اقتصاد مردم

روزنامه صبح ایران

EGHTESADEMARDOM

دوشنبه ۲۰ بهمن ماه ۱۴۰۴ - ۹ فوریه ۲۰۲۶ - ۲۰ شعبان ۱۴۴۷

سال دهم - شماره ۲۵۷۵ - ۸ صفحه - قیمت ۵۰۰۰۰ ریال

آیین تجدید میثاق جامعه کار و تولید با آرمان‌های بنیان‌گذار نظام جمهوری اسلامی

صبح روز نوزدهم بهمن ماه جمعی از فعالان کارگری، دبیران اجرایی و مدیران خانه کارگر، اعضای هیات مدیره کانون عالی بازنشستگان تامین اجتماعی، مدیرعامل بهزیستی و بانک رفاه کارگران و کارکنان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، با حضور در مرقد امام خمینی و نثار تاج گل، به مقام ایشان ادای احترام کردند.

عکاس: مهربان افسر کشمیری

پزشکیان در آیین اختتامیه چهل و سومین جایزه کتاب سال ایران:

بدون حق و عدالت ماندگاری و استحکام یک جامعه بسیار بعید است

رئیس جمهور با بیان اینکه ظالم کسی است که حق را نبیند یا نشناسد و یا در مقابل آن بایستد، گفت: هیچ ظلمی بالاتر از این نیست که انسان در مقابل حق بایستد. مشکلاتی که ما امروز با آن مواجهیم ناشی از عدم آگاهی و عدم مطالعه است و چرا که بروز و ظهور هر علم و دانشی به درک درست و اجرای صحیح آن باز می‌گردد در واقع این مسأله گم شده جهان امروز ما است.

به گزارش اقتصاد مردم، مسعود پزشکیان پیش از ظهر امروز یکشنبه ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ در آیین اختتامیه چهل و سومین جایزه کتاب سال جمهوری اسلامی ایران با تمجید از جایگاه رفیع علمی همه اساتید، نخبگان و پژوهشگرانی که در راستای توسعه گنجینه علم و دانش کشور تلاش می‌کنند، افزود: واقعیت آن است که ما هر چقدر کتاب و کتابخوانی را ارج نهیم و کسانی را که در این مسیر تلاش می‌کنند را تکریم و حمایت و پشتیبانی کنیم کم است چرا که اگر بنده به عنوان یک مسئول در این جایگاه هستم و توانایی‌هایی دارم به برکت کتاب و معلمان و اساتیدی بوده که کتابخوان بوده‌اند و به ما درس داده‌اند و اگر امروز با ضعف‌ها و کاستی‌هایی روبرو هستیم باز هم راه حل آن را در همین مسیر باید جستجو کنیم.رئیس جمهور در ادامه رویکرد دولت در زمینه ترویج کتاب و کتابخوانی را حمایت حداکثری از فعالان این حوزه ...

۲

یادداشت

کارآفرینی موتور توسعه اقتصاد

اقتصادمردم : اسکندر عبادتی

کارآفرینی به عنوان موتور محرکه توسعه اقتصادی و اجتماعی و تنها برون رفت از چرخه بیکاری، همچنان در ایران، به دلیل شرایط بازار کار، پیچیدگی های قانونی و نیز متغیرهای اجتماعی و فرهنگی، برای رشد و نمو با موانعی مواجه است.

صاحب نظران دنیای کارآفرینی بر این باورند که برای توسعه و ترویج کارآفرینی در یک جامعه ابتدا باید توسعه کسب و کارهای کوچک اتفاق بیفتد و کسب و کار کوچک قارچ گونه و به صورت گسترده در یک کشور رشد یابد از میان این کسب و کارها، کسب و کارهای کارآفرینانه خواهد روییدو بسط خواهد یافت. برای اینکه کارآفرینی عامل توسعه اقتصادی شود بسترسازی مناسب و فرهنگ‌سازی صحیح هر دو لازم است. بسترسازی مناسب با بهبود فضای کسب و کار اتفاق می‌افتد. برخی از کشورها فضای بهبودیافته‌ای در کسب و کار و کارآفرینی ایجاد کردند و زمینه را برای توسعه کسب و کار و کارآفرینی مهیا کردند کاهش تعداد مجوزها، وجود زیرساخت‌های مناسب، تسریع فرایند ثبت و کوتاه کردن زمان ثبت شرکت، بهبود قوانین و مقررات حمایتی، وجود مشوق‌ها و برانگیزاننده‌های مالیاتی، امکان دسترسی به منابع و سادگی در دریافت تسهیلات همگی از مواردی است که بستر مناسبی را برای کارآفرینی و کسب و کار فراهم کمی‌کند. بانک جهانی و مجمع جهانی اقتصاد سالانه رتبه کشورها را با توجه به مواردی که ذکر شد نسبت به سایر کشورها مقایسه می‌کنند و رتبه کشورها را بر اساس بهبود فضای کسب و کار تعیین می‌کنند. عامل دیگری که به ایجاد فضای کارآفرینی در کشورها کمک می‌کند فرهنگ‌سازی است. در برخی فرهنگ‌ها باور جمعی جامعه اینست که کار کردن و تلاش کردن و مسئولیت پذیری پسندیده است و یا در کشور چین این باور عمومی وجود دارد که ثروتمند بودن باشکوه است. چنین فرهنگی در باور جامعه تقدیس ثروت مولد و ارزش تولید را می‌کارد. در برخی جوامع مانند ژاپن نیز در مدارس به کودکان می‌آموزند که کار با ارزش است و مسئولیت پذیری ارزشمند است و چون در کشورشان منابع معدنی و ذخایر کم و ناکافی است نیروی انسانی منبع مهمی است و به توسعه نیروی انسانی و مدیریت منابع اهمیت می‌دهند. برای استفاده بهینه از منابع و ذخایر فرهنگ صرفه جویی و حفظ منابع برای مدت طولانی، استفاده صحیح از منابع آموزش داده می‌شود. به منظور بکارگیری بهینه از منابع توجه به نظم و مدیریت زمان در فرهنگ عمومی این کشور نهادینه شد و از کودکی هر ژاپنی آموخت که هر منبعی را به اندازه نیازش مصرف کند و نظم و انضباط فردی و توجه به وقت و زمان در تمام بخش‌های زندگی اعم از فردی و اجتماعی بسیار مهم است. یادگیری عمیق نظم و بکارگیری آن در زندگی و کار اقتصاد را به طور بهینه به سمت تولید بهتر و بیشتر و کارآمدتر هدایت می‌کند. چنین نگاه و نگرشی بی‌تردید به توسعه اقتصادی می‌انجامد. در فرهنگی که کار کردن عملی ارزشی است تمام افراد جامعه به کار و تولید و مولد بودن توجه ویژه‌ای دارند این فرهنگ از کوچکترین بخش جامعه که خانواده است شروع شده و در کل جامعه منتشر می‌شود. پس از دوران جنگ جهانی دوم ژاپنی‌ها که دچار بحران اقتصادی و رکود شدید شده بودند با تلاش چند تن از رهبران این کشور نفرت آمریکایی انگیزه حرکت و برندسازی محصولات و تولیدات با کیفیت ژاپنی در تمام دنیا را در وجود مردم ژاپن شعله‌ور کرد و با انگیزه عمیق و درونی و مشارکت جمعی و اتحاد این هدف را محقق کردند. توسعه اقتصادی با تشویق و ایجاد فرهنگ کار و تقدیس ثروت مولد در جامعه اتفاق می‌افتد. فرهنگ عمومی و باور جمعی جامعه باید این باشد که ثروت و ثروتمندی ارزشمند است و کار و تولید و مولد بودن در جامعه جاری و ساری باشد.

نقش کارآفرین در توسعه صنعتی، اقتصادی و ایجاد اشتغال در جامعه باید به صورت یک باور همگانی وجود داشته باشد و این اعتقاد به وجود آید که در دنیای امروز و در جامعه اطلاعاتی، رشد و توسعه اقتصاد دانش محور از طریق نوآوری و خلاقیت امکانپذیر است. در واقع هرچه ارزش‌ها و عقاید موجود در جامعه، افراد را به کار، تولید مداوم، فکر و اندیشه خلاق، یادگیری و کسب دانش فرابخواند در آن جامعه فرهنگ کارآفرینی اشاعه یافته و درون افراد نهادینه می شود یا به عبارتی در این جامعه افراد بیشتری دست به خلاقیت، نوآوری و کارآفرینی می زنند و افراد کارآفرین بیشتری موفق می شوند که ایده های نوین خود را در جامعه محقق سازند.

سید حسن خمینی:

آسیب‌شناسی کنیم و جایی که اشتباه رفتیم را اصلاح کنیم

اقتصاد مردم - عکاس: مهربان افسر کشمیری

ویترین

نایب رئیس اتاق ایران مطرح کرد؛

رونق بخشیدن به تجارت منطقه‌ای برای ایجاد صلح پایدار

۶

پیشخوان Pishkhan.com

گازهای همراه نفت؛ کمک‌فنر ناترازی گاز در روزهای سرد زمستان

۴

۱۱ درصد گاز کشور در تهران مصرف می شود

۲

رئیس اتحادیه کشوری طلا مطرح کرد؛

هشدار نسبت به قیمت‌گذاری کاذب پلتفرم‌های طلا

۳

افتتاح ۹۷۹ پروژه عمرانی استان تهران با سرمایه‌گذاری بیش از ۱۱ همت

۷

یک نماینده مجلس شورای اسلامی:

وام ازدواج ۳۵۰ میلیونی با تورم همخوانی ندارد

نماینده بروجن می‌گوید وام ازدواج ۳۵۰ میلیونی با تورم همخوانی ندارد و باید در بودجه ۱۴۰۵ به ۵۰۰ میلیون برسد.

به گزارش تسنیم، جوانان یکی از مهم‌ترین گروه‌های سنی در کشور به شمار می‌روند؛ گروهی که قرار است با تشکیل خانواده، بار اصلی تحقق سیاست جوانی جمعیت را به دوش بکشند. این قشر در آستانه تصمیم‌گیری برای مهم‌ترین مراحل زندگی خود قرار دارد؛ از انتخاب همسر و شغل گرفته تا تأمین مسکن و آغاز یک زندگی مستقل. طبیعی است که در چنین شرایطی، موضوع ازدواج، اشتغال و مسکن به دغدغه‌های اصلی جوانان تبدیل شود.

از آنجا که جوانان در ابتدای مسیر زندگی مستقل قرار دارند، نیازمند حمایت‌های جدی و هدفمند هستند. به همین دلیل، همه‌ساله در قوانین بودجه، تسهیلاتی در حوزه ازدواج، اشتغال و مسکن به عنوان مهم‌ترین ابزارهای حمایتی پیش‌بینی می‌شود. وام ازدواج یکی از اصلی‌ترین این ابزارهاست که قرار است نقش مشوق را برای تشکیل خانواده ایفا کند.در حال حاضر، مبلغ وام ازدواج ۳۵۰ میلیون تومان تعیین شده است؛ رقمی که با توجه به رشد مستمر تورم و افزایش هزینه‌های اولیه ازدواج، عملاً بخش قابل توجهی از کارکرد حمایتی خود را از دست داده است. پیشنهاد افزایش این وام به ۵۰۰ میلیون تومان مطرح شده و موافقان این طرح معتقدند اگر چنین افزایشی در بودجه ۱۴۰۵ لحاظ نشود، وام ازدواج بیش از پیش از تورم عقب می‌افتد و در عمل دیگر نمی‌تواند کمک مؤثری به جوانان برای آغاز زندگی مشترک باشد.

وام ازدواج با این هدف طراحی شده که هم به عنوان یک مشوق روانی برای جوانان عمل کند و هم بخشی از هزینه‌های واقعی ازدواج را پوشش دهد؛ تا جوانان با اطمینان و آرامش بیشتری به ازدواج و تشکیل خانواده فکر کنند. اما زمانی که مبلغ این تسهیلات با واقعیت‌های اقتصادی جامعه همخوانی نداشته باشد، این هدف عملاً محقق نمی‌شود و وام ازدواج از یک ابزار حمایتی به یک عدد صرفاً نمادین در قانون بودجه تبدیل می‌شود.در همین راستا، غلامرضا میرزایی، نماینده بروجن در مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با تسنیم درباره لزوم افزایش وام ازدواج از ۳۵۰ به ۵۰۰ میلیون تومان، با تأکید بر ضرورت این اقدام، تصریح کرد: مبلغ وام ازدواج باید به اندازه‌ای باشد که بتواند بخش قابل قبولی از نیازهای جوانان در زمینه ازدواج را پوشش دهد. در غیر این صورت، وام ازدواج نمی‌تواند نقش مشوق را ایفا کند و انگیزه لازم برای تشکیل خانواده در میان جوانان ایجاد نخواهد شد.وی ادامه داد: با توجه به اینکه کشور در شرایط تورمی قرار دارد، افزایش وام ازدواج باید به‌صورت منطقی و متناسب با تورم در قانون بودجه پیش‌بینی شود. هدف از این تسهیلات صرفاً درج یک عدد در قانون نیست، بلکه باید به‌گونه‌ای باشد که در عمل تشکیل خانواده برای جوانان تسهیل شود.

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران:

۱۹ هزار واحد متخلف از سازمان استاندارد اخطار دریافت کردند

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران گفت: بر اساس استاندارد ملی ایران شماره ۶۹۲۴، تعداد الزامات اجباری خودرو از ۸۵ به ۱۲۲ مورد افزایش یافته است.

به گزارش اقتصاد مردم، فرزانه انصاری در نشست با خبرنگاران به مناسبت ایام الله دهه فجر اظهار داشت: طبق قانون برنامه هفتم پیشرفت، کاهش ۱۰ درصدی نرخ تصادفات به عنوان الزام دولت در دستور کار است.

وی بیان‌داشت: در حوزه استانداردسازی خودرو، سازمان ملی استاندارد ۸۵ الزام ایمنی را در سنوات قبل به‌صورت اجباری اعلام کرده بود که طی سال‌های اخیر ۹ مورد آنها تعلیق شده بود، اما همکاران ما با پیگیری‌ها تمامی آن موارد را پایش و ارزیابی کردند و اکنون خودروهای داخلی در همه پلتفرم‌ها این استانداردها را پاس می‌کنند.

انصاری افزود: به دلیل کافی نبودن سطح ایمنی خودروها، هدف افزایش فاکتورهای ایمنی به ایمنی فعال و مطابق استانداردهای جهانی است. اکنون پیگیری اجرای اجباری استانداردهای ۱۲۲ گانه آغاز شده است و از زمان تصویب، با شورای عالی استاندارد و همکاری وزارت صمت نشست‌های مشترکی برگزار شده و کارگروه‌های تخصصی موضوع را دنبال می‌کنند تا در یک برنامه زمان‌بندی پلکانی این ۱۲۲ الزام محقق شود.

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران تاکید کرد: همه خودروهای داخلی ۱۰۰ درصد استانداردهای لازم را دارند، اما از نظر سازمان استاندارد کافی نیست و به دلیل همین به دنبال افزایش استانداردها هستیم.

وی به الزامات استاندارد در خودروهای وارداتی اشاره کرد و گفت: در بحث استانداردهای ورودی خودرو از کشورهایی مثل چین، پروتکل‌های ارزیابی خودرو در مبادی ورودی کنترل می‌شود و گواهی استاندارد چین همراه با بازرسی فیزیکی توسط شرکت‌های بازرسی در گمرک اعمال می‌شود و واردات باید با مستندات گواهی تأیید یا بررسی فیزیکی مطابقت داشته باشد.

انصاری عنوان کرد: استانداردهای خودروهای برقی و شارژ ایستگاه های برقی نیز انجام شده است.

راه اندازی آزمون‌های تست تصادف خودرو در کشور

وی از راه اندازی آزمون‌های تست تصادف (کرش) در کشور خبر داد و گفت: پیش از این الزام برای خودروهای وارداتی یا تولید داخل وجود داشت اما لازم بود خودروها به خارج فرستاده شده و برگردند که هزینه‌بر و زمان‌بر بود. اکنون این آزمون در داخل کشور انجام می‌شود و شاخص‌هایی مانند استحکام بدنه، ایمنی سرنشین، سیستم حفاظتی در برابر آتش‌سوزی و مکانیزم‌های ایمنی مورد ارزیابی قرار می‌گیرد.

شرکت ملی حفاری ایران (سهامی خاص)

شرکت ملی نفت ایران

شناسه آگهی: ۲۱۱۰۸۰۸

مناقصه عمومی دو مرحله ایی با ارزیابی کیفی

آگهی مناقصه (نوبت دوم)

مشخصات مناقصه:

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/مناقصه	شرح تقاضا	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (یورو)	مبلغ تضمین(یورو)
شرکت ملی حفاری ایران	۴۳-۲۲-۰۴۰۷۰۴۸۰۳۳ FP/۱۷-۰۴/۱۶۵	FULL SET TOOLS OF HALLIBURTON IQ-TYPE AND DATA ACQUISITION SYSTEM FOR WELL LOGGING SERVICES	۲۰۰۴۰۹۳۹۸۵۰۰۱۲۲۴	۲،۰۶۲،۳۱۶	۶۲،۵۸۷

روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)

تاریخ شروع دریافت : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت . تاریخ شروع : (از ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۲)
آخرین مهلت : - ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد : (۱۴۰۴/۱۲/۱۶)

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۳۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد. .(به اطلاع می رساند ارائه ضمانتنامه صادره از بانک پاسارگاد و سپه مورد پذیرش نخواهد بود .)

مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین : ۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر * تحویل اسناد به شرکت: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)ستاد(به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
اداره تدارکات خارجی کالا

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران

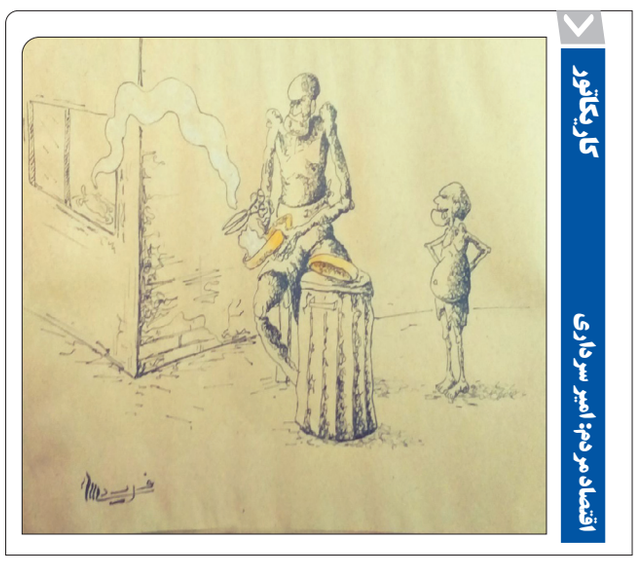
شرکت توسعه منابع انرژی توان

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۰۶۰۶

شرکت توسعه منابع انرژی توان در نظر دارد تدارک خارجی ۳۰۰،۰۰۰ متر مربع سپراتور پلی اتیلن دولایه خود را با شرایط ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت های تامین کننده واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد برابر روش ذیل اقدام نمایند.

۱ - ارائه رزومه کاری، سوابق فعالیت ، اساسنامه ، روزنامه رسمی و مشخصات کامل اعضای هیئت مدیره از سوی متقاضیان الزامی است.
۲-تاریخ دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ می باشد.
۳ -آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ می باشد.
۴- چگونگی دریافت اسناد و تحویل اسناد مناقصه: پس از چاپ آگهی روزنامه ، شرکتهایی که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند می بایست نامه کتبی اعلام آمادگی جهت حضور در مناقصه به همراه اسناد بند ۱ در این آگهی را به نشانی الکترونیکی pardisafarin.wala@yahoo.com (با توجه به بازه زمانی بند ۲) ارسال نموده و اسناد مناقصه را از کارشناس مربوطه از طریق نشانی فوق دریافت نمایند.
۵- به درخواست هایی که پس از تاریخ های مقرر ارسال می گردد مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶- شرکت توسعه منابع انرژی در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
۷- سایر اطلاعات و جزئیات مناقصه در اسناد مناقصه توضیح داده شده است.
۸- هماهنگی و اطلاعات بیشتر و پاسخ دهی به سوالات شرکت کنندگان در مناقصه پس از دریافت درخواست شرکت در مناقصه و دریافت اسناد بند ۱ در تاریخ های مقرر از طریق نشانی الکترونیکی pardisafarin.wala@yahoo.com انجام می شود.

شناسه آگهی : ۲۱۱۷۲۷۹ م الف / ۴۱۹۰ معاونت بازرگانی شرکت توسعه منابع انرژی توان



کاریکاتور

اقتصاد مردم: امیر سرداری

روزنامه صبح ایران
اقتصاد مردم
EGHTESADEMARDOM

اخبار

الگوی تازه مدیریت مصرف گاز وارد فاز اجرایی شد

الگوی تازه مدیریت مصرف گاز با محوریت «شرکت‌های کارور انرژی» با امضای ۲۲ قرارداد عملیاتی میان شرکت ملی گاز ایران و بخش خصوصی وارد مرحله اجرا شد؛ الگویی داده‌محور که هدف آن بهینه‌سازی مصرف، کاهش اتلاف انرژی و دستیابی به کاهش ۲۵ تا ۳۵ درصدی مصرف در انتهای زنجیره است.

به گزارش اقتصادمردم، آمارهای رسمی نشان می‌دهد حدود ۲۲ درصد از انرژی تولیدی کشور در مصارف نهایی هدر می‌رود؛ موضوعی که سبب شده تمرکز سیاست‌گذاری انرژی از افزایش تولید به مدیریت مصرف منتقل شود. به این منظور، بر اساس تکالیف برنامه هفتم ، باید معادل ۲۰۰ میلیون مترمکعب گاز در روز از این مقدار از مسیر بهینه‌سازی تا پایان برنامه به چرخه ارزش بازگردد. از این رو بهره‌گیری از ظرفیت بخش خصوصی در بخش مدیریت مصرف گاز به‌عنوان یکی از راهکارهای اصلی در دولت چهاردهم در دستور کار قرار گرفته است.

شرکت‌های کارور انرژی به میدان آمدند تا به‌عنوان بازوی اجرایی مدیریت مصرف گاز عمل کنند. این شرکت‌ها با اجرای پروژه‌های بهینه‌سازی، از نوسازی موتورخانه‌ها و تجهیزات گرمایشی تا اصلاح الگوی مصرف در بخش‌های خانگی، تجاری و صنعتی، مصرف گاز را کاهش می‌دهند. مبنای فعالیت کارورها اندازه‌گیری دقیق مصرف و ثبت صرفه‌جویی واقعی است، به‌گونه‌ای که هر مترمکعب گاز کاهش‌یافته، به‌عنوان یک دارایی اقتصادی قابل معامله تعریف می‌شود.

کاهش مصرف گاز در این مدل، با گواهی صرفه‌جویی انرژی همراه می‌شود. شرکت‌های کارور به ازای هر مترمکعب گاز کاهش‌یافته، این گواهی‌ها را دریافت می‌کنند، امکان عرضه آنها هم در بورس انرژی به صنایع بزرگ وجود دارد. اختلاف قیمت تعرفه گاز خانگی با ارزش گاز صرفه‌جویی‌شده در بورس، انگیزه اصلی سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در پروژه‌های کاهش مصرف را ایجاد می‌کند و یک چرخه اقتصادی شفاف و قابل اعتماد برای بهینه‌سازی مصرف شکل می‌دهد.

افزون بر این شرکت‌های کارور با تحلیل داده‌های مصرف گذشته و پیش‌بینی نیاز آینده، قادرند اقدام‌های مدیریتی و فنی همزمان انجام دهند. این اقدام‌ها شامل زمان‌بندی هوشمند استفاده از تجهیزات، آموزش مشترکان برای کاهش مصرف و ایجاد مشوق‌های اقتصادی برای تغییر رفتار مصرف‌کننده است. به این ترتیب، الگوی کارور نه‌تنها کاهش مصرف را به‌طور عملی محقق می‌کند، بلکه فرهنگ صرفه‌جویی و مدیریت بهینه انرژی را نیز در سطح جامعه نهادینه می‌سازد و امکان تعمیم این رویکرد به سایر بخش‌های پرمصرف را فراهم می‌کند.

اما این طرح چگونه اجرا می‌شود؟ برای اجرا دو نوع قرارداد تعریف شده است؛ در مدل نخست، شرکت کارور به‌عنوان خرده‌فروش گاز مسئولیت توزیع و مدیریت مصرف را در یک محدوده مشخص بر عهده دارد. در مدل دوم، شرکت‌ها فقط بر بهینه‌سازی مصرف تمرکز دارند و درآمد خود را از محل گواهی‌های صرفه‌جویی تأمین می‌کنند.

روز یکشنبه پنجم بهمن، ۲۲ قرارداد عملیاتی میان ۱۱ شرکت گاز استانی و کارورهای بخش خصوصی به امضا رسید. این قراردادها استان‌های اصفهان، خراسان رضوی، قم، کرمانشاه، مرکزی، یزد، مازندران، کردستان، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد و خراسان جنوبی را پوشش می‌دهد و بخش‌های خانگی، تجاری، گلخانه‌ها، مرغداری‌ها، صنایع آجرپزی و ساختمان‌های اداری را شامل می‌شود.

همزمان با این قراردادها، شرکت ملی گاز ایران بر پایش مستمر عملکرد و راستی‌آزمایی مقدار صرفه‌جویی تاکید دارد. اندازه‌گیری دقیق کاهش مصرف، ثبت داده‌ها در سامانه‌های هوشمند و اتصال نتایج به بورس انرژی، ازجمله الزام‌هایی است که برای اجرای این طرح در نظر گرفته شده است. افزون بر این، کارورهای انرژی با ارائه گزارش‌های تحلیلی، تحلیل روند مصرف و پیش‌بینی نیاز آینده، امکان مدیریت هوشمند و بهینه منابع را فراهم می‌کنند.

این رویکرد مبتنی بر داده، افزون بر تسهیل تصمیم‌گیری سیاستگذار، زمینه تعمیم مدل کارورها به سایر بخش‌های پرمصرف انرژی کشور را نیز مهیا می‌سازد؛ الگویی که می‌تواند در میان‌مدت به یکی از ابزارهای اصلی مدیریت پایدار انرژی کشور تبدیل شود و فرهنگ بهینه‌سازی مصرف و صرفه‌جویی را در سطح ملی نهادینه کند.

