شنبه ۲ مهر ۱۴۰۱ • ۲۷ صفر ۱۴۴۴ • سال سی‌ام • شماره ۸۵۹۹ • ۲۰ صفحه • ۸ صفحه راهنما ویژه تهران • ۵۰۰۰ تومان • شماره بعدی روزنامه، چهارشنبه ۶ مهرماه منتشر می‌شود.

رحلت حضرت محمد مصطفی (ص)، شهادت حضرت امام حسن مجتبی (ع) و شهادت امام رضا (ع) را تسلیت می‌گوییم

همشهری

شهردار تهران در آیین زنگ دانش آموز شهید:

اگر شهدا نبودند کشور بارها تجزیه شده بود

صفحه ۳

تصاویری از **خروش ملت** در سراسر کشور علیه اغتشاشگران را با اسکن این کیوآرکد ببینید.

مردم کشور دیروز با شرکت در راهپیمایی، حرکات هنجارشکنانه چند روز اخیر را محکوم کردند

نه قاطع مردم به اغتشاشگران

عکس: محمدرضا علیمددی

صفحه ۲

این هفته؛ افتتاح و توسعه ۵ بازار تره‌بار جدید

پنجمین شنبه «امید و افتخار» شهرداری تهران به افتتاح میادین میوه و تره‌بار جدید اختصاص دارد

+ جزئیات بازارهای جدید در حال ساخت تهران

گفته‌های شهردار تهران در برنامه تلویزیونی صف اول درباره **ویژگی‌های معماری ساختمان‌های پایتخت** را با اسکن این کیوآرکد ببینید.

صفحه ۳

بررسی عملکرد برخی چهره‌های مشهور هنری و ورزشی در جریان اغتشاشات اخیر

شغل جدید: آتش‌بیار

صفحه ۱۵

دود اغتشاش و آشوب اخیر در چشم ملت ایران

اعتراضات چند روز اخیر در کشور به جان‌باختن دست‌کم ۲۷ نفر در آشوب‌ها منجر شده است

+ جزئیات خسارت‌ها در شهرهای مختلف کشور

تصاویری دردناک از نحوه به **شهادت رسیدن یک شهروند عادی در مشهد** به‌دست اغتشاشگران را با اسکن این کیوآرکد ببینید.

صفحه ۶

یادداشت

مهدی سعیدی؛ کارشناس مسائل سیاسی

گنجینه مقدس در تیررس تحریف

در تاریخ ملت‌ها روزگارانی هست که به‌مثابه منبعی هویت‌بخش، نسل‌هایی را سیراب کرده و به آنها معنا، امید، پویایی و حرکت می‌دهد؛ دورانی مملو از شجاعت، مردانگی، ایثار، عزت، غرور و سربلندی. در تاریخ ایران‌زمین ماجرای ۸سال دفاع‌مقدس از چنین جایگاهی برخوردار است. در طول دفاع ۸ساله، آنچنان ارزش‌های اخلاقی و انسانی تجلی یافت که مرور آن می‌تواند برای سالیان متمادی به نسل‌هایی از این سرزمین شخصیت بخشد و راه حرکت، تکاپو و تعالی را نشان دهد.

در این میان، دشمنان این ملت سالیان متمادی است که در تلاشند تا این رابطه تاریخی را قطع کرده و اجازه ندهند نسل جوان امروز به این منبع لایزال هویت‌بخشی دسترسی یابد و آنان را به شاخه‌ای جدا شده از ریشه بدل کنند که پذیرای فرهنگی دیگر خواهند بود. این فرایند البته با شگردهای مختلفی دنبال شده که مهم‌ترین آن، تحریف دفاع‌مقدس است. تحریف یکی از خطوط اصلی فعالیت جریان ضدانقلاب در طول ۴دهه گذشته بوده و از همه ابزارها و توانمندی‌های خود برای تقدس‌زدایی از دفاع‌مقدس بهره برده است. در این میان برخی از مهم‌ترین محورهای تحریف را چنین می‌توان دنبال کرد:

۱ خط تحریف جنگ پیش‌از شهریور ۱۳۵۹ آغاز شد؛ از همان زمانی که دشمن بعثی در سناریوی بین‌المللی ماموریت یافت تا انقلاب نوپای اسلامی ملت ایران را در همان ابتدای راه نابود کند. جنگ با تحریفی بزرگ باید آغاز می‌شد و آن هم القای این دروغ بزرگ به افکار عمومی مردم منطقه و جهان که «انقلاب نوپا با اتخاذ سیاست‌های زیاده‌خواهانه و تجاوزطلبانه، تهدیدی برای کشورهای همسایه و منطقه به‌حساب می‌آید.» جمهوری‌اسلامی متهم شد که با اتخاذ سیاست صدور انقلاب، درصدد خرابکاری و براندازی در کشورهای منطقه است؛ این درحالی بود که صدور انقلاب هیچ‌گاه در ذهن ملت ایران و بزرگان انقلاب اسلامی معنا نیافت و هیچ‌گاه به عنوان اولویتی در اراده نظام اسلامی قرار نگرفت. انقلاب نوپا آنقدر درگیر مشکلات امنیتی و سیاسی داخلی بود که فرصت دخالت و تهدید نظامی همسایگان را نداشته باشد؛ ضمن آنکه آموزه‌های اسلامی این انقلاب اجازه کشورگشایی را نمی‌داد. همه توان کشور درگیر ایجاد ثبات و امنیت و استقرار جمهوری‌اسلامی بود تا هرچه زودتر عقب‌ماندگی‌های حاصل از نیم‌قرن حکومت فاسد و وابسته پهلوی جبران شود.

انقلاب اسلامی، حقیقت نوپایی بود که آشنایی با آن ملت‌های دربند منطقه را بر سر شوق آورده بود. انقلاب آشکار کرده بود که می‌توان فارغ از ایدئولوژی‌های شرقی و غربی و مبتنی بر اندیشه اسلامی، حکومت‌های مقتدر دست‌نشانده را با دست‌های خالی و تنها با اراده ملت مسلمان سرنگون کرد. ازسویی دیگر خانه ارتجاع عرب از پای‌بست ویران و با نسیمی در معرض فروپاشی بود. رعب و وحشت دربار حکام دست‌نشانده منطقه و حامیان غربی و شرقی آن را فراگرفته بود. آنان معتقد بودند جمهوری‌اسلامی اگر بتواند از پس مشکلات بعد از انقلاب سر بلند کند و الگویی از کشورداری اسلامی ارائه دهد، بدون‌شک دیگر نمی‌شود جلوی انقلاب ملت‌های منطقه را گرفت.

۲ تحریف‌کنندگان در طول جنگ تلاش کردند نگذارند ملت آنگونه که لازمه یک دفاع همه‌جانبه است، در خدمت دفاع قرار گیرند؛ لذا با ابزارهای رسانه‌ای و شگردهای تبلیغاتی خود، در میدان حاضر بودند. جهان نباید متوجه عظمت دفاع‌مقدس این ملت می‌شد و به‌همین‌خاطر فتوحات بزرگ این ملت در طول جنگ همواره مخفی ماند و بسیاری از ملت‌های جهان متوجه عظمت عملیات‌ها و فتوحات رزمندگان نشدند؛ رزمندگانی که با دست‌های خالی به مصاف ارتش تا دندان مسلح بعثی می‌رفتند و سرزمین‌های اشغالی را یکی پس‌از دیگری فتح می‌کردند.

ادامه در صفحه ۲

داده‌نما

مریم سرخوش / گرافیک: مهدی سلامی

کلاسی که دیگر خالی نیست

پس از ۲/۵ سال، آموزش آنلاین و غیرحضوری به دلیل شیوع پاندمی کرونا، زنگ آغاز سال تحصیلی و برقراری کلاس‌های حضوری در مدارس از امروز با حضور ۱۶ میلیون و ۳۰ هزار دانش‌آموز زده خواهد شد. این در حالی است که پنجشنبه گذشته «جشن شکوفه‌ها» همزمان با ورود کلاس اولی‌ها به مدارس برگزار شد و از امروز (۲ مهر) هم دانش‌آموزان سایر مقاطع تحصیلی ابتدایی، متوسطه اول و دوم در کلاس‌ها حاضر خواهند شد.

جمعیت دانش‌آموزی در سال تحصیلی ۱۴۰۱-۱۴۰۲

حدود ۱۶ میلیون نفر

- **جمعیت دانش‌آموزان دوره ابتدایی**: ۸ میلیون و ۷۰۴ هزار و ۳۱ نفر
- **جمعیت دانش‌آموزان پایه اول**: یک میلیون و ۵۵۶ هزار و ۹۴۴ نفر
- **جمعیت دانش‌آموزان دوره متوسطه**: بیش از ۷ میلیون نفر
- **جمعیت پایه اول متوسطه اول (هفتم)**: یک میلیون و ۳۰۴ هزار و ۴۶۷ نفر
- **جمعیت پایه اول مقطع متوسطه دوم (دهم)**: ۸۸۵ هزار و ۲۶۶ نفر

۶۸ هزار مدرسه ابتدایی در سال تحصیلی جدید فعال است.

۹۵ هزار معلم امسال رسمی شدند که ۷۵ هزار نفر از آنها نیروی جدید هستند.

۲۰۰ هزار کمبود نیروی انسانی در سال تحصیلی پیش‌رو پیش‌بینی شده است.

۸۸ هزار معلم امسال به سن بازنشستگی می‌رسند که پیش‌بینی می‌شود نیمی از آنها برای بازنشستگی اقدام کنند.

نگاه

علی عمادی؛ روزنامه نگار

در سوگ پیام‌آور اخلاق

مدینه گرفتار خشکسالی شده بود و آذوقه گران؛ گرسنگی بر اهالی شهر پیامبر غلبه داشت. در یک جمعه وقتی مسلمانان پای خطبه‌های رسول خدا نشسته بودند، صدای طبل و نی از دور شنیده شد؛ طبق رسم آن زمان این نوا حکایت از نزدیک شدن قافله‌ای داشت که به قصد تجارت می‌آمد و مردمان را دعوت به دادوستد می‌کرد. قافله «دحیه کلبی» بازرگان زیتون، از شام به یثرب رسیده بود و مسلمانان که می‌ترسیدند دیگران پیش‌دستی کنند و اموال کاروان را بخرند، پیامبر اکرم صلی‌الله علیه و آله و سلم را در همان حال خواندن خطبه رها کردند و دسته دسته به استقبال تاجر کلبی رفتند. از صفوف جماعت فقط انگشت شماری باقی ماندند؛ برخی آنها را ۱۲ نفر و برخی از آن کمتر دانسته‌اند. در این شرایط بود که آیه آخر سوره جمعه نازل شد «هنگامی که تجارتی یا بازیچه‌ای ببینند بدان شتابند و تو را در همان حال، ایستاده رها کنند؛ به آنها بگو که آنچه نزد خدا از جزاست برای شما بسی بهتر از لهو و لعب و امور دنیوی بوده و خدا بهترین روزی‌رسان است.»

■■■

اگرچه پیامبران مردم را با سخن به مسیر هدایت موعظه می‌کردند اما باری تعالی خطاب به پیامبر خود، او را صرفا یک «یادآوری کننده» می‌خواند؛ «فذکر انما انت مذکر / لست علیهم بمصیطر» و اینگونه نیست که پیامبر خدا بر مردمان مسلط شود و آنها را مجبور به ایمان کند. پند و اندرز مفید است و قلوب را جلب می‌کند اما قلوبی که خود خواهان باشند.

ادامه در صفحه ۶

بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

آگهی فروش ویژه املاک به صورت مزایده

با اقساط بلند مدت و بدون کارمزد

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان در نظر دارد تعدادی از املاک خود را در شهرستان‌های استان تهران و استان‌های ایلام، سمنان، خراسان شمالی، خراسان جنوبی، خوزستان، گیلان، کرمانشاه و همدان از طریق مزایده کتبی و به صورت اقساط بلند مدت و با تسهیلات استثنایی و تخفیفات پرداخت نقدی به فروش برساند. علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار ذیل و یا از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ به سایت سازمان به نشانی www.amlak.bonyad.net مراجعه فرمایند.

جام جم ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ | ایران ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ | همشهری امروز صفحات ۹ الی ۱۴

6 260641 200359 >

6 260641 200014 >

رهبری

پیام رهبر معظم انقلاب به‌مناسبت آغاز هفته دفاع‌مقدس

رهبر معظم انقلاب اسلامی، در پیامی به‌مناسبت آغاز هفته دفاع‌مقدس و روز «مهمانی لاله‌ها» تأکید کردند: پیام شهیدان به ما یادآور می‌شود که ایستادگی در برابر شیطان‌های قدرت و ستم، در پایان به پیروزی و برافتادن ترس و اندوه می‌رسد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام‌معظم‌رهبری، متن پیام حضرت آیت‌الله خامنه‌ای که همزمان با مراسم غبارروبی، عطرافشانی و گلباران مزار شهیدان در سراسر کشور با عنوان «مهمانی لاله‌ها» از سوی حجت‌الاسلام والمسلمین شکری، نماینده ولی‌فقیه در بنیاد شهید و امور ایثارگران در گلزار شهدای بهشت زهرای تهران قرائت شد، به این شرح است:

بسم‌الله الرحمن الرحیم

هفته دفاع‌مقدس، نیکوترین و مناسب‌ترین زمان برای بزرگداشت یاد و نام شهیدان عزیز و شنیدن پیام آنان است. پیام شهیدان، بشارت به دل‌های آماده و گوش‌های شنوا است. این پیام گرامی به ما یادآور می‌شود که ایستادگی در برابر شیطان‌های قدرت و ستم، در پایان به پیروزی و برافتادن ترس و اندوه می‌رسد. این پیام، حیات‌بخش است، نیرو و امیدآفرین است و نیاز امروز و همیشه ملت بزرگ ایران و همه آزادگان جهان است. سلام خدا بر شهیدان عزیز

سیدعلی خامنه‌ای/ ۳۱شهریور ۱۴۰۱

نقل‌قول خبر

سیداسماعیل خطیب
وزیر اطلاعات
سربازان گمنام امام‌زمان(عج) قویا اطمینان می‌دهند با هوشیاری همه‌جانبه، مترصد بازی‌سازی‌های ابلهانه دشمنان خبیث و خنثی‌سازی آنان خواهند بود و به فتنه‌گران هشدار می‌دهند هرگز خواب‌های شوم آنان تعبیر نخواهد شد. / ایسنا

محسن رضایی
معاون اقتصادی رئیس‌جمهور
اینکه افرادی با نفوذ در میان مردم دست به آشوب می‌زنند، پرچم ایران را به آتش می‌کشند و به مقدسات هتک حرمت و توهین می‌کنند، قابل پذیرش نیست و محکوم است. آشوب و تعدی به نمادهای ملی و دینی خواست دشمنان این مرز و بوم است و ملت ایران آن را تحمل نخواهد کرد. / ایرنا

علیرضا تنگسیری
فرمانده نیروی دریایی سپاه
دشمن کور خوانده که بتواند کشور ما را تجزیه کند. جوانان ما باید با بصیرت عمل کنند. کومله و سایر تروریست‌ها اعلام کرده‌اند که به‌دنبال تجزیه ایران هستند و باید هوشیار باشیم. اینها پرچمی که امروز نماد اسلام به‌خود گرفته و روی آن الله اکبر نقش بسته را آتش می‌زنند؛ جوانان باید آگاه باشند. / فارس

خبرهای کوتاه

بیانیه ستاد کل نیروهای مسلح درباره حوادث اخیر

ستاد کل نیروهای مسلح در بیانیه‌ای درباره ناآرامی‌های بعد از درگذشت مهسا امینی، ضمن تحسین خویشتنداری مأموران و حافظان امنیت مردم و کشور در برخورد با معترضان در روزهای نخستین ناآرامی‌ها، آورده‌است: «متأسفانه در حوادث چند روز گذشته بعضا مشاهده شد که این خویشتنداری‌ها آشوبگران و تروریست‌های اجاره‌ای را به این خیال باطل سوق داد که به‌زعم خود می‌توانند با چند حرکت ایذایی در حمله به حافظان نظم و آرامش مردم، اقتدار پلیس و امنیت کشور را به چالش بکشند و ضدانقلاب بیرون از مرزها در رسانه‌های خود، قهقهه مستانه سر دهند؛ غافل از اینکه ملت موقع‌شناس ایران اسلامی با جدا کردن صف اعتراضات خود از این اغتشاشگران اجاره‌ای و مزدور، خیلی زود چهره ضدامنیتی آنها را افشا کردند.» ستاد کل نیروهای مسلح در این بیانیه تأکید کرده‌است که اجازه نخواهد داد امنیت و آرامش کنونی ملت که ثمره مجاهدت هزاران شهید و جانباز است، خدشه‌دار شود.

زمان بررسی صلاحیت زاهدی‌وفا

مجلس ۱۲مهرماه صلاحیت وزیر پیشنهادی تعاون، کار و رفاه اجتماعی را بررسی می‌کند. به‌گزارش تسنیم، نامه معرفی محمدمهدی زاهدی‌وفا روز ۲۹شهریورماه از سوی هیأت‌رئیسه مجلس اعلام وصول شد و برخی نمایندگان پیش‌بینی کرده بودند که جلسه رسیدگی به صلاحیت و بررسی برنامه‌های زاهدی‌وفا روز ۱۰مهرماه (یکشنبه) برگزار خواهد شد، اما گفته می‌شود جلسه بررسی صلاحیت زاهدی‌وفا روز سه‌شنبه، ۱۲مهرماه برگزار خواهد شد.

عکس‌ها: ایرنا - فارس

نه قاطع مردم به اغتشاشگران

مردم در سراسر کشور دیروز با شرکت در راهپیمایی پس‌از نماز جمعه، اغتشاش‌ها و حرکات هنجارشکنانه چند روز اخیر را محکوم کردند

گزارش

دیروز مردم انقلابی تهران و شهرهای مختلف کشور، پس از اقامه نمازجمعه، در محکومیت اهانت به ساحت مقدس قرآن‌کریم، به آتش کشیدن مساجد و همچنین هتک حرمت نسبت به حجاب بانوان میهن اسلامی به خیابان‌ها آمدند و برخی حرکات هنجارشکنانه ازسوی عده‌ای معدود را محکوم کردند.

به گزارش همشهری، این راهپیمایی در تهران نیز مانند دیگر شهرهای کشور، باحضور هزاران نفر از شهروندان، با شکوه و جلوه خاصی برگزار شد و مردم از قشرهای مختلف آمده بودند هتک حرمت به مقدسات در اغتشاش‌های اخیر را محکوم کنند. نمازگزاران تهرانی با راهپیمایی از محل برگزاری نمازجمعه در دانشگاه تهران، به سمت میدان انقلاب حرکت کردند و به سردادن شعار علیه ساختارشکنان پرداختند.

در این مراسم، راهپیمایی‌کنندگان با سردادن شعارهایی ازجمله «ملت ما بیدار است، از فتنه‌گر بیزار است»، «مرگ بر منافق»، «وای اگر خامنه‌ای حکم جهادم دهد»، «مرگ بر ضدولایت فقیه»، «مرگ برآمریکا»، «مرگ براسرائیل»، «مرگ برانگلیس»، «مزدور آمریکایی به جنگ دین آمده» و... انزجار خود را از اغتشاش‌های اخیر و هتاکی به ساحت مقدسات ابراز کردند.

مردم تهران همچنین با سردادن شعارهایی همچون «نابودی فتنه‌گر، شعار ملت ماست»، «این همه لشکر آمده، به عشق رهبر آمده»، «توطئه و اغتشاش، کار منافقین است»، «پیروی از رهبری باعث هر عزت است» و... انزجار خود را از اقدام‌های آشوبگرانه و توطئه‌آمیز دشمنان و آشوب‌گری‌ها در کشور نشان دادند.

حمایت مردمی از نیروی انتظامی

نمازگزاران همچنین با سردادن شعارهایی همچون «نیروی انتظامی تشکر، تشکر»، «نیروی انتظامی حافظ امنیت است» و... از تلاش نیروهای انتظامی و امنیتی برای برقراری امنیت قدردانی کردند.

دراین راهپیمایی که از دانشگاه تهران به‌سوی میدان انقلاب برگزار شد، مردم ضمن در دست داشتن پرچم مقدس ایران، تصاویری از رهبر معظم انقلاب، سردار سلیمانی و سایر شهدای کشورمان را به‌همراه داشتند. همچنین برخی از مردم تهران هم ظهر دیروز در ایستگاه مترو با سردادن شعارهایی، انزجار خود را نسبت به رفتار سلبریتی‌های دست نشانده اعلام کردند و خواستار رسیدگی قوه‌قضاییه به جرائم آشوبگران و اغتشاشگران شدند.

لزوم برخورد عبرت‌آموز با سران اغتشاش

امام‌جمعه موقت تهران در خطبه‌های نماز عبادی - سیاسی جمعه با بیان اینکه سران اغتشاش از بیگانه خط می‌گرفتند و می‌گیرند، گفت: مردم می‌خواهند با سران اغتشاش قاطع‌ترین برخورد عبرت‌آموز انجام شود.

سیداحمد خاتمی با بیان اینکه فوت یک هموطن مایه تأسف ماست و جای تسلیت به خانواده ایشان و آرزوی صبر برای آنان دارد، افزود: دراین قضیه همه مقام‌های کشور ورود کردند و رئیس‌جمهور، رئیس قوه قضاییه و رئیس قوه مقننه همه وارد شدند و بر پیگیری دقیق این مسئله تأکید کردند و این مسئولان امین نظام هستند و ما به امنای خود کاملا ایمان داریم و مردم هم دراین عرصه به قول امنا ایمان دارند و قطعا پیگیری و نتیجه به مردم گفته خواهد شد.

وی خطاب به ملت گفت: مدت‌هاست دشمنان شما مردم به‌دنبال ایجاد اغتشاش هستند، دنبال سوژه بودند و موفق نشدند؛ تا اینکه این سوژه پیش آمد و سوژه بسیار دندانگیری برای آنان شد و سوار بر موج شدند. دل‌شان برای آن خانم نسوخته بود، بلکه دل‌شان برای مقابله با نظام و مقابله با شما مردم لک زده بود و عقده‌گشایی کردند.

اغتشاشگران درمقابل مردم

امام‌جمعه موقت تهران ادامه داد: تنها چیزی که برای این اغتشاشگران مطرح نبود، همان مسئله این خانم است، چون مسئولان به جد در صحنه و پیگیر هستند؛ پس هدف‌شان مقابله با دین بود و دلیل آن هم سوزاندن قرآن‌کریم، سوزاندن مسجد و چادر را از سر زن مسلمان کشیدن و کار رضاخانی کردن بود و این یعنی ضدیت با دین.

خاتمی عنوان کرد: این اغتشاش‌ها مقابله با شما مردم بود، چون پرچمی که نماد اقتدار و عزت شماست را به آتش کشیدند؛ یعنی علیه مردم هستند و بیش از ۶۰ آمبولانس را تخریب کردند و تعدادی را هم سوزاندند. برای چه این آمبولانس‌ها را می‌سوزانید؟ این آمبولانس‌ها مال مردم است و شما ضدمردم هستید. بانک‌ها را به آتش کشاندن یعنی اموال مردم را نابود کردن؛ پس شرم‌تان باد.

وی با بیان اینکه سال ۷۸ و ۸۸ همین اغتشاش‌ها بود وآدم‌هایشان همین آدم‌ها بودند و شعارهایشان همین شعارها بود، تصریح کرد: اما این دفعه مردم همراهی نکردند، بلکه نفرین‌شان هم کردند. پس قصه این اغتشاش‌ها، قصه اعتراضات نبوده و نیست؛ اغتشاش‌هایی که لحظات پایانی خود را می‌گذراند.

۲گروه اصلی اغتشاشگران

خطیب موقت تهران، اغتشاشگران را ۲گروه «جوانان ناپخته فریب‌خورده تحت‌تأثیر شبکه‌های ماهواره‌ای و فضای‌مجازی بیگانه» و «سران اغتشاش» توصیف کرد و گفت: سران اغتشاش از آنان استفاده ابزاری کردند و حالا که روزهای پایانی است، برادرانه نصیحت می‌کنم اگر آینده ندارید و نمی‌خواهید در این مملکت زندگی آرامی مثل مردم داشته باشید، پس صف‌تان از این مردم جداست. دوستانه به همه آنهایی که صدای ما را می‌شنوند و به پدر و مادرهایشان می‌گویم این جوانان و نوجوانان را نصیحت کنند تا آینده خود را تباه نکنند.

خاتمی افزود: سران اغتشاش از بیگانه خط می‌گرفتند و می‌گیرند و پول هم می‌گیرند. بی‌بی‌سی به‌صراحت می‌گوید ما ذی‌نفع هستیم آن‌وقت آمریکا، سران استکبار و نوچه‌هایشان تمام‌قد وارد میدان شدند و تریبون‌های خود را در اختیار این اغتشاشگران قرار دادند.

وی با بیان اینکه به‌عنوان کسی که بیش‌از ۳۰سال در سیره اهل‌بیت(ع) کار می‌کنم و ۳ بار این سیره را از اول تا آخر گفتم، گفت: یک مطلب مسلم دراین سیره این است که مولا با فریب خورده‌ها مهر داشت، اما قاطع‌ترین برخورد را با سران جنایت داشت و در اینجا رئیس قوه قضاییه هم حضور دارد از زبان شما مردم می‌گویم؛ مردم می‌خواهند با سران اغتشاش قاطع‌ترین برخورد عبرت‌آموز انجام شود.

امام جمعه موقت تهران با خنده‌دار دانستن حمایت سلطنت‌طلبان و اشک تمساح منافقان گفت: اینهایی که سالیان سال به مردم ظلم و این همه کشتار و ترور کردند، امروز به حمایت از یک خانم برخاستند؛ اصلا به قامت و قیافه‌تان نمی‌آید! شما جلادهای آدمکش کجا حمایت از یک خانم کجا؛ و این بسیار هشداردهنده است.

وی همچنین خطاب به آنانی که قلم و تریبون در اختیار دارند، عنوان کرد: آنهایی که با قلم و فضای‌مجازی از این منافقان و سلطنت‌طلبان حمایت می‌کنند، بدانند با چه کسانی همراه هستند؛ آنها با سلطنت‌طلبان همراهی و در اردوگاه سلطنت‌طلبان بازی می‌کنند. به‌خود بیایید؛ درغیر این‌صورت مورد لعن و نفرین ملت واقع خواهید شد. عزیزان نیروی انتظامی دل قوی دارید که ملت حامی شماست.

هدف اصلی اغتشاش‌ها مقابله با نظام اسلامی

امام جمعه موقت تهران هدف اصلی دشمن از این اغتشاش‌ها را نظام اسلامی عنوان کرد و گفت: در مسیر حمایت از نظام اسلامی با کسی تعارف نداریم و تا آخرین نفس و تا آخرین قطره خون ایستاده‌ایم.

خاتمی خطاب به صاحبان تریبون اذعان کرد: مراقب باشید تریبون‌تان با تریبون ضدانقلاب قاطی نشود؛ چون متأسفانه دراین حادثه برخی که نان نظام را خورده‌اند، با اغتشاش دشمنان این ملت همصدا شده‌اند؛ البته هنوز هم دیر نشده و شما که به‌راحتی بیانیه می‌دهید حالا هم با صدور بیانیه‌ای اغتشاش‌ها را محکوم کنید، درغیراین صورت همسوی آنان هستید. اغتشاشگران پیام راهپیمایی امروز(دیروز) و ابراز نفرت‌ها را بگیرند.

مکث

درخواست «برخورد قاطع» از قوه قضاییه

تظاهرات بزرگ مردم ایران در شهرهای مختلف کشور در محکومیت فتنه‌گران و هتاکان به مقدسات دینی با صدور قطعنامه‌ای پایان یافت؛ بیانیه‌ای که طی آن از قوه قضاییه درخواست شد با اغتشاشگران برخورد قاطع انجام شود. در بخشی از این بیانیه آمده‌است: «جنایت و خباثت عده‌ای معدود از عناصر خودفروخته و فریب‌خورده و مزدوران سرسپرده در اهانت بی‌شرمانه به ساحت قدسی و آتش‌زدن کتاب رحمت و حِکمت، قرآن مجید و اهانت وقیحانه به مقدسات و ارزش‌های دینی و اعتقادات عمومی و به آتش کشیدن تعدادی از مساجد و هتک حرمت حجاب و عفاف بانوان محترمه را کاملا مردود و شدیدا محکوم می‌کنیم.» دراین بیانیه ضمن اعلام حمایت قاطع از نیروی انتظامی، به‌عنوان حافظان جان، مال و امنیت مردم، آمده است: «از قوه محترم قضاییه می‌خواهیم در نخستین فرصت ممکن، در اقدامی سریع و انقلابی به جرائم اغتشاشگران و آشوبگران رسیدگی و با مجرمان این حوادث اخیر برخورد قاطع قانونی کرده و نتایج رسیدگی‌های خود را در اسرع وقت به اطلاع افکار عمومی برسانند.» در این بیانیه همچنین اضافه شده است: «ما با تمام وجود اعلام می‌کنیم تا جان در بدن داریم از قرآن و اهل‌بیت(علیهم السلام) و ولایت جدا نخواهیم شد و همچنان ادامه‌دهنده راه نورانی شهدا و امام شهدا بوده و دشمنان را در رسیدن به اهداف پست و پلید خود ناکام خواهیم گذاشت.»

گنجینه مقدس در تیررس تحریف

ادامه از صفحه اول

دست‌اندرکاران تحریف، ارتش عراق را پرقدرت و شکست‌ناپذیر جلوه می‌دادند، سپاه اسلام را ضعیف و ضربه‌پذیر معرفی می‌کردند، با سیاست ایجاد رعب و وحشت ملت را می‌ترساندند، موفقیت‌های بزرگ در عملیات‌های غرورآفرین را پنهان می‌کردند، فرماندهان جنگ را تخریب و تضعیف و ناکارآمد معرفی می‌کردند، ایستادگی را بی‌ثمر جلوه می‌دادند، اختلافات را بزرگ‌نمایی می‌کردند و تلاش داشتند با شگردهای خود مردم را در مسیر ایستادگی و مقاومت بی‌تاب و خسته جلوه دهند.

۳- موفقیت ملت ایران در دفاع ۸ساله، مهم‌ترین سرمایه ملتی بود که هنوز تا پیشرفت و آبادانی کشورش فاصله بسیار داشت. جنگ ۸ساله سرمایه بزرگی بود که اگر ابعاد آن برای ملت خوب ترسیم می‌شد، می‌توانست پیشرفت کشور را تضمین کند؛ لذا ناکامان جنگ تحمیلی با همه توان خود به میدان آمده‌اند تا نگذارند میراث گرانسنگ دفاع‌مقدس به دهه هفتادی‌ها و هشتادی‌ها به ارث رسد. آنان در تلاشند برای نسل امروز اینگونه جا بیندازند که «دفاع موفقیت‌آمیز نبود و ما پیروز جنگ نشدیم، بلد نبودیم که از شروع جنگ جلوگیری کنیم، مدیریت‌مان در جنگ خیلی ضعیف بود، اختلافات‌مان درون جنگ زیاد بود، برخی کاسبان جنگ بودند و دوست داشتند تا جنگ تداوم داشته باشد، جنگ عقلانی و مدبرانه هدایت نشد و سرمایه‌های کشور بی‌دلیل به هدررفت و... در مجموع ۸سال دفاع‌مقدس دوران تیره و تاری است که اگر کشور بخواهد پیشرفت کند، باید از حافظه این ملت به فراموشی سپرده شود.»

۴- مهم‌ترین عنصر معنوی جنگ در این میان بیش از همه مولفه‌های دیگر در معرض تهاجم خط تحریف است و آن فرهنگی است که از دل آن هزاران جوان مومن انقلابی متولد شدند، دربرابر همه جهانیان ایستادند و از انقلاب و سرزمین خود حراست کردند. فرهنگ ایثار و شهادت که در کنار مدیریتی جهادی معجزه قرن را رقم زد. به‌واقع به فرموده رهبرمعظم انقلاب: «دفاع‌مقدس عرصه‌ای شد برای بروز برترین سجایای ملت ایران؛ این گذشت‌ها، این مجاهدت‌ها، این دین‌باوری‌ها.» (۳۰شهریور ۱۴۰۱) الگویی که تداوم آن در زمانه ما می‌تواند به مهم‌ترین موتور تحول در جامعه و عامل پیشرفت و آبادانی کشور و عبور از تنگناهای تحریم دشمنان منجر شود.

۵- جوانان امروز این سرزمین می‌پرسند که «چرا جنگیدیم؟» و این سؤال یعنی که هنوز جنگ در منظومه فکری آنان حائز اهمیت است. این دغدغه با جواب‌های متقن و گزارش صحیح از دفاع‌مقدس همواره باید زنده نگه داشته شده و این مسئله باید فهم شود که نگاه نسل دهه ۷۰ و ۸۰ به گذشته انتقادی و پرسشگرانه است؛ خلق‌وخویی مقدس که می‌تواند موجب پیوند این نسل با نسل گذشته شود. درمقابل خط تحریف در تلاش است تا کار را بدانجا بکشاند که دیگر پرسشگری حتی سؤال نکند که چرا جنگیدیم؟ از نگاه دست‌های پشت‌پرده جنگ تحریف، گنجینه دفاع‌مقدس با همه گوهرهایش باید به وادی فراموشی سپرده شود و جای آن را دغدغه‌های جدیدی که مولود سبک زندگی غربی است پر کند که اگر چنین شود دشمن پیروز میدان جنگ تحریف شده‌است. راهکار مقابله با خط تحریف اجازه دادن، به رسمیت شمردن و جرات‌دادن به جوانان این سرزمین است که با روحیه پرسشگرانه از همه ابعاد دفاع‌مقدس بپرسند و بکاوند و حتی انتقاد کنند و در مواجهه با آن، ارائه پاسخ‌هایی که جوان پرشور و پرتلاطم این روزها را به آرامش، فهم، یقین و ثبات برساند؛ آرامشی که محصول آن پیوند خوردن و عجین شدن با فرهنگ ایستادگی، مقاومت و جهاد است؛ پیوندی که آثار آن را در رویش جوانان مومن انقلابی در عرصه‌های مختلف دفاع‌مقدس این روزها در عرصه‌های مختلف علمی، نظامی، ورزشی، فرهنگی و هنری و... می‌توان مشاهده کرد؛ رویشی که گل‌های معطری چون شهید مجید شهریاری‌ها، مصطفی احمدی‌روشن‌ها، محسن حججی‌ها و صدها شهید مدافع حرم را در دهه چهارم و پنجم انقلاب برای این سرزمین به ارمغان آورده است.

سیاست خارجی

طنین صدای ملت ایران درنیویورک

رئیس‌جمهور کشورمان که به‌منظور شرکت در هفتادوهفتمین مجمع‌عمومی سازمان ملل‌متحد، به مقر این سازمان در نیویورک سفر کرده بود، دیروز به تهران بازگشت؛ سفری که با برنامه‌های متنوع و تبیین سیاست‌های کلان جمهوری اسلامی در زمینه مسائل داخلی، منطقه‌ای و بین‌المللی همراه بود. به‌گزارش همشهری، دیدار با سران کشورهای مختلف جهان، از مهم‌ترین برنامه‌های مدت حضور رئیسی در نیویورک بود. رئیس‌جمهور در طول این سفر با روسای‌جمهور کشورهای فرانسه، بولیوی، سورینام، فنلاند، صربستان و زیمبابوه دیدار کرد. رئیسی همچنین با نخست‌وزیران کشورهای پاکستان، عراق، لبنان، رژیم و ارمنستان نیز به تبادل‌نظر پرداخت.

ادعاهای پادمانی؛ اهرم‌فشاری علیه ایران

رئیس‌جمهور کشورمان همچنین در آخرین روز حضور خود در نیویورک، در نشست‌خبری با رسانه‌های مختلف شرکت کرد و به تبیین دیدگاه‌های جمهوری‌اسلامی در حوزه‌های گوناگون پرداخت. رئیسی در این نشست در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه آیا غرب اجازه می‌دهد پرونده ادعاهای پادمانی که به‌عنوان اهرمی برای فشار بر ایران مطرح است، بسته شود، گفت: جمهوری‌اسلامی تأکید دارد حصول توافق بدون تعیین‌تکلیف و بسته‌شدن پرونده پادمانی مورد ادعای غربی‌ها ممکن نیست.وی افزود: «اساسا وقتی ایران آمادگی دارد این مسائل را توأمان با حصول توافق هسته‌ای حل‌وفصل کند، اینکه کشورهای غربی و آمریکا از این موضوع امتناع کنند، گواه آن است که می‌خواهند آن را به‌عنوان اهرم فشار علیه ایران حفظ کنند و ما تن به چنین رویه‌ای نخواهیم داد.» رئیسی درباره «پیشنهاد مشخص ایران» برای ارائه به آمریکا نیز گفت: ما یک‌بار تجربه خروج آمریکا از توافق درحال اجرا را داریم و لذا اصرار داریم این کشور تضمین‌های «اعتمادآور» و «اطمینان‌بخشی» ارائه کند تا این اتفاق دوباره تکرار نشود. توافق صرفا امضای چند خط نوشته روی یک تکه کاغذ نیست و تنها صورت شکلی ندارد، بلکه باید تعهداتی الزام‌آور را در عرصه واقعیت به‌همراه داشته باشد.

ایجاد توازن در سیاست‌خارجی

رئیس‌جمهور درباره سیاست «نزدیکی ایران به روسیه و چین» نیز گفت: سیاست اصولی و اساسی جمهوری‌اسلامی در ارتباطات خارجی برآمده از همان شعار «نه شرقی، نه غربی» است و ما نه اجازه می‌دهیم کسی بر ما سلطه پیدا کند و نه تلاش خواهیم کرد بر کشوری سلطه یابیم.

رئیسی افزود: از آنجا که در گذشته عمده توجه در گسترش روابط خارجی معطوف به کشورهای غربی بود، امروز تلاش دولت در ایجاد «توازن» و «تعادل» است و در نتیجه ارتقای سطح مراودات با کشورهایی مثل چین و روسیه و دیگر کشورهای شرقی بیشتر به‌چشم می‌آید.

تروریست‌ها باید به‌دست عدالت سپرده شوند

رئیسی درباره در دست‌گرفتن تصویر شهید حاج قاسم سلیمانی هنگام سخنرانی در مجمع‌عمومی سازمان ملل نیز گفت: حاج قاسم سلیمانی، قهرمان مبارزه با تروریسم بود و در روزگاری که داعش و گروه‌های تروریستی زندگی مردم منطقه را سیاه کرده بودند، به اتفاق تعدادی دیگر از جوانان برومند منطقه، جان خود را در کف دست گرفتند و امنیت را به مردم و منطقه بازگرداندند. رئیس‌جمهور با اشاره به اعلام رسمی آمریت رئیس‌جمهور قبلی آمریکا در ترور حاج قاسم سلیمانی عنوان کرد: آیا این مصداق بارز تروریسم دولتی نیست؟ جمهوری اسلامی به‌صورت‌جدی رسیدگی عادلانه و محاکمه آمران و مباشران این اقدام را دنبال می‌کند.

استانداردهای دوگانه حقوق‌بشری

رئیسی در پاسخ به سؤالی درباره جان‌باختن یک خانم جوان در ایران و حواشی آن نیز افزود: این رخداد به شکل جدی در دست بررسی است و بنده خودم نیز در نخستین فرصت با خانواده او تماس گرفته و ضمن ابراز همدردی به آنان اطمینان دادم که همه جوانب قضیه بررسی خواهد شد تا حقی از کسی ضایع نشود، اما درنظر داشته باشید که مهم‌ترین الزام دفاع از حقوق‌بشر، عدم‌مواجهه با این موضوع با استانداردهای دو و چندگانه است.

تحرک دیپلماتیک هیأت‌ایرانی در نیویورک

بخش مهمی از دستورکارهای هیأت اعزامی جمهوری‌اسلامی در سفر به نیویورک، به دیدار و گفت‌وگو با مقام‌های مختلف جهان اختصاص داشت؛ برنامه‌ای که به‌صورت ویژه ازسوی رئیس‌جمهور کشورمان، وزیر امورخارجه و مذاکره‌کننده ارشد ایران در مذاکرات هسته‌ای، درمدت حضور در مقر سازمان ملل‌متحد پیگیری شد. بر همین اساس هم بود که مذاکره‌کننده ارشد کشورمان در ادامه فعالیت‌های دیپلماتیک برای رفع تحریم‌ها در حاشیه نشست مجمع‌عمومی سازمان ملل، با نمایندگان هلند و اتحادیه اروپا دیدار کرد. علی باقری‌کنی در این دیدارها، از عزم جدی ایران برای پیگیری تعهدهای پایدار و پایبندی به تعهدات توافق خبرداد. از سوی دیگر اما رئیسی در چهارمین روز سفر خود به نیویورک در دیدار با آنتونیو گوترش، دبیرکل سازمان ملل با تأکید بر اهمیت جایگاه این سازمان در نقش‌دادن به ملت‌ها برای حل مسائل خود و جلوگیری از دخالت بیگانگان در امور داخلی آنها، گفت: سازمان‌ملل باید به معنی واقعی سازمان ملت‌ها باشد، نه سازمان قدرت‌ها. رئیسی، جمهوری‌اسلامی را دوست روزهای سخت برای همسایگان خود خواند و با اشاره به اقدام‌های انسان‌دوستانه ایران در پناه‌دادن به مهاجران افغانستانی و همچنین مبارزه جدی با تروریسم به‌عنوان خطری بزرگ برای منطقه و جهان، افزود: در مقابل، رهاورد ناتو و آمریکا در منطقه ما جنگ، ویرانی، اشغالگری و کشتار بوده‌است.

Pishkhan.com

گزارش ۲

شهردار تهران در آیین زنگ دانش‌آموز شهید:

اگر شهدا نبودند کشور بارها تجزیه شده بود

شـــهردار تهران گفت: اگر شـــهدا نبودند، هر یک از فراز و نشیب‌های انقلاب کافی بود تا کشور تجزیه شود؛ اگر شهدا نبودند، در دفاع‌مقدس نامی از انقلاب و ایران باقی نمی‌ماند و عبور انقلاب از فتنه‌های مختلف وجود نداشت.

به گزارش پایگاه خبری شهر، علیرضا زاکانی در دوازدهمین آیین نواخته‌شدن زنگ دانش‌آموز شـــهید، ضمن تسلیت شهادت امام حســـن مجتبی(ع)، رحلت رسول اکرم(ص) و شـــهادت امام رضا(ع) گفت: بســـیار خشـــنودم که زنگ دانش‌آموز را معطوف به آغاز سال تحصیلی و با یاد و نام شهدا در این خطه نورانی از جهان به صدا در می‌آوریم.

وی افزود: زمانی که انقلاب به پیروزی رســـید، بخشـــی از این پیروزی معطوف به حضور دانش‌آموزان در تظاهرات و عرصه‌های مختلف بود؛ در هر مقطعی که انقلاب از ما کاری می‌خواست دانش‌آموزان و معلمان ما پیشتاز بودند، ضمن اینکه در دفاع‌مقدس نیز همین گونه بود.

یوســـف نوری، وزیر آموزش و پرورش هم در این مراسم با اشاره به اینکه باید از شـــهردار تهران تشکر کنیم که در ایام اربعین، شـــهرداری را به یک نهضت فرهنگی تبدیل کرد، گفت: امیدواریم با برگزاری این مراسم نمادین، همواره خود را مدیون شـــهدا بدانیم و در راه شهدا حرکت کنیم و در روز قیامت پاسخی برای آنها داشته باشیم. این شهدا حتی به سن سربازی نیز نرسیده بودند و با علم و عملی که داشتند، وارد میدان شدند.

رفع مشکلات مالی

شهردار تهران در برنامه تلویزیونی صف اول شبکه خبر نیز، ضمن تسلیت به خانواده مهسا امینی، عنوان کرد: موضوعی که در دست تحقیق است، به بهانه‌ای تبدیل شده که منجر به آشوب شـــود چراکه اعتراض مقبول است اما آشوب هیچ کجا پسندیده نیست.

علیرضا زاکانـــی با ارائه گزارشـــی از فعالیت‌های یکســـاله شهرداری تهران افزود: ما وقتی شهرداری تهران را تحویل گرفتیم عملا شهرداری دو سال و نیم در تنش مالی بود و در سال ۹۹ برای پرداخت حقوق پرسنل ۳ماه پول قرض گرفته شده بود. می‌خواستیم به حوزه امنیت در حوزه مالی برسیم و با تجمیع هزار و ۲۰۰حســـاب در خزانه واحد به شـــورای اسلامی شهر تهران اعلام کردیم که در تنش مالی نیستیم و امروز نیز همچنان در این تنش قرار نداریم.

وی افزود: امروز ۵هزار و ۳۵۰تخت بـــرای معتادانی فراهم شد که هیچ بخشی سراغ آنها نمی‌رفت مانند معتادان زخم باز، کبر و یا صغر سن و... که به این بیش از ۲هزار تخت دیگر اضافه خواهد شد و درنظرداریم که به ۸هزار تخت برسیم.

زاکانی یادآوری کرد: از بهمن ماه اقدامات و برنامه‌ریزی آغاز شد و به‌دنبال این هستیم که ۷۰پروژه بزرگ تا ۱۲بهمن ماه هر هفته افتتاح شود. این پروژه‌ها ۲۰درصد آغاز و ۸۰درصد خاتمه کار است. به‌عنوان مثال، پروژه شهید شوشتری یکی از این طرح‌هاست که ۱.۵درصد از کل ترافیک شهر تهران را کاهش می‌دهد و به آزادراه تبدیل خواهد شد.

شهردار تهران گفت: شـــنبه‌های امید و افتخار از سال قبل هدف‌گذاری شد که طرح‌های نیمه‌تمام را به پایان برسانیم و طرح‌های ضرورت‌دار را آغاز و تکمیـــل کنیم. ۹۸اصلاح تقاطعی در شـــهر صورت می‌گیرد و ۷۸۰کیلومتر راه را به ۵۷کیلومتر تبدیل می‌کند که آرامش و آســـایش، کاهش مصرف بنزین و آلودگی هوا را به‌دنبال خواهد داشت. امسال ۱۸طرح و سال آینده ۴۵طرح خاتمه پیدا می‌کند. ما اعتقاد داریم کل شهر می‌تواند به یک کارگاه تبدیل شود.

شهردار تهران خاطرنشان کرد: ما بدون اینکه یک سانتی‌متر فروش تراکم در شهر داشته باشیم و همچنین بدون اینکه چشم خود را روی تخلفات ببندیم، توانستیم ۹۳.۴درصد از اعتبارات خود را کســـب کنیم که در ۱۰سال اخیر در شهر تهران بی‌نظیر است. البته سال۹۵ چون ۵هزار میلیارد تومان از بانک قرض گرفته شده بود، چنین اتفاقی افتاده بود اما این اتفاق در سال قبل بی‌نظیر بود و براساس گزارش‌های هفته گذشته ۹۹درصد منابع محقق شد.

وی ادامـــه داد: ما عملا مســـیری را که به آینـــده می‌رویم به‌گونه‌ای ترسیم کرده‌ایم که براســـاس بودجه و اعتبارات باشد، شـــورا اعتبارات را ۶۰درصد افزایش داد و ما ۵۰هزار و ۵۰۰میلیـــارد تومان را به ۸۳هزار میلیـــارد تومان تبدیل کردیم. ۱۵شهریور ماه اعلام کردیم که از صددرصد منابعی که شورا تعیین کرده بود، عبور کردیم و به‌دنبال این هستیم که با مولدسازی و مشارکت شهر را بسازیم و بتوانیم شهری با چهره دیگری ترسیم کنیم.

