

در ۲ هفته اخیر حدود ۵/۱ میلیارد مترمکعب روان آب جدید وارد سدهای کشور شده و حجم پرشدگی سدها به ۳۷درصد رسید. در ۱۳۸ روز ابتدایی سال آبی جاری (از ابتدای مهرماه ۱۴۰۳ تا هجدهم بهمن‌ماه) در مجموع ۸ میلیارد و ۷۰ میلیون مترمکعب آب وارد سدهای ایران شده که نسبت به ورودی ۷ میلیارد و ۹۷۰ میلیون مترمکعبی آب به سدها در مدت مشابه سال آبی گذشته، افزایشی یک‌درصدی داشته است. با بارش‌های اخیر، در فاصله زمانی پنجم بهمن‌ماه تا هجدهم این ماه، یعنی در بازه زمانی حدود دو هفته، یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون مترمکعب روان آب جدید وارد سدهای کشور شده است. همچنین در این مدت، به منظور تأمین آب شرب، کشاورزی، صنعت و مباحث زیست‌محیطی، ۷ میلیارد و ۴۷۰ میلیون مترمکعب آب از سدهای کشور رهاسازی شده است که نسبت به خروجی ۱۰ میلیارد و ۲۸۰ میلیون مترمکعبی آب در مدت مشابه سال آبی قبل از سدها، افتی ۲۷ درصدی را نشان می‌دهد.

اخبار سیاسی و روند قیمت جهانی نفت در هفته گذشته ؛

نوسان قیمت نفت زیر سایه دیپلماسی و تنش سیاسی

روند قیمت نفت در هفته‌ای که گذشت به طور کلی نزولی بود. عامل اصلی این روند، کاهش ریسک ژئوپلیتیکی به‌دنبال سیگنال‌های دیپلماتیک میان ایران و آمریکا بود.

قیمت نفت در هفته منتهی به شنبه ۱۸ بهمن‌ماه، تحت‌تأثیر مستقیم تحولات سیاسی میان ایران و آمریکا، نگرانی‌ها درباره امنیت تنگه هرمز، تغییرات ارزش دلار و تصمیمات اوپک‌نپلاس، نوسانات قابل‌توجهی را تجربه کرد. هرچند بازار در برخی روزها با افزایش قیمت همراه شد، اما در مجموع، سیگنال‌های دیپلماتیک و عوامل بنیادین ضعیف‌تر، اجازه تثبیت قیمت‌ها در سطوح بالا را ندادند.

دوشنبه ۱۳ بهمن؛ کاهش قیمت نفت نفت با سیگنال کاهش تنش قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه با افتی شدید مواجه شد. بهای هر بشکه نفت برنت دریای شمال با دو دلار و ۸۱ سنت کاهش (۴۰۵ درصد) به ۶۶ دلار و ۵۱ سنت رسید. نفت وست‌نگزاس اینترمدیت آمریکا نیز با دو دلار و ۷۳ سنت کاهش (۴۰۱۷ درصد) در ۶۲ دلار و ۴۸ سنت معامله شد.

دلیل اصلی این افت، اظهارات دونالد ترامپ درباره ورود جدی ایران به مذاکرات با واشنگتن بود؛ سخنانی که از نگاه بازار نشانه‌ای از کاهش خطر درگیری نظامی در خلیج فارس تلقی شد. این در حالی بود که پیش‌تر، تشدید تنش‌ها نفت برنت را به بالاترین سطح شش‌ماهه رسانده بود. تقویت ارزش دلار و تصمیم اوپک‌نپلاس برای ثابت نگه‌داشتن تولید در ماه مارس نیز فشار مضاعفی بر قیمت‌ها وارد کرد.

سه‌شنبه ۱۴ بهمن؛ ادامه کاهش قیمت با تقویت دلار در معاملات روز سه‌شنبه، قیمت نفت بار دیگر کاهش یافت. نفت برنت با ۵۰ سنت افت (۰.۷۵ درصد) به ۶۵ دلار و ۸۰ سنت و نفت آمریکا با ۴۲ سنت کاهش (۰.۶۹ درصد) به ۶۱ دلار و ۰۷ سنت رسید.

