









## اخیار

**ماجرای دستمزد ۲۰۰ هزار تومانی عمل چشم در بیمارستان چیست؟**

معاون درمان وزارت بهداشت با انتقاد از واقعی نبودن تعرفه‌های پزشکی گفت: آیا با توجه به شرایط فعلی منطقی است که یک استاد تمام با ۲۰۰ هزار تومان عمل چشم انجام دهد و ۵۰۰ میلیون تومان دیه تنها برای یک چشم پرداخت کند؟سعید کریمی،معاون درمان وزارت بهداشت گفت: در حال حاضر هزینه عمل جراحی کاتاراکت (آب مروارید) توسط استاد تمام یا دانشیار در بیمارستان دولتی ۲۳ K و هر یک ۲۲ هزار تومان محاسبه می‌شود. در واقع هزینه عمل حدود ۶۰۰ هزار تومان می شود اما بر اساس مصوبه شورای عالی حقوق و دستمزد تنها ۴۰ درصد از این مبلغ به پزشک داده می‌شود و با کسر مالیات تنها ۲۰۰ هزار تومان از این پول، آن هم ۷ ماه بعد نصیب پزشک می‌شودوی افزود: آیا با توجه به شرایط فعلی پرداخت این مبلغ منطقی است که یک استادیار یا استاد تمام پس از سال‌ها تحصیل با ۲۰۰ هزار تومان عمل چشم انجام می‌دهد و اگر بیمار دچار عارضه شود، ۵۰۰ میلیون تومان دیه تنها برای یک چشم پرداخت کند. بنابراین در این رابطه درخواست داریم که تعرفه‌ها برای سال ۱۴۰۲ واقعی دیده شود.کریمی با عنوان این مطلب که قرار شده کمیسیون بهداشت و درمان مجلس به این موضوع ورود کند، ادامه داد: از سازمان برنامه و بودجه هم درخواست داریم که منابع مناسبی را برای تحقق این موضوع پیش بینی کند تا بتوان تعرفه‌های واقعی را در دستور کار قرار داد. معاون درمان وزارت بهداشت تأکید کرد: اگر نسبت به واقعی شدن تعرفه‌ها بی توجهی شود نباید انتظار داشت که پزشک بخش دولتی با انگیزه به کار خود ادامه دهد.

**معوقات رتبه بندی معلمان باز نشته واریز شد**

مهدی مسکنی،مدیرعامل صندوق بازنستستگی کشوری گفت: موضوع رتبه بندی بازنستسگان رسته آموزشی و فرهنگی آموزش و پرورش بر اساس قانون باید اجرایی می شد، اما با توجه به اینکه آموزش و پرورش در نیمه دوم ۱۴۰۱ احکام شاغلین و مشمولان رتبه بندی را صادر کرده بود و این مهم تاکنون به طول انجامیدوی افزود: افرادی که در فاصله ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۱ بازنستسته شدند، چون حکم کارگزینی با اعمال رتبه بندی در زمان اشتغال برای این عزیزان از طرف آموزش و پرورش صادر نشده بود، پرونده این عزیزان هم زمانی که به صندوق بازنستستگی کشوری تحویل شد بدون رتبه بندی بود.مدیرعامل صندوق بازنستستگی کشوری با بیان اینکه است که در مجموع ۵۰ هزار و ۳۷۷ نفر مشمول دریافت معوقه رتبه بندی شده اند، گفت: این تعداد به صورت میانگین ۲۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، ناشی از معوقه متناسب سازی در طول اجرای این قانون (متناسب سازی یعنی از ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۲ دریافت می‌کنندوی ادامه داد: صندوق بازنستستگی کشوری طی پرداختی که پس از واریز حقوق آذماه خواهد داشت، به طور میانگین بابت معوقه سه هجاه مهر، آبان و آذر ۱۴۰۲ مبلغی معادل ۶ میلیون و ۶۴۵ هزار تومان به حساب این تعداد از مشمولان واریز خواهد کرد که این عدد میانگین بوده و ممکن است افرادی کمتر یا بیشتر از این عدد دریافت کنند.به گفته

وی، در این فرایند با توجه به لزوم صدور احکام اصلاحی با ضرایب سنوات بعدی، بالغ بر ۱۱۴ هزار حکم اصلاحی برای مشمولان صادر شده و در سایت صندوق بازنستستگی کشوری قابل دسترس و مشاهده است.

**فشار خون ۲۰ میلیون ایرانی تنظیم شد!**

معاونت بهداشت وزارت بهداشت، اعلام کرد: ۲۰ میلیون و ۱۷۳ هزار و ۸۷۲ نفر تا روز پنج شنبه ۳۱ آذر ۱۴۰۲ در «پویش ملی سلامت» در زمینه بیماری‌های پر فشاری خون و دیابت در سطح کشور، غربالگری شده‌انداز این تعداد ۴۱۳ هزار و ۳۸۴ نفر با احتمال ابتلاء به پر فشاری خون و ۲۵۸ هزار و ۴۰۱ نفر با احتمال دیابت شناسایی شدند.همچنین در ۲۴ ساعت گذشته یک میلیون و ۴۸ هزار و ۵۸۸ نفر در این پویش غربالگری شدند که از این تعداد ۱۱۹ هزار و ۵۶۷ نفر با احتمال پر فشاری خون و ۱۶۱ هزار و ۹۱ نفر با احتمال دیابت شناسایی شدند. منظور از «احتمال دیابت» قند خون ۱۲۶ به بالا و منظور از «احتمال پر فشاری خون»، عدد ۱۴۰ روی ۹۰ میلیمتر جیوه (۱۴ روی ۹) به بالا است.پویش ملی سلامت از ۲۰ آبان در کشور آغاز شده و تا ۱۵ دی ۱۴۰۲ ادامه دارد.در این پویش، دیابت و فشارخون افراد ۱۸ سال به بالا، اندازه گیری و کنترل می‌شود.



**گروه اجتماعی:**معاون رییس‌جمهور و رییس سازمان حفاظت محیط زیست در حاشیه افتتاح طرح طبیعت‌گردی آشوراده گفت: در جلساتی که با حضور دانشگاهیان،سمن‌ها و کارشناسان پیگیری شد با همفکری طرح جامعی تعریف شد که در نتیجه این طرح، ۵ هزار هکتار به مساحت خلیج گرگان افزوده شد که علاوه بر مزیت‌های محیط

زیستی هم قابلیت‌قایمرانی دارد و هم بحث اشتغال و تفرح ایجاد می‌کند.به گزارش «عصر ایرانیان»، علی سلاجقه با اشاره به دستور ویژه رییس‌جمهور در سفر اول خود به استان گلستان در خصوص احیای خلیج گرگان تصریح کرد: با توجه به اهمیت موضوع در جلسات متعددی در ستاد احیای تالاب‌های کشور با حضور کارشناسان برگزار شد. وی ادامه داد: همچنین موضوع در جلساتی با حضور دانشگاهیان،سمن‌ها و کارشناسان پیگیری شد و با همفکری طرح جامعی تعریف شد که در نتیجه این طرح، ۵

**رییس سازمان محیط زیست در حاشیه افتتاح طرح طبیعت‌گردی آشوراده:**

## ۵ هزار هکتار به وسعت خلیج گرگان افزوده شد

هزار هکتار به مساحت خلیج گرگان افزوده شد که علاوه بر مزیت‌های محیط زیستی هم قابلیت‌قایمرانی دارد و هم بحث اشتغال و تفرح ایجاد می‌کند.رییس سازمان حفاظت محیط زیست بیان کرد: ما به دلیل اینکه هم حساسیت‌های منطقه و هم حساسیت‌های مردم محلی را می‌دانستیم، صندوق ملی محیط زیست را در بحث سرمایه‌گذاری پای کار آوردیم و کار کاملا محیط زیستی انجام شد و هیچ مشکل خاصی ندارد. معاون رییس‌جمهور افزود: محیط زیست ظرفیت‌های اشتغال‌زایی و کارآفرینی بسیار

