روزنامه صبح ایران

موج اقتصادی

سرمایه‌گذاری برای تولید

سیاسی- اجتماعی- اقتصادی | سال دهم - شماره ۲۱۲۴ | دوشنبه | ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۴

movajehe96@yahoo.com | www.movajehe.ir

۱۴ ذی القعده ۱۴۴۶ | ۱۲ مه ۲۰۲۵ | ۸ صفحه -تک شماره ۴۰۰۰ تومان

خبر ویژه ۳

رئیس مجلس شورای اسلامی:

باید برای اثبات کارایی و کارآمدی دین در اداره جامعه بکوشیم

رئیس مجلس شـــورای اسلامی گفت: بلاغ مبین در پیام رهبر حکیم انقلاب یعنی انسان چیزی از دین را فروگذار نکند...

خبر ویژه ۲

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات خبر داد:

آغاز فعال‌سازی فناوری ۵G روی گوشی‌های سامسونگ در ایران

وزیـــر ارتباطات و فناوری اطلاعـــات از آغاز فعال‌سازی فناوری ۵G در مدل‌های مختلف گوشی‌های سامسونگ در ایران خبر داد...

گزارش ۳

آزمون استراتژی دیپلماتیک در مسقط

سریال ادامه دار مذاکرات

یادداشت

واردات بی‌رویه دشمن پنهان تولید ملی

سمیه رسولی/ فعال اقتصادی

یکـــی از ابزارهای حمایت از تولید ملی، ممنوعیت یا اعمال تعرفه بر واردات کالاهایی اســـت کـــه در داخل با ظرفیت بالا تولید می‌شوند. تحقیقات نشـــان می‌دهد این سیاست می‌تواند ســـهم بازار تولیدکنندگان داخلی را بازپس گیرد و مانع از خروج ســـرمایه‌گذاری و اشـــتغال به خارج شود. مطالعات اقتصاددانان فدرال رزرو نیویورک نیز بر این نکته تأکیـــد دارند که تعرفه‌های موقتی واردات، با ارزان‌تر کردن نســـبی کالاهای داخلی، مصرف مردم را به سوی تولید ملی سوق می‌دهد و از زیان سنگین صنایع استراتژیک جلوگیری می‌کند.در ایران و بســـیاری از کشـــورها، ده‌ها هزار واحد تولیدی کوچک با ظرفیت محدود فعالیت می‌کنند...

صفحه ۲ را بخوانید

ویترین

با تحمیل خرید پمپ آب مردم تاوان سیاست‌های اشتباه مسئولان را پس می‌دهند

شانه خالی کردن از زیر بار مسئولیت

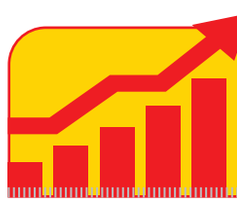
۴

تهران لب تشنگی را تجربه می کند و بوستان ها آبیاری غیر اصولی را

هدر رفت طلای سفید در کوچه پس کوچه های شهر

۸

بورس ۲



در فروردین ماه امسال نسبت به ماه مشابه سال گذشته صورت گرفت

رشد ۱۷۲ درصدی ارزش معاملات در ۴ بورس ایران

اینفوگرافیک اختصاصی

صفحه آخر را ببینید

کارگران بدون بیمه با دستان خالی برای معیشت می جنگند

ما پیاده‌ایم و «نان» سواره

اقتصاد ۲

تحلیل

اصلاح الگوی کشت از شعار تا عمل

بحران منابع آبی و خاکی در ایران در حال تبدیل شدن به تهدیدی جدی برای امنیت غذایی کشـــور اســـت. در این میان، اصلاح الگوی کشـــت به عنوان راهکاری حیاتی برای جلوگیری از بروز بحران‌های زیســـت محیطی و اقتصادی مطرح شده است. در حالی که کشاورزی ایران با فشار بی‌سابقه بر منابع طبیعی، به ویژه آب و خاک، دست وپنجه نرم می‌کند، کارشناسان و مســـئولان این حوزه نســـبت به ادامه روند فعلی هشدار داده‌اند. افزایش برداشـــت از منابع آب زیرزمینی، افت کیفیت خاک، و کشـــت محصولاتی که با اقلیم مناطق ســـازگاری ندارند، کشور را در آستانه یک بحران بزرگ قرار داده اســـت. در چنین شرایطی «اصلاح الگوی کشت» نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی اجتناب ناپذیر برای بقای کشاورزی و امنیت غذایی به شمار می‌رود. نکته مهم این است که الگوی فعلی کشت در بسیاری از مناطق، نه تنها از بهره وری لازم برخوردار نیست، بلکه بعضاً به هدررفت سرمایه‌های ملی انجامیده است. تولید محصولاتی پرمصرف از نظر آبی در مناطق کم‌آب و نبود برنامه مشخص برای میزان و محل کشت از جمله چالش‌هایی است که ادامه آن می‌تواند زیرســـاخت‌های کشـــاورزی کشـــور را به طور جدی تهدید کند. اهمیت موضوع اصلاح الگوی کشـــت به حدی است که رئیس جمهور در جلســـه اخیر خود با مســـئولان وزارت جهاد کشاورزی، اصلاح الگوی کشت را به عنوان یکی از محورهای کلیدی سیاست‌گذاری دولت در حوزه کشاورزی مطرح کرد و تاکید بر لزوم هدایت علمی کشاورزان گفت: زندگی کشـــاورز به زمین و زراعتش گره خورده و لذا به دنبال بهره‌برداری از آن اســـت، این ما هســـتیم که باید با تکیه بر نظام داده‌های کشاورزی و منابع آب و خـــاک، او را راهنمایی کنیم که کدام کار بهترین اســـت؛ چه بکارد، کجا بـــکارد، چقدر بکارد و کجا توزیع کند؟ الگوی کشـــت باید بر اســـاس نظام داده‌ها و متناسب با ظرفیت‌ها و اقلیم مناطق مختلف کشور تهیه و در اختیار کشـــاورزان قرار گیرد و متناســـب با آن حمایت‌های لازم نیز از آنها صورت گیرد.پزشکیان در ادامه «نبود پایگاه دقیق داده در حوزه منابع آب و کشاورزی» را یکی از حلقه‌های مفقوده در مدیریت این بخش دانســـت و افزود:مهمترین اقدامی که باید به سرانجام برسد، احصای دقیق نظام داده‌های کشاورزی و آب و خاک کشور است؛ باید بدانیم که دقیقا چه داریم و برای توسعه پایدار باید چگونه از آنها به بهترین شکل استفاده کنیم. رویکرد عادلانه، تقویت و ارتقای روابط بین بخشـــی، بهره‌گیری حداکثری از مشـــارکت مردمی و استخدام تجهیزات و تکنولوژی‌های نوین و مناسب می‌توانند به ما در تحقق اهداف‌مان کمک کنند.از نگاه کارشناسان حوزه کشاورزی، ادامه کشت محصولات آب‌بر در مناطق خشک نه تنها اقتصادی نیست، بلکه عوارض زیست‌محیطی و اجتماعی گسترده‌ای به همراه دارد. افت سطح ســـفره‌های زیرزمینی، فرونشست زمین، کاهش کیفیت منابع آبی و حتی مهاجرت از روستاها، بخشی از تبعات این وضعیت نگران‌کننده اســـت. حال آن که با تدوین الگوی کشـــت علمی، منطقه‌ای و متناسب با ظرفیت‌های اقلیمی، می‌توان ضمن کاهش فشار بر منابع، تولید محصولاتی بـــا ارزش افزوده بالا و مصرف آب کمتر را در دســـتور کار قرار داد.در کنار این موارد یکی از مهم‌ترین پیش نیازهای اصلاح الگوی کشت، برخورداری از یک نظام داده‌محور و روزآمد اســـت. کشاورز بدون اطلاعات، ناچار است به تجربه‌های ســـنتی تکیه کند؛ تجربه‌هایی که شاید در گذشته پاسخگو بودند اما امروز برای مدیریت منابع محدود کشـــور کافی نیستند. آنچه نیاز اســـت هدایت هوشمندانه و برنامه ریزی‌شده کشاورزی بر مبنای داده‌های دقیق از خاک، آب، اقلیم و بازار مصرف است.سایه بحران بر کشاورزی ایران سنگین‌تر از همیشه است و نجات آن، نیازمند هم‌افزایی بین دستگاه‌های اجرایی، اســـتفاده از فناوری‌های نوین و سیاســـت‌گذاری مبتنی بر عدالت اقلیمی و علمی اســـت. اصلاح الگوی کشت، بیش از هر زمان دیگر، باید از مرحله توصیه به مرحله اقدام برسد.

خودروسازی دولتی زیر تیغ اصلاح یا در تله بازتولید فساد

سایپا به بابک زنجانی می‌رسد؟

امیرحسین سعیدی / گروه اقتصاد

سایپا، یکی از دو خودروســـاز بزرگ کشور، سال‌هاست درگیر بحران زیان انباشـــته، ضعف ســـاختاری و کاهش سرمایه اجتماعی شده است. زیانی بالغ بر ۶۵ هزار میلیارد تومان و انبوهی از تعهدات ناتمام به‌روشـــنی از ناکارآمدی حمایت‌های دولتی و بن‌بست مداخلات مســـتقیم پرده برمی‌دارد.اینک روند واگذاری ســـایپا که مدتی طولانی در گرداب کاغذبازی و تصمیم‌گیری‌های مبهم گرفتار بود به ایستگاه‌های نهایی نزدیک شده است.

پس از آنکه نام‌هایی مانند کرمان‌موتور، گـــروه صنعتی انتخاب، زرماکارون، کنسرســـیوم قطعه‌سازان و فردا موتورز در فهرست متقاضیان احتمالی خرید سهام سایپا مطرح شدند، اکنون برخی رسانه‌ها از ورود هلدینگ «دات‌وان»، مجموعه‌ای منتسب به بابک زنجانی، به‌عنوان متقاضی تملک ۴۲درصد سهام ســـایپا خبر می‌دهند.معامله‌ای با ارزشی بیش از یک میلیارد دلار که نه‌فقط به‌مثابه انتقال ســـهام، بلکه به‌عنوان آزمونی برای آینده صنعت خودروسازی کشـــور تلقی می‌شود، اما آیا دات‌وان قادر اســـت سایپا را از بحران ساختاری و مالی برهاند یا آنکه سرنوشـــت این واگذاری به بازتولید فساد در قالبی تازه می‌انجامد؟سایپا با زیان انباشته ۶۵ همتی، مشکلات نقدینگی، خطوط تولید فرسوده و محصولات رنگ‌باخته در برابر رقبای جهانی به بیمار رو به احتضاری تبدیل شده که نارضایتی مشتریان از کیفیت پایین خودروها و تاخیر در تحویل خودروها چون زخمی کهنه بر پیکر آن نشســـته است.در این میان هلدینگ دات وان با وعده تزریق ســـرمایه کلان و اصلاحات ساختاری به میدان آمده تا این غول خســـته را از خاکســـتر بحران برخیزاند. اما آیا این وعده‌ها سایپا را به ســـوی احیا می‌برد یا آن را به پرتگاهی عمیق‌تر سوق می‌دهد؟کمتر از یک ســـال پس از آنکه حکم اعدام بابک زنجانی به ۲۰ ســـال حبس تقلیل یافت، او بار دیگر به عرصه اقتصاد ایران بازگشت. بازگشتی در قالب پشتیبان شـــرکتی به‌نام «هلدینگ دات وان» که در آذرماه ۱۴۰۳ تأسیس شده است. نام این شرکت از همان ماه‌های نخســـت با قراردادهایی به‌مراتب بزرگ‌تر از سابقه‌اش گره خورد و دامنه فعالیت آن در حوزه‌هایی چون حمل‌ونقل ریلی، ناوگان هوایی، خودروهای برقی و حتی بانکداری رمزارزی گسترش یافت.در اســـفند ۱۴۰۳ این گروه اقتصادی با رونمایی از «بیت بانک»، نخستین بانک رمـــزارزی ایران، ارز دیجیتالی با نماد USDZ را معرفی کرد؛ رمزارزی که در رســـانه‌ها به‌نام زنجانی گره خورده، اما هنوز هیچ‌کدام از نهادهای ناظر نسبت او را با این پروژه به‌طور رســـمی تأیید نکرده‌اند.در اردیبهشت ۱۴۰۴ دات وان موفق شـــد تفاهم‌نامه‌ای ۶۱ هزار میلیارد تومانی با شرکت راه‌آهن جمهوری اســـلامی ایران امضا کند. قراردادی برای تامین واگن‌های مسافری و باری و چند ده لوکوموتیو دیزلی که در مراسمی رسمی با حضور وزیر راه و شهرسازی نهایی شد.همزمان نام این هلدینگ با تاسیس یک شرکت هواپیمایی جدید با عنوان «دات وان ایر» و وعده در اختیار داشتن ۳۲ فروند هواپیما نیز بر سر زبان‌هـــا افتاد. همچنین بابک زنجانی در صفحه ایکس خود از خرید تعدادی خودروی برقی چانگان ایدو برای کرج و تویوتا bZ۳ برای اصفهان خبر داد که تحت عنوان تاکسی «دات‌وان تریپ» در دست بهره‌برداری هستند.برخی منابع مطلـــع از نقش پنهان، اما محوری زنجانی در هدایت مالی هلدینگ دات وان خبر می‌دهند و می‌گویند او نه در فهرست سهام‌داران رسمی دیده می‌شود و نه در جایگاه مدیرعامل قرار دارد، اما شبکه ارتباطی و منابع مالی‌اش در پشت صحنه، موتور محرک این مجموعه به شمار می‌رود.به نقل از اسب بخار، جواد سلیمانی در تیم خودرویی هلدینگ دات وان قرار دارد. حضور جواد سلیمانی، مدیرعامل سایپا طی ســـال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰، در کنار هلدینگ دات وان لایه‌ای دیگر به این معما می‌افزاید. سلیمانی که تجربه‌ای عمیق در مدیریت ســـایپا دارد، می‌تواند برگ برنده‌ای برای دات وان در مذاکرات واگذاری باشد. دانش او از پیچیدگی‌های ساختاری سایپا و ارتباطات او با صنعت خودروسازی، این هلدینگ را در موقعیتی ممتاز قرار می‌دهد، اما این مزیت چون شمشیری

دولبه شـــائبه رانت و اســـتفاده از روابط قدیمی را تقویت می‌کند. آیا حضور سلیمانی نشـــانه‌ای از برنامه‌ریزی دقیق برای احیای سایپا به شمار می‌رود یا پرده‌ای برای پنهان‌سازی معاملات پشت صحنه است؟دات وان با دسترسی به منابع مالی مناسب می‌تواند نقدینگی موردنیاز سایپا را تأمین کند، زیان انباشته را کاهش دهد و خطوط تولید را نوسازی کند. تجربه سلیمانی که سال‌ها در رأس سایپا چالش‌های این شرکت را از نزدیک لمس کرده، می‌تواند اصلاحات ساختاری را تسریع ببخشد.افزون بر این، فعالیت‌های دات وان در حوزه‌هایی نظیر تاکسیرانی برقی و برنامه‌ریزی برای توسعه ایرلاین نشان‌دهنده علاقه این هلدینگ به فناوری‌های نوین است. این رویکرد می‌تواند سایپا را به سوی تولید خودروهای برقی و هیبریدی ســـوق دهد که برای رقابت در بازارهای جهانی حیاتی به شـــمار می‌رود. اما این تصویر خوش‌بینانه چون نقشـــی زیبا بر بوم واقعیت‌های تلخ شکننده به نظر می‌رسد. آیا دات وان در عمل به دنبال احیای ســـایپا گام برمی‌دارد یا این واگذاری صحنه‌ای برای پولشویی، سواستفاده از منابع ملی و بازتولید فساد اقتصادی است؟سابقه بابک زنجانی در فساد اقتصادی چون لکه‌ای پاک‌نشدنی بر پیشانی دات وان نقش بسته است. او که روزگاری با اختلاس ۲.۸ میلیون یورویی اعتماد عمومی را به نهادهای اقتصادی خدشه‌دار کرد، اکنون در قامت یک هلدینگ سرمایه‌گذاری بازگشته است. هلدینگی که به گفته مهدی ابراهیمی، مدیرعامل آوان ریل «شرکت زیرمجموعه هلدینگ دات وان»، پاشنه آشیل آن سرمایه‌گذاری خاجی است که امکان افشای هویت آن وجود ندارد.افکار عمومی که هنوز زخم پرونده نفتی را فراموش نکرده‌اند، به‌سختی به این بازگشت پرهیاهو اعتماد می‌کنند. واگذاری سایپا به دات وان در غیاب شفافیت می‌تواند موجی از اعتراضات اجتماعی و انتقادات رسانه‌ای به راه اندازد.با این حال، واگذاری سایپا به هلدینگی که با زنجانی پیوند دارد، می‌تواند مشکلات پیشین را تشدید کند. گرچه حضور سلیمانی از منظر تجربه مثبت ارزیابی می‌شود، اما ممکن است نشانه تداوم همان روابط رانتی باشد که ســـخنگوی دولت نسبت به آن هشدار داده است. افزون بر این، نبود شفافیت در منشا سرمایه دات‌وان، خطر سواستفاده از منابع عمومی و شائبه پولشویی را افزایش می‌دهد.واگذاری ســـایپا به دات وان، فراتر از یک معامله اقتصادی، می‌تواند پیامدهای اجتماعی و سیاســـی گسترده‌ای به دنبال داشته باشد. در شـــرایطی که فعالان اقتصادی با موانع بروکراتیک دست‌وپنجه نرم می‌کنند، ورود یک فرد با سابقه فساد به پروژه‌های کلان دولتی، حس تبعیض و ناعدالتی را در جامعه شعله‌ور می‌سازد.

سایپا در دوراهی احیا یا بازتولید فساد

برای جلوگیری از تبدیل واگذاری ســـایپا به دات وان به فاجعه‌ای اقتصادی، اقدامات فوری و قاطع ضروری به نظر می‌رســـد. نخســـت تشکیل کمیته‌ای مستقل از کارشناسان اقتصادی، نمایندگان مجلس و فعالان مدنی که بر فرآیند واگذاری سایپا به دات وان نظارت کند و گزارش‌های دوره‌ای به افکار عمومی ارائه دهد.دوم الزام دات وان به شفاف‌سازی منشا سرمایه و انتشار برنامه‌های عملیاتی برای سایپا که می‌تواند از شائبه‌های فساد بکاهد.سوم انجام تحقیقات مستقل درباره ارتباطات پشت صحنه زنجانی و نقش نهادهای دولتی در این واگذاری که برای جلوگیری از تکرار چرخه فساد حیاتی به شمار می‌رود. افزون بر این ســـازمان بورس و وزارت صمت باید با دقت و پاســـخگویی این فرآیند را مدیریت کنند. انتشـــار عمومی جزئیات قرارداد ازجمله شروط واگذاری و تعهدات دات وان می‌تواند اعتماد ازدست‌رفته را بازسازی کند. در نهایت نظارت بر عملکرد دات وان پس از واگذاری از جمله بررسی دوره‌ای گزارش‌های مالی و عملیاتی می‌تواند از سوءاستفاده‌های احتمالی پیشگیری کند.واگذاری سایپا به هلدینگ دات وان دو سرنوشـــت متضاد را پیش روی این خودروســـاز قرار داده است. در یک سو منابع مالی عظیم دات وان و تجربه مدیریتی سلیمانی فرصتی بی‌نظیر برای احیای سایپا، کاهش زیان انباشته و گام نهادن به سوی فناوری‌های نوین فراهم آورده است. در سوی دیگر سایه فساد گذشته زنجانی، ابهامات منشأ سرمایه دات وان و نبود شفافیت این فرصت را به تهدیدی جدی برای منافع ملی بدل کرده است.

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور

شناسه آگهی: ۱۹۲۶۳۹۱

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی (همزمان با ارزیابی یکپارچه) شماره ۱۰۲-۱۴۰۴

اداره کل نوسازی ، توسعه وتجهیز مدارس استان آذربایجانغربی درنظردارد دراجرای قانون برگزاری مناقصات وآئین نامه اجرائی بند(ج)ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات بشماره ۸۴۱۳۶/ت ۳۳۵۶۰هـ مورخ ۸۵/۷/۱۶ تصویب نامه هیات محترم وزیران ازپیمانکاران واجد شرایط ودارای گواهینامه صلاحیت ورتبه بندی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی براساس فهرست بهای سال ۱۴۰۴ برای اجرای پروژه های مشروحه زیر ازطریق برگزاری مناقصه دعوت بعمل آورد.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است که مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . توضیح اینکه اسناد مناقصه پروژه مربوطه همزمان با اسناد ارزیابی از طریق سامانه ستاد ارسال خواهدشد. تنها پاکت شرکت هایی که در ارزیابی امتیاز لازم را کسب نمایند گشوده خواهد شد .

مهلت دریافت اسناد فراخوان و مهلت ارسال پاسخ استعلام مطابق با زمان بندی اعلامی در سامانه ستاد خواهد بود .

موضوع مناقصه:

ردیف	شرح	نوع بخشنامه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	برآورد اولیه (ریال)
۱	تکمیل مدرسه ۳ کلاسه نصرت آباد پلدشت	سرجمع	۱,۷۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۰۳۳,۷۳۷,۵۱۴
۲	احداث مدرسه ۹ کلاسه مشارکتی شادروان رحیمی سلماس	سرجمع	۷,۵۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۱,۷۵۹,۲۶۴,۶۱۲

نام و نشانی دستگاه مناقصه گذار: ارومیه خیابان دکتربهشتی –روبروی دانشگاه ارومیه «امور قراردادها، مناقصات و پیمان های» اداره کل نوسازی، توسعه وتجهیز مدارس استان آذربایجانغربی به شماره تماس ۶-۳۳۴۴۳۰۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

اداره کل نوسازی توسعه و تجهیز مدارس استان آذربایجان غربی

یادداشت

واردات بی‌رویه، دشمن پنهان تولید ملی

سمیه رسولی/ فعال اقتصادی

یکی از ابزارهای حمایت از تولید ملی، ممنوعیت یا اعمال تعرفه بر واردات کالاهایی است که در داخل با ظرفیت بالا تولید می‌شوند. تحقیقات نشان می‌دهد این سیاست می‌تواند سهم بازار تولیدکنندگان داخلی را بازپس گیرد و مانع از خروج سرمایه‌گذاری و اشتغال به خارج شود.مطالعات اقتصاددانان فدرال رزرو نیویورک نیز بر این نکته تأکید دارند که تعرفه‌های موقتی واردات، با ارزان‌تر کردن نسبی کالاهای داخلی، مصرف مردم را به سوی تولید ملی سوق می‌دهد و از زیان سنگین صنایع استراتژیک جلوگیری می‌کند.در ایران و بسیاری از کشورها، ده‌ها هزار واحد تولیدی کوچک با ظرفیت محدود فعالیت می‌کنند که به‌واسطه تعرفه‌های پایین واردات، توان رقابت خود را از دست داده‌اند.نبود سیاست‌های حمایتی و نقدینگی ناکافی این بنگاه‌ها را به تعطیلی کشانده و اشتغال محلی را تحت‌الشعاع قرار داده است. رصد واردات و تخصیص یارانه یا تشویق به استفاده از مواد اولیه داخلی می‌تواند به احیای این مشاغل کمک کند.برای تحقق رونق تولید ملی و پایداری اقتصادی، ضروری است واردات به‌ویژه کالاهای دارای نمونه داخلی و اقلام لوکس تحت نظارت دقیق قرار گیرند. ابزارهایی مانند تعرفه‌گذاری موقتی، ممنوعیت هوشمند و تشدید ضوابط فنی می‌توانند ضمن حمایت از بنگاه‌های خرد و متوسط، از خروج ارز جلوگیری و ظرفیت‌های صنعتی را تقویت کنند. تجربه‌های بین‌المللی، از سیاست‌های وارداتی ترامپ در آمریکا تا تجربه کشورهای نوظهور، نشان می‌دهد ترکیب رویکردهای حمایتی و تراز تجاری معقول، راهگشای توسعه صنعتی و حفظ اشتغال است. نام‌گذاری امسال به عنوان سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» نشان‌دهنده تأکید ویژه ایشان بر حمایت از تولید داخلی و استفاده بهینه از ظرفیت‌های ملی است.اگر به سال گذشته نیز نگاهی بیندازیم، شاهد تأکیدات مقام معظم رهبری بر استفاده از ظرفیت‌های مردم‌محور و افزایش توان تولید داخلی بودیم. این رویکرد نه تنها به تقویت اقتصاد ملی کمک می‌کند، بلکه نقش مهمی در کاهش وابستگی به واردات و ایجاد اشتغال پایدار دارد. یکی از مهم‌ترین اقداماتی که باید در اولویت قرار گیرد، حمایت جدی دولت، مجلس و کمیسیون‌های تخصصی مانند کمیسیون صنعت و معدن مجلس از تولید داخلی و کارآفرینان است. اما این حمایت نباید منجر به ایجاد انحصار شود. باید تلاش شود تا فضای رقابتی سالمی میان تولیدکنندگان داخلی و خارجی ایجاد شود. در این میان، ارتقای کیفیت کالاهای داخلی نقش کلیدی دارد.اگر بتوانیم کالاهای داخلی را با کیفیت بالا تولید کنیم که با نمونه‌های خارجی رقابت کند، هم مصرف‌کنندگان داخلی ترغیب به خرید این محصولات خواهند شد و هم ظرفیت صادراتی کشور افزایش می‌یابد.