بازار همچنان تحت تأثیر افت بیش از چهار درصدی روز قبل و فضای

پس از سال‌ها وقفه در توسعه یکی از مهم‌ترین میدان‌ مشترک گازی ایران، فرزاد **B** با آماده‌سازی و بارگیری نخستین جکت سکوی سرچاهی وارد فاز اجرایی شد؛ اقدامی که از نگاه متولیان پروژه، می‌تواند آغاز جبران تأخیر تاریخی ایران در میدانی باشد که طرف مقابل سال‌هاست از آن برداشت می‌کند. میدان گازی فرزاد **B** یکی از مهم‌ترین و در عین حال پرچالش‌ترین میدان‌ مشترک ایران در خلیج فارس است؛ میدانی که به دلیل بهرزی با عربستان و تأخیرهای طولانی در تصمیم‌گیری و اجرا، همواره به‌عنوان

علی‌آبادی وزیر نیرو:

۱۹۳ همت پروژه آب و برق در دهه فجر آماده افتتاح است

عزم جدی دولت برای افزایش امنیت آب و برق و بهبود کیفیت زندگی مردم



اردبیل- به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو (پاون)، به نقل از روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل،عباس علی‌آبادی در تشریح پروژه‌های آماده افتتاح صنعت آب و برق کشور اظهار کرد: همزمان با دهه فجر ۱۴۰۴، پروژه‌های متعددی در بخش‌های تولید، انتقال و توزیع برق و همچنین آب و فاضلاب در سراسر کشور به بهره‌برداری می‌رسدوی با اشاره به پروژه‌های شاخص قابل افتتاح افزود: در بخش تولید برق، نیروگاه‌های برق حرارتی با حجم سرمایه‌گذاری ۱۱۴ همت و همچنین نیروگاه‌های خورشیدی با سرمایه‌گذاری ۲۱ همت آماده بهره‌برداری شده‌اند که نقش مهمی در افزایش ظرفیت تولید و تنوع‌بخشی به سبد انرژی کشور دارند.وزیر نیرو ادامه داد: در حوزه توسعه و تقویت شبکه برق، پروژه‌های پست و افزایش ظرفیت برق با سرمایه‌گذاری ۲۱ همت و پروژه‌های احداث خطوط و بهینه‌سازی تجهیزات برق فوق‌توزیع با سرمایه‌گذاری ۳ همت اجرا شده است که این طرح‌ها به بهبود پایداری شبکه و رفع محدودیت‌های انتقال و توزیع کمک می‌کند.علی‌آبادی همچنین به پروژه‌های بخش آب اشاره کرد و گفت: در دهه فجر

نمونه‌ای از فرصت‌های از دست‌رفته در توسعه میادین مشترک مطرح بوده است. در حالی‌که طرف مقابل سال‌هاست بهره‌برداری از بخش خود را آغاز کرده، توسعه فرزاد **B** در ایران بارها میان جذب سرمایه خارجی و اتکای کامل به توان داخلی دست‌به‌دست شده و عملاً وارد فاز اجرایی نشده بود. اکنون اما نشانه‌هایی از عبور این میدان از مرحله وعده و برنامه‌ریزی به مرحله اقدام عملی دیده می‌شود؛ نشانه‌ای که

می‌تواند آغاز فصل تازه‌ای در صیانت از منافع ایران در این میدان مشترک باشد در همین چارچوب، نخستین گام عملی برای توسعه میدان گازی فرزاد **B** با آماده‌سازی و بارگیری جکت چهارپایه یکی از سکوهای سرچاهی برداشته شده است. جکتی با ارتفاع ۶۰.۲ متر و وزن ۱۴۸۵ تن که دارای ۶ اسلالت حفاری است و به‌همراه سکوی موقت حفاری به وزن ۱۱۱ تن و پایه‌هایی با وزن مجموع ۹۷۶ تن، پس از تکمیل عملیات ساخت،

آماده انتقال به موقعیت نصب در آب‌های خلیج فارس شده است. این سازه قرار است در عمق ۵۳.۷ متری نصب شود؛ اقدامی که عملاً به معنای آغاز فاز اجرایی توسعه این میدان مشترک تلقی می‌شود. عملیات ساخت این سازه دریایی از آبان‌ماه ۱۴۰۳ در یارد خرمشهر شرکت تأسیسات دریایی ایران آغاز شده و طی حدود ۱۵ ماه تکمیل شده است. به گفته مدیران پروژه، بارگیری این جکت نیازمند شرایط دقیق جزر و مد است و

پیش‌بینی می‌شود با فراهم شدن شرایط مناسب، عملیات بارگیری در ابتدای هفته آینده انجام و پس از مهاربندی، سازه به سمت موقعیت نصب حرکت کند. حمیدرضا ثقفی مدیرعامل گروه پتروپارس در همین زمینه توضیح داد که عملیات ساخت این سازه دریایی در آبان‌ماه ۱۴۰۳ در دولت چهاردهم، در یارد خرمشهر شرکت تأسیسات دریایی ایران آغاز شد و طی مدت ۱۵ ماه تکمیل و آماده بارگیری شده است.