**درآمدهای حاصل از جریمه‌های رانندگی به جیب کدام نهاد یا ارگان می‌رود؟**

## برنامه دولت برای تشدید جریمه متخلفان رانندگی



وزارت راه و ترابری (سازمان راه‌سازی و حمل و نقل جاده‌ای کشور) به صورت متمرکز و در شهرها به شهردارپهای محل و دهیارپها از طریق استانداری همان استان به تناسبت ۷۰ درصد و ۳۰ درصد اختصاص می‌یابد تا صرف استانداردسازی وسایل و تجهیزات ایمنی راه‌ها، خط‌کشی و نگهداری آن، تهیه و نصب و نگهداری علائم راهنمایی و رانندگی و تجهیزات ایمنی، احداث پلهای عابر پیاده، احداث توقفگاه‌های عمومی و اصلاح راه‌های روستایی، معابر و نقاط حادثه خیز در شهرها و روستاها نماید. ۱۵ درصد از کل وجوه به پلیس راهنمایی و ترافیکی نیروی‌انتظامی اختصاص می‌یابد تا به منظور کاهش تصادفات رانندگی و خسارت‌های جانی و مالی ناشی از آن برای تأمین تجهیزات تخصصی پلیس به کارگیری فن آوری‌های جدید در مدیریت نظارت و کنترل بر عبور و مرور، ارتقاء کُشی و کیفی حضور و کارایی پلیس، اجراء طرح‌های انتظامی ترافیکی فوق برنامه و ایمنی رانندگی در شهرها و جاده‌های کشور و همچنین هزینه‌های اجرایی این قانون مصرف نماید. ۲۰ درصد از کل وجوه جهت تأمین اعتبار به صندوق تأمین خسارت‌های بدنی مقرر در قانون اصلاح قانون بیمه مسؤولیت مدنی دارندگان وسایل نقلیه موتوری زمینی در مقابل شخص ثالث ارتقاء یافته است. ۵ درصد از کل وجوه باقیمانده جهت تبلیغ در راستای ارتقاء فرهنگ رانندگی و رعایت مقررات آن در اختیار پلیس راهنمایی و رانندگی نیروی

انتظامی قرار می‌گیرد تا از طریق دستگاه‌ها و نهادهای مرتبط هزینه نمایند.این نکته را باید یادآور شد که بر اساس قانون، میزان جریمه‌های نقدی مقرر در مواد این قانون متناسب با افزایش یا کاهش تورم و متناسب با نرخ دیه که توسط رییس قوه قضائیه اعلام می‌شود، به پیشنهاد مشترک وزارتخانه های کشور، دادگستری و راه و شهرسازی و فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و با تصویب هیئت وزیران قابل تعدیل است.در ماده بعدی و در صورت تصویب در مجلس و تأیید شورای نگهبان نحوه هزینه کرد وجوه حاصل از جریمه های رانندگی نیز تغییراتی خواهد داشت که به شرح زیر است:وجوه حاصل از جریمه های تخلفات رانندگی در سراسر کشور به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه داری کل کشور واریز می‌شود تا علاوه بر بودجه سالانه و در چهارچوب قوانین بودجه سنوتائی، برای بهبود ایمنی تردد و کاهش تصادفات به شرح زیر به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور (سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور)، وزارت راه و شهرسازی (سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای) و پلیس راهنمایی و رانندگی و فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران واردشده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه صوب ۱۳۹۵ واریز می شود. چهار درصد از کل وجوه باقی مانده جهت تبلیغ در راستای ارتقای فرهنگ رانندگی و رعایت مقررات آن در اختیار پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران قرار می گیرد تا از طریق دستگاه ها و نهادهای مرتبط هزینه نمایند.

خوبی دارد که یکی از نمونه‌های آن را در اینجا می‌بینیم. همه مسائل محیط زیستی در اینجا رعایت شده است و پایش و نظارت نیز مرتباً انجام خواهد شد.سلاجقه تأکید کرد: لازم است دستگاه‌های مسئول از جمله وزارت جهاد کشاورزی و وزارت نیرو نسبت به تأمین حق آب‌ها و همچنین مدیریت جامع حوضه آبخیز و بمپاز آب وظایف خود را به خوبی انجام دهند تا طرح رها نشود.معاون رییس‌جمهور با بیان اینکه لایروبی خلیج گرگان تلاشی گروهی بود، گفت: بحث طرح طبیعت‌گردی هدیه‌ای به مردم

**مورد با نظارت شورای هماهنگی ترافیک استان ها و در تهران با نظارت شورای ترافیک شهر تهران**
هزینه شود.این منابع باید صرف مواردی نظیر استانداردسازی وسایل و تجهیزات ایمنی راه ها، خط کشی و نگهداری آن، تهیه و نصب و نگهداری علائم راهنمایی و رانندگی و تجهیزات ایمنی، احداث پل–های عابر پیاده و سامانه های نظارت و پایش شدامد (ترافیکی) شود.

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای نیز باید اعتبارات دریافتی از این قانون را صرف مواردی نظیر مناسب سازی احداث توقفگاه های عمومی و اصلاح راه های روستایی، معابر و نقاط حادثه خیز در شهرها و روستاها کند.همچنین به وزارت راه و شهرسازی و شهرداری ها اجازه داده می شود یا همکاری فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و با استفاده از توان و سرمایه بخش غیردولتی نسبت به تأمین، استقرار، ارائه خدمات، تعمیر و نگهداری تجهیزات الکترونیکی و هوشمند ثبت تخلف، پایش و نظارت شدامد (ترافیک) راه های کشور اقدام نمایند. ۱۴ درصد از کل وجوه به پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران اختصاص می‌یابد تا به منظور کاهش تصادفات رانندگی و خسارت های جانی و مالی ناشی از آن برای تأمین تجهیزات تخصصی پلیس، بکارگیری فناوری های جدید در مدیریت پایش عبور و مرور، ارتقای کمی و کیفی حضور و کارایی پلیس، اجرای طرح های تخصصی شدامدی (ترافیکی) فوق برنامه و ایمنی رانندگی در شهرها و جاده های کشور و همچنین هزینه های اجرایی این قانون مصرف نماید.چهار درصد از کل وجوه جهت ارتقای کیفیت امداد و نجات در تصادفات به دستگاه های مربوط از جمله سازمان اورژانس کشور و جمعیت هلال

احمر جمهوری اسلامی ایران اختصاص می یابد. ۱۹ درصد از کل وجوه جهت تأمین اعتبار به صندوق تأمین خسارت های بدنی مقرر در قانون بیمه اجباری خسارت واردهشده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه صوب ۱۳۹۵ واریز می شود. چهار درصد از کل وجوه باقی مانده جهت تبلیغ در راستای ارتقای فرهنگ رانندگی و رعایت مقررات آن در اختیار پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران قرار می گیرد تا از طریق دستگاه ها و نهادهای مرتبط هزینه نمایند.

## علت افزایش وزن در زمستان چیست؟؛ چند توصیه برای مقابله با آن

باین‌تر هوا باعث می‌شود مردم بی‌تح‌رکت‌تر شوند و فعالیت‌های کمتری را خارج از خانه دنبال کنند.
■ **چگونه از افزایش وزن در زمستان جلوگیری کنیم؟**
علی می‌گوید: مراقب قند و کربوهیدرات‌هایی که مصرف می‌کنید، باشید. لزومی ندارد در مورد سبزیجات و پروتئین محتاط شوید همچنین با توجه به اینکه خوردن تنقلات و وعده‌های غذایی مقوی در فصل زمستان رایج است، دکتر شاه ورزش در این مدت را پیشنهاد می‌کند او می‌گوید: من به بسیاری توصیه می‌کنم که در خانه ورزش کنند. او توصیه می‌کند که به دنبال کاهش وزن در تعطیلات نباشید بلکه وزنی که دارید را در این مدت حفظ کنید.