شهردار تهران ادامه داد: تا قبل از انقلاب ۴هزار و ۲۰۰هکتار فضای سبز و تنها ۷۲پارک داشـــتیم اما هم‌اکنون ۵۹هزار هکتار فضای ســـبز و ۲۳۴۶پارک داریم. ما ســـال گذشته ۱۲۵۰هکتار فضای ســـبز پیرامونی در شـــهر و اطراف آن داشتیم و امسال ۱۵۰۰هکتار به آن اضافه خواهد شد.

شهردار تهران با اشاره به افتتاح پارک ایرانیان در هفته‌های پیش عنوان کرد: ما ۲هزار و ۳۴۶پارک در تهران داریم. چند روز پیش فاز اول بوستان ایرانیان به وسعت ۱۶هکتار افتتاح شد و فاز دوم آن با مساحت ۲۲هکتار به بهره‌برداری خواهد رسید و اقوام مختلف در آنجا می‌توانند حضور فعال داشته باشند.

عکس: همشهری/امیر رستمی

پنجمین شنبه «امید و افتخار» شهرداری تهران به افتتاح میادین میوه و تره‌بار جدید اختصاص دارد

این هفته افتتاح و توسعه ۵ بازار تره‌بار جدید

گزارش

صبح امـــروز در پنجمین روز از شنبه امید و افتخار ۳بازار میوه و تره‌بار افتتاح می‌شود. شنبه هفته گذشته مراسم افتتاح بوستان ایرانیان برگزار شد و احتمالا حالا که این گزارش را می‌خوانید، بازار نگارستان، بیهقی و سبلان به بهره‌برداری رسیده است. به گزارش همشهری، شهردار تهران البته صبح امروز در آیین افتتـــاح میدان میوه و تره‌بار عبدل‌آبـــاد حضـــور یافـــت؛ میدانی بـــزرگ با ۴۵۰۰مترمربع. در عین حال، از این هفته عملیات احداث ۱۴بازار جدید نیز آغاز می‌شود تا سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار فعالیت گسترده‌ای در زمینه احداث بازار داشته باشد.

شـــهردار تهران در همین خصوص گفت: «سعی داریم تا در تمامی محلات میادین میوه و تره‌بار یا بازارچه داشته باشیم.» علیرضا زاکانی تأکید کرد: «قصد داریم توزیع خرید با استفاده از اپلیکیشن داشته باشیم تا شـــهروندان خرید خود را درب منزل تحویل بگیرند. مدل دیگر این است که ما با برند خودمان با مغازه‌های سطح شهر توافق کنیم و بگذاریم مغازه‌های ســـطح شهر هم سودآوری داشته باشند.»

نگارستان، بیهقی و سبلان

به غیراز ۳بازار نگارســـتان، بیهقی و سبلان که از امروز آغاز به‌کار می‌کنـــد، ۲میدان میوه و تره‌بار دریاچه چیتگر و میدان بهمن توسعه پیدا می‌کند. یعنی به‌گفته مدیرعامل ســـازمان میادین میوه و تره‌بار، در مجموع ۵پروژه بـــرای افتتاح وجود دارد. ایوب فصاحت به همشهری گفت: «مجموعا ۵پروژه برای افتتاح داریم؛ ۳ مورد آن بازار جدید است که افتتاح می‌شود. ۲مورد دیگر نیز توسعه میدان و بازار است که شامل میدان میوه و تره‌بار دریاچه چیتگر و میدان بهمن می‌شود.»

بازار میوه و تره‌بار نگارستان یکی از ۳بازار جدیدی است که امروز افتتاح شـــد. این بازار در منطقه ۴ شهر تهران و در محله حکیمیه قرار دارد. این بازار بعد از بلوار افق و بلوار نور، نبش خیابان نگارستان هفتم احداث شـــده و از امروز در دسترس اهالی این محله است. بازار بیهقی در منطقه ۶قرار دارد و همچنین بازار میوه و تره‌بار ســـبلان در منطقه ۷و در خیابان ســـبلان شـــمالی واقع شده است. ۱۹۵میلیارد ریال هزینه احـــداث ۵بازار جدید شده است.

همچنین امروز آیین کلنگ‌زنی در پنجمین شنبه امید و افتخار در نقاط مختلف شهر تهران صورت می‌گیرد. که آن هم به آغاز عملیات احداث میادین تره بار جدید اختصاص دارد. مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بـــار درباره جزئیات کلنگ‌زنی احداث میادین میوه و تره‌بار گفت: «مجموعا در ۱۴نقطه در ۷منطقه کلنگ‌زنی احداث میادین میوه و تره‌بار انجام شد.»

جالب اینکه در منطقه ۲۲شـــهر تهران ۴زمین تحویل سازمان میادین میوه و تره‌بار شد تا از امروز عملیات احداث این پروژه‌ها آغاز شود.

قیمت میوه و تره‌بار در میادین شهرداری تهران معمولا نسبت به سایر بازارها تفاوت چشمگیری دارد. طـــوری که هم‌اکنـــون میانگین قیمت در میادین میـــوه و تره‌بار با ســـایر بازارها بین ۲۰تا ۴۰درصد ارزان‌تر است.

میادین ۵۰۰تایی می‌شوند

دسترسی آسان به اجناس ضروری و رسیدن کالاهای اساسی به‌دست مردم بدون واسطه و با قیمت پایین‌تر هدف اصلی توسعه بازارهای تره و بار است. در همین راســـتا از ابتدای دوره فعلی شـــهرداری تهران، بازارچه‌ها و میادین میوه و تره بار جدید در تهران احداث شده است و این روند همچنان ادامه دارد. شهرداری حتی در چند ایستگاه مترو، غرفه‌های تره‌بار را راه‌اندازی کرده و در برخی مناطق مثل منطقه ۲۲که تعداد محدودی میدان میوه و تره‌بار وجود دارد، اتوبوس‌های سیار عرضه کالا فعال کرده است. آنچه برای این منظور رقم خورده به شرح زیر است:

رساندن تعداد میادین میوه و تره‌بار به ۲۹۴میدان
راه‌اندازی ۳۲ بازارچه میوه و تره‌بار جدید طی ۶ماه نخست فعالیت این دوره
راه‌اندازی ۳بازار جدید طی ۳ماه اخیر
ارائه کالاهای اساسی با میانگین ۲۰درصد ارزان‌تر از بازار
افزایش ۳برابری عرضه گوشت مرغ
افزایش ۶برابری گوشت قرمز و عرضه برنج ایرانی
برآورد رساندن تعداد میادین به ۵۰۰واحد تا پایان سال ۱۴۰۲
برنامه‌ریزی برای احداث ۱۰۰بازار جدید طی امسال
برنامه‌ریزی برای احداث ۱۰۰بازار جدید در سال ۱۴۰۲
احداث ۳۱غرفه تخصصی در ۲۹ایستگاه مترو

۱۴بازار تره‌بار جدید کجا احداث می‌شوند؟

- این ۱۴بازار در مناطق ۱، ۲، ۴، ۷، ۱۷، ۲۰و۲۲احداث می‌شود.
- ۴زمین برای احداث بازار میوه و تره‌بار در منطقه ۲۲قرار دارد.
- ۳۰۰مترمربع کمترین متراژ زمین بازار است.
- ۴۷۰۰مترمربع بیشترین متراژ زمین بازار است.
- ۱۰۰۰میلیارد ریال برآورد احداث این ۱۴پروژه است.

احداث ۱۰۰بازار میوه و تره‌بار امسال چگونه و چطور؟

- مناطق شهرداری حدود ۲۲۰ زمین را به سازمان میادین معرفی کرده‌اند.
- ۴۰مورد زمین تاکنون شناسایی و برای احداث بازار مناسب ارزیابی شده است.

اینفوگرافیک گزارش را با اسکن این کد ببینید.

مسیرهای پر ترافیک مهرماه را بشناسید

حمل‌ونقل

مســـیرهای پرترافیک تهران در روزهای آغاز سال تحصیلی جدید از سوی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران شناسایی شده است تا مردم ضمن خودداری از تردد غیرضروری در این محورها، زمان خود را مدیریت کنند و مانع قفل شدن ترافیک مهرماه در پایتخت شوند. به گزارش همشهری آنلاین، پس از ۳ ســـال وقفه کرونایی، از امروز شنبه دوم مهرماه ۱۴۰۱، مدارس و مراکز آموزشـــی، میزبان حدود ۲میلیون دانش‌آموز و دانشجو خواهند بود. افزایش تردد در شهر، آمد و شد را در برخی معابر و مسیرها به‌ویژه در راه‌های منتهی به بیش از ۴ هزار و ۳۰۰ مدرسه شهر تهران سخت‌تر می‌کند؛ تا جایی که براساس اعلام پلیس راهور، از امروز که روز بازگشایی مدارس و مراکز آموزشی است، ترافیک پایتخت تا ۳۰درصد افزایش می‌یابد. شناسایی گره‌های ترافیکی از تراکم ترددها در نقـــاط بحرانی جلوگیری می‌کنـــد و زمان تأخیر و روان‌سازی ترافیک را کاهش می‌دهد. با اسکن این کد، اینفوگرافیک مسیرها و معابر پرترافیک پایتخت را می‌توانید مشاهده کنید.

نقل‌قول خبر

سیدجعفر تشکری‌هاشمی
رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران

منطقـه ۱۲ به‌صـورت کامـل در محـدوده طـرح ترافیـک واقـع شـده و ایـن موضوع به مشکلی بزرگ برای اهالی و کسبه این منطقه تبدیل شده است. ۴۰ سال قبل، طرحی تحـت عنـوان طـرح ترافیـک برای مقابله با مسائل و مشکلات ترافیکی در محدوده مرکزی شهر اجرا شد که در زمان خود، طرح درست و جامعی بود، اما وقت آن رسیده که مورد بازنگری قرار گیرد.

بهرام نکاحی
مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران

ترافیک مهرماهی بر نحوه خدمت‌رسانی سرویس مدارس تأثیر می‌گذارد. همچنین با تعدد ســـرویس‌های مـدارس، موجی از ترافیک ایجاد می‌شود؛ بر همین اساس، «اتوبوس مدرســـه» در تهران بنا بر اعلام نیاز آمـوزش و پرورش مســـتقر می‌شـود. شـرکت واحـد اتوبوسـرانی ۲۹ اتوبـوس و مینی‌بوس را تحت عنوان سرویس مدرسه مناسب‌سازی کرده است.

خبر

میدان آزادی میزبان امام‌حسنی‌ها

عصر دیروز گردهمایی باشـــکوه امام‌حسنی‌ها به مناسبت ســـالروز رحلت پیامبر اکرم(ص) و شهادت امام حسن‌مجتبی(ع) با حضور بیش از ۱۵هزار نفر در میدان آزادی برگزار شد.

به‌گزارش همشهری، میدان آزادی نماد تهران و دروازه غربی پایتخت است و از این‌رو محمدرحیم مرتضوی، شـــهردار منطقه ۹ قصد دارد آن را به قطب برگزاری مراسم آیینی تبدیل کند. به‌گفته شهردار منطقه۹ این گردهمایی برای نخستین‌بار و از طریق هم‌افزایـــی و همراهی ســـازمان‌ها و دســـتگاه‌هایی چون اورژانس، نیروی‌انتظامی، راهور، آتش‌نشانی و... برگزار شد. در این مراسم که تا اذان مغرب ادامه داشـــت، حجت‌الاســـلام مهدی مانـــدگاری ســـخنرانی کرد و ســـپس حاج‌مرتضـــی طاهـــری، حاج‌عبدالرضا هلالی، کربلایی‌محمدحســـین حدادیان، حاج‌حســـن حسین‌خانی و کربلایی‌جواد حقیقت به مداحی پرداختند.

عدد خبر

۱۶ پارکینگ

سـیدمجتبی شـفیعی، معـاون حمل‌ونقـل و ترافیـک شـهرداری تهران بـا بیان اینکه مطالعـات احداث ۱۶ پارکینـگ طبقاتـی براسـاس مبلـغ وصولی پروژه‌ها صورت گرفته اسـت، گفت: «باید به این نکته توجه داشت که وجود حداقلی از پارکینگ در شـهر لازم است که هم‌اکنون آن حداقل نیز وجود ندارد و برای رسیدن به آن حداقل باید پارکینگ‌سازی انجام شود.»

۱۱/۵ ساعت

برابـر مصوبـه شـورای ترافیـک تهران اجـرای سـاعات جدیـد طـرح محدودیت‌هـای ترافیکـی تـردد از امـروز اجـرا می‌شـود. بـر این اسـاس، سـاعت آغـاز اجـرای طـرح ترافیـک از شـنبه تـا چهارشـنبه ۶ و نیـم صبـح و سـاعت پایانی آن نیـز ۱۸ خواهد بود. همچنین سـاعت اجرای طرح ترافیک در پنجشنبه‌ها از ساعت ۶ و نیم تا ۱۳ است. هزینه تردد خودروها بدون رزرو طرح ترافیک در محدوده مبلغ ۹۸هزار و ۸۵۰ تومان است و خودروهای پلاک تهران نیـز در محدوده کنتـرل آلودگی هوا (زوج و فرد سابق) سهمیه تردد ۲۰ روز رایگان در فصل را دارند.

Pishkhan.com پیشخوان

فراخوان مناصبه اجاره ۳۵۰دستگاه خودرو سبک

وزارت دادگستری
سازمان تعزیرات حکومتی

اداره کل پشـتیبانی و رفاه سـازمان تعزیرات حکومتی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای اجاره ۳۵۰ دستگاه خودرو سـبک مورد نیاز سازمان تعزیرات حکومتی به شـماره (۲۰۰۱۰۰۳۰۲۰۰۰۰۰۰۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شـد و لازم اسـت مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سـایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۳۰/ ۰۶/ ۱۴۰۱ می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۰۴/ ۰۷/ ۱۴۰۱ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۰۹/ ۰۷/ ۱۴۰۱
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۲۴/ ۰۷/ ۱۴۰۱
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۰۸:۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۲۵/ ۰۷/ ۱۴۰۱
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها :
نشانی :تهران، بالاتر از میدان ولیعصر (عج)جنب کوچه شهید عتیقی نژاد، پلاک ۱۸۱۶، ستاد مرکزی سازمان تعزیرات حکومتی – طبقه سوم اداره کل پشتیبانی و رفاه شماره تماس ۴۲۵۶۴۳۰۸-۰۲۱
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱۹/۲۰۱/۰۲۶/۳۰۰ ریال می باشد.

اداره کل پشتیبانی و رفاه
سازمان تعزیرات حکومتی

۳۴۸۱/الف/م ۱۳۸۳۵۵۰

فراخـوان سرمایـه گذاری بخـش خصوصـی در اجـرای عملیـات:

دانشگاه شاهد

پروژه احداث کتابخانه و سالن همایش مرکزی دانشگاه شاهد

دانشگاه شاهد استان تهران در نظر دارد اجرای کامل عملیات ساختمانی «پروژه احداث کتابخانه و سالن همایش مرکزی دانشگاه شاهد» را از طریق واگذاری به سرمایه گذار بخش خصوصی به انجام برساند.لذا کلیه سرمایه گذاران متقاضی می‌توانند حداکثر ظرف مدت سه روز پس از تاریخ درج آگهی، درخواست کتبی‌خود را به‌آدرس: استان تهران، تهران، نرسیده به عوارضی تهران–قم، روبروی حرم حضرت امام خمینی(ره) دفتر معاونت پشتیبانی و مدیریت منابع ارائه نمایند.

اداره روابط عمومی

instagram
hamshahrinewspaper
همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید

چهره روز

تفاهم آبی رودخانه ارس

علی اکبر محرابیان، وزیر نیرو پس از دیدار با وزیران انرژی و کشاورزی ترکیه، از تشکیل کمیته دائمی برای بررسی مسائل رودخانه ارس خبر داد. او که به ترکیه سفر کرده بود، پیگیری توافق‌های رئیسان جمهوری ایران و ترکیه را مهم‌ترین محور مذاکرات با وزیر کشاورزی و جنگلداری ترکیه اعلام و تأکید کرد: درخصوص مسائل آب‌های مشترک و رودخانه ارس مقرر شد کمیته‌ای دائمی برای بررسی مسائل رودخانه ارس تشکیل و درباره مسائل مورد علاقه ۲طرف، مذاکره شود. وزیر نیرو با مؤثر دانستن آغاز گفت‌وگوهای فنی و اجرایی درباره مسائل آب‌های مشترک، تأکید کرد: مقرر شد نخستین جلسه کمیته فنی برای بررسی موضوعات درباره آب‌های مشترک، ماه اول سال آینده میلادی در تهران برگزار شود.
تفاهم آبی تهران و آنکارا بر سر منابع آبی مشترک حول محور رودخانه ارس درصورت جدی بودن طرفین ماجرا می‌تواند به رفع ابهام و چالش منجر و باعث حفظ حقوق آبی ایران شود. چنان‌که در چندماه اخیر سدسازی ترکیه در بالادست رودخانه ارس و محدود شدن میزان آب ورودی به این رودخانه مرزی ایران چالش برانگیز شده تا جایی که در جریان سفر چندی قبل رجب طیب اردوغان به تهران، سیدابراهیم رئیسی، این مسئله را به‌عنوان یکی از محورهای مذاکرات مطرح کرد. چندی پیش نیز رئیس جمهوری در جریان تشدید بحران ریزگردها به وزیر امور خارجه و همچنین رئیس سازمان محیط‌زیست دستور داده بود که بدون فوت وقت و با جدی‌ترین شکل ممکن رایزنی‌های منطقه‌ای خود را برای عبور از این بحران انجام دهند تا تمام بازیگرانی که باعث تشدید بحران کم آبی و به تبع آن بحران ریزگردها شده‌اند در قبال اقدامات خود پاسخگو باشند.
اکنون که قرار است به‌گفته وزیر نیرو، یک کمیته دائمی تشکیل شود، بهتر است که از خبره‌ترین و کارشناسان زبده برای پیگیری حقوق آبی و زیست‌محیطی ایران استفاده شود تا تشکیل این کمیته با دستاوردهای واقعی همراه باشد.

نقد خبر

پیام یک تغییر بانکی

خبر: احسان خاندوزی وزیر اقتصاد ضمن موافقت با بازنشستگی محمود شایان پس از ۳۵سال خدمت، علی عسگری رئیس اسبق سازمان امور مالیاتی را به‌عنوان سرپرست بانک مسکن منصوب کرد و از او خواست عملکرد بانک مسکن را در طرح نهضت ملی مسکن و اهداف دولت مردمی بهبود ببخشد.

نقد: اینکه وزیر اقتصاد در حکم صادر شده برای سرپرست بانک مسکن از او خواسته تا عملکرد بانک یادشده در طرح نهضت ملی و اهداف دولت مردمی را بهبود ببخشد، نشان می‌دهد کارنامه این بانک در حوزه یادشده مطلوب نبوده و نتوانسته در تامین منابع مالی طرح نهضت ملی مسکن با هدف ساخت سالانه یک میلیون مسکن موفق عمل کند، این در حالی است که مدیرعامل پیشین، از عملکرد این بانک دفاع کرده و نسبت به عدم‌همراهی سایر بانک‌ها گلایه داشته است. با گذشت یک سال از عمر دولت سیزدهم و اجرای قانون جهش تولید و تامین مسکن مصوب مجلس و الزام بانک‌ها به اختصاص ۳۶۰هزار میلیارد تومان تسهیلات به این طرح، اکنون آشکار شده که بانک‌ها توان تامین این میزان تسهیلات و اختصاص آن را ندارند. زیرا اگر قرار باشد سالانه ۲۰درصد از تسهیلات بانکی به بخش مسکن اختصاص داده شود، شرط آن این است که از بقیه بخش‌های اقتصادی ازجمله کشاورزی، صنعت و معدن و خدمات و بازرگانی کاسته شود. انتظار می‌رود تیم مدیریتی جدیدی که سکان هدایت بانک مسکن را برعهده می‌گیرد، ابتدا یک گزارش جامع و کامل از وضع تامین مالی طرح نهضت ملی مسکن آماده و برای بانک مرکزی ارسال کند تا بانک مرکزی هم با ارزیابی خود، برایند نظرات کارشناسی درباره چالش‌های پیش روی بانک‌ها را با دولت در میان بگذارد. در غیر این صورت بعید است که حتی تغییر مدیرعامل بانک مسکن بتواند راهگشا باشد.

عقب‌ماندگی بازارها از تورم

در نیمه نخست امسال هیچ بازاری در نیمه اول سال رشدی متناسب با تورم نداشته است

گزارش

آمارها نشان می‌دهد با وجود رشد قیمت‌ها در بازارهایی مانند مسکن، خودرو و حتی در مقاطع کوتاهی طلا و ارز هیچ بازاری نتوانسته در نیمه نخست سال‌جاری بازدهی متناسب با تورم داشته باشد. در این میان بورس به‌عنوان یک بازار ضدتورمی زیان‌ده‌ترین بازار در نیمه نخست سال جاری بوده است.
به گزارش همشهری، برخلاف یک دوره پر تلاطم در اقتصاد ایران که از ابتدای سال ۱۳۹۷ آغاز شد و تا نیمه نخست پارسال ادامه یافت امسال همه بازارها، به غیراز بازار مسکن، با رکودی فراگیر مواجه شده‌اند؛ میزان گردش نقدینگی در این بازارها با افت مواجه شده است. از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا اواخر سال ۱۳۹۹ ورود و خروج نقدینگی در بازارها سرعت زیادی پیاده کرده بود و این موضوع به رشد شدید قیمت‌ها در بازارهای مختلف منجر شده بود، اما طبق آمارهای موجود در سال‌جاری جابه‌جایی نقدینگی در بین بازارها کاهش یافته و فقط از اواخر سال قبل بازار مسکن شروع به رشد کرده و بخشی از نقدینگی به این بازار مهاجرت کرده است. به‌نظر می‌رسد بخش عمده این رکود در بازارها مربوط به سیاست‌های جدید پولی بانک مرکزی است. این سیاست‌ها که با افزایش نرخ بهره بین‌بانکی نیز همراه بوده زیان‌هایی نیز به‌دنبال داشته و به افت شدید بازده بازار سهام به‌عنوان یک بازار ضدتورمی منجر شده است.

مقایسه بازده بازارها در نیمه نخست سال

بازار	ابتدای سال	آخر تابستان	مقدار تغییر	درصد تغییر
میانگین قیمت یک متر مسکن در تهران–تومان	۳۵۱۲۰۰۰۰	۴۵۱۰۰۰۰۰	۹۹۸۰۰۰۰	۲۸,۴۲
دلار– تومان	۲۶۵۰۰	۳۱۷۷۰	۵۲۷۰	۱۹,۸۹
سکه طرح جدید– تومان	۱۲۳۰۰۰۰۰	۱۴۳۵۰۰۰۰	۲۰۵۰۰۰۰	۱۶,۶۷
سکه طرح قدیم– تومان	۱۲۰۰۰۰۰۰	۱۳۴۵۰۰۰۰	۱۴۵۰۰۰۰	۱۲,۰۸
یورو– تومان	۲۹۱۰۰	۳۱۴۰۰	۲۳۰۰	۷,۹۰
مثقال طلا– تومان	۵۳۳۰۰۰۰	۵۷۵۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۷,۸۸
هر گرم طلای ۱۸ عیار– تومان	۱۲۳۰۴۳۵	۱۳۲۷۳۹۲	۹۶۹۵۷	۷,۸۸
میانگین قیمت خودروهای پرفروش داخلی–تومان	۱۳۷۰۰۰۰۰۰	۱۴۸۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰۰۰	۷,۸۷
شاخص کل بورس– واحد	۱۳۶۷۲۴۷	۱۳۵۵۲۴۰	– ۱۲۰۰۷	– ۰,۸۸

تازه‌ترین آمارها از میزان معاملات انجام شده در شهریورماه امسال نشان می‌دهد بازار مسکن نیز در این ماه با رکود مواجه شده است؛ برخی محاسبات نشان می‌دهد احتمالا این بازار در نیمه دوم سال با رکودی طولانی مواجه می‌شود. برخی تحلیلگران بر این باورند که سیاست‌های پولی نیمه نخست سال‌جاری یکی از عواملی بود که به مهاجرت نقدینگی به بازار مسکن و رشد قیمت‌ها در این بازار منجر شده است. در همین مدت نقدینگی به‌طور بی‌سابقه‌ای از بورس خارج شده است و این بازار را به یکی از زیان‌ده‌ترین بازارها در اقتصاد ایران تبدیل کرده است.

بازده ۶ماهه بازارها

آمارها نشان می‌دهد از ابتدای سال‌جاری هیچ بازاری نتوانسته بازدهی متناسب با میزان تورم داشته باشد. طبق اطلاعات مرکز آمار ایران شاخص قیمت مصرف‌کننده که معیاری برای محاسبه نرخ تورم است از ابتدای امسال تاکنون در حدود ۳۰درصد رشد کرده اما هیچ بازاری نتوانسته تا این میزان رشد کند. یکی از ملاک‌های مهم عملکرد بازارها مقایسه میزان بازده آنها در برابر تورم است زیرا سرمایه‌گذاری در بازارها به این دلیل اتفاق می‌افتد که در درجه نخست میزان قدرت خرید پول حفظ شود.
این اطلاعات همچنین نشان می‌دهد تنها بازاری که در نیمه نخست امسال توانسته بازدهی نزدیک به تورم به دست آورد بازار مسکن است که با رشد ۲۸,۵درصدی مواجه شده است؛ با این حال به ثبات نسبی قیمت دلار منجر شده و این موضوع روی قیمت طلا هم که متاثر از قیمت ارز است تأثیر گذاشته است. آمارها همچنین نشان می‌دهد قیمت هر گرم طلای ۱۸عیار نیز از ابتدای سال‌جاری تاکنون ۸درصد افزایش داشته است.

بازار طلا و ارز

آمارها همچنین نشان می‌دهد میزان رشد قیمت‌ها در بازار طلا و ارز کمتر از میزان تورم بوده است. طبق این اطلاعات قیمت هر دلار آمریکا از ابتدای سال‌جاری تاکنون ۵هزار و ۳۰۰تومان معادل ۲۰درصد رشد کرده که این میزان ۱۰درصد کمتر از نرخ تورم است. قیمت هر سکه طرح جدید نیز در نیمه نخست سال با ۲میلیون تومان رشد، ۱۷درصد افزایش داشته که بازده آن به‌مراتب کمتر از تورم بوده است. از ابتدای سال‌جاری بانک مرکزی برنامه‌های مختلفی را برای ایجاد ثبات در بازار ارز که یک بازار تورم‌زاست دنبال کرده و همین عامل

بازار خودرو

بازار خودرو یکی از بازارهایی است که در طول چند سال گذشته با تلاطم‌های زیادی مواجه شده و این موضوع خودرو را به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل کرده بود اما تازه‌ترین آمارها نشان می‌دهد با افزایش تولید در سال‌جاری رویه قبلی در حال اصلاح است و انتظار می‌رود خودرو رفته‌رفته نقش سرمایه‌ای خود را در میان بازارها از دست بدهد. آمارها نشان می‌دهد از ابتدای سال‌جاری به‌دنبال افزایش سطح تولید در شرکت‌های خودروسازی، ورق برگشته و سطح قیمت‌ها به‌ویژه در چند ماه گذشته به یک ثبات نسبی رسیده است. طبق این اطلاعات میانگین قیمت یک سبد از خودروهای داخلی پرفروش از ابتدای سال‌جاری تاکنون فقط ۸درصد رشد کرده است و این موضوع با در نظر گرفتن نرخ تورم نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاری در بازار خودرو دیگر توجیه اقتصادی ندارد. چنانچه این روند ادامه یابد انتظار می‌رود واسطه‌ها از بازار خارج شوند و بازار خودرو بار دیگر نقش اصلی خود را به‌عنوان یک کالای مصرفی احیا کند.

بورس در قعر بازارها

مقایسه میزان بازده بازارها در نیمه نخست امسال نشان می‌دهد با وجود اینکه هیچ بازاری نتوانسته متناسب با سطح تورم رشد کند اما تقریبا اغلب بازارها در ۶ماه گذشته به‌طور میانگین بین ۸تا۲۸درصد رشد کرده‌اند اما شاخص کل بورس که بیانگر بازده سرمایه‌گذاری در بورس است در این مدت نه فقط رشد نکرده بلکه یک‌درصد افت هم داشته است. آمارها همچنین نشان می‌دهد از ابتدای سال تاکنون ۲۲هزار میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج شده و سطح معاملات خرد نیز به پایین‌ترین حد خود در ۴سال گذشته رسیده که نشان می‌دهد سهامداران برای سرمایه‌گذاری در بورس با تردید مواجهند. به‌زعم کارشناسان اقتصادی بخشی از نقدینگی خارج شده از بورس از اواخر سال قبل وارد بازار مسکن شده و یکی از دلایل رشد بازار مسکن هم همین موضوع بوده است.

مکث

کاهش تورم نقطه به نقطه؛ زیر ۵۰درصد

مرکز آمار ایران از افزایش نرخ تورم ماهانه و سالانه و کاهش نرخ تورم نقطه به نقطه به زیر ۵۰درصد خبر داد و اعلام کرد: نرخ تورم سالانه شهریور ماه ۱۴۰۱ برای خانوارهای کشور به ۱،۴۲درصد رسیده که نسبت به ماه قبل ۶دهم درصد افزایش یافته است. این نهاد آماری می‌گوید: میانگین نرخ تورم در شهریور امسال نسبت به شهریور پارسال با ثبت ۴۹,۷واحد درصد نرخ تورم نقطه به نقطه، ۲,۵واحد درصد نسبت به مرداد امسال کاهش یافته و خانوارهای کشور به‌طور میانگین ۴۹.۷ درصد بیشتر از شهریور ۱۴۰۰ برای خرید یک سبد کالاها و خدمات یکسان هزینه کرده‌اند. به گزارش همشهری، نرخ تورم نقطه به نقطه گروه عمده کالاهای خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات با ۵واحد درصد کاهش به ۷۵,۴درصد رسیده و گروه کالاهای غیرخوراکی و خدمات هم با ریزش ۱,۵واحد درصدی به ۳۵,۴درصد رسیده است. این گزارش می‌افزاید: نرخ تورم نقطه‌ای خانوارهای شهری در شهریور امسال با ۲,۷واحد درصد کاهش نسبت به مرداد به ۴۸,۴درصد و در بین خانوارهای روستایی هم با ۲,۱واحد درصد کاهش به ۵۶,۳درصد رسیده است. مرکز آمار ایران اعلام کرده روند کاهشی نرخ تورم ماهانه متوقف شده و در شهریور با ۲دهم درصد افزایش، ۲,۲واحد درصد شده و نرخ تورم ماهانه گروه کالاهای خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات ۲,۱و نرخ تورم ماهانه گروه خدمات و کالاهای غیرخوراکی هم ۲,۲درصد بوده است. این گزارش می‌افزاید: نرخ تورم ماهانه خانوارهای شهری و روستایی یکسان بوده و عدد ۲,۲درصدی را ثبت کرده است. این نهاد آماری نرخ تورم سالانه کل کشور در شهریور امسال را ۴۲,۱درصد، در مناطق شهری ۴۱,۵درصد و در مناطق روستایی هم ۴۵,۳درصد اعلام کرده است.

گزارش ۲

نرخ جدید مرغ و تخم مرغ اعلام نشد

روز پنجشنبه ۳۱شهریورماه قرار بود وزارت جهاد کشاورزی در پاسخ به درخواست مرغداران برای بازنگری و اصلاح قیمت مصوب مرغ و تخم مرغ، نرخ جدیدی را برای این ۲ کالای پروتئینی پرمصرف اعلام کند اما تا آخرین لحظات تنظیم این گزارش هیچ خبری در این زمینه منتشر نشده است.
رئیس هیأت مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان تهران روز گذشته درباره این موضوع به همشهری گفت: قرار بود روز پنجشنبه جلسه‌ای در این خصوص با حضور تولیدکنندگان برگزار شود. این جلسه برگزار نشد اما رئیس دفتر محمد مخبر– معاون اول رئیس‌جمهوری و رئیس ستاد تنظیم بازار – در نامه‌ای به وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرده تصمیم‌گیری درباره اصلاح قیمت مرغ و تخم مرغ با این وزارتخانه است و تکلیف این موضوع باید در خود وزارتخانه روشن شود. ناصر نبی‌پور، با اشاره به بلاتکلیفی تولیدکنندگان با تأخیر در اعلام قیمت نهایی، درباره زمان احتمالی تصمیم‌گیری در این زمینه افزود: مرغداران منتظر بودند تکلیف این موضوع ۳۱شهریور روشن شود که این اتفاق نیفتاد، اما طی هفته جاری به‌طور قطع باید در این زمینه تصمیم‌گیری شود تا تولیدکنندگان از بلاتکلیفی خارج شوند.
این فعال اقتصادی در پاسخ به این پرسش که آیا تأخیر در بررسی موضوع می‌تواند به‌معنای رد درخواست تولیدکنندگان باشد؟ گفت: این تغییر قیمت حتمی است زیرا مرغداران به‌رغم ضرر و زیان ماه‌های اخیر، با توجه به تعهدی که به دولت داده بودند تا پایان شهریور با نرخ‌های اعلامی تولید کردند، اما ادامه این شرایط به هیچ عنوان برای آنها مقدور نیست چطور ممکن است وقتی قیمت تمام‌شده تولید هر کیلو تخم مرغ ۴۷تا ۴۸هزار تومان است، بتوان آن را با قیمت ۴۶هزار تومان به بازار فرستاد؟ تأخیر در تعیین و اعلام نرخ مصوب مرغ و تخم مرغ درحالی است که قیمت هر شانه ۳۰عددی تخم مرغ با وزن تقریبی ۲کیلوگرم در سوپرمارکت‌ها به ۱۰۰هزار تومان رسیده و هر کیلومرغ گرم نیز دست‌کم ۶۱,۵۰۰تومان به فروش می‌رسد. اردیبهشت امسال پس از اصلاح نرخ ارز و نظام پرداخت یارانه‌ها و واقعی‌سازی قیمت کالاهای اساسی، دولت قیمت هر کیلوگرم مرغ تازه را ۵۹,۸۰۰تومان و قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ را ۳۹,۸۰۰تومان اعلام کرد. این در حالی است که مرغداران قیمت تمام‌شده تولید هر کیلو مرغ را ۵۰و قیمت تمام‌شده تولید هر کیلو تخم مرغ را ۴۹هزار تومان اعلام می‌کنند و بارها اعلام کرده‌اند با نرخ‌های کنونی قادر به ادامه تولید نیستند.

بازار کمبودی ندارد

با کاهش جوجه‌ریزی در ماه‌های تیر و مرداد که به‌دنبال کاهش تقاضا و افت قیمت مرغ و تخم مرغ به‌عنوان راهی برای کم کردن از زیان مرغداران دنبال شد، قیمت‌ها در بازار افزایش یافت، اما اکنون به‌گفته رئیس اتحادیه فروشندگان مرغ و ماهی، کمبودی در بازار مشاهده نمی‌شود. مهدی یوسف‌خانی، در گفت‌وگو با همشهری بر رعایت نرخ‌های مصوب در واحدهای صنفی تأکید کرد و افزود: هنوز قیمت جدیدی ابلاغ نشده است و فروشندگان با همان قیمت‌های قبلی محصولاتشان را به فروش می‌رسانند. او از کاهش قیمت مرغ منجمد نیز خبر داد و افزود: مرغ منجمد که تا پیش از این با نرخ مصوب ۴۸هزار تومان برای مصرف‌کنندگان توزیع می‌شد با کاهش قیمت ۳هزار تومانی با نرخ ۴۵هزار تومان در خرده‌فروشی‌ها عرضه می‌شود و قیمت مرغ گرم نیز کماکان ۶۰هزار تومان برای هر کیلو است.
همزمان، روز گذشته جبرئیل برادری، سرپرست جهاد کشاورزی استان تهران از عرضه گسترده مرغ منجمد در سطح فروشگاه‌های تهران با قیمت ۴۰هزار تومان برای واحدهای صنفی خبر داد. به‌گفته او، این تصمیم با توجه به روند افزایشی قیمت گوشت مرغ گرم در بازار، اتخاذ شده است. مرغ ۴۰هزار تومانی در تمام مراکز عرضه، اعم از فروشگاه‌های زنجیره‌ای، صنوف منتخب و سازمان میادین توزیع می‌شود.

پیشخوان
Pishkhan.com

آگهی مناقصه عمومی
(چاپ دوم)
شرکت توسعه عمران ساختمان نسیم

شرکت توسعه عمران ساختمان نسیم در نظر دارد اجرای دیوارهای حائل اسکلت فولادی و سقفهای بتنی طبقات تا تراز همکف (تراز گذر اصلی) پروژه نسیم محمودیه واقع در تهران، میدان تجریش، خیابان ولی عصر، کوچه سالار، پلاک ۱۴۴۶ را از طریق برگزاری مناقصه دومرحله‌ای (با ارزیابی فنی و بازرگانی) به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید تا جهت دریافت اسناد مناقصه پروژه مذکور ضمن ارائه معرفی‌نامه شرکت، با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱-۴۸۸۵۴۰۰۰-۸۱۶-۱۱۵ بانک سینا شعبه بلوار کشاورز کد ۱۱۵ یا شماره شبا IR۳۴۰۵۹۰۰۱۱۵۸۱۶۴۸۸۵۴۰۰۰۰۱ به نام شرکت توسعه عمران ساختمان نسیم طی تاریخ‌های ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ (به استثنای روزهای پنجشنبه، جمعه و ایام تعطیل رسمی) به آدرس تهران ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی، خیابان زاینده رود غربی، بن‌بست بیشه، پلاک ۷، طبقه سوم از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر مراجعه نمایند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید با شماره ۸۸۰۵۶۴۱۶ داخلی ۳۰۳ تماس حاصل فرمایند.
- هزینه نشر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- بدیهی است دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.

مناقصه عمومی دو مرحله ای
واگذاری امورخدمات پشتیبانی مراکز
داده اصلی و پشتیبان و شبکه رادیویی استان تهران
شرکت ملی پست
جمهوری اسلامی ایران

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد **مناقصه عمومی دو مرحله‌ای واگذاری امور خدمات پشتیبانی مراکز داده اصلی و پشتیبان و شبکه رادیویی استان تهران** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره **۲۰۰۱۰۰۳۰۶۷۰۰۰۰۳۹** برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشائی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه:	ساعت ۸ روز چهارشنبه	تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت :	ساعت ۱۹ روز دوشنبه	تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد :	ساعت ۱۷ روز شنبه	تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۶
زمان بازگشائی پاکت‌ها :	ساعت ۸ روز یکشنبه	تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۷

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:
به آدرس: تهران ـ خیابان شریعتی ـ نرسیده به پل سیدخندان ـ ورودی شماره ۲۱ مجموعه وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات ـ ساختمان مرکزی شرکت ملی پست ـ طبقه سوم ـ دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اطلاعات فنی و کارشناسی از طریق شماره تلفن ۰۹۱۲۲۵۷۳۱۳۶ با آقای قره شیخ لو، تماس حاصل فرمایند.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ـ۰۲۱
م الف/ ۲۴۵۴ ۱۳۸۳۱۴۵

سینما | مسعود پویا

تأثیر ناآرامی‌ها بر فروش فیلم‌ها

گیشه خالی در هفته آخر شهریور

در حالی که شناور شدن قیمت بلیت سینماها، باعث شده بود میزان استقبال مخاطبان از فیلم‌های روی پرده افزایش یابد، یک هفته ناآرامی خیابان‌ها، باعث کاهش تماشاگران شد. سینمای ایران که پس از پایان دوران پاندمی کرونا هنوز نتوانسته به دوران قبل از سال ۹۹ بازگردد، در نیمه اول سال جز چند مورد محدود و استثنایی، چیزی به‌نام استقبال مخاطب را تجربه نکرد. در کسادی گیشه مجموعه‌ای از عوامل مؤثر بوده‌اند که کارشناسان بیش از هر چیز بر گرانی بهای بلیت تأکید کردند. تصمیم شورای صنفی نمایش مبنی بر شناور کردن بهای بلیت درواقع حکم عقب‌نشینی از گران کردن بهای بلیت سینماها را داشت. قیمت بلیت سینما که شناور شد، تعداد تماشاگران فیلم‌های روی پرده افزایش یافت و نتیجه، افزایش فروش و رونق گیشه بود. ولی ناآرامی‌های هفته پایانی آخرین ماه تابستان، باعث شد سینماها دوباره خلوت شوند.

هم‌اکنون حدود ۱۵ فیلم در سینماهای کشور در حال اکران هستند که در چند هفته اخیر بسیاری از آنها در مقایسه با ماه‌های گذشته فروش بهتری را تجربه می‌کردند و این امید وجود داشت که با ادامه اجرای طرح بلیت شناور در آغاز پاییز و همچنین با اکران فیلم‌های جدید از جمله اکران عمومی فیلم «جنگ جهانی سوم» که نماینده ایران در اسکار است، گیشه سینماها پس از دوران رکود کرونا تکانی بخورد. اما حوادث و ناآرامی‌هایی که هفته گذشته در سطح جامعه پیش آمد، بر کم شدن فروش سینماها و کاهش مخاطبان سینما بی‌تأثیر نبود. این موضوع توسط سخنگوی انجمن سینماداران نیز در گفت‌وگویی تأیید شده است. البته شاید وضعیت سالن‌های سینما اندکی بهتر باشد؛ چراکه در سالن‌های تئاتر بسیاری از اجراهای نمایشی مجبور به تعطیلی شدند.

با این حال با نگاهی به میزان فروش فیلم‌های در حال اکران - براساس اطلاعات سامانه مدیریت فروش و اکران سینما (سمفا) - مشخص است که ۳ فیلم پرفروش امسال همچنان انفرادی، سگ‌بند و علف‌زار هستند که البته به‌نظر می‌رسد ممکن است در هفته‌های آینده علف‌زار جای خود را به فیلم‌های دیگری بدهد.

براساس این آمار، فیلم انفرادی به کارگردانی مسعود اطیابی که از اردیبهشت‌ماه روی پرده رفته با حدود ۶۷ میلیارد تومان فروش و بیش از ۲ میلیون نفر مخاطب در صدر گیشه سینما در سال ۱۴۰۱ قرار دارد.

سگ‌بند به کارگردانی مهران احمدی با بیش از یک‌میلیون و ۲۰۰ هزار تماشاگر حدود ۴۰ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان فروش داشته است.

فیلم علف‌زار به کارگردانی کاظم دانشی هم فعلا ۵۸۶ هزار تماشاگر داشته و تاکنون بیش از ۲۰ میلیارد تومان بلیت فروخته است.

آمار و ارقام تقریبی دیگر فیلم‌های در حال اکران به‌ترتیب فروش به شرح زیر است:

تی‌تی به کارگردانی آیدا پناهنده: ۵۸۱ هزار تماشاگر و ۱۹ میلیارد و ۲۰۰ میلیون فروش

ابلق به کارگردانی نرگس آبیار: ۴۸۲ هزار تماشاگر و ۱۵ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان فروش

دوزیست به کارگردانی برزو نیک‌نژاد: ۴۶۷ هزار تماشاگر و ۱۵ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان فروش

پسر دلفینی به کارگردانی محمد خیراندیش: ۳۵ هزار و ۷۰۰ تماشاگر و ۹ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان فروش

چند می‌گیری گریه کنی ۲ به کارگردانی علی توکلی‌نیا: ۲۹۱ هزار تماشاگر و ۸ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان فروش

بازیوو به کارگردانی امیرحسین قهرایی: ۸۰ هزار تماشاگر و ۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان فروش

زالاوا به کارگردانی ارسلان امیری: ۵۹ هزار و ۵۰۰ تماشاگر و ۲ میلیارد تومان فروش

کوزوو به کارگردانی میثم هاشمی‌طبا: ۳۵ هزار و ۳۰۰ تماشاگر و یک میلیارد تومان فروش

بانک‌زده‌ها به کارگردانی جواد اردکانی: ۳۷ هزار و ۸۰۰ تماشاگر و یک میلیارد تومان فروش

شین به کارگردانی میثم کزازی: بیش از ۱۲ هزار تماشاگر و ۳۸۰ میلیون تومان فروش

شب طلایی به کارگردانی یوسف حاتمی‌کیا: ۸۹۰۰ تماشاگر و ۲۶۷ میلیون تومان فروش

برای مرجان به کارگردانی حمید زرگرنژاد: ۳۴۵۰ تماشاگر و ۱۲۰ میلیون تومان فروش

نمور به کارگردانی داوود بیدل: ۳ هزار تماشاگر و ۹۸ میلیون تومان فروش

رؤیای سهراب به کارگردانی علی قوی‌تن: ۱۵۰۰ تماشاگر و ۵۲ میلیون تومان فروش

اکران این فیلم‌های سینمایی که برخی از آنها به‌زودی جایگزین دیگری در سرگروه‌ها پیدا می‌کنند، در هفته پیش‌رو هم ادامه خواهد داشت. البته سینماهای سراسر کشور با توجه به ایام عزاداری پایان ماه صفر در روزهای یکشنبه و سه‌شنبه (سوم و پنجم مهرماه) به‌طور کامل تعطیل هستند و در روزهای شنبه و دوشنبه (دوم و چهارم مهر) هم بعد از غروب فیلمی در سینماها اکران نخواهد شد.

مکث

هیچ سینمایی آسیب ندید
فقط فروش فیلم‌ها پایین آمد

سخنگوی انجمن سینماداران ضمن تشریح وضعیت فعالیت سینماها در هفته پایانی ماه صفر، از کاهش فروش فیلم‌های در حال اکران در پی ناآرامی‌های اخیر خبر داد. محمدرضا صابری، سخنگوی انجمن سینماداران در گفت‌وگو با مهر درباره وضعیت فعالیت سینماها در روزهای پیش‌رو گفت: همزمان با ایام سوگواری پایان ماه صفر، تمامی سینماهای کشور از ساعت ۱۸ روز شنبه ۲ مهرماه تا پایان روز یکشنبه ۳ مهرماه و از ساعت ۱۸ روز دوشنبه ۴ مهرماه تا پایان روز سه‌شنبه ۵ مهرماه به‌طور کامل تعطیل هستند. وی افزود: با پایان ماه صفر، از صبح چهارشنبه ۶ مهرماه فعالیت سینماها به حالت عادی برمی‌گردد و فیلم‌های روی پرده اکران خود را از سر می‌گیرند و فیلم‌های جدید هم به ترکیب فیلم‌های در حال اکران اضافه خواهند شد.

این سینماداران درباره تأثیر ناآرامی‌های اخیر کشور بر فعالیت سالن‌های سینما هم گفت: این اتفاقات و ناهنجاری‌ها قطعاً بر گیشه سینماها تأثیر خواهد گذاشت. امیدواریم بعد از عبور از تعطیلات شرایط تغییر کند و فعالیت سینماها هم به روال عادی برگردد. متأسفانه این اتفاقات تأثیر زیادی روی فروش فیلم‌های در حال اکران در روزهای اخیر داشته است. سخنگوی انجمن سینماداران گفت: خوشبختانه تاکنون هیچ خبری مبنی بر خسارت به سینماها استان‌های مختلف کشور نداشته‌ایم و این وضعیت تنها منجر به کاهش فروش فیلم‌ها شده است. تمامی سینماهای پایتخت هم در این چند روز فعال بوده‌اند و در زمینه میزبانی از مخاطبان هیچ مشکلی نداشته‌ایم، اما این اتفاقات منجر به کاهش حضور مخاطبان در سالن و به‌تبع کاهش فروش فیلم‌ها شده است.