فرزاد B؛ میدان مشترکی که پس از سال‌ها انتظار وارد فاز عمل شد

اخبار

افتتاح پروژه های گازرسانی در شهرستان مشگین شهر با ۳۶۰ میلیارد ریال اعتبار



اردبیل- به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اردبیل در سومین روز از ایام مبارک دهه فجر پروژه بهره برداری از ایستگاه تقلیل فشار گاز شهرستان مشگین شهر با ظرفیت ۱۰۰ هزار متر مکعب در سسات و با حضور استاندار اردبیل نماینده مردم شریف شهرستان مشگین شهر در مجلس شورای اسلامی،

فرماندار، مدیران و مسئولین نظامی و انتظامی افتتاح و مورد بهره برداری قرار گرفت. مدیرعامل شرکت گاز استان اردبیل گفت: در راستای تقویت زیرساخت های گازرسانی در استان اردبیل برای ایستگاه ۱۰۰ هزار متر مکعب در ساعت مشگین شهر اعتباری بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال هزینه شده است. خداینده گفت: همزمان بهره برداری از پروژه گازرسانی به روستاهای ساچلو و حصار و یاسگاه مرزی لنگه نیز از توابع مشگین شهر با اعتبار ۸۰ میلیارد ریال و عملیات گازرسانی به روستای همت آباد، محمدرضو و طایقه داش با اعتبار ۸۰ میلیارد ریال آغاز گردید. وی در مجموع میزان اعتبار این پروژه ها را ۳۶۰ میلیارد ریال اعلام کرد که به برکت انقلاب اسلامی در این ایام مبارک افتتاح و تقدیم مردم شریف شهرستان مشگین شهر گردید.

بهره‌برداری از نیروگاه خورشیدی ۲۰ مگاواتی در شهر ری

نیروگاه خورشیدی ۲۰ مگاواتی با حضور وزیر کشور در استان تهران به‌بهره‌برداری رسید. همزمان با هفتمین روز از دهه فجر انقلاب اسلامی، نیروگاه خورشیدی ۲۰ مگاواتی پاسارگاد (شهرری ۳) با حضور وزیر کشور، استاندار تهران، مدیران ارشد صنعت برق و معاونین شرکت توزیع نیروی برق استان تهران به بهره‌برداری رسید. این نیروگاه در زمینی به مساحت ۳۰ هکتار و با ۲۸ هزار پنل خورشیدی در قالب طرح‌های ماده ۱۲ سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی ایران (ساتبا) و توسط هلدینگ گسترش انرژی پاسارگاد اجرا شده است. این نیروگاه خورشیدی ظرفیت تولید ۲۵ گیگاوات ساعت انرژی در سال را دارد که معادل برق مورد نیاز ۷۱۰ هزار خانواده ایرانی است و موجب صرفه جویی در مصرف ۹ میلیون لیتر نفت خام در سال می‌شود. کاهش تولید گاز دی اکسید کربن به میزان ۲۰ هزار تن در سال و کاهش گازهای گلخانه‌ای معادل عملکرد یک میلیون درخت، از جمله منافع زیست محیطی احداث این نیروگاه خورشیدی است

هدف‌گذاری افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی گاز کشور به ۶ میلیارد مترمکعب

راهبردهای کلیدی شرکت ملی گاز ایران در مسیر تقویت امنیت انرژی، مدیریت نوسانات فصلی مصرف و ارتقای تاب‌آوری شبکه انتقال و توزیع است.معاون وزیر نفت در امور گاز تصریح کرد: با افزایش ظرفیت در مخازن ذخیره‌سازی سراجه و شوریجه، ایران به جایگاهی دست خواهد یافت که بتواند در شرایط اوج مصرف زمستانی، بیش از ۶ میلیارد مترمکعب گاز ذخیره‌شده را برای پشتیبانی از شبکه در اختیار داشته باشد.