## ۹۵ درصد علت ابتلا به فشار خون بالا، بی‌علامت است

پولواتی‌تر و بی‌ا کیفیت‌تری دارند.سبب‌تری تأکید کرد: بهترین کار این است که افراد بالاتر از ۴۰ سال فشار خون خود را به طور مرتب اندازه‌گیری و افراد بیشتر از ۵۰ سال هم حتماً نسبت به کنترل فشارخون بالا به صورت دوره‌ای هر یک با ۲ ماه یکبار، اقدام کنند. اگر افرادی سابقه ارثی ابتلا به فشارخون دارند، باید زودتر نسبت به کنترل بیماری خود اقدام کنند.به گفته وی، خونریزی و سکتة مغزی، سکتة قلبی، از کار افتادن کلیه، اختلالات در عروق، گشاد شدن سرخرگ‌های اساسی مانند آنورت، اختلال در دریچه‌های قلب و مسدود شدن رگ‌ها از عوارض جدی پر فشاری خون است.

تعطیلات وزن اضافه می‌کنند و پس از فرا رسیدن ماه ژانویه برای کاهش وزن در سال نو تصمیم می‌گیرند. در حالی که افزایش وزن در افراد متفاوت است، تحقیقات اضافه‌وزن در زمستان را پشتیبانی نمی‌کند. در تحقیقی روی ۱۹۵ بزرگسال که در مجله پزشکی «بیوتکنلند» منتشر شد، وزن افراد در طول سال چهار بار اندازه‌گیری شد.بنابر اعلام ایندیندنت، متخصصان طبق این پژوهش دریافتند بسیاری از آن‌ها با سردتر شدن هوا به طور متوسط نزدیک به ۲۰۰ گرم وزن اضافه کردند و در طول دوره تعطیلات حدود ۴۰۰ گرم افزایش وزن داشتند و در کل به طور متوسط، بیش از نیم کیلو افزایش وزن داشتند. با این حال، بسیاری از

بیشتر از ۵۰ سال، کمتر و در مناطقی که غذای غالب، فیست‌فود و پرچرب و پرنمک است، ابتلا به این بیماری، زودتر و بیشتر رخ می‌دهد.متخصص قلب و عروق از فشارخون بالا به عنوان اصلی‌ترین عامل بیماری‌های قلبی و عروقی در جهان یاد و به افراد بالاتر از ۴۰ سال توصیه کرد که فشارخون خود را به طور مرتب، اندازه‌گیری کنند. فشارخون بالا، مصرف سیگار، دیابت، افزایش وزن، بی‌تح‌رکی و استرس از عوامل بروز بیماری‌های قلبی و عروقی هستند.سرپرست دانشگاه علوم پزشکی مشهد تصریح کرد: حدود پنج درصد از عوامل زمینه‌ساز فشارخون بالا مانند تنگی شرایین کلیه، استفاده از هورمون در بانوان

این موضوع که زمستان‌ها اضافه وزن پیدا می‌کنیم طی دهه‌ها مطرح بوده است. منطقی مرسوم می‌گوید که افراد طی ماه‌های سردتر ۲.۵ کیلو وزن اضافه می‌کنند.به گزارش ایستا به نقل از یاهولایف، در حالی که تحقیقات از کمی اغراق آمیز بودن این رقم خبر می‌دهند، پژوهش می‌گوید این افزایش وزن پدیده‌ای واقعی است.دکتر «کونال شاه» – استادیار غدد درون‌ریز در مرکز پزشکی رانگنز رابرتز وود جانسون – می‌گوید: این موضوع در بسیاری از مراجعه‌کنندگان رایج است. دکتر «ینا پراتنا رایش» – مدیر پزشکی سلامت و وزن در نیویورک – که با این موضوع موافق است به یاهولایف می‌گوید: همه ما می‌بینیم که افراد در طول

متخصص قلب و عروق با بیان اینکه ابتلا به فشارخون بالا ممکن است ارثی باشد، گفت: ۹۵ درصد علت ابتلا به فشارخون بالا، بی‌دلیل و بی‌علامت است. شرایط سنی و فیزیولوژی بدن در اثر بالا رفتن سن و همچنین کم‌تح‌رکی هم می‌تواند زمینه‌ساز ابتلا به فشارخون بالا در تعداد زیادی از افراد باشد که در جوامع مختلف، متفاوت است. به گزارش «عصر ایرانیان»، محمود محمدزاده سبب‌تری با اشاره به آغاز پویش ملی سلامت از ۲۰ آبان تا ۱۵ دی در سراسر کشور به منظور غربالگری دیابت و فشارخون بالا اظهار داشت: در مناطقی که رژیم غذایی غالب، دریایی و گیاهخواری است، درصد بروز فشارخون بالا در افراد

## عصر ایرانیان

شنبه ۲ دیماه ۱۴۰۲ ■ ۹۴ جمادی الثانی ۱۴۴۵

۲۳۳ دسامبر ۲۰۲۳ ■ شماره ۳۰۵۶

### جامعه

www.asre-iranian.ir

<b>۵</b>
<div><div><div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div><div><div><div><span></span></div></div></div></div></div></div>
<div><div><div><div><span></span><div><div><span><span></span></span></div><div><div>اخبار</div></div></div></div><div></div></div></div></div>

**آجیل فروش اینستاگرامی نقره‌داغ شد**
مدیرکل روابط عمومی سازمان تعزیرات حکومتی گفت: شخصی که در صفحات اینستاگرام تبلیغ آجیل ۲۲ میلیون تومانی کرده بود، نقره داغ شد.شهرام محسنی اظهار داشت: با دریافت تصاویری از تبلیغات یک آجیل فروشی در زمینه عرضه آجیل ۲۲ میلیون تومانی، گشت مشترک تعزیرات حکومتی به محل اعزام و به این تخلف رسیدگی کردوی افزود: بازرسان حاضر در گشت، این تخلف را محرز اعلام و ارزش این گرانفروشی را ۲۶۰ میلیون تومان تعیین کردند.محسنی گفت: ضمن تغییر نرخ محصولات این واحد به نرخ مصوب، پرونده برای بررسی و صدور حکم به شعب تعزیرات حکومتی ارسال شد و متخلف با استفاده از مصوبه شورای عالی اقتصادی سران قوا به ۱۰ برابر ارزش گرانفروشی محکوم می‌شود.

**آمار اعلامی درباره احکام اعدام محکومان مواد مخدر صحت ندارد**

روابط عمومی دادگستری کل استان لرستان در پی ادعاهای یکی از نمایندگان این استان در مجلس درباره تعداد محکومان پرونده‌های مواد مخدر در شهرستان دلفان، اطلاعیه‌ای صادر کرد.متن این اطلاعیه به شرح زیر است:در پی اظهارات یکی از نمایندگان استان لرستان در مجلس شورای اسلامی در مورد تعداد بالای احکام اعدام صادر شده برای محکومان پرونده‌های مواد مخدر در شهرستان دلفان، اعلام می‌شود که این موضوع به صورت دقیق و سریع از طریق دادستان شهرستان دلفان و دادستان مرکز استان پیگیری و مشخص شد، آمار اعلامی از سوی این نماینده مجلس، نه تنها به هیچ وجه صحت ندارد، بلکه حتی نزدیک به واقع هم نیست.نکته مهم این که چنین امری، نه تنها در شهرستان دلفان، بلکه در سطح استان نیز وجود ندارد و مشخص نیست نماینده محترم مذکور چگونه و از چه طریقی چنین اطلاعات و آمارهای غیر واقعی را دریافت و بیان کرده است.دادگستری استان لرستان از همه شخصیت‌ها و رسانه‌های سطح استان درخواست می‌کند، به منظور رعایت حریم امنیت روانی جامعه و مظلوم بزرگوار، از ارائه آمار غیر دقیق و به دور از واقعیت پرونده‌های قضایی اجتناب کرده و در این زمینه دقت بیشتری مبثول دارند.

**کشف ۸۵ کیلوگرم هروین و تریاک از ۴ سوداگر مرگ در تهران**

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ از کشف بیش از ۸۵ کیلوگرم هروین و تریاک در پایتخت خبر داد.سرهنگ حسین باباپور به تشریح جز موارد از ماموریت‌های پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ که منجر به کشف بیش از ۸۵ کیلوگرم هروین و تریاک شده، پرداخت و گفت: براساس اخبار واصله از منابع اطلاعاتی و گزارش‌های فرستاده ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر از فعالیت در گروه مجوز قضای وارد این محل شده و مقدار ۳۵ کیلوگرم مخدر هروین را که بسته‌بندی شده و آماده توزیع بود، کشف و ضبط کردند.