* آمار درج‌شده در این گزارش براساس اطلاعات سامانه سمفا تا ساعت ۹ صبح جمعه اول مهرماه است.

نمایی از سریال شهباز - عکس: پیام نصیری خرم

سیما در قرق سریال‌های پلیسی

شبکه‌ها به جذب مخاطب تلویزیون با پخش سریال‌های پاییزی امیدوارند

سریال | فهیمه پناه‌آذر، روزنامه‌نگار

شروع پاییز برای تلویزیونی که هر فصل از تعداد مخاطبانش کم می‌شود، شاید یک آغاز جدید باشد. این‌بار برخلاف ماه محرم و ناکامی سریال‌ها در جذب بیننده، تلویزیون با دست پر وارد سومین فصل سال می‌شود. قرار است بعد از پایان ماه صفر شبکه‌های اصلی پخش ۳ سریال جدید را شروع کنند؛ البته باید دید این سریال‌ها به مذاق بینندگان تلویزیون خوش می‌آیند یا هنوز تماشاگر شبکه‌های تلویزیونی همچنان ترجیح می‌دهد سریال‌های تکراری کره‌ای را تماشا کند.

ده‌نمکی؛ کارگردان پرکار سیما

هم‌اکنون پرکارترین کارگردان تلویزیون، مسعود ده‌نمکی است که تولید مجموعه‌های تلویزیونی را در سیما بر عهده دارد. از این کارگردان قرار است یک سریال طنز با موضوع کرونا روی آنتن برود. «آزادی مشروط» سریال جدید ده‌نمکی است که بعد از «دادستان» پخش خود را پس از ماه صفر آغاز می‌کند. البته این سریال مراحل پایانی ساخت را پشت سر می‌گذارد و از شبکه یک نمایش داده می‌شود. سریال ۳۰ قسمتی «آزادی مشروط» که توسط کریم خودسیانی و شهاب عباسی و براساس طرحی از مسعود ده‌نمکی به نگارش درآمده با محوریت طنز، فعالیت گروه‌های جهادی، کادر درمان و پرستاران در ایام کرونا و مصائب و شیرینی‌های این دوران را به تصویر کشیده است.

پلیس سایبری در «شهباز»

مجموعه تلویزیونی «شهباز» به کارگردانی حمیدرضا لوافی و نویسندگی مینا خدیوی در ژانر پلیسی معمایی با موضوع فضای مجازی و پلیس سایبری هم‌اکنون در شهر تهران در حال تصویربرداری است. «شهباز» درباره یک گروه سایبری است که به‌دنبال هکری بین‌المللی هستند. پلیس سایبری با اشراف به این فضا با مجرمان برخورد می‌کند و به داستان مردمی هم که از آنها سوءاستفاده شده و مورد نشان افراد خلافکار قرار گرفته‌اند، می‌پردازد. این مجموعه تلویزیونی در ۳۰ قسمت ۴۰ دقیقه‌ای در گروه فیلم و سریال شبکه ۵ سیما تولید می‌شود.

عملیات رعد در شبکه یک

سریال «عملیات رعد» به کارگردانی اصغر نعیمی و تهیه‌کنندگی علی یاور از شبکه یک پخش خواهد شد. زمان دقیق پخش این سریال مشخص نیست، اما عنوان شده که اواسط مهرماه این مجموعه پخش می‌شود. مجید واشقانی، مهدی زمین‌پرداز، هادی دیباجی، ارسطو خوش‌فرم، شهروز ابراهیمی، مهشید جوادی و معصومه بافنده بازیگران این سریال هستند. تصویربرداری این مجموعه در تهران ادامه دارد و به‌صورت همزمان تدوین و صداگذاری آن توسط عوامل تولید در حال انجام است.

«آتش سرد» پخش می‌شود؟

با به تعویق افتادن پخش سریال «آتش سرد» به‌نظر طلسم پخش این سریال هفته دوم مهرماه شکسته می‌شود. مجموعه «آتش سرد» به کارگردانی رضا ابوفاضلی و تهیه‌کنندگی علی مهام از نهم مهرماه هر شب از شنبه تا چهارشنبه ساعت ۲۱ و ۳۰ دقیقه روی آنتن شبکه ۲ سیما می‌رود. «آتش سرد» در ۳۰ قسمت ۴۵ دقیقه‌ای آماده پخش شده است.

این سریال بنا بر اعلام سیمافیلم پیش‌تر قرار بود مردادماه روی آنتن برود که حالا با تأخیر و بنا بر اعلام تیزر پخش شده از شبکه ۲، از ۹ روز دیگر روی آنتن می‌رود.

پرونده باز «۸۷متر»

پخش سریال «۸۷متر» کیانوش عیاری هم همچنان با چالش‌هایی برای پخش از تلویزیون مواجه است و تاکنون خبری مبنی بر وضعیت نهایی آن اعلام نشده است. این سریال چندین‌بار در جدول پخش قرار گرفت، اما روی آنتن نرفت. به‌نظر می‌رسد این سریال هم در کنار مجموعه‌های تولیدی اما پخش‌نشده سازمان قرار بگیرد. «۸۷متر» سال ۱۳۹۶ کلید خورد؛ کیانوش عیاری و همکارانش بارها در طول ساخت، به‌دلیل بودجه متوقف شدند و در نهایت زمستان سال ۱۳۹۹ این سریال به پایان تصویربرداری رسید. قرار بود در ۱۴۰۰ این سریال روی آنتن برود؛ حتی عیاری این خبر را به رسانه‌ها داد که به‌زودی روی آنتن خواهد رفت. مردادماه سال گذشته بود که تیزرهایی از این سریال روی آنتن رفت، اما مجموعه‌هایی پشت سر آن آمدند و هنوز خبری از این پروژه نیست.

«بی‌همگان» در شبکه ۳

«بی‌همگان» به کارگردانی مشترک بهرنگ توفیقی و اصغر هاشمی به‌زودی راهی آنتن شبکه ۳ سیما می‌شود. بهرنگ توفیقی یک دهه پیش و با سریال کمدی «مسیر انحرافی» به مخاطبان تلویزیون معرفی شد و با سریال‌هایی همچون انقلاب زیبا، پشت بام تهران، زیر پای مادر و پدر همکاری با تلویزیون را ادامه داد و این اواخر افرا را ساخت. توفیقی در شبکه نمایش خانگی سریال «آقازاده» را هم تولید کرد که بازتاب زیادی در زمان پخش داشت. این کارگردان برخلاف سریال‌های قبلی خود، «بی‌همگان» را با کارگردانی مشترک اصغر هاشمی جلوی دوربین برده است. هاشمی به‌عنوان فیلمنامه‌نویس، تدوینگر و کارگردان سال ۸۶ آخرین سریال خود «یک مشت پر عقاب» را ساخت.

جشنواره

تفریق حاصل یک عکس است

مانی حقیقی در مصاحبه با ورایتی از چگونگی ساخته شدن فیلم «تفریق» سخن گفت.

فیلم «تفریق» با یک بارندگی شدید و بی‌وقفه و یک زوج جوان که با ۲ همزاد خود روبه‌رو می‌شوند، شروع می‌شود. این فیلم که برای نخستین‌بار در جشنواره تورنتوی امسال دیده شد با ایده اولیه متفاوتی شکل گرفته و یک سفر طولانی‌مدت در جنوب غرب ایران که محل وقوع جنگ ایران و عراق بود، کلید ساخت آن را زد.

حقیقی به ورایتی گفته است: در یک نمایشگاه که به سال‌های جنگ مربوط بود، با دیدن یکی از عکس‌ها شگفت‌زده شدم. آن عکس، من بودم. من در یک لباس نظامی که از ناحیه گردن به‌شدت مجروح شده بودم و ۲ سرباز دیگر داشتند مرا می‌بردند. همانطور که یکی از شخصیت‌ها در «تفریق» می‌گوید: «این‌طور نبود که او شبیه من باشد، او همزاد مطلق من بود!» آنقدر گیج شده بودم که از دیگران خواستم تا آنچه می‌بینم را تأیید کنند و همه مطمئن بودند که آن تصویر از آن من است. با این تفاوت که در زمان جنگ من خیلی جوان‌تر از مردی بودم که در تصویر زخمی شده است. فیلم حقیقی بر محور ۲ بازیگر اصلی که هر یک نقش ۲ شخصیت را بازی می‌کنند، می‌چرخد؛ ترانه علیدوستی و نوید محمدزاده.

حقیقی می‌گوید دلیل اصلی‌اش برای انتخاب آنها این بود که بسیار مهربان و آدم‌های راحتی هستند و به‌راحتی می‌توان به آنها نزدیک شد.

وی می‌گوید: روند تمرین من معمولا زمان زیادی می‌برد و پیش‌نویس نهایی را بعد از انتخاب بازیگران می‌نویسم و فیلمنامه را برای آنها بازنویسی می‌کنم؛ بنابراین آنها نباید تنها بازیگران خوبی باشند، بلکه باید با شخصیت‌ها دوست شوند.

سیما

صدا و سیما درباره دورهمی تصمیم می‌گیرد

تهیه‌کننده مجموعه «دورهمی» اعلام کرد که این مسابقه به صداوسیما تعلق دارد و سازمان ادامه آن را بعد از ماه صفر پخش می‌کند. ناصر قدیر کاشانی، تهیه‌کننده فصل پنجم «دورهمی» درباره اظهارنظر اخیر مهران مدیری و تغییر در وضعیت پخش برنامه گفت: مالکیت این گونه برنامه‌ها متعلق به سازمان صداوسیماست. روال قرارداد با سازمان هم به این صورت است که سازمان هزینه تولید برنامه را پرداخت و تهیه‌کننده برنامه را تولید می‌کند و در نهایت تحویل سازمان می‌شود. تصمیم‌گیرنده پخش شدن یا نشدن برنامه، سازمان صداوسیماست. وی ادامه داد: همانطور که گفته‌ام ما ۱۲۰ برنامه تولید کرده‌ایم و ۲ ماه پیش به‌طور کامل به سازمان و شبکه نسیم تحویل دادیم. هم‌اکنون هم مالکیت و تصمیم پخش برنامه در اختیار سازمان صداوسیماست. نظر اعلام شده توسط آقای مدیری، نظر شخصی ایشان است و براساس قراردادی که ما با سازمان صداوسیما داریم، نمی‌توانیم تصمیمی برای پخش نکردن بگیریم یا این تصمیم را به سازمان تکلیف کنیم. قدیر کاشانی درباره رقم‌های چندین میلیاردی که نسبت به دستمزد مهران مدیری برای اجرا و کارگردانی هر فصل از این برنامه مطرح شده است نیز پاسخ داد: هم‌اکنون پرداختی‌ها بابت فیلم، سریال و اجرای برنامه‌های شاخص توسط افراد شاخص مثل آقای مدیری همین حدود و با همین مبالغ است. وی درباره اینکه این دستمزد کامل دریافت شده یا خیر گفت: بله ایشان دستمزدش را بابت تولید سری پنجم برنامه دورهمی به‌طور کامل دریافت کرده و مطالبه‌ای از تهیه‌کننده یا سازمان صداوسیما برای این فصل ندارد. مهران مدیری، کارگردان و مجری برنامه «دورهمی» با انتشار ویدئویی در فضای مجازی اعلام کرد که در اعتراض به حوادث اخیر خواستار پخش نشدن این برنامه از صداوسیما شد.

میراث خشونت، نامزد جایزه بیلی جیفورد

فهرست اولیه جایزه ادبی کتاب‌های غیرداستانی «بیلی جیفورد» منتشر شدند. به‌گزارش گاردین، در بین ۱۲ کتابی که امسال در فهرست نامزدهای اولیه جایزه ادبی کتاب‌های غیرداستانی «بیلی جیفورد» قرار گرفته‌اند، «میراث خشونت: تاریخچه‌ای از امپراتوری بریتانیا» نوشته «کارولین الکینس» نیز به چشم می‌خورد. در این کتاب به استفاده این امپراتوری از خشونت در قرن بیستم پرداخته شده است.

در این فهرست همچنین کتاب «جمهوری بی‌قرار: بریتانیا بدون تاج» نوشته «آنا کی» وجود دارد که به یک دهه پس از سال ۱۶۴۹ میلادی، یعنی سال اعدام پادشاه «چارلز یکم» می‌پردازد. همچنین ۴ نویسنده کتاب اولی از جمله «آندرا الیوت»، «توماس هالیدی»، «سالی هیدن» و «مت رولاند هیل» نیز به این فهرست راه یافتند. کتاب «کودک نامرئی: فقر، بقا و امید در یک شهر آمریکایی» نوشته «الیوت» در سال ۲۰۲۲ برنده جایزه پولیتزر کتاب غیرداستانی شد. در فهرست امسال یک کتاب ترجمه‌شده یعنی «زن پابرهنه» نوشته «اسکولاستیک موکاسونگا» نویسنده فرانسوی ـ رواندایی و ترجمه «جوردن استامپ» نیز به‌عنوان نامزد اولیه انتخاب شد. ۳ کتاب درباره ادبیات نیز در این فهرست به چشم می‌خورند: «ابربی‌نهایت» نوشته «کاترین راندل»، «زن خوش‌اقبال» نوشته «پولی مورلند» و «شام با جوزف جانسون» نوشته «دیزی هی». «پادشاهی شخصیت‌ها» نوشته «جینگ سو» و «هنرمند فرار» نوشته «جانتان فریدلند» نیز از دیگر آثار این فهرست محسوب می‌شوند.

قرار بود فهرست اولیه جایزه ادبی کتاب‌های غیرداستانی «بیلی جیفورد» در ۲۲ شهریور منتشر شود، اما به‌دلیل درگذشت ملکه «الیزابت دوم» به تعویق افتاد.

فهرست نامزدهای نهایی در ۱۸ مهر اعلام و برنده نهایی نیز ۲۶ آبان مشخص خواهد شد.

سال گذشته جایزه ادبی «بیلی جیفورد» به «پاتریک رادن کیف» برای کتاب «امپراتوری درد» رسید.

جایزه ۵۰ هزار پوندی «بیلی جیفورد» که معتبرترین جایزه ادبی انگلستان برای آثار غیرداستانی محسوب می‌شود، کتاب‌هایی با تمام موضوعات غیرداستانی، از تاریخ و طبیعت گرفته تا زندگی‌نامه و خاطرات را دربرمی‌گیرد و تا چند سال پیش با نام «ساموئل جانسون» شناخته می‌شد. این جایزه مختص کتاب‌های انگلیسی‌زبان به قلم نویسندگان سراسر بریتانیا است که درباره موضوعاتی مانند تاریخ، سیاست، علم، مسائل روز، ورزش، سفر، زندگی‌نامه و هنر به نگارش درآمده‌اند.

شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر

آگهی مزایده پ/۱۴۰۱/۷
فروش ۹ واحد آپارتمان مسکونی

شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر در نظر دارد

نسبت به فروش تعداد ۹ واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقات ۱۲، ۱۳ و ۱۴ برج پارسی به نشانی تهران، دهکده المپیک، خیابان طبیعت جنوبی، برج پارسی به صورت تکی یا یکجا به شرح مشخصات زیر اقدام نماید.

ردیف	طبقه	سمت وقوع واحد	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه هر واحد (ریال)
۱	چهاردهم	شمال	۱	۱۱۳/۲۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲		شمال	۱۲	۱۱۳/۲۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳		جنوب	۶	۱۱۳/۲۰	۶۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴		جنوب	۷	۱۱۳/۲۰	۶۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵		غرب	۱۰	۱۱۶/۸۰	۷۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶		غرب	۹	۱۱۶/۸۰	۷۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	سیزدهم	غرب	۹	۱۱۶/۸۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸		غرب	۱۰	۱۱۶/۸۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	دوازدهم	غرب	۱۰	۱۱۶/۸۰	۶۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل (ششصد و شش میلیارد و دویست میلیون ریال)					۶۰۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شرایط شرکت در مزایده:

الف: متقاضیان می‌توانند برای شرکت در مزایده واحدهای فوق، از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ تا پایان روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ نسبت به تهیه، تکمیل و تسلیم اسناد مزایده، به دبیرخانه شرکت به نشانی تهران: خیابان سهروردی شمالی، خیابان هویزه شرقی- خیابان سهند- خیابان شهرتاش شرقی- پلاک ۲۶، واحد دبیرخانه، تلفن ۸۸۵۳۴۴۶۵ مراجعه نمایند.

ب: متقاضیان محترم می‌توانند پس از خرید اسناد از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ الی پایان روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ (غیر از روزهای تعطیل رسمی) از ساعت ۰۸:۳۰ الی ۱۶:۰۰ با ارائه فرم بازدید (موجود در اسناد مزایده)، نسبت به بازدید از واحدها اقدام نمایند.

شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر در قبول یا رد پیشنهادات مختار است و شرکت در مزایده هیچگونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی‌کند. ضمناً هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر (سهامی عام)

پیشخوان Pishkhan.com

با مردم
شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان
۰۲۱۲۳۰۲۳۳۳۷

تخریب اموال عمومی راه اعتراض نیست

طبق قوانین، اعتراض به موضوعی می‌تواند در چارچوب قانون انجام شـود و با رعایت معیارها صورت گیرد، امـا اینکه اموال عمومی تخریب شـود، قطعا اغتشاشـگری و خلاف انسانیت است. مگر نه اینکه اموال عمومی جزو بیت‌المال و متعلق به همه مردم است، پس خسارت مردم به مردم با هیچ اصل و منطقی پذیرفتنی نیست. از طرفی جبران این خسارت‌ها توسط دولت کار اقتصاد را سخت‌تر می‌کند. پس اعتراض‌ها باید مسالمت‌آمیز و با مجوز باشـد و به آشـوبگران اجازه ندهنـد داخل صفوف معترضان به مردم، دولت و حکومت آسیب بزنند.

سامانی از مشهد

غرفه‌های موادغذایی بازارچه ونک سرپوشیده شوند

چند وقتی اسـت که یـک بازارچه در محـدوده میدان ونک راه‌اندازی شده که موادغذایی و پوشاک در آن به فروش می‌رسد. این اقدام مفید و جالب است چون هم باعث کارآفرینی شده و هم کارمندانی که در راه برگشت به خانه هستند می‌توانند مایحتاج و وسـایلی را که لازم دارند، تهیه کنند. تنها مشکلی که وجود دارد این است که برخی از تنقلاتی که در این بازارچه به فروش می‌رسد مثل آجیل، چیپس و... بدون محافظ و در محفظه‌های کاملا سرباز فروخته می‌شـوند. با توجه به تردد مداوم وسایل نقلیه و مردم، این موضوع باعث آلودگی موادغذایی می‌شـود. از مسـئولان بهداشت و سـلامت تقاضا داریم تا این مشکل را رفع کنند.

هدایتی از تهران

فاز ۸ مسکن پردیس همچنان بلاتکلیف

مالکان فاز ۸ پردیس، به‌رغم پیگیری‌ها و رفت‌وآمدهای بسیار هنوز در بلاتکلیفی هسـتند؛ درحالی که تعدادی از واحدهای این بخش نیمه‌کاره رها و مشمول فرسـایش شده و تعدادی دیگر در حال تخریب است. مراجعات به شرکت عمران پردیس تاکنون بی‌فایده بوده و مدام ما را به پیمانکاران پاس می‌دهند و برعکس. وعده‌های توخالی و سردرگمی‌های ناشی از عدم‌وجود امکانات در فاز ۸ و مخروبه شدن تعداد زیادی از ساختمان‌ها ما را خسته کرده است. آیا مسئولان نمی‌توانند حریف پیمانکاران شوند؟ صدای ما را از طریق روزنامه همشهری به گوش مسئولان برسانید.

تعدادی از مالکان مسکن پردیس فاز ۸

در سوگ پیام‌آور اخلاق

ادامه از صفحه اول

اگر تنها حرف می‌توانست مردمان را به راه بیاورد، بالاتر و صاحـب نفس‌تر از دردانه هستی، ذات محمد مصطفی صلی‌الله علیه و آله و سلم نبوده و نخواهدبود اما مردمان حتی او را براسـاس نص مستقیم قرآن کریم به نوای خرید و فروشی فروختند و رهایش کردند. خوش خیالی است که صاحبان سخن بخواهند صرفا با تکیه بر کلام به نتیجه برسند چه رسـد به آنکه صاحبان قدرت بخواهند با زور چنین کنند.

■■■

ماجرای مادری که نزد پیامبر اکرم صلی‌الله علیه و آله و سـلم آمد تا فرزندش را از خوردن خرما نهی کند، مشهورتر از بازگویی است. فرستاده‌ای که حتی در نهی از رطب، خود پایبند به عمل بود، مردمان را به کلام صرف دعوت به راستی و درستی نمی‌کرد. «دعوت‌کننده مردم غیر از زبان‌هایتان باشید» توصیه‌ای است که امام صادق علیه‌السلام برای اهل ایمان فرموده و این روش و منش معصومان در جلب توجه و تسخیر قلوب است. پیامبری که بفرموده خود، برای تکمیل اخلاق مبعوث شد با رفتار و کردارش فوج فوج مردم را به دین خدا وارد کرد نه با حرف و سخن و منبر. اگر نیت در اصلاح امور داریم و از منکرهای جامعه ناخشنودیم، بهتر آن است به تاسی از صاحب دین، به‌جای تیز کردن زبان‌ها و گره کردن مشت‌ها، تجدیدنظر کنیم در کردارهای خودمان تا شاید به مددی قدسی، دل‌های مردمان ارشاد شود.

اعتراضات چند روز اخیر در کشور به جان‌باختن دست‌کم ۲۷نفر منجر شده است

دود اغتشاش و آشوب در چشم ملت

گزارش

اغتشاشـات چنـد روز اخیـر در شهرهای مختلف کشـور، تاکنون خسارات زیادی به بار آورده است و طبق آمار ارائه شده توسـط صدا و سیما دست‌کم ۲۷نفر جان خود را از دست داده‌اند.

به گزارش همشـهری و به نقـل از خبرگزاری‌های رسمی، اغتشاشاتی که از روز جمعه هفته گذشته در تهران و استان کردستان در اعتراض به جان باختن مهسـا امینی، آغاز شـد اما دامنه آن به شهرهای مختلف کشور گسترش یافت. بخش خبری ۲۰:۳۰ صداوسیما شامگاه ۳۱شهریور آمار غیررسمی تعداد جان باختگان تجمعات اخیر در کشورمان را ۲۷نفر اعلام کرد.

در بین افراد جان باخته، تعدادی از بسیجیانی که به همراه پلیس، وظیفه تامین امنیت را بر عهده داشتند هم وجود داشـته و در حقیقت این افراد بخشی از شـهدای امنیت جمهوری اسـلامی ایران هستند. تعدادی از عوامل انتظامی هم که وظیفه تامین امنیت را بر عهده داشتند در این تجمعات مجروح و مصدوم و یا شهید شده‌اند.

تخریب ۶۱ آمبولانس اورژانس

در تصاویر منتشـر شده در شـبکه‌های اجتماعی، فیلم‌هایـی درخصـوص تخریـب آمبولانس‌های اورژانس دیده می‌شـود و حالا سـخنگوی وزارت بهداشت از تخریب ۶۱آمبولانس سازمان اورژانس کشور در جریان حوادث اخیر خبر داده است. پدرام پاک آیین، در این‌باره گفت: حمله به آمبولانس از نظر انسانی محکوم است. وی با بیان اینکه خسارات وارده بر این آمبولانس‌ها، بیش از ۳۰میلیارد تومان برآورد تقریبی می‌شـود، افزود: اختلالی که ممکن است از ناحیه تخریب آمبولانس‌هـا در خدمات فوریتی پزشکی و فرایند درمان بیماران ایجاد شود، از خسارت مادی زیانبارتر است. پاک‌آیین، تأکید کرد: افرادی که با تخریـب آمبولانس با جان و سـلامت مردم بازی می‌کنند، باید پاسـخگوی اقدام خود باشند. برآوردها نشان می‌دهد که خرید و تجهیز هر دستگاه آمبولانس حدود ۱۵۰میلیارد ریال هزینه در پی دارد.

حمله به اتوبوس‌های شرکت واحد

حوادث اخیر به تاسیسات شهری نیز خسارات زیادی وارد کرده و موجب اختلال در روند خدمت رسـانی به شهروندان شده اسـت. علیرضا زاکانی، شهردار تهران ضمن عرض تسلیت به خانواده مهسا امینی، در این‌باره گفـت: موضوعی که در دسـت تحقیق اسـت، به بهانه‌ای تبدیل شـده که منجر به آشوب شود؛ چرا که اعتراض مقبول است اما آشوب در هیچ کجا پسندیده نیست و این آشوب به جان و مال مردم ضربه می‌زند. برآورد مشخصی از خسارات وجود دارد اما اسـاس تخریب، تخریب آرامش و امنیت مردم اسـت. زاکانی با بیان اینکه ما در شـهرداری سعی می‌کنیم سطح خدمات را بالا ببریم، گفت: اما عده‌ای اغتشاشگر باعث آسیب به ۴۳دستگاه اتوبوس شده‌اند و ۵۴ایستگاه به بهانه اعتراض آسیب دید. ما مسئول ایمنی شـهر هسـتیم اما ۲۳خودروی آتش‌نشانی در روزهای اخیر آسـیب دید و دیروز یک دستگاه آتش‌نشانی سوزانده شد. از سویی به پاکبانان ما که به رفت و روب پرداخته بودند حمله شد.

شـهردار تهران با تأکید بـر اینکـه در زمانی که رئیس‌جمهور در سازمان ملل، حقوق مردم را استیفا می‌کند در اینجا افرادی دست به اقداماتی می‌زنند که عقبه آن مشخص است، تأکید کرد: این اقدام محکوم است و مردم آن را نخواهند پذیرفت. در سال‌های قبل نیز این تجربه وجود داشت و با مردم روبه‌رو شدند و سد مردم آنها را محکوم کرد.

حمله به خودروهای آتش‌نشانی

خودروهای آتش‌نشانی از جمله امکاناتی بود که در روزهای گذشـته تخریب یا دچار آسـیب شدیدی شده است. مدیرعامل سـازمان آتش‌نشانی تهران با بیان این خبر از حمله اغتشاشـگران به ۴ایستگاه آتش‌نشانی و خسـارت ۱۵میلیاردی به ۲۳دستگاه و مصدومیت ۴آتش‌نشـان در حوادث اخیر تهران خبر داد. محمدی درباره خسـارت حـوادث اخیر تهران اظهار داشت: متأسفانه اغتشاشگران در ۴روز اخیر با حمله به مأموران آتش‌نشانی و دستگاه‌های آتش‌نشـانی، مانع از انجام وظایف آنها شده‌اند. در ۴روز اخیر به ۲۵دستگاه سبک و سنگین آتش‌نشانی خسارات زیادی وارد شد که براسـاس برآوردهای صورت گرفته؛ این خسارات بالغ بر ۱۵میلیارد تومان است. همچنین یک خودروی سنگین آتش‌نشانی که به ماموریت اطفای حریق یک منزل مسکونی اعزام شده بود، توسط اغتشاشگران واژگون شده و به آتش کشیده شد. او ادامه داد: متأسفانه ۴آتش‌نشان نیز در حوادث اخیر مورد ضرب و جرح قرار گرفته و بعد از مصدومیت توسط عوامل اورژانس به بیمارستان اعزام شدند. همچنین به ۴ ایستگاه آتش‌نشانی تهران نیز حمله و شیشه‌های آنجا خرد شده است.

خسارت سنگین به تاسیسات شهری قم

علاوه بر تهـران، تجمعات روزهای اخیر در سـایر استان‌ها نیز خسارات زیادی برجای گذاشته است. ازجمله در قم که به‌گفته شهردار منطقه ۴این شهر دسـت‌کم ۱۶۰میلیون تومان خسـارت به اموال عمومی این شهر وارد شده اسـت. علیرضا اقبالیان با اشـاره به تجمع عده‌ای در برخی معابر شـهری که عمدتاً در منطقه ۴ شـهرداری قـم و بلوارهای شـهید صدوقی و محمد امین صورت گرفته، گفت: با سوءاسـتفاده عده‌ای آشـوبگر ۳ مخزن پسماند شـهری و ۲۰ تابلوی ترافیکی و باجه تلفن در این منطقه تخریب شد. همچنین این افراد حدود ۱۰۰ متر نرده ترافیکی و روپوش‌های وسـط خیابان‌ها را نیز تخریب کردند.

مجروح شدن ۷۶نفر در مازندران

در استان مازندران نیز علاوه بر وارد شدن خسارت به تاسیسات شهری، ۷۶نفر نیز مجروح شده‌اند. روح‌الله سلگی، معاون سیاسـی-امنیتی استاندار مازندران با بیان اینکـه، به ۴۱مکان دولتـی و حاکمیتی در مازندران خسـارت وارد شـده، گفت: آشوبگران با حمله به عوامل انتظامی و بسـیج، موجب مجروح شدن ۷۶نفر از آنان شدند. وی ادامه داد: اغتشاشگران به ۴۱مکان دولتی و ۱۱مکان شخصی در مازندران حمله ور شده و این اماکن را تخریب کرده یا به آتش کشیدند. همچنین اغتشاشـگران به ۱۱خودروی شخصی، ۱۳خودروی دولتی و حاکمیتی و ۲موتور سیکلت دولتی آسـیب وارد کردند و آنها را به آتش کشیدند؛ تعداد ۱۵دستگاه تجهیزات پلیس نیز مفقود شده یا آسیب دیده اسـت. براساس مصوبه شورای تامین، خسارت وارد شده باید از جیب اغتشاشگران و بازداشت‌شدگان پرداخت شود.

خسارت در تبریز

از تبریز نیز خبر می‌رسـد که در تجمعات روزهای اخیر، دسـت‌کم ۵۸نفر مجروح شده و یک بسیجی نیز به شهادت رسیده است. تراب محمدی، معاون سیاسی-امنیتی استاندار آذربایجان‌شرقی در این‌باره گفت: اغتشاشگران به ۲۲اماکن دولتی حمله ور شده و این اماکن را تخریب و یا به آتش کشـیده‌اند. یک دستگاه خودروی آتش‌نشـانی، ۷دستگاه خودروی دولتی و یک دسـتگاه خودروی شـخصی توسط اغتشاشگران به آتش کشـیده شد. محمدی گفت: آشـوبگران با حمله به عوامل انتظامـی و امنیتی، موجب مجروح شدن ۵۸نفر از آنان شده و یک نفر از بسیجیان را به شهادت رساندند.

تخریب در مشهد

در شهر مشهد نیز برخی آشوبگران، اقدام به تخریب اموال عمومی کردند. طی این اقدامات شیشـه‌های چندین باب مغازه، ایسـتگاه اتوبوس شکسـته و چند دسـتگاه خودرو و موتور نیـروی انتظامی نیز به آتش کشیده شـد. اوج این اقدامات نیز در مشهد با آتش‌زدن یک نیروی پلیس توسـط آشـوبگران، شکستن شیشه‌های تعدادی از خودروهای عبوری و آتش زدن خودروی پارک شده یکی از شهروندان مشهدی بود.

سنگ‌پرانی به پلیس

از اصفهان نیز خبر می‌رسد که آشوبگران با شروع اقدامات فیزیکی و تخریب اموال عمومی، باعث مجروح‌شدن چند نیروی پلیس در جریان سنگ‌پرانی به آنها شدند.

شهادت همیار پلیس، در شیراز

در شیراز با تشـدید عمل افراد خشونت‌طلب، درگیری با نیروهای انتظامی و تخریب اموال عمومی آغاز شد و در نهایت متأسفانه یک نیروی همیار پلیس جانش را از دست داد و ۴ مأمور پلیس زخمی شدند. تجمعات روزهای اخیر در شیراز با خشونت و تخریب اموال عمومی همراه بوده و اغتشاشگران دنبال ضرر رساندن به اموال عمومی بودند که پلیس بعد از اقدامات ساختارشکنانه معترضان، با استفاده از گاز اشک‌آور اقدام به متفرق کردن آنها کرد.

تلاش برای آتش‌زدن امامزاده در همدان

در شهر همدان، آشوبگران اقدام به تخریب اموال عمومی از میدان آرامگاه تا میدان جهاد (دانشگاه) کردند. طوری که به‌دلیل رعب و وحشت ایجاد شده، رهگذران و کسبه مجبور به تخلیه معابر و تعطیلی واحدهای صنفی شدند. در این اقدامات که به لیدری چند اغتشاشگر انجام شد، شیشـه‌های بانک‌ها، فضاهای تبلیغاتی و ایستگاه‌های اتوبوس شکسته شد و سطل‌های زباله و یک کیوسک راهنمایی و رانندگی در آتش سوخت. این افراد همچنین قصد آتش‌زدن آرامگاه امامزاده عبدالله(ع) شهر همدان را داشتند که با دخالت مأموران پلیس موفق به این کار نشـدند و پس از تخریب نرده‌ها و آتـش‌زدن درختان متواری شدند.

آتش‌زدن مسجد در رشت

در جریان تجمعات در شهر رشت عده‌ای با بهانه قراردادن درگذشت مهسا امینی، دست به تخریب اموال عمومی و حتی خصوصی زدنـد؛ ازجمله آتـش زدن اتوبوس، موتورسیکلت شهروندان، آتش زدن یک مسجد در سبزه میدان و آسیب به چند بانک. در همین راستا فرماندهی انتظامی اسـتان گیلان با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که مجموعه انتظامی تأمین نظم و امنیت شـهروندان را وظیفه خود می‌داند و قطعاً با هماهنگی مرجع قضایی با هرگونه تجمع غیرقانونـی و تضییع کنندگان حقوق شهروندان و عاملان تخریب اموال عمومی برخورد خواهد کرد. خبرگزاری تسنیم با انتشـار تصاویری از به آتش کشیده‌شدن یک مسجد در رشت خبر داد.

کوتاه از حادثه

جویندگان کار در دام گروگانگیران باجگیر

تحقیقات در پرونده سرباز گمشده نشان داد که وی به دام اعضای باند گرفتار شده که به بهانه استخدام، افراد جویای کار را گروگان گرفته تا دست به اخاذی از خانواده‌هایشان بزنند.

به گزارش همشـهری، چند روز قبل مردی میانسال به شعبه هفتم دادسـرای جنایی تهران رفت و از ناپدید شدن پسرش خبر داد. او به بازپرس غلامحسـین صادق‌زاده گفت: ما ساکن کرج هستیم و پسـرم از چند روز قبل به طرز مرموزی ناپدید شده است. وی افزود: پسرم ۲۰ ساله و سرباز بود و آخرین بار از پادگان خارج شد و به من زنگ زد و گفت شرکتی نیرو استخدام می‌کند. او که در جسـت‌وجوی کار بود گفت می‌خواهد برای مصاحبه به شرکت برود. اما پس از این تماس ناپدید و موبایلش خاموش شـد و ما به هر جا که به ذهنمان می‌رسید سر زدیم اما اثری از او به‌دست نیاوردیم و نگران هستیم که مبادا بلایی برسرش آورده باشند.

اخاذی

پس از ثبت این شـکایت، تیمی از مأموران اداره آگاهی تهران تحقیقات خود را آغاز کردند تا ردی از پسـر گمشده به‌دست آورند. بررسی‌ها ادامه داشت تا اینکه یک هفته بعد، پسر گمشده با خانواده‌اش تماس گرفت و گفت او را گروگان گرفته‌اند و اگر ۲۰۰میلیون تومان به‌حساب گروگانگیران واریز نکنند، جانش را می‌گیرند. پس از این تماس، پدر وی بار دیگر راهی دادسرای جنایی تهران شـد و ماجرای اخاذی و ربوده شـدن پسرش را گزارش کرد. در این شـرایط پلیس وارد عمل شد اما خانواده سرباز گمشده از ترس اینکه مبادا گروگانگیران جان پسرشان را بگیرند پول را به‌حساب آنها واریز کردند اما همچنان خبری از آزادی پسر گمشده نشد و او همچنان گروگان افراد ناشناس بود. گروگانگیران که به راحتی به خواسته‌شان رسیده بودند بار دیگر قصد اخاذی از خانواده سرباز را داشتند اما وقتی فهمیدند پای پلیس به ماجرا کشیده شده از ترس‌شان گروگان را در یکی از محله‌های جنوبی پایتخت رها کردند.

باند بزرگ

گروگان رها شده راهی اداره پلیس شد و به مأموران گفت: چون سربازی‌ام در حال اتمام بود، دنبال کار می‌گشتم که با یک مرد جوان آشنا شدم. او فریبم داد و گفت با شرکتی همکاری دارد و می‌تواند سفارش کند تا مرا هم استخدام کند. او گفت شرکت برای نیروگاه برق به‌صورت موقت نیرو استخدام می‌کند و پس از پایان سربازی استخدام رسمی خواهم شد. من هم وسوسه شدم و آخرین بار برای مصاحبه کاری همراه او رفتم اما خبر نداشتم که قرار است اتفاق تلخی برایم رقم بخورد.

او افزود: در بین راه افرادی به سراغم آمدند و چشمانم را بستند و مرا بـه خانه‌ای بردند کـه نفهمیدم کجا بـود. وقتی به آنجا رسیدم، متوجه شـدم افراد زیادی مانند من به بهانه استخدام فریب خورده‌اند. آنها هم برای کار قـدم در خانه گروگانگیران گذاشـته بودند و خانواده هایشـان برای آزادی عزیزشـان از ۲۰تا ۲۰۰میلیون‌تومان پول پرداخته بودند. برخی از گروگان‌ها آزاد شده و برخی دیگر همچنان در آنجا زندانی بودند. آنطور که من متوجه شـدم متهمان از خانواده تعدادی از گروگان‌ها در چندین مرحله اخاذی کرده بودنـد و اکثر گروگان‌ها تا ۴۰روز در خانه گروگانگیران اسیر بودند. او ادامه داد: گروگانگیران به ما می‌گفتند باید دوستانمان و افراد دیگر را هم به بهانه کار به آنجا بکشانیم در غیراین‌صورت باید زندانی آنها بمانیم.

با اظهارات سـرباز جوان معلوم شـد که پشـت پـرده ماجرا سرشاخه‌های یک شرکت هرمی هسـتند. آنها از مدتی قبل با دادن وعده‌های وسوسه‌کننده و گفتن این جمله که با عضویت در این شـرکت می‌توان یک شبه راه صد سـاله را رفت، افراد جویای کار را فریب داده و به خانه‌ای که از قبل تهیه کرده بودند می‌کشاندند. آنها سپس از فریب‌خوردگان می‌خواستند که با خانواده‌هایشـان تماس بگیرند و درخواست پول کنند. پس از دریافت پول نیز، آنها می‌بایست برای به‌دست‌آوردن زیرشاخه با افراد جویای کاری که می‌شـناختند تمـاس می‌گرفتند و به بهانه اسـتخدام ،آنها را به خانه مورد نظر کشانده و در آنجا زندانی می‌کردند. به این ترتیب گروگان‌های جدید می‌بایست از خانواده‌هایشان درخواست پول می‌کردند و این چرخه ادامه پیدا می‌کرد و جیب سرشاخه‌ها پر پول‌تر می‌شد.

با این اطلاعات جسـت‌وجو برای شناسـایی و دسـتگیری سرشـاخه‌ها ادامه یافت اما آنها پس از رها کردن گروگان‌شان هیچ ردی از خودشـان باقی نگذاشته بودند که تحقیقات برای دستگیری آنها ادامه دارد.

دستگیری قاتل در راه فرار از کشور

پسری که در جریان درگیری نوجوانی را در مهرشهر کرج به قتل رسانده بود، پیش از فرار از کشور دستگیر شد.

به گزارش همشـهری، چند روز پیش مأموران پلیس کرج در جریان درگیری خونینی در یکی از پارک‌های مهرشـهر قرار گرفتند و راهی آنجا شدند. درگیری میان پسری جوان و پسری نوجوان صورت گرفته و در جریان آن پسر نوجوان با ضربه چاقو به قتل رسیده و قاتل از محل گریخته بود.

با شروع تحقیقات پلیسـی، مأموران به پرس و جو از شاهدان پرداختند و موفق شدند هویت قاتل فراری را شناسایی کنند. بررسی‌ها نشان می‌داد که درگیری قاتل و مقتول بر سر یک دختر بوده و این دو که از مدتی قبل با هم دچار اختلاف شده بودند روز حادثه در پارک با هم گلاویز شده و درنهایت قاتل با ضربه چاقو پسر نوجوان را به قتل رسانده بود.

سـرهنگ محمد نادربیگی، رئیس پلیس آگاهی استان البرز گفت: با انجام تحقیقات میدانی و به کارگیری اقدامات اطلاعاتی-پلیسی مشخص شد که متهم قصد فرار از کشـور را دارد و به همین دلیل خودش را به یکی از استان‌های مرزی رسانده و در آنجا مخفی شده است. وی ادامه داد: اکیپی از کارآگاهان راهی استان مرزی شدند و در یک عملیات ضربتی موفق شدند قاتل را دستگیر و به استان البرز منتقل کنند.

سـرهنگ نادربیگی گفت: قاتل در جریان بازجویی‌ها مدعی شـد که چون مقتول برای دختر مورد علاقه او مزاحمت ایجاد کرده بود با وی درگیر شده و او را به قتل رسانده است. این متهم هم‌اکنون در بازداشت به سر می‌برد و تحقیقات تکمیلی در این پرونده ادامه دارد.

شلیک برای دستگیری دزدان انباری‌ها

سـارقان انباری‌های پایتخت در جریان فرار از دسـت مأموران پلیس با شلیک گلولـه دسـتگیر شـدند. بـه گزارش همشـهری، سـارقان که ۲مرد جوان بودند دو روز پیش برای سرقت به مقابل ساختمانی در شهرک غرب رفته بودند که مأموران گشت پلیس به آنها مشکوک شـدند. مأموران با دیدن یکی از آنها که از ماشین پیاده شـده بود و ساختمان را زیرنظر گرفته بود به آنها نزدیک شـدند اما سارقان به محض دیدن پلیس، سوار پراید سفید رنگ خود شده و فرار کردند. مأموران کلانتری شهرک غرب به تعقیب آنها پرداختند و دسـتور ایست دادند اما دزدان بی‌توجه به دسـتور ایست به فرار ادامـه می‌دادند تا اینکه پـس از حدود ۲۰دقیقـه تعقیـب و گریـز، مأموران چرخ‌های خودروی آنها را هدف گرفته و با شلیک چند گلوله موفق شدند این خودرو را متوقف و هر دو متهم را دستگیر کنند. در بازرسی خودروی پراید ۲قبضه سلاح سـرد و گونی‌های برنج، رادیاتور، پکیج، ابزار آلات، بخاری و لاستیک خودروکشف شد و متهمان پس از انتقال به اداره پلیس به سرقت از انباری ساختمان‌ها در غرب و شمال‌غرب تهران اعتراف کردند. به‌گفته سرهنگ جلیل موقوفه‌ای، رئیس پلیس پیشگیری تهران، متهمان ۵۱و۳۱ساله و دارای سـوابق متعدد سرقت هستند که تحقیقات برای کشف تمامی سرقت‌های آنها ادامه دارد.

اشک پشیمانی دهیار روستا در دادسرای جنایی

دادسرا

دهیار ۴۰ ساله روستایی در شمال‌غرب تهران که در درگیری، یکی از بسـتگانش را به قتل رسـانده و گریخته بود، پس از کمتر از ۲ماه دستگیر شد.

به گزارش همشهری، این درگیری نهم مرداد امسال رخ داد. آن روز مأموران پلیس که در جریان یک نزاع دسته‌جمعی در روستایی در شمال‌غرب تهران قرار گرفته بودند راهی آنجا شدند. آنها دریافتند که در جریان این درگیری مردی با ضربات چاقو زخمی و برای درمان به بیمارستان منتقل شده‌است. با مرگ مرد جوان در بیمارستان، پرونده در اختیار قاضی ساسـان غلامی، بازپرس جنایی تهران قرار گرفت. به این ترتیب تحقیقات برای کشف راز جنایت شروع شد. بررسی‌ها حکایت از آن داشت که مقتول توسـط یکی از بستگانش که دهیار روستا بوده به قتل رسیده است. همچنین عامل قتل پس از درگیری فراری شده است. نام متهم در لیست افراد تحت تعقیب قرار گرفت. مأموران پس از چند هفته تحقیقات، مخفیگاه وی را شناسایی و او را دستگیر کردند. وی برای تحقیق به شعبه سوم دادسرای جنایی تهران منتقل شد. او در بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد. وی درحالی که اشک می‌ریخت گفت که پشیمان است و هرگز قصد نداشت جان کسی را بگیرد. پس از اعتراف متهم به ارتکاب جنایت وی بازداشت شد و برای تحقیقات بیشتر در اختیار مأموران اداره دهم آگاهی تهران قرار گرفت.

گفت‌وگو

ای کاش عصبانی نمی‌شدم

متهم مردی ۴۰ ساله و مهندس عمران است. او می‌گوید پس از حادثه نتوانسته حتی یک شب راحت بخوابد.

دلیل درگیری‌تان چه بود؟

مقتول مدتی قبل و در جریان ساختمان‌سازی تخلف کرده بود. چون تخلف او را به دهیاری گزارش کرده بودم از من کینه به دل گرفته بود.

مگر چه تخلفی کرده بود؟

ببینید، من دهیار روسـتا بودم. از آذر ماه این سمت را گرفتم. مقتول که از اقوامم بود در زمینه ساخت‌وساز فعالیت داشت تا اینکه متوجه شدم بدون مجوز ساخت‌وساز کرده است. به او تذکر دادم. اما فایده‌ای نداشت. من هم ناچار شدم کار غیرقانونی او را گزارش کنم. چون اگر به دهیاری اعلام نمی‌کردم، خودم توبیخ می‌شدم. حتی ممکن بود کارم را از دست بدهم. همین باعث شد رابطه ما خراب شود و به اینجا بکشد.

درگیری چطور رخ داد؟

باور کنید نمی‌خواسـتم جانـش را بگیرم. همه‌چیـز در یک لحظه عصبانیت من رخ داد. (متهم شروع به گریه می‌کند و ادامه می‌دهد) روز حادثه مقتول به سراغم آمد. تنها نبود. چند نفر از اقوامش همراهش بودند. عصبانی بود و می‌گفت چرا به دهیاری گزارش کرده‌ام؟ او از من کینه به دل داشت. بر سر این موضوع درگیری شروع شد. آنها مرا مورد ضرب و جرح قرار دادند. آن هم درحالی که خانواده‌ام همراهم بودند. ازدستشان فرار کردم و به سمت ماشینم رفتم تا سوار شوم و محل را ترک کنم اما ناگهان چشمم به چشمان نگران پسرم افتاد که وحشتزده گفت: چرا کتکت زده‌اند؟ این را که گفت از خود بی‌خود شدم. کنترلم را از دست دادم. چاقویی از داخل ماشین برداشتم و دیگر نفهمیدم چه شد. فقط یادم هست چند ضربه به مقتول زدم. ای کاش هرگز چاقو در ماشینم نبود و این اتفاق نمی‌افتاد.

چرا چاقو در ماشینت بود؟

چند روز قبل از درگیری عید قربان بود و من برای ذبح گوسفند چاقویی برداشتم و داخل ماشـینم قرار دادم و هرگز فکرش را نمی‌کردم با آن دست به جنایت بزنم.