میلیون مترمکعبی به ۱,۵ میلیارد مترمکعب خواهد رسیدوی افزود: در مخزن شوریجه **D** نیز که یکی از مهم‌ترین مراکز ذخیره‌سازی گاز کشور در شمال‌شرق محسوب می‌شود، ظرفیت فعلی ۲ میلیارد و ۲۵ میلیون مترمکعب است که با بهره‌برداری از طرح‌های توسعه‌ای جدید و افزایش ۲,۲۵ میلیارد مترمکعبی، این میزان به ۴,۵ میلیارد مترمکعب در سال افزایش خواهد یافت. به گفته توکلی، افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی گاز طبیعی، از

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از اجرای طرح‌های توسعه‌ای ذخیره‌سازی گاز کشور تا حدود ۶ میلیارد مترمکعب خبر داد. سعید توکلی، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، با اعلام آغاز مرحله جدید توسعه در دو مخزن ذخیره‌سازی بزرگ کشور، اظهار کرد: ظرفیت فعلی مخزن سراجه قم حدود یک میلیارد مترمکعب در سال است که با اجرای طرح‌های توسعه‌ای، این رقم با افزایش ۵۰۰

رکوردهای تحویل و مصرف گاز طبیعی در دولت چهاردهم

تحویل ۸۸۶ میلیون مترمکعب گاز طبیعی به شبکه در یک روز

تحویل ۳۲۹ میلیون مترمکعب به نیروگاه‌ها در یک روز گرم تابستانی

مصرف ۷۳۷ میلیون مترمکعب گاز در بخش خانگی و تجاری

تحویل بیش از ۱۷۰ میلیون مترمکعب در یک روز به نیروگاه‌ها در پیک مصرف زمستانی

فجر ۴۷

مصرف ۷۳۷ میلیون مترمکعب گاز در بخش خانگی و تجاری

فجر ۴۷

سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور

اخبار

میدری وزیر رفاه :

طرح «تسویه هوشمند» بانک مرکزی؛ ابزاری نو برای حمایت اعتباری از صنعت و هدایت نقدینگی



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: یکی از نگرانی‌های مهم در حوزه صنعت و بخش‌های تولیدی، تأمین نقدینگی پایدار و هدفمند برای بنگاه‌هاست. در همین راستا، بانک مرکزی طرحی را با عنوان «تسویه هوشمند» طراحی کرده که می‌تواند نقش مؤثری در حمایت از واحدهای تولیدی و هدایت صحیح منابع نقدینگی کشور ایفا کند.

میدری گفت: بر اساس این طرح، برای هر شرکت یا واحد اقتصادی یک پایه اعتباری مشخص تعریف می‌شود که این پایه، متناسب با تعداد بیمه‌شدگان آن بنگاه و با ضرایب متفاوت برای صنایع مختلف محاسبه خواهد شد. در صورت اجرای طرح، بنگاه‌های اقتصادی موظف خواهند بود حساب‌های خود را در یک بانک مشخص جمعیت کنند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: چنانچه موجودی حساب یک واحد تولیدی کمتر از سقف اعتباری تعیین‌شده باشد، کسری آن به‌صورت خودکار تأمین می‌شود و در مقابل، اگر موجودی حساب از سقف تعیین‌شده بیشتر باشد، اقساط تسهیلات از آن برداشت خواهد شد. این سازوکار، هسته اصلی طرح «تسویه هوشمند» را تشکیل می‌دهد.

میدری افزود: زیرساخت‌های اجرایی این طرح پیش‌تر در سازمان تأمین اجتماعی و همچنین بانک رفاه کارگران فراهم شده و دستورالعمل‌های مربوطه نیز به تصویب رسیده است. امید می‌رود بانک مرکزی هر چه سریع‌تر اجرای عملی این طرح را آغاز کند؛ طرحی که حاصل ماه‌ها کار کارشناسی بوده و می‌تواند تأثیر قابل توجهی در کنترل و هدایت نقدینگی کشور داشته باشد.

میدری گفت: در حال حاضر، آنچه به‌صورت عملی در حال اجراست، افزایش سرمایه بانک صنعت و معدن و بانک کشاورزی و همچنین تخصیص تسهیلات جدید به شبکه بانکی است. این منابع، به تصمیم‌گیری‌های انجام‌شده در وزارتخانه‌های ذی‌ربط، به بخش‌هایی از جمله کشاورزی و تولید اختصاص می‌یابد تا بنگاه‌ها در شرایط ناشی از افزایش نرخ ارز و رشد نیاز به سرمایه در گردش با کمبود نقدینگی مواجه نشوند.