برآوردها نشان می‌دهد اجرای کامل این قراردادها می‌تواند مصرف گاز در انتهای زنجیره را بین ۲۵ تا ۳۵ درصد کاهش دهد؛ اقدامی که افزون بر کاهش ناترازی انرژی و هدایت بهتر منابع گاز به صنایع مولد و انرژی‌بر، به کاهش هزینه قبوض مشترکان، ارتقای بهره‌وری شبکه، بهبود کیفیت تجهیزات و کاهش آلاینده‌های محیط‌زیستی نیز منجر می‌شود. کارشناسان معتقدند این مدل می‌تواند فرصت‌های سرمایه‌گذاری جدید برای بخش خصوصی ایجاد کرده و الگوی موفقی برای مدیریت پایدار انرژی کشور ارائه دهد.

طبق اعلام وزارت نفت، افزون بر این، اجرای این قراردادها سبب می‌شود فرهنگ صرفه‌جویی و مدیریت هوشمند انرژی در سطح جامعه نهادینه شود. با پایش مستمر مصرف، جمع‌آوری داده‌ها و تحلیل روندها، امکان شناسایی نقاط پرمصرف، زمان‌بندی بهینه تجهیزات و ارائه مشوق‌های اقتصادی برای تغییر رفتار مصرف‌کنندگان فراهم می‌شود.

این رویکرد نه تنها بهره‌وری انرژی را افزایش می‌دهد، بلکه نقش سیاستگذار در اتخاذ تصمیم‌های مبتنی بر داده را تقویت و امکان توسعه مدل کارورها در سایر بخش‌های پرمصرف انرژی کشور را نیز فراهم می‌کند. در نتیجه، این طرح نه فقط یک راهکار فنی، بلکه ابزاری جامع برای تحقق اهداف اقتصادی، زیست‌محیطی و اجتماعی در مدیریت انرژی کشور به‌شمار می‌آید.

چین از کربن دی اکسید بنزین ساخت

پژوهشگران چینی روشی خورشیدی را توسعه داده‌اند که با استفاده از کربن دی اکسید و آب، اجزای پایه بنزین را تولید می‌کند؛ روشی که از فرآیند طبیعی فتوسنتز الهام گرفته است.

به گزارش ایسنا، گروهی از دانشمندان چینی از دستیابی به روشی نوآورانه خبر داده‌اند که با بهره‌گیری از نور خورشید، کربن دی اکسید و آب را به مواد شیمیایی ارزشمند، از جمله اجزای بنیادی بنزین تبدیل می‌کند. این دستاورد گامی مهم در مسیر تولید سوخت‌های پایدار به شمار می‌رود.

به نقل از آی‌ای، این رویکرد با الهام از فتوسنتز که فرآیندی است که گیاهان برای تبدیل نور خورشید، آب و کربن دی اکسید به انرژی به کار می‌برند، طراحی شده و هدف آن ارائه راهکاری پاک‌تر و پایدارتر برای تولید سوخت است.

پژوهشگران که از آکادمی علوم چین و دانشگاه علم و فناوری هنگ‌کنگ هستند، ماده‌ای ویژه طراحی کرده‌اند که قادر است مقدار اندکی انرژی الکتریکی را ذخیره کند؛ قابلیتی که بازده واکنش‌های شیمیایی لازم برای تبدیل کربن دی اکسید به ترکیبات مفید را به‌طور چشمگیری افزایش می‌دهد.

پیشرفت در تولید سوخت خورشیدی

با ترکیب این سامانه با کاتالیزورهایی که کربن دی اکسید را به مواد شیمیایی مختلف تبدیل می‌کنند، پژوهشگران موفق به تولید کربن مونوکسید با انرژی خورشیدی شدند. این ماده میانی می‌تواند در مراحل بعدی به سوخت تبدیل شود و گزینه‌ای بالقوه برای صنایعی باشد که به‌سختی قابل برقی‌سازی هستند، از جمله هوانوردی و کشتیرانی.

این گروه در مقاله‌ای که هفته گذشته در مجله علمی معتبر Nature Communications منتشر شد، اعلام کرد که روش آن‌ها یک راهبرد الهام‌گرفته از زیست‌شناسی برای ذخیره بار الکتریکی ارائه می‌دهد که کاهش نوری کربن دی‌اکسید را به‌شکل کارآمد ممکن می‌سازد. به‌گفته آن‌ها، این رویکرد مسیری عمومی برای تولید سوخت‌های خورشیدی فراهم می‌کند و شکاف مهم میان انرژی‌های تجدیدپذیر و کاربردهای صنعتی پرمصرف را پر می‌کند.

به گفته پژوهشگران، علاقه به تبدیل کربن دی‌اکسید با کمک نور یا فوتوکاتالیز به عنوان روشی امیدبخش برای کاهش هم‌زمان انتشار گازهای گلخانه‌ای و کاهش فشار بر منابع طبیعی در حال افزایش است. یکی از جذاب‌ترین کاربردهای این فناوری، تولید سوخت‌های خورشیدی است؛ سوخت‌های مصنوعی که با استفاده از نور خورشید تولید می‌شوند و از نظر ساختار شباهت زیادی به سوخت‌های فسیلی دارند و می‌توانند با زیرساخت‌های فعلی سوخت‌رسانی سازگار باشند.

پزشکیان در آیین اختتامیه چهل و سومین جایزه کتاب سال ایران:

بدون حق و عدالت ماندگاری و استحکام یک جامعه بسیار بعید است

رئیس جمهور با بیان اینکه ظالم کسی است که حق را نبیند یا نشناسد و یا در مقابل آن بایستد، گفت: هیچ ظلمی بالاتر از این نیست که انسان در مقابل حق بایستد. مشکلاتی که ما امروز با آن مواجهیم ناشی از عدم آگاهی و عدم مطالعه است و چرا که بروز و ظهور هر علم و دانشی به درک درست و اجرای صحیح آن باز می‌گردد در واقع این مسأله گم شده جهان امروز ما است.

به گزارش اقتصاد مردم، مسعود پزشکیان پیش از ظهر امروز یکشنبه ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ در آیین اختتامیه چهل و سومین جایزه کتاب سال جمهوری اسلامی ایران با تمجید از جایگاه رفیع علمی همه اساتید، نخبگان و پژوهشگرانی که در راستای توسعه گنجینه علم و دانش کشور تلاش می‌کنند، افزود: واقعیت آن است که ما هر چقدر کتاب و کتابخوانی را ارج نهیم و کسانی را که در این مسیر تلاش می‌کنند را تکریم و حمایت و پشتیبانی کنیم کم است چرا که اگر بنده به عنوان یک مسئول در این جایگاه هستم و توانایی‌هایی دارم به برکت کتاب و معلمان و اساتیدی بوده که کتابخوان بوده‌اند و به ما درس داده‌اند و اگر امروز با ضعف‌ها و کاستی‌هایی روبرو هستیم باز هم راه حل آن را در همین مسیر باید جستجو کنیم.

رئیس جمهور در ادامه رویکرد دولت در زمینه ترویج کتاب و کتابخوانی را حمایت حداکثری از فعالان این حوزه به‌ویژه در زمینه تأمین کتب مورد نیاز مراکز علمی عنوان کرد و افزود: من تصور می‌کنم، به برکت کتاب انسان رشد می‌کند، به برکت کتاب انسان تجربه پیدا می‌کند، به برکت کتاب و کسانی که علم دارند انسان‌ها راه خود را از تاریکی‌ها پیدا می‌کنند و به سمت روشنایی سوق پیدا می‌کنند.

پزشکیان در ادامه علت اصلی برخی ضعف‌ها و کاستی‌ها در نظام مدیریتی کشور در بخش‌های مختلف اقتصادی، صنعتی، کشاورزی و سیاست را ناشی از اختلال در درک مفاهیم، عدم توجه به مهارت‌ها و غفلت از دستورات الهی در کتاب آسمانی قرآن عنوان کرد و افزود: یکی از دلایل اصلی رجوع مکرر بنده به قرآن کریم و نهج البلاغه – برغم برخی بهانه‌جویی‌ها در این زمینه- آن است که معتقدم این کتاب الهی دستور زندگی است و بنده به عنوان مسئول که در این جایگاه حضور دارم باید به این دستورات عمل کنم چرا که اگر عمل نکنم از مسیر منحرف خواهم شد، نمی‌شود در کشور مسئولان و سیاست‌گذارانی اعم از استانداران، فرمانداران و دیگر مدیران اجرایی باشند و ولی نداند که کتاب خدا چه دستوراتی به آنها داده و بر خلاف آن عمل کنند یا اینکه صرفا آن را بخوانند و بعد روی طاقچه‌ها بگذارند.رئیس جمهور تصریح کرد: به باور و اعتقاد من ما به دستورات این کتاب عمل نکردیم، چرا که اگر عمل‌کننده به فرامین آن بودیم قاعدتا نباید با وضعیتی که امروز با آن دست به گریبانیم، مواجه می‌شدیم.پزشکیان در ادامه با اشاره به فرازی از نامه حضرت امیرالمومنین علی (ع) به مالک اشتر افزود:ایشان در این نامه مالک اشتر را ابتدا به رعایت تقوا امر می‌کند و سپس او را به تبعیت از کتاب خدا فرا می‌خواند که در آن به روشنی بایدها و نبایدها معین و مشخص شده است و می‌فرماید که سعادت در عمل به این کتاب است و شقاوت و ضلالت نیز در غفلت از آن.رئیس جمهور با بیان اینکه رکن و اساس قرآن کریم که خدای متعال ما را در تمامی امور به تحقق و اجرای آن امر فرموده «حق» و «عدالت» است، تصریح کرد: بر اساس اعتقاد ما و باور ما رسالت همه پیامبران الهی نیز اجرای حق و عدالت و جلوگیری از بی‌عدالتی و ظلم بوده است و ما نیز موظفیم عدالت را در جامعه اجرا کنیم و اگر قصور داریم به خاطر ناآگاهی، جهل و عدم درک از این کتاب و سنت پیامبر و مسیری است که باید به آن عمل می‌کردیم.

پزشکیان با تأکید بر اینکه بدون حق و عدالت ماندگاری و استحکام یک جامعه بسیار بعید است، اظهار داشت: ما موظفیم به این کتاب عمل کنیم و آنچه که ما را از عمل به کتاب وا می‌دارد و به سمت بی‌عدالتی و حق کشی می‌کشاند، نفسانیت و منّیت است و هرکس توانست هوای نفس و شهوت قدرت و پست و مقام را زیر پا بگذارد، در این مسیر پیروز است.

رئیس جمهور در ادامه با بیان اینکه ظالم کسی است که حق را نبیند یا نشناسد و یا در مقابل آن بایستد، افزود: هیچ ظلمی بالاتر از این نیست که انسان در مقابل حق بایستد. مشکلاتی که ما امروز با آن مواجهیم ناشی از عدم آگاهی و عدم مطالعه است و چرا که بروز و ظهور هر علم و دانشی به درک درست و اجرای صحیح آن باز می‌گردد در واقع این مسأله گم شده جهان امروز ما است.

سید حسن خمینی:

آسیب‌شناسی کنیم و جایی که اشتباه رفتیم را اصلاح کنیم

سید حسن خمینی گفت: بزرگترین عاملی که باعث کینه می‌شود، خروج از عدالت است؛ یعنی من احساس کنم حقم را خورده‌اند و نمی‌توانم آن را پس بگیرم.

به گزارش اقتصاد مردم ؛ حجت‌الاسلام و المسلمین سید حسن خمینی ظهر امروز طی سخنانی در دیدار با رئیس و جمعی از کارکنان بنیاد مستضعفان در حرم امام، یادآور شد: انقلاب اسلامی اتفاق بزرگی است که در تاریخ کشور ما افتاده و برای دهه‌ها و شاید قرن‌ها ایران و جهان و به خصوص منطقه ما را تحت تأثیر شدید خودش داشته و خواهد داشت؛ و پس از این هم در صورت مدیریت درست، می‌توانیم امیدوار باشیم که از گردنه‌های سختی که برای ما تعبیه می‌کنند نیز عبور کنیم.

سید حسن خمینی در ادامه با اشاره به اینکه انقلاب اسلامی ایران ویژگی‌های مهمی دارد، یادآور شد: یک ویژگی انقلاب اسلامی این است که طبقاتی نیست؛ در دهک یک همان مقدار مدافعین وجود دارد که در دهک دهم؛ و اینکه امام مرتبا تأکید به وحدت همه اقشار و مذاهب و صنوف می‌کردند، از همین جهت بود.وی با تأکید بر وحدت به عنوان عامل رفع نگرانی یک نظم سیاسی، تصریح کرد: عملکرد ها را آسیب‌شناسی کنیم و جایی که اشتباه رفتیم را اصلاح کنیم. همانگونه که در اقتصاد قوانین ثابتی نظر اینکه «اگر نقدینگی را بالا ببریم، تورم بالا می‌رود» وجود دارد، در مسائل اجتماعی هم همین طور است؛ از جمله اینکه، بزرگترین عاملی که باعث کینه می‌شود، «خروج از عدالت» است؛ یعنی من احساس کنم حقم را خورده‌اند و نمی‌توانم آن را پس بگیرم.

یادگار امام با اشاره به اینکه همیشه در هر جامعه‌ای منازعه وجود دارد، اظهار داشت: اگر یک ساختار این امکان را داشته باشد که آژیر خطرش به صدا در بیاید و با نهایت قاطعیت اشکالات خودش را بفهمد و اصلاح کند و تصلب بر خطا نداشته باشد، حق بخشیده شدن دارد. ممکن است ساختار اشتباه کند؛ چرا که هیچ کدام ما معصوم نیستیم و ساختار هم چیزی غیر از افراد نیست. اما آنچه که حق بخشیدن در آن نیست، تصلب بر اشتباه و تکرار عامدانه اشتباه است.وی افزود: اگر احساس شود مجموعه‌ای حرف به گوشش نمی‌رود، باعث تزاید کینه‌ها می‌شود؛ و الاّ همه طول تاریخ آمیخته از اشتباهات و رفع اشتباهات است. قانون الهی عم این است که اگر به اشتباه خودت پی بردی و به موقع آن را تصحیح کردی، به راحتی از اشتباه عبور می‌کنی.

سید حسن خمینی گفت: امیرالمؤمنین(ع) می‌گوید اگر شما را نصیحت می‌کنند یعنی خیرخواه شما هستند؛ پس نمی‌توانید خیرخواه مردم باشید مگر اینکه آنها بر شما احاطه و نظارت داشته باشند.وی در پایان بر توجه بنیاد مستضعفان به محرومین جامعه تأکید کرد.

در نشست خبری مطرح شد:

۱۱ درصد گاز کشور در تهران مصرف می شود

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران با بیان اینکه این استان بزرگترین شبکه را داراست، گفت: ۱۱ درصد فروش گاز کشور مربوط به تهران است.

به گزارش خبرنگار اقتصادمردم، علیرضا اعوانی در نشست خبری با بیان اینکه تهران با بالغ بر ۱۳ میلیون نفر جمعیت حدود ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار مشترک گاز دارد، اظهار داشت: از این تعداد حدود ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار مشترک شهری و حدود ۲۸۰ هزار مشترک روستایی هستند.

وی با بیان اینکه گاز استان تهران بزرگترین شبکه را داراست، افزود: ۱۱ درصد فروش گاز کشور مربوط به تهران است.

مدیر عامل شرکت گاز استان تهران گفت: ۹۹.۶ درصد استان تحت پوشش گازرسانی قرار دارند که ۴ درصد مابقی به دلیل فنی و اقتصادی توجیه ندارند اما اگر نرخ ها توجیه پذیر شوند گازرسانی خواهند شد.

وی بیان کرد: ۵۵۱ روستا مشمول گازرسانی هستند و از این تعداد ۵۳۸ روستا گازدار هستند که این ۱۳ روستا فعلا فاقد توجیه هستند.

اعوانی خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۰۳؛ ۴۷ درصد گاز تهران در بخش خانگی، ۱۶ درصد صنعتی، ۱۰ درصد تجاری، ۳ درصد حمل و نقل و ۲۵ درصد در بخش نیروگاهی به مصرف رسیده است.

وی با اعلام اینکه مصرف گاز تهران در سال جاری به حدود ۱۴.۲ درصد رسیده است، گفت: استان تهران با بیش از ۱۳.۸ درصد از کل مشترکان گاز کشور، رتبه نخست را در این حوزه دارد. همچنین حدود ۹.۳ درصد انشعابات گاز کشور در این استان واقع شده است.

اعوانی تعداد مشترکان گاز استان تهران را حدود چهار میلیون و ۱۰۰ هزار مشترک اعلام و خاطرنشان‌کرد: از این تعداد، بیش از سه میلیون و ۸۰۰ هزار مشترک در مناطق شهری و حدود ۲۷۹ هزار مشترک در مناطق روستایی قرار دارند.

وی با اشاره به اقدامات پیشگیرانه پیش از آغاز فصل سرما، گفت: برای پایداری شبکه و تأمین مستمر گاز، اقدامات متعددی از جمله تعمیرات پیشگیرانه، تأمین قطعات یدکی، تجهیز ناوگان عملیاتی و اجرای طرح‌های مدیریت بحران انجام شده است.

مدیر عامل شرکت گاز استان تهران از پیشرفت بیش از ۸۰ درصدی پروژه‌های ایمنی شبکه گاز در برابر زلزله خبر داد و افزود: طراحی و اجرای سیستم‌های قطع اضطراری و سامانه اسکادا از جمله اقداماتی است که با هدف کاهش خطرات ثانویه مانند آتش‌سوزی و انفجار در شرایط بحرانی اجرا شده است.

وی با اشاره به برنامه‌های مدیریت مصرف گاز گفت: در فصل سرد سال، با همکاری صنایع، دستگاه‌های اجرایی و مراکز تجاری، محدودیت‌ها و الزامات مصرف اعمال می‌شود و امسال تمامی دستگاه‌های دولتی ملزم به رعایت الگوی دمای ۲۰ درجه سانتی‌گراد شده‌اند. برای نظارت بر اجرای این مصوبات، ۱۲۰ گروه پایش در سطح استان فعال شدند و در صورت عدم رعایت، ابتدا اخطار و سپس اقدامات قانونی اعمال شده است.

اعوانی با اشاره به اجرای پویش دو درجه کمتر گفت: این پویش که سال گذشته با تأکید رئیس‌جمهور آغاز شد، امسال نیز با ارسال حدود ۳۸ میلیون پیامک و استفاده از ظرفیت دانش‌آموزان به‌عنوان سفیران مدیریت مصرف، ادامه یافت.

وی با اشاره به عملکرد مرکز پیام و سامانه ۱۹۴ گفت: طی سال گذشته بیش از ۱۳۷ هزار عملیات ثبت و ۵۸۷ حادثه آنی رسیدگی شد و در شرایط خاص و بحران‌ها، همکاران شرکت گاز با تلاش شبانه‌روزی، از بروز حوادث ثانویه جلوگیری کردند.مدیرعامل شرکت گاز استان تهران از افزایش ۲۰ درصدی مصرف گاز در روزهای اخیر خبر داد و گفت: در قالب طرح پایش مصرف، فقط در یک روز بیش از یک هزار و ۱۱۳ بازدید از مراکز تجاری و یک هزار و ۲۶۵ مورد دیگر در حال انجام بوده و به دلیل رعایت‌نکردن ضوابط دمایی، گاز ۲۵ ساختمان دولتی، ۲۲۷ مرکز تجاری و ۱۱۰ فضای باز دارای سامانه گرمایش تابشی قطع شده است.وی افزود: اجرای طرح‌های نظارتی روزانه بر مبنای دستورالعمل مدیریت مصرف گاز در روزهای سرد سال ادامه دارد و تاکنون هزاران واحد تجاری، اداری و مسکونی مورد بررسی قرار گرفته‌اند.اعوانی گفت: در قالب بازرسی‌های انجام‌شده، تاکنون یک هزار و ۱۱۳ مورد از مراکز تجاری و یک هزار و ۲۶۵ مورد از دیگر اماکن استان پایش شدند و در بخش استفاده از سیستم‌های گرمایش تابشی نیز ۶۸۲ مورد مورد ارزیابی قرار گرفت. گرمایش تابشی ذاتاً سیستم غیر استانداردی نیست، اما چون اغلب در فضاهای باز استفاده می‌شود، هدررفت قابل‌توجه انرژی به‌همراه دارد و همین موضوع موجب برخورد ما با استفاده از آن در فصل سرما می‌شود.

وی از ۱۵۲ مورد ممانعت همکاری در بین دستگاه‌های دولتی خبر داد و اعلام کرد: برخی ساختمان‌های دولتی به دلیل عدم همکاری در اجرای پایش و اندازه‌گیری، مشمول قطع گاز شده‌اند؛ در مجموع گاز ۲۵ ساختمان دولتی و ۲۲۷ مرکز تجاری متخلف که دمای تعیین‌شده را رعایت نکرده بودند، قطع شده است.

اعوانی با اشاره به سایر تخلفات شناسایی‌شده ادامه داد: حدود ۱۱۰ سیستم گرمایشی فضای باز به صورت غیرمجاز فعالیت می کردند که گاز آن‌ها قطع شد و در کنار آن، یک هزار و ۵۱۷ واحد خالی از سکنه در مناطق ییلاقی و خوش‌آب‌وهوای استان که بدون حضور ساکن، سیستم گرمایشی را روشن گذاشته بودند، شناسایی و گازشان نیز به‌صورت موقت قطع شد. در مجموع ۸۳ مورد اخطار کتبی به دستگاه‌های دولتی و ده‌ها مورد به مراکز تجاری صادر شده است.وی با اشاره به روند مصرف روزانه گاز در روزهای سرد اخیر گفت: در چنین روزهایی مصرف گاز به ۱۲۶ میلیون و ۶۵۰ هزار مترمکعب در شبانه‌روز رسیده است، در حالی که این میزان مصرف طی روزهای مشابه سال گذشته ۱۰۴ میلیون مترمکعب و روز قبل ۱۱۴ میلیون مترمکعب بود. وی اظهار داشت: از مجموع حدود ۸۶۰ میلیون مترمکعب گاز تولیدی کشور، بیش از ۱۲۶ میلیون مترمکعب در استان تهران مصرف می‌شود. این به‌خوبی نشان می‌دهد که هر واحد صرفه‌جویی در تهران، تأثیر مستقیمی بر تعادل مصرف گاز در سطح کشور دارد.

اعوانی با اشاره به سهم نیروگاه‌ها از سوخت‌رسانی افزود: امسال با وجود سرمای شدید و تداوم مصرف بالا در بخش خانگی، با اعمال محدودیت در بخش‌های صنعتی و کنترل مصرف عمومی توانستیم حدود ۴ درصد گاز بیشتری به نیروگاه‌ها تحویل دهیم تا پایداری شبکه برق نیز تضمین شود.

معاون اجتماعی بهزیستی :

مطالبات جامعه را جدی نگیریم، کاهش فاصله بین اعتراضات محتمل است

معاون اجتماعی سازمان بهزیستی گفت: اگر مطالبات مردم را جدی نگیریم، به احتمال زیاد فاصله بین اعتراضات کمتر خواهد شد.

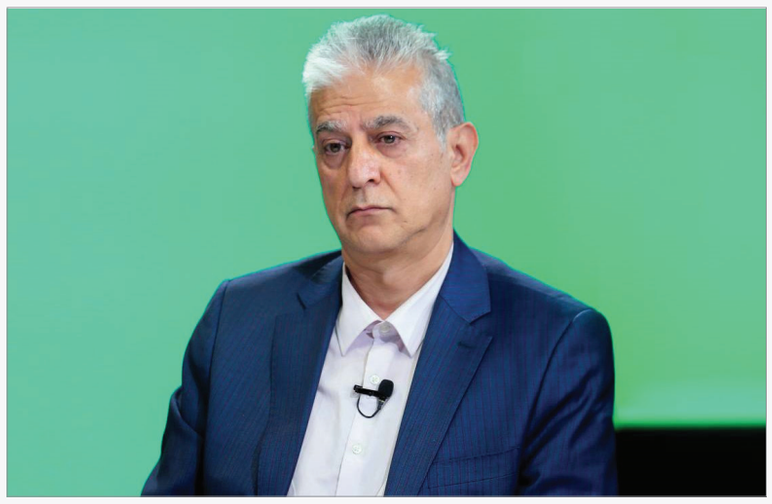
«حسن موسوی چلک» معاون اجتماعی سازمان بهزیستی در تحلیل خود از ناآرامی‌های اخیر در ایران به خبرنگار ایلنا گفت: اعتراضات اخیر فقط مسئله اقتصادی نبوده است، گرچه در این دوره اعتراضات با مسئله معیشت شروع شد. ما پس از جنگ ۱۲ روزه، همراهی مردم را به منزله‌ی همراهی نهادینه و مستمر قلمداد کردیم، اما دیدیم که در یک بازه‌ی زمانی نه چندان طولانی، دوباره اعتراضات به شکل حضور در خیابان بروز یافت و حداقل در چند روز اول، بسیار گسترده‌ی خود را نشان داد. اگر مطالبات را جدی نگیریم، به احتمال زیاد فاصله‌ی بین اعتراضات کمتر خواهد شد.