کارگران بدون بیمه با دستان خالی برای معیشت می جنگند

ما پیاده‌ایم و «نان» سواره

نسرین هزاره مقدم / گروه اقتصاد

انفجار بندرعباس و گم شدن و فوت کارگران، موضوع کارگرانِ بدون شناسنامه و فاقد بیمه را دوباره به سَطح آورد؛ موضوعی که زخمی قدیمی است اما هرازچندگاهی سرباز می‌کند و لرزه بر جان طبقه کارگر می‌اندازد.در این سرزمین کارگرانی هستند که از این آب و خاکِ ثروتمند حقی ندارند؛ کارگرانی که تا جان دَر بدن دارند، باید برای نان خالی بجنگند، و این جنگ با دست‌های خالی و بدون حمایت مسئولان از همان ابتدا مغلوب است...

کارگران بی هویت و بدون بیمه، تا زمانی که تن به بیگاری بدهند و سر پا و سالم باشند، حقوق روزمزد و بخور و نمیر می‌گیرند اما وقتی از پا افتادند یا قربانی حادثه شدند، دیگر به حساب نمی‌آیند؛ غیبت این کارگران در لیست‌های رسمی، نشان از یک درد عمیق دارد؛ در انفجار بندرعباس، کارگران بدون شناسنامه و بدون بیمه، در گزارشات رسمی نادیده گرفته شدند. حتی اگر برخی از آن‌ها (آن‌هایی که شناسنامه داشته‌اند و کارفرمایان فقدان آن‌ها را گزارش داده بودند) در لیست فوتی‌ها و اجساد شناسایی شده آمده باشند، در بحث روابط کار بازهم نادیده گرفته شدند؛ به آن‌ها مستمری فوت یا از کار افتادگی پرداخت نمی‌شود یا در صورت مصدومیت و خانه‌نشینی، از مقرری بیکاری خبری نیست.در بندرعباس، این کارگران، قربانیان بی نام و نشانی بودند که در گذر روزها و ازدحام خبرهای بعدی گم شدند؛ هرچند هشتم اردیبهشت، دو روز بعد از حادثه، «مجتبی معین وزیری» مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان هرمزگان اعلام کرد «به کلیه کارگران و خانواده‌های متوفیان بیمه‌شده تأمین اجتماعی که بر اثر حادثه آتش‌سوزی اسکله شهید رجایی بیکار شده‌اند، مقرری بیمه بیکاری و مستمری پرداخت می‌شود» هیچ مقام مسئولی به این سوال اساسی پاسخ نداد که تکلیف آن‌هایی که بیمه نداشتند چه می‌شود، آن‌هایی که شناسنامه و اوراق هویت نداشتند چه باید بکنند؟چند میلیون کارگر غیررسمی و بیمه نشده در کشور داریم، حداقل ۵۰۰ هزار کارگر ساختمانی در صف انتظار بیمه به پیری رسیده‌اند؛ کارگران روزمزد سخت‌ترین کارها را در کارگاه‌های دورافتاده، بنادر، معادن و زمین‌های کشاورزی و پروژه‌هایِ ساختمانی انجام می‌دهند، اما بیمه ندارند؛ واقعاً چه تعداد از این کارگران در بندرعباس بودند؟ چند نفرشان فوت شدند، یا مفقودند یا اینکه از کارافتاده شده‌اند؛ دولت برای شناسایی و حمایت از اینها چه برنامه‌ای دارد؟ مسلم است که کارفرمایان از ترس عواقبی که می‌تواند دامنگیرشان باشد، لیست کارگران قربانیِ فاقد بیمه یا بدون اوراق هویت را اعلام نمی‌کنند؛ آیا سرنوشت این کارگران، فراموشی‌ست؟!عبدالباسط شاهوزهی، کارگر بلوچِ فاقد شناسنامه، یکی از این کارگران است که در انفجار بندر رجایی جان خود را از دست داد؛ او نان‌آور اصلی خانواده بود که آنجا به صورت روزمزد کار و در یک اتاقک اشتراکی زندگی می‌کرد. محلی‌ها گزارش دادند که « پدرعبدالباسط به دلیل نداشتن شناسنامه حتی قادر به خرید بلیط اتوبوس نبود اما با وجود تحمل سختی سفر، به امید احقاق حق به بندرعباس رفت؛ تا امروز دادخواهی او در پزشکی قانونی و دادگاه با بن‌بست مواجه شده است؛ شناسنامه نداشتن یعنی هیچ حقی نداری؛ یعنی سرگردانی.چند هزار نفر از این کارگران در صنایع و بنادر مشغول به کارند، با وجود فقدان ایمنی و گسترش تصاعدی نرخ حوادث کار، بحران مرگ و بی‌حقوقی این کارگران چقدر جدی‌ست؟ «بهرام حسنی‌نژاد» فعال کارگری و دبیر اسبق انجمن صنفی کارگران معدن چادرملو که وضعیت کارگران پروژه‌ای و روزمزد را از نزدیک دنبال کرده؛ این کارگران را «ارتش ذخیره ارزان‌کاران» می‌نامد و در این رابطه می‌گوید: آمار و درصدی از این کارگران نداریم اما واقعیت این است که حتی اگر یک نفر هم در این وضعیت دلخراش باشد، بازهم یک درد بی‌پایان است؛ الان متاسفانه رسم شده، کارگران ارزان را بیشتر از سیستان و بلوچستان در پروژه‌ها به خصوص در نقاط دورافتاده مثل بنادر، معادن یا پروژه‌های راهسازی به کار می‌گیرند، چند نفری در کانکس‌های بدون امکانات اسکان می‌دهند و به آن‌ها به صورت روزمزد و بدون بیمه و حمایت‌های قانونی حقوق می‌دهند.این فعال کارگری ادامه می‌دهد: این کارگران سخت‌ترین و سیاه‌ترین کارها را با کم‌ترین دستمزد انجام می‌دهند و این معضل مختص بندرعباس و اسلکله‌ی آن نیست، خیلی جاها این دست کارگران مورد استثمار واقع می‌شوند؛ ادارات کار هم از حضور این کارگران و بی‌حقوقی آن‌ها خبر دارند اما اقدامی نمی‌کنند؛ در واقع یک همدستی ضد کارگری بین ادارت کار و کارفرمایان برای بهره‌کشی از این کارگران در جریان است. کارفرمایان از محرومیت این کارگران سوءاستفاده می‌کنند بازرسان کار هم خود را به آن راه می‌زنند و چیزی نمی‌بینندابه گفته حسنی‌نژاد، استیلای سیاست‌های ارزان‌سازی بر بازار کار کشور منجر به گسترش استثمار در بسیاری از کارگاه‌های کشور شده، آنچه در بندرعباس اتفاق افتاد، نتیجه راهبردهای ضد کارگری‌ست که سال‌هاست در گوشه و کنار کشور به امری جاافتاده تبدیل شده است.او ادامه می‌دهد: و بدون تردید، تنها راه‌حل ایجاد تشکل‌های قدرتمند و به میدان آمدن خود کارگران برای حل بحران است وگرنه هیچ کارفرمایی از کارگر بدون شناسنامه و بدون بیمه که فوت و مصدومیت‌اش هیچ جا ثبت نمی‌شود، در آمارها نمی‌آید و با حقوق بسیار نازل، بی‌صدا و خموش کار می‌کند، بدش نمی‌آید.عبدالباسط شاهوزهی نمونه‌ای از صدها هزار کارگری است که قربانیِ استثمار کارفرمایان، به خواب رفتن ادارات کار و نادیده گرفته شدن تاریخی می‌شوند؛ زحمتکشانی که آن نانی که برای خانواده می‌برند خون‌بهای ارزان جان آن‌هاست. و نمونه‌های بسیاری از این کارگران یافت می‌شوند که در وطن خود به راستی غریب اند و حق آب و گل ندارند.....

اخبار ویژه

قیمت لوبیا چیتی به ۳۲۰ هزارتومان رسید

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی توزیع لوبیا چیتی با نرخ ۵۰۰ هزارتومان در بازار را غیرمنطقی دانست.رضا کنگری رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی از ثبات بازار حبوبات خبر داد و گفت: گرچه تا حدودی مشکلات بازار حبوبات مرتفع شده است، اما با قیمت مصوب عرضه نمی‌شود.به گفته وی، بررسی‌ها حاکی از آن است که طی ۱۰ تا ۱۵ روز گذشته قیمت هرکیلو لوبیا چیتی در عمده فروشی ۲۸۰ هزارتومان بود، اما اکنون ۳۲۰ هزارتومان رسیده است که حداکثر با احتساب ۱۰ تا ۱۵ درصد سود باید بدست مصرف کننده برسد.کنگری ادامه داد: فروش هرکیلو لوبیا چیتی با قیمت ۵۰۰ هزارتومان کاملا تخلف است، از این رو مسئولان باید برخورد جدی با متخلفان داشته باشند.وی افزود: مسئولان با اعمال نظارت‌ها باید از اعمال قیمت‌های غیرواقعی بر روی بسته بندی حبوبات جلوگیری کنند.وی گفت: در ابتدا حبوبات با ارز نیما وارد شد و سپس ارز توافق جایگزین شد که براین اساس واردکنندگان به سبب اختلاف ارز نیما و توافق مجبور به عرضه با قیمت بالاتر شدند .

وام ودیعه مسکن به مجردها هم تعلق می گیرد

داود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران با بیان اینکه طبق برنامه ریزی های صورت گرفته وام ودیعه مسکن به مجردها هم تعلق خواهد گرفت گفت: تسهیلات ودیعه مسکن به متقاضیان و مردان بالای ۴۵ سال و زنان بالای ۳۵ سال تعلق می گیرد.وی ادامه داد: دولت ثبت‌نام وام ودیعه مسکن را با سقف ۲۷۵ میلیون تومان در تهران و ۱۴۰ میلیون در سایر شهرها درحالی آغاز کرده است که اولویت با زوج‌های جوان، خانوارهای پرجمعیت و مددجویان نهادهای حمایتی است.او بیان کرد:همچنین برای افرادی که تحت پوشش نهادهای حمایتی همچون کمیته امداد و بنیاد شهید هستند تسهیلات قرض‌الحسنه ۴۰۰ میلیون تومانی با بازپرداخت ۱۰ ساله در نظر گرفته شده است.وی یادآور شد:در مورد افراد مجرد، طبق دستورالعمل‌ها، مردان بالای ۴۵ سال و زنان بالای ۳۵ سال می‌توانند در این طرح شرکت کنند.بیگی نژاد گفت: در برخی از نقاط قیمت های اجاره رشد بسیاری کرده که در این بخش باید برنامه ریزی لازم در جهت بهبود وضعیت بازار اجاره مسکن فراهم شود.

احتمال کاهش واردات خودرو در سال جاری

رئیس پیشین اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودروی تهران گفت: به دلیل کاهش ثبت سفارش خودرو در سال ۱۴۰۳ پیش‌بینی می‌شود واردات خودرو در سال جاری نسبت به سال گذشته افت داشته باشد.سعید موتمنی در تشریح آخرین وضعیت بازار خودرو از احتمال کاهش واردات در سال جاری خبر داد و گفت: ثبت سفارش واردات خودرو در سال ۱۴۰۳ کاهش پیدا کرد و آن خودروهایی که در این سال وارد شد از ثبت سفارش‌های سال ۱۴۰۲ بود. تقویت واردات خودرو در سال ۱۴۰۳ و عرضه آن در بازار علاوه بر خودروهای وارداتی بازار خودروهای داخلی را هم متاثر کرد و به تعدیل قیمت‌ها در این بازار انجامید.وی افزود: اما با توجه به کاهش ثبت سفارش‌ها در سال ۱۴۰۳ پیش‌بینی می‌شود عرضه خودروهای وارداتی در سال جاری به شدت سال گذشته نباشد و این امر دست‌کم در بازار خودروهای وارداتی به افزایش قیمت‌ها می‌انجامد. وی ادامه داد: سایه مذاکرات هنوز هم بر سر بازارها احساس می‌شود و تعلیق مذاکرات همه بازارها از جمله خودرو را همچنان در رکود مطلق فرو برده است .

پیشخوان
Pishkhan.com

گزارش

اختلاف قیمت خودروهای وارداتی میان سامانه و بازار آزاد زیاد است

گفتاردرمانی به جای ارائه راه حل

امید محمدی/ گروه اقتصاد

آزادسازی واردات خودرو طی ۲ سال گذشته شاید بهترین تصمیم برای نجات بازار خودرو از افزایش قیمت ها بود؛ اما در مرحله اجرا عرضه خودروهای خارجی به بازار نه تنها عامل سرکوب قیمت ها نشد، بلکه با شکاف قیمتی فراوان و ضعف خدمات پس از فروش به دست مشتریان رسید. اکنون با گذشت بیشتر از ۴۵ روز از سال جاری، براساس اخبار منتشره هیچ خودرو جدیدی از گمرکات ترخیص نشده و سامانه ثبت سفارش نیز به تازگی مسدود شده است. برای بررسی این موضوعات با «بابک صدرایی» کارشناس صنعت خودرو به گفت و گو پرداختیم؛

با توجه به شرایط فعلی واردات خودرو، آینده خودروهای خارجی در بازار را چگونه ارزیابی می کنید؟

متاسفانه در وضعیت فعلی کشور که بیشترین فشار تحریم های ظالمانه وجود دارد، تامین بسیاری از کالاهای اساسی و خودرو با چالش های جدی مواجه است. آزادسازی واردات خودرو طی ۲ سال اخیر را می توان یک رویداد تاریخی معرفی کرد؛ چرا که در مقاطعی مانند دهه ۷۰ که وضعیت ارزی و روابط بین المللی کشور مساعدتر بود، واردات خودرو ممنوع بود. اما در شرایط فعلی که ارز کافی برای واردات وجود ندارد و زیرساخت مناسبی نیز برای این مهم ایجاد نشده؛ واردات خودرو بدون استراتژی یا برنامه مدون آزاد شد.

هدف واردات خودرو برای ایجاد رقابت با تولیدکنندگان داخلی بود یا کاهش التهاب و سرکوب قیمت ها در بازار؟

هدف واردات خودرو اگر ایجاد رقابت بود، باید به شکلی فراگیر و با برنامه اجرا می شد. در حال حاضر، ارزان ترین خودروی وارداتی در بازار حدود ۲ میلیارد تومان قیمت دارد که اصلاً در رقابت با محصولات داخلی نیست. زیرا گران ترین خودرو تولید داخل در بازار حدود ۱.۲ میلیارد تومان ارزش دارد. مشکل ما این است که واردات خودرو بیشتر شبیه یک ویترین است.

شما پیشتر به عدم زیرساخت ها و عرضه خودروهای وارداتی اشاره کردید، شاهد هستیم که سامانه یکپارچه فروش و ثبت سفارش راه اندازی شده است، این دو سامانه چه تاثیری در بازار دارند؟

این سامانه ها هم نتوانستند انتظارات بازار را برآورده کنند؛ خودروها در گمرک مانده اند، برخی در پارکینگ‌ها خاک می خورند و عرضه به بازار به‌شکل واقعی انجام نشده است. اختلاف قیمت خودروهای وارداتی میان سامانه و بازار آزاد هنوز زیاد است؛ تا زمانی که تحریم ها پابرجا باشد، واردات خودرو بیشتر یک نمایش تبلیغاتی به جای سیاست اقتصادی مؤثر خواهد بود.

به تازگی اخباری از جدیت ورود خودروهای کارکرده به گوش می رسد، به نظر شما این محصولات بالاخره به بازار کشور خواهند رسید؟

واردات خودروهای کارکرده را باید یک ابزار روانی دیگر نماید؛ هر وقت عرضه خودرو با مشکل مواجه یا برای سال جاری کاهش تولید پیش بینی می شود، بحث ورود خودروهای دست دوم مطرح می شود. اما در عمل، متولیان و فعالان در واردات خودروی صفر کیلومتر هم مانده اند، چه برسد به خودروهای کارکرده؛ بدون مکانیزم شفاف، این طرح ها بیشتر ابزار گفتاردرمانی به جای اتخاذ راه حل واقعی است.

ارزش دلار در سراشیبی افول

آینده خاکستری اسکناس سبز

به نظر می‌رسد که دولت آمریکا به‌طور قابل‌توجهی استراتژی تعرفه‌ای خود را کاهش می‌دهد .بعد از آشفتگی «روز آزادی»، بازارها به وضوح آرام شده‌اند، زیرا دولت آمریکا ابتدا با مکث ۹۰ روزه، سپس با کاهش تعرفه‌ها و در نهایت با مذاکرات تجاری با چین، وارد مسیر کاهش تنش شده است.بازارها انتظار دارند «آسیبی» به اقتصاد آمریکا و جهان وارد شود که این امر در افت «داده‌های نرم» مانند شاخص‌های مدیران خرید یا سایر شاخص‌های احساسات اقتصادی مشاهده شده است. با این حال، «داده‌های سخت» تاکنون نتوانسته‌اند این ضعف را نشان دهند و برخی از داده‌های منتشر شده در اروپا، مانند تولید ناخالص داخلی در سه ماهه اول، نشان دهنده پس‌زمینه قوی‌تر از حد انتظار برای «روز آزادی» است. با این حال، باید دید که آیا دوره آرامش فعلی پایدار خواهد بود یا خیر.بانک «آر بی سی»، میزان خسارت وارد شده را زیر سوال برد، سوالی که بعید است به سرعت به آن پاسخ داده شود، زیرا زمان می‌برد تا تاثیر تعرفه‌ها به اقتصاد واقعی نفوذ کند. فعالیت‌های اقتصادی در اقتصادهای اروپایی، ممکن است در سه ماهه دوم و نیمه دوم سال با کندی تحویل کالاهای صادراتی به آمریکا کاهش یابد، اما داده‌های داخلی، مانند مصرف، سرمایه‌گذاری و وام‌دهی، در واقع کاملا قوی باشند. علاوه بر این، احتمالا انبساط مالی آلمان، تقریبا همزمان با انتشار داده‌هایی حاکی از تاثیر احتمالی تعرفه‌ها، آغاز خواهد شد.این بانک همچنین این سوال را نیز مطرح کرد که بانک‌های مرکزی تا چه میزان می‌توانند نرخ بهره را کاهش دهند که ارتباط نزدیکی با سوال در مورد میزان کاهش شدید تورم دارد.خبرگزاری رویترز گزارش کرد، آمار اخیر تورم منطقه یورو دوباره موجب تعجب شد و اینکه حتی معیارهای مصرف‌کننده از انتظارات تورمی، در حال افزایش است.بانک «آر بی سی» افزود: احتمالا زمان بیشتری طول خواهد کشید تا پاسخ این سوال که آیا ما از طوفان عبور کرده‌ایم یا در آستانه طوفان هستیم، مشخص شود، اما دیدگاه ما این است که در «آرامش پس از طوفان» هستیم.این بانک اعلام کرد ما پیش‌بینی‌های خود را به‌روزرسانی کرده‌ایم و افزایش یورو در برابر دلار، پوند در برابر دلار و یورو در برابر پوند را در ۱۲ تا ۱۸ ماه آینده بررسی خواهیم کرد و فکر می‌کنیم تخصیص مجدد دارایی‌ها در میان‌مدت جای کار دارد؛ به ویژه برای یورو، نسبت‌های پوشش ریسک امکان افزایش قابل‌توجه را دارند.

در فروردین ماه امسال نسبت به ماه مشابه سال گذشته صورت گرفت

رشد ۱۷۲ درصدی ارزش معاملات در ٤ بورس ایران

در فروردین ماه سال جاری ارزش معاملات بازار سرمایه به تفکیک بورس‌ها به ۳۳۷۸ همت رسید که نسبت به ماه مشابه در سال گذشته معادل ۱۷۲ درصد رشد داشته است. بر اساس آخرین آمار منتشر شده از وضعیت بازار سرمایه در پایان فروردین ماه سال جاری ارزش کل معاملات به تفکیک بورس‌ها به ۳۳۷۸ همت رسید که نسبت به ماه قبل خود با ۳۵ درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه خود در سال گذشته (فروردین ماه ۱۴۰۳) معادل ۱۷۲ درصد رشد داشته است.براساس آمار منتشر شده از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار، در پایان فروردین ماه سال جاری، ارزش کل معاملات بورس‌ها در بازار سرمایه به ۳۳۷۸ همت (هزار میلیارد تومان) رسید که بورس تهران سهمی ۲۴۴ همتی را به خود اختصاص داده که نسبت به ماه قبل خود (اسفند ۱۴۰۳) معادل ۴۰ درصد کاهش و نسبت به فروردین ماه سال گذشته معادل ۱۱۲ درصد افزایش داشت.با این حال سهم معاملات فرابورس در فروردین ماه بیش از همه بورس‌ها بود. در پایان فروردین ماه سال جاری، ارزش معاملات در فرابورس ایران ۲۸۳۳ همت بود که در قیاس با ماه قبل، ۳۶ درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه در سال گذشته ۱۹۴ درصد افزایش داشت. بورس کالا نیز با ارزش معاملاتی ۲۷۹ همتی رشد منفی ۷.۹ درصدی در قیاس با اسفند ماه ۱۴۰۳ داشت.

معاون سازمان هواپیمایی خبر داد؛

آغاز رتبه‌بندی ایرلاین‌ها

معاون سازمان هواپیمایی کشوری از آغاز رتبه بندی شرکت‌های هواپیمایی خبر داد و گفت: با اجرای نظام رتبه بندی از این پس قیمت بلیت براساس رتبه ایرلاین تعیین می‌شود.سید حمیدرضا صانعی، درباره آغاز رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی اظهارداشت: نظام رتبه‌بندی شرکت‌های هواپیمایی را آغاز کردیم، شاید شرکت‌های هواپیمایی در ابتدای اجرای نظام رتبه بندی مقاومتی داشته باشند اما این اقدام در نهایت به نفع صنعت هوانوردی و مردم است. در صنعت هوایی بحث آزادسازی نرخ بلیت هواپیما و آزادسازی شبکه انجام شده است به این معنا که در حال حاضر هر شرکتی با هر قیمتی که بازار تعیین می‌کند بلیت می‌فروشد و عملا این اتفاق افتاده است و امروز تمایل دارند که بلیت را گران‌تر هم بفروشند اما موضوع این است که کسی خریدار نیست.صانعی گفت: به ایرلاین‌ها برای هر مسیر پروازی مجوز داده می‌شود هر چند این میزان ارایه مجوز به نفع شرکت‌ها نیست اما به نفع مردم بوده چرا با وجود رقابت دیگر عملا نمی‌توانند بلیت را نرخ بالاتری را در آن مسیر به فروش برسانند. بنابراین آزادسازی شبکه هم رخ داده و شبکه پروازی هم باید براساس تقاضای مسافر تعیین شود. حال اینکه رتبه‌بندی به سمت حرکت می‌کند که متر و معیار وجود داشته باشد تا ارایه مجوز پروازی به ایرلاین‌ها فقط براساس درخواست ایرلاین‌ها نباشد و براساس رتبه مجوز مسیر پرتردد ارایه می‌شود.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات خبر داد:

آغاز فعال‌سازی فناوری ۵G روی گوشی‌های سامسونگ در ایران

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از آغاز فعال‌سازی فناوری ۵G در مدل‌های مختلف گوشی‌های سامسونگ در ایران خبر داد. این اقدام که در پی دیدار دی‌ماه سال گذشته وزیر ارتباطات با سفیر کره جنوبی در تهران و در چارچوب سیاست راهبردی «دیپلماسی فناوری» انجام شده، گامی دیگر در مسیر بهره‌برداری از شبکه نسل پنجم کشور محسوب می‌شود. سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به برگزاری جلسات فنی و مذاکرات مستمر با شرکت سامسونگ و پیگیری‌های صورت گرفته از سوی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی اعلام کرد: «فناوری نسل پنجم تلفن همراه ۵G به‌تدریج و همزمان با به‌روزرسانی نسخه اندروید به نسخه ۱۵ و رابط کاربری One UI به نسخه ۷، در مدل‌های مختلف گوشی‌های سامسونگ در ایران فعال خواهد شد.»این اقدام در ادامه رایزنی‌های سطح بالای انجام‌شده در چارچوب سیاست راهبردی «دیپلماسی فناوری» وزارت ارتباطات رقم خورده است. در دی‌ماه سال گذشته، سید ستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در دیدار با کیم جن‌پیو، سفیر کره جنوبی در تهران، ضمن تأکید بر لزوم اجرایی‌سازی تفاهم‌نامه‌های پیشین میان دو کشور، خواستار پیگیری امکان پشتیبانی از فناوری ۵G در مدل‌های قدیمی‌تر گوشی‌های سامسونگ شد. این دیدار که با محوریت تقویت همکاری‌ها در حوزه‌های دولت هوشمند، فیبر نوری و هوش مصنوعی برگزار شد، زمینه‌ساز فعال‌سازی تدریجی ۵G در گوشی‌های ساخت کره جنوبی در ایران شد.

