



۲

نماینده رشت:

بیمه، خسارت بازار رشت
را پرداخت نمی‌کند



۷

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

منابع کالابرگ
برای سال آینده تأمین شد



۲

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

حمایت از مردم نباید
از جیب کشاورز باشد



۷

رئیس‌جمهور:

امیدواریم سال آینده شاهد
قطع برق و گاز نباشیم

«امروز» چالش‌ها و تحولات آینده بانکداری را در ایران و جهان بررسی می‌کند

حرکت به سمت خلق محصولات مالی جدید

نیاز به درخواست مودی نیست

بخشودگی خودکار جرایم مالیاتی

تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان

بانکداری سنتی
نفس‌های آخر
خود را می‌کشد

اتفاق عجیب در نهضت ملی مسکن

خانه‌های حمایتی
سهم پولدارها شد!

کامیونداران ایرانی

پشت مرز آسیای میانه زمین‌گیر شدند

«امروز» چالش‌ها و تحولات آینده بانکداری را در ایران و جهان بررسی می‌کند

حرکت به سمت خلق محصولات مالی جدید



قدیمی تکیه می‌کنند در خطر عقب ماندن هستند. شاید آینده بانکداری نه با اپلیکیشن‌های جدید، بلکه با بازطراحی آرام و عمیق شیوه حرکت پول رقم بخورد.

بررسی تفاوت آن با بانکداری دیجیتال

بانکداری سنتی ریشه در تاریخ بانکداری دارد که از قدیم به‌عنوان راه اصلی انجام امور بانکی خود مانند افتتاح حساب، برداشت یا واریز وجه، درخواست وام و مشاوره مالی، دیجیتال، بانکداری سنتی همچنان در بسیاری از کشورهای جهان و به‌ویژه در جوامع با زیرساخت‌های محدود، به‌عنوان روشی اصلی در ارائه خدمات مالی باقی مانده است. در این مقاله به بررسی بانکداری سنتی، ویژگی‌های آن و تفاوت بانکداری سنتی و مدرن بررسی شده است.

تعریف بانکداری سنتی

بانکداری سنتی به مدل‌های خدمات مالی و بانکی اطلاق می‌شود که از روش‌های قدیمی و فیزیکی برای ارائه خدمات استفاده می‌کنند. در این سیستم، مشتریان برای انجام بیشتر امور بانکی خود مانند افتتاح حساب، برداشت یا واریز وجه، درخواست وام و مشاوره مالی، باید به شعب بانک مراجعه کنند. بانکداری سنتی به‌طور عمده به سیستم‌های مرکزی بانک‌ها وابسته است و تمامی تراکنش‌ها و خدمات در شعبه‌های فیزیکی انجام می‌شود. این مدل معمولاً بر اساس کاغذبازی، ارتباطات مستقیم با مشتریان و پردازش دستی اطلاعات عمل می‌کند.

تفاوت بانکداری سنتی و بانکداری الکترونیکی

بانکداری سنتی تفاوت‌های زیادی با بانکداری مدرن یا دیجیتال دارد. می‌توانید از طریق لینک «بانکداری دیجیتال چیست» یا این نوع بانکداری بیشتر آشنا شوید. در ادامه نیز برخی از تفاوت‌های این دو نوع بانکداری شرح داده شده است: **شیوه تعامل با مشتریان:** در بانکداری سنتی، مشتریان برای انجام تراکنش‌ها یا دریافت خدمات باید به شعبه‌های بانک مراجعه کنند. این امر ممکن است باعث اتلاف زمان و انرژی شود. برخلاف آن، بانکداری مدرن با استفاده از فناوری‌های نوین، امکاناتی مانند اپلیکیشن‌های موبایلی و وب‌سایت‌های آنلاین را فراهم می‌کند که به مشتریان این امکان را می‌دهد که در هر زمان و مکان به خدمات بانک دسترسی داشته باشند. این روند به مشتریان کمک می‌کند تا بدون نیاز به مراجعه حضوری، تمامی تراکنش‌ها و خدمات خود را به سرعت و به راحتی انجام دهند.

افزایش تعرفه ورودی در لایحه بودجه

تهدیدی برای صعود قیمت خودرو



هزینه‌ها و کارمزدها: بانک‌های سنتی معمولاً هزینه‌های بیشتری برای خدمات مختلف از جمله انتقال وجه، نگهداری حساب‌ها، و دریافت وام‌ها دریافت می‌کنند. این کارمزدها به‌ویژه در مقایسه با خدمات بانکداری مدرن که از فناوری‌های دیجیتال برای کاهش هزینه‌ها بهره می‌برد، بیشتر است. بانکداری مدرن به واسطه کاهش نیاز به شعب فیزیکی و بهره‌گیری از تکنولوژی‌ها، امکان ارائه خدمات با کارمزد پایین‌تر را فراهم می‌کند و این مسئله برای مشتریان جذاب است.

دسترسی و زمان‌بندی: در بررسی تفاوت بانکداری سنتی و الکترونیکی می‌توان گفت بانکداری سنتی اغلب محدود به ساعات کاری خاص در روزهای مشخص است. مشتریان مجبورند در زمان‌های مشخص به شعب مراجعه کنند و این محدودیت‌ها می‌تواند باعث ایجاد مشکلاتی برای افرادی که به خدمات بانکی در زمان‌های غیرمتعارف نیاز دارند، شود. در مقابل، بانکداری مدرن به دلیل استفاده از پلتفرم‌های آنلاین و موبایلی، خدمات ۲۴ساعته و ۷ روز هفته را در اختیار مشتریان قرار می‌دهد، که به آنها این امکان را می‌دهد که در هر زمان و مکان خدمات مورد نظر خود را دریافت کنند.

فرآیندها و سرعت خدمات: در بانکداری سنتی، بسیاری از خدمات به صورت دستی انجام می‌شوند و فرآیندهای پیچیده و زمان‌بر دارند. به‌عنوان مثال، برای دریافت وام و افتتاح حساب، مشتریان باید به شعب مراجعه کرده و مدارک مختلف را ارائه دهند. این روند به دلیل نیاز به تاییدهای متعدد و ورود اطلاعات دستی، ممکن است هفته‌ها طول بکشد.

در بانکداری مدرن، بسیاری از این فرآیندها به صورت دیجیتال انجام می‌شود و از طریق فناوری‌های نوین مانند هوش مصنوعی و اتوماسیون، سرعت انجام تراکنش‌ها و خدمات به طور قابل توجهی افزایش یافته است. این باعث می‌شود که خدمات سریع‌تر و راحت‌تر برای مشتریان فراهم شود.

بررسی مدل‌های اصلی بانکداری سنتی

در ادامه، مدل‌های اصلی بانکداری سنتی بررسی شده است:

مدل شعبه محور (Branch Banking Model)

در این مدل، بانک‌ها به طور عمده از شعبات فیزیکی برای ارائه خدمات به مشتریان استفاده می‌کنند. مشتریان برای انجام انواع تراکنش‌ها، مانند واریز، برداشت، افتتاح حساب و دریافت وام باید به شعب مراجعه کنند. این مدل نیازمند نیروی انسانی در شعب و ارائه خدمات به صورت حضوری است. به همین دلیل، زمان‌بندی خدمات محدود است و مشتریان تنها در ساعات کاری خاص می‌توانند از خدمات بهره‌مند شوند.

مدل خدمات شخصی (Personalized Service Model)

در این مدل، بانک‌ها سعی می‌کنند تا به طور مستقیم با مشتریان خود تعامل داشته باشند و به آن‌ها خدمات و مشاوره‌های مالی فردی و سفارشی ارائه دهند. بانک‌ها برای جذب مشتریان بیشتر، توجه خاص به نیازهای مالی هر مشتری دارند و خدمات و محصولات خود را بر اساس این نیازها تنظیم می‌کنند. این مدل نیازمند ارتباط مستقیم بین مشتری و بانکدار است و از این جهت بانک‌ها به منابع انسانی بیشتری نیاز دارند.

مدل خدمات وام‌دهی سنتی (Traditional Lending Model)

بانک‌ها در این مدل به طور سنتی به مشتریان وام‌ها و اعتبارهای مختلف مانند وام‌های مسکن، وام‌های شخصی و اعتبارات تجاری ارائه می‌دهند. فرآیند اعطای وام در مدل بانکداری سنتی شامل ارزیابی‌های حضوری، بررسی مدارک مالی و مصاحبه‌های مستقیم با مشتریان است. این مدل معمولاً زمان‌بر است و ممکن است برای برخی از افراد یا کسب‌وکارها چالش‌هایی ایجاد کند.

ادامه در صفحه ۵



و خدمات بانکی با تمرکز بر منابع ارزان قیمت، گسترش بانکداری دیجیتال و سرمایه‌گذاری هدفمند در بخش‌های مولد، زمینه جذب و ماندگاری مشتریان را فراهم کرده است. ترکیب این عوامل، بانک گردشگری را در مسیر تثبیت جایگاه خود به‌عنوان یکی از بازیگران سودآور و اثرگذار نظام بانکی کشور قرار داده و عنوان «ستاره سودآوری» IMI-۱۰۰ را برای این بانک معنا کرده است.

۱

سر مقاله امروز

دوران گذار بانکی

❖ امروز: ایلا زمانی

بانکداری یکی از پایه‌های اساسی اقتصاد مدرن است که به مجموعه‌ای از خدمات مالی ارائه‌شده توسط بانک‌ها و موسسات مالی گفته می‌شود. این خدمات شامل پذیرش سپرده، اعطای وام، مدیریت سرمایه، تسهیل پرداخت‌ها و انتقال وجوه است. بانک‌ها با ایفای نقش واسطه‌ای بین سپرده‌گذاران و وام‌گیرندگان، نقش مهمی در چرخه اقتصادی ایفا می‌کنند. واژه «بانک» از کلمه ایتالیایی «بانکا» گرفته شده که به نیکم‌هایی اشاره دارد که در قرون وسطی صرافان و وام‌دهندگان برای انجام مبادلات مالی از آن استفاده می‌کردند. امروزه بانک‌ها بسیار فراتر از نقش سنتی خود عمل می‌کنند و با ارائه خدمات دیجیتال و متفاوتی از کاربران بهره‌مند. اما حرکت جهانی به سمت باز بودن داده‌ها، شفافیت و همکاری نشان می‌دهد که بانکداری باز نمتها یک روند جدید، بلکه ساختار آینده بانک‌ها خواهد بود. برای کشورهای در حال توسعه نیز، شناسایی این مسیر و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های مرتبط، راهی برای عقب نماندن از تحول جهانی خدمات مالی است. به طور کلی بانکداری سنتی همچنان نقش حیاتی در ارائه خدمات مالی به مشتریان ایفا می‌کند و به‌ویژه در جوامع و کشورهای که از زیرساخت‌های دیجیتال کمتری برخوردارند، همچنان به‌عنوان یک روش معتبر و قابل اعتماد باقی مانده است. این سیستم به‌دلیل نیاز به حضور فیزیکی از شعب، محدودیت‌هایی از نظر دسترسی، زمان و هزینه دارد، اما از طرف دیگر امنیت، شفافیت و ارتباط مستقیم با مشتریان را حفظ می‌کند. با وجود اینکه بانکداری دیجیتال فناوری‌های نوین مانند فین‌تک در حال تغییر سریع مدل‌های کسب‌وکار مالی هستند، بانکداری سنتی هنوز به‌عنوان یک مدل مقاوم و معتبر در کنار بانکداری دیجیتال ادامه حیات می‌دهد. تحولات فناوری و اینترنت، صنعت بانکداری را به شکل چشمگیری متحول کرده است. بانکداری سنتی که زمانی تنها راه مدیریت امور مالی بود، امروز در برابر بانکداری مدرن که مبتنی بر فناوری‌های دیجیتال است، محدودیت‌های بسیاری دارد. در مدل سنتی، مشتریان برای انجام خدماتی مانند افتتاح حساب، دریافت وام و درخواست وام باید به شعب بانک مراجعه کنند و در ساعات اداری فعالیت کنند. احراز هویت نیز اغلب به‌صورت حضوری و با مدارک فیزیکی انجام می‌شود که باعث کند کاری می‌شود. از سوی دیگر، مصرف زیاد کاغذ در بانکداری سنتی تأثیر منفی بر محیط زیست دارد. در مقابل، بانکداری مدرن با استفاده از فناوری‌های دیجیتال، خدمات بانکی را سریع‌تر، ارزان‌تر و کارآمدتر کرده است. مشتریان می‌توانند در هر ساعت از شبانه‌روز از طریق اپلیکیشن‌های بانکی، تراکنش‌های خود را انجام دهند، وام بگیرند یا حساب جدید افتتاح کنند. احراز هویت نیز با روش‌های بیومتریک و رمزنگاری انجام می‌شود که امنیت بیشتری دارد. علاوه بر سهولت و کاهش هزینه‌ها، بانکداری مدرن به کاهش مصرف کاغذ و حفظ محیط زیست کمک می‌کند و روند آن نشان می‌دهد که در آینده، بانک‌های سنتی به‌تدریج جای خود را به مدل‌های دیجیتال خواهند داد. بانکداری با جمع‌آوری سپرده‌های مردم و تخصیص آن به سرمایه‌گذاری‌های مولد، مهم‌ترین نقش را در رشد اقتصادی و ایجاد شغل دارد. بانک‌های مرکزی با تنظیم نرخ بهره و مدیریت نقدینگی، تورم و رکود را کنترل کرده و سیاست‌های پولی کشور را اجرا می‌کنند. پس از انقلاب ۱۳۵۷، سیستم بانکی ایران کاملاً ملی شد و «بانکداری بدون ربا» (اسلامی) جایگزین بانکداری متعارف مبتنی بر بهره شده است. در بانکداری اسلامی ایران، به‌جای بهره (ربا) از قراردادهای شرعی مثل مضاربه، مشارکت مدنی و مرابحه استفاده می‌شود و سود واقعی فعالیت اقتصادی بین بانک و مشتری تقسیم می‌گردد. در ایران فقط «بانک تجاری» مجاز به انجام همه فعالیت‌های بانکی است؛ بانک‌های تخصصی (مثل مسکن، کشاورزی و صنعت و معدن) فقط در حوزه خاص خود فعالیت می‌کنند. بانکداری مدرن و الکترونیکی (اینترنتی، موبایل، خودپرداز و پرداخت آنلاین) در ایران به‌سرعت در حال گسترش است و مرابحه، صوریج به شعب را به حداقل رسانده است. بزرگ‌ترین چالش‌های آینده بانکداری ایران و جهان: امنیت سایبری، رقابت با فین‌تک‌ها، کاهش شعب فیزیکی و حرکت به سمت بانکداری کاملاً دیجیتال و مبتنی بر هوش مصنوعی و بلاک‌چین است.