پس از قتل به کجا فرار کردی؟

به خانه یکی از بستگانم در اطراف تهران رفتم و در آنجا مخفی شدم اما درنهایت پلیس دستگیرم کرد و حالا به‌شدت پشیمانم و از خانواده مقتول طلب بخشش دارم. حتی شنیدم ریش سفیدان روستا به سراغ خانواده مقتول رفته‌اند تا از آنها حلالیت بطلبند. باور کنید من از روزی که این اتفاق افتاد به‌شدت عذاب وجدان دارم و شب‌ها نمی‌توانم بخوابم و اگر بخوابم کابوس‌های وحشتناکی می‌بینم. هنوزهم باورم نمی‌شود که با دستان خودم جان یک انسان را گرفته‌ام.

ترحیم

باورم نیست پدر رفتی و خاموش شدی
ترک ما کردی و با خاک هم آغوش شدی
خانه را نوری اگر بود ز رخسار تو بود
ای چراغ دل ما از چه تو خاموش شدی

با تاسـف و تاثر فـراوان به اطـلاع کلیه اقوام، دوستان و آشنایان می‌رساند همسـر مهربـان و پـدر عزیز و دلسـوزمان مهنـدس **ناصر بانکی** بـزرگ خاندان بانکی دارفانـی را وداع گفت. لازم بذکر اسـت به علت عـدم حضورمان در ایران کلیـه مخارج صرف امور خیریه می‌گردد.

خجسته، افسانه، فرزانه و فیروزه بانکی

پیشخوان
Pishkhan.com

جهان‌نما

سایه فاشیسم بر سر ایتالیا

نظرسنجی‌ها از پیروزی جریان راست افراطی «برادران ایتالیا» به رهبری جورجیا ملونی در انتخابات امروز حکایت دارند

مردم ایتالیا یکشنبه برای تعیین ترکیب پارلمان پای صندوق‌های رأی می‌روند. نتیجه این انتخابات که تکلیف کرسی نخست‌وزیری و ترکیب کابینه را هم تعیین می‌کند، نه‌تنها برای ایتالیایی‌ها که برای اتحادیه اروپا و پیمان آتلانتیک شمالی(ناتو) نیز از اهمیت زیادی برخوردار است. اگر نتیجه نظرسنجی‌ها درست باشد، برای نخستین‌بار پس از سرنگونی دولت فاشیستی و اقتدارگرای بنیتو موسیلینی، مردم ایتالیا بار دیگر راست‌گراهای محافظه‌کار افراطی را در این کشور به قدرت خواهند رساند. «جورجیا ملونی» از حزب راست‌گرای ضدمهاجرتی «برادران ایتالیا» و بخت اول کسب کرسی نخست‌وزیری، بارها هرگونه ارتباط با تفکرات فاشیستی را رد کرده اما واقعیت این است که این حزب بسیاری از نمادها و تفکرات گذشته فاشیستی ایتالیا را حفظ کرده و آشکارا از آن حمایت می‌کند؛ تفکراتی که از آن اکنون به‌عنوان «نئوفاشیسم» یاد می‌شود.

جورجیا ملونی با پیروزی احتمالی در انتخابات، نخستین نخست‌وزیر زن ایتالیا خواهد شد. او در انتخابات سال ۲۰۱۸ میلادی به زحمت توانسته بود ۴درصد رأی به‌دست آورد. اکنون اما انتظار می‌رود که حدود ۲۵درصد آرا را کسب کرده و در کنار دیگر احزاب محافظه‌کار راست‌گرا، اکثریت قاطع پارلمانی را تشکیل دهد. ولفانگ پیکولی، کارشناس سیاسی ایتالیایی، به خبرگزاری رویترز می‌گوید: «نگاه غالب در ایتالیا این است که سیاستمداران از همه طیف‌های سیاسی قدرت را در دست داشته‌اند و کاری از پیش نبرده‌اند؛ اجازه دهید ببینیم جورجیا ملونی چه خواهد کرد.»

جورجیا ملونی در مقام نخست‌وزیری راه دشواری در پیش خواهد داشت چرا که دولتش با چالش‌های بسیاری روبه‌روست؛ از جهش هزینه‌های انرژی در این کشور گرفته تا بدهی سنگین دولتی، رکود احتمالی اقتصاد و جنگ اوکراین.

ملونی ۴۵ساله وعده داده تا ورود مهاجران به کشورش را متوقف کند و مالیات را کاهش دهد. او جانشین ماریو دراگی خواهد شد؛ سیاستمداری کارکشته و پرنفوذ که به اعتقاد ناظران، پر کردن جای خالی‌اش برای ملونی کم‌تجربه بسیار دشوار خواهد بود.

۲ماه پیش بود که جنبش پوپولیستی «۵ستاره» که یکی از شرکای کلیدی دولت ائتلافی دراگی بود اعلام کرد که به حمایت خود از کابینه پایان می‌دهد. دراگی با استعفا از سمت خود خطاب به کابینه گفت: «وحدت ملی که از زمان ایجاد این دولت مشاهده می‌شد دیگر وجود خارجی ندارد. در نتیجه اعتمادی که زیربنای تشکیل این دولت بود حالا از میان رفته است.»

ملونی نیز در آن زمان از پیوستن به دولت ائتلافی به رهبری دراگی خودداری کرده و در مقابل، آتش انتقادهایش از سیاست‌های دولت ازجمله در زمینه مهاجرت و تدابیر دولتی مقابله با همه‌گیری کرونا را تندتر کرد. پیکولی می‌گوید: «ملونی سخنران خوبی است اما واقعیت این است که دولت احتمالی با چالش‌های اقتصادی جدی‌ای روبه‌روست که دستش را برای تحقق وعده‌هایی مثل کاهش مالیات خواهد بست. در ضمن او تجربه کافی ندارد و دوران خوش پیروزی او به سرعت تمام خواهد شد.»

نشریه پولیتیکو با اشاره به انتخابات سرنوشت‌ساز ایتالیا و گسترش عقاید فاشیستی در فضای سیاسی این کشور نوشته: ملونی حزبی را رهبری می‌کند که آرا و عقاید فاشیستی تا بن استخوان در آن نفوذ کرده است. جرایمی وجود دارند که می‌توانند تاریخ‌ساز باشند: قتل وحشیانه چند وقت پیش یک دستفروش نیجریه‌ای در ایتالیا، می‌تواند یکی از این جرایم باشد. مباحث عمومی که پس از قتل آلیکا اوگورچوکو دستفروش نیجریه‌ای در شهر ساحلی سیویتانوا شکاف در جامعه ایتالیا را آشکار کرد. گروهی از ایتالیایی‌ها انگشت اتهام خود را به سوی سیاستمداران جناح راست و لفاظی‌های تحریک‌کننده ضدمهاجرتی آنان گرفتند و نشانه‌های قدرت گرفتن آرا و نظرات فاشیستی را در ایتالیا نگران‌کننده خواندند. اما در مقابل گروهی نیز جناح چپ را متهم کردند که به‌دنبال امتیاز گرفتن سیاسی از یک فاجعه انسانی هستند. به اعتقاد ناظران، این اختلاف از آنجا اهمیت پیدا کرده که نظرسنجی‌ها نشان می‌دهد راست‌های افراطی با کوبیدن بر طبل بیگانه‌هراسی و سیاست‌های ضدمهاجرتی اکنون پیشتاز بوده و احتمالا بیشترین آرا را در انتخابات یکشنبه به‌دست خواهند آورد. مسئله اینجاست که پیروزی ملونی چرخشی بزرگ در سیاست ایتالیا به‌شمار می‌رود که می‌تواند تهدیدی جدی برای اتحادیه اروپا نیز باشد. منتقدان جورجیا ملونی با هشدار نسبت به بازگشت روزهای سیاه فاشیسم دهه ۱۹۳۰، می‌گویند که جامعه جهانی باید نسبت به دیدگاه‌های افراطی او احساس خطر کند.

لورا بولدرینی از منتقدان سرسخت حزب راست افراطی «برادران ایتالیا» به پولیتیکو می‌گوید: «ملونی نماینده حزبی است که هیچ نگاه انتقادی به گذشته فاشیستی خود ندارد و حتی به آن افتخار هم می‌کند. حزب برادران ایتالیا توسط عناصر نفوذی فاشیستی اداره می‌شود؛ حزبی که به وضوح خواستار جامعه‌ای بسته است و در بیشتر امور نگاهی به گذشته دارد. آنها نمی‌خواهند بپذیرند که قرون وسطی به پایان رسیده است.»

تغییر قانون اساسی ایتالیا نیز یکی از جدی‌ترین نگرانی‌های مخالفان راست‌های افراطی است؛ تا جایی که انریکو لتا، رهبر حزب دمکراتیک خلق ایتالیا، هفته گذشته در اقدامی غافلگیرانه ضمن پذیرفتن شکست در انتخابات از رأی‌دهندگان بلاتکلیف خواست برای جلوگیری از کسب پیروزی قاطعانه جریان راست و مقابله با خطر تغییر قانون اساسی به این جریان رأی ندهند. به اعتقاد ناظران سیاسی، حزب برادران ایتالیا با ارائه راه‌حل‌های اغلب دست‌نیافتنی برای حل مشکلات امروز ایتالیا، روی حمایت رای‌دهندگان فقیر و کم‌سوادی که عمیقا دچار مشکلات اقتصادی هستند، حساب ویژه باز کرده است.

بانک‌های لبنان در میانه بحران

یورش مردم به بانک‌ها در لبنان برای برداشتن سپرده‌های خود، تازه‌ترین پرده از بحران اقتصادی گسترده در این کشور است

عکس: EPA

گزارش

تازه‌ترین شوک بحران اقتصادی لبنان دامن بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری این کشور مدیترانه‌ای را گرفته است. بیروت که زمانی لقب پایتخت بانکداری منطقه را نیز یدک می‌کشید، این روزها ناباورانه تعطیلی اجباری بانک‌ها را شاهد است. بحران اقتصادی گلوی لبنان را فشار می‌دهد و در این میان، نظام بانکی ازجمله آسیب دیده‌ترین بخش‌های اقتصادی لبنان است. مشکلات ناشی از نقدینگی و رشد تورم باعث شده تا دولت برداشت از سپرده‌ها را به‌شدت محدود کند و به همین دلیل، بسیاری از سپرده گذاران در بانک‌های لبنان نتوانند به پول‌های خود دسترسی داشته باشند. در واقع دولت لبنان سیاست‌های سختگیرانه‌ای را جهت دسترسی شهروندان به وجوه نقد اعمال می‌کند و این روزها پیدا کردن پول نقد در بیروت اتفاق ساده‌ای نیست.

فوران خشم سپرده گذاران

سیاست‌های سختگیرانه برای دسترسی و خارج کردن پول و وجوه نقد از بانک‌ها، مردم این کشور را به‌شدت خشمگین کرده و طی هفته‌های اخیر چند مورد دستبرد مسلحانه برای خروج پول از سپرده‌ها گزارش شده است. در واقع بعضی از لبنانی‌ها به ناچار برای بازپس‌گیری پس اندازهای خود، با اسلحه به بانک‌ها مراجعه کرده و کارمندان و مسئولان بانک را تهدید می‌کنند.

یکی از خبرسازترین حملات به بانک‌ها حدود دو هفته پیش اتفاق افتاد که در آن زنی مسلح به یکی از شعب «بلوم بانک» بیروت مراجعه کرد و در آن جا با نشان دادن اسلحه کمری خود کارکنان بانک را مجبور کرد تا ۱۳هزار دلار از سپرده‌ای که نزد این بانک داشت را به او پس دهند. در فیلمی که از این حمله پخش شد، او می‌گوید: «من سالی حافظ هستم، امروز آمده‌ام تا پول درمان خواهرم را که به‌خاطر سرطان در بیمارستان در حال مرگ است، جور کنم.» بعدا مشخص شد اسلحه این زن قلابی بوده است. او فعلا فراری و تحت تعقیب است.

همان روز، یک مرد مسلح هم وارد یکی از شعب «مد بانک» بیروت شد و تلاش کرد تا پس‌اندازهای خود را به همین روش پس بگیرد. اینگونه بازپس‌گیری پول از بانک‌ها حتی در میان افکارعمومی لبنانی‌ها با استقبال روبه‌رو شده و بسیاری اقدام سالی حافظ در حمله به بانک را ستودند. البته این دو مورد تنها اقدام خشونت آمیز برای بازپس‌گیری پول سپرده‌ها در بانک‌های لبنانی نبوده است. قبل از آن نیز در ماه اگوست یعنی کمتر از دو ماه پیش، یکی از سپرده‌گذاران، کارمند یکی از بانک‌های بیروت را گروگان گرفت تا به ۲۰۰هزار دلار از پولی که در بانک پس‌انداز کرده بود، دسترسی پیدا کند. آن فرد هم پول مورد نیاز خود را برای اقدامات بیمارستانی پدرش عنوان کرد و بسیاری با او همدلی کردند. با وجود بازداشت، کمی بعد این فرد آزاد شد.

اتفاقات اخیر نشان می‌دهد مردم در لبنان صبر خود را در مواجهه با بحران اقتصادی که دراین کشور پیش آمده از دست داده‌اند. تکرار حوادث مشابه باعث شده تا پای ارتش لبنان هم وسط کشیده شود و نیروهای ارتش به‌صورت شبانه روزی نگهبانی از بانک‌ها را به‌عهده بگیرند.

تعطیلی بانک‌ها

ادامه روند حملات به بانک‌های لبنان حتی باعث شد تا انجمن بانکی این کشور نسبت به افزایش دستبردها هشدار دهد و اعلام کند که بانک‌ها برای مدت نامعلومی تعطیل خواهند شد. خبرنگار الجزیره در بیروت با تأیید تعطیلی بانک‌های لبنانی گفته است: هنوز مشخص نیست که بانک‌ها تا چه زمانی بسته خواهند بود و در این مدت خودپردازها تنها مسیر دسترسی لبنانی‌ها به خدمات بانکی خواهند بود.

به گزارش الجزیره هنوز مشخص نیست که آیا خودپردازها توان پاسخ دهی به حجم درخواست لبنانی‌ها را خواهند داشت یا خیر؟ از سال ۲۰۱۹و همزمان با تشدید شرایط اقتصادی لبنان، اقدامات سختگیرانه‌ای جهت دسترسی به پول نقد در بانک‌های لبنان اعمال شده است. این قوانین موقت از دسترسی سپرده گذاران به پس اندازهای دلاریشان جلوگیری می‌کند و حتی دسترسی به ارز ملی لبنان نیز با محدودیت بسیاری روبه‌رو است. در شرایط بحرانی اقتصاد لبنان، عدم‌دسترسی به وجوه نقد با خشم و همزمان ناامیدی و ترس لبنانی‌ها نسبت به آینده‌شان مواجه شده است. در این میان، بسیاری از مردم خشم خود را متوجه بانک‌ها می‌دانند.

اوضاع نامساعد اقتصادی این روزها در بیروت بسیار ریشه‌ای و فراتر از سختگیری‌های بانکی برای دسترسی به وجوه نقد است؛ هرچند بانک‌ها نیز در وضعیت نامساعد اقتصادی لبنان سهیم هستند. اقتصاد لبنان از اواخر سال ۲۰۱۹با یک بحران اقتصادی جدی روبه‌رو شده است که بانک جهانی آن را به‌عنوان یکی از بدترین بحران‌های مالی و اقتصادی توصیف می‌کند که جهان از دهه ۱۸۵۰شاهد آن بوده است. صندوق بین‌المللی پول نیز روز چهارشنبه اعلام کرد که ضعف دولت لبنان در اجرای اصلاحات مورد نیاز، بحران اقتصادی این کشور را تشدید کرده است. یک مقام صندوق بین‌المللی پول با انتقاد از دولت لبنان گفت: با وجود نیاز فوری برای رسیدگی به بحران عمیق اقتصادی و اجتماعی لبنان، پیشرفت در اجرای اصلاحات توافق‌شده در ماه آوریل بسیار آهسته و ناکافی است. رامیرز ریگو، رئیس هیأت صندوق بین‌المللی پول پس از دیدار اخیرش از بیروت و گفت‌وگو با مقامات لبنانی گفت: اقتصاد لبنان دچار بن بست شده و به‌شدت در رکود فرو رفته است.

طبق اعلام صندوق بین‌المللی پول، تولید ناخالص داخلی لبنان بیش از ۴۰درصد از سال ۲۰۱۸کاهش یافته و تورم هم‌اکنون در این کشور کوچک ۳ رقمی است. ریگو این هشدار را هم داده که در وضعیت کنونی لبنان که در آن بیکاری و فقر در سطح بسیار بالایی قرار دارند، مؤسسات دولتی هم در حال تعطیلی هستند و ارائه خدمات اساسی به مردم به‌شدت کاهش یافته است. لبنان از سوی دیگر با کاهش شدید ارزش پول ملی خود روبه‌رو است. نرخ برابری پوند لبنان در برابر دلار طی هفته گذشته به پایین‌ترین حد خود رسید و هر دلار، ۳۸هزار پوند معامله شد. پوند لبنان طی ۳سال اخیر، بیش از ۹۰درصد از ارزش خود را از دست داده است.

مکث

نقش شبکه بانکی در بحران اقتصادی لبنان

بخش بانکی لبنان نه‌تنها مقصر فروبردن این کشور به یک بحران اقتصادی و مالی است که در دوسال گذشته به‌طور پیوسته بدتر هم شده است، بلکه این بخش متهم به مانع تراشی در مقابل تلاش‌های دولت لبنان برای تصویب اصلاحات معتبر مالی است. اولیور دی شاتر، گزارشگر ویژه سازمان ملل درباره فقر شدید و حقوق بشر بخشی از بحران اقتصادی امروزه لبنان را متوجه بانک مرکزی این کشور می‌داند. او گوید: بانک‌های تجاری و بانک مرکزی لبنان بسیار مشکل آفرین بوده‌اند. سال‌ها، بانک مرکزی لبنان ذخایر ارز خارجی خود را تقویت کرد و با معرفی نرخ‌های سود گزاف جهت ترغیب بانک‌های تجاری به وام دادن منابع ارزی، به دولت لبنان این امکان را داد که بیش از توان خود هزینه کند. بانک‌های تجاری برای حفظ منابع ارز دلار، نرخ‌های سود بالاتری را به سپرده‌گذاران خود پیشنهاد دادند. دی شاتر همچنین تأکید دارد که بانک مرکزی لبنان باید در مورد این رویه احتیاط بیشتری می‌کرد و به دولت بیروت در مورد این طرح ناپایدار هشدار می‌داد.

نقل‌قول

آنتونیو گوترش
دبیرکل سازمان ملل

وضعیت در نیروگاه برق هسته‌ای زاپوریژیا اوکراین همچنان مایه نگرانی عمیق است. هرگونه خسارتی به زیرساخت این نیروگاه، چه عمدی و چه غیرعمدی، عواقب وحشتناکی را برای مردمی که اطراف این نیروگاه و فراتر از آن به سرمی‌برند در بر خواهد داشت. جهان قادر به تحمل یک فاجعه هسته‌ای نیست. از کشورهای دارای سلاح اتمی می‌خواهم به استفاده نکردن از این تسلیحات متعهد باشند. ایده جنگ هسته‌ای غیرقابل قبول است. (توییتر)

رجب طیب اردوغان
رئیس‌جمهور ترکیه

رهبران جهان، کاری برای پایان دادن به درگیری در اوکراین انجام نداده‌اند. باید تلاش مشترک همه آنها وجود داشته باشد و با ولادیمیر پوتین و همچنین ولودیمیر زلینسکی گفت‌وگو کنند تا درها برای دیپلماسی گشوده شود، هرگونه رویکرد منفی فقط مرگ و ویرانی بیشتری را باعث خواهد شد. (راشاتودی)

کیوسک

روزنامه داون [پاکستان]

عمران‌خان سرانجام عذرخواهی کرد

روزنامه پاکستانی داون به عذرخواهی عمران خان، نخست‌وزیر سابق پاکستان از دادگاه پرداخته و نوشته است: «عذرخواهی عمران خان از دادگاه هر چند دیرهنگام بود اما صدور کیفرخواست علیه او را به تعویق انداخت.» دادگاه عالی پاکستان پیش تر نیز اتهامات مربوط به تروریسم علیه عمران‌خان را رد کرده بود. عمران خان که به بی‌احترامی به دستگاه قضایی پاکستان متهم شده بود، به‌طور شفاهی عذرخواهی کرده است. با این حال دادگاه از او خواسته تا تاریخ ۱۳اکتبر عذرخواهی بی‌قید و شرط خود را به‌طور کتبی ارائه دهد.

Pishkhan.com

آغاز همه‌پرسی الحاق به روسیه در شرق اوکراین

اروپا

همه‌پرسی الحاق به روسیه در ۴استان شرق اوکراین که کنترل آنها در دست نیروهای روس و جدایی‌طلبان اوکراینی است، از صبح دیروز آغاز شد و تا روز سه‌شنبه ادامه خواهد داشت. به گزارش یورونیوز، در این همه‌پرسی که با مخالفت دولت اوکراین و متحدان غربی‌اش روبه‌رو شده، مردم مناطق دونتسک، لوهانسک، خرسون و همچنین ژاپوریژیا درخصوص الحاق به خاک روسیه پای صندوق‌های رأی می‌روند.

هیچ کشور یا سازمان بین‌المللی رای‌گیری در شرق اوکراین را به رسمیت نشناخته و مقام‌های منصوب روسیه در مناطق اشغالی مسئول برگزاری آن هستند. ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، هفته گذشته همزمان با اعلام برنامه همه‌پرسی، طرح فراخوان ۳۰۰هزار نیروی ذخیره برای پیوستن به ارتش این کشور را اعلام کرد؛ اقدامی که با هدف تقویت خط مقدم نیروهای روسیه در جنگ اوکراین و جلوگیری از اقدام غرب علیه این همه‌پرسی تحلیل شده است. برگزاری این همه‌پرسی یادآور اقدام مشابهی است که روسیه در سال ۲۰۱۴ انجام داد و شبه‌جزیره کریمه را هم به خاک خود اضافه کرد.

آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا روز پنجشنبه ۲۲سپتامبر در نشست شورای امنیت سازمان ملل با انتقاد از این اقدام روسیه، آن را «ساختگی» خواند و افزود: «ما اینجا جمع شده‌ایم تا از نظم بین‌المللی حمایت کنیم. هیچ کشوری نمی‌تواند مرزهای دیگری را با زور تغییر دهد. ما همچنان در دفاع از حاکمیت اوکراین که بخشی از حفاظت از نظم بین‌المللی است متعهد هستیم.»

به گزارش خبرگزاری روسی تاس، در مناطق شرقی دونتسک و لوهانسک ساکنان باید تصمیم بگیرند که از پیوستن به جمهوری فدرال روسیه حمایت می‌کنند یا خیر. در رای‌گیری‌ای که در مناطق خرسون و ژاپوریژیا برگزار می‌شود این سؤال روی برگه‌های رأی نوشته شده است که آیا طرفدار جدایی از اوکراین، تشکیل کشور مستقل توسط این منطقه و پیوستن آن به فدراسیون روسیه هستند یا خیر. تاس گزارش داده که با توجه به کمبود تجهیزات فنی قرار است رای‌گیری به‌صورت سنتی و با استفاده از برگه‌های کاغذ صورت گیرد و خبری از رای‌گیری الکترونیکی نخواهد بود.

لئونید پاسچنیک، رهبر جمهوری خودخوانده لوهانسک، به تاس گفت که مردم این منطقه از سال ۲۰۱۴ منتظر برگزاری این همه‌پرسی بوده‌اند و آن را «رویای مشترک» مردم خواند. ولودیمیر زلینسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، همه‌پرسی‌ها را «مضحک» دانسته و متحدان غربی این کشور را به‌دلیل محکومیت اقدامات روسیه مورد ستایش قرار داد. زلینسکی در سخنرانی خود در روز پنجشنبه گفت: «من از همه کسانی که در جهان از ما حمایت کردند و به وضوح دروغ دیگر روسیه را محکوم کردند سپاسگزارم.»

با الحاق این مناطق به روسیه، ۴استان اوکراین عملا به بخشی از روسیه تبدیل خواهند شد و حملات بعد از این، حمله به خاک روسیه تعبیر می‌شود. دیمیتری مدودف، رئیس‌جمهور پیشین روسیه تهدید کرده که مسکو برای دفاع از سرزمین‌هایی که به روسیه ملحق خواهند شد از هر سلاحی استفاده خواهد کرد. اشاره او به استفاده از سلاح هسته‌ای است.

انفجار دوباره در قلب کابل

رویداد

ظهر دیروز پس از اتمام نمازجمعه انفجاری مرگ‌بار در برابر مسجد وزیر محمد اکبرخان کابل، دست کم ۷ کشته و بیش از ۴۰ زخمی به جا گذاشت. به گزارش تلویزیون طلوع افغانستان، خالد زدران، سخنگوی فرماندهی پلیس کابل، اعلام کرده که همه جان‌باختگان، غیرنظامی بوده اند. زدران به طلوع‌نیوز گفت که هدف این انفجار کشتن مردم عادی بوده است. عبدالنافع تکور، سخنگوی وزارت داخله، اعلام کرده که بمب در یک خودرو جاسازی شده بود.

ذبیح الله مجاهد، سخنگوی طالبان، این انفجار را محکوم کرده و در صفحه توئیترش نوشته است: «حمله بر مساجد و هدف قرار دادن نمازگزاران جنایتی بزرگ و نابخشودنی است.» تا کنون هیچ گروهی مسئولیت این رویداد را به عهده نگرفته اما انگشت اتهام به سمت داعش است. طی یک سال گذشته، داعش حملات متعددی را در مناطق مختلف افغانستان علیه مساجد انجام داده است.

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۱/۰۶

معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا

در نظر دارد اجرای پروژه‌ای به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به یکی از پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

۱- مناقصه گزار : معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا
۲- عنوان پروژه : برچیدن پوشش قدیمی سقف و تهیه و نصب پوشش با ساندویچ پانل جهت سوله واقع در شهر بندرعباس
۳- مبلغ برآورد : حدوداً ۷۰ میلیارد ریال
۴- محل تأمین اعتبار : تملک‌های دارایی سرمایه‌ای
۵- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶- نوع تضمین شرکت در مناقصه : ضمانت‌نامه بانکی معتبر
۷- مبلغ فروش اسناد : ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۶۱۵۸۸۰۰۱۴۶۲۰۷ نزد بانک سپه شعبه کوهک به نام وجوه متفرقه معاونت مهندسی نداجا
۸- مهلت فروش اسناد : پس از درج آگهی در روزنامه، به مدت ۷ روز کاری
۹- مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است.
۱۰- پرداخت هزینه آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۱۱- شرکت‌های پیشنهاد دهنده بایستی دارای گواهی‌نامه سمتا، صلاحیت پیمانکاری متناسب و ظرفیت خالی به مقدار برآورد باشند.

نشانی : تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۱/۰۶۳

شرکت خدمات انفورماتیک (سهامی عام)
در نظر دارد تأمین تجهیزات مورد نیاز خود به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

موضوع مناقصه	مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکات پیشنهادی	سپردهٔ شرکت در مناقصه
تأمین و تحویل تجهیزات سخت افزاری سرور، مطابق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه	تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۱۶	ضمانتنامه بانکی و یا واریز وجه به میزان ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

شرایط اخذ اسناد
از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت اخذ اسناد مناقصه در ساعات اداری (۸ الی ۱۶)، به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، خیابان مددکاران (نظام سابق)، تقاطع خواجوی، پلاک ۶، طبقه همکف، دبیرخانه مناقصات (آقای شجاعی- شماره تماس ۲۷۳۷۰) مراجعه نمایند. جهت اخذ اسناد مناقصه ارائه مدارک ذیل الزامی است:
● معرفی نامه معتبر از جانب شرکت مناقصه گر.
● ارائه گواهینامه معتبر رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه کشور در زمینه تجهیزات غیر MAINFRAME
محل تحویل پاکات پیشنهادی، آدرس فوق، دبیرخانهٔ مرکزی شرکت خدمات انفورماتیک می‌باشد.

شرکت خدمات انفورماتیک در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مختار بوده و هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی

همشهری

شنبه ۲ مهر ۱۴۰۱ ■ سال سی‌ام ■ شماره ۸۵۹۹

تولید؛ دانش بنیان، اشتغال آفرین

■حضرت امیر المؤمنین علی(ع):
دو تن به خاطر من هلاک شدند: دوستی که اندازه نگاه نداشت و دشمنی که بغض ـ مرا ـ در دل کاشت.

■ اذان ظهر: ۱۱:۵۶ ■ غروب آفتاب: ۱۷:۵۹
■ اذان مغرب: ۱۸:۱۷ ■ نیمه شب شرعی: ۲۳:۱۵
■ اذان صبح فردا: ۴:۳۱ ■ طلوع آفتاب فردا: ۵:۵۴

■صاحب امتیاز: **مؤسسه همشهری**
■مدیرمسئول: **عبدا... گنجی**
■سردبیر: **دانیال معمار**

■ پذیرش آگهی:
■ تلفن: ۸۴۳۲۱۰۰۰

■ توزیع و اشتراک:
موسسه نشرگستر امروز نوین
■تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰

■چاپ: همشهری
■تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سیدکمال قریشی، شماره ۱۴
■کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷

■همشهری: www.hamshahrionline.ir
■سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

صفحه آخر

بر و به کار خود ای واعظ این چه فریادست
مرا فتاد دل از ره، تو را چه افتادست؟
حافظ

باشگاه نویسندگان

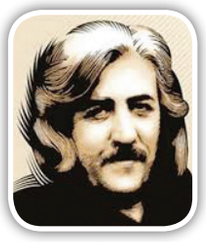
شنبه

در انزوای غزل

فاطمه عباسی
روزنامه‌نگار

خیال خام پلنگ من به‌سوی ماه جهیدن بود
و ماه را ز بلندایش به روی خاک کشیدن بود
پلنگ من - دل مغرورم - پرید و پنجه به خالی زد
که عشق - ماه بلند من - ورای دست رسیدن بود
گل شکفته! خداحافظ اگرچه لحظه دیدارت
شروع وسوسه‌ای در من به نام دیدن و چیدن بود
من و تو آن دو خطیم آری موازیان به ناچاری
که هر دو باورمان ز آغاز به یکدگر نرسیدن بود

■■■



حسین منزوی‌زاده نخستین روز خزان بود و همه زندگی‌اش رنگی از پاییز داشت؛ مردی که او را یکی از قله‌های بنام غزل معاصر نام داده‌اند، در گیرودار زندگی روزمره و بالا و پایین‌های همیشگی‌اش، نبود؛ وریده بود و شیدا و هر شعرش خود گویای این شوریدگی بود. پدرش معلم روستاهای زنجان بود. خودش در رشته‌های ادبیات و علوم‌اجتماعی در دانشگاه تهران تحصیل کرد، اما نهایتا تحصیلاتش را ناتمام گذاشت. دلیل گرایشش به شعر را با طنز خودش اینگونه عنوان می کرد که در کودکی به دبستان‌هایی به نام فردوسی و صائب تبریزی می‌رفته است. نخستین دفتر شعرش را سال ۱۳۵۰ منتشر کرد که با همان مشهور شد. مدتی در رادیو و تلویزیون برنامه شعر داشت. ۱۷ کتاب منتشر کرد. ترانه هم می گفت. مهم‌ترین دلیل محبوبیت و معروفیتش غزل‌هایی است که سرشار از تازگی‌های شاعرانه، فرمی و محتوایی هستند؛ «از زمزمه لبریزیم، از همهمه بیزاریم / نه طاقت خاموشی، نه تاب سخن داریم»، «سفر به خیر گل من که می‌روی با باد / از دیده می‌روی اما نمی‌روی از یاد» و...

■■■

شهرت منزوی را نباید با شخصیت و ویژگی خصوصی‌اش بیگانه دانست. گوشه‌گیر بود و به جز محافل ادبی تهران، که آن هم در دوران جوانی تا اواخر دهه ۵۰ در آنها حضور داشت، جای دیگری نرفت و کارهایش را یکی پس از دیگری ترک کرد یا آنکه مجبور به ترک آن می‌شد. مضمون بیشتر اشعار منزوی عشق است؛ عشقی که توأم با دردی عمیق است؛ طوری که گویی بر جان و کلامش ریشه دوانده است. منزوی شور و عشق درونی خود را به مسائل سیاسی و جغرافیایی پیرامونش، گره زده و این موجب شده طعم گسی بر اشعارش بنشیند.

■■■

بهروز رضوی، صداپیشه و یکی از دوستان نزدیک حسین منزوی درباره او می گوید: او اصرار داشت که حتی مضامین شاعران قدیمی را با نگاهی جدید و در قالبی نو مطرح کند. همواره طنز پنهان رندانه یا نجیبی هم در تمام اشعارش دیده می‌شود. همین تلاش‌هاست که هم آب و رنگ تازه‌ای به شعرهایش داده و هم انتخاب شاه‌بیت را در اشعار او بسیار سخت می کند. غیر از این، مفاهیم عامیانه را خیلی خوب در شعرش مطرح می کرد. برخلاف شاعرانی که وقتی می‌خواهند وارد این حوزه شوند، صرفا از افعال شکسته استفاده می کنند، حسین آن قدر با مردم در ارتباط بود و بازبانشان آشنایی داشت که حتی مفاهیم عامیانه، هم خوب مطرح می کرد و هم همان‌ها بین مردم خوب جا می‌افتاد. درست مثل این ترانه مشهور او: «میشه غصه ما رو یه لحظه تنها بذاره/ نمیشه این قافله ما رو تو خواب جا بذاره.»

■■■

سلطان غزل معاصر، منزوی‌تر از همیشه، آخرین کلمات شعرش را می‌سراید. پایتخت را ترک گفته و به دیار خود - زنجان - بازمی گردد. آخرین سیگارهایش را خاموش می کند. بیماری ریوی امان از منزوی بریده. ۱۶ اردیبهشت از بهار سال ۸۳. این آخرین سکانس از زندگی شاعری بود که غزل امروز به انزوایش تکیه می کرد، اما مرگ هم پایانی بر انزوای منزوی نبود. جمله حک‌شده روی سنگ مزارش مصرع یکی از غزل‌هایش است: «نام من عشق است، آیا می‌شناسیدم؟»

زائرانِ همیشه

نگاه
مریم ساحلی
روزنامه‌نگار

خواهرخوانده دریا باشیم یا فرزند کویر فرقی نمی کند، چشم‌هامان همیشه به راه است. راهی که تا افق می‌رود و ما ساکن هر کجای این سرزمین که باشیم، انتهایش در خیال‌مان منقوش است؛ نقشی به روشنای خورشید. حکایت امروز و دیروز نیست، ما سالیان بسیار است که در هزارتوی تنهایی‌ها چشم می‌بندیم و در خیال‌مان راهی سرای شما می‌شویم و اذن ورود می‌طلبیم. ما آهسته‌آهسته قدم برمی‌داریم و بی‌خیال حسرت همه ماه‌ها و سال‌هایی که قسمت نبوده بیاییم زیارت، نگاه‌مان را به ضیافت ایوان طلا می‌بریم. هی کبوترهای سپید بال و پر می‌زنند پیش چشم‌هامان و هی نگاه‌مان می‌رود به آسمان و ابرها، به گنبدها و گلدسته‌ها. ما غروب‌هامان یک وقت‌هایی خیلی غروب می‌شود، آن‌قدر که گویا پاییز قد کشیده و سخت دربرمان گرفته است، آن وقت جان‌مان تشنه شنیدن آوای نقاره‌هاست. ما به وقت دلتنگی، همان دقایقی که سرگردان التیام هستیم، صحن‌ها را درمی‌نوردیم و چشم‌هامان با یاد تو به نم اشک می‌نشیند و دل‌هامان کنجی خلوت می‌خواهد برای نشستن و زانو در بغل گرفتن و گریستن. کسی نیست که نداند نفس کشیدن در هوای بارگاهت، حال غریبی دارد. ما از هر کجای این سرزمین آمده باشیم، سلول‌سلول تن‌مان زمزمه می‌کند یا «غریب‌الغربا»، ما خیلِ غریبانیم که در جهان واقع یا خیال پناه می‌آوریم به آینه‌زار کوی تو. ما با چشم‌های تر و شانه‌های خسته خویش تکثیر می‌شویم در دیوارهای آینه‌پوش و از یاد می‌بریم همه آن راهی را که پشت سر گذاشته‌ایم؛ اصلا انگار عمری در سایه‌سار آسمان حرم اَمن‌ات زیسته‌ایم. و اما امروز ما باز زائریم، چشم‌هامان را بسته‌ایم و جان‌مان پرکشیده است تا خراسان، تا آستان بارگاه روشن‌ات. ما ایستاده‌ایم و دست ادب بر سینه نهاده‌ایم: السلام علیک یا علی ابن موسی‌الرضا(ع).

عکس: همشهری/ آرمین صمیمی

پیاده‌راه سلامت در ۴گوشه جهان

مهتاب خسروشاهی

همه‌گیری کرونا، سبک زندگی مردم جهان را تغییر داد. در همین راستا، ۴کشور فرانسه، کلمبیا، ایتالیا و ایالات‌متحده قرار است پیاده‌روهای یکی از شهرهای مهم خود را برای استفاده بهینه مردم، ایمن‌سازی کنند. این کشورها، دلیل این تصمیم را قرنطینه طولانی‌مدت و افزایش استفاده از پیاده‌روها و فضاهای بدون خودرو در دوره همه‌گیری کرونا عنوان کرده‌اند. قرار است ابتکاراتی در ساختار پیاده‌روها ایجاد شود تا با افزایش امنیت فضاهای بدون خودرو، امکان عبور عابران با سلامت کامل فراهم شود.

■■■

پیش از همه‌گیری کرونا، تا سال ۲۰۱۸ میلادی تمام فضای اطراف رودخانه سن، به پیاده‌راه تبدیل شدند و در همان سال عنوان «شهر ۱۵دقیقه‌ای» توسط شهردار آن برای پاریس انتخاب شد. به این معنا که ساکنان شهر پاریس بتوانند ظرف ۱۵دقیقه تمام وظایف خود - از خرید تا رسیدن به مدرسه - را با پیاده‌روی یا دوچرخه‌سواری انجام دهند. کاتلین پدالکو، بنیانگذار طرح Live and Invest Oversease می گوید: «زیبایی پیاده‌روهای پاریس پس از همه‌گیری کرونا بیشتر مشخص شد؛ زیرا امکان حرکت و نفس کشیدن در آنها آسان بود.» او ادامه می‌دهد: «در طرح جدید و تا سال ۲۰۲۶ قرار است ۱۷۰هزار درخت در معابر پاریس کاشته شود. از سوی دیگر شهر برای المپیک ۲۰۲۴ میلادی درحال آماده‌سازی است که یکی از تحولات بزرگ، تبدیل شدن پل بین برج ایفل و تروکادرو بوده که قرار است به‌طور کامل به پیاده‌راه تبدیل شود.» او اضافه می کند: «درحال حاضر نیز مسیر دوچرخه‌سواری به ۳خط —به‌اندازه عبور خودروها - گسترش یافته است.»

■■■

اگرچه شهر «بوگوتا» و به‌طور کلی کشور کلمبیا، پیشینه‌ای درخشان درباره استفاده از دوچرخه داشته و این ورزش یکی از ورزش‌های ملی این کشور است، اما همه‌گیری کرونا و ضرورت کاهش بیشتر استفاده از خودرو، باعث گسترش این فرهنگ شد. این شهر، یکی از نخستین شهرهای جهان بود که در دوره همه‌گیری کرونا، مسیر دوچرخه‌سواری «پاپ‌آپ» را به مسیر دوچرخه‌سواری اضافه کرد. قرار است از این پس در روزهای یکشنبه و تعطیلات رسمی در برنامه‌ای به نام Ciclovia، تردد خودروها در مسیرهایی خاص ممنوع و هر هفته ۱,۵میلیون دوچرخه‌سوار، عابر پیاده و دونده جذب این مسیرها شوند. همچنین در راستای بهینه‌سازی حمل‌ونقل و فضای شهری، اتوبوس‌های جدید SITP که با برق و گاز کار می کنند به سیستم حمل‌ونقل عمومی اضافه شوند. علاوه بر این، در سال ۲۰۲۰ میلادی، شهر کلودیا لوپز، ۸۴کیلومتر مسیر موقت دوچرخه‌سواری را به مسیر دوچرخه ۵۵۰کیلومتری سیکلوروتای این شهر اضافه کرد. به این ترتیب این شهر اکنون دارای گسترده‌ترین شبکه دوچرخه‌سواری در جهان است.

■■■

شهر «میلان» از سال ۲۰۲۰ میلادی، برنامه بلندپروازانه‌ای را برای گسترش مسیرهای دوچرخه‌سواری آغاز کرده است. نکته مهم مسیر ۳۵کیلومتری دوچرخه‌سواری در امتداد مسیر پرتردد خودروهاست. این تغییر، شهر را متحول کرده و باعث شده تا مراکز تفریحی زیادی نیز در این مسیر بازگشایی شوند. این شبکه در حال گسترش است و به آن سرویس اشتراک دوچرخه شهر با نام BikeMI نیز اضافه شده است. هم‌اکنون ۳۰۰ایستگاه در سراسر شهر میلان هست که دوچرخه‌های معمولی و الکترونیکی در آنها وجود دارد.

■■■

پس از همه‌گیروی کرونا، شهر شمالی کالیفرنیا یعنی سانفرانسیسکو، مسیرهای پیاده‌روی با عنوان «خیابان‌های آهسته» را آغاز کرد. این مسیرها که شامل ۳۰خط یا راه بودند به عابران و دوچرخه‌سواران اجازه می‌دادند تا در کمال آرامش از این مسیرها برای انجام کارهای روزمره خود استفاده کنند. این کار باعث کاهش ۵۰درصدی میزان ترافیک شهری و افزایش ۱۷درصدی ترافیک عابران و ۶۵درصدی ترافیک دوچرخه‌سواران شد. اگرچه شرایط پس از پایان همه‌گیری کمی به وضعیت قبل بازگردانده شد، اما درحال حاضر طرح دائمی مسیر دوچرخه‌سواری - پیاده‌روی در ۴مسیر خیابان‌های «گلدن گیت»، «لیک»، «سانچز» و «شاتول» قرار است به‌زودی نهایی شود. طرح درختکاری نیز بخش دیگری از بهینه‌سازی فضای شهری به‌ویژه در مسیرهای اشاره شده است.

گرینویچ

سفر غوطه‌ور

اگرچه مرزها، راهی برای حفظ حریم و امنیت هستند؛ اما رؤیای همیشگی انسان، عبور از مرزها و تسهیل رسیدن به مقصد از زیباترین و امن‌ترین مسیر ممکن بوده و هست. ۲کشور دانمارک و آلمان با انجام پروژه‌ای مشترک، با ساخت طولانی‌ترین تونل غوطه‌ور جهان، این آرزو را به واقعیت تبدیل کرده‌اند. این تونل که تا عمق ۴۰متری، زیر دریای بالتیک فرو می‌رود، ۲کشور دانمارک و آلمان را به هم متصل می کند. با افتتاح این تونل در سال ۲۰۲۹میلادی، مسیر سفر بین آلمان و دانمارک، علاوه بر اینکه کوتاه می‌شود، مسافران از مسیر خاص و زیبایی نیز عبور خواهند کرد؛ یک مسیر رویایی. پروژه ساخت طولانی‌ترین تونل غوطه‌ور جهان، با بیش از یک دهه برنامه‌ریزی، ساخت‌وساز تونل «فِماربِلت» در سال ۲۰۲۰میلادی آغاز شده و در همین راستا، بندر موقتی نیز در کشور دانمارک بنا شد. در این بندر قرار است کارخانه‌ای طراحی شده و ساخت ۸۹سازه بتنی عظیم تونل، آغاز شود. به گفته هنریک وینستنسن، مدیرعامل شرکت Femem، شرکت دولتی دانمارکی مسئول این پروژه: «نخستین خط تولید کارخانه ساخت قطعات پل، اواخر امسال یا اوایل سال بعد شروع به‌کار کرده و در سال ۲۰۲۴ میلادی، باید آماده غوطه‌ور شدن نخستین سازه‌های تونل باشیم.»

بوک مارک

برفک

دان دلیلو

حواس‌مون بیشتر از اینکه اطلاعات درست بدن، اطلاعات غلط می‌دن. تو آزمایشگاه اثبات شده. تو راجع به قضایایی که می گن هیچی اون چیزی نیست که به‌نظر می‌آد، نشنیدی؟ بیرون از ذهن ما نه گذشته‌ای هست و نه حال و نه آینده‌ای. تمام اون به‌اصطلاح قوانین حرکت یه کلاهبرداری بزرگن. حتی صدا هم می‌تونه ذهن‌رو گول بزنه. چون چیزی نمی‌شنوی دلیل نمی‌شه که صدایی وجود نداره حیوانات می‌شنون و من مطمئنم صداهایی وجود دارن که حتی حیوانات هم نمی‌شنون ولی تو هوا وجود دارن، به شکل موج. شاید هیچ‌وقت متوقف نشن.

دیالوگ

ابد و یک روز

سعید روستایی

+ داداش ابد و یک روز یعنی چی؟
- یعنی کل عمر تو توی زندونی، حبس ابد که بهت بخوره ممکنه عفو بخوره بهت بعد ده پونزده سال آزاد بشی، ولی ابد و یک روز که بهت بخوره، امکان نداره آزاد بشی؛ یه روز بعد مرگت آزادت می کنن.