وی افزود: مطالبات از بازار شروع شد، جایی که معمولاً محافظه‌کارتر هستند و جنس بازار اینگونه است. بازار مرکز اقتصادی کشور است؛ یعنی وقتی بازار تحت فشار قرار می‌گیرد، کل اقتصاد را به‌پایین می‌کشد. اگرچه مشاهده شد، شروع مطالبات صرفاً اقتصادی بود، آن هم توسط گروهی که نبض اقتصاد کشور در دست دارند، اما به مرور زمان مطالبات دیگری از جمله سیاسی نیز مطرح شد. البته در بحران‌های این‌چنینی، غیرطبیعی نیستموسوی چلک در ادامه توضیح داد: ما یک جایی می‌گوییم صدای بی‌صدایان خواهیم شد. اما این‌بار کار به‌جایی رسید که دیگر بازاریان برای اعتراضات به خیابان‌ها آمدند و بازاری‌هایی که صنف و قدرت دارند و از ارتباطات سیاسی، مذهبی، اجتماعی و فرهنگی بسیار قوی نیز برخوردارند و همیشه پشت دولت بوده‌اند.وی تصریح کرد: در اعتراضات گذشته می‌گفتند که چرا بازاری‌ها نمی‌آیند، ولی این‌بار بازار آمد و بتدریج مطالبات دیگری نیز مطرح شد که این‌هم خیلی غیرطبیعی نبود. وقتی این اعتراضات و مطالبات پاسخ داده نشود، فاصله‌ی بین مردم و دولت افزایش می‌یابد، اعتماد کمتر می‌شود، مشارکت کمتر می‌شود و می‌تواند نگرانی‌های جدی‌تری را در این حوزه ایجاد کند.معاون اجتماعی بهزیستی با تأکید بر اینکه مردم احساس عدم عدالت می‌کنند و اگر شاخص‌های رفاه را هم در نظر بگیریم، این مسئله وجود دارند، افزود: حقوق یا مستمری که پرداخت می‌کنیم از تورم پایین‌تر است، علی‌رغم اینکه حداقل در ۵ سال اخیر دولت‌ها تلاش کردند مستمری را زیاد افزایش دهند، اما شاهد هستیم که فاصله بین مستمری‌ها با خط فقر یک فاصله‌ی بسیار معنادار است. این فاصله بین حقوق حداقلی کارگران، نرخ تورم و افزایش هزینه‌ها مشهود است. تمام اینها احساس عدم عدالت است که بخشی از آن دیگر احساس نیست و مردم درکش می‌کنند و عینا این را در واقع می‌بینند.او اظهار کرد: مطالبه دیگر به عنوان یک شهروند این است که ما شایستگی‌گزینی را در عرصه‌های مختلف باید بپذیریم و اجرا کنیم. بخشی از این شرایط ناشی از این است که بد مدیریت می‌کنیم؛ وقتی بد مدیریت کنیم باید منتظر این پیامدها باشیم.

پیشخوان
Pishkhan.com

یک کارشناس بازارهای مالی:

سود ۸ تا ۱۲ درصد ارزی در اقتصاد ایران «محال» است



فردین آقابزرگی با اشاره به شرایط فعلی شبکه بانکی گفت: در حال حاضر، اگر اشتباه نکنیم، بالاترین سود سپرده ارزی در نظام بانکی به یورو و حدود ۲ درصد در سال محدود می‌شود. در چنین فضایی، طرح پرداخت سود ۸ تا ۱۲ درصدی ارزی از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت، از اساس با منطق اقتصادی و واقعیت‌های بازار پول همخوانی ندارد.

به گزارش اقتصادنیوز، با تصویب دستورالعمل جدید، صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت ارزی تحت نظارت بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار راه‌اندازی شدند. هدف این صندوق‌ها جمع‌آوری منابع ارزی و هدایت آن به سمت طرح‌های صادرات‌محور عنوان شده و وعده پرداخت سود دلاری حدود هشت تا ۱۲ درصد به صورت ارزی به سرمایه گذاران داده شده است، وعده ای که در همین ابتدای کار با تردید و سوالاتی همراه است.

سود ۱۲درصد به صورت ارز در شرایط فعلی ایران امکانپذیر نیست

فردین آقابزرگی، کارشناس بازار سرمایه، در گفتگو با اقتصادنیوز ضمن انتقاد جدی از این ایده، آن را نشانه‌ای از استیصال ارزی دولت دانسته و معتقد است تحقق چنین سودی در شرایط فعلی اقتصاد ایران نه‌تنها امکان‌پذیر نیست، بلکه می‌تواند به بی‌ثباتی بازار پول و سرمایه منجر شود.

فردین آقابزرگی با اشاره به شرایط فعلی شبکه بانکی گفت: در حال حاضر، بالاترین سود سپرده ارزی در نظام بانکی به یورو و حدود ۲ درصد در سال محدود می‌شود. در چنین فضایی، طرح پرداخت سود ۸ تا ۱۲ درصدی ارزی از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت، از اساس با منطق اقتصادی و واقعیت‌های بازار پول همخوانی ندارد.

وی گفت: این وعده‌ها یادآور تجربه گواهی‌های سپرده ارزی است که بیش از ۲۰ تا ۲۵ سال پیش درباره آن‌ها صحبت شد، ابزارش طراحی شد، اما در عمل هیچ‌گاه به نتیجه نرسید. صندوق‌های زمین و ساختمان هم نمونه مشابهی هستند که صرفاً نام صندوق را یدک می‌کشند و حجم سرمایه‌گذاری در آن‌ها بسیار ناچیز است.

استیصال ارزی دولت پشت پرده سیاست جدید

این کارشناس بازارهای مالی گفت: ریشه طرح چنین ابزارهایی را باید در کمبود منابع ارزی دولت جست‌وجو کرد. این سیاست‌ها بیش از آنکه حاصل یک برنامه‌ریزی مالی دقیق باشند، به استیصال دولت در تأمین ارز بازمی‌گردند. پیش از این نیز برخی مقامات با اشاره به ارقامی مانند ۳۰ میلیارد دلار ارز نگهداری‌شده در منازل مردم، تلاش کرده‌اند چنین سیاست‌هایی را توجیه کنند، در حالی که این برآوردها می‌تواند گمراه‌کننده باشد.

وی تصریح کرد: دولتی که در تأمین ارز کالاهای اساسی با مشکل مواجه است و حتی یارانه ارزی این کالاها را حذف کرده، چگونه می‌تواند متعهد به پرداخت سود ارزی بالا شود؟ اجرای چنین طرحی می‌تواند بار مالی سنگینی برای دولت ایجاد کند.

آقابزرگی با اشاره به اظهارات مطرح‌شده از سوی وزیر اقتصاد گفت: این اعداد و ارقام بر توان واقعی اقتصاد نبوده و بیشتر شبیه حدس و گمان است.

وی افزود: پرداخت سود ۸ تا ۱۲ درصدی آن هم به‌صورت ارزی، اساساً در چارچوب توان بازپرداخت اقتصاد ایران نمی‌گنجد و تعجب‌آور است که چنین وعده‌ای از سوی بالاترین مقام اقتصادی کشور مطرح می‌شود. این اظهارات قطعاً با انتقاد جدی مواجه خواهد شد، چراکه نظم بازار پول را بر هم می‌زند. وقتی بازار پول سپرده ارزی با سود ۲ درصد ارائه می‌دهد، ایجاد صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت ارزی و سود ۸ تا ۱۲ درصدی، نشان‌دهنده عدم هماهنگی میان وزارت اقتصاد و بانک مرکزی است.این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به سازوکار صندوق‌های سرمایه‌گذاری گفت: یکی از مهم‌ترین ایرادات صندوق‌های درآمد ثابت، محدود بودن اختیارات مدیران صندوق است. حتی در صندوق‌های بورسی نیز مدیران موظف به رعایت تکالیف دستوری درباره ترکیب دارایی‌ها هستند.

آقابزرگی ادامه داد: حال اگر قرار باشد اختیار مدیریت صندوق‌های ارزی نیز عملاً به دولت سپرده شود، نتیجه چیزی جز تکرار تجربه انتشار اوراق بدهی نخواهد بود. در چنین شرایطی، پرداخت سود ممکن است از محل جذب سپرده‌های جدید انجام شود که این وضعیت شباهت زیادی به سازوکارهای شبه‌پانزی دارد.

وی با اشاره به انگیزه‌های دولت گفت: به نظر می‌رسد هدف اصلی از طرح این صندوق‌ها، ساماندهی نقدینگی و جلوگیری از هجوم سرمایه‌ها به بازار ارز است. دولت می‌داند که کاهش ارزش ریال، نقدینگی را به سمت ارز سوق می‌دهد و تلاش دارد با ایجاد مشوق، این منابع را در قالب صندوق‌ها متمرکز کند.

وی تأکید کرد: اما سؤال اصلی اینجاست که این منابع ارزی چگونه قرار است به کار گرفته شود تا سود ۸ تا ۱۲ درصدی ایجاد کند؟ در شرایط رکود و نابسامانی اقتصادی فعلی، تحقق چنین سودی به‌صورت واقعی جزو محالات است.

آقابزرگی در پایان به ریسک‌های نهادی این صندوق‌ها اشاره کرد و گفت: اگر مرجع صدور مجوز این صندوق‌ها بانک مرکزی باشد، همان‌طور که با یک بخشنامه ایجاد می‌شوند، با یک بخشنامه هم می‌توانند تغییر کنند. تجربه سال‌های گذشته نشان داده که تبصره‌ها و تصمیمات ناگهانی می‌توانند حقوق سرمایه‌گذاران را تحت تأثیر قرار دهند.

وی گفت: در اقتصادی که محیط کسب‌وکار سخت و تصمیمات تابع شرایط روز دولت است، وعده پرداخت سود ۸ تا ۱۲ درصدی ارزی بیشتر شبیه یک شوآف است تا یک ابزار مالی پایدار؛ شوآفی که می‌تواند در آینده تبعات جدی برای دارندگان واحدهای این صندوق‌ها به همراه داشته باشد.

رئیس اتحادیه کشوری طلا مطرح کرد؛

هشدار نسبت به قیمت گذاری کاذب پلتفرم‌های طلا

رئیس اتحادیه کشوری تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر با انتقاد از قیمت‌سازی شبانه پلتفرم‌های آنلاین، تاکید کرد این رویه باعث ایجاد بازار کاذب شده و سرمایه مردم را در معرض خطر قرار داده است و استخراج قیمت خارج از ساعت رسمی معاملات، به تدام التهاب بازار و از دست رفتن سرمایه مردم منجر خواهد شد.

به گزارش ایسنا، در سال‌های اخیر به ویژه یک سال گذشته، گسترش فعالیت پلتفرم‌های آنلاین فروش طلا و تبلیغات گسترده آن‌ها در رسانه‌های رسمی و فضای شهری، توجه افکار عمومی و فعالان صنفی را به خود جلب کرده و این پلتفرم‌ها با وعده‌هایی مانند فروش طلا بدون اجرت بدون سود بدون مالیات و تحویل در محل، توانستند اعتماد بخش قابل توجهی از مردم و جامعه را به خود جلب کنند؛ اما همزمان، نگرانی‌های جدی درباره نبود پشتوانه واقعی طلا، خالی‌فروشی، نبود شفافیت در قیمت‌گذاری و تاثیر این فعالیت‌ها بر بازار رسمی معاملات طلای کشور و همچنین نگرانی‌هایی درباره سرمایه مردم و تولید صنایع طلا مطرح می‌شود.

از سوی دیگر، با ورود نهادهای نظارتی و تدوین دستورالعمل‌های جدید (طی ماه‌های اخیر)، ابعاد تازه‌ای از عملکرد این پلتفرم‌ها از الزام به سپرده‌گذاری شمش استاندارد در بانک‌ها گرفته تا تعیین تکلیف نحوه تحویل طلا به مصرف‌کننده و سازوکار قیمت‌گذاری، آشکار شده است؛ با این حال، همچنان پرسش‌های مهمی درباره میزان پایبندی پلتفرم‌ها به این ضوابط، آثار اقتصادی فعالیت آن‌ها و از همه مهتر اثرگذاری این بخش از کسب و کارهای مجازی بر ایجاد بازارهای غیر واقعی باقی مانده است.

در این رابطه، سید حجت شفائی - رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر نقره و سنگهای قیمتی ایران - در گفت‌وگو با ایسنا، در تشریح ریشه‌های این مشکلات و وضعیت صنعت طلا در سایه ظهور پلتفرم‌های آنلاین فروش طلا می‌گوید: تقریبا از سال گذشته بود که در سطح شهر، حتی در صداوسیما و شبکه‌های خانگی، تبلیغات گسترده‌ای از پلتفرم‌هایی دیده می‌شد که ادعا می‌کردند طلا به هر میزان و هر مقدار، بدون سود، بدون اجرت و بدون مالیات، در منزل تحویل داده می‌شود. این موضوع واقعا جای تعجب داشت. وقتی چنین سطح گسترده‌ای از تبلیغات در کشور، رسانه‌ها و سطح شهر شکل می‌گیرد، مردم تصور می‌کنند این مجموعه‌ها از همه فیلترهای نظارتی عبور کرده و مورد تایید هستند، چراکه همگی تبلیغات دارند؛ بنابراین اعتماد عمومی شکل گرفت و متاسفانه بسیاری از مردم جذب این پلتفرم‌ها شدند.

از سال گذشته بود که در سطح شهر، حتی در صداوسیما و شبکه‌های خانگی، تبلیغات گسترده‌ای از پلتفرم‌هایی دیده می‌شد که ادعا می‌کردند طلا به هر میزان و هر مقدار، بدون سود، بدون اجرت و بدون مالیات، در منزل تحویل داده می‌شود.

وی افزود: اما واقعیت آن است که این پلتفرم‌ها بدون هیچگونه دستورالعمل و ضوابط تعیین شده شروع به فعالیت کردند و در کنار آن حتی سرمایه اولیه آنها هم از پول مردم بود نه پشتوانه طلای خودشان و فقط با داشتن مجوز اتحادیه کسب وکارهای مجازی که خود آن مجوز هم جای بحث داشته و دارد، پول را از مردم می‌گرفتند و به نوعی با پول مردم نوسان گیری می‌کردند؛ کمی بعد، برخی سازمان‌های نظارتی وارد شدند و بعد از اینکه فعالیت‌های آنها گسترده شد، به موضوع ورود کردند و این پلتفرم‌ها را موظف کردند که پولی را که از مردم می‌گیرند تبدیل به طلا کنند و آن را در بانک کارگشایی به عنوان پشتوانه طلا سپرده گذاری کنند.

فروش بدون پشتوانه؛ آغاز خالی‌فروشی پلتفرم‌ها بود

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر ایران خاطرنشان کرد: سوال اصلی این است که این چه مدل و نوع از کسب‌وکار است؟ وقتی هیچ سرمایه‌ای وجود ندارد و قبل از اینکه اصلا پشتوانه طلا داشته باشند، صرفا از طریق سرمایه مردم اقدام به خرید و فروش طلا و بعدا طلا خریداری کنند و از این فاصله زمانی هم نوسان بگیرند و میزان قابل توجهی سود کسب کنند. همچنین چه کسانی از این ساختار معیوب حمایت کردند و می‌کنند که آنها بدون هیچ مانعی گسترش پیدا کردند؟

شفائی ادامه داد: در هر صورت بسیاری از این پلتفرم‌ها، مجبور شدند سرمایه‌ای را که از مردم دریافت کردند و تا آن روز از طریق خالی فروشی کسب درآمد داشتند، تبدیل به طلا کرده و در بانک کارگشایی قرار دهند؛ ما نیز در اتحادیه کشوری تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر به نمایندگی از اتاق بازرگانی ایران در بسیاری از جلسات دولتی و حاکمیتی مربوط به این موضوع حضور داشتیم و از همان ابتدا اعلام کردیم که این مدل کسب وکار اشتباه است و منجر به آسیب به سرمایه مردم، صنعت تولید طلا، سرمایه ملی و در نهایت آسیب به پول ملی می‌شود.

وی افزود: جالب اینجاست که سال گذشته، پلتفرم‌ها برای خود ضوابطی نوشته و می‌خواستند هیئت عالی نظارت بر تشکل‌های صنفی و اصناف که در وزارت صمت تشکیل می‌شود (به ریاست معاون وزیر) این ضوابط را تصویب کند که ما مخالفت کردیم و خوشبختانه نمایندگان مجلس شورای اسلامی هم که ناظر بودند، از ما حمایت کردند و ایرادات زیادی مطرح شد و موضوع به وزارت اقتصاد و هیئت مقررات‌زدایی ارجاع و بعد از چند جلسه بررسی، کمیسیون اقتصادی ریاست جمهوری هیات دولت با نگاه وسیع‌تری به موضوع ورود کرد.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر ایران تصریح کرد: در این حوزه جلسات متعددی برگزار و نهایتا دستورالعمل مصوب هیات دولت و با ابلاغ معاون اول ریاست جمهوری صادر شد که این موضوع را مدیریت کرد و پیشنهاد ما این بود که اگر قرار است پلتفرمی وجود داشته باشد، باید منجر به تقویت تولید شود، نه اینکه رقیب تولید باشد و شغل کاذب ایجاد کند؛ چراکه صنعت نیستند و عملا باعث به حاشیه رفتن تولید و خروج سرمایه از تولید می‌شوند.

اگر قرار است پلتفرمی وجود داشته باشد، باید منجر به تقویت تولید شود، نه اینکه رقیب تولید باشد و شغل کاذب ایجاد کند؛ چراکه صنعت نیستند و عملا باعث به حاشیه رفتن تولید و خروج سرمایه از تولید می‌شوند.

شفائی ادامه داد: ما بارها مخالفت خود را با این روش خرید و فروش اعلام کردیم و پیشنهادها را به اتاق بازرگانی ایران وکمیسیون اقتصادی ریاست جمهوری ارائه دادیم و نتیجه مشورت‌ها این بود که هر کسی که صاحب پلتفرم است باید ابتدا از خود سرمایه شمش طلا طبق استاندارد ۸۷۱۸ داشته و در بانک یا صندوق مورد تایید بانک مرکزی بگذارد و به میزانی که فروخت از سپرده پلتفرم کم می‌شود؛ در حالی که ابتدا اصرار داشتند طلای آب‌شده تحویل بانک دهند که مخالفت کردیم و اعلام شد حتما باید شمش استاندارد طلا باشد، چراکه سازمان ملی استاندارد اساسا چیزی به نام طلای آب‌شده را به رسمیت نمی‌شناسد و حتی در این زمینه رسما نامه‌نگاری انجام داد.

وی گفت: در نهایت مقرر شد هر کسی که می‌خواهد پلتفرم داشته باشد، باید شمش استاندارد ۸۷۱۸ را به بانک یا صندوق تحویل دهد تا در زمان لازم بتواند آن را به مردم تحویل داده و همچنین مقرر شد طلای تحویلی به مصرف‌کننده به شکل پلاک و دارای کد استاندارد باشد و همان‌طور که تولیدکننده روی زیورآلات کد خود را حک می‌کند، آنها نیز دارای کد شناسایی تولیدکننده و حک شده باشد و طبق دستورالعمل ابلاغی هیچ پلتفرمی حق فروش و تحویل طلای آبشده و شمش به مشتری ندارد.

پلتفرم‌ها همچنان مانند گذشته به کار خود ادامه می‌دهند!

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر ایران افزود: متعاقب این موضوعات چارچوب اولیه در ابتدای نیمه دوم امسال ایجاد و مقرر شد پس از ابلاغ دستورالعمل و تنظیم ضوابط در هیات مقررات زدایی و تنظیم سامانه معاملاتی و نظارتی توسط بانک مرکزی، پلتفرم‌های موجود دو ماه فرصت داشته باشند تا خود را با آن تطبیق دهند، در غیر این صورت فعالیتشان ابطال خواهد شد، اما متاسفانه هنوز این ضوابط ابلاغ نشده و پلتفرم‌ها نیز به همان روش گذشته بدون ضابطه به فعالیت خود ادامه می‌دهند.

جنگ ۱۲روزه کسری طلای پلتفرم‌ها را آشکار کرد

شفائی درباره خالی فروشی برخی از این پلتفرم‌ها گفت: در جریان جنگ ۱۲روزه، وقتی مردم برای فروش طلا در پلتفرم‌ها اقدام کردند، مشخص شد که اکثر پلتفرم‌ها موجودی و پشتوانه طلا ندارند، در حالی که براساس کارگروهی که تشکیل شده بود، پلتفرم‌ها موظف بودند ۹۰ درصد پشتوانه طلا را در بانک گذاشته، اما از این موضوع سوءاستفاده کردند.

وی ادامه داد: در زمان جنگ، بانک مرکزی برای جلوگیری از التهاب اقتصادی، فروش برخط آنلاین طلا را مسدود کرد، اما حساب پلتفرم‌ها مسدود نشد و بسیاری از آن‌ها نتوانستند پاسخگوی مردم باشند و نابسامانی شدیدی به وجود آمد و حتی بعد از جنگ هم گزارش‌هایی داشتیم که مردم هنوز تا مدتها نتوانستند طلا و پول خود را دریافت کنند.

در جریان جنگ ۱۲روزه، وقتی مردم برای فروش طلا در پلتفرم‌ها اقدام کردند، مشخص شد که اکثر پلتفرم‌ها موجودی و پشتوانه طلا ندارند، در حالی که براساس کارگروهی که تشکیل شده بود، پلتفرم‌ها موظف بودند ۹۰ درصد پشتوانه طلا را در بانک گذاشته، اما از این موضوع سوءاستفاده کردند.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر کشور تاکید کرد: بدون شک این موضوع به وضوح نشان می‌دهد وقتی پلتفرم‌ها سرمایه‌ای از خود ندارند، با پول مردم بازی می‌کنند و حتی طلایی که در بانک گذاشته بودند نیز عیارسنجی نشده و مشخص نبود که واقعا ۱۸ عیار است یا عیار دیگری دارد و حتی طبق صحبت‌هایی که در جلسات شنیدیم، کار به جایی کشیده شد که در زمان جنگ، یکی از پلتفرم‌ها با بیش از ۱۰۰ کیلوگرم کسری طلا روبرو و حتی در بخش کیف‌پول‌ها چند صد میلیارد تومان کم آورده بودند.

قیمت‌گذاری شبانه و سیگنال غلط به بازار

شفائی اظهار کرد: در نهایت در ماه‌های اخیر دستورالعمل مربوط به ساماندهی این حوزه در هیئت دولت مصوب و توسط معاون اول رئیس‌جمهوری ابلاغ شد، اما همچنان منوط به تدوین ضوابط در هیئت مقررات‌زدایی شده که متاسفانه در این مرحله برخی انحراف‌ها ایجاد شد. برای مثال بحث قیمت‌گذاری و ساعت کاری در دستورالعمل نیامد و با وجود اینکه قرار بود قیمت بر اساس نرخ اتحادیه تهران تعیین شود، اما در جلسه نهایی در وزارت اقتصاد با حضور وزیر اقتصاد این موضوع دوباره تغییر کرد و هنوز بلاتکلیف مانده است.

وی هشدار داد: اینکه یک پلتفرم خودش قیمت استخراج کند و بدون محدودیت ساعت کاری فعالیت کند منطقی نیست. طلا مانند دارو نیست که به خاطر مسائل مربوط به سلامت در هر ساعاتی در اختیار قرار بگیرد، قیمت طلا بر اساس اونس جهانی و بازار آزاد ارز در کشور استخراج می‌شود و ساعت مشخصی دارد. متاسفانه در جنگ ۱۲روزه، وقتی همه فروشنده بودند، برخی پلتفرم‌ها قیمت را پایین‌تر از نرخ مرجع یعنی اتحادیه تهران تعیین کردند و مردم مجبور شدند به آن‌ها بفروشند.

رئیس اتحادیه کشوری تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر خاطرنشان کرد: بازار طلا در سراسر جهان ساعت کاری مشخصی دارد و قیمت‌سازی شبانه باعث ایجاد سیگنال کاذب در کل بازار می‌شود که در سال گذشته و حتی در هفته‌های اخیر شاهد آن بودیم که پس از حذف ارز ترجیحی و التهابات سیاسی توسط این پلتفرم‌ها و تنها طی چند روز، قیمت‌ها نیمه شب و به شکل عجیبی بالا رفت.

بازار طلا در سراسر جهان ساعت کاری مشخصی دارد و قیمت‌سازی شبانه باعث ایجاد سیگنال کاذب در کل بازار می‌شود.

شفائی گفت: در کشور حدود ۶۰ هزار واحد صنفی طلافروشی وجود دارد؛ اگر هر کدام بخواهند به شخصه و در هر ساعتی قیمت استخراج کنند، با چه معیار و خط‌کشی می‌توان از نرخ اتحادیه تبعیت کرد؟ پلتفرم‌ها هم باید از نرخ اتحادیه و با ساعت کاری تبعیت و فعالیت کنند اما متاسفانه وقتی مردم به صورت هیجانی اقدام به خرید می‌کنند، قیمت‌ها را افزایش می‌دهند و وقتی مردم فروشنده می‌شوند، قیمت را پایین می‌آورند و تمام دود این ماجرا به چشم مردم می‌رود. این در حالی است که این پلتفرم‌ها بازار کاذب ایجاد کرده‌اند و عملا سرمایه را از تولید خارج و به سمت سوداگری در حوزه پول و طلا می‌برند.

اخبار

پذیره نویسی الکترونیک حق تقدم ۱۱ ناشر در دی ۱۴۰۴

۱۱ ناشر حاضر در بازار سرمایه پذیره نویسی الکترونیک حق تقدم سهامداران خود را با هدف تسهیل فرایند افزایش سرمایه در آخرین ماه فصل پاییز سال جاری عملیاتی کردند.

به گزارش سنا، روابط عمومی سپرده‌گذاری مرکزی اعلام مکرد در دی امسال، پذیره نویسی الکترونیک حق تقدم ۱۱ شرکت حاضر در بازار سرمایه برای سهامداران عملیاتی شده است.در دی سال جاری، ۱۱ ناشر، شامل «بیمه حافظ (ذوحافظح)، بیمه زندگی آگاه (ذبزندگیح)، فولاد سیرجان ایرانیان (سیسکوح)، پرداخت الکترونیک پاسارگاد (پی پادح)، خدمات انفورماتیک (رانفورح)، ایران ترانسفو (بترانسح)، بیمه اتکایی امین (اتکامح)، کشت و دام گلدشت نمونه اصفهان (ذزگلدشتح)، سرمایه گذاری سپه (وسپهح)، بیمه مهن (ذمیهنح) و داروسازی شهید قاضی (ذدقاضیح)» پذیره‌نویسی الکترونیک حق‌تقدم خود را از طریق سپرده‌گذاری مرکزی انجام داده‌اند.