**بازداشت مریبی خاطی مرکز نگهداری سلمان**

مریبه که در یکی از مراکز نگهداری کودکان زیر ۱۸سال با آن‌ها بد رفتاری می‌کرد، بازداشت شد. بنا به گزارش فارس، فیلمی در فضای مجازی در ارتباط با کتک زدن یک کودک توسط مریبی مرکز نگهداری کودکان سلمان منتشر شد.اطلاعات خبرنگار ما نشان می‌دهد مریبه که اقدام به این کار کرده بود، امروز بازداشت شد.مرکز نگهداری کودکان سلمان یک مرکز شبه خانواده و زیر نظر بهزیستی است که افراد زیر ۱۸ سال در آن نگهداری می‌شوند. پس از این اتفاق تمام کودکانی که در این مرکز نگهداری می‌شدند، به یک مرکز دیگر منتقل شدند و این مرکز بسته شد.سازمان بهزیستی از این مرکز شکایت کرده است.

<b>عصرایرانیان</b>
شنبه ۲ دیماه ۱۴۰۲ ۹ جمادی الثانی ۱۳۴۵ <p>۲۳ دسامبر ۲۰۲۳ ۶ شماره ۴۰۵۶</p>
<p><b>اقتصاد خرد</b></p>
www.asre-iranian.ir

<span>اخبار</span>	<span></span>
--------------------	---------------

**احتمال کاهش مجدد سود وام مسکن ملی**
وزیر راه و شهرسازی از تلاش برای کاهش نرخ سود ۱۸ درصدی تسهیلات نهضت ملی مسکن خبر داده است.به گزارش ایسنا، دوازدهم تیرماه امسال نرخ سود تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن از ۲۳ درصد به ۱۸ درصد کاهش پیدا کرد. پیش از آن هم در اردیبهشت ماه سقف تسهیلات از ۴۵۰ ۵۵۰ میلیون تومان افزایش یافت.با این حال برخی متقاضیان توان پرداخت آورده پیش از ۳۰۰ میلیون تومانی و اقساط ۷٫۳ میلیون تومانی این تسهیلات را ندادنددر این خصوص اخیراً مهرداد بذریاش – وزیر راه و شهرسازی – در حاشیه افتتاح پروژه‌های بندری و جاده‌ای در استان گلستان گفته که دولت تلاش کرده تا با تامین زمین و سیاست گذاری در پرداخت تسهیلات، شرایط را برای خاندار کردن مردم تسهیل کند. همچنین در تلاش هستیم تا نرخ سود بازپرداخت تسهیلات مسکن را که از ۲۳ به ۱۸ درصد رسانده‌ایم باز هم کاهش بدهیم.طبق اعلام وزارت راه و شهرسازی، تاکنون بیش از یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن به مرحله ساخت رسیده و ۵۱ هزار هکتار زمین برای اجرای این طرح تامین شده است. تکمیل به‌موقع واحدها نیازمند تامین آورده توسط متقاضیان است که با واریز وجه از سوی متقاضیان به صورت مرحله‌ای نیز تسهیلات بانکی تزریق می‌شود.

**طرح شناسه کالا در حوزه پوشاک از اول دی اجرائی**

معاون وزیر صمت گفت: این نامه شناسه پوشاک با کمک ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز کشور تنظیم شده و از یکم دی آغاز به کار می‌کند. به گزارش باشگاه خبرنگاران، معاون وزیر صمت، معدن و تجارت گفت: این نامه اجرای شناسه پوشاک با کمک ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز کشور تنظیم شده است و با توجه به اقدامات انجام شده، طرح شناسه دار شدن پوشاک از یکم دی آغاز به کار می‌کند. او افزود: این طرح ابتدا در فروشگاه‌های زنجیره‌ای اجرا می‌شود و بعد از آن اصناف هم باید کالاهایی را بفروشند که شناسه کالا داشته باشد. معاون وزیر صمت مهم‌ترین هدف اجرای این طرح را مقابله با پوشاک قاچاق عنوان کرد.

**بیانیه اتاق بازرگانی غیر قانونی است**
دبیر انجمن نظارت بر انتخابات اتاق بازرگانی ایران گفت: بیانیه روز چهارشنبه هیئت رئیسه اتاق نه تنها غیرقانونی بلکه نامناسب و غیرحقوقی است.به گزارش تسنیم، چهارپنجشنبه سنجایی اظهار کرد: با توجه به احساس مسئولیت شرعی و عرفی باید در مورد بیانیه ای که در سایت اتاق منتشر شد، به چند نکته اشاره کنیم.وی خاطرنشان کرد: براساس ماده ۶۱ قانون ارکان اتاق غیرقانونی است.بنابراین که این ارکان عبارتند از شورای عالی نظارت، هیات نمایندگان اتاق ایران و رکن مادر عملاً می‌شود هیات رئیسه اتاق ایران و زیر این رکن دیگر رکنی نیست.عضو هیئت نمایندگان اتاق ایران گفت: معنای این حرف این است که اگر بیانیه ای به عنوان بیانیه اتاق ایران منتشر می‌شود باید در آن تصریح شود که متعلق به کدام یک از ارکان اتاق است اگر تصریح نمی‌شود که در بیانیه اخیر هم تصریح نشده، معنایی که به ذهن متبادر می‌کند آن است که همه ارکان اتاق بر این بیانیه صحت گذاشته اند.وی ادامه داد: شورای عالی نظارت با توجه به مصوبه اول ایان امسال نمی تواند بیانیه را تایید کنداین فعال اتاق بازرگانی افزود: هیات نمایندگان اتاق ایران هم که من عضوی از آن هستم در یک ماه اخیر جلسه ای نداشته است و قرار بوده جلسه ای داشته باشد که برخی اعضا به دلایلی تلاش دارند این جلسه را به تأخیر بیاورند، اما به طور قطع هیات نمایندگان هم جلسه ای نداشته و بر اساس قواعد نمی تواند بیانیه را تایید کرده باشد.عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران گفت: تنها رکن باقی مانده هیات رئیسه اتاق است که اکنون مسئولیت بیانیه نیز متوجه هیئت رئیسه اتاق است، هرچند اعلام کنند که از این بیانیه اطلاع نداشته‌اند، مسئولیت بیانیه متوجه آنان است.وی خاطرنشان کرد: این بیانیه واجد افعال مجرمانه ای است که متوجه یک یک اعضای هیات رئیسه است. اگر کسی هم بدون اطلاع هیئت رئیسه بیانیه را صادر کرده باشد به طور قطع جمل عنوان کرده و به طور حتم با افعال مجرمانه عمل کرده است.

وزیر صمت با تاکید بر اینکه برای واردات خودرو برنامه داشته و به آن ایمان داریم، از ابلاغ آیین نامه واردات خودرو به مناطق آزاد طی روزهای آتی خبر داد. به گزارش خانه ملت، عباس علی‌آبادی اظهار کرد: ۸۰ درصد نیاز خودرو در کشور از طریق تولید داخل تأمین می‌شود و مابقی این نیاز نیز باید از طریق واردات

م مدنظر قرار گیرد و در حال حاضر در تلاش هستیم که سهم تولید را با کیفیت بهتر و مطلوب‌تر به نقطه‌ای برسانیم که مورد تأکید و انتظار رهبر معظم انقلاب و جامعه بوده البته برای رفغ ناترازی در سلیقه، کمیت و کیفیت باید اجازه داد که بخشی از جامعه در لوا و چارچوب قانون بتوانند به خودروی مناسب دست

یابند، در نشست امروز برای تحقق این مهم برنامه‌هایم را ارائه کردم و جلسات دیگری را نیز برای بررسی جزئیات خواهیم داشت و امیدواریم بتوانیم در این راستا به همدیگر کمک کنیم.وی افزود: آیین‌نامه جدیدی را هم برای خودروهای کارکرده تصویب کردیم و در صحبتی که با رئیس کل بانک مرکزی داشتیم

**وزیر صمت اعلام کرد؛**

## ابلاغ آیین نامه واردات خودرو به مناطق آزاد طی روزهای آتی

تاکید شد که دغدغه دولت این است که در اجرای این آیین‌نامه مشکلات ارزی داشته باشیم که بانک مرکزی در تلاش برای رفع مشکلات ارزی است و امیدواریم در این رابطه موفق باشد البته ما این اجازه را اخذ کردیم که در قالب یک میلیون دلاری که به ما داده شده بتوان واردات خودروهای کارکرده را نیز خواهیم کرد.