جدول اعداد | ۴۳۰۸

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

	۴						۶	
۵	۷						۱	۸
۱			۸		۲			۹
		۴	۶	۷	۳	۱		
		۹	۲	۴	۵	۸		
۳			۹		۱			۷
۸	۵						۳	۶
	۹						۸	

متوسط

۶	۸	۷	۴	۲	۱	۴	۴	۶
۴	۴	۲	۷	۸	۶	۱	۶	۴
۱	۴	۶	۴	۶	۴	۲	۸	۷
۶	۴	۶	۲	۴	۸	۴	۷	۱
۴	۷	۸	۱	۶	۴	۶	۲	۶
۲	۱	۴	۶	۷	۸	۴	۴	۴
۷	۶	۴	۸	۱	۲	۶	۴	۴
۸	۶	۶	۴	۴	۷	۱	۲	۲
۴	۲	۱	۶	۷	۶	۴	۶	۸

سخت

					۵			۸
						۳	۶	۵
	۹			۴				
			۳			۲		۹
	۶						۸	
۸		۹			۴			
				۲			۷	
۶	۴	۳						
۵			۱					

متوسط

						۱		۳
		۸				۴	۶	
	۳		۵		۷			
۲				۹				
	۵		۳		۱		۸	
				۲				۹
			۴		۲		۳	
	۶	۱				۵		
۹		۴						

ساده

۱	۷	۴	۶	۳	۹	۲	۸	۵
۶	۴	۲	۷	۸	۱	۹	۳	۷
۸	۹	۳	۲	۵	۷	۱	۶	۴
۴	۸	۷	۹	۶	۲	۳	۵	۱
۲	۱	۶	۴	۷	۸	۵	۹	۳
۷	۳	۵	۱	۹	۴	۶	۲	۸
۹	۶	۸	۵	۴	۳	۷	۱	۲
۳	۲	۱	۸	۲	۶	۴	۷	۹
۵	۷	۹	۳	۱	۵	۸	۴	۶

سخت

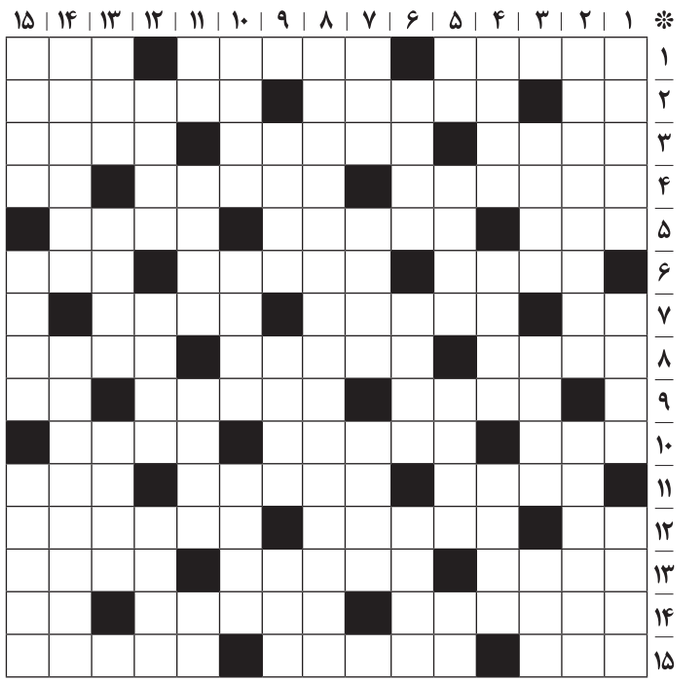
۶	۲	۸	۷	۹	۱	۴	۳	۵
۴	۱	۹	۸	۵	۷	۲	۶	۳
۳	۵	۷	۱	۲	۶	۸	۹	۴
۱	۵	۶	۴	۸	۹	۷	۲	۳
۲	۸	۳	۶	۷	۴	۱	۵	۹
۹	۷	۴	۲	۳	۵	۶	۸	۱
۸	۶	۱	۵	۴	۲	۹	۷	۷
۷	۳	۲	۹	۶	۸	۵	۱	۴
۵	۹	۴	۳	۱	۷	۳	۴	۶

جدول ۸۵۹۹

افقی:
۱- سزاوار- ساز استاد جلال ذوالفنون- راز نهفته
۲- نشانه صفت تفضیلی- طول- پدر نریمان در شاهنامه
۳- قسمتی از دست- پایین کوه- فیلمی ساخته استیون اسپیلبرگ
۴- از هفت‌قلم آرایش قدیم- تکیه‌دادن- درازگوش
۵- حیله و نیرنگ- فنی در کشتی- از دین برگشته
۶- عبادت‌کننده- از بازی‌های قدیمی دورهمی‌های خانوادگی- بی‌سواد
۷- مجازات شرعی- خبرگزاری کار ایران- آوازه‌خوان
۸- بسیار بخشنده- ماه چهارم سریانی- ورق آهن قلع‌اندودشده
۹- آواز بلند- مصونیت از خطر- دریا
۱۰- شهرستانی در آذربایجان شرقی- فاش‌شده- کلاه پادشاهی
۱۱- طلق نسوز- قوم مغول- تلمبه
۱۲- بوی رطوبت- همبستگی- روزنامه چاپ پاریس
۱۳- روزنه- از الف تا ی- از نقوش اسلیمی
۱۴- کاهش ابعاد جسم بر اثر کاهش دما- درختی جنگلی- نام ترکی
۱۵- دایه- مدفن امیر کبیر- گلوله تفنگ شکاری

■■■

عمودی:
۱- لبخند به لب دارد- از القاب حضرت فاطمه(س)- سمبل
۲- خجل و شرمسار- شبیه و نظیر
۳- برای اینکه- هوای گرفته- علم احکام
۴- اندازه و مقدار- نشانه اختصاری سازمان بهره‌وری انرژی ایران- دروغین
۵- فرورفته- ورزش برفی- گیاه- صدمه و آسیب
۶- سخنوران- ترمز کشتی- غایب نیست
۷- مکافات عمل- دانش ذاتی- فلز
۸- نمایشنامه‌ای نوشته مرحوم اکبر رادی
۹- مرطوب- نماز هنگام خسوف و کسوف- عمارت
۱۰- اعلان- قطره‌های ریز باران- زبانه آتش
۱۱- تکرار حرف دوازدهم- بینی- فریب- کافی
۱۲- نوعی طرح لباس زنانه- لاغر و نزار- پاک از تهمت
۱۳- عقیده- مانع میان دو چیز- رفتگر
۱۴- خدمتکار- دومین شهر بزرگ بریتانیا
۱۵- همراه با طلحه در جنگ جمل شرکت کرد و کشته شد- پدر مرده- آنچه اتفاق می‌افتد



حل جدول شماره ۸۵۹۸

Pishkhan.com

آگهی مزایده املاک

رعایت تمامی مراحل مزایده و پروتکل های بهداشتی الزامی است

۱ سازمان اموال واملاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد املاک مشروحه در اداره کل شهرستان‌های استان تهران و سمنان، کرمانشاه، همدان، خوزستان، گیلان، خراسان شمالی و ایلام را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸:۰۰ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفاتر ذیل مراجعه فرمایند:

۲ اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است. ضمنا در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ متقاضیان می توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل بازگشایی، ، در صندوق پاکات قرار دهند.(چک بانکی صرفا چک تضمینی که از بانک‌های عامل اخذ می‌شود خواهد بود.)

۳ پیشنهادهای دریافت شده راس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ در محل ادارات کل استان‌های مذکور بازگشایی خواهدشد.

۴ پیشنهادات فاقد سپرده ویا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط ورعایت مفاد شرایط شرکت درمزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد الزامی می‌باشد.ضمناً امضا پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۵ هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) باالمناصفه به عهده طرفین می‌باشد.

۶ سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد

۷ شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک کلیه استان‌های مذکور در تهران امکان پذیر است.
آدرس: اتوبان شهید سلیمانی، نرسیده به بلوار آفریقا، ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (شماره تماس تهران ۰۲۱۸۸۷۹۳۷۲۱)

۸ اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است درصورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم، مسؤولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۹ یک درصد (۱٪) رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برندگان در زمان انعقاد قرارداد، نقداً دریافت می‌گردد که پیشنهاددهنده با علم به این موضوع نسبت به پیشنهاد قیمت اقدام و هیچ ادعایی در این خصوص پذیرفته نخواهد بود.

۱۰ برندگان محترم مزایده ملزم به ارائه تاییدیه ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) و چک صیاد خواهند بود. بدیهی است درصورت عدم ارائه ، امکان انعقاد قرارداد وجود نداشته و سپرده ضبط خواهد شد.

۱۱ حضور متقاضی با در دست داشتن مدارک و مستندات شناسائی، در جلسه بازگشایی پاکات الزامی است.

۱۲ آن دسته از املاکی که شرایط پرداخت آن مطابق جدول ذیل نمی‌باشد در جدول توضیحات ردیف مربوطه نحوه پرداخت ثمن معامله اعلام شده است.

۱۳ پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) راس ساعت ۱۰ روز بازگشایی در محل اداره کل امور استان‌ها، بازگشایی و توسط نمابر ارسال خواهد شد.

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰٪ باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰میلیارد ریال	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪
۲	بالاتر از۱۰۰میلیارد ریال	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰	۳۰ماهه	حداکثر تا ۱۸٪

ردیف	استان	آدرس	شماره تماس	پیش کد
۱	شهرستان‌های استان تهران و سمنان	تهران-بزرگراه شهید سلیمانی غرب-نرسیده به آفریقا-ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان-ساختمان شماره ۱-طبقه اول	۸۸۶۷۶۱۷۵	۰۲۱
		مهدیشهر-انتهای خیابان صاحب الزمان(عج)-بالاتر از بهزیستی جنب دهکده پارسیان	۳۳۶۲۷۴۷۳	۰۲۳
۲	کرمانشاه	شهرستان کرمانشاه،۲۲ بهمن ، بلوار ۱۷ شهریور ، نبش میدان ۱۷ شهریور	۳۸۳۷۷۷۵۹ - ۰۹۲۱۱۶۰۹۶۲۸	۰۸۳
۳	همدان	همدان- بوعلی جنوبی(۱۳ خانه) نبش بن بست سوداگر-طبقه ۴ بانک پارسیان	۳۸۲۵۵۵۴۳	۰۸۶
۴	خوزستان	اهواز-کیانپارس- نبش خیابان ۲۰غربی- روبروی بازارچه مرو- اداره کل اموال و املاک خوزستان	۳۳۳۷۵۲۲۰- ۳۳۳۷۶۷۷۲	۰۶۱
		دفترنمایندگی بهبهان - خیابان جواهربهبهانی- نبش کوچه فرمانداری	۵۲۷۳۲۸۲۰	
		دفترنمایندگی خرمشهر -خیابان فردوسی-جنب سینما نخل طبقه فوقانی	۵۳۵۲۳۵۵۹	
		دفترنمایندگی گچساران- بلوار حضرت ولیعصر(عج) -بعداز ترمینال مسافربری- روبروی شهرک مکانیکها	۳۲۳۳۰۱۴۳	۰۷۴
۵	گیلان	رشت- چهارراه گلسار-جنب اداره راه و شهرسازی- اداره کل اموال و املاک استان	۳۲۱۱۴۶۶۲-۵	۰۱۳
		رودسر-میدان شهرداری-روبروی اداره ثبت اسناد و املاک -دفتر نمایندگی اموال و املاک	۴۲۶۲۷۰۳۲و۴۲۶۱۸۲۰۱	
۶	خراسان جنوبی	شهرستان بیرجند - شهر بیرجند بلوار مدرس ، چهار راه سیلو ، خیابان امام موسی صدر شرقی، اداره کل اموال و املاک خراسان جنوبی	۳۲۴۶۲۱۷۴	۰۵۶
		شهرستان فردوس - شهر فردوس خیابان خرمشهر ، نبش خرمشهر ۱۴ دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد مستضعفان	۳۲۷۲۳۵۷۶	
		شهرستان درمیان - شهر اسدیه ، بلوار راهداران، نرسیده به تقاطع خیابان امام حسین (ع)، مقابل پارک کودک ، دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد مستضعفان	۳۲۱۲۰۵۷۷	
۷	خراسان شمالی	شیروان-بلوار فلسطین-بین فلسطین ۱ و ۳ پلاک ۲۱	۳۶۲۳۴۸۱۱	۰۵۸
۸	ایلام	خیابان آیت اله حیدری -روبرو رستوران خلاش -دفتر نمایندگی استان ایلام	۳۳۳۳۲۴۷۸	۰۸۴

پیشخوان
Pishkhan.com

شهرستان‌های استان تهران و سمنان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	شهریار، جاده بهاء / پلاک ثبتی ۸۱۸ و ۸۱۹ از ۵۲ اصلی	۸۳۸۴.۵۲	ندارد	زمین و باغ /درحریم شهر و فاقد کاربری	مشاع از ۶دانگ / دو قطعه زمین به پلاک های ثبتی ۸۱۸ و ۸۱۹ فرعی از ۵۲ اصلی که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/پلاک ثبتی ۴۶/۲۸۸۶	۱۶۱۰	ندارد	زمین/ در حریم شهر(حوزه‌استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۵۷۵ مترمربع در حریم لوله نفت می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۹۳,۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۳	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/پلاک ثبتی ۴۶/۲۸۸۷	۱۶۱۰	ندارد	زمین/ در حریم شهر(حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۵۷۵ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۴۷۳/۳۵ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد و یک عدد تیر برق در این پلاک نصب شده است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۹۳,۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/پلاک ثبتی ۴۶/۲۸۸۸	۱۶۱۰	ندارد	زمین/ در حریم شهر(حوزه‌استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۵۷۵ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۳۹۲/۸ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد و یک عدد تیر برق در این پلاک نصب شده است.همچنین مساحت ۱۱۷/۷۵ مترمربع در طرح تعریض جاده شهریار به ملارد واقع شده است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۹۳,۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۵	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/پلاک ثبتی ۴۶/۲۸۸۹	۱۹۹۵	ندارد	زمین/ در حریم شهر(حوزه‌استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۷۱۲/۵ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۲۳۸/۳ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد و یک عدد تیر برق در این پلاک نصب شده است.همچنین مساحت ۴۱۹/۸۵ مترمربع در طرح تعریض جاده شهریار به ملارد واقع شده است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۱۳,۹۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/ پلاک ثبتی ۴۶/۲۸۹۰	۲۱۰۰	ندارد	زمین /درحریم شهر (حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۷۵۰ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۱۴۷/۶۵ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد و دو عدد تیر برق در این پلاک نصب شده است. همچنین مساحت ۵۶۱/۳ مترمربع در طرح تعریض جاده شهریار به ملارد واقع شده است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۱۸,۴۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/ پلاک ثبتی۴۶/۲۸۹۱	۱۴۰۰	ندارد	زمین /درحریم شهر (حوزه‌استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۵۰۰ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۲۳۴ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد و یک عدد تیر برق در این پلاک نصب شده است. همچنین مساحت ۲۵۵/۲ مترمربع در طرح تعریض جاده شهریار به ملارد واقع شده است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۸۱,۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰
۸	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/ پلاک ثبتی۴۶/۲۸۹۲	۱۴۰۰	ندارد	زمین /درحریم شهر (حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۵۰۰ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۳۶۴ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد.همچنین مساحت ۱۳۲/۵ مترمربع در طرح تعریض جاده شهریار به ملارد واقع شده است. /تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد	۸۱,۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰
۹	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/ پلاک ثبتی۴۶/۲۸۹۳	۱۴۰۰	ندارد	زمین /درحریم شهر (حوزه‌استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۵۰۰ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۴۶۹/۳ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد و یک عدد تیربرق در این پلاک نصب شده است. همچنین مساحت ۳۴/۶ مترمربع در طرح تعریض جاده شهریار به ملارد واقع شده است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۸۱,۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا/ پلاک ثبتی۴۶/۲۸۹۴	۱۷۵۰	ندارد	زمین /درحریم شهر (حوزه‌استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود که مساحت ۶۲۵ مترمربع در حریم لوله نفت و مساحت ۶۴۰/۲۵ مترمربع محل دپوی خاک می‌باشد و یک عدد تیربرق در این پلاک نصب شده است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد	۱۱۵,۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	"جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای کردزار پلاک ثبتی ۴۶/۳۰۷۸ - ۴۶/۳۰۷۹ - ۴۶/۳۰۸۰ "	۱۷۷۲.۲	ندارد	زمین/ در حریم شهر(حوزه‌استحفاظی) و قسمتهایی نیز در حریم لوله گاز واقع شده است	مشاع از۶دانگ/ سه قطعه زمین با وضع موجود به مساحت ۳۳۲۷ متر مربع که مقدار ۱۵۵۴.۸ متر مربع در حریم لوله گاز واقع گردیده و رعایت حرایم ایمنی به‌عهده خریدار می‌باشد. واگذاری با وضع موجود و به‌صورت وکالتی می‌باشد/ تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۵۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	«جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای کردزار پلاک ثبتی ۴۶/۳۲۳۸ - ۴۶/۳۲۳۹ - ۴۶/۳۲۴۰ - ۴۶/۳۲۴۱»	۱۹۷۱/۱	درختان مثمر	زمین /درحریم شهر (حوزه‌استحفاظی) و قسمتهایی نیز در حریم لوله گاز واقع شده است	مشاع از ۶دانگ/ چهار قطعه زمین با وضع موجود به مساحت ۳۰۶۴ متر مربع که مساحت حدودی ۱۰۹۳ متر مربع در حریم لوله گاز واقع گردیده و رعایت حرایم ایمنی به عهده خریدار می باشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۵۳,۷۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	"جاده شهریار به ملارد، ضلع غربی ورودی روستای کردزار پلاک ثبتی ۴۶/۳۰۷۷"	۱۰۷۱	درختان مثمر	باغ /درحریم‌شهر (حوزه‌استحفاظی) وقسمتهایی‌نیز در حریم لوله گاز واقع شده است	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۳۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	جاده قدیم تهران - کرج، شهرقدس، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۶۵/۱۵۳۹	۱۰۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	جاده قدیم تهران - کرج، شهرقدس، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۱۵۴۰	۱۰۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	جاده قدیم تهران - کرج، شهرقدس، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۱۵۴۴	۱۲۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شهرستان‌های استان تهران و سمنان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱۷	جاده قدیم تهران - کرج، شهرقدس، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۱۵۴۶	۱۰۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد /تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	جاده قدیم تهران - کرج، شهرقدس، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۱۵۴۷	۱۰۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	جاده قدیم تهران - کرج، شهرقدس، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۱۵۴۸	۱۰۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	اتوبان بهشت زهرا، ضلع جنوب میدان بهشت زهرا، پشت ایستگاه مترو شاهد پلاک ثبتی ۹۳/۱۲۷۱	۵۵۳۲,۷۵	ندارد	زمین / فاقد کاربری	۶دانگ / یک قطعه زمین با وضع موجود / تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	شهرک رسالت خیابان صاحب الزمان کوچه محبی / پلاک ثبتی ۶/۱۳۷۱	۳۰۱,۲	ندارد	زمین / مسکونی	۶دانگ / یک قطعه زمین با وضع موجود / تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۳۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	شهرک رسالت خیابان صاحب الزمان کوچه خرسندی / پلاک ثبتی ۶/۲۵۰	۱۵۰	ندارد	زمین / مسکونی	۶دانگ / یک قطعه زمین با وضع موجود / تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۶۷,۴۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	کیلومتر ۵ جاده ساوه، شهرک گلشهر، منطقه قاسم آباد خشکه جنب اتاق سازی وفا پلاک های ثبتی ۸ اصلی /(فروعات ۱۶۸۷-۱۶۸۸-۱۶۸۹-۱۶۹۰-۱۶۹۱-۱۶۹۲)	۵۴۰	ندارد	زمین / خارج از بافت مصوب طرح هادی	۶دانگ ۶ قطعه زمین با وضع موجود، خارج از محدوده طرح هادی تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲۸,۴۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	اسلامشهر، بلوار گلها، نبش شمال غربی خیابان ولیعصر (عج) / پلاک ثبتی ۴۲/۱۵۲۶	۱۰۰۰	ندارد	زمین/ آموزشی و در طرح تعریض گذر	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود/تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	اسلامشهر، بلوار گلها، نبش شمال غربی خیابان ولیعصر (عج) / پلاک ثبتی ۴۲/۱۵۲۷	۱۰۰۰	ندارد	زمین/ آموزشی و در طرح تعریض گذر	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود/تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۸۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	اسلامشهر، خیابان تختی ، بلوارولیعصر(عج)/ پلاک۴۲/۱۵۲۸	۱۰۰۰	ندارد	آموزشی	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود/تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۸۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	اسلامشهر، بلوار گلها، نبش شمال غربی خیابان ولیعصر (عج) / پلاک ثبتی ۴۲/۱۵۲۹	۱۰۰۰	ندارد	زمین/ آموزشی و در طرح تعریض گذر	۶دانگ/ یک قطعه زمین با وضع موجود/تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۹۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	اسلامشهر، بلوار گلها، نبش شمال غربی خیابان ولیعصر (عج) / پلاک ثبتی ۴۲/۱۵۴۲	۱۲۰۰	ندارد	زمین/ آموزشی مسکونی	۶دانگ/ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع که واگذاری با وضع موجود که مساحت ۱۷۲ مترمربع به صورت حدودی در گذر احداثی شهرداری قرار گرفته است و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد /تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	اسلامشهر، بلوار گلها، نبش شمال غربی خیابان ولیعصر (عج) / پلاک ثبتی ۴۲/۱۵۴۳	۱۲۰۰	ندارد	زمین/ آموزشی مسکونی - گذر	۶دانگ/ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰۰ مترمربع که واگذاری با وضع موجود که مساحت ۱۶۶ مترمربع به صورت حدودی در گذر احداثی شهرداری قرار گرفته است و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد /تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲۱۸,۴۸۸,۵۰۰,۰۰۰
۳۰	اتوبان بهشت زهرا، روستای کمیته / پلاک ثبتی ۱۱۰/۹	۷۸۰	ندارد	زمین / خارج از طرح هادی مصوب دهیاری با کاربری کشاورزی	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۸۰ مترمربع که در ضلع شمال آن مساحت ۳۵/۵۰ مترمربع توسط دهیاری تصرف شده و در آن وسایل ورزشی قرار گرفته است.رفع تصرف و یا هرگونه تعامل با متصرف به عهده خریدار است.تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	کهریزک روبروی کارخانه قند / پلاک ثبتی ۸۹/۴۸	۱۸۶۷۴,۰۴	ندارد	زمین/ مسکونی گذر تاسیسات و تجهیزات شهری	مساحت ۱۸۶۷۴/۰۴مترمربع شامل دو قطعه زمین و خیابان احداثی جزء پلاک ثبتی ۸۹/۴۸ به‌صورت زراعی که کاربری ملک به‌صورت مختلط(مسکونی-تجهیزات شهری-گذر) بوده و بخشی از ملک در طرح تعریض آتی واقع است و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. واگذاری با وضع موجود و به‌صورت وکالتی می‌باشد / تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۲ / پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۲۰۰	ندارد	زمین / مسکونی و داخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۳ / پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۲۰۰	ندارد	زمین /مسکونی وداخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۴ / پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۲۰۰	ندارد	زمین / مسکونی و داخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۷,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۵/ پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۲۰۰	ندارد	زمین / مسکونی و داخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۶/ پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۲۰۰	ندارد	زمین / مسکونی و داخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۷	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۷/ پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۲۰۰	ندارد	زمین / مسکونی و داخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۸	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۸/ پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۲۰۰	ندارد	زمین / مسکونی و داخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۹	پاکدشت، بلوار پارچین، قطعات تفکیکی شاه بیگ، قطعه ۱۷۹ / پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۶۳	۱۸۹,۵۳	ندارد	زمین / مسکونی و داخل محدوده و حریم شهر و به صورت بایر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰	رودهن میدان سپاه معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۲۲۱۳,۲۵	ندارد	زمین / میزان ۱۷۵۹/۲۵ مترمربع دارای کاربری فضای سبز و میزان ۴۵۴ مترمربع در طرح خیابان و در حریم شهر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۱۳/۲۵ مترمربع، جزء پلاک ثبتی۹/۱۹۹۱۵ رودهن که در شیب تپه واقع شده و قسمت هایی از آن تسطیح شده است و محصور نمی‌باشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۱	رودهن میدان سپاه معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۲۱۰۱,۰۵	ندارد	زمین /میزان ۱۶۸۱/۹۰ مترمربع دارای کاربری فضای سبز و میزان ۴۱۹/۱۵ مترمربع در طرح تعریض گذر ۱۶ متری و در حریم شهر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۰۱/۰۵ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن که در شیب تپه واقع شده و قسمت هایی از آن تسطیح شده است و محصور نمی‌باشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۶۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	رودهن میدان سپاه معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۲۲۷۲,۴۸	ندارد	زمین / فضای سبز و در حریم شهر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۷۲/۴۸ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن که در شیب تپه واقع شده و قسمت هایی از آن تسطیح شده است و محصور نمی‌باشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	رودهن میدان سپاه معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۵۴۱۳,۲	ندارد	زمین / فضای سبز و در محدوده شهر (۵۱۴ مترمربع در طرح تعریض گذر)	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۵۴۱۳/۲۰ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن که در شیب تپه واقع شده و قسمت هایی از آن تسطیح شده است و محصور نمی‌باشد.مساحت ۵۱۴ مترمربع در طرح تعریض گذر می‌باشد که هرگونه تعامل با شهرداری و مبادی ذیربط به عهده خریدار می‌باشد.واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

پیشخوان
Pishkhan.com

پیشخوان
Pishkhan.com

تهران و سمنان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۴۴	رودهن، میدان سپاه معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۵۰۰/۱۵	ندارد	زمین / فضای سبز و در محدوده قانونی شهر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰/۱۵ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن واقع در زمینی سنگلاخی و در شیب تپه که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۵	رودهن، میدان سپاه معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۴۹۹/۹۵	ندارد	زمین / فضای سبز و در محدوده قانونی شهر	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۹/۹۵ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن واقع در زمینی سنگلاخی و در شیب تپه که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	رودهن، بلوار مطهری خیابان خیام/ پلاک ثبتی جزء ۹/۱۹۹۱۵	۲۸۵.۳	ندارد	زمین / در محدوده قانونی با کاربری فضای سبز	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین شیب دار مشجر با درختان مثمر و غیرمثمر به مساحت ۲۸۵/۳۰ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۷	رودهن، خیابان رودکی، قبل از مجتمع مسکونی خلیج فارس/ پلاک ثبتی جزء ۹/۱۹۹۱۵	۹۵۲.۵	ندارد	زمین / در محدوده قانونی با کاربری فضای سبز	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۹۵۲/۵۰ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن واقع در زمینی سنگلاخی و در شیب تپه که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	رودهن، خیابان رودکی، قبل از مجتمع مسکونی خلیج فارس/ پلاک ثبتی جزء ۹/۱۹۹۱۵	۹۵۲.۵	ندارد	زمین / در محدوده قانونی با کاربری فضای سبز	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۹۵۲/۵۰ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن واقع در زمینی سنگلاخی و در شیب تپه که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۹	رودهن، خیابان رودکی، قبل از مجتمع مسکونی خلیج فارس/ پلاک ثبتی جزء ۹/۱۹۹۱۵	۵۵۷.۹۵	ندارد	زمین / در محدوده قانونی با کاربری فضای سبز	واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۵۵۷/۹۵ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن واقع در زمینی سنگلاخی و در شیب تپه که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۳۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۰	رودهن ،خیابان رودکی، قبل از مجتمع مسکونی خلیج فارس/ پلاک ثبتی جزء ۹/۱۹۹۱۵	۵۹۸.۸	ندارد	زمین / در محدوده قانونی با کاربری فضای سبز	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۵۹۸/۸۰ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن واقع در زمینی سنگلاخی و در شیب تپه که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۱	رودهن، خیابان مدرس، لاله ۷ / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۲۳۷۷۸.۴۵	ندارد	زمین / متراژ ۴۳۰۰ مترمربع در طرح گذر و مابقی دارای کاربری فضای سبز و در محدوده قانونی شهر	واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۷۷۸/۴۵ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ واقع در شیب تند کوه و به صورت سنگلاخی و فاقد متصرف که مساحت کل محدوده ۲۴۷۷۹/۸۰ مترمربع بوده است که مساحت ۵۰۱/۳۰ مترمربع با پلاک ثبتی ۹/۱۰۴۷۳ و مساحت ۵۰۰/۰۵ مترمربع با پلاک ثبتی ۹/۵۰۸۳ در سنوات گذشته واگذار شده است و خالص مساحت پس از کسر این دو قطعه، مساحت ۲۳۷۷۸/۴۵ مترمربع می‌باشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد.خریدار مکلف است راه دسترسی به دو قطعه فروخته شده سابق به مساحت‌های مذکور را فراهم آورد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۸۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۲	رودهن، بلوار امام خمینی، خیابان کوهسار / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۲۵۰۰	ندارد	زمین / متراژ ۶۰۰ مترمربع در طرح گذر و مابقی دارای کاربری فضای سبز و در محدوده قانونی شهر	واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن واقع در زمینی سنگلاخی و در شیب تند کوه که واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۷۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۳	رودهن، نمیر / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۴۵۱۸۹.۸۵	ندارد	زمین / باغات و کشاورزی	واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۱۸۹/۸۵ مترمربع ، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن که فاقد متصرف است و واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۴	رودهن، بلوار لاله صحرا، خیابان گلبرگ ۱۳، جنب برج های الهیه رودهن پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۶۳۵۹.۱۸	ندارد	زمین / متراژ ۳۲۰۰ مترمربع دارای کاربری ورزشی و متراژ ۲۵۱۹ مترمربع دارای کاربری فرهنگی و مابقی در طرح گذر و در محدوده قانونی شهر رودهن	واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۶۳۵۹/۱۸ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن که در شیب تند کوه واقع شده .واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۵	رودهن، بلوارشریعتی، جاده وسکاره، مرغداری شرقی / پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵	۱۲۴۵۰۴.۴۳	دارای درختان مثمر و غیر مثمر	زمین / فاقد کاربری و در حریم استحفاظی شهر	واگذاری مساحت ۱۲۴۵۰/۴۳ مترمربع جزء پلاک ثبتی ۹/۱۹۹۱۵ رودهن که محدوده مورد نظر تسطیح شده و دارای درختان مثمر و غیر مثمر و فاقد دیوار می‌باشد.مساحت ۳۸۸۲۷/۲۳ مترمربع دارای سند به پلاک های ۹/۷۳۴۲ ، ۹/۳۸۲۹، ۹/۵۶۱۲ می‌باشد و مساحت ۱۲۴۵۰/۴۳ مترمربع واگذار می گردد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱,۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۶	مهدیشهر- شهمیرزاد- روستای سرآور/ پلاک ثبتی ۱۲۳/۳۸	۸۶۸.۳۵	ندارد	زمین /داخل محدوده طرح هادی روستا با کاربری مزروعی	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین داخل طرح هادی روستا با کاربری مزروعی و ملک دارای متصرف بوده و رفع تصرف با خریدار می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۷	مهدیشهر- شهمیرزاد- روستای سرآور/ پلاک ثبتی ۱۲۳/۱۲۶	۲۲۵۲.۵۶	ندارد	زمین / خارج از طرح هادی روستا	واگذاری چهاردانگ مشاع از ۶دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده به‌صورت مزروعی و ملک متصرف دارد و رفع تصرف با خریدار است. واگذاری به صورت وکالتی می‌باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۸	مهدیشهر، شهمیرزاد، ییلاق هفت خوانی / پلاک ثبتی ۱۲۷/۱	۱۸۳۷۵	دارد	زمین / خارج از محدوده طرح هادی روستا	واگذاری دو دانگ و چهار چهلم دانگ مشاع از ۶دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده و دارای ساختمان های موجود و ترانس برق که توسط متصرف احداث گردیده و رفع تصرف با خریدار می‌باشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می‌باشد. / تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۹	شاهرود، باغ سینه مجن، اراضی معروف به نعیم آباد / پلاک ثبتی ۳۹ اصلی از بخش ۳ شاهرود	۱۲۱۹۷۷	ندارد	زمین / کشاورزی	۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود، فاقد متصرف و معارض و دارای سند دفترچه‌ای که جهت اخذ سند تک برگ مستلزم طرح موضوع در مادتین ۱۳-۳۹ منابع طبیعی توسط خریدار می‌باشد.	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

کرمانشاه

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت مصوب
۱	بلوار شهید کشوری، جنب اداره هواشناسی/۱۲۰۲۰ فرعی از ۴۱و۴۲فرعی از ۱۴۱ اصلی	۱۴۶۵۶	فاقداعیانی	زمین /اداری- انتظامی	۶دانگ / ملک مذکور با شرایط ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۳۰ ماهه و با وضع موجود واگذار می گردد.	۶۸۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرک الهیه، خیابان طالقانی، کوی هفتم/۱۲۷۶ فرعی از ۱۳۸ اصلی	۳۶۰	فاقداعیانی	زمین /مسکونی	۶دانگ /ملک مذکور دارای پروانه ساختمانی بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.	۷۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرک دولت آباد، بلوار باهنر(ده مجنون)،خیابان مسکن ملی، پروژه مسکن ملی ۱۴۰۰۱ فرعی از ۱۹ اصلی - قطعه ۱۶ تفکیکی	۲۴۰	فاقداعیانی	زمین /تجاری	۶دانگ / ملک مذکور با شرایط ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۳۰ ماهه و با وضع موجود واگذار می گردد.	۱۰۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شهرک دولت آباد، بلوار باهنر(ده مجنون)،خیابان مسکن ملی، پروژه مسکن ملی ۱۴۰۰۲ فرعی از ۱۹ اصلی - قطعه ۱۷ تفکیکی	۲۴۰	فاقداعیانی	زمین /تجاری	۶دانگ / ملک مذکور با شرایط ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۳۰ ماهه و با وضع موجود واگذار می گردد.	۱۰۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

همدان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	بخشی از ۱۸۶/۱۲۰۰- شهر دمق، روبروی بخشداری، پایانه سابق شهرداری	۳۹۳۵,۵	-	زمین - مختلط	۶دانگ یک باب زمین با کاربری مختلط که در تصرف شهرداری دمق قرار دارد و هم اکنون حکم خلع ید و قلع و قمع مستحدثات و اخذ اجرت‌المثل آن آماده اجراست. اجرای حکم خلع ید و قلع و قمع به عهده خریدار است. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد و بازدید از آن الزامی است.	۱۶۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	بخشی از ۱۸۶/۱۲۰۰- شهر دمق، روبروی بخشداری، کوچه رز دوم	۴۷۵,۵۴	-	زمین - اداری	۶دانگ یک قطعه زمین با کاربری اداری واقع در بافت اداری-مسکونی دمق که خریدار در صورت اقدام به ساخت اعیانی در زمین یا هر نوع استفاده از ملک باید سهم شهرداری بابت تفکیک ملک را پرداخت نماید. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک الزامی است.	۲۲,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بخشی از ۱۸۶/۱۲۰۰- شهر دمق، روبروی بخشداری، پشت کتابخانه	۳۰۹,۶	-	زمین - اداری	۶دانگ یک قطعه زمین با کاربری اداری واقع در بافت اداری-مسکونی دمق که خریدار در صورت اقدام به ساخت اعیانی در زمین یا هر نوع استفاده از ملک باید سهم شهرداری بابت تفکیک ملک را پرداخت نماید. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک الزامی است.	۱۶,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	"۱/۴۳۶- همدان، تپه عباس آباد (با شرایط ۲۵٪ پرداخت نقدی و الباقی ۴۸ ماهه)"	-	۱۰۰۰۳,۸۷	زمین - خارج از محدوده	هشتاد ممیز هشت یازدهم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ۶دانگ اعیانی یک قطعه باغ که اکثریت آن در تصرف اشخاص حقیقی و حقوقی قرار دارد، سابقاً به صورت یک قطعه باغ بوده است که رفع تصرف متصرفین بر عهده خریدار است. همچنین در حدود ۵۰۰۰ متر مربع از ملک در تصرف شرکت علیصدر قرار دارد که حکم خلع ید شرکت آماده اجراست و انجام خلع ید بر عهده خریدار است. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد و بازدید از آن الزامی است.	۵۴۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۲۰۷۶ - ملایر انتهای خیابان شهید رجایی -باغ ظهیری	۶۰۳۶,۸۹	-	زمین - مختلط	یک و نیم دانگ مشاع از یک قطعه زمین دیوار کشی‌شده واقع در بافت شهری ملایر با کاربری مختلط که سابقاً به‌صورت باغ بوده است. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد و بازدید از آن الزامی و هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار است.	۳۶۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰

خوزستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	اهواز/کوی گلستان/خیابان تیر/بین آبان و اسفند/پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۶۸	۱۰۰۰	۰	زمین/مسکونی	۶دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد. هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۳۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	اهواز/کوی گلستان/خیابان تیر/بین دی و بهمن/پلاک ثبتی۱۵۷۰/۹۷۰	۱۰۰۰	۰	زمین/مسکونی	۶دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیر محصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد. هر گونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۲۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اهواز/کوی گلستان/خیابان تیر/بین دی و بهمن/پلاک ثبتی۱۵۷۰/۹۹۰	۱۰۰۰	۰	زمین/مسکونی	۶دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد. هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن بر عهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۲۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	اهواز/جنب میدان شهداء/خیابان آزادگان/ خیابان عابدی/ مجتمع ساحل/ طبقه پنجم پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳,۰۹	آپارتمان/تجاری	۶دانگ/ ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای چهار واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقاً به صورت رستوران مورد استفاده قرار می گرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق سه فاز مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه ششم(پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیر و راه اندازی آن با خریدار است. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی۲۹۸۹/۷۶) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد. پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف می‌باشند و رفع تصرف آنها با خریدار است. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	خیابان آزادگان/ خیابان عابدی/ مجتمع ساحل/ طبقه ششم پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳,۰۹	آپارتمان/رستوران	۶دانگ/ ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای پنج واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقاً به صورت رستوران مورد استفاده قرار می گرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق دیماند مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه پنجم(پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیروراه اندازی آن با خریداراست. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی۲۹۸۹/۷۵) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد. پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف میباشند و رفع تصرف آنها با خریداراست. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۷۱,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	خرمشهر / خیابان انقلاب /۸متری فروغ /۶متری فیروز(جنب مسجدجامع) / پلاک ثبتی ۲۲۶	۱۲۴,۰۱	۰	زمین/مسکونی	۶دانگ ـ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خرمشهر /نبش خیابان انقلاب/کوچه فروغ(جنب مسجدجامع) / پلاک ثبتی ۲۲۸	۹۰,۴	۰	زمین /مسکونی تجاری	۶دانگ ـ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده که حدوداً میزان ۲۷ مترمربع از آن دارای کاربری تجاری بوده و مابقی آن دارای کاربری مسکونی می‌باشد و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۸	بهبهان/ پشت کشتارگاه/ پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۱۰۱	۱۷۷,۴۲	۰	زمین/مسکونی	۶دانگ ـ ملک به صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	بهبهان/ پشت کشتارگاه/ پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۱۰۸	۱۷۱,۷۸	۰	زمین/مسکونی	۶دانگ ـ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	گچساران/جاده کمربندی آبشیرین/جنب پل/ روبروی پمپ گاز/قسمتی ازپلاک ثبتی ۲۱/۸۶۷	۲۸۴,۴۸	۰	زمین/ معبر وفضای باز شهری	بنیاد دارای بنجاق مالکیت پلاک ثبتی ۲۱/۸۶۷ بخش پنج دوگنبدان به میزان مالکیت صددرصد می‌باشد که قصد دارد میزان ۲۸۴,۴۸ مترمربع از پلاک مذکور را به صورت مشاع و با کروکی معین به فروش برساند. ملک موصوف یک قطعه زمین غیر محصور و دارای متصرف می‌باشد و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص امکان تفکیک، تغییر کاربری و پرداخت هزینه‌های متعلقه ندارد. انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد. تحویل ملک با وضع موجود بوده وهرگونه اصلاحی و رفع تصرف ومعارض به عهده خریدار می‌باشد. ضمناً درملک توسط احدی از همسایگان یکباب درب وپنجره باز شده که رفع مزاحمت وتوافق با همسایه به عهده خریدار بوده واخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۶,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	گچساران/جاده کمربندی آبشیرین/جنب پل/ روبروی پمپ گاز/قسمتی ازپلاک ثبتی ۲۱/۸۶۷	۲۸۶,۰۴	۰	زمین/ معبر وفضای باز شهری	بنیاد دارای بنجاق مالکیت پلاک ثبتی ۲۱/۸۶۷ بخش پنج دوگنبدان به میزان مالکیت صددرصد می‌باشد که قصد دارد میزان ۲۸۶,۰۴ مترمربع از پلاک مذکور را به صورت مشاع و باکروکی معین به فروش برساند. ملک موصوف یک قطعه زمین غیر محصور و دارای متصرف می‌باشد و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص امکان تفکیک، تغییر کاربری و پرداخت هزینه‌های متعلقه ندارد. انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد. تحویل ملک با وضع موجود بوده و هر گونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض به عهده خریدار می‌باشد و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۶,۱۶۰,۵۰۰,۰۰۰

گیلان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	رشت، بلوار امام خمینی (ره)، جنب پارک علم و فناوری / شماره هفت – یک هزار و هفت قطعه اول تفکیکی مفروز از پلاکهای یک – یک هزار و هشت و غیره بخش سه رشت	۱۱۶/۳۵ متر مربع که دارای ۴۲ مترمربع بالکن می‌باشد.	۱۱۶/۳۵ مترمربع که دارای ۴۲مترمربع بلکن می‌باشد	یک باب دکان / پهنه S۱۲۳ محور تجاری، اداری، خدماتی محله ای، ناحیه ای، و در محدوده استحفاظی میراث فرهنگی	۶دانگ / یک باب مغازه دارای سه دهنه واقع در طبقه همکف مجتمع تجاری اداری که طبقات فوقانی آن به صورت اداری و ... تحت مالکیت و بهره برداری اشخاص غیر می‌باشد. برابر سند مالکیت دفترچه ای، مساحت مغازه ۱۱۶/۳۵ مترمربع بوده که به استناد گواهی شهرداری دارای ۴۲ مترمربع بالکن می‌باشد. در حال حاضر فاقد عقب نشینی و خلاف ساختمانی می‌باشد. بازدید از ملک و همچنین رویت مشخصات مندرج در سند مالکیت دفترچه ای مربوطه و سایر مدارک و همچنین گواهی صادره از شهرداری توسط متقاضی الزامی می‌باشد. ملک با شرایط موجود واگذار گردیده و رعایت قوانین مربوطه و حقوق ارتفاقی طبقات فوقانی به عهده خریدار می‌باشد.	۱۳۹،۰۷۰،۴۱۵،۰۰۰
۲	رشت، پیر بازار، بوستان ۴ / قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۳۱ فرعی از سنگ ۵۵-اصلی	۲۹۷،۵۵	۰	زمین پهنه مسکونی عام	۶دانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد. اخذ هرگونه مجوز از مراجع ذیصلاح و رعایت هرگونه حریم اعم از خیابان و نهر و غیره بر عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است. یک اصله درخت در ملک موجود می‌باشد که در قیمت گذاری لحاظ گردیده است.	۳۷،۹۱۳،۸۲۱،۰۰۰
۳	بندرانزلی، خزرویلا، خیابان نسترن غربی / ۴۶۲ مجزی شده از پلاک های ۲۲ و غیره از سنگ ۱۳-اصلی بخش ۷	۸۰۰	۰	زمین / مسکونی (شمالاً به معبر ۱۲ متری بوده که رعایت حریم الزامی است)	۶دانگ /یک قطعه زمین با کاربری مسکونی که در موقعیت مناسبی از منطقه مسکونی خزرویلا واقع گردیده که از ضلع شمال به معبر و سایر اضلاع به قطعات مجاور متصل می گردد و دارای سند مالکیت دفترچه ای ۶دانگ می‌باشد. بازدید از ملک توسط متقاضی الزامی می‌باشد. با شرایط موجود واگذار گردیده و رعایت قوانین مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	۴۱،۲۱۷،۶۰۰،۰۰۰
۴	بندرانزلی، خزرویلا، خیابان سوسن شرقی / ۴۹۹ مجزی شده از پلاک های ۵۲ و غیره ازسنگ ۱۳-اصلی بخش ۷	۸۳۴	۰	زمین / مسکونی (جنوباً به معبر ۱۲ متری بوده که رعایت حریم الزامی است)	۶دانگ / یک قطعه زمین با کاربری مسکونی که در موقعیت مناسبی از منطقه مسکونی خزرویلا واقع گردیده که از ضلع جنوب به معبر و سایر اضلاع به قطعات مجاور متصل می گردد و دارای سند مالکیت دفترچه ای ۶دانگ می‌باشد. بازدید از ملک توسط متقاضی الزامی می‌باشد. با شرایط موجود واگذار گردیده و رعایت قوانین مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. مساحت مندرج در سند مالکیت ۸۳۴ مترمربع بوده و مساحت موجود ۸۰۶/۵۵ مترمربع می‌باشد ازاین‌رو رفع تصرف به‌عهده خریدار است.	۴۲،۰۴۵،۲۷۶،۰۰۰
۵	کلاچای، میدان ام الشهدا، مرکز تجاری ولی عصر (عج) / قسمتی از ۲۰۳، ۱۹۶ و ۹۸ از ۱۴۲ اصلی	۲۳،۲	۲۳،۲	یک باب دکان تجاری	۶دانگ / یک باب مغازه واقع در مجتمع تجاری به شماره داخلی ۶۴ که از یک ضلع به مغازه مجاور متصل و از سایر اضلاع به راهرو پاساژ محدود می‌باشد (سه بر). لازم به توضیح است پاساژ تجاری صدرالاشاره توسط مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) ساخته شده که برابر صور تجلسه و اقرارنامه تنظیمی، مغازه مزبور به اداره کل اموال و املاک استان گیلان تحویل گردیده و مقرر شده پس از اخذ اسناد تفکیکی، سند مالکیت مغازه مورد نظر منتقل گردد. از این‌رو واگذاری مغازه با وضع موجود و به استناد صور تجلسه و اقرارنامه تنظیمی بوده و اخذ سند تفکیکی به عهده خریدار می‌باشد.	۸،۰۹۷،۲۶۴،۰۰۰
۶	رشت، گلسار، بلوار سمیه، خیابان ۱۲۲ نبش بهار ۴ / ۲۵۰۹ از ۵۵ اصلی	۵۰۰،۲۲	۰	زمین / مسکونی (دارای مجوز پروانه ساخت)	۶دانگ /قطعه زمین مورد نظر دارای شرایط ویژه جهت امر ساخت و ساز بوده و در حال حاضر به صورت دور دیوار به مساحت ۵۰۰/۲۲ مترمربع می‌باشد. برابر صور تمجلس تفکیکی ثبتی، پلاک ۲۵۰۹ از سنگ ۵۵ اصلی به قطعات عدیده ای تفکیک شده است. از این‌رو مساحت ۴۱۴/۶۶ مترمربع از قطعه زمین مزبور در قطعه شماره ۱۰ صور تمجلس تفکیکی فوق و همچنین ۸۵/۵۶ مترمربع نیز از پلاک ۲۵۰۹ از ۵۵ اصلی می‌باشد که تمامی پلاک های مورد اشاره تحت مالکیت بنیاد مستضعفان می‌باشد، لیکن اصلاح صور تمجلس تفکیکی و اخذ سند تجمیعی به عهده خریدار خواهد بود (افزایش مساحت قطعه ۱۰ صور تمجلس تفکیکی به دلیل اخذ خط پروژه جدید از شهرداری حادث گردیده است). شایان ذکر است قطعه زمین مورد نظر دارای پروانه ساختمانی ۶ طبقه روی زمین، با مساحت ۱۵۱۵/۵۵ مترمربع برابر با خط پروژه جدید و با تاریخ اعتبار ۱۴۰۰/۵/۲۰ می‌باشد (به استناد پروانه ساخت صادره، ۴۷۶/۹۵ مترمربع مسکونی و ۲۳/۲۷ مترمربع در معبر قرار دارد). بازدید از ملک و همچنین رویت مستندات و همچنین گواهی پروانه ساخت توسط متقاضی الزامی می‌باشد. ملک با شرایط موجود واگذار گردیده و رعایت قوانین مربوطه به عهده خریدار می‌باشد.	۲۰۱،۵۵۱،۱۴۳،۵۰۰
۷	چابکسر، جاده سرولات، نبش کوچه زرسر ۳ / ۱۹۳ مجزی از ۶۹۹ از ۳۲۰ اصلی	۱۰۶۵	۰	زمین / مسکونی با تراکم ویژه	۶دانگ / یک قطعه زمین با کاربری مسکونی و دارای سند مالکیت ۶دانگ دفترچه‌ای که رعایت حریم معبر به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک، رویت اسناد مالکیت و سایر مستندات توسط متقاضی الزامی می‌باشد. ملک مزبور با شرایط موجود واگذار گردیده و رعایت قوانین مربوطه به عهده خریدار است.	۱۰۵،۷۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۸	چابکسر، جاده سرولات، نبش کوچه زرسر ۳ / ۱۴۹ مجزی از ۶۹۹ از ۳۲۰ اصلی	۹۹۵	۰	زمین / مسکونی با تراکم ویژه	۶دانگ / یک قطعه زمین با کاربری مسکونی و دارای سند مالکیت ۶دانگ دفترچه ای که رعایت حریم معبر به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک، رویت اسناد مالکیت و سایر مستندات توسط متقاضی الزامی می‌باشد. ملک مزبور با شرایط موجود واگذار گردیده و رعایت قوانین مربوطه به عهده خریدار است.	۹۶،۴۶۵،۲۵۰،۰۰۰
۹	چابکسر، جاده سرولات، بعد از کوچه دهخدا / ۱۸۲ مجزی از ۶۹۹ از ۳۲۰ اصلی	۸۸۶،۲۵	۰	زمین / مسکونی با تراکم ویژه	۶دانگ / یک قطعه زمین با کاربری مسکونی و دارای سند مالکیت ۶دانگ دفترچه ای که رعایت حریم معبر به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک، رویت اسناد مالکیت و سایر مستندات توسط متقاضی الزامی می‌باشد. ملک مزبور با شرایط موجود واگذار گردیده و رعایت قوانین مربوطه به عهده خریدار است.	۷۶،۱۰۲،۲۸۷،۵۰۰