۱

سر مقاله امروز

دوران گذار بانکی

❖ امروز: ایلا زمانی

بانکداری یکی از پایه‌های اساسی اقتصاد مدرن است که به مجموعه‌ای از خدمات مالی ارائه‌شده توسط بانک‌ها و موسسات مالی گفته می‌شود. این خدمات شامل پذیرش سپرده، اعطای وام، مدیریت سرمایه، تسهیل پرداخت‌ها و انتقال وجوه است. بانک‌ها با ایفای نقش واسطه‌ای بین سپرده‌گذاران و وام‌گیرندگان، نقش مهمی در چرخه اقتصادی ایفا می‌کنند. واژه «بانک» از کلمه ایتالیایی «بانکا» گرفته شده که به نیکم‌هایی اشاره دارد که در قرون وسطی صرافان و وام‌دهندگان برای انجام مبادلات مالی از آن استفاده می‌کردند. امروزه بانک‌ها بسیار فراتر از نقش سنتی خود عمل می‌کنند و با ارائه خدمات دیجیتال و متفاوتی از کاربران بهره‌مند. اما حرکت جهانی به سمت باز بودن داده‌ها، شفافیت و همکاری نشان می‌دهد که بانکداری باز نمتها یک روند جدید، بلکه ساختار آینده بانک‌ها خواهد بود. برای کشورهای در حال توسعه نیز، شناسایی این مسیر و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های مرتبط، راهی برای عقب نماندن از تحول جهانی خدمات مالی است. به طور کلی بانکداری سنتی همچنان نقش حیاتی در ارائه خدمات مالی به مشتریان ایفا می‌کند و به‌ویژه در جوامع و کشورهای که از زیرساخت‌های دیجیتال کمتری برخوردارند، همچنان به‌عنوان یک روش معتبر و قابل اعتماد باقی مانده است. این سیستم به‌دلیل نیاز به حضور فیزیکی از شعب، محدودیت‌هایی از نظر دسترسی، زمان و هزینه دارد، اما از طرف دیگر امنیت، شفافیت و ارتباط مستقیم با مشتریان را حفظ می‌کند. با وجود اینکه بانکداری دیجیتال فناوری‌های نوین مانند فین‌تک در حال تغییر سریع مدل‌های کسب‌وکار مالی هستند، بانکداری سنتی هنوز به‌عنوان یک مدل مقاوم و معتبر در کنار بانکداری دیجیتال ادامه حیات می‌دهد. تحولات فناوری و اینترنت، صنعت بانکداری را به شکل چشمگیری متحول کرده است. بانکداری سنتی که زمانی تنها راه مدیریت امور مالی بود، امروز در برابر بانکداری مدرن که مبتنی بر فناوری‌های دیجیتال است، محدودیت‌های بسیاری دارد. در مدل سنتی، مشتریان برای انجام خدماتی مانند افتتاح حساب، دریافت وام و درخواست وام باید به شعب بانک مراجعه کنند و در ساعات اداری فعالیت کنند. احراز هویت نیز اغلب به‌صورت حضوری و با مدارک فیزیکی انجام می‌شود که باعث کند کاری می‌شود. از سوی دیگر، مصرف زیاد کاغذ در بانکداری سنتی تأثیر منفی بر محیط زیست دارد. در مقابل، بانکداری مدرن با استفاده از فناوری‌های دیجیتال، خدمات بانکی را سریع‌تر، ارزان‌تر و کارآمدتر کرده است. مشتریان می‌توانند در هر ساعت از شبانه‌روز از طریق اپلیکیشن‌های بانکی، تراکنش‌های خود را انجام دهند، وام بگیرند یا حساب جدید افتتاح کنند. احراز هویت نیز با روش‌های بیومتریک و رمزنگاری انجام می‌شود که امنیت بیشتری دارد. علاوه بر سهولت و کاهش هزینه‌ها، بانکداری مدرن به کاهش مصرف کاغذ و حفظ محیط زیست کمک می‌کند و روند آن نشان می‌دهد که در آینده، بانک‌های سنتی به‌تدریج جای خود را به مدل‌های دیجیتال خواهند داد. بانکداری با جمع‌آوری سپرده‌های مردم و تخصیص آن به سرمایه‌گذاری‌های مولد، مهم‌ترین نقش را در رشد اقتصادی و ایجاد شغل دارد. بانک‌های مرکزی با تنظیم نرخ بهره و مدیریت نقدینگی، تورم و رکود را کنترل کرده و سیاست‌های پولی کشور را اجرا می‌کنند. پس از انقلاب ۱۳۵۷، سیستم بانکی ایران کاملاً ملی شد و «بانکداری بدون ربا» (اسلامی) جایگزین بانکداری متعارف مبتنی بر بهره شده است. در بانکداری اسلامی ایران، به‌جای بهره (ربا) از قراردادهای شرعی مثل مضاربه، مشارکت مدنی و مرابحه استفاده می‌شود و سود واقعی فعالیت اقتصادی بین بانک و مشتری تقسیم می‌گردد. در ایران فقط «بانک تجاری» مجاز به انجام همه فعالیت‌های بانکی است؛ بانک‌های تخصصی (مثل مسکن، کشاورزی و صنعت و معدن) فقط در حوزه خاص خود فعالیت می‌کنند. بانکداری مدرن و الکترونیکی (اینترنتی، موبایل، خودپرداز و پرداخت آنلاین) در ایران به‌سرعت در حال گسترش است و مرابحه، صوریج به شعب را به حداقل رسانده است. بزرگ‌ترین چالش‌های آینده بانکداری ایران و جهان: امنیت سایبری، رقابت با فین‌تک‌ها، کاهش شعب فیزیکی و حرکت به سمت بانکداری کاملاً دیجیتال و مبتنی بر هوش مصنوعی و بلاک‌چین است.

کسب رتبه ۴۲ در میان ۱۰۰ شرکت برتر ایران، حاصل تمرکز بر سود عملیاتی، مدیریت هوشمند منابع و تقویت خدمات مشتری‌محور

بانک گردشگری با جهش ۱۱۲۰ درصدی سود خالص، ستاره سودآوری شرکت‌های برتر ایران شد

به گزارش «امروز» به نقل روابط عمومی بانک

گردشگری، عملکرد بانک گردشگری در این دوره، بیش از هر چیز با جهش ۱۱۲۰ درصدی سود خالص همراه بوده است؛ رشدی که از بهبود معنادار سود عملیاتی، افزایش بهرهوری منابع و جهت‌گیری دقیق در سید درآمدی بانک حکایت دارد. تمرکز بر مدیریت هزینه، توسعه درآمدهای پایدار و ارتقای کیفیت دارایی‌ها، مسیر سودآوری بانک را در سال

در بیست‌وششمین همایش شرکت‌های برتر ایران (IMI-100)، این بانک موفق شد با اتکا به عملکرد مالی سال ۱۴۰۳، رتبه ۴۲ را در میان ۱۰۰ بنگاه بزرگ اقتصادی کشور به دست آورد. همایشی که به‌عنوان مرجع معتبر ارزیابی بنگاه‌ها، شرکت‌ها را بر پایه ۳۲ شاخص تخصصی مورد سنجش قرار می‌دهد و تصویری جامع از جایگاه اقتصادی آنان ارائه می‌کند.

۱



اخبار کوتاه

نماینده رشت: بیمه، خسارت بازار رشت را پرداخت نمی‌کند

نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی در مورد آتش سوزی بازار رشت در تاریخ ۱۸ دی ماه گفت: بیمه می‌گوید از آنجا که این مورد به وسیله آشوب تخریب شده است، خسارتی پرداخت نمی‌کند. از طرفی بانک‌ها نیز کمکی نمی‌کنند.

جبار کوچکی‌نژاد در جلسه علنی دیروز یکشنبه مجلس در تذکری شفاهی گفت: در تاریخ ۱۸ دی ماه سال جاری بزرگترین تخریب و آتش سوزی توسط آشوبگران در بازار رشت انجام گرفت و بیش از ۵۰۰ واحد تجاری و مغازه‌ها در آتش سوخت. وی افزود: در این خصوص بیمه اعلام کرد از آنجا که این مورد به وسیله آشوب تخریب شده است، خسارتی پرداخت نمی‌کند. از طرفی بانک ها نیز کمکی نمی‌کنند.
گزارش ایرنا، نماینده مردم رشت و خام در مجلس تاکید کرد: مردم و بازاریاران سرگرازان هستند، از این رو انتظار داریم که رئیس مجلس تذکری بدهند که بیمه نسبت به این تخریب بزرگ اقدامات لازم را صورت دهد.محمدمدقار قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این تذکر، گفت: حتما این موارد را پیگیری خواهیم کرد.

کالابرگ دهک‌های ۴ تا ۷ان امروز شارژ می‌شود

کالابرگ الکترونیکی خانوارهای مشمول در دهک‌های در آمدی چهارم تا هفتم، امروز دوشنبه ۲۰ بهمن ۱۴۰۴ شارژ خواهد شد.

مرحله دوم اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی از روز چهارشنبه ۱۵ بهمن ۱۴۰۴ برای خانوارهای مشمول آغاز شده است. بر اساس زمان‌بندی اعلام‌شده، دسترسی به اعتبار کالابرگ برای دهک‌های اول تا سوم از ۱۵ بهمن، دهک‌های چهارم تا هفتم از ۲۰ بهمن و سایر خانوارها از ۲۵ بهمن خواهد بود که از روز دوشنبه ۲۰ بهمن ماه گروه دوم می‌توانند برای استفاده از این کالابرگ به مراکز عرضه‌کننده مراجعه کنند. به گزارش ایسنا، این مرحله از شارژ کالابرگ با هدف حمایت از معیشت خانوارها و تأمین نیازهای اساسی اجرا می‌شود. مشمولان می‌توانند پس از شارژ اعتبار، با مراجعه به فروشگاه‌های طرف قرارداد، اقلام تعیین‌شده را خریداری کنند.

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاکید کرده که اعتبار تخصیص یافته در صورت عدم استفاده کامل در ماه جاری، به ماه‌های بعد منتقل می‌شود و مشمولان امکان انجام خرید در چند نوبت را خواهند داشت. همچنین هیچ محدودیتی در انتخاب برند یا مقدار کالاهای مشمول وجود ندارد.

اقلام اساسی مشمول طرح کالابرگ شامل مرغ، تخم‌مرغ، گوشت قرمز، حبوبات، قند و شکر، روغن، ماکارونی، برنج، شکر، ماست و پنیر می‌گردد است. در صورتی که مبلغ خرید از سقف اعتبار تخصیص‌یافته فراتر رود، مابه‌التفاوت آن بر عهده خریدار خواهد بود. تمامی یارانه‌گیران فعلی، افراد حذف‌شده در یک سال اخیر بازنشستگان و کارمندان به‌صورت خوشکار مشمول این طرح هستند و نیازی به ثبت نام یا مراجعه به سامانه جدید ندارند.

همچنین به شهروندان هشدار داده شده است که تنها به پیامک‌های ارسالی از سرشماره رسمی V.Refah اعتماد کنند و از کلیک روی لینک‌های ناشناس و جعلی خودداری کنند. در صورت مشاهده تخلف فروشگاهی، شهروندان می‌توانند شکایت خود را از طریق اپلیکیشن «شمیم» یا سامانه zmm.mcls.gov.ir ثبت کنند. وزارت کار اعلام کرد در صورت احراز تخلف، طرف ۱۳ ساعت زندان یا جریمه نقدی در صورت متخلف قطع و پرونده به تعزیرات حکومتی ارجاع خواهد شد.

گفتنی است؛ اعتبار تخصیص‌یافته صرفاً برای خرید کالاهای اساسی قابل استفاده بوده و امکان برداشت نقدی آن وجود ندارد. همچنین فعال‌سازی کالابرگ برای خانوارهای دهک‌های چهارم تا هفتم به‌صورت خودکار انجام می‌شود.

ماجرای انسداد ۱۹۹۰ حساب بانکی چیست؟

یکی از شگردهای اصلی کلاهبرداران، استفاده از کارت‌ها و حساب‌های بانکی اجارهای یا در اختیار افراد ناآگاه برای جابجایی وجوه نامشروع است؛ پلیس می‌گوید که با رصد دقیق جریان‌های مالی، این بستر را به طور جدی هدف قرار داده است.

طی ده ماه اول امسال با همکاری مستمر مراجع قضائی و شبکه بانکی کشور ۱۹۰ هزار شماره کارت و حساب بانکی مرتبط با فعالیت‌های مجرمانه شناسایی، تعلیق و مسدود شده که این اقدام منجر به انسداد بیش از ۳۰۵ میلیارد ریال از وجوه کلاهبرداران شد؛ این خبر را رئیس پلیس آگاهی کشور سردار محمد قنبری می‌گوید.

پلیس آگاهی با بهره گیری از ظرفیت های فنی، اطلاعاتی و تعامل نزدیک با دستگاه قضایی، با هرگونه سوءاستفاده مالی و کلاهبرداری در فضای حقیقی و مجازی برخورد قاطع و بدون اغماض داشته است.

به گزارش فارس، مقابله با کلاهبرداری صرفا به دستگیری متهمان محدود نمی‌شود؛ سردار قنبری با بیان اینکه ضربه به شریان‌های مالی مجرمان یکی از مؤثرترین راهکارها برای کاهش انگیزه و توان ادامه فعالیت باندهای کلاهبرداری است با هشدار به شهروندان می‌گوید که واگذاری کارت بانکی، اطلاعات حساب، رمز پویا یا هرگونه دسترسی مالی به افراد دیگر یا عناوین فریبنده ای مانند سرمایه گذاری، اشتغال یا دریافت سود می‌تواند پیامدهای حقوقی و قضائی سنگینی برای صاحبان حساب به دنبال داشته باشد.

قیمت تخم‌مرغ کاهش و کنسرو افزایش یافت

رصد بازار کالاهای اساسی در هفته منتهی به ۱۹ بهمن نشان از کاهش قیمت در بازار تخم‌مرغ داشته و در مقابل محصولات کنسروی افزایش یافته‌اند.
همچنین عرضه قطره‌چکانی روغن خوراکی سرپال اندام‌دار است.

به گزارش مهر، رصد بازار کالاهای اساسی در هفته منتهی به ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ انجام شد.

بازار تخم‌مرغ

قیمت تخم‌مرغ در بازار تا حدودی کاهش یافته است. در حال حاضر هر شانه تخم‌مرغ تقریباً ۱۵ تا ۲ کیلوگرمی بین ۲۵۰۰ تا ۳۳۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده است. این مبلغ برای تخم‌مرغ ۲۰ و ۳۰ عددی با بسته‌بندی فروشگاه‌ی به ترتیب ۳۷۴ هزار تومان و ۳۹۷.۵۰۰ تومان عرضه می‌شود.

بازار گوشت قرمز

قیمت گوشت قرمز، گوسفندی تا ۲.۲ میلیون تومان و گوساله ۱.۹ میلیون تومان بالا رفت در حال حاضر با تدابیر اندیش‌شده در واردات گوشت قرمز و دام زنده تا حدودی نرخ‌ها کاهشـی بوده اما همچنان قیمت در این بازار برای خرید یک کیلوگرم گوشت با توجه به قدرت خرید مردم بالا است.

بازار کنسرو

در این هفته قیمت کنسرو نیز افزایش یافت و کنسرو ماهی ۱۸۰ گرمی معمولی از ۱۳۱ هزار تومان به ۱۳۹ هزار تومان رسیده و گوپ ربه‌فرنگی هم از ۱۱۹.۹۰۰ تومان به ۱۳۹ هزار تومان افزایش یافته است.

بازار لبنیات

در این بازار قیمت‌ها همچنان دچار نوسان است و در هفته جاری بخشی دیگر از برندهای یارگ در مبادرت به افزایش قیمت فرآورده‌های لبنی کرده‌اند. به عنوان مثال، هر بطری شیر کمتر از یک کیلوگرم برندی از ۹۹.۵۰۰ تومان به ۱۰۷.۵۰۰ تومان رسیده و محصولات با بازار تقاضا کمتر نیز مشمول این افزایش قیمت بوده‌اند.

خرید کالاهای اساسی از طریق کالابرگ الکترونیکی

شارژ کالابرگ دهک‌های اول تا سوم در گام دوم، ۱۵ بهمن ۱۴۰۴ شارژ شد و مردم در حال خرید محصولات مشمول این طرح هستند. گوشت، برنج و روغن جز اقلام یرتقاضا با کالابرگ بوده در حالی که قفسه‌های روغن معمول خالی از کالا اعلام شد.
روغن نیمه جامد ۵ کیلوگرمی به بالاتر از ۱.۸ میلیون تومان رسیده که با توجه به قدرت خرید مردم، کمتر تقاضا دارد.
شارژ کالابرگ دهک‌های ۴ تا ۷ از امروز دوشنبه ۲۰ بهمن و سایر خانوارها از ۲۵ بهمن قابل استفاده خواهد بود.
گفتنی است، در صورتی که اعتبار هر ماه به‌طور کامل استفاده نشود، مانده به ماه‌های بعد منتقل شده و در این خصوص جای نگرانی برای خانوار وجود ندارد.

رئیس‌جمهوری با تأکید بر مدیریت بهربرداری از انرژی پاک و مصرف انرژی، اظهار کرد: باید به شکلی عمل کنیم که در تابستان پیش‌ورو به‌هیچ‌وجه قطع برق و گاز نداشته باشیم.

به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان در «آیین افتتاح همزمان ۱۵۹۹۷ طرح شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور» به بیان اینکه نهضت توسعه عدالت آموزشی قدم بزرگی است که دولت برداشته است، اظهار کرد: دولت درصدد است ریشه کمبود مدارس را به‌کل اصلاح و رفع کند. دیگر اینگونه نخواهد بود که هرساله

لایحه بودجه ۱۴۰۵ با افزایش چشمگیر حقوق ورودی خوردهای سواری ارائه شده است؛ تعرفه واردات خودروهای هیبریدی و با حجم موتور متوسط تا بالا تقریباً دو برابر شده است. این تغییر می‌تواند واردات خودرو را محدود کرده و بازار داخلی را دچار نوسان کند.