**چرا استقبال از خرید زمین بالا است؟**

# بازار زمین، جویانگه سفته‌بازان



کشور را تحت تأثیر خود قرار دهد، سوال اصلی این است که چه عاملی باعث ایجاد چنین فضایی در حوزه مسکن

و زمین شده است؟

■ **حاشیه سود ۸۰ درصدی بازار زمین و مسکن عامل اصلی برای سوداگری**
اخیرا از دو نهاد رسمی کشور در خصوص تحولات بازار مسکن گزارشی رسمی منتشر شده که نتیجه هر دو گزارش یکی است. طبق گزارش مرکز آمار ایران و بعد از وقفه ۸ ماهه از انتشار آمار و اطلاعات در خصوص حوزه مسکن، عدد ۸۳٫۹ را برای تورم این کالا در بازار اعلام کرد. هم چنین بانک مرکزی گزارشی با نام «تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در مهرماه سال ۱۴۰۲» که برگرفته از آمارهای خام سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور بوده، ارائه کرده است. این گزارش افزایش قیمت مسکن در تهران را نسبت به سال پیش، ۸۰ درصد نشان می‌دهد.در حالی صحبت از تورم ۸۰ درصدی حوزه مسکن می‌شود، که طبق داده‌های رسمی کشور تورم سایر کالاها زیر ۵۰ درصد بوده و این به معنای شگاف ۳۰ درصدی میان این‌ دو خط تئوری داخل کشور است که به خوبی نشان می‌دهد چرا مردم

**معاون وزارت جهادکشاورزی، مطرح کرد؛**

## افزایش واردات جهت تعادل بازار برنج در سال گذشته

در هیچ سالی چنین رکورد تولیدی ثبت نشده است و میزان تولید برنج داخلی در سال ۱۴۰۱ با استناد به آمار معاونت زراعت وزارت جهاد کشاورزی کمتر از ۲٫۵ میلیون تن برآورد می‌شود؛ این موضوع زمانی غیر واقعی‌تر می‌شود که ادعای واردات ۲\_۳ میلیون تن برنج خارجی نیز به آن افزوده می‌شود، در حالی که آمار اعلامی گمرک در سال گذشته کمتر از ۱٫۹ میلیون تن واردات برنج صورت پذیرفته است.وی در همین حال افزود: از نظر منطق اقتصادی نیز این ادعاها با تردیدهای جدی مواجه می‌شود، به عبارت دیگر چگونه ممکن است با احتساب ادعای ۵\_۶ میلیون تن تولید برنج داخلی و واردات

**رئیس انجمن تایر ایران:**

## تقاضای خرید تایر به شدت کاهش پیدا کرده است

رئیس انجمن تایر ایران با بیان اینکه اکنون سامانه عرضه اینترنتی تایر دولتی فعال است، گفت: با افزایش عرضه، تقاضا برای خرید تایر در بازار به شدت کاهش پیدا کرده است و نگرانی برای تأمین لاستیک در بازار وجود ندارد.به گزارش ایرنا، جمال میرزایی با اشاره به آخرین وضعیت بازار تایر، اظهار داشت: اکنون عرضه اینترنتی تایر دولتی فعال است و مصرف‌کنندگان واقعی می‌توانند وارد سامانه شده و اقدام به ثبت و وضعیت تایر در بازار متعادل است و قیمت تایر در بازار

کرده و از این طریق خرید را انجام دهند.وی افزود: عرضه اینترنتی تایر برای استان تهران فراهم شده است و برای استان‌های اصفهان و مشهد نیز این طرح گسترش پیدا خواهد کرد.رئیس انجمن تایر ایران با بیان اینکه ۹ تولیدکننده تایر در سطح کشور داریم، گفت: این تولیدکنندگان اقدام به افزایش تولید در سال جاری کرده‌اند از این تعداد، ۲ شرکت عرضه مستقیم تایر را از طریق سایت دارند.وی ادامه داد: اکنون وضعیت تایر در بازار متعادل است و قیمت تایر در بازار

میلیارد تومان به بخش املاک و مستغلات اختصاص دارد.بانک‌های موردنظر چیزی در حدود ۱۴ هزار قفره زمین و ساختمان با کاربری‌های متفاوت اداری، تجاری، مسکونی، کشاورزی و … به ابعاد ۳۷ میلیون مترمربع دارند که ۹۶۲۹ قفره آن دارای‌های ثابت بوده و ۴۱۰۷ قفره نیز دارای‌های تملیکی است که بانک‌ها در ازای عدم‌پرداخت اقساط مشتریان خود آنها را به تملک خود درآورده‌اند. بنابر این، بانک‌ها نه تنها دارای‌های ثابت خود را به بازار عرضه نکرده بلکه آنها را دیو و در مواردی به این دست از دارای‌ها افزوده‌اند. در این خصوص مجید گودزی کارشناس اقتصاد مسکن، گفت: وقتی بانک‌ها دارای‌ی خود را با سود عجیب و غریب ۱۱۰۰ برابری می‌توانند بفروشند، مسلماً حاضر نخواهند شد آن را در قالب وام‌هایی با سود ۲۳ درصد به مردم عرضه کنند.

■ **آزادسازی ظرفیت‌های حوزه مسکن با کوتاه شدن دست محتکران و انحصارگران زمین**
گودزی در ادامه گفت: دولت باید با برنامه‌های خود به دنبال آزاد سازی ظرفیت‌ها در حوزه مسکن باشد.این مهم نیز با واگذاری زمین به صورت فردی به مردم و یا با مشارکت با انبوه‌سازان انجام می‌شود. اگر دولت حتی زمین خالی را در اختیار مردم قرار دهد، درصد قابل توجهی از آنها قادر به ساختن هستند. وقتی زمین در تعداد قابل توجهی عرضه شود انحصار شکسته و حباب قیمتی این بازار از بین می‌رود. در بحث زمین هیچ مشکلی مطلقاً نداریم، اگر یک درصد از کمپوها در ایران را به ساخت‌وساز اختصاص دهند، به هر ایرانی ۱۹۶ متر زمین می‌رسد و به هر خانواده ۴ نفره می‌توانیم تا حدود ۸۰۰ متر زمین بدهیم.وی در آخر با اشاره به وجود احتکار در حوزه زمین گفت: این کمپوها در زمین، سوری و ساختگی است برای آنکه نارضایتی ایجاد بشود. کشوری با وسعت ایران ابتدا نباید مشکلی به نام زمین داشته باشد. با این اتفاق قیمت زمین و مسکن به قیمت واقعی خود نزدیک شده، در نتیجه تقاضای سرمایه‌ای و سوداگری از این بازار خارج می‌شود. چراکه برای محتکران زمین و سوداگران سرمایه‌گذاری در آن شرایط صرفه اقتصادی نخواهد داشت، لذا رغبتی هم برای سرمایه‌گذاری و سوداگری در این بخش از اقتصاد از بین می‌رود.