بانک صادرات ایران ۳۴ هزار وام ودیعه مسکن به مستأجران پرداخت کرد

بانک صادرات ایران با ثبت شتاب ۶۳ درصدی در پرداخت وام ودیعه مسکن طی دی‌ماه ۱۴۰۴، پرداخت تسهیلات به مستأجران را با سرعت بیشتری دنبال کرد؛ بطوری که در ۱۰ ماه نخست سال جاری، بیش از ۳۴ هزار فقره وام ودیعه مسکن به متقاضیان در سراسر کشور پرداخت شده است.

تعداد وام‌های قرض‌الحسنه و حمایتی ودیعه مسکن پرداخت‌شده این بانک تا پایان دی‌ماه ۱۴۰۴ به ۳۴ هزار و ۱۸۶ فقره، به ارزش نزدیک به ۶۳ هزار میلیارد ریال رسیده است. این آمار در مقایسه با ماه پیش از آن، از نظر تعداد ۶۳ درصد و از نظر مبلغ ۳۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد که بیانگر تسریع روند پرداخت این تسهیلات در ماه‌های پایانی سال است. بر اساس این گزارش، وام‌های ودیعه مسکن بانک صادرات ایران در قالب تسهیلات طرح جوانی جمعیت، حمایت از متقاضیان تحت پوشش نهادهای حمایتی از جمله کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی و همچنین تسهیلات ودیعه مسکن طرح اقدام ملی مسکن پرداخت شده است.

وام ودیعه مسکن با هدف پاسخ‌گویی به نیازهای مستأجران در اقصی نقاط کشور و با توجه ویژه ارکان اعتباری و شعب سپهری بانک، پس از تکمیل مدارک و طی مراحل قانونی لازم به متقاضیان پرداخت شده است. بانک صادرات ایران به‌عنوان یکی از بانک‌های بزرگ و اثرگذار نظام بانکی کشور، عمل به مسئولیت‌های اجتماعی را در کنار پاسخ‌گویی به نیازهای مالی خرد و کلان جامعه در اولویت برنامه‌های خود قرار داده و این رویکرد را از سال ۱۳۹۵ و همزمان با سیاست‌های اقتصاد مقاومتی به‌صورت مستمر دنبال کرده است.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۴۵۴۱-۳۱۷۱۲۹۰-۱۴۰۴۶-۱۴۰۴/۱۰/۲۹-۱۴۰۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰
شماره: ۲۱۰۱۴۸۲

احمد سعیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۸۷۶

سقف تراکنش غیر حضوری با رمز دوم ثابت ۵ برابر شد

بانک مرکزی سقف تراکنش غیر حضوری با رمز دوم ثابت کارت بانکی را از یک به پنج میلیون ریال افزایش داد. بر اساس ابلاغیه جدید بانک مرکزی، سقف انجام تراکنش‌های غیر حضوری با استفاده از رمز دوم ثابت کارت‌های بانکی افزایش یافت. مطابق این تصمیم، از این پس دارندگان کارت بانکی می‌توانند تا سقف پنج میلیون ریال بدون نیاز به رمز پویا، تراکنش غیر حضوری انجام دهند؛ رقمی که پیش از این یک میلیون ریال تعیین شده بود. این اقدام با هدف تسهیل پرداخت‌های غیر حضوری و کاهش پیچیدگی‌های استفاده از خدمات بانکی الکترونیک اتخاذ شده و اجرای آن به شبکه بانکی کشور ابلاغ شده است. افزایش سقف تراکنش با رمز دوم ثابت می‌تواند بخشی از دغدغه کاربران در انجام پرداخت‌های روزمره اینترنتی را برطرف کند.

بی‌قانونی و خالی‌فروشی پشت ویتترین دیجیتال؛

ریسک سرمایه‌گذاری در پلتفرم‌های فروش طلای آنلاین

دولت چارچوب را نوشته، اما مسئولیت ریسک را تمام‌قد به دوش مردم انداخته است.