خبرویژه

رئیس مجلس شورای اسلامی:

باید برای اثبات کارایی و کارآمدی دین در اداره جامعه بکوشیم

رئیس مجلس شـــورای اسلامی با تاکید بر اینکه باید کوشید تا کارایی و کارآمدی دین در اداره جامعه را به اثبات رساند، گفت: بلاغ مبین در پیام رهبر حکیم انقلاب یعنی انسان چیزی از دین را فروگذار نکند. محمدباقرقالیباف در صحن علنی مجلس شورای اسلامی و نطق پیش از دستور خود با تبریک ولادت امام رئوف حضرت علی بن موسی الرضا (ع)، افزود: پیام رهبر حکیم انقلاب در بزرگداشـــت یکصدمین سالگرد باز تاســـیس حوزه علمیه قم، یک متن دقیق و جامع بود که دستاوردهای تاثیرگذار این حوزه را از تشکیل تا امروز با نگاه جدید برشمرد و نقشه راه تحول برای رسیدن به حوزه پیشرو و سرآمد را به زیبایی تبیین کرده است.وی با بیان اینکه عالمان، محققان، صاحبنظران و دست‌اندرکاران نه فقط در حوزه‌های علمیه، بلکه در دانشگاه و کل نهاد علم کشور با دقت در مضامین این پیام به نکات ارزشمندی خواهند رسید، عنوان کرد: ایشان در این پیام مهمترین وظیفه حوزه را بلاغ مبین دانستند و آن را تنها محدود به تبلیغ ندیدند بلکه آن را دارای دامنه‌ای بزرگ انگاشته و فرمودند دامنه این بلاغ گسترده عظیم است از معارف والای توحیدی تا وظایف شرعی شخصی و از تبیین نظام اســـلامی، شاکله و وظایف آن تا سبک زندگی و محیط زیست و بسی عرصه‌ها و زوایای دیگر حیات بشـــری است.قالیباف اضافه کرد: شاید بتوان تعبیر بلاغ مبین را به منزله شاه بیت پیام رهبری تلقی کرد و این مفهوم را مهمترین مســـئله و روح حاکم بر سراسر پیام ایشان برشـــمرد و به نظر می‌رسد بلاغ مبین در پیام ایشان به معنای این است که انسان چیزی از دین را فروگذار نکند و تلاش کند که دین را با همه ظرفیتش در جامعه محقق ســـازد.رئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: بر پایه همین جنبه از پیام رهبری است که باید کوشید، کارایی و کارآمدی دین در اداره جامعه را به اثبات رســـاند، هدفی که جزء به پشـــتوانه حوزه‌های علمیه میسر نخواهد شد.

آزمون استراتژی دیپلماتیک در مسقط

سریال ادامه دار مذاکرات

مهسا حنیفه / گروه سیاست

در حالی که دور چهارم مذاکرات غیرمســـتقیم ایران و آمریکا دیروز یکشنبه در مسقط برگزار شد؛ سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، با تأکید بر مواضع اصولی کشورمان اعلام کرد که ایـــران در هر گام، منافع ملی را اولویت قرار می‌دهد و در برابر زیاده‌خواهی‌ها ایســـتادگی خواهد کرد.در حین مذاکرات اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت خارجه با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «دور دیگری از مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در مسقط در حال انجام است.

ایران قاطعانه مصمم اســـت که حقوق قانونـــی و غیرقابل انکار خود را برای استفاده صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای تحت NPT دنبال کند و در عین حال کاملاً آماده اســـت تا به تعامل دیپلماتیک خـــود برای اطمینان از «ماهیت صلح‌آمیز» برنامه هســـته‌ای خود که قبلاً نشان داده شده است، ادامه دهد. مصمم هســـتیم که برای لغو تحریم‌های غیرقانونی و غیرانسانی که مدت‌ها است بر مردم ما تحمیل شده، تلاش کنیم.»در پایان مذاکرات نیز سخنگوی وزارت خارجه نوشـــت: مذاکراتی دشوار، اما مفید برای درک بهتر از مواضع یکدیگر و یافتن راه‌هایی معقول و واقع‌بینانه برای حل مسائل مورد اختلاف. بقایی اعلام کرد: زمان و مکان دور بعدی گفت‌وگوها توسط هماهنگ‌کننده عمانی اعلام خواهد شد.

هم‌افزایی منطقه‌ای؛ سپر توافق هسته‌ای

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان قبل از شروع مذاکرات، در تشریح سفرهای خود به عربستان سعودی و قطر، این تحرکات را بخشی از اســـتراتژی کلان تهران برای آگاه‌سازی کشورهای منطقه از روند مذاکرات هســـته‌ای و جلب حمایت آنها دانســـت. او تأکید کرد که پایداری هرگونه توافق احتمالی بـــا آمریکا، به میزان زیادی به رعایت ملاحظات، نگرانی‌ها و منافع مشترک کشورهای همسایه بســـتگی دارد. این رویکرد که از ابتدای گفت‌وگوهای غیرمستقیم با آمریکا در مسقط و رم در دستور کار قرار گرفته، نشان‌دهنده بلوغ دیپلماتیک ایران در مدیریت پیچیدگی‌های ژئوپلیتیکی خاورمیانه است. برخلاف برخی قدرت‌های غربی که مسائل منطقه را صرفاً از دریچه منافع خود می‌نگرند، ایران با رایزنی‌های مستمر با همسایگان، به دنبال ایجاد اجماعی منطقه‌ای است که نه‌تنها مذاکرات هسته‌ای را تقویت کند، بلکه زمینه‌ساز همکاری‌های بلندمدت در حوزه‌های اقتصادی، امنیتی و سیاسی شود.سفر عراقچی به عربستان سعودی که یکی از بازیگران کلیدی منطقه به‌شـــمار می‌رود، فرصتی مناســـب برای تبادل نظر درباره مســـائل دوجانبه و منطقه‌ای بود. به‌نظر می‌رسد که این دیدار در شرایطی که روابط تهران و ریاض پس از ســـال‌ها تنش در مسیر بهبود قرار گرفته، می‌تواند به تحکیم اعتماد متقابل کمک کند.از سوی دیگر، حضور عراقچی در همایش گفت‌وگوهای ایران و اعراب در قطر که توسط مرکز مطالعات الجزیره و شورای راهبردی روابط خارجی ایران برگزار شـــد، گامی مهم در راســـتای کاهش سوءتفاهمات و تقویت مفاهمه با جهان عرب بود. همچنین، این همایش که عراقچی در سه دور قبلی آن نقش کلیدی داشت، بستری مناسب برای تبادل دیدگاه‌ها و کاهش تنش‌ها فراهم کرد.

چالش‌های منطقه‌ای در سایه قمار ترامپ

در حالی که ایران با دیپلماسی فعال خود تلاش دارد فضای منطقه‌ای را برای مذاکرات هسته‌ای هموار کند، رویکرد جنجالی دونالد ترامپ پیچیدگی‌های جدیدی به این معادله افزوده است. دیدار اخیر ترامپ با ران درمر، وزیر امور

راهبردی رژیم صهیونیستی، نشـــان‌دهنده شکاف عمیق میان واشنگتن و تل‌آویو بر ســـر مذاکرات با ایران اســـت. در این دیدار، ترامپ بر تمایل خود برای دســـتیابی به توافق دیپلماتیک با ایران بدون توســـل به گزینه نظامی تأکید کرد، در حالی که نتانیاهو بارها خواستار تشدید تقابل نظامی با تهران شده است. این اختلاف که ریشه در تفاوت دیدگاه‌های استراتژیک دو طرف دارد، نشـــان می‌دهد که ترامپ در دور دوم ریاست‌جمهوری خود، برخلاف دوره اول، به دنبال مدیریت تنش‌ها از طریق دیپلماســـی است.با این حال، اقدام غیرمنتظره ترامپ در اعلام آتش‌بس با انصارالله یمن، بدون هماهنگی با رژیم صهیونیستی، به افزایش نگرانی‌های تل‌آویو دامن زده است. به گفته یک مقام اسرائیلی به آکسیوس، این تصمیم برای تل‌آویو غافلگیرکننده بود و از طریق رسانه‌ها از آن مطلع شدند. این تحولات، نشانه‌ای از کاهش نفوذ رژیم صهیونیستی بر سیاست‌گذاری‌های آمریکا در منطقه است و می‌تواند فرصتی برای ایران باشد تا با تقویت روابط منطقه‌ای، وزن خود در مذاکرات را افزایش دهد.اما اظهارات استیو ویتکاف، نماینده آمریکا در مذاکرات هسته‌ای، که از لزوم توقف کامل برنامه غنی‌سازی ایران سخن گفته، نشان‌دهنده ادامه زیاده‌خواهی‌های واشنگتن است.عراقچی این تناقض‌ها را نتیجه عدم انسجام در تیم جدید ترامپ یا ترفندهای مذاکراتی می‌داند و تأکید دارد که ایران فارغ از این بازی‌های روانی، مسیر خود را دنبال خواهد کرد.

مذاکرات مسقط: آزمون استراتژی دیپلماتیک

دور چهارم مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا که قرار است فردا در مسقط برگزار شـــود، در شرایطی آغاز می‌شود که ســـه دور قبلی در مسقط و رم، به گفته عراقچی، پیشـــرفت‌هایی را به همراه داشته است. با این حال، ورود مذاکرات به مرحله بررســـی جزئیات، نیازمند دقت و مشورت‌های بیشتری است. تأخیر در برگزاری این دور به دلایل فنی و لجستیکی، که از سوی عمان اعلام شد، نشان‌دهنده حساسیت بالای این مرحله است. عراقچی با تأکید بر اینکه ایران در این مذاکرات بر اساس منافع ملی عمل می‌کند، هرگونه انحراف از این اصول را غیرقابل قبول دانست. این موضع که ریشه در تجربه سال‌های گذشته ایران در مذاکرات هسته‌ای دارد، نشان‌دهنده عزم تهران برای حفظ استقلال و حقوق خود در برابر فشارهای خارجی است.اظهارات ضدونقیض تیم مذاکراتی آمریکا، به‌ویژه استیو ویتکاف، یکی از چالش‌های اصلی مذاکرات است. ویتکاف از یک سو بر دیپلماسی به‌عنوان راه‌حلی پایدار تأکید می‌کند و از سوی دیگر شروط غیرواقع‌بینانه‌ای مانند توقف کامل غنی‌سازی مطرح می‌کند. به نظر می‌رسد این تناقض‌ها بخشی از استراتژی ترامپ برای ایجاد فشـــار روانی بر ایران است، در حالی که دیگران آن را نتیجه عدم هماهنگی در تیم سیاست خارجی جدید آمریکا می‌دانند. عراقچی، اما با صراحت اعلام کرده که ایران درگیر این بازی‌های روانی نخواهد شـــد و با تکیه بر مواضع اصولی خود، تنها در صورتی به توافق تن می‌دهد که منافع مردم تأمین شود.

تحریم‌های جدید؛ شمشیر دولبه ترامپ

همزمان با نزدیک شـــدن بـــه مذاکرات مســـقط، وزارت خزانه‌داری آمریکا تحریم‌های جدیدی علیه دو فرد هندی، ۱۱ نهاد در چین، جزایر مارشـــال و ســـنگاپور و شش نفت‌کش مرتبط با ایران اعلام کرد. این اقدام که به نظر می‌رسد بخشـــی از استراتژی فشار حداکثری برای تأثیرگذاری بر مذاکرات اســـت، در شرایطی انجام می‌شود که گزارش آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بارها بر پایبندی ایران به تعهدات هســـته‌ای خود تأکید کرده است. تجربه سال‌های گذشته نشـــان داده که تحریم‌ها نه‌تنها ایران را از پیگیری حقوق خود بازنداشته، بلکه اراده کشورمان برای تقویت خودکفایی و اقتصاد مقاومتی را افزایش داده اســـت. این تحریم‌ها، که با هدف محدود کردن صادرات نفت ایران اعمال شده، می‌تواند به‌عنوان شمشیری دولبه برای ترامپ عمل کند. از یک سو، این اقدام ممکن است فشار اقتصادی بر ایران را افزایش دهد، اما از سوی دیگر، با تحریک افکار عمومی و تقویت عزم ملی در ایران، مذاکرات را به سمت بن‌بست سوق دهد. عراقچی در واکنش به این تحریم‌ها، آنها را نشانه ضعف آمریکا در برابر مقاومت ایران دانست و تأکید کرد که تهران مسیر خود را با قدرت ادامه خواهد داد.

چشم‌انداز پیش‌رو: پیروزی دیپلماسی یا سایه تهدید؟

مذاکرات هسته‌ای ایران و آمریکا، فراتر از یک گفت‌وگوی دوجانبه، به آزمونی برای استراتژی دیپلماتیک دونالد ترامپ تبدیل شده است. سفر قریب‌الوقوع او به عربستان، قطر و امارات که به گزارش آکسیوس بدون توقف در فلسطین اشغالی انجام خواهد شد، نشان‌دهنده تغییر اولویت‌های واشنگتن در منطقه است. این سفر که با هدف تقویت روابط آمریکا با کشورهای عربی و مدیریت تنش‌های منطقه‌ای انجام خواهد شد، می‌تواند فرصتی برای ایران باشد تا با گسترش نفوذ منطقه‌ای خود، وزنه مذاکرات را به نفع خود سنگین‌تر کند. در این میان، نقش رژیم صهیونیستی و تلاش‌های نتانیاهو برای تخریب مذاکرات که عراقچی آن را به تحریکات گروهک منافقین و ادعاهای جعلی رسانه‌هایی مانند فاکس نیوز نسبت داده، نمی‌تواند نادیده گرفته شود. فشارهای نتانیاهو بر تیم ترامپ برای اتخاذ رویکردی سخت‌گیرانه‌تر علیه ایران، با مقاومت کاخ سفید مواجه شده است. این مقاومت، نشان‌دهنده تمایل ترامپ به دستیابی به توافقی است که بتواند به‌عنوان دستاوردی دیپلماتیک در کارنامه او ثبت شود.

ایران؛ ستون استوار در برابر طوفان

در نهایت، آنچه ایران را در این مذاکرات و در برابر فشارهای خارجی سربلند نگه داشته، حمایت بی‌وقفه ملت ایران از سیاست‌های اصولی نظام است. این حمایت که در مقاومت برابر تحریم‌ها، ایستادگی در برابر تهدیدات نظامی و پشتیبانی از دیپلماسی فعال نمود یافته، پشتوانه اصلی دیپلمات‌های ایرانی در مذاکرات است. عراقچی بارها تأکید کرده که ایران هرگز از منافع مردم خود کوتاه نخواهد آمد و این اصل، خط قرمز مذاکرات خواهد بود.

مذاکرات مسقط، فرصتی تاریخی برای ایران است تا بار دیگر توانمندی خود در عرصه دیپلماســـی را به جهانیان نشان دهد. در این مسیر، حفظ وحدت ملی، هوشیاری در برابر توطئه‌های دشمنان و تقویت همکاری‌های منطقه‌ای، کلید موفقیت ایران خواهد بود. جهان نظاره‌گر است که آیا دیپلماسی هوشمند ایران بار دیگر بر قمار پرخطر ترامپ پیروز خواهد شد یا سایه تهدیدات نظامی بر منطقه سنگینی خواهد کرد؟

تحلیل

معاون اول رئیس‌جمهور در نشست هیات‌های عالی‌رتبه ایران و ازبکستان:

ایران مصمم به ارتقا روابط در همه زمینه‌ها با ازبکستان است

معاون اول رئیس‌جمهور با اشـــاره به توافقات تهران-تاشکند برای ارتقای ســـطح همکاری‌های فی مابین تاکید کرد: با عزم و اراده جدی روسای جمهوری ایران و ازبکستان همکاری‌های دو کشور در دولت چهاردهم نسبت به گذشـــته گسترش چشم‌گیری داشته است. محمدرضا عارف در نشست هیات‌های عالی‌رتبه ایران و ازبکســـتان با تاکید بر اینکه دو کشور برای افزایش ســـطح روابـــط دو کشـــور اراده لازم را دارند، تصریح کرد: دولت چهاردهم مصمـــم به ارتقا روابط در همه زمینه‌ها با ازبکستان اســـت.معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه روابط ایران و ازبکســـتان ریشه در تاریخ مشـــترک دارد، افزود: اشـــتراکات فراوان فرهنگی و تاریخی میان ملت‌های دو کشور سرمایه ارزشمند برای تقویت روابط دوجانبه است و این پیوندهای ریشه‌دار زمینه‌ساز توسعه روابط در بخش‌های اقتصادی، انرژی، گردشگری، فرهنگی، علمی، تجاری و بخش خصوصی ایران و ازبکستان است.معاون اول رئیس‌جمهور گفت: ازبکســـتان به دلیل اشـــتراکات فراوان تمدنی و زبانی حکم برادر با جمهوری اسلامی ایران دارد و زمینه‌های بسیار زیادی برای همکاری‌ها در همه عرصه‌ها وجود دارد که ایـــن تعاملات دوجانبه زمینه‌ســـاز روابط در عالی‌ترین سطح میان دو کشور خواهد بود.عارف گفت: شانزدهمین اجلاس همکاری‌های مشترک با همزمان با سفر نخست وزیر ازبکســـتان زمینه‌ساز رونق بیش از گذشته روابط فی مابین اســـت و انتظار داریم این همکاری‌ها در همه زمینه‌ها تعمیق و گســـترش یابد. عارف با اشاره به اینکه جمهوری اسلامی ایران کوتاه‌ترین مسیر برای اتصال کشورهای آسیای میانه به آب‌های آزاد و خلیج فارس است، گفت: زیرساخت‌ها و امکانات لجســـتیکی در بنادر ایران فراهم شده است و ایران آمادگی دارد تسهیلات لازم را برای حضور ازبکستان در این بنادر فراهم کند.معاون اول رئیس‌جمهور بر تسهیل هر بیشتر حمل و نقل و ترانزیت میان دوکشور تاکید نمود.عارف خاطرنشـــان کرد: هدف‌گذاری ارتقا سطح مبادلات از نظر جمهوری اسلامی ایران قابل عملیاتی بودن است و امیدواریم در کوتاه‌ترین زمان به این هدف برسیم که در این مسیر شناخت یکدیگر از توانایی‌ها و امکانات طرف مقابل ضروری است و باید مبادلات بین کارشناســـان در بالاترین سطوح به ویژه فعالان بخش خصوصی دو کشور افزایش یابد.وی با اشاره به سیاست توسعه روابط با کشورهای همسایه و منطقه در دولت چهاردهم تصریح کرد: با توجه به شناختی که دو کشور از اقتصاد یکدیگر دارند، می‌توانند به عنوان مکمل در توسعه روابط اقتصادی منطقه‌ای باشند.عارف همچنین آمادگی شـــرکت‌های ایرانـــی در زمینه خدمات فنی و مهندســـی، صادرات محصولات و اداوت کشاورزی، معدن، دارویی و تجهیزات پزشکی و مرمت آثار تاریخی را از مهم‌ترین زمینه‌های همکاری و حضور جمهوری اسلامی ایران در ازبکستان برشمرد.«عبدالله عارفوف» نخست‌وزیر ازبکســـتان نیز در این نشست، دیدارها و ملاقات‌های مقامات عالی‌رتبه دو کشـــور در بالاترین سطوح سیاسی را زمینه‌ساز افزایش تعاملات اقتصادی و تجاری دانست که باید در حوزه‌های دیگر نیز گسترش یابد و در ادامه با اشاره به سی‌امین سال برقراری روابط دیپلماتیک میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری ازبکستان تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران دوست نزدیک و شریک مطمئن ازبکستان در منطقه است. نخست‌وزیر ازبکستان تصریح کرد: همکاری‌های خوب دو کشور پیشرفت‌های خوبی در سالیان گذشته داشته اســـت و در دیدارها و ملاقات رؤســـای جمهور ایران و ازبکســـتان برنامه‌ریزی‌های لازم برای رشد روابط در همه زمینه‌ها مشـــخص شـــد که به صورت دائمی رو به افزایش اســـت.عارفوف با اشاره به حجم روابط ۵۰۰ میلیون دلاری میان ایران و ازبکســـتان و با تاکید بر اینکه توســـعه همکاری‌های دوجانبه باید آینده‌دار و با برنامه‌ریزی طولانی مـــدت ارتقا یابد، افزود: بخش خصوصی ایران و ازبکســـتان باید از امکانات موجود به خوبی بهره‌برداری کند.

عکس‌خبر

پاپ لئوی چهاردهم اولین خطبه یکشنبه خود را به موضوع صلح اختصاص داد و خواستار حل‌وفصل مناقشات در اوکراین، خاورمیانه و همچنین بین هند و پاکستان شد./باشگاه خبرنگاران

با تشدید محاصره غزه توسط رژیم صهیونیستی و جلوگیری از ورود کمک‌های بشردوستانه، این منطقه در آستانه یک فاجعه انسانی بی‌سابقه قرار گرفته است/ باشگاه خبرنگاران

تحلیل

ستاره داود

در آسمان آسیای مرکزی

امید رحیمی / کارشناس مسائل آسیای مرکزی

توافقنامه آبراهـــام یا پیمان ابراهیم که در دولـــت اول دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا امضا شد، یک دســـتاورد برجسته در دیپلماسی خاورمیانـــه‌ای ایالات متحده بود. هدف کلـــی این توافق کاهش تنش بین کشورهای اســـلامی و رژیم صهیونیســـتی از طریق عادی‌سازی روابط بود، اما از منظر ایالات متحده، توافقنامه آبراهام هدف دوگانه‌ای برای تحکیم نقش ایـــالات متحده به عنوان ضامن امنیت منطقه‌ای و درعین‌حال نادیده‌انگاری بحران فلســـطین توسط کشورهای مسلمان بود.

این توافقنامه که به عادی‌سازی روابط بین رژیم‌صهیونیستی با امارات متحده عربی، بحرین و مراکش و ســـودان منجر شده است، با توجه به اظهارنظرهای مقامات امریکایی طی ماه‌های گذشته و تغییرات امنیتی و سیاســـی شکل گرفته، احتمال دارد به آسیای مرکزی نیز بسط پیدا کند. دولـــت ترامپ که طبق وعده انتخاباتـــی و باهدف تقویت روابط دیپلماتیک و اقتصادی، به دنبال گسترش این پیمان به مناطق جدید است، احتمال دارد دامنهٔ این توافق را تا آسیای مرکزی، به‌عنوان یک منطقه اســـتراتژیک با منابع غنی و موقعیت جغرافیایی منحصربه‌فرد گسترش دهد.

در همین راســـتا مایکل والتزمشاور سابق امنیت ملی ترامپ ، از سران ایالات متحده خواســـته بود که توافق‌نامه آبراهام (ابراهیم) را توســـعه دهند، در این مســـیر حضور بازیگرانی چون آذربایجان، قزاقســـتان و ازبکســـتان در این توافق اولین گام بزرگی خواهـــد بود که به ایالات متحده کمک می‌کند تا نفوذ خود را در یکی از استراتژیک‌ترین مناطق جهان گسترش دهد. برای کشورهای این منطقه، به‌خصوص قزاقستان و ازبکســـتان که طی سال‌های گذشته به دلیل برنامه‌های بلندپروازانهٔ اقتصـــادی خود همواره در تلاش بوده‌اند تا روابط خود را با قدرت‌های جهانی تقویت کنند، شاید این توافق از لحاظ ایجاد فرصت‌های جدید در حوزه همکاری‌های اقتصادی یک فرصت محسوب شود.

هرچند که به عقیده برخی کارشناسان دو کشور قزاقستان و ازبکستان در حال حاضر دارای روابط سیاســـی و اقتصادی با تل‌آویو هســـتند و این وضعیت، گسترش پیمان صلح ابراهیم به آسیای مرکزی را از حیز انتفاع ساقط می‌کند؛ اما در پاسخ باید گفت این پیمان کارکردی فراتر از نکات پیش‌گفته خواهد داشـــت و در واقع به دنبال ایجاد پلتفرمی برای همکاری‌های همه‌جانبه بین ایالات متحده، رژیم صهیونیستی و کشورهای آسیای مرکزی خواهد بود.

تاثیرات پیمان ابراهیم در آسیای مرکزی بازسازی ساختار ژئوپلیتیک:

آســـیای مرکزی از نظر تاریخی تحت تأثیر روسیه و چین بوده است و پیمان ابراهیم می‌تواند کشورهای این منطقه را ترغیب کند تا سیاست خارجی خود را مورد ارزیابی مجدد قرار دهند و که منجر به نزدیک‌تر شـــدن روابط با ایالات متحده خواهد شد شود که ممکن است واکنش منفی از جانب مسکو و پکن را در پی داشته باشد.