خراسان جنوبی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان استقلال، استقلال ۷ ۲۴۹/۱۷/۱۱۶۴۹-اصلی بخش ۲ بیرجند	۲۴۵،۲۷	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند،خیابان استقلال، استقلال ۹ ۲۴۹/۱۷/۱۱۶۵۰-اصلی بخش ۲ بیرجند	۲۵۱،۳	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲۹،۹۳۸،۱۶۰،۰۰۰
۳	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان شهید حیدر خسروی ۴۷۶/۱۴/۶۹۰ اصلی بخش ۷ بیرجند	۱۹۶،۲۴	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲،۷۹۴،۳۷۶،۰۰۰
۴	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان شهید حیدر خسروی ۴۷۶/۱۴/۶۹۱-اصلی بخش ۷ بیرجند	۱۹۸،۵۱	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲،۸۲۶،۵۰۸،۰۰۰
۵	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان شهید حیدر خسروی ۴۷۶/۱۴/۶۹۲-اصلی بخش ۷ بیرجند	۲۰۰،۷۷	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲،۸۵۹،۰۰۰،۰۰۰
۶	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان شهید حیدر خسروی ۴۷۶/۱۴/۶۹۳-اصلی بخش ۷ بیرجند	۲۰۳،۰۴	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲،۸۹۱،۸۸۰،۰۰۰
۷	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان شهید حیدر خسروی ۴۷۶/۱۴/۶۹۴-اصلی بخش ۷ بیرجند	۱۸۴،۶۷	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲،۶۳۱،۰۰۰،۰۰۰
۸	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهر اسدیه، خیابان شهید حیدر خسروی ۴۷۶/۱۷/۶۹۵-اصلی بخش ۷ بیرجند	۲۱۷،۲۲	ندارد	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۳،۵۳۹،۰۰۰،۰۰۰
۹	استان خراسان جنوبی، شهرستان فردوس،شهر فردوس، خیابان فردوسی ۱/۱۴۰۱۰/۱۷۱۱۳ اصلی بخش ۱ فردوس	۳۰۷،۴۸	محصور شده	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۳،۴۹۳،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	استان خراسان جنوبی، شهرستان فردوس،شهر فردوس، خیابان همافران ۱/۱۴۰۱۰/۱۷۱۳۰ اصلی بخش ۱ فردوس	۲۶۱،۷۱	محصور شده	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲،۹۷۳،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	استان خراسان جنوبی، شهرستان فردوس،شهر فردوس، خیابان فردوسی ۱/۱۴۰۱۰/۱۷۱۴۰ اصلی بخش ۱ فردوس	۳۲۵،۳۸	محصور شده	زمین مسکونی شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۳،۱۵۶،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهربیرجند، خیابان ۱۵ خرداد حد فاصل مدرس و بعثت ۲۴۹/۱۷/۲۵۱۸-اصلی بخش ۲ بیرجند	۱۵۰	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۵۵،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰

پیشخوان
Pishkhan.com

پیشخوان
Pishkhan.com

خراسان جنوبی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱۳	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، بلوار جماران داخل میلان ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۴-اصلی بخش ۲ بیرجند	۱۱۸،۱۲	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱۶،۰۳۳،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، بلوار جماران داخل میلان ۲۴۹/۶۳۱۴/۹۵۸۵-اصلی بخش ۲ بیرجند	۱۱۸،۱۲	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱۶،۰۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان پونه پونه۸ ۲۷۲/۷۱۰/۲۱۳۹-اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۰	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۶،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان پونه پونه۸ ۲۷۲/۷۱۰/۲۱۴۰-اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۰	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۶،۷۸۷،۰۰۰،۰۰۰
۱۷	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهراسدیه، خیابان کشاورز، کشاورز ۱۰ ۴۷۶/۹۶۵-اصلی بخش ۷ بیرجند	۵۲	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (با توجه به قرارگیری ملک در حریم میراث فرهنگی اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱،۱۴۷،۰۰۰،۰۰۰
۱۸	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهراسدیه، خیابان کشاورز، کشاورز ۱۰ ۴۷۶/۹۶۶-اصلی بخش ۷ بیرجند	۵۲	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (با توجه به قرارگیری ملک در حریم میراث فرهنگی اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱،۰۷۳،۰۰۰،۰۰۰
۱۹	استان خراسان جنوبی، شهرستان درمیان، شهراسدیه، خیابان کشاورز، کشاورز ۱۰ ۴۷۶/۹۷۳-اصلی بخش ۷ بیرجند	۵۲	ندارد	زمین تجاری شهری	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به هر اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (با توجه به قرارگیری ملک در حریم میراث فرهنگی اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱،۰۱۸،۰۰۰،۰۰۰
۲۰	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار خلیج فارس ۳۴۵/۳۲۹/۳۵۴۱-اصلی بخش ۲ بیرجند	۶۸۰،۳۲	محصور شده	زمین کارگاهی	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۴۳،۲۱۲،۰۰۰،۰۰۰
۲۱	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار خلیج فارس ۳۴۵/۳۲۹/۳۵۴۲-اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۱۲،۹۲	محصور شده	زمین کارگاهی	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۳۲،۴۶۵،۰۰۰،۰۰۰
۲۲	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار خلیج فارس ۳۴۵/۳۲۹/۳۵۴۸-اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۲۵،۳۵	محصور شده	زمین کارگاهی	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۳۳،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۳	استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار خلیج فارس ۳۴۵/۳۲۹/۳۵۵۵-اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۰۹،۱	محصور شده	زمین کارگاهی	۶دانگ –هزینه های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۲۱،۰۵۲،۰۰۰،۰۰۰
۲۴	استان خراسان جنوبی، شهرستان سرایان، روستای مصعبی ۸/۱۷۰۸- اصلی بخش ۲ سرایان	۸۵۴	ندارد	زراعی	۶دانگ –ملک موصوف به‌صورت یک قطعه زمین و فاقد آب کشاورزی می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است. پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۶،۸۷۰،۰۰۰،۰۰۰

خراسان شمالی

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت (ریال)
۱	شیروان-بلوارفلسطین - پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۹۷۸۶ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۷۵۱) فرعی از اصلی مذکور	۳۷۴،۱۵	ندارد	زمین تجاری	۶دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۸۴،۹۴۹،۰۰۰،۰۰۰
۲	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۵۹۸۲ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰ -۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۳۷۲،۰۵	ندارد	زمین مسکونی	۶دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۴۱،۰۱۸،۰۰۰،۰۰۰
۳	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی۶۰۰۰ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰ -۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۱،۰۶	ندارد	زمین مسکونی	۶دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۶،۸۴۵،۰۰۰،۰۰۰
۴	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۶۰۰۴ فرعی از ۲- اصلی مفروز ومجزی شده از (۵۲۱۰ -۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۱۱،۵	ندارد	زمین مسکونی	۶دانگ - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۸،۲۳۹،۰۰۰،۰۰۰
۵	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی۵۹۹۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰ -۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۲،۰۵	ندارد	زمین مسکونی	۶دانگ-هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد.	۲۶،۹۷۷،۰۰۰،۰۰۰

ایلام

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه(مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پیشنهادی	قیمت مصوبه کمیسیون
۱	چرداول روستای زنجیره سفلی /-/ ۲۰۵،۱۷۴۴۶	۳۳۲	۰	زمین/مسکونی روستایی	۶دانگ	۲،۳۷۹،۰۸۶،۵۰۰	۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	چرداول روستای گلمه/۱۱/ ۲۰۵،۱۸۹۴۴،۱۸۹۶۹	۲۵۸	۰	زمین/مسکونی روستایی	۶دانگ	۱،۸۴۹،۵۷۱،۵۰۰	۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	چرداول روستای گلمه/۱۲/ ۲۰۵،۱۸۹۴۴،۱۸۹۷۰	۲۱۹	۰	زمین/مسکونی روستایی	۶دانگ	۱،۵۷۱،۳۹۶،۷۵۰	۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	چرداول روستای گلمه/۱۳/ ۲۰۵،۱۸۹۴۴،۱۸۹۷۱	۲۱۹	۰	زمین/مسکونی روستایی	۶دانگ	۱،۵۷۱،۳۹۶،۷۵۰	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	چرداول روستای گلمه/۱۴/ ۲۰۵،۱۸۹۴۴،۱۸۹۷۲	۲۱۹	۰	زمین/مسکونی روستایی	۶دانگ	۱،۵۷۱،۳۹۶،۷۵۰	۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	چرداول روستای گلمه/۱۵/ ۲۰۵،۱۸۹۴۴،۱۸۹۷۳	۲۴۱	۰	زمین/مسکونی روستایی	۶دانگ	۱،۷۲۹،۴۶۲،۰۰۰	۱،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰

شغل جدید: آتش‌بیار

بررسی عملکرد برخی چهره‌های مشهور هنری و ورزشی در جریان اغتشاشات اخیر

گزارش

سیاست ماجرای عجیبی دارد. شهید چمران می‌گوید: «وقتی شیپور جنگ نواخته می‌شود مرد از نامرد شناخته می‌شود.» این حکایت این روزهای بارز سیاست، ورزش، فرهنگ و هنر ایران است. در روزهای تلخی که اغتشاشگران فضای رها شده مجازی را در چنبره خود گرفته و جمع اندک خـــود را «زیاد نمایی می‌کنند»، برخی از به‌اصطلاح «سلبریتی‌های» عمدتا بدون آگاهی و دانش از فضای سیاسی از سوی این فضا شکار شده و به دام جوســـازی و حتی همراهی با ضدانقلاب می‌افتند. مسئله‌ای که نشان می‌دهد افراد مشهور دیرزمانی است در جنگ نرم مغلوب شده و اینک به‌عنوان سربازانی «کر و کور» در خدمت جریانی قرار گرفته‌اند که ابایی در بیان اینکه اصل نظام را هدف گرفته‌اند، ندارند. در گزارش پیش‌رو؛ به بررسی عملکرد برخی ســـلبریتی‌ها در جریان اغتشاشات اخیر پرداخته‌ایم.

جوزده‌ها در بزنگاه سیاست

مسعود کیمیایی که فیلم‌های اخیرش با استقبال چندانی مواجه نشده است، حالا به نظر می‌رسد وارد ماجرایی شده است که از آن چندان خبر ندارد! او در جملاتی که آشـــنا به‌نظر می‌رسد و از زبان مهندس شکســـت خورده انتخابات ریاست‌جمهوری سال ۸۸نیز مشابه آن به گوش رسیده است، کسانی که مأموران پلیس، مســـاجد، خودروها و... را به آتش می‌کشـــند «مردم» می‌نامد. او آتش زدن مأموران پلیس را تصمیم مردم می‌داند و آن را محکوم نمی‌کند.

عمق بی‌اطلاعی و جوزدگی کیمیایـــی را می‌توان در اظهارات عجیب او از روند اتفاقات اخیر جســـت‌وجو کـــرد: «این دختر آمد تهرون تک و تنها! و کشـــتنش!» او که ادبیاتش در دهه ۴۰ باقی مانده است، از «ورکشـــیدن پاشنه کفش‌ها» می‌گوید و از دروغ نگفتن به مردم. اتفاقی که خود در اظهاراتش مرتکب آن شد و مدعی شد مهســـا تنها به تهران آمده و بعد او را کشته‌اند. درحالی‌که هیچ مرجعی قتل مهسا را تأیید نکرده است. با این حال، تعـــداد جوزده‌های این روزهای ســـینمای ایران را نباید محدود به کیمیایی دانست.

«شهاب حسینی» هم یکی دیگر از این سلبریتی‌هاست که صید جو ناشی از ناراحتی در گذشت مهسا امینی شده است و او را به سمت واکنش کشانده است که از حقیقت فرسنگ‌ها فاصله دارد. از سوی دیگر، تخمین اشتباه از تغییر زمین بازی، برخی‌ها را که سال‌هاست به کنجی رفته‌اند مترصد آن کرده تا از آب گل‌آلود ماهی درشت صید کنند و هنرهای! خود را که با بالا رفتن سن دیگر به‌کار کسی نمی‌آید در جای دیگری عیان کنند.

هنرهایی کـــه به‌گفته برخی ازهمین افـــراد منجر به تعرض به خودشان شده است. «کتایون ریاحی»، بازیگری با ۶۲سال سن و ۲ ازدواج ناموفق چندی است در این فضا با استفاه از آن در حال زیست رسانه‌ای است.

او این روزها بـــا ادعای «ســـوگ زنان ایران» کشـــف حجاب کرده است، در همکاری مســـتقیم با رسانه ضدانقلاب سعودی اینترنشـــنال از این ســـخن به میان می‌آورد که هرگز حجاب نداشته است. ادعایی که البته با شکایت برخی عوامل یک سریال تلویزیونی که بیش از ۲دهه قبل ریاحی بازیگر آن بوده اســـت و منجر به ابطال پروانه بازیگری‌اش از ســـوی خانه سینما شد همخوانی دارد. گرچه ریاحی چندی پیش در ادعایی رسانه‌ای از «تعرض» به‌خودش در آن سال‌ها خبر داده اما این ادعا به اتهام «دروغگویی» در دادگاه در حال بررسی است. با این حال، ریاحی به شکل زیرکانه‌ای به رسانه ضدانقلاب اینطور کد می‌دهد که حجاب‌نداشتنش ســـبب ممنوع‌الفعالیتی او شده است: «من ۲۰سال است کار نمی‌کنم و ممنوع‌الفعالیت هستم. انتخاب من از امروز نداشتن حجاب است.» بازیگری که مجوز بازیگری‌اش را به هر دلیلی که اهالی سینما خود بهتر می‌دانند از دست داده است در تلاش است با سناریوســـازی از خود تصویری زنده و به روز بسازد. تصویری که به‌نظر نمی‌رســـد با سابقه‌ای که از این به‌اصطلاح «سلبریتی بیرون شده از دایره بازیگران» وجود دارد، بتوان آن را ساخت.

بازی خورده یا بازی‌ساز؟

در شرایطی که فضای سیاسی و رسانه‌ای کشور ملتهب و عناصر ضدانقلاب در حال تهییـــج افکارعمومی برای ایجاد آشـــوب، فتنه‌انگیزی و بلوا در کشور است، چهره‌های شناخته شده نقش مهمی در جامعه برای آرام کردن فضای عمومی و نیز ایجاد کانال برای مطالبه‌گری از مجراهای قانونی هستند.

چهره‌های مشهور در این میان نقش و مسئولیت مهمی بر عهده دارند. با این حال، در ایران و در جریـــان اتفاقات اخیر عملکرد چهره‌های مشهور نه‌تنها کمکی به کاستن از التهابات و احساسات و هدایت آن به مسیر درســـت و قانونی نکرده است بلکه عملا لیدری برخی اغتشاش‌ها که در انقلاب‌های رنگی نیز مسبوق به سابقه بوده است را تداعی می‌کند.

«علی کریمی» یکی از همین چهره‌هاســـت. او که این روزها از سوی اغتشاشگران تشویق می‌شود با خط دادن به آنان تلویحا از کشتن مأموران امنیتی حمایت کرده است. کریمی گرچه مدعی شده است منافق و ضدانقلاب نیست اما در عمل مدیریت جریان اغتشاش و کمک به آنها را در دستور کار دارد. انتشار محتواهایی با مضامین نفرت‌انگیز، تهییج کننده، مشـــوق حمله به مراکز امنیتی و مأموران انتظامی و ده‌ها اقدام دیگر را می‌توان از جمله اقدامات این فوتبالیست سابق دانست. فوتبالیستی که درزمین چمن حریفـــان را دریبل می‌زند اما در زمین سیاســـت دریبل دوطرفه خورده است.

مدیری تمام پولی را که بابت ساخت دورهمی باید دریافت می‌کرد قبلا گرفته است و عملا مالک آن نیست. ادعایی که مدیری درحمایت از اغتشاشگران مطرح کرده روغن ریخته‌ای است که نذر امامزاده شده است

نان به نرخ روزخورها

گرچه در فضای کنونی سیاســـت ایران، باید همیشـــه منتظر اتفاقات جدید بود اما برخـــی در این میان همیشـــه یک پای برد هســـتند. در ماجراهای اخیر برخی چهره‌ها مانند «مهران مدیری» را می‌توان ازجمله این دســـته از افراد به شـــمار آورد. چهره‌ای که نشان داده است «مرد همه دوران‌ها»ست!

مدیری که چند فصل از برنامه «دورهمی» را تولید کرده است و اکنون فصل پنجم آن در حال پخش است در ویدئویی خواهان آن شده اســـت که دورهمی پخش نشـــود! البته این تقاضای مدیری عجیب اســـت. مدیری تمام پولی را که بابت ســـاخت دورهمی باید دریافت می‌کرد قبلا گرفته اســـت و عملا مالک آن نیست. ادعایی که مدیری درحمایت از اغتشاشگران مطرح کرده روغن ریخته‌ای است که نذر امامزاده شده است. مدیری اما در این ماجرا تنها نیســـت. چهره‌هایی ماننـــد او در دنیای ورزش، فرهنگ و هنر هستند که در هر بزنگاهی رنگ و رویی تازه به‌خود گرفته و نان خود را در چنین فضایی جســـت‌وجو می‌کنند. نان به نرخ روزخورهایـــی که این بازی را به‌خوبی یاد گرفته‌اند.

چرا باید در مورد همه‌چیز نظر بدهیم؟

شاید بهترین پایان برای این گزارش جملات «پگاه آهنگرانی» بازیگر فیلم‌هایی مانند «دختری با کفش‌های کتانی» و «دربند» باشد که در گذشته در برخی حوزه‌های اجتماعی و سیاسی فعال بوده است. این بازیگر سینمای ایران چندی است از کناره‌گیری خودش از عرصـــه اظهارنظرات سیاســـی و اجتماعی در فضای مجازی خبر داده است.

او در یک گفت‌وگوی تصویری، از بازیگرانی که در فضای مجازی درباره همه‌چیز اظهارنظر می‌کننـــد انتقاد می‌کند و می‌گوید: «خیلی وقت اســـت که نه در فضای مجازی هستم، نه از کسی حمایت کرده‌ام و نه حرفی زده‌ام، البته این از ســـر ترس نیست زیرا حمایت از چهره‌های سیاسی ترســـی که ندارد هیچ، اتفاقا بعدا امتیازاتی هم می‌توانی بگیری.» آهنگرانی ادامه می‌دهد: «بازیگران فکر کرده‌اند چون چنـــد میلیون دنبال‌کننده دارند حق دارند درباره همه‌چیز حرف بزنند، مگر ما که هستیم و چه برتری‌ای نسبت به دیگر مردم داریم که باید راجع به همه‌چیز نظر دهیم؟»

شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی
شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تأمین (سهامی عام)
SULIRAN

آگهی مزایده عمومی

ملزومات اداری، آهن‌آلات و ضایعات فلزی متعلق به شرکت سولیران (درحال تصفیه)

شرکت سولیران (درحال تصفیه) در نظر دارد، آهن‌آلات، ضایعات فلزی و ملزومات اداری خود را با وضع موجود، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیـــان می توانند جهت بازدید و دریافت اســـناد مزایـــده به آدرس تهران کیلومتر ۱۶ جاده فتح خیابان ســـولیران شرکت ســـولیران، از تاریخ نشر اولین آگهی لغایت پنج روز از ســـاعت ۸ صبح لغایت ۱۵ (بجز ایام تعطیل) مراجعه و ضمن مطالعه ضوابط و اســـناد مزایده قیمت پیشـــنهادی خود را همراه با اوراق تکمیل شده در پاکت در بسته مزایده قرار داده و از همان تاریخ نشر اولین آگهی تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ ساعت ۱۶ پاکات خود را به نشانی تهران خیابان بهشتی، خیابان پاکستان، کوچه چهارم، پلاک ۴، شرکت سرمایه‌گذاری ســـیمان تأمین، طبقه ســـوم ، واحد حراست تحویل و رســـید دریافت نمایند. متقاضیـــان می‌توانند به منظور هماهنگی لازم جهت بازدید و هرگونه ســـوال احتمالی با شماره ۰۹۳۵۱۳۲۳۶۶۴ - ۰۲۱۶۶۲۸۳۱۵۵ تماس حاصل نمایند. بازگشایی پاکات با حضور نمایندگان شـــرکت سولیران، شرکت سرمایه‌گذاری ســـیمان تامین و با دعـــوت از نهادهای نظارتی و متقاضیان روز شـــنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ ساعت ۱۰:۳۰ صبح در سالن همایش‌های شرکت سیمان تأمین واقع در خیابان بهشـــتی، خیابان پاکســـتان، کوچه چهارم، پلاک ۴، شـــرکت سرمایه‌گذاری ســـیمان تأمین برگزار می‌گردد. اســـناد مزایده از طریق سایت www.ssic.ir و www.tamin-cement.ir قابـــل دریافـــت می‌باشـــد. در صـــورت تمدید مهلـــت یا تغییر تاریخ بازگشـــایی پـــاکات مراتب از طریق سایت‌های مذکور اطلاع رسانی می‌گردد.

البرز دارو
شرکت داروسازی سهامی عام

آگهی مزایده

شرکت البـــرز دارو (سهامی عام)

در نظـر دارد اقلام ضایعاتی شـامل انـواع ورق گالوانیزه و بشـکه، انواع فلزات و آهن آلات و ... را از طریق مزایده به فروش برسـاند. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ به نشانی: قزوین ـ شـهر صنعتی البرز ـ انتهای خیابان حکمت هشـتم ـ شـرکت البرز دارو (سهامی عام) مراجعه نمایند.

تلفن تماس : ۳۲۲۲۱۰۰۱ ـ ۳۲۲۲۳۹۹۹ ـ ۰۲۸ داخلی ۲۲۵

SEPAHAN OIL COMPANY
شرکت نفت سپاهان

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
(دو مرحله‌ای) نوبت دوم

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصات : ۱۰۰ـ ۱۴۰۱ / ش ن س

شرح مناقصه: خرید ۳۳۰۰ حلقه چسب ۷ سانتی‌متری، ۵۰۰ یاردی

جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com قسمت مناقصه ـ مزایده مراجعه گردد.

SEPAHAN OIL COMPANY
شرکت نفت سپاهان

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
(دو مرحله‌ای) نوبت دوم

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصات : ۰۹۹ـ ۱۴۰۱ / ش ن س

شرح مناقصه : خرید ۲۰ ست لاستیک کوپلینگ کمپرسور

جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com قسمت مناقصه ـ مزایده مراجعه گردد.

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۲ نوبت اول

شهرداری منطقه ۱۶ در نظر دارد بهره‌برداری از ملک موسوم به بنگاه حق‌یار را به مدت یکسال شمسی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می‌آید.

قیمت پایه ماهیانه طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

الف) شـــرایط متقـــاضی: اشخاص حقوقی و حقیقی دارای حداقل یک نمونه قرارداد بـا مناطق و سازمانهای تابعه شهرداری تهران و یا دارای جواز کسب از اتحادیه در ارتباط با شـغلی که قصد احداث یا راه اندازی آن را در ملک موصوف دارنـد (صادره از شـهر تهران) بـا اعتبـار بالاتر از یکسال بنام شـخص حقوقی یا شخص حقیقی می‌توانند در این مزایده شرکت نمایند.

ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب : میزان سپرده شرکت در مزایده به مبلغ ۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایستی به حساب سـپرده ۱۰۰۴۵۵۹۵۱۳ نزد بانک شهر شعبه پارک بهمن بنام شهرداری منطقه ۱۶ واریز گردد.

ج) محل و مهلت ارائه اسناد : متقاضیان می‌بایستی حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشـار آگهی جهت دریافت اسـناد و تحویل پیشـنهادات به شهرداری منطقه ۱۶ واحـد قراردادهـا مراجعـه نماینـد. (اسـناد در لـوح فشـرده (CD) تحویـل متقاضی می‌گردد)

اجـرای ضوابـط زیسـت محیطی بر اسـاس اسـتاندارد ISO و مفـاد HSE و IMS و ارائـه HSE PLAN از الزامـات انجـام پروژه‌ها می‌باشـد. ضمناً هزینه آگهی بعهده برنده مزایده خواهد بود.

اسـناد مزایـده از طریـق تـالار آگهی معاملات شـهرداری تهران به نشـانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.

تمامی متقاضیان شرکت در مزایده موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.

متقاضیـان می‌تواننـد ضمـن تحویـل اسـناد مزایـده بصـورت فیزیکـی در محـل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقـدام و درصـورت نیـاز بـه دریافـت اطلاعـات و اخذ راهنمایـی بـا شـماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سـازمان فنـاوری اطلاعـات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۶

آگهی فراخوان

ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران وابسته به شهرداری تهران (شرکت سهامی خاص)

در نظـر دارد بهـره بـرداری از کلیـه ایسـتگاه هـای کاری مجـاور سـالن معاینـه فـنی در مراکـز معاینـه فـنی خـودروی شـهر تهـران را بـه صـورت کلی و یـا هـر مرکـز جـدا جهـت ارائـه خدمـاتی نظیر تنظیـم موتـور، مکانیـکی، بـرق خـودرو و الکترونیـک، جلوبنـدی، اگـزوز، تعویـض روغـن و لاسـتیک، فروشـگاه لـوازم یـدکی، تعویـض شیشـه، نصـب آپشـن و خدمـات رنـگ (گلـس، سـرامیک، کاور و پولیـش)، کارشـناسی رنـگ و بدنـه، کارواش نانـو، خدمـات پـس از فـروش عرضـه کننـدگان خـودرو و موتورسیکلـت و یـا هـر خدمـت پیشنهادی مشابه واگذار نماید.

ردیف	نام مرکز	فضاهای مورد کاربری (متراژ به صورت حدودی)
۱	چمران	۱۰۵ مترمربع فضای مسقف و فضای پیرامون آن
۲	شقایق	۳۲۵ مترمربع فضای مسقف و فضای پیرامون آن
۳	نیایش	۹۵ مترمربع فضای مسقف و فضای پیرامون آن
۴	آبشناسان	۱۷۸ مترمربع فضای مسقف و فضای پیرامون آن
۵	الغدیر	۱۷۰ مترمربع فضای مسقف و فضای پیرامون آن
۶	سراج	۱۶۶ مترمربع فضای مسقف و فضای پیرامون آن

از اشـخاص حقیـقی و حقـوقی دعـوت می گـردد در صـورت تمایـل تاپایـان وقـت اداری روز شـنبه مـورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۹ نسـبت بـه ارسـال پیشـنهادها از طریـق شـبکه هـای اجتمـاعی بـا شـماره ۰۹۹۳۵۴۲۶۵۲۹ یـا پسـت الکترونیـک info@inspection.tehran.ir ویـا دبیرخانـه سـتاد بـه نشـانی تهـران- خیابـان ولیعصـر (عـج) - خیابـان فتـحی شـقاقی پلاک ۷۸ اقـدام نماینـد. ضمنـاً متقاضیـان می تواننـد جهـت بازدیـد از مراکـز فـوق الذکـر در ساعت اداری مراجعه نمایند.

ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران

آگهی مناقصه عمومی ۳۹-۷-۱۴۰۱

سازمان زیباسازی شهر تهران

۱ـ مناقصه‌گزار : سازمان زیباسازی شهر تهران

۲-موضوع مناقصه: **اجرای عملیات حذف زوائد و پیرایش شـــهری در مناطق ۲۲گانه شهر تهران**

۳- برآورد انجام کار: **مبلغ ۲۶۹,۹۷۶,۸۶۲,۸۵۲ (دویســـت و شـــصت و نه میلیارد و نهصد و هفتاد و شـــش میلیون و هشـــتصد و شصت و دو هزار و هشتصد و پنجاه و دو) ریال.**

۴-مدت اجرای کار: ازتاریخ ابلاغ قرارداد به مدت یکسال می باشد.

۵-شرایط متقاضیان(متقاضیان می‌بایست دارای شرایط ذیل باشند):

۵-۱- داشتن حداقل رتبه ۵ معتبر در رشته های ابنیه یا تأسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت کار فیزیکی و ریالی متناسب با مبلغ پیمان

۵-۲- ارائه حداقل دو نمونه سابقه کاری مشابه موضوع مناقصه

تبصره۱: دارای تجربه حذف زوائد و پیرایش شـــهری از جداره های شهری و کف معابر در قراردادها و سوابق قبلی الزامی می باشد.

تبصره ۲: ارائه رضایت نامه از کارفرمایان سابق الزامی می باشد.

۶-تاریخ توزیع اسناد: اسناد مناقصه از **تاریخ انتشار آگهی در روزنامه همشهری** به مدت **۱۰ روز** (از ساعت ۷:۰۰ لغایت ۱۳:۳۰) توزیع می شود.

۷-محل توزیع اســـناد: تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید مفتح جنوبی، روبروی ورزشـــگاه شهید شـــیرودی، نبش خیابان شـــهید شـــیرودی، پلاک ۲، طبقه اول امور قراردادهای سازمان زیباسازی شهر تهران

۸- مبلغ تضمین شـــرکت در مناقصه: مبلغ **(۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰سیزده میلیارد و پانصد میلیون) ریال** که باید براســـاس شـــرایط مندرج در اسناد مناقصه بدون قید و شرط ارائه گردد.

۹- هزینه ارائه اسناد: هزینه خرید اسناد مبلغ **۲,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیون) ریال** می باشد که باید توسط متقاضی به حساب شماره ۴۰۱۰ به نام سازمان زیباسازی شهر تهران نزد بانک شهر شعبه طالقانی کد ۳۶۳ واریز و رسید آن جهت دریافت اسناد مناقصه همراه با معرفی نامه معتبر از شرکت مربوطه ارائه گردد.

۱۰- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۱- محل و مهلت ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه: در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.

۱۲- سازمان زیبا سازی در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

۱۳- ضمنا اطلاعات فوق در سایت سازمان به آدرس www.zibasazi.tehran.ir نیز درج گردیده است.

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل سازمان زیبا سازی شهر تهران

پیشخوان
Pishkhan.com

فناوری

جریمه ۱۷۵میلیون دلاری متا

شرکت متا (فیسبوک سابق) به پرداخت بیش از ۱۷۴٫۵میلیون دلار غرامت به شرکت سازنده اپلیکیشن واکی تاکی محکوم شد. به گزارش تک کرانچ، واکسر، خالق برنامه Walkie Talkie، نخستین‌بار در سال ۲۰۲۰ پس از متهم کردن شرکت متا به نقض حق ثبت اختراع و استفاده از فناوری خود در فیسبوک لایو و اینستاگرام لایو، شکایت خود را علیه متا مطرح و تنظیم کرد. تاک کاتیس، مؤسس واکسر (Voxer)، توسعه این اختراعات را در سال ۲۰۰۶ آغاز کرد. کاتیس و تیم واکسر با توسعه این فناوری، امکان انتقال صدا و ارتباطات تصویری زنده را فراهم کرد و برنامه واکی تاکی را در سال ۲۰۱۱ راه‌اندازی کردند. اسناد دادگاه می‌گویند که متا بلافاصله پس از راه‌اندازی برنامه، با شرکت واکسر در مورد یک همکاری احتمالی تماس گرفت، اما پس از آنکه واکسر فناوری انحصاری خود را برای آنها فاش کرد، بین ۲شرکت توافق نهایی حاصل نشد. پس از آن متا دسترسی برنامه Walkie Talkie به اجزای کلیدی فیسبوک را لغو کرد. در اسناد دادگاه آمده است: فیسبوک تماس و ویدئوی زنده را سال ۲۰۱۵ راه‌اندازی کرد و پس از آن اینستاگرام لایو در سال ۲۰۱۶ راه‌اندازی شد. هر ۲محصول فناوری‌های واکسر هستند و متا حق ثبت اختراع آنها را نقض کرده است.

عدد خبر

۱۰/۵ درجه

محققان سیستمی ابداع کرده‌اند که بدون نیاز به برق قابلیت خنک کنندگی دارد. محققان MIT این سیستم را براساس تحقیقات پیشین خود ابداع کرده‌اند که ترکیبی از خنک‌کننده تبخیری، خنک‌کننده تابشی و عایق حرارتی است و تا ۱۰٫۵درجه سانتیگراد از دمای محیط خنک‌تر می‌شود و به شکل یک پانل ساخته شده از ۳ لایه مواد مختلف است.

۱۴ قمر

اولین تصاویر تلسکوپ فضایی جیمز وب از سیاره نپتون، حلقه‌های کمرنگ و ۱۴قمر پیرامون آن منتشر شد. این تصاویر دقیق‌ترین دید را از این سیاره داده است. حدودا از ۳دهه قبل حلقه‌های کمرنگ و سیال اطراف نپتون مشاهده می‌شد اما نخستین بار است که آنها با استفاده از تجهیزات طیف‌سنجی فروسرخ قابل دیدن هستند.

ضدحمله سایبری ایرانی

طی هفته گذشته تعدادی از وب‌سایت‌ها و سامانه‌های دولتی با حمله DDoS دچار اختلال شدند که در مدت کوتاهی به حالت عادی برگشتند

اینترنت

anonymous اگرچه به‌معنای «ناشناس» است، اما گروه هکری anonymous را می‌توان «شناخته شده‌ترین» تیم سایبری در جهان تلقی کرد. به‌ویژه پس از ناآرامی‌های هفته گذشته در کشور، تقریبا همه کاربران و مردم ایران نام این گروه را خواندند و شنیدند. این گروه هکری در روزهای پایانی هفته گذشته، به سامانه‌ها و وب‌سایت‌های چند دستگاه دولتی و نهادهای کشوری حمله کردند. اما نکته قابل توجه این بود که در زمانی تقریبا کوتاه در مقایسه با حمله‌های قبلی جلوی گسترش دسترسی‌ها گرفته شد و این وب‌سایت‌ها دوباره به حالت عادی بازگشتند.

anonymous کیست؟

گروه anonymous یک گروه غیرمتمرکز از متخصصان امنیت سایبری و شبکه‌های کامپیوتری است که اعضای آن در سراسر جهان پراکنده هستند. این گروه مدعی است که هیچ محدودیتی برای پیوستن هکرها به آن وجود ندارد و خود را گروهی سیال می‌نامند. شاید آغاز فعالیت این گروه را بتوان به سال ۲۰۰۳ در یک وب سایت به نام 4chan که فضایی برای به اشتراک‌گذاری تصاویر است، نسبت داد. anonymous که اعضای آن، خود را هکتیویسم (hacktivism) می‌دانند تاکنون حملات خطرناکی را در سراسر جهان طراحی و عملیاتی کرده‌اند. پروژه ضدکلیسای ساینتولوژی (Project Chanology)، عملیات تقاص که طی آن سامانه پی‌پال و ویزاکارد و مستر کارد مختل شد، هک ۵۵۰۰کانت متعلق به داعش در توییتر، از کار انداختن ۲۰هزار سایت وابسته به رژیم‌صهیونیستی و انگلستان در شهریور ۱۳۹۵ و هک وب‌سایت سازمان ملل در زمستان سال ۱۳۹۸ بخشی از حملات anonymous است.

حملات DDoS

حمله سایبری DDoS یکی از شایع‌ترین حملات برای اختلال در دسترسی به سامانه‌ها و سایت‌ها محسوب می‌شود. در روزهای پایانی هفته گذشته، چندین سامانه و وب سایت از جمله سایت‌های dolat.ir و iran.gov.ir مورد حمله سایبری قرار گرفتند. وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و بانک مرکزی هم از این حملات در امان نماندند.

با این حال، این حمله‌ها که عموما از نوع DDoS بودند، به سرعت با واکنش به‌موقع متخصصان امنیت شبکه در ایران به حالت عادی برگشتند. بقیه سامانه‌ها و سایت‌ها هم تلاش کردند که تا حد امکان در برابر حملات آماده باشند تا خسارت نبینند. به‌عنوان مثال، درصورتی که کاربران با وی‌پی‌ان به سایت خبرگزاری ایسنا وارد شوند، به صفحه توییتر این خبرگزاری ری‌دایرکت می‌شوند و دسترسی به این سایت تنها از آی‌پی‌های ایران ممکن است.

حمله DDoS به زبان ساده به معنی ایجاد ترافیک ساختگی در یک سایت است. به‌عبارت دیگر، زمانی که تعداد زیادی کاربر وارد یک وب‌سایت شوند، دسترسی به آن با مشکل مواجه می‌شود. DDoS که مخفف عبارت distributed denial-of-service attack و به معنی حمله توزیع شده است، در بسیاری مواقع توسط بات‌نت‌ها یا اصطلاحا زامبی‌ها عملیاتی می‌شود. مدتی پیش سایت کسپراسکای که یکی از شرکت‌های امنیتی مشهور دنیاست طی گزارشی اعلام کرده بود که یک سوم گوشی‌های ایرانی به انواع بدافزارها آلوده است. این به معنی ایجاد یک بستر مناسب برای botnetهاست. یکی از دلایل عمده آلوده بودن گوشی‌های ایرانی محدودیت‌های ایجادشده برای کاربران در دسترسی به سایت‌ها، اپ‌ها و پیام رسان‌های مورد نیاز مردم است. درواقع، این محدودیت‌ها باعث می‌شود که کاربران هر ابزاری را که امکان دسترسی به آنها می‌دهد، بدون بررسی‌های فنی روی گوشی خود دانلود کنند. غافل از اینکه با این کار به‌طور ناخواسته می‌توانند تبدیل به طعمه‌ای برای طراح یک حمله DDoS شوند. آنها بدون اینکه متوجه شوند اکنون به ابزار (زامبی) هکر تبدیل شده‌اند. علاوه براین، گوشی و هر دیتایی که دارند می‌تواند در معرض دسترسی و سرقت قرار بگیرد.

آمادگی در برابر حملات

در پی حملات و تهدیدات anonymous و بعضی دیگر از گروه‌های هکری، بدیهی است که هشیاری مسئولان امنیت شبکه در سراسر کشور افزایش یابد.

همین موضوع باعث شد که پنجشنبه گذشته، سخنگوی مرکز ملی فضای مجازی از تدابیر لازم برای خنثی کردن حملات سایبری خبر دهد.

امیر خوراکیان بر ارائه بسیاری از خدمات عمومی به مردم در فضای مجازی تأکید کرد و ادامه داد: «دشمنان ملت ایران از هر فرصتی سوءاستفاده می‌کنند تا با ایجاد اختلال در این سرویس‌ها و خدمات از طریق حملات سایبری زندگی روزمره مردم را دچار اشکال کنند.»

او با اشاره به اینکه جدای از اقدامات عملی، بیشتر تلاش می‌شود با ایجاد نگرانی در جامعه از احتمال اشکال در این خدمات به نارضایتی عمومی دامن زده شود، گفت: «با تدابیری که اندیشیده شده و با هماهنگی و همکاری بسیار خوب و تلاش بی‌وقفه‌ای که بین دستگاه‌های مربوطه وجود دارد، اکثر قریب به اتفاق این حملات به سرعت رصد و خنثی می‌شود.» او تلویحا حملات سایبری را تأیید کرد و گفت: «مواردی که بعضا برای مدت کوتاهی مؤثر واقع می‌شود، در کوتاه‌ترین زمان ممکن برطرف شده است و اکنون تقریبا همه مواردی که دچار اختلال شده بود مشغول ارائه خدمات هستند.»

با این حال، خوراکیان به اختلالات و قطعی‌های اینترنت طی هفته گذشته و فیلتر شدن بعضی از اپلیکیشن‌ها و پیام رسان‌ها اشاره نکرد.

فضا

اکتشافات جدید فضایی با کشف یک قطره آب

اکتشاف شگفت‌انگیز ژاپنی‌ها در فضا، فصل جدیدی در اکتشافات اخیر فضایی باز کرد. ذرات غباری که یک کاوشگر فضایی ژاپنی از سیارکی در فاصله ۳۰۰میلیون کیلومتری از زمین بازیابی کرد، حاوی نکته غافلگیرکننده‌ای بود: یک قطره آب.

به‌گزارش گاردین، این کشف، حامی نظریه‌ای است که می‌گوید ممکن است حیات روی زمین از فضا نشأت گرفته باشد. این جدیدترین یافته‌های منتشر شده از تحقیقاتی است که از تجزیه و تحلیل ۵٫۴گرم سنگ و غباری که کاوشگر «هایابوسا-۲» از سیارک ریوگو جمع‌آوری کرده است. توموکی ناکامورا، دانشمند ارشد دانشگاه توهوکو، قبل از انتشار این تحقیق در مجله ساینس گفت: این قطره آب، معنای بزرگی دارد. بسیاری از محققان بر این باورند که آب از فضا به زمین آمده است، اما ما در واقع برای نخستین‌بار آب را در ریوگو، سیارکی نزدیک زمین کشف کردیم. کاوشگر «هایابوسا-۲» در سال ۲۰۱۴ در ماموریت خود به‌سمت سیارک ریوگو پرتاب شد و ۲سال پیش برای رها کردن کپسولی حاوی نمونه‌های خاک و غبار این سیارک به مدار زمین بازگشت.

این محموله گرانبها هم‌اکنون بینش‌های متعددی را به همراه داشته است، ازجمله مواد آلی که نشان می‌دهد برخی از اجزای سازنده حیات روی زمین، ازجمله اسیدهای آمینه، ممکن است در فضا شکل گرفته باشند. به‌گفته ناکامورا، آخرین کشف این تیم یک قطره مایع در نمونه ریوگو بود که در حقیقت قطره‌ای آب گازدار حاوی نمک و مواد آلی بود. او گفت که وجود این قطره آب، این نظریه را تقویت می‌کند که سیارک‌هایی مانند ریوگو، یا سیارک مادر بزرگ‌تر آن، می‌توانند آبی حاوی نمک و مواد آلی را در برخورد با زمین فراهم کرده باشند. ناکامورا گفت: ما شواهدی را کشف کرده‌ایم که نشان می‌دهد وجود این قطره آب در ریوگو، ممکن است به‌طور مستقیم با منشا اقیانوس‌ها یا مواد آلی روی زمین مرتبط باشد. تیم ناکامورا که از حدود ۱۵۰محقق ازجمله ۳۰دانشمند از آمریکا، بریتانیا، فرانسه، ایتالیا و چین تشکیل شده است، یکی از بزرگ‌ترین تیم‌هایی است که نمونه‌های سیارک ریوگو را تجزیه و تحلیل می‌کند. نمونه بین تیم‌های علمی مختلف تقسیم شده است تا شانس اکتشافات جدید به حداکثر برسد.

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت انجام عملیات تعمیر، مرمت و بهسازی معابر بزرگراهی بر اساس پهنه بندی سال ۱۴۰۱ (پهنه شماره دو) از بین اشخاص حقوقی که دارای شرایط ذیل هستند، پیمانکار انتخاب نماید:

۱ـ حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:
- دارای کد اقتصادی
- دارای دفتر در استان تهران (طبق سند مالکیت یا قرارداد اجاره حداقل تا پایان سال ۱۴۰۱ بصورت کپی برابر با اصل)
- دارای کارت الکترونیک معتبر حوزه معاونت فنی و عمرانی
- دارای کارت صلاحیت معتبر حداقل پایه ۴ در رشته راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کل کشور
- دارای گواهی تاییدیه صلاحیت ایمنی پیمانکاران و یا گواهینامه موقت ایمنی معتبر در زمان بازگشائی پاکات از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی معتبر در زمان مناقصه
- **پیمانکاران برنده هر پهنه مکلفند به صورت همزمان حداقل در دو جبهه کاری فعالیت نمایند.**
- تهیه آسفالت توسط پیمانکار، صرفاً از تولیدکنندگان مجاز معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران امکان‌پذیر می‌باشد.
- ارایه اسناد مالکیت ماشین آلات حداقل یک اکیپ به شرح ذیل در اسناد مناقصه الزامی می‌باشد:
  - یکدستگاه فینیشر ۱۸۰۰ مدل ۲۰۰۵ به بالا
  - یکدستگاه غلطک لاستیکی و یکدستگاه آهنی مجهز به آبپاش مدل ۲۰۰۵ به بالا
  - یکدستگاه تراش حداقل ۱۵۰۰ به بالا

لذا از کلیه شرکتهایی که دارای شرایط فوق‌الذکر هستند، دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت دراین فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:

۲ـ ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳،۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۱۸۷۸۳۹۵ بنام این سازمان نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار. (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تائید امورمالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)

۳ـ محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵

۴ـ ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان

۵ـ کلیه مکاتبات و مراودات به آدرس تهران ـ خیابان حافظ شمالی ـ ساختمان شماره ۵۵۹ ـ سازمان مهندسی و عمران شهر تهران ـ دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲

۶ـ مناقصه‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.

۷ـ برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود.

بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تائید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می‌باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

آگهی مناقصه عمومی

مناقصه شماره ۲۵-۱۴۰۱

سازمان حمل و نقل و ترافیک

سازمان حمل و نقل وترافیک شهرداری تهران در نظر دارد پروژه ذیل به شماره **۲۰۰۱۰۰۵۴۱۰۰۰۰۰۱۹** را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه **اشخاص حقوقی** واجد صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد
۱۴۰۱-۲۵	« عملیات برچیدن، بسته بندی، بارگیری، حمل، اورهال، طراحی و اجرای فونداسیون، باراندازی و نصب و راه‌اندازی پنج واحد پارکینگ مکانیزه چرخشی ۱۲ واحدی واقع در محدوده منطقه ۱۵ شهرداری تهران»	۱۸،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	یک سال شمسی

۱) کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد پذیرفت و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ می باشد.

۲) محل تحویل اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir)

صرفاً پاکت الف (ضمانت نامه شرکت در مناقصه) می بایست طی مهلت مقرر در سامانه، به دبیرخانه سازمان حمل و نقل و ترافیک به نشانی خیابان شریعتی - نرسیده به خیابان طالقانی - کوچه نقدی - ساختمان شماره ۲ سازمان حمل و نقل و ترافیک - طبقه پنجم، تحویل گردد.