قانون درباره پذیره‌نویسی الکترونیک حق‌تقدم چه می‌گوید؟

با توجه به این که در بند چ ماده ۶۸ برنامه پنج ساله ششم توسعه، امکان الکترونیک شدن فرآیند مربوط به «ارسال گواهی‌نامه حق‌تقدم خرید سهام جدید از طرف شرکت به صاحبان سهام به جای استفاده از پست سفارشی»، «پذیره‌نویسی و تعهد خرید سهام شرکت، به جای مراجعه به بانک و تکمیل اوراق مربوط» و «صدور گواهی‌نامه موقت سهام، اوراق سهام و گواهی‌نامه‌های حق‌تقدم خرید سهام شرکت به جای چاپ کاغذی آن‌ها» به روش مورد تایید سازمان بورس و اوراق بهادار پیش‌بینی شده بود، از سال ۱۴۰۲ پذیره‌نویسی الکترونیک حق‌تقدم در بازار سرمایه عملیاتی شد.پیش از این بر اساس الزامات قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷، فرآیند افزایش سرمایه از محل آورده نقدی و مطالبات سهامداران از طریق ارسال پُستی انجام می‌شد و سهامدارانی که تمایل به شرکت در افزایش سرمایه داشتند، در صورتی که دارای مطالباتی از ناشر بودند باید استفاده از مطالبات گواهی حق تقدم را امضاء و به شرکت ارسال می‌کردند. اما اگر سهامداران مطالباتی نداشتند باید با واریز آورده نقدی به حساب شرکت ناشر، در افزایش سرمایه مشارکت و مدارک واریز مبلغ مربوط را برای شرکت ارسال می‌کردند.اما از سال ۱۴۰۲ با اجرایی شدن پذیره‌نویسی الکترونیک حق تقدم در بازار سرمایه، سهامداران سجامی شده می‌توانند همانند یک خرید اینترنتی نسبت به مشارکت در پذیره‌نویسی به صورت الکترونیک اقدام کنند و بر این اساس تحقق این خدمت، حمایت شفاف و عینی از سهامداران در بازار سرمایه در جهت تسهیل گری و ارائه خدمات الکترونیک است.

شرط و نحوه انجام پذیره‌نویسی الکترونیک حق‌تقدم

سهامداران سجامی که اطلاعات هویتی آن‌ها در درگاه یک‌پارچه ذی‌نفعان بازار سرمایه به نشانی dara.csdiran.ir/login به ثبت رسیده، می‌توانند در فرآیند افزایش سرمایه از محل آورده نقدی و مطالبات هر شرکت سهامی عام ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به صورت الکترونیک و برخط (آنلاین) شرکت کنند، هم‌چنین سهامدارانی که فاقد کد سجام هستند به محض دریافت آن امکان استفاده از این طرح را خواهند داشت.

سهامداران با ورود به «درگاه یکپارچه ذی‌نفعان بازار سرمایه» به نشانی dara.csdiran.ir و ورود به داشبورد «پذیره‌نویسی سهامدار» می‌توانند اطلاعات پذیره‌نویسی حق‌تقدم و میزان مطالبات و حق تقدم تعلق گرفته خود را مشاهده کنند و در صورت نیاز مبلغ را به صورت آنلاین پرداخت کنند. این داده‌ها به صورت اتوماتیک در سیستم‌ها درج می‌شود.

از جمله مزایای پذیره‌نویسی الکترونیک می‌توان به صرفه‌جویی در زمان و هزینه ریالی اشاره کرد. در گذشته، ناشر به اجبار باید برگه های گواهی حق تقدم را از طریق پست برای سهامداران ارسال می کرد، سپس سهامداران با مراجعه به بانک، مبالغ مورد نظر را به حساب ناشر واریز و در نهایت مستندات رو مجدد برای ناشر پست می کردند. ناشر پس از دریافت بسته‌های پستی باید یک فرآیند دستی ورود داده به سامانه‌ها را انجام می‌داد تا مشخص شود که کدام سهامدار، چه مبلغی واریز کرده است و عملا وقت و هزینه زیادی هدر می‌رفت.

سقف تراکنش غیرحضوری با رمز دوم ثابت ۵ برابر شد

بانک مرکزی سقف تراکنش غیرحضوری با رمز دوم ثابت کارت بانکی را از یک به پنج میلیون ریال افزایش داد.

به گزارش اقتصاد مردم، بر اساس ابلاغیه جدید بانک مرکزی، سقف انجام تراکنش‌های غیرحضوری با استفاده از رمز دوم ثابت کارت‌های بانکی افزایش یافت.

مطابق این تصمیم، از این پس دارندگان کارت بانکی می‌توانند تا سقف پنج میلیون ریال بدون نیاز به رمز پویا، تراکنش غیرحضوری انجام دهند؛ رقمی که پیش از این یک میلیون ریال تعیین شده بود. این اقدام با هدف تسهیل پرداخت‌های غیرحضوری و کاهش پیچیدگی‌های استفاده از خدمات بانکی الکترونیک اتخاذ شده و اجرای آن به شبکه بانکی کشور ابلاغ شده است. افزایش سقف تراکنش با رمز دوم ثابت می‌تواند بخشی از دغدغه کاربران در انجام پرداخت‌های روزمره اینترنتی را برطرف کند.در همین راستا، بانک ملی ایران نیز با اعلام اجرای این ابلاغیه، تأکید کرده است مشتریان این بانک می‌توانند با استفاده از رمز دوم ثابت کارت بانکی خود تا سقف پنج میلیون ریال به صورت غیرحضوری تراکنش انجام دهند. این بانک در عین حال از مشتریان خواسته است همچنان ملاحظات امنیتی را در استفاده از خدمات پرداخت غیرحضوری مدنظر قرار دهند.

نقش ناترازی انرژی و ریسک‌های سیستماتیک در تولید صنایع بورس

بجز فلزات اساسی و فرآورده‌های نفتی که با رشد تولید روبه‌رو بودند، تولید باقی صنایع بورسی کاهش یافته است.

به گزارش تسنیم، یافته‌های اداره میزهای صنعت و رتبه‌بندی ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار حاکی از این است که ناترازی انرژی و افزایش ریسک‌های سیستماتیک نقش مهمی در روند تولید صنایع و برنامه راهبری آن‌ها برای مدیریت بازار در دی امسال در مقایسه با مدت مشابه پارسال داشته است.

تولید خودرو

مقدار تولید صنعت خودرو از ۱۰۴ هزار ۳۴۲ دستگاه در دی پارسال به ۷۸ هزار و۴۳۳ دستگاه در دی امسال رسید. مقدار تولید این صنعت در این بازه زمانی با افت ۲۵ درصدی روبه‌رو شده است.

هم‌چنین، مقدار تولید صنعت خودرو در دی نسبت به آذر نیز با افت ۱۶ درصدی همراه بوده است.

تولید صنعت فلزات اساسی

براساس این گزارش، مقدار تولید صنعت فلزات اساسی با رشد ۲ درصدی از ۲ میلیون و ۲۲۱هزار و ۵۵۹ تن در دی پارسال به ۲ میلیون و ۲۶۱ هزار و ۴۴۵ تن در دی امسال رسیده است. تولید این صنعت نسبت به آذر اما با افت ۱۵ درصدی روبه‌رو بوده است.

استخراج کانه‌های فلزی

داده‌های آماری اداره میز صنعت و رتبه‌بندی ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار حاکی از آن است که تولید صنعت استخراج کانه‌های فلزی، با افت ۶ درصدی از ۷ میلیون و ۵۵ هزار و ۹۳۱ تن در دی پارسال به ۶ میلیون و ۶۲۸ هزار و ۳۹ تن در دی امسال رسیده است.

تولید این صنعت نیز نسبت به آذر نیز با افت ۲۵ درصدی روبه‌رو بوده است.

تولید صنعت فرآورده‌های نفتی

داده‌های آماری گزارش اداره میزهای صنعت و رتبه‌بندی ناشران سازمان بورس نشان می‌دهد؛ میزان تولید صنعت فرآورده‌های نفتی نیز با رشد یک درصدی از ۶ میلیون و ۵۹ هزار و ۷۸۹مترمکعب در دی پارسال به ۶ میلیون و ۱۳۲هزار و ۵۷۶ هزار مترمکعب در دی امسال رسیده است. تولید این صنعت نسبت به آذر ۱۴۰۴ نیز با رشد اندک روبه‌رو شده است.

وضعیت تولید مواد و محصولات شیمیایی

بررسی‌ها نشان می‌دهد صنعت محصولات شیمیایی نیز با افت اندک از ۳ میلیون و ۷۸ هزار و۷۰۴ تن در دی پارسال به ۳ میلیون و ۲۰ هزار و ۲۹۵ تن در دی امسال رسیده است.

میزان تولید این صنعت نسبت به آذر امسال نیز با افت ۲۹ درصدی روبه‌رو بوده است.

پیشخوان
Pishkhan.com

اقتصاد مردم
روزنامه صبح ایران
EGHTESADEMARDOM

خبر

فناوری‌های کم‌مصرف در خط مقدم کاهش مصرف انرژی

مدیر انرژی و کربن شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر ضرورت تغییر رویکرد در مدیریت مصرف انرژی گفت: حرکت به سمت فناوری‌های نوآورانه و کم‌مصرف، نوسازی سامانه‌های گرمایشی و اصلاح فرآیندهای تولید، کلید اصلی کاهش مصرف گاز و ارتقای بهره‌وری انرژی در بخش‌های صنعتی و خانگی است.

به گزارش اقتصادمردم به نقل از شرکت ملی گاز ایران، علی‌اصغر رجبی در نشست تخصصی مدیریت مصرف و بهره‌وری انرژی گاز با اشاره به اهمیت هم‌افزایی میان بخش‌های دولتی و صنعتی بیان کرد: در پی امضای پنج تفاهم‌نامه همکاری بین شرکت ملی گاز ایران و شرکت‌های کارور، راهکارهای عملی صرفه‌جویی در مصرف گاز و ارتقای بهره‌وری انرژی در بخش‌های صنعتی و خانگی بررسی شد؛ حرکت به سمت فناوری‌های نوین و کم‌مصرف، نوسازی سامانه‌های گرمایشی و استفاده از بخاری‌های پربازده با مشارکت تولیدکنندگان داخلی از محورهای اصلی این برنامه‌هاست.

وی افزود: اصلاح فرآیند تولید در واحدهای آجرپزی سنتی و جایگزینی روش‌های نوین با مصرف گاز کمتر، از ظرفیت‌های مهم کاهش شدت مصرف انرژی در استان اصفهان به شمار می‌رود و تحقق این هدف نیازمند همکاری نزدیک دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی است.

مدیر انرژی و کربن شرکت ملی گاز ایران با اشاره به نقش صنایع بزرگ استان اصفهان تصریح کرد: سرمایه‌گذاری در پروژه‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی و مشارکت صنایع بزرگی همچون فولاد مبارکه، در کنار نقش‌آفرینی شرکت‌های کارور به‌عنوان حلقه واسط میان حاکمیت و مصرف‌کنندگان، می‌تواند تأثیری بسزا در مدیریت پایدار انرژی داشته باشد.رجبی بر ضرورت طراحی سازوکارهای شفاف برای پایش، اندازه‌گیری و صحت‌سنجی مقدار صرفه‌جویی حاصل از اجرای طرح‌های بهینه‌سازی تأکید کرد و افزود: ارزیابی دقیق و مستند عملکرد واحدهای صنعتی، پیش‌شرط موفقیت سیاست‌های مدیریت مصرف انرژی است.

رکورد تولید گاز شیرین ایران شکسته شد

روز گذشته با تولید ۸۸۶میلیون مترمکعب گاز شیرین، رکورد تولید گاز شیرین ایران شکسته شد.

به گزارش اقتصادمردم، حدود یک‌میلیارد مترمکعب گاز غنی یا گاز ترش از میادین مختلف مستقل، مشترک، خشکی و دریایی ایران تولید می‌شود که پس از جدا شدن ترکیبات گوگردی، ناخالصی‌های هیدروکربنی و شیرین‌سازی در پالایشگاه‌های گازی به شبکه سراسری گاز کشور تزریق می‌شود.آمار شرکت ملی گاز ایران نشان می‌دهد که روز (۱۷ بهمن)، حجم تولید و انتقال گاز شیرین به شبکه سراسری کشور به رقم ۸۸۶ میلیون مترمکعب رسید و با ثبت این رقم، رکورد تولید گاز شیرین ایران شکسته شد.این دستاورد تازه که در فصل سرما و در شرایط افزایش شدید تقاضا برای مصرف گاز خانگی و تجاری محقق شده، بیانگر ظرفیت‌سازی پایدار و بهره‌برداری بهینه از تأسیسات تولیدی، خطوط انتقال و ایستگاه‌های تقویت فشار در شبکه گاز کشور است.طبق اعلام وزارت نفت، عملیات زمستانی مدیریت شبکه گاز کشور امسال با برنامه‌ریزی دقیق، نگهداری پیشگیرانه و به‌کارگیری حداکثری ظرفیت تولید از میدان‌های گازی، ازجمله پارس جنوبی تا پالایشگاه‌های کشور در حال اجراست،این عملکرد منسجم، نقش حیاتی زیرساخت گاز را در تأمین امنیت انرژی کشور در شرایط سخت اقلیمی و حفظ چرخه تولید ملی بیش‌ازپیش پررنگ کرده است.

گازهای همراه نفت؛ کمک‌فنر ناترازی گاز در روزهای سرد زمستان

در حالی که ناترازی گاز به چالش ثابت زمستان‌ها تبدیل شده، جمع‌آوری گازهای همراه نفت طی سال‌های اخیر به ظرفیتی سریع‌الوصول برای کاهش فشار شبکه گاز کشور بدل شده است.

به گزارش مهر، ناترازی گاز در ایران دیگر صرفاً یک هشدار کارشناسی نیست؛ این پدیده در سال‌های اخیر به واقعیتی تکرارشونده در فصل سرد بدل شده که آثار آن در افت فشار شبکه، محدودیت گاز صنایع و افزایش مصرف سوخت مایع در نیروگاه‌ها نمود پیدا می‌کند. در این میان، تمرکز سیاست‌گذاری سال‌ها بر توسعه میدان‌های بزرگ گازی، به‌ویژه پارس جنوبی، بوده است؛ اما در سایه این پروژه‌های عظیم، ظرفیتی دیگر کمتر دیده شده که می‌تواند در کوتاه‌مدت نقش مؤثری در مدیریت تراز گاز ایفا کند: گازهای همراه نفت.

ایران در دهه‌های گذشته به دلایل فنی، اقتصادی و کمبود زیرساخت، بخش قابل توجهی از گاز تولیدی همراه نفت را به‌جای جمع‌آوری و فرآورش، در مشعل‌ها سوزانده است. این مسأله تنها یک موضوع زیست‌محیطی یا نمادی از هدررفت منابع نبود، بلکه به‌طور مستقیم با امنیت انرژی کشور و توان عبور از پیک مصرف زمستانی ارتباط داشت. بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، در سال ۱۴۰۱ روزانه حدود ۵۰.۵ میلیون مترمکعب گاز همراه نفت در ایران فلر شده است؛ رقمی که در مقیاس سالانه، حجم بزرگی از گاز قابل عرضه را از چرخه مصرف خارج می‌کند. در همین گزارش، عدم‌النفع اقتصادی ناشی از فلرینگ طی یک دهه حدود ۳۴ میلیارد دلار برآورد شده است.

اهمیت این اعداد زمانی روشن‌تر می‌شود که آن‌ها را در کنار ناترازی گاز کشور در ماه‌های سرد قرار دهیم. در گزارش‌ها و اظهارات رسمی، دامنه ناترازی زمستانی از ده‌ها تا بیش از صد میلیون مترمکعب در روز عنوان شده و در برخی برآوردها، متوسط ناترازی حدود ۱۲۳ میلیون مترمکعب در روز برآورد می‌شود. به این ترتیب، حتی جمع‌آوری بخشی از گازهای فلر شده می‌تواند سهم قابل توجهی در کاهش فشار بر شبکه گاز کشور داشته باشد.

اما چرا گاز همراه نفت به‌عنوان «کمک‌فنر» ناترازی مطرح می‌شود؟ پاسخ در ماهیت این گاز نهفته است. گاز همراه نفت همین حالا تولید می‌شود، اما به دلیل نبود یا ضعف زیرساخت‌های جمع‌آوری، انتقال، فشارافزایی و فرآورش، به مصرف داخلی نمی‌رسد. برخلاف توسعه میدان‌های جدید گازی که نیازمند حفاری‌های گسترده و سرمایه‌گذاری‌های چندساله است، افزایش عرضه از مسیر گازهای همراه بیشتر به اجرای پروژه‌های مشخصی مانند خطوط لوله کوتاه، ایستگاه‌های تقویت فشار، واحدهای NGL و پالایشگاه‌های گاز وابسته است. به همین دلیل، هر مترمکعب گازی که از مشعل به شبکه بازمی‌گردد، در عمل معادل تولید جدید است؛ بدون آنکه میدان تازه‌ای توسعه یافته باشد.

در همین چارچوب، طی سال‌های اخیر سیاست مهار فلرینگ از سطح شعار و برنامه‌های پراکنده فاصله گرفته و به سمت پروژه‌های عملیاتی قابل پایش حرکت کرده است. خبرگزاری مهر در گزارشی با عنوان «فلرینگ از آمار به اقدام رسید» اعلام کرده که ظرفیت جمع‌آوری گازهای مشعل به ۱۹.۹ میلیون مترمکعب در روز رسیده و این ظرفیت رشدی بیش از ۱۱۴ درصد را تجربه کرده است. این نقطه همان جایی است که اثرگذاری بر تراز گاز قابل مشاهده می‌شود؛ چرا که رساندن حتی ۱۵ تا ۲۰ میلیون مترمکعب گاز در روز به چرخه مصرف می‌تواند در روزهای اوج تقاضا، نقش پلی میان کمبودهای فصلی و توان تولید پایدار ایفا کند.

نگاه سیاست‌گذار به گازهای همراه نفت نیز صرفاً به تزریق به شبکه محدود نیست. بخش مهمی از این گازها، به‌ویژه برش‌های سنگین‌تر، برای صنعت پتروشیمی و تکمیل زنجیره ارزش اهمیت دارد. همین موضوع اقتصاد پروژه‌های جمع‌آوری فلرینگ را تقویت می‌کند؛ زیرا این پروژه‌ها تنها هزینه‌زا نیستند، بلکه مدل درآمدی مشخصی دارند: بخشی از گاز سبک به شبکه سراسری تزریق می‌شود و بخشی از مایعات گازی و برش‌های ارزشمند به‌عنوان خوراک پتروشیمی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این ویژگی می‌تواند سرمایه‌گذاری در این حوزه را توجیه‌پذیرتر کرده و زمینه ورود بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران بزرگ را فراهم کند.

«فلرینگ»؛ از شاخص منفی مزمن تا فرصت فوری برای تراز انرژی

اگر گاز طبیعی ستون اصلی سبد انرژی ایران است، فلرینگ را می‌توان شکافی در این ستون دانست. آمارهای بین‌المللی نیز نشان می‌دهد مشعل‌سوزی پدیده‌ای جهانی است و بانک جهانی هر ساله با استفاده از داده‌های ماهواره‌ای، حجم فلرینگ کشورها را رصد می‌کند. با این حال، در ایران به دلیل هم‌زمانی فلرینگ با ناترازی زمستانی و وابستگی شدید نیروگاه‌ها و صنایع به گاز، حساسیت موضوع دوچندان است.

۵۰.۵ میلیون مترمکعب فلرینگ روزانه در سال ۱۴۰۱ صرفاً یک عدد آماری نیست، بلکه معادل یک ظرفیت تولید قابل توجه است. در برخی تحلیل‌ها، برای ملموس شدن این حجم از قیاس با فازهای پارس جنوبی استفاده می‌شود. در گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس آمده است که جمع‌آوری کامل این گازها می‌تواند حجمی معادل تولید دو فاز پارس جنوبی به عرضه کشور اضافه کند و حتی حدود ۲۰ درصد از ناترازی گاز در زمستان را کاهش دهد. این گزارهٔ به‌روشنی نشان می‌دهد که جمع‌آوری فلرینگ صرفاً یک اقدام زیست‌محیطی نیست، بلکه ابزاری مؤثر در سیاست انرژی کشور محسوب می‌شود.

از منظر تراز گاز، حتی اگر جمع‌آوری کامل فلرها در کوتاه‌مدت ممکن نباشد، جمع‌آوری بخشی از آن‌ها می‌تواند نیاز نیروگاه‌ها به سوخت مایع را کاهش دهد و فشار قطع یا محدودیت گاز صنایع را کم کند. هر مترمکعب گازی که به شبکه بازمی‌گردد، می‌تواند جایگزین بخشی از گازوئیل یا مازوت شود؛ با آثار مستقیم بر هزینه تولید برق، کاهش آلودگی هوا و بهبود کارایی نیروگاه‌ها.

نکته مهم دیگر، عامل زمان است. توسعه میدان‌های جدید گازی یا اجرای پروژه‌های بزرگ فشارافزایی معمولاً سال‌ها زمان می‌برد، اما پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه، در صورت طراحی صحیح، می‌توانند در بازه زمانی کوتاه‌تری به نتیجه برسند. این ویژگی باعث شده است که در شرایط بحران‌محور زمستانی، گازهای همراه نفت به‌عنوان گزینه‌ای سریع‌الوصول در کانون توجه قرار گیرند.

پروژه‌ها روی زمین؛ از NGL۳۱۰۰ تا میادین بزرگ جنوب

مهار فلرینگ در عمل به معنای خاموش کردن ساده شعله‌ها نیست، بلکه نیازمند ایجاد شبکه‌ای از خطوط لوله، ایستگاه‌های تقویت فشار و واحدهای فرآورشی است. در این مسیر، چند پروژه به‌عنوان ستون‌های اصلی شناخته می‌شوند. یکی از نمونه‌های شاخص، طرح NGL ۳۱۰۰ دهلران است که با ظرفیت نهایی ۲۴۰ میلیون فوت‌مکعب در روز برای جمع‌آوری گازهای همراه طراحی شده و در فاز نخست با جمع‌آوری ۸۰ میلیون فوت‌مکعب در روز آغاز به کار کرده است. بر اساس گزارش‌ها، بیش از ۱۵۰ میلیون فوت‌مکعب گاز سبک حاصل از این طرح می‌تواند پس از فرآورش به شبکه سراسری تزریق شود و برش‌های سنگین‌تر نیز به زنجیره پایین‌دست منتقل شود.

تمرکز بر میادین بزرگ نفتی، به‌ویژه در مناطق نفت‌خیز جنوب، نیز نتایج سریع‌تری به همراه داشته است. این تجربه نشان می‌دهد سیاست «نقطه‌زنی» در میادین پرحجم، در کوتاه‌مدت اثربخش‌تر از پراکندن سرمایه در ده‌ها نقطه کوچک است. در عین حال، هم‌افزایی پروژه‌های جمع‌آوری فلرینگ با برنامه‌های توسعه‌ای کشور باعث شده است این طرح‌ها هم‌زمان چند هدف را محقق کنند: کاهش فلرینگ، تأمین خوراک پتروشیمی، تولید فرآورده‌های باارزش و تزریق گاز به شبکه.

با این حال، اثرگذاری این پروژه‌ها بر ناترازی گاز تنها به حجم جمع‌آوری وابسته نیست، بلکه زمان تزریق نیز اهمیت دارد. از آنجا که ناترازی گاز ماهیت فصلی دارد، پروژه‌هایی که بتوانند در ماه‌های سرد گاز پایدارتر و بیشتری به شبکه برسانند، ارزش مضاعفی خواهند داشت. به همین دلیل، برخی کارشناسان تأکید می‌کنند که اولویت باید با طرح‌هایی باشد که امکان تزریق مستقیم و پایدار به شبکه سراسری را فراهم می‌کنند.

پیشخوان
Pishkhan.com

مفقودی

کارت ماشین،برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان تیپ: OHV۱۶۰۰ مدل: ۱۳۸۷ رنگ: سفید به شماره موتور: ۱۱۴۸۷۰۳۲۲۴۷ وشماره شاسی: NAAA۴۶AA۲۸G۰۳۰۰۱۰ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۳۱۳ ی ۶۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. قم

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی سواری سیستم:پراید تیپ: جی تی ایکس آی مدل: ۱۳۸۳ رنگ: نقره ای_متالیک به شماره موتور: ۰۰۶۹۹۲۲۹ وشماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۳۲۴۳۶۰۳ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۶۵۷ ب ۹۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. قم

آگهی

شناسه آگهی: ۲۱۱۹۴۵۶

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افراد یکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۵۰۰۲۰۱۲۸۴۵ - ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ آقای مجتبی عسکری فرزند قاسم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰۵۸ متر مربع قسمتی از اراضی مشاعی قریه معین آباد پلاک ۲۰۰۱ اصلی بخش ۱۱ ثبت تفرش

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۵

رئیس ثبت تفرش – معزی نیا

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و برگه کمپانی پژو ۲۰۷I-AT خاکستری مدل ۱۳۹۷ بشماره پلاک ایران ۶۸-۶۶۵ م ۴۴ شماره موتور ۱۷۷B۰۰۲۴۵۷۲ شماره شاسی NAAR۱۳FE۶JJ۶۵۳۲۹۷ متعلق به امیر حسین جمشیدی نجف آباد به کد ملی ۴۸۹۰۴۱۹۸۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشدساوجبلاغ

شماره آگهی : ۱۱۱۸۳/ ۵۶۱

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

آگهی دعوت سهامداران شرکت کارخانه آرد گندم بهمن یار

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت کارخانه آرد گندم بهمن یار (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۴۹ رامیان و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۰۶۱۴۲ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده ساعت ۱۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۴,۱۲,۰۲ در دفتر مرکزی شرکت به نشانی استان گلستان – شهرستان رامیان – روستای قره قاچ کدپستی: ۴۹۵۱۱۶۱۹۳۷ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه

۱-انتخاب مدیران ۲-انتخاب بازرسین

سایر مواردی که در صلاحیت مجمع فوق باشد.