وزارت جهاد برنامه ریزی شده است که با کاهش بیش از ۴۰۰ هزار تنی از متوسط یک دهه گذشته، وارداتی بالغ بر یک میلیون تن را برای سال جاری هدف گذاری کرده است. او ۹ ماهه سال جاری این سیاست ها اجرایی شده و سقف برنامه ریزی شده رعایت شده و این روند آن نشانه الله تا پایان سال نیز ادامه خواهد داشت.معاونت موارد مطرح شده در مورد تولیدکنندگان زیر قیمت نگرانی ها بابت خرید محصول تولیدکنندگان داخلی، سیاست گذاری واردات برنج در سال ۱۴۰۲ خسر داد و تصریح کرد: بنا بر اعلام معاونت امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی در سال جاری، برنج کاران کشور بالغ بر ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن محصول برداشت خواهند کرد؛ بر این اساس با عنایت به ثبت ۱۴۰۲ محصول برنج در داخل کشور و وجود گرانمای حاصل خرید محصول تولیدکنندگان داخلی، سیاست گذاری واردات برنج در سال جاری واردات کمتر از میانگین سنوات گذشته است و به گونه ای سقف ثبت سفارشات در سامانه بررسی سیستمی درخواست مجوزهای

نزدیک ۲ میلیون تن هم رسید، بلکه در سال هایی از ۲ میلیون تن هم گذشت.خانی‌نوذری حدود ۳۰ درصدی قیمت برنج خارجی در بازار باشیم؟خانی‌نوذری با اشاره به میانهگین واردات برنج در سال جاری، برنج کاران کشور بالغ بر ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن محصول برداشت خواهند کرد؛ بر این اساس با عنایت به ثبت ۱۴۰۲ محصول برنج در داخل کشور و وجود گرانمای حاصل خرید محصول تولیدکنندگان داخلی، سیاست گذاری واردات برنج در سال جاری واردات کمتر از میانگین سنوات گذشته است و به گونه ای سقف ثبت سفارشات در سامانه بررسی سیستمی درخواست مجوزهای

نزدیک ۲ میلیون تن هم رسید، بلکه در سال هایی از ۲ میلیون تن هم گذشت.خانی‌نوذری حدود ۳۰ درصدی قیمت برنج خارجی در بازار باشیم؟خانی‌نوذری با اشاره به میانهگین واردات برنج در سال جاری، برنج کاران کشور بالغ بر ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن محصول برداشت خواهند کرد؛ بر این اساس با عنایت به ثبت ۱۴۰۲ محصول برنج در داخل کشور و وجود گرانمای حاصل خرید محصول تولیدکنندگان داخلی، سیاست گذاری واردات برنج در سال جاری واردات کمتر از میانگین سنوات گذشته است و به گونه ای سقف ثبت سفارشات در سامانه بررسی سیستمی درخواست مجوزهای

نزدیک ۲ میلیون تن هم رسید، بلکه در سال هایی از ۲ میلیون تن هم گذشت.خانی‌نوذری حدود ۳۰ درصدی قیمت برنج خارجی در بازار باشیم؟خانی‌نوذری با اشاره به میانهگین واردات برنج در سال جاری، برنج کاران کشور بالغ بر ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن محصول برداشت خواهند کرد؛ بر این اساس با عنایت به ثبت ۱۴۰۲ محصول برنج در داخل کشور و وجود گرانمای حاصل خرید محصول تولیدکنندگان داخلی، سیاست گذاری واردات برنج در سال جاری واردات کمتر از میانگین سنوات گذشته است و به گونه ای سقف ثبت سفارشات در سامانه بررسی سیستمی درخواست مجوزهای

**اخبار**

### ایران رتبه ۵۹ را در تولید محصولات ارگانیک داراست

رئیس انجمن ارگانیک گفت: ایران رتبه ۵۹ تولید محصولات ارگانیک از ۱۹۱ کشور تولیدکننده را داراست.به گزارش باشگاه خبرنگاران، رضا نورانی، رئیس انجمن ارگانیک گفت: انجمن ارگانیک فعالیت خود را از سال ۸۵ آغاز کرد که در چند سال نخست به دنبال استانداردسازی و فرهنگ سازی و سپس بازاریابی و تولید بود. بعد از ۱۷ سال تولیدکنندگان بازار را شناختند. به گفته او، «علی رغم پرداخت یارانه به سم و کود، اما هیچ گونه یارانه ای به تولیدکنندگان ارگانیک داده نشد به طوریکه بعد از چند سال توانستیم رتبه ۵۹ بین ۱۹۱ کشور تولیدکننده را داشته باشیم.»نورانی ادامه داد: با توجه به پتانسیل کشور انتظار می رود که بخشی از یارانه سموم و کود شیمیایی به کشاورزی ارگانیک داده شود تا با افزایش مصرف، قیمت کاهش یابد.رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی با تاکید بر حمایت از محصولات سلامت محور گفت: علی رغم آنکه حجم قابل توجهی ارز به واردات دارو داده می شود، بخشی از آن باید به محصولات سلامت محور داده شود تا قیمت تمام شده تولید کاهش یابد.به گفته او، بنابر آمار تقاضا برای خرید محصولات ارگانیک در دنیا ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش یافته است و طبق آخرین آمارها تنزل تجاری محصولات ارگانیک در سال ۲۰۲۱ بالغ به ۱۴۰ میلیارد دلار می رسد و تا سال ۲۰۳۰ به ۲۰۰ میلیارد دلار می رسد.

### جریمه ۸۷ میلیارد تومانی دو کارخانه لبنی در استان تهران

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی از جریمه ۸۷ میلیارد تومانی دو کارخانه لبنیات در استان تهران در روز جاری خبر داد.به گزارش مهر، مسعود امراهی مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی از اجرای طرح نظارتی بر کارخانجات تولید لبنیات تحت رعایت دستورالعمل ۵۰ درصدی لبنیات شیر ورودی برای تولید چهار محصول کالای تکلیفی خبر داد و گفت: در بازدیدهای انجام‌شده در استان تهران، گزارش تخلف حدود ۸۷ میلیارد تومانی دو کارخانه لبنی را به سازمان تعزیرات حکومتی جهت بررسی اعلام کرد.مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی، تاکید کرد: طرح نظارتی بر کارخانجات تولید لبنیات جهت رعایت دستورالعمل ۵۰ درصدی لبنیات شیر ورودی برای تولید ۴ محصول کالای تکلیفی تنظیم بازاری ازجمله ماست دبه‌ای

دو و نیم کیلوگرمی، شیر یابلونی ۹۰۰ گرمی کم‌چرب، شیر یک لیتری کم‌چرب و پنیر UF ۴۰۰ گرمی است.وی با تاکید بر اینکه این طرح در سراسر کشور در حال اجرا است، افزود: در اجرای این طرح از کلیه واحدهای تولید لبنیات در سراسر کشور بازدید می‌شود و چنانچه هر واحد تولیدی دستورالعمل ابلاغی را رعایت نکند مطابق قانون با آن تولیدکننده برخورد خواهد شد.امراهی تصریح کرد: محصولات غنی‌شده قیمت اعلامی از طرف سازمان حمایت از مصرف‌کننده ندارند و کارخانجات تولیدی محصولات تنظیم بازاری را با عنوان پروبیوتیک و D۳ تولید می‌کنند که خلاف مصوبه تنظیم بازار بوده و با متخلفان برخورد قانونی می‌شود.

### صادرات بی‌رویه نیست، بی‌برنامه است

رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی با اشاره به اینکه بدون برنامه و هدف برخی محصولات کشاورزی را صادر می‌کنیم، گفت: باید ابتدا آمار دقیقی از تولید و مصرف داخل داشته باشیم و سپس برای صادرات برنامه‌ریزی کنیم.به گزارش ایسنا، سیدرضا نورانی در پاسخ به اینکه آیا صادرات بی رویه نیاز صحت دارد یا خیر گفت: صادرات بی رویه نیست اما وقتی الگوی کشت نداریم، آمار دقیقی از تولید و تقاضای کشور وجود ندارد صادرات با بی برنامهگی و بدون هدف انجام می‌شود.وی ادامه داد: وقتی صادرات نیاز و توجه فرنگی آزاد است صادرکنندگان به دنبال بازار مناسب هستند تا محصولات خود را صادر کنند. در نتیجه بدون هدف و میزان دقیق با خریداران قراردادهایی منعقد می‌کنند. بعد از آنکه در داخل با کمبود مواجه شویم و برای مصرف‌کننده گرانی پیش بیاید به بیکاره تصمیمات شبانه و خلق اسعاعه گرفته می‌شود که با صادرات به طور کل ممنوع یا عوارض ۱۰۰ درصدی برای آن وضع شود.رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی اضافه کرد: وضع عوارض ۱۰۰ درصدی برای صادرات نیاز باعث تنظیم بازار داخل نمی‌شود، بلکه فقط مخرج به کندی صادرات می‌شود.

