و گاز در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی خدمات **جار حفاری جهت ۵ حلقه چاه** مربوط به پروژه طرح توسعه و نگهداشت میادین آسماری اهواز ۲۲۵، به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ نسبت به ارسال اعلام آمادگی شرکت در مناقصه در قالب نامه رسمی به آدرس پستی و یا به آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایند. (ذکر شماره مناقصه در موضوع ایمیل الزامی است) هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مناقصه شماره: DAR-MR-EO-0028
خدمات جار حفاری جهت ۵ حلقه چاه

آدرس: تهران - میدان رسالت (بزرگراه شهید سلیمانی شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی جنب بوستان مهتاب پلاک ۱۰۰۳
شماره تماس ۰۲۱۲۳۰۱۳۲۵ - شماره فاکس ۰۲۳۰۱۵۰۲۱
ایمیل: monaghesat@daryasahel.com

آگهی مزایده عمومی

موسسه فرهنگی موزه‌ها در نظر دارد، بهره برداری از اماکن جانبی خود را در شهرهای تهران، یزد و اصفهان از طریق مزایده عمومی و برای مدت یکسال به صورت امانی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح	اجاره بهای ماهیانه-قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری (ریال)
۱	فضای کافی شاپ واقع در سالن طبقه اول	۳۷۲،۰۰۰،۰۰۰
۲	فضای گالری واقع در سالن طبقه اول	۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	غرفه فروش محصولات فرهنگی در لابی همکف	۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	غرفه فروش محصولات فرهنگی در زیرزمین (۱-)	۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	غرفه فروش محصولات فرهنگی از خیابان دهبینه	۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	سالن کنفرانس با گنجایش ۴۵ صندلی	۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۷	کافی شاپ	۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۸	کافی شاپ	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰

مرکز فرهنگی-موزه‌های ملی هنرهای اصفهان

مرکز فرهنگی-موزه‌های نور و روشنایی یزد

آگهی فراخوان شناسایی تامین کننده / تولید کننده

خاک رنگبر جهت تولید پارافین نوبت دوم

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد جهت لیست تامین‌کنندگان/ تولیدکنندگان خاک رنگبر جهت تولید پارافین مورد نیاز خود به شرح ذیل اقدام به دریافت رزومه شرکت‌ها نماید. بدین منظور شرکت‌ها می‌توانند رزومه شرکت شامل "مدارک ثبتی شرکت، آدرس و تلفن دفتر مرکزی و کارخانه، زمینه فعالیت، میزان تولید سالانه، لیست ماشین آلات و تجهیزات تولیدی به همراه ظرفیت تولید آنها، لیست تجهیزات آزمایشگاهی، مساحت کارخانه به همراه نقشه جانمایی (Layout)، تعداد پرسنل و چارت سازمانی، کلیه استانداردهای اجباری و تشویقی اخذ شده، گواهی‌های مدیریت اخذ شده، توصیه‌نامه‌ها و رضایت‌نامه‌ها از سایر شرکت‌های طرف قرارداد، لیست مشتریان و قراردادهای منعقد" را تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ به آدرس الکترونیکی r.soltani@sepahanoil.com

مناقصه عمومی

شرکت آ.س.پ (سهامی عام) به عنوان مدیریت پیمان پروژه ساختمان مرکزی شرکت بیمه کوثر (پروژه رسالت) در نظر دارد مناقصه تهیه، حمل و اجرای کلیه نصبیات و فضای سبز روف گاردن را برگزار و پیمانکار دارای صلاحیت و برخوردار از توانمندی اجرایی، مالی و تجهیزاتی را انتخاب نماید. بدین منظور از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌شود به نشانی تهران - خیابان ولیعصر - خیابان شهید عباسپور پلاک ۱۶ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. تاریخ تحویل پیشنهادات تا ۷ روز پس از تاریخ نشر آگهی می‌باشد. هزینه خرید اسناد دو میلیون و پانصد هزار ریال و هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

شرکت دارویی و بهداشتی لقمان (سهامی عام)



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت



در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۵ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۵:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ می‌باشد.

● ششما جلسه بازگشایی پاکات و قرانته پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.

● شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

● توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (در صد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک همزمان با تنظیم میابعه نامه می‌باشد.)

(ج) در صورتیکه متقاضی شرکتی/مشاع/ مالک/ رهن باشد:

(۱) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم میابعه نامه) ۶۰٪ بصورت

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی // تجاری // اداری // سر قفلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	۱۸٪

(۲) حداکثر دو ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف دار) ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد ۵۰٪ ماه بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می‌باشد.

(۳) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

(۴) با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل های بهداشتی و حقوق شهروندی:

(۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس WWW.MaadMellat.ir قسمت مزایده ها مراجعه فرمایند.

(۲) شرکت کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

استان تهران آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۲-۸۸۸۷۲۲۰۰ (داخلی ۱۰۶)

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۶۳۵۱	تجاری	۱۴۷/۹۹	قدرالسهم	۴۸,۱۸۹,۶۰۰,۰۰۰	۳۸,۵۵۱,۶۸۰,۰۰۰	نقد	تهران شهرک صنعتی نصیرآباد- رباط کریم بعد از نگهبانی دست راست بازارچه تجاری درسا، قطعه ۸	با وضعیت موجود (طبقه همکف ۱۴۷/۹۹ متر مربع و مساحت تقریبی بالکن ۱۳۲ متر مربع بالکن فاقد راه پله است و دسترسی به آن نیاز به نصب آسانسور بابر دارد) - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۲	۳۰۶۹۱۱	مسکونی	۸۱/۶	قدرالسهم	۱۹,۳۰۲,۵۹۵,۰۰۰	۱۵,۴۴۲,۰۷۶,۰۰۰	نقد	تهران - خیابان دماوند - وحیدیه - ایستگاه مدرسه - پلاک ۳۸۹ جدید	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۵۷۹۴۴ سهم از ۹۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد. (عرصه دارای ۶/۱ مترمربع اصلاحی می‌باشد - عرصه پس از اصلاح ۷۵/۵۰ متر مربع و اعیان پس از اصلاح ۸۸ متر مربع) با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۳	۱۱۱۱۶	تجاری	۱۷/۹۸	قدرالسهم	۵۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۴	۱۱۱۱۷	تجاری	۱۷/۷۲	قدرالسهم	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۵	۱۱۱۱۸	تجاری	۱۴/۸۴	قدرالسهم	۴۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۶	۱۱۱۱۹	تجاری	۱۷/۶۹	قدرالسهم	۵۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۷	۱۱۱۲۰	تجاری	۱۷/۲۴	قدرالسهم	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۸	۱۱۱۲۱	تجاری	۲۹/۰۷	قدرالسهم	۸۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران - نیاوران، منظره ۲ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری میباشد متراژ تقریبی و پایانکار صادره ملاک عمل خواهد بود - ارزش پارکینگ و انباری جداگانه محاسبه می‌گردد.
۹	۳۲۳۰	تجاری	۳۵۸/۹۹	قدرالسهم	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران ضلع شمال شرقی میدان شوش محل سابق شعبه بانک	با وضعیت موجود (۱۱۳/۸۹ مترمربع سطح شعبه، ۳۲ متر مربع طبقه و ۲۴۵/۱۰ متر مربع انبار تجاری دارد - حسب اعلام شهرداری منطقه ۱۲ هنگام تخریب و نوسازی عقب نشینی دارد - بموجب پایانکار کاربری زیر زمین ونیم طبقه انباری تجاری و همکف تجاری می‌باشد - زیر زمین سند مالکیت جداگانه دارد و دسترسی به زیر زمین از داخل طبقه همکف تأمین شده - دارای اشتعاب برق و گاز مستقل و آب مشترک می‌باشد.)
۱۰	۳۰۷۴۱۵	مسکونی	۱۶۶/۵۴	قدرالسهم	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تهران خیابان فرشته (فیاضی) خیابان آقا بزگی نبش کوچه شیرین پلاک ۵۱ - طبقه دوم غربی	با وضعیت موجود (ملک دارای پارکینگ و انباری می‌باشد - قدمت حدود ۱۱ سال - ساختمان دارای لابی، سالن اجتماعات، سالن ورزش، امکانات فاهی استخر، سونا، جکوزی می‌باشد.)

استان اصفهان آدرس و تلفن نمایندگی: خیابان شیخ صدوق شمالی نبش کوچه مسجد الرضا ساختمان بانک ملت طبقه چهارم اداره ساختمان تلفن: ۰۲۱-۳۶۲۲۵۹۶۱-۳۶۲۲۵۸۲۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۱	۱۸۰۶	مسکونی - تجاری	۳۸۲/۴۲	قدرالسهم	۹۶,۷۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	شهرضا - میدان شهدا - جنب کوچه شماره ۲ - شعبه بانک	با وضعیت موجود - (ملک شامل سه پلاک ثبتی: شش دانگ اعیان یکبار آبارتمان در طبقه اول پلاک ۳۲/۱۵۰-۷ به مساحت ۱۳۷/۷۵ مترمربع (طبق اعلام مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵) شهرداری طبقه اول طبق خط بدنه طرح جامع در ضلع غربی حدود ۷ مترمربع که با احتساب اجرای صحیح پخ ۳۰۳ مجموعاً حدود ۱۱۵۰ مترمربع عقب نشینی خواهد داشت) - شش دانگ عرصه و اعیان یک باب تجاری پلاک ۳۲/۱۴۹ به مساحت ۱۳۱/۹ مترمربع واقع در زیر زمین دقیق گذر بندی و میزان عقب نشینی پس از ابلاغ طرح جدید صورت خواهد گرفت ضمناً رعایت ضوابط و گذر بندی طبق طرح های آبی الزامی است - شش دانگ عرصه و اعیان یک باب تجاری پلاک ۳۲/۱۵۰-۳ به مساحت ۱۳۲/۷۷ مترمربع واقع در همکف با حق استفاده از سرویس بهداشتی (گذر بندی طبق طرح جامع پلان مع و رعایت گذر بندی بر حسب طرح های آبی با رعایت پخ جنوب شرقی به صورت ۳۰٪ و پخ جنوب غربی به صورت ۲۱/۶٪ ۲۱/۶٪ الزامی است) - کاربری کل ملک مسکونی - تجاری - خدماتی می‌باشد.
۱۲	۳۰۵۸۵۷	مسکونی	۱۵۴	قدرالسهم	۱۳,۳۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۳۵۳,۴۵۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان آذر - کوچه شهید اخوان - کوچه شهید کریمی - بن بست زبیا - پلاک ۱۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۱۶۶ سهم مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد - عرصه ملک دارای عقب نشینی می‌باشد.
۱۳	۳۰۶۰۵۵	مسکونی	۱۵۷/۷۴	قدرالسهم	۱۲,۷۲۹,۱۶۷,۰۰۰	۱۰,۸۱۹,۷۹۱,۹۵۰	نقد	اصفهان - خیابان رودکی - کوچه شهید کریمی - کوچه ارغوان - مجتمع پاران - پلاک ۹۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۹/۵ سهم مشاع از ۲۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد. (مقدار ۷/۷۵ مترمربع از اعیان پیشرفتگی در فضای کوچه است)
۱۴	۳۰۷۷۸۳	مسکونی	۳۰۰	قدرالسهم	۵۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۹۲,۵۰۰,۰۰۰	نقد	گلپایگان - گوگرد - شهرک ولیعصر - خیابان ولیعصر ۲ - کوچه شهید مولایی - پلاک جدید ۳۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳۰/۲ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد.
۱۵	۳۰۷۹۲۲	مسکونی	۱۷۱/۵	قدرالسهم	۲۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۳۳۷,۵۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان جابر انصاری - خیابان ۵ آذر - ابتدای فرعی ۳۵ (فروردین) مجتمع تخت جمشید	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۸۲ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم ۴۵/۵ سهم از ۲۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد.
۱۶	۳۰۷۹۴۵	مسکونی	۱۴۰	قدرالسهم	۳۲,۵۸۲,۲۹۱,۶۶۷	۲۷,۶۹۴,۹۴۷,۹۱۷	نقد	اصفهان - خیابان احمدآباد - مابین فلکه احمدآباد و خیابان مهران - بن بست سپهر - پلاک ۵۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۶/۵ سهم مشاع از ۲۲ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد - اعیانها شامل زیر زمین (مسکونی انباری) ۲۰ مترمربع و همکف (مسکونی) ۱۳۰ مترمربع می‌باشد ملک از ضلع جنوبی در طرح قرار دارد.
۱۷	۳۰۷۹۷۵	تجاری	۴۰/۲۸	قدرالسهم	۵,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۲۸,۷۰۰,۰۰۰	نقد	اصفهان - خیابان نشاط - مقابل بانک ملی - ساختمان مهر - طبقه زیر زمین - واحد جنوبی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۳/۵ سهم از ۲۷ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد - طبق کارشناسی تعریض و عقب نشینی با اعیانها با برخورد دارد.

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۸۴-۳۳۳۶۴۲۵۰-۳۳۳۶۶۲۷۷

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۸	۳۰۷۹۲۳	مسکونی	۹۹/۵	قدرالسهم	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ایلام - هانیوان - خیابان جانبازان - کوچه اقبال	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد - ملک مورد تثبیت محاط در وزارت جهاد کشاورزی سازمان جنگلها مراتع و آبخیزداری منابع طبیعی حرم خدماتی می‌باشد.

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۱۱۳۲۹-۳۱۳۱۱۳۲۹-۳۱۳۱۱۳۲۹

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱۹	۳۰۶۹۰۱	خدماتی	۲۱۵۸	قدرالسهم	۵۵۹/۷	۹,۴۶۸,۷۵۰,۰۰۰	نقد و اقساط	جاده تبریز - آذرشهر، بعد از ایلخچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - روبروی پل جزیره اسلامی - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۰۱ سهم مشاع از ۹۶۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد. (ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حرم شهر است - طبق گواهی پایانکار ملک به عنوان جایگاه سوخت CNG می‌باشد - فاقد ماشین آلات)
۲۰	۳۰۶۹۰۳	خدماتی	۲۴۲۷/۵	قدرالسهم	۵۲۶/۵	۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	جاده تبریز آذرشهر بعد از ایلخچی - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو	با وضعیت موجود (طبق پروانه ساختمانی نوع پروانه خدماتی - رفاهی - مجموع ورزشی، تفریحی می‌باشد که با اختصار خدماتی قید شده است - ملک دارای اشجار مشمر می‌باشد) - ملک در خارج از محدوده خدماتی و داخل حرم شهر است - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۲۱	۳۰۶۹۰۴	خدماتی	۲۶۷۰/۵	قدرالسهم	۶۹۰	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	جاده تبریز آذرشهر - نرسیده به سه راهی دریاچه ارومیه - جنب ایران خودرو تبریز	با وضعیت موجود (طبق پروانه ساختمانی، نوع پروانه رستوران و اقامتگاه خدماتی - رفاهی بوده - ملک مشتمل بر ساختمان رستوران ۳۳۰ مترمربع - نمازخانه و ادارای ۲۶۰ مترمربع - فنداسیون فروشگاه نیمه تمام ۶۰ مترمربع - آب نمای بتنی ۲۰ مترمربع همراه با اشتعابات و پیاده رو سازی و کف سازی و فضای سبز می‌باشد) - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۴۵۳۴۸۳-۳۳۴۵۳۴۸۳

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۲	۲۱۷۸	تجاری	۲۰۲/۳	قدرالسهم	۹۵,۵۷۲,۹۶۰,۰۰۰	۷۶,۴۵۸,۳۶۸,۰۰۰	نقد	میاندوآب - خیابان ولیعصر - بالاتر از تقاطع خیابان عباسپور	با وضعیت موجود (طبق گواهی پایانکار کاربری زمین مسکونی - تجاری بوده و ملک دارای زیر زمین (انبار تجاری) ۲۰۲/۲۰ مترمربع و همکف (تجاری) ۲۰۲/۲ مترمربع و طبقه اول (تجاری) ۱۵۰ مترمربع می‌باشد - ملک دارای اشتعابات آب، برق و گاز وصل می‌باشد.)

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۲۰۰۷۸-۳۳۳۲۰۰۷۸

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۳	۱۳۳۷	مسکونی - تجاری	۳۰۰	قدرالسهم	۶۳۸	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بrazجان - بلوار کشاورز - بچه بازار برازجان	با وضعیت موجود (کاربری ملک طبق پروانه اداری - تجاری - مسکونی بوده و اعیان ملک با کاربری تجاری اداری در طبقه زیر زمین ۲۰۸/۱۵ مترمربع، طبقه همکف ۲۰۸/۱۵ مترمربع، نیم طبقه ۷۸/۴۰ مترمربع و با کاربری مسکونی در طبقه بالای همکف ۱۳۴/۳۰ مترمربع می‌باشد.)
۲۴	۳۰۷۴۳۴	مسکونی	۸۶/۳۲	قدرالسهم	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بوشهر خیابان شکری - کوی فضیلت - کوچه فردوس - انتهای کوچه - محوطه آزاد ۶۹۰ مترمربع - منازل بنیاد شهید ۴	با وضعیت موجود (طبق توضیحات اعلام شهرداری پلاک فوق بمتراژ ۱/۵ مترمربع از عرصه مشاعی در مسیر گذر ۶ متری قرار دارد. ملک دارای برق ۳ فاز و آب بوده که بدلیل عدم پرداخت قطع و فاقد گاز و تلفن می‌باشد.)

استان چهارمحال بختیاری آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نبش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۳۳۳۵۴۱۰۴-۳۳۳۵۴۱۰۴

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۵	۶۶۶۹	مسکونی	۵۲۷/۶۵	قدرالسهم	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	اردل - بخش پشت کوه - روستای آلیکوه - خیابان چشمه مولا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد.

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۳ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶-۳۸۰۱۷۵۱۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۶	۴۷۱۸	تجاری	-	قدرالسهم	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نیشابور خیابان فردوسی جنوبی بعد از کوچه شیرداد شعبه بانک ملت	سر قفلی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت ماجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می‌باشد) - ملک نیاز به بازسازی کامل دارد - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۲۷	۳۴۴۹	مسکونی	۲۵۵	قدرالسهم	۳۱,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	مشهد خیابان فلسطین فلسطین ۱۰ پلاک ۲۳	با وضعیت موجود ملک مشاعی (سهام بانک ۱/۴۶ دانگ مشاع از شش دانگ اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد. عرصه متعلق به آستان مقدس رضوی می‌باشد (اخذ موافقت استان و پرداخت هزینه های مربوطه بعهده خریدار می‌باشد.)
۲۸	۳۰۶۶۸۱	مسکونی	۲۴۰	قدرالسهم	۷,۸۷۴,۴۹۶,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	مشهد بلوار فرامرز عباسی فرامرز ۲۳ رسالت ۴۷ خیابان سپهر ۱۰ پلاک با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۹۶ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می‌باشد - مسئولیت اخذ موافقت اوقاف و پرداخت هزینه تمدید اجاره بعهده خریدار می‌باشد. (عرصه وقف می‌باشد.)	