هیئت مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۱۱۸۹۶۶

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۱۹۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی قدیر شهماری فرزند تقی بشماره ۲۸۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۳۸/۸۷ متر مربع - یکهزار و سی و هشت مترو هشتاد و هفت دسی‌مترمربع- از مالکیت احمد روستا فر برابر سند ۵۶۵۷۶ مورخ ۱۳۶۹/۱۰/۴ دفترخانه ۹ کرج باقیمانده پلاک ۱۸۶ اصلی واقع در آغچه حصار جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

بشیر نعیم‌زاده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۱۹۸۹۱

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۳۷۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی نریمان مرادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۴۳۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۱۲۳۵/۷۹ متر مربع از پلاک ثبتی ۴۱ اصلی از مالکیت موسی سرفلاح ذیل صفحه ۴۶۵ و دفتر ۵۷ برابر با سند مشتمل برهن به شماره ۱۰۳۱۹ مورخه ۱۳۴۹/۰۶/۳۱ دفتر خانه ۳ کرج (سهم فرهاد سرفلاح احدی از ورثه) واقع در وایبک بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۴۳۹

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۵

مهدی خان آشنا- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه اگهی ۲۱۰۱۶۸۷

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۹۶۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۹۶۹ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌هیا فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای علیرضا حسن نایبی به شناسنامه شماره ۵۲۳ کدملی ۴۳۲۱۹۴۷۹۸۷ صادره قزوین فرزند مظفر در چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع از اراضی روستای رزجرد در پلاک ۴۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوینه (لازم به توضیح است یک و نیم دانگ مشاع از پلاک فوق موقوفه است) مبایعه نامه عادی انتقالی از مالکیت آقای عبداله اکبر شاهی تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

شعبان عسگری- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۱۹۸۸۵

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۳۷۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی نریمان مرادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۴۳۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۵۸۱/۶۹ متر مربع از پلاک ثبتی ۴۱ اصلی از مالکیت موسی سرفلاح ذیل صفحه ۴۶۵ و دفتر ۵۷ برابر با سند مشتمل برهن به شماره ۱۰۳۱۹ مورخه ۱۳۴۹/۰۶/۳۱ دفتر خانه ۳ کرج (سهم فرهاد سرفلاح احدی از ورثه) واقع در وایبک بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۲۴۳۸

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۵

مهدی خان آشنا

رئیس ثبت اسناد و املاک

جدول شماره ۱۴۲۹

افقی :

۱ - بیهوده

۲ - اعلان

۳ - دست عرب، هالوژن نمک طعام، از هالوژنهاام البشر

۴ - آماسچاه جهنم

۵ - رگهای ظریف بدننناخن ستور

۶ - نامها، اسامیشیر درنده

۷ - مادر لر، بیماری، تصدیق روسیدستور زبان

۸ - اهل مکهانصاف

۹ - میوه تابستانیتکرار یک حرف

۰۱ - باقی مانده غذا، نوعی مخدر

۱۱ - کره

عمودی :

۱ - مادر جنوبی

۲ - نام یکی از خیابان های تهران، در مدرســه تعلیم می دهند، جمع درس

۳ - از حروف الفباناپیدا، مفقود

۴ - جوانمردبریدن شاخه های اضافه درخت

۵ - گو وارونهدارایی‌ها، ثروتها

۶ - محو کنندهخون آشام دریایی

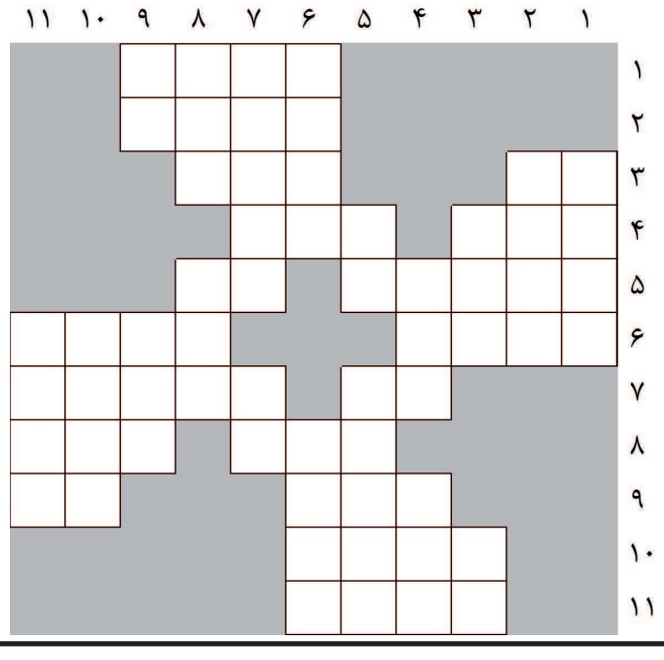
۷ - مخترع ساعت دیواریآبگیر

۸ - بزرگماه پاییزی، محبت

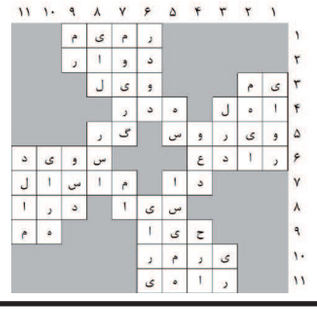
۹ - شلوار جین، قدم یکپا، ژنرال جنگهای انفصالاولین سلسله پادشاهی ایران، قوم باستانی، قوم ایرانی

۰۱ - پیشوا، مقتدا، رهبر و پیشوای مذهبی

۱۱ - جایگاه مرشد در گود زورخانه



حل جدول شماره ۱۴۲۸



اخبار

۷۶ پروژه عمرانی در گناوه افتتاح و اجرا شد

بوشـــهر–خبرنگاراقتصادمردم: همزمان با بزرگداشت دهه فجر روز یکشنبه در آیینی با حضور استاندار بوشهر ۷۶ پروژه عمرانی و اقتصادی در شهرســتان گناوه با اعتبار ۱۴ هزار میلیارد ریال بهره‌برداری یا عملیات اجرایی آنها آغاز شد.
از مجمــوع طرح‌های دهه فجر گنــاوه ۵۲ پروژه عمرانی و اقتصادی بهره‌بــرداری و ۲۴ پروژه عملیات اجرایی آنها آغاز شد.
استاندار بوشــهر در این آیین گفت: گناوه بدلیل ظرفیت‌ها و مزیت‌های خوبی که در حــوزه اقتصادی و بویژه تجارت و بازرگانی دارد، برای توسعه زیرساخت‌ها، ارتقای شاخص‌ها و رفع مشــکلات آنها در سطح ملی، پیگیری و اقدامات لازم را انجام می‌دهیم.
ارســلان زارع افزود: در برنامه‌های دهه فجر امســال، مردم نقش محوری دارند و امیدوارم رضایتمندی شــهروندان در شهرستان‌های مختلف این استان فراهم شود.
ســه طرح پرورش میگو در سایت رودشور شمالی شهرستان گناوه با سرمایه‌گذاری ۷۶۰ میلیارد ریال از جمله طرح‌های افتتاحی شهرستان گناوه است.
مدیرکل شــیلات استان بوشــهر اظهار کرد: این طرح‌ها در زمینی به مســاحت ۶۱ هکتار با حجم سرمایه‌گذاری ۷۶۰ میلیارد ریال اجرا شــده و زمینه اشتغال مستقیم ۳۸ نفر از نیروهای بومی منطقه را فراهم کرده‌است.
وی افــزود: ســایت‌های پرورش میگــو از ظرفیت‌های مهم اشــتغال‌زایی، ارزآوری و رشــد اقتصادی اســتان به شمار می‌روند و با برنامه‌ریزی منسجم، به‌کارگیری شیوه‌های نوین آبزی‌پروری و استفاده بهینه از مزارع، روند توسعه این مراکز با شتاب بیشتری دنبال می‌شود.

قرارداد تولید ۷۸ مگاوات‌ساعت برق در شهرک‌های صنعتی لرستان منعقد شد

خرم‌آباد – خبرنگاراقتصادمردم: مدیرعامل شــرکت شهرک‌های صنعتی لرستان گفت: ۱۰ قرارداد برای تولید ۷۸ مگاوات ســاعت برق در شهرک‌های صنعتی استان با بخش خصوصی منعقد شده است.
فرزاد محمدی در بازدید از اراضی شهرک ها و نواحی صنعتی استان اظهار داشت: با واگذاری ۳۶ هکتار از اراضی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان برای احداث نیروگاه‌های تولید همزمان، بیش از ۷۸ مگاوات‌ساعت برق به ظرفیت شبکه توزیع استان افزوده می‌شود.
وی گفت: این میزان زمین در قالب ۱۰ قرارداد سرمایه‌گذاری به بخش خصوصی واگذار شــده است و ازین پس نیز توسعه نیروگاه‌هــا بــه عنوان یکــی از اولویت‌های اصلی شــرکت شهرک‌های صنعتی استان در راســتای تامین انرژی پایدار برای واحدهای تولیدی دنبال می‌شود.
وی با تاکید بر اهمیت زیرســاخت‌های انــرژی در پایداری تولید افزود: با توجه به افزایش نیاز صنایع به انرژی مطمئن و همچنین سیاســت‌های کلان کشور در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی، فعالیت نیروگاه‌ها در شهرک های صنعتی به دلیــل بهره وری بالا و کاهش تلفات، نقش مهمی در ارتقای تولید و کارایی صنایع ایفا می‌کند.
مدیرعامل شــرکت شهرک‌های صنعتی لرســتان ادامه داد: این نیروگاه‌ها امــکان تامین همزمان برق و حرارت را فراهم می‌کنند و می‌توانند بخش قابل توجهی از چالش‌های تامین انرژی واحدهای صنعتی را به‌ویژه در زمان اوج مصرف برطرف سازند.

آماده‌سازی ۳۱ کیلومتر بزرگراه در کرمانشاه

کرمانشــاه – بهرامی،خبرنگاراقتصادمردم: مدیرکل راه و شهرســازی استان کرمانشاه از آماده‌سازی ۳۱ کیلومتر بزرگراه جدید برای بهره‌برداری و افتتاح بیش از سه هزار واحد مسکونی در حوزه‌های مختلف استان تا پایان سال جاری خبر داد.
رامین الماســی اظهار کرد: اداره کل راه و شهرسازی استان کرمانشــاه امسال ۳۱ کیلومتر بزرگراه جدید را در محورهای مختلف آماده بهره‌برداری کرده است.
وی افزود: این بزرگراه‌ها شــامل محور سنقر به میان‌راهان، بزرگراه کربلا در قصرشیرین، باند دوم بزرگراه اسلام‌آباد غرب و بخشی از محور نزدیک گردنه پاتاق است.
الماســی با اشاره به منابع مالی این پروژه‌ها گفت: نزدیک به یک‌هزار میلیارد تومان اعتبار به این طرح‌ها تخصیص یافته کــه ارزش روز پروژه‌ها حدود یک‌هزار و ۵۲۰ میلیارد تومان برآورد می‌شــود و این طرح‌ها در ایام پیش‌رو به بهره‌برداری خواهد رسید.
مدیرکل راه و شهرسازی استان کرمانشاه ادامه داد: برنامه‌ریزی شده است با هماهنگی استاندار کرمانشاه، از مقامات کشوری وزارت راه و شهرسازی و معاونان این وزارتخانه برای حضور در آیین افتتاح پروژه‌ها دعوت شود.
الماسی همچنین با اشــاره به وضعیت پروژه‌های مسکن در اســتان گفت: در حوزه مســکن، ســه هزار و ۶۹۹ واحد در بخش‌های مختلف استان آماده بهره‌برداری است.

افتتاح ۸۵ طرح اشتغالزایی و حمایتی بهزیستی آذربایجان شرقی

تبریز–خبرنگاراقتصادمردم: همزمان با دهه فجر، ۸۵ طرح اشتغالزایی و حمایتی بهزیســتی آذربایجان شرقی با حضور معاون وزیر و رئیس ســازمان بهزیســتی کشور به‌صورت ویدئوکنفرانس افتتاح شد.
ایــن آیین با پیوند ویدیویی به ســتاد مرکزی ســازمان بهزیستی کشور و با حضور سید جواد حسینی معاون وزیر و رئیس سازمان بهزیستی کشور برگزار شد.
فرگل صحاف مدیرکل بهزیســتی آذربایجان شــرقی در این مراســم با ارائه گزارشی اعلام کرد: همزمان با چهل و هفتمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، ۱۷ گروه همیار بانوان سرپرست خانوار در شهرستان‌های سهند، شبستر، آذرشــهر، تبریز و ملکان تشکیل و همچنین هشت طرح کارفرمایی (در شهرســتان های جلفا، تبریز، مراغه، مرند، آذرشهر و بناب)، ۶۰ طرح خوداشتغالی و ۱۸ واحد مسکن مددجویی در استان به بهره‌برداری رسیده است.
وی یکی از طرح‌های شــاخص افتتاح‌شده را گلخانه پنج هزار متری قزل ابوطالبی در شهرستان خسروشهر عنوان کــرد و افزود: این طــرح در چهار فاز و بــا ۷۵۰ میلیون تومان تســهیلات از محل اعتبارات بهزیســتی و صندوق امید کارآفرینی بانک ملی اجرا شده که ارزش کل آن ۳۰ میلیارد تومان است و برای پنج نفر اشتغال مستقیم و ۲۵ نفر اشتغال غیرمستقیم ایجاد کرده است.
مدیرکل بهزیستی آذربایجان شرقی، توانمندسازی پایدار جامعه هدف، توسعه اشــتغال پایدار، پرداخت تسهیلات اشتغالزایی و گســترش پوشــش بیمه‌ای را از مهم‌ترین محورهای فعالیت این سازمان برشمرد.
صحاف با اشاره به عملکرد اشــتغال‌زایی استان گفت: در سال گذشته نزدیک به ۱۰ هزار نفر از خدمات و تسهیلات اشتغالزایی سازمان بهزیستی با دریافت تسهیلات و پوشش بیمه‌های مرتبط بهره‌مند شدند.

کلنگ‌زنی پروژه گازرسانی به بازارچه مرزی چیلات دهلران

ایلام –موسوی،خبرنگاراقتصادمردم: سرپرست شرکت گاز استان ایلام با اشاره به اینکه در ایام الله دهه فجر، پروژه گازرسانی به بازارچه مرزی چیلات در شهرستان دهلران با حضور مسئولان استانی و محلی کلنگ‌زنی شد، گفت : این طرح در مدت ۸ ماه به بهره‌برداری می‌رســد، گامی مهم در تقویت زیرساخت‌های این شهرستان است.
«علی سلیمانی»، در آیین کلنگ زنی گازرسانی به بازارچه مرزی چیلات در شهرستان دهلران با اشاره به اهمیت اجرای این پروژه در توسعه زیرساخت‌های بازارچه مرزی چیلات، اظهار داشــت: این پروژه در دو فاز اجرایی خواهد شــد. فاز نخست شــامل ۱۱ هزار و ۵۰۰ متر شبکه گاز با قطر ۱۶۰ میلی‌متر و اعتبار ۱۵۷ میلیارد ریال، و فاز دوم شامل ۱۰ هزار و ۶۰۰ متر شبکه مشابه با اعتبار ۱۶۱ میلیارد ریال است. وی مجموع اعتبار تخصیص یافته به این طرح را ۳۱۸ میلیارد ریال عنوان کرد و افزود: با تکمیل پروژه در مدت ۸ ماه، زمینه دسترسی پایدار به سوخت پاک برای فعالان اقتصادی، کسبه و مراجعان بازارچه مرزی چیلات فراهم می‌شود. سلیمانی تأکید کرد: این پروژه عــلاوه بر رفاه مردم و رونق اقتصادی منطقه، در راستای تحقق اهداف کلان توسعه متوازن استان و تقویت امنیت انرژی در نواحی مرزی اجرا می‌شود. سرپرست شرکت گاز استان تأکید کرد:بازارچه مرزی چیلات به عنوان یکی از کانون‌های مهم مبادلات تجاری در غرب کشــور، با برخورداری از گاز طبیعی، شــاهد ارتقای خدمات و افزایش پویایی فعالیت‌های اقتصادی خواهد بود. سرپرست شرکت گاز استان ایلام با بیان اینکه این پروژه علاوه بر تأمین انرژی پایدار، تأثیر مستقیمی بر کاهش هزینه‌های تولید و خدمات در بازارچه مــرزی چیلات خواهد داشــت و رقابت‌پذیری کالاهای داخلی را در مناطق مرزی افزایش می‌دهد، گفت:با توجه به موقعیت استراتژیک این بازارچه، دسترسی به گاز طبیعی می‌تواند زمینه جذب ســرمایه گذاری‌های جدید و ایجاد اشــتغال پایدار را در بخش‌هــای تجاری، صنعتی و خدماتی فراهم کند.

توسعه زیرساخت برق جایزان در دستور کار برق منطقه‌ای خوزستان

اهــواز ــــهزاریان،خبرنگاراقتصادمردم: فــاز اول پســت بــرق ۱۳۲ کیلوولت جایــزان از طرح‌هــای حیاتــی ابلاغــی وزارت نیــرو به شــرکت برق منطقــه‌ای خوزســتان، بــا ارزش ســرمایه‌گذاری ۲ هــزار و ۴۰۰ میلیــارد ریال افتتاح شــد.
علــی اســدی در آیــین افتتــاح ایــن پســت بــرق در شــهر جایــزان بــا تبریک دهــه فجــر اظهار کرد: فاز اول پســت بــرق ۱۳۲ به ۳۳ کیلوولــت جایزان، ۳۰ مگاولت‌آمپــر ظرفیــت دارد و یکــی از ۲۲ پــروژه حیاتــی ابلاغــی وزارت نیــرو بــرای تامین برق تابســتان ۱۴۰۵ اســت.
وی تصریــح کــرد: تامیــن بــرق شــهر جایــزان شهرســتان امیدیــه و منطقه و ایجــاد ظرفیــت و زیرســاخت جهــت توســعه صنعت و بخــش تولیــد و ایجاد اشــتغال از اهــداف بهره‌بــرداری ایــن پــروژه اســت.
مدیرعامــل شــرکت بــرق منطقــه‌ای خوزســتان تصریــح کــرد: از جملــه ویژگی‌هــای ایــن پروژه، طراحی و اســتفاده از تجهیزات موجود در انبار اســت کــه باعــث تســریع در اجــرای پــروژه و صرفه‌جویــی اقتصــادی ناشــی از عدم خریــد تجهیزات شــده اســت.
اســدی بــا اشــاره به شــرایط ســخت تامیــن بــرق در خوزســتان در تابســتان ۱۴۰۴ بیــان کــرد: بــه دلیــل تامیــن بــرق پایــدار، شــرکت بــرق منطقــه‌ای خوزســتان در ســال جاری از ســوی وزارت نیرو به‌عنوان شــرکت برتر در این زمینــه معرفی شــده اســت.
وی بیــان کــرد: هــر ســاله ۱۵ تــا ۲۰ درصد پروژه‌هــای حیاتی ابلاغــی وزارت نیــرو مربــوط به شــرکت برق منطقه‌ای خوزســتان اســت و بــرای تامین برق تابســتان ۱۴۰۵ نیــز ۲۲ پــروژه بــه ایــن شــرکت ابلاغ شــده که از پیشــرفت اجرایــی مناســبی برخــوردار هســتند و یکــی از ایــن طــرح هــا، پســت بــرق جایزان اســت.

با بهره برداری از پارکینگ طبقاتی آقاجانی‌بیگ صورت گرفت؛

گام عملی برای کاهش ترافیک همدان

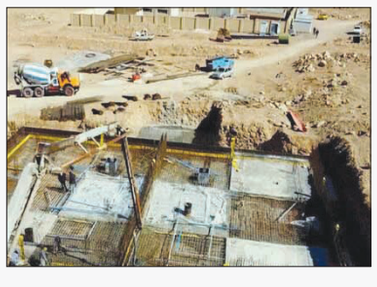
همدان–مریم‌قاسمی،خبرنگاراقتصادمردم: پارکینگ طبقاتــی آقاجانی‌بیگ همدان به مناســبت ایام الله دهه فجر در مراســمی با حضور معاون رییس جمهور و رئیس سازمان اداری و استخدامی و مسوولان استانی مورد بهره بــرداری قرار گرفت، پروژه ای که می تواند در کاهش گره های ترافیکی مرکز شــهر موثر واقع شود و رضایت مندی شهروندان را بدنبال داشته باشد.
ایــن پروژه بزرگ مدیریت شــهری در حــوزه ترافیک با زیربنای ۲۴ هزار متر مربع در هشت طبقه احداث شده و ظرفیت پارک ۵۵۰ خودرو را داراست.
این طرح همچنین دارای هشــت واحد اداری و تجاری و ســه هزار و ۸۰۰ متر مربع فضای اداری و تجاری بوده و با سرمایه گذاری ۴۲۰ میلیارد تومان به مرحله بهره‌برداری رسیده است. اســتاندار همدان در آیین افتتاح این پروژه با اشــاره به تمرکز جمعیتی در مرکز استان اظهار کرد: از جمعیت حدود ۲ میلیون نفری استان همدان، نزدیک به ۷۰۰ هزار نفر در شــهر همدان سکونت دارند و به همین دلیل، مدیریت شــهری این شــهر یکی از ســخت‌ترین، حســاس‌ترین و در عین حال ضروری‌ترین مأموریت‌های مدیریتی محســوب می‌شود. شــهردار همدان نیز در این مراســم با اشــاره به روند اجرای پروژه‌های بزرگ شهری گفت: تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام یکی از اولویت‌های اصلی مدیریت شــهری همدان است و مجتمع تجاری–اداری و پارکینگ طبقاتی آپادانا، از جمله طرح‌های شاخصی است که به‌زودی به بهره‌برداری خواهد رســید. سیدمســعود حســینی اظهار کرد: مجتمع آپادانا در زمینی به مساحت حدود ۴۰ هزار مترمربع احداث شده و عملیات اجرایی آن از سال ۱۳۹۴ آغاز شده بود اما به‌دلیل برخی اختلافات و مشکلات اجرایی، تکمیل آن با وقفه مواجه شد. وی افزود: از سال ۱۴۰۲ با برنامه‌ریزی جدید شهرداری همدان و ورود بخش خصوصی توانمند به عنوان مجری پروژه، روند اجرای این طرح شتاب گرفت و قرارداد تکمیل آن برای مدت ۲۴ ماه منعقد شد که اکنون در مراحل پایانی قرار دارد.

سه سد تامین کننده آب مشهد از مدار خارج شد

مشهد –مرضیه یاری،خبرنگاراقتصادمردم: مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: ســدهای کارده، ارداک و طرق به دلیل ذخیره آبِ درحدصفر از مدار خارج شده و فقط سد دوستی در مدار است.
حسین اسماعیلیان افزود: حجم سد دوستی یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون متر مکعب است که فقط ۲ درصد از این حجم آب دارد.
وی اضافه کرد: نگران تامین آب مشــهد هستیم، شرایط از همیشه حادتر است و در ششمین سال تنش آبی قرار داریم.
مدیرعامل شــرکت آب و فاضلاب مشــهد اظهار کرد: میزان بارندگی در مشــهد در ســال آبی جاری ۱۰۴ میلیمتر بوده که ۱۵۶ درصد نسبت به مدت مشــابه پارســال افزایش دارد اما تاثیری در آبگیری سدها نداشته است.
اســماعیلیان ادامه داد: اکنون نیاز آبی در مشهد هفت هزار و ۵۰۰ لیتر بر ثانیه است‌که هزار لیتر بر ثانیه آن از طریق سد دوستی و مابقی از طریق چاه‌ها تامین می‌شــود اما در تابستان میزان مصرف در مشهد ۲ برابر این رقم است و از اکنون برای تامین آب این کلانشهر نگرانیم.
وی گفت: متوســط مصرف آب در مشهد ۱۰ مترمکعب در ماه است و ۳۳ درصد مشترکان پرمصرف هستند.
مدیرعامل شــرکت آبفای مشــهد افزود: در شرایط فعلی مدیریت مصرف بیش از هر زمانی ضروری است.
اسماعیلیان اضافه کرد: طبق ســند جامع آموزشی و فرهنگی آب مشهد و خراســان رضوی برای ۲۶ دستگاه اجرایی مرتبط با موضوع آب تکالیفی مصوب شده و عملکرد دستگاه‌ها رصد و ارزیابی می‌شود.

مدیرعامل آبفای استان خبرداد:

پیشرفت ۸۷درصدی جهاد آبرسانی به ۵۸ روستای یزد



یزد–میررحیمی،خبرنگاراقتصادمردم: مدیرعامــل شــرکت آب و فاضلاب اســتان یزد از اجرای طرح جهاد آبرســانی و طرح‌های تأمین آب شــرب روستایی در ۵۸ روستای محروم استان با پیشــرفت فیزیکی ۸۷ درصد و اعتباری بالغ بر یک‌هزار و ۳۵۰ میلیارد ریال خبر داد.
جلال علمدار با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه تأمین آب شرب پایدار روستاهای استان، اظهار کرد: طرح جهاد آبرسانی به عنوان یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت در حوزه محرومیت‌زدایی، در اســتان یــزد با جدیت در حال اجراست.
وی افزود: در قالب این پیمان، عملیات ساخت شش مجتمع آبرسانی به روستای استان یزد شامل اصلاح و توسعه خطوط انتقال، ساخت و تجهیز مخازن ذخیره، حفر و تجهیز چاه‌ها و بهسازی ایستگاه‌های پمپاژ در دست اجراست که تاکنون سه مجتمع آبرسانی روستایی به بهره‌برداری رسیده است.
علمدار با اشــاره به حجم سرمایه‌گذاری انجام شده در این طرح، تصریح کرد: برای اجرای طرح‌های جهاد آبرسانی و سایر طرح‌های روستایی استان، اعتباری بالغ بر یک هزار و ۳۵۰ میلیارد ریال اختصاص یافته که بخش عمده‌ای از آن تاکنون جذب و هزینه شده است.
وی ادامه داد: با بهره‌برداری کامل از این طرح‌ها، ۱۳ هزار و ۵۰۰ نفر از جمعیت روستاهایی استان از نعمت آب شرب پایدار، سالم و بهداشتی برخوردار می‌شوند و مشکلات ناشی از تنش‌های آبی در بسیاری از روستاها کاهش می‌یابد.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان با تأکید بر اهمیت پایداری تأمین آب در مناطق روســتایی، خاطرنشان کرد: افزایش تاب‌آوری شبکه‌های آبرسانی، کاهش وابستگی به تانکرهای سیار و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به روستاها، از مهم‌ترین اهداف اجرای طرح جهاد آبرســانی در استان است.

روستاییان گیلان صاحب سند مالکیت شدند

رشت –معبدی،خبرنگاراقتصادمردم: در هفتمین روز از دهه مبارک فجر آیین واگذاری اســناد مالکیت املاک در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت استان گیلان با حضور هادی حق‌شناس استاندار گیلان، جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی و مسئولان محلی در روستای بشمن بندر انزلی برگزار شد. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان بر نقش تعیین‌کننده صدور اســناد مالکیت در ایجاد اطمینان و امنیت حقوقی مالکان تأکید کرد و افزود: در اجرای طرح صدور اسناد مالکیت برای املاک در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت از ابتدای طرح تاکنون ۱۸۹ هزار و ۵۷۸ برگ ســند مالکیت با همکاری اداره کل ثبت اسناد و املاک استان صادر شد که از این تعداد ۱۸۰ هزار و ۷۴۳ برگ سند در روستاها و ۸۸۳۵ برگ سند در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر بوده است. دائمی تصریح کرد: در سال جاری ۹۰۵۲ برگ سند مالکیت برای املاک در روستا صادر شد. براساس ماده یک قانون مذکور، علاوه بر صدور ســند مالکیت املاک واقع در محدوده روستاهای بالای ۲۰ خانوار، برای اولین بار صدور سند مالکیت برای املاک شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت، نیز به بنیاد مسکن محول شد که در همین مدت ۲۰۱۱ برگ سند مالکیت در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت صادر شد.

اخبار

افتتاح یک واحد تولیدی در شهرک صنعتی بشل سوادکوه شمالی

ساری –درخشنده،خبرنگاراقتصادمردم: یوسف نژاد مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران و جمعی از مسئولین دســتگاههای اجرایی شهرستان، با حضور در شهرک صنعتی بشل سوادکوه شمالی، واحد تولیدی سینا پلاستیک زرین گستر را افتتاح کرد.
مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی در این آیین گفت: اگر ظرفیتهای مازندران در حوزه صنعت به بالفعل تبدیل شود قســمت بزرگی از مشکلات تولید و اشتغال استان را می تواند مرتفع کند.
وی بیان داشت: شهرک های صنعتی نقش مهمی در رونق زندگــی مردم دارند و راه اندازی واحدهای تولیدی و ایجاد اشتغال، نسبت به کاهش مشکلات اقشار ضعیف و آسیب پذیر نقش بسیار مؤثری ایفا می کند.
یوسف نژاد افزود: شرکت ســینا پلاستیک زرین گستر با حجم ســرمایه گذاری ۵۰۰ میلیارد ریال به بهره برداری رسید و برای ۲۸ نفر بصورت مستقیم اشتغال ایجاد نموده است
گفتنی اســت، شهرک صنعتی بشل ســوادکوه شمالی با ۱۹۶ هکتار وســعت، ۲۲۵ قرارداد سرمایه گذاری و ۱۷۲ واحد تولیدی بهره بردار جزو بزرگترین و مهم ترین شهرک صنعتی استان محسوب می‌گردد.

با افتتاح دو طرح آبرسانی محقق شد؛

بهره مندی ۸۵۰۰ نفر از آب شرب سالم و بهداشتی در شهرستان نور

ساری –درخشنده،خبرنگاراقتصادمردم: همزمان با دهه مبارک فجر و با حضور مسئولان استانی و شهرستانی، طرح آبرســانی در مجتمع تیرکده و روســتای هردورود شهرستان نور با بهره مندی ۸هزار و ۵۰۰ نفر از آب شرب سالم و بهداشتی افتتاح شد.
قائم مقام شــرکت آب و فاضلاب مازندران در این مراسم ضمن تبریک فرا رســیدن چهــل و هفتمین فجر انقلاب اسلامی، با اشاره به افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۰۷ پروژه در بخــش آب و فاضلاب طی ایــن ایام در مازندران گفت: امروز شــاهد بهره برداری از دو طرح آبرسانی در مجتمع تیرکده و روستای هردورود هستیم که با این اقدام ۸هزار و ۵۰۰ نفر از ساکنان این مناطق از نعمت آب شرب سالم و بهداشتی برخوردار شدند.
علی اصغر علیپور با اشــاره به بهسازی و مهندسی مجدد یک حلقه چاه با دبی ۲۰ لیتر بر ثانیه با اعتبار ۱۵ میلیارد ریال و بهره مندی ۸هزار نفر در مجتمع آبرســانی تیرکده تصریح کرد: در روستای هردورود نیز ۲۷۰۰متر لوله گذاری خط انتقال با صرف ۳۶ میلیارد ریال اعتبار انجام شد که با این اقدام ۵۰۰نفر از ساکنان این روستا از اثرات مثبت آن بهره مند شدند.
او با تاکید براینکه دغدغه شــرکت آب و فاضلاب مازندران ارتقای رفاه و رفع مشکلات مردمی است، افزود: همزمان با این طرحها، عملیات آبرسانی به روستای خطیب کلا، کلنگ زنی مخزن ۵۰۰ متر مکعبی مجتمع تاشکوه و اصلاح شبکه روستای خوریه نیز آغاز شد.
معاونان سیاسی و عمرانی فرمانداری نور نیز در این مراسم طی ســخنانی به برکات انقلاب اسلامی در این شهرستان اشاره و از تلاش مجموعه آبفا استان در پیگیری مشکلات مردمی قدردانی کردند.

احیای مدارس سنگی چهارمحال و بختیاری در حال احیا

شهرکرد –فاطمه رجبی،خبرنگاراقتصادمردم: طرح عظیــم نهضت توســعه عدالت آموزشــی در چهارمحال و بختیاری حالا وارد مرحله هیجان‌انگیز خود شده است.
مدیرکل آموزش و پرورش اســتان با انرژی وصف ناپذیری اعلام کرد که از میان ۱۵۱ مدرسه سنگی شناسایی شده در استان، ۸۳ مورد این مدارس سنگی و فرسوده اکنون در مسیر بازسازی کامل قرار دارند.
وی افزود: با حضــور خیرین، بنیاد علوی و برکت، صنایع و بانک‌ها، موجی از امید در نقاط محروم شــکل گرفته است. بیش از ۲۵ پروژه عمرانی به پیشــرفت بــالای ۷۰ درصد رســیده‌اند و قرار است بخشــی از آن‌ها در دهه فجر افتتاح شوند. این حرکت نه‌تنها عدالت آموزشی را عملی می‌کند، بلکه چهره آموزشــی شــهرهایی چون لردگان، بروجن و کوهرنگ را دگرگون خواهد کــرد. خدادادی این حرکت را بخشی از برنامه کلان اداره کل دانست و گفت: این بار مدارس ســنگی ما به نماد مقاومت و پیشرفت تبدیل خواهند شد. در گام دوم، از اسفند تا مهر آینده، بقیه طرح‌ها نیز تکمیل می‌شــوند تا همه مناطق محروم استان صاحب مدرسه‌ای ایمن، زیبا و مجهز شوند. تحقق این هدف، گامی بی‌سابقه در مسیر توازن آموزشی و اجتماعی کشور خواهد بود.

پیشخوان
Pishkhan.com

همزمان با دهه فجر ؛

پروژه ۱۲۰ واحدی طرح نهضت ملی مسکن شاهدیه یزد افتتاح شد

یزد –ســید محمد میررحیمی،خبرنگاراقتصادمردم: همزمان بــا دهه مبارک فجر انقلاب اســلامی، پروژه آپارتمانی ۱۲۰ واحدی نهضت ملی مســکن شهر شاهدیه یزد در مراسمی با حضور غزال راهب رئیس مرکز تحقیقات راه، مســکن و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی و نماینده معین وزیر راه و شهرسازی در امور استان یزد، سیدمهدی طلائی‌مقدم معاون هماهنگی امور عمرانی اســتاندار یزد، مهندس خواجه رضایی مدیرکل راه و شهرســازی استان، فرماندار یزد و جمعی از مســئولان استانی به بهره‌برداری رسید. این پروژه در زمینی به مساحت ۸۸۰۰ متر مربع و با ۱۴ هزار متر مربع زیربنای کلی احداث شــده و شامل ۶ بلوک ۲۰ واحدی است.
کارفرمای این طرح اداره کل راه و شهرسازی استان یزد و کارگزار اجرای آن بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان یزد بوده است. مدیرکل راه وشهرسازی استان یزد در این مراسم طی سخنانی ضمن تشریح فعالیت های انجام شده در حوزه مسکن گفت : طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، در دهه مبارک فجر بیش از ۵ هزار و ۵۰۰ قطعه زمین در طرح نهضت ملی مسکن استان یزد، تعیین‌تکلیف خواهد شد.

اخبار

یک مسئول صنفی:
نرخ هر کیلو گوشت به یک میلیون و ۲۰۰ هزارتومان رسید

مدیرعامل پشتیبانی امور دام از استمرار روند نزولی قیمت گوشت قرمز در بازار خبر داد و گفت: قیمت هر کیلو گوشت قرمز از یک میلیون و ۸۰۰ هزارتومان به یک میلیون و ۲۰۰ هزارتومان رسیده است.

به گزارش اقتصاد مردم، پرویز جعفری مدیرعامل پشتیبانی امور دام از روند نزولی قیمت گوشت قرمز خبر داد و گفت: قیمت گوشت قرمز نسبت به هفته قبل با استمرار روند نزولی به ثبات رسیده است.

به گفته وی، در حال حاضر واردات گوشت و دام پایه پروار و پایه کشتار در حال انجام است.

جعفری ادامه داد: واردات گوشت بخشی مربوط به ذخایر بوده که میزان آن مناسب است و واردات دام پایه پروار از طریق بخش خصوصی ثبت سفارش خوبی انجام شده و از طریق مرز پاکستان در حال انجام است.

مدیرعامل پشتیبانی امور دام با بیان اینکه ۲۴ تا ۲۵ هزار راس دام به شهرهای مختلف ارسال می شود، افزود: بعداز اتمام تب برفکی دام به نقاط مختلف در حال ارسال است.

وی قیمت گوشت در میادین مبدا ملاک فروش است، گفت: قیمت گوشت قرمز بسته به نوع و کیفیت در شمال شهر و جنوب شهر با یکدیگر تفاوت دارد، اما به طور کلی قیمت هر کیلو گوشت قرمز به یک میلیون و ۸۰۰ هزارتومان رسیده بود که اکنون به یک میلیون و ۲۰۰ هزارتومان کاهش یافته که این امر بیانگر بهبود شرایط عرضه در برابر تقاضاست.

معاون وزیر صمت:
صف تخصیص ارز کوتاه می‌شود

معاون وزیر صمت با بیان اینکه اصلاح سیاست ارزی تازه آغاز شده و آثار آن سال آینده آشکار می‌شود، گفت: کاهش زمان تخصیص ارز به کمتر از ۳۰ روز تا ابتدای سال آینده امکانپذیر است.

سعید شجاعی، معاون برنامه‌ریزی، نوآوری و هوشمندسازی وزیر صمت، در گفتگو با مهر درباره وضعیت تخصیص ارز صنایع اظهار کرد: یکی از دلایلی که اساساً سیاست جدید دولت در حوزه حذف ارز ترجیحی اتخاذ شد و به این جمع‌بندی رسید، این بود که به نقطه‌ای رسیده بودیم که هم واحد تولیدی، هم حاکمیت و هم مصرف‌کننده ناراضی بود؛ یعنی همه در حال پرداخت هزینه بودند و هیچ‌کدام از این فضا رضایت نداشتند. یکی از دلایل اتخاذ این سیاست دقیقاً همین وضعیت نارضایتی عمومی بود. حالا من وارد جزئیات اجرای این سیاست نمی‌شوم، اما طی زمان، در چند مرحله به سمت این سیاست ارزی حرکت کردیم و تقریباً بر سر این جمع‌بندی اجماع وجود داشت.

وی افزود: اتفاقی که اکنون رخ داده، این است که ما یک سبد ارزی داریم. فعلاً تا زمانی که ارز برگردد -که با شیب تندی در حال بازگشت است- خوشبختانه فضای بازگشت ارز مثبت شده است. رغبت شدیدی برای بازگشت ارز ایجادشده، به‌ویژه در میان واحدهای فولادی.

صادرات یک میلیارد دلاری فولاد طی دو ماه پایانی سال

شجاعی ادامه داد: اگر بتوانیم تا پایان سال، با همکاری شرکت گاز و توانیر، محدودیت انرژی صنایع را به حداقل برسانیم، تنها در ۲ ماه پایانی سال در بخش فولاد چیزی حدود یک میلیارد دلار صادرات خواهیم داشت. برگشت ارز ناشی از آن نیز در بازه زمانی دو ماهه، با شیب بسیار تند و مثبتی در حال انجام است.

معاون وزیر صمت تصریح کرد: در همین راستا، در حال حاضر عرضه ارز در مرکز مبادله رشد قابل‌توجهی داشته است. هرچند هنوز به سطح مطلوب نرسیده، اما تقاضاهای سوداگرانه تا حدود زیادی کاهش یافته است.

وی گفت: البته آثار این سیاست ممکن است امروز محسوس نباشد، اما در دو ماه آینده می‌توانیم از نظر کاهش صف تخصیص ارز به سطح مطلوب‌تری برسیم. فعلاً سبد مصرف ارزی ثابت مانده و در تقاضاها نیز انباشت وجود داشته است. با این حال، صف تخصیص با شیب ملایمی در حال کاهش است. البته همچنان صف وجود خواهد داشت، اما سطح و مدت زمان آن رو به کاهش است.

به گفته معاون وزیر صمت، در حال حاضر، زمان تخصیص ارز بالای سه تا چهار ماه است، اما با گذر زمان می‌توان این بازه را کاهش داد، زیرا انباشت تقاضا در پشت صف‌ها به‌صورت زنجیروار بوده و سبد ارزی نیز به‌صورت ناگهانی تغییر نکرده است.

کاهش صف تخصیص ارز تا پایان سال

شجاعی یادآور شد: در حال حاضر، به‌تبع سیاست‌های جدید ارزی دولت، میزان عرضه ارز افزایش یافته و با سرعت بیشتری انجام می‌شود. نتیجه این سیاست‌ها نیز در سال آینده به‌صورت محسوس و ملموس خود را نشان خواهد داد. با این حال، کاهش آنی زمان تخصیص ارز امکان‌پذیر نیست و این فرآیند در یک بازه زمانی تدریجی تحقق خواهد یافت.

معاون وزیر صمت در پاسخ به این سؤال که گفته می‌شود صف تخصیص ارز می‌تواند به کمتر از ۳۰ روز کاهش پیدا کند، اظهار کرد: شاید تا پایان سال یا ابتدای سال آینده بتوان به این عدد دست یافت، اما در حال حاضر شرایط برای این کاهش مهیا نیست، چراکه اصلاح سیاست ارزی به‌تازگی انجام شده است.

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ QUIK-MT مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید به شماره موتور ۹۹۰۲۴۵۶/M۱۵ و شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰P۱۱۸۴۲۲۰ و شماره پلاک ایران ۱۶ –۹۲۳ م ۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. قم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۲۱۷۱۶

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۵۸۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۳۳ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید حسین پور به شناسنامه شماره ۱۴۲۴ کدملی ۴۳۲۰۸۶۱۶۵۵ صادره کوهین فرزند عبدل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید (مبایعه نامه عادی خریداری از زارع صاحب نسق آقای محمود زمانی از سند مالکیت مشاعی ۹۳۳۹۳ مورخ ۱۳۴۵/۰۷/۱۹ دفترخانه ۱ قزوین) گردیده است.

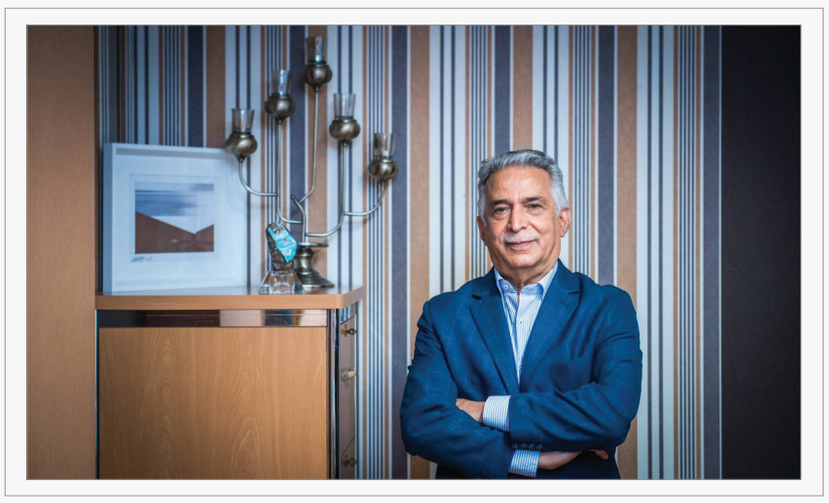
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۰۶

شعبان عسگری – رئیس ثبت اسناد و املاک

نایب رئیس اتاق ایران مطرح کرد؛
رونق بخشیدن به تجارت منطقه‌ای برای ایجاد صلح پایدار



محمدرضا بهرامن نایب رئیس اتاق ایران معتقد است برای تامین نقدینگی بنگاه‌ها بعد از تک نرخی شدن ارز و افزایش چشمگیر واحدها به سرمایه در گردش، باید مسیرهای شفاف و کارآمد تعریف کرد.

نایب رئیس اتاق ایران در گفت‌وگو با اتاق ایران آنلاین درباره ضرورت حذف ارز ترجیحی و حرکت به سمت نظام تک نرخی گفت اگر ۵ سال قبل این اقدام صورت می‌گرفت شاید آثار مطلوبش را امروز خیلی بهتر می‌دیدیم. متاسفانه ارز چند نرخی، آسیب‌های فراوانی به جامعه اقتصادی کشور و مردم وارد کرد. به این معنی که همه به دنبال این بودند که بتوانند از این فرصت و رانت استفاده کنند و ناخودآگاه مسیر به انحراف کشیده می‌شد. چراکه دسترسی و تامین ارز ترجیحی به این سادگی نبود و تنها در اختیار عده خاص قرار می‌گرفت؛ فرصتی که نه برای جامعه اقتصادی کشور و حتی سفره مردم ایجاد نشد.

محمدرضا بهرامن نایب‌رئیس اتاق ایران تاکید کرد: امروز که تصمیم گرفته شده تا شاهد ارز تک نرخی باشیم و از ارز تالار یک به تالار انتقال یافته، شاهد ایجاد مشکل چند برابر شدن نیاز به نقدینگی برای تامین مابه‌التفاوت نرخ ارز هستیم. ناتوانی واحدها به ویژه کوچک و متوسطها در تامین نقدینگی می‌تواند آثار نامطلوبی در شرایط کنونی کشور که نزدیک به عید و پرداختپ‌های پایان سال هستیم، برجای بگذارد.

به گفته این فعال اقتصادی، حذف ارز ترجیحی نیاز واحدهای تولیدی به نقدینگی را چندین برابر افزایش داد، به گونه‌ای که یک معدن کار برای تامین تجهیزات خیلی ساده مصرفی مانند لاستیک ماشین‌آلات نه خود ماشین‌آلات به مابه التفاوت حدود ۱۰۴ میلیارد تومانی نیازمند است.

نایب رئیس اتاق ایران همچنین بسته اعتباری دولت که موسوم به بسته ۷۰۰ همتی است را ناکافی دانست و گفت: بر اساس برآوردهای بخش خصوصی در اتاق ایران حداقل نیار برای رفع مشکل تامین مالی تولید و جبران مابه‌التفاوت اصلاح نظام ارزی بیش از ۱۲۰۰ همت نیاز است که البته باید مسیر دسترسی به آن نیز برخلاف گذشته آسان و بدون بروکراسی پیچیده باشد.

بهرامن خاطرنشان کرد: امروز اولویت هر تصمیمی باید معطوف به معیشت و سفره مردم باشد و در عین حال تاب آوری تولید و تمرکز بر حفظ اشتغال در راس رویکرد سیاست‌گذاران باشد. استفاده از ظرفیت بخش خصوصی در سیاست‌گذاری‌ها یکی از مسائل و مواردی است که قاعدتا دولت در این برهه از زمان باید به صورت دائم رعایت کند.

او ادامه داد: امروز با شرایط خاصی مواجه هستیم. شرایطی که به تعبیر خیلی‌ها شرایط جنگی است و این ناامنی اقتصادی بر هزینه فعالیت بخش خصوصی تاثیرگذار است. از طرفی تداوم فضای متاثر از جنگ و ناامنی برای کشورهای منطقه و همسایگان نیز می‌تواند اثرات نامطلوبی ایجاد کند. چراکه سرمایه به شدت متاثر از فضای پیرامونی سیاسی و اجتماعی جامعه است و متاثر از شوک‌ها عمل می‌کند و این رویکرد با دامن زدن بر نوسانات بازار موجب ایجاد تورم و پیش‌بینی ناپذیری محیط اقتصاد کلان خواهد شد.

نایب‌رئیس اتاق ایران نمونه بارز این مسئله را در جنگ ۱۲ روزه و آسیب‌های فراوانی که به جامعه و اقتصاد کشور وارد شد، دانست و گفت: جنگ ۱۲ روزه فارغ از شرایط اجتماعی خاصی که برای کشور ما ایجاد کرد که خیلی هم پرهزینه بود به شکل‌گیری تورم یکباره در کشور و اثر مستقیم بر سفره مردم منجر شد.

در بخش آخر این گفت‌وگو بهرامن درباره شروع مذاکرات ایران و آمریکا صحبت کرد و گفت: اولین برداشت از این موضوع برای جامعه جهانی این است که ایران جنگ‌طلب نیست، مردم ایران هم جنگ‌طلب نیستند. پس باید رعایت بازی برد ـ برد از سوی دو طرف مذاکره در اولویت باشد تا به نتیجه برسیم.

نایب رئیس اتاق ایران توصیه کرد: اگر هم‌زمان با بیان مواضع سیاسی در مذاکرات بتوان بر پایه اقتصاد، روابط سیاسی جدید را ترسیم کنیم، مطمئنا منافعش را هم کشور ما و هم کشورهای منطقه خواهند برد. چه بسا ناآرامی اگر پیش بیاید آسیبش را همه مردم ایران بدون استثنا و هم مردم منطقه خواهند دید. قاعدتا همه ما و حتی کشورهای همسایه باید از بروز هرگونه تنش و ناآرامی در مسیر توسعه منطقه جلوگیری کنیم .

نایب رئیس اتاق ایران با بیان اینکه ترسیم تجارت چند جانبه و توسعه روابط اقتصادی، می‌تواند مبنایی برای صلح و آرامش منطقه باشد، تاکید کرد: اگر تجارت مطلوب بین مرزها داشته باشیم گلوله از مرزها عبور نخواهد کرد و این مسیر ایجاد آرامش خواهد بود.

معاون وزیر جهاد کشاورزی:
روغن بدون وقفه عرضه می‌شود

معاون وزیر جهاد کشاورزی در پاسخ به انتقادات مطرح‌شده درباره افزایش قیمت محصولات کشاورزی گفت که کاهش قیمت‌ها نباید از جیب تولیدکننده تامین شود، اگر تولید برای کشاورز، دامدار و مرغدار صرفه اقتصادی نداشته باشد، در بلندمدت مصرف‌کننده متضرر خواهد شد.

به گزارش اقتصاد مردم، اکبر فتحی - معاون امور برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی - در نشست خبری این وزارتخانه با اشاره به مأموریت تاریخی وزارت جهاد کشاورزی در بهبود معیشت روستاییان و عشایر اظهار کرد: وزارت جهاد کشاورزی یکی از معدود دستگاه‌هایی است که میز خدمت آن تا سطح روستاها و دهستان‌ها گسترش یافته و از طریق مراکز جهاد کشاورزی، مدیریت‌های شهرستانی و سازمان‌های استانی، خدمات تخصصی را به کشاورزان ارائه می‌دهد.

وی با بیان اینکه ارزیابی میزان موفقیت این سیاست‌ها نیازمند قضاوت کارشناسی است، افزود: مقایسه شاخص‌های کلان نشان می‌دهد اقدامات انجام‌شده منجر به ارتقای عملکرد و افزایش ضریب خودکفایی در بسیاری از محصولات کشاورزی شده است، هرچند طبیعی است که در همه محصولات امکان دستیابی به خودکفایی وجود نداشته باشد؛ چراکه برنامه‌ریزی باید بر اساس مزیت نسبی هر کشور انجام شود.

فتحی با اشاره به محدودیت‌های اقلیمی کشور تصریح کرد: ایران کشوری خشک است و قابل قیاس با کشورهایی با بارندگی بالا نیست، بنابراین نمی‌توان انتظار خودکفایی مطلق در همه محصولات را داشت. در عین حال، سیاست‌گذاری‌ها در سال‌های گذشته در همین چارچوب مزیت نسبی صورت گرفته است.

رشد تولید در سایه خشکسالی‌های مستمر

معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به شرایط اقلیمی دو دهه اخیر گفت: طی ۱۵ تا ۲۰ سال گذشته کشور با خشکسالی‌های شدید مواجه بوده و بخش قابل توجهی از اراضیِ توسعه‌یافته از چرخه تولید خارج شده است. با این حال، افزایش تولید عمدتاً از محل افزایش عملکرد در واحد سطح و واحد تولید محقق شده که بیانگر نفوذ دانش در بخش کشاورزی است.

وی افزود: وزارت جهاد کشاورزی با برخورداری از مراکز تحقیقاتی متعدد، دانش تولیدشده را از طریق آموزش و ترویج به مزارع و واحدهای تولیدی منتقل کرده و هرچند این فرآیند به‌صورت تدریجی انجام شده، اما نتایج ملموس آن در اصلاح بذر، اصلاح ژنتیکی، به‌زراعی و به‌نژادی قابل مشاهده است.

کشاورزی؛ پیشران امنیت غذایی و صادرات غیرنفتی

فتحی با اشاره به نتایج آخرین سرشماری کشاورزی بیان کرد: در حال حاضر حدود ۵.۵ میلیون بهره‌بردار کشاورزی در کشور فعالیت دارند و نزدیک به ۱۳ تا ۱۵ درصد اشتغال کشور مربوط به این بخش است. همچنین حدود ۱۳ تا ۱۵ درصد صادرات غیرنفتی به بخش کشاورزی اختصاص دارد.

وی تأکید کرد: امنیت غذایی یکی از مهم‌ترین شاخص‌های راهبردی برای کشورهاست و این امنیت توسط کشاورزان، دامداران، فعالان بخش شیلات و سایر زیربخش‌های کشاورزی تأمین می‌شود؛ موضوعی که در شرایط بحرانی و جنگ‌ها اهمیت آن دوچندان می‌شود.

کاهش اشتغال به معنای تضعیف کشاورزی نیست

معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به کاهش سهم اشتغال در این بخش گفت: کاهش اشتغال کشاورزی نتیجه ورود فناوری، مکانیزاسیون و دانش است و به هیچ‌وجه به معنای کم‌اهمیت شدن این بخش نیست؛ بلکه حاصل آن افزایش تولید و تقویت امنیت غذایی است.

حمایت از تولیدکننده، شرط حمایت از مصرف‌کننده

فتحی در پاسخ به انتقادات مطرح‌شده درباره افزایش قیمت محصولات کشاورزی تصریح کرد: اگر تولید برای کشاورز، دامدار و مرغدار صرفه اقتصادی نداشته باشد، در نهایت مصرف‌کننده متضرر خواهد شد. ارزانی که از جیب تولیدکننده تأمین شود، منجر به کاهش تولید و افزایش تصاعدی قیمت‌ها در آینده می‌شود.

وی افزود: حمایت از مصرف‌کننده و تولیدکننده لازم و ملزوم یکدیگر هستند و در شورای قیمت‌گذاری تلاش شده با آنالیز قیمت تمام‌شده محصولات، این تعادل رعایت شود.

تمرکز بر زیرساخت‌ها و جهش تولید

فتحی با اشاره به کمبودهای تاریخی در زیرساخت‌های کشاورزی گفت: شبکه‌های آبیاری، سیستم‌های نوین آبیاری و سرمایه‌گذاری در حوزه سخت‌افزاری و نرم‌افزاری باید تقویت شود. در ۱۸ ماه گذشته تلاش شده حمایت از کشاورزان با هدف افزایش راندمان و بهره‌وری تشدید شود.

وی از اجرای طرح‌هایی مانند «جهش تولید در دیمزارها» و «جهش تولید گوشت قرمز» با همکاری ستاد اجرایی فرمان امام خبر داد و گفت: هدف این طرح‌ها تلفیق دانش بومی کشاورزان با دانش علمی کارشناسان برای افزایش بهره‌وری و کاهش ضایعات است.

ضایعات؛ چالش تولید و مصرف

معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به موضوع ضایعات کشاورزی گفت: بخش قابل توجهی از ضایعات مطرح‌شده مربوط به حوزه مصرف است و اصلاح الگوی مصرف به اندازه اصلاح الگوی تولید اهمیت دارد. در این زمینه نقش رسانه‌ها در ارتقای فرهنگ مصرف بسیار مؤثر است.

کارآمدسازی نظام یارانه و تأمین نهاده‌ها

فتحی با اشاره به اجرای طرح اصلاح ساختار اقتصادی اظهار کرد: این طرح که با هدف تضمین امنیت غذایی و بهبود معیشت مردم اجرا شد، پس از ماه‌ها بررسی کارشناسی و هماهنگی با سایر قوا به مرحله اجرا رسید و بخش کشاورزی بیشترین بار آن را بر دوش داشت.

وی افزود: پس از اجرای این طرح، وضعیت تأمین نهاده‌ها در سامانه بازارگاه به شرایط مطلوبی رسیده و خرید نهاده‌ها توسط دامداران و مرغداران نیز پس از مدت کوتاهی به حالت عادی بازگشته است.

فتحی از افزایش سرمایه بانک کشاورزی از ۳۵ همت به ۷۰ همت خبر داد و گفت: این اقدام امکان پرداخت چندبرابری تسهیلات را فراهم کرده و در قالب تسهیلات نقدی، خرید اعتباری «نوپو» و حمایت از واحدهای کوچک روستایی و عشایری در حال اجراست.

وی با اشاره به قیمت‌گذاری گندم تأکید کرد: قیمت‌گذاری انجام‌شده با هدف حمایت از تولید داخلی بوده و تزریق ارز ترجیحی به نهاده‌ها در گذشته، قدرت رقابت را از تولیدکننده داخلی گرفته بود. امیدواریم با گذشت حدود شش ماه از اجرای این طرح، تولید داخلی بتواند نقش پررنگ‌تری در تأمین امنیت غذایی کشور ایفا کند.

معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به فرآیند ثبت سفارش گفت: باید واقعیت‌های دوره گذار را در نظر گرفت؛ این سازوکارها یک‌شبه ایجاد نشده‌اند که بتوان آن‌ها را یک‌شبه حذف کرد. با این حال، وزیر جهاد کشاورزی با استفاده از اختیارات قانونی و اخذ مجوزهای لازم اعلام کرده است که تا پایان سال، برای کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی نیازی به تقدم ثبت سفارش وجود ندارد.

وی افزود: در حال حاضر، اگر تاجر کالای خود را وارد و اظهار کند، وزارت جهاد کشاورزی مکلف به ثبت سفارش آماری است؛ اقدامی که علاوه بر ثبت اطلاعات، امکان اعمال مدیریت‌های لازم در راستای حمایت از تولید داخل را نیز فراهم می‌کند.

تسهیل تأمین ارز در دوره گذار

فتحی یکی از عوامل همراهی بخش کشاورزی با این طرح را تسهیل تأمین ارز عنوان کرد و گفت: با آزادسازی نرخ ارز، فرآیند تأمین ارز برای کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی مطابق مصوبات دولت تسهیل شده است. البته برای عبور از دوره گذار، در ابتدای امر یک پرتال موقت در بانک مرکزی و ذیل تالار دوم پیش‌بینی شد تا طی یک بازه حدود یک‌ماهه، مدیریت بازار انجام شود.

وی افزود: در حال حاضر نیز نرخ ارز در حال نزدیک شدن به نرخ ارز تالار تجاری است و این سازوکارها صرفاً برای دوره گذار طراحی شده بودند. انتظار می‌رود در ادامه، بخش کشاورزی بتواند علاوه بر ارز حاصل از فروش نفت، از ارز سایر کالاهای صادراتی از جمله محصولات پتروشیمی نیز استفاده کند.

تعیین تکلیف بدهی واردکنندگان نهاده‌های دامی

معاون وزیر جهاد کشاورزی با قدردانی از فعالان تأمین نهاده‌های دامی اظهار کرد: تجار و بازرگانان این حوزه نقش مؤثری در تأمین پایدار نهاده‌ها داشته‌اند. بدهی‌های گذشته در سال جاری تعیین تکلیف و به سال ۱۴۰۴ منتقل شده و این اقدام گام مهمی در شفاف‌سازی مطالبات بوده است.

وی ادامه داد: تعیین تکلیف نهایی این مطالبات در آیین‌نامه پیش‌بینی شده و وزارت امور اقتصادی و دارایی مکلف به برگزاری جلسات لازم شده است. تاکنون دو جلسه در این خصوص برگزار شده و با مشارکت انجمن‌ها و تجار بزرگ، در حال طراحی یک مدل پایدار برای تأمین مالی هستیم تا مطالبات به‌حق واردکنندگان در یک بازه زمانی مشخص تسویه شود.

معاون امور برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی با تأکید بر لزوم اولویت‌گذاری در تولید محصولات کشاورزی گفت: محدودیت منابع آب به‌معنای نفی خودکفایی نیست، بلکه با تعیین اولویت محصولات، می‌توان با همین میزان آب، به خودکفایی در کالاهای راهبردی دست یافت؛ اما تحقق این هدف برای همه محصولات به‌صورت همزمان امکان‌پذیر نیست.

وی با اشاره به تفاوت مبانی قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی افزود: مقایسه قیمت محصولاتی مانند سیب‌زمینی و گندم قابل قیاس نیست، چراکه سیب‌زمینی به دلیل عملکرد بالاتر در واحد سطح، قیمت پایین‌تری دارد و در عین حال درآمد کشاورز از تولید آن می‌تواند بیشتر باشد. در مقابل، قیمت‌گذاری گندم بر اساس شاخص‌هایی نظیر قیمت جهانی، نرخ تورم، هزینه تولید و سود متعارف کشاورز انجام می‌شود تا تولید پایدار بماند و کشاورز متضرر نشود.

فتحی با اشاره به مباحث مطرح‌شده درباره کالاهای وارداتی با ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی تصریح کرد: تصمیم بر این شد که برای جلوگیری از دوگانگی قیمتی در بازار، کالاهایی که با این نرخ ارز تأمین شده‌اند، مشمول حسابرسی کالایی و ریالی شوند. بر این اساس، اطلاعات کامل این کالاها در اختیار سازمان حسابرسی قرار گرفته تا مابه‌التفاوت ارزی از واردکنندگان دریافت شود و سود غیرمتعارفی نصیب هیچ‌کدام از حلقه‌ها نشود.

عدم نظارت سازمان حمایت بر افزایش ۶۰ درصدی قیمت تایر

انجمن تایر با ادعای «حفظ آرامش بازار»، سناریویی را اجرا کرد که در آن، خنجر گرانی را در دو مرحله بر بدنه ناوگان جاده‌ای وارد کرد تا شاید صدای اعتراض مردم و نهادهای قانونی در هیاهوی مراحل اداری گم شود.

به گزارش تابناک، در حالی که انجمن صنفی صنعت تایر مدعی تلاش برای «حفظ آرامش بازار» است، اجرای مرحله دوم افزایش قیمت‌ها در کمتر از ۱۵ روز، پرده از یک استراتژی فریبکارانه برداشت؛ به طوری که محاسبات نشان می‌دهد قیمت‌ها با تغییری ۵۰ تا ۶۰ درصدی، عملاً کمر ناوگان حمل‌ونقل را شکسته‌اند؛ اقدامی که به نظر می‌رسد با روش «پلکانی» برنامه‌ریزی شده تا تندی تب گرانی در هیاهوی رسانه‌ای گم شود.

در حالی که بدنه دولت از ثبات ارزی دم می‌زند، انجمن صنفی تایر در اقدامی تأمل‌برانگیز، عملاً به استقبال تورمی فوق‌سنگین رفته است درحالی که این حساب‌سازی ارزی که با چراغ سبز سازمان‌های ناظر همراه شده، نه یک تدبیر اقتصادی، بلکه یک «خودتحریمیِ داخلی» است که هزینه ناکارآمدی غول‌های تایرسازی را مستقیماً از جیب رانندگان و سفره مردم برداشت می‌کند.

هنوز دو هفته از افزایش قیمت انجمن صنفی صنعت تایر دریکم بهمن ماه نگذشته بود که مجددا این انجمن افزایش قیمت تایر را برای تمام گروهای محصولات که به امضای مدیران عضو انجمن صنفی رسیده است به میزان ۱۵ درصد از پانزدهم بهمن ماه اعمال کرد.

«دو مرحله‌ای کردن» افزایش قیمت که با یک محاسبه ساده می‌توان گفت که قیمت تایر در عرض دو هفته بین ۵۰ تا ۶۰ درصد گران شده است؛ با ادعای «حفظ آرامش بازار» با چنین افزایشی در تضاد کامل است و این روش پلکانی نه برای رفاه مصرف‌کننده بلکه احتمالاً برای جلوگیری از واکنش تند نهادهای نظارتی و مردم طراحی شده است .

اگر این مصوبه با هماهنگی سازمان حمایت بوده، پس نقش این سازمان در کنترل تورم کجاست؟ و اگر خودسرانه است، چرا واکنشی دیده نمی‌شود؟ درحالی که طبق قانون، انجمن‌های صنفی ذینفع هستند و نباید خودشان مرجع نهایی تعیین قیمت باشند، اما مدیران عامل شرکت‌های تایر (بارز، کویر، ایران‌تایر و...) دور هم جمع شده و برای قیمت جدید توافق کرده‌اند که این امر مصداق بارز «توافق ضد رقابتی» یا انحصار چندجانبه است که لازم است توسط شورای رقابت ابطال شود.

ازسویی دیگر، اعلام بهای تمام‌شده برای هر کیلو تایر، بدون ارائه جزئیات هزینه‌ها، قابلیت راستی‌آزمایی ندارد، ضمن اینکه بسیاری از هزینه‌های انرژی و دستمزد به مراتب پایین‌تر از نرخ‌های جهانی است، اما گویا انجمن صنفی تایر تمایل دارد قیمت‌ها را با استانداردهای جهانی و هزینه‌های داخلی متورم تطبیق دهد که نتیجه آن فشار مضاعف به مصرف‌کننده داخلی است.

افزایش قیمت در گروه‌های باری و اتوبوسی که در مرحله اول ۴۵ درصد بوده مستقیماً روی کرایه بار و مسافر اثر می‌گذارد؛ بنابراین به نظرمی رسد این صورت‌جلسه بیش از آنکه یک مصوبه اقتصادی باشد، یک تحمیل قیمتی از سوی تولیدکنندگان به بازار است.

به نظر می‌رسد سکوت معنادار سازمان حمایت و وزارت صمت در برابر توافق ضد رقابتیِ غول‌های تایرسازی، پرسش‌های جدی را در مورد جایگاه نهادهای نَاظر ایجاد کرده است. آن هم در شرایطی که طبق قانون، ذینفعان نباید مرجع قیمت‌گذاری باشند درحالی که مدیران تایر در نشستی دوستانه و بر پایه نرخ‌های ارزی خیالی، هزینه‌های خود را به جیب مردم منتقل کردند؛ اقدامی که بوی انحصار چندجانبه داده و نیازمند ورود فوری شورای رقابت است.

پیشخوان Pishkhan.com

افتتاح ۹۷۹ پروژه عمرانی استان تهران با سرمایه‌گذاری بیش از ۱۱ همت

استاندار تهران از افتتاح ۹۷۹ پروژه عمرانی در استان با بیش از ۱۱ همت سرمایه‌گذاری به دستور رئیس‌جمهور خبر داد.

به گزارش اقتصادمردم، محمدصادق معتمدیان صبح یکشنبه در آیین افتتاح همزمان ۱۵۹۹۷ طرح شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور که با دستور رئیس‌جمهور برگزار شد، اظهار کرد: امروز به دستور ریاست محترم جمهوری اسلامی ایران، ۹۷۹ طرح و پروژه عمرانی در استان تهران افتتاح می‌شود که برای اجرای آن‌ها بیش از ۱۱ همت سرمایه‌گذاری صورت گرفته است.

وی افزود: از مجموع این پروژه‌ها، ۵۲۴ طرح مربوط به حوزه عمران شهری با اعتباری بالغ بر ۸,۹ همت و ۴۵۵ پروژه نیز در بخش عمران روستایی با اعتباری حدود ۱,۸ همت به بهره‌برداری می‌رسد و این پروژه‌ها شامل بهسازی معابر، احداث فضاهای ورزشی، ایجاد پارک و بوستان، توسعه سیستم‌های پایش تصویری، احداث ایستگاه‌های آتش‌نشانی و تأمین ماشین‌آلات و ناوگان حمل‌ونقل است.

استاندار تهران با اشاره به آمار پروژه‌های شهرداری‌های استان تهران ـ به‌جز شهرداری تهران ـ خاطرنشان کرد: متأسفانه شهرداری تهران با وجود سهم بالایی که در ایجاد ارزش افزوده دارد، در برخی برنامه‌های دولت به‌درستی لحاظ نمی‌شود که این موضوع نیازمند توجه ویژه است.معتمدیان با قدردانی از تلاش‌های وزیر کشور، سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و سازمان همیاری‌ها، گفت: در یک سال و چهار ماه فعالیت دولت چهاردهم، اگر عملکرد را با مدت مشابه در دولت قبل مقایسه کنیم، شاهد افزایش ۳۶۰ درصدی در تعداد و اعتبارات پروژه‌های شهرداری‌ها و دهیاری‌ها هستیم که نشان‌دهنده همت و نگاه حمایتی دولت و مجموعه وزارت کشور است.

مقام عالی دولت در استان تهران در ادامه با طرح درخواست اصلاح قانون ارزش افزوده تصریح کرد: شیوه فعلی توزیع منابع ارزش افزوده نیازمند اصلاح است. در استان تهران دهیاری‌هایی وجود دارند که منابع رسوب‌شده آن‌ها از مجموع اعتبارات کل استان نیز بیشتر است، اما به دلیل محدودیت‌ها و سخت‌گیری‌های قانونی امکان هزینه‌کرد این منابع وجود ندارد.

استاندار تهران تأکید کرد: برخی روستاهای استان تهران از نظر جمعیتی معادل چند شهرستان هستند و نیاز جدی به زیرساخت دارند، اما منابع آن‌ها سال‌ها در حساب‌ها باقی مانده است و امیدواریم با اصلاح این موضوع در لایحه بودجه سال آینده، منابع به‌سمت مناطق دارای اولویت و نیاز واقعی هدایت شود و امکان مدیریت مؤثرتر برای استانداری‌ها و وزارت کشور فراهم آید.

یادداشت

کم تحرکی، سلامت بانوان را تهدید می کند

اقتصادمردم: اسکندر عبادتی

امروزه با تغییر بافت زندگی، شکل و شیوه انجام کارها هم بسیار تغییر کرده و اکثر کارها با نشستن یا انجام یک سری حرکات ثابت انجام می شود. به همین جهت بیماری ها و امراض بیشتری مانند دیسک، سیاتیک، چاقی و دیابت کارکنان را تهدید می کند؛ امراضی که ریشه در کم تحرکی دارند.

براساس آخرین بررسی عوامل خطر بیماری‌های غیرواگیر که در سال ۹۵ انجام شده، در کل کشور ۱۳/۶۲ درصد مردان و زنان بالای ۱۸سال در کشور دخانیات مصرف می‌کنند و از این آمار نیز ۳/۸۲ درصد زنان بالای ۱۸ سال مصرف‌کننده دخانیات هستند. نکته مهم این است که بیشتر زنان قلیان می‌کشند تا سیگار. بوشهر بیشترین میزان مصرف دخانیات به‌ویژه تنباکو را در خانم‌های ۱۸ سال به بالا در کشور دارد و کمترین میزان مربوط به ایلام است که ۰/۳درصد از زنان در این استان دخانیات به‌ویژه قلیان می‌کشند. بررسی‌های ما نشان می‌دهد در کل کشور ۵۵/۶ درصد زنان و مردان ایرانی بالای ۱۸ سال کم‌تحرکی دارند؛ یعنی کمتر از ۶۰۰ متر حرکت یا ۱۵۰ ساعت فعالیت غیرسنگین در ماه دارند و ۷۵ ساعت حرکت سریع در ماه (که ضربان قلب را بالا ببرد)دارند.

در این میان ۶۳/۶ درصد خانم‌ها فعالیت بدنی مناسبی ندارند. بیشترین میزان کم‌تحرکی را زنان بوشهر (۸۰/۸ درصد) و کمترین میزان کم‌تحرکی را زنان زنجان دارند. در تهران ۶۴/۱ درصد زنان فعالیت بدنی کمی دارند و ۲/۷درصد نیز محصولات دخانی مصرف می‌کنند. کم‌تحرکی و مصرف دخانیات به‌ویژه قلیان عامل خطر برای ابتلا به بیماری‌های غیرواگیر است. در مورد دخانیات باید تاکید کنم عامل بیماری‌های قلبی- عروقی، دیابت، آسم و سرطان‌هاست و فعالیت فیزیکی کم می‌تواند به طور مشخص با دیابت و بیماری‌های قلبی- عروقی مرتبط باشد. وزارت بهداشت موظف است تا سال ۱۴۰۴ میزان مرگ‌ومیر ناشی از این بیماری‌های غیرواگیر را کاهش دهد و رویکرد ما کاهش عوامل خطر این بیماری‌هاست.

فعالیت بدنی و کاهش مصرف دخانیات یکی از مهم‌ترین عوامل خطر بیماری‌های غیرواگیر است، به‌ویژه اینکه در سال‌های اخیر مصرف قلیان بین جوانان به‌خصوص دختران جوان شایع شده است. علاوه بر این ۲۶/۷درصد زنان بالای ۱۸ سال در کشور چاق هستند؛ یعنی شاخص توده بدنی آنها بالای ۳۰ است. در استان مازندران بیشترین میزان چاقی زنان و در استان هرمزگان کمترین تعداد زنان چاق وجود دارد. در تهران ۲۴ درصد زنان چاق هستند.

عامل خطر دیگر که باید به آن توجه داشته باشیم چاقی شکمی است. در کشور ۵۲/۶۴ زنان چاقی شکمی دارند که در استان بوشهر بالاترین میزان چاقی شکمی در خانم‌ها و در خراسان جنوبی کمترین میزان مشاهده شده است. باید بدانیم چاقی شکمی خطرناک‌تر از چاقی عمومی است، به دلیل اینکه انباشته شدن چربی متمرکز در یک جا احتمال ابتلا به بیماری‌های قلبی- عروقی و دیابت را بیشتر می‌کند.

۶۰ درصد زنان ایرانی مبتلا به چاقی شکمی هستند

راحله صادق ، مدرس دانشگاه با تاکید بر اینکه کنترل عوامل خطر، عامل کاهش مرگ زودرس است، خاطرنشان کرد: براساس یک مطالعه بزرگ کشوری که در ایران یک تا پنج سال یکبار انجام می‌شود، کم تحرکی و چاقی شکمی یکی از عوامل اصلی خطر برای بانوان است.

وی افزود: چاقی شکمی منجر به بروز سرطان و بیماری قلبی عروقی می شود و حدود ۶۰ درصد زنان بالای ۱۸ سال ایرانی مبتلا به چاقی شکمی هستند. این رقم در مردان حدود ۲۰ درصد است. اصلی ترین دلیل ابتلا به چاقی شکمی تغذیه نامناسب و کم تحرکی است.

وی خاطرنشان کرد: براساس همین مطالعه، فعالیت فیزیکی نامطلوب(تحرک کم) نیز در افراد بالای ۱۸ سال وضعیت مطلوبی ندارد.۶۰ درصد زنان فعالیت فیزیکی نامناسب دارند و این نشان دهنده این است که زنان در معرض ابتلا به بیماری های ناشی از کم تحرکی و چاقی هستند.

صادق مصرف سیگار را یکی دیگر از عوامل خطر بورز بیماری ها دانست و گفت: خوشبختانه این مطالعه نشان می دهد که مصرف سیگار در زنان کمتر از مردان است. بااین وجود دخانیات ، قلیان را نیز دربر میگیرد که متاسفانه مصرف آن در میان زنان رشد بالایی داشته است.

وی تاکید کرد: علل مرگ و میر زنان در ایران شبیه به آمارهای جهانی است. اولین عامل مرگ زنان در ایران بیماری های قلبی عروقی، شامل سکته های قلبی است و دومین عامل مرگ سرطان ها به ویژه سرطان پستان است که کم تحرکی اصلی ترین عامل بروز سرطان پستان است.

صادق با بیان اینکه عوامل پیشرفت سرطان پستان در حال پیشرفت است، دلایل ابتلا به این بیماری را عدم شیردهی، بارداری کم، بالا بودن سن اولین قاعدگی، افزایش سن یائسگی، افزایش سن ازدواج اعلام کرد و گفت: افزایش امید به زندگی که از اول انقلاب تا کنون افزایش یافته، در کاهش عوامل ابتلا به سرطان موثر است و بروز بیماری های غیرواگیر را کاهش می دهد.

وی افزود: بیماری های اسکلتی، آرتروزها، کم خونی و افسردگی نیز از جمله بیماری هایی است که بانوان را تهدید می کند. سرطان دهانه رحم و سرطان پستان نیز اصلی ترین بیماری هایی هستند که زنان را در معرض خطر قرار داده و باید اطلاع رسانی شوند.صادق تاکید کرد: همچنین بحث سلامت روانی اجتماعی بانوان از جمله موضوعاتی است که نیازمند توجه بیشتر است. متاسفانه اختلالات خلقی در بانوان بالا است و دلیل آن تغییرات هورمونی است و در شرایط سلامت بانوان موثر است. اگر بانوان از این تغییرات اطلاع نداشته باشد در خانواده آسیب‌زا است و منجر به طلاق یا طلاق عاطفی می شود. بانوان برای جلوگیری از مشکلات باید از مشاوره‌ها و روان درمانی‌ها استفاده کنند.

بنابراین بسیار اهمیت دارد که خانم‌ها برای حفظ سلامت خود و خانواده‌شان شیوه زندگی سالم‌تری را انتخاب کنند، به گونه‌ای که فعالیت فیزیکی مناسبی داشته باشند و مهم‌تر آنکه قلیان صدمات بیشتری نسبت به سیگار برای خانم‌ها خواهد داشت بنابراین به باورهای نادرستی که در مورد آن وجود دارد، اعتماد نکنید.

خبر

رئیس پلیس بین‌الملل فراجا اعلام کرد:

استرداد متهم کلاهبردار ۱۹۰۰ میلیاردی به کشور

رئیس پلیس بین‌الملل فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران از استرداد متهم متواری به کشور خبر داد که ارزش پرونده وی، هزار و ۹۰۰ میلیارد ریال است.

به گزارش اقتصادمردم از فراجا، سرهنگ نقی محمودی اظهار کرد: فردی به اتهام کلاهبرداری‌های متعدد و جعل هویت، براساس اعلام مرجع قضایی تحت پیگرد قانونی قرار گرفت.

وی اضافه کرد: این متهم، با سوءاستفاده از طرح‌های مختلف سرمایه‌گذاری و ادعای تجربه در امر تجارت رمز ارز از طریق پلتفرم‌های خارجی و ادعای پرداخت سودهای کلان، موفق به جلب اعتماد مالباختگان از طریق فضای مجازی، در ایران و خارج از کشور شد.

رئیس پلیس بین‌الملل ادامه داد: پس از دریافت وجوه از قربانیان خود و پرداخت سودهای وسوسه انگیز در اوایل فعالیت، با جمع آوری مبالغ متعدد، در مجموع به ارزش حدود هزار و ۹۰۰ میلیارد ریال، پس از مدتی به تعهدات خود عمل نکرد و مبالغ مذکور را به نفع خود ضبط و از کشور متواری شد.

این مقام انتظامی خاطرنشان کرد: پلیس بین‌الملل فراجا با استفاده از ظرفیت‌های سازمان اینترپل و هماهنگی‌های لازم با مراجع مربوطه داخلی و خارجی، علیه وی اعلان قرمز صادر و شناسایی این فرد به صورت ویژه در کشورهای منطقه در دستورکار قرار گرفت.