فرصت‌های اقتصادی: این توافقنامه می‌تواند تجارت و سرمایه گذاری بین کشـــورهای آســـیای مرکزی و آمریکا، رژیم صهیونیستی و سایر امضاکنندگان مانند امارات متحده عربی و احتمالاً عربســـتان سعودی را تسهیل کند.

همکاری امنیتی و نظامی: در طی ســـال‌های گذشته و با عدم تمرکز روســـیه بر آســـیای مرکزی به دلیل درگیر بودن با مسئله‌ی اوکراین، شاهد افزایش تلاش‌های ایالات متحده و رژیم صهیونیستی برای نقش آفرینی در حوزه‌های نظامی و امنیتی در آسیای مرکزی هستیم.

اگرچه نه ایالات متحده و نه رژیم صهیونیستی، نه توانایی و نه تمایلی برای جایگزین کردن خود بجای روســـیه به عنوان هژمون منطقه‌ای دارند، اما از این فرصت ایجاد شـــده بواسطه توافق ابراهیم به سادگی عبـــور نخواهند کرد و احتمالاً در پوشـــش عناوینی چـــون مبارزه با تهدیدات تروریســـم حضور نظامی و امنیتی خود در آسیای مرکزی را افزایش خواهند داد.

خطر بی ثباتی و تشدید درگیری‌های قومی: برای کشورهای قزاقستان و ازبکســـتان که در خطر تقویت تفکرات بنیادگرا و گروه‌های رادیکال دینی هستند و از سوی مقابل دارای اقلیت‌های دینی مختلفی از جمله جامعه یهودیان می‌باشـــند، ممکن است ملحق شدن به توافق ابراهیم منجر به گسترش روحیه ضدصهیونیســـتی میان جامعه‌ی مسلمانان شـــود که به طور بالقوه ظرفیت ایجاد آشـــوب و حمله به مراکز تجمع یهودیان را در خود دارد.

کمااینکه طی ماه‌های گذشته بعد از عملیات طوفان الاقصی و حملات رژیم صهیونیستی به غیرنظامیان در غزه نیز شاهد بروز حوادث مشابه با همین منشاء در قزاقستان، ازبکستان و روسیه بودیم که شامل حمله به دو مرکز یهودی در قزاقستان و حملهٔ گروهی از مسلمانان داغستان در فرودگاه ماخاچ‌قلعه به هواپیمای یهودیان بود.

جمع‌بندی

توافق‌نامه ابراهیم به طور بالقوه این ظرفیت را داراســـت که با تقویت روابط سیاسی و امنیتی و اقتصادی، ژئوپلیتیک آسیای مرکزی را تغییر دهد. ازآنجایی‌که کشـــورهای آسیای مرکزی در حال بررسی پیوستن به این توافق‌نامه هســـتند، ممکن اســـت با نگاهی به افزایش تجارت، فرصت‌های سرمایه‌گذاری و همکاری‌های گسترده در حوزه فناوری با ایالات متحده و رژیم صهیونیســـتی و سایر کشورهای امضاکننده سود ببرند؛ اما حضور کشورهای آســـیای مرکزی در این توافق، به دلایلی همچـــون تقویت گفتمان فلســـطین بعد از عملیـــات طوفان الاقصی و کشتار گســـترده در غزه و هم‌جواری آســـیای مرکزی با افغانستان به‌عنوان اصلی‌ترین پایگاه گروه‌های افراطی (بخصوص ازبکســـتان که با افغانستان دارای مرز مشترک است) ممکن است در نهایت منجر به بروز نارضایتی از دولت‌ها در سطح اجتماعی و افکار عمومی و بی‌ثباتی ناشـــی از تحرکات گروه‌های جهادی حامی گفتمان فلسطین (که در یک سال و نیم گذشته تقویت شده‌اند) گردد.

هـــر چند همه نکات پیش‌گفته بســـتگی به ماهیـــت همکاری، نحوه اطلاع‌رســـانی و پیوســـت رســـانه‌ای آن و فضای سیاســـی حاکم بر کشـــورهای آسیای مرکزی خواهد داشت. در کنار نکات ذکر شده این موضوع را هم می‌توان در نظر داشت که هدف نهایی تحرکات جدید در خصوص پیوستن قزاقستان و ازبکستان و آذربایجان به پیمان ابراهیم، نوعی مقدمه چینی برای پیوستن عربستان سعودی به این پیمان است چرا که افزایش تعداد کشورهای مسلمان عضو در این پیمان، منجر به کاهش هزینه‌های ریاض برای عادی سازی روابط با رژیم صهیونیستی خواهد بود. به‌طورکلی بسط توافق صلح ابراهیم به کشورهای مسلمان آســـیای مرکزی آخرین پازل پروژه عادی‌ســـازی روابـــط میان رژیم صهیونیســـتی و کشـــورهای عربی خواهد بود کـــه در نهایت منجر به تقویت به رسمیت شناخته‌شـــدن رژیم صهیونیستی در جهان اسلام خواهـــد شـــد و در آینده شـــاهد بهره‌برداری از موقعیت کشـــورهای آسیای مرکزی در جهان اسلام به‌ویژه عضویت آنها در مجامع اسلامی منطقه‌ای و بین‌المللی برای حفظ منافع رژیم صهیونیســـتی و کاهش تصمیمات علیه منافع این رژیم در مجامع فوق‌الذکر خواهیم بود.

پیشخوان
Pishkhan.com

گزارش

دومینوی بحران در صنعت برق

علی فروزان فر / گروه انرژی

اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ در حالی آغاز شد که صنعت برق کشور برخلاف انتظار، خیلی زود با ناترازی میان تولید و مصرف مواجه شد، پدیده‌ای که به‌طور معمول در ماه‌های گرم‌تر تابستان انتظار آن می‌رفت. این ناترازی، نتیجه مجموعه‌ای از عوامل پیچیده و هم‌زمان است که به رغم تلاش‌های گسترده وزارت نیرو در جهت افزایش ظرفیت تولید، تأمین پایدار برق را در آغاز فصل گرم با چالش جدی روبرو کرد.صنعت برق پس از عبور از چالش‌های زمستانی خود برنامه‌ای منسجم شامل ۱۴ مگاپروژه را برای مدیریت بار مصرف برق در تابستان اجرایی کرد. این پروژه‌ها طیف گسترده‌ای از اقدامات از جمله توسعه ظرفیت تولید برق در بخش‌های حرارتی، تجدیدپذیر، تولید پراکنده و واردات برق تا اجرای طرح‌های بهینه‌سازی و مدیریت مصرف را شامل می‌شود. با وجود این افزایش شدید و پیش‌بینی‌نشده مصرف در اردیبهشت امسال باعث شد که ناترازی برق به صورت زودهنگام ظاهر شود. این واقعیت در حالی است که میزان تولید برق کشور نسبت به مدت مشابه سال گذشته در اردیبهشت ماه حدود ۶۲۰۰ مگاوات افزایش یافته است.همچنین وزارت نیرو علاوه بر تمرکز بر افزایش تولید، اقدامات گسترده‌ای نیز برای مدیریت مصرف به اجرا گذاشت. از جمله این اقدامات می‌توان به تدوین و اجرای ۳۶ بسته مدیریت مصرف، نصب شش میلیون کنتور هوشمند برای مشترکان پرمصرف، نظارت جدی بر مصرف ادارات و اطلاع‌رسانی عمومی اشاره کرد. با این حال، پیچیدگی شرایط مانع از اثربخشی کامل این اقدامات در کوتاه‌مدت شد.بر اساس ارزیابی‌های انجام‌شده می‌توان چند عامل اصلی را به‌عنوان دلایل اصلی بروز ناترازی زودهنگام برق در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ معرفی کرد.۱. کاهش ظرفیت تولید نیروگاه‌های برق‌آبی تا ۳ هزار مگاوات:نیروگاه‌های برق‌آبی کشور به طور معمول حدود ۱۲ هزار و ۲۰۰ مگاوات ظرفیت تولید دارند. با این حال در سال جاری به دلیل کاهش ۴۰ درصدی ذخایر سدها، تنها بخشی از این ظرفیت قابل بهره‌برداری بود. همچنین، ضرورت حفظ ذخیره آب سدها برای تأمین برق در ماه‌های گرم‌تر موجب شد اردیبهشت ماه حدود ۳ هزار مگاوات از ظرفیت برق‌آبی‌ها در مدار نباشد.۲. افزایش غیرمنتظره دما و شروع زودهنگام فصل گرما:بنابر آمارهای رسمی و جهانی که مورد تأیید سازمان هواشناسی کشور نیز قرار دارد در سال جاری دمای بیشینه کشور در بسیاری از استان‌های کشور همانند کهگیلویه و بویراحمد، خراسان جنوبی، چهارمحال و بختیاری، خراسان رضوی، سمنان، خراسان شمالی، خوزستان، اصفهان و تهران نسبت به میانگین بلند مدت از ۶ درجه سانتی گراد فراتر رفت.۳. تأخیر در تعمیرات اساسی نیروگاه‌های حرارتی:به دلیل نیاز به تأمین برق زمستانی سال گذشته با توجه به شرایط به وجود آمده، بخش قابل توجهی از واحدهای سیکل ترکیبی نیروگاه‌های حرارتی به دلیل اینکه ناگزیر به صورت پیوسته در فصل سرد مشغول به فعالیت بودند، نتوانستند در بازه زمانی معمول تعمیرات دوره‌ای خود را انجام دهند. این امر موجب شد دوره تعمیرات اساسی نیروگاه‌های سیکل ترکیبی در اردیبهشت ماه ادامه پیدا کند، موضوع مهمی که در کاهش ظرفیت تولید برق کشور در اردیبهشت ماه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته موثر است.۴. افزایش جهشی تقاضای مصرف برق:طبق اعلام رسمی تقاضای مصرف برق در اردیبهشت‌ماه سال جاری به بیش از ۵۷ هزار مگاوات رسید .

با تحمیل خرید پمپ آب، مردم تاوان سیاست‌های اشتباه مسئولان را پس می‌دهند

شانه خالی کردن از زیر بار مسئولیت

سارینا سیف/ گروه انرژی

قطعی آب، زندگی بسیاری از مردم را مختل کرده است. این قطعی‌ها کمابیش در بیشتر استان‌ها گزارش شده که استان تهران هم از این قاعده مستثنی نیست. واکنش مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران به قطعی مکرر آب، اجبار مردم به خرید پمپ آب است. محسن اردکانی، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران، در برنامه‌ای تلویزیونی مدعی شد که در تهران گزارش بی‌آبی وجود ندارد.

پس از مشخص شدن گزارش‌های مردمی مبنی بر قطعی آب در تهران عنوان کرد: به دلیل کاهش فشار، آب طبقات دوم به بالا را نمی‌توان تامین کرد. این افراد باید مخزن و پمپ خریداری کنند.وی توضیح داد: وقتی برق قطع شود، پمپ هم از کار می‌افتد. باید شیر برگشتی وجود داشته باشد که در صورت قطعی برق، آب با فشار طبیعی به طبقات دوم و بالاتر برسد.او در واکنش به پیامک‌های قطعی آب عنوان کرد: تمامی افراد در طبقه دو و بالاتر ساکن هستند. کشور باید خود را با خشکسالی سازگار کند، چراکه آب وجود ندارد. باید با فشار کم در شبکه، کمبود آب مدیریت شود تا بتوان نیازهای مردم را برآورده کرد.

تحمیل خرید پمپ به مردم

مدیرعامل آبفای تهران به جای تضمین کاهش کمبود آب به مردم، افراد را به سازگاری با خشکسالی از طریق خرید پمپ تشویق کرده است. پمپ‌های مذکور در حال حاضر نیز در بسیاری از خانه‌ها یافت می‌شوند. دلیل این امر، فشار پایین آب است.بسیاری از مردمی که در طبقات دوم و بالاتر زندگی می‌کنند، در حال حاضر هم به دلیل فشار پایین آب از پمپ استفاده می‌کنند. بسیاری از همین پمپ‌های مذکور به دلیل قطعی‌های مکرر برق سوخته‌اند و هزینه‌های بسیاری برای مردم تراشیده‌اند.بررسی‌های تجارت‌نیوز از سایت‌های دیجی‌کالا و ترب نشان می‌دهند که قیمت پمپ آب خانگی از یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان تا ۱۷ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان متغیر است. پمپ‌های آب با توان نیم اسب بخار و یک اسب بخار به‌ترتیب تا سه میلیون و ۱۰۰ هزار تومان و شش میلیون و ۱۴۵ هزار تومان عرضه می‌شوند.از سوی دیگر، قیمت پمپ‌های آب با توان دو اسب بخار تا ۱۷ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان نیز می‌رسد. لازم به ذکر است که برای خانه‌هایی با چهار تا پنج طبقه به‌طور عمده به پمپ‌هایی با توان یک اسب بخار نیاز است.در کنار پمپ، مخزن آب هم نیاز است. بررسی‌های تجارت‌نیوز از سایت‌های دیجی‌کالا و ترب نشان می‌دهند که قیمت مخزن‌های ۵۰۰ لیتری که به‌طور عمده برای خانه‌های سه یا چهار طبقه‌ای استفاده می‌شوند، از سه میلیون تا پنج میلیون متغیر هستند. همچنین قیمت مخزن ۱۰۰۰ لیتری برای خانه‌هایی بیشتر از چهار طبقه، از چهار میلیون و ۳۰۰ هزار تومان تا ۹ میلیون و ۳۶۵ هزار تومان متغیر است.حال با توجه به این قیمت‌ها باید گفت که مدیرعامل آبفای تهران، خرید پمپ و مخزن را به یک اجبار تبدیل کرده است و از کاهش فشار آب در تهران خبر می‌دهد. این بدان معناست که فشار آب به‌مرور از شرایط کنونی بدتر هم می‌شود.با اجبار مردم به خرید پمپ و کاهش فشار آب پایتخت، قطعی برق به قطعی آب گره می‌خورد. این موضوع که پیش‌تر بارها گزارش شده بود، با اقدام اخیر وزارت نیرو بیشتر هم می‌شود. فشار آب مقیاسی است که بر حسب آن، نیروی آب درون سیستم آبرسانی و لوله‌کشی سنجش می‌شود. واحد اصلی سنجش فشار آب «بار» است. بار نام یکایی برای کمیت فیزیکی فشار به‌شمار می‌رود. هر بار، نیروی لازم برای اوج گرفتن و ارتفاع آب تا متراژ ۱۰ متر است.در مناطق پرتراکم شهری میزان فشار آب استاندارد ورودی به ساختمان بعد از کنتور نزدیک به دو بار است که تا ارتفاع حداکثر ۲۰ متری را پوشش می‌دهد.با توجه به مقررات نهادهایی مانند وزارت نیرو و سازمان آب و فاضلاب، استانداردی برای فشار آب تعیین شده است.فشار آب در خطوط شبکه‌های توزیع در شهرهای غیرمرتفع به طور متوسط در حدود دو بار است. اگر حداکثر فشار آب ساختمان دو بار در نظر گرفته شود، این فشار آب برای ساختمان‌های دو طبقه و ارتفاع حدود ۲۰ متر مناسب است. از این جهت در اوج مصرف فشار آب به‌طور عمده در طبقات سه و چهار به بالا، افت فشار آب مشاهده می‌شود.حال با توجه به اظهارات اخیر مدیرعامل آبفای تهران، فشار آب قرار است طوری تنظیم شود که طبقات دو و بالاتر نیاز به پمپ داشته باشند. این بدان معناست که فشار آب قرار است کمتر از دو بار شود.

سازگاری با خشکسالی یا تاوان سیاست‌های نادرست؟

توسعه نامتوازن کشاورزی و صنعت، مدیریت ناکارآمد منابع آبی و پایه‌گذاری اقدامات اشتباه در مورد منابع آبی از مهم‌ترین دلایل بروز بحران آب در ایران به‌شمار می‌رود.از سوی دیگر، تغییرات اقلیمی باعث کاهش بارندگی‌ها و افزایش دما شده که این مسئله شرایط را بحرانی‌تر کرده است. اما نکته مورد توجه آن است که مدیرعامل آبفای تهران درحالی مردم را به سازگاری با خشکسالی سوق می‌دهد که ریشه‌های ساختاری و مدیریتی بحران آب را فراموش کرده است.یکی از عوامل اصلی تشدید بحران آب در ایران، سدسازی‌های غیراصولی و فاقد پیوست‌های زیست‌محیطی است. بخش زیادی از سدهای ساخته‌شده نه در خدمت تامین آب شرب مردم، بلکه با هدف تامین آب برای کشاورزی یا صنایع آب‌بر مورد بهره‌برداری قرار گرفته‌اند.آن‌طور که کاوه مدنی، امیر آقاکوچک و علی میرچی، پژوهشگران و فعالان زیست‌محیطی، در مقاله‌ای تحت عنوان «خشکسالی اقتصادی-اجتماعی ایران» توضیح داده‌اند، حجم عظیم سدسازی عاری از عواقب نبوده است. آب‌گیری بسیاری از مکان‌های تاریخی، جابه‌جایی جمعیت، تغییر کاربری اراضی، رسوب و ... ازجمله عواقب شناخته‌شده سدسازی در ایران هستند.مطابق این مقاله، شتاب در توسعه صنعتی و کشاورزی پس از جنگ . این در حالی است که همچنان کشور شاهد توسعه صنایع پرمصرفی مانند فولاد و پتروشیمی در مناطقی مانند استان فارس است که مردم آن با کمبود شدید آب مواجه‌اند.با توجه به یافته‌های مقاله خشکسالی اقتصادی-اجتماعی ایران، کشور در تلاش بود تا استقلال خود را در طول جنگ هشت ساله با عراق و تحت فشار تحریم‌های اقتصادی بین‌المللی متعدد به اثبات برساند. در تعجیل برای بازسازی زیرساخت‌ها و توسعه فناوری، توجه کمتری به اثرات محیط‌زیستی طولانی‌مدت شد.این موارد، ضعف برنامه‌ریزی منابع آب و نبود نگاه یکپارچه و پایدار در سیاست‌گذاری‌های کلان را نشان می‌دهند. پیش‌تر معصومه اشتیاقی، عضو انجمن دیپلماسی آب ایران، عنوان کرد: وضعیت کنونی کم‌آبی در ایران به‌سبب موارد بسیاری رخ داده است. از این موارد می‌توان رشد جمعیت، توسعه اقتصاد آب‌محور، خشک‌سالی‌های شدید و طولانی، تغییرات آب‌وهوایی، آلودگی‌ها و تخریب منابع طبیعی را عنوان کرد.او ادامه داد: همچنین استفاده ناکارآمد از آب در کشاورزی، مدیریت ضعیف منابع آب، گسترش زیرساخت‌هایی به بهانه توسعه (مانند سدسازی، طرح‌های انتقال آب، ساخت‌وساز در بستر رودخانه‌ها) و... از دیگر موارد وضعیت کنونی کشور هستند.با توجه به موارد بیان‌شده، صرفه‌جویی در مصرف آب از سوی مردم گرچه اقدامی مهم و ارزشمند است، اما کافی نیست. نبود اقدامات زیرساختی و تشویق مردم به صرفه‌جویی و سپس قطع آب آنها، نوعی تنبیه مردم‌محور به حساب می‌آید.سدسازی‌های غیراصولی، توسعه صنایع آب‌بر در مناطق کم‌آب و سیاست‌های خودکفایی کشاورزی اثرات فراوانی بر تشدید بحران آب در کشور داشته‌اند. مواردی که پیش‌تر بیان شد، نتیجه اقدامات مسئولان بوده است و مردم نقشی در شکل‌دهی به آن نداشتند. از این رو، نباید بار اصلی حفاظت از منابع آبی تنها بر دوش شهروندان باشد، در حالی‌که تصمیم‌گیری‌های کلان و زیرساختی در تعارض با اصول توسعه پایدار و عدالت بین‌نسلی عمل می‌کنند.فرهنگ‌سازی برای مصرف صحیح آب ضروری است، اما پیش از آن، لازم است مسئولان در سیاست‌گذاری‌ها و اجرای طرح‌های زیرساختی مسئولیت‌پذیر و پاسخگو باشند.الزام به نصب پمپ و تحمیل هزینه به مردم، نشانه‌ای از برون‌سپاری جبران بحران آب به مردم است. به نظر می‌رسد که سیاست برون‌سپاری در حوزه انرژی یکی از مهم‌ترین سیاست‌های مسئولان به شمار می‌رود.

پشتوان
Pishkhan.com

آگهی فرخوان جذب سرمایه گذار
موضوع مزایده :جذب سرمایه گذار

مجموعه ورزشی و تفریحی کارگران استان قم در نظر دارد از طریق مشارکت با بخش غیر دولتی (اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط) جهت توسعه و یاسایر روش های مشابه BOTکیفیت بخشی و ارائه خدمات بهینه در بخش امور ورزشی و تفریحی به جامعه هدف از طریق جذب سرمایه گذاری به روش در اماکن مشروحه ذیل اقدام نماید لذا از کلیه سرمایه گذاران محترمی که تمایل به همکاری در این بخش را دارند به منظور ارائه طرح اقتصادی دعوت به عمل می آید.

ردیف	مکان	وضعیت فعلی	مساحت
۱	زمین چمن و پیست دو و میدانی	غیر فعال	۱۰۰۴۰ متر مربع
۲	زمین جنب تسویه خانه آب	غیر فعال	۵۰۰۰ متر مربع
۳	زمین جنب زمین چمن	غیر فعال	۴۰۰۰ متر مربع

الف – شرایط پیشنهاد دهنده :
۱ – التزام و اعتقاد به نظام جمهوری اسلامی ایران ، قانون اساسی و تابعیت ایران.
۲ – عدم سوء پیشینه کیفری و اعتیاد به مواد مخدر و نداشتن سوء شهرت و عوامل سوء اقتصادی.
۳– تاهل، تعهد و برخورداری از توانمندی مالی و مدیریتی لازم.
۴– دارای صلاحیتهای اقتصادی،فردی، فنی و اخلاقی با ارائه مدارک لازم و تشخیص پیشنهاددهنده.
۵– پیشنهاد دهندگان می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/ ۰۳/ ۱۰ با هماهنگی رئیس مجموعه ازمکان های مذکور بازدید نمایند.
ب – آدرس و محل تحویل پیشنهادات :
قم، جاده قدیم قم، تهران، بعد از هلال احمر، روبروی پمپ بنزین البرز، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم، طبقه همکف آقایان سجادی، غفاریان تلفن ۳۶۱۶۲۱۳۴–۳۶۱۶۲۱۴۹
ج – زمان، شرایط و مهلت ارائه اسناد:
از اول وقت اداری روز دو شنبه ۱۴۰۴/ ۰۲/ ۲۲ لغایت پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۴/ ۰۳/ ۱۰
جهت ارائه پیشنهادات و اسناد کارت شناسایی معتبر با معرفی نامه مهر و امضا شده از پیشنهاد دهندگان الزامی است و طرح های ارائه شده ترجیحاً به صورت سه بعدی در قالب لوح فشرده دی وی دی، طرح اقتصادی توجیهی، رزومه سوابق کاری و در لفاف مناسب با درج عنوان و محل مورد نظر ارائه گردد.
لازم به توضیح است :
۱ –اولویت با اشخاص حقوقی (دانش بنیان و تعاونی) و با طرح های دارای توجیه اقتصادی و کارآمد در حوزه های فوق می باشد.
۲– مجموعه ورزشی ، تفریحی کارگران استان قم در انتخاب یا رد پیشنهادات تام الاختیار بوده و برای پیشنهاد دهنده هیچگونه حقی ایجاد نمی کند

مجموعه ورزشی ، تفریحی کارگران استان قم

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۹۱۵۸۸۰ م الف: ۲۰۹۰

نظربه اینکه به استناد مفاد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۲۰۲۰۲۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۲۰۰۱۳۵۷مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۲۰۲۵۲۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر تاکید انتقال عادي وتصرفات مالکانه متقاضی سید پوریا موسی زاده فرزند سید محمود به شماره شناسنامه ۳۹۷۰۱۰۱۱۸۲ صادره از تویسرکان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک اعیانی ۱۲۹ فرعی مفروز از قطعه — تفکیکی ۱۵۵ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان رباط کریم از مالکیت رسمی کاظم طبوری محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اولین آگهی : ۱۴۰۳/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار دومین آگهی : ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

منوچهر کاظم اصلانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رباط کریم

آگهی فقدان سند مالکیت
موضوع ماده ی ۱۲۰ آ.ق. ثبت

شناسه آگهی: ۱۹۲۷۹۹۵ م الف: ۲۱۸۸

نظربه اینکه آقای محمد حسن پیرایش سبزوار فرزند محمد تقی بشماره ملی ۰۷۹۳۲۴۳۶۷۱ بموجب وارده شماره ۱۴۰۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲ درخواست سند مالکیت المثنی را نموده است ، با توجه به اینکه پلاک ثبتی ۱۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی عبارتست از: (سند مالکیت مقدار سیصد متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بشماره پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی، واقع در قریه نوده حوزه ثبتی شهرستان رباط کریم ، به شماره سریال چاپی ۹۰۱۵۶۰ الف ۷۷ بنام محمد حسن پیرایش سبزوار فرزند محمد تقی صادره از سبزوار تاریخ تولد ۱۳۳۶/۱۰/۱۳ شماره ملی ۰۷۹۳۲۴۳۶۷۱ ثبت ، صادر و تسلیم گردیده است در ادامه بعلت آتش سوزی از بین رفته است ، لذا بموجب تقاضای وارده فوق درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است در همین راستا وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی حقی برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده / ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاسند معامله اعتراض خود را تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله المثنی سند مالکیت پلاک مذکور طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد شد.