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۲۹	۳۰۷۲۷۱	مسکونی	۱۷۹/۴	۱۱۰	۲,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	کتاباد سه راهی نوغاب پنج دستگاه بنیاد مسکن پلاک ۱۰۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۳۰	۳۰۷۲۹۱	مسکونی	۲۱۰/۲۱	۲۰۰	۴,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	کتاباد خیابان قائم بین قائم ۱۹/۱ و ۱۹/۲ پلاک ۲۷۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (اعیان شامل ۱۰۸ متر مربع مساحت واحد همکف و ۸۲ متر مربع زیر زمین و ۱۰ متر مربع انبار مسکونی - ملک در طول ضلع شرقی به میزان ۷/۱۷۵ در تعریف خیابان ۲۵ متری واقع شده و مساحت پس از تعریف ۱۶۱/۱۱ متر مربع، تعریف در عرصه ملک و انبار ۱۰ متری واقع در حیاط رخ خواهد داد.)
۳۱	۳۰۷۴۹۰	مسکونی	۲۶۴/۴۸	۲۰۰	۱۶,۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	کاشمر خیابان خرمشهر بن بست شهید فخر درب آخر پلاک ۳۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۳۲	۳۰۷۵۰۶	مسکونی	۱۷۲/۳۵	۲۰۴	۴,۲۶۸,۰۴۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	قوچان فرهنگیان ۳ حکمت غربی ۵ پلاک ۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک دو هزار و صد و شصت و دو سهم مشاع از هفده هزار و سیصد و سی و پنج سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۳۳	۳۰۷۶۴۲	مسکونی	۲۵۶/۲۹	۲۹۷	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	نیشابور شهر فیروزه خیابان وحدت پلاک ۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
۳۴	۳۰۷۷۶۶	مسکونی	۱۳۷/۴	۹۹	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	نیشابور - سر ولایت - شهر چکنه - خیابان پروفیسور صادقی ۵ و ۷ - پلاک ۳۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۳۲۲۲۰۶۵ - ۳۲۲۲۰۴۱ - ۰۶۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۳۵	۳۰۷۰۵۷	مسکونی - تجاری	۱۲۰/۶۸	۲۳۰/۴۲	۱۱,۷۵۵,۴۶۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	خرمشهر - بلوار آیت .ا. خامنه ای - مسجد جامع - خیابان سیروس - نبش کوچه کوبک	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (اعیانها در طبقه همکف جمعاً بمساحت ۱۳۰/۴۴ مترمربع (یک واحد تجاری ۱۱۳/۰۸ مترمربع ، ۹/۱۲ مترمربع تجاری بالکن، ۷/۱۶ مترمربع مسکونی راه پله، مسکونی زیرینا بالکن ۰/۶۴ مترمربع) و در طبقه اول جمعاً بمساحت ۹۹/۹۸ مترمربع (۹۲/۷) مترمربع مسکونی، مسکونی زیرینا بالکن ۷/۲۸ مترمربع) - طبق گزارش کارشناسی متصرف اقدام به ساخت سونیت مسکونی بمساحت ۳۵ مترمربع و دیوار تجاری جمعاً بمساحت ۲۷ مترمربع و فضای مجزی بصورت پارکینگ و فضای پله دسترسی به طبقه اول بمساحت حدود ۳۰ مترمربع نموده و وضع موجود طبقه همکف با اطلاعات پاناکار ارائه شده مغایرت دارد)
۳۶	۳۰۶۸۰۲	تجاری	قدرالسهم	۱۱۰/۷۹	۱۱۸,۳۳۹,۳۷۵,۰۰۰	۱۰۶,۵۰۵,۴۳۷,۵۰۰	نقد	بهبهان خیابان عدالت - پاساژ آریگان - طبقه سوم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد - کاربری ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکبار واحد تجاری تقریبی می باشد.
۳۷	۳۰۶۷۸۴	تجاری	قدرالسهم	۱۰/۸۸	۲,۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۷۰,۱۰۰,۰۰۰	نقد	بهبهان - خیابان عدالت - پاساژ آریگان طبقه اول - واحد ۳۰۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۳۸	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۹۴۶/۴	۵۰,۲۲۳,۳۳۵,۳۳۳	۴,۲۷۷,۴۸۵,۰۳۳	نقد	بهبهان - خ عدالت - مجتمع تجاری آریگان - طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۰/۲۲۴۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (ملک با ملک طبق مندرجات ظهر سند مالکیت یکبار واحد تجاری تقریبی می باشد.
۳۹	۳۰۶۷۲۸	مسکونی	۲۰۰	۱۴۸	۶,۹۲۳,۳۰۹,۴۰۰	۵,۵۳۸,۶۲۷,۵۲۰	نقد	اهواز کیان آباد خیابان ۲۷ غربی پلاک ۶۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک بیست و دو سهم هشتاد و نه سهم مشاع از صد سهم مشاع) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۴۰	۳۰۷۳۵۸	مسکونی	۷۰۸	۲۵۰	۱۸,۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۱۲۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	اندیشک - کوی لور - جاده انقلاب - نبش کوچه جنب بانک ملی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد - طبق سند مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت راه و شهرسازی راه آهن نظارتی ۱۱۷ متر از آکس می باشد. (ملک دارای رای کمیسیون ماده صد شهرداری و اضافه بنا در طبقه همکف به میزان ۵۸/۲۰ مترمربع می باشد)
۴۱	۳۰۶۰۶۳	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۳۷	۵۱۳,۳۶۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سیدضیا پلاک ۵۷	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (صرفاً براساس مالکیت عرصه و اعیان)
۴۲	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳/۸۶	۲۸۵/۶۰	۸,۲۴۶,۰۴۵,۶۷۵	۰۰۰	نقد و اقساط	شادگان - کوی عبودی - بعد از پل نهر عبودی - خیابان ساحلی - پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۳۳۳/۵ مترمربع مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (ملک بصورت یک ساختمان دوطبقه اعیان در طبقه همکف ۱۵۷/۲ مترمربع و طبقه اول ۱۲۸/۴ مترمربع می باشد.)
۴۳	۳۰۶۶۶۸	مسکونی	۱۱۹/۷۴	۵۲	۷۹۸,۷۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	شادگان - کوی سعیدی - خیابان سعیدی - خیابان سعیدی ۱۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۴۴	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۱۲/۵	۵۰	۴,۱۴۸,۳۳۵,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شریعتی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۱/۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۴۵	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰/۶۵	۱۳۳	۳,۸۰۸,۹۰۳,۸۴۷	۰۰۰	نقد و اقساط	اندیشک - بلوار جواد ملکی - نبش خیابان ذبیح اله فلاوند پلاک ۱۴۲	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۰۵۹ سهم مشاع از ۱۲۷۷۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (با توجه به استعلام از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی بصورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید.)
۴۶	۳۰۷۰۹۳	مسکونی	۱۵۷/۰۹	۱۲۰	۴,۲۶۵,۹۸۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - خیابان مقبل - خیابان گوهرشاد - پلاک ۱۲۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (ملک بصورت دو کله (دو بر) بوده که از هر طرف دسترسی دارد - کف ساختمان حدود ۰/۵ متر از پیاده رو پایین تر بوده)
۴۷	۳۰۷۷۲۴	مسکونی	۱۷۶/۹۴	۱۳۵	۱,۹۰۸,۷۳۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی نخل (طویجات) - خیابان دوم اصلی - بین ۸ و ۹ فرعی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۴۸	۳۰۷۷۲۵	مسکونی	۱۴۲/۷	۹۵	۴,۷۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی طالقانی - خیابان شاه بسند - کوچه بن بست - انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهرویر مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۳۳۷۵۶ - ۳۳۳۳۰۲۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۴۹	۹۲۰	تجاری	۱۲۶/۴۲	۳۵۸/۶۴	۱۰۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	سمنان خیابان امام خمینی نرسیده به چهار راه مازندران محل قدیم بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک دارای ۱۰۵/۸۰ متر مربع نیم طبقه همکف ۱۲۶/۹۰ متر مربع ، زیرزمین ۱۲۶/۴۲ متر مربع می باشد - کاربری ملک تجاری - بانک می باشد. (طبق اعلام شهرداری قسمتی از ملک تجاری میراث تاریخی است)
استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۲۶۹۳۱۶ - ۳۶۲۶۹۳۳۶ - ۰۷۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۰	۳۰۵۲۶۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۱	۵,۱۰۸,۴۰۰,۰۰۰	۴,۵۹۷,۵۶۰,۰۰۰	نقد	شیراز، خیابان رودکی، مجتمع بزرگ رضا، طبقه ۶ واحد شرقی خریدار می باشد - دارای پارکینگ	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۳/۲۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۵۱	۳۰۷۲۳۰	صنعتی	۱۳۵۷۷/۸	۴۰۸/۵	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار مدرس - خیابان شهید عباس دوران - بعد از چهارراه ززم - نبش کوچه ۱۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (طبق استعلام شهرداری در زمان تجدید بنا با توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین نامه گذر بندی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت یخ سر نبش برابر طرح مصوب الزامی است. در زمان اجرای طرح شامل شرفیت می گردد. سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می باشد - طبق استعلام شهرداری مورخ ۰۴/۲۵/۹۸ کاربری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیرینا دارای مجوز ۱۶۹۱ مترمربع با کاربری صنعتی می باشد. (دارای ۱۲۱۶ و ۲۵۲ مترمربع اعیانی صنعتی در همکف ، ۱۶۷ مترمربع صنعتی در طبقه اول و روباز سمت معبر ۱۲ مترمربع و روباز سمت حیاط ۴۴ مترمربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آواربرداری شده و اعیانی موجود شامل ۱۸۰ مترمربع اداری و ۱۵۰ مترمربع مهمانسرا و ۷۸/۵ مترمربع پست برق می باشد)
۵۲	۳۰۴۵۵۰	مسکونی	۲۵۰/۶	۶۵۴۱/۹	۱۱۴,۴۱۶,۶۶۶,۶۶۶	۹۱,۵۳۳,۳۳۳,۳۳۳	نقد	فارس - شیراز - شهر جدید صدرا - بلوار البرز - کوچه البرز یک - درب از ساختمان فیما بین مجتمع مسکونی سهند و مجتمع مسکونی شمیم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶/۸۶۵ سهم مشاع از ۱۲ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (در هنگام تجدید بنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذر بندی ، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود. طبق ظهر سند تک برگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است.)
۵۳	۳۰۶۵۰۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۴/۶	۱۳,۳۴۲,۰۸۳,۳۳۳	۱۰,۶۷۳,۶۶۶,۶۶۶	نقد	شیراز - بلوار دکتر حسایی - خیابان شیمی گیاه - کوچه ۵ - ساختمان غزال - زیرزمین - واحد ۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۹۵ سهم مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۵۴	۳۰۷۲۷۵	مسکونی	۴۶۲	۵۱۲	۱۲,۷۹۳,۰۱۴,۰۰۰	۱۰,۳۳۴,۴۱۱,۲۰۰	نقد	شیراز - بلوار هفت تان - بلوار نیستان - روبروی کوچه ۲۱ - کوچه فهزند سعیدی - پلاک ۲۱۵	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۰۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (در هنگام تجدید بنا و نوسازی مطابق آیین نامه گذر بندی ، میزان و عقب نشینی مطابق طرح تفصیلی خواهد بود. طبق ظهر سند تک برگ مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت نیرو مدیریت منابع آب شرکت منطقه ای حد تقریبی رودخانه است.)
۵۵	۳۰۷۴۲۷	مسکونی	۱۸۰	۲۱۵/۵	۴,۴۴۷,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	شیراز - خیابان احمدی شمالی - کوچه ۲ - سمت راست - نبش فرعی ۲/۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۹/۶۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد - عرصه اوقافی - ملک دارای ۹۵ مترمربع مسکونی در طبقه همکف ، ۹۵ مترمربع مسکونی در طبقه اول و ۱۲۲ مترمربع روباز سمت حیاط ۳/۵ مترمربع روبسته سمت معبر می باشد - طبق استعلام مورخ ۰۴/۱۹/۹۸ شهرداری شیراز در زمان تجدید بنا و نوسازی رعایت گذر ۱۴ متری شمالی و گذر ۸ متری غربی و رعایت یخ سر نبش الزامی است (عرصه دارای اصلاحی می باشد))
استان قم آدرس و تلفن نمایندگی: قم خیابان امام خمینی جنب پمپ بنزین مدیریت شعب بانک ملت استان قم طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۶۷۰۸۰۲۰ - ۳۶۷۰۸۰۲۰ - ۰۲۵									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۶	۳۰۵۸۵۵	مسکونی	۱۴۵	۸۹	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	قم - نیریزگاه - بلوار ۴۵ متری کشاورز - کوچه شماره ۳ - ۱۴ متری امام زین العابدین ع - پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (عرصه پس از رعایت بر اصلاحی ۱۲۳/۳۵ مترمربع می باشد - دارای اعیانی غیرمجاز (طبقه اول به متراژ ۸۹ مترمربع) ، عرصه اصلاحی و بخش تجمع شده با ملک مجاور ، دارای دسترسی غیرمجاز به پلاک مجاور و دارای رای کمیسیون ماده صد ، و مسئولیت رفع مشکلات و رای کمیسیون ماده صد و نیز بر طرف نمودن مشکلات شهرداری ، ثبتی و حقوقی و پرداخت هزینه های مربوطه و سایر بدهی ها با عهده خریدار بوده و انتقال ملک از طریق وکالتنامه رسمی بلاعزل خواهد بود.
استان کرمان آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمان بلوار شهید صدوقی ساختمان مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۳۲۴۳۷۷۱۰ - ۳۲۴۳۷۷۱۰ - ۰۱۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۵۷	۳۰۷۷۷۷	مسکونی	۳۲۰	۱۷۵	۱۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	کرمان - خیابان شهید قدوسی - کوچه قدوسی ۱۵ - سمت راست - نبش کوچه فرعی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (طبق توضیحات مندرج در سند انتقال اجرائی، اجرای یخ در گوشه شمال شرقی بطول ۱/۲ متر الزامی است.)
۵۸	۳۰۸۰۶۸	مسکونی	۴۰۶	۱۰۰	۷,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	جیرفت - محله ریحرد - خیابان شهید اشرفی اصفهانی - کوچه شماره ۱۱ - اولین بن بست جنوبی	با وضعیت موجود
۵۹	۳۰۷۸۷۵	مسکونی	۴۲۷/۵	۲۷۵	۲۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرمان خیابان شیخ احمد کافی جنوبی - کوچه ۶ فرعی (سعید) - سمت راست - خانه با نمای پلاستر سیمان	با وضعیت موجود
استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۸۲۲۹۲۰۳ - ۳۸۲۲۹۲۰۳ - ۰۸۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۰	۳۰۶۶۴۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۰/۷۲	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - چهارراه مدرس - بلوار شهید مطهری غربی - پلاک ۱۸۴ طبقه دوم	با وضعیت موجود (طبق مندرجات ظهر سند ملک دارای محدودیت رهنی بنف بانک ملت می باشد - کاربری ملک طبق سند مالکیت آپارتمان مسکونی است لیکن طبق استعلام شهرداری کاربری عرصه قابلیت تجاری و نوع استفاده دفتری می باشد.)
۶۱	۳۰۶۳۴۹	مسکونی	۸۷/۱۶	۶۶/۳	۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵,۲۰۰,۰۰۰	نقد	کرمانشاه - محله صابونی - کوچه مسیر نفت - کوچه شهید فعلی پور - پلاک ۲۴	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲/۵۱ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - ملک دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (ملک دارای ۳/۱۷ مترمربع تعریف می باشد.)
استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۳۲۱۱۳۰۰۷ - ۳۲۱۱۳۰۰۷ - ۰۱۳									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۲	۳۰۷۷۲۲	مسکونی	قدرالسهم	۷۷/۹	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تالش - طولارود - کوی فرهنگیان ۲ - آپارتمان نش طبقه طبقه چهارم شرقی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد. (مجموع عرصه ۳۱۱ مترمربع و مجموعاً ۹ واحد در ساختمان موجود است - فاقد پارکینگ و انباری - قدمت بنا ۱۳ سال)
استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان هروی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۳۳۴۳۴۴۰ - ۳۳۴۳۴۴۰ - ۰۶۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۳	۳۰۹۶۷	مسکونی	۱۸۹/۵	۹۸	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	الشت - انتهای خیابان شهید مطهری - کوچه طلاب	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۶۴	۳۰۴۶۶۶	مسکونی	۳۰۵/۵۲	۳۴۲	۲۶,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - خیابان علوی - کوچه شهید گنگانی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۲۸ دانگ از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۶۵	۳۰۶۸۷۸	مسکونی	۲۵۲/۶۴	۱۲۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	خرم آباد - ویسیان - خیابان فرهنگ - کوچه نیلوفر ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۶۶	۳۰۴۶۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۸/۳۹	۴,۳۰۰,۸۷۲,۸۷۵	۰۰۰	نقد و اقساط	خرم آباد - گلدشت شرقی - خیابان اصلی باباطاهر - خیابان فرعی شمشاد سوم - سمت راست - درب ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴/۲۰۵ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.
۶۷	۳۰۷۲۵۴	مسکونی	قدرالسهم	۶۶/۳۹	۲,۸۱۹,۳۳۳,۳۳۳	۰۰۰	نقد و اقساط	بروجرد - خیابان طالقانی - خیابان نظامی گنجوی - کوچه شهید چیتی - پلاک ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴/۲۴۴ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها با عهده خریدار می باشد.

میادین

افزایش فاصله قیمت صیفی و فرنگی در میادین و شهر

با وجود افزایش قیمت بعضی از اقلام سبزی و صیفی قیمت این محصولات در میادین بین ۴۰ تا ۵۰ درصد از سطح شهر پایین تر است. فلفل دلمه، سیب زمینی، بادمجان و گوجه، محصولاتی هستند که در یک ماه اخیر در میدان اصلی تره‌سار تهران با افزایش قیمت مواجه بوده‌اند و در برخی مغازه‌های میوه فروشی قیمتشان از کیلویی ۲۰ هزار تومان فراتر رفته است.

کیلوگرم / تومان	کوجه	سیب زمینی	خیار	فلفل دلمه
فرنگی	۱۲,۲۰۰	۱۴,۴۰۰	۱۲,۱۰۰	۱۸,۵۰۰
	۱۶,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	۱۹,۰۰۰	۲۹,۰۰۰
قیمت در میادین	۷,۲۰۰	۷,۸۰۰	۱۲,۰۰۰	۱۲,۵۰۰
قیمت در سطح شهر	۱۰,۰۰۰	۹,۰۰۰	۱۹,۰۰۰	۲۵,۰۰۰
	پیاز	هویج	نخود	بادمجان
			فرنگی	

سوپرمارکت

قیمت عجیب پیاز پیتزا

قیمت پیازهای مخصوص آشپزی در یک سال اخیر افزایش زیادی داشته اما این محصولات به ویژه در یک ماه گذشته و به دنبال اعلام نرخ جدید لبنیات، با جهش چشمگیری مواجه شده و قیمت‌های عجیبی به خود گرفته‌اند. هر کیلو پیاز پیتزای سساده که پرمصرف‌ترین پیاز غیر صبحانه محسوب می‌شود امروز با قیمت ۲۳۰ هزار تومان به فروش رسید. قیمت این پیاز شهریه‌ریز سال گذشته ۱۰۰ هزار تومان و دی ماه سال پیش ۱۵۰ هزار تومان بود.

قیمت‌ها به تومان	کاه	کودا ورقه‌ای	۱۸۰ گرمی
۳۳۵۰۰	پروسیس کودا ورقه‌ای	۱۸۰ گرمی	۵۳۰۰۰
۲۰۴	موزار بارزنده شده	یک کیلوپی	۲۰۵۰۰
۴۸۸۰۰	موزار بارزنده شده	۱۸۰ گرمی	۴۸۸۰۰
۹۹۰۰۰	دیب پارمزان و فراج	۱۵۰ گرمی	۹۹۰۰۰
۴۷۲۰۰	پروسیس پیاززنده شده	۲ کیلوپی	۴۷۲۰۰
۵۱۰۰۰	تایینگ پیاز پیرچوب	۲ کیلوپی	۵۱۰۰۰
۳۳۰۰۰	تایینگ پیاز پیرچوب	۲ کیلوپی	۳۳۰۰۰

بازار

مخاطرات جدایی نیما از استانبول

با فاصله گرفتن نرخ ارز نیمایی با بازار، خطر ایجاد یک ارز رسمی جدید به وجود آمده است



فاصله نرخ ارز نیمایی با نرخ بازار آزاد به محدوده ۳۰ درصد رسیده است با توجه به آنکه قرار است نرخ ارز نیمایی مبنایی برای واردات کالاهای اساسی باشد، این موضوع می‌تواند بار دیگر ارز ترجیحی (رسمی) جدیدی مشابه دلار ۴۲۰۰ تومانی در اقتصاد ایران بسازد که آثار مشابهی مانند ارز ترجیحی دولت قبل دارد و می‌تواند منجر به ناکارایی سیاست‌هایی شود که هم‌اکنون از سوی دولت به درستی در حال اجراست.

به گزارش همشهری، یکی از اقدامات بنیادی که هم‌اکنون از سوی دولت در حال اجراست، حذف ارز ترجیحی است که در دولت قبل تصویب شد و در طول سال‌های گذشته ضربات زیادی به اقتصاد زد و منجر به توزیع صدها هزار میلیارد تومان رانت شد. بحث ارز ترجیحی نخستین بار در فروردین ۱۳۹۷ مطرح و به سرعت از سوی دولت قبل تصویب شد. قیمت مصوب این ارز برای واردات کالاهای اساسی، ۴۲۰۰ تومان در نظر گرفته شد و قرار بود نرخ این ارز متناسب با شرایط بازار تعدیل شود، اما دولت قبل در فرایند زمان، این نرخ را متناسب با شرایط بازار تعدیل نکرد و در نهایت فاصله بین نرخ ارز ترجیحی ۴۲۰۰ تومانی با نرخ بازار آزاد به قدری شد که منجر به توزیع هزاران میلیارد تومان رانت در اقتصاد ایران شد و اقتصاد ایران را با چالش‌های زیادی مواجه کرد. این نرخ چنان جذابیتی برای واردکننده‌ها داشت که در زمان کوتاهی صدها شرکت تشکیل شد تا از منافع حاصل از تفاوت نرخ ارز ترجیحی با نرخ ارز آزاد استفاده کنند؛ به طوری که امیر هامونی، مدیر عامل بازار متشکل ارزی در این باره می‌گوید: در گذشته بازار ۴۲۰۰ تومانی قرار بود ۱۰۰ شرکت، واردات کالای اساسی رانجام دهند اما در بازه زمانی محدودی بیش از ۴۵۰۰ شرکت ثبت شدند تا به ارز با نرخ پایین دسترسی پیدا کنند.

شکل‌گیری دوباره ارز ترجیحی

ارز ۴۲۰۰ تومانی چنان آثار مخربی در اقتصاد داشت که دولت سیزدهم را بر آن داشت تا این نرخ را برای همیشه اصلاح کند چرا که این نرخ از یک طرف به تولید زرد و از طرف دیگر منجر به کاهش سودآوری بنگاه‌های تولیدی و گسترش قاچاق شد. بر همین اساس از ماه گذشته سیاست‌های تازه‌ای برای اصلاح ارز ترجیحی و نظام یارانه‌ای تدوین و به اجرا

می‌گوید: نرخ ارز نیما قبلاً تنظیم‌کننده نرخ ارز شرکت‌های صادراتی و کالاهای مرتبط با بازار جهانی بود، اما هم‌اکنون با وصل شدن کالاهای اساسی به ارز نیمایی به نظر می‌رسد نرخ ارز ترجیحی (رسمی) جدیدی در حال شکل گرفتن است.

آثار ارز نیمایی

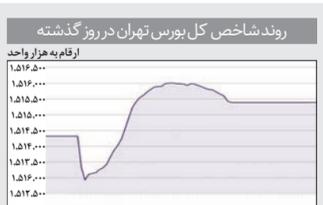
تحلیل‌گران بر این باورند که با فاصله گرفتن قیمت ارز نیمایی با بازار آزاد بار دیگر اقتصاد ایران با همان نشانه‌های قبلی در دوره ارز ۴۲۰۰ تومانی مواجه خواهد شد و ضمن آنکه به تولید آسیب خواهد زد؛ بار دیگر منجر به توزیع رانت خواهد شد. برخی برآوردها نشان می‌دهد که فاصله نرخ ارز نیما با بازار آزاد از سال ۱۳۹۹ تاکنون منجر به توزیع ۱۶۱ هزار میلیارد تومان رانت شده است.

سینا سلیمانی یک کارشناس بازارهای مالی درباره تقاضای ارز نیمایی و ارز آزاد و آثار آن بر اقتصاد می‌گوید: به گفته رئیس کل بانک مرکزی در سال ۱۳۹۹ جمعاً ۱۷٫۶ میلیارد دلار توسط صادرکنندگان در سامانه نیما عرضه شده که در سال ۱۳۹۹ منجر به توزیع ۲۲۷۵۸ تومان بوده است. این به معنای آن است که در این سال حدود ۷۶ هزار و

۵۶۵ میلیارد تومان از جیب شرکت‌های صادراتی به واردکنندگان رانت داده شده است. او بیان اینکه در سال ۱۴۰۰ اکل عرضه صادرکنندگان در سامانه نیما ۲۹٫۲ میلیارد دلار بوده، می‌افزاید: نرخ دلار نیمایی در سال ۱۴۰۰ به‌طور میانگین ۲۳ هزار و ۸۹۱ تومان بوده؛ در حالی که میانگین نرخ دلار بازار آزاد ۲۵ هزار و ۸۶۰ تومان بوده است و این نشان می‌دهد در سال قبل نیز ۵۷ هزار و ۶۹۱ میلیارد تومان رانت ارز از جیب شرکت‌های صادرکننده به واردکنندگان تخصیص داده شده است.

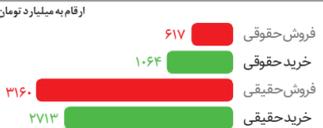
سلیمانی همچنین درباره افزایش فاصله نرخ ارز نیمایی و بازار آزاد در سال جاری توضیح می‌دهد: از ابتدای سال جاری تا پایان فروردین ۲۰۱ میلیارد دلار و از ۱۷ تا ۲۵ اردیبهشت نیز ۴٫۸ میلیارد دلار ارز در سامانه نیما توسط صادرکننده‌ها عرضه شده است و نشان می‌دهد تفاوت قیمت ارز نیمایی و بازار آزاد در سال جاری به اوج خود رسیده است و با توجه به آنکه میانگین نرخ ارز نیمایی تا امروز ۲۴ هزار و ۵۶۵ تومان و نرخ آزاد ۲۸ هزار تومان بوده است نشان می‌دهد رفتار در ۲ ماه اخیر ۲۷ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان فقط از جیب صادرکنندگان به واردکنندگان پرداخت شده است که معادل نیمی از رانتی است که در سال گذشته توزیع شده است.

تار شیشه‌ای

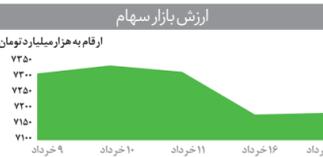


شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز هزار و ۷۸ واحد، معادل ۰٫۰۷ درصد رشد کرد و به یک میلیون و ۵۱۵ هزار و ۳۸۷ واحد رسید. اما شاخص کل هم‌وزن با ۹۴۰ واحد نزول به ۴۱۹ هزار و ۶۵ واحد رسید.

ترکیب دیروز معاملات بازار سهام



در مبادلات روز گذشته سهامداران حقیقی ۲ هزار و ۷۱۳ میلیارد تومان سهام خریدند اما در مقابل حجم فروش سهامداران حقیقی به ۳ هزار و ۱۶۰ میلیارد تومان رسید. این به معنای آن است که سهامداران حقیقی دیروز ۴۴۷ میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج کردند.