بانک مرکزی؛ ناظر هستیم، ضامن نیستیم

بانک مرکزی هم در موضع‌گیری‌های خود، این مرزبندی را شفاف کرده است. این نهاد اعلام کرده نقش آن در بازار طلای آنلاین، صرفاً نظارت فنی و تنظیم‌گری از طریق «سامانه ناظر» است؛ نه تضمین قیمت، نه تضمین تحویل و نه تضمین بازگشت پول. حتی تأکید شده که بانک مرکزی هیچ پلتفرمی را رسماً تأیید نمی‌کند. در این میان، بانک ملی ایران نیز با صدور اطلاعیه‌ای، صراحتاً اعلام کرده که در قبال معاملات آنلاین طلا در سکوهای خارج از چارچوب رسمی بانک کارگشایی، مسئولیتی ندارد و از مردم خواسته پیش از ورود به این بازار، اعتبار پلتفرم‌ها را بررسی کنند. حتی بانکی که خودش از مسیرهای رسمی، طلای حسابی عرضه می‌کند، حاضر نشده ریسک بازار آزاد پلتفرم‌ها را بپذیرد.

و حالا یک چرخش مهم: ورود بانک‌ها به طلای مجازی

نکته نگران‌کننده اینجاست: هم‌زمان با این خلأ نظارتی، نشانه‌هایی از تمایل بانک‌ها برای ورود به فروش طلای مجازی دیده می‌شود؛ آن هم از طریق پلتفرم‌هایی که بعضاً مستقیماً در اختیار خود بانک‌ها یا شرکت‌های وابسته به آنهاست. این تحول، اگرچه می‌تواند به نظم‌بخشی بازار کمک کند، اما بدون تعیین دقیق مسئولیت‌ها، یک سوال جدی را پیش می‌کشد آیا ورود بانک‌ها، ریسک بازار را کاهش می‌دهد یا صرفاً ریسک را با چرچسب بانکی قابل‌قبول‌تر جلوه می‌دهد؟

طلای امن، اعتماد ناامن

بازار آنلاین طلا امروز در وضعیتی خاکستری قرار دارد؛ نه ممنوع است، نه واقعاً قانونمند. قیمت پایین‌تر تبلیغ می‌شود، اما ریسک پنهان می‌ماند. نظارت اعلام می‌شود، اما مسئولیت پذیرفته نمی‌شود. و حالا، در همین زمین لغزنده، بانک‌ها هم در حال نزدیک شدن هستند. اگر سیاست‌گذار پیش از گسترش این بازار، تکلیف نظارت، ضمانت و پاسخگویی را روشن نکند، طلای دیجیتال به جای پناهگاه سرمایه، می‌تواند به پرورندای پرهزینه برای اعتماد عمومی تبدیل شود؛ پرورندای که این‌بار، دامنه آن از چند پلتفرم خصوصی فراتر خواهد رفت.

پورمحمدی رئیس سازمان برنامه و بودجه:

منابع کالابرگ برای سال آینده تأمین شد

مولدسازی را حذف کردیم تا بتوانیم در مشارکت و همراهی با پیمانکاران، پروژه‌های نیمه‌تمام را تکمیل کنیم. همچنین بخش زیادی از درآمدهای اختصاصی دستگاه‌ها که هزینه جاری بود را به هزینه‌های عمرانی اختصاص دادیم؛ بنابراین رشد خوبی به پروژه‌های عمرانی خواهیم داد. هزینه‌های ایجاد شده در کمیسیون تلفیق از محل نرخ تسعیر ارز تأمین می‌شود معاون رئیس جمهور با بیان اینکه پیش‌بینی‌ها در بودجه روی نرخ ارز ۷۵ هزار تومانی بود ولی اکنون به ۱۲۳ هزار تومان رسیده است، گفت: بخش مهمی از هزینه‌های جدیدی که در لایحه بودجه سال آینده در کمیسیون تلفیق مجلس اضافه شد، از محل تغییر نرخ تسعیر ارز تأمین خواهد شد.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور درباره منابع کالابرگ در سال آینده نیز گفت: منابع طرح کالابرگ تأمین شده و با مجلس به تفاهم رسیدیم تا بتوانیم پرداخت منظم داشته باشیم. **تسهیل مولد سازی برای تکمیل پروژه های نیمه تمام**

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور درباره درخواست رئیس سازمان بورس برای واگذاری شرکت ملی نفت در بازار سرمایه گفت: در لایحه بودجه ۱۴۰۵ واگذاری این شرکت مطرح نشده است. پورمحمدی درباره رقم بودجه عمرانی سال آینده نیز گفت: سال آینده سال پُروونق از نظر فعالیت‌های عمرانی است؛ هم برای تکمیل کردبورهای حمل و نقلی منابع ارزی خوبی پیش‌بینی کردیم و هم بسیاری از فرآیندهای

ها هم دولت می‌بایست طی ۱۲ ماه سال آینده به ازای هر نفر یک میلیون تومان یارانه می‌داد و هم می‌بایست منابع لازم را برای هزینه غذای دانشجویان، سربازان و سایر موارد نیز پیش بینی می‌کرد.