منوچهر کاظم اصلانی رئیس حوزه ثبت ملک رباط کریم

آگهی ابلاغ صورت مجلس افراز قسمتی از پلاک ۱۹– اصلی

احتراما، پیرو آگهی دعوت به افراز شماره ۱۰۹/۴۲۲۷ مورخ ۱۴۰/۱۲/۶ مندرج در روزنامه رسالت بشماره ۱۱۰۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۹ چون قسمتی از پلاک ۱۹-اصلی واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک به موجب صورتمجلس افراز شماره ۱۰۹/۴۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۶ مورد عمل افراز واقع گردیده حدود و مشخصات قطعات افرازی متعلق به حسن شهرکی میباشد بشرح ذیل اعلام میگردد:

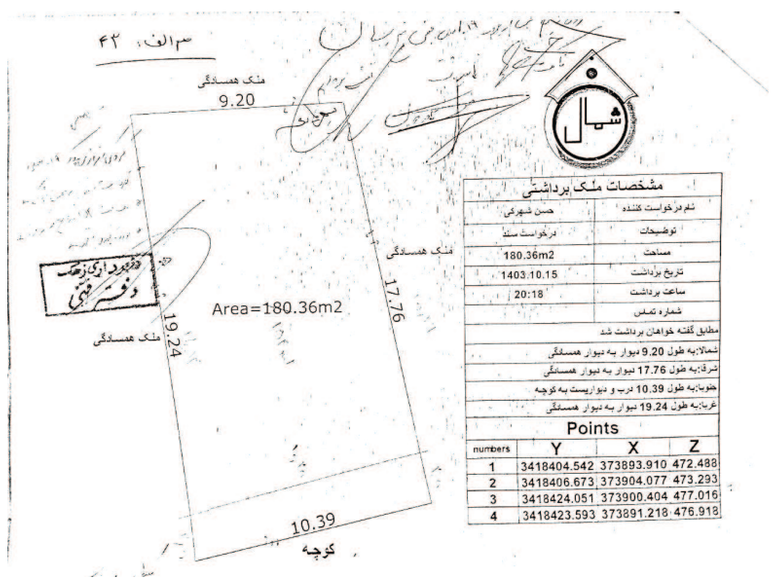
قطعه افرازی:ششدانگ یک باب منزل به مساحت کلی ۱۵۴ مترمربع پلاک۱۰۳۴ فرعی از ۱۹-اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ سیستان شهرستان زهک کوچه منشعبه از جاده کهک میباشد.

با حدود اربعه : شمالا : بطول ۹,۲۰ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹-اصلی شرقا : بطول ۱۵,۲۶ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک مذکور جنوبا: بطول ۱۰,۳۹ متر جای درب و دیواریست به تعریض معبر غربا: بطول ۱۶,۸۴ متر دیوار به دیوار به باقیمانده پلاک ۱۹-اصلی، حقوق ارتفاقی ندارد و در سهم و تصرف آقای حسن شهرکی فرزند مبین میباشد بها طبق ارزیابی ۱۰۵ میلیون ریال میباشد

لذا مراتب با اختیارات حاصله طبق ماده ۵و۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ و ۱۸ آئین نامه اسناد رسمی لازم الاجرا قانون ثبت آگهی میگردد و باطلاع سایر مالکین مشاعی پلاک مرقوم و اشخاص ذوی الحقوق و صاحبان و مالکان و کسانیکه حق و حقوقی در این ملک دارند میرساند تا چنانچه مطابق ماده ۲ افراز قانون افراز و فروش املاک مشاع چنانچه اعتراضی نسبت به عملیات افرازی دارند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ افراز ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به مراجع صالحه قضایی (محل وقوع ملک) تسلیم و گواهی لازم اخذ و به این اداره ارائه نمایند والاحق او ساقط خواهد شد در غیر اینصورت پس از گذشت مدت قانونی و ارائه گواهی لازم از مراجع قضائی توسط متقاضی مبنی بر نرسیدن اعتراض سند مالکیت افرازی با حدود و مشخصات فوق بنام وی صادر خواهد گردید. م الف۴۳

ابوذر شه بخش رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زهک

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۴/۲/۲۲



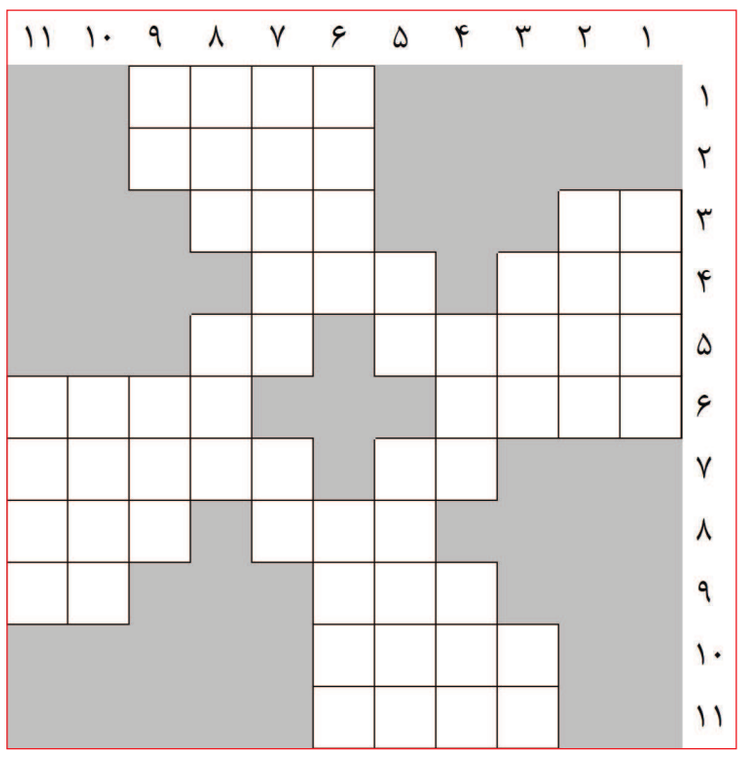
جدول شماره ۱۴۹۷

افقی

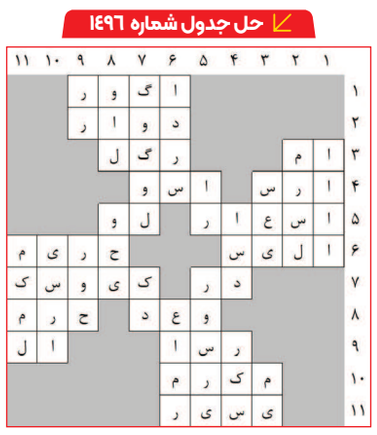
۱ - احاطه شده
۲ - کور مادر زاد
۳ - من و تو، ضمیر جمع، آب تازیهمان هیا است
۴ - نوشابه قدیمی واحد مقاومت الکتریکی، مهم تر
۵ - انگشت شمار، کم و ناچیز، قلیل و اندک نشانه جمع، بله شیرازی، بله بی ادب
۶ - نوعی شناپرنده ای با پاهای بلند
۷ - مادر عرب، عزیز تازیشاگرد مغازه
۸ - هافبک پرتغال ازاشکال هندسی، حجم فرعونی
۹ - دختر لاتین کلمه شگفتی
۱۰ - سلاخ شتر
۱۱ - رئوس

عمودی

۱ - مادر
۲ - لاغر
۳ - کتاب مقدس هندوان بله بیگانه، سوره سی و ششم، از حروف مقطعه قران
۴ - دوستی ایستگاه راه آهن، ایستگاه قطار
۵ - نام ترکی، نام آذربایجانی محل کسب علم ودانش، آموزشگاه
۶ - وسیله ای که با آن چیزی را سوراخ کنندو با
۷ - عمه امام زمان (عج)درخت انگور، زینت رو، مظهر باریک
۸ - ولیکن شیمی کربن، رشته ای در شیمی
۹ - از حروف مقطعه قرآن، سوره بیستم قرآن بالای بدن، رأس
۱۰ - کرم حشره
۱۱ - الونک



حل جدول شماره ۱۴۹۶



بحران خاموشی صنایع معدنی را تهدید می کند

تلاش برای بقا در تاریکی

حانیه سراج / گروه اقتصاد

قطع مکرر برق به یک بحران اساسی برای بخش معدن و صنایع معدنی کشور تبدیل شده است. فعالان این حوزه پیش از این بارها درباره پیامدهای ضعف زیرساخت‌های برق هشدار داده بودند و اکنون، این مشکل گریبان‌گیر تولید شده است.

این وضعیت نه‌تنها چرخ تولید را کند کرده، بلکه بر صادرات، سرمایه‌گذاری و حتی برنامه‌های توسعه‌ای کشور سایه انداخته است. در برنامه هفتم توسعه هم به رشد ۱۳ درصدی بخش معدن اشاره شده، اما در شرایط فعلی تحقق چنین اهدافی در هاله‌ای از ابهام قرار دارد.

قطع مکرر برق به یک بحران اساسی برای بخش معدن و صنایع معدنی کشور تبدیل شده است. فعالان این حوزه پیش از این بارها درباره پیامدهای ضعف زیرساخت‌های برق هشدار داده بودند و اکنون، این مشکل گریبان‌گیر تولید شده است

ضعف در زیرساخت‌های برق عامل اختلال در تولید است

شهرام شریعتی، کارشناس و فعال حوزه معدن، درباره تأثیر قطع مکرر برق بر زنجیره تولید در معادن توضیح داد: به دلیل ضعف زیرساخت‌های برق، فعالان حوزه معدن و صنایع معدنی بارها درباره کاهش و اختلال در تولید هشدار داده‌اند. در بخش فرآوری، به‌ویژه در واحدهایی که از کوره‌های القایی استفاده می‌کنند، قطع برق با برنامه‌ریزی به‌تنهایی یک مشکل است و در صورت بی‌برنامگی، این مشکل شدت بیشتری پیدا می‌کند.در قطعی برق بدون برنامه اگر کارخانه ژنراتور نداشته باشد و نتواند برق را به‌موقع از بخش ذخیره منتقل کند، کوره‌ها خاموش می‌شوند. در چنین شرایطی، برگرداندن کوره‌ها به دمای اولیه به انرژی بیشتری نیاز دارد و تولید متوقف می‌شود.وی درباره قطعی برق برنامه‌ریزی شده توضیح داد: اگر قطعی برق برنامه‌ریزی شده باشد، باز هم این مشکلات وجود دارد، ولی شدت آن کمتر است.بسیاری از معدن‌کاران از ژنراتور استفاده می‌کنند زیرا زیرساخت‌های برق کشور به‌قدری ضعیف است که معادن نمی‌توانند به شبکه برق متصل شوند. بنابراین، کارهای ابتدایی نظیر اکتشاف و استخراج با ژنراتور انجام می‌شود.معادن در مقایسه با کارخانه‌های صنایع معدنی، از قطعی برق آسیب کمتری می‌بینند. با توجه به اینکه دولت توان تأمین برق خانگی را ندارد، در این وضعیت تولید هم دچار چالش‌های زیادی می‌شود.شریعتی درباره میزان خسارت واردشده به بخش معدن به دلیل قطعی برق تشریح کرد: برآورد خسارت زمانی معنا پیدا می‌کند که آمار در اختیار کارشناسان قرار بگیرد. شاید یک معدن‌کار از میزان خسارت واردشده به کسب‌وکار خود آگاهی داشته باشد، اما آمار دقیقی از میزان خسارت واردشده به تمام معدن‌کاران در دست نیست. دولت‌ها از میزان خسارت و تأثیر فرسودگی شبکه انتقال برق بر روند تولید آگاه بوده‌اند، اما رسیدگی لازم انجام نشده و نتیجه این بی‌توجهی امروز به‌وضوح قابل مشاهده است.وی درباره صنایعی معدنی که بیشترین آسیب از قطعی برق می‌بینند گفت: صنایعی که با کوره‌های القایی کار می‌کنند، مانند صنعت ذوب به مشکل برمی‌خورند. همچنین در این شرایط، نمی‌توان دسته‌بندی کرد. تمام بخش‌های معدنی از محدودیت‌های برق آسیب می‌بینند. نکته‌ای که دولت‌ها در نظر نمی‌گیرند این است که در این وضعیت نیروی کار هم آسیب می‌بیند. زمانی که یک کارگر در دمای بین ۵۰ تا ۶۰ درجه فعالیت می‌کند، باید حداقل شرایط لازم برای آرامش و آسایش او فراهم شود. در وضعیت فعلی به منابع انسانی هم آسیب جدی وارد می‌شود.شریعتی درباره تأثیر قطعی برق معادن بر وضعیت صادرات تصریح کرد: مواردی نظیر شبکه انتقال برق، خط‌های لوله، جاده و... زیرساخت‌های مهم کشور هستند. هر یک از زیرساخت‌ها آسیب ببینند، سایر زیرساخت‌ها هم متأثر می‌شوند. در بحث صادرات، با آسیب دیدن زیرساخت‌ها هزینه‌های حمل‌ونقل، بندرداری و... افزایش پیدا می‌کند. هرچند این آسیب را بیشتر از بخش معدن، بخش صنایع غذایی می‌بینند.از طرفی، زمانی که صادرات کمتر باشد، ارز کمتری وارد کشور می‌شود. در نتیجه، سرمایه‌گذاری کمتری در کشور انجام می‌شود.معدن‌کاری در ایران همچنان با رویکردی سنتی و غیرمدرن پیش می‌رود؛ موضوعی که در شرایط ناترازی انرژی ممکن است به‌طور موقت به سود این بخش تمام شود و ضرر این صنعت نسبت به سایر صنایع کمتر شود.شاید در چنین شرایطی، بخش‌هایی نظیر کشاورزی، صنایع غذایی و... ضرر بیشتری متحمل می‌شوند، اما تمام این موارد جزو سبد تولید کشور هستند که در اثر این ناترزی آسیب زیادی می‌بینند.شریعتی درباره تحقق اهداف برنامه توسعه در بخش معدن با توجه به وضعیت ناترازی انرژی توضیح داد: آرمان‌گرایی برنامه هفتم توسعه، به‌ویژه در بخش معدن، یادآور سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ و هدف آن برای صدرنشینی ایران در منطقه

تا امسال است. اگر قرار بود برنامه کلانی همچون سند چشم‌انداز ۱۴۰۴ محقق شود، باید به برنامه‌های خردتری همچون برنامه هفتم توجه بیشتری شود.در برنامه هفتم توسعه به رشد ۱۳ درصدی در بخش معدن اشاره شده که در شرایط فعلی چنین امکانی وجود ندارد. در حال حاضر موضوع صنایع، بقاست.شریعتی با اشاره به ارتباط ایران با سایر کشورهای جهان و تأثیر آن بر صنایع و معادن تصریح کرد: چشم‌انداز بانک جهانی رشد صفر را برای ایران نشان می‌دهد. بنابراین، ایران باید با سایر کشورها تعامل داشته باشد.وی افزود: در حال حاضر ایران دو راهکار پیش رو دارد که این دو راهکار عبارت است از ریاضت اقتصادی یا توافق با دنیا. در بحث ریاضت شدید اقتصادی، حتی اگر ایران با دنیا ارتباط برقرار کند، حداقل دو سال زمان می‌برد تا ایران به سیستم مالی و بانکی جهانی متصل شود.بخش معدن، به‌ویژه معادن کوچک‌مقیاس، سنتی عمل می‌کنند. بنابراین واردات ماشین‌آلات و سرمایه‌گذاری بالا در این حوزه مشکلات زیادی به دنبال دارد. بر اساس این گزارش، بررسی وضعیت بحرانی تأمین برق در بخش معدن و صنایع معدنی، نشان می‌دهد ناترازی انرژی فراتر از یک مشکل فنی بوده و نشان‌دهنده ضعف عمیق در برنامه‌ریزی و اولویت‌بندی کلان در سطح مدیریت انرژی کشور است.به نظر می‌رسد متولیان بخش انرژی، به‌ویژه در وزارت نیرو، از درک پیامدهای کمبود برق بر زنجیره ارزش اقتصاد ملی غافل بوده‌اند. این وضعیت نه‌تنها تحقق اهداف بلندپروازانه برنامه‌های توسعه، را به رویایی دست‌نیافتنی تبدیل کرده، بلکه باعث شده اصل بقا اکنون دغدغه اصلی صنایع کشور محسوب شود.

خبر

وقتی گنجینه ارزشمند طبیعی رو به نابوی می رود

فقر مراتع چالشی جدی فرا روی مناطق عشایری

فرزانه شریفی / گروه اجتماع

بر اساس ارزیابی ها و بررسی های انجام شده یکی از چالش های اساسی فراروی مناطق عشایری فقر مراتع و ضعیف شدن این گنجینه ارزشمند طبیعی به دلیل برداشت های بی رویه و استفاده ناصحیح است که همین امر عشایر و جوامع محلی را به ویژه برای تولید محصولات دامی آن هم در این شرایط سخت اقتصادی با مشکل روبرو کرده است.براساس برآوردهای صورت گرفته از سوی کارشناسان منابع طبیعی بخش عمده ای از مراتع بر اثر بهره وری بی رویه ضعیف شده امری که ضرورت تحقق روش های جایگزین برای معیشت جوامع محلی نزدیک عرصه های طبیعی استان را نمایان تر کرده است.بخش قابل توجهی از عرصه های طبیعی به علت عوامل انسانی مانند بهره برداری بی رویه ،چرای زود هنگام، بوته کنی ، تبدیل مراتع به اراضی کشاورزی و دلایل طبیعی مانند کاهش بارندگی و تغییر شرایط اقلیمی در سال های اخیر دچار فقر شده است.کارشناسان منابع طبیعی با اشاره به اینکه پیشگیری از تخریب عرصه های طبیعی با عوامل انسانی راهکار اصلی حفظ مراتع است تاکید می کنند که چرای بیش از ظرفیت دام موجب لگدکوب شدن عرصه،کاهش نفوذ آب به خاک، مصرف گونه های خوش خوراک می شود.این صاحب نظران با اشاره به اینکه فرسایش سریع خاک، کاهش کیفیت آب‌های زیرزمینی و افزایش خطر سیلاب از جمله پیامدهای فقیر شدن پوشش گیاهی مراتع است می گویند که خشکسالی های پی در پی و چرای بی‌رویه دام باعث کاهش شدید پوشش گیاهی منطقه شده و مناطقی که زمانی سرسبز و پرپشت بودند اکنون به زمین‌های خشک و کم رمق تبدیل شده‌اند که این امر ضرورت استفاده از ظرفیت رسانه ها و تشکل های مردم نهاد برای پیشگیری از تخریب بیش از پیش را بیشتر کرده است.از طرفی کارشناسان با اشاره به اینکه مراتع از دوران گذشته تاکنون محل کسب درآمد از طریق گله داری یا بوته چینی گیاهان شماری از جوامع محلی بوده تاکید می کنند که تا زمانی که راه های جایگزین برای معیشت این خانواده ها ایجاد نشود نمی توان به بهبود شرایط کنونی امیدوار بود که کشت گیاهان دارویی بهترین راهکار برای تامین معیشت جوامع محلی و صیانت از مراتع است.اما متاسفانه آمار گویای این حکایت تلخ است که جوامع محلی چاره ای جز دامداری در مراتع ندارند. همچنین از آنجا که از بین رفتن پوشش مرتعی می تواند منجر به آلودگی هوا از طریق خیزش گرد و خاک شود پیش بینی اعتبار از محل منابع مالی مدیریت بحران برای پیشگیری از پدیده بیابان در مراتع مناطق گرمسیری کمک می کند.

اخبار روز

عضو هیات رئیسه مجلس:

آقایان به جای مقصر تراشی مشکل قطعی‌های برق را ریشه‌ای حل کنند

عضو هیات رییسه مجلس، در واکنش به اظهارات برخی رسانه‌ها مبنی‌براینکه رد فوریت لایحه تغییر ساعت رسمی کشور به منزله تقابل با دولت است، گفت: ما هنوز در اردیبهشت ماه قرار داریم و گرمای شدید تابستان فرا نرسیده است، بنابراین نباید اینگونه برق قطع شود.قطعی‌های مکرر برق نشان می‌دهد ما در تولید برق با کمبود مواجهیم ضمن اینکه کم‌کاری‌هایی در این حوزه صورت گرفته است.علیرضا سلیمی، با بیان اینکه اختیار تغییر ساعت در دست دولت است، ادامه داد: جای تعجب است برخی در این شرایط به دنبال مقصر می‌گردند. سلیمی گفت: دولت اختیارات زیادی دارد و در حال حاضر نیز ساعت آغاز کار ادارات را دولت ۶ صبح تعیین کرده و پایان ساعت اداری را ۱۳ تعیین کرده و حتی پنجشنبه‌ها را تعطیل کرده است اما باز هم با کمبود برق مواجه هستیم بنابراین باید با انجام کار ریشه ای مشکلات را بصورت اساسی حل کرد.هم‌اکنون بیشترین مصرف برق در صنایع است اما صرفه‌جویی در بخش اداری و خانگی صورت می‌گیرد ضمن اینکه کمبود برق کنونی ۲۰ هزار مگاوات است و در نامه‌ای که وزارت نیرو نوشته، تاکید کرده است که با تغییر ساعت کار ادارات، حداکثر حدود هزار مگاوات برق صرفه‌جویی می‌شود به نظر می‌رسد لازم است این آقایان بار دیگر در کلاس‌های ریاضیات شرکت کنند چرا که در جمع و تفریق با مشکل مواجه هستند و باید در نظر بگیرند رفع حدود ۱۹ هزار مگاوات کسری نیاز به اقدامات اساسی دارد.اکثر کشورهای دنیا که ساعت رسمی را با تغییر فصل تغییر می‌دهند، اروپایی هستند و در مناطق خنک قرار دارند، بطور مثال عربستان سعودی تغییر ساعت ندارد و توانسته است تامین انرژی را به درستی مدیریت کند؟ بنابراین دولت نباید صرفا ایران را با کشورهای اروپایی مقایسه کند بلکه باید به سمت حل مشکلات به طور اساسی پیش برود.وی تاکید کرد: وزیر نیرو در زمستان اعلام کردند که در سال ۱۴۰۴ قطعی برق وجود ندارد و الان برای اینکه حواس مردم را پرت کنند به دنبال مقصر می‌گردند؟.

پیشخوان
Pishkhan.com

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۳۸۲۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۷۸۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید طالب موسوی فرزند سید مقصود بشماره شناسنامه ۲۳۲۹ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۸،۵۵ متر مربع پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهراراضی شریف آباد) خریداری از مالک رسمی (خود متقاضی وسایرمالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
سعید بهرامی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۱۰۷۵ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ به کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۹۳۹ و ۲۹۴۰-۱۴۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه بهرامی فرزند رستمعلی بشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره از ابهرو خانم سعیده بهرامی فرزند رستمعلی صادر از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲،۷۸ متر مربع پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (اراضی شریف آباد) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
سعید بهرامی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
م الف: ۲۱۴۷
نظربه اینکه به استناد مفاد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۲۰۲۷۶۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۲۰۰۱۳۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منبی بر تاکید انتقال عادي وتصرفات مالکانه متقاضی مهین ناجی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۵۵ صادره از شهریار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵/۱۵ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی مفروز از قطعه --- تفکیکی ۱۰۱ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان رباط کریم از مالکیت رسمی عباس ناجی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار اولین آگهی : ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار دومین آگهی : ۱۴۰۴/۰۳/۰۶
منوچهر کاظم اصلانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رباط کریم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۰۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خداداد سلحشور فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۹ اصلی بخش ۹ واقع در جاده کلات اراضی رضوان خریداری از مالک رسمی آقای کوروش احتشام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۲/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۲۲
سید سعید کریمی
قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۱۴۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۱۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا عسگری فرزند نوروزعلی بشماره شناسنامه ۴۴۱۹ صادره از ابهردر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۴،۲۱ متر مربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهر-شناط) خریداری از مالک رسمی (خودمتقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۰۶۳۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۰ به کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۳۳۶۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل صفری فرزند رحمن علی بشماره شناسنامه ۲۶۸ صادره از ابهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳،۴۶ متر مربع پلاک ۳۶ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (ابهرخ امام خیابان ۲۰ متری امام علی) خریداری از مالک رسمی (محمد قبله وردی و سایرمالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
سعید بهرامی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۹۲۵۶۴۰ م الف: ۲۱۴۷
نظربه اینکه به استناد مفاد رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۲۰۰۳۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منبی بر تاکید انتقال عادي وتصرفات مالکانه متقاضی محمدحسن رضایی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷۶ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۷/۰۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی مفروز از قطعه --- تفکیکی ۱۱۸ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان رباط کریم از مالکیت رسمی ابوالقاسم بهارلو محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار اولین آگهی : ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار دومین آگهی : ۱۴۰۴/۰۳/۰۶
منوچهر کاظم اصلانی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رباط کریم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۶۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ایوب بختی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۹۲۴۰۰ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۹/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۹ واقع در تلگرد صاحب دلان ۶ پلاک ۱۹ خریداری از مالک رسمی آقای حبیب الله حکیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۴۵
سید سعید کریمی قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۰۹۹۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ به کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۵۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید عسگری فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶۱ صادره از ابهردر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۶۵،۵۵ متر مربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات شناط) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۴۰۳۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ به کلاسه شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۲۵۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید عسگری فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶۱ صادره از ابهردر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱،۱۲ متر مربع پلاک ۱۹۴۹/۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات شناط) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
سعید بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ابهر

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۹۲۵۷۴۱ م الف: ۲۱۴۸
نظربه اینکه به استناد مفاد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۲۰۲۳۲۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارا

خبر

وحید امیری در برنامه تمدیدی پرسپولیس

سرویس ورزشی: برخلاف شایعات شکل گرفتــه در خصوص پایــان همکاری یا خداحافظی ستاره پرسپولیس، امیری در برنامه کارتال برای همراهی این تیم در فصل آتی قرار دارد.وحید امیری ستاره تیم پرســپولیس که به حدنصاب ۲۵۰ بازی در اردوی تیم سرخپوش پایتخت رسیده، بعد از روزهای پرشایعه در مورد آینده خود، حالا در لیست تمدید قرارداد از سوی اسماعیل کارتال قرار گرفته و برای یک فصل دیگر قراردادش تمدید خواهد ســد.امیری که بعد از مصدومیت یک و نیم ماهه، بازگشــت پرامیدی به ترکیب تیم پرسپولیس داشته، در آخرین بازی مقابل خیبر هم یک پاس گل داد تا نقش خود به عنوان چهره باتجربه و مسن اما در عین حال موثر و کارامد را نشــان دهد.این عملکرد خوب از سوی امیری در چند هفته اخیر و همچنین توانایی او در بــازی به عنوان مدافع کناری، وینگر و مهاجم باعث شده تا سرمربی اهل ترکیه خواستار تمدید قرارداد او شود.امیری که مسن‌ترین بازیکن حال حاضر پرسپولیس محسوب می‌شود، در این فصــل فیکس‌ترین بازیکن نیم فصــل اول بود و تا پیش از مصدومیت عملکرد فوق‌العاده را داشت تا چهره محبوب گاریدو لقب بگیرد و حالا نظر کارتال را هم جلب کرده اســت.این بازیکن خرم آبادی که از لیگ شانزدهم در پرسپولیس حضور دارد و به جز یک دوره بازی در ترابزون اسپور، همیشه در این تیم بازی کرده، حالا شانس این را خواهد داشت تا به مرز ۳۰۰ بازی هم برســد. باتوجه به درخواست کارتال و تمایل امیری، امضای قرارداد با او چالش خاصی برای قرمزها نخواهد داشت و احتمالا درویش با یک جلسه کوتاه، قرارداد او را به امضا خواهد رساند.

تساوی زنان فوتسال ایران در جام ملت‌های آسیا

سرویس ورزشی: تیم ملی فوتسال زنان ایــران در آخریــن مســابقه‌اش در دور گروهی جام ملت‌های آسیا مقابل ویتنام به تساوی رسید.

تیم ملی فوتســال زنان ایران در آخرین مسابقه‌اش در دور گروهی جام ملت‌های فوتسال آسیا دیروزبرابر ویتنام به میدان رفت و متوقف شد.

ملی‌پوشان ایران که در دو مســابقه قبلی خود فیلیپین و هنگ‌کنگ را شکســت داده بودند، امروز برابر ویتنام به تساوی بدون گل رضایت دادند. به این ترتیب ایران پــس از ویتنام به عنوان تیم دوم گروهش راهی دور دوم مســابقات شــد. ملی‌پوشــان ایران در مرحله حذفی سه‌شــنبه، ۲۳ اردیبهشــت، برابر چین‌تایپه به میــدان می‌روند و در صورت پیروزی به نیمه‌نهایی صعود می‌کنند.

خبرویژه

مهدی، ستاره‌ای که دوباره کشف شد

۲۷۰ دقیقه سرنوشت‌ساز طارمی تا فینال مونیخ

سرویس ورزشی: در میان اخبار خوش متعدد در اردوی اینتر پس از شــب جادویی سن‌سیرو مقابل بارســا، یک خبر به خط حمله مربوط می‌شود؛ مهدی طارمی بالاخره خودش را پیدا کرده است. مهدی حــالا نه از نظر گلزنی، بلکه قطعــاً از نظر عملکرد و اعتماد به‌نفس شــرایطی کاملا متفــاوت دارد. کوریره دلو اســپورت امروز نوشــت، برای بازی مقابل تورینو، سیمونه اینزاگی قصد دارد طارمــی را به‌عنوان زوج خواکین کوریا در خط حمله به‌صورت فیکس به میدان بفرستد.هدف؟ تثبیت بازگشت قطعی ســتاره ایرانی است که تا پیش از بازی با بارســلونا، فصلی بسیار پایین‌تر از انتظارات را پشت ســر گذاشته بود.با استراحت برخی بازیکنان اصلی و مدیریت دقایق آنها بــرای فینال مونیخ، بازی‌های پایانی ســری آ به بازیکنــان ذخیره فرصت درخشــش می‌دهد و امروز طارمــی فرصتی مهم دارد تا نشــان دهد کــه واقعاً ورق را برگردانده اســت. مهدی تلاش خواهد کرد از ۲۷۰ دقیقه باقی‌مانده در ســری آ استفاده کند تا از نظر جسمانی نیز وضعیت بهتــری پیدا کند. به این ترتیب، او می‌تواند ریتم رقابتی که تقریباً به دلیل مصدومیت اخیر از دســت داده بود را دوباره به دست بیاورد؛ مشکلی که مانع تمرین مداوم او در ماه‌های اخیر شده بود.

بررسی عملکرد پرسپولیس در دو بازی اخیر ثبات دیرهنگام و یک نقطه مشترک

سرویس ورزشی: تحلیل آماری دو برد پرسپولیس در دو دیدار اخیر این تیم نشان می دهد سرخ ها رفته رفته با اندیشه های سرمربی خود آشنا می شوند. تیم فوتبال پرسپولیس با کسب ۶ امتیاز از دو بازی اخیر خود و با توجه به تضعیف سپاهان اصفهان در همین دو دیدار بار دیگر امیدوار به کسب عنوان نایب قهرمانی و به دست آوردن سهمیه آسیایی شده است.

مقایسه آماری عملکرد پرسپولیس در دو دیدار مقابل خیبر خرم‌آباد و مس رفسنجان نشان می‌دهد سرخ‌ها همچنان به بازی مالکانه علاقمند هستند و کارتال دوست دارد تیمش مالکیت توپ بیشتری با ارائه بازی رو به جلو بدون اجرای بازی عرضی داشته باشد.

علاقه به شوت حفظ شد

پرسپولیس در هر دو بازی تعداد شوت یکسان (۷ شوت) داشت، اما آمار امید گل این تیم برابر مس ۰.۹۹ بود که تقریباً دو برابر عدد ثبت‌شده مقابل خیبر (۰.۴۸) است. شاگردان کارتال در جدال با مس، دقیق‌تر در حمله ظاهر شدند.

۳ گل از ۳ شوت در چارچوب نشان‌دهنده کیفیت بالای ضربات و تصمیم‌گیری در فاز نهایی است. آماری که در بازی با خیبر نیز حفظ شد اما ۶ شوت سرخ‌ها موقعیت خطرناک برای دروازه‌بان خیبر ایجاد نکرد.

بررسی عملکرد پرسپولیس در دو بازی اخیر؛ ثبات دیرهنگام و یک نقطه مشترک

دقت پرسپولیس در خرم آباد آب رفت

در دیدار برابر مس رفسنجان، پرسپولیس مالک ۶۱.۳٪ توپ بود و با ثبت ۸۶ درصد دقت پاس، ۵۶۵ پاس موفق را به ثبت رساند. این در حالی است که برابر خیبر، آمار مالکیت ۵۷.۵٪، دقت پاس ۷۷.۲٪ و تنها ۴۷۳ پاس ثبت شد. بنابراین کاملاً مشخص است که پرسپولیس در تقابل با مس، مسلط‌تر و هماهنگ‌تر در گردش توپ عمل کرد.

فیزیک خوب پرسپولیس برگشت!

پرسپولیس در برابر خیبر از لحاظ فیزیکی موفق‌تر بود؛ با ۵۴.۳٪ موفقیت در نبردها و تنها ۵ خطا، نشان داد در فاز دفاعی منسجم‌تر ظاهر شده است. اما در دیدار با مس، تعداد خطاها به ۱۳ رسید و درصد موفقیت در نبردها به ۴۴.۴٪ کاهش یافت.

بلوغ تاکتیکی خوب برای پرسپولیس

پرسپولیس در دو دیدار اخیر نشان داد بلوغ تاکتیکی مد نظر کارتال را مرور می‌کند تا بازیکنان خیلی دیر به شناخت نسبی لازم از دیدگاه‌های سرمربی برسند اما باید دید آیا همین موضوع کمک می‌کند تا آنها در آخرین هفته به نایب قهرمانی برسند یا دیگر خبری از لغزش سپاهان نیست و پر افتخارترین باشگاه ایران در لیگ برتر به مقام سومی بسنده کند.

خبر

درخشش آزمون در امارات ۳۷ تأثیر مستقیم در ۳۸ بازی

ســرویس ورزشــی: مهاجم ایرانی تیم فوتبال شــباب الاهلــی در فصل جاری توانسته عملکرد خوبی را با پیراهن این تیم داشته باشد.

ســردار آزمــون مهاجــم ملی‌پــوش کشــورمان، فصل بســیار موفقــی را با تیم شــباب الاهلی امارات پشــت سر می‌گــذارد. او تاکنون در ۳۸ مســابقه رســمی برای این تیم به میدان رفته و توانسته ۲۷ گل به ثمر برساند و ۱۰ پاس گل بدهد؛ آماری درخشان که نشان می‌دهد آزمون تقریباً در هر بازی یک بار روی گل‌های تیمش تأثیر مستقیم داشته است.

آزمــون که حضورش در لیگ امارات که با تردیدهایی همراه بود، حالا با چنین عملکردی پاسخ قاطعی به منتقدان داده است. مهاجم پیشین بایر لورکوزن نه‌تنها توانسته بار گلزنی شباب الاهلی را به دوش بکشد، بلکه با پاس‌های کلیدی خود نیز نقش مهمی در موفقیت‌های تیم ایفا کرده است. با نزدیک شدن به پایان فصل، این سوال مطرح می‌شود که آیــا آزمون با ادامه این روند می‌تواند عنوان بهترین بازیکن فصل را در فوتبــال امارات از آن خود کند یا نه. در هر حال، عملکرد او تا اینجای فصل یکی از نکات برجسته لیگ امارات بوده است.

شباب الاهلی دو بازی دیگر در لیگ امارات دارد که باید دید آیا مهاجم ایرانی موفق به گلزنی در این دو بازی خواهد شد یا خیر.

نیوکاسل فاتح جنگ سهمیه؛

چلسی حضور در لیگ قهرمانان را به ناتینگهام تعارف زد

ســرویس ورزشــی: تیم فوتبال نیوکاســل در دیداری مهم از هفته سی‌وششم لیگ برتر انگلیس، برابر چلسی به برتری دو بر صفر رسید. در چارچوب هفته سی‌وششم رقابت‌های لیگ جزیره دیروز نیوکاسل در ورزشگاه سنت جیمز پارک پذیرای چلسی بود. دیدار ۶ امتیازی که تا حدود زیادی تکلیف یکی از سهیمه‌های فصل آتی انگلیس در لیگ قهرمانان اروپا را مشخص می‌کرد.

کلاغ‌هــا خیلی زود و در دقیقه ۳ بــازی روی پاس جیکوب مورفی و ضربه ساندرو تونالی موفق شدند، دروازه چلسی را باز کنند. در واپسین دقایق بازی گیمارش روی پاس دنیل برن، اختلاف را به عدد ۲ رساند تا نیوکاســل ۳ امتیاز مهم را در مسیر کســب سهمیه لیگ قهرمانان اروپا کسب کند.

نیوکاســل با این پیروزی، ۶۶ امتیازی شــد و پایین‌تــر از لیورپول و آرسنال در رده سوم قرار گرفت و چلسی نیز با ۶۳ امتیاز به رتبه پنجم جدول سقوط کرد.

حالا ناتینگهام فارســت فرصت داری تا با پیروزی برابر لسترســیتی قعرنشین و سقوط کرده جای چلسی را در جدول بگیرد و شانس خود را برای کسب سهمیه لیگ قهرمانان افزایش دهد.

حوزه ثبت ملک آستارا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه ویلا معارض متقاضی محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع، عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند

۱- فاطمه نصیر نیا فرزند زریاب شماره شناسنامه ۲۶۱۰۱۴۰۴۴۴ به شماره ملی ۲۶۱۰۱۴۰۴۴۴ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۴۳/۷۰ متر مربع از ۸۶ فرعی از ۲۲۵۹ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد نصیر نیا

۲- اویس روح دوست فرزند روح اله شماره شناسنامه ۱۷۵۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۱۰۱۸۰ در ششدانگ یک قطعه زمین باغ کاربری مزروعی به مساحت ۱۶۱۳/۲۴ متر مربع از ۱۴۰۸ فرعی مفروز از ۲۸۰ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محمدامین درجی

۳ – منصوره هلالی فرزند معرفت شماره شناسنامه ۲۹۷۴ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۷۰۶۷۶ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه کاربری آن بخشی حریم لوله گاز با استعداد توریستی و الباقی مسکونی با تراکم متوسط به مساحت ۱۲۳۹ متر مربع پلاک ۱۴۰۹ فرعی مفروز از ۲۱۹ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی نجفقلی امیرپناهی

۴- حسین بنی بهار فرزند ولی شماره شناسنامه ۲۲ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۷۳۸۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی شالیزار به مساحت ۳۷۰۰/۵۲ متر مربع از ۱۴۱۱ فرعی مفروز از ۲۹۷ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی بانو صفیه بنی سلطان

۵- فیروز روح دوست فرزند روح اله شماره شناسنامه ۱۵۷۳ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۰۸۳۴۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانی احداثی کاربری مسکونی و کاربری مزروعی و معبر به مساحت ۷۲۴/۱۰ متر مربع از ۱۴۱۲ فرعی مفروز از ۲۳۶ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک و رسمی قابل و شکورعبدالهیان

۶- افراسیاب مردانی فرزند مدد شماره شناسنامه ۱۳ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۲۲۳۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر اعیانات احداثی کاربری مزروعیبه مساحت ۴۴۳۶/۰۱ متر مربع از ۱۴۱۴ فرعی مفروز از ۴۳۷ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی مختار مردانی

۷- شهرام پوربهرام فرزند اشرف شماره شناسنامه ۵۸ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۱۳۸۹۱ یکباباخانه کاربری مسکونی و کاربری مزروعی و با رعایت معبربه مساحت ۴۹۶ متر مربع از ۴۳۴۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اشرف پوربهرام

۸- حمید فرزین پور فرزند عزیز شماره شناسنامه ۵ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۲۴۳۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی مشتمل بر یکباباخانه کاربری مسکونی با تراکم متوسطبه مساحت ۱۵۳/۷۳ متر مربع از ۴۳۵۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شاکف شیرین نیا

۹- شهلا احمدی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ۲۲۰۸ به شماره ملی ۵۰۴۹۸۱۹۵۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباباخانه دو طبقه کاربری مسکونی با رعایت حریم معبر به مساحت ۲۹۴/ ۱۳ متر مربع از ۴۳۵۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی باباش مخصوص

۱۰ – مسعود محمدیه فرزند سیروس شماره شناسنامه ۱۳۴ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۴۷۷۲۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - شالیزار کاربری مزروعی) شالیزار (به مساحت ۳۲۴۶/۶۲ متر مربع از ۶۱۰۷ از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی حسینعلی نارپور

۱۱ - سیدفرهاد علی الموسوی فرزند سید محمود شماره شناسنامه ۶۹۱ به شماره ملی ۰۰۴۱۳۴۰۰۶۱ در سه دانگ مشاع از یک قطعه زمین مزروعی - شالیزار کاربری مزروعی) شالیزار (به مساحت ۳۲۴۶/۶۲ متر مربع از ۶۱۰۷ از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی حسینعلی نارپور

۱۲ - یونس دیلمی نمین فرزند منصور شماره شناسنامه ۹۳ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۳۷۷۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه کاربری مسکونی به مساحت ۱۳۴/۵۰ متر مربع از ۶۱۱۱ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسمعیل راز دشت

۱۳ -اکبر صنم گلی فرزند عصمت شماره شناسنامه ۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۳۹۵۲۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری و درختان مثمر ،کاربری باغات به مساحت ۲۱۵۵/۴۰ متر مربع از ۶۱۲۳ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی فیروز صنم گلی

۱۴ - جمیل زارعی فرزند منصور شماره شناسنامه ۱۵۲ به شماره ملی ۲۶۳۱۱۸۲۳۲۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری باغات به مساحت ۴۴۵/۶۷ متر مربع از ۳۵۰۳ فرعی مفروز از ۱۲۶۹ و ۱۲۷۰ از ۸ اصلی واقع در قریه و بیرمونی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عبدالحسین رازمندیان

۱۵ - جعفر ساسانیان فرزند حسین شماره شناسنامه ۲۲۸۰ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۹۷۵۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین باغ کیوی کاربری مزروعی به مساحت ۱۳۸۰ متر مربع از ۳۵۰۴ فرعی مفروز از ۱۳۶۴ از ۸ اصلی واقع در قریه ویرمونی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شیخعلی ساسانیان

۱۶ - ویدا لطفی ایناللو .فرزند سیروس شماره شناسنامه ۱۶ به شماره ملی ۶۰۳۹۹۴۹۹۴۵ در ششدانگ یک قطعه زمین باغ کاربری باغات به مساحت ۳۸۱/۲۰ متر مربع از ۳۵۰۵ فرعی مفروز از ۱۲۶۹ و ۱۲۷۰ از ۸ اصلی واقع در قریه و بیرمونی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عبدالحسین رازمندیان

۱۷-مهناز بیضا فرزند تاج‌الدین شماره شناسنامه ۱۰ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۳۰۶۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - شالیزار کاربری مزروعی به مساحت ۳۵۱۹/۴۲ متر مربع از ۸۹۷ فرعی مفروز از ۱۲ از ۹ اصلی واقع در قریه بیجاربین بخش۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی صفر علی نگهدار

۱۸-محسن ملایی فرزند فرج اله شماره شناسنامه ۵۲ به شماره ملی ۳۰۳۱۶۸۲۷۱۸ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - شالیزار کاربری مزروعی - شالیزار به مساحت ۳۷۵۴ متر مربع از ۸۹۹ فرعی مفروز از ۱۳۱ از ۹ اصلی واقع در قریه بیجاربین بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عزت حاجیان

۱۹-مهدی امدادی فرزند رمضانعلی شماره شناسنامه ۱ به شماره ملی ۵۱۷۹۸۱۷۵۳۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - شالیزار کاربری مزروعی - شالیزار به مساحت ۳۷۵۴ متر مربع از ۸۹۹ فرعی مفروز از ۱۳۱ از ۹ اصلی واقع در قریه بیجاربین بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عزت حاجیان

۲۰ - مهرداد میر محمدی فرزند عادل شماره شناسنامه ۶۳۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۱۷۷۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر کاربری پارک و فضای سبز و الباقی ورزشی به مساحت ۲۰۶۲/۰۴ متر مربع از ۹۰۰ فرعی مفروز از ۳۰۲ از ۹ اصلی واقع در قریه بیجاربین بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عادل میر محمدی

۲۱ – مهرداد میرمحمدی فرزند عادل شماره شناسنامه ۶۳۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۱۷۷۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی مشتمل بر اعیانی کاربری پارک و فضای سبز به مساحت ۱۱۲/۰۷ متر مربع از ۹۰۱ فرعی مفروز از ۳۰۲ از ۹ اصلی واقع در قریه بیجاربین بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عادل میر محمدی

۲۲ – رئوف رسائی فرزند دانش شماره شناسنامه ۲۶۱۰۰۹۹۷۲۱ به شماره ملی ۲۶۱۰۰۹۹۷۲۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباباخانه کاربری مسکونی و با رعایت حریم خیابان ۳۵ متری به مساحت ۲۵۲/۶۷ متر مربع از ۱۳۵۲ فرعی مفروز از ۲۳۱ از ۱۱ اصلی واقع در قریه باغچه سرا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی هدایت هدایتی

۲۳- عیسی عیسی زاده خیاو فرزند رجب شماره شناسنامه ۴۶۱ به شماره ملی ۱۴۶۵۶۵۰۹۸۹ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباباخانه کاربری مسکونی و رعایت حریم معبر به مساحت ۲۳۸/۶۵ متر مربع از ۱۳۵۳ فرعی مفروز از ۳۶۰ از ۱۱ اصلی واقع در قریه باغچه سرا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی نریمان اژدرپور

۲۴- حسین ستاری فرزند لطف اله شماره شناسنامه ۶۱۴ به شماره ملی ۱۴۵۳۸۷۰۶۴ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباباخانه کاربری مسکونی و با رعایت حریم معبر به مساحت ۲۳۸/۶۵ متر مربع از ۱۳۵۳ فرعی مفروز از ۳۶۰ از ۱۱ اصلی واقع در قریه باغچه سرا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی نریمان از دربور

۲۵-اروجعلی ده فروش فرزند بخشعلی شماره شناسنامه ۱۳ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۷۷۵۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزار کاربری مزروعی - شالیزار به مساحت ۱۹۴۷/۶۰ متر مربع از ۴۳۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانههای آ آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی غلام الوان

۲۶ - شهاب بیدائی فرزند محمد شماره شناسنامه ۴ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۷۴۱۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۲۲۲۸/۷۱ متر مربع از ۴۴۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانههای آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی احمد بیدائی

۲۷ - شهاب بیدائی فرزند محمد شماره شناسنامه ۴ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۷۴۱۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۸۰۰/۵۲ متر مربع از ۴۴۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در قریه خانههای آسیاب بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی احمد بیدائی

۲۸-سهیل شقاقی فرزند هوشنگ شماره شناسنامه ۲۶۱۰۱۳۶۰۵۶ به شماره ملی ۲۶۱۰۱۳۶۰۵۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه کاربری مسکونی به مساحت ۶۵۳/۵۸ متر مربع از ۲۹۰ فرعی مفروز از ۳۴ از ۱۹ اصلی واقع در قریه صیادار بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی مهدی زبده نیا.

۲۹-اردشیر طرقدار فرزند سوقات شماره شناسنامه ۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۶۹۱۲۴ در ششدانگ یک قطعه زمین باغ مشجر کاربری مسکونی و کاربری مزروعی و کاربری باغات و کاربری معبر به مساحت ۴۵۱۲/۹۰ متر مربع از ۳۴۴ فرعی مفروز از ۱۰ از ۲۱ اصلی واقع در قریه مشند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی سوقات طرقدار

۳۰-فریدون طرقدار فرزند سوقات شماره شناسنامه ۸ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۳۹۴۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین باغ مشجر کاربری باغات و کاربری مزروعیبه مساحت ۴۷۹۳/۱۰ متر مربع از ۳۴۵ فرعی مفروز از ۱۰ از ۲۱ اصلی واقع در قریه مشند چولا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمیسوقات طرقدار

۳۱-نجم الدین نیکدل مقدم فرزند سراج شماره شناسنامه ۵ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۷۵۹۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری باغات و کاربری پذیرایی و جهانگردی و کاربری معبر به مساحت ۱۳۰۳/۹۷ متر مربع از ۳۴۶ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه مشند بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالک رسمی سراج نیکدل مقدم

۳۲ - ابراهیم آسوده مقدم فرزند حسنعلی شماره شناسنامه ۱۵ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۸۶۴۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری باغات و کاربری مزروعی و کاربری معبر و کمربندی سبز حفاظتی به مساحت ۱۱۷۶/۷۲ متر مربع از ۴۵۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه گیلده بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی احد و صمد اسوده مقدم

۳۳- علی آسوده مقدم فرزند صمد شماره شناسنامه ۵ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۸۱۶۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر کاربری مزروعی به مساحت ۲۴۷۹ متر مربع از ۴۵۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه گیلده بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی احد و صمد اسوده مقدم

۳۴- سارینا کامران خو فرزند عیوضعلی شماره شناسنامه ۲۶۱۰۱۱۱۱۱۱۸ به شماره ملی ۲۶۱۰۱۱۱۱۱۱۸ یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سه باب خانه و یکباب مغازه کاربری مسکونی و فضای الحاقی به کاربری مجاور و کاربری باغات و کاربری تجاری و با رعایت حریم معبر به مساحت ۸۲۷/۱۳ مساحت ۸۲۷/۱۳ متر مربع از ۲۸۵ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه نسیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسماعیل تنومندیان

۳۵- فرشته کامران خو فرزند عیوضعلی شماره شناسنامه ۹ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۸۳۸۰۶ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سه باب خانه و یکباب مغازه کاربری مسکونی و فضای الحاقی به کاربری مجاور و کاربری باغات و کاربری تجاری و با رعایت حریم معبر به مساحت ۸۲۷/۱۳ متر مربع از ۲۸۵ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه سیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسماعیل تنومندیان

۳۶-نازیلا کامران خو فرزند عیوضعلی شماره شناسنامه ۲۶۱۰۲۰۹۴۴۴ به شماره ملی ۲۶۱۰۲۰۹۴۴۴ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سه باب خانه و یکباب مغازه کاربری مسکونی و فضای الحاقی به کاربری مجاور و کاربری باغات و کاربری تجاری و با رعایت حریم معبر به مساحت ۸۲۷/۱۳ متر مربع از ۲۸۵ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه سیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک اسماعیل تنومندیان

۳۷- علی کامران خو فرزند عیوضعلی شماره شناسنامه ۲۰۹۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۹۲۷۶۵۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سه باب خانه و یکباب مغازه کاربری مسکونی و فضای الحاقی به کاربری مجاور و کاربری باغات و کاربری تجاری و با رعایت حریم معبر به مساحت ۸۲۷/۱۳ متر مربع از ۲۸۵ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه سیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسماعیل تنومندیان

۳۸- هاشم معصوم حیرانی فرزند سعداله شماره شناسنامه ۹ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۷۶۸۷۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباباخانه و مغازه گلی کاربری مسکونی و کاربری تجاری و کاربری صنعتی و کارگاهی و رعایت معبربه مساحت ۳۳۶/۷۸ متر مربع از ۲۸۸ فرعی مفروز از ۹۳ و ۹۴ از ۲۳ اصلی واقع در قریه سیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی یداله معصوم حیرانی

۳۹- بهروز امدادی فرزند پرویز شماره شناسنامه ۶۴ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۵۴۵۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری کاربری باغات و کاربری منیزبه مساحت ۶۲۱/۵۹ متر مربع از ۲۸۹ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه سیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی پرویز امدادی

۴۰- اسماعیل شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۲۲۲ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۹۰۶۱۸ در سهم کما فرض الله از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۴۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا

۴۱- نسرین شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۴۹ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۲۱۲۴۵ در سهم کما فرض الله از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۴۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی یداله شادمان

۴۲- پولاد شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۲۲۴۲ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۳۹۹۲۸ در سهم کما فرض الله از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۴۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی یداله شادمان

۴۳-ابراهیم شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۷ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۴۰۴۱۴ در سهم کما فرض الله از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۴۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی یداله شادمان

۴۴- لطیفه شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۷ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۱۷۴۹۸ در سهم کما فرض الله از ششدانگ یک زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۴۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی یداله شادمان

۴۵- برات شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۲۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۹۵۵۵۹ در سهم کما فرض الله از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۴۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی یداله شادمان

۴۶- مختار شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۲ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۲۶۸۲۹ در سهم کما فرض الله از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۴۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی یداله شادمان

۴۷- اطلس شادمان فرزند یداله شماره شناسنامه ۲۱۴۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۳۹۹۱۱ در سوم کما فرض الله از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی به مساحت ۹۲۱۷ متر مربع از ۲۲۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا

۴۸- مریم بیگم حسینی فرزند سیدعلی اکبر ش

رونمایی از اپلیکیشن «سراینو»؛

گام مهم دیجیتالی‌سازی فرآیندهای فروش و خدمت رسانی شرکت نفت سپاهان

اصفهان- مریـــم مومنی، خبرنگار مواجهه اقتصادی : طی آیینی ویژه در سومین روز بیست و نهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، از اپلیکیشن "«ســـراینو»ی شرکت نفت سپاهان رونمایی شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت نفت سپاهان؛ در ایـــن آیـــین ویـــژه، فرهـــاد امین‌دهقان، مدیرعامل شـــرکت نفت ســـپاهان، با تاکید بر اهمیـــت تحول دیجیتال در صنعت نفت گفت: راه‌اندازی اپلیکیشـــن(برنامک) سراینو، گامی مهم در راســـتای دیجیتالی‌سازی فرآیندهای فروش و خدمات‌رســـانی شرکت نفت سپاهان است.

وی افزود: ایـــن ابزار نوین، علاوه بر تســـهیل تعامل با مشـــتریان، به توسعه بازارهای جدید و افزایش رضایت مشتریان کمک خواهد کرد.

مدیرعامل نفت ســـپاهان همچنین به جزییات فنـــی و قابلیت‌هـــای متعـــدد و متنـــوع این اپلیکیشن پرداخت و اظهار داشت: «سراینو» با بهره‌گیـــری از فناوری‌های روز، امکان خرید امن و ســـریع را برای مشتریان فراهم می‌کند. این اپلیکیشـــن همچنین بـــا تحلیل داده‌های کاربـــران، به شـــرکت نفت ســـپاهان در ارائه خدمات شخصی‌سازی‌شده کمک خواهد کرد.

امین دهقان خاطرنشان کرد: اپلیکیشن سراینو، به‌عنوان یـــک پلتفرم دیجیتال برای تســـهیل فـــروش محصـــولات و خدمات شـــرکت نفت سپاهان طراحی شده است.

به گفته وی، این نرم‌افزار با هدف بهبود دسترسی مشتریان، افزایش سرعت فرآیند خرید و توسعه بازارهای دیجیتال، راه‌اندازی شـــده و امکاناتی مانند ثبت ســـفارش آنلایـــن، پیگیری وضعیت خریـــد و دریافت اطلاعات فنی محصولات را در اختیار کاربران قرار می‌دهد.

رونمایی از اپلیکیشن «سراینو» در غرفه شرکت نفت ســـپاهان، با اســـتقبال ویژه ای از ســـوی بازدیدکنندگان نمایشـــگاه همراه بود و بسیاری از فعـــالان صنعت نفـــت، آن را گامی مثبت در جهت همگام‌سازی صنعت انرژی با فناوری‌های دیجیتال ارزیابی کردند.

مدیر کل بیمه سلامت اعلام کرد

۶۵۰ میلیارد تومان جهت ارایه خدمات به بیماران خاص و صعب‌العلاج پرداخت شد

رشت-علی حیدری ،خبرنگارمواجهه اقتصادی: دکتر محمود عاطف راد مدیر کل بیمه ســـلامت گیـــلان در روز جهانی بیماران خاص و صعب العلاج ضمن گرامیداشـــت هشتم می مصادف با ۱۸ اردیبهشـــت ماه، از زحمات و تلاش های کلیـــه همکاران در حوزه ســـلامت ، فعالان و خیرین بیماران خاص و صعب العلاج قدردانی کرد. مدیرکل بیمه ســـلامت گیلان گفت:با تاســـیس و استقرار این صنـــدوق تعداد بیمـــاری های خاص و صعب العـــلاج از ۵ به ۱۰۷ بیمـــاری و تعداد بیماران خاص و صعب العلاج از ۳۰۰۰ به ۵۹۴۴۹ هزارنفر رسیده است. وی یادآورشـــد:از آغاز تاسیس این صندوق ، آبان ماه ســـال ۱۴۰۱ ، جهت ۴۳۱ هـــزار ۴۸۶ بار مراجعه بیماران

خاص و صعب العلاج به مراکز درمانی اســـتان ، ۶۵۰ میلیارد تومان که ســـهم ســـازمان ، ارزترجیحی وهمچنین خاص وصعب العلاج راشامل می شود توسط اداره کل بیمه سلامت استان پرداخت شده است. مدیرکل بیمه سلامت گیلان خاطر نشان کرد: بیماری دیابت و ســـرطان (انواع سرطان‌ها) بیشـــترین آمار را در صندوق بیماران خاص و صعب العلاج اســـتان به خود اختصاص داده‌اند.وی با بیان اینکه این بیماران از پوشـــش بیمه‌ای رایگان برخوردار می باشـــند ، اظهـــار کرد: ۱۰۰ درصد تعرفه دولتـــی خدمات مرتبط با بیماری توســـط بیمه پرداخت و در مواردی مانند دیالیز در مراکز خصوصی نیز حتی تـــا ۱۰۰ درصد تعرفه خصوصی خدمات مرتبط با بیماری خاص وصعب العلاج توسط بیمه سلامت پرداخت می‌شود.

مدیر کل بیمه ســـلامت گیلان یادآور شد: افرادی که دارای بیماری های خاص و صعب العلاج هســـتند ومی خواهند از مزایای بیمه ای این صندوق در درمان و کاهش هزینه ها بهره مند شـــوند ابتدا باید در ســـامانه های بیمه سلامت نشان دار شـــوند.عاطف راد افزود:در راســـتای ارایه خدمات به جامعه هدف بیش از ۲هزار مرکز شـــامل مطب ، داروخانه ، آزمایشگاه ، تصویربرداری ، توانبخشی ، درمانگاه و بیمارستان طرف قرارداد با بیمه سلامت هستند.

مدیرکل بیمه ســـلامت تصریح کرد: بیمه شدگان استان می توانند ســـوالات خود را با شماره ۱۶۶۶ بصورت مســـتقیم و ۲۴ ساعته با کارشناسان بیمه ســـلامت مطرح کرده و راهنمایی لازم را دریافت نمایند.

اجرای همزمان بهسازی و روکش آسفالت محورهای مواصلاتی کرمانشاه

کرمانشاه-مرضیه سنجابی،خبرنگارمواجهه اقتصادی : مدیـــرکل راهداری و حمـــل و نقل جاده‌ای اســـتان اعلام کرد: برای نخســـتین‌بار، ۱۱ اکیپ به‌صورت هم‌زمان مشغول بهســـازی و روکش آســـفالت در محورهای مواصلاتی استان هستند. یزدان خسروی با اشاره به تداوم این عملیات تا زمان آغاز تردد زائران اربعین حسینی(ع)گفت: پروژه‌های متعددی در نقاط مختلف استان در حال اجراست.

وی افـــزود: از جمله پروژه‌های در حال انجام می‌توان به موارد ذیل اشـــاره کرد:روکش آسفالت محور سه‌راهی تنگ بردعلی به بزمیرآباد، میان میل به زرین‌جوب و راه روســـتایی کلاشی عبدالقادر بـــه قلعه‌ذهاب به‌طول تقریبـــی ۸ کیلومتر، محور خروجی گیلانغرب به سمت ســـه‌راهی زرنه به‌طول حدود ۴ کیلومتر، محور تراپ به داربادام و سرمست به‌طول حدود ۱.۵

کیلومتر در حال انجام است.خســـروی ادامـــه داد: پروژه‌های دیگر شامل روکش آسفالت مسیر نهرابی به کوزران، بیستون به ســـنقر (دینور)، خروجی میان‌راهان به سمت سنقر به‌طول ۲ کیلومتر، کیلومتر ۸ جاده سراب نیلوفر به کرمانشاه به‌طول ۲ کیلومتر و مسیر نهرابی به روانسر به‌طول ۲.۵ کیلومتر است.

وی همچنین از اجرای روکش آســـفالت محور کرمانشـــاه به بیســـتون روبروی کارخانه سیمان و هفت‌آشیان به سنقر خبر داد.

یزدان خسروی در پایان افزود: درزگیری پلیمری در کیلومتر ۷ جاده قدیم سرپل‌ذهاب به قصرشیرین به‌طول ۱۸ کیلومتر و کیلومتر ۸ محور بیســـتون به سنقر به‌طول ۵ کیلومتر نیز از دیگر اقدامات مهم در حال اجراست

با تاکید بر تسریع روند احداث و حمایت مالی؛

چهارمین جلسه توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر در گلستان برگزارشد

گرگان-زهراکارزگر، خبرنگار مواجهـــه اقتصادی: چهارمین جلسه توســـعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و تأمین انرژی پایدار استان گلســـتان، در محل شـــرکت توزیع نیروی برق اســـتان برگزار شد. این نشســـت با حضور کیان مهر، معاون امور اقتصادی اســـتانداری گلستان، سیداحمد موســـوی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان و جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی استان برگزار شد.

در این جلســـه، کیان مهر بر لزوم فرهنگ‌سازی و ترویج استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در سطح استان تاکید کرد و خواستار تسریع در فرآیند واگذاری زمین به متقاضیانی شـــد که زودتر درخواســـت خود را برای احـــداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر ثبـــت کرده‌اند. وی

همچنین از اعطای تســـهیلات حمایتی برای احداث این نیروگاه‌ها خبر داد.

سیداحمد موســـوی نیز با اشاره به عزم جدی شرکت توزیع نیروی برق گلســـتان برای توسعه زیرســـاخت‌های انرژی پاک، اعلام کرد: «این شرکت با تمام توان و به صورت شبانه‌روزی در حال پیگیری و اجرای طرح‌های مربوط به نیروگاه‌های تجدیدپذیر در سطح استان است.»

در این نشست همچنین اعلام شد که مبلغ تسهیلات برای احداث نیروگاه‌های خورشـــیدی ۲۰۰ میلیارد ریال بوده و این تسهیلات از سوی صندوق کارآفرینی امید تأمین می‌شود. این تسهیلات به پروژه‌هایی با ظرفیت ۱۰۰ تا ۱,۰۰۰ کیلووات اختصاص می‌یابد.

بر اساس این گزارش، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انـــرژی برق (ســـاتبا) با همکاری صنـــدوق کارآفرینـــی امید از متقاضیان واجد شـــرایط برای احداث نیروگاه‌های خورشـــیدی دعـــوت کرده تا در فراخوان عمومی مربوط به این طرح شـــرکت کنند

بانوان دستگاه‌های اجرایی گلستان به پویش ۲۵ درجه پیوستند

گرگان-زهراکارزگر، خبرنگار مواجهه اقتصادی: در نشستی با حضور خانم حســـینی جبلی، مدیـــرکل دفتر امـــور بانوان و خانواده اســـتانداری گلستان، و مشاوران امور بانوان دستگاه‌های اجرایی استان، بانوان شاغل در ایـــن نهادها به پویش ملی «۲۵ درجه» پیوســـتند. این جلسه در محل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان برگزار شد.

در ابتدای این نشســـت، مهندس موســـوی، مدیرعامل شـــرکت توزیع نیروی برق اســـتان گلســـتان، با تأکید بر اهمیت مشـــارکت بانوان در مدیریت مصرف انرژی، از کلیه بانوان دســـتگاه‌های اجرایی خواســـت ضمن پیوستن به پویش ۲۵ درجه، دمای سامانه‌های سرمایشی را روی ۲۵ درجه سانتی‌گراد و بیشتر تنظیم کنند.

در ادامـــه، خانم مقصودلو، مشـــاور امور بانوان شـــرکت توزیع نیروی برق گلستان، با تشـــریح راهکارهای مدیریت مصرف انرژی، از بانوان خواست در تابستان پیش‌رو با رعایت الگوی مصرف و همکاری مؤثر، شـــرکت توزیع برق را در عبور موفق از پیک مصرف تابستان همراهی کنند.

پویش ۲۵ درجه با هدف کاهش مصرف انرژی از طریق تنظیم دمای سامانه‌های سرمایشی بر روی ۲۵ درجه سانتی‌گراد اجرا می‌شود.

با محوریت کشف ماینرهای غیرمجاز برگزارشد؛

نشست هم‌اندیشی شرکت‌های توزیع برق گلستان و مازندران

گرگان-زهـــرا کارزگـــر، خبرنگار مواجهه اقتصادی: جلســـه هم‌اندیشـــی و تبادل تجربیـــات بین شـــرکت‌های توزیع نیروی برق اســـتان‌های گلستان و مازندران، با محوریت بررسی راهکارهای نوین کشف مراکز استخراج غیرمجاز رمزارز برگزار شد.

در این نشست، مهندس محمدمهدی قاسمی، معاون فروش و خدمات مشترکین شـــرکت توزیع برق گلستان، با اشاره به راهکارهای فناورانه در شناســـایی مراکز غیرمجاز استخراج رمزارز، اظهار داشت: «استفاده از دوربین‌هـــای ترموگرافی (ترموویژن) برای پایش شـــبکه‌های توزیع برق، یکی از روش‌های مؤثر در شناســـایی این مراکز است.»وی افزود: «از اســـفند ماه ۱۴۰۳ تاکنون، با بهره‌گیـــری از این فناوری، ۱۳ مرکز غیرمجاز اســـتخراج رمزارز در استان گلســـتان شناسایی و جمع‌آوری شده است.»

در ادامه این نشســـت، مهندس عسگری و مهندس امیرخانلو از شرکت توزیع برق مازندران با حضور در شـــرکت توزیع گلستان، ضمن بررسی روش‌هـــای فنی شناســـایی ماینرهای غیرمجاز بـــا دوربین ترموویژن، تجربیات خود را با همکاران گلستانی به اشتراک گذاشتند.

خبر

فرماندار :

ششتمد ظرفیت‌های خوبی برای سرمایه‌گذاری دارد

حســـین فیض‌آبادی، فرماندار ششـــتمد گفت : ششـــتمد ظرفیت‌های خوبی برای سرمایه گذاری دارد. وی افزود : لازم است از ابتکار عمـــل فرمانداری ســـبزوار برای راه‌اندازی دبیرخانه‌ی نمایشگاه فرصت‌های ســـرمایه‌گذاری خراســـان رضوی تشکر کنم. فیض آبادی تصریح کرد : شهرستان ششتمد هم از ظرفیت‌های خوبی برخوردار اســـت و ما هم در نمایشگاه فرصت‌های ســـرمایه‌گذاری استان شرکت می‌کنیم. فرماندار ششـــتمد گفت : این شهرســـتان ظرفیت‌های خیلی خوبی در حوزه‌ی گردشگری، طبیعی، کشـــاورزی، معادن و بسته‌بندی محصولات کشاورزی دارد. فیض آبادی در پایان گفت : امیدوارم با همراهی ســـرمایه‌گذاران و دســـتگاه‌های اجرایی، حضور خوبی در این نمایشگاه داشته باشیم.

شهردارمهستان:

ساماندهی نخاله های ساختمانی معابر نیاز به برنامه ریزی، کنترل، نظارت دارد

ســـاوجبلاغ - خبرنگار مواجهه اقتصادی: به همت معاونت حوزه خدمات شهری عملیات تسطیح، نخاله برداری و همسطح سازی معابر در حال اجراست. علی گلرخی شهردارمهستان با اعلام این خبر گفت: در راستای بهبود ارائه خدمات به شهروندان، عملیات تسطیح معابر با تلاش مستمر معاونت حوزه خدمات شهری، توسط ماشین آلات شهرداری در حال اجراست.شهردار مهستان اظهار داشت: در همین راســـتا نسبت به نخاله برداری و پاکسازی معابر اقدام می شود، لذا سالیانه مقادیر قابل توجهی نخاله ساختمانی تولید می شود که عدم توجه برخی شهروندان و ســـازندگان جهت جمع آوری، حمل و دفع آن، تاثیرات منفی و مخرب فراوانی بر محیط زیست، سلامتی و بهداشت و زیبایی شهر دارد که ساماندهی آنها نیاز به برنامه ریزی، کنترل، نظارت و حذف اثرات منفی و مشکلات ناشی از آن دارد .لازم به ذکر است نسبت به نخاله برداری و تسطیح معابر در فاز ۲ محله ۳ اقدام شد و در روز های آتی با برنامه ریزی و اولویت بندی و درخواست و مطالبه شهروندان لاهق مهستانی عملیات نخاله برداری بصورت جهادی ادامه خواهد داشت .

Pishkhan.com

مدیرعامل شرکت گاز مازندران اعلام کرد:

آغاز کلنگ زنی پروژه گازرسانی به ٦٧ روستای بخش کجور نوشهر

ساری –مهسارحیمی،خبرنگارمواجهه اقتصادی: هژبر جوادی، مدیرعامل شرکت گاز مازندران در مراسم نمادین کلنگ زنی پروژه گازرسانی به ۶۷ روستای بخش کجور شهرستان نوشهر، با اشـــاره به آغاز فوری لوله گذاری در مسیرهای کلیدی، گفت: با پیگیری های مســـتمر و جذب اعتبارات ملی، اجرای این پروژه عظیم را با قید فوریت آغاز کرده ایم تا شاهد تحولی تاریخی در زندگی مردم این منطقه باشیم.وی با تاکید بر پیشرفت بالای ۹۰ درصدی لوله گذاری در مسیرهای مرزن آباد به دوآب، گتکش به پول و کجور به کدیر و کدیرســـر، افزود: در مســـیر ونوش به دریاچه ارواح نیز سه پروژه تعریف شده که فاز اول آن ۹۵٪، فاز دوم ۶۰٪ و فاز سوم ۴۵٪ پیشرفت دارد. خط لوله ۱۶ اینچی انتقال گاز از ونوش به کدیرسر و بلده نیز به عنوان شاهراه اصلی، امکان گازرسانی به روستاهای مسیر را فراهم کرده است.مدیرعامل شرکت گاز مازندران با اشاره به تصویب اعتباری بالغ بر ۱۰۰ میلیارد تومان برای گازرسانی به ۵ روستای لشکنار، حیرت، عالیدره، گندیسکلا و کینس (با ۳۶ کیلومتر لوله گذاری)، اعلام کرد: کل اعتبار مورد نیاز برای گازرسانی به تمام ۷۵ روســـتای بخش کجور حدود ۹۰۰ میلیارد تومان برآورد شده که با همکاری نهادهای ملی و استانی، آن را به صورت مرحله ای تامین خواهیم کرد.مدیرعامل شرکت گاز مازندران از برنامه های بلندمدت برای اتصال خط لوله ۱۶ اینچی منطقه به شبکه گاز تهران خبر داد و گفت: اگرچه این طرح هنوز در مرحله امکان سنجی است، اما تحقق آن، دسترسی استان به منابع انرژی پایتخت را متحول خواهد کرد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۱۹۲۵۳۸۶ م الف ۲۱۴۳

نظربه‌اینکه‌به‌استنادمفادرای‌شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۲۰۲۷۰۲۸مورخ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر تاکید انتقال عادی وتصرفات مالکانه متقاضی کامران نوشیان مقدم فرزند قاسم به شماره شناســـنامه ۳۸۶۰۰۳۷۵۶۰ صادره از همدان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمیـــن با بنایی احداثی به مســـاحت ۶۱/۲۴ متر مربع مفروز و مجزی شـــده از پلاک فرعی مفروز از قطعه – تفکیکی ۱۲۴ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان رباط کریم از مالکیت رســـمی حیدر علی افشار محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـــود در صورتیکه شـــخص یا اشخاصی نسبت به صدور ســـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهـــی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و رســـید اخذ نمایند تا به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شـــد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اولین آگهی: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار دومین آگهی : ۱۴۰۴/۰۳/۰۶

منوچهر کاظم اصلانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رباط کریم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۹۱۹۵۰۲

آگهی موضوع مـــاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۲۱۸۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعـــارض متقاضی: آقای رضا معمری فرزند علی اکبر به شـــماره ملی ۵۲۴۰۰۷۶۷۳۱ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۹/۵۷ مترمربع قســـمتی از پلاک شماره ۷۸–فرعی از ۱۶۴ – اصلی واقع در (حصار) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمدعلی حصاری مطلق محرز گردیده اســـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

سعید عقیقی –رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

www.movajehe.ir

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام می‌دارد:برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا تیپ:131SE مدل:۱۳۹۶ رنگ: سفید_ روغنی به شماره موتور:M13/۵۹۵۵۹۵۷ و شماره شاسی:NAS411100H1050400 و شماره پلاک:۲۹/ ایران۵۹د۲۳۶ متعلق به:علی میرزائی به شماره ملی:۳۳۶۹۵۱۰۰۶۵مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۹۲۵۷۶۰ م الف: ۲۱۴۹

نظربه اینکه به استناد مفاد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۲۰۲۷۷۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر تاکید انتقال عادي وتصرفات مالکانه متقاضی مهدی خیری فرزند عطاالله به شماره شناسنامه ۲۹۸۰ صادره از چاراویماق نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی مفروز از قطعه - تفکیکی ۱۱۸ اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان رباط کریم از مالکیت رسمیاسداله اصغرزاده محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا به دادگاه صالحه احاله و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اولین آگهی : ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار دومین آگهی : ۱۴۰۴/۰۳/۰۶

منوچهر کاظم اصلانی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رباط کریم

روزنامه صبح ایران

موجهه اقتصادی

من را اسکن کن

■صاحب‌امتیاز: جعفر رضایی
■مدیرمسئول: دکتر حسن نجف‌وند
■شورای سیاست گذاری: جعفر رضایی-دکتر رضاعظیم آذری-علی‌اصغر سلیمانی
■سردبیر: امید محسنی
■دبیر سرویس استانها: مرتضی برکاتی
■دبیر سرویس اقتصادی: سعیده کاظمیان
■صفحه آرا: فاطمه مهرابی

■نشانی دفتر تهران:
خیابان انقلاب-خیابان ابوریحان-خیابان ژاندارمری-بین ابوریحان و فلسطین
پلاک ۱۱ طبقه دوم- کدپستی: ۱۳۱۵۷۸۴۷۶۳
■تلفن: ۶۶۹۷۳۶۷۸ - ۶۶۴۶۱۷۷۰
■فکس: ۶۶۹۶۶۳۵۸
■نشانی دفتر خرم آباد:
خیابان علوی- کوچه شهید شاهرخی- پلاک ۹ مجتمع مطبوعاتی

■تلگرام: ۰۹۰۲۷۸۳۳۶۲۷
movajehe_eghtesadi
movajehe_eghtesadi
■سازمان شهرستان‌ها:
■تلفن تماس: ۶۶۹۷۳۷۱۴-۶۶۴۶۱۷۷۰-۶۶۳۷۳۶۷۸ - داخلی ۱۰۴
■ایمیل: movajehe۹۶@yahoo.com
■تلگرام و واتساپ: ۰۹۰۲۷۸۳۳۶۲۷
■چاپخانه: چاپ کارگر، تلفن: ۷ - ۶۶۸۱۷۳۱۶

منشور اخلاقی

ما در این رسانه بنا داریم فارغ از هر دسته و رسته‌ای به نشر دقیق و بدون سانسور اخبار پرداخته و خود را ملزم به حفظ حریم خصوصی و احترام به حقوق افراد می‌دانیم و تلاش داریم از تهمت و افترا در خبررسانی خودداری کرده و پاسداشت ارزش‌های انسانی و فعالیت‌های صادقانه و حرفه‌ای در عرصه مطبوعات را از واجبات فعالیت خود بدانیم و به آن پایبند باشیم.