اخبار
<p><b>تقدیر از عملکرد بانک توسعه صادرات ایران</b></p> <p>معاون امور بانکی، بیمه و شرکت های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی با تقدیر از عملکرد ماههای اخیر بانک توسعه صادرات ایران گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد نگاه حاکم در بانک توسعه صادرات ایران، نگاه تحولی بوده و چشم انداز خوبی برای بانک ترسیم شده است. دکترشرف زاده در نشست بررسی عملکرد شش ماه نخست سال جاری این بانک گفت: با توجه به کفایت سرمایه مطلوب بانک توسعه صادرات ایران و ماهیت این بانک لازم است توسعه تعامل بانکی و تأسیس شعبه در کشورهای همسایه و کشورهای شرق دور مانند هند چین، مازنی در برنامه های این بانک قرار بگیرد. وی ادامه داد: بر اساس ظرفیت بند (ز) تبصره ۲ بودجه سال جاری، بانک ها مجازند درآمد حاصل از فروش اموال مازاد خود را صرف افزایش سرمایه کنند و همچنین از ظرفیت شرکت های تابعه برای کمک به افزایش سرمایه بهره مند شوند.معاون امور بانکی، بیمه و شرکت های دولتی وزارت اقتصاد گفت: ارتباط با بازار سرمایه فرصت درخشانی برای افزایش سرمایه بانک هاست و بانک توسعه صادرات ایران با برخورداری از ظرفیت شرکت تأمین سرمایه بزرگی که در اختیار دارد، می‌تواند فرایند افزایش سرمایه خود را تسریع ببخشد. شرف زاده با اشاره به فرصت استفاده از انتشار اوراق برای بانک گفت: بانک مرکزی به تازگی مجوز انتشار اوراق گواهی سپرده را داده و این فرصت فراهم است که بانک های با کفایت سرمایه مناسب و سالم، اوراق گواهی سپرده خاص را برای پروژه های سرمایه گذاری خود با نرخ سود جذاب برای مشتریان، منتشر کنند.معاون امور بانکی، بیمه و شرکت های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی، انتشار اوراق توسط بانک ها دانست و گفت: برای موفقیت در این حوزه، سرمایه گذاری در پروژه های معتبر و سودآور که بازگشت سرمایه را تضمین می کند اهمیت ویژه دارد. وی با تأکید بر اهمیت تعامل بانک توسعه صادرات ایران با نهادهای اقتصادی همسو در حوزه صادرات و واردات، اظهار داشت: ارتباط با وزارت خانه های مرتبط با صادرات و واردات می‌تواند زمینه ارتقا توان بانک های توسعه ای را فراهم کند.</p>



دکتر آقاداتی به همراه گروهی از معاونین و مدیران ستادی به منظور شرکت در نشست هایی با همکاران، نمایندگان و شبکه فروش در سرپرستی بیمه کوثر

استان همدان حضور یافت. به گزارش روابط عمومی بیمه کوثر، مدیریت و همکاران سرپرستی در این نشست ها گزارشی از عملکرد سرپرستی در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ و برنامه های مدنظر برای ۳ ماهه پایانی سال ارائه دادند. مدیرعامل شرکت ضمن بیان نکاتی در خصوص گزارش ارائه شده به ثبت رکورد

جدید فروش بیمه کوثر معادل ۸۴ هزار و ۹۲۵ میلیارد ریال در ۸ ماهه نخست سال ۱۴۰۲ که بیشتر از کل سال ۱۴۰۱ است اشاره داشته و بیان نمود این فروش مناسب با تلاش مضاعف همکاران، شبکه فروش، اتخاذ ترکیب مناسب فروش و مدیریت ریسک محقق گردیده است.

دکتر آقاداتی با اشاره به بهره مندی بیمه کوثر از سرمایه های انسانی متعهد و متخصص و شبکه فروش منسجم بر اهمیت کار تیمی کارکنان و انسجام شبکه فروش در رشد و بالندگی شرکت تأکید کرد و بیان نمود عملکرد و دستاوردهای ارزشمند بیمه کوثر با کار جهادی و اتحاد و همدلی تک تک اعضای تیم همکاران و شبکه‌ی فروش حاصل گردیده و این

**در ادامه بازدید از سرپرستی های استانی:**

## حضور مدیر عامل بیمه کوثر در استان همدان

عزیزان می‌بایست در هر سنگر و نقشی که مسئولیت می‌پذیرند فرصت خدمت را غنیمت شمرده و به اولویت نخست بیمه کوثر که تکریم و احترام مشتریان است جامه عمل بپوشانند. ایشان در پایان این نشست ها از زحمات همکاران قدردانی نموده و در جریان نظرات، پیشنهادات و دغدغه های آنان قرار گرفت.

**از سوی بانک مسکن انجام شد؛**

# پرداخت نقدی ۶۷ همت از کل تسهیلات منعقدہ در طرح بزرگ نهضت ملی



تخصیص داده شده به نظام بانکی کشور احصاء کنیم، حدود ۲۰ درصد از سهم تسهیلات کل شبکه بانکی کشور به بانک در بخش نهضت ملی تخصیص یافته

عضو هیات مدیره بانک مسکن گفت: با توجه به پرداخت ۵۵۰ میلیون تومان تسهیلات طرح نهضت ملی به هر واحد مسکونی؛ تعهد تسهیلاتی بانک مسکن به متقاضیان حدود ۱۷۰ همت است که تاکنون ۶۷ همت آن پرداخت شده است. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن- هیئنا، سیدمحسن فاضلیان، عضو هیات مدیره بانک مسکن در خصوص عملکرد بانک مسکن در بخش نهضت ملی گفت: بانک مسکن با وجود تنگناهای اعتباری تا به امروز توانسته رسالت خود را در جهت قانون چشمش تولید مسکن انجام دهد؛ به طوری که در چارچوب نهضت ملی مسکن این بانک بالاترین سهم تخصیصی از سوی بانک مرکزی و نیز قانون چشم مسکن مجلس شورای اسلامی را به خود اختصاص داده است. وی با اشاره به اینکه طی سه سال گذشته ۲۵۹ همت سهم تخصیص یافته بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به بانک مسکن در بخش تسهیلات تکلیفی در حوزه نهضت ملی بوده است؛ گفت: اگر سهم بانک مسکن را از کل تسهیلات

## تقدیر بانک ملی ایران از رتبه های برتر کنکور سراسری

مختلف را به خود اختصاص داده بودند و ۳ نفر دیگر از فرزندان کارکنان بانک که در العیاد حائز مقام و کسب رتبه برتر شدند با اهدای لوح تقدیرشد. دکتر ابوالفضل نجارزاده مدیرعامل بانک ملی ایران در این مراسم ضمن تقدیر از این نخبگان، با بیان این که کسب رتبه های برتر کنکور توسط فرزندان همکاران برای خانواده بانک ملی ایران موجب افتخار است، گفت: کسب این افتخار بزرگ بی شک مدیون تلاش های شانه روزی مدران و پدران و همه اعضای خانواده است. وی با تأکید بر این که

همه تلاش ما باید حمایت از نخبگان باشد، تصریح کرد: بانک ملی ایران در راستای ایفای رسالت اجتماعی خود و همچنین پاسداشت استعدادهای درخشان و آینده سازان کشور بی شک حمایت از این عزیزان را در دستور کار دارد. دکتر نجارزاده با بیان این که بانک ملی ایران همواره حامی عموم مردم و بویژه قشر نخبه و علمی جامعه است، گفت: این بانک با ۹۵ سال قدمت و خدمت، بهترین بانکداران کشور را در اختیار دارد و سابقه ای طولانی و پر افتخار در خدمت رسانی به مردم و طرح های زیربنایی