لایحه بودجه ۱۴۰۵ با تغییرات قابل توجه در حقوق ورودی واردات خودروهای سواری ارائه شده است؛ اقدامی که می‌تواند بازار خودروهای خارجی و داخلی را تحت تأثیر قرار دهد. افزایش دو برابری تعرفه‌ها برای خودروهای هیبریدی و با حجم موتور متوسط تا بالا، در کنار کاهش پیش‌بینی منابع ارزی برای واردات، نشان‌دهنده نگاه بیشتر درآمدی به این بخش است تا تنظیم بازار. این تغییرات می‌تواند عرضه خودروهای وارداتی را محدود کرده و نوسانات قیمتی در بازار داخلی را تشدید کند، بنابراین بازنگری در نظام تعرفه‌ای و سیاست‌گذاری ارزی خودرو، ضرورت پیدا کرده است.

به گزارش فارس؛ یکی از مباحث اصلی و نیازمند بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۵ در بخش صنعت، جدول پیشنهاد شده در خصوص حقوق ورودی واردات خودروی سواری است، این موضوع با توجه به تکلیف قانون «الزامات و احکام مورد نیاز قوانین بودجه سنواتی» جهت تعیین آن، در لایحه پیشنهادی ارائه شده است.
کلیت تعیین حقوق ورودی به طور سالیانه

حمایت از مردم نباید از جیب کشاورز باشد

به گزارش تسنیم، فتحی با اشاره به سازوکار شورای قیمت‌گذاری تصریح کرد: قیمت‌ها بر اساس آنالیز نهایی تمام‌شده تعیین می‌شوند و عرضه محصول پایین‌تر از هزینه تولید، به زیان مستقیم تولیدکننده منجر می‌شود. این زیان یا به توقف تولید می‌انجامد یا کاهش آن، که در نهایت مصرف‌کننده نهایی متضرر خواهد شد. معاون برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه ضعف زیرساخت‌ها یکی از چالش‌های جدی بخش کشاورزی است، گفت: سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌هایی مانند شبکه‌های آبیاری، سیستم‌های نوین آبیاری و تأمین نهاده‌های کارآمد، چه در بخش سخت‌افزاری و چه نرم‌افزاری، ضروری است و هر میزان هزینه در این بخش، همچنان ناکافی خواهد بود.

وی ادامه داد: در ۱۸ ماه گذشته تلاش شده است تا وزارت جهاد کشاورزی در کنار کشاورزان باشد و طرح‌هایی مانند جوش تولید در شالیزارها و تولید گوشت قرمز با استفاده از ظرفیت‌های مختلف، از جمله مشارکت کارشناسان کشاورزی و انتقال دانش نوین در کنار دانش بومی کشاورزان، اجرا شده است. فتحی تأکید کرد: هدف این برنامه‌ها افزایش بهره‌وری، کاهش ضایعات، بهبود مدیریت تغذیه، مبارزه با آفات و بیماری‌ها و انتخاب صحیح محصول متناسب با منطقه است. بخش قابل توجهی از ضایعاتی که در آمارها مطرح می‌شود، مربوط به مراحل تولید و مصرف است و تمرکز برنامه‌ها بر کاهش این ضایعات قرار دارد.



و نه ذیل برنامه تعرفه‌ای بلندمدت و آن هم از طریق قوانین بودجه سنواتی که عمدتاً نگاه درآمدی به عنوان منطق غالب در تعیین میزان حقوق ورودی عمل می‌کند، رویکردی نامطلوب ارزیابی می‌شود. چرا که ملاحظات مربوط به تنظیم بازار خودرو و جهت‌گیری مورد نیاز توسعه صنعتی در تعیین تعرفه کم‌تر لحاظ نمی‌شود.فارغ از نکته مطرح شده در بند پیشین، در بررسی جزئیات جدول پیشنهادی اشاره به این نکته ضروری است که سه ردیف اصلی حقوق ورودی خودروهای سواری از منظر سهم واردات، در لایحه ۱۴۰۵، با افزایش روبه‌رو شده‌اند. با استناد به آمار واردات خودرو در سال‌های گذشته، بیشترین میزان واردات مربوط به خودروهای هیبریدی، خودروهای با حجم موتور کمتر از ۱۵۰۰ سی‌سی و خودروهای با حجم موتور بین ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ سی‌سی است.

ساختار پیشنهادی حقوق ورودی واردات خودروهای سواری

براساس آیین‌نامه بند «ر» تبصره (۱) قانون بودجه ۱۴۰۴، میزان حقوق ورودی خودروهای هیبریدی ۱۵ درصد، میزان حقوق ورودی خودروهای با حجم موتور کمتر از ۱۵۰۰ سی‌سی ۲۰ درصد و میزان حقوق ورودی خودروهای با حجم موتور بین ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ سی‌سی ۴۰ درصد تعیین شده بود که این میزان در لایحه بودجه ۱۴۰۵ به ترتیب ۴۰ درصد، ۴۰ درصد و ۷۰ درصد پیشنهاد شده است.

خیران مدرسه‌ساز تلاش کنند و زحمت بکشند تا مدارس ساختمان‌های بهتری داشته باشند.
افزود: از این پس خیران در تجهیز، مدیریت، ارتقای آموزشی و ایجاد عدالت آموزشی به ما کمک خواهند کرد.

رئیس‌جمهوری با اشاره به اقدامات دولت در زمینه بهره‌برداری از انرژی‌های پاک، گفت: قدم بزرگی در این زمینه برداشته شده که امیدوارم سرعت بیشتری پیدا کند.
استانداران، فرمانداران، بخشداران، دهداران و شهرداری‌ها تلاش کنند روند بهره‌برداری از انرژی پاک و نیز

ردیف	نوع خودرو	حجم موتور (سی‌سی)	نرخ تعرفه (درصد)
۱	خودروهای سواری	کمتر از ۱۵۰۰	۲۰
۲	خودروهای سواری	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰	۴۰
۳	خودروهای سواری	بیشتر از ۲۰۰۰	۷۰
۴	خودروهای سواری	کمتر از ۱۵۰۰	۲۰
۵	خودروهای سواری	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰	۴۰
۶	خودروهای سواری	بیشتر از ۲۰۰۰	۷۰

ردیف	نوع خودرو	حجم موتور (سی‌سی)	نرخ تعرفه (درصد)
۱	خودروهای سواری	کمتر از ۱۵۰۰	۲۰
۲	خودروهای سواری	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰	۴۰
۳	خودروهای سواری	بیشتر از ۲۰۰۰	۷۰
۴	خودروهای سواری	کمتر از ۱۵۰۰	۲۰
۵	خودروهای سواری	۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰	۴۰
۶	خودروهای سواری	بیشتر از ۲۰۰۰	۷۰

ساختار پیشنهادی ضرایب حقوق ورودی واردات قطعات منفصله بر منای خودروهای وارداتی هم ردیف

بنابراین در عمل می‌توان نتیجه گرفت که بدون لحاظ افزایش صورت گرفته در نرخ از گمرکی در لایحه بودجه ۱۴۰۵ نسبت به قانون بودجه ۱۴۰۴، میزان هزینه‌های ناشی از حقوق ورودی خودروهای سواری در سال ۱۴۰۵ براساس لایحه، در ردیف‌های اصلی حدوداً بسا افزایش دو برابری تنظیم شده است.

در عین حال، با بررسی میزان درآمدهای پیش‌بینی شده از این محل در جدول ۶ (۳۰ هزار میلیارد تومان در نسبت به ۱۴۰ هزار میلیارد تومان در بودجه ۱۴۰۴) به‌طور ضمنی این

کامیونداران ایرانی پشت مرز آسیای میانه زمین‌گیر شدند



از حمل‌ونقل جاده‌ای، افزایش فصلی حجم تردد در مرزها را عامل اصلی معطلی کامیون‌ها دانست و گفت: در همین راستا، درخواست افزایش ساعت کاری در مرز ترکمنستان مطرح شده است. این مقام مسئول با رد ادعای کمبود دوزیلاخ، اعلام کرد: دوزیلاخ‌ها در اختیار انجمن‌های بازری قرار گرفته تا بر اساس اسناد حمل، میان اندگان توزیع شود و در مسیرهای مربوط به کشورهای آسیای میانه، کمبودی از این نظر وجود ندارد.

گفتنی است دوزیلاخ، مجوز و هزینه استفاده از جاده‌های یک کشور محسوب می‌شود و رانندگان یا صاحبان کالا برای تردد کامیون‌ها در برخی کشورها موظف به دریافت این سند هستند. تردد کامیون‌های ایرانی به ازبکستان به‌صورت زمینی مستقیماً ممکن نیست و همه محموله‌ها از مسیر ترکمنستان عبور می‌کنند. گمرک‌های اصلی ایران برای این مسیر شامل سرخس، لطف‌آباد و اینچه‌برون هستند و پس از آن کامیون‌ها از گمرک‌های قراب و داشوغوز ترکمنستان وارد ازبکستان می‌شوند.

بخشودگی خودکار جرایم مالیاتی تا سقف ۷۰۰میلیون تومان

کشور هدف از اجرای این بخشنامه را حمایت از فعالان اقتصادی در دوره گذار سیاست‌های اقتصادی عنوان کرد و افزود: این اقدام با هدف کاهش فشار بر کسب‌وکارهای خرد، افزایش تمکین مالیاتی و ایجاد عدالت در نظام مالیاتی انجام شده است. وی با اشاره به راهاندازی سامانه مؤدیان خاطرنشان کرد: این سامانه با هدف شناسایی دقیق درآمدها و توزیع عادلانه بار مالیاتی طراحی شده تا فشار مالیاتی از روی فعالان شفاف برداشته شده و مقابله مؤثرتری با فرار مالیاتی صورت گیرد. قاسمی همچنین از اجرای طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها خبر داد و گفت: در این طرح، مؤدیان می‌توانند تعیین کنند مالیات پرداختی آنها در چه پروژه عمرانی و در کدام استان هزینه شود تا آثار پرداخت مالیات برای مردم ملموس‌تر شود. وی

اقتصادی، مشمول این بخشودگی شوند. قاسمی همچنین تصریح کرد: مؤدیانی که پرونده آنها در مراحل دادرسی مالیاتی قرار دارد، در صورت انصراف از دادرسی و پرداخت اصل بدهی مالیاتی، می‌توانند از مزایای این بخشنامه استفاده کنند. وی با اشاره به نحوه ثبت درخواست‌ها گفت: برای کاهش مراجعات حضوری و حذف عامل انسانی، فرآیند رهنمندی از این بخشودگی کاملاً سیستمی بوده و مؤدیان باید درخواست خود را از طریق درگاه my.tax.gov.ir ثبت کنند. به گفته قاسمی، مؤدیانی که پیش‌تر بدهی مالیاتی خود را تسطیص کرده‌اند یا چک در اختیار سازمان قرار داده‌اند، در صورت تسویه کامل بدهی تا پایان مهلت تعیین‌شده، مشمول بخشودگی کامل جرائم خواهند شد.مدیرکل دفتر وصول و اجرای مالیاتی

درصدی و قطعی بخشوده می‌شود. گفت: شرت بهره‌مندی از این بخشودگی، پرداخت اصل مالیات تمامی دوره‌ها و منابع به همراه جرائم غیرقابل بخشش حداکثر تا ۲۸ بهمن‌ماه است.

به گزارش تسنیم، وی با تأکید بر اینکه این سقف مالیاتی باید مالیات یا مالیات به‌صورت جداگانه اعمال می‌شود، افزود: در صورتی که یک مؤدی یا صاحب کسب‌وکار چند پرونده مالیاتی داشته باشد، امکان استفاده از این بخشودگی برای هر پرونده به‌طور مستقل وجود دارد.

مدیرکل دفتر وصول و اجرای مالیاتی کشور با اشاره به جامعه هدف این بخشنامه اظهار کرد: این طرح عمدتاً با تمرکز بر صاحبان مشاغل و کسب‌وکارهای خرد طراحی شده و پیش‌بینی می‌شود بیش از ۹۰درصد کسبه کشور، معادل حدود ۱۰ تا ۱۱ میلیون

مدیرکل دفتر وصول و اجرای مالیاتی گفت: همه جرایم مالیاتی تا سقف ۷۰۰ میلیون تومان بخشیده شد.

مدیرکل دفتر وصول و اجرای مالیاتی از بخشش تا ۷۰۰ میلیون تومانی مالیاتی مؤدیان قانقد بدهی مالیاتی باید اصل مالیات یا مؤدیانی که بدهی مالیاتی خود را حداکثر تا تاریخ ۲۸ بهمن ماه سال جاری پرداخت کنند، خبر داد.

وی افزود، در اجرای این مصوبه نیاز به درخواست سودی بوده و در صورتی که مودی حائز شرایط باشد، بخشودگی تا میزان مندرج در مصوبه قابل اعمال می‌باشد.

رصد بازار کالاهای اساسی در هفته منتهی به ۱۹ بهمن نشان از کاهش قیمت در بازار تخم‌مرغ داشته و در مقابل محصولات کنسروی افزایش یافته‌اند.
همچنین عرضه قطره‌چکانی روغن خوراکی سرپال اندام‌دار است.

به گزارش مهر، رصد بازار کالاهای اساسی در هفته منتهی به ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ انجام شد.

اتفاق عجیب در نهضت ملی مسکن

خانه‌های حمایتی سهم پولدارها شد!



ملی مسکن به دهک‌های پردرآمد جامعه اختصاص یافته است؛ به‌طوری‌که حدود ۳۳درصد از کل واحدهای در حال ساخت این طرح، مربوط به دهک‌های هشتم، نهم و دهم درآمدی است.

بر اساس این آمار، در مجموع ۲۴۶ هزار و ۶۵۵ واحد مسکونی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن برای دهک‌های پردرآمد (۹، ۸ و ۱۰) در حال احداث است؛ رقمی که بسا اهداف اولیه این طرح در زمینه حمایت از اقشار کم‌درآمد، محل بحث و انتقاد کارشناسان قرار گرفته است.

به گزارش فارس، جزئیات تفکیکی داده‌ها نشان می‌دهد دهک هشتم درآمدی با ۸۵ هزار و ۵۰۲ واحد مسکونی، در ۱۰۹ درصد از کل پروژه‌های نهضت ملی مسکن را به خود اختصاص داده است.پس از آن، دهک نهم با ۸۲ هزار و ۷۹۱ واحد و سهم ۱۰.۵ درصدی در رتبه بعدی قرار دارد.

همچنین دهک دهم به‌عنوان پردرآمدترین دهک جامعه، صاحب ۶۸ هزار و ۳۴۴ واحد مسکونی از پروژه‌های در حال ساخت است که ۸.۶ درصد از کل واحدهای نهضت ملی مسکن را شامل می‌شود.

مجموع این ارقام نشان می‌دهد نزدیک به یک‌سوم ظرفیت نهضت ملی مسکن به دهک‌های بالای درآمدی اختصاص یافته؛ موضوعی که پرسش‌هایی جدی درباره اولویت‌بندی سیاست‌های حمایتی در حوزه مسکن و میزان تحقق اهداف عدالت‌محور این طرح ملی ایجاد کرده است.

پزشکیان: امیدواریم سال آینده شاهد قطع برق و گاز نباشیم

مصرف انرژی را به شکلی مدیریت کنند تا در تابستان پیش‌ورو به‌هیچ‌وجه قطع برق نداشته باشیم و برق هیچ کارخانه‌ای قطع نشود.
پزشکیان ادامه داد: امیدواریم برای سال بعد از نظر مصرف گاز و برق مشکلی نداشته باشیم. فعالان اقتصادی به ما نگاه می‌کنند و اقدامات ما می‌تواند به افزایش تولید کشور کمک کند.
در پایان این مراسم افتتاح همزمان ۱۵۹۹۷ طرح شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور با اعتبار ۱۱۱ میلیارد تومان به دستور رئیس‌جمهوری انجام شد.

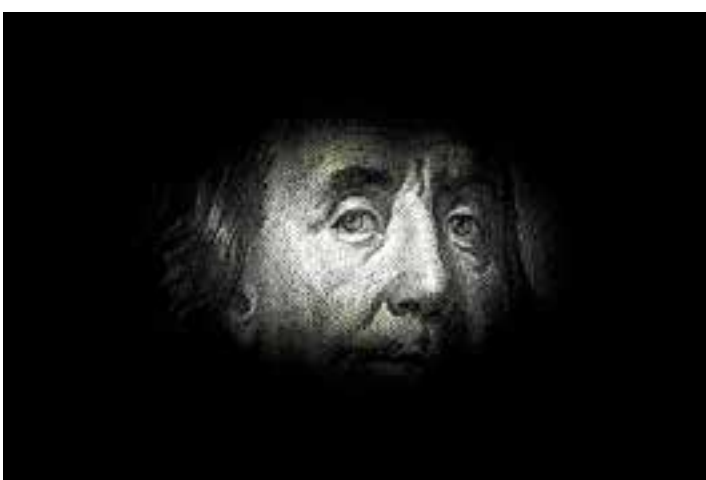
افزایش تعرفه ورودی در لایحه بودجه؛ تهدیدی برای صعود قیمت خودرو

واقعیت قابل برداشت است که پیش‌بینی تحقق منابع ارزی به منظور واردات خودرو نسبت به پیش‌بینی سال گذشته به طور معناداری کاهش یافته است و برآوردهای صورت گرفته حاکی از پیش‌بینی تخصیص ۴۰۰ میلیون دلاری برای این منظور دارد.

برآوردی که ضمن لحاظ وضعیت احتمالی منابع ارزی کشور در سال آینده و توجه به کاهش بیش از ۵۰ درصدی تخصیص ارز به حوزه خودرو در هشت ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۴ نسبت به سال گذشته، واقع‌بینانه به نظر می‌رسد. کاهش در کمیت واردات خودرو و افزایش در هزینه‌های ناشی از حقوق ورودی آن، بر تلاطم‌های موجود در بازار خودروهای وارداتی و به تبع آن، بازار خودروهای مونتاژی و تولیدی می‌افزاید.

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی تأکید می‌کند که به منظور افزایش قابلیت تنظیم بازار خودرو از طریق عرضه خودروهای وارداتی، بازنگری در کلیت نظام تعرفه‌ای خودرو ضروری است. ساختار تعرفه واردات قطعات منفصله خودرو در فصل ۹۸ کتاب مقررات صادرات و واردات، به نحوی تنظیم شده است که مونتاژ خودروهای سواری هم نسبت به تولید ساخت داخل بالا و هم نسبت به واردات خودرو دارای مزیت‌های معناداری باشد.

چرا ارزش دلار آمریکا افت کرده‌است؟



ارزش دلار آمریکا در سال جاری میلادی نیز اندکی کاهش یافته؛ افقی که ادامه روند نزولی آغازشده از ماهها پیش را تعمیم می‌کند؛ اما کاهش ارزش دلار برای آمریکایی‌ها به چه معناست؟

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، اسکناس سبز آمریکا از ابتدای پارسال تاکنون، در برابر سیدی از ارزهای خارجی متعلق به مهم‌ترین شرکای تجاری این کشور، حدود ۱۰ درصد از ارزش خود را از دست داده است.تحلیلگران به ای‌بی‌سی‌نیوز گفته‌اند که تضعیف دلار می‌تواند قیمت برخی کالاهای روزمره وارداتی را افزایش دهد و هزینه سفرهای خارجی را نیز بالا ببرد.گرچه تورم در آمریکا به پایین‌ترین سطح خود از جولای سال گذشته تاکنون رسیده است اما هنوز حدود یک واحد درصد بالاتر از نرخ هدف ۲ درصدی فدرال رزرو دارد.مارک همریک، رئیس دفتر واشنگتن و تحلیلگر ارشد اقتصادی شرکت خدمات مالی Bankrate، به ای‌بی‌سی‌سی گفت: وقتی پای قدرت خرید در میان می‌آید، دلار ضعیف می‌تواند نمک روی زخم باشد.

تضعیف دلار آمریکا چه اثری بر امور مالی شهروندان این کشور دارد؟

به گفته تحلیلگران، تضعیف دلار می‌تواند باعث افزایش قیمت کالاهای وارداتی و بالاتر رفتن هزینه سفر خارجی برای آمریکایی‌ها شود.

تحلیلگران می‌گویند: افزایش مورد انتظار قیمت‌ها

پایگاه‌خبری ای‌نو‌ستینگ:

بانکداری سنتی نفس‌های آخر خود را می‌کشد

پایگاه خبری اینوستینگ به عنوان یکی از بزرگ‌ترین پورتال های مالی جهان در گزارشی به آینده بانکداری سنتی ورود کرد و نوشت نوآوری در بانکداری طی سال‌های اخیر بیشتر بر تجربه کاربر تا پرداخت‌های اصلی گردش پول متمرکز بوده است و هنوز بسیاری از پرداخت‌ها به‌صورت دسته‌ای و با تاخیر تسویه می‌شوند و سپرده‌ها مدت‌های طولانی بدون استفاده می‌مانند و وارد چرخه اقتصاد نمی‌شوند.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، بر اساس اعلام پایگاه خبری اینوستینگ پول دیجیتال این وضعیت را تغییر می‌دهد زیرا امکان جابه‌جایی بی‌درنگ و شبانه‌روزی پول را روی سیستم‌های مشترک بدون عبور از لایه‌های متعدد واسطه‌ها فراهم می‌کند.

بزرگ‌ترین تحول احتمالا در سرعت رخ می‌دهد، هنگامی که پرداخت‌ها و انتقال‌ها بی‌درنگ تسویه شوند، دیگر نیازی به انتظار برای انتقال پول نخواهد بود. این موضوع سرعت گردش سپرده‌ها در سیستم مالی را بالا می‌برد و در نتیجه شیوه تأمین مالی بانک‌ها و استفاده از ترانزاکم‌هایشان را تغییر می‌دهد. در چنین شرایطی، بانک‌ها ممکن است درآمد کمتری از نگهداری سپرده‌ها داشته باشند، اما حجم بسیار بالاتری از ترانزاکش‌ها را بردارن کنند.

پول دیجیتال همچنین می‌تواند مرز میان پس‌انداز و سرمایه‌گذاری را کمرنگ کند. مشتریان می‌توانند بجای کند داشتن پول نقد در حساب‌های پس‌انداز سنتی، دارایی خود را به شکل دیجیتال نگه دارند که هم بازدهی دارد و هم هر

رئیس اتحادیه کشوری تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر با انتقاد از قیمت‌شان شانه پلتفرم‌های آنلاین، تاکید کرد این رویه باعث ایجاد بازار کاذب شده و سرمایه مردم را در معرض خطر قرار داده است و استخراج قیمت خارج از ساعت رسمی معاملات، به تدام تبلیاب بازار و از دست رفتن سرمایه مردم منجر خواهد شد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، سید حجت شفقانی، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر نقره و سنگهای قیمتی ایران در تشریح ریشه‌های این مشکلات و وضعیت صنعت طلا در سایه ظهور پلتفرم‌های آنلاین فروش طلا می‌گوید: تقریبا از سال گذشته بود که در سطح شهر، چند در صاوسپما و کارگاه‌های خانگی، تبلیغات گسترده‌ای از پلتفرم‌هایی دیده می‌شد که ادعا می‌کردند طلا به هر میزان و هر مقدار، بدون سود، بدون اجرت و بدون مالیات، در منزل تحویل داده می‌شود. این موضوع واقعا جای تعجب داشت. وقتی چنین سطح گسترده‌ای از تبلیغات در کشور، رسانه‌ها و سطح شهر شکل می‌گیرد، مردم تصور می‌کنند این مجموعه‌ها از همه فیلترهای نظارتی عبور کرده و مورد تایید هستند، چراکه همگی تبلیغات دارند، بنابراین اعتماد عمومی شکل گرفت و متأسفانه بسیاری از مردم جذب این پلتفرم‌ها شدند.

وی افزود: اما واقعیت آن است که این پلتفرم‌ها بدون هیچگونه مسئول‌العمل و ضوابط تعیین شده شروع به فعالیت کردند و در کنار آن، این سرمایه اولیه آنها هم از پول مردم بود نه پشتوانه طلای خوششان و فقط با داشتن مجوز اتحادیه کسب وکارهای مجازی که خود آن مجوز هم جای بحث نداشته و دارد، پول را از مردم می‌گرفتند و به نوعی با پول مردم نوسان گیری می‌کردند؛ کمی بعد، برخی سازمان‌های نظارتی وارد شدند و به موضوع رسیدگی کردند و در نهایت این مجموعه‌ها را ورود کردند و این پلتفرم‌ها را موظف کردند که پولی را که از مردم می‌گیرند تبدیل به طلا کنند و آن را در بانک کارگشایی به عنوان پشتوانه طلا سپرده گذاری کنند.

فروش بدون پشتوانه؛ آغاز خالی‌فروشی پلتفرم‌ها بود

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر ایران خاطرنشان کرد: سوال اصلی این

است که این چه مدل و نوع از کسب‌وکار است؟

وقتی هیچ سرمایه‌ای وجود ندارد و قبل از اینکه اصلا پشتوانه طلا داشته باشند، صرفا از طریق سرمایه مردم اقدام به خرید و فروش طلا و بعدا طلا خریداری کنند و از این فاصله زمانی هم نوسان بگیرند و میزان قابل توجهی سود کسب کنند.

این کارگشایی قرار دارد، ما نیز در اتحادیه کشوری تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر به نمایندگی از اتاق بازرگانی ایران در بسیاری از جلسات دولتی و حاکمیتی مربوط به این موضوع حضور داشتیم و از همان ابتدا اعلام کردیم که این مدل کسب وکار اشتباه است و منجر به آسیب به سرمایه مردم، صنعت تولید طلا، سرمایه ملی و در نهایت آسیب به پول ملی می‌شود.

وی افزود: جالب اینجاست که سال گذشته، پلتفرم‌ها برای خود ضوابطی نوشته و می‌خواستند هیات عالی نظارت بر تشکیل‌های صنفی و اصناف که در وزارت صمت تشکیل می‌شود (به ریاست معاون وزیر) این ضوابط را تصویب کند که ما مخالفت کردیم و خوشبختانه نمایندگان مجلس شورای اسلامی هم که نظر بودند، از ما حمایت کردند و ایرادات زیادی مطرح شد و موضوع به وزارت اقتصاد و هیئت مقررات‌زایی ارجاع و بعد از چند جلسه بررسی، کمیسیون اقتصادی ریاست جمهوری تصمیم گرفت که مترا و وسیع‌تر به موضوع ورود کرد.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر ایران تصریح کرد: در این حوزه جلسات متعددی برگزار و نهایتا دستورالعمل مصوب هیات دولت و با ابلاغ معاون اول ریاست جمهوری صادر شد که این موضوع را مدیریت کرد و پیشنهاد ما این بود که اگر قرار است پلتفرمی وجود داشته باشد، باید منجر به تقویت تولید شود، نه اینکه فقط تولید باشد و شغل کاذب ایجاد کند؛ چراکه صنعت نیستند و عملا باعث به حاشیه رفتن تولید و خروج سرمایه از تولید می‌شوند.

رئیس اتحاد به کشوری طلا و جواهر:

جنگ ۱۲ روزه کسری طلای پلتفرم‌ها را آشکار کرد



شفانی ادامه داد: ما بارها مخالفت خود را با این روش خرید و فروش اعلام کردیم و پیشنهادها را به اتاق بازرگانی ایران و کمیسیون اقتصادی ریاست جمهوری ارائه دادیم و نتیجه مشورت‌ها این بود که هر کسی که صاحب پلتفرم باید ابتدا از خود سرمایه شمش طلا طبق استاندارد ۸۷۱۸ داشته و در بانک یا صندوق مورد تایید بانک مرکزی بگذارد و به میزانی که فروخت از سپرده پلتفرم کم می‌شود؛ در حالی که ابتدا اصرار داشتند طلای آب‌شده تحویل بانک دهند که مخالف کردیم و اعلام شد حتما باید شمش استاندارد طلا باشد، چراکه سازمان ملی استاندارد اساسا چیزی به نام طلای آب‌شده را به رسمیت نمی‌شناسد و حتی در زمین رسما نامگذاری انجام داد.

وی گفت: در نهایت مقرر شد هر کسی که می‌خواهد پلتفرم داشته باشد، باید شمش استاندارد ۸۷۱۸ را به بانک یا صندوق تحویل دهد تا در زمان لازم بتواند آن را به مردم تحویل داده و همچنین مقرر شد طلای تحویلی به مصرف‌کننده به شکل لایبک و دارای کد استاندارد باشد و همان‌طور که تولیدکننده روی زینرال‌ات کد خود را حک می‌کند، آنها نیز دارای کد شناسایی تولیدکننده و حک شده باشد و طبق دستورالعمل ابلاغی هیچ پلتفرمی حق فروش و تحویل طلای آب‌شده و شمش به مشتری ندارد.

پلتفرم‌ها همچنان مانند گشته که با خود ادامه می‌دهند!

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر ایران افزود: متعاقب این موضوعات چارچوب اولیه در ابتدای نیمه دوم امسال ایجاد و مقرر شد پس از ابلاغ دستورالعمل و تنظیم ضوابط در هیات مقررات زدایی و تنظیم سامانه معاملاتی و نظارتی توسط بانک مرکزی، پلتفرم‌های موجود دو ماه فرصت داشته باشند تا خود را با آن تطبیق

سختی استخراج بیت‌کوین رکورد زد

برسد.چین در ماه مه ۲۰۲۱، استخراج رمزرها را ممنوع و خرید گسترده با دارایی‌های دیجیتال را آغاز کرد، اقدامی که بین ماههای مه تا جولای همان سال چندین بار موجب کاهش سختی استخراج شد. این کاهش‌ها طبق داده‌های تاریخی «کوین‌ورل» بین ۱۲۱.۶ تا ۲۷.۹ درصد متغیر بود.

اف‌ت شدید اخیر سختی استخراج همزمان با رکود گسترده بازار رمزرها رخ داد، رکودی که قیمت بیت‌کوین را بیش از ۵۰ درصد از اوج تاریخی آن (بیش از ۱۲۵ هزار دلار) تا کف حدود ۶۰ هزار دلار پایین آورد.

علاوه بر این، طوفان زمستانی شدید در آمریکا نیز موجب توقف موقت فعالیت ماینرها شد. طوفان زمستانی شدیدی با نام «فرن» در ژانویه، بخش‌های گسترده‌ای از آمریکا را

شده، تا حدی ناشی از نگرانی‌ها درباره بازگشت تورم است؛ مسئله‌ای که قدرت خرید دلار را کاهش می‌دهد و به ارزش آن فشار نزولی وارد می‌کند.

ایمی آرنوت، استراتژیست سید دارایی در شرکت مورنینگ استار، دراین‌باره به ای‌بی‌سی‌نیوز گفت: کاهش احتمالی نرخ بهره در طول سال جاری نیز می‌تواند بازده اوراق خزانه‌داری آمریکا را پایین بیاورد و از جذابیت دلار در مقایسه با سایر دارایی‌ها بکاهد.تحلیلگران همچنین می‌گویند: اعتماد سرمایه‌گذاران به تداوم ثبات اقتصاد آمریکا کاهش یافته است. موضوعاتی همچون افزایش بدهی دولت آمریکا و نوسان در تعرفه‌ها از جمله دلایل این نگرانی‌ها به شمار می‌رود.

آرنوت دراین‌باره افزود: افزایش سطح بدهی (ملی آمریکا) باعث شده است تا سرمایه‌گذاران و بانک‌های مرکزی سراسر جهان، بخشی از اعتماد خود را به قابلیت دلار آمریکا به‌عنوان یک دارایی ذخیره از دست بدهند.

پیش‌تر، پائولو پاسکواریلو، استاد دانشگاه میشیگان به ای‌بی‌سی‌نیوز گفته بود: اوراق اهرن‌داری آمریکا دیگر همچون گذشته دارایی کاملا امن تلقی نمی‌شوند؛ بدین معنا که سرمایه‌گذاران کمتر تمایل دارند تا پول و سرمایه خود را چه در شرایط عادی و چه به طور مشخص در مقاطع بحران، در این اوراق حفظ کنند.