سیاسی- اجتماعی- اقتصادی | سال دهم - شماره ۲۱۲۴ | دوشنبه | ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۴ | movajehe96@yahoo.com | www.movajehe.ir | ۱۴ ذی القعده ۱۴۴۶ | ۱۲ مه ۲۰۲۵ | ۸ صفحه -تک شماره ۴۰۰۰ تومان

یادداشت

خستگی در سالمندی
زنگ خطری که به پای پیری نوشته می‌شود

احمد دلبری، مشاور عالی سازمان بهزیستی در امور سالمندان

برخلاف تصور عمومی، پیری لزوماً به معنای خستگی نیست. هرچند کاهش انرژی در این دوره طبیعی است، اما خستگی مزمن و پایدار، به‌ویژه اگر با علائمی چون کاهش وزن، اختلالات روانی و تغییرات ناگهانی همراه باشد، زنگ هشدار جدی به شمار می‌رود.حدود ۵۰ درصد سالمندان بالای ۶۰ سال تا سنین ۱۰۰ یا ۱۱۰ سالگی درجاتی از خستگی را تجربه می‌کنند، بخشی از این خستگی‌ها قابل درمان است و نباید آن‌ها را صرفاً به حساب افزایش سن گذاشت. اختلال خواب، کم‌خونی، سوءتغذیه، فقر پروتئین، تنهایی و انزوا از جمله عواملی هستند که می‌توانند باعث بروز خستگی شوند؛ عواملی که با مداخلات ساده و آگاهانه قابل اصلاح‌اند.همچنین خستگی شناختی در مبتلایان به آلزایمر هم باید مورد توجه داشت، حدود ۲۰ درصد از این بیماران دچار خستگی ذهنی و شناختی می‌شوند؛ بنابراین نباید علائم این بیماری را صرفاً به اختلال حافظه محدود دانست.علل دیگر خستگی در بی‌نظمی زندگی، نداشتن هدف، تنهایی و حتی کم‌آبی بدن است، سالمندان به‌دلیل اختلال در حس چشایی، احساس تشنگی نمی‌کنند و همین موضوع سلامت آن‌ها را تهدید می‌کند.نوشیدن دست‌کم ۶ لیوان آب در روز برای این گروه سنی ضروری است و همچنین مصرف تخم‌مرغ، سبزیجات، ویتامین D و B۱۲ در کاهش خستگی را بسیار مؤثر دانست؛ این درحالیست که برخی از این مواد به دلیل باورهای غلط یا مشکلات جسمی، از سفره سالمندان حذف شده است.در این بین نقش پررنگ تحرک جسمی و ورزش در بهبود حال سالمندان، را نباید از یاد برد، ورزش منظم با افزایش جریان خون و ترشح هورمون‌های شادی‌آور مانند اندورفین، نقش مؤثری در ارتقای سلامت جسمی و روانی سالمندان و حتی پیشگیری از آلزایمر دارد. سالمندان باید دست‌کم سه روز در هفته به مدت نیم ساعت ورزش کنند.همچنین نقش فرزندان در کاهش احساس خستگی و انزوای سالمندان بسیار پر رنگ است، بخش مهمی از خستگی روحی سالمندان ناشی از تنهایی است؛ در اینجا خانواده و به‌ویژه فرزندان نقشی تعیین‌کننده دارند. اگرچه تغییرات سبک زندگی و ضرورت‌های شغلی گاه فرزندان را از والدین دور می‌کند، اما این فاصله فیزیکی نباید به گسست عاطفی بیانجامد. تماس‌های منظم تلفنی یا تصویری، پیگیری نیازهای روزمره از راه دور و حتی ارسال پیام می‌تواند به سالمندان احساس تعلق و ارزشمندی ببخشد. متأسفانه شاهدیم که فاصله فرزندان از والدین روزبه‌روز بیشتر می‌شود. برخی از سالمندان به فراموشی سپرده شده‌اند؛ این مسئله، زنگ خطری برای همه ماست، از فرزندان گرفته تا مسئولان. پدران و مادران ما پایه‌های زندگی امروز ما هستند؛ اگر امروز سخن می‌گوییم، حاصل شب‌زنده‌داری‌ها و تلاش‌های آن‌هاست. دور از انصاف است اگر قدر آن‌ها را ندانیم. دعای والدین برکت زندگی است و بی‌توجهی به آن‌ها، جامعه را از درون تهی می‌کند.اگر امروز درباره سالمندی سخن می‌گوییم، برای آینده خودمان است. والدین امروز، به طور میانگین چند فرزند در کنار خود دارند، اما بدون برنامه‌ریزی، ممکن است نسل ما روزی با سالمندی تنها و بی‌پناه روبه‌رو شود.

تهران لب تشنگی را تجربه می کند و بوستان ها آبیاری غیر اصولی را

هدر رفت طلای سفید در کوچه پس کوچه های شهر

نوراحسینی/ گروه اجتماع

تصویر آشنایی است؛ از کنار فضای سبز عبور کنیم و شیر آبی در گوشه‌ای رها شده باشد و آب سر ریز شده باشد. هر چند مدیران شهری معمولاً انتقادها به نحوه آبیاری فضای سبز را انکار می‌کنند، اما بسیاری از شهروندان تهرانی از هدر رفت گسترده آب در پارک‌ها و حاشیه بزرگراه‌ها گلایه دارند. این حساسیت‌ها در سال‌های اخیر و هم‌زمان با تشدید بحران کم‌آبی در تهران، بیشترهم شده است بحرانی که نه‌تنها کیفیت زندگی شهروندان را تهدید می‌کند، بلکه نگهداشت مهم‌ترین دارایی زیست‌محیطی پایتخت یعنی فضای سبز شهری را نیز با تهدیدی جدی مواجه کرده است.

در حقیقت تهران با تنش آبی بی‌سابقه‌ای روبه‌رو است؛ در حالی‌که درختان شهر یکی‌یکی به‌دلیل کم‌آبی می‌خشکند، آبیاری غیراصولی، شیرهای باز رها شده و هدر رفت گسترده آب در فضای سبز شهری، صدای اعتراض شهروندان را بلند کرده. بحران منابع آبی، مسئولان شهری را به بازنگری در سیاست‌ها واداشته، اما راهکارها همچنان از مرحله تدوین تا اجرا فاصله دارند. مهدی عباسی، رئیس کمیسیون شهرسازی شورای شهر تهران، مدتی پیش با اشاره به تغییرات اقلیمی و کاهش محسوس بارندگی‌ها در کشور، از ورود تهران به وضعیت تنش آبی شدید خبر داد و تأکید کرد: آبیاری فضای سبز باید به‌سرعت به سمت بهره‌وری بالا و مصرف هوشمندانه سوق داده شود. به گفته او، بسیاری از پیمانکاران فضای سبز به‌دلیل دسترسی گسترده به منابع آب و نگرانی از خشک شدن گیاهان، هنوز نسبت به صرفه‌جویی در مصرف آب بی‌توجه‌اند و لازم است آموزش‌های لازم برای اصلاح این روند دریافت کنند. عباسی همچنین از سازمان بوستان‌ها خواست تا با تدوین برنامه‌ای مشخص، راهکارهای آبیاری کارآمد با رویکرد صرفه‌جویی در مصرف آب را به شورای شهر ارائه دهند. وی در ادامه با تأکید بر نقش حیاتی فضای سبز در پایداری محیط‌زیستی شهر گفت: فضای سبز تهران نه‌تنها نقش مهمی در تلطیف هوای پایتخت دارد، بلکه یکی از اصلی‌ترین مولفه‌های پایداری شهری در برابر گرمایش و آلودگی هواست و نباید در حفظ آن سهل‌انگاری کرد. استفاده از آب‌های بازیافتی و توسعه تصفیه‌خانه‌های محلی به‌عنوان یکی از راهکارهای اصلی در دستور کار شورای شهر قرار گرفته است. عباسی خواستار صدور دستور صریح از سوی شهردار تهران برای تأمین منابع مالی جهت تکمیل زنجیره بازچرخانی آب شده است. این در حالی است که طبق آمار رسمی، در حال حاضر تنها کمتر از سه درصد از آب مصرفی برای آبیاری فضای سبز از منابع تصفیه‌شده و بازیافتی تأمین می‌شود. از سوی دیگر، مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران نیز با اشاره به بحرانی بودن وضعیت منابع آب زیرزمینی، بر لزوم پرهیز از راهکارهایی مانند حفر چاه‌های جدید تأکید کرده است. او گفته: در حال حاضر چاه‌های موجود نیز با افت شدید سطح سفره‌های زیرزمینی مواجه‌اند و لازم است برای انتقال آب به تهران برنامه‌ریزی جدی انجام شود. در غیر این صورت، خطر تشدید بحران آب، همه ساکنان پایتخت را تحت‌تأثیر قرار خواهد داد. بحران آب در تهران اکنون به نقطه‌ای رسیده که دیگر راه‌حل‌های مقطعی و کوتاه‌مدت پاسخگو نیست. کارشناسان محیط زیست شهری نیز بر این نکته تأکید دارند که بدون مدیریت یکپارچه منابع، بازنگری در شیوه‌های آبیاری، آموزش گسترده، و همچنین تأمین زیرساخت‌های نوین مانند سامانه‌های هوشمند آبیاری و بازچرخانی فاضلاب، حفظ فضای سبز شهری ممکن نخواهد بود.

تصویر آشنایی است؛ از کنار فضای سبز عبور کنیم و شیر آبی در گوشه‌ای رها شده و آب سر ریز شده باشد. هر چند مدیران شهری معمولاً انتقادها به نحوه آبیاری فضای سبز را انکار می‌کنند اما این واقعیت است

پیگیری هوشمند سازی آبیاری

در همین زمینه، مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت شورای شهر تهران نیز به اقدامات انجام‌شده در حوزه مدیریت منابع آبی اشاره کرده و گفته است: از ابتدای این دوره مدیریت شهری، موضوع هوشمند سازی آبیاری را با جدیت پیگیری کرده‌ایم. در صورت تحقق کامل این طرح، همه پیمانکاران ملزم به رعایت سهمیه مشخص برداشت آب خواهند بود و امکان برداشت بیش‌ازحد از منابع وجود نخواهد داشت. این اقدام به شکل مؤثری از اسراف منابع آبی جلوگیری می‌کند و کاهش قابل‌توجهی در مصرف آب ایجاد خواهد کرد. پیرهادی در ادامه با اشاره به بهره‌گیری از روان‌آب‌ها و آب‌های سطحی برای آبیاری فضای سبز می‌گوید: در چند سال گذشته تأکید ویژه‌ای بر استفاده از روان‌آب‌هایی داشتیم که در کانال‌ها و معابر شهری جریان دارند. بر همین اساس، تصفیه‌خانه‌های محلی متعددی برای پالایش این آب‌ها در سطح شهر تهران احداث شده یا در دست اقدام است. به گفته او، استفاده از پساب تصفیه‌شده در آبیاری بوستان‌های جنگلی غرب تهران تا پایان امسال به حدود ۵۶ میلیون مترمکعب خواهد رسید؛ عددی که نقشی چشمگیر در حفظ فضای سبز و کاهش بحران کم‌آبی ایفا می‌کند. رئیس کمیسیون سلامت شورا همچنین با اشاره به خشکی گسترده بخشی از درختان تهران گفت: یکی از معضلات جدی پایتخت، خشک شدن درختان به‌دلیل کم‌آبی است؛ مشکلی که حاصل بی‌توجهی‌های چند دهه اخیر به مدیریت منابع آبی و زیرساخت‌هایی مانند لوله‌کشی و هوشمندسازی است. درختان به‌یک‌باره خشک نمی‌شوند؛ این پدیده نتیجه سال‌ها بی‌توجهی به آن‌هاست. رئیس کمیسیون سلامت شورای شهر تهران در ادامه با تأکید بر لزوم تعیین‌تکلیف وضعیت درختان خشک‌شده افزود: «نمی‌توان درختان خشک را به حال خود رها کرد. باقی ماندن درختان خشک، زمینه‌ساز گسترش بیماری‌ها و آفات است. برخی از درختان نیز به‌دلیل رسیدن به پایان عمر طبیعی‌شان خشک می‌شوند، حتی اگر منابع آب و سایر شرایط مناسب برای رشد آن‌ها فراهم باشد. پیرهادی همچنین خواستار اطلاع‌رسانی دقیق به شهروندان در این زمینه شد و گفت: مردم باید بدانند هر درختی به چه علتی خشک شده و فرآیند جایگزینی آن چگونه انجام می‌شود.» او با اشاره به اقدامات انجام‌شده در چیتگر اضافه کرد: «در این منطقه، تنها برای حفظ درختان، ۳۰ کیلومتر لوله‌گذاری انجام شده است. اکنون نیز باید رسیدگی فوری به وضعیت درختان خشک و کم‌آبی در مناطقی مانند سرخه‌حصار در دستور کار شهرداری و حوزه خدمات شهری قرار گیرد تا از تشدید بحران جلوگیری شود.

پیشخوان
Pishkhan.com

دفترچه آزمون آموزش و پرورش چه زمانی منتشر می‌شود؟

۸۵ هزار

وزیر آموزش و پرورش در آئین انعقاد تفاهمنامه همکاری احداث و تأمین مسکن فرهنگیان با بیان اینکه یکی از دغدغه‌های جدی و اساسی دولت، تأمین مسکن برای فرهنگیان است، گفت: تفاهم‌نامه ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی برای فرهنگیان قرار بود در هفته معلم امضا شود، اما به دلیل وقوع حوادث ناگواری از جمله سانحه تلخ بندر شهید رجایی، امضای آن به تعویق افتاد و امروز انجام شد.علیرضا کاظمی با بیان اینکه مسکن یکی از نیازهای اصلی همه خانواده‌هاست؛ گفت: حدود ۵۰ درصد کارکنان دولت در وزارت آموزش و پرورش فعالیت می‌کنند و اگر مشکل مسکن در این وزارتخانه حل شود، در واقع نیمی از بار مشکل مسکن کارکنان دولت برطرف خواهد شد.وی با بیان اینکه در حال حاضر حدود ۳۹۰ هزار نفر از فرهنگیان فاقد مسکن هستند؛ گفت: هر سال هزاران نفر دیگر نیز به این آمار افزوده می‌شوند. امسال نیز مجوز جذب ۸۵ هزار نیروی جدید صادر شده و دفترچه ثبت‌نام آزمون استخدامی امروز یا فردا منتشر می شود.

افزایش موارد ابتلا به کووید ۱۹

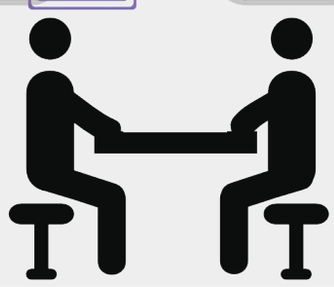
۴ درصد

سرپرست مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، با توجه به هشدار وزارت بهداشت در رابطه با شیوع بیماری‌های واگیر دار گفت: طبق داده‌های سیستم رصد عفونت‌های تنفسی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر، سهم عفونت‌های ناشی از کووید ۱۹ در میان عفونت‌های تنفسی طی یک ماه گذشته با افزایشی جزئی از ۲ درصد به ۴ درصد رسیده است.قباد مرادی ادامه داد: کووید ۱۹ اکنون در سطح جهانی به یک بیماری بومی تبدیل شده و همچون سایر ویروس‌های عامل عفونت‌های تنفسی، از جمله سرماخوردگی، یکی از علل بروز این نوع بیماری‌ها به شمار می‌رود. سویه‌های در گردش کنونی نیز مشابه سایر سویه‌های رایج جهان هستند و در حال حاضر نگرانی جدی از بابت شرایط اضطراری وجود ندارد.مرادی ضمن تأکید بر حفظ آمادگی دانشگاه‌های علوم پزشکی در سراسر کشور، تصریح کرد: از عموم مردم می‌خواهیم که نسبت به رعایت آداب بهداشتی، توجه ویژه‌ای داشته باشند.وی خاطر نشان کرد: این توصیه‌ها در راستای سیاست‌های پیشگیرانه نظام سلامت برای کاهش بار بیماری‌ها و حفاظت از سلامت عمومی جامعه است.

اینفوگرافی اختصاصی

آیا می‌دانید که وقتی برای اولین بار با کسی آشنا می‌شوید، فقط ۳ ثانیه طول می‌کشد که توسط وی قضاوت شوید؟ همین مدت کوتاه کافی است تا این فرد عقیده‌ای در مورد شما پیدا کند که ظاهر شما، طرز لباس پوشیدن، زبان بدن، رفتار و سبک مخصوص‌تان آن را شکل داده‌اند. در این اینفوگرافیک شما با چند نکته کلیدی آشنا می‌شوید که با رعایت آنها می‌توانید تصویر درخشانی از خود در ذهن طرف مقابل‌تان بر جای گذارید.

۱ به موقع سر قرار بروید
۲ خودتان باشید، راحت باشید
۳ متناسب جلوه کنید
۴ یک لبخند قهرمانانه
۵ اعتماد به نفس داشته باشید
۶ باز کردن سر صحبت را فراموش نکنید
۷ مثبت فکر کنید
۸ مودب و باملاحظه باشید



چطور در برخورد اول ذهنیت خوبی از خودمان ایجاد کنیم؟

خبرویژه

رئیس مرکز ارزشیابی وزارت آموزش و پرورش خبر داد؛

تاثیر ۶۰ درصدی معدل و سوابق تحصیلی در کنکور ۱۴۰۴

رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش گفت: براساس مصوبه ۹۱۵ شورای عالی انقلاب فرهنگی تاثیر معدل در کنکور ۱۴۰۴ برای پایه دوازدهم میزان ۶۰ درصد قطعی بوده و برای ۶ درس پایه یازدهم مثبت است.محسن زارعی افزود: برای پایه دوازدهم ۴۳ درصد و پایه یازدهم ۱۷ درصد که تاثیر پایه دوازدهم قطعی و یازدهم مثبت است.معنای تأثیر مثبت این است که برای سابقه تحصیلی دو نمره کل تولید خواهیم کرد یکی از این نمرات بدون احتساب نمرات پایه یازدهم و دیگری با احتساب نمرات پایه یازدهم است و تراز هر کدام از این نمرات بالاتر بود آن به عنوان سابقه تحصیلی گزارش لحاظ خواهد شد.اگر دانش‌آموزی نمرات پایه یازدهمش خوب نباشد جای نگرانی نیست می‌تواند در نمرات پایه دوازدهم ۶۰ درصد برای آنها حساب می‌شود.برای سال بعد دانش‌آموزانی که هم اکنون پایه یازدهم هستند ۶ درسی که امسال نهایی برگزار می‌شود تاثیر آن روی کنکور ۱۴۰۵ قطعی است. سال بعد امتحانات تمام دروس پایه یازدهم نهایی است.محسن زارعی امروز ادامه داد: از سال آینده و کنکور ۱۴۰۵ سابقه ۶۰ درصد برای جمع نمرات پایه یازدهم و پایه دوازدهم خواهد بود.وی با بیان اینکه امتحانات نهایی دانش‌آموزان از ۲۸ اردیبهشت ماه آغاز می‌شود، عنوان کرد: سازوکاری با مشارکت همه دستگاه‌ها برای برگزاری آزمون‌های نهایی اندیشیده شده که مصوبه دستورالعمل حفاظت آزمون شورای امنیت کشور شد که دستگاه‌های امنیتی برای امنیت آزمون همکاری دارند.به هیچ وجه امکان لو رفتن سوالات وجود ندارد سؤالات به صورت رمز شده ارسال و دقایقی قبل از آزمون رمز ارسال و پرینت گرفته می‌شوند. سؤالات در یک فضای قرنطینه تولید می‌شوند و هیچ کسی دسترسی ندارد.وی اظهار کرد: حوزه‌های آزمون قبل از شروع امتحانات بازرسی و تمام نکات بررسی می‌شود.وی بیان کرد: امتحانات نهایی پایه دوازدهم از ۲۸ اردیبهشت و پایه یازدهم از ۲۹ اردیبهشت برگزار می‌شود که تا ۲۲ خردادماه ادامه دارد.

آخرین خبر

دبیر انجمن جراحان عمومی ایران پاسخ داد؛

چرا برخی پزشکان زیرمیزی می گیرند؟

دبیر انجمن جراحان عمومی ایران گفت: در سال‌های اخیر، بسیاری از پزشکان احساس می‌کنند که شغل مقدسشان، یعنی پزشکی و جراحی، در جامعه کم‌ارزش‌تر شده است، به ویژه با توجه به مشکلات معیشتی و افزایش هزینه‌های زندگی، پزشکان نیز از این فشارها مستثنا نبوده‌اند و این در حالیست که تغییرات ناچیز در تعرفه‌های پزشکی در مقایسه با تورم و افزایش هزینه‌ها، باعث شده که درآمد پزشکان به‌ویژه جراحان به شدت کاهش پیدا کند.در دو دهه اخیر، تعرفه‌های پزشکی به‌طور قابل توجهی کم‌توجهی شده‌اند و به عبارتی، افزایش دستمزد پزشکان با تورم و هزینه‌های جاری هم‌خوانی ندارد و این موضوع باعث شده که جراحان و پزشکان در بسیاری از مراکز درمانی با مشکل مواجه شوند و برخی مجبور به تعطیلی یا کاهش فعالیت خود شوند.پزشکان نه تنها با مشکلات معیشتی مواجه هستند بلکه باید هزینه‌های مراکز درمانی خود را نیز از درآمد شخصی خود پرداخت کنند و این موضوع نه تنها باعث کاهش درآمد آنها می‌شود بلکه بسیاری از آنها را مجبور به تحمل فشارهای روانی و مالی می‌کند.فرزاد پناهی خاطر نشان کرد: با وجود افزایش تعرفه‌های پزشکی، همچنان در برخی موارد شاهد دریافت زیرمیزی از بیماران هستیم. این مسئله نه تنها غیرقانونی است بلکه موجب بی‌اعتمادی بیشتر می‌شود و علت این امر به دلیل آن است که افزایش تعرفه‌ها کافی نبوده و پزشکان مجبور به دریافت هزینه‌های اضافی از بیماران هستند تا بتوانند هزینه‌های درمان و نگهداری مراکز درمانی را تأمین کنند.برای حل این مشکل، باید تعرفه‌ها به‌طور واقعی و منصفانه تنظیم شوند تا معیشت پزشکان تأمین شود و نیازی به دریافت زیرمیزی نباشد. همچنین، نظارت دقیق‌تر از سوی نهادهای مسئول و خود جامعه پزشکی می‌تواند به کاهش تخلفات کمک کند.برای اینکه پزشکان در جامعه به جایگاه واقعی خود بازگردند و مشکلات معیشتی آنها حل شود، نیاز به اصلاحات اساسی در نظام تعرفه‌ها و توجه به شرایط اقتصادی آنها داریم.