ارزش کل سهام شرکت‌های حاضر در بورس و فرابورس در مبادلات دیروز ۴ هزار میلیارد تومان رشد کرد و به ۷۱۸۴ هزار میلیارد تومان رسید. این به معنای آن است که ارزش دلاری کل بازار سهام ایران با توجه به قیمت روز گذشته هر دلار آمریکا در بازار تهران، که در محدوده ۳۲ هزار تومان دادوستد شد، هم‌اکنون معادل ۲۴۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار است.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۶۸	۸۹۰	تجاری	۱۲۳	-	۵۹,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۱۸۴,۰۰۰,۰۰۰	نقد	جاده قدیم آمل به بابل روستای بالا احمد چاله بی	با وضعیت موجود - ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه وقف می‌باشد. (ملک طبق طرح هادی، در حریم حفاظتی راه و نوار حفاظتی جاده قدیم آمل قرار دارد و در خصوص کاربری صرفاً دهیاری اعلام نموده بهره برداری تجاری می‌باشد - ملک دارای باکن به مساحت ۶۱ مترمربع می‌باشد. - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۶۹	۳۰۴۹۹۳	فرهنگی	۳۶۱	۲۱۲۹/۸۰	۷۲,۵۱۱,۷۸۶,۰۷۲	۵۸,۰۰۹,۴۲۸,۸۵۸	نقد	جوبیار میدان کشتی هتل آپارتمان و تالار پذیرایی سامان	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهیم بانک ۹۷/۷۲ سهم شمشادانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (اعیان ساخته شده در پشت بام ۶۴ مترمربع آشیزخانه و ۲۲ مترمربع آلاچیق) در پایتاکار درج نشده است و غیر مجاز می‌باشد. - طبق مفاد مندرج در پایتاکار کاربری ملک گردشگری جهانگردی می‌باشد.
۷۰	۳۰۵۴۸۶	مسکونی	۱۵۳۱/۹۹	-	۹۱,۹۱۴,۶۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	نکاه جاده نیروگاه روستای سیاوشکلا جنب جوشکاری و صنایع فلزی رازازی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (طبق اعلام بنیاد مسکن ملک مذکور بر اساس طرح هادی مصوب داخل بافت روستا قرار دارد و کاربری آن مسکونی است و رعایت عقب نشینی از سوی مالک در چهارچوب ضوابط صدور پروانه هنگام نوسازی الزامی است - طبق طرح هادی از آکس جاده نکاه، به نیروگاه به متراژ ۳۷/۵ متر به هر طرف محور مواصلاتی می‌باشد - حسب مساحی انجام شده توسط کارشناس ۱۹۹۹ مترمربع و پس از رعایت بر اصلاحی ۱۵۳۱/۹۹ مترمربع می‌باشد. (۶۶۷/۰۹ متر مربع واقع در طرح می‌باشد)
استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۲۲۰۰۶۲۳-۰۲۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۱	۳۰۷۵۹۷	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۴	۷,۱۴۳,۴۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	محللات - خیابان شهید مطهری - میدان معلم - انتهای کوچه حافظ - مجتمع آرمان ۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (ملک فاقد توسعه مسیری می‌باشد - دارای انشعابات می‌باشد).
۷۲	۴۴۰۳	مسکونی - تجاری	۲۱۹/۶	۵۷۶/۲۵	۱۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	اراک - خیابان محسنی - بانک ملت شعبه بازار	ملک مشتمل بر زیرزمین (۹۸/۹۹ مترمربع) و انبار تجاری در زیرزمین (۱۰۱ مترمربع) راه به مسکونی در همکف (۱۳/۵ مترمربع) و تجاری همکف (۱۷۳/۶۳ مترمربع) و مسکونی طبقه اول (۱۸۷/۱۳ مترمربع) می‌باشد (۵۷۴/۲۵ مترمربع) که متراژ اعیان مجاز ۴۹۸/۹۹ مترمربع اعلام شده است. بر اساس گزارش وضعیت خلاف ساختمانی مورخ ۹۷/۰۶/۱۵ ملک دارای متراژ ۱۹۷/۲۷ مترمربع مازاد بر تراکم داشته و تغییر کاربری فقط در زیرزمین از انباری مسکونی به انباری تجاری به میزان ۱۲۵/۷۲ مترمربع دارد. متراژ تخلف مازاد تراکم - خارج از درصد زیرزمین ۲۴/۲۷ مترمربع و مازاد تراکم - خارج از درصد همکف و طبقه ۱ هر کدام ۶۱/۵ مترمربع (و متراژ پارکینگ و اداری ۶۱/۵ کسری خلاف دارد. ملک به متراژ ۰/۸ مترمربع عقب نشینی دارد - در طبقه همکف ۳۲ مترمربع تجاری مجاز - ۱۳/۵ مترمربع راه پله و ۷۶/۸ مترمربع تجاری که دارای توافق با شهرداری می‌باشد. (متراژ عرصه پس از اصلاحی ۲۱۸/۸ مترمربع است).
استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندر عباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۳۳۴۵۶۰۹-۰۳۳۴۵۶۰۷-۰۷۶									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۳	۳۰۷۶۱۱	تجاری	قدرالسهم	۱۷/۸۷	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	قشم - درگهان - نبش میدان انقلاب - مجتمع تجاری ایران زمین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (مساحت ملک ۱۷/۸۷ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه دو که ۱۰/۳۱ مترمربع آن پیشرفتگی است).
۷۴	۳۰۷۷۰۰	تجاری	قدرالسهم	۱۱/۵۵	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	قشم - درگهان - نبش میدان انقلاب - مجتمع تجاری ایران زمین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (مساحت ملک ۱۱/۵۵ مترمربع واقع در سمت شرقی طبقه دو که ۴/۹۱ مترمربع آن پیشرفتگی است).
۷۵	۳۰۷۷۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۴/۶۶	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	قشم - درگهان - نبش میدان انقلاب - مجتمع تجاری ایران زمین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (مساحت ملک ۱۴/۶۶ مترمربع واقع در سمت جنوبی طبقه دو که ۹/۲۲ مترمربع آن پیشرفتگی است).
استان همدان آدرس و تلفن نمایندگی: همدان چهار راه عباس آباد مدیریت شعب بانک ملت طبقه سوم اداره تدارکات ساختمان تلفن: ۰۳۲۵۲۰۰۸-۰۳۲۵۲۰۰۱-۰۸۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۶	۳۰۷۲۱۷	مسکونی	قدرالسهم	۸۰/۵۴	۴,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	همدان - شهرستان نهاوند - میدان نیروی انتظامی - خیابان بسیج - کوچه حاجیان - کوچه باغستان هشتم - مجتمع قیاسی	با وضعیت موجود - ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد. (ملک بصورت زمین بدون حصار با کاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی شده قرار دارد. بصورت زمین گودبرداری شده و شروع عملیات ساختمانی ملزم به اخذ مجوز از شهرداری برابر ضوابط و استعلام از اداره راه آهن در خصوص رعایت حریم ریل می‌باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد).
۷۷	۸۶۳۳	مسکونی	۳۶۷/۰۹	۱۱۸	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	همدان - شهرستان کبودرآهنگ - ابتدای روستای مزرعه مهدی آباد سمت راست بر خیابان شهید نوری درخشان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد.
استان یزد آدرس و تلفن نمایندگی: یزد مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۳۱۶۶۲۶۵-۰۳۱۶۶۲۶۰-۰۲۵-۰۳۵۲۳۰۰۱۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۸	۳۰۷۸۶۹	تجاری	۱۰۰/۷۵	-	۱۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	یزد بخش مرکزی محله آذر یزدی خ استاد چینی خ شهید محمد کاظم پارسائیان	با وضعیت موجود - ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد - ملک بصورت زمین بدون حصار با کاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی شده قرار دارد. بصورت زمین گودبرداری شده و شروع عملیات ساختمانی ملزم به اخذ مجوز از شهرداری برابر ضوابط و استعلام از اداره راه آهن در خصوص رعایت حریم ریل می‌باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۷۹	۳۰۷۸۷۰	تجاری	۹۷/۸	-	۱۶,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	نقد	یزد بخش مرکزی محله آذر یزدی خ استاد چینی خ شهید محمد کاظم پارسائیان	با وضعیت موجود - ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد - ملک بصورت زمین بدون حصار با کاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی شده قرار دارد. بصورت زمین گودبرداری شده و شروع عملیات ساختمانی ملزم به اخذ مجوز از شهرداری برابر ضوابط و استعلام از اداره راه آهن در خصوص رعایت حریم ریل می‌باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۸۰	۳۰۷۸۷۱	تجاری	۹۵/۵	-	۱۶,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	نقد	یزد بخش مرکزی محله آذر یزدی خ استاد چینی خ شهید محمد کاظم پارسائیان	با وضعیت موجود - ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد - ملک بصورت زمین بدون حصار با کاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی شده قرار دارد. بصورت زمین گودبرداری شده و شروع عملیات ساختمانی ملزم به اخذ مجوز از شهرداری برابر ضوابط و استعلام از اداره راه آهن در خصوص رعایت حریم ریل می‌باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۸۱	۳۰۷۸۷۲	تجاری	۳۴/۰۵	-	۶,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۳۵,۵۰۰,۰۰۰	نقد	یزد بخش مرکزی محله آذر یزدی خ استاد چینی خ شهید محمد کاظم پارسائیان	با وضعیت موجود - ملک فاقد اعیان و انشعابات می‌باشد - ملک بصورت زمین بدون حصار با کاربری تجاری می‌باشد در حریم مسیر شبکه احداثی طراحی شده قرار دارد. بصورت زمین گودبرداری شده و شروع عملیات ساختمانی ملزم به اخذ مجوز از شهرداری برابر ضوابط و استعلام از اداره راه آهن در خصوص رعایت حریم ریل می‌باشد - انتقال ملک بصورت وکالتی می‌باشد.
۸۲	۳۰۷۸۷۳	تجاری	۳۵/۵۴	-	۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد	یزد بخش مرکزی محله آذر یزدی خ استاد چینی خ شهید محمد کاظم پارسائیان	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (مساحت زیر زمین ۱۴۸ مترمربع. همکف ۱۷۶ مترمربع و نیم طبقه ۲۷ مترمربع می‌باشد)
۸۳	۳۰۷۲۴۷	مسکونی	۲۷۴/۸۵	۳۶۱	۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	یزد بلوار عابدی کوچه ترکس هفتم بن بست ۷ ترکس	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه‌ها و کلیه بدهی‌ها با عهده خریدار می‌باشد. (مساحت زیر زمین ۱۴۸ مترمربع. همکف ۱۷۶ مترمربع و نیم طبقه ۲۷ مترمربع می‌باشد)

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوئین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱

همه چیز یک ورزش



عکس: آرش عباسی

چالش های سخت را دوست داریم

اللهیار صیادمنش، ستاره جوان فوتبال ایران از تدارکات لازم برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۲ و رویارویی با بزرگان فوتبال دنیا می گوید

هت تریک سروش؟

رفیعی فاصله ای تا بازگشت به تیم محبوبش ندارد؛ او ۲ دوره حضور متفاوت در پرسپولیس را تجربه کرده است



بابچه غول در نیفتید

به نظر می رسد هالند از مصدومیت هایش فاصله گرفته؛ خدا خودش به حریفان من سستی در فصل آینده رحم کند



بارقبا ۱۰ کیلو اختلاف وزن داریم

قاسمیور پس از قهرمانی در نروژ، در جام تورلیخانوف هم درخشید و حالا برای مسابقات جهانی صربستان آماده می شود



از امتیاز معیشتی تا قهرمانی پاک!

نگاهی به مهم ترین کلیدواژه های لیگ بیست و یکم

چند روزی هست که بیست و یکم دوره از مسابقات لیگ برتر فوتبال ایران به پایان رسیده و تب و تاب آن فروکش کرده است. در این فضا شاید بد نباشد تعدادی از کلیدواژه های مهم به جا مانده از این فصل را زیر ذره بین ببریم و به بهانه آن، بعضی اتفاقات مهم فصل را مرور کنیم.

من به اینها نمی بازم: فرهاد مجیدی از استقلال رفت، اما یک جمله از او برای همیشه به یادگار ماند: «من به اینها نمی بازم.» در اصل مجیدی این جمله را در مورد دربی حذفی فصل گذشته به زبان آورده بود، اما بعد از سوی هواداران و رسانه ها بسیار پرتکرار شد و به نوعی در قالب تئوری و شعار استقلال درآمد. در نهایت هم آبی ها در حالی فصل را به پایان رساندند که به نخستین قهرمان بدون شکست تاریخ لیگ برتر تبدیل شدند. باور کنید کلمات «نروژی» دارند و گاهی مسیر را به شما نشان می دهند.

امتیاز معیشتی: بعد از تغییر نتایج بازی گل گهر و افزودن شدن ۲ امتیاز به حساب استقلال، هواداران پرسپولیس در فضای مجازی به شوخی این امتیازات را «کمک معیشتی» دولت به حریف سنتی قلمداد کردند؛ به شکلی عجیب در گذر زمان این واژه وارد ادبیات مسئولان رسمی تر پرسپولیس هم شد. این مدل اتهام زنی ها البته در فوتبال ایران مسبوق به سابقه است. قبلا هم استقلالی ها برخی از قهرمانی های پر شمار پرسپولیس را «جام استی» می خواندند.

قوی تر از بهانه: عامل به وجود آمدن این کلیدواژه حمید مطهری بود. دستیار یحیی گل محمدی همیشه علاقه خاصی به استفاده از ادبیات شیک و جملات قصار داشته است. او در گذشته که دنیا به کام پرسپولیس ها بود کلی جمله خوشگل به زبان می آورد و به دیگران توصیه می کرد به جای بهانه جویی، بیشتر کار و تلاش کنند. مطهری می گفت: «شعار ما در پرسپولیس این است که مثل گلادیا تور بجنگ و مثل پادشاه زندگی کن.» یا «برای تعبیر خواب هایتان، ابتدا باید از خواب بلند شوید.» یا این حال مشهورترین جمله او که در این فصل علیه خودش استفاده شد این بود: «قوی تر از بهانه هایتان باشید.» امسال که خود مطهری و البته یحیی گل محمدی رو به فراق کنی و توجیه آورده بودند، رقبا مدام این جمله حمیدخان را به او یادآوری می کردند.

آدمین های ۱۶ ساله: این هم از کلیدواژه های کشف شده از دل سخنان گهربار حمید مطهری بود. او اواخر فصل مدعی شد برخی از منتقدان پرسپولیس آدمن های ۱۵ و ۱۶ ساله هستند. این اظهار نظر با بازتاب های منفی زیادی مواجه شد و حتی خود یحیی گل محمدی هم اعتراف کرد دستیارش کمی زیاده روی کرده است.

زمین بی طرف: لیگ بیست و یکم یکی از بی سروسامان ترین و عجیب ترین فصول فوتبال ایران بود. اتفاقات آماتور بسیار زیادی در این فصل رخ داد؛ به طوری که مثلا لیگ به پایان رسیده بود، اما هنوز نتیجه ۳ مسابقه معلوم نبود؛ یکی از اتفاقات عجیب و غریب امسال هم برگزاری مسابقات متعدد در زمین بی طرف بود. نساجی مازندران زمین تمرین استاندارد در اختیار نداشت و در نتیجه گل فصل را برای میزبانی از رقبا سرگردان بود. عمده میزبانی های این تیم در مشهد برگزار شد. در مقطعی همین مشکل برای فجر سپاسی هم به وجود آمد. غیر از این، ۵۲ دیدار رفت و برگشت پرسپولیس و سپاهان هم در زمین بی طرف برگزار شد که از جمله عجیب ترین احکام تاریخ کمیته انضباطی به شمار می آمد.

سه - هیچ: امسال در لیگ برتر کلا همه دنبال پیروزی ۳ بر صفر بیرون از زمین بازی بودند. این داستان از هفته دوم و عدم حضور پدیده مشهد در بازی با مس رفسنجان شروع شد و با ۳ بر صفر شدن ۳ مسابقه گل گهر به اوج خودش رسید. از آن به بعد کلی باشگاه به بهانه های مختلف به کمیته انضباطی شکایت کردند و خواهان ۳ بر صفر شدن بازی های خود شدند. آخرین دیداری که تا لحظه تنظیم این مطلب سه - هیچ شده، مسابقه نیمه تمام تراکتور با پرسپولیس بود که نتیجه آن به سود تیم تهرانی اعلام شد. البته ۲ بازی برگزار نشده دیگر هم داریم که احتمالا آنها هم سه - هیچ خواهند شد.

قهرمانی پاک: بعد از تثبیت قهرمانی استقلال در لیگ بیست و یکم، محمد رضا ساکت، مدیرعامل سپاهان یک پیام تبریک برای این باشگاه فرستاد که استفاده از عبارت «قهرمانی پاک» در آن حساسی بحث برانگیز شد؛ طوری که انگار قهرمانی های قبلی مشکل داشته است. ارسالن مطهری هم در حاشیه جشن استقلال از همین عبارت استفاده کرد. نتیجه این رویکرد آن بود که افشین پیروانی سرپرست پرسپولیس گفت: «انقدر روی قهرمانی پاک اصرار می کنند که آدم به شک می افتد!»



روز مانده تا جام جهانی Qatar 2022

پخش زنده روز

لیگ ملت های اروپا - A

بلژیک	23:15	لهستان
ولز	23:15	هلند

لیگ ملت های اروپا - B

ایرلند	23:15	اوکراین
اسکاتلند	23:15	ارمنستان

لیگ ملت های آسیا

ایران	22:30	ایران
یگانه	21:30	ایران
استرالیا	04:30	ایران
ژاپن	20:30	ایران
بلغارستان	04:30	ایران
آمریکا	21:30	ایران
برزیل	18:00	ایران
کانادا	15:00	ایران

لیگ ملت های والیبال

ایران	22:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	20:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	21:30	ایران
ایران	18:00	ایران
ایران	15:00	ایران

لیگ ملت های فوتبال

ایران	22:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	20:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	21:30	ایران
ایران	18:00	ایران
ایران	15:00	ایران

لیگ ملت های فوتبال

ایران	22:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	20:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	21:30	ایران
ایران	18:00	ایران
ایران	15:00	ایران

لیگ ملت های فوتبال

ایران	22:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	20:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	21:30	ایران
ایران	18:00	ایران
ایران	15:00	ایران

لیگ ملت های فوتبال

ایران	22:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	20:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	21:30	ایران
ایران	18:00	ایران
ایران	15:00	ایران

لیگ ملت های فوتبال

ایران	22:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	20:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	21:30	ایران
ایران	18:00	ایران
ایران	15:00	ایران

لیگ ملت های فوتبال

ایران	22:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	20:30	ایران
ایران	04:30	ایران
ایران	21:30	ایران
ایران	18:00	ایران
ایران	15:00	ایران

نگته بازی

عالیجناب تکذیب



این جناب رضا درویش یک چیزی در مورد تکذیب کردن و سیاست چراغ خاموش شنیده، اما دقیقاً در جریان نیست که اینها کی مصداق دارند. مدیر عامل پرسپولیس از مدت‌ها قبل تمامی شایعات در مورد تحرکات نقل و انتقالاتی پرسپولیس را تکذیب می‌کرد، می‌گفتند: فانی را می‌فروشید؟ می‌گفت: نه می‌گفتند: بهمانی را می‌خرید؟ می‌گفت: نه، تا یک جایی این تکذیب‌ها توجه داشت و به‌نظر می‌رسید چون فصل تمام نشده، کادرفنی نمی‌خواهد بازیکنان از لحاظ روحی ضعیف شوند. اما حالا با پایان فصل هم شاهد تکرار همین ادعاها از سوی درویش هستیم. مدیر عامل سرخ‌ها حتی بعد از رونمایی از علیرضا بیرانوند و مر ترضی پورعلی گنجی به‌عنوان خریدهای جدید تیم هم گفته: «بجای گل محمدی هنوز لیست خرید و مازاد نداد». پس الان از روی چه دارید خرید می‌کنید استاد؟

ما باور نمی‌کنیم آقای استراماچونی!



مطمئن باشید تا نیم‌قرن دیگر هم اگر کادرفنی استقلال باشد و باشگاه دنبال تغییر داشته باشد و باشگاه دنبال سرمربی جدید بگردد، اسم آندره‌آ استراماچونی به‌عنوان یکی از گزینه‌ها مطرح خواهد شد. استاد یک نیم‌فصل در استقلال کار کرد و به اندازه ۲۳ سال پول خواهد گرفت، اما فضایی درست کرده‌اند که انکار مظلوم واقع شده و هر آن ممکن است در قامت ناجی به ایران برگردد. جالب است که استراماچونی بدون استقلال در قطر تبدیل به رنگ تفریح شده و استقلال بدون استراماچونی در لیگ ایران به قهرمانی رسیده، اما همچنان برخی هواداران آبی در فرار او از آملی جشن می‌کنند. در هر صورت این بار هم استراماچونی شایعه مذاکره‌اتش با باشگاه استقلال را تکذیب کرده و گفته بر نامه‌ای برای بازگشت به لیگ ایران ندارد، اما بدیهی است که «استراماچونی» خاموش نمی‌شوند!

عجب توقع عجیبی!



یک خبر گزار، خبری در مورد الیهار منتشر کرده با این تیتز: «انتظار هواداران حال سیتی از صیادمنش مشخص شد». خبر را باز کرده‌ام ببینم داستان چیست؟ با این جملات مواجه شده‌ام: «هواداران حال سیتی انتظار دارند مهاجم ایرانی تیم‌شان در فصل جدید عملکرد مؤثری داشته باشد و در زمین بدرخشد، اما امیدوارند بازیکن ایرانی در خط حمله اثر گذاری مطلوبی نداشته باشد». این شگفت‌انگیزترین انتظاری است که هواداران می‌توانند از بازیکن تیم‌شان داشته باشند. گمان می‌کردیم هواداران توقع دارند الیهار از دیدن حلقه‌های آتش بیرون بیاید و با در آسمان استادیوم به پرواز دربیاید، اما انگلیسی‌ها انتظار نامتعارفی دارند. در خوشتر در زمین مسابقه هم شد انتظار؟ کدام باشگاه چنین توقعی از بازیکنش دارد؟ از خبر گزار محترم بابت این روشنگری متشکریم.

آمار بازی

متربیکا



امید نورا فکن از سپاهان و سعید صادقی از گل گهر با ۹ بار حضور در تیم منتخب هفته، رکوردداران لیگ بیست‌ویکم در این زمینه شدند. امید نورا فکن در هفته بیست‌ونجم

و سعید صادقی در هفته بیست‌وهشتم به این رکورد رسیدند اما هیچ‌یک از آنها نتوانستند در هفته‌های باقیمانده رکورد خودشان را به ۱۰ برسانند و دورقمی شوند. البته هر دو بازیکن در هفته آخر به دلیل حضور در اردوی تیم ملی غایب بودند. سعید صادقی علاوه بر کسب این رکورد در جدول بازیکنان هم با میانگین نمره ۷،۳۸ صدر نشین شد و عنوان بهترین بازیکن لیگ بیست‌ویکم را نگاه مریکا به‌دست آورد. در این جدول امید نورا فکن هم با نمره ۷،۲۷ تبه دوم را به‌دست آورد و با اختلافی ناچیز نسبت به تعقیب‌کننده‌هایش دوم شد.

بعد از صادقی و نورا فکن، رکورد بیشتری انتخاب در تیم منتخب هفته نصیب دانیال اسماعیلی فر و امیر حسین حسین‌زاده شد که هر کدام ۷ بار در تیم منتخب هفته قرار گرفتند و تقریباً یک چهارم فصل را در جمع بهترین‌های هفته گذراندند. حسین‌زاده از این لحاظ بهترین بازیکن تیم قهرمان لیگ بود اما اسماعیلی فر که این روزها شایعه پرسپولیسی شدنش کاملاً جدی شده در تیم سپاهان پشت سر امید نورا فکن قرار گرفت. دانیال در جدول بازیکنان هم با اختلافی جزئی نسبت به نورا فکن، سومین بازیکن برتر لیگ شد اما حسین‌زاده در رتبه ششم قرار گرفت و حتی در تیم خودش هم نتوانست نفر اول باشد. در جمع بازیکنان استقلال، مهدی مهدی‌پور نمره بهترین نسبت به حسین‌زاده داشت و چهارمین بازیکن برتر لیگ شد.



جمع برترین‌ها قرار گرفت. وحید امیری، حامد پاکدل، امید عالی‌شاه و علی نعمتی که هر کدام ۹ بار به تیم منتخب هفته رسیدند نفرات بعدی بودند. البته تریایی برخلاف صادقی، نورا فکن، اسماعیلی فر و حسین‌زاده هرگز به‌عنوان بهترین بازیکن هفته انتخاب نشد. در تیم پرسپولیس تنها بازیکنانی که توانستند این عنوان را به‌دست بیاورند رضا اسدی و علی نعمتی بودند که به‌رتیب در هفته‌های بیست‌ودوم و بیست‌وسوم بهترین بازیکن هفته از نگاه مریکا شدند. نعمتی در هفته‌ای که در داری تهران گل زد این عنوان را به‌دست آورد.



در میانه بازیکنان پرسپولیس، مهدی تریایی که هر کبار در تیم منتخب هفته جای گرفته‌از این لحاظ رکورددار است. در میان سرخ‌پوشان هیچ‌کس به اندازه تریایی در جمع برترین‌ها قرار نگرفت. وحید امیری، حامد پاکدل، امید عالی‌شاه و علی نعمتی که هر کدام ۹ بار به تیم منتخب هفته رسیدند نفرات بعدی بودند. البته تریایی برخلاف صادقی، نورا فکن، اسماعیلی فر و حسین‌زاده هرگز به‌عنوان بهترین بازیکن هفته انتخاب نشد. در تیم پرسپولیس تنها بازیکنانی که توانستند این عنوان را به‌دست بیاورند رضا اسدی و علی نعمتی بودند که به‌رتیب در هفته‌های بیست‌ودوم و بیست‌وسوم بهترین بازیکن هفته از نگاه مریکا شدند. نعمتی در هفته‌ای که در داری تهران گل زد این عنوان را به‌دست آورد.



قرعه باهمپانی

خیلی دوست نداشتم با تیم خاصی بیفتیم. صد درصد در جام جهانی همه قوی هستند. تیم ضعیفی وجود ندارد. اگر تیمی ضعیف بود اصلاً نمی‌توانست به جام جهانی راه پیدا کند. به‌نظر من همه بازی‌ها می‌توانند مهم باشند ما هم مسلماً قرار بود با یکی از تیم‌های تاپ دنیا بازی کنیم. حالا آن تیم انگلیس شد. این هم چالش خوبی است؛ هم برای بازیکنان، هم برای تیم. خودمان را مقابل تیم‌های بزرگ می‌سنجیم و می‌توانیم ثابت کنیم که چه توانایی‌هایی داریم.

چالش‌های سخت را دوست داریم

اللهیار صیادمنش، ستاره جوان فوتبال ایران از تدارکات لازم برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۲ و رویارویی با بزرگان فوتبال دنیای می‌گوید

از زمان بچگی از همه لیگ‌های معتبر لذت می‌برم و تا آنجا که می‌توانم از آنها یاد می‌گیرم. لیگ انگلیس به‌نظم یکی از بهترین لیگ‌های دنیاست و فکر می‌کنم هر بازیکنی در دنیا روزی داشته باشد در این لیگ بازی کند.

وریت در فصل آینده هدف‌ت با تیم حال سیتی چیست؟
من اول می‌خواهم تکلیف انتقال قطعی ام مشخص شود. حالا اگر مشخص شد می‌توانم بگویم هدف‌هایم چیست.

وریت یک بحثی که در مورد تو وجود دارد این است که با وجود سن کم، خودت را با چالش‌ها و ریسک‌های بزرگی روبه‌رو کردی و موفق هم بودی. حالا هم این امبدواری وجود دارد که در آینده بیشتر در موردت بشنویم.