شورای عالی بیمه:

پروانه فعالیت شرکت بیمه جدیدالتأسیس فقط در ۷ رشته صادر می‌شود

شخص ثالث، حوادث راننده و بدنه (تومبیل)؛
۶- بیمه زندگی؛
۷- بیمه اتنایی

گفتنی است تبصره‌ای در این بازنگری افزوده شده که به موجب آن مؤسسات بیمه‌ای که در مجموعه رشته‌های بیمه مندرج در بندهای «۴»، «۵» یا «۵» موضوع فوق پروانه فعالیت دریافت می‌کنند، می‌توانند

پس از گذشت حداقل سه سال از فعالیت خود، تقاضای اضافه‌شدن رشته یا رشته‌های بیمه مستثنی‌شده در این سه بند را به بیمه مرکزی ارائه کنند. این گزارش می‌افزاید: مؤسسات بیمه جدیدالتأسیس محدودیت‌های مقرر به شرح فوق بر اساس دستورالعملی صادر می‌شود:
۱- بیمه (تومبیل (بیمه‌های شخص ثالث، حوادث راننده و بدنه (تومبیل)؛ (گروهی و انفرادی)؛
۲- بیمه‌های حوادث و درمان (گروهی و انفرادی)؛
۳- بیمه غیرزندگی به استثنای بیمه (تومبیل (بیمه‌های شخص ثالث، حوادث راننده و بدنه (تومبیل) و بیمه‌های حوادث و درمان (گروهی و انفرادی)؛
۴- بیمه غیرزندگی به استثنای بیمه‌های حوادث و درمان (گروهی و انفرادی)؛
۵- بیمه غیرزندگی به استثنای بیمه (تومبیل (بیمه‌های

در این گزارش تأکید شده است که فعالیت در رشته‌های مستثنی‌شده بخش بیمه‌های غیرزندگی و رفع حداقل برای سه سال موظف به رعایت ضوابط نظارتی توام با محدودیت در موضوعاتی نظیر حداکثر ظرفیت نگهداری مجاز مؤسسه بیمه از هر بیمه‌نامه، حق بیمه تولیدی سالانه مؤسسه و نسبت توانگری مالی مؤسسه بیمه هستند.

در این گزارش تأکید شده است که فعالیت در رشته‌های مستثنی‌شده بخش بیمه‌های غیرزندگی و رفع حداقل برای سه سال موظف به رعایت ضوابط نظارتی خواهد بود که بیمه مرکزی با همکاری سندیکای بیمه‌گران ایران تدوین و ابلاغ خواهد کرد.



شورای عالی بیمه در پانصد و یازدهمین نشست خود بر اساس قانون تأسیس مؤسسات بیمه غیردولتی مصوب مجلس شورای اسلامی و در اجرای ماده (۱۷) قانون تأسیس بیمه مرکزی و بیمه‌گری، آیین‌نامه ضوابط تأسیس و فعالیت مؤسسات بیمه غیردولتی (آیین‌نامه شماره ۱۰۰) را بازنگری و به عنوان آیین‌نامه شماره ۱/۱۰۰ و مکمل آیین‌نامه یادشده تصویب کرد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، در فرایند این بازنگری چهار تبصره به ذیل بند «ج» ماده (۱) آیین‌نامه افزوده شد. بر همین اساس از این پس پروانه فعالیت مؤسسه بیمه جدیدالتأسیس در رشته، مجموعه رشته‌ها یا زمینه‌های زیر صادر می‌شود:

۱- بیمه (تومبیل (بیمه‌های شخص ثالث، حوادث راننده و بدنه (تومبیل)؛ (گروهی و انفرادی)؛
۲- بیمه‌های حوادث و درمان (گروهی و انفرادی)؛
۳- بیمه غیرزندگی به استثنای بیمه (تومبیل (بیمه‌های شخص ثالث، حوادث راننده و بدنه (تومبیل) و بیمه‌های حوادث و درمان (گروهی و انفرادی)؛
۴- بیمه غیرزندگی به استثنای بیمه‌های حوادث و درمان (گروهی و انفرادی)؛
۵- بیمه غیرزندگی به استثنای بیمه (تومبیل (بیمه‌های

وی هشدار داد: اینکه یک پلتفرم خودش قیمت استخراج کند و بدون محدودیت ساعت کاری فعالیت کند منطقی نیست. طلا مانند دلار نیست که به خاطر مسائل مربوط به سلامت در هر ساعتی در اختیار قرار بگیرد، قیمت طلا بر اساس اونس جهانی و بازار آرز در کشور استخراج می‌شود و ساعت مصرفی دارد. متأسفانه در جنگ ۱۲ روزه، وقتی همه فروشنده بودند، برخی پلتفرم‌ها قیمت را پایین‌تر از نرخ مرجع عرضه کردند تا بتوانند از خرید و فروش سود ببرند و به آن‌ها بفروشند.

رئیس اتحادیه کشوری تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر خاطرنشان کرد: بازار طلا در سراسر جهان ساعت کاری مشخصی دارد و قیمت‌های شیشه باعث ایجاد سیکنال کاذب در کل بازار می‌شود که در سال گذشته و حتی در هفته‌های اخیر شاهد آن بودیم که پس از حذف ارز ترجیحی و التهابات سیاسی توسط این پلتفرم‌ها و تنها طی چند روز قیمت‌ها نیمه شب و به شکل عجیبی بالا رفت.

شفانی گفت: در کشور حدود ۶۰ هزار واحد صنفی پلتفرم‌های وجود دارد، اگر هر کدام بخواهند به شخصه و در هر ساعتی قیمت استخراج کنند، با چه معیار و خط‌کشی می‌توان از نرخ اتحادیه تبعیت کرد؟ پلتفرم‌ها هم باید از نرخ اتحادیه و با ساعت کاری تبعیت و فعالیت کنند اما متأسفانه وقتی مردم به صورت هیجانی اقدام به خرید می‌کنند، قیمت‌ها را افزایش می‌دهند و وقتی مردم فروشنده می‌شوند، قیمت را پایین می‌آورند و تمام دود این ماجرا به چشم مردم می‌رود. این در حالی است که این پلتفرم‌ها بازار کاذب ایجاد کرده‌اند و عملا سرمایه را از تولید خارج و به سمت سوداگری در حوزه پول و طلا می‌برند.

وی در پایان افزود: بدون شک باید یک نظارت جامع و قوتانمند بر نحوه فعالیت و عملکرد پلتفرم‌های صورت گیرد و مردم از خرید طلای آب‌شده حتی به صورت فیزیکی پرهیز کنند، چون متضرر خواهند شد. چراکه طلای آب‌شده و مواد خام فقط باید در چرخه تولید این صنعت جریان داشته باشد و تخصص خود را می‌طلبید و اگر می‌خواهند از پلتفرم‌ها طلا خریداری کنند، چه در موقع خرید چه فروش حتماً با نرخ اتحادیه مقایسه کنند و فقط در ساعات کاری بازار واحده اقدام به معامله کنند.

شفانی اظهار کرد: در نهایت در ماه‌های اخیر دستورالعمل مربوط به ساماندهی این حوزه در هیئت دولت مصوب و توسط معاون اول رئیس‌جمهوری ابلاغ شد، اما همچنان منوط به تدوین ضوابط در هیئت مقررات‌زایی شده است. برای مثال بحث قیمت‌گذاری و ساعت کاری در دستورالعمل نیامد و با وجود اینکه قرار بود قیمت بر اساس نرخ اتحادیه تهران تعیین شود، اما در جلسه نهایی در وزارت اقتصاد با حضور وزیر اقتصاد این موضوع دوباره تغییر کرد و هنوز با تکلیف ماندہ است.



دوشنبه ۳۰ بهمن ۱۴۰۴؛ ۹ فوریه ۲۰۲۴؛ شماره ۹۱۳۳

اخبار کوتاه

عضو کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۵ مجلس پاسخ داد:

آیا میزان وام ازدواج در سال آینده افزایش خواهد یافت؟

عضو کمیسیون تلفیق توضیحاتی درباره سقف و میزان وام ازدواج ارائه کرد. به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، علی‌اصغر نغمه‌دار عضو کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۵ مجلس شورای اسلامی در تشریح مصوبه اعضای کمیسیون متبوعش درباره اعتبارات مربوط به وام ازدواج و فرزندآوری، اظهار کرد: کمیسیون تلفیق بودجه در مصوبه‌ای سقف تسهیلات ازدواج و فرزندآوری را ۱۰۰ همت افزایش داد و به ۳۲۰ همت رسید. وی بیان کرد: پس از برگزاری جلسات مکرر با بانک مرکزی و با حضور رئیس‌کل بانک مرکزی و مسئولان شبکه بانکی، پیشنهاد نمایندگان مجلس افزایش ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی منابع تسهیلات بود. عضو کمیسیون تلفیق بودجه اظهار کرد: بنابراین با مصوبه اعضای تلفیق سقف تسهیلات برای وام ازدواج و فرزندآوری از ۲۷۰ هزار میلیارد تومان در سال ۱۴۰۴ به ۳۲۰ هزار میلیارد تومان برای سال ۱۴۰۵ افزایش پیدا می‌کند.

نغمه‌ی دا بیان اینکه میزان وام ازدواج در سال آینده افزایش داده نشده است، گفت: این میزان افزایش سقف برای سرعت در پرداخت وام اشخاصی است که در نوبت انتظار دریافت این وام‌ها هستند. وی با بیان اینکه صف انتظار وام ازدواج به ۲ سال رسیده است، اظهار کرد: این افزایش منابع وام ازدواج و فرزند آوری برای این است که تعداد پرداخت‌ها بالا رود تا صف این وام‌ها کاهش یابد.

عضو کمیسیون تلفیق با بیان اینکه مصوبات تلفیق برای تبدیل شدن به قانون نیاز به تأیید نمایندگان در جلسه علنی و شورای نگهبان دارد، گفت: ممکن است در زمان بررسی جزئیات بودجه ۱۴۰۵ در جلسه علنی، با پیشنهاد نمایندگان و موافقت با آن، میزان وام ازدواج در سال آتی افزایش یابد. اخیراً سخنگوی ستاد بودجه‌ی سازمان برنامه و بودجه کشور گفته بود پرداخت وام ازدواج در سال آینده تداوم دارد. مبلغ آن تغییر نخواهد کرد.

بانک ایران زمین مجوز برگزاری مجمع گرفت

بانک ایران زمین در خصوص درخواست صدور مجوز برگزاری مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده سالیانه آن بانک با دستور کار رسیدگی به صورتهای مالی منتهی به پایان اسفندماه سال ۱۴۰۴ مجوز گرفت.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، بانک مرکزی در خصوص درخواست صدور مجوز برگزاری مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده سالیانه بانک ایران زمین با دستور کار رسیدگی به صورتهای مالی منتهی به پایان اسفندماه سال ۱۴۰۴ اعلام کرد، با عنایت به وصول صورت برای مالی سال ۱۴۰۰ به همراه گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی طی نامه فوق‌الذکر و همچنین گزارش موارد انطباق عدم انطباق با مقررات بانک مرکزی منضم به نامه یادشده دستور فرماید تمهیدات لازم به منظور برگزاری مجمع مذکور در چارچوب ماده (۳۰) قانون بانک مرکزی و ترتیبات ذیل آن، معمول و از نتیجه اقدامات به عمل آمده این بانک را مطلع نمایند.

مدیر عامل بانک ملت:

بانک ملت رتبه چهارم بزرگ‌ترین شرکتهای بورسی را در اختیار دارد

رنگ معاملات بورس تهران با حضور مدیرعامل بانک ملت به صدا درآمد. در این مراسم، فرشید فرخ‌زاد با تشریح عملکرد مالی و جایگاه این بانک در بازار سرمایه، از رشد چشمگیر منابع، افزایش سرمایه کسبه‌ایقه و ارتقای نقش بانک ملت در نظام پولی و بازار سرمایه کشور سخن گفت.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، مدیرعامل بانک ملت در ابتدای سخنان خود با اشاره به جایگاه این بانک در بازار سرمایه اعلام کرد: ارزش کنونی بانک ملت در بازار سرمایه به ۳۵۱ هزار میلیارد تومان (۳۵۱ همت) رسیده که از این منظر، بانک ملت رتبه چهارم بزرگ‌ترین شرکت‌های بورسی کشور را در اختیار دارد، جایگاهی که به گفته وی، نتیجه اعتماد سهام‌داران، ثبات مدیریتی و عملکرد عملیاتی بانک در سال‌های اخیر است.

فرخ‌زاد با مرور تاریخچه حضور بانک ملت در بورس گفت: نماد بانک ملت در بهمن‌ماه سال ۱۳۷۸ در بورس اوراق بهادار تهران عرضه شد و از آن زمان تاکنون، این بانک یکی از بازیگران اصلی و اثرگذار بازار سرمایه کشور بوده است. وی افزود: سرمایه بانک ملت از زمان ورود به بورس تاکنون به ۱۳۷ همت افزایش یافته که نشان‌دهنده رشد ۱۸۰ برابری سرمایه در طول دوران بورسی شدن بانک است؛ آمارى که بانک ملت را در رزمه موفق‌ترین بانک‌ها از منظر تأمین مالی، سودآوری و افزایش حقوق صاحبان سهام قرار می‌دهد.

جهش همزمان ریالی و ارزی

مدیرعامل بانک ملت در بخش دیگری از سخنان خود به عملکرد منابع بانک اشاره کرد و گفت: منابع ریالی بانک در سامانه نیشا رشد ۵۴ درصدی را تجربه کرده است. وی با بیان اینکه مجموع منابع ریالی و ارزی بانک به ۴۷ درصد رسیده است، افزود: در برخی سرفصل‌های منابع، رشد ۹۲ درصد نیز به ثبت رسیده که بیانگر افزایش اعتماد مشتریان و فعالان اقتصادی به بانک ملت است. به گفته فرخ‌زاد، این رشد‌ها نتیجه تمرکز بانک بر مدیریت پهنه منابع، توسعه خدمات ارزی، تقویت تعامل با بنگاه‌های اقتصادی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های بازار پول و سرمایه بوده است.

در مسیر توسعه بانک ملت

وی با تأکید بر اهمیت بازار سرمایه در راهبردهای کلان بانک ملت تصریح کرد: بازار سرمایه برای بانک ملت صرفاً یک بستر معاملاتی نیست، بلکه ابزاری برای شفافیت، پاسخگویی و تأمین مالی پایدار به شمار می‌رود.

با عرضه اولیه یک میلیارد سهم «پُهران»

خروج بانک صادرات ایران از بنگاهداری سرعت گرفت

بانک صادرات ایران در راستای اجرای قانون رفع موانع تولید و سیاست خروج از بنگاهداری، با عرضه اولیه بیش از یک میلیارد سهم شرکت «توسعه ساختمان سپهر ایران» با نماد «پُهران» گام عملی دیگری در مسیر مولندسازی دارایی‌ها و افزایش شفافیت از طریق بازار سرمایه برمی‌دارد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، ۲۰ درصد سهام شرکت توسعه ساختمان سپهر تهران به‌عنوان ششصد و بیست‌وپنجمین شرکت پذیرفته‌شده در بازار سرمایه، از طریق کارگزاری بانک صادرات ایران و به شیوه ثبت سفارش برای کشف قیمت، در فهرست نرخ‌های بازار دوم بورس تهران عرضه خواهد شد. تعداد پذیرفته‌نیوسیه این عرضه اولیه بر عهده شرکت گروه سرمایه‌گذاری سپهر صادرات است و صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی گنجینه سپهر صادرات نیز به‌عنوان بازارگردان ایفای نقش خواهد کرد. شرکت توسعه ساختمان سپهر تهران با انجام این عرضه اولیه، در بخش «انبوهاسازی، املاک و مستغلات» بازار سرمایه قرار می‌گیرد و در جمع شرکت‌های بزرگ بورسی کشور جای خواهد گرفت. بر اساس اطلاعاتی منتشرشده، حداکثر تعداد سهام قابل خرید برای هر کد حقیقی و حقوقی ۳۵۰۰ سهم تعیین شده و دامنه قیمت برای ثبت سفارش ۱۹۵۶ الی ۳۳۳۳ اعلام شده است.بانک صادرات ایران در راستای اجرای قانون رفع موانع تولید، رقابت‌پذیر، هدایت پهنه منابع به سمت تولید و اصلاح ساختارهای مالی، طی سال‌های اخیر تمرکز ویژه‌ای بر عرضه سهام شرکت‌های زیرمجموعه خود در بازار سرمایه داشته است. این رویکرد با درنظر گرفتن شرایط بازار سرمایه و در چارچوب حمایت با این بازار، همزمان با عنوان یکی از محورهای اصلی برنامه‌های بانک صادرات ایران در دستور کار قرار دارد.

فروش اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری خاص در بانک تجارت

فروش اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری خاص با نرخ سود علی‌الحساب سالانه ۲۵ درصد برای تأمین مالی شرکت «ایران ریس آلبرز» در شعب بانک تجارت آغاز شد.

به گزارش روزنامه اقتصادی امروز، براساس مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی، مدت اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری خاص برای تأمین مالی شرکت «ایران ریس آلبرز» چهارساله و غیرقابل انتقال به غیر بوده و مقاطع پرداخت سود هرسه ماه یکبار است. نرخ سود بازپردی قبل از سررسید ۵۵ درصد سالانه است و فروش این اوراق تا شنبه دوم اسفندماه در شعب بانک تجارت ادامه دارد.