۳) زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهادات: رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ در محل: تهران- خیابان ایرانشهر شمالی-نرسیده به خیابان طالقانی- پلاک ۱۳۳- طبقه پنجم- سالن کنفرانس معاونت و سازمان حمل و نقل و ترافیک

۴) به پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد. در ضمن مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک درج گردیده و شرکت کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک را مهر و به امضای صاحبان امضای تعهدآور شرکت رسانده و در سامانه مذکور بارگذاری نمایند. همچنین در صورت هرگونه اختلاف و یا مغایرت بین این آگهی و اسناد و مدارک مناقصه که به مهر و امضای صاحبان امضای تعهدآور شرکت کنندگان رسیده باشد، اسناد و مدارک توزیعی مناقصه ملاک عمل خواهد بود.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر ۹۶۰۱۸۸۸۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

تهیه مصالح و احداث ساختمان های اداری، قرنطینه و انبار علوفه پارک حیات وحش جزیره زیبای کیش

نوبت دوم

- **شماره مناقصه:** ن/ع/۱۴۰۱/۱۹
- **نام مناقصه‌گزار:** شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- **نشانی مناقصه‌گزار:**
- **دفتر مرکزی:** جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش تلفن: ۴۴۴۲۱۳۸۰ - ۰۷۶
- **دفتر تهران:** بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف تلفن: ۸۸۷۸۰۷۴۷ - ۰۲۱ و ۸ - ۸۸۸۷۲۲۳۵ - ۰۲۱
- **موضوع مناقصه:** تهیه مصالح و احداث ساختمان های اداری، قرنطینه و انبار علوفه پارک حیات وحش جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۹ ماه شمسی
- **مبلغ برآورد:** ۱۰۱،۱۷۸،۶۶۹،۷۹۸ (یکصد و یک میلیارد و یکصد و هفتاد و هشت میلیون و ششصد و شصت و نه هزار و هفتصد و نود و هشت ریال)
- **تاریخ فروش اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲
- **آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها:** از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳
- **محل فروش و تحویل پیشنهادها:** دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه‌گزار
- **تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکات "الف" و "ب"):** ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ در دفتر مرکزی مناقصه‌گزار

تبصره ۱: زمان و مکان تشکیل جلسه گشایش پاکت های قیمت"ج"در جلسه گشایش پاکت های"الف"و"ب"اعلام خواهد شد.

تبصره ۲: حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات "ج"در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.

- **مبلغ خرید اسناد مناقصه:** ۳،۰۰۰،۰۰۰ (سه میلیون) ریال که می بایست به روش ذیل ارائه شود:

- رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش

- **مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** ۵،۰۵۸،۹۳۳،۴۹۰ ریال که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

۱. ارائه رسید بانکی واریز نقدی به شماره حساب ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
۲. ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه‌گزار
۳. ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه

- **ترتیب دریافت اسناد مناقصه:**

شرکت‌کنندگان در مناقصه پس از دریافت یا خرید اسناد باید پیشنهادهای خود را به ترتیب زیر تهیه و به مناقصه‌گزار تسلیم نمایند:
۱. تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
۲. تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
۳. دریافت رسید تحویل پیشنهادها

- **سایر شرایط مناقصه:**
- پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصه مورد ارزیابی فنی – بازرگانی قرار می گیرند و ضریب تأثیر فنی ۳۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادات ۶۵ می باشد.

تبصره: شرکت کنندگان در مناقصه می بایست حداقل دارای گواهینامه های معتبر صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ در رشته ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و رونوشت آن ها را در پاکت "ب" قرار دهند. در صورت عدم ارائه، در ارزیابی فنی- بازرگانی پیشنهاد دهنده فاقد صلاحیت تشخیص داده شده و از مناقصه حذف خواهد گردید.

- به منظور بازدید از محل موضوع مناقصه و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر منطقه، نماینده پیشنهاد دهنده می بایست در محدوده زمانی تاریخ فروش اسناد لغایت پایان تحویل اسناد نسبت به بازدید از محل موضوع مناقصه اقدام نماید. حضور نیافتن جهت بازدید و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده از سوی مناقصه گزار به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می باشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۴۲۱۳۸۰-۰۷۶ تماس یا به سایت‌های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

پیشخوان Pishkhan.com

میز خبر

مدارس هفته اول مهر باز هستند

با وجود ۲ روز تعطیلی یکشنبه و سه‌شـــنبه در هفته اول مهر، مدارس برقرار هستند، اما به‌گفته رئیس ستاد پروژه مهر وزارت آموزش و پرورش، غیبت دانش‌آمـــوزان در زمان‌های بین این دو تعطیلی با نظر مدیران مدارس محاســـبه نخواهد شد. سال تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ از امروز بـــرای ۱۶میلیون دانش‌آموز آغاز می‌شود، اما با توجه به تعطیلات پیش‌رو برخی خانواده‌ها درباره دایر بودن یا نبودن مدارس ابهاماتی دارند. محمدمهدی کاظمی، رئیس ســـتاد پروژه مهر وزارت آموزش و پرورش در این‌باره به تســـنیم گفته تمام مدارس از امروز فعالیت خود را به‌صورت حضوری آغاز می‌کنند: «البتـــه با توجه به تعطیلات هفته نخست مهر و همزمانی با ایام پایانی ماه صفر، ممکن است برخی خانواده‌ها به مسافرت رفته باشند؛ به همین دلیل مدیران مدارس مختارند اگر دانش‌آموزی به سفر رفته بود با او همکاری کرده و غیبت محســـوب نکنند.» کاظمی دربـــاره اینکه گفته می‌شود در برخی مدارس دانش‌آموزان به‌صورت گروه‌بندی قرار است یک روز در میان در مدرسه حاضر شوند هم گفت: «این کار غیرقانونی است و امسال آموزش کامل است.»

رکوردهای تاریخی پزشکان در دفاع‌مقدس

در ۸سال دفاع‌مقدس بیش از ۱۰۰هزار عمل جراحی پیچیده و ســـنگین در اتاق عمل‌های صحرایی صورت گرفت و بیش از ۲۲هزار بانوی رشـــیده امدادی در کنار رزمندگان دفاع‌مقدس بودند. علیرضا زالی، رئیس علوم‌پزشکی دانشگاه شهیدبهشتی با بیان ایـــن مطلب در دیدار بـــا جمعی از رزمنـــدگان دوران دفاع‌مقدس گفت: «در دفاع‌مقدس رکوردهای تاریخی از لحاظ پزشکی ثبت و ضبط شده است. یکی از این رکوردهای تاریخی مدت زمان انتقال بیمار از ۱۲دقیقه به ۱۰دقیقه بود. یکی دیگر از این رکوردهای تاریخی زمان ریکاوری مجروحان بود که مدت بازیابی و بازگشت آنها به صحنه پیکار تنها ۴۵دقیقه بود که در کربلای ۵ رخ داد.» او همچنین با بیان اینکه پرسنل و جراحان ما در بعضی از بیمارســـتان‌های صحرایی درخطر مســـتقیم اســـارت و بمب‌های شـــیمیایی بودند، تأکید کـــرد: «بیش از ۶۰بیمارستان صحرایی و ۲هزار اورژانس در زمان جنگ از سوی کادر بهداشت و سلامت دایر شد. ما در دفاع‌مقدس پس از جنگ جهانی اول بالاترین حجم جنگ‌های بیولوژیک و بیوتروریسم و جنگ‌افزارهای شیمیایی را تجربه کردیم که شهدای بسیاری نیز تقدیم شد.» زالی با بیان اینکه کادر درمان و سلامت در مقابله با ویروس کرونا هم ۳۰۰شهید مدافع سلامت داشته است، ادامه داد: «در دفاع‌مقدس توفیق عزیزان بهداشت و درمان موجب شد تا در خطوط مواصلاتی بیش از ۶۰۰هزار مجروح جنگی درمان شوند و به مدد توان علمی امروز همچنان در خدمت‌رسانی به مردم حضور دارند.»

مهر مهربانی از تهران تا نقاط صفر مرزی

استقبال ویژه از ماه مهر در نقاط مختلف ایران آغاز شد

گزارش
فاطمه عسگری‌نیا
روزنامه‌نگار

ماه مهر و مهربانـــی اصلا به هم گره خورده اســـت. خانواده‌هـــای زیادی در کنار آماده‌ســـازی فرزندان خود برای مدرسه از دانش‌آموزان نیازمند هم غافل نمی‌شوند و با کمک‌های خیرخواهانه خود بستری را فراهم می‌کنند تا شروع سال تحصیلی برای همه فرزندان ایران، شیرین شـــود. خیلی‌ها هم با کمک تشکل‌های مردم‌نهاد این کار خوب را دنبال می‌کنند. بچه‌های طلوع بی‌نشان‌ها که حالا دیگر اسم و آوازه کارهای خیرخواهانه‌شـــان از مرزهای تهران بزرگ گذشته و پرچم مهربانی‌شان را در اقصی‌نقاط کشور بالا برده‌اند از جمله این تشکل‌های مردمی هستند که برایشـــان فرقی نمی‌کند در مناطق کم‌برخوردار همین حاشیه تهران خدمت کنند یا در جنوبی‌ترین مناطق محروم و دورافتاده کشور و سایه مهربانی‌شان بر سر بچه‌های نقاط صفر مرزی می‌افتد یا بچه‌های کار و خیابان تهران. خلاصه اینکه آنقدر دلشان بزرگ و همت‌شان بلند است که به هر بهانه‌ای برای مهربانی کردن، طرح و پروژه‌ای حساب شده تعریف می‌کنند. الان چند وقتی می‌شـــود که بخـــش اعظم وقت و انرژی‌شـــان صرف طرح‌های ویژه اســـتقبال از مهر شده اســـت؛ از طرح نقطه صفر مرزی گرفته تا طرح بوی ماه مهر کودکانه طلوع. نفیسه اسماعیلی، مدیر واحد کودکانه طلوع بی‌نشان‌ها، مجموعه‌ای که حالا علاوه بر کودکان آسیب‌دیده تهران، حومه تهران و حتی تعدادی از شهرستان‌های کم‌برخوردار کشور را هم زیر بال و پر خود گرفته تا از درس و مشق محروم نشوند، می‌گوید: جامعه هدف ما کودکان آسیب‌دیده از اعتیاد هســـتند که حالا یا خانواده‌هایشان درگیر اعتیادند یا در زمره بهبودیافته‌ها قرار دارند. ۱۱سال اســـت با حمایت تحصیلی از این کـــودکان که رده سنی زیر دبستان تا ۲۰سال را شامل می‌شوند اجازه نداده‌ایم به جمعیت تارکان از تحصیل شـــهر اضافه شود. تمامی ۴۷۱نفری که در این گروه زیرمجموعه ما هســـتند اول مهر از خدمـــات حمایتی بهره‌مند می‌شـــوند و اجازه نمی‌دهیم کودکی در حســـرت لوازم‌التحریر و کیف باشد؛ ضمن اینکه خیلی از این بچه‌ها حتی از سبد غذایی ما نیز بهره‌مند می‌شوند.»

۱۱ســـال تجربه کار با ایـــن بچه‌ها باعث شـــده اســـت مجموعه کودکانه‌های طلوع در کنار تهیه لوازم‌التحریر به فکر آموزش و تامین سلامت روح و روان این دانش‌آموزان نیز باشـــد؛ بنابراین از یک سال گذشته دوره‌های ســـلامت روان و استقلال ذهنی را برای بچه‌ها پایه‌ریزی کرده‌اند و امسال هم این دوره‌ها برگزار خواهند شد تا این دانش‌آموزان بیشتر از قبل آماده حضور موفق در جامعه باشند. به‌گفته وی شهریار، اسلامشهر، پاکدشت، ورامین، شـــهرری، کهریزک، پردیـــس، رباط کریم، پرند، قلعه‌حسن خان و کرج مناطقی هستند که کودکان آسیب‌دیده‌شان زیر پوشش خدمات کودکانه‌های طلوع قرار دارند.

از تهران تا نقطه صفر مرزی

از کودکانه‌های طلوع کـــه بگذریم نقطه صفر مرزی طرح دیگری اســـت که در روزهای اول مهر لبخند را بر لب دانش‌آموزان مناطق محـــروم و دورافتاده خط مرزی ایران می‌نشاند. این طرح به همت مهبد چشـــمی و دوســـتانش در انجمن طلوع مهر اجرا می‌شـــود: «نقطه صفر مرزی درواقع بعد از انتشـــار عکس کودکی که کیسه برنج کهنه‌ای را جای کیف مدرسه همراه داشت از سوی طلوع مهری‌ها استارت خورد و ما با هم عهد بســـتیم هر سال تامین کیف و لوازم‌التحریر این بچه‌های مستعد را بر عهده بگیریم. از سال ۹۵ با ارسال ۱۰هزار بسته لوازم‌التحریر و کیف مدرسه شروع کردیم، سال ۹۶ به ۱۳هزار و ۸۱۸ بسته رسید، سال ۹۷، ۲۲هزار و ۴۹۷ بسته، سال ۹۸، ۳۶هزار بسته، ســـال ۹۹، ۸۳هزار و ۹۳۰ بسته، سال ۱۴۰۰، ۲۴هزار و ۹۸۴ بســـته و امسال قرار است ۱۰۰ هزار بسته تهیه و ارسال کنیم که تاکنون بالای ۳۰هزار بسته به مناطق مرزی ارسال شده است.»

کیف‌ها همه تولید بهبودیافتگان

البته فراهم کردن بســـتر تحصیلـــی دانش‌آموزان تنها بهانه شـــکل‌گیری این طرح نبود، بلکه هدف مهم دیگر پیشـــگیری از گســـترش کارتن‌خوابی و جلوگیری از مهاجرت افراد به تهران به بهانه کار بود. افرادی که اغلب به این بهانه راهی پایتخت شـــده و در سایه ناآگاهی درگیر اعتیاد و کارتن‌خوابی شده بودند. چشـــمی می‌افزاید: «ما این طرح را با شـــعار «مرزهای ایران تنها یک خط نیســـتند» و با هدف پیشگیری از گسترش کارتن‌خوابی و برابری آموزشی در زمینه تهیه نوشت‌افزار و ابزارهای آموزشی برای دانش‌آموزان مناطق صفر مرزی آغاز کردیم و نکته قابل توجه اینجاســـت که تمـــام کیف‌هایی که در قالـــب این طرح بـــه دانش‌آموزان هدیه می‌شـــود، توسط بهبودیافتگان شـــاغل در نخستین کارخانه بهبودیافتگان ایـــران تولید می‌شـــود؛ ۱۰۰نیروی بهبودیافته‌ای که با امید زندگی بهتر در سرای حافظ مشغول به کارند.»

چشـــمی می‌گوید: «تجربـــه ثابت کرده اســـت که کودکان ســـاکن در مناطـــق مرزی کشـــور اغلب بچه‌های با اســـتعداد و توانایی هستند که اگر بستر رشد و تحصیل آنها فراهم شود، قادر خواهند بود در بخش‌های مختلف علمی حسابی بدرخشند؛ بنابراین اجرای طرح‌هایی مثل خط صفر مرزی این امکان را برای این کودکان فراهم می‌کند.»

گفتنی است؛ شناســـایی این دانش‌آموزان از طریق گزارش‌های دریافتی از افراد معتمد محلی، مؤسسات خیریه روستاهای مرزی و همچنین مدیران آموزش و پرورش این مناطق صورت می‌گیرد و بســـته‌های نوشـــت‌افزاری که با همراهی مردم ایران‌زمین تهیه شده است براساس جنسیت و مقطع آموزشی به آنها اهدا، تحویل و تقدیم می‌شود.

نقل‌قول

امیرحسین قاضی‌زاده‌هاشمی
رئیس بنیاد شهید

مطالعات انجام‌شـــده در یک‌دهه اخیر نشان می‌دهد ۸۰درصد سرمایه‌گذاری مسکن در ۵استان مرکزی انجام شده و ۷۵درصد از ایـــن سرمایه‌گذاری‌ها با هـــدف ســـوداگری بـــوده اســـت. درواقع مســـکن تولیـــد شـــده، امـــا برای کســـب درآمد بوده است. در حوزه ایثارگری هم نیمی از ایثارگران فاقد خانه هستند.

مجتبی همتی‌فر
رئیس سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک

مـــکان کودکســـتان در کلانشـــهرها در مناطق بالا و پایین شهر از نظر فیزیکی، شـــاخص یکســـانی ندارنـــد و برخـــی اجاره‌بهای بیشتری می‌دهند؛ درصورتی کـــه خدمـــات نظـــام بالاتـــری را ارائـــه نمی‌کننـــد یـــا با همـــان خدمت یکســـان یک مرکز در روســـتا یا در مکانی ارزان‌تر عرضـــه می‌کننـــد؛ بنابرایـــن نمی‌توانیم شهریه یکسان اعمال کنیم. /ایرنا

عدد خبر

۴۴۵۰ پیوند

در کشـــور هـــر ســـال انجام می‌شـــود کـــه ۱۵۰۰پیونـــد مربـــوط بـــه مغـــز اســـتخوان، ۲هزار مورد پیوند کلیـــه، ۱۵۰ مورد پیوند قلب و بین ۸۰۰ تا هزار مورد هم پیوند کبد اســـت. هم‌اکنون ۱۸هزار نفر در لیســـت انتظار جهت پیونـــد عضو هســـتند و هر ۳ساعت یک نفر به‌دلیل نرسیدن عضو پیوندی جـــان خـــود را از دســـت می‌دهد. /باشگاه خبرنگاران جوان

۱۰۰۰ امدادگر

و نجاتگـــر جمعیـــت هلال‌احمـــر وظیفـــه امدادرسانی و ارائه خدمات به زائرانی که قصد پیاده‌روی به ســـمت حرم رضوی در مشهد را دارند، برعهده خواهند داشت. ۱۰۶پایگاه و پست موقت خدمات امدادی جمعیـــت هلال‌احمـــر هـــم در مســـیرهای منتهی به مشهد مقدس راه‌اندازی شده و از ۷استان معین برای پوشش مسیرهای فوق استفاده شـــده اســـت. ارائه خدمات هلال‌احمر تـــا ۵مهر به زائـــران حرم مطهر رضوی ادامه خواهد داشت.

آگهی مناقصه عمومی خرید فایروال
بن‌رو
سایپا

شرکت خودروسازی بنیان توسعه صنعت خودرو (بن‌رو)
جهت خرید فایروال از شرکتهای واجد شرایط دعوت به همکاری می‌نماید، متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به سایت شرکت بن رو به آدرس saipabonro.com مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت و پس از تکمیل و مهر و امضاء، اسناد مذکور را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ به واحد بازرگانی این شرکت در محل دفتر مرکزی تسلیم نمایند.
■ آدرس دفتر مرکزی؛ تهران ، کیلومتر ۱۵ جاده قدیم کرج، ابتدای شهرک دانش، خیابان کرمانی شرکت بن رو
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۶۶۲۸۲۶۵۷-۰۲۱ داخلی ۶۵۱ تماس حاصل گردد.
شرکت بنیان توسعه صنعت خودرو (بن‌رو)

مزایده
سایپا
جهت مشاهده مزایده شرکت
" سایپا آذربایجان"
به سایت شرکت سودیکو مراجعه فرمایید.
www.sudico.com
(تاریخ برگزاری ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۰۷)

مزایده
سایپا
جهت مشاهده مزایده شرکت
" زامیاد، قالب‌های صنعتی، ستاره سفیران، همراه خودرو"
به سایت شرکت سودیکو مراجعه فرمایید.
www.sudico.com
(تاریخ برگزاری ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۰۹)

آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۱/۲۶
شهرداری منطقه ۲۰ تهران

شهرداری منطقه ۲۰ تهران در نظر دارد موارد ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	وضعیت اعتباری	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط شرکت در مناقصه	مدت پیمان (ماه)	نوبت چاپ
۱	نگهداری فضای سبز ناحیه دو	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارا بودن رتبه کشاورزی (مرتبط) از سازمان مدیریت برنامه‌ریزی کل کشور الزامی است. ارائه پرینت کاری شامل تعدادکار، سقف ریالی مجاز توسط پیمانکار الزامی می‌باشد. ارائه تاییدیه کارت الکترونیکی از سامانه تامین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست در روز بازگشایی پاکات الزامی می باشد.	۱۲	اول
۲	نگهداری عرصه جنگلکاری کوثر ولایت	۳۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰		۱۲	دوم
۳	نگهداری عرصه جنگلکاری پادگان دوتویه	۱۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	۷۲۵،۰۰۰،۰۰۰		۱۲	اول
۴	نگهداری عرصه جنگلکاری دوتویه سفلی فازیک	۱۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد	۸۲۵،۰۰۰،۰۰۰		۱۲	اول

در موارد فوق الزاماً، می‌بایستی اشخاص حقوقی دارای اساسنامه شرکت، با موضوع مناقصه مرتبط باشند.
- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد: واحد قراردادها مستقر در ساختمان مرکزی منطقه به نشانی: شهرری، میدان هادی ساعی، خیابان شهرداری، جنب دادگستری شهرستان ری و همچنین اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد. ضمناً در هنگام دریافت اسناد به همراه داشتن فلش مموری الزامی است.
- میزان سپرده نقدی و شماره حساب: مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید به صورت نقدی بحساب ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ جاری نزد بانک شهر شعبه شهرداری شهرری واریز گردد. یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر سه ماهه با قابلیت تمدید.
- مهلت دریافت و ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی
- اجرای ضوابط زیست محیطی و مفاد دستور العمل (HSEPLAN) از الزامات انجام پروژه‌ها بوده و رعایت آن از طرف پیمانکار الزامی می‌باشد.
ضمناً، می بایست قبل از تحویل اسناد جهت اخذ تأئیدیه به واحد HSE مراجعه نمائید.
- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادها در اسناد مناقصه منظور شده است.
- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مربوطه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد مناقصه درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ با درج قبول است، مهر و امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند. همچنین هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصه/ مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰

شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور (سهامی خاص)
فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) یک مرحله‌ای
مرحله اول بازسازی استادیوم میاندوآب «تجدید مناقصه»

۱- شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) یک مرحله ای مرحله اول بازسازی استادیوم میاندوآب به شماره ۲۰۰۱۰۰۱۰۹۱۰۰۰۰۴۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ می باشد .
۲-نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۶/۴۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد و چهارصد و شصت و دو میلیون ریال) و مطابق مفاد مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و اسناد مناقصه می باشد.
۳-برآورد هزینه اجرای کار: اجرای پروژه بر اساس فهارس بهای سال ۱۴۰۱برابر ۱۲۹/۲۳۷/۶۶۵/۱۳۳ریال (یکصد و بیست و نه میلیارد و دویست و سی و هفت میلیون و ششصد و شصت و پنج هزار و یکصد و سی و سه ریال) می باشد. شایان ذکر است ضریب ارتفاع در این برآورد (فهارس بهای سال ۱۴۰۱) محاسبه نشده است.
* بر اساس بند ۱ و ۲ بخشنامه ۹۴/۳۰۵۹۳ مورخ ۹۴/۰۳/۰۵ موضوع دستور العمل مبلغ ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار ملاک عمل خواهد بود.
۴-مدت و محل اجرا: ۱۲ماه شمسی، استان آذربایجان غربی ، شهرستان میاندوآب
۵-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۹:۰۰مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۰۹
۶-مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ عصر روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ می باشد.
۷-زمان و محل بازگشایی پاکتها: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ درکمیسیون مناقصه در مجموعه ورزشی انقلاب (تالار نصرت) پاکت‌های ارزیابی کیفی و (الف و ب و ج) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir باز و خوانده می شود.
۸-رتبه مورد نیاز:
الف) گواهینامه صلاحیت پیمانکاری با حداقل رتبه ۴ ابنیه، داشتن رتبه های بالاتر بلامانع می باشد.
ب) داشتن گواهینامه معتبر صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می باشد.
۹- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور به آدرس: تهران - خیابان ولیعصر (عج)- ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی (نیایش)- مجموعه ورزشی انقلاب - ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور
۱۰-اطلاعات تماس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه: مهندسین مشاورپایاب طرح به نشانی: تهران - خیابان شهید افشاری (ساقدوش) - بوستان دهم غربی - پلاک ۵۶/۱ - تلفن : ۲۲۵۵۰۶۲۱-۲۲۵۸۶۶۶۳
۱۱-زمان و محل ارائه پاکت الف: اصل ضمانتنامه معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار تا ساعت ۱۳:۰۰ بعد از ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴به دستگاه مناقصه گزار به آدرس تهران - خیابان ولیعصر (عج) - ابتدای اتوبان آیت اله هاشمی رفسنجانی (نیایش) - مجموعه ورزشی انقلاب - ساختمان شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی دبیرخانه تسلیم نموده و رسید آن را دریافت نمائید.
۱۲-اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
۱۳- دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

• بازگشایی پاکتهای مناقصه با هر تعداد شرکت‌کننده انجام خواهد شد.
• هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه است. • درج این آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.
• پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir • شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور www.tanavar.ir
• سامانه تدارکاتی الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی کشور
مدیر امور پیمانها و رسیدگی فنی
۲۴۳۵/الف/م
۱۳۸۲۲۲۹

میز خبر

آغاز ثبت بندر تاریخی لافت در یونسکو

نخستین گام برای ثبت بندر تاریخی لافت جزیره قشم در یونسکو با حضور سعید محمد، مشاور رئیس‌جمهوری و دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و افشار فتح‌اللهی، رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل عملیات بهسازی بافت تاریخی این بندر آغاز شد.

به‌گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، براساس اسناد تاریخی، بندر لافت یکی از درگاه‌های اصلی ورودی به جزیره قشم بوده و دارای قدمت تاریخی زیادی است و به‌دلیل وجود میراث ملموس و ناملموس تاریخی و فرهنگی یکی مهم‌ترین نقاط جزیره برای توسعه گردشگری به‌حساب می‌آید.

در این پروژه ۹۹بادگیر که مهم‌ترین نماد این بندر کهن به‌حساب می‌آیند، مرمت و ۵۶هزار مترمربع از بافت تاریخی بندر جداره‌سازی و کف‌سازی خواهد شد.

پیش از این سرپرست معاونت فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد قشم از بازبینی طرح هادی بندر تاریخی لافت با هدف ثبت در یونسکو خبر داده بود و عملیات بهسازی بافت تاریخی نیز با همین هدف انجام خواهد شد.

پایش ساختمان‌های بلندمرتبه خراسان‌جنوبی

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان‌جنوبی گفت: کمیته‌ای متشکل از دستگاه‌های متعدد از جمله دفتر فنی استانداری، راه و شهرسازی، نظام مهندسی ساختمان و آتش‌نشانی پیش‌بینی شده تا نسبت به بازدید از ساختمان‌های بلندمرتبه اقدام کنند.

به‌گزارش ایرنا، وحید داعی افزود: در این بازدیدها و پایش ساختمان‌ها، نسبت به شناسایی نقاط ضعف اقدام می‌شود و سپس برای رفع آنها وارد مرحله اجرا می‌شویم.

وی با بیان اینکه یکی از موضوعات مهم در سطح کشور ساختمان‌های بلندمرتبه است، گفت: بعد از حادثه ریزش ساختمان متروپل که مشکلات متعددی ایجاد کرد، کارگروه پایش ایمنی ساختمان‌های مهم و بلندمرتبه استان با دبیری اداره کل راه و شهرسازی و به ریاست معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار تشکیل شد.

به‌گفته مدیرکل راه و شهرسازی خراسان‌جنوبی، شناسایی ساختمان‌های بلندمرتبه، بازدید از ساختمان‌ها به‌منظور احصای نقاط ضعف و سپس اقدام برای رفع نقاط ضعف در اجرا، ۳هدف اصلی این کارگروه است.

مشهدالرضا؛ میزبان عاشقان

پیش‌بینی شده تعداد زائران حرم امام رضا(ع) در مشهد مقدس تا پایان ماه صفر به ۸میلیون نفر برسد

عکس: ایرنا

گزارش

زائران اربعین از عتبات‌عالیات به خانه بازگشته‌اند و موکب‌های پذیرایی رفته‌رفته جمع می‌شوند، اما در همین زمان، زائران دیگری با پای پیاده به سمت حرم دیگری در راه هستند. حرم مطهر ثامن‌الائمه(ع) این روزها میزبان زائرانی است که در هوای او، کوره‌راه‌های غریب را طی کرده‌اند تا در ایام عزاداری رحلت رسول اکرم(ص) و شهادت امام رضا(ع) در مشهد مقدس باشند. به گزارش همشهری، این پیاده آمدن حکایت جدیدی نیست و به روایت تاریخ، جاده‌های خراسان از قرن‌ها پیش زائران پیاده را به‌خود دیده است. اسناد از شاه‌عباس صفوی به‌عنوان نخستین فرد مشهور نام می‌برند که به‌طور رسمی مسیر اصفهان تا مشهد را با پای پیاده طی کرد و به‌نوعی پایه‌گذار این حرکت بود و امسال هم خبر می‌رسد تاکنون بیش از ۵۰۰هزار زائر با پای پیاده خود را به حرم امام رضا(ع) رسانده‌اند.

۸۰۰هزار زائر پیاده

کاروان‌های پیاده که هر سال در دهه پایانی صفر به قصد تشرف به بارگاه رضوی به مشهد مقدس مشرف می‌شوند، از نیمه دوم ماه محرم در سامانه زائران پیاده ثبت‌نام کردند. با توجه به شیوع کرونا کاروان‌های پیاده ۲سال از حضور در راهپیمایی دهه آخر صفر محروم بوده‌اند و به همین دلیل از ابتدای امسال و در دهه کرامت و ولایت زائران پیاده زیادی به مشهد مشرف شده‌اند، اما پیش‌بینی‌ها حاکی است در روزهای آینده و فرارسیدن ایام عزاداری، حداقل ۸۰۰هزار زائر پیاده مهمان مشهدالرضا باشند. سخنگوی جمعیت خدمتگزاران زائران پیاده امام رضا(ع) در این‌باره می‌گوید: امسال خدمات‌رسانی برای ۶۰۰هزار زائر پیاده در مشهد هدف‌گذاری و فراهم شده است تا صبح روز جمعه، ۵هزار زائر پیاده وارد شهر مشهد شده‌اند و ۵۳هزار و ۴۰۰زائر پیاده در مسیر حرکت به سمت مشهد هستند. حسین رضایی می‌افزاید: هم‌اکنون ۱۰هزار نفر در قالب ۳۸کاروان از مسیر گلستان، ۷هزار نفر در قالب ۳۵کاروان از مسیر قوچان، ۴هزار نفر در قالب ۱۷کاروان از مسیر گناباد، هزار نفر در قالب ۱۳کاروان از مسیر تربت حیدریه و ۱۷۰۰نفر در قالب ۱۵کاروان از مسیر قاین به سمت مشهد حرکت کرده‌اند.

ایستگاه‌های ویژه‌ای در ورودی شهر برپا شده و ۱۲خدمت عمومی و ۱۴خدمت تخصصی به زائران و مجاوران مشهدالرضا(ع) با مشارکت تشکل‌ها، کارکنان داوطلب مدیریت شهری، خادمان افتخاری و نیروهای مردمی ارائه می‌شود.

۵۰۰ هزار شب اقامت

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی پیش‌بینی می‌کند ۷تا ۸میلیون زائر در دهه پایانی صفر به مشهد سفر کنند. سیدجواد موسوی تأکید می‌کند از تمام زیرساخت‌های موجود مانند آستان قدس رضوی، مدارس، خوابگاه دانشگاه‌ها، تمام هیئت‌های مذهبی و حسینیه‌ها استفاده شود و بیش از ۵۰۰هزار شب‌اقامت پیش‌بینی شده که این میزان قطعا در روزهای پایانی ماه صفر توسعه پیدا خواهد کرد. ظرفیت اقامت در دهه پایانی صفر در مشهد ۳۵۷۸فضا و ۵۵۸هزارو ۱۶۱نفر و در ۳۸۴۶مرکز و ۵۷۳هزارو ۳۳۰نفر در استان خراسان رضوی ذکر شده است. علی نجفی، معاون خدمات شهری شهرداری مشهد نیز توضیح می‌دهد که به مناسبت دهه پایانی ماه صفر حدود ۸۰هزار واحد اقامتی موقت در پارک‌ها، مکان‌های اضطراری و سالن‌های بحران مشهد پیش‌بینی شده است. به‌گفته احمد وحیدی، وزیر کشور ظرفیت‌های ۷استان برای تامین نیازهای احتمالی جمعیت میلیونی زائران حرم مطهر امام رضا(ع) در دهه آخر صفر و ارائه خدمات بهداشتی، درمانی، تغذیه و تسهیلات اسکان هماهنگ شده است.

کمبود امکانات

با وجود اینکه همه امکانات و دستگاه‌ها در مشهد مقدس برای میزبانی از زائران بسیج شده‌اند، اما این کلانشهر در این‌باره کمبودهایی هم دارد. مهم‌ترین کمبود در این‌باره کمبود ناوگان حمل‌ونقل است که مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان در این‌باره توضیح می‌دهد: تعداد زائر بسیاری در بازه زمانی مشخص به این شهر سفر می‌کنند و به همین دلیل سرویس‌دهی به این تعداد زائر اقدامی سخت و تلاشی جهادی را می‌طلبد. جعفر شهامت با اشاره به اینکه برای جابه‌جایی این حجم زائر نیاز به ۵هزار اتوبوس وجود دارد، می‌افزاید: برآورد ما این است که در اوج بازگشت زائران حدود ۱۸۰۰تا ۲هزار اتوبوس از مشهد مقدس سرویس‌دهی داشته باشد. وی با بیان اینکه ۲۵۰۰اتوبوس دیگر برای خدمات‌دهی نیاز است، ادامه می‌دهد: با توجه به کاهش ناوگان و افزایش مسافران در دهه آخر صفر امسال، ناوگان حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای بومی مشهد توان بازگرداندن زائران رضوی دهه آخر صفر را ندارد؛ لذا باید سایر استان‌ها به کمک ناوگان مشهد بیایند. مشکل دیگر درباره تخلفات است که طبق اعلام مسئولان خراسان رضوی، بیشترین شکایات رسیده به پایگاه بازرسی مستقر در منطقه پیرامونی حرم مطهر رضوی به‌ترتیب مربوط به مراکز اقامتی، مراکز فروش بلیت و گرانفروشی یا کم‌فروشی صنوف بوده است؛ از این رو، ۴پایگاه بازرسی مستقر در منطقه ثامن در خیابان‌های بهجت، طبرسی جنوبی، دانش شرقی و شیخ طوسی در اطراف حرم مطهر رضوی قرار گرفته‌اند و فعالیت خود را از ۱۵ شهریور آغاز کرده‌اند.

مکث

کاروان اسب‌داران حرم تا حرم

کاروان اسب‌داران حرم تا حرم خراسان‌شمالی به مناسبت گرامیداشت هفته دفاع‌مقدس و شهادت امام رضا(ع) از محل حرم امامزاده سیدعباس بجنورد در استان خراسان شمالی به‌سوی مشهد مقدس رهسپار شدند.

عکس: فارس

عدد خبر

۱/۵ برابر

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی کرمان گفت: امسال اعتبار پرداختی تسهیلات اشتغال در حوزه مشاغل خانگی استان تاکنون به رقم ۱۰۲میلیارد تومان رسیده که در مقایسه با سال ۱۴۰۰ رشد ۱/۵برابری داشته است. به گزارش ایرنا، محمدرضا مصباح افزود: میزان تسهیلات پرداخت شده به این مشاغل پارسال ۶۸میلیارد تومان بوده است.

۷۵۰۰ هکتار

رئیس سازمان جهادکشاورزی قم گفت: ۱۴هزار هکتار باغ پسته در این استان موجود است که ۷۵۰۰هکتار آن بارور است و ۱۶۰۰نفر در زمینه تولید این محصول فعالیت می‌کنند. به گزارش ایسنا، محمدرضا حاجی‌رضا افزود: پسته‌کاری علاوه بر تناسب با شرایط آب و هوایی قم از نظر اقتصادی نیز برای استان ارزش افزوده دارد.

عکس خبر

Pishkhan.com

برداشت خرما در خوزستان

اواخر شهریور هرسال موعد برداشت خرما از ۳۳هزار هکتار از نخلستان‌های خوزستان است. این استان دومین تولیدکننده خرما در کشور است که پیش‌بینی می‌شود امسال در ۱۷شهر آن بیش از ۱۸۷هزار تن خرما برداشت شود. خرمای تولیدی در نخلستان‌های خوزستان به کشورهای مختلف آسیا و اروپا صادر می‌شود. منبع: ایرنا

به میزبانی فولاد آلیاژی ایران برگزار شد

نخستین سمینار ملی آموزشی تخصصی پایش وضعیت و عیب‌یابی تجهیزات

سمینار آموزشی پایش تجهیزات در فولاد آلیاژی

نخستین سمینار ملی آموزشی تخصصی پایش وضعیت و عیب‌یابی تجهیزات با مشارکت شرکت فولاد آلیاژی ایران با حضور بیش از ۴۰۰متخصص و کارشناس در شهر یزد برگزار شد.

در این سمینار ۲روزه ۲۰ کارگاه و ۳اتاق هم‌اندیشی با محوریت هیدرولیک و روانکاوها، ترموگرافی و آنالیز روغن ترانسفورماتورها و آنالیز جریان، ارتعاشات و صوت برگزار شد و شرکت‌های تخصصی نیز در قالب غرفه‌های نمایشگاهی، آخرین دستاوردهای خود را در این حوزه ارائه دادند. در پایان ۷ مقاله منتخب مورد تقدیر قرار گرفتند و از کتاب این سمینار علمی هم رونمایی شد.

مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران اعلام کرد:

حمایت از دانش‌افزایی در صنعت فولاد آلیاژی

مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران و رئیس نخستین سمینار ملی آموزشی تخصصی پایش وضعیت در اختتامیه این سمینار ضمن ابراز خرسندی از میزبانی همایش علمی و آموزشی اظهار امیدواری کرد شرکت فولاد آلیاژی ایران به‌عنوان مهد تولید فولادهای آلیاژی موجب رشد و تعالی و دانش‌افزایی در این فرایند باشد.

علیرضا چایچی یزدی هدف از برگزاری سمینار را بررسی و بازنگری در روند توسعه فناوری پایش وضعیت در صنایع مختلف ایران و آسیب‌شناسی روش‌های به‌کار رفته دانست و گفت: هدف دیگر سمینار این است که یک خروجی مناسب از کارگاه‌های تخصصی داشته باشیم تا برای بهبود و ارتقای اقدامات پیشگیرانه در بحث تعمیر و نگهداری به صنایع مادر و تخصصی کشور کمک کند.

وی با اشاره به اینکه دبیرخانه دائمی سمینار در شرکت فولاد آلیاژی ایران تشکیل می‌شود، افزود: آمادگی داریم دومین سمینار تخصصی پایش وضعیت را در شرکت فولاد آلیاژی ایران در استان یزد برگزار کنیم.

مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران پایش وضعیت را یکی از ارکان اصلی استمرار و افزایش تولید، بهبود کیفیت و تعدیل قیمت تمام‌شده دانست و ادامه داد: فولاد آلیاژی ایران با برپایی این سمینار به‌دنبال ایجاد یک هم‌اندیشی نوین است تا با برپایی کارگاه‌های آموزشی پویا در قبال این سمینار، ضمن نشر دانش تخصصی در بین علاقه‌مندان امر، زمینه گسترش فرهنگ پایش وضعیت و نت پیش‌بینانه را فراهم کند.

ظرفیت‌های شرکت فولاد آلیاژی ایران

مدیرعامل شرکت فولاد آلیاژی ایران در بخش دیگری از سخنانش به معرفی این شرکت پرداخت و گفت: فولاد آلیاژی ایران به‌عنوان یکی از شرکت‌ها و صنایع ایجاد شده بعد از دوران دفاع‌مقدس در سال ۱۳۶۸ با دانش فنی و تکنولوژی از مجموعه برترین تولیدکنندگان تولید فولاد آلیاژی بنا نهاده شد.

وی ادامه داد: در ابتدا ظرفیت این کارخانه بیش از ۱۴۰هزار تن در ۱۲گروه فولادی و ۱۱۸نوع فولاد مشتمل بر ۵۲سایز بود که حالا به بیش از ۵۰۰هزار تن محصول رسیده است و می‌توانیم بیش از ۴۵۰نوع فولاد و ۲۰۰سایز در حدود ۴هزار سایز گرید را برای ۱۶صنعت مادر و تخصصی این کشور تولید کنیم. وی توضیح داد: این شرکت جزو نخستین شرکت‌های دانش‌بنیان فولادی در کشور است که نگرش‌های نوین را به مرحله ظهور رسانده است.

به‌گفته چایچی، شرکت فولاد آلیاژی ایران، کم‌آبخواه‌ترین صنایع فولادی کشور محسوب می‌شود و نخستین شرکتی است که در حقیقت آلیاژی هوشمند را بنا نهاد و با اشتغال ۱۶۰۰نفر به‌صورت مستقیم و ۵۰۰نفر نیروی پیمانکاری در مجموع یک خانواده ۸هزار نفری را در کنار هم تشکیل داده است.

او ادامه داد: این شرکت همچنین نسبت به محصور کردن وسعت ۱۰۰هکتار فضای محصور شرکت با کاشت بالغ بر ۳۰۰هکتار گونه‌های بیابانی برای حفظ منابع طبیعی و محیط‌زیست اقدام کرده و صنعت سبزی است که ۶بار لوح تقدیر از سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور دریافت کرده است.

فضایی برای تبادل اطلاعات و تجربه

رئیس بازرسی فنی و پایش وضعیت تجهیزات شرکت فولاد آلیاژی ایران گفت: واحد بازرسی فنی و پایش وضعیت شرکت فولاد آلیاژی ایران برای مدت طولانی است که در زمینه پایش وضعیت و عیب‌یابی تجهیزات فعالیت می‌کند.

احمد پاکدامن درباره ضرورت نیاز صنعت فولاد به پایش وضعیت تجهیزات گفت: به‌دلیل گران شدن قیمت تجهیزات و دسترسی سخت به منابع اصلی قطعات و ماشین‌آلات، متخصصان فنی به این سمت می‌روند که بیشتر به وسایل و تجهیزات رسیدگی و عیب‌یابی کنند تا از خسارت‌ها و خرابی‌های جدی ماشین‌آلات جلوگیری کنند.

این متخصص، پایش وضعیت و عیب‌یابی تجهیزات را یکی از نیازهای اولیه صنعت دانست و ادامه داد: عیب‌یابی تجهیزات باعث می‌شود که صنعت مربوطه بتواند ساختار و تجهیزات خودش را حفظ و نگهداری کند و این علم هم مرحله به مرحله در حال به روز رسانی است.

رئیس بازرسی فنی و پایش وضعیت تجهیزات شرکت فولاد آلیاژی ایران، ترموگرافی، ارتعاش سنجی، آنالیز جریان، آنالیز روغن را از تکنیک‌های رایج درحوزه پایش وضعیت بر شمرد. وی برگزاری سمینارهای تخصصی برای آشنایی با اطلاعات به روز دنیا را بسیار ضروری دانست.

ارائه آخرین دستاوردهای پایش وضعیت در سمینار

پایش وضعیت Condition Monitoring تجهیزات یکی از مهم‌ترین تکنیک‌های نگهداری کم‌هزینه تجهیزات در صنایع بزرگ است. با به کارگیری تکنیک‌های پایش وضعیت به جای اینکه بنشینید و منتظر بمانید تا کی خرابی دامنگیر تجهیزات شما می‌شود، با تیزبینی در تجهیز به‌دنبال علائمی از فرسایش هستید. به‌دلیل نیاز روزافزون صنایع بزرگ کشور به پایش وضعیت تجهیزات، شرکت فولاد آلیاژی ایران اقدام به برگزاری نخستین سمینار ملی آموزشی تخصصی پایش وضعیت و عیب‌یابی تجهیزات کرد. مهندس کامران شهبازی، دبیر اجرایی سمینار در این‌باره توضیح می‌دهد.

هدف از برگزاری این دوره از سمینار و محورهای آن چیست؟

هدف از برگزاری سمینار ایجاد فضای تبادل اطلاعات و افکار جامعه مهندسی در بحث پایش وضعیت و پدید آوردن فرصت‌هایی به‌منظور هم‌اندیشی و ایجاد تحولات تکنیک‌های پایش وضعیت است. این سمینار با محورهای آنالیز ارتعاشات، ترموگرافی، آنالیز روغن، صوت، مدیریت روانکارها و... با فراهم کردن محیطی برای تبادل دستاوردها و تکنیک‌های پایش وضعیت و نیز برگزار کردن کارگاه‌های آموزشی و هم‌اندیشی، موجب تکاپوی بیشتر متقاضیان و تبادل اندیشه میان اعضا و پیشرفت صنایع شده است.

دلیل انتخاب فولاد آلیاژی ایران برای این دوره از سمینار پایش وضعیت چیست؟

شرکت فولاد آلیاژی ایران بر این باور است که افزایش چگالی توان در خطوط تولید عموما مستلزم استانداردهای بالاتر از نظر نگهداری و تعمیرات است تا از افت کیفیت محصول و جلوگیری شود.

این امر مستلزم استفاده گسترده‌تر از ابزارهای اکتساب شده مهندسی تشخیص و کنترل یعنی نظارت بر وضعیت است که در این راستا شرکت فولاد آلیاژی ایران همه تجهیزات دوار حساس خود را تحت پایش وضعیت قرار داده است. بنابراین به‌منظور ایجاد فضای هم‌اندیشی و پیشرفت تصمیم بر آن شد تا شرکت فولاد آلیاژی ایران نخستین سمینار ملی پایش وضعیت و عیب‌یابی تجهیزات صنعت را در روزهای ۲۹ و ۳۰شهریور ۱۴۰۱ برگزار کند.

سمینار پایش وضعیت چه تأثیری می‌تواند بر صنعت فولاد داشته باشد؟

طیف وسیعی از جامعه مهندسی صنایع بزرگ در این سمینار حضور دارند و به بحث و تبادل و آموزش گروهی در زمینه پایش وضعیت می‌پردازند، امید است پس از پایان دوره، نقص‌های موجود در صنایع خود را تشخیص دهند و رفع کنند و قابلیت دسترسی و اطمینان تجهیزات صنعت خود را از جهت بهره‌وری افزایش دهند.

اولویت فولاد آلیاژی ایران در نگهداری و تعمیرات تجهیزات چیست؟

از عمده نتایج رشد در حوزه فنی و روند هزینه‌ها در فولاد آلیاژی ایران اهمیت نگهداری و ارزش مربوط به دارایی‌ها است. عملکرد واحد نگهداری و تعمیرات، حصول اطمینان از نظم کاری امکانات فنی موجود است. بنابراین استفاده از تکنیک‌های پایش وضعیت با توجه به نیاز شرکت در لزوم بهره‌وری حداکثر رشد قابل ملاحظه‌ای داشته باشد. دیگر نه تعمیرات بعد از خرابی، بلکه پیش‌بینی وقوع خرابی و فراتر از آن پیشگیری از وقوع خرابی‌های گسترده با برنامه‌ریزی و رفع عیب ماشین‌آلات در مراحل اولیه وقوع، هدف سیستم‌های نگهداری و تعمیرات پیشرفته در شرکت فولاد آلیاژی ایران است.

خبر روز

پایگاه‌های میراث ملی و جهانی نظام‌مند می‌شوند

مدیر کل امور پایگاه‌های میراث ملـــی و جهانی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دســـتی گفت: از ابتدای مهرماه با ابلاغ نظام‌نامه پایگاه‌های میراث ملی و جهانی، شـــاهد فصل جدیدی از مدیریت پایگاه‌های میراث فرهنگی کشور خواهیم بود. به‌گزارش وزارت میراث فرهنگی، رضا ســـامه در جلســـه کارگروه تخصصی مدیریت پایگاه‌های میـــراث ملی و جهانی گفت: این جلسه ۲۸ و ۲۹ شـــهریورماه، یک ماه بعد از نشست تخصصی مدیران پایگاه‌های سراسر کشور برگزار شد.

او افزود: جلســـه کارگروه تخصصی مدیریت پایگاه‌های میراث ملی و جهانی به‌منظور بررســـی و تدویـــن نظام‌نامه پایگاه‌ها برگزار شد و نقطه‌نظرات کلیدی و پیشنهادهای مربوطه برای تصمیم‌گیری توسط معاونت میراث‌فرهنگی مطرح شد.