مخاطب محترم جناب آقای شهرام کاظم خاتلو

چونکه همسر قانونی و رسمی شما سرکار خانم کبری (مریم) با بانگری فرزند جلیل با در دست داشتن دادنامه به شماره ۰۳۹۵-۱۸۴۰۲۴۷۳۹۰۰۰۱۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ از شعبه اول دادگاه حقوقی شهرستان بهشهر به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نموده است لذا به موجب این اظهاریه به شما به مدت ۷ روز فرصت داده میشود تا به این دفترخانه مراجعه و اقدام به ثبت طلاق نمایید در غیر این صورت برابر قانون و مقررات ثبت اقدام خواهد شد. م الف ۱۶۶۸۹۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ مورخ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای عین الله تقی زاده خلیلی فرزند قربان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۲۸۵۸,۱۱ متر مربع به قسمتی از پلاک ۶-۴۶ اصلی به شماره کلاسه ۸۵۷/ ۰۲/۱۸ واقع در اراضی سارو بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی قربان تقی زاده خلیلی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۱۸۸۷۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر فرهاد آقابابائی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر ایرانمنش به شناسنامه شماره ۶۵۹ کدملی ۲۹۹۲۳۶۸۱۹۹ صادره کرمان فرزند محمود در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۰ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک هشت بهشت کوچه ۱/۱۲ سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

محمود مهدی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

شناسه آگهی ۱۶۲۵۶۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن فتحی به شناسنامه شماره ۹۴۷ کدملی ۲۹۹۲۳۶۸۱۶۵ صادره کرمان فرزند امراهه در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۹,۵۰ مترمربع که موازی ۱۶,۶۲ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالک متن می باشد پلاک شماره ۳۸۲ فرعی از ۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شرف آباد قائم ۳۱ خیابان امام رضا سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای حسن ایرانمنش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

محمود مهدی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

شناسه آگهی ۱۶۲۵۶۱۷

### فرهنگی

**دبیر کل مجمع جهانی اهل بیت (ع):**

# شیخ زکزاکي مصداق حقيقي «مجاهد فی سبیل الله» است



انحرافی می‌دانستند. زمانی که در سال ۱۹۷۳ میلادی دانشجوی بودم، استادی در سر کلاس در خصوص عقاید شیعیان سخن می‌گفت و مدعی بود مواردی که مسلمانان حرام می‌دانند، شیعیان آنها را حلال می‌دانند، شما تصور کنید مسلمانانی که چنین مواردی را بشنود، چه تصویری در مورد شیعیان پیدا می‌کنند؟

وی ادامه داد: پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران، مسلمانان در نیرجه به شدت از این انقلاب تأثیر پذیرفتند و حرکت استیصار در این کشور به وجود آمد، اما دشمنان در نیرجه، شروع به تبلیغات ضد شیعیی کردند و اتهامات بی‌اساسی به ما در مورد اهانت به صحابه و برخی از زنان پیامبر (ص) وارد کردند که این اتهامات به خصوص بعد از حادثه زاریا شدت گرفت.

رهبر جنبش اسلامی نیرجه‌ی افزود: در حادثه زاریا به دنبال از بین بردن نهایی ما شیعیان در نیرجه بودند، اما تقدیر خداوند این بود که ما باقی بمانیم و دعوت اسلامی بیش از پیش و قوی‌تر انتشار یابد. آنها کاری کردند که جنبش اسلامی نیرجه قوی‌تر از آنچه که بود، شود. ما اکنون به خاطر استقامت و تعدادمان قوی‌تر از هر زمانی دیگر هستیم. عدد شیعیان در نیرجه چند برابر شده و هیچ‌کدام از فعالیت‌هایمان در این سال‌ها متوقف نشد، بلکه استمرار یافت. ما این روزها هشتصتین سالگرد حادثه زاریا را گرمی داشتیم که مصادف با سالگرد شهادت حضرت زکرا (س) بود و جمعیت زیادی در شهرهای مختلف نیرجه به این مناسبت به خیابان‌ها آمدند.

شیخ زکزاکي با اشاره به نجات خود از حادثه زاریا اظهار کرد: در آن حادثه، من و همسرم هدف گلوله مستقیم نیروهای نظامی قرار گرفتیم. در آن حادثه من معجزات فرلوانی را دیدم و با وجود آتش زدن خانم‌ام و شلیک گلوله‌های جنگی به سمتم، تقدیر این بود که زنده بمانم. من با چشم خودم دیدم که استخوان‌هایم پاره پاره شدند و گلوله هم وارد چشمانم شد، اما من دردی را احساس نکردم. هنوز گلوله‌هایی از آن حادثه به خصوص در سرم باقی مانده است. ۶ فرزندم طی سال‌های گذشته به شهادت رسیدند و تنها یکی از پسرانم و دو دخترم باقی ماندند.

دبیرکل جنبش اسلامی نیرجه با تشکر از تلاش‌های مجمع جهانی اهل بیت (ع) برای دفاع از شیعیان نیرجه اظهار کرد: از این مجمع تشکر می‌کنم که از ابتدای جریان حادثه زاریا در کنار ما بودید. اوضاع برای ظهور آماده است و شما، مقدمات آن را فراهم می‌کنید. هر چه من کردم، توفیق الهی بود و من از خودم کاری نکردم که نمادی برای نشر تشیع باشد.

دبیرکل مجمع جهانی اهل‌بیت (ع) در پایان این دیدار پرجمی مزین به نام مبارک حضرت ولی‌عصر (عج) به شیخ ابراهیم زکزاکي اهدا کرد و از مجاهدت‌های این عالم بزرگ شیعه تقدیر نمود.

عصرایرانیان
شعبه ۲ دیماه ۱۴۰۲ ■ جمادی الثانی ۱۴۴۵ <p>شماره ۲۳۳ ■ شماره ۲۰۵۶</p>
بانک و بیمه
<b>www.asre-iranian.ir</b>
اخبار
<p><b>افتخار آفرینی ورزشی در بیمه پاسارگاد</b></p> <p>موفقیت در بنگاه های اقتصادی زمانی محقق می شود که تمام ارکان سازمان در مسیر رشد و تعالی قرار داشته باشند و توجه ویژه ای به توانمند سازی سرمایه های انسانی و دیده شدن توانمندی های همکاران آن سازمان شود. این بار نیز در کنار کسب انواع عنوان های معتبر در حوزه های مختلف رامیار کریمی نماینده کد ۸۸۹۴ موفق به کسب ممال طلای مسابقات بین المللی کونگ فو و هنرهای رزمی در کشور ترکیه شد. تا یرگ زرین دیگری بر دفتر افتخارات بیمه پاسارگاد افزوده شود.بیمه پاسارگاد به عنوان بزرگترین شرکت بیمه خصوصی کشور همواره تلاش کرده تا رشد و توسعه را در تمام بخش ها به صورت ویژه دنبال کند و موفقیت های همکاران خود را در تمام حوزه مورد توجه و تقدیر قرار دهد.</p>

**جای توصیه نامه های ایمنی در حین**

**صدور بیمه نامه خالی است**

یونس مظلومی، مدیرعامل شرکت بیمه تعاون: صنعت بیمه نقش زیادی در کاهش احتمال حوادث نامطلوب در صنایع و حتی بخش های دیگر دارد. به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون یونس مظلومی، مدیرعامل شرکت بیمه تعاون در مصاحبه اختصاصی با چاپک آنلاین از نقش شرکت های بیمه در کاهش احتمال حوادث نامطلوب در صنایع و حتی بخش های دیگر سخن گفت. وی در ادامه اظهار داشت: شرکت های بیمه ای در دنیا قبل از بیمه کردن یک ریسک و پذیرش آن، یک بازدید فیزیکی از محل مورد بیمه انجام می دهند و بر مبنای آن بازدید در یک توصیه نامه ایمنی موارد مورد نیاز را به بیمه گزار اعلام می کنند که در این توصیه نامه به بیمه گزار گفته می شود که اگر شرایط توصیه ای ایمنی را رعایت کنند از تخفیف برخوردار می شود و یا اگر رعایت نکنند ریسک مورد نظر پوشش داده نمی شود.