پورمحمدی با بیان اینکه این هزینه‌ها مستلزم تغییر ارقام بودجه بود و می‌بایست اعداد تغییر می‌کرد، اظهار داشت: در چنین شرایطی برخی از پرداختی‌های ارزی یا برخی از هزینه‌ها مانند قیمت خرید تضمینی گندم افزایش می‌یافت بنابراین تغییراتی در خزانه نگهداری نمی‌کنند. وی تأکید کرد: اکنون منابع همه این موارد تأمین و پیش‌بینی شده است و رقم دقیق هزینه‌های دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۵ مشخص شده است.

رئیس سازمان برنامه و بودجه از تأمین منابع کالابرگ برای سال آینده به میزان هر نفر یک میلیون تومان و پرداخت منظم آن طی هر ماه خبر داد. سیدحمید پورمحمدی درباره اینکه چرا لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق دستخوش تغییرات اساسی شد اظهار کرد: دو موضوع افزایش حقوق کارمندان و تأمین منابع کالابرگ الکترونیک وقت زیادی گرفت تا دولت و اعضای کمیسیون تلفیق به یک جمع‌بندی و تصمیم‌گیری نهایی برسند. وی توضیح داد: هم نظر مجلس و هم رئیس‌جمهور این بود که ۲ درصد رشد مالیات بر ارزش افزوده که در لایحه دولت پیش‌بینی شده بود، حذف شود و به عدد ۱۰ درصد بازگردد؛ این کار یک بار مالی برای لایحه بودجه ایجاد کرد که می‌بایست جایگزین می‌شد. معاون رئیس‌جمهور به اجرای سیاست‌های جدید ارزی دولت از جمله حذف ارز ترجیحی و یکسان‌سازی ارز تالارهای مرکز مبادله اشاره کرد و گفت: با اجرای این سیاست

مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی تأکید کرد:

عرضه اولیه کشت و صنعت نیشکر در بازار سرمایه

واگذاری سهام شرکت به کارکنان در اولویت قرار دارد

تولیدی را جابه‌جا کرده و از ظرفیت اسمی تولید عبور کند. **در آستانه ورود به بازار سرمایه**
وی همچنین از ورود این کشت و صنعت به بازار سرمایه خبر داد و گفت: کشت و صنعت امام خمینی (ره)، نخستین واحد نیشکری است که پذیرش اولیه آن در بازار سرمایه انجام شده و در آستانه ورود به بورس قرار دارد. این اتفاق، گامی بزرگ و راهبردی است و انتظار می‌رود با همت مضاعف کارکنان، مسیر رشد، تعالی و سودآوری این شرکت تداوم یابد و در بورس بدرخشد.

واگذاری سهام شرکت به کارکنان مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر اشاره به شرایط خشکسالی در سال جاری، اجرای سیاست‌های انقباضی را ضروری دانست و گفت: انقباض مالی به معنای فشار بر معیشت کارکنان نیست؛ خط قرمز ما نیروی انسانی است و تأکید داریم که خللی در سفره کارگران ایجاد نشود. اولویت اصلی، خانواده و معیشت همکاران است و در

کاهش هزینه‌ها و افزایش بهره‌وری نمایان شده است.

استمرار نظم، شفافیت و انضباط مالی

مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر با اشاره به گزارش ارائه‌شده در این نشست، بر استمرار نظم، شفافیت و انضباط مالی تأکید کرد و افزود: تجربیات موفق این کشت و صنعت باید به‌عنوان یک دانش فنی مدون، ثبت و در اختیار سایر واحدهای نیشکری قرار گیرد.