سرهنگ محمودی با اشاره به تلاش‌های بی وقفه پلیس بین‌الملل فراجا، تصریح کرد: به موازات اقدامات بین‌المللی مبنی بر ردیابی متهم در کشورهای احتمالی و محل تردد و انعکاس اعلان قرمز صادره به مبادی ذیربط، در نهایت با بهره‌گیری از توان دیپلماسی انتظامی، متهم که با جعل گذرنامه و تغییر محل اسکان اولیه خود در صدد فرار از کشور ثالث بود، در یکی از کشورهای همسایه دستگیر شد.رئیس پلیس بین‌الملل فراجا گفت: با هماهنگی میان پلیس بین‌الملل فراجا و پلیس کشور مورد نظر، متهم به جمهوری اسلامی ایران مسترد و توسط عوامل انتظامی تحویل مرجع قضایی شد.

پیشخوان Pishkhan.com

ارائه ۷ طرح فناورانه حوزه ناباروری در پژوهشگاه رویان

۷ طرح فناورانه حوزه ناباروری در رویداد سرمایه‌گذاری مرکز رشد زیست‌فناوری پژوهشگاه رویان ارائه شد.

به گزارش اقتصادمردم از پژوهشگاه رویان، رویداد سرمایه‌گذاری مرکز رشد زیست‌فناوری رویان در حوزه تشخیص و درمان ناباروری با همکاری صندوق نوآوری و شکوفایی ریاست جمهوری، در قالب بیست‌ودومین رویداد «پیوند» و با حضور سرمایه‌گذاران، متخصصان و تیم‌های فناور در محل صندوق نوآوری و شکوفایی برگزار شد.در این رویداد، ۷ تیم فناور فعال در زنجیره ارزش تشخیص و درمان ناباروری، پس از طی فرآیند ارزیابی علمی و منتورینگ، طرح‌های خود را با هدف جذب سرمایه ارائه کردند. نمایندگان صندوق نوآوری و شکوفایی و صندوق پژوهش و فناوری جهاد دانشگاهی ضمن تشریح حمایت‌های مالی و سرمایه‌گذاری، بر حمایت هدفمند از طرح‌های نوآورانه و پرریسک در این حوزه راهبردی تأکید کردند.

مجموع سرمایه درخواستی طرح‌ها حدود ۷۳.۵ میلیارد تومان برآورد شد و مقرر شد بررسی‌های تخصصی برای تصمیم‌گیری نهایی سرمایه‌گذاری ادامه یابد. این رویداد در راستای توسعه فناوری‌های نوین سلامت، حمایت از کسب‌وکارهای دانش‌بنیان و تسهیل تجاری‌سازی دستاوردهای حوزه درمان ناباروری برگزار شد.

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۲۷۸۸به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ تصرف مالکانه خانم هاجر عبدالملکی فرزند پیر حسین متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۲۰۱۹ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۴/۹۵مترمربع پلاک شماره ۷۶۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان روستای دارانی سفلی مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد . ش۲۴۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

محمد علی جلیلوند مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۱۰۱۴۴۰

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۹۹۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم لیلی یونسی فر فرزند یونس بشماره شناسنامه ۳۱۶۰ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۳۰۵/۸۱ متر مربع پلاک ۶۷۴ فرعی از ۱۲ - اصلی بخش ۱۰ واقع در روستای حربده خریداری از مالک رسمی آقای اسداله مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۰۱۴۴۳

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۹۹۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ناهید یونسی فر فرزند یونس بشماره شناسنامه ۱۴۲۳ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۳۰۵/۸۱ متر مربع پلاک ۶۷۴ فرعی از ۱۲- اصلی بخش ۱۰ واقع در روستای حربده خریداری از مالک رسمی آقای اسداله مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۱۰۱۴۱۳

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۳۸۴۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم حافظ حبیبی‌نیا فرزند علی‌اصغر بشماره شناسنامه ۱۲۶ صادره از نور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۶۳/۷۵ مترمربع پلاک ۱۳۹۷ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۲ واقع در معلم کلا خریداری از مالک رسمی آقای حافظ حبیبی‌نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به‌شماره‌رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۲۴۷۰ به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ شماره پرونده ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۹۹ و تصرفات موقوفه شیخ قاسم رفیعی شش دانگ یک باب ساختمان (با دو حلقه چاه) مشتمل بر دو طبقه که طبقه تحتانی مغازه به مساحت ۱۳۸/۶۰ مترمربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۵۲ اصلی واقع در بخش ۱ تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی می تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد . ش ۲۴۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

محمد علی جلیلوند مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۱۰۱۴۲۴

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۷۶۶۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم بهنام حریری شبستری فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۹۷۸ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بهره‌برداری کشاورزی به مساحت ۱۱۰۰/۳۳ مترمربع که نیم دانگ مشاع عرصه آن وقف می‌باشد پلاک ۸۹۵ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خشت‌سر خریداری از مالک رسمی مالک متن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۰۱۴۴۶

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۰۰۹۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم علی‌اصغر اسفندیار فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۸ صادره از فیروزکوه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۷۶۲۰/۱۰ متر مربع پلاک ۷۲۵ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۲ واقع در روستای زرداب خریداری از مالک رسمی آقای قاسم صفی‌زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۰۳۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید نجفی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۵۴۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰/۳۴ مترمربع پلاک ۴۰۷۸ فرعی از ۴۷- اصلی بخش ۱۰ واقع در محمودآباد خریداری از مالک رسمی آقای باقر تیموری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۰۱۴۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۱۷۱۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۱۷۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد
ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر سلطانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۸۰۵۴ صادره غر سقز در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ اصلی واقع در بوکان خیابان جاده حصار کوچه شیلان ۶ محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۳۱/۵۲۹۶ اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

خالد خانه بیگی رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی ۲۱۰۱۴۳۴

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۸۳۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم خشایار مقدس فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۳۳۳۷۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بهره‌برداری کشاورزی به مساحت ۶۲۳۵مترمربع پلاک ۴۶۶۸ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخرود خریداری از مالک رسمی آقای هدایت فرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۱۰۱۴۵۰

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۳۰۰۹۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم کمال اسفندیار فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از دماوند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۷۶۲۰/۱۰ متر مربع پلاک ۷۲۵ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۲ واقع در روستای زرداب خریداری از مالک رسمی آقای قاسم صفی‌زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

مهدی آزاد- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۲۰۹۶۷۰۳

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۳۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۴ هیات اول متقاضی آقای فرهاد شهسواری به شناسنامه شماره ۷۰ کدملی ۱۱۵۹۵۰۰۶۹۱ فرزند فریدون نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۳۰۹۵ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان . با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه طبق سیستم جامع املاک مالک رسمی محمد صدری به موجب سند شماره ۲۳۳۸ مورخ۱۳۲۴/۸/۲۹ دفتر خانه ۶۷ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

حسین زماین علویجه- رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

■دوشنبه ۲۰ بهمن‌ماه۱۴۰۴■
۲۰ شعبان ۱۴۴۷ ■ ۹ فوریه۲۰۲۶
■ سال دهم■ شماره ۲۵۷۵ ■ ۸ صفحه
■قیمت:۵۰۰۰۰ تومان

صاحب امتیاز : اسرافیل عبادتی
مدیر مسوول:امید محسنی
دبیر تحریریه : اسکندر عبادتی
زیر نظر شورای سر دبیری
نشانی: تهران - خیابان ولیعصر خیابان دمشق پلاک ۱۱ط اول
کد پستی:۱۴۱۶۷۸۳۸۶۱
تلفن:۸۶۰۳۴۳۱۲
فکس:۸۸۹۱۵۷۷۴

روزنامه صبح ایران
اقتصاد مردم
EGHTESADEMARDOM

سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۹۷۳۷۱۴ ۶۶۴۶۱۷۷۰
۶۶۳۷۳۶۷۸ داخلی ۳
ایمیل سازمان شهرستان‌ها :
emrezaee@yahoo.com
سازمان آگهی های تهران: ۸۸۸۹۴۴۲۶
چاپ: کارگر
توزیع: موسسه راه و زندگی
www.eghtesademardom.com

منشور اخلاقی

اطلاع رسانی دقیق و صادقانه از تعهدات هر رسانه ایست چرا که دانستن جزئی از حقوق مردم اســـت و صداقت در درج خبر و رعایت اخلاق حرفه ای در جامعه ایران اسلامی وظیفه رسانه است .لذا انتشـــار اخبار و گزارشات بطور شفاف و بی طرفانه در چهارچوب قانون اساســـی و قانون مطبوعـــات و جلب رضایت هموطنان عزیز اعتقادی است که این نشریه به آن متعهد وپایبند است.

اخبار

شمسایی:
سخت‌ترین جام زندگی‌ام را تجربه کردم

سرمربی تیم ملی فوتسال ایران پس از قهرمانی در آسیا گفت: من جام‌های زیادی را بالای سر برده‌ام، اما جام ملت‌های امسال سخت‌ترین آنها بود.

به گزارش اقتصادمردم، وحید شمسایی پس از قهرمانی تیم ملی فوتسال ایران در جام ملت‌های فوتسال آسیا ۲۰۲۶، اظهار داشت: در این شرایط، خیلی سخت است که بگویم خوشحالم یا ناراحت. اتفاقات زیادی در طول مسابقات افتاد. من معتقدم فوتسال ورزشی است که همه را دور هم جمع می‌کند.

وی ادامه داد: از زمانی که به عنوان بازیکن شروع به کار کردم، هدفم خدمت به کشورم بود. این همیشه ذهنیت من بود که بهترین عملکردم را برای کشورم نشان دهم. من معتقدم هر کاری که انجام دادم برای مردمم بود. وقتی مربی شدم، ذهنیتم ثابت ماند. من و تیم تحت فشار زیادی بودیم، می‌خواهم از فدراسیون، همه بازیکنان و کادرفنی تیم تشکر کنم. دست در دست هم، مردممان را در خانه خوشحال کردیم.

شمسایی عنوان کرد: من جام‌های زیادی را بالای سر برده‌ام، اما این سخت‌ترین آنها بود. به اندونزی تبریک می‌گویم، این بزرگترین پیشرفتی است که دیده‌ام. از نظر فنی، همه بازیکنانم در فینال عالی بودند. من هرگز چنین فشاری را برای کسی آرزو نمی‌کنم، اما نکته مهم این است که جام با ماست.

تیم ایران روز گذشته در ضربات پنالتی موفق شد اندونزی میزبان را شکست داده تا چهاردهمین قهرمانی خود در آسیا را جشن بگیرد.

به میزبانی تونس صورت می گیرد؛
رقابت جودوکاران ایران در کاپ آفریقا برای ارتقا رنکینگ جهانی

تیم های جودو نوجوانان، جوانان و بزرگسالان ایران برای حضور در مسابقات رنکینگ‌دار کاپ آفریقا راهی تونس خواهند شد.

به گزارش روابط عمومی فدراسیون جودو، رقابت های کاپ آفریقا که این بار به میزبانی تونس برگزار خواهد شد از جمله مسابقات رنکینگ دار فدراسیون جهانی است که اواخر بهمن برگزار خواهد شد و جودو ایران نیز در سه رده سنی در این تورنمنت حضور خواهد داشت.

براساس برنامه ریزی صورت گرفته، تیم ملی جودو مردان ایران در دو گروه روزهای ۲۳ و ۲۴ بهمن راهی تونس خواهد شد. علیرضا نیک‌سرشت و پوریا بنائیان در رده سنی جوانان روز ۲۴ بهمن به مصاف حریفان خود می‌روند و سبحان حکیمی نیز در رده سنی نوجوانان روز ۲۵ بهمن رقابت خواهد کرد.

همچنین در بخش بزرگسالان، ابوالفضل محمودی، الیاس پرهیزگار، امیرعباس چوپان، علیرضا نیک‌سرشت و پوریا بنائیان روز ۲۶ بهمن روی تاتامی خواهند رفت و برابر رقبای خود صف‌آرایی می‌کنند.هدایت تیم ملی بر عهده رشاد ممدف به عنوان سرمربی و ایوب رستمی به عنوان مربی است.

ملی‌پوش تیم هندبال سپاهان:
در حذف از جام ملت‌های آسیا بازیکنی مقصر نبود

ملی‌پوش تیم هندبال سپاهان با اشاره به برگزاری متمرکز مسابقات لیگ برتر گفت: فشردگی مسابقات و فشار بدنی بالا، کار را برای بازیکنان سخت کرده و اگر مدیریت نشود، می‌تواند منجر به مصدومیت، فرسایش و افت کیفیت مسابقات شود.

علی حیدریان در گفت‌وگو با ایسنا در رابطه با عملکرد تیم ملی هندبال ایران در رقابت‌های جام ملت‌های آسیا اظهار کرد: قبل از بازی‌های آسیایی، دو تورنمنت بسیار خوب را پشت‌سر گذاشتیم. ابتدا در بحرین دو بازی خوب مقابل تیم ملی این کشور انجام دادیم و شرایط تیمی هم رو به پیشرفت بود. پس از آن راهی اسپانیا شدیم و دو دیدار مقابل تیم‌های پرتغال و تونس برگزار کردیم که می‌توانم بگویم در آن تورنمنت شرایط تیم ملی بسیار مطلوب بود و تقریباً تمام اهدافی که کادر فنی دنبال می‌کرد، اجرایی شد.

وی افزود: به‌مرور زمان باتوجه به شرایطی که در کشورمان به‌وجود آمد، متأسفانه نمی‌توانستیم ارتباط درستی با خانواده‌هایمان به‌دلیل قطعی اینترنت داشته باشیم. حدود ۲۰ روز دور از کشور بودیم و اتفاقاتی که پیش از دیدار اول مقابل عربستان رخ داد، تأثیر زیادی روی نتایج گذاشت. می‌توانم بگویم تا نیمه اول بازی با عربستان، همچنان در شوک آن اتفاق بودیم، به‌ویژه اینکه اجازه بازی‌کردن به سیدعلیرضا موسوی، کاپیتان و یکی از بازیکنان بسیار تأثیرگذار تیم داده نشد و این موضوع واقعاً روی عملکرد ما اثر گذاشت.

ملی‌پوش هندبال سپاهان با اشاره اینکه در نیمه دوم بازی با عربستان، تیم ملی توانست شرایط را تا حد زیادی تغییر داده و حتی در مقاطعی به تساوی هم نزدیک شد، بیان کرد: در نهایت نتوانستیم بازی را ببریم و نتیجه دلخواه‌مان را کسب کنیم. در دیدار مقابل ژاپن هم می‌توانم بگویم تا حدود دقیقه ۵۵، سه یا چهار گل جلو بودیم، اما نمی‌توانم اسمش را بدشانسی بگذارم یا تقصیر را گردن بازیکنان بیندازم، به‌هر حال نتوانستیم آن نتیجه‌ای را که می‌خواستیم حفظ کنیم و متأسفانه برای چندمین سال پیاپی از رسیدن به جام‌جهانی بازماندیم و این فرصت را از دست دادیم.

حیدریان درباره عملکرد سرمربی تیم ملی هندبال و مقایسه آن با حضور مربیان خارجی در رشته‌هایی مانند والیبال و بسکتبال یادآور شد: به‌نظر من قبل از هر چیز باید شرایط پایه‌ای را درست کنیم. مربی خارجی هم که می‌آید، کار خودش را انجام می‌دهد، اما ما ابتدا باید از تیم‌های پایه و سپس از تیم‌های باشگاهی به نتیجه برسیم. الان به‌جز چهار تیم بالای جدول، وضعیت بقیه تیم‌ها مشخص نیست؛ اینکه چه زمانی پول می‌دهند یا اصلاً می‌دهند یا نه. بعضی تیم‌ها دو روز مانده به مسابقات تازه تمرینات‌شان را شروع می‌کنند. این مسائل قطعاً روی شرایط تیم ملی تأثیرگذار است. مربی تیم ملی هم تلاش خودش را کرد، اما به‌هر حال با بدشانسی یا هر عامل دیگری نتوانست نتیجه مطلوب را بگیرد.

وی با اشاره به برگزاری متمرکز مسابقات لیگ برتر هندبال اظهار کرد: با تصمیمی که فدراسیون گرفت، تمام بازی‌ها به‌صورت متمرکز برگزار می‌شود که این موضوع از یک نظر می‌تواند خوب باشد و از یک نظر هم بد. بازی‌های متمرکز فشرده هستند و فشار زیادی به بازیکنان وارد می‌شود. به‌نظر من تیمی که بتواند تمرکز خودش را حفظ کرده و همچنین وارد حاشیه‌ها نشود، شانس موفقیت بیشتری دارد.

تحلیل سرمربی تیم ملی کشتی آزاد از عملکرد ملی‌پوشان و شکست حسن یزدانی

سرمربی تیم ملی کشتی آزاد با تاکید بر این که حسن یزدانی سرمایه کشتی ایران است، گفت: از نتایج بدست آمده در رقابت های رنکینگ اتحادیه جهانی در کرواسی رضایت دارم.

به گزارش اقتصادمردم، پژمان درستکار سرمربی تیم ملی کشتی آزاد در گفتگو با روابط عمومی فدراسیون کشتی، گفت: چندین هدف را از اعزام تیم ها به تورنمنت های بین المللی و مسابقات رنکینگ از جمله ارزیابی کشتی گیران، تجربه اندوزی و آماده سازی تیم دنبال می کنیم، ضمن اینکه بر اساس چرخه انتخابی نیز تکلیف برخی از کشتی گیران در این مسابقات مشخص می شود.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه در رنکینگ زاگرب توانستیم در هر ۱۰ وزن صاحب مدال شویم، این نشان می دهد که کشتی ما در حال پیشرفت است و به نظرم کشتی گیران ما در این مسابقات عملکرد راضی کننده ای داشتند.

درستکار تصریح کرد: در کل از حضور در این این مسابقات به اهداف کلی که داشتیم رسیدیم و تکلیف برخی از اوزان برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا مشخص شد. همچنین ارزیابی مدنظر در مورد برخی از کشتی گیران نیز بعمل آمد و برخی از کشتی گیران جوان نیز که برای آینده نگری به این مسابقات اعزام شدند، تجربه خوبی را کسب کردند.

درستکار در مورد عملکرد حسن یزدانی در این مسابقات تصریح کرد: اول اینکه حسن یزدانی سرمایه بزرگ کشتی ما و جهان است و با یک باخت هیچ وقت از ارزش های او کم نخواهد شد. و دوم اینکه ما در مورد حسن یزدانی باید منطقی باشیم. وی تقریبا ۲ سال از میادین دور بوده، ۲ بار کتفش را عمل سنگین کرده و به ۲ وزن بالاتر آمده قطعا بازگشت به روزهای اوج برای یزدانی زمان بر خواهد بود و ما باید فرصت بیشتری در اختیار او قرار دهیم که هم روی تشک خودش را بهتر پیدا کند و هم اینکه بتواند به روزهای اوج خود برگردد.

وی افزود: یزدانی با توجه به شرایطی که داشت و به دلیل مصدومیت نتوانسته بود روند آماده سازی را به خوبی طی کند و نیاز به تمرینات مستمرتر دارد و ما قطعا در روزهای آینده حسن متفاوت تری را شاهد خواهیم بود.

سرمربی تیم ملی کشتی آزاد در مورد چرخه انتخابی تیم ملی در این مسابقات اظهار داشت: در وزن ۵۷ کیلوگرم یحیی پور قهرمان کشور شده بود و والی زاده نیز به دلیل مصدومیت که مورد تأیید پزشک هم قرار گرفته بود در قهرمانی کشور حاضر نشده بود. تصمیم بر این شد این دو کشتی گیر در کرواسی محک بخورند که فکر می کنم نتایج گویای همه چیز بود.

در وزن ۶۱ کیلوگرم با توجه به تجربه رضا مومنی انتظار بیشتری از او داشتیم. او قهرمان کشور شده بود و این فرصت را دادیم که در کرواسی به میدان برود اما انتظار می رفت که نتیجه بهتری در این مسابقات حاصل کند.

در وزن ۷۰ کیلوگرم ابراهیم الهی و سینا خلیلی فینال قهرمانی کشور برگزار کردند و کادر فنی تصمیم بر این گرفت که آن ها در یک تورنمنت بین المللی محک جدی بخورند که نتیجه آن هم مشخص شد.

”محمدیه سبزتر و ایمن تر“

آیین باشکوه بهره برداری از پارک ۱۱هکتاری و آغاز احداث کمربندی شمالی در شهر محمدیه

محمد نوذری استاندار قزوین در سومین روز از ایام‌الله دهه مبارک فجر، در جریان سفربه شهرمحمدیه، باهمراهی حق لطفی،معاون هماهنگی امور عمرانی، قاسمی فرماندارشهرستان البرز، حجت الاسلام آقا حسینی امام جمعه بخش محمدیه، پیری شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر محمدیه و سایر مسوولان شهرستان و بخش با حضور در یادمان شهدای گمنام این شهر،ضمن قرائت فاتحه و نثار گل، به مقام شامخ شهدای گمنام ادای احترام کردو درادامه پارک ۱۱ هکتاری شهر محمدیه باحضوراستاندارقزوین افتتاح شد.

طراحی و ساخت پارک شهر محمدیه؛ با بهره‌گیری از الگوهای نوین معماری شهری

محمدپیری، شهردار محمدیه درحاشیه مراسم افتتاح پارک شهرمحمدیه که با حضور استاندار قزوین و جمعی از مسوولان استانی و شهرستان البرز برگزار شد، با اشاره به اهمیت توسعه فضاهای عمومی در ارتقای کیفیت زندگی شهروندان اظهارداشت: پارک شهر محمدیه با مساحت ۱۱ هکتار با اعتباری بالغ بر ۶۵۰ میلیارد تومان که بخشی از آن از محل اعتبار مالیاتی ارزش افزوده تأمین گردیده و با هدف افزایش سرانه فضای سبز، ایجاد آرامش، ارتقای نشاط اجتماعی و پاسخ‌گویی به نیازهای تفریحی و فرهنگی شهروندان طراحی و احداث شده است.

وی افزود: این مجموعه بزرگ شهری با نگاهی جامع و آینده‌نگر،شامل فضاهای ورزشی سرپوشیده و روباز،رستوران‌های سنتی ومدرن،کافی‌شاپ،آلاچیق‌های خانوادگی با طراحی روز،مسیرهای سلامت،مجموعه بازی‌های کودک و فضاهای خدماتی است و با رویکرد تأمین نیازهای گروه‌های مختلف سنی، محیطی ایمن، پویا و جذاب برای شهروندان فراهم آورده است.

شهردار محمدیه با تأکید بر رویکرد نوین در طراحی این پروژه تصریح کرد: طراحی و ساخت پارک شهر محمدیه با بهره‌گیری از الگوهای نوین معماری شهری انجام شده و علاوه بر کارکرد تفریحی و اجتماعی، می‌تواند به‌عنوان بستری مناسب برای رونق اقتصادی و جذب سرمایه‌گذاری محلی نقش‌آفرینی کند.

پیری در ادامه با اشاره به بخش خدماتی و اقتصادی این پروژه گفت: در راستای تکمیل چرخه خدمات‌رسانی و افزایش رفاه شهروندان، ۱۴ باب واحد تجاری در این مجموعه احداث شده است که با هدف پاسخ‌گویی به نیازهای روزمره مراجعان و ارتقای سرزندگی پارک طراحی شده‌اند.

وی با اشاره به موقعیت استراتژیک این واحدها افزود: این اماکن تجاری در ورودی اصلی پارک شهر جانمایی شده‌اند تا ضمن ایجاد دسترسی آسان برای شهروندان، به پویایی و نشاط بیشتر این مجموعه تفریحی کمک کنند.

شهردارمحمدیه ادامه داد: طراحی و اجرای واحدهای تجاری با بهره‌گیری از الگوهای معماری اصیل ایرانی اسلامی صورت گرفته تا جلوه‌ای هماهنگ، دارای هویت و متناسب با بافت پارک شهر ایجاد شود.

پیری در پایان یادآور شد: مدیریت شهری محمدیه در مسیر توسعه زیرساخت‌های خدماتی، رویکردی مردم‌محور را دنبال می‌کند و راه‌اندازی این مجموعه نیز درهمین راستا انجام شده است؛به‌گونه‌ای که شهروندان بتوانند در کنار بهره‌مندی ازفضای سبز و آرامش محیط،ازامکانات متنوع خدماتی و رفاهی نیز استفاده کنند.

شروع پروژه کمربندی شمالی محمدیه با هدف کاهش ترافیک و افزایش ایمنی

همچنین در آیین بزرگداشت دهه مبارک فجردرشهر محمدیه کلنگ احداث کمربندی شمالی محمدیه نیز با حضور مسولان استانی به زمین زده شد.

محمدپیری، شهردارمحمدیه در این مراسم با اشاره به ضرورت ساماندهی ترافیکی شهراظهارداشت:پروژه کمربندی شمالی محمدیه با هدف ساماندهی ورودی‌ها وخروجی‌های متعدد شهر،کاهش بار ترافیکی داخل شهر و افزایش ایمنی تردد شهروندان در دستور کارمدیریت شهری قرار گرفته و اجرای آن بر اساس مصوبه شورای ترافیک استان قزوین انجام می‌شود.

وی با بیان اینکه این پروژه نقش مهمی در کاهش حوادث رانندگی دارد، افزود: هدف اصلی از اجرای کمربندی شمالی،کاهش تصادفات درمحور آزادراه قزوین_تهران محدوده شهرمحمدیه وهدایت ترافیک عبوری به خارج از بافت شهری است که این موضوع تأثیرمستقیمی بر ارتقای ایمنی و آرامش شهروندان خواهد داشت.

شهردارمحمدیه تصریح کرد:طول کمربندی شمالی حدود۳کیلومتر است و برآورد اولیه هزینه اجرای آن بیش از یک‌هزار میلیارد تومان می‌باشد که با توجه به شرایط اقتصادی،در چند فاز اجرایی پیش‌بینی شده است.

پیری ادامه داد: این پروژه هم‌اکنون وارد فاز اجرایی شده و طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده،درصورت تأمین به‌موقع اعتبارات، پیش‌بینی می‌شودحداکثر طی یک سال آینده به بهره‌برداری برسد.

پیشخوان Pishkhan.com