اخبار کوتاه

خورشید در خدمت شبکه برق؛ راحل مردمی ناترازی انرژی



با تشدید ناترازی برق، دولت به توسعه نیروگاه‌های خورشیدی خانگی روی آورده‌مدلی که با تجمع تولید، می‌تواند فشار را از شبکه سراسری بردارد.

با بحران ناترازی برق، دولت و وزارت نیرو راحل را در انرژی خورشیدی جستجو می‌کنند. فناوری خورشیدی نه‌تنها دست کشور را برای تنوع‌بخشی در نیروگاه‌ها باز می‌کند، بلکه مهمترین مزیت آن، امکان احداث نیروگاه‌های خانگی است. این نیروگاه‌های کوچک می‌توانند بخش قابل توجهی از مصرف برق را از دوش شبکه بردارند و راحلی مردمی و پایدار برای امنیت انرژی کشور ارائه دهد.

ایران از ظرفیت ۳۰۰ روز آفتابی برخوردار است که همین ظرفیت نشان از این دارد که حرکت به سمت انرژی خورشیدی برای ایران از فواید بسیاری برخورداراست. سال‌های اخیر، فشار بر شبکه‌ی سراسری به‌حدی رسیده که خاموشی‌های برنامه ریزی شده به بخشی از زندگی روزمره تبدیل شده و روند عادی زندگی را با اختلال مردم مواجه کرده است. در چنین شرایطی دولت برای حل مشکل ناترازی برق به انرژی خورشیدی گرایش پیدا کرده و به دنبال حل این مشکل از طریق گسترش تجدیدپذیرها است.

ایران از نظر جغرافیایی در یکی از بهترین کمربندهای خورشیدی جهان قرار دارد. بر اساس داده‌های سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، میانگین تابش خورشید در ایران بین ۴/۵ تا ۵/۵ کیلووات‌ساعت بر مترمربع در روز است؛ رقمی که ایران را در ریف کشورهای مستعد برای تولید برق خورشیدی قرار می‌دهد. این در حالی است که بسیاری از کشورهای پیشرو در انرژی خورشیدی، مانند آلمان، تابشی کمتر از ایران دارند اما سهم بالایی از برق خود را از خورشید تأمین می‌کنند. حدود ۱۴ درصد از تولید خالص برق آلمان از ۲۰۲۴ تا در انرژی خورشیدی است در حالی که طبق سبد تولید برق کشور در دی ماه توسط شرکت مدیریت برق ایران سهم برق تجدیدپذیر ۵ درصد اعلام شده است اعلام شده است.

در سطح جهانی، آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) اعلام کرده که هزینه تولید برق خورشیدی طی یک دهه گذشته بیش از ۸۵ درصد کاهش یافته است و اکنون در بسیاری از کشورها ارزان‌ترین روش تولید برق محسوب می‌شود. این کاهش هزینه، انرژی خورشیدی را از یک فناوری لوکس و صرفاً برای کاهش آلودگی‌های زیست محیطی به یک گزینه اقتصادی و راهبردی تبدیل کرده است. در شرایطی که ساخت نیروگاه‌های بزرگ حرارتی نیازمند سرمایه‌گذاری سنگین، زمان طولانی و گسترش شبکه انتقال است، نیروگاه‌های خورشیدی خانگی مزیتی متفاوت دارد. تولید برق در محل مصرف ویژگی که باعث می‌شود فشار از روی شبکه سراسری برداشته شود و تلفات انتقال که در ایران حدود ۱۰ درصد برآورد می‌شود، کاهش یابد.

یک سامانه خورشیدی خانگی با ظرفیت ۵ کیلووات که برای یک خانه با میزان مصرف معمولی کافی است می‌تواند سالانه حدود ۸ تا ۹ هزار کیلووات‌ساعت برق تولید کند. این میزان میانگین معادل مصرف سالانه یک خانوار شهری است. به بیان ساده، یک خانه می‌تواند بخش عمده برق مورد نیاز خود را بدون اتکا به شبکه تأمین کند. البته باید به این نکته توجه ویژه داشت که تأمین این میزان برق به‌عوامل دیگری مانند نوع مصرف خانوار، میزان تابش خورشیدی نیز بستگی دارد.

از منظر اقتصادی نیز، طبق برآوردهای رسمی، بازگشت سرمایه سامانه‌های خورشیدی خانگی در ایران بسته به مدل حمایتی بین ۴ تا ۶ سال است در حالی که عمر مفید صفحات خورشیدی بیش از ۲۰ سال است. این یعنی پس از چند سال، برق تولیدی رایگان خواهد بود و حتی با فروش برق تولیدی امکان درآمدزایی برای خانوار را فراهم می‌کند.

تجربه جهانی نشان می‌دهد گسترش انرژی خورشیدی خانگی زمانی به یک راحل واقعی برای شبکه برق تبدیل می‌شود که از حالت نصب‌های پراکنده خارج شود و در قالب یک ساختار جمعیتی سامان بگیرد. نقطه اتصال خورشیدی خانگی با شبکه برق، شرکت‌های جمعیتی هستند؛ بازیگرانی که می‌توانند هزاران واحد کوچک تولید برق را به یک ظرفیت بزرگ و قابل مدیریت تبدیل کنند. شرکت‌های جمعیتی با گردآوری تولید برق خورشیدی خانوارها مدلی را ایجاد می‌کنند که در این مدل، هر خانه یک نیروگاه کوچک است، اما مدیریت تولید، زمان تزریق برق به شبکه و حتی فروش برق، به‌صورت متمرکز انجام می‌شود. همین تمرکز است که نیروگاه خورشیدی خانگی را از یک اقدام فردی به یک ابزار سیاست‌گذاری انرژی تبدیل می‌کند. شبکه برق به‌جای مواجهه با هزاران تولیدکننده خرد و غیرقابل پیش‌بینی، با یک بازیگر مشخص و پاسخ‌گو روبه‌رو می‌شود.

از منظر اقتصادی نیز مدل جمعیتی مزیت تعیین‌کننده‌ای برای مردم دارد. بسیاری از خانوارها نه توان سرمایه‌گذاری اولیه دارند و نه دانش فنی برای ورود مستقل به بازار برق. شرکت‌های جمعیتی می‌توانند این مانع را بردارند، از تأمین و نصب تجهیزات گرفته تا اتصال به شبکه و فروش برق. در نتیجه، خانوار به‌جای درگیر شدن با پیچیدگی‌های فنی و اداری، می‌تواند صاحب یک دارایی درآمدزا روی پشت‌بام خود شود.

گسترش شرکت‌های جمعیتی در شرایطی که ساخت نیروگاه‌های بزرگ زمان‌بر و سرمایه‌بر است، تجمع برق نیروگاه‌های خورشیدی خانگی می‌تواند سریع‌ترین مسیر افزایش موثر ظرفیت شبکه برق باشد. آینده نیروگاه خورشیدی خانگی در ایران نه بر پشت‌بام‌ها، بلکه در نحوه تجمع و مدیریت آن‌ها رقم می‌خورد. با یک مدیریت درست می‌توان در این بخش به اهداف جدیدی رسید که در میان مدت بتواند ما را به افزایش سهم انرژی خورشیدی ختم کند.

کیفیت بنزین در چار چوب استانداردهای تعیین‌شده است



یک مقام مسئول در سازمان استاندارد گفت: کیفیت بنزین عرضه‌شده در کشور در چارچوب استانداردهای تعیین‌شده قرار دارد.

وحید ایمانیان امروز در جریان بازدید خبرنگاران از آزمایشگاه‌های سازمان ملی استاندارد اعلام کرد: در برخی موارد، به‌ویژه در فرایند نمونه‌برداری، ممکن است اختلاف‌نظرهایی مشاهده شود، اما در مجموع کیفیت بنزین عرضه‌شده در کشور در چارچوب استانداردهای تعیین‌شده قرار دارد. وی با اشاره به اینکه بنزین تولید داخل عمدتاً بر پایه میعانات گازی است، افزود: این نوع بنزین در مقایسه با بنزین‌های متعارف از کیفیت بالاتری برخوردار است و عدد اکتان آن در محدوده استاندارد قرار دارد و در برخی موارد حتی فراتر از حداقل الزامات تعیین‌شده است.

رئیس آزمایشگاه مرجع پتروشیمی و پلیمر سازمان ملی استاندارد با بیان اینکه بنزین بی‌کیفیت می‌تواند موجب افزایش مصرف سوخت شود، تصریح کرد: از منظر استاندارد، بنزین یورو ۵ دارای تعریف مشخص و یکسانی در سطح بین‌المللی است و بنزین یورو ۵ تولیدشده در ایران تفاوتی با بنزین یورو ۵ عرضه‌شده در کشورهای اروپایی یا آمریکا ندارد.

وی تأکید کرد: خودروهای وارداتی، به‌ویژه خودروهای مجهز به موتور توربوشارژر، در صورت استفاده از بنزین یورو ۵ منطبق با استاندارد، نباید با مشکل مواجه شوند و چالش‌های مطرح‌شده در این زمینه بیشتر به سیاست‌گذاریها و زنجیره تأمین مربوط می‌شود. ایمانیان همچنین خاطرنشان کرد: پژوهشگاه سازمان ملی استاندارد نقشی در سیاست‌گذاری ندارد و مأموریت اصلی آن انجام آزمون‌های تخصصی روی نمونه‌هایی است که از جایگاه‌های عرضه سوخت، مخازن توزیع و سایر مراکز مرتبط دریافت می‌شود و نتایج این آزمون‌ها در قالب گزارش‌های رسمی ارائه می‌گردد.

پس از سال‌ها وقفه در توسعه یکی از مهمترین میادین مشترک گازی ایران، فرزاد B با آمادهمسازي و بارگيري نخستين جکت سکوي سرچاهی وارد فاز اجرایی شد؛ اقدامی که از نگاه متولیان پروژه، می‌تواند آغاز جبران تأخیر تاریخی ایران در میدانی باشد که طرف مقابل سال‌هاست از آن برداشت می‌کند.

بمیدان گازی فرزاد B یکی از مهمترین و در عین حال پرچالش‌ترین میادین مشترک ایران در خلیج فارس است؛ میدانی که به دلیل هممرزی با عربستان و تأخیرهای طولانی در تصمیم‌گیری و اجرا، همواره به‌عنوان نمونه‌ای از فرصت‌های از دست‌رفته در توسعه میادین مشترک مطرح بوده است. در حالی‌که طرف مقابل سال‌هاست بهره‌برداری از بخش خود را آغاز کرده، توسعه فرزاد B در سمت ایران بارها میان جذب سرمایه خارجی و اتکای کامل به توان داخلی دست‌به‌دست شده و عملاً وارد فاز اجرایی نشده بود.

اکنون اما نشانه‌هایی از عبور این میدان از مرحله وعده و برنامه‌ریزی به مرحله اقدام عملی دیده می‌شود؛ نشانه‌ای که می‌تواند آغاز فصل تازه‌ای در صیانت از منافع ایران در این میدان مشترک باشد.

در همین چارچوب، نخستین گام عملی برای توسعه میدان گازی فرزاد B با آمادهمسازي و بارگيري جکت چهارپایه یکی از سکوهای سرچاهی برداشته شده است. جکتی با ارتفاع ۶۰٫۲ متر و وزن ۱۴۸۵ تن که دارای ۶ اسلات حفاری است و به‌همراه سکوی موقت حفاری به وزن ۱۱۱ تن و پایل‌هایی با وزن مجموع ۲۷۶ تن، پس از تکمیل عملیات ساخت، آماده انتقال به موقعیت نصب در آب‌های پرورژه، بارگيري این جکت نیازمند است. این سازه قرار است در عمق ۵۲٫۷ متری نصب شود؛ اقدامی که عملاً به معنای آغاز فاز اجرایی توسعه این میدان مشترک تلقی می‌شود.

۱۱ درصد گاز کشور در پایتخت مصرف می‌شود

گذشته بیش از ۱۳۷ هزار عملیات ثبت و ۵۸۷ حادثه آنی رسیدگی شد و در شرایط خاص و بحران‌ها، همکاران شرکت گاز با تلاش شبانه‌روزی، از بروز حوادث ثانویه جلوگیری کردند.

قطع گاز ۲۵ ساختمان دولتی و بیش از ۲۲۷ مرکز تجاری منتخب

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران از افزایش ۲۰ درصدی مصرف گاز در روزهای اخیر خبر داد و گفت: در قالب طرح پایش مصرف، فقط در یک روز بیش از یک هزار و ۱۱۳ مورد از مراکز تجاری و یک هزار و ۲۶۵ مورد دیگر در حال انجام بوده و به دلیل رعایت‌نکردن ضوابط دمایی، گاز ۲۵ ساختمان دولتی، ۲۲۷ مرکز تجاری و ۱۱۰ فضای باز دارای سامانه گرمایش تابشی قطع شده است.

اعوانی افزود: اجرای طرح‌های نظارتی روزانه بر مبنای دستورالعمل مدیریت مصرف گاز در روزهای سرد سال ادامه دارد و تاکنون هزاران واحد تجاری، اداری و مسکونی مورد بررسی قرار گرفته‌اند. وی یادآور شد: در قالب بازرسی‌های انجام‌شده، تاکنون یک هزار و ۱۱۳ مورد از مراکز تجاری و یک هزار و ۲۶۵ مورد از دیگر اماکن استان پایش شدند و در بخش استفاده از سیستم‌های گرمایش تابشی نیز ۶۸۲ مورد مورد ارزیابی قرار گرفت.

اعوانی توضیح داد: گرمایش تابشی ذاتاً سیستم غیر استاندارد نیست، اما چون اغلب در فضاهای باز استفاده می‌شود، هدررفت قابل‌توجه انرژی به‌همراه دارد و همین موضوع موجب برخورد ما با استفاده از آن در فصل سرما می‌شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران از ۱۵۲ مورد مخالفت همکاری در بین دستگاه‌های دولتی خبر داد و اعلام کرد: برخی ساختمان‌های دولتی به دلیل عدم همکاری در اجرای پایش و اندازه‌گیری، مشمول قطع گاز شده‌اند؛ در مجموع گاز ۲۵ ساختمان دولتی و ۲۲۷ مرکز تجاری متخلف که دمای تعیین‌شده را رعایت نکرده بودند، قطع شده است. وی با اشاره به سایر تخلفات شناسایی‌شده ادامه داد: حدود ۱۱۰ سیستم گرمایشی فضای باز به صورت غیرمجاز فعالیت می‌کردند که گاز آن‌ها قطع شد و در کنار آن، یک هزار و ۵۱۷ واحد خالی از سکنه در مناطق ییلاقی و خوش‌آب‌وهوای استان که بدون حضور ساکن، سیستم گرمایشی را روشن گذاشته بودند، شناسایی و گازشان نیز به‌صورت موقت قطع شد.

اعوانی تأکید کرد: در مجموع ۸۳ مورد اخطار کتبی به دستگاه‌های دولتی و ده‌ها مورد به مراکز تجاری صادر شده است.

مصرف گاز روزه کرد
مدیرعامل شرکت گاز استان تهران با اشاره به روند مصرف روزانه گاز در روزهای سرد اخیر گفت: در چندین روزهای پایب مصرف گاز به ۱۲۶ میلیون و ۶۵۰هزار مترمکعب در شبانه‌روز رسیده است، در حالی که این میزان مصرف طی روزهای مشابه سال گذشته ۱۰۴میلیون مترمکعب و روز یک ۱۱۴ میلیون مترمکعب بود.

وی اضافه کرد: از مجموع حدود ۸۶۰ میلیون مترمکعب گاز تولیدی کشور، بیش از ۱۲۶ میلیون مترمکعب در استان تهران مصرف می‌شود. این به‌خوبی نشان می‌دهد که هر واحد صرفه‌جویی در تهران، تأثیر مستقیمی بر تعادل مصرف گاز در سطح کشور دارد.