سامه گفت: نظام‌نامه پایگاه‌ها پس از بررسی و انجام اصلاحات، توســـط علی دارابی قائم‌مقام وزیر و معـــاون میراث‌فرهنگی کشور به استان‌ها ابلاغ می‌شود و از ابتدای مهرماه سال جاری شـــاهد فصل جدیدی از مدیریت پایگاه‌هـــای میراث‌فرهنگی کشـــور خواهیم بود. ماه گذشـــته بود که علی دارابی، معاون میراث‌فرهنگـــی کشـــور و قائم‌مقـــام وزیـــر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دســـتی در همایش افق تحول که با حضور مدیران پایگاه‌های میراث ملی و جهانی برگزار شد، اعلام کرد: باید نهضت بزرگـــی برای تولید محتـــوا و معرفی ظرفیت‌های پایگاه‌های ملی و جهانی تشکیل شود و در حوزه میراث‌فرهنگی بتوان با قدرت با کمک مدیران پایگاه‌ها به تولید محتوا پرداخت.

معاون میراث‌فرهنگی گفت: ۱۵۰ پایگاه ملی و جهانی داریم که هر کدام در جای خود ارزشمند هستند. فلسفه وجودی پایگاه‌ها را می‌توان با نامگذاری امســـال از سوی رهبر معظم انقلاب نیز بررسی کرد چرا که امروز نگاه توسعه‌ای به پایگاه‌ها داریم و آن تقدم کیفیت‌بخشی به کمیت است، بر همین اساس پایگاه‌ها در چشم‌انداز پیش‌رو، نهادی هستند که دارای جایگاه و ارزش بالایی هستند، به‌عنوان مثال ما قائل به این هستیم که حفاظت از میراث‌فرهنگی امری فرابخشی است و پیشران این موضوع در خط مقدم پایگاه‌ها هســـتند و بر همین اساس پایگاه‌ها با قوت و حفظ شـــأن و منزلت به فعالیت‌های خود ادامه خواهند داد.

دارابی افزود: ارتباط و پیوند پایگاه‌ها با ادارات کل، پیوند مؤثر پایگاه‌ها با سایر دستگاه‌ها، جوامع محلی و مردم باید مشخص و معین شود چرا که ارتباط پایگاه‌ها با جوامع محلی و مردم، رگ ارتباطی است که نباید قطع شود. بدون مردم نمی‌توانیم کاری انجام دهیم. به‌گفته او، پایگاه‌ها، مرکز تربیت نیروهای متخصص در حوزه میراث‌فرهنگی هســـتند و باید کارگاه‌های آموزشی به‌طور منظم در پایگاه‌ها برگزار شود و کادرسازی و تربیت نیرو در پایگاه‌ها انجام شود. به‌گفته دارابی، پایگاه‌ها نقش مهمی در اجرای برنامه‌های شـــاد و مفرح دارند و باید بتوانند برنامه‌های جذاب برای گردشگران برگزار کنند.

افغانستان و چالش ادامه‌دار تأمین حقابه هامون

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست: ایران، مصرانه حقابه‌خود را از کشورهای همسایه مطالبه می‌کند

گزارش

بـــازی طالبان با حقابـــه هامون از رودخانه هیرمنـــد همچنان ادامه دارد و تاکنون مذاکرات با این گروه برای ترغیب طالبان به ارائه حقابه محیط‌زیستی هامون به ایران بی‌نتیجه مانده است.

به گزارش همشهری، وزارت امور خارجه و سازمان حفاظت محیط‌زیســـت از زمـــان روی کار آمدن طالبان در افغانستان و حتی پیش از آن در دوران اشـــرف غنی به‌طور مداوم موضـــوع تامین حقابه هامون از رودخانه هیرمند را که افغانستان با احداث سد و انحراف مسیر آب از ورود این حقابه به هامون جلوگیری کرده، دنبال کرده‌اند، اما از همان زمان تاکنون این حقابه تامین نشـــده و هامون تشنه‌تر از همیشـــه در انتظار دریافت حقابه‌ای اســـت که خشکیدگی بستر این تالاب بین‌المللی را تر کند و از شدت وقوع توفان‌های گردوغباری در سیستان و بلوچستان بکاهد.

ماجرای حقابه ایران از رودخانه هیرمند به‌منظور سیراب شـــدن تالاب بین‌المللی هامون و تثبیت خاک و تامین آب در این منطقه به دادخواســـت حقوقی ایران از آب رودخانـــه هیرمند در منطقه سیستان بازمی‌گردد.

رودخانه هیرمند که از پیش از سال ۱۸۵۷ میلادی در ایران جاری بود، پس از جدا شدن هرات از ایران در عهد قاجار و پیوستن این شـــهر به افغانستان ضمیمه آن کشور شد و از آن تاریخ تاکنون همواره تنش‌های تامین حقابه هامون از این رودخانه مهم بین ایران و افغانستان ادامه دارد. براساس قراردادی که ایران و افغانستان به امضا رساندند، ایران باید از نیمـــی از آب رودخانه هیرمند بهره‌مند شـــود، اما افغانســـتان همواره در این قرارداد کارشکنی کرده است.

با روی کار آمدن طالبان و آغـــاز مذاکرات ایران با این گروه در افغانســـتان هم تامین حقابه هامون تا همین امـــروز بی‌نتیجه مانده اســـت. افغان‌ها زیربـــار معاهده با ایـــران نمی‌روند و کارشـــکنی آنها به خشـــکیدگی هامون و افزایش توفان‌های گردوغباری از این کانون وسیع گردوغبار در ایران نتیجه همین کارشکنی‌های افغانستان است.

حالا اما علی ســـلاجقه، رئیس ســـازمان حفاظت محیط‌زیســـت و معاون رئیس‌جمهوری در سفر به سیستان و در حاشیه نشست تخصصی اعضای کارگروه تالاب بین‌المللـــی هامون اعلام کرده که «تحقق حقابـــه از هیرمند به‌عنـــوان یک مطالبه اصلی دنبال می‌شود.»

او به مردم سیســـتان قول داده بـــرای احقاق حق از رودخانه هیرمند تمـــام ظرفیت‌های دوجانبه و بین‌المللی به‌کار گرفته شود.

آنطـــور کـــه ســـازمان حفاظت محیط‌زیســـت گـــزارش داده، علی ســـلاجقه در این نشســـت گفته اســـت: «جمهوری اســـلامی ایـــران طلب حقابه زیســـت‌محیطی خودش را از کشـــورهای همسایه مصرانه دنبال می‌کند و این کار در قالب نشست‌های دوجانبه در حال انجام است.»

او اعلام کرده حقابـــه تـــالاب بین‌المللی هامون پیگیری می‌شـــود تـــا از ظرفیت ایـــن حقابه در سال‌های بعد بتوان به نحو مطلوب بهره برد.

به‌گفته رئیس ســـازمان حفاظت محیط‌زیســـت، تالاب بین‌المللی هامون خدمات اکوسیســـتمی فوق‌العاده‌ای به جوامع محلی داشـــته و فرهنگ و زندگی مردم مبتنی بـــر خصوصیات این تالاب شکل گرفته است.

وی افزود: تـــالاب بین‌المللی هامـــون از وضعیت مناسبی برخوردار نیست و متأسفانه کشور همسایه به تعهدات خود در قبال حقابه تالاب هامون عمل نکرده و این تالاب وضعیت خوبی ندارد.

ســـلاجقه ادامه داد: آنچه کشـــور همسایه مطرح می‌کند این است که شرایط موجود به‌خاطر تغییر اقلیم است، اما داده‌های ما نشان می‌دهد که طی اعلام حکومت افغانستان ۳ تا ۴ میلیارد مترمکعب آب وارد رودخانه هیرمند و سپس به سمت گودزره منحرف شده است.

وی ادامه داد: با توجه به حسن همجواری و پیشینه فرهنگی ۲ ملت و اینکه ایران همیشـــه یار و یاور افغانستان بوده از هیأت حاکمه این کشور انتظار داریم به تعهدات بین‌المللی خود عمل کنند.

معاون رئیس‌جمهور با اشـــاره به طرح معیشـــت جایگزین برای حاشیه‌نشـــینان تالاب بین‌المللی هامون گفـــت: در سیســـتان و بلوچســـتان یک طرح بین‌المللـــی در حال اجراســـت که موضوع توانمندسازی جوامع محلی تالاب را دنبال می‌کند کـــه امیدواریم بتواننـــد به نحو مطلـــوب با توجه به شـــرایط دگردیســـی تالاب بین‌المللی هامون معیشت‌های متعددی را دنبال کنند.

وی با اشاره به موضوع ریزگرد در منطقه سیستان و بلوچستان گفت: موضوع مرطوب‌سازی یکی از بحث‌های اصلی برای حل ریزگردهای این استان است که امیدوارم بتوانیم با اســـتفاده از ظرفیت حقابه هامون و آب‌های داخلی برای مرطوب‌سازی این تالاب، ریزگردهای منطقه را کاهش دهیم.

اظهـــارات علـــی ســـلاجقه در مـــورد پیگیری حقابـــه هامـــون در حالـــی مطرح می‌شـــود که مذاکره‌کنندگان بـــا طالبان بـــرای تامین حقابه هامون همواره اعلام کرده‌اند طالبان زیر بار تامین حقابه هامون از رودخانه هیرمند نمی‌رود. رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیســـت نیز چندی پیش گفته بود که درصورت بدعهدی طالبان در تامین حقابه هامون موضوع را از طریق مراجع بین‌المللی پیگیری می‌کنـــد. او اما هیچ اشـــاره‌ای به مراجع بین‌المللی که قادر به حل مشـــکل تامین حقابه هامون باشند، نکرده بود.

هامون همچنان چشـــم‌انتظار تامین بخشـــی از حقابه‌اســـت؛ تنها برای‌تر شدن بســـتر این تالاب بین‌المللـــی و کاهش خیزش گردوغبار از بســـتر آن که مشکلات بســـیاری را برای ساکنان منطقه سیستان و بلوچستان ایجاد کرده است؛ حقابه‌ای که نه‌تنها تاکنون تامین نشـــده، بلکـــه به اذعان رئیس ســـازمان حفاظت محیط‌زیســـت و معاون رئیس‌جمهـــوری، طالبان حتـــی جریان طبیعی رودخانه هیرمند را برای نرســـاندن آب به تالاب هامون به سمت شوره‌زارهای افغانستان منحرف کرده است.

نقل‌قول‌خبر

تبار قریب
رئیس اداره میراث فرهنگی و گردشگری اهواز

مرمت ساباط قاجاری معین‌التجار اهواز آغاز شـده اسـت. این سـاباط یکی از آثار شـاخص تاریخی و ثبت‌ملی شـده شـهر اهواز اسـت کـه در مجموعـه معین‌التجار کـه شـامل سـرای معین‌التجار، حجره‌ها و بـازار اسـت قـرار دارد. هم‌اکنـون نیـز رفـع خطـر و حفاظت سـاباط آغاز شـده و پیش‌بینـی می‌شـود تـا قبـل از بارش‌های پاییزی به پایان برسد.

پیمان نبهانی
معاون میراث فرهنگی و گردشگری استان خوزستان

۱۵دوره کوتاه‌مدت گردشـگری در خوزستان برگزار می‌شـود و شاخه‌های مختلف گردشگری شـامل گردشگری دریایی، جنگ، خوراک، گیاهان دارویی، پرنده‌نگری، سـلامت، گشـت‌های ماجراجویانـه، گردشـگری کـودک، دیجیتال، آداب پذیرایی و تشریفات در این دوره‌ها تدریس می‌شود.

عدد خبر

۳۰۰ هزارمیلیارد

تومـان طـرح زیرسـاختی گردشـگری در سراسـر کشـور در حـال اجراسـت کـه به‌گفتـه احمـد تجـری، مدیـرکل سـرمایه‌گذاری، زیرسـاخت و مناطـق نمونـه گردشـگری وزارت میراث‌فرهنگی، پیشرفت هر کدام از این طرح‌ها متفاوت اسـت و رویکرد وزارت میراث‌فرهنگی سرعت‌بخشی به اجرا و تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام است.

۱۰۰۰ قطعه

بلبل‌خرما از یـك متخلـف شـكار در خوزسـتان كشـف شـد و به گفتـه محمدجواد اشـرفی، مدیـركل حفاظـت محیط‌زیسـت خوزسـتان، او قصـد قاچـاق ایـن پرنده‌هـا را بـه كشـورهای همسـایه داشـت كـه پـس از كشـف، همـه آنهـا در زیسـتگاه طبیعـی رهاسـازی می‌شوند.

پیشخوان
Pishkhan.com

آگهی نوبت نودمین مزایده اموال تعاونی‌های اعتبار منحله – (در حال تصفیه)

در راستای مصوبات هیأت تصفیه باقیمانده اموال تعاونی‌های اعتبار منحله ثامن‌الحجج ، فرشتگان و افضل توس (در حال تصفیه) که توسط کارشناسان رسمی دادگستری ارزیابی شده است در روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۰۷/۱۱** ساعت ۰۰: ۱۵ در آدرس: تهران، میدان ولیعصر، خیابان کریم‌خان، انتهای پل کریم‌خان زنـد، پلاک ۱۱۲ از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد. مزایده از قیمت ارزیابی شروع شده و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد. ضمناً فی‌المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده نقداً (طی چک نقد) اخذ خواهد شد و **خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید**. سپس نسبت به انتقال سند و تحویل اموال با **وضع موجود** اقدام به عمل می‌آید. **ضمناً به اطلاع سپرده‌گذاران تعاونی‌های اعتبار منحله ثامن‌الحجج ، فرشتگان و افضل توس (در حال تصفیه) می‌رساند**؛ که می‌توانند به بالاترین قیمت پیشنهادی، اصل سپرده خود را از محل خرید اموال تهاتر نمایند.

لازم بـه ذکـر اسـت سـپرده‌گذاران فرشـتگان با سـپرده بـالای ۱ میلیـارد تومان (منفـرداً یـا مجتمعـاً) می‌توانند جهـت دریافت خسـارت وارده سـپرده خود با توجه به دارایی موجود با خرید اموال تهاتر نمایند.

برندگان مزایده در صورت انصراف از مزایده مبلغ ده درصد بدواً بابت هزینه‌های انجام شده از سپرده کسر و الباقی ضبط خواهد شد. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۶ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ از ساعت ۹:۰۰ صبح الی ۱۵:۰۰ با شماره تلفن : ۰۲۱۸۶۰۷۳۵۴۰ (داخلی ۱۰۵۸) تماس گرفته تا پاسخگوی متقاضیان اموال مورد نظر باشند.

توضیح اینکه کلیه هزینه‌ها اعم از آگهی، کارشناسی، نقل و انتقال، شهرداری، اوقاف، مالیات و غیره به عهده برندگان مزایده می‌باشد.

مزایده اموال منقول و غیرمنقول تعاونی های منحله

ردیف	کد سند	استان	آدرس	پلاک ثبتی	متراژ عرصه	مبلغ پایه کارشناسی	توضیحات
۱	ثامن	تهران	رودهن، خیابان پاسداران ۸، پلاک ۷۹-پروژه	۹/۵۲۲۰	۱۶۱۸/۸	۲۵۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ واحد قدرالسهم در پروژه به مساحت ۱۶۱۸/۸ مترمربع مفید مسکونی تکمیل شده با اتمام کلیه هزینه‌ها اعم از بدهی به شهرداری، خذ انشعابات،دریافت پایانکار، صورتمجلس تفکیکی و تنظیم سند تک برگی بر عهده سازنده می‌باشد.
۲	ثامن	خراسان رضوی	کاشمر،بلوار مطهری،جنب منازل سازمانی(دو پلاک ثبتی)	۳۶۱۱/۳۶۰۹ و ۳۰۲۶	۲۲۱/۹۰	۱۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ ساختمان شامل ۱- مسکونی با عرصه وقف حدوداً به مساحت ۲۰۰ مترمربع،۲- دو باب مغازه تجاری به مساحت ۲۰/۲۲ مترمربع، (املاک تملیکی)
۳	ثامن	خراسان رضوی	سبزوار، خیابان عظیمیان، پلاک ۵۸۴	۱۹۷/۲۵۲۴/۲۸۹۵	۹۷۵/۵	۱۲۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ ۵ واحد مسکونی و ۳ دانگ مغازه، مساحت واحدها طبق سند مالکیت
۴	ثامن	سیستان و بلوچستان	زاهدان ،خیابان شهید بهشتی ، روبروی کوچه بهشتی ۶ (خیابان مرادریگی)	۳۱۶۷ اصلی	۲۷۳/۶۳	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان یکباب منزل طلق با کلیه امتیازات و حقوق مکتسبه و متعلقات و منضمات و مشاعات و مشترک با وضع موجود
۵	ثامن	کرمان	ملک شعبه بهرمان، خیابان امام خمینی، مجاور پمپ بنزین فاقد پلاک	...	۱۵۰	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان -زمین به مساحت عرصه ۱۵۰متر مربع، همکف تجاری به مساحت ۱۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری به مساحت ۹۰ مترمربع
۶	ثامن	کرمان	کرمان ،کهنوج ،خیابان قلعه	۳/۲۶/۴۲۱	۳۹۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ ساختمان مسکونی نیمه کاره (عرصه ۳۹۰ مترمربع، اعیان حدود ۷۰۰ مترمربع) - املاک تملیکی
۷	ثامن	مازندران	آمل، خیابان امام رضا، رضوان ۶۳	۱۳/۲۴B/۸۶۲	۲۶۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان، باوضعیت موجود، شامل یک واحد تجاری و زیرزمین و یک طبقه مسکونی که هریک حدود ۱۴۰ مترمربع می‌باشد.
۸	ثامن	مازندران	تنکابن، خرم آباد، کارگر محله، خیابان استخر، پلاک ۱۹	۳۷/۷۶	۱۱۲۳/۷	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه شامل۱۱۲۳/۷ سهم مشاع از ۳۲۸۵سهم عرصه و اعیان با وضع موجود- (املاک تملیکی)
۹	ثامن	مازندران	تنکابن، بلوار شهید شیرودی، کوچه شالیزار، انتهای کوچه، ساختمان آپادانا	۲/۱۷۳۲/۲۱۰۹	۱۲۵/۹۶	۲۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک دستگاه آپارتمان در طبقه اول که ۴/۷۳مترمربع آن تراس مسقف است.
۱۰	ثامن	مازندران	بابل، جاده گنج افروز، بابلکنار، درازکلا، جنب زمین فوتبال	۱۰۸/۳	۳۰۰۰	۴۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین کاملا محصور، گاوداری، سالن شیردوشی (تملیکی)
۱۱	ثامن	مازندران	تنکابن، خرم آباد، کلاتکله، خیابان سعیدی، نرسیده به خیابان انقلاب	۱۵/۹۱/۳۷	۵۹۰/۵۵	۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه ۵۹۰/۵۵ مترمربع و بنای نیمه کاره در وضع موجود با پیشرفت حدود ۴۵ درصد قسمت مسکونی با ۴ دهانه مغازه
۱۲	ثامن	مازندران	تنکابن، قریه تازه آباد، نبش مهتاب ۳، پلاک ۲۸	۲۹/۷۲	۷۴۳	۲۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه ۷۴۳ مترمربع، بنای قدیمی مسکونی ۹۰ متر مربع، بنای تجاری بر جاده ۸۰ مترمربع (املاک تملیکی)
۱۳	ثامن	یزد	یزد، خیابان آذر یزدی، کوچه آذر یزدی ۲۲ قواره سوم ملک نیمه کاره	۳۳۰۱/۱۳	۱۹۱/۵۷	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ارزش سه دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان -(ساختمان نیمه کاره)
۱۴	ثامن	یزد	یزد، چاه محمدیه (کارخانه آجرپزی)	۱۵۳۲۳	۲۳۶۷۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ یک باب کوره فخاری و زمین مزروعی که ۵۷۰۰۰ مترآن مستثنیات اشخاص است.
۱۵	ثامن	یزد	یزد خیابان مطهری، کوچه لاله (صحرای ستاره)	۶۵۱۹/۱۳	۳۴۷	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان خانه طلق (متصرف دارد - تملیکی)
۱۶	ثامن	اصفهان	اصفهان، آبشار ۳، پروژه شهید کشوری	۹ و ۲۲۷۰/۶	۲۸۰۰۰	۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه دارای تراکم و عوارض تجاری حدود ۱۸۹۰۰۰ مترمربع غیرمفید وحدود ۱۳۳۰۰۰ مترمربع مفید و کلیه تعهدات فروشنده قبلی شرکت عمران اسپادانا طبق مبایعه نامه محقق شود.
۱۷	باریابان قم (ثامن)	شماره ثبت: ۱۵۵۱۸۹	درصد سهام : ۹۷	تعداد سهام : با مسئولیت محدود		۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قم، خیابان صفائیه،۳۲۰۰۰ متر زمین دارای ۲۲۰ قطعه سند مالکیت تک برگ
۱۸	شرکت بهین شیشه آبگینه میر(سهامی خاص) - ثامن	شماره ثبت ۵۴۸۰۱	درصد سهام : ۱۰۰	تعداد سهام : ۱۰۰۰۰۰۰		۱,۰۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سبزوار، کیلومتر ۱۷ جاده سبزوار تهران پس از روستای ایستر
۱۹	فرشتگان	تهران	فرمانیه،خیابان شهید لواسانی،بلوار اندرزگو،خیابان وطن پور شمالی،پلاک ۲۸	۳۴/۱۴۰	۲۹۹۵	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی مشجر با کاربری باغ و عرصه اوقافی
۲۰	فرشتگان	تهران	شهرک غرب،بلوار فرحزادی،میدان کتاب،خیابان کوهستان،جنب باغ بررره(روبروی اوپال)	۱۱۶/۸۲۳۱	۲۱۰۵	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ یک قطعه زمین که پس از اصلاحی ۱۷۸۴ مترمربع، دارای پروانه اداری/تجاری منقضی شده در ۱۷ طبقه (دارای رأی باغ)
۲۱	فرشتگان	سیستان و بلوچستان	زاهدان، خیابان بهشتی زاهدان، حد فاصل بهشتی ۱۷ و ۱۹ (شعبه کاسپین)	۹۸/۴	۵۴۴/۳۵	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل کل بنا ۱۰۷۵/۲۹ در ۴ طبقه که ۱۲۴/۲۰ متر آن تجاری است
۲۲	فرشتگان	سیستان و بلوچستان	زابل، خیابان شهید باقری، خیابان کشاورز،خیابان ثامن ،کوچه حر ۲۱	۱/۱۰۹۹۰	۳۱۸/۲	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ عرصه و اعیان با بنای احداثی قدیمی
۲۳	فرشتگان	سیستان و بلوچستان	زابل ،خیابان شهید باقری	۱۱۱۹/۱۶	۶۶۴/۱۲	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ عرصه و اعیان، ۲ واحد تجاری طبقه همکف و ۴ دستگاه آپارتمان مسکونی حدود ۵۲۰ مترمربع
۲۴	فرشتگان	خراسان رضوی	مشهد، طرقدر، شهرک نگین	۲۱/۸۹۴	۸۰۰	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ عرصه و اعیان، در ۵ طبقه مجموعا حدود ۹۰۰ مترمربع ویلایی
۲۵	فرشتگان	خراسان رضوی	مشهد، بین جانباز ۲ و۴، جنب هواپیمایی قطر	۴/۳۸۸۷۴	۵۵۲	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	محصور دو کله با عرصه وقفی و خاکبرداری به عمق حدود ۹ متر
۲۶	فرشتگان	خراسان رضوی	مشهد ،عنصری بین ۱۱ و ۱۳	۲۳۱/۹۴۳	۵۸۲/۵۷	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه وقفی محصور شده (با وضع موجود)
۲۷	فرشتگان	خراسان رضوی	سرخس، روستای قلعه قصاب	۷ اصلی	۱۲۲ هکتار	۲۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قدرالسهم اراضی و آب چاه عمیق شماره ۲ قلعه قصاب
۲۸	فرشتگان	کرمان	کرمان، نبش میدان بسیج	۱۱و ۹و ۷و ۶و ۴۶۸۰/۴	۷۲۴/۲	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تجمیع ۵ پلاک ثبتی - ششدانگ عرصه و اعیان ۳دستگاه آپارتمان مسکونی و ۲ واحد تجاری
۲۹	فرشتگان	کرمان	کرمان، میدان کوثر	۸۲۶۱و۸۲۵۶و ۸۲۵۵و ۶۲۲۸ الی ۶۲۳۳ و ۶۱۰۹ الی ۶,۶۱۱۴	۶۸۱	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه غیرمحصور دارای پروانه ساخت مسکونی ۳۲۷۲/۹۰ مترمربع، تجاری ۲۴۸۸/۸۰ در ۱۴ طبقه که مهلت پروانه آن باتمام رسیده است.
۳۰	فرشتگان	مازندران	ساری، خیابان ۱۸ دی، مجتمع محسنی	۲۰۵/۱/۶	۱۶۴/۵	۱۴۶,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ یک باب مغازه در شمالشرقی طبقه همکف به متراژ ۷۹/۵ مترمربع، نیم طبقه ۶۰ مترمربع و زیرزمین (انباری) ۱۲۵ مترمربع
۳۱	فرشتگان خودرو	پژو	پژو ۴۰۵ GLX -xu۷۴	۱۳۹۴/خاکستری متالیک	ایران ۳۶ -۹۲۹ و ۸۵	۱,۶۶۵,۰۰۰,۰۰۰	خودرو در وضعیت موجود (تحویل در مشهد)
۳۲	اموال منقول/فرشتگان		اثاثیه شامل ۱۰۶ ردیف ۹۸۵ مورد کالا ؛ میز و مبلمان و صندلی کنفرانسی، فایل ،کمد و کتابخانه ،کامپیوتر، گاوصندوق، یخچال،کولر اسپیلت،آبسردکن،تلویزیون، آکواریم ،کنسول،لوازم اداری، دستگاه سانترال،دوربین، ان وی آر، رک، پرفراژ و غیره			۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تهران، سعادت آباد،نبش خیابان علامه، پلاک ۵۰
۳۳			اثاثیه شامل ۹ ردیف ۲۹ مورد کالا ؛ تجهیزات کامپیوتری، رک و UPS			۱۸,۷۷۶,۰۰۰,۰۰۰	تهران، سعادت آباد، خیابان سرو غربی، زیر شعبه
۳۴	افضل توس	خراسان رضوی	مشهد، بلوار امامت(معلم)	۴/۳۶۲۶۱	۲۵۸/۸	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ قطعه زمین با موافقت اصولی پروانه ساختمانی تجاری به مساحت ۱۱۶۷/۹۴ مترمربع
۳۵	افضل توس	خراسان رضوی	تربت حیدریه، فلکه مسجد جامع، خیابان فردوسی، جنب پست برق	_	۲۴۵	۳۴,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه ۲۴۵ مترمربع و ۴۹۲ مترمربع اعیان دارای ۳ طبقه زیرزمین،همکف اول
۳۶	افضل توس	خراسان رضوی	مشهد، بلوار خیام، نبش خیام ۲۶، پلاک۱	۴/۳۹۷۰۴	۲۶۲/۶	۳۷۱,۱۷۶,۸۰۰,۰۰۰	دو واحد آپارتمان مسکونی در طبقه اول و دوم هر کدام به مساحت ۲۰۲/۸۲۴ مترمربع و یک واحد تجاری در همکف به مساحت حدود ۱۹۱ مترمربع
۳۷	افضل توس	مازندران	آمل ،قریه بازیکلا، دهستان دشت سر	۳۳/۱۸۶۱/۵۲۱۵	۳۱۴/۳۳	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ششدانگ یک قطعه زمین
۳۸	افضل توس	مازندران	ساری، بلوار پاسداران، نبش کوچه کاملی، ساختمان ایرانیان	۳۴۵۳/۱۳۶۱/۲۱۷۲	۱۹۳/۹۳	۴۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان تجاری واقع در طبقه ۴، شامل زیرزمین، همکف و ۵ طبقه فوقانی که طبقات ۱ و ۵ تک واحدی و طبقات ۲ و ۴ دو واحدی می‌باشد.
۳۹	افضل توس	مازندران	ساری، بلوار پاسداران، نبش کوچه کاملی، ساختمان ایرانیان	۳۴۵۳/۱۳۶۱/۲۱۶۵	۱۶۰/۶	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد تجاری واقع در طبقه همکف از یک مجموعه ۷ طبقه،شامل زیرزمین، همکف و ۵ طبقه فوقانی که طبقات ۱ و ۵ تک واحدی و طبقات ۲و ۳و ۴ دو واحدی می‌باشد.
۴۰	افضل توس	مازندران	ساری، بلوار پاسداران، نبش کوچه کاملی، ساختمان ایرانیان	۳۴۵۳/۱۳۶۱/۲۱۶۷	۲۰۵/۸۵	۴۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان تجاری واقع در طبقه اول شامل زیرزمین، همکف و ۵ طبقه فوقانی که طبقات ۱ و ۵ تک واحدی و طبقات ۲ و ۳ و ۴ دو واحدی می‌باشد.

اتفاق روز

می‌توانست بازی خوبی باشد

بعد از جار و جنجال‌های فراوان، سرانجام دیدار دوستانه تیم ملی کشورمان برابر روسیه در روز ۲۰ آبان لغو شد؛ مسابقه‌ای که قرار بود آخرین بازی تدارکاتی تیم ملی پیش از اعزام به جام‌جهانی باشد. پس از این اتفاق، گفته شد تیم ملی به‌دنبال یک رقیب عربی است و اسم عمان پرتکرار شد؛ تیمی که هدایت آن را برانکو ایوانکوویچ برعهده دارد و از قضا ۴روز پیش از تاریخ مورد نظر، با تیم ملی آلمان بازی دوستانه خواهد داشت. با این حال گفته می‌شود برانکو با برگزاری بازی برابر ایران مخالفت کرده و حتی از او نقل‌قولی وجود دارد که گفته: «با تیمی که کی‌روش سرمربی‌اش باشد بازی نمی‌کنم.» نمی‌دانیم این اظهارنظر درست است یا نه، اما با توجه به روابط دوطرف چندان هم غیرقابل هضم به‌نظر نمی‌رسد. در هر صورت بازی با عمان می‌توانست برای تیم ملی مفید باشد، چرا که تیم خوبی است و حتی در مرحله انتخابی جام‌جهانی در ژاپن توانست تیم ملی این کشور را شکست بدهد.

چهره روز

ریسک تاج

اسکوچیچ بالاخره از ایران رفت. در مورد درست یا غلط بودن دگرگونی روی نیمکت تیم ملی بسیار بحث شده و همچنان خواهد شد، اما فارغ از سرانجام تصمیم تاج و حتی صرف‌نظر از اینکه خود او به‌تنهایی به این ایده رسیده یا آن را به این رئیس فدراسیون تحمیل کرده‌اند، به‌نظر می‌رسد داستان کی‌روش بزرگ‌ترین ریسک عمر مهدی تاج بوده باشد. یا کی‌روش در جام‌جهانی نتایج قابل دفاعی می‌گیرد که در این صورت تاج می‌تواند بخشی از اعتبار ازدست‌رفته خود را بازیابی کند، یا عملکرد تیم ملی مطلوب نخواهد بود که در این صورت تتمه آبرو و حیثیت مدیریتی تاج هم به فنا خواهد رفت. به هر حال او تصمیم بسیار مهمی گرفته که ریسک خیلی بالایی دارد؛ همانقدر که بعد از مسابقات قطر ممکن است یک عده به درایت تاج درود بفرستند، این احتمال هم وجود دارد که گروه بسیار بزرگ‌تری با یادآوری داستان تغییرات روی نیمکت طوری به او یورش ببرند که این‌بار دیگر فرصت مراجعت به فوتبال را پیدا نکند!

نجات دربی

مهم‌ترین مسابقه فوتبال باشگاهی کشور، پیش از جام‌جهانی برگزار می‌شود

گزارش

بعد از حضور کارلوس کی‌روش روی نیمکت تیم ملی کشورمان، برنامه از پیش تعیین‌شده مسابقات لیگ برتر هم دستخوش تغییرات زیادی شد. همه می‌دانیم که کی‌روش به‌شدت نسبت به تقویم برگزاری مسابقات لیگی حساس است و حتی یک‌بار در سال ۹۲ چیزی نمانده بود کلا برگزاری جام حذفی را در ایران تعطیل کند! طبیعتا این حساسیت در بازگشت او روی نیمکت تیم ملی هم می‌توانست وجود داشته باشد، مخصوصا که این بار زمان کمی هم برای او باقی مانده و به سرعت باید تیم ملی را آماده حضور در جام‌جهانی کند. بر این اساس گفته شد کی‌روش درنظر دارد مسابقات لیگ را از اوایل آبان تعطیل کند و برای تیم ملی اردو بزند. اجرای چنین برنامه‌ای می‌توانست به‌معنای تعویق دربی تهران تا بعد از جام‌جهانی باشد؛ مسابقه‌ای که باید در هفته دوازدهم برگزار شود. با توجه به اینکه تاکنون فقط ۶ هفته از مسابقات لیگ برتر پشت‌سر گذاشته شده و قرار است بازی‌ها از هشتم مهر از سر گرفته شود، تعطیلی مسابقات در اوایل آبان می‌توانست به‌معنای تعویق دربی تا بعد از جام‌جهانی باشد؛ آنچه تنور مهم‌ترین مسابقه باشگاهی کشور را سرد می‌کرد، اما حالا ظاهرا شرایط تغییر کرده است.

آنطور که سهیل مهدی، رئیس کمیته مسابقات سازمان لیگ اعلام کرده، قرار است بازی‌ها تا هفته دوازدهم ادامه یابد: «با توجه به برنامه‌ریزی جدید ۱۳آبان هفته دوازدهم لیگ برگزار خواهد شد و با توجه به این برنامه‌ریزی دربی هم می‌تواند در این تاریخ برگزار شود. در آن هفته آخرین دیدارهای لیگ برتر با حضور ملی‌پوشان داخلی برگزار می‌شود و این نفرات باید پس از این تاریخ به اردوی تیم ملی ملحق شوند.» به این ترتیب نگرانی هواداران از سطح کیفی دربی هم از بین خواهد رفت. بسیاری بر این باورند که اگر قرار بود شهرآورد سرخابی‌ها با وقفه یک ماه و نیمه برگزار شود، حق مطلب ادا نمی‌شد. تیم‌ها قاعدتا بعد از چنین سکته بزرگی از شرایط بازی دور هستند و رویارویی آنها پتانسیل کمتری برای با کیفیت از آب در آمدن دارد. به علاوه حتی ممکن بود نبرد پرسپولیس و استقلال تحت‌تأثیر نتایج تیم ملی (که هنوز نمی‌دانیم چطور خواهد بود) قرار بگیرد. همه این دغدغه‌ها اما با برنامه جدید سازمان لیگ از بین رفته و دربی تهران به‌نوعی نجات پیدا کرده است.

تغییرات بین‌المللی

لیست الیت داوران با ۴تغییر روبه‌رو شد

کمیته داوران فدراسیون فوتبال تغییراتی را در لیست الیت یا همان لیست داوران بین‌المللی به‌وجود آورد. فدراسیون فوتبال ایران نام علیرضا فغانی، موعود بنیادی‌فر، بیژن حیدری، پیام حیدری، سیدوحید کاظمی، حسن اکرمی و سیدعلی‌اصغر مومنی را به‌عنوان داوران الیت آقایان در سال ۲۰۲۱ به کنفدراسیون فوتبال آسیا معرفی کرده بود که اکنون نام ۳داور وسط از این جمع خط خورده است. بنابر تصمیم کمیته داوران فدراسیون فوتبال، بیژن حیدری، حسن اکرمی و علی‌اصغر مومنی از لیست داوران الیت فوتبال ایران خارج و امیر عرب براقی، مرتضی منصوریان و امیرسامان سلطانی جایگزین آنها شدند. همچنین علی میرزابیگی، کمک داور شناخته شده فوتبال ایران که در تست‌های پیش‌فصل لیگ برتر رد شده بود، اکنون از لیست داوران الیت هم کنار رفت و علی احمدی جای او را گرفت. این ۴ تغییر در لیست داوران و کمک داوران الیت فوتبال ایران، به تصویب اعضای کمیته داوران فدراسیون نیز رسیده و قرار است به‌زودی اعلام رسمی شود. در این میان خارج شدن نام بیژن حیدری از لیست داوران بین‌المللی بازتاب زیادی در رسانه‌ها داشته، داوری که در سال‌های اخیر بازی‌های بزرگی را سوت زده است. باید دید فدراسیون چه دلیلی برای این تغییرات داشته‌است. پیش از این گفته می‌شد فدراسیون قصد دارد در راستای جوان‌گرایی تغییراتی را در لیست ایجاد کند.

جهان

موج جدید ویروس فیفا

فیفادی بازهم باعث مصدومیت برخی بازیکنان شد. بارسلونا هم‌اکنون بیش از سایر باشگاه‌ها از بازی‌های ملی آسیب دیده است. ممفیس دیپای (عضله دوسر ران) و ژول کنده (ران چپ) نخستین مصدومان بزرگ فیفادی جاری بودند و سپس دی‌یونگ (عضله خلفی) و دمبله (عضله دوقلو) هم به جمع مصدومان اضافه شدند. میزان دوری کنده از فوتبال از چند هفته تا ۳ ماه تخمین زده شده است. در فاصله کمتر از یک‌ماه تا ال کلاسیکو، این مصدومیت‌ها اصلا خبر خوبی برای بارسا نیست.

■ کنده و دمبله به فهرست طولانی آسیب‌دیده‌های تیم ملی فرانسه اضافه شدند و آسیب‌دیدگی مایک مانیان، دروازه‌بان میلان این لیست را به ۱۵نفر افزایش داد؛ شامل ژول کنده، دمبله، مانیان، کریم بنزما، پوگبا، کانته، کومان، کیمپمبه، لوکاس ارناندس، هوگو لوریس، کوناته، ربیو، کامارا، تئو ارناندس و لوکاس دینیه.

■ در شکست ۲بر صفر اتریش از فرانسه، داوید آلابا به‌دلیل درد از زمین بیرون رفت. احتمال مصدومیت و دوری چندهفته‌ای او از تمرینات رئال‌مادرید وجود دارد.

■ ساندرو تونالی به‌دلیل مصدومیت عضلانی اردوی تیم ملی ایتالیا را ترک کرد.

■ نیمار در تمرینات روز گذشته برزیل مصدوم شد اما بعد از دقایقی به زمین برگشت. البته نگرانی‌ها در مورد او هنوز برطرف نشده است.

■ دیبالا برای آنکه مصدوم نشود، بازی آخر رم را از دست داد و استراحت کرد چون فکر می‌کرد اگر بازی کند، یک‌ماه از فوتبال دور خواهد ماند.

■ نگرانی باشگاه‌های بزرگ به حدی است که گواردیولا برای حفاظت از ارلینگ هالند، یک مأمور به اردوی تیم ملی نروژ فرستاده تا این بازیکن را چک کند تا احتمال آسیب‌دیدگی‌اش کاسته شود. این عضو اکادر پزشکی منچسترسیتی به اردوی نروژ فرستاده شده تا برنامه‌های روتین هالند را زیرنظر بگیرد. پپ می‌خواهد مطمئن باشد هالند آمادگی‌اش را از دست نمی‌دهد.

■ مانوئل نویر و لئون گورتسکا، ۲بازیکن بایرنی تیم ملی آلمان به‌دلیل ابتلا به کرونا اردوی تیم را ترک کردند و بازی با مجارستان و انگلیس در لیگ ملت‌های اروپا را از دست دادند. با تشخیص هانسی فلیک، اولیور باومن (هوفن‌هایم) و ماکسیمیلین آرنولد (ولفسبورگ) جایگزین این دو نفر شدند.

■ در ادامه لیگ ملت‌های اروپا امشب چک با پرتغال و اسپانیا با سوئیس بازی می‌کنند. سوئیس که فرانسه را در ضربات پنالتی مرحله یک‌هشتم پایانی یورو ۲۰۲۰ شکست داده بود، در دور یک‌چهارم با همین اسپانیا بازی کرد و در پنالتی‌ها شکست خورد. این دو تیم یک‌بار هم امسال با هم بازی کرده‌اند و اسپانیا یک بر صفر برده و حالا دیدار امشب برای سوئیسی‌ها جنبه انتقامی دارد.

پیشخوان
Pishkhan.com

آگهی مناقصه عمومی شماره : ۱۴۰۱/۲۳ کد آگهی: / ط ۳۴۵ م/

شهرداری منطقه ۱۹ در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	شرح عملیات	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت انجام خدمات	میزان مبلغ سپرده (ریال) (نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی)	رتبه	وضعیت اعتباری	
						نقدی	غیر نقدی
۱	عملیات نگهداشت گاردریل و نیوجرسی در سطح بزرگراههای شهید کاظمی - شهید هاشمی - شهید تندگویان - علامه عسگری - آزادگان - خلیج فارس - بلوار شقایق منطقه	۱۰,۲۳۳,۶۲۴,۶۰۰ ریال	۱۲ ماه	۵۱۱,۶۸۱,۲۳۰ ریال	۵ راه و ترابری	٪۷۵	٪۲۵
۲	احداث پهلوگاه جهت مناسب و ایمن سازی بزرگراههای آزادگان، تندگویان، شهید کاظمی، شهید چراغی و خلیج فارس	۱۴,۰۰۴,۰۳۲,۵۰۵ ریال	۱۲ ماه	۲,۸۰۰,۸۰۶,۵۰۱ ریال	۵ راه و ترابری	٪۷۵	٪۲۵
۳	عملیات همسطح‌سازی ، بهسازی و مناسب‌سازی معابر جهت تردد معلولین سطح محلات منطقه ۱۹	۱۴,۹۷۷,۸۹۹,۵۸۳ ریال	۱۲ ماه	۲,۹۹۵,۵۷۹,۹۱۷ ریال	۵ راه و ترابری	٪۷۵	٪۲۵

الف) مدت انجام خدمات: به شرح جدول فوق
ب) محل ارائه خدمات: به شرح جدول فوق
ج) شرایط متقاضی:
ارائه حداقل رتبه ۵ راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور جهت کلیه ردیف ها الزامی می‌باشد.
ارائه تصویر گواهینامه موقت یا گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران صادره از اداره کل تعاون، کار و امور اجتماعی که در یکی از دفاتر اسناد رسمی برابر با اصل شده اند، جهت کلیه ردیف ها الزامی می‌باشد.
پیمانکاران شرکت‌کننده باید مورد تائید معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری تهران باشند.
تائیدیه صلاحیت پیمانکاران در سامانه تامین‌کنندگان و ارائه دهندگان خدمت جهت کلیه ردیف ها الزامی می‌باشد.
ثبت نام شرکت کنندگان در سامانه ثنا و ارائه گواهی دارا بودن سامانه ثنا جهت کلیه ردیف ها الزامی می‌باشد.
د) محل دریافت اسناد قبول پیشنهادات: خانی‌آبادنو، بلوار میلاد، شهرداری منطقه ۱۹، طبقه سوم، اداره قراردادها
ذ) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: به صورت نقدی و به حساب شماره ۱۰۰۴۵۵۴۵۱۴ شهرداری منطقه ۱۹ نزد بانک شهر شعبه شهید احمد کاظمی و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک های استان تهران در وجه شهرداری تهران (شهرداری منطقه ۱۹) به شرح جدول فوق
ز) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارك را پس از اخذ، توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاك و مهر شده تحویل نمایند. ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. همچنین کلیه پیمانکاران شرکت‌کننده در مناقصه ملزم به ثبت نام در سایت شهرداری تهران (سامانه تامین‌کنندگان و ارائه دهندگان خدمت http://providers.tehran.ir) و تکمیل اطلاعات درخواستی می‌باشند. تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE پیمانکاران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه‌ها و خدمات می‌باشد. متقاضیان موظفند قبل از مراجعه به واحد امور قراردادها جهت گرفتن اسناد، به واحد HSE منطقه واقع در دولتخواه شمالی، خیابان برادران شکری، کوچه چهاردهم، ساختمان معاونت خدمات شهری منطقه ۱۹، طبقه دوم مراجعه و ضمن ارائه مستندات مربوطه، ارزیابی اولیه انجام گردد.
ضمناً اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.»

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹

آگهی مناقصه عمومی شماره : ۱۴۰۱/۲۴ کد آگهی: / ط ۳۴۶ م/

شهرداری منطقه ۱۹ در نظر دارد عملیات عمرانی مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	شرح عملیات	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت انجام خدمات	میزان مبلغ سپرده (ریال) (نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی)	رتبه	وضعیت اعتباری	
						نقدی	غیر نقدی
۱	عملیات مناسب سازی معابر و جوی های خیابان بخشنده و ارسطو	۱۱,۲۹۳,۲۵۶,۲۶۶ ریال	۱۲ ماه	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	راه و ترابری یا ساختمان ۵	٪۸۰	٪۲۰
۲	عملیات کانیوبندی انهار خیابان رحمان و لقمان	۱۱,۴۰۹,۹۸۰,۰۸۶ ریال	۱۲ ماه	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	راه و ترابری یا ساختمان ۵	٪۸۰	٪۲۰
۳	عملیات طرح بازگشایی و بهسازی آدم روهای اصلی کانال های اصلی آبهای سطحی منطقه ۱۹	۲۳,۶۳۶,۴۴۰,۴۲۳ ریال	۱۲ ماه	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	راه و ترابری یا ساختمان ۵	٪۸۰	٪۲۰

الف) مدت انجام خدمات : به شرح جدول فوق
ب) محل ارائه خدمات : به شرح جدول فوق
ج) شرایط متقاضی :
ارائه حداقل رتبه ۵ راه و ترابری یا ساختمان جهت ردیفهای ۱و۲ و۳ از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور الزامی می‌باشد.
- ارائه کارت صلاحیت پیمانکاری معتبر از حوزه فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت کلیه ردیف ها الزامی می‌باشد.
- ارائه تصویر گواهینامه موقت یا گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران صادره از اداره کل تعاون،کار و امور اجتماعی استان تهران که در یکی از دفاتر اسناد رسمی برابر با اصل شده اند، جهت کلیه ردیف ها الزامی می‌باشد.
- تائیدیه صلاحیت پیمانکاران در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می باشد.
- ثبت نام شرکت کنندگان در سامانه ثنا و ارائه گواهی دارا بودن سامانه ثنا جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
د) محل دریافت اسناد قبول پیشنهادات: خانی آباد نو، بلوار میلاد، شهرداری منطقه ۱۹، طبقه سوم، اداره قراردادها
ذ) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: به صورت نقدی و به حساب شماره ۱۰۰۴۵۵۴۵۱۴ شهرداری منطقه ۱۹ نزد بانک شهر شعبه شهید احمد کاظمی و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک های استان تهران در وجه شهرداری تهران (شهرداری منطقه ۱۹) به شرح جدول فوق
ز) مهلت ارائه اسناد : ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت کنندگان باید مدارك را پس از اخذ، توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاك و مهر شده تحویل نمایند. ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد. همچنین کلیه پیمانکاران شرکت کننده در مناقصه ملزم به ثبت نام در سایت شهرداری تهران (سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت http://providers.tehran.ir) و تکمیل اطلاعات درخواستی می‌باشند. تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE پیمانکاران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه ها و خدمات می باشد. متقاضیان موظفند قبل از مراجعه به واحد امور قراردادها جهت گرفتن اسناد، به واحد HSE منطقه واقع در دولتخواه شمالی، خیابان برادران شکری، کوچه چهاردهم، ساختمان معاونت خدمات شهری منطقه ۱۹، طبقه دوم مراجعه و ضمن ارائه مستندات مربوطه، ارزیابی اولیه انجام گردد.
ضمنا « اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.»

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