بله همانطور که گفتیم من خیلی دوست دارم خودم را به چالش بکنم؛ آن هم چالش‌های خیلی سخت. به‌نظر خودم چالش‌های سخت باعث می‌شوند آدم پیشرفت کند. وقتی که در یک چالش سخت قرار می‌گیری تمام تلاشت را می‌کنی که خیلی قوی‌تر و محکم‌تر شوی تا در آن چالش دوام بیاوری و از آن رد شوی. من این کار را دوست دارم. از همان بچگی همه انتخاب‌هایی که کردم بر همین اساس بود. منظورم انتقال‌های حرفه‌ای است، مثلاً همین که از استقلال به فنرباغچه آمدم. حالا شاید این انتخاب خوبی برایم نبوده و به هر دلیلی بازی نکردم ولی با هم تاکید می‌کنم چالش خوبی بود چرا که یک چیزهایی یاد گرفتم. این انتخاب توانست در این راهی که الان دارم و حتی در مسیر آینده صد درصد کمکم کند.

وریت بعد از جدایی از او کر این به حال سیتی رفتی و خیلی زود در این تیم جاقادتی، چطور شد انگلیس را برای ادامه فوتبال انتخاب کردی؟

نیم‌فصل که تمام شد یک سری پیشنهادها از تیم‌های مختلف داشتم. با کسانی که می‌توانستند کمک کنند برای انتخاب تیم آینده مشورت کردم و به این نتیجه رسیدیم که حال سیتی می‌تواند انتخاب خوبی باشد. خودم هم از انتخابم خیلی راضی هستم چون می‌تواند یک چالش خیلی بزرگ و همچنینی زود بروی و جابه‌جایی بازی کنی. بعد تیم را انتخاب کردم و حالا از این انتخاب خوشحالم.

وریت الان وضعیت‌ت در تیم حال سیتی چطور است؟
من از همان اول راضی بودم. گفتیم در یک سطح جدید و به یک دنیای فوتبالی جدید رفتیم، من همیشه دوست دارم خودم را به چالش بکنم. سطحش هم هر قدر سخت‌تر باشد باعث پیشرفت آدم می‌شود. به‌هر حال اوایل طبیعی است که وقتی تیم عوض می‌کنی مخصوصاً در نیم‌فصل مجبور هستی زود بروی و جابه‌جایی بازی کنی. بعد باید به شرایط عادت کنی. من هم از این اتفاقی که قرار بود بیفتد خبر داشتم. رفتن آنجا و تمریناتم را انجام دادم. سعی کردم خیلی زود با شرایط هماهنگ شوم.

وریت اما همان اوایل حضورت در تیم حال سیتی دچار یک مصدومیت یک‌ماهه شدی.
بله متأسفانه بعد از یکی دو هفته یک مصدومیت یک‌ماهه داشتم. از مصدومیت کامل خواهد شد. رفیعی پیش از این ۲ دوره حضور کاملاً لیگ تمام شد. نزدیک به دو هفته است که لیگ‌مان تمام‌شده است.

وریت خودت بین لیگ‌های مختلف دنیا به لیگ انگلیس علاقه داشتی؟
بله متأسفانه بعد از یکی دو هفته یک مصدومیت یک‌ماهه داشتم. از مصدومیت کامل خواهد شد. رفیعی پیش از این ۲ دوره حضور کاملاً لیگ تمام شد. نزدیک به دو هفته است که لیگ‌مان تمام‌شده است.

وریت اما همان اوایل حضورت در تیم حال سیتی دچار یک مصدومیت یک‌ماهه شدی.
بله متأسفانه بعد از یکی دو هفته یک مصدومیت یک‌ماهه داشتم. از مصدومیت کامل خواهد شد. رفیعی پیش از این ۲ دوره حضور کاملاً لیگ تمام شد. نزدیک به دو هفته است که لیگ‌مان تمام‌شده است.

وریت اما همان اوایل حضورت در تیم حال سیتی دچار یک مصدومیت یک‌ماهه شدی.
بله متأسفانه بعد از یکی دو هفته یک مصدومیت یک‌ماهه داشتم. از مصدومیت کامل خواهد شد. رفیعی پیش از این ۲ دوره حضور کاملاً لیگ تمام شد. نزدیک به دو هفته است که لیگ‌مان تمام‌شده است.

وریت اما همان اوایل حضورت در تیم حال سیتی دچار یک مصدومیت یک‌ماهه شدی.
بله متأسفانه بعد از یکی دو هفته یک مصدومیت یک‌ماهه داشتم. از مصدومیت کامل خواهد شد. رفیعی پیش از این ۲ دوره حضور کاملاً لیگ تمام شد. نزدیک به دو هفته است که لیگ‌مان تمام‌شده است.

قهرمانی بدون بلت استقلال

خیلی خوشحالم این اتفاق برایشان افتاد. آنها لایق این قهرمانی بودند و خیلی خوشحالم که قهرمانی‌شان بدون باخت رقم خورد. واقعا امسال قهرمانی حق‌شان بود چون عملکرد خوبی داشتند. من هم تا آنجا که توانستم بازی‌ها را دنبال می‌کردم. البته مواقعی که بازی‌هایشان با تمرینات ما هم‌زمان نبود. باید تاکید کنم خیلی برای بازیکنان، کادرفنی و هواداران خوشحالم که توانستند این قهرمانی را به‌دست بیاورند. امیدوارم همیشه موفق باشند.

فوتبال ایران

منحصر به فردها

از حالا رقابت پرسپولیس و استقلال داغ‌تر از قبل هم خواهد شد

بهر روز رسایی | بازتاب قهرمانی استقلال در لیگ بیست‌ویکم همچنان ادامه دارد و بیشتر از هر چیز دیگری در مورد رکورد خیره‌کننده این تیم، یعنی کسب قهرمانی بدون تحمل شکست حرف زده می‌شود. اگر چه پرسپولیس یک‌بار در سال ۵۲ بدون شکست موفق به فتح جام تخت جمشید شده، اما در لیگ برتر تاکنون هیچ تیمی نتوانسته بود چنین موفقیتی به‌دست بیاورد. حالا ۲۱ سال بعد از حرف‌های شدن فوتبال در ایران، استقلال این مدل قهرمانی را «نوبر» کرده و مسلمانا از امروز به بعد شاهد تلاش سایر تیم‌ها، مخصوصاً رقبای حیثیتی برای دستیابی به رکورد مشابه خواهیم بود. هم‌اکنون پرسپولیس و استقلال هر کدام دستاوردهایی دارند که رسیدن به آن برای طرف مقابل دشوار به‌نظر می‌رسد. بنابراین از امروز یک جذابیت دیگر به کورس سنتی سرخابی‌ها اضافه خواهد شد.

این طرف گلات، آن طرف جام طلایی

کسب قهرمانی بدون شکست، در ادبیات فوتبالی به «جام طلایی» شهرت دارد. البته این جام نمود فیزیکی و بیرونی رایج ندارد و تنها یک‌بار در انگلستان آن را تقدیم به آرسنال آرسن ونگر کرده‌اند. با این حال از اصطلاح جام طلایی زیاد استفاده می‌شود و به نوعی ارزش معنوی دارد. قهرمانی استقلال با این چاشنی خوشمزه در لیگ بیست‌ویکم، حساسی به مذاق هواداران خوش آمده است. ترجیح بدهد آنها حتی بازیکنان و سایر عوامل تیم هم این بود که: «کسی نمی‌تواند کار ما را تکرار کند.» در نقطه مقابل اما پرسپولیس هم دستاوردی دارد که رسیدن به آن بسیار دشوار است و شاید تا چند دهه اتفاق نیفتد. حتماً می‌دانید که سرخ‌پوشان با عنوان قهرمانی پیاپی به‌اصطلاح «گلات» کرده‌اند. در طول یک سال گذشته بارها از زبان هواداران، بازیکنان و پیشکسوتان پرسپولیس شنیده شده که گفته‌اند در تاریخ فوتبال ایران کسی نمی‌تواند این رکورد را تکرار کند. پیش از این در دهه ۶۰ خود پرسپولیس یک گلات در جام باشگاه‌های تهران به ثبت رسانده بود، اما در لیگ برتر بیشترین تعداد قهرمانی هم در ۳ جام پی در پی سپاهان در فاصله لیگ‌های نهم تا یازدهم اختصاصاً به این تیم توفان به پا کرد و با قهرمانی پیاپی، سومین قهرمانی پیاپی در تاریخ فوتبال ایران است.

حیرت‌انگیز به جا گذاشت. در نتیجه امروز شرایط طوری شده که استقلالی‌ها تنها به یک قهرمانی راضی نیستند و می‌خواهند تا تکرار متوالی این موفقیت، به رکورد حریف سنتی یورش ببرند. پرسپولیس هم دیگر به قهرمانی عادی قناعت نخواهد کرد و می‌کوشد تا با کسب بدون شکست جام، انحصار این مدل قهرمانی را از چنگ استقلال در بیاورد. بدون تردید این انگیزه‌های متفاوت (که حتی می‌تواند در مورد سایر تیم‌ها مثل سپاهان و تراکتور هم وجود داشته باشد) گرمابخش فصول بعدی لیگ برتر خواهد بود.

استقلال کار پرسپولیس را سخت کرد

در یک فصل درخشان، استقلال همه رکوردهایی را که می‌توانست شکست و خصلی از آنها را به‌طور مستقیم از چنگ حریف فدربندهاش یعنی پرسپولیس در آورد. سرخ‌ها با ۱۶۷ امتیاز بیشترین حد نصاب امتیازگیری در تاریخ لیگ برتر را داشتند که استقلال یک امتیاز از آنها پیشی گرفت. حسین حسینی هم در این فصل با ۱۸ گلین شصت به‌طور هم‌زمان رکورد ۱۷ گلین شصت علیرضا بیرانوند و حامد لک را پشت سر گذاشت. همچنین حتماً می‌دانید که استقلال با ۱۰ گل خورده، یعنی به‌طور متوسط دریافت یک گل در هر ۳ بازی، یک حدنصاب بسیار دشوار برای سایر رقبای جمله پرسپولیس به جا گذاشته است. دستیابی به هر کدام از این اعداد، واقعا کار سختی است. آیا پرسپولیس می‌تواند تاج و تختش را پس بگیرد؟

وریت لغو شدن بازی‌های تدارکاتی باعث نگرانی هواداران تیم ملی شده است. نظر خودت در این باره چیست؟

بله. شما برای هر کار بزرگی که می‌خواهید انجام دهید باید آماده‌سازی داشته باشید تا وقتی در آن شرایط قرار گرفتید چیز خارق‌العاده‌ای برایتان نیابد. الان ما در گروه خوبی افتادیم و تیم‌ها قوی هستند. همان اول هم گفتیم به‌نظم باید آماده‌سازی خوبی انجام دهیم. مسئولان مربوطه باید این کار‌ها را انجام دهند و من دوست ندارم در مورد این چیزها یاد صحبت کنم. ما نیاز داریم که بازی‌های تدارکاتی خوبی داشته باشیم که در جام جهانی غافلگیر نشویم.

وریت با توجه به آمادگی بالای مهدی طارمی و سردار آزمون خودت چقدر امبدواری در ترکیب اصلی تیم ملی قرار بگیری؟

این موضوعی نیست که من بخواهم در موردش صحبت کنم. من نمی‌توانم در مورد ترکیب نظر بدهم. تصمیم مربی و کادرفنی است برای ترکیب اصلی. ما در شرایط و نسبت به برنامه‌هایی که دارند، بازیکنان را برای ترکیب اصلی انتخاب کنند. هر کس بازی کرد تمام تلاش‌ش را می‌کند تا بهترین عملکرد را داشته باشد.

وریت اما خود تو هم نشان دادی که شایستگی بازی در تیم ملی را داری.

هر کسی که در اردوی تیم ملی است، حتماً شرایطش را داشته که در اردو است. یعنی توانایی‌اش را دارد. همه ما می‌توانیم به تیم ملی کشورمان کمک کنیم. حالا هر کسی بازی کرد یا کسی که روی نیمکت است، همه به نوبه‌خودمان می‌توانیم به تیم ملی کشورمان کمک کنیم.

وریت گویا با قطعی شدن انتقال به حال سیتی دوباره مبلغی به باشگاه استقلال واریز خواهد شد. درست است؟

بله رقم دقیقش را نمی‌دانم ولی فکر می‌کنم اگر این قرارداد قطعی شود ۲۰ درصد مبلغش به باشگاه استقلال می‌رسد. خیلی خوشحالم که این اتفاق می‌افتد. استقلال واقعا تیمی است که توانستم در آن خودم را نشان دهم و از آنجا نتوانستم چهره شوم. حالا که نوبه‌خودم خیلی خوشحالم که توانستم کمک کوچکی به این باشگاه بکنم. هر قدر به آنها کمک کنم وظیفه‌ام است چون آنها به من کمک کردند تا پیشرفت کنم.

وریت با سسن کمی که داری می‌توانی در تیم ملی به رکورد های خوبی برسی؟

حالا فوتبال است و نمی‌توان آینده را پیش‌بینی کرد. گفتیم همیشه تلاش‌م را می‌کنم تا ببینیم چه اتفاقی می‌افتد. هر چه پیش بیاید من سعی می‌کنم بهترین راه را بروم و بهترین تصمیم را بگیرم.



رتبه	تیم	بازی‌ها	برد	سواوی	بخت	گل‌زده	گل‌خورده	تفاضل گل	امتیاز
۱	استقلال	۳۰	۱۹	۱۱	-	۳۹	۱۰	۲۹	۶۸
۲	پرسپولیس	۳۰	۱۸	۹	۳	۴۴	۲۱	۲۳	۶۳
۳	سپاهان	۳۰	۱۶	۸	۶	۴۳	۲۱	۲۲	۵۶
۴	گل‌گهر	۳۰	۱۳	۵	۱۲	۳۷	۲۸	۹	۵۱
۵	فولاد	۳۰	۱۳	۱۰	۷	۳۰	۲۲	۸	۴۹
۶	مس رفسنجان	۳۰	۱۲	۹	۹	۳۹	۲۹	۱۰	۴۵
۷	ذوب‌آهن	۳۰	۱۰	۷	۱۳	۲۱	۲۵	-۴	۳۷
۸	آلومینیوم اراک	۳۰	۷	۱۶	۷	۲۰	۲۳	-۳	۳۷
۹	پیکان	۳۰	۷	۱۵	۸	۲۶	۲۷	-۱	۳۶
۱۰	هوداار	۲۹	۸	۱۱	۱۰	۱۸	۲۲	-۴	۳۴
۱۱	صنعت نفت	۲۹	۸	۹	۱۲	۲۳	۲۴	-۱	۳۳
۱۲	نساچی	۲۹	۶	۱۵	۸	۲۴	۳۱	-۷	۳۳
۱۳	تراکتور	۲۹	۶	۱۰	۱۳	۲۳	۳۳	-۹	۲۸
۱۴	نفت مسجد سلیمان	۳۰	۳	۱۳	۱۴	۱۴	۳۵	-۲۱	۲۲
۱۵	شهر خودرو	۳۰	۲	۱۱	۱۷	۱۷	۴۳	-۲۶	۱۷
۱۶	فجر سیاسی	۳۰	۲	۱۱	۱۷	۱۰	۲۹	-۱۹	۱۷

هت‌تریک سروش؟

رفیعی ۲ دوره حضور متفاوت در پرسپولیس را تجربه کرده است

یکی از رایج‌ترین شایعات در اطراف باشگاه پرسپولیس این است که سروش رفیعی برای پیوستن به این تیم به توافق نهایی دست یافته. اگر چنین اتفاقی رخ بدهد، هت‌تریک رفیعی در پوشیدن پیراهن پرسپولیس کامل خواهد شد. رفیعی پیش از این ۲ دوره حضور کاملاً متفاوت را در پرسپولیس تجربه کرده است. او دفعه اول در قامت یک ستاره و سورپرایز بزرگ سرخ‌پوش شد. موضوع به بین ۲ نیم‌فصل لیگ شانزدهم مربوط می‌شود؛ زمانی که سروش با یک قرارداد شش‌ماهه از تراکتور به پرسپولیس پیوست. جذب او آنقدر ارزشمند بود که سرخ‌ها حتی پیراهن شماره ۷ علی پروین را هم از پایگانی خارج کردند و به این بازیکن دادند. رفیعی نیم‌فصل در پرسپولیس بازی کرد و مجموعاً عملکرد خوبی داشت، اما در پایان فصل راهی الخور قطر شد و گفت صرفاً انگیزه‌های مالی این تصمیم را اتخاذ می‌کند. حضور در لیگ قطر از نظر فنی به زبان رفیعی تمام شد. او رو به افول

گذاشت و کوشید تا با بازگشت به پرسپولیس خودش را احیا کند، اما پشت پنجره‌های بسته تیم گیر افتاد. سروش با پرسپولیس قرارداد بست و به اجبار نیم‌فصل در فولاد بازی کرد. او سرانجام در نیم‌فصل دوم لیگ هجدهم دوباره سرخ‌پوش شد، اما این بار کیفیت مورد انتظار را نداشت. با پایان فصل، گابریل کالدرون که تازه سرمربی پرسپولیس شده بود با بررسی تمرینات و مسابقات دوستانه روی نام رفیعی خط قرمز کشید تا این بازیکن راهی پدیده شود. او آنجا با بجیی گل محمدی کار کرد، اما جالب است که حتی سرمربی فعلی پرسپولیس هم چه زمان پیوستن به این تیم و چه پیش از آغاز فصل جدید حاضر نشد و با خودش به پایتخت بیاورد. حالا ما به‌نظر می‌رسد شرایط عوض شده و رفیعی که عپاس گل در سپاهان داده، در تیررس پرسپولیس قرار گرفته است. سومین دوره حضور او در این تیم چه کیفیتی خواهد داشت؟ باید منتظر بمانیم و ببینیم.

نقش پیروانی در قهرمانی استقلال!

سرپرست پرسپولیس و تکرار کری‌هایی که رقیب را تحریک می‌کند یکی از ویدئوهایی که بعد از قهرمانی استقلال در لیگ بیست‌ویکم حساسی پربازدید شد، مصاحبه افشین پیروانی بعد از گلات قهرمانی پرسپولیس بود. سرپرست سرخ‌ها پس از فتح جام در لیگ بیستم، به شدت ذوق زده بود و این هیجان را در مقابل دوربین‌های تلویزیونی هم نشان داد. پیروانی ۴۸گشتش را بالا گرفته بود و می‌گفت: «وعده ما به هواداران، سال دیگر همین موقع، قهرمانی ششم». این در واقع یک تیر و دو نشان بود. او سعی می‌کرد به‌طور همزمان کری ۶گلی را که پرسپولیس در سال ۵۲به استقلال زد بخواند و هم با وعده قهرمانی بعدی، برای خودش در دل هواداران جا باز کند. نتیجه اما آن چیزی نشد که افشین خان در نظر داشت. استقلالی‌ها قهرمان شدند و حساسی هم از آن ویدئو استفاده کردند. اینها را گفتم تا یادآوری کنیم اظهارات این روزهای پیروانی هم می‌تواند موجب تحریک و تهییج استقلالی‌ها در مسیر کسب موفقیت‌های بعدی باشد. پیروانی از لحظه تثبیت قهرمانی آبی‌ها مدام در تلاش بوده تا این موفقیت را کمرنگ جلوه دهد. او در تازه‌ترین اظهاراتش گفته: «فعلا که مادر قهرمانی‌ها ۵۱بریک جلو هستیم». طبیعتا هر بازیکن استقلال با شنیدن و به یاد آوردن این حرف‌ها تلاش خود را دوچندان خواهد کرد تا به موفقیت ادامه دهد و فاصله به وجود آمده را کم کند. رلی که امروز پیروانی برای رقبای پرسپولیس بازی می‌کند، شبیه همان نقشی است که زمانی «پرچم‌زبان» برای پرسپولیسی‌ها ایفا می‌کرد. در فضای بعد از شکست پرسپولیس برابر کاشیما آنتلرز در فینال لیگ قهرمانان آسیا، مخالفان پرسپولیس با استفاده از این پرچم به زعم خود دنبال تحقیر سرخ‌ها بودند، اما برعکس، این تلاش باعث افزایش انگیزه و اشتیاق پرسپولیسی‌ها و تداوم موفقیت آنان می‌شد.

افشین پیروانی در یک بازه زمانی با استفاده از ادبیات اغراق شده هواداری، محبوبیت خوبی برای خودش در فضای مجازی جلب کرد، اما حالا دیگر دوره آن حرف‌ها گذشته و بسیاری از مخاطبان سعی می‌کنند نگاه عمیق‌تری به مسائل داشته باشند. این اواخر اقبال به مصاحبه‌های تند و تیز پیروانی بسیار کمتر از قبل شده و او این تغییرات را باید جدی قلمداد کند. در حقیقت رویکرد فعلی پیروانی نه به سود خود آقای سرپرست است و نه به باشگاه سودی می‌رساند.

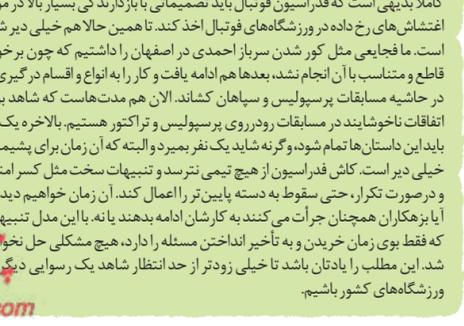


تاکی بدون تماشاگر؟

حکم کمیته انضباطی و باز هم پاک کردن صورت مسئله سرانجام حکم کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال در مورد بازی نیمه‌تمام تراکتور و پرسپولیس اعلام شد. موارد مهم حکم شامل ۳بر صفر شدن نتیجه بازی به سود پرسپولیس، محرومیت یک جسدای امید عالی‌شاه و بدون تماشاگر شدن هر ۲دیدار رفت و برگشت فصل بعد ۲تیم است. هم پرسپولیس و هم تراکتور نسبت به این حکم اعتراض کرده‌اند. با این حال نکته‌ای که کاملا محسوس به‌نظر می‌رسد، تلاش تکراری بی‌نتیجه کمیته انضباطی برای پاک کردن صورت مسئله است. آیا واقعا فکر می‌کنید با برگزاری دیدارهای فصل بعد ۲تیم در ورزشگاه خالی، مشکل حل خواهد شد؟ خب برای فصل بعدش چه می‌کنید و بعد از آن چه؟

سال‌هاست که این مشکلات در مسابقاتی مثل پرسپولیس - تراکتور، پرسپولیس - سپاهان یا استقلال - تراکتور وجود دارد. حتی در یک مسابقه خنثی و معمولی مثل تراکتور - پیکان هم شاهد آسیب دیدن ده‌ها هوادار بودیم. الان شما فکر می‌کنید با برگزاری ۲بازی بدون تماشاگر، کل این داستان‌ها جمع می‌شود؟ در فصلی که اخیرا تمام شد هم کمیته انضباطی پرسپولیس و سپاهان را اسیر بازی در زمین بی‌طرف کرد، بدون اینکه اصلا فلسفه و خاصیت این تنبیه مشخص شود.

کاملا بدیهی است که فدراسیون فوتبال باید تصمیماتی با بازدارندگی بسیار بالا در مورد اغتشاش‌های رخ داده در ورزشگاه‌های فوتبال اتخاذ کند. تا همین حالا هم خیلی دیر شده است. ما فجایی مثل کورن شدن سرباز احمدی در اصفهان را داشتیم که چون برخورد قاطع و متناسب با آن انجام نشد، بعدها هم ادامه یافت و کار را به انواع و اقسام درگیری‌ها در حاشیه مسابقات پرسپولیس و سپاهان کشاند. الان هم مدت‌هاست که شاهد بروز اتفاقات ناخوشایند در مسابقات رودرروی پرسپولیس و تراکتور هستیم. بالاخره یک جا باید این داستان‌ها تمام شود، وگرنه شاید یک نفر بمیرد البته که آن زمان برای پیشیامتی خیلی دیر است. کاش فدراسیون از هیچ تیمی ترسد و تنبیهات سخت مثل کسر امتیاز و در صورت تکرار، حتی سقوط به دسته پایین‌تر را اعمال کند. آن زمان خواهیم دید که آیا بزرگان همچنان جرأت می‌کنند به کارشان ادامه دهند یا نه. با این مدل تنبیهات که فقط پوی زمان خریدن و به تأخیر انداختن مسئله را دارد، هیچ مشکلی حل نخواهد شد. این مطلب را یادتان باشد تا خیلی زودتر از حد انتظار شاهد یک رسوایی دیگر در ورزشگاه‌های کشور باشیم.



رکوردهای نیمار، سون و دیگران

لیگ ملت‌های اروپا نتایج عجیب در حال پیگیری است. در ۲مسابقه اول این رقابت‌ها تیم‌های بالانشین در رنکینگ فیفا موفق به پیروزی نشدند. اگر انگلیس دیشب بازی‌اش مقابل آلمان را نبرده باشد، این طلسم ادامه داشته است. فرانسه که با ترکیب دوم خود در زمین کرواسی به میدان رفته بود، نتیجه‌ای بهتر از تساوی یک-یک به دست نیاورد. این تکرار فینال جام جهانی ۲۰۱۸ بود. اسپانیا به‌رحمت در ثابتهای پایانی هر نیمه توانست گل به چک بزند و بازی را مساوی کند. امشب بلژیک زخم خود را از شکست ۳بر یک خانگی در دیدار نخست باید به مصاف لهستان برود و هلند باولز تازه راه‌یافته به جام جهانی بازی می‌کند.

بازی‌های دوستانه هم جذابیت‌های خاص خودشان را دارند. زاین باخت آبرومندان‌های جلوی برزیل داشت و با گل نیمار یک بر صفر مغلوب شد. نیمار حالا با ۲۴گل ملی، فاصله خود را با پله که بهترین گلزن تاریخ تیم ملی برزیل است به ۳گل رسانده است. پس از رونالدو و مسی که رکورد گلزنی پله را در دوران حیاتش شکستند، حالا نوبت نیمار است که به یکی دیگر از رکوردهای اسطوره حمله کند. کره جنوبی تلافی شکست ۵گله مقابل برزیل بر سر شیلی آورد و با ۲گل این تیم را شکست داد. سون هیونگ-مین که به‌تازگی نامش را به‌عنوان نخستین آقای گل آسیایی تاریخ لیگ سطح اول انگلیس ثبت کرده، در صدمین بازی ملی‌اش یک گل زیبا به شیلی زد. او در این ۱۰۰بازی ۳۲بار برای تیم ملی کره جنوبی موفق به گلزنی شده و ۱۷پاس گل داده.



بابچه غول در نیفتید

خدا خودش به حریفان من سیتی در فصل آینده رحم کند

یورویی روی این بازیکن در بازار نقل و انتقالات، پاسپورت غیراروپایی‌اش خواهد بود. رئال حداقل تا نیم فصل نمی‌تواند بازیکن دیگری غیر از کشورهای عضو اتحادیه اروپا به ترکیب اضافه کند. در بازه آرلینگ هالند هم هواداران سیتی خیلی ذوق دارند و هر روز گوشه‌ای از زندگی و گذشته‌اش را می‌شکافند و در باره‌اش بحث و آن را وایرال می‌کنند. مثلا اینکه او به دلیل به دنیا آمدن در لیدز به خاطر حضور پدرش در این باشگاه می‌توانسته برای تیم ملی انگلیس هم بازی کند. یا مثلا این نکته که بچه غول نیروی تنها زمانی که ۵سال داشت، در پرش طولی ایستا ۱.۶۳متر پرید و رکورد جهانی از نام خود ثبت کرد و هنوز هیچ کودکی نتوانسته این قهرمانان اروپاست که در ۲بازی اول خود ۶گل به ثمر رسانده و نخستین بازیکنی که در جام جهانی زیر ۲۰ساله‌ها در یک بازی، ۹گل زده یا نخستین بازیکن تاریخ بوندس لیگا که در ۲بازی اول خود ۵گل به ثمر رسانده است. یا نکته‌های دیگری نظیر اینکه الگوی فوتبالی‌اش زلاتان است اما خودش از سبک کریستیانو رونالدو در رژیم غذایی استفاده می‌کند و او را به عنوان ستاره‌های سختکوش و با نظم مورد ستایش قرار می‌دهد. به‌هر حال اگر هالند باز دچار آسیب دیدگی نشود، باید منتظر یک منچستر سیتی ترسناک‌تر از قبل هم باشیم. گواردیولا پس از کسب قهرمانی لیگ برتر در هفته آخر برای حریفان فصل آینده خط و نشان کشید و گفت رقیب باید بترسند چون از فصل آینده تعداد تعویض‌های مجاز هر تیم در لیگ برتر ۵تعویض خواهد بود و به این ترتیب دست مربی بازی می‌شود. خدا خودش به حریفان من سیتی در فصل آینده رحم کند.

آرلینگ هالند فعلا اوضاع خوبی دارد و مصدوم نیست. او برای نروژ در لیگ ملت‌های اروپا ۲گل به سوئد زد. نکته این مسابقه بر خورد او با مدافع سوئدی بود. بچه غول پس از بازی به شبکه تلویزیونی TV2 درباره درگیری لفظی‌اش با الکساندر میلو سویچ در جریان بازی که درست پیش از به ثمر رساندن گل دومش بود، گفت: «میلو سویچ تهدید کرد که می‌خواهد پایم را بشکند. یک دقیقه و نیم بعد من گل دوم نروژ را زدم. همه چیز خوب بود، همین و بس!» هالند پس از به ثمر رساندن گل دوم نروژ به سمت مدافع شماره ۱۴ سوئد رفت و شادی گل کرد که در ادامه هم تیمی‌هایش او را از ادامه این کار منصرف کردند. حضور او در بازی‌های ملی قیفادی باشگاه منچستر سیتی را نگران می‌کند. تعداد مصدومیت‌های هالند در زمان حضورش در دور تموند چیزی نیست که بشود راحت از کنارش گذشت. او در این مدت فقط ۴۸روز را به دلیل بر خورد با سایر بازیکنان مصدوم بود؛ ۲۵روز مصدومیت از ناحیه ران، ۲۵روز مصدومیت به دلیل پارگی عضله ران، ۳۱روز مصدومیت همسترینگ، ۱۶روز مصدومیت زانو و سایر آسیب دیدگی‌ها که در مجموع به ۱۷۳روز مصدومیت در مدت ۲سال می‌رسد. این مصدومیت‌ها یکی از دلایلی بود که فلورنتینو پرس را در خرید او دچار تردید کرد. البته قول و قرارهایی که رئال مادرید با امباپه داشت در تعلق این باشگاه برای خرید مهاجم نروژی بی‌تأثیر نبود. هم‌اکنون منچستر سیتی که یک فصل تمام بدون مهاجم نوک بازی‌ها و دی بروینه و گوندوگان به‌عنوان مهاجم کاذب استفاده کرد، ۳مهاجم برای پست شماره ۹ دارد؛ هالند، خولین آلوارس و گابریل ژسوس. برای همین ژسوس در لیست فروش گذاشته شده و این مهاجم برزیلی هم‌زمان از سوی باشگاه‌های آرسنال، رئال مادرید، تاتنهام و چلسی دنبال می‌شود. مشکل رئال برای جذب او جدا از بر چسب ۵۰میلیون

اسامی ۱۰۰بازیکن بارزش دنیا را پیش از آغاز تعطیلات تابستانی فوتبال منتشر کرده که ۱۰انفر اول لیست به این شرح هستند:	۱ کیلیان امباپه ۲۰۵.۶میلیون یورو
	۲ وینسیوس جونیر ۱۸۵.۳میلیون یورو
	۳ آرلینگ هالند ۱۵۲.۶میلیون یورو
	۴ پدري گوئسل ۱۳۵.۱میلیون یورو
	۵ جود بلینگام ۱۳۳.۷میلیون یورو
در این لیست لیگ برتر انگلیس با ۴۱نماینده، بیشترین سهم را دارد.	

سومین بازیکن گران

منچستر سیتی هالند را با مبلغ ۶۵میلیون یورو خرید و کسی نمی‌داند چند میلیون به پدر و مدیر برنامه‌های این بازیکن پرداخت. به‌نظر می‌رسد رقم پرداختی به ۳۰میلیون یورو رسیده باشد اما ارزش هالند در بازار نقل و انتقالات بیشتر از این حرف‌هاست. مرکز بین‌المللی مطالعات ورزشی

سایرگزینهای بارسا

دی‌مار که قرار داشت را با پاری‌سن ژرمن تمام کرده، قصد رفتن به یونوس را داشت اما فعلا به سمت بارسلونا چرخش کرده. دوست صمیمی منسی می‌خواهد جای او را در بارسا بگیرد. او دستمزدی حدود سالی ۷میلیون یورو می‌خواهد. بارسا برای تعادل برقرار کردن بین دستمزدها باید بازیکنانی که حقوق نجومی می‌گیرند مثل فرنکی دی‌پونت، لنگله، اومتیتی و... بفرودش یا از شران خلاص شود. با جدایی فریب‌الوقوع عثمان دهلوی و پیوستن احتمالی‌اش به یکی از دو تیم چلسی یا بی‌اس‌جی پرداخت‌های باشگاه هم تا حدودی کم می‌شود اما کافی نیست. بارسا دنبال جذب رافینیا برزیلی از لیدز هم هست اما رقبای جدی به نام لیورپول دارد.

طلاق عاطفی

لواندوفسکی دیگر به باین مونیخ فکر نمی‌کند و دنبال جدایی توافقی است

اگر به این تیم باید دیگر اجازه خروج نداد؟ پس وفاداری و احترامی که می‌گویند کجاست؟ همیشه آمده بازی کردن بود، همیشه می‌خواستم بازی کنم حتی وقتی که مصدوم بودم.»

اسپورت‌تو کاتالونیا در گزارشی ادعا کرده که بین لوانو و باشگاه باواریایی اختلاف شدیدی در گرفته. اختلاف شدید لواندوفسکی و باین مونیخ از آنجایی شروع شد که بعد از مراسم حضور نداشت در حالی که لاپورتا در شام بعد مراسم از لوانو توپ طلا هیچ شخصی از باین مونیخ برای بدرقه لواندوفسکی حضور نداشتند و باین مونیخ می‌گوید «لواندوفسکی مانند یک درخت ریز است. آب مصرف می‌کند اما میوه نمی‌دهد.»

اولی هونیس درباره اظهارات لواندوفسکی و این پرسش که چه اتفاقی برای لواندوفسکی می‌افتد که دیگر نمی‌خواهد در مونیخ بماند، گفت: «هیچ اتفاقی نمی‌افتد. هم‌اکنون اوضاع آنطور که او و خصوصا مدیر برنامه خاصش می‌خواهند پیش نمی‌رود، بنابراین عصبانی هستیم. اگر نتوانیم جانشینی برایش پیدا کنیم، یک سال دیگر او را نگه می‌داریم تا بعدا ببینیم که رایگان جدایی‌اش می‌شود یا با ما تمدیدی می‌کند.» بارسلونا برای جذب لواندوفسکی پول دارد اما فعلا نمی‌تواند قراردادش را ثبت کند. باید فروش‌هایی داشته باشد. دی‌پونت از منچستر یونایتد پیشنهادی بالا در حدود ۸۰میلیون یورو دارد و بازیکنانی مثل سرجینیو دست هم می‌توانند به فروش برسند. بارسلونا تا ۳۱گوست (۱۰شهریور) فرصت دارد تا قرارداد لواندوفسکی

لواندوفسکی نمی‌خواهد بماند و طبق قوانین جدید، باشگاه باین مونیخ نمی‌تواند او را در یک سال باقی‌مانده از قراردادش وادار به ماندن کند. لوانو تقریبا هر روز و بیشتر در رسانه‌های اسپانیا از رفتن دم می‌زند. او این بار اعلام کرده که زبان لهستانی را آندکی فرا گرفته و در اسپانیا هم خانه‌ای تهیه کرده. مهاجم لهستانی در نظر دارد بند ۱۷ قوانین فیفا را فعال کند. طبق این بند، بازیکنان بالاتر از ۲۸سالگی که ۳فصل در یک باشگاه حضور داشته‌اند می‌توانند بکطرفه قرارداد خود را فسخ کنند و مبلغی حدود ۲۸میلیون یورو به باشگاه خود بپردازند. لوانو براساس همین بند است که هر روز مصاحبه می‌کند و دم از رفتن می‌زند. او در گفت‌وگو با پادکست رسانه لهستانی «One» وفاداری‌اش را در ۸سال که در مونیخ بوده به رخ کشیده و گفته فقط می‌خواهد به بارسلونا برود و به پیشنهادهای دیگر توجهی نکرده: «فقط وفاداری و احترام مهم‌تر از کار هستند. بهترین راه، پیدا کردن یک راه‌حل با همدیگر است. چیزی در من مبرده، برای می‌خواهم بیشتر در زندگی‌ام داشته باشم می‌خواهم باین را ترک کنم. چه بازیکنی به باین می‌آید وقتی بدانم

بارقبا ۱۰ کیلو اختلاف وزن دارم

کامران قاسمیور پس از قهرمانی در نروژ، در جام تور لیخانوف هم در خشید و حالا خودش را برای مسابقات جهانی صربستان آماده می‌کند

کامران قاسمیور در نخستین حضورش در مسابقات جهانی توانست به مدال طلا برسد. قاسمیور که سال‌ها در وزن ۸۶ کیلوگرم پست سر حسن یزدانی مانده بود، در جهانی نروژ به طلسم شکست ناپذیری جیدن کاکس آمریکایی پایان داد و طلای وزن ۹۲ کیلوگرم جهان را کسب کرد. او در جام تور لیخانوف هم بدون اینکه امتیازی از دست بدهد، با کسب ۴۲ امتیاز در ۴ کشتی توانست صاحب مدال طلا شود و نگاه‌ها را به سمت خود جلب کند. همین رکورد در جام تور لیخانوف باعث شد تا اتحادیه جهانی کشتی در یادداشتی اختصاصی به مهارت‌های فنی قاسمیور بپردازد و حسابی از او تمجید کند. او در گفت‌وگویی اختصاصی با همشهری ورزشی در خصوص آخرین وضعیت خودش بیشتر صحبت کرده است.

۹۰ روزت بدون اینکه امتیازی از دست بدهی قهرمان شدی. پیش‌بینی چنین اتفاقی را می‌کردی؟
قبل از هر صحبتی به مردم آبادان به خاطر حادثه متروپل تسلیت می‌گویم و امیدوارم خدا به بازماندگان این حادثه صبر بدهد. خدا را شکر که توانستم دل مردم را شاد کنم. من به گرفتن امتیاز و باز دست دادن امتیاز به معنای مثبت رکورد اصلا فکر نمی‌کنم و فقط سعی دارم کم اشتباه یا بی‌اشتباه کشتی بگیرم. امتیاز از دست ندادن و امتیاز گرفتن کلید پیروزی است حالا بعضی وقت‌ها در امتیاز از دست ندادن صد درصد موفق عمل می‌کنی و بعضی اوقات هم داستان در این زمینه خوب پیش نمی‌رود.

۹۱ روزت وزن نسبت به حریفان کمتر است. نمی‌خواهی وزن را بالاتر ببری؟
دقیقا همینطور است. خیلی وقت‌ها حدود ۱۰ کیلوگرم اختلاف وزن با حریفان دارم ولی من با این وزن راحت هستم. اگر وزنم را بدون برنامه بالا ببرم قطعاً کند می‌شوم.

۹۲ کیلوگرم وزن المپیک نیست. برای اینکه شانس حضور در المپیک پاریس را داشته باشی باید به ۸۶ کیلوگرم برگردی یا به ۹۷ کیلوگرم بروی. مشخص است چه تصمیمی خواهی گرفت؟
اول از همه مسابقات جهانی صربستان را مدنظر قرار داده‌ام و دوست دارم طلای سال قبل را تکرار کنم. اگر بخوام مرحله به مرحله بگویم اول باید سعی کنم از سه مدعیان داخلی عبور کنم و بعد از ملی پوش شدن دنبال طلای جهان باشم. المپیک ۲۰۲۴ دیگر برگزار می‌شود و هدف من هم رسیدن به مدال طلای المپیک است. برای همین تا آن موقع با مشورت با بزرگان کشتی و کادر فنی قطعاً بهترین تصمیم را خواهم گرفت.

۹۳ روزت همه از کشتی‌هایی که می‌گیری مخصوصا کسب می‌گیری مخصوصا
بعد از مسابقات جهانی در هیچ مسابقه رسمی روی تشک نرفته بودم و فقط ۲ کشتی در لیگ گرفتم. بعد از آن هم درگیر مصدومیت شدم. خدا را شکر قزاقستان محک خوبی بود و به نظرم لازم داشتیم بعد از ۸ ماه در یک مسابقه رسمی شرکت کنیم. امیدوارم در ادامه راه هم بتوانم موفق عمل کنم.



اگر بخوایم مرحله به مرحله بگویم اول باید سعی کنیم از سد مدعیان داخلی عبور کنیم و بعد از ملی پوش شدن دنبال طلای جهان باشیم. المپیک ۲۰۲۴ دیگر برگزار می‌شود و هدف من هم رسیدن به مدال طلای المپیک است. برای همین تا آن موقع با مشورت با بزرگان کشتی و کادر فنی قطعاً بهترین تصمیم را خواهم گرفت



جشن قهرمانی بی‌ها در هفته آخر لیگ برتر فوتبال. خاتونیم که یک هفته قبل از پایان لیگ قهرمانی‌شان را قطعی کرده بودند بازی آخر را هم ۵ بر یک از پالایش گاز ایلام بردند تا با پیروزی لیگ را به پایان ببرند و جام قهرمانی را تحویل بگیرند. این هشتمین قهرمانی بی‌ها در لیگ فوتبال زنان بود. زهرا آقنیری مهاجم خاتون هم با ۳۹ گل، بهترین گل‌زن شد. او برای سومین بار است که به عنوان خانم گلی می‌رسد.

جدول اعداد | ۴۲۳۳

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

جدول ۸۵۱۴

اقتی: ۱- سیستم عامل متن باز محبوب بین برنامه‌نویس‌ها - در چیه بازی و بسته کردن سیلندرهای خودرو - زهر - از هفت‌قلم آرایش - پیشوای زرتشتی - نوعی نارنگی - چند رای - طعام - ماسک - پیامبری که در سالخوردگی صاحب فرزند شد - آیین‌های سنتی - مادر لر - خصلت‌های نیکو - گوشه‌نشینی برای عبادت - هنر پنجم - خوراک سفر - مساوی - برخی در خواب می‌کشند - شکایت‌نامه - اشتباهاتی که نماز گزار هنگام خواندن نماز مرکب می‌شود - طول - خدای ساختگی - ۷- زمین و برگ اسب - ۱۱- آذرخش - بعد از جنگ از دشمن باقی می‌ماند - ۱۲- متصل - مقابل بردن - صد متر مربع - ۱۳- نوعی پارچه پنبه‌ای - تکه پارچه سه گوش - یگانه - ۱۴- فاقد قابلیت انعطاف - سر پا مانده - ذره باردار - ۱۵- نمایشنامه‌نویس سوئدی و خالق آندورا - همیشه

جدول ۸۵۱۴

سخت

۷								
۸								
۱	۶		۲	۴				
		۸		۲				
۳			۵					۶
		۴		۶				
		۹	۲			۵	۳	
۶	۷							۹
						۸		

جدول ۸۵۱۴

متوسط

۵	۷	۱					۲	
		۸	۳				۴	
	۳	۹					۱	
		۶	۹					
۱	۵					۷	۶	
						۱	۲	
						۸	۶	
۱						۱	۳	
	۸					۹	۳	۷

جدول ۸۵۱۴

ساده

		۳	۷	۱	۸	۵		
		۷		۳				۹
۴		۲	۶			۳		۱
۲				۷		۶		
۳		۱				۹		۷
		۹	۵					۸
۶	۴			۳	۸			۵
					۵			۲
		۷	۸	۹	۲	۴		

جدول ۸۵۱۴

سخت

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

جدول ۸۵۱۴

متوسط

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

جدول ۸۵۱۴

ساده

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

جدول ۸۵۱۴

سخت

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

جدول ۸۵۱۴

ساده

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹

راهنمای همیشه‌ای

تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در

rahnama.com

املاک | گردشگری | کسب و کار | لوازم الکترونیکی | استخدام | خودرو | خدمات | لوازم خانگی

معرفی فیلم زخم شانه هوا

«زخم شانه هوا» فیلمی است به کارگردانی و نویسندگی حسین قناعت که در سال ۱۳۸۶ روی پرده سینماها رفت. این فیلم حماسه‌سازی و اسطوره‌پروری مادران ایران زمین در ۸سال دفاع‌مقدس را به تصویر می‌کشد. داستان آن به سال‌های پایانی جنگ تحمیلی برمی‌گردد. به پیرزنی روستایی به نام‌ننه‌حسین خبر می‌رسد که فرزندش حسین برخلاف خبری که ۲سال پیش به او داده‌اند شهید نشده و زنده است و دیگر اینکه مزاری که ننه‌حسین فکر می‌کند دلیندش در آن آرمیده به شهید دیگری تعلق دارد. خبر زنده بودن حسین زمانی به گوش مردم روستا می‌رسد که روجا نامزد عقد کرده حسین قصد دارد با فرد دیگری ازدواج کند. این خبر روجا را دچار شک و تردید کرده و مانع از نشستن او بر سر سفره عقد می‌شود. ننه‌حسین همراه حجت فرزند دیگرش راهی تهران می‌شود تا خبری از پسر گمشده‌اش بگیرد. روجا هم همراه آنها می‌شود. آنها در مسافر‌خانه‌ای مستقر می‌شوند و در همانجا ننه حسین از رادیو عراق پیام یکی از اسیران را که از زخمی شدن حسین خبر می‌دهد، می‌شنود، اما پیام به‌دلیل پارازیت‌های رادیویی نیمه‌تمام می‌ماند. ننه‌حسین به روجا و حجت می‌گوید که برای یافتن حسین قصد دارد به داخل خاک عراق برود.



خبیر

چاپ کتاب عکس چشم و چراغ ویژه والدین شهدا

مجموعه کتاب‌های عکس «چشم و چراغ» با موضوع روایت تصویری از زندگی پدران و مادران معظم شهدا با همکاری و مشارکت ادارات کت حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس هر استان، تولید می‌شود. امیرسرتیپ دوم محمود سزاوار رئیس سازمان هنری و امور سینمایی دفاع مقدس با اعلام این خبر گفت: تاکنون مجموعه عکس‌های، استان‌های تهران (دمالو، فیروزکوه و پردیس)، استان گلستان (دو جلد)، استان اردبیل، استان مرکزی، استان زنجان و استان کهگیلویه و بویراحمد تولید و منتشر شده و کتاب‌های مربوط به استان‌های بزد(دو جلد)، خراسان شمالی، اصفهان و کرمان نیز در حال طی مراحل تولید و انتشار است.

شناسایی پیکر شهید پس از ۳۵ سال

با تلاش گروه‌های تفحص شهدای پیکر مطهر شهید جوهر نوری از طریق آزمایش DNA شناسایی شد. شهید نوری متولد ۱۳۳۵ بود و از جوانانرد در استان کرمانشاه عازم جبهه شد و روز ۱۶ فروردین ۱۳۶۵ در منطقه شاخ شمریان به شهادت رسید. پیکر پاک این شهید در منطقه بر جای ماند و پس از ۳۵سال پیکر مطهر شهید از طریق آزمایش DNA شناسایی شد.

معرفی کتاب پهلوان سعید

کتاب «پهلوان سعید» از جمله کتاب‌های خواندنی و جذابی است که داستان شهید سعید طوقانی را روایت می‌کند. همان پهلوان کوچکی که در سن ۷سالگی موفق به کسب بازوند طلای پهلوانی کشور شد. این کتاب در سال ۹۴توسط حمید داوودآبادی گردآوری و توسط انتشارات نارگل به چاپ رسید. شهید سعید طوقانی سال ۱۳۴۴ به دنیا آمد و از کودکی با تشویق پدر و عموش در باشگاه جعفری به ورزش باستانی پرداخت و در سن ۷سالگی در جشن هنر طوس نشان و بازویند طلای پهلوانی کشور را به‌دست آورد. او در این جشن که حدود ۵۰۰ نفر از بزرگان ورزش باستانی حضور داشتند با اجزای حرکات نمایشی خوش درخشید و توانست همه را متعجب کند. به‌گونه‌ای که فرح دیبیا از جان بلند شد و به‌سوی او رفت و پس از گفت‌وگو با سعید نشان پهلوانی را به بازویش بست. در بخشی از این کتاب می‌خوانیم: «با شروع حرکت مردم به رهبری امام خمینی (ره) علیه حکومت طاغوت، سعید نیز همراه بزرگترها خانواده خود در آن مشارکت کرد و با سیل خروشان ملت همراه گشت. او بعد از شهادت برادر بزرگترش محمد تلاش زیادی کرد تا به جبهه برود. اما به‌دلیل کمی سن موفق نشد. تا اینکه با دستکاری شناسنامه موفق به اعزام شد. او با حضور در پان‌گان دو کوهه، به همراه شهید «عباس دائم‌الصور» توانست رزمندگان را به ورزش باستانی جذب کند.» او بعد از حضور چند ماهه در جبهه در عملیات بدر شهید شد و پیکرش بعد ۴ سال به خانه برگشت.

ایتار ومقاومت



عملیات‌های دفاع‌مقدس در قالب بازی «فرماندهان» شبیه‌سازی می‌شود

گزارشی از ضرورت ساخت و معرفی بازی‌های رایانه‌ای برای ترویج فرهنگ ایتار در میان کودکان و نوجوانان

گزارش شهره کیانوش‌راد روزنامه‌نگار

کتاب، فیلم و مستند ابزار فرهنگی برای معرفی قهرمانان و دلاورانی است که در ۸سال دفاع مقدس جانانه در مقابل دشمن مقاومت کردند. گروهی از جوانان خلاق برای انتقال مفاهیم شهادت، ایتار و از خودگذشتگی آن‌هم برای گروه سنی کودک و نوجوان ساخت بازی های دیجیتال را انتخاب کرده‌اند. حمید افسری، مدیرعامل مؤسسه بازی و سرگرمی‌های دانش‌بنیاد مهاد که همراه با گروهی از جوانان خلاق، ساخت بازی‌های دیجیتال «بیردهور» با موضوع عملیات کر بلائی و۴ شهیدای غواص را در کارنامه خود دارد، با ساخت بازی دیگری به نام «فرماندهان» تلاش کرده تا مخاطبان کودک و نوجوان بازی‌های دیجیتال را با فرماندهان شهیدی همچون حسن تهرانی مقدم، مصطفی چمران، عباس دوران، علی صیاد شیرازی، احمد کاظمی، حسن آبناسان و قهرمانانی چون حاج احمد متوسلیمان آشنا کند. تعطیلی مدارس و فرصت فراغت دانش‌آموزان پنهانه‌ای شد تا با حمید افسری در باره اهمیت ساخت بازی‌هایی با موضوع دفاع مقدس گفت‌وگو کنیم.

با این مفاهیم از شهیدای دفاع مقدس آشنا شود، قطعاً در سنن بالاتر درک مفاهیمی مثل شهادت، ایتار و از جان‌گذشتگی برای او قابل فهم‌تر و باورپذیرتر است»

۷فرمانده، ۷قهرمان

معرفی اسوه‌های مقاومت و ایثار در دفاع مقدس به‌ویژه شهیدای دارای تحصیلات عالی‌به موقعبت بالای اجتماعی و صاحب ایده و خلاقیت در دوران دفاع مقدس و پس از آن ایجاد احساس خودباوری مذهبی و ملی در مخاطبان از اهداف ساخت بازی فرماندهان است. بازی فرماندهان، برای مخاطبان کودک و نوجوان ۱۲تا ۱۸سال ساخته شده و با ارائه و معرفی جلوه‌های زیبایی ارزش‌های دفاع مقدس،

در قالب بازی احساس خودباوری مذهبی و ملی را در مخاطبان ایجاد می‌کند. کمیک موشن «فرماندهان»

روایتی از زندگی و حماسه‌آفرینی ۷ن از فرماندهان بزرگ دفاع مقدس است که مخاطب بازی با ابعاد شخصیتی، تحصیلی، خلاقیت‌ها و شجاعت‌ای قهرمان همیشگی این بزم عزم آشنا می‌شود. علاوه بر روایت کمیک‌موشن هر داستان، امکان دسترسی به اسناد، تصاویر و فیلم‌های واقعی نیز در این محصول گنجانده شده تا مخاطب بتواند با زندگی این فرماندهان بیشتر آشنا شود. نکته قابل توجه دیگر وجود بازی‌های زیبا، جذاب و سرگرم‌کننده متناسب با داستان هر کدام از فرماندهان شهید است که به‌خودی‌خود می‌تواند به‌خوبی ذائقه کودکان و نوجوانان را پوبوش دهد. مخاطب در مراحل مختلف با این فرماندهان شهید و توانمندی‌های آنان در حوزه تاکتیکی و فرماندهی آشنا می‌شود. بازی به‌صورت امتیازی و تکرارپذیر است و کودک می‌تواند چندین مرتبه آن بازی را به یک از شخصیت‌ها ارتباط برقرار کند. حمید افسری، جدانیت بازی‌های ویدئویی را در تعاملی بودن آن می‌داند و می‌گوید: «مخاطب حین بازی خودش را در فضا و دنیای طراحی شده بازی قرار می‌دهد و می‌تواند با شخصیت‌های بازی همراه شود، تصمیم بگیرد و خود را به جای شخصیت داستانی قرار دهد. این وجه بسیار متمایز بازی‌های ویدئویی با سایر رسانه‌ها در انتقال پیام است.»

اثرات مثبت و منفی بازی‌های دیجیتال

وقتی شما به کودک و نوجوان این اجازه را می‌دهید که خودش را جای شخصیت و قهرمان قرار دهد، به‌طور حتم آن بازی در روح و روان و زندگی او تأثیرگذار است. افسری می‌گوید: «این تأثیر می‌تواند منفی یا مثبت باشد. انتقال مفاهیم در قالب بازی به‌مراتب تأثیرگذارتر

ادای دین بازی‌سازان به شهیدای غواص

اردیبهشت‌سال ۹۴که یک‌بیکر ۱۷۵ شهید غواص بعد از ۲۹سال با استقبالی باشکوه مردم به آغوش وطن بازگشتند، ایده ساخت بازی با محوریت عملیات‌هایی از دوران دفاع مقدس شکل گرفت. تیمی ۵نفره دلشان را بای ساخت بازی گذاشتند که «بیردهور» نام گرفت و یک سال بعد هم‌زمان با سرازور آزادسازی خرمشهر توسط مؤسسه مهادرسانه پژوه شیراز منتشر شد. «بیردهور» ادای احترامی بود به شهیدای غواص دوران دفاع مقدس به‌خصوص شهیدای غواص عملیات کر بلائی که در زمان انتشار تقدیم آنها شد. بعد از حدود ۶سال اعرضه این بازی، ساخت نسخه دوم این بازی با کمپلی و گرافیک جناب‌تر از نسخه اول در سال ۱۴۰۱شروع شده و قرار است در سوم خرداد سال ۱۴۰۲منتشر شود. بازی نیرو با

محوریت عملیات‌هایی از دوران دفاع مقدس که در آنها غواص‌ها نقش تعیین‌کننده‌ای داشتند، طراحی شده است. این بازی که در جشنواره بازی‌های رایانه‌ای تهران، لوح تقدیر را در بخش «بهترین دستاورد طراحی بازی» به‌دست آورد، یک بازی دوبعدی متشکل از ۲کمپ پلی متفاوت (مخفی‌کاری واکنش) است که در محیط هور، نيزار و ابره‌های مناطق هورالعظیم و جزیره مجنون در جنوب غربی کشور طراحی شده و کاربرد در نقش یک رزمنده غواص و رزمنده سوار بر قایق در هر مرحله ۲ماموریت شناسایی و تخریب مواضع شناسایی‌شده را برعهده دارد. تیم ۵نفره ساخت این بازی شامل مدیر تولید، مدیر بخش فنی، مدیر هنری، مدیر بخش صدا و موسیقی همراه کارگردان بازی طی حدود یک سال درگیر تولید این بازی بودند و در جلساتی مهم، ترین جزئیات مربوط به عملیات‌های دفاع مقدس را با برخی از سرداران و جانبازان دوران دفاع مقدس که جزو نیم‌های شناسایی غواصی بودند، مرور کردند.

مزار متفاوت برای یک شهید مستندساز در گلزار شهدای بهشت زهرا(س)

دانشجوی فیزیک هسته‌ای در جبهه چه می‌کرد؟



دوربین آقا آیت، آشنای جبهه‌ها

یکی از زیبایی‌ها گلزار شهدای بهشت‌زهر(س) نوع طراحی سنگ‌مزارها، شعرها و مضامینی است که روی سنگ قبرها نوشته شده‌است. از جمله این مزارها می‌توان به مزار دانشجوی شهیدهنرمند آیت‌الله سیفی در قطعه ۵۲ اشاره کرد. بر سر مزار این شهید در طرحی ابتکاری یک دوربین فلزی بزرگ قرار دارد که از دور می‌توان حسد ز میان این نماد با حرفه و تخصص این شهید رابطه معناداری وجود دارد. همچنین بر سر مزار این شهید این اشعار حماسی حک شده که توجه ره‌رگدزی را به‌خود جلب می‌کند: «ما در ره دوست نقیض بیجان نکینم / اگر جان طلبید دریغ از جان نکینم/ دنیا اگر از یزید لبریز شود / ما پشت به سالار شهیدان نکینم.»

هلمشهری

یاد مژگان مهرابی؛ روزنامه‌نگار

مروری بر زندگی شهید سیدجعفر موسوی به روایت برادرش

معلمی که قرار بود پزشک شود

بعد از گذشت سال‌ها از شهادت آقا معلم، دانش‌آموزانش هنوز نیکی‌های او را به بساد دار ند و هر بار که نامش برده می‌شود دلشان می‌لرزد. آقا سیدجعفر موسوی، الگوی معرفت و خلاقیت بود. رقفا دست‌نوشته‌های او را در مسجد امام(رضاع) به یادگار نگاه داشته‌اند. هر زمان هم که دلتنگ او می‌شوند سری به مسجد می‌زنند. سیدجعفر در روزهای آرام ایران پای تخته‌سیاه، درس معرفت می‌داد و به محض مطلع شدن از عملیات، راهی جبهه می‌شد. دلآوری بود شجاع و نترس. داستان جنگاوری‌اش را باید از هم‌زمانش شنید که چطور جسورانه به قلب دشمن می‌زد و از جراحات یا شهادتش باکش نبود. او در همان روزها به فکر افتاد که سراغ رشته پزشکی برود تا بیشتر به کار مردم بیاید. سال ۶۷در آزمون سراسری شرکت کرد، در رشته پزشکی هم قبول شد اما کارنامه‌اش زمانی به‌دست مادر رسید که می‌خواستند پیکرش را تشییع کنند.

تاریخ تولد آقا جعفر به سال ۱۳۴۴برمی‌گردد؛ ۲۶دای ماه. زمان شهادتش هم مهراد سال ۱۳۶۷و عملیات مرصاد. جعفر نورچشمی مادر بود و عصای دستش. انگار خود او را خلق کرده بود فقط

برای خوبی کردن به دیگران. اگر بین دوست و آشنا یا همسایه‌ها کسی نیاز به کمک داشت نخستین کسی که خودش را برای یاری کردن می‌رساند سیدجعفر بود. علاوه بر خیرسانی اخلاق خوشی داشت. هم شوخ‌طبع بود و هم سززننده. وارد هر جمعی می‌شد امکان نداشت به کسی بد بگذرد. می‌گفت و می‌خندید و همه را به شاد بودن وامی‌داشت. اما یک وقت‌هایی هم جدی می‌شد. آن زمان بود که هیچ‌کس نمی‌توانست در چشم‌هایش نگاه کند.

معلمی صاحب‌سبک بود

بار اولی که عزم رفتن به جبهه را کرد ۱۵سال داشت. اجازه نمی‌دادند برود اما او شناسنامه‌اش را دستکاری کرد و راهی جبهه شد. از زمانی که دیلم بگیرد مرتب به منطقه می‌رفت. فقط زمانی به دیدن خانواده می‌آمد که می‌خواست امتحان بدهد. بعد از گرفتن دیلم به عنوان معلم در مدرسه مشغول به فعالیت شد. معلم پرورشی بود؛ از آن دسته معلم‌هایی که صاحب‌سبک هستند. سر کلاس با چپ‌ها سرودهای انقلابی یا خاطاتی تمرین می‌کرد. سیدعلی برادرش می‌گوید: «از وقتی معلم شده بود بیشتر وقتش را در مدرسه می‌گذراند و زمان عملیات به جبهه می‌رفت. بارها و بارها مجروح شده بود. شاید ۱۰-۱۰بار. اما خبر نمی‌داد که در کدام بیمارستان است. هر بار خودش را به یک اسم معرفی می‌کرد؛ مثلاً احمد شاگستان از هر مژگان. بعد او را به بیمارستان بندرعباس می‌بردند. نمی‌دانست پدر و مادرش ذغدغه مجروح شدنش را داشته باشند. اگر تهران بستری می‌شد دوست نداشت خانواده به دیدارش بروند. به مادر هم سفارش می‌کرد که اگر همه رزمنده‌ها غذا می‌آورد که مانعی نیست در غیراین صورت برای او هم غذا بیآورد.

زخمش را خودش بخیه می‌زد

سید جعفر از دوره نظامی تا امدادگری را آموزش دیده بود تا هر جا که نیاز به کمکش دارند بتوانند کارساز باشد. حضور در جبهه‌ها انگیزه‌های او را بخواد شانس خود را در آزمون سراسری امتحان کند و درس طبابت بخواند. سیدعلی از علاقه برادرش به مطالعه کتاب‌های پزشکی می‌گوید: «کتاب‌های پزشکی زیاد می‌خواند و به علم تشریح هم وارد بود. میکروسکوپ داشت. برای خودش اعضه‌هایی بود. در کارهای پزشکی تخریح خاص داشت. ترکش‌های بدنش را خودش یکی یکی در می‌آورد یا زخمش را خودش به تنهایی بخیه می‌زد.»

شب آخر…

شب آخر که می‌خواست برود مادر ساکسش را پر کرده بود از نقلات، خودش هم مقداری کتاب گذاشته بود مثل هر شب اما خواش نمی‌برد. جعفر تا صبح بیدار بود و می‌نوشت. آنان را که گفتند نمازش را خواند و ساکسش را خالی کرد فقط وسایل خطاطی‌اش را برداشت و یک دست لباس، مادر گفت از سر شب ساکات را پر کردیم، و حالا همه را بیرون گذاشتی؟ گفت: «ساک سنگینی می‌شود و کتفم را اذیت می‌کند.» وقت خداحافظی مادر گریه‌اش گرفته بود. چرای‌اش را نمی‌دانست. بیانشی‌اش را بوسید. او رفت و انگار دل مادر را هم با خودش برد. سیدعلی می‌گوید: «وقتی جعفر رفت مادرم مثل همیشه خواست وسایلش را جمع‌آوری کند که بر گهای پیدا کرد. از بالا تا پایین آن یک جمله نوشته بود یا یک امضا. شهید سیدجعفر موسوی. انگار به او الهام شده بود که دیگر بر نمی‌گردد.» سیدجعفر برنگشت. روز تشییع پیکرش کارنامه قبولی او در دانشگاه به‌دست مادر رسید. رشته پزشکی قبول شده بود.

لحظه شهادت

خرداد سال ۱۳۶۷ زمانی که منافقین قصد حمله به مناطق غربی کشور را داشتند، سیدجعفر خبردار شد و راهی منطقه غرب شد. در آنجا درگیری سختی بین رزمنده‌ها و منافقان صورت گرفت. از بین افراد اعزام شده فقط ۵نفر مانده بودند. خواستند بین تپه‌ها موضع بگیرند که گلوله‌ای به پهلوی سیدجعفر اصابت کرد. سیدعلی می‌گوید: «این ۵نفر توسط منافقین اسیر می‌شوند. یک به یک‌شان شکنجه شده و با تیر خلاص به شهادت می‌رسند. منافقین صورت برادرم را لگدمال کرده و زنده زنده پوست‌کنده و سپس سوزانده بودند.»





خط امام سیدمیتھ میر تاج‌الدینی

قیام‌الله، نه حزب خمینی

امام خمینی(ره) کار خودش در مبارزه با رژیم سلطنتی پهلوی را با یک روش ساده آغاز کرد: «نه شرقی، نه غربی». همین روش ساده، ارتباطی عمیق و وثیق با ارتکاز مردم برقرار ساخت و اوضاع سیاسی ایران را برای حاکمان وقت پیچیده کرد، چرا که به تعبیر فوکو «این قانون تاریخ است: هر چه خواست ملتی ساده‌تر باشد، کار سیاستمداران دشوارتر می‌شود.»

همین سادگی نیز تصویری متناقض‌نما را از پیشوای امام و مبارزات مردم به جهان مخابره می‌کرد. آنجا که در بحبوحه کشتارهای شاه، درست در همان روزهایی که برخی از مبارزان به تاسی از جریان‌های چپ جهانی به سمت تشکیل سازمان‌هایی برای مقابله مسلحانه با رژیم حرکت می‌کردند، برخلاف همه تئوری‌های قدرت و همه نظر‌یه‌های سیاسی که فاز تسلیحاتی را عنصری مهم در سقوط یک حکومت قلمداد می‌کردند، امام خمینی(ره) مبارزه مسلحانه را از دستور کار انقلابی‌ها خارج کرد. این تدبیر امام در اتخاذ روش غیرمسلحانه بسیاری را به این نتیجه رساند که حتما امام خمینی(ره) راهکارهای سیاسی را برای حل مسئله ایران مدنظر دارد. لذا در روزهای واپسین که رژیم پهلوی به حالت احتضار در آمده بود، راهکارهای سازشکارانه متعددی به ملت ایران پیشنهاد می‌شد تا با حفظ سلطنت، دولتی مبتنی بر یک قانون اساسی جدیداً آغاز به‌کار نماید. این افراد در سودای یک ائتلاف سیاسی بزرگ با محوریت برگزای انتخابات بودند و هر گز طرح نفی مطلق سلطنت را دنبال نمی‌کردند. اما امام خمینی(ره) از نوفل‌لوشاتو صراحتا با هر گونه پیشنهاد سازشکارانه مخالفت کرد و خواستار نفی مطلق سلطنت شد.

این آغاز یک سیاست ضدسیاسی بود. امام هم به روش‌های شرقی در مبارزه مسلحانه و هم به روش‌های غربی در سازشکاری سیاسی به‌منظور گرفتن امتیاز بیشتر «نه» گفت و قصد داشت با اتکا به نیروی مردم و خارج از چار چوب احزاب سیاسی به کار سلطنت پایان دهد. اما چه تئوری و اندیشه‌های امام را در عین عدم تبعیت از ابزارهای مبارزاتی جهان و عدم به‌کارگیری شیوه‌های دستپایی به قدرت، به این روی‌وای بزرگ وامی‌داشت؟ ماخذ چنین تصمیم‌های مهم چه بود؟



در پاسخ به این سؤال و فهم هرچه بهتر اندیشه سیاسی امام خمینی(ره)، رهبر معظم انقلاب می‌فرماید: «زیربنای مکتب امام چه در دوران مبارزه و چه در دوران انقلاب «قیام‌الله» بود و این زیربنا مبنای قرآنی‌ داشت.» در واقع اندیشه سیاسی امام خمینی(ره) به‌گونه‌ای بود که در زمینه نفی سیاست حاکم و نظم مستقر، خود را مستتغنی از شرق و غرب می‌دانست و با یک جهان‌منعانی از قرآن شیوه‌های مبارزاتی را کشف و تعیین می‌کرد. از این‌رو نمی‌توان امام خمینی(ره) را صرفاً یک سیاستمدار مبارزی دانست که به حسب اقتضانات، دیندار هم بوده است. بلکه درباره امام خمینی(ره) باید گفت اصل مبارزه و شیوه مبارزه و هدف مبارزه و نوع سیاست‌ورزی امام به‌طور تام برگرفته از متن دین و قرآن است، و گرنه پیشنهادهایی که برای نوع مبارزه در دو شکل «مسلحانه» و «ائتلاف سیاسی» به‌منظور امتیازخواهی بیشتر مطرح می‌شد، از سمت سیاستمدارانی بود که از قضا دیندار هم بودند. تفاوت اندیشه سیاسی امام با سایرین در همین مسئله نهفته است که امام خمینی(ره) موضوع انقلاب را قیام‌الله تلقی می‌کرد و این اقتباس قرآنی من در حد یک شعار توخالی باقی‌نماند، بلکه از این مفهوم عظیم قرآنی یک ایده‌هدایتگر مرکزی ساخته و پرداخته شد که به تمامی کنش‌های سیاسی مبارزان پیرو خط امام جهت‌دهی می‌کرد.

در نتیجه به‌رغم نبود یک حزب سیاسی به نام حزب خمینی، شاهد آمدن دین به میدان سیاست در کلان‌ترین سطح خود هستیم. شاید اگر امام خمینی(ره) در راستای ورود دین به دنیای سیاست، به تلاش‌های سیاسی و ایجاد حزب روی می‌آورد، نهایت این تلاش‌ها به ورود دینداران به سیاست منجر می‌شد نه ورود دین به دنیای مردم. اما با حرکت امام که می‌توان آن را با کلیدواژه «قیام‌الله» از سایر تحركات مبارزاتی در اقصی نقاط عالم متمایز کرد، به وضوح می‌بینیم مردم به تبعیت از امام خمینی(ره)، دین را به دنیایی‌ترین عرصه زندگی خویش وارد ساختند تا جایی‌که برخی اندیشمندان سیاسی با مشاهده وضعیت مردم در روزهای پایانی رژیم سلطنت پهلوی صراحتا اعتراف می‌کنند: درنظر ایرانیان هیچ حرفی خنده‌آورتر، دلپهنانه‌تر، خشک‌تر، غربی‌تر از این نیست: «دین تریاک توده‌هاست.»

می‌شود این موضوع را ادامه داد و گفت قیام‌الله حتی فراتر از مفهومی مذهبی، معنایی فطری است. چرا که مطابق برخی گزارش‌های تاریخی بعضی از کارگران اعتصاب‌کننده گفته بودند: «ما مذهبی نیستیم» و در پاسخ به این سؤال صاحب‌یک‌کندنده که «پس به قدرکسی اعتقاد دارید؟» به کدامیک از احزاب سیاسی معتقدید؟» گفته بودند «به هیچ‌کس و به هیچ‌جزیبی جز خمینی. فقط به‌او اعتماد داریم.»(ایرانی‌ها چه رویایی در سر دارند؟ص۵۸) رمز و راز این همراهی حداکثری را باید در همین «قیام‌الله» جست‌وجو کرد. مردم دریافته بودند که پای یک زدوبند سیاسی برای امتیازخواهی یا حتی یک ائتلاف بزرگ به‌منظور اصلاحات رویایی در میان نیست. آنها می‌دانستند نتیجه این خون‌دل خورن‌وزن و از جان‌گذشتن، به قدرت رسیدن چهار نفر دیندار در ذیل سلطنت و حکومت موجود نیست، بلکه پای موضوعی اعتقادی در میان است که در عمیق‌ترین لایه‌های درونی آنها نهان‌پنده شده. از این‌رو شهید صدر در تحلیل‌همین وضعیت پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران گفته بود: اکنون رؤیای تمام‌انبیای الهی تعبیر شد.



اسلام دینی، ترقی‌خواه است

تکنولوژی و ترقی‌خواهی از منظر حضرت امام خمینی^{ره}

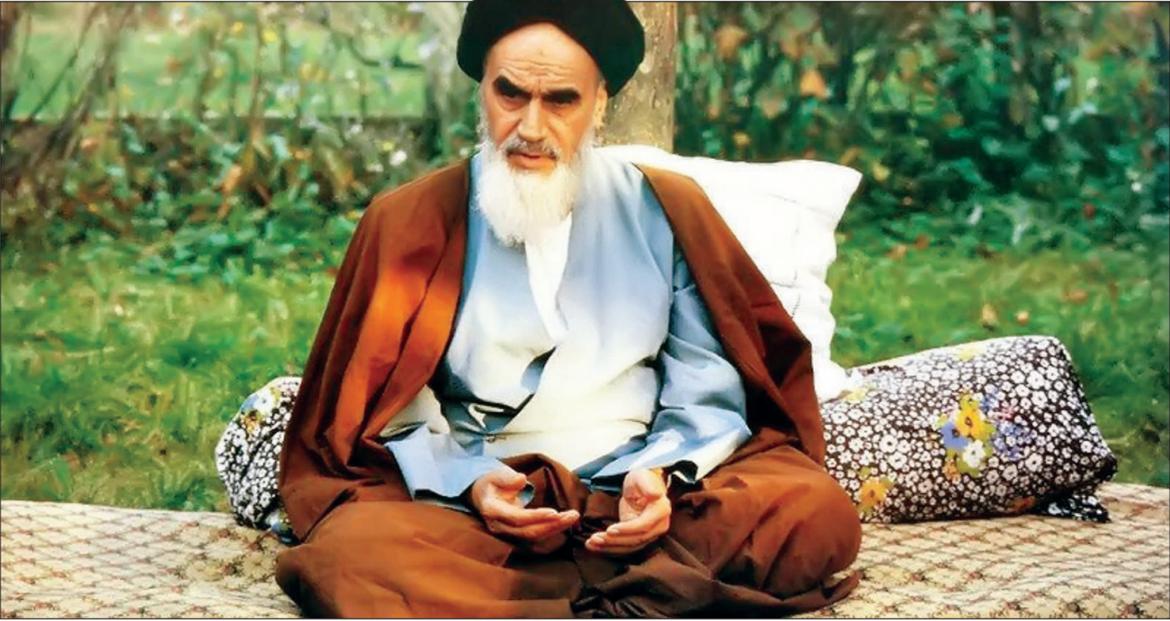
می‌کند. «حضرت امام(ره) حتی در وصیتنامه خود آوردند: «دعای آنکه اسلام بانوآوردها مخالف است – همان سان که محمدرضا پهلوی مخلوع می‌گفت که اینان می‌خواهند با چهارپایان در این عصر سفر کنند –یک اتهام لبلهانه بیش نیست، زیرا اگر مراد از مظاهر تمدن و نوآوردها، اختراعات و ابتکارات و صنعت‌های پیشرفته که در پیشرفت و تمدن بشر دخالت دارد، هیچ‌گاه اسلام و هیچ مذهب توحیدی با آن مخالفت نکرده و نخواهد کرد بلکه علم و صنعت مورد تأکید اسلام و قرآن مجید است.»

اساساً حضرت امام(ره) اسلام را یک دین ترقی‌خواه(۱) و نهضت اسلامی را نهضتی متمدن و پیشرفته می‌دانستند(۲) و در همین راستامی‌فرمودند: «اسلام با همه ترقیات موافق است، با همه پیشرفت‌ها موافق است.اسلام برای پیشرفت آمده، برای ترقی آمده»(۳) نظر بنیانگذار انقلاب اسلامی تنها به عدم مخالفت نبود بلکه بالاتر از آن حکومت اسلامی را مساوی با پیشرفت‌گرایی و تمدن و ترقی می‌دانستند(۴) و اسلام را از پایه‌گذاران تمدن بزرگ در جهان معرفی می‌کردند و می‌فرمودند: «اسلام پیشرفته‌ترین حکومت را دارد و به‌هیچ‌وجه حکومت اسلام با تمدن مخالفت نداشته و ندارد و اسلام، خود از پایه‌گذاران تمدن بزرگ در جهان بوده است.»امام(ره) در تشریح نظر خود بیان می‌داشتند: «اسلامی که بیشترین تأکید خود را بر اندیشه و فکر قرار داده است و انسان را به بسازداری از همه خرافات و اسارت قدرت‌های کبیر انقلاب اسلامی ایران بارها در گفته‌های خود به عینک مستقیم و غیرمستقیم بر اهمیت تکنولوژی و ترقی‌خواهی در گفتمان اسلام ناب و اهمیت آن در انقلاب ایران سخن گفته‌اند و پاسخ پهلوی را نیز داده‌اند. برای مثال ایشان در نخستین مصاحبه با لوسین ژرژ، خبرنگار روزنامه فرانسوی لوموند، در پاسخ به سؤال «شاه شما را متهم می‌کند که مخالف تمدن و گذشته‌گرا هستید، جواب شما به این مطلب چیست؟» توضیح می‌دهند: «این خود شاه است که عین مخالفت با تمدن است و گذشته‌گراست. مدت ۱۵ سال است که من در اعلامیه‌هایم خطاب به مردم ایران مصرا خواستار رشد و توسعه اقتصادی واجتماعی مملکت‌م بوده‌ام. اما شاه‌سیاست‌امپریالیست‌ها را اجرا

جمع میان پیشرفت و تکنولوژی با قوانین اسلامی در نظر امام^{ره}

نگاهی که آیت‌الله خمینی(ره) به مسئله تکنولوژی و پیشرفت داشتند، موجب تسوق یافتن ملت ایران به سمت تکنولوژی و پیشرفت و حرکتی به سمت خودکفایی در علم، تمدن و تکنولوژی شد. بزرگ‌ترین تأثیری را که حضرت امام(ره) در این حوزه از خود برجای گذاشتند، می‌توان شکستن تابوی خودحقیر‌پنداری و القای خودباوری دانست. گویا

اندیشه



اسلام دینی، ترقی‌خواه است

تکنولوژی و ترقی‌خواهی از منظر حضرت امام خمینی^{ره}

ایشان پتکی برانگارها و اعتقادات زنجیروار ایرانی زدو به مسلمانان جهان آموخت که علم، تمدن و تکنولوژی محصور در قطب‌های شرق و غرب عالم نیست. ایشان می‌فرمایند: «از جمله مسائلی که به مسلمانان و مستضعفان جهان اجازه هیچ‌گونه فعالیت برای خروج از قید و بند استعمارگران را نمی‌دهد و آنان را به حال رکود و عقب‌افتادی نگاه می‌دارد، تبلیغات همه‌جانانه است که غرب‌زدگان و شرق‌زدگان یا به امر ابر قدرت‌ها یا با کوفت‌نظری خود در سراسر کشورهای اسلامی و استضعافی به راه انداخته‌اند و می‌انازند و آن است که علم و تمدن و پیشرفت مختص به دو جناح امپریالیزم و مونیسیم است. به بیان دیگر ما از خود هیچ نداریم و باید همه‌چیز را از ابرقدرت‌های غرب یا شرق بگیریم علم را، تمدن را، قانون را و پیشرفت را.»(۶)

یکی دیگر از نقساط اثر گذاری حضرت امام(ره) را می‌توان جمع میان پیشرفت و تکنولوژی با اعتقادات اسلامی ذکر کرد. ایشان تأکید داشتند که لایمه رسیدن به پیشرفت کنار گذاشتن اعتقادات اسلامی نیست بلکه همانطور که کشورهایی با قوانین و نظامات اجتماعی متضاد توانسته‌اند در پیشرفت صنعتی و علمی و تسخیر فضا باهم رقابت کنند و پیش بروند، ملت مسلمان ایران نیز قادر خواهند بود بدین دستاوردها نایل شوند.ایشان بر این اساس نهبند زده و انگارهای مطرح را شکسته و بیان می‌دارند: «وقتی کشورهای استعمارگر با پیشرفت علمی و صنعتی، یا به‌حساب استعمار و غارت ملل آسیا و آفریقا، ثروت و تجملاتی فراهم آوردند، اینها خود را باختمند، فکر کردند راه پیشرفت صنعتی این است که قوانین و عقاید خود را کنار بگذارند! همین‌که آنها مثلاً به کر مراه رفتند، اینها خیال می‌کنند باید قوانین خود را کنار بگذارند!»(۷)

قید محدودکننده پیشرفت و تکنولوژی در نگاه امام^{ره}

اما آنچه از نظر امام خمینی(ره) محدودکننده تکنولوژی و جلوه‌های پیشرفت است، فساد و انحراف است.ایشان در وصیت‌نامه خود می‌فرمایند: «گر مراد از تجدد و تمدن به آن معنی است که

می‌نوشت:



شده، این یک چیز بی نظیری است.» (بیانات مقام معظم رهبری، ۱۳۶۴/۱/۱۰)

شاید به همین دلیل بود که امام خمینی(ره) فرمودند: «حفظ جمهوری اسلامی، از حفظ فکر، فکر، ولو امام عصر باشد، اهمیتش بیشتر است؛ برای اینکه امام عصر هم خودش را فادامی کند برای اسلام؛ همه‌انبیاء از صدر عالم تا حالا که آمدند، برای کلمه حق و برای دین خدا خودشان را فدا کردند» (صحیفه امام، ج ۱۵، ص ۳۶۵) و مقام معظم رهبری نیز فرمودند: «انقلاب الهی یک ضرورت بود برای اسلام؛ یک نیاز بود برای مسلمین؛ سنت است برای حفظ دین و احکام الهی.» (بیانات مقام معظم رهبری، ۱۳۶۷/۱/۱۳) شهید صدر نیز با شنیدن خبر نهضت امام خمینی(ره) فرمود: «لایوم تحققت آمال الانبیاء؛ امروز تمام آرزوهای انبیا، برآورده شد.» شهید نواب صفوی هم می‌گفت: «در حکومت اسلامی، من فخر می‌کنم فکر فکریاتش باشم.» در پایان امام فرمودند: «جمهوری اسلامی، نه یک کلمه که، نه یک کلمه زیاد.» جمهوری «یعنی تکیه به قوت مردم، قدرت مردم، اراده مردم، ایمان مردم، ابتکارات مردم؛ یعنی نیروی انسانی، همان چیزی که مهم‌ترین عامل پیشرفت است و «اسلامی» یعنی برای خدا، در راه خدا، متوجه به رضای الهی، در چهار چوب ارزش‌های الهی و اسلامی. این معنای جمهوری اسلامی است؛ این حرف نوی بود در دنیا.» (بیانات رهبر معظم انقلاب، ۱۳۹۶/۹/۱)

چهارشنبه ۱۸ خرداد ۱۴۰۱

شماره ۸۵۱۴

گفتمان اسلام

چهار «اَمَن» در شخصیت امام خمینی^{ره}

به روایت شهید مطهری

شهید آیت‌الله مرتضی مطهری(ره)، من که قریب دوازده سال در خدمت این مرد بزرگ تحصیل کرده‌ام، باز وقتی که در سفر اخیر به پاریس به ملاقات و زیارت ایشان رفتم، چیزهایی از روحیه او درک کردم که نه فقط بر حیرت من، بلکه بر ایمانم نیز اضافه کرد. وقتی برگشتم، دوستانم پرسیدند چه دیدی؟ گفتم: چهار تا «اَمَن» دیدم؛ ۱) **اَمَن بَهْدَفِه**: به هدفش ایمان دارد. دنیا اگر جمع بشود نمی‌تواند او را از هدفش منصرف کند. ۲) **اَمَن بِنَسِیْلِه**: به راهی که انتخاب کرده ایمان دارد. امکان ندارد بتوان او را از این راه منصرف کرد، شبیه همان ایمانی که پیغمبر به هدفش و به راهش داشت. ۳) **اَمَن بَقَوْلِه**: در میان همه رفقا و دوستانی که سراغ دارم احدی مثل ایشان به روحیه مردم ایران ایمان ندارد. به ایشان نصیحت می‌کنند که آقا کیمش یواش تر، مردم دارند سرد می‌شوند، مردم دارند از پا درمی‌یند، می‌گویند: نه، مردم اینجور نیستند که شما می‌گویید، من مردم را بهتر می‌شناسم؛ و ما می‌بینیم که روز به‌روز صحت سخن ایشان بیشتر آشکار می‌شود. ۴) و بالاخره با «**اَمَن**» همه **اَمَن بَوَبْئِه**: در جلسه خصوصی ایشان به من می‌گفت: «طایفه این مانیستیم که چنین می‌کنیم، من دست خدا را به هیچ‌کس نمی‌کنم». آدمی که دست خدا و عنایت خدا را حس می‌کند و در راه خدا قدم برمی‌دارد خدا هم به مصداق «**لَنْ نَنْسُوَ اَلاَّهَ بِنَسْرِکُمْ**» بر نصرت او اضافه می‌کند. یا آنچنان که در داستان اصحاب کهف مطرح می‌شود، قرآن می‌گوید آنها جوانمردانی بودند که به پروردگارشان ایمان آوردند و به او اعتماد و تکیه کردند، خدا هم بر ایمانشان افزود؛ آنها برای خدا قیام کردند و خدا هم دل‌های آنها را محکم کرد. اینچنین هدایت و تأییدی را من به وضوح در این مرد می‌بینم. او برای خدا قیام کرده و خدای متعال هم قلبی قوی به او عنایت کرده است که اصلاً تزلزل و ترس در آن راه ندارد.

منبع: آینده انقلاب اسلامی ایران، صص ۱۲۱الی ۲۳

اندیشه نفیس

اسلام چند بعدی

از ویژگی‌های خط امام^{ره}



آنچه در ادامه می‌خوانید بخشی از بیانات آیت‌الله شهید بهشتی است که به شرح ویژگی منحصربه‌فردی از حضرت امام خمینی(ره)

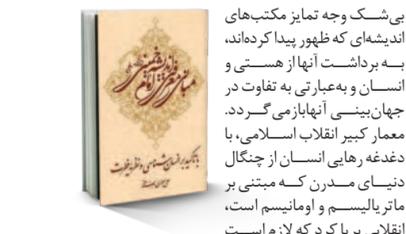
می‌پردازند. شهید بهشتی این ویژگی

منحصربه‌فرد را چند وجهی بودن می‌دانند:

نمازگزارانی که جهاد را فراموش کرده‌اند، اسلام‌شان یک بعدی است. مبارزان جان بر کفی که نماز را کوچک شمردن، اسلام‌شان یک بعدی است. انفاق، از مال گذشتن؛ جهاد، از جان گذشتن؛ نماز و یاد خدا را در وجدان خود زنده نگه‌داشتن، همه با هم می‌شود اسلام، اسلام چند بعدی. از ویژگی‌های خط امام خمینی است، امام در میان فقهای ارقدر عالم تشیع، یکی از ویژگی‌هایش همین چند بعدی بودن است. از نظر وسعت نظر، امام هم فلسفه، هم عرفان، هم فقه، هم اصول، هم حدیث، هم قرآن با همه اینها در دوران خودشناسی شناختی و معرفتی خود را ساخته و پرداخته و چند رشته از اینها را سال‌ها در قم تدریس فرموده. فلسفه، عرفان، فقه، اصول و اخلاق، به همین دلیل خیلی باز و وسیع می‌نگرد... امام استاد و مربی است. در برخی از مسائل که ماها با هم گفت‌وگو می‌کردیم، نظر امام که از راه می‌رسیدی می‌توانست شمول خودش را نشان دهد.

کتاب اندیشه

مبانی معرفتی اندیشه امام خمینی^{ره}



بی‌شک وجه تمایز مکتب‌های اندیشه‌ای که ظهور پیدا کرده‌اند، به برداشت آنها از هستی و انسان و به‌عبارتی به تفاوت در جهان‌بینی آنها‌باز می‌گردد. معیار کبیر انقلاب اسلامی، با دغدغه‌رهایی انسان از چنگال دنیاسازی مدرن به مبتنی بر ماتریالیسم و اومانیسیم است، انقلابی برپا کرد که لازم است برای درک درست پیدا کردن از اهداف آن و شناخت وضعیت کنونی و نواقص و کاستی‌های در پیمایش راه پیش‌روی انقلاب، پیوسته و مداوم، با‌زخوانی، تحلیل و تفسیر از مبانی معرفتی بنیانگذار این انقلاب صورت گیرد تا بتوانون غرض اصلی از تشکیل این حکومت اسلامی را در نحو بهتری درک کرد. توجیه به جامعیت امام خمینی(ره) در ایجاد مختلف مکتب اسلام، اعم از فقه، فلسفه، عرفان و... در برداشتی که ایشان بر اساس این ابعاد مکتب اسلام در زمینه سیاسی واجتماعی داشتند، ضروری می‌نماید. این اثر بر آن است تا تأثیر مبانی انسان‌شناسی امام خمینی(ره) را بر اندیشه سیاسی و اجتماعی ایشان روشن نماید.

کتاب «مبانی معرفتی اندیشه امام خمینی(ره)؛ با تأکید بر انسان‌شناسی و نظر به فطرت» در ۴ فصل با عنوان «مقدمات لازم برای ورود به بحث انسان‌شناسی»، «انسان‌شناسی جایگاه آن در جهان‌بینی امام خمینی(ره)»، «نظر به فطرت امام خمینی(ره)» و «جایگاه فطرت، تربیت و عدالت در اندیشه سیاسی امام خمینی(ره)» به‌قلم دکتر علی جعفری هرسناتی و به اهتمام مؤسسه علمی-فرهنگی سدید منتشر شده است.

قفسه

یک عادل



آقای حسینقلی مستعان یکی از پیشگامان ترجمه کتاب بینوایان در سال ۱۳۱۰فصل اول این کتاب را اینچنین ترجمه کرده است: در ۱۸۱۵، مسیو شارل فرانسوا بین ونو میریل، اسقف دینی بود. این پیرمردی بود تقریباً هفتاد و پنج ساله و از سال ۱۸۰۶ شافل مسند روحانیت دینی بود. گرچه این تفصیلات هیچ‌گونه، با زمینه آنچه می‌خواهیم حکایت کنیم نیز تماس ندارد. شاید اینجا، هیچ نباشد برای آنکه از همه جهت دقیق باشیم. نشان دادن زمزمه‌ها و بیهوده‌گویی‌هایی که هنگام ورود اسقف به مقر روحانی به حساب او جریان یافت بی فایده نباشد. راست یا دروغ؛ آنچه از مردم گفته می‌شود غالباً در زندگانی آنان و خصوصاً در سرنوشت آنان به‌قدر اعمالشان تأثیر می‌کند. مسیو میریل پسر یکی از مشاوران پارلمان اکس بود، اصالت کسوتی داشت. از او نقل می‌شد که پدرش برای آنکه وارث مقام خویشش سازد به رسمی که در خانواده‌های پارلمانی شیوع کافی داشت، بسیار زود در ۱۸ یا ۲۰سالگی، برایش زن گرفت. شارل میریل با وجود این عروسی، چنان‌که حکایت می‌کردند خود را بیسی بر سر زبان‌ها انداخت وی شخصاً خوش ترکیب و با وجود قد کوتاهش ظریف و ملیح و با ذوق بود؛ نخستین قسمت عمرش یکسره صرف دنیاداری و زن‌دوستی شده بود.انقلاب در گرفت.حوادث هجوم‌آور شدند، خانواده‌های پارلمانی در معرض کشتار و تعقیب، پراکنده شدند. مسیو شارل میریل از نخستین روزهای انقلاب به ایتالیا مهاجرت کرد. آنجا رننش از یک بیماری سینه که مدت‌ها به آن مبتلا بود، درگذشت. فرزندی نداشتند. از آن پس در سرنوشت مسیو میریل چه‌جا به وقوع پیوست؟

قفسه

انسانی راست کردار

آقای محمدرضا پارسایار یکی از مترجمان معاصر، ترجمه خود از کتاب «بینوایان» اثر جوادانه ویکتور هوگو را این چنین آغاز کرده است: در سال ۱۸۱۵ آقای شارل فرانسوا بین ونو میریل، اسقف شهر دینی، پیرمردی بود

تقریباً هفتادوپنج‌ساله که از ۱۸۰۶بر مسند روحانیت دینی تکیه زده بود.با آنکه در اصل، این جزئیات به هیچ عنوان با آنچه می‌خواهیم حکایت کنیم ارتباطی ندارد، دست‌کم برای اینکه همه‌چیز را باز گو کرده باشیم.شاید بی فایده نباشد که به حرف‌هاوشایعاتی اشاره کنیم که از دوبروردوی به قلم‌روش رواج یافته چه بساشایعات، راست یا دروغ، در زندگی و به‌ویژه در سرنوشت انسان به‌اندازه‌اعمالش تأثیر بگذارد.آقای میریل پسر یکی از مشاوران پارلمان اکس ونه‌جیب‌زاده کسوتی بود. درپاره وی ایس‌رامی‌دایم که پدرش می‌خواست او وارث مقامش شود، از این رو، بنا بر سنت رایج خانوادهای حکومتی، خیلی زود در ۱۸ یا ۲۰سالگی، برایش زن گرفت.می‌گویند با این ازدواج،شارل میریل موجب برانگیختن شایعات بسیاری درباره خودش شده بود.اوپا آنکه نسبتاً بزین نقش دوشمنخصی، از اسقف وخوش‌ذوق بود و بیخس نخست زندگی‌اش سراسر صرف محافل و توجه به زنان شده بود. انقلاب که شد، روند رویدادها شتاب بیشتری گرفت. خانواده‌های حکومتی خلع و رانده شدند.تحت تعقیب قرار گرفته‌و پراکنده‌شدند. از همان نخستین روزهای انقلاب آقای شارل میریل به ایتالیا مهاجرت کرد. .بعبار بر سر آقای میریل چه آمد؟

قفسه

مرد عدالت پیشه



مرحوم محمد مجلسی نیز از مترجمان نام آشنای ایرانی بود، او ترجمه کتاب بینوایان ویکتور هوگو را اینچنین آغاز کرده است: در سال ۱۸۱۵عالیجناب شارل فرانسوا بین ونو میریل، اسقف شهر دینی بود و تقریباً ۷۵ سال داشت. او از سال ۱۸۰۶ به این مقام منصوب شده بود. هر چند که نقل این جزئیات به هیچ روی عمق داستانی را که شرح خواهیم داد، نشان نمی‌دهد، شاید برای نگر بیستن به همه جوانب آن، بی فایده نباشد که یچ‌چپه‌ها و حرف و نقل‌های مردم دینی در روزهای ورود او به این اسقف‌نشین را یاد کنیم. راست یا دروغ، شایعات او در زندگی و حتی در سرنوشت آدمی، به اندازه رفتار و کردار او تأثیر دارد. آقای میریل فرزند یکی از رازبازان شسورای حکومتی منطقه اکس بود، با یک لقب اشرافی و می‌گفتند که پدرش او را به‌عنوان وارث شغل و مقام خود درنظر گرفته بود و چنان‌که در خانواده آنها رسم بود، زود هنگام، یعنی در ۱۸ یا ۲۰ سالگی برای او زن گرفت. میریل با آنکه زن داشت بیشتر اوقاتش به عیش و عشرت می‌گذشت و داستانش بر سر زبان‌ها افتاده بود. ریزه‌اندام بود و ظریف و با ملاحظت و خوش‌مشرب، و ایام جوانی‌اش همه در عیش و نوش می‌گذشت تا آنکه ناگهان انقلاب، سراسر فرانسه را در بر گرفت و کشتار و تبعید و تعقیب، خانواده‌های وابسته به اشراف را پراکنده کرد. میریل جوان نیز از این ماجرا بر کنار نماند، و به ایتالیا مهاجرت کرد. رننش در آنجا، از درد سینه که از مدت‌ها پیش گرفتار آن بود، جان سپرد. آنها فرزند نداشتند و آقای میریل بعد از مرگ همسرش تنها شد و مانند بقیه مهاجران ایام را به سختی می‌گذراند.

فرهنگ



داستان داستان‌ها

مروری بر یک سده تاریخ ترجمه «بینوایان» در ایران

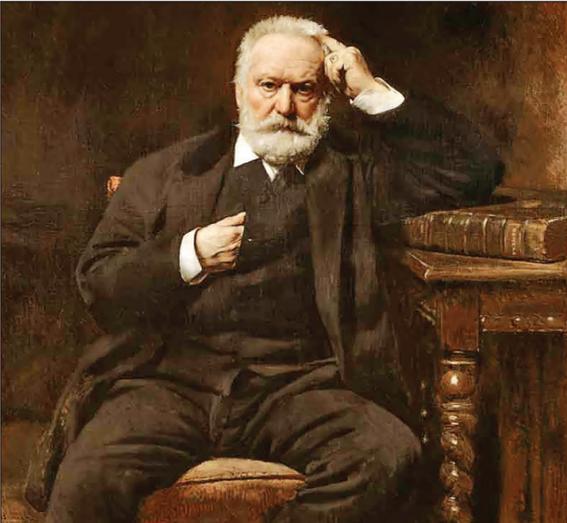
فارسی را انجام داده که توسط انتشارات هرمس به چاپ رسیده است. پارسایار در مقدمه خود به نقل از ویکتور هوگو شرح خلاصه‌ای از داستان بینوایان ارائه می‌دهد که هم‌زمان نیز موداهمیت این اثر جوادانه منابع موجود، یوسف اعصابی پدر پروین اعصابی که در طول عمر خود حدود ۲۰ کتاب ترجمه کرده بود، نخستین مترجم کتاب بینوایان بوده، البته او تنها به ترجمه یک جلد از این کتاب تحت عنوان «تیره‌بختان» اهتمام کرده بود.نظر به اهمیت کتاب بینوایان در ایران و استقبال گسترده خوانندگان ایرانی از آن، این اثر جوادانه در سال‌ها بعد، بارها، توسط مترجمان و نویسندگان مشهور دیگر ایرانی نظیر حسینقلی مستعان،محمد مجلسی، کیومرث پارسای به فارسی به گردانده شده است. اخیراً نیز محمدرضا پارسایار جدیدترین برگ‌دان بینوایان به

کتاب انتقادی است، کتاب الهی است، کتاب محبت و عاطفه و عشق است.» مترجمان متقدم ایرانی از یک سده قبل با آثار ویکتور هوگو آشنایی پیدا کرده بودند، به اعتبار بسیاری از منابع موجود، یوسف اعصابی پدر پروین اعصابی که در طول عمر خود حدود ۲۰ کتاب ترجمه کرده بود، نخستین مترجم کتاب بینوایان بوده، البته او تنها به ترجمه یک جلد از این کتاب تحت عنوان «تیره‌بختان» اهتمام کرده بود.نظر به اهمیت کتاب بینوایان در ایران و استقبال گسترده خوانندگان ایرانی از آن، این اثر جوادانه در سال‌ها بعد، بارها، توسط مترجمان و نویسندگان مشهور دیگر ایرانی نظیر حسینقلی مستعان،محمد مجلسی، کیومرث پارسای به فارسی به گردانده شده است. اخیراً نیز محمدرضا پارسایار جدیدترین برگ‌دان بینوایان به

محمد مجلسی از جمله مترجمان مطرح و بنام ایرانی بود که اغلب آثار نویسندگان مشهور ترانسوی را به فارسی برگردانده بود. او در سال ۱۳۸۰ برگردان جدیدی از بینوایان اثر جوادانه ویکتور هوگو ارائه کرد که توسط انتشارات دنیای نو منتشر شد. محمد مجلسی در نگارش دیبچه کتاب، از مقدمه مفصل ایوگونن که در اکتبر ۱۹۹۵ بر زمان بینوایان نوشته بود و نیز زندگی ویکتور هوگو اثر آندر مورو، که سال ۱۹۵۶ به‌چاپ رسیده بود، بهره‌برده بود. به باور برخی از مترجمان و منتقدان ترجمه مجلسی بینوایان ویکتور هوگو برگردان آزاد از این رمان است. علاوه بر کتاب جوادانه بینوایان، محمد مجلسی همچنین «۹۲» دیگر رمان مطرح ویکتور هوگو را ترجمه کرده است. به برخی از ترجمه‌های مهم دیگر مجلسی از جمله به «زندگی بتهون»، اثر رومن رولان («ستاخیز و آنا کارنینا»، اثر تولستوی، «جمله، پیشگوی نقرین شده» و «ویوهای ماده گرگ» هر سه از چنگیز آتماتوف، «باربانای روح» اثر چارلز دیکنز، «هوتسارت» اثر مک لین، «زندگی براضطراب چاپکوفسکی» اثر ولستوک و «نامه‌های ایرانی» اثر نوستکویو، «هرگ بسیار آرام» اثر مسیوم دوبووار، «سفوفنی پاستورال» نوشته آندره زید و «سقوط اصفهان» نوشته ژان کریستف روفن نیز می‌توان اشاره کرد.

عنایت‌الله شکیبپور از جمله مترجمان ایرانی است که نسبت به ترجمه کتاب بینوایان ویکتور هوگو اقدام کرده است. او کتاب بینوایان را توسط انتشارات گنجینه در سال ۱۳۵۴ در دو جلد و ۹۶۲صفحه انتشار داده است. البته درباره ترجمه‌های عنایت‌الله شکیبپور مباحث زیادی مطرح بوده است. برخی از مترجمان ترجمه عنایت‌الله شکیبپور از چندان قابل اعتماد نمی‌دانند و برخی از مترجمان عنایت‌الله شکیبپور را در رده مترجمان طرازاول به‌حساب نیاورده‌اند و او را مترجمی دانسته‌اند که ترجمه‌هایش اغلب از نثر روان و سلیس فارسی برخوردار نیست.البته عنایت‌الله شکیبپور با ۱۰۹عنوان ترجمه از جمله نوسپندگان و مترجمان بسیار پرکار بود. او آثاری از مورس متر لینگ نظیر «برنده آبی»، «هرگ و زندگی»، «ژاندارک» و «مورچگان» را نیز ترجمه کرده است. او همچنین کتاب‌هایی از نویسندگان مطرحی نظیر انوره دو بالزاک، ژول ورن، آلبر کامو، جان اشتاین بک و ژان پل سارتر را به فارسی برگردانده است.

حسینقلی مستعان به اعتبار بسیاری از منابع، نخستین فردی است که کتاب بینوایان ویکتور هوگو را به‌طور کامل از زبان فرانسه به فارسی برگردانده است. او در سال ۱۳۱۰ این اثر جوادانه را به فارسی برگرداند که توسط انتشارات امیر کبیر به چاپ رسید.این ترجمه‌امروزه نیزبستقبال زیاد خوانندگان کتاب مواحه شده است.از آنجا که از زمان این ترجمه ۵۹دهه‌زمان گذشته مترجمان و نویسندگان و منتقدان زیادی درباره این ترجمه نظرات متفاوتی ارائه داده‌اند. در برخی منابع به این مسئله اشاره شده که ترجمه مستعان، برگردان لفظ به لفظ از کتاب بینوایان بوده که علاوه بر محاسنش معایبی را نیز در بردار. برخی نثر فارسی این ترجمه را نثری قدیمی و منطبق با زمانه خود دانسته‌اند و نثری رزیایی کرده‌اند که امروز شاید به‌دلیل قدیمی بودن چندین مورد توجه و علاقه خوانندگان معاصر کتاب بینوایان نباشد. حسینقلی مستعان، نخستین خیرنگار عکاس ایرانی و مؤسس نخستین مجله مصور مدرن بود. زبان‌های گوناگونی را کم و بیش، می‌دانست از جمله زبان‌های عربی، فرانسه، انگلیسی، آلمانی، ترکی، روسی، ایتالیایی، اسپانیایی و چینی. مستعان نیز مانند بسیاری از نویسندگان و مترجمان مطرح کار خود را از روزنامه شروع کرد، او در ابتدا مدتی در روزنامه‌های «تسیم شمال»، «ترعد» و «اتحاد» قلم زد و از سال ۱۳۰۰ در روزنامه «پران» مشغول شد. در همین دوره به نوشتن مقالات گوناگون و ترجمه آثار ادبی مانند بینوایان پرداخت و داستان‌ها و باورقی‌هایی بدون امضا منتشر کرد. او از سال ۱۳۱۰، سردبیر روزنامه ایران بود و بعداز وفقای در سال ۱۳۱۴، سردبیری مجلات مهر و مهرگان را نیز علاوه بر روزنامه ایران برعهده گرفت.



داستان داستان‌ها

میان کتاب‌های پر فروش سی و سومین نمایشگاه کتاب تهران، اقبال از ۲ترجمه جدید و قدیمی رمان «بینوایان» اثر جوادانه ویکتور هوگو از نشر امیر کبیر و هرمس نشانان از تداوم توجه نسل‌های جوان کتابخوان به این اثر است.انتشارات امیر کبیر اعلام کرد که ترجمه حسینقلی مستعان از بینوایان سومین کتاب پرفروش این ناشر در نمایشگاه امسال بوده است. انتشارات هرمس نیز با عرضه مداوم آثار هوگو با ترجمه محمدرضا پارسایار سهم قابل توجهی به توجه دوباره به بینوایان در ۲سال گذشته داشته است.مقام معظم رهبری سال‌ها پیش درباره کتاب بینوایان اثر ویکتور هوگو فرموده بودند: «به‌نظر من بینوایان ویکتور هوگو برترین رمانی است که در طول تاریخ نوشته شده است. من همه رمان‌های طول تاریخ راخواندم، شکی در این نیست، اما من مقدار کتاب جامعه‌شناسی است، کتاب تاریخی است،

محمد رضا پارسایار به تازگی کتاب بینوایان اثر جوادانه ویکتور هوگو را از فرانسه به فارسی برگردانده است. این کتاب توسط انتشارات هرمس به چاپ رسیده است. او همچنین کتاب‌های «۹۳» و «گوژپشت نور تردام» دو اثر دیگر ویکتور هوگو را به فارسی برگردانده است. محمد رضا پارسایار به فرهنگ‌نویسی نیز اشتغال دارد و تاکنون چندین کتاب فرهنگ فرانسه به فارسی و فارسی به فرانسوی منتشر کرده است. علاوه بر این محمدرضا پارسایار سابقه ترجمه آثار نویسندگان مشهور دیگری از ادبیات فرانسه نظیر «بیگانه» اثر آلبر کامو، «تپوع» اثر ژان پل سارتر، «میشل استروگف» نوشته ژول ورن، را در کارنامه خود دارد. او در حوزه ترجمه آثار متعددی از شاعران فرانسوی به فارسی ترجمه کرده است؛ آثاری همچون «گل‌های رنج» اثر شارل بودلر، «آفتاب نیمه‌شب» اثر ژاک پرور، «تنهایی جهان» اثر بل الوار، «زورق مسیت» اثر آر تور رمبو، «در نیمه راه» اثر بل ورن و «وهم سبز» از فیلیپ ژاکوته، را ترجمه کرده است. محمدرضا پارسایار در بخشی از مقدمه ترجمه خود از بینوایان می‌نویسد: یکی از درونمایه‌های رمان بینوایان جنایت قانون است. این اثر نشان می‌دهد که فشارهای اجتماعی و اخلاقی آدمی را به تنهایی سوق می‌دهد و بهترین راه‌حل برای بازپروری انسان، گذشت و فداکاری است.

کیومرث پارسای از جمله مترجمان بنام ایرانی است که نسبت به ترجمه کتاب بینوایان مبادرت کرده است. او کتاب بینوایان را در ۵جلد توسط انتشارات سمیر در سال ۱۳۸۹ انتشار داده است. کیومرث پارسای از جمله مترجمان ایرانی تحصیل کرده در رشته زبان‌های خارجی با گرایش ترجمه است. او یک مترجم صرف نیست و خود نیز دستی بر قلم دارد.عصری که باعث شده تا ترجمه‌هایش اغلب از نظر بلاغت و سطح ادبی نسبت به ترجمه‌های دیگران برتری داشته باشد و به هیچ عنوان خشک و تحت‌اللفظی به ذهن مخاطب متبادر نشود. از جمله دیگر آثار وی می‌توان به ترجمه آثار مطرحی مثل «طوفان برگ»، «پاییز پدرسالار»، «صدسال تنهایی»، «عشق سال‌های ویا»، «ساعت نحس» و «فقای‌نگاری یک مرگ از پیش اعلام شده»، «سرگذشت یک غریق» و «نزال در هزار توی خویش» اشاره کرد.

بینوایان با ترجمه نسرین تولایی و ناهید ملکوتی توسط انتشارات نگاه در دو جلد گالینگور در سال ۱۴۰۰ منتشر شده است. نسرین تولایی در ۶۰صفحه نخست کتاب، زندگی و آثار هوگو را براساس یافته‌ها مورد کنکاش و بررسی قرار می‌دهد. ترجمه این کتاب از متن منتشر شده انتشارات فولیو (Folio) فرانسه است که در سال ۱۹۹۵ به بازار عرضه شد. نسرین تولایی درباره جزئیات کار خود در زمان این ترجمه گفته است که برای بسیاری از پانوش‌ها به چاپ این ناشر مراجعه کرده‌ام که توسط ایوگونن فراهم شده و ویژگی کار او تعلیقاتی است که بر این رمان نوشته است؛ تعلیقاتی که در موارد بسیار راهگشای درک بهتر داستان می‌شود.

ترجمه: کیومرث پارسای - ۱۳۸۹

بینوایان با ترجمه نسرین تولایی و ناهید ملکوتی توسط انتشارات نگاه در دو جلد گالینگور در سال ۱۴۰۰ منتشر شده است. نسرین تولایی در ۶۰صفحه نخست کتاب، زندگی و آثار هوگو را براساس یافته‌ها مورد کنکاش و بررسی قرار می‌دهد. ترجمه این کتاب از متن منتشر شده انتشارات فولیو (Folio) فرانسه است که در سال ۱۹۹۵ به بازار عرضه شد. نسرین تولایی درباره جزئیات کار خود در زمان این ترجمه گفته است که برای بسیاری از پانوش‌ها به چاپ این ناشر مراجعه کرده‌ام که توسط ایوگونن فراهم شده و ویژگی کار او تعلیقاتی است که بر این رمان نوشته است؛ تعلیقاتی که در موارد بسیار راهگشای درک بهتر داستان می‌شود.

ترجمه: نسرین تولایی و ناهید ملکوتی - ۱۴۰۰

محسن سلیمانی، دیپلمات و راینز فرهنگی اسبق سفارت جمهوری اسلامی ایران در صربستان و متخصص ادبیات انگلیسی یکی از مترجمان پرکار حوزه ادبیات و از مترجمان کتاب بینوایان اثر جوادانه ویکتور هوگو در دو جلد بود. این اثر البته برخلاف سایر ترجمه‌ها، برگردان خلاصه‌ای از بینوایان ویکتور هوگوست. سلیمانی در زمینه نقد ادبی، اصول داستان‌نویسی و نیز داستان در حدود ۷۰کتاب تشری‌های معتبر داخلی به چاپ رسیده‌است. به‌علاوه چند سالی نیز در دانشکده هنرهای زیبای دانشگاه تهران داستان‌نویسی تدریس کرده‌است. وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در تیرماه ۱۳۹۴ به سلیمانی نشان درجه یک هنری در زمینه ادبیات داستانی اعطا کرد. او علاوه بر فعالیت در زمینه داستان‌نویسی به ترجمه نیز می‌پرداخت. کتاب بینوایان ترجمه محسن سلیمانی در ۱۳۶۸ در دو مجلد توسط انتشارات جاپودان انتشار یافته‌است.

ترجمه محسن سلیمانی - ۱۳۸۶

همایش‌های

یادداشت

آرش نهاوندی؛ روزنامه‌نگار

نمایی دیگر از ویکتور هوگو

ویکتور هوگو شاعر، نویسنده، نمایشنامه‌نویس و سیاستمدار پر آوازه فرانسوی است که از نمایندگان برجسته سبک ادبی رمانتیسم در فرانسه محسوب می‌شدد، پیشتر ویکتور هوگو را با آثار جاودانه‌اش «بینوایان» می‌شناسند. بیشتر آثار هوگو از آثار مثنوی گرفته تا آثار منظومش، مفاهیم رمانتیسم نظیر فردگرایی، احساسات عمیق و تمرکز بر شخصیت‌ها و اعمال قهرمانانه، به‌طور بسارزی جلوه می‌کنند. او در واقع از رنه شاتوبریان یکی از پیشگامان سبک ادبی رمانتیسم پیروی می‌کرد و بارها در جوانی گفته بود که با مانند شاتوبریان خواهیم شد یا هیچ. او توانست از جهات بسیاری به این آرزوی خود برسد، هوگو مانند شاتوبریان، تبدیل به اسطوره‌ای در رمانتیسم شد و در طول زندگی پرماجرای خود وارد سیاست نیز شد و در چند دهه با پان عمر حتی در برهه‌هایی نقش مؤثری را در سیاست ایفا کرد. نقش آفرینی او در سیاست حتی دورهای از تبعید طولانی را برای وی به همراه داشت.

حامی برقراری عدالت اجتماعی و مخالف بزرگ‌اعدام
اما بزرگ‌ترین مصیبت برای ویکتور هوگو در دورانی که او برای نخستین بار حضور در دنیای سیاست را تجربه می‌کرد، رخ داد و دختر بزرگش به همراه همسرش در رودخانه سن غرق شدند. این مصیبت بزرگ بر اشعار و نوشته‌های بعدی هوگو نیز تأثیر گذاشت. هوگو در سال‌های دهه ۱۸۴۰ همچنین به‌طور رسمی وارد سیاست شد و پس از سه تلاش ناموفق به آکادمی فرانسه راه یافت. هوگو در آکادمی فرانسه، در حمایت از جنبش ادبی رمانتیک سخنرانی‌هایی را ایراد کرد. او در سال ۱۸۴۵ توسط لویی فیلیپ، پادشاه فرانسه به مقام سناتور رسید و توسط علیای فرانسه عضویت یافت. حضور او در دنیای سیاست موجب شد تا مردم با دیدگاه‌های سیاسی این نویسنده و شاعر مشهور فرانسوی بیشتر آشنا شوند، ویکتور هوگو در این زمان بیشتر وقت خود را در مجلس علیای فرانسه به سخنرانی درباره عدالت اجتماعی و مخالفت با حکم اعدام و حمایت از آزادی مطبوعات، اختصاص می‌داد. هوگو به این موضوعات از اغلب آثارش از جمله کتاب بینوایان و کتاب «آخرین روز یک محکوم» نیز به‌طور بسیار عمیقی پرداخته است. ویکتور هوگو سال‌ها بعد نگاه خود به جامعه، سیاست و مردم در آینده را در کتاب بینوایان به‌طور خیلی عمیق تری در قالب یک روایت داستانی پر تامل‌هم و پر حادثه، بیان می‌کند. او که در زمان پایان رساندن کتاب بینوایان ۷۰ساله بود و خود را در سال‌های پایان عمر می‌دید، تصمیم گرفت همه آنچه در زمینه‌های اجتماعی و سیاسی در طول زندگی در ذهنش نقش بسته بود را روی کاغذ بیاورد، ویکتور هوگو که در سال‌های جوانی یک سلطنت‌طلب بود در زمان نگارش کتاب بینوایان تبدیل به یک حامی نظام‌های جمهوری شده بود و این باور در ذهن وی نقش بسته بود که برای پیشرفت جوامع حکومت مردمی لازم است. او در این زمان عاشقانه آرزوی می‌کرد که دمکراسی واقعی در فرانسه و اقصی نقاط دنیا برقرار شود و مردم از قید و بند رها شوند. هوگو که تاریخ فرانسه به‌ویژه تاریخ انقلاب فرانسه و دوران ناپلئون و سال‌های بازگشت سلطنت و استقرار مجدد سلطنت استبدادی و سقوط شارل دهم را به چشم خود دیده بود، اشعار خود نیز در سال‌های اولیه وارد شدن به پخش شد. او با صاحبان قدرت درمی‌افتاد و به آنها هشدار می‌داد که نباید عصیان خلق را با گلوله پاسخ گویند، ویکتور هوگو هر چند به‌ظاهر مخالف اقدامات لویی فلیپ نبود اما تلاش می‌کرد همچنان ضمن نوشته‌ها و سخنانش بی‌عدالتی‌ها را یادآور شود. در سال ۱۸۲۲ شورش پس از مرگ ژنرال لامارک در گرفت که چند روزی نظم پاریس را به هم ریخت، ویکتور هوگو درحالی‌که به‌طور ضمنی موافق شورشیان و دیدگاه سیاسی‌شان بود، اما به‌دلیل بروز ناگهانی شورش و بی‌برنامه بودن شورشیان، این شورش را جنون در خون فروخته نامید. او سال‌ها بعد از این شورش روایتی داستانی و شورانگیز در کتاب بینوایان ارائه داد. او در سال ۱۸۴۸ و پس از اعلام حکومت جمهوری دوم در فرانسه برای بسار دوم به‌عنوان نماینده مجلس ملی فرانسه انتخاب شد. او در این زمان از هم حزبی‌های محافظه‌کارش فاصله گرفت و به مخالفت با وضعیت اقتصادی جاری در فرانسه که منجر به فقر گسترده در این کشور شده بود، پرداخت. او در این دوران در مجلس ملی در حمایت از لنو اجرای حکم اعدام، تعلیم و تربیت و آموزش و پرورش و یکسری از قوانین اساسی فرانسه در همین دوران در سال ۱۸۶۲ نگارش اثر جاودانه‌اش بینوایان را پایان داد. کتاب شعر «افسانه قرن‌ها» و کتاب جنجال‌برانگیز «ناپلئون صغیر» نیز از آثار این دوران هستند.

محمد رضا پارسایار به تازگی کتاب بینوایان اثر جوادانه ویکتور هوگو را از فرانسه به فارسی برگردانده است. این کتاب توسط انتشارات هرمس به چاپ رسیده است. او همچنین کتاب‌های «۹۳» و «گوژپشت نور تردام» دو اثر دیگر ویکتور هوگو را به فارسی برگردانده است. محمد رضا پارسایار به فرهنگ‌نویسی نیز اشتغال دارد و تاکنون چندین کتاب فرهنگ فرانسه به فارسی و فارسی به فرانسوی منتشر کرده است. علاوه بر این محمدرضا پارسایار سابقه ترجمه آثار نویسندگان مشهور دیگری از ادبیات فرانسه نظیر «بیگانه» اثر آلبر کامو، «تپوع» اثر ژان پل سارتر، «میشل استروگف» نوشته ژول ورن، را در کارنامه خود دارد. او در حوزه ترجمه آثار متعددی از شاعران فرانسوی به فارسی ترجمه کرده است؛ آثاری همچون «گل‌های رنج» اثر شارل بودلر، «آفتاب نیمه‌شب» اثر ژاک پرور، «تنهایی جهان» اثر بل الوار، «زورق مسیت» اثر آر تور رمبو، «در نیمه راه» اثر بل ورن و «وهم سبز» از فیلیپ ژاکوته، را ترجمه کرده است. محمدرضا پارسایار در بخشی از مقدمه ترجمه خود از بینوایان می‌نویسد: یکی از درونمایه‌های رمان بینوایان جنایت قانون است. این اثر نشان می‌دهد که فشارهای اجتماعی و اخلاقی آدمی را به تنهایی سوق می‌دهد و بهترین راه‌حل برای بازپروری انسان، گذشت و فداکاری است.

کیومرث پارسای از جمله مترجمان بنام ایرانی است که نسبت به ترجمه کتاب بینوایان مبادرت کرده است. او کتاب بینوایان را در ۵جلد توسط انتشارات سمیر در سال ۱۳۸۹ انتشار داده است. کیومرث پارسای از جمله مترجمان ایرانی تحصیل کرده در رشته زبان‌های خارجی با گرایش ترجمه است. او یک مترجم صرف نیست و خود نیز دستی بر قلم دارد.عصری که باعث شده تا ترجمه‌هایش اغلب از نظر بلاغت و سطح ادبی نسبت به ترجمه‌های دیگران برتری داشته باشد و به هیچ عنوان خشک و تحت‌اللفظی به ذهن مخاطب متبادر نشود. از جمله دیگر آثار وی می‌توان به ترجمه آثار مطرحی مثل «طوفان برگ»، «پاییز پدرسالار»، «صدسال تنهایی»، «عشق سال‌های ویا»، «ساعت نحس» و «فقای‌نگاری یک مرگ از پیش اعلام شده»، «سرگذشت یک غریق» و «نزال در هزار توی خویش» اشاره کرد.

بینوایان با ترجمه نسرین تولایی و ناهید ملکوتی توسط انتشارات نگاه در دو جلد گالینگور در سال ۱۴۰۰ منتشر شده است. نسرین تولایی در ۶۰صفحه نخست کتاب، زندگی و آثار هوگو را براساس یافته‌ها مورد کنکاش و بررسی قرار می‌دهد. ترجمه این کتاب از متن منتشر شده انتشارات فولیو (Folio) فرانسه است که در سال ۱۹۹۵ به بازار عرضه شد. نسرین تولایی درباره جزئیات کار خود در زمان این ترجمه گفته است که برای بسیاری از پانوش‌ها به چاپ این ناشر مراجعه کرده‌ام که توسط ایوگونن فراهم شده و ویژگی کار او تعلیقاتی است که بر این رمان نوشته است؛ تعلیقاتی که در موارد بسیار راهگشای درک بهتر داستان می‌شود.

ترجمه: کیومرث پارسای - ۱۳۸۹

بینوایان با ترجمه نسرین تولایی و ناهید ملکوتی توسط انتشارات نگاه در دو جلد گالینگور در سال ۱۴۰۰ منتشر شده است. نسرین تولایی در ۶۰صفحه نخست کتاب، زندگی و آثار هوگو را براساس یافته‌ها مورد کنکاش و بررسی قرار می‌دهد. ترجمه این کتاب از متن منتشر شده انتشارات فولیو (Folio) فرانسه است که در سال ۱۹۹۵ به بازار عرضه شد. نسرین تولایی درباره جزئیات کار خود در زمان این ترجمه گفته است که برای بسیاری از پانوش‌ها به چاپ این ناشر مراجعه کرده‌ام که توسط ایوگونن فراهم شده و ویژگی کار او تعلیقاتی است که بر این رمان نوشته است؛ تعلیقاتی که در موارد بسیار راهگشای درک بهتر داستان می‌شود.

بینوایان با ترجمه نسرین تولایی و ناهید ملکوتی توسط انتشارات نگاه در دو جلد گالینگور در سال ۱۴۰۰ منتشر شده است. نسرین تولایی در ۶۰صفحه نخست کتاب، زندگی و آثار هوگو را براساس یافته‌ها مورد کنکاش و بررسی قرار می‌دهد. ترجمه این کتاب از متن منتشر شده انتشارات فولیو (Folio) فرانسه است که در سال ۱۹۹۵ به بازار عرضه شد. نسرین تولایی درباره جزئیات کار خود در زمان این ترجمه گفته است که برای بسیاری از پانوش‌ها به چاپ این ناشر مراجعه کرده‌ام که توسط ایوگونن فراهم شده و ویژگی کار او تعلیقاتی است که بر این رمان نوشته است؛ تعلیقاتی که در موارد بسیار راهگشای درک بهتر داستان می‌شود.

محمد رضا پارسایار به تازگی کتاب بینوایان اثر جوادانه ویکتور هوگو را از فرانسه به فارسی برگردانده است. این کتاب توسط انتشارات هرمس به چاپ رسیده است. او همچنین کتاب‌های «۹۳» و «گوژپشت نور تردام» دو اثر دیگر ویکتور هوگو را به فارسی برگردانده است. محمد رضا پارسایار به فرهنگ‌نویسی نیز اشتغال دارد و تاکنون چندین کتاب فرهنگ فرانسه به فارسی و فارسی به فرانسوی منتشر کرده است. علاوه بر این محمدرضا پارسایار سابقه ترجمه آثار نویسندگان مشهور دیگری از ادبیات فرانسه نظیر «بیگانه» اثر آلبر کامو، «تپوع» اثر ژان پل سارتر، «میشل استروگف» نوشته ژول ورن، را در کارنامه خود دارد. او در حوزه ترجمه آثار متعددی از شاعران فرانسوی به فارسی ترجمه کرده است؛ آثاری همچون «گل‌های رنج» اثر شارل بودلر، «آفتاب نیمه‌شب» اثر ژاک پرور، «تنهایی جهان» اثر بل الوار، «زورق مسیت» اثر آر تور رمبو، «در نیمه راه» اثر بل ورن و «وهم سبز» از فیلیپ ژاکوته، را ترجمه کرده است. محمدرضا پارسایار در بخشی از مقدمه ترجمه خود از بینوایان می‌نویسد: یکی از درونمایه‌های رمان بینوایان جنایت قانون است. این اثر نشان می‌دهد که فشارهای اجتماعی و اخلاقی آدمی را به تنهایی سوق می‌دهد و بهترین راه‌حل برای بازپروری انسان، گذشت و فداکاری است.