تحویل گاز بیشتر به نیروگاه‌ها
اعوانی با اشاره به سهم نیروگاه‌ها از سوخت‌رسانی افزود: امسال با وجود سرمای شدید و تداوم مصرف بالا در بخش خانگی، با اعمال محدودیت در بخش‌های صنعتی و کنترل مصرف عمومی توانستیم حدود چهار درصد گاز بیشتری به نیروگاه‌ها تحویل دهیم تا پایداری شبکه برق نیز تضمین شود. مدیرعامل شرکت گاز استان تهران اظهارداشت: وزارت نفت با تأمین حجم بالایی از سوخت مایع برای پاداش‌بُش: همکاری نزدیک شرکت ملی گاز، مانع از بروز اختلال در شبکه برق کشور شد؛ از جمله نیروگاه‌های بزرگ فعال در استان تهران می‌توان به نیروگاه دماوند، بعثت و سایر واحدهای شرق و جنوب شهر اشاره کرد. این مقام مسئول خاطرنشان کرد: مدیریت مصرف در استان تهران نه‌فقط بر تعادل گاز کشور اثر مستقیم دارد، بلکه با استمرار طرح‌های نظارت میدانی، پایش هوشمند و همکاری مردم، می‌توان مدیرعامل شرکت گاز استان تهران در با اشاره به عملکرد مرکز پیام و سامانه ۱۹۴ گفت: بی سال



فرزاد B؛ میدان مشترک که پس از سال‌ها انتظار وارد فاز عمل شد

عملیات ساخت این سازه دریایی از آبان‌ماه ۱۴۰۳

در یارد خرمشهر شرکت تأسیسات دریایی ایران آغاز شده و طی حدود ۱۵ ماه تکمیل شده است. سازه دریایی در آبان‌ماه ۱۴۰۳ در دولت چهاردهم، در یارد خرمشهر شرکت تأسیسات دریایی ایران آغاز شد و طی مدت ۱۵ ماه تکمیل و آماده بارگیری شده است.

حمیدرضا ثقفی مدیرعامل گروه پتروپارس در همین زمینه توضیح داد که عملیات ساخت این سازه دریایی در آبان‌ماه ۱۴۰۳ در دولت چهاردهم، در یارد خرمشهر شرکت تأسیسات دریایی ایران آغاز شد و طی مدت ۱۵ ماه تکمیل و آماده بارگیری شده است.

وی این پیشرفت را حاصل تلاش شبانه روزی،

برنامه ریزی پیوسته، تعادل نزدیک و هم‌افزایی با

شرکت نفت و گاز دانست و آین تلاش‌ها را گامی

در راستای منافع ملی معرفی کرد.

ثقفی این موضوع را یادآور شد که میدان

گازی فرزاد ب پس از وقفه‌های طولانی، با اتخاذ

رویکردی عملیاتی و مبتنی بر توان داخلی وارد

دامه پیدا کرد.

در مجموع، فرزاد B هنوز تا رسیدن به

تولید پایدار فاصله دارد، اما آغاز نصب سازه‌های

اصلی را می‌توان نقطه‌ای دانست که این میدان

مشترک، پس از سال‌ها انتظار، وارد مسیر

بارگشت‌ناپذیر توسعه شده است؛ مسیری که

به گفته مجریان طرح، قرار است با اتکا به توان

متخصصان داخلی و نگاه مسئولانه به منافع ملی

ادامه پیدا کند.

ایران در دهه‌های گذشته به دلایل فنی، اقتصادی و کمبود

زیرساخت، بخش قابل توجهی از گاز تولیدی، همراه نفت را به‌جای

جمع‌آوری و فراورش، در شعل‌ها سوزانده است. این مساله تنها

یک موضوع زیست‌محیطی با نمادی از هدررفت منابع نبود، بلکه

به‌طور مستقیم با امنیت انرژی کشور و توان عبور از بیک مصرف

زمستانی ارتباط داشت. بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های

مجلس، در سال ۱۴۰۱ روزانه حدود ۵۰۵ میلیون مترمکعب گاز

همراه نفت در ایران فلر شده است؛ رقمی که در مقیاس سالانه،

حجم بزرگی از گاز قابل عرضه را از چرخه مصرف خارج می‌کند. در

همین گزارش، عدم‌النفق اقتصادی ناشی از فلرینگ طی یک دهه

حدود ۳۴ میلیارد دلار برآورد شده است.

اهمیت این اعداد زمانی روشن‌تر می‌شود که آن‌ها را در کنار

ناترازی گاز کشور، در ماه‌های سرد قرار دهیم. در گزارش‌ها و

اظهارات رسمی، دامنه ناترازی زمستانی از ده‌ها تا بیش از صد

میلیون مترمکعب در روز عنوان شده و در برخی برآوردها، متوسط

ناترازی حدود ۱۳۳ میلیون مترمکعب در روز برآورد می‌شود.

به این ترتیب، حتی جمع‌آوری بخشی از گازهای فلر شده

می‌تواند سهم قابل توجهی در کاهش فشار بر شبکه گاز کشور

داشته باشد.

اما چرا کار همراه نفت به‌عنوان «کم‌خفتر» ناترازی مطرح

می‌شود؟ پاسخ در ماهیت این گاز نهفته است. گاز همراه

نفت همین حالا تولید می‌شود، اما به دلیل نبود یا ضعف

زیرساخت‌های جمع‌آوری، انتقال، فشارافزایی و فراورش، به

مصرف داخلی نمی‌شود. برخلاف توسعه میدان‌های جدید گازی

که نیازمند حفاری‌های گسترده و سرمایه‌گذاری‌های چندساله

است، افزایش عرضه از مسیر گازهای همراه بیشتر به اجرای

عملیات مشخصی مانند خطوط اولیه کوتاه، ایستگاه‌های

تقویت فشار، واحدهای NGL و پالایشگاه‌های گاز وابسته

است. به همین دلیل، هر مترمکعب گازی که از شعل به شبکه

بازمی‌گردد، در عمل معادل تولید جدید است؛ بدون آنکه میدان

تازه‌ای توسعه پیدا کند.

در همین چارچوب، طی سال‌های اخیر سیاست مهار فلرینگ

از سطح شعار و برنامه‌های پراکنده فاصله گرفته و به سمت

برای نیروه‌های قابل پایش حرکت کرده است. خبرگزاری با

عنوان «فلرینگ از آمار به اقدام رسید» اعلام کرده که ظرفیت

جمع‌آوری گازهای مشعل به ۱۹۰۹ میلیون مترمکعب در روز رسیده

و این ظرفیت رشدی بیش از ۱۱۴ درصد را تجربه کرده است. این

توجه هم‌کاران است که انرژی‌های بزرگ‌تر از گاز قابل مشاهده

می‌شود؛ چرا که رساندن حتی ۱۵ تا ۲۰ میلیون مترمکعب گاز در

روز به چرخه مصرف می‌تواند در روزهای اوج تقاضا، نقش پلی

میان کمبودهای فصلی و توان تولید پایدار ایفا کند.

نگاه سیاست‌گذاری به گازهای همراه نفت نیز صرفاً به تزریق

به شبکه محدود نیست. بخش مهمی از این گازها، به‌ویژه

برش‌های سنگین‌تر، برای صنعت پتروشیمی و تکمیل زنجیره

ارزش اهمیت دارد. همین موضوع اقتصاد پروژه‌های جمع‌آوری

فلرینگ را تقویت می‌کند؛ زیرا این پروژه‌ها تنها هزینه‌زا نیستند،

بلکه مدل درآمدی مشخصی دارند. بخشی از گاز سبک به شبکه

سراسری تزریق می‌شود و بخشی از مایعات گازی و برش‌های

ارزشمند به‌عنوان خوراک پتروشیمی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

این ویژگی می‌تواند سرمایه‌گذاری در این حوزه را توجیه‌پذیرتر

کرده و زمینه ورود بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران بزرگ را

فرهنگ دهد.

این گزاره به‌روشنی نشان می‌دهد که جمع‌آوری فلرینگ صرفاً

گازهای همراه نفت؛ کمک‌فتر ناترازی گاز در روزهای سرد زمستان



ایک اقدام زیست‌محیطی نیست، بلکه ابزاری مؤثر در سیاست

انرژی کشور محسوب می‌شود.

از منظر تراز گاز، حتی اگر جمع‌آوری کامل فلرها در کوتاه‌مدت

ممکن نباشد، جمع‌آوری بخشی از آن‌ها می‌تواند نیاز نیروگاه‌ها به

سوخت مایع را کاهش دهد و فشار قطع یا محدودیت گاز صنایع

را کم کند. هر مترمکعب گازی که به شبکه بازمی‌گردد، می‌تواند

جایگزین بخشی از گازولین یا مازوت شود؛ با آثار مستقیم بر

هزینه تولید برق. کاهش آلودگی هوا و بهبود کارایی نیروگاه‌ها.

نکته مهم دیگر، عامل زمان است. توسعه میدان‌های جدید

گازی با اجرای پروژه‌های بزرگ فشارافزایی معمولاً سال‌ها زمان

می‌برد، اما پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه، در صورت طراحی

صحیح، می‌توانند در بازه زمانی کوتا‌تری به نتیجه برسند. این

ویژگی باعث شده است که در شرایط بحران‌محور زمستانی، گازهای

همراه نفت به‌عنوان گزینه‌ای سریع‌الوصول در کانون توجه قرار گیرند.

پروژه‌های روی زمین؛ ۳۱۰۰ NGL تا میادین بزرگ جنوب

به‌عنوان نخستین اقدامی برای شناخته می‌شوند. یکی از نمونه‌های

شاخص، طرح NGL ۳۱۰۰ دهلران است که با ظرفیت نهایی ۲۴۰

میلیون فوت‌مکعب در روز برای جمع‌آوری گازهای همراه طراحی

شده و در فاز نخست با جمع‌آوری ۸۰ میلیون فوت‌مکعب در روز

آغاز به کار کرده است. بر اساس گزارش‌ها، بیش از ۱۵۰ میلیون

فوت‌مکعب گاز سبک حاصل از این طرح می‌تواند پس از فراورش

به شبکه سراسری تزریق شود و برش‌های سنگین‌تر نیز به زنجیره

پایین‌دست منتقل شود.

تمرکز بر میادین بزرگ نفتی، به‌ویژه در مناطق نفت‌خیز جنوب،

نیز نتایج سریع‌تری به همراه داشته است. این تجربه نشان

می‌دهد سیاست «قطعه‌زنی» در میادین پرحجم، در کوتاه‌مدت

اثربخشت‌تر از پراکندن سرمایه در ده‌ها نقطه کوچک است. در

عین حال، هم‌افزایی پروژه‌های جمع‌آوری فلرینگ با برنامه‌های

توسعه‌ای کشور باعث شده است این طرح‌ها همزمان چند هدف

را محقق کنند: کاهش فلرینگ، تأمین خوراک پتروشیمی، تولید

فرآورده‌های باارزش و تزریق گاز به شبکه.

با این حال، انرژی‌های این پروژه‌ها بر ناترازی گاز تنها به حجم

جمع‌آوری وابسته نیست، بلکه زمان تزریق نیز اهمیت دارد. از

آنجا که ناترازی گاز ماهیت فصلی دارد، پروژه‌هایی که بتوانند

در ماه‌های سرد گاز پایدارتر و بیشتری به شبکه برسانند، ارزش

مضافی بیشتری داشت. به همین دلیل، برخی کارشناسان

تأکید می‌کنند که اولویت باید با طرح‌هایی باشد که امکان تزریق

مستقیم و پایدار به شبکه سراسری را فراهم می‌کنند.

گازهای همراه چه سهمی در کاهش ناترازی دارند؟

اگر فلرینگ روزانه ۵۰۵ میلیون مترمکعبی را در کنار ناترازی

متوسط ۱۲۳ میلیون مترمکعب در روز قرار دهیم، به‌طور نظری

این گازها می‌توانند تا حدود ۴۰ درصد از ناترازی را پوشش دهند.

البته این نسبت ذهنکتری و نظری است؛ چرا که همه فلرینگ

قابل جمع‌آوری نیست، بخشی از گاز همراه به خوراک پتروشیمی

اختصاص می‌یابد و تزریق به شبکه نیز نیازمند شرایط فنی و

کیفی خاص است. با این حال، همین برآورد نشان می‌دهد

فلرینگ منبعی کوچک و جاشی‌ای نیست و افزودن حتی ۱۰

میلیون مترمکعب گاز در روز به شبکه می‌تواند در روزهای اوج

مصرف اثر ملموسی داشته باشد.

در مجموع، گازهای همراه نفت در سال‌های اخیر از یک هدررفت

مزم به یک فرصت سیاستی تبدیل شده‌اند. آمارها نشان

می‌دهد اگر روند فعلی جمع‌آوری و سرمایه‌گذاری تداوم یابد

و هم‌زمان برای فلر‌های پراکنده مدل‌های اقتصادی و قراردادی

جدید تعریف شود، این ظرفیت می‌تواند به یکی از ابزارهای مهم

مدیریت ناترازی گاز در ایران تبدیل شود؛ ابزاری که نه جایگزین

توسعه میدان‌های بزرگ، بلکه مکملی سریع و مؤثر برای عبور از

زمستان‌های پرچالش پیش‌رو خواهد بود.



اخبار کوتاه

تی‌مور پور جیدری، مدیر کل صمت گیلان:

۲۳۰ هزار میلیارد ریال در بخش صنعت در سال جاری سرمایه گذاری شد



گیلان : قاطعه عباس زاده، مدیر کل صمت،

معادن و تجارت گیلان گفت: از ابتدای سال تاکنون با صدور پروانه بهره برداری برای ۱۵۳ واحد صنعتی زمینه اشتغال ۹ هزار نفر در حوزه صنعت استان فراهم شده است.

تی‌مور پورجیدری در حاشیه بازدید از واحدهای صنعتی رشت گفت: از ابتدای سال تاکنون ۱۵۳ واحد صنعتی با ایجاد اشتغال ۹ هزار و ۵۲۵ نفر در استان با سرمایه گذاری ۲۳۰ هزار میلیارد ریالی به بهره‌برداری رسیده اند.

وی با بیان اینکه ۱۶ واحد صنعتی نیز همزمان با دهه مبارک فجر درحال بهره برداری هستند، افزود: این واحدهای تولیدی با سرمایه‌گذاری ۵ هزار میلیارد و ۴۶۶ میلیون تومان ایجاد شدند و زمینه اشتغال ۶۳۱ نفر را فراهم آورده‌اند.

وی هم چنین با تأکید بر لزوم حمایت از واحدهای فناور، تصریح کرد: هم اکنون منابع لازم جهت اعط تسهیلات از محل صندوق حمایت از صنایع پیشرفته وجود دارد و اولویت با صنایع نوآور و دارای تکنولوژی مناسب می باشد. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان با تحسین پویایی واحد صنعتی پاک پارس پردن تأکید نمود: لازمه رقابت و مانایی در حوزه تولید اتمک به فناوری مدرن و روزآمد و توجه به بازار بازم است که این شرکت با ایجاد تنوع تولیدات خود در ۳۰ محصول و ارتقاء کیفیت توانسته رضایت مشتریان را جلب نماید.

تی‌مور پورجیدری در ادامه از طرح توسعه این شرکت تولید کننده محصولات بهداشتی نیز که در حال تولید و تست آزمایشی بود بازدید کرد و گفت: این طرح توسعه نیز در مکانی احداث شده که قبلاً تعطیل بوده که توسط مدیر واحد جدید مجاور خریداری و با سرمایه گذاری بیش از یک همت و نصب ماشین آلات مدرن تا دو ماه آینده به بهره برداری کامل خواهد رسید.



شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی آذربایجان شرقی تدارک دید:

برگزاری جشن های بزرگ نیمه شعبان و فجر انقلاب در تبریز

امروز - آذربایجان شرقی: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی آذربایجان شرقی جشن های بزرگ نیمه شعبان و فجر انقلاب را برگزار کرد.

همگام با سراسر ایران اسلامی جشن بزرگ شوق انتظار، طلوع شاورنگ مهری (عج) و شور فجره چهل و هفتمین سالگرد پیروزی شکوهمند اسلامی با حضور کارکنان و خانواده های شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه آذربایجان شرقی با اجرای برنامه های هنری، فرهنگی و مذهبی برگزار شد.

ناصر راشدی مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی، ضمن تبریک ایام الله دهه مبارک فجر با اشاره به رسالت شرکت در تأمین و توزیع سوخت مورد نیاز بخش های مختلف از تلاش و مجاهدت بی وقفه کارکنان منطقه در شرایط بحرانی به ویژه ایام جنگ ۱۲ روزه با رژیم غاصب اسرائیل و پشتیبانی خانواده کارکنان تقدیر کرد.

حجت الاسلام والمسلمین شیخ مهدی عالی امامت جمعه موقت تبریز با بیان اهمیت اخلاق در تحکیم خانواده با توجه به ماهی اسلامی متعالی ارزشمند در خصوص مهدویت و بحث انتظار و معرفت امام و وظیفه شیعه در عصر غیبت اظهار کرد: اجرای ششون تکلیف یاری فرزندان کارکنان، مسابقات فرهنگی و مفرح با اهداف هدیه .تواشیع و مولودی خوانی، موسیقی و نمایش طنز توسط گروه های هنری برجسته از جمله برنامه های این جشن مفرح و صمیمی بود.