نیروی انسانی متخصص بزرگ‌ترین سرمایه است

دکتر محمودی کشت و صنعت امام خمینی (ره) را نخستین و بزرگ‌ترین واحد شرکت توسعه نیشکر از نظر موقعیت جغرافیایی، دسترسی به منابع آب و برخورداری از اراضی کشاورزی باکیفیت عنوان کرد و گفت: مهم‌ترین سرمایه این مجموعه، نیروی انسانی متخصص و کاربلد است که توانسته با استفاده بهینه از منابع، رکوردهای

عین حال به دنبال شفافیت، نظم مالی

و مدیریت صحیح منابع هستیم. دکتر محمودی افزایش بهره‌وری و کاهش ضایعات را راهکار عبور از شرایط خشکسالی دانست و افزود:

جلسات مستمر برای مدیریت نقدینگی و تأمین مالی شرکت برگزار می‌شود و هر میزان افزایش بهره‌وری، به‌صورت مستقیم به بهبود معیشت کارکنان بازمی‌گردد. مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر با تأکید بر پرهیز از تصمیمات هیجانی تصریح کرد: تغییرات باید حداقلی، حساب‌شده و مبتنی بر استفاده از نیروهای شایسته و آشنا به مجموعه باشد. مدیریت نوین، مدیریت داشبوردی است؛ یعنی رصد لحظاتی عملکرد بر اساس عدد و شاخص، نه گزارش‌های صرفاً توصیفی.

وی جانشین‌پروری را از ضرورت‌های صنعت نیشکر برشمرد و خاطرنشان کرد: مدیران باسابقه‌ای در مجموعه داریم و اگر برای تربیت جانشین برنامه نداشته باشیم، آینده شرکت به خطر می‌افتد. اعتقادی به جذب نیرو از بیرون ندارم؛ شرکت توسعه نیشکر گنجینه‌ای از استعداد، توانمندی و نیروهای متخصص است که باید شناسایی، آموزش و پرورش داده شود

معاون پیشگیری و حفاظت سازمان آتش‌نشانی تهران، با تشریح نتایج بررسی‌های انجام‌شده درباره آتش‌سوزی بازارچه جنت آباد، علت این حادثه را اعلام کرد. سه‌شنبه هفته گذشته یک حادثه آتش‌سوزی گسترده در غرب تهران در بازارچه جنت‌آباد تهران به وسعت ۵۰۰۰ متر مربع که حدود ۲۵۳ غرفه هم در آن وجود داشت رخ داد. این حادثه خوشبختانه تلفات جانی به همراه نداشت، اما تمام غرفه‌ها را به‌طور کامل از بین برد و معیشت صدها کسبه را با تهدید جدی مواجه کرد.
کامران عبدولی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص علت حریق این بازارچه، گفت: پس از انجام بررسی‌های مختلف از آثار به جا مانده از حریق و مشاهدات میدانی در محل، فیلم‌ها و عکس‌هایی که توسط کسبه و نگهبان محل تهیه شده بود، تصاویر دوربین‌های پروژه ساختمانی اطراف، همچنین مصاحبه‌هایی که با افراد مختلف و سوابق پرونده و نظرات تیم کارشناسی که بلافاصله بعد از حریق با حضور کارشناسان حوزه عملیات و معاونت پیشگیری این سازمان تشکیل شد، جمع‌بندی نهایی انجام شد.



وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: ایرانیان با کتاب‌های خود در علوم مختلف، تاریخ تمدن زرین اسلامی را نوشتند و پرورش دادند و لذا به شکلی هویت ملی خودمان را مدیون کتاب هستیم. سید عباس صالحی در آئین اختتامیه چهل‌وسومین جایزه کتاب سال که با حضور مسعود پزشکیان رئیس جمهور در تالار وحدت برگزار شد، اظهار کرد: ایرانیان در همه علوم اسلامی، علوم انسانی و علوم طبیعی با کتاب‌هایی که نوشتند، تاریخ تمدن زرین اسلامی را نوشتند و پرورش دادند و باز در همین بخش باید اشاره کنیم به اینکه ما به شکلی هویت ملی خودمان را مدیون کتاب هستیم.

وی افزود: تاریخ روایت‌های خودش را در کتاب‌های دینی، فلسفی، ادبی، علوم محض و طبی دارد که یک بخش آن، تاریخ ارزشمند دانشگاه جندی‌شاپور است که از دوره شاپور اول تا دوره اسلامی و پس از اسلامی برای خود یک تاریخ بزرگ کتابت و کتاب دارد. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی ادامه داد: دائرة المعارف طبّی جندی شاپور «کناش فی الطب» که المعارف پزشکