



۲ صفحه

اعتراف صریح روزنامه یدیعوت آحارونوت؛

### شکست عملیات موج شکن رژیم صهیونیستی در کرانه باختری

روزنامه یدیعوت آحارونوت صهیونیستی گزارش داد که عملیات موج شکن رژیم صهیونیستی که با هدف کنترل نیروهای مقاومت آغاز شده بود به شکست انجامید. روزنامه صهیونیستی یدیعوت آحارونوت به شکست رژیم اشغالگر قدس و سرویس‌های امنیتی آن را در جلوگیری از عملیات زرمندگان مقاومت در...

۲ صفحه

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد: **وعده دولت برای توزیع کالابرگ در شهریور**



سبم شانگهای از تجارت جهانی

### روابط ایران و اعضای شانگهای شاه کلید توسعه پایدار اقتصادی کشور

تجارت ایران با کشورهای عضو پیمان شانگهای در حد متوسط قرار دارد و باید با تقویت روابط، ظرفیت‌های بالقوه تجاری را بیش از پیش فعال کرد. سازمان همکاری شانگهای، سازمانی میان‌دولتی با جمعیت بالای یک و نیم میلیارد نفر است که...

۲ صفحه

### پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی تسریع می‌شود

۲ صفحه

## روزنامه صبح ایران

# عصر ایرانیان

www.asre-iranian.ir

زبان ترازویی است که نادانی آن را سبک کند و خرد آن را سنگین نماید. امام علی(ع)

سیاسی ■ اقتصادی ■ اجتماعی ■ فرهنگی ■ ورزشی  
سال سیزدهم - دوشنبه ۲۸ شهریور ۱۴۰۱ - ۲۲ صفر ۱۴۴۴  
۱۹ سپتامبر ۲۰۲۲ - شماره ۸۰۳۶۵۲ - صفحه ۳۰۰۰ تومان  
Vol. 13, No. 3652, Mon, September, 2022

### سر مقاله

### عضویت ایران در پیمان

### شانگهای فرستی مغتنم

حسین نوش ابادی

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس



عضویت ایران در سازمان همکاری‌های شانگهای دارای مزایای زیادی است، سازمان

شانگهای فرصتی برای همکاری و تعاملات اقتصادی، تجاری، پولی و سیاسی با کشورهای عضو است، کشورهای که جز قدرتمندترین کشورهای منطقه و جهان به شمار می‌آیند. عضویت ایران در این سازمان فرصت مغتنمی برای گسترش مناسبات دو جانبه و روابط چند جانبه است، با توجه به مشکلاتی که ما با جهان غرب داریم و تحریم‌های ظالمانه لاجرم باید نگاهمان به سمت شرق باشد اما اینکه ما به این منطقه تعلق داریم، منطقه و...  
ادامه در همین صفحه

### پاداش

### تحقق سیاست‌های برنامه هفتم

### در گرو تحولات ملی و فراملی

ابراهیم عزیزی

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس



سیاست‌های ابلاغی رهبر معظم انقلاب در حوزه سیاست خارجی با محوریت تقویت رویکرد

اقتصاد محور در سیاست خارجی است، رهبری سیاست‌های برنامه هفتم را با رویکرد پیشرفت و عدالت اجتماعی ابلاغ کردند، طبیعتاً پیشرفت و تحقق سیاست‌ها در گرو تحولات ملی و فراملی است. ما در حوزه دیپلماسی و سیاست خارجی باید از همه ظرفیت‌های موجود دیپلماسی انقلابی و فعال استفاده کنیم تا بتوانیم به امر مهم تحولات منطقه‌ای و رشد و شکوفایی همه جانبه کشور دست یابیم. یقیناً دیپلماسی اقتصادی یکی از فرصت‌ها...  
ادامه در همین صفحه

### با کاهش معاملات مسکن؛

# رشد قیمت مسکن به شماره افتاد!

کارشناس حوزه مسکن مطرح کرد؛

## تورم نهادهای ساختمانی، هم به ضرر سازنده هم خریدار مسکن نوساز



۲ صفحه

۲ صفحه

۲ صفحه

۲ صفحه

۲ صفحه

### روسیه و چین به دنبال سلطه بر جهان نیستند آمریکا عامل ایجاد بی‌ثباتی



پلوسی رئیس مجلس نمایندگان آمریکا به تایوان با وجود هشدارها و مخالفت‌های یکن، تاکید کرده بود: روسیه قاطعانه به اصل چین واحد پایبند است و تحریرات آمریکا در تایوان را محکوم می‌کند. رئیس جمهور چین نیز در این دیدار تصریح کرده بود که جهان با «تغییرات عظیم برای اکثریت غیرقابل قبول است.بوی با اشاره سفر ناسی

درحالی است که دیگر کشورها قدرتمندتر می‌شوند.تین با اشاره به خودکامگی رهبران غرب خاطر نشان کرد: این تغییرات در حال وقوع است اما رهبران این کشورها به دین و تشخیص واقعیت تمایلی ندارند.رئیس جمهوری روسیه هفته گذشته نیز در حاشیه اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای (SCO) در مسقط در دیدار با شی جین پینگ رئیس جمهور چین با انتقاد از سیاست‌های سلطه‌طلبانه غرب تصریح کرده بود: تلاش‌ها برای ایجاد دنیای تک قطبی اخیراً شکلی زشت به خود گرفته است و برای اکثریت غیرقابل قبول است.بوی با اشاره سفر ناسی

### عضویت ایران در پیمان شانگهای فرستی مغتنم

و عیان شود. ایران ظرفیت‌های صادراتی بسیاری دارد که مورد توجه سایر اعضای سازمان قرار می‌گیرد. این ظرفیت‌ها برای شانگهای ناشناخته است و دولت و مسئولان باید از این فرصت استفاده کنند و نسبت به ارائه پیشنهادات و رصد شناسایی ظرفیت‌های سازمان شانگهای و کشورهای عضو اقدام کنند. همه مجموعه‌ها و دستگاه‌های اجرایی باید از امکانات و فرصت‌های شانگهای به نفع مردم استفاده کنند.

سازمان هستند و با عضویت در شانگهای می‌توانیم بسترهای همکاری جدیدی را با این کشورها آغاز کنیم. عضویت ایران در شانگهای یک امر مثبت است. عضویت دائم ایران در این سازمان قطعاً بستر ساز توسعه مناسبات و همکاری‌های اقتصادی و تجاری با کشورهای عضو خواهد شد. آسیا و کشورهای عضو سازمان شانگهای و البته جمهوری اسلامی ایران ظرفیت‌های ناشناخته فراوانی دارند که می‌تواند شکوفا

### روایتی بی‌روتوش از آمریکا؛

## روسای جمهوری آمریکا هر چه خودشیفته‌تر، جنگ‌افروزتر!

جنگ بودند. مک کینلی و هوارد تافت کمترین میزان از خودشیفتگی را داشتند. روسای جمهوری همچون روزولت و تیکسون که از نظر خودشیفتگی رتبه بالاتری داشتند، منافع شخصی را بر منافع دولتی در اولویت قرار دادند و به درگیری‌ها برای مدت طولانی‌تری ادامه دادند. از سوی دیگر، آن دسته از روسای جمهوری آمریکا همچون مک کینلی و آیزنهاور که امتیاز کمتری در خودشیفتگی داشتند، تمایل داشتند که منافع آمریکا را در اولویت قرار دهند. بر خلاف روسای جمهوری جنگ‌افروز، در دوره این دسته رهبران، جنگ‌ها در اسرع وقت به پایان رسیدند. این مطالعه نشان می‌دهد که رابطه میان دو مولفه خودشیفتگی و جنگ‌افروزی حتی با در نظر گرفتن عوامل دیگر، مانند فضای سیاسی در ایالات متحده، منطبق است. که در آن جنگ در حال وقوع است، توازن قوا بین طرف‌های جنگ و اینکه آیا شخص رئیس‌جمهوری به شرایط جنگ واقف است یا خیر، همچنان برقرار است. هارن خاطر نشان می‌کند: روسای جمهوری خودشیفته بیشتر از سایر روسای خود، وقت خود را صرف نگرانی در مورد تصویر خود در افکار عمومی می‌کنند.

بر اساس نتایج یک پژوهش اسنادی در آمریکا در تجزیه و تحلیل رابطه میان ویژگی‌های شخصیتی و میزان جنگ‌افروزی ۱۹ رئیس‌جمهوری آمریکا در بازه سال‌های ۱۸۹۷ تا ۲۰۰۹، ارتباط مستقیم و معناداری میان میزان خودشیفتگی و جنگ‌افروزی ساکنان کاخ سفید وجود دارد. به گزارش تارنمای اسپانیایی‌زبان اسپوتنیک، «جان بی. هارن» کارشناس علوم سیاسی آمریکایی، شخصیت ۱۹ رئیس‌جمهوری آمریکا که در بین سال‌های ۱۸۹۷ تا ۲۰۰۹ (از ویلیام مک کینلی تا جورج دبلیو بوش) بر سر کار بودند را مورد تجزیه و تحلیل قرار داد و رابطه معناداری میان ویژگی‌های شخصیتی رئیس دولت در دوران تصدی آن‌ها و طول جنگ‌هایی که وقوع آن‌ها را عهده‌دار بودند، شناسایی کرد. این پژوهش ارتباط مستقیمی میان میزان خودشیفتگی و جنگ‌افروزی را نشان می‌دهد. جان بی. هارن از داده‌های استخراج شده از پایگاه داده‌های Correlates of War و اطلاعات مربوط به جنگ‌هایی که در طول یکسال، دست‌کم یک‌هزار گشته بر جای گذاشته‌اند، برای تجزیه و تحلیل گزارش خود استفاده کرده است. با در نظر گرفتن این ویژگی‌ها، ۱۱ عملیات جنگی توسط آمریکا در طول دوره مورد مطالعه ثبت شده است. بر اساس یافته‌های به‌دست‌آمده از این مطالعه که در Journal of Conflict Resolution منتشر شده است، سطوح بالای قاطعیت و هیجان طلبی و سطوح پایین فروتنی، تبعیت و صراحت برای سنجش تمایلات خودشیفتگی افراد بررسی شده است. طبق نتایج این مطالعه، خودشیفته‌ترین روسای جمهوری آمریکا تنها در صورتی از جنگ‌ها خارج می‌شوند که بتوانند بگویند پیروز شده‌اند. به این ترتیب، این دسته رهبران، جنگ‌ها را تا زمان یافتن راهی برای اعلام نوعی پیروزی، به درازا می‌کشاند. به گفته این کارشناس علوم سیاسی دانشگاه اوهایو، «آن‌ها می‌خواهند قهرمان، قوی و با کفایت جلوه کنند، حتی اگر به قیمت جنگیدن فراتر از حد معقول باشد». بر اساس این پژوهش، هشت رئیس‌جمهوری آمریکا که لیندون بی. جانسون و فرانکلین دی. روزولت در صدر آن‌ها قرار دارند، با کسب امتیاز خودشیفتگی بالاتر از حد میانگین، به طور متوسط ۶۱۳ روز را در جنگ سپری کردند. در مقابل، ۱۱ رئیس‌جمهوری که میزان کمتری از خودشیفتگی را نشان دادند، به طور متوسط ۱۱۴ روز در

### تحقق سیاست‌های برنامه هفتم در گرو تحولات ملی و فراملی

می‌توان سیاست‌های برنامه هفتم را عملیاتی کرد و آنها را به عنوان یک هدف مهم دنبال کرد. اگر بتوانیم برنامه هفتم را به درستی تکوین و اجرا کنیم، نیازهای اقتصادی جامعه در مسیر درست تامین می‌شود و امنیت غذایی به عنوان موضوع مهم مورد توجه قرار می‌گیرد. در نهایت می‌توانیم

ما از همین صفحه ...کشورهایی که ظرفیت‌های فراوانی دارند و اگر کشورها تحولات منطقی را دنبال کنند، بی‌نیاز از خیلی کشورها به خصوص غربی‌ها خواهند بود. سازمان شانگهای را برای توسعه مناسبات کشورمان بسیار مهم می‌دانیم، به موجب عضویت در این سازمان می‌توانیم صادرات کشورمان را توسعه دهیم، چین و روسیه دو قدرت بزرگ جهان عضو این

## فراخوان تجدید مزایده

اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی در نظر دارد قسمتی از فضای سالن واقع در ساختمان چهنو به آدرس بلوار مصلی کوچه چهنو ۱۲ پلاک ۲۸ را از طریق مزایده عمومی برای

مقتضای من توانمند ضمن دریافت و مطالعه اسناد پس از بازدید محل قیمت پیشنهادی خود را اعلام نماید. - مهلت دریافت اسناد: از تاریخ درج اولین آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۴:۳۰) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ - محل دریافت اسناد: سامانه مدارک الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir می‌باشد. - محل و مهلت تحویل پیشنهادها: پایان وقت اداری (ساعت ۱۴:۳۰) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۳ و بازگذاری در سامانه ستاد ایران می‌باشد. - تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰/۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ در محل سالن جلسات اداره کل می‌باشد. ساختمان مشمول مزایده

شماره غرقه	نام غرقه	نوع کاربری	مساحت (مربع تقریبی)	مبلغ پایه کارشناسی سه ساله (ریال)
۱	یک باب سالن اداری واقع در کوچه چهنو ۱۲ فضای سالن با ارتفاع ۴/۵ و به ابعاد ۲۸*۱۲	کتابخانه صنایع دستی	۳۳۶	۲/۸۰۰۰۰۰۰۰۰

اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی  
آگهی نوبت اول: یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷  
آگهی نوبت دوم: دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۸

## فراخوان خرید خدمات مشاوره

آگهی مهلت عودت اسناد ارزیابی کیفی : ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶  
اعلام نتایج ارزیابی کیفی : ۱۴۰۱/۰۷/۱۸  
مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ لغایت ساعت ۰۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳  
آگهی مهلت عودت اسناد مناقصه (پیشنهاد فنی و مالی) : ساعت ۰۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۷  
زمان و مکان بازگشایی پاکات ب : ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۷ - سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی  
زمان و مکان گذاشتن پاکات ج : پس از بررسی پیشنهاد فنی شرکتها (ارزیابی فنی) ، پاکتهای مالی شرکتها واجد شرایط در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۱ در محل سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی گذاشتن خواهد یافت . لازم به ذکر است تاریخ اعلام شده جهت گذاشتن پاکات مالی قطعی نبوده و با توجه به روند ارزیابی فنی پیشنهادات و رفع ابهامهای احتمالی امکان تغییر وجود خواهد داشت ، با این وجود این شرکت نسبت به دعوت از مناقصه گرانی که پیشنهاد فنی آنها (پس از ارزیابی) مورد تأیید قرار گیرد به صورت کتبی جهت حضور در جلسه گذاشتن پیشنهادات مالی اقدام خواهد نمود.  
با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد ، هر یک از مناقصه گران جهت دریافت و عودت اسناد مناقصه ، بایستی اسناد را تا آخرین مهلت ذکر شده در آگهی از طریق سامانه ستاد دریافت و یا بازگذاری نمایند .  
مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را پس از بازگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا قبل از شروع جلسه کمیسیون مناقصات بصورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه رزم و محرمانه واحد حراست شرکت گاز استان خراسان جنوبی نمایند.  
این آگهی در سوابقی http://jts.mporg.ir ، www.shana.ir ، www.nigc-skgc.ir و www.setadiran.ir قابل رؤیت می باشد.

شناسه آگهی: ۱۳۸۰۹۵  
شناسه آگهی: ۱۳۸۰۵۶

### روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان جنوبی

شناسه آگهی: ۱۳۸۰۵۶







**ارائه خدمات درمانی به بیش از ۲ میلیون زائران اربعین**

رئیس جمعیت هلال احمر گفت: از ۱۷ شهریور سال جاری تاکنون ۲ میلیون و ۹۲ هزار و ۸۴۷ مورد خدمات درمانی از سوی جمعیت هلال احمر ایران به زائران اربعین در عراق ارائه شده است. پیرحسین کولیوند درباره خدمات درمانی ارائه شده به زائران حسینی اظهار داشت: از تاریخ ۱۷ شهریور تاکنون، یک میلیون و ۳۷۶ هزار و ۶۴۰ مورد ویزیت عمومی و ۴۲ هزار و ۴۱۴ مورد مراجعه به متخصص داخلی ثبت شده است. وی ادامه داد: مراجعه به متخصص طب اورژانس تاکنون ۱۸ هزار و ۵۲۰ مورد، بخش متخصص زنان ۲۰ هزار و ۹۳۴ مورد و متخصص قلب ۱۸ هزار و ۶۰۳ مورد بوده است. همچنین ۱۹ هزار و ۴۱۷ مورد ویزیت متخصص ارتوپدی و ویزیت سایر تخصص‌ها نیز ۱۷ هزار و ۵۴۹ مورد گزارش شده است. کولیوند اضافه کرد: در بخش تزریقات، ۶۷ هزار و ۵۶۸ مورد، پانسمان ۱۹ هزار و ۲۰۱ مورد، نوار قلب ۸۲۷۲ مورد، قند خون ۱۳ هزار و ۲۸۲ مورد، بقیه ۶ هزار مورد، سونوژ ۱۳۲۲ مورد و گچ و آتل ۷۰۹۶ مورد و ۴۴۲۹ مورد اکسیژن‌تراپی به ثبت رسیده است.

**ناشتا با بخوریم یا نخوریم؟**

استاد علوم تغذیه دانشگاه علوم پزشکی ایران گفت: نخورن آب ناشتا در ابتدای صبح نه فایده دارد و نه ضرر؛ چراکه با ناشتا خوردن آب یا نخورن آب از نظر پزشکی اتفاق خاصی در بدن نمی‌افتد. از آنجمله، استناد علوم تغذیه دانشگاه علوم پزشکی ایران در پاسخ به این پرسش که «آیا خوردن آب به صورت ناشتا در ابتدای صبح خاصیتی دارد؟» بیان داشت: نخورن آب ناشتا در ابتدای صبح نه فایده دارد و نه ضرری ادامه دادن این موضوع به این بستگی دارد که فرد آیا میل به مصرف آب دارد یا خیر؛ چراکه با ناشتا خوردن آب یا نخورن آب از نظر پزشکی اتفاق خاصی در بدن نمی‌افتد. این استاد تغذیه دانشگاه علوم پزشکی ایران متذکر شد که فردی عادت به خوردن آب ناشتا دارد و تشنه است اشکالی ندارد، اما اگر نخورد نیز ایرادی ندارد.

**بازگشت ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار زائر از مرزهای زمینی**

فرمانده مرزبانان فرجا گفت: تاکنون ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار زائر از مرزهای ۶ گانه به عتبات عالیات مشرف شده‌اند که از این تعداد ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر به کشور بازگشته‌اند. سردار احمدعلی گودرزی در تشریح وضعیت تردد زائران از مرزهای ۶ گانه کشور گفت: با کنترل و مدیریت مرزهای ۶ گانه و همچنین تأمین امنیت مرزها توسط مرزبانان انتظامی، تردد زائران در مرزها بدون هیچ گونه مشکلی صورت گرفت. وی با اشاره به تردد خیل عظیم زائران از مرزها افزود: تاکنون ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر از زائران از مرزهای ۶ گانه به سمت عتبات عالیات به صورت زمینی مشرف شدند. فرمانده مرزبانان انتظامی کشور تصریح کرد: از این جمعیت مشرف شده به عتبات عالیات، تاکنون ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر بدون هیچ گونه مشکل امنیتی از طریق مرزهای زمینی به کشور بازگشتند. سردار گودرزی همچنین از مرزبانان کشور عراق برای همکاری های گسترده تقدیر و تشکر کرد.

**انجام معاینه فنی رایگان ، ویژه تاکسیرانان پایتخت**

سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسی‌رانی شهر تهران اعلام کرد: انجام آزمون معاینه فنی ویژه تاکسیرانان در ۸ مرکز معاینه فنی تهران به صورت رایگان انجام می‌شود. سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسی‌رانی شهر تهران اعلام کرد: طی هماهنگی سازمان تاکسی‌رانی پایتخت و ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران ، انجام آزمون معاینه فنی ویژه تاکسیرانان در ۸ مرکز معاینه فنی تهران به صورت رایگان انجام می‌شود. وی افزود: این اقدام در ادامه فعالیت‌های حمایتی این سازمان در راستای جلب رضایت حداکثری تاکسیرانان خدوم به مرحله اجرا در می آید و رانندگان تاکسی پایتخت که از پروانه معتبر برخوردارند می‌توانند از آن بهره‌مند شوند. این دستگاه‌های بی‌بغی، آشناتناسان، سراج، نیایش، دماوند، الغدیر، شقایق و چمران، مراکزی هستند که از سوی مسوولان امر برای این منظور در نظر گرفته شده است.



**گروه اجتماعی:** وزیر آموزش و پرورش ضمن تاکید بر اینکه شبکه ششاد نباید تعطیل شود گفت: بچه‌های ما باید در این زیست بوم هم حضور داشته باشند باید فرزندانمان را متناسب با زمان تربیت

کنیم. به گزارش «عصر ایرانیان» یوسف نوری ، درباره جایگاه و چگونگی استفاده از شبکه شاد در سال تحصیلی جدید اظهار کرد: شاد، شبکه منحصر به فردی است. راه اندازی شاد، کار خوبی بود به گونه‌ای که می‌توان آن را در سطح جهانی هم معرفی کرده و به نمایش گذاشت. وی افزود: شبکه‌های که بتواند روزانه ۱۱ میلیون نفر را پذیرا باشد، شبکه‌ای گسترده و قدرتمند

است و این آمار بالایی است و گاهی پهنای باند بالاتری نسبت به پیام‌رسان‌های معروف دنیا را به خود اختصاص می‌داد. وزیر آموزش و پرورش با بیان اینکه شاد، نقایصی داشت که به مدیر مجموعه فنی شاد منتقل کردیم و به تدریج برطرف شدند که یکی از آنها ایجاد کلاس مجازی بود که به قابلیت‌های شاد افزوده شد گفت: مخصوصاً برای خارج از کشور و مناطقی

**اینترنت «شاد» تا پایان سال برای دانش آموزان و معلمان رایگان است**

**وزیر آموزش و پرورش:**

که دسترسی کمتری به آموزش باکیفیت دارند باید از این شبکه به صورت مکمل آموزش استفاده شود. نوری تاکید کرد که شاد نباید تعطیل شود. بچه‌های ما باید در این زیست بوم هم حضور داشته باشند. باید فرزندانمان را متناسب با زمان تربیت کنیم. بچه‌ها با این فضا زودتر سازگاری پیدا می‌کنند و می‌توانند آموزش‌های مکمل را از آنجا دریافت کنند. وی در گفتگو با

**بعد از مهاجرت پرستاران نوبت به پزشکان رسید؛**

**هشدار درباره پدیده «قاچاق پزشک» به اسم مهاجرت**



خسرن بزرگی است. بنابراین از یک طرف این سرمایه‌ها، بی‌باید بوده که سخت قابل جایگزینی هستند و از طرفی هم منحنی ما در حوزه مهاجرت پزشکان، با اینکه عدد مطلقش عدد خیلی بالایی نیست، اما مسیر منحنی ما نگران‌کننده است. وی با بیان اینکه خروج یکی از این افراد هم برای ما خسرن محسوب می‌شود، گفت: زیرا جامعه پزشکی نیروها و سرمایه‌های بسیار ارزشمندی هستند. در همین اساس هم ما روی بحث مهاجرت پزشکان حساس هستیم، اما از طرفی هم نمی‌خواهیم این موج را ایجاد کنیم که کسی سوءاستفاده کند و بگویند همه پزشکان دارند مهاجرت می‌کنند. زیرا اصلاً اینطور نیست و تعداد کثیر و عظیمی از پزشکان جوان ما با تحمل شرایط دشوار و به عشق خدمت به مردمان در اقصی نقاط کشور دارند خدمت می‌کنند. چه کسانی دارند خدمات بهداشتی و درمانی را از مرز سراروان گرفته تا میرجلوه، مهران، جلفا و... ارائه می‌کنند؟ رئیس کل سازمان نظام پزشکی در گفتگو با ایسنا با بیان اینکه بحث مهاجرت پزشکان را در دینمانده اعلام می‌کنیم تا جلوی حداقل ضرر را هم بگیریم، گفت: اما برخی سوءاستفاده کرده و می‌خواهند فضا را طوری جلوه دهند که گویی همه دارند می‌روند؛ در حالی که اینطور نیست و تعداد زیادی از پزشکان به دلیل تهددی که دارند و به عشق خدمت به مردم، با همه شرایطی که دارند و خدمت می‌مانند و خدمت می‌کنند. حال ما می‌خواهیم همان حداقل نیروهایی را هم که مهاجرت می‌کنند، از دست ندهیم. رئیس‌زاده درباره راهکارهای ماندن پزشکان در کشور، گفت: اولاً باید آسیب‌شناسی کنیم که کسانی که دارند می‌روند، علتش چیست. البته

که مردم هم متضرر نشوند. ما تمایل داریم که هیچ رابطه مالی بین پزشک و بیمار برقرار نباشد. راهکارش هم این است که اولاً منابع بیمه‌ها تقویت شود و دوماً اینکه منابع بیمه‌ها مدیریت شود تا بتوانند پوشش کاملی برای مردم ارائه دهند و باری بر مردم وارد نشود و از طرفی هم جامعه پزشکی حداقل حقوق خودش را داشته باشد. نمی‌توان تصور کرد که تعویض یک دیسک کمر از یک لنت ماشین ارزان‌تر باشد؛ در حالی که به نوعی الان این موضوع وجود دارد. وی افزود: وقتی قیمت خدمات پزشکی را ارزان کنیم، سرمایه‌های انسانی‌مان به نوعی قاچاق می‌شوند. راه این کار هم به هیچ وجه افزایش پراختی از مردم نیست و ما به هیچ وجه مایل نیستیم که این قیمت‌ها به بهانه فشار بر مردم واقعی شود، بلکه دولت باید منابع بیمه‌ها را تقویت کند، بیمه‌ها هم باید منابع‌شان را مدیریت کنند و بتوانون قیمت پزشکی را واقعی کرد. شمار ما این است: قیمت واقعی، برای خدمت واقعی. به طوری که بیمه‌ها باید از خدمات غیرواقعی یعنی درمان‌های القاایی جلوگیری کنند و از طرفی به خدمت واقعی هم قیمت واقعی را ارائه دهند. وی تاکید کرد: در حال حاضر بسیاری از منابع بیمه‌ها در خدمات غیرواقعی و القاایی هزینه می‌شود که باید جلوی آن را بگیرند و خدمت واقعی را با قیمت تمام شده، ارائه دهند. این اقدام شدنی است. بنابراین ما به هیچ عنوان رضای نیستیم که فشاری به مردم وارد شود. جامعه پزشکی هم در هر شرایطی در کنار مردم بوده و خواهد بود. بحث مهاجرت پزشکان هم به بحث غالب ما نیست، بلکه از آنجایی که برای تک تک سرمایه‌هایمان ارزش قائلیم و مطمئنیم این افراد در دنیا نیروهای کیفی بی‌بدیلی هستند، دوست نداریم از کشور خارج شوند و چندین برابر از افراد جامعه پزشکی ما وجود این شرایط در کشورمانندیم و از افرادی خدمت می‌کنند. با این حال همان یک نفری هم که از جامعه پزشکی از کشور خارج می‌شود، برای ما دردآور است. رئیس کل سازمان نظام پزشکی گفت: البته باید توجه کرد که نمی‌توان این میزان را صفر کرد؛ آمار مهاجرت جامعه پزشکی هم منطقی است و درصد آن خیلی بالا نیست، اما مقداری شیب منحنی مهاجرت پزشکان برای ما نگران‌کننده است. باید کمک کنیم که بچه‌ها با امید و رغبت در کشور مانده و خدمت کنند. راهبرد اصلی ما تسهیل فضای کسب و کار و ایجاد امید و نشاط در جوانان پزشکی‌مان را هم واقعی کنیم تا قاچاق نشود. وقتی ارزان طایب خاطر به مردمان خدمت کنند که عشق‌شان هم همین است. پزشکانی هم که به هر دلیل مجبور به مهاجرت می‌شوند، با طایب خاطر نمی‌روند و همه باید کمک کنیم که نشاط و امید را زنده کنیم.

**کلاهداری اینترنتی با ترفند فروش لوازم تحریر ارزان قیمت**

برای پلیس و جمع آوری مستندات کامل و جامع، پرونده وارد مرحله عملیاتی شد و پس از تشریفات قضایی متهم در محل اختفای خود در یکی از مناطق جنوبی تهران دستگیر و به همراه تجهیزات الکترونیکی به پلیس فتا منتقل شد. رئیس پلیس فتا تهران بزرگ گفت: این شیاد اینترنتی پس از حضور در پلیس فتا لب به اعتراف گشود و اظهار داشت که با راه اندازی یک سایت فروش لوازم التحریر و یک درگاه جعلی از بیش از ۱۹ هزار شهروندان بیش از پنج میلیارد ریال کلاهبرداری کرده است. وی به شهروندان توصیه کرد: فریب تبلیغات اغوا کننده فضای مجازی را نخورند و آگاه باشند از منابعی که می‌توانند یکی از ترفندهای مجرمان اینترنتی باشند، برای ورود اقدام کرد و پس از وارد کردن اطلاعات حساب کاربری خود با تراکت ناموفق مواجه شدیم و پس از لحظاتی همه موجودی حساب بانکی من خالی شد. سرهنگ گودرزی ادامه داد: بلافاصله پس از دریافت اظهارات شاکی موضوع در دستور کار قرار گرفت و تحقیقات پرونده آغاز شد و کارشناسان پلیس فتا با بهره‌گیری از روش‌های علمی و سایبری موفق به شناسایی مجرم و دستگیری به اطلاعات هویتی وی شده و متوجه شدند سارق با ایجاد یک سایت جعلی فروش لوازم تحریر در آستانه بازگشایی مدارس و ایجاد درگاه جعلی اقدام به سرقت اطلاعات حساب بانکی مراجعه‌کنندگان می‌کند. وی خاطر نشان کرد: پس از محرز شدن هویت مجرم



برای پلیس و جمع آوری مستندات کامل و جامع، پرونده وارد مرحله عملیاتی شد و پس از تشریفات قضایی متهم در محل اختفای خود در یکی از مناطق جنوبی تهران دستگیر و به همراه تجهیزات الکترونیکی به پلیس فتا منتقل شد. رئیس پلیس فتا تهران بزرگ گفت: این شیاد اینترنتی پس از حضور در پلیس فتا لب به اعتراف گشود و اظهار داشت که با راه اندازی یک سایت فروش لوازم التحریر و یک درگاه جعلی از بیش از ۱۹ هزار شهروندان بیش از پنج میلیارد ریال کلاهبرداری کرده است. وی به شهروندان توصیه کرد: فریب تبلیغات اغوا کننده فضای مجازی را نخورند و آگاه باشند از منابعی که می‌توانند یکی از ترفندهای مجرمان اینترنتی باشند، برای ورود اقدام کرد و پس از وارد کردن اطلاعات حساب کاربری خود با تراکت ناموفق مواجه شدیم و پس از لحظاتی همه موجودی حساب بانکی من خالی شد. سرهنگ گودرزی ادامه داد: بلافاصله پس از دریافت اظهارات شاکی موضوع در دستور کار قرار گرفت و تحقیقات پرونده آغاز شد و کارشناسان پلیس فتا با بهره‌گیری از روش‌های علمی و سایبری موفق به شناسایی مجرم و دستگیری به اطلاعات هویتی وی شده و متوجه شدند سارق با ایجاد یک سایت جعلی فروش لوازم تحریر در آستانه بازگشایی مدارس و ایجاد درگاه جعلی اقدام به سرقت اطلاعات حساب بانکی مراجعه‌کنندگان می‌کند. وی خاطر نشان کرد: پس از محرز شدن هویت مجرم

**بازسازی و بهسازی ۵۵۰ دستگاه اتوبوس تا اول مهر**

به بخش خصوصی است، افزود: اتوبوس‌های متعلق به بخش خصوصی در شهر یا حومه توسط بخش خصوصی در حال بازسازی است. در حال حاضر بخشی از این بازسازی‌ها تکمیل شده است. تکلیفی که در ادامه اعلام کرد: تا اول مهر امسال، بازسازی ۵۵۰ دستگاه اتوبوس تکمیل خواهد شد و اتوبوس‌ها برای ادامه فعالیت به ظرفیت موجود ناوگان تزریق می‌شوند. وی درباره هزینه بازسازی اتوبوس‌ها توضیح داد: بازسازی اتوبوس‌ها در سه سطح پیش‌بینی شده است، بخش عمده‌ای از ناوگان ۵۵۰ دستگاه اتوبوس متعلق

به بخش خصوصی است، افزود: اتوبوس‌های متعلق به بخش خصوصی در شهر یا حومه توسط بخش خصوصی در حال بازسازی است. در حال حاضر بخشی از این بازسازی‌ها تکمیل شده است. تکلیفی که در ادامه اعلام کرد: تا اول مهر امسال، بازسازی ۵۵۰ دستگاه اتوبوس تکمیل خواهد شد و اتوبوس‌ها برای ادامه فعالیت به ظرفیت موجود ناوگان تزریق می‌شوند. وی درباره هزینه بازسازی اتوبوس‌ها توضیح داد: بازسازی اتوبوس‌ها در سه سطح پیش‌بینی شده است، بخش عمده‌ای از ناوگان ۵۵۰ دستگاه اتوبوس متعلق

**عصر ایرانیان**

دوشنبه ۲۸ شهریور ۱۴۰۱ | ۲۲ صفر ۱۴۴۴ | ۱۹ سپتامبر ۲۰۲۲ | شماره ۳۶۵۲



**جامعه**

www.asre-iranian.ir

اخيار

**اجتماع بزرگ امام حسنی‌ها در میدان آزادی**

شهردار منطقه ۹ تهران از «اجتماع بزرگ امام حسنی‌ها» به مناسبت سالروز وفات پیامبر اکرم (ص) و شهادت امام حسن مجتبی (ع) در میدان بزرگ آزادی خبر داد. سیدمحمدحرم مرتضوی، شهردار منطقه ۹ تهران اظهارداشت: اجرای برنامه‌های مناسبتی در میدان آزادی به عنوان قلب فرهنگی غرب پایتخت در نظر گرفته شده است. وی افزود: با دعوت از سخنرانان، قاریان و مداحان به نام کشور در سالروز وفات پیامبر اکرم (ص) و شهادت امام حسن مجتبی (ع) برنامه ای فاخر در ورودی غربی پایتخت واقع در میدان آزادی برگزار شود. شهردار منطقه ۹ تهران ادامه داد: اجتماع بزرگ امام حسنی‌ها به عنوان اولین و بزرگ‌ترین برنامه اجرایی با مضمون ذکر مصائب اهل بیت در واپسین روزهای ماه صفر در سطح کشور با همکاری نهادهای مذهبی و خدمت‌رسان و حضور مدیران ارشد شهری و دولتی به میزبانی منطقه ۹ برگزار می‌شود. شهردار منطقه ۹ تهران یاد آور شد: در اجرای برنامه مذکور مناطق ۱۶، ۱۷، ۱۸ و ۲۰ به همراه اداره کل فرهنگی شهرداری تهران یاریگر منطقه ۹ بوده، ضمن اینکه مناطق همجوار از جمله ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲ نیز به منظور اجرای هر چه باشکوه‌تر برنامه مشارکت دارند.

**ساعت اجرای طرح ترافیک یک ساعت بیشتر می‌شود**

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ با بیان اینکه طرح جدید ترافیک تهران با افزایش یک ساعته نسبت به گذشته اجرا خواهد شد، گفت: از این طرح بازخوردگیری می‌شود و اگر لازم باشد تسهیلات بعدی در اجرای طرح ترافیک بر اساس بازخوردها اعمال خواهد شد. سردار محمد حسین حمیدی در گفتگو با ایسنا، در پاسخ به پرسشی پیرامون نظر پلیس درباره تغییر ساعت اجرای طرح ترافیک در تهران گفت: همانطور که پیش‌تر اعلام شده بود، با تصویب شورای ترافیک شهر تهران ساعت اجرای طرح ترافیک از اول مهر تغییر کرده و از ۶:۳۰ صبح تا ۱۸ خواهد بود. ما روی ساعت و محدوده طرح جدید ترافیک اتفاقی نظر نداشته‌ایم و آن را تصویب کردیم و فعلاً نیز برنامه‌های برای ایجاد تغییرات در ساعت اجرای طرح ترافیک نداریم. وی با بیان اینکه یک ساعت به مدت زمان اجرای طرح ترافیک افزوده شده است، گفت: تنها تغییر صورت گرفته نسبت به تابستان این است که زمان اتمام طرح ترافیک از ساعت پنج به شش رسیده است. این اقدام کروناست که در گذشته و پیش از پاندمی کرونا ساعت اجرای این طرح تا هفت عصر بود.

**گفتگوی معاون رئیس جمهور با والدین «مهسا امینی»**

معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری با اشاره به گفتگوی «مهستقیم» خود با خانواده «مهسا امینی»، از پیگیری برای روشن شدن تمامی ابعاد این موضوع خبر داد. انسیه خزلعی در صفحه توئیتر خود نوشت: «در گفتگوی مستقیم با والدین مرحومه مهسا امینی، ضمن عرض تسلیت بابت غم از دست دادن فرزند عزیزشان، اطمینان دادم که با جدیت پیگیر روشن شدن تمامی ابعاد این موضوع هستیم.» مهسا امینی دختر ۲۲ساله‌ای بود که چهارشنبه هفته گذشته از سوی نیروهای امنیت اخلاقی بازداشت شد و به دنبال آن اعلام شد وی همان روز دستگیری در مقر انتظامی دچار عارضه قلبی شد و برغم انتقال در بیمارستان کسری و تلاش پزشکان، بعداً ظهر جمعه درگذشت. پلیس پایتخت ضمن انتشار مستندات خود اعلام کرد که مهسا امینی «برای توجیه و آموزش به یکی از بخش‌های پلیس تهران بزرگ هدایت شده بود که ناگهان در جمع سایر افراد هدایت شده به طور ناگهانی دچار عارضه قلبی شد.»

**آگهی تغییرات** شرکت سهامی خاص **ارمغان راه طلایی به شناسه ملی ۱۰۱۵۱۶۷۲۲۸۴** و به شماره ثبت ۱۳۳۷۵۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱.۰۹.۱۲ تصمیحات ذیل اتخاذ شد موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل می باشد و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. مشارکت و سرمایه گذاری در طرح ها و خرید سهام شرکت ها و با کارخانجات صنعتی تولیدی یا بازرگانی اخذ اعتبارات ارزی و ریالی و تسهیلات از بانکها و موسسات اعتباری ، تولید خرید و فروش و اجاره و استیجاره انواع دستگاههای کامپیوتر و وسایل و لوازم آنها و انواع تجهیزات و دستگاههای الکترونیکی و مخابراتی و وسایل و لوازم آنها ، دادن هرگونه خدمات اجرایی طرح موسسات شرکتها و اشخاص و انجام هرگونه معاملات مجاز مربوط به موضوع شرکت و مشارکت با شرکتهای دیگر ، نشر الکترونیک ، اطلاع رسانی ،تجارت الکترونیک ،تبادل کالا به طور الکترونیکی از طریق اینترنت و کلیه خدمات الکترونیکی مشارکت در طرحها امضاء ،دیجیتالی وشرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و اخذ و اعطای نمایندگی و ایجاد شعب در سراسر کشور وشرکت در مناقصات و مزایده پس از اخذ مجوزهای لازم. **سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران**

<b>عصرایرانیان</b>
دوشنبه ۲۸ شهریور ۱۴۰۱  ■ ۲۲ صفر ۱۴۴۴ ۱۹ سپتامبر ۲۰۲۲ ■ شماره ۳۶۵۳
<b>اقتصاد خرد</b>
www.asre-iranian.ir
<div><div><div><span></span><div><div><span><span></span></span></div><div><div>اخبار</div></div></div></div><div></div></div></div>

**تولید لوازم التحریر ۷۰ درصد آفت کرد**

رئیس اتحادیه فروشندگان نوشت افزار با بیان اینکه تولید لوازم تحریر در ۲ سال تعطیلی مدارس ۷۰ درصد افت کرد، گفت: سیستم تولید، توزیع و خرید لوازم تحریر فصلی است به این معنا که تولیدکننده باید در یک بازه زمانی مشخص یعنی در ماه‌های فروردین و اردیبهشت تولید و این اقلام را انبار کند تا بنکدار و عمده‌فروش بتواند در ماه‌های تیر و مرداد خرید و در بازار توزیع کند.به گزارش ایلمنا موسی فرزتانیان با اشاره به افزایش تقاضا برای خرید لوازم تحریر در آستانه بازگشایی مدارس، اظهار کرد: در ۲ سال گذشته همه‌گیری بیماری کرونا باعث تعطیلی مدارس شد از این‌رو در این مدت بازار لوازم تحریر رونقی خاصی نداشت؛ اما بعد از اعلام رسمی بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها درخواست برای خرید این اقلام افزایش پیدا کرد.وی با بیان اینکه تولید لوازم تحریر در ۲ سال تعطیلی مدارس ۷۰ درصد افت کرد، افزود: سیستم تولید، توزیع و خرید لوازم تحریر فصلی است به این معنا که تولیدکننده باید در یک بازه زمانی مشخص یعنی در ماه‌های فروردین و اردیبهشت تولید و این اقلام را انبار کند تا بنکدار و عمده‌فروش بتواند در ماه‌های تیر و مرداد خرید و در بازار توزیع کند.ان فعال صنفی ادامه داد: تکلیف بازگشایی مدارس در مرداد سال جاری مشخص شد؛ از این‌رو تولیدکنندگان در شیفت کاری اقدام به تولید کردند.رئیس اتحادیه فروشندگان نوشت افزار با اشاره به سرمایه‌گذاری مناسب در تولید خودکار، گفت: در داخل کشور خودکار به میزان نیاز تولید می‌شود از این‌رو افزایش نرخ این قلم کالا بنا به تورم موجود در کشور حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد افزایش پیدا کرد.

**تغییر ساعت‌های شیفت کاری واحدهای تولیدی تهران**

معاون امور صنایع سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران ساعت شروع به کار شیفت صبح واحدهای تولیدی و صنعتی تهران در مهرماه را اعلام کرد.به گزارش ایسنا،محمدرسلول محمدیان اظهار کرد: بر اساس مصوبات پنجمین جلسه شورای هماهنگی ترافیک استان تهران ساعت کار ادارات، واحدهای تولیدی، مدارس و … صرفا برای مهرماه سال جاری شهر تهران ابلاغ شد. به گفته وی به استناد این مصوبات ساعت شروع به کار شیفت صبح کارخانجات و کارگاه‌ها صبح شصت تعیین شد که متناوب با آن سایر شیفت‌های کاری نیز اصلاح می‌شود.معاون امور صنایع سازمان صمت تاکید کرد که زمان اجرای این ابلاغیه صرفا در مهر سال جاری و هدف از آن روان سازی و جلوگیری از ترافیک صبحگاهی شهر است.وی همچنین ابراز امیدواری کرد که با همکاری و هماهنگی واحدهای صنعتی و نگاه‌های اقتصادی، شاهد روان سازی و کاهش ترافیک صبحگاهی معابر شهر خصوصا هفته اول مهر ماه باشیم.گفتنی است پیش از این ساعت شروع به کار شیفت صبح کارخانجات و کارگاه‌ها هشت صبح بوده است.

**کشت قراردادی گندم گسترش می‌یابد**
مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران از اجرای کشت قراردادی گندم در بیش از ۱۵۲ هزار هکتار با حدود ۱۲ هزار کشاورز در ۷ استان خبر داد و گفت: در قالب این طرح بیش از ۳۵۶ هزار تن گندم از کشاورزان خریداری شد.به گزارش عصرایرانیان به نقل از مرکز اطلاع‌رسانی شرکت بازرگانی دولتی ایران (مباد)، سید سعید راد با اعلام اینکه این طرح در سال گذشته زراعی به صورت آزمایشی در استان‌های خوزستان، فارس، گلستان، کرمان، هرمزگان، سیستان و بلوچستان و بوشهر به مورد اجرا درآمد، تاکید کرد: این طرح در سال جدید زراعی به صورت گسترده در اغلب استان‌ها و در سطح زیر کشت بیشتری به مورد اجرا در می‌آید.وی با اشاره به اینکه در سال زراعی ۱۴۰۱-۱۴۰۰ بالغ بر ۵۹۰۰ هزار هکتار سطح زیر کشت گندم آبی و دیم بود که از این میزان ۱۹۰۰ هزار هکتار زیر کشت آبی و ۴ هزار هکتار زیر کشت دیم بود، اظهار کرد: از سطح زیر کشت گندم آبی و دیم، مجموعاً ۷۱۰۰ هزار تن گندم به صورت تضمینی خریداری شد که نسبت به سال گذشته بیش از ۵۶ درصد رشد برخوردار بود.

نماینده مردم ورامین، پیشوا و قرچک در مجلس با بیان اینکه برای بهره‌مندی تمامی مردم از خودروهای باکیفیت باید تعرفه واردات کاهش یابد، گفت: اگر خودروسازان داخلی بدانند که به جز محصولات تولیدی‌شان، خودروهایی با کیفیت و ارزان‌قیمت نیز در بازار وجود دارد، برای ارتقا کیفیت و کاهش قیمت تمام شده، تمام تلاش خود را به کار می‌برند.به گزارش

خانۀ ملت،حسین نوش آبادی اظهار کرد: به دلیل سیاست‌های اشتباهی که در پیش گرفته شده، مردم از داشتن خودروی ایمن و ارزان محروم شدند در واقع خودروسازان به بهانه تقویت و حمایت از خودروی ملی، ارتباط خود را با صنعت خودروسازی جهان ازبین برده ایم و مردم به سختی و دشواری افتاده‌اند. نماینده مردم ورامین، پیشوا و قرچک افزود: بی‌کیفیتی خودروهای داخلی

**نماینده مردم ورامین، پیشوا و قرچک در مجلس:**

## تعرفه واردات خودرو کاهش یابد

و نالایمن بودن آن‌ها که جان مردم را به مخاطره می‌اندازد، قابل توجه و پذیرش نیست.نوش آبادی اضافه کرد: برخی مطرح می‌کنند که واردات موجب آسیب به تولید داخل می‌شود، ممکن است این موضوع در کوتاه مدت صحت داشته باشد اما در بلندمدت به نفع خودروسازان داخلی و مردم است.این نماینده مردم در مجلس یازدهم با اشاره به اینکه در بازار

**با کاهش معاملات مسکن؛**

# رشد قیمت مسکن به شماره افتاد!



قیمت مسکن در نیمه تابستان امسال ناشی از روند کاهش قیمت دلار به کمتر از ۲۸ هزار تومان در برخی روزهای مرداد ماه بود.

■ **هر متر مسکن در تهران معادل هزار دلار؟**

در روزهای اخیر با افزایش مجدد نرخ دلار در بازار و بازگشت آن به دامنه بالای ۳۰ هزار تومان، برخی پیش‌بینی‌ها حاکی از احتمال افزایش مجدد نرخ رشد ماهانه قیمت مسکن در پایان ماه جاری دارد.به گفته کارشناسان اقتصادی، همراهی دلار و مسکن چه در کوتاه مدت و چه در بلند مدت در اقتصاد کشور مشهود است؛ نمودارهای همراهی دلار و مسکن نشان می‌دهد که در تهران متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی به هزار دلار می‌رسد.

■ **حباب ۱۱ میلیون تومانی قیمت مسکن دقیق‌تر است یا ۲ میلیون تومانی؟**

در حال حاضر بر اساس آخرین گزارش بازار مسکن شهر تهران طی معاملات مرداد ماه، متوسط قیمت هر متر



افزود: اگر خودروسازان داخلی بدانند که به جز محصولات تولیدی‌شان، خودروهایی با کیفیت و ارزان‌قیمت نیز در بازار وجود دارد، برای ارتقا کیفیت و کاهش قیمت تمام شده، تمام تلاش خود را به کار می‌برند.

بیان اینکه مذاکرات بین المللی بر معاملات مسکن در ماه گذشته تأثیر گذاشت اظهار کرد: اینکه فکر کنیم ممکن است قیمت دلار با دستیابی به توافق به زیر ۲۰ هزار تومان برسد، بسیار بعید است؛ ممکن است در کوتاه مدت نرخ دلار به زیر ۲۵ هزار تومان کاهش یابد اما به سرعت و طرف یک ماه بار دیگر به نرخ‌های بالای ۲۵ هزار تومان برمی‌گردد.وی افزود: در این صورت بازار مسکن نیز دچار رکود تقریبی می‌شود ضمن اینکه بعید است به کاهش قیمت منجر شود اما از وقوع رشدهای ناگهانی و جهشی هم دیگر خبری نیست ولی اگر نرخ دلار در قیمت‌های زیر ۲۵ هزار تومان ثابت بماند، در بلندمدت هم قیمت مسکن روند کاهشی به خود خواهد دید. اما در صورت توقف دلار در دامنه قیمتی ۲۵ تا ۲۹ هزار تومان، کاهش قیمت مسکن نخواهیم داشت.این کارشناس اقتصاد مسکن با اشاره به احتمال وجود گزینه دیگری همچون ادامه مذاکرات بین المللی ایران با شرایط فعلی گفت: ممکن است در این صورت نرخ دلار کمی افزایشی باشد و درنتیجه روند افزایشی بازار مسکن نیز رشد ۲۰ تا ۳۰ درصدی قیمت خواهد بود.وی در پاسخ به این سوال که آیا ایده «هر متر مسکن در تهران، معادل هزار دلار» صحت دارد؟ یادآور شد: در بلندمدت می‌توان این گزاره را تایید کرد اما دوره‌هایی داشتیم که هر متر مسکن ۱۷۰ دلار بود و دوره‌ای هم بود که هر متر مسکن ۱۷۰۰ دلار.

■ **تورم نهادهای ساختمانی، هم به ضرر سازنده هم خریدار مسکن نوساز**

مالکی ادامه داد: در کنار دلار، نهادهای ساختمانی خصوصا زمین نیز در ارزش قیمت مسکن مؤثر هستند در حال حاضر مهمترین عامل تعیین قیمت مسکن در پایتخت زمین است که هنوز تأمین نشده است.وی تاکید کرد: افزایش جهانی قیمت فولاد و سییمان هم در رشد قیمت مسکن تأثیر داشته‌اند؛ رشد قیمت مسکن حتی به سازنده‌ها هم ضربه زده و سبب شده تا رشد هزینه‌های ساخت مسکن را در پی داشته باشد که هم حاشیه سود ساخت را به شدت کاهش دهد و هم از کاهش قیمت مسکن جلوگیری کند.

**مدیر کل ترانزیت سازمان راهداری:**

## بزرگراه «ترانشه ۴» ایران را بدون آذربایجان به ارمنستان وصل می‌کند

از زمستان سال گذشته بخشی از روسازی این جاده از بین رفت، گفت: دولت ارمنستان جاده دنبال تعریض و ارتقای مشخصات فنی جاده تاوست و روستایی محسوب می‌شود و در تکرار شرایط سال گذشته در صورت انسداد مسیر تجاری از سوی آذربایجان، جاده تاوت می‌تواند مسیر آترناتیو بین ارمنستان و ایران باشد. البته این مسیر شرایط سختی در فصل سرما دارد و در سال گذشته این مسیر جایگزین بدون تغییر مشخصات فنی، آسفالت و خشی مشکلات حل شد و آتوبوس مسیر جایگزین برای دور زدن آذربایجان و برقراری روابط تجاری بدون عبور از آذربایجان تاکید کرد:مدیرکل ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری با بیان اینکه پس

با کشور ارمنستان از آنجایی که این مسیر فاصله زیادی با پایتخت ارمنستان ندارد و در مجاورت مناطق درگیر تنش قرار داشته از لحاظ روانی تأثیراتی در بخش تردد تجاری بوده است، اما هرگونه تنش منجر به بهم خوردن ثبات منطقه می‌شود و حوزه تجارت ما را دستخوش تغییر می‌دهد.وی ادامه داد: این فرایند ذات تجاری است که با هر گونه ناامنی رابطه عکس داشته باشد.مدیرکل ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری گفت: در تنش اخیر به دلیل بُعد مسافت مرزهای کشورمان با منطقه درگیر تنش در آذربایجان، این تنش‌ها اثر مستقیمی بر مرزهای ایران نداشت اما در مسیر نوردوز

**معاون وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد؛**

## اختصاص ۲۰ درصد سهم منابع بانک‌ها برای اجرای کشاورزی قراردادی

درخواست شد.قربانی با بیان این که سامانه ستیبا به عنوان سامانه ثبت درخواست متقاضیان و ارائه اطلاعات برای اهلیت سنجی شرکت‌های پیش‌رو معرفی شده است، یادآور شد:این سامانه توسط بانک مرکزی به کلیه بانک‌ها برای ثبت نام نیز ابلاغ شده است.معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی همچنین از ابلاغ بانک مرکزی به کلیه بانک‌ها برای تخصیص ۲۰ درصد سهم منابع بخش کشاورزی در یک از بانک‌ها برای اجرای کشاورزی قراردادی در ۱۵ شهر،یورماه خبر داد و گفت: شناسایی و معرفی لیست اولیه شرکت‌های پیشرو به بانک مرکزی برای تأمین مالی نیز انجام شده است.وی به تأیید و معرفی بلقزم کشاورزی قراردادی در بستر الکترونیکی

**رئیس سازمان توسعه تجارت:**

### تجارت آزاد با اوراسیا آذرماه نهایی می‌شود

اقدامات خوبی انجام داده‌ایم تا از مسیرهای جایگزین استفاده کنیم، علاوه بر این حذف دلار و یورو در دستور قرار داده خواهد شد و به طرف‌های مقابل پیشنهاد استفاده از بیمه‌ها و کانال‌های مالی جدید که بانک مرکزی ما در نظر گرفته، ارائه شد.معاون وزیر صمت تصریح کرد: رئیس جمهور تاکید بر توسعه تجارت آزاد دارد، ما تجربه خوبی را در حوزه اوراسیا

شُرکا صحبت‌های خوبی را در این زمینه مطرح کردند.رئیس سازمان توسعه تجارت ایران گفت: در چند مورد تأییداتی صورت گرفت که یکی از این موارد، تجارت کالا بود تا از فرصت اجلاس استفاده و برای توسعه تجارت بین کشورهای عضو شانگهای اقدامات لازم انجام شود. در ۵ ماه نخست سال ۱۴۰۱، رشد قابل توجهی در خصوص صادرات

### اخبار

#### رفع اختلالات ارسال پیامک طرح

#### رجیستری موبایل

مدیرکل دفتر خدمات فنی، مهندسی و نگهداری وزارت صمت گفت: اختلالات چند روز اخیر در ارسال پیامک‌های رجیستری رفع شده است و اپراتورها نگران پرداخت هزینه‌های خود نباشند.
عدم پرداخت به دلیل موانع قانونی بوده است که به زودی با همکاری سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی رفع خواهد شد.به گزارش عصرایرانیان به نقل از وزارت صمت، حمید محلهای با اشاره به قانون تعیین تعرفه‌های خدمات مرکز توسعه تجارت الکترونیکی گفت: برای خدمات سامانه Pishkhan.com مورخ ۲۹۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ کمیسیون تنظیم مقررات وزارت ارتباطات، تعرفه تصویب شده بود و تا فروردین ۱۴۰۰ این مصوبه به قوت خود باقی بود و تعرفه خدمات رجیستری تلفن همراه را مشخص می‌کرد؛ ولی مسئولین وقت وزارت ارتباطات با این استدلال که این هزینه را باید دولت بدهد، این تصمیم را لغو کردند و در بودجه ۱۴۰۰ دیده شد، ولی بودجه موردنظر هم پرداخت نشد؛ لذا مشکل این است که نه بودجه داریم و نه مصوب‌های در کمیسیون داریم.وی افزود: راه حل‌های خوبی با تعامل سایر دستگاه‌ها پیشنهاد شده است که امیدواریم ظرف چند روز آینده با سازمان تنظیم مقررات وزارت ارتباطات به تفاهم نهایی برسیم و این مشکل به طور اساسی حل شود.مدیرکل دفتر خدمات فنی، مهندسی و نگهداری وزارت صمت گفت: اختلالات چند روز اخیر در ارسال پیامک‌های رجیستری رفع شده است و اپراتورها نگران پرداخت هزینه‌ها خود نباشند.
عدم پرداخت به دلیل موانع قانونی بوده است که به زودی با همکاری سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی رفع خواهد شد.

#### بازار کورونفا کفش مدارس در آستانه مهرماه

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان کفش‌های دست دوز تهران، از کم رونقی بازار کفش در آستانه بازگشایی مدارس، خبر داد و گفت: میزان افزایش قیمت در مدل‌های مختلف بازار مهرماه متفاوت است، اما در برخی کالاها نسبت به سال گذشته تا ۳۰ درصد افزایش قیمت هم مشاهده شده است.به گزارش ایسنا، از سال ۱۳۹۸ با شیوع ویروس کرونا در کشور، بازارهای مختلفی با کاهش تقاضا و آسیب مواجه شدند؛ از جمله می‌توان به تقاضای لوازم تحریر و اقلام مربوط به دانش‌آموزان مثل کفش و کوله پشتی اشاره کرد که به دلیل آنلاین شدن آموزش افت چشم‌گیری داشت. اما به گفته

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان کفش‌های دست دوز تهران، در سال جاری با بازگشایی مدارس هم وضعیت بازار کفش تغییر چندانی نداشت.است.رسول شجری در پاسخ به سئوالی درباره وضعیت بازار کفش مدرسه در آستانه بازگشایی مدارس، گفت: تقاضا در بازار کفش چشمگیری نیست و مانند سال‌های قبل نبوده است. بنابراین می‌توان گفت بازار کفش مهر ماه امسال کمی مشابه سال گذشته نیست و توقع این صنف برآورده نشده است.وی با بیان اینکه چون تولید بیش از مصرف است، در مواردی حتی تولیدکننده نمی‌تواند قیمت تمام شده را اجاره‌بها، هزینه دستمزد و سایر هزینه‌های تولید تولیدکنندگان مجبور به افزایش قیمت هستند.به گفته وی میزان افزایش قیمت در مدل‌های مختلف متفاوت است، اما در برخی کالاها نسبت به سال گذشته تا ۳۰ درصد افزایش قیمت هم مشاهده شده است.

#### قیمت هر کیلو دام زنده به ۷۰

#### هزار تومان رسید

رئیس شورای تأمین کنندگان دام از مازاد ۶ میلیون راس دام سبک و ۴۰۰ هزار دام سنگین در بازار خبر داد.به گزارش باشگاه خبرنگاران،منصور پوریان اظهار کرد: در شرایط کنونی با حجم انبوهی از دام و گوشت روبرو هستیم که همین امر منجر به کاهش قیمت شده است.وی قیمت هر کیلو بره نر کشتار را ۷۱ هزارتومان، بره نر لاغر کمتر از ۷۰هزارتومان و لاشه ۱۷۰ هزارتومان اعلام کرد.پوریان می‌گوید: بنابر آمار ۶ میلیون راس دام سبک و ۴۰۰ هزار راس دام سنگین نیاز به بازار دارد که به منظور تزریق نقدینگی یک تا ۱۵ میلیون راس دام باید خارج شود.رئیس شورای تأمین کنندگان دام گفت: علی رغم حجم انبوه دام، بخشی باید خرید تضمینی صادر شود که متأسفانه هر ۲ موضوع کند بوده و خرید حمایتی شرایط خاص دارد. طبق گفته فعالان و تولیدکنندگان دام، با وجود آزادسازی صادرات، عوارض صادراتی برای هر کیلوگرم دام سنگین ۱۶ هزار و ۵۰۰ تومان است.