اصفهان-محسن راسعی- پروژه تصفیه‌خانه کارخانه ذوب‌آهن اصفهان با هدف کاهش قابل‌توجه برداشت آب از رودخانه زاینده‌رود، طی مراسمی به مناسبت دهه مبارک فجر و هم‌زمان با افتتاح چندین پروژه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، روز شنبه ۱۸ بهمن‌ماه به‌صورت ویدئار افتتاح شد.

این مراسم با حضور ویدئاری دکتر میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، دکتر محمدرضا سعیدی مدیرعامل هلدینگ شستا و همچنین با حضور سید اردشیر افضل‌ی مدیرعامل و جمعی از معاونین و مدیران ذوب‌آهن اصفهان برگزار شد. سید اردشیر افضل‌ی در این مراسم گفت: ظرفیت ورودی این تصفیه‌خانه ۸۵۰ مترمکعب در ساعت و ظرفیت خروجی آن ۵۵۰ مترمکعب در ساعت است که نییی از آب خروجی به‌صورت آب نرم و نیمی دیگر به‌عنوان آب صنعتی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

وی با اشاره به هزینه اجرای این‌ پروژه

هم‌زمان با دهه مبارک فجر و با حضور وزیر کار؛

تصفیه‌خانه ذوب آهن اصفهان با هدف کاهش برداشت آب از زاینده‌رود افتتاح شد

کارخانه و حفظ منابع آبی استان اجرا شده است. بر اساس این گزارش، ۵۵۰ مترمکعب در ساعت از فاضلاب ورودی مربوط به فاضلاب انسانی و شهری و ۳۰۰ مترمکعب در ساعت مربوط به پساب صنعتی است. نوع فاضلاب ورودی شامل پساب شهری، فاضلاب انسانی و پساب صنعتی بوده و ضریب بازآیابی این تصفیه‌خانه ۹۰ درصد اعلام شده است.

خروجی سالانه این تصفیه‌خانه حدود ۶۰۶ میلیون مترمکعب آب برآورد می‌شود و این پروژه در قالب قرارداد BOT با خرید تضمینی آب خروجی به مدت ۱۵ سال به بهره‌برداری خواهد رسید.

سرمایه‌گذاری این طرح توسط بخش پروژه‌های سرمایه‌گذاری گروه مینا انجام شده و شرکت نصب نیرو از استاندها بهینه از ظرفیت‌های این گروه به‌عنوان پیمانکارEPC اجرای پروژه را بر عهده داشته است. سرمایه‌پذیر این پروژه نیز شرکت سهامی ذوب‌آهن اصفهان است.

صنعت، جامعه و کشور عزیزمان ایران باشد. مدیرعامل ذوب‌آهن اصفهان ضمن قدردانی از حمایت‌های انجام‌شده تصریح کرد: از دکتر میدری وزیر محترم تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مسئولان هلدینگ شستا و شرکت صدرتامین بابت حمایت از اجرای این پروژه، همچنین از استاندار و فرماندار اصفهان و شورای اسلامی شهرستان لنجان کمال قدردانی را دارم.

افضلی با تأکید بر آثار زیست‌محیطی این طرح گفت: اجرای این پروژه موجب کاهش قابل‌توجه برداشت آب از رودخانه زاینده‌رود خواهد شد و امیدواریم با اجرای پروژه‌های مختلف، ذوب‌آهن اصفهان جایگاه شایسته خود را در صنعت کشور

بیش از پیش به‌دست آورد. شایان ذکر است پروژه احداث تصفیه‌خانه کارخانه ذوب‌آهن اصفهان با ظرفیت ورودی ۸۵۰ مترمکعب در ساعت و با هدف تصفیه و بازچرخانی فاضلاب انسانی و صنعتی، به‌منظور تأمین آب نرم و آب صنعتی مورد نیاز



افزود: برای اجرای این طرح حدود ۲ همت می باشد. امیدوارم این پروژه گامی مثبت برای سرمایه‌گذاری انجام شده و همچنین یک و شش

مدیرکل آموزش و پرورش چهار محال و بختیاری

مدارس سنگی تا پایان سال تحصیلی نوسازی و تکمیل میشوند

شهرکرد محمود مولوی بهمن خدادادی، مدیرکل آموزش و پرورش استان چهارمحال و بختیاری صبح امروز در نشست خبری با خبرنگاران و اصحاب رسانه استان، اظهار داشت: یکی از آسیب‌هایی که از قبل نیز در نظام آموزشی وجود داشته و در جریان این حوادث خود را بیشتر نشان داد، تقدم مقوله «تعلیم» بر «تربیت» است. از ابتدای حضورم در اداره کل آموزش و پرورش، این موضوع را به عنوان یکی از چالش‌های اساسی نظام آموزشی مطرح کردم‌ه و در هر برنامه‌ای نیز به آن اشاره می‌کنم؛ چرا که این تقدم، آثار زیان‌باری بر پیکره نظام آموزشی ما گذاشته است. خدادادی ادامه داد: ما در حوزه تعلیم، توجه و تأکید بیشتری داشته‌ایم، اما در حوزه تربیت، برنامه‌ها و اقدامات مؤثر کمتری اجرا شده و همین موضوع موجب بروز بخشی از آسیب‌های اجتماعی در میان دانش‌آموزان شده است. وی با بیان اینکه در ایام دهه فجر برنامه‌های متعددی در سطح استان اجرا شده است، گفت: در حوزه‌های پرورشی، تربیت‌دینی، سلامت، آموزش ابتدایی و متوسطه، برنامه‌های مختلفی در مناطق و شهرستان‌ها برگزار شده که همگی در چارچوب برنامه‌های وزارت آموزش و پرورش و برنامه عملیاتی اداره کل بوده است. همچنین در کنار این برنامه‌ها، اقدامات متعددی در حوزه ارتقای کیفیت‌بخشی آموزشی نیز در دست‌ور کار قرار دارد. مدیرکل آموزش و پرورش استان با تقدیر از نقش رسانه‌ها در اطلاع‌رسانی، تصریح کرد: حضور و نقش تأثیرگذار فرهنگیان در انعکاس برنامه‌های آموزش و پرورش می‌تواند کمک شایانی به جریان تعلیم و تربیت داشته باشد. خدادادی به ارتقای کیفیت آموزشی در مدارس متوسطه اشاره کرد و گفت: این برنامه پس از تحلیل وضعیت نظام آموزشی استان تدوین و در شوری آموزش و پرورش به تصویب رسید و اجرای آن به معاونت آموزش متوسطه سپرده شده است. هرچند وضعیت استان در برخی شاخص‌ها نسبت به میانگین کشوری بهتر است و در برخی زمینه‌ها جایزه‌ها تا پایانه‌م راه داریم، اما این جایگاه در شأن استان نیست و هدف‌گذاری ما ارتقای وضعیت در سال آینده است.

وی با تأکید بر توجه ویژه به مناطق محروم، بیان کرد: اولویت ما در ساختن فضاهای آموزشی و توزیع امکانات، مناطق محروم است. سرانه مدارس شبانه‌روزی و مناطق محروم بیش از سایر

یوسف ایناتلو مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و ایام ا... دهه مبارک فجر درخصوص پروژه های دهه فجر اظهار داشت: همزمان با دهه مبارک فجر و هجلم و هفتمین سالگرد پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی و سال « سرمایه گذاری برای تولید» و در راستای خدمت رسانی بیشتر به مردم شریف و شهید پرور استان قزوین تعداد ۳۳۳۳ طرح شرکت توزیع برق استان قزوین به بهره داری می رسد. این طرح ها شامل ۳۴ پروژه توسعه واحداث، نیرو رسانی، اصلاح و بهینه سازی، روشنایی معابر و ۷ پروژه نیروگاه

بهره‌برداری از ۳۳۳ پروژه صنعت برق در استان قزوین با اعتبار ۵۷۰ میلیارد

خوشبختی با ظرفیت ۷ مگاوات در قزوین، آ.ج.، البرز، تا کاستان، بولین رها، آبیک و شهر محمديه از ظرفیت‌های ۵۷۰ میلیارد و ۵۵۷ میلیون تومان به بهره برداری می رسد. وی گفت: طرح های یاد شده در همه مناطق استان توزیع شده و تعداد ۱۰۰ پروژه در شهرستان قزوین، ۳۸ پروژه در شهرستان تآکاستان، ۵۰ پروژه در شهرستان آبیک، ۶۱ پروژه در شهرستان آج، ۵۱ پروژه در شهرستان البرز ۲۶ پروژه در شهرستان آبیک و ۷۰ پروژه در شهرستان خورشیدی در سطح استان عملیاتی شده است.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین؛

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید بهادر بنی طبّا برابر وکالتنامه تفویضی شماره ۱۴۳۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۵/۱۱ دفتر ۲۵۶ تهران ضمن ارائه دو برگ استعلامیه محلی صدق بشماره ترتیب ۶۰۱۸۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ دفتر ۲۵۶ تهران صدق است که شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۰۰ متر مربع قطعه ۳۷۰ تفکیکی بشماره پلاک ۱۲۲۱ فرعی از ۲۴ اصلی مغرور و مجری شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران در تاریخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۴ ذیل نیت ۴۲۸۵۹ صفحه ۱۲۵ دفتر ۱۰۸/۲ به شماره جایی ۴۷۸۰۵۲ بنام غلامحسین مهریانی فرزند اسدالله نیت و سند صادر و تسلیم گردیده است سپس شش دانگ طبق سند قطعی ۱۲۹۱۶ مورخ ۱۴۵۰/۸/۰۷ دفتر ۴۵۱ دفتر ۱۲۶ تهران به آقای لطف اله مهاجر حاجی فرزند ذبیح اله منتقل گردیده است سپس شش دانگ طبق سند ۵۹۷۶ مورخ ۱۳۴۵ دفتر ۲۸۳ تهران به آقای حبیب دلمی کیفی فرزند ذبیح اله منتقل گردیده است سپس شش دانگ برابر سند قطعی ۴۶۶۶۸ مورخ ۴/۵/۲۹ دفتر ۱۴۴ تهران به آقای مرتضی وکیل زاده فرزند محمود انتقال یافته است.

به علت اسباب گشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت العثنی نموده‌است لذا مراتب بااستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور ن‌زد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و ترسیف و اخواهی نسبت به صدور سند مالکیت العثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۷۴۲۲۲ م.الف.
ریس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
ساعات آباد تهران -سیدمهرزاد صفایی

ششامه آگهی ۲۱۱۸۸۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاصی طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶۶۶۸۰ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مغرور و مجزا شده از ۲۹۸۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۳ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۷۷۳۴ متر مربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه ششم تفکیکی مغرور و مجزی شده از شماره ۳۸۹۹ فرعی از ۱۱۶ اصلی به مساحت (۱۴/۲۴) یکصد و چهل و هفت متر و سی و چهار دسیمتر مربع، واقع در طبقه چهارم، بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۰۸/۲ واقع در طبقه -۱ بنام عظیم آ آتکری فرزند لیوالفضل شماره شناسنامه ۱۰۰۲۴ تاریخ تولد ۱۳۱۷/۰۸/۱۷ شماره از ساوجبلاغ دارای شماره ملی ۴۸۹۸۶۲۷۴۳۳۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره سند سند مالکیت ۳۷۷۵۸ دفتر ۵۱/۲/۱۲۹۹۰ دفتر ۱۲۶ تهران به رسمی شماره ۵۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره جایی ۲۲۶۳۵۵ سری -۵ سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۱۹۷۳۰۰۱۱۴۵۰۰۲۰۱۲۹۹۹ ثبت گردیده است.

آقای تورج رزاقیان امیری وکیل ملک به موجب وکالتنامه ۲۸۶۲۸ -۱۴۰۳/۱۱/۰۸ دفتر ۵۵۸ تهران و با ارائه دو برگ استشهادهای شهود به شماره ۲۱۷۶۱ -۱۴۰۴/۱۱/۷ دفتر ۹۸۳ تهران اعلام نموده سند مالکیت شش‌دانگ به علت جالبجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت العثنی نموده‌است لذا مراتب بااستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و ترسیف و اخواهی نسبت به صدور سند مالکیت العثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۷۴۲۲۱ م.الف.
ریس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران -سیدمهرزاد صفایی

ششامه آگهی ۲۱۱۸۸۰۵

آگهی تبصره ۵

ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت

مشخصات ملک

یک قطعه زمین با بنای احداثی وضعیت خاصی طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۴۴۲ فرعی از ۷۲۰ اصلی مغرور و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه و واقع در بخش ۰۶ ناحیه -۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۷۲ متر مربع متن ملک شماره سه هزار و چهارصد و نود و چهار فرعی از چهار هزار و هفتصد و سی اصلی مغرور و مجزی شده از شماره چهار هزار و هفتصد و سی فرعی قطعه دو تفکیکی واقع در بخش شش حوزه ثبتی جنوب استان تهران به مساحت (۷۲) هکتاد و دو متر مربع، توضیحات ملک به‌حدود: شمالاً: در دو قسمت اول درب و دیوار بطول (۱/۱۰۰) که متر به کوچه به عرض یک متر دوم غیره بطول (۵۰۰) پنج متر به قطعه یک تفکیکی شرقاً غیره بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به قطعه (۲۲۳) تفکیکی جنوباً، غیره بطول (۶/۰۰) شش متر به قطعه چهارصد و پنجاه و سه تفکیکی غرباً غیره بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به قطعه ۴۲۰/۱ تفکیکی مشخصات مالکیت:

مالکیت اگیرا: کنیری قهی فرزند علی شماره شناسنامه ۲۱۷۶ تاریخ تولد ۵۱/۸-۱۳۵۶ شماره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۲۵۶۳۲۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره سند مالکیت ۳۹۹۱۲ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ دفتر ۱۲۰ تهران به رسمی شماره ۳۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره جایی ۸۷۸۵۷۷ سری و سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۰۳۸-۱۴۰۳/۰۳/۱۰۲۴ ثبت گردیده است.

حقوق از انتقالی ملک ندارد، محدودیت ندارد و سند مالکیت موصوف، به علت ریختن جوهر قلم استفاده نمی‌باشد و تفخاضی تعویض سند مالکیت ملک مذکور را نموده‌ا لذا مراتب بااستناد تبصره پنج از ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند بدین‌ی است در صورت قضا، مهلت مقرر و عدم وصول اعتراضی و یا در صورت اعتراضی اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات العثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۷۳۲۰۰ م.الف.
ریس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران -اباس صهبا

ششامه آگهی ۲۱۱۸۸۰۱

آگهی فقدان سند مالکیت

سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۰۴۰۱۹-۱۴۰۳/۰۳/۱۳۹۵۲ ثبت گردیده است.
بعلت جالبجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت العثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کنتر انتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدین‌ی است سند مالکیت پس از رویت و ملاخطه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض این بدون ارائه اصل سند مالکیت تربیت اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی طرف مهلت مقرر قانونی العثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۷۳۲۲۰ م.الف.
ریس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نازک تهران -بهروز حشاش

ششامه آگهی ۲۱۱۷۵۸۹

نظر به اینکه خاتم افسانه بگهگان (لایکه)

با تسلیم دو برگ استشهادهیه محلی صدق شده طی شماره ۹۰۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۹ توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۴۶۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تفقاضا به شماره وارده ۲۵۰۲۸۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان وضعیت خاصی طلق با کاربری پلاک ثبتی ۶۱۹ فرعی از ۶۰۱ اصلی، مغرور و مجزا شده از ۱۰۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه هفتم دفتر ۱۲۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۸۲۷۸ متر مربع متن ملک که مقدار ۲/۸ متر مربع این ایوان می باشد مشخصات مالکیت:

مالکیت افسانه ۱ بگهگان فرزند جعفر شماره شناسنامه ۸۲۱ تاریخ تولد ۱۳۳۲/۰۷/۱۲ شماره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۱۰۷۲۳۶۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند ۳۷۵۱۶ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۳ دفتر ۱۲۰ تهران به رسمی شماره ۶۵۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره جایی ۹۶۱۲۱



مهندس ملک پراش
ریس ثبت اسناد و املاک

میر.الف. ۳۶۰۱
ششامه آگهی ۲۰۹۷۲۴

میر.الف. ۳۵۸۹
ششامه آگهی ۲۰۹۶۶۰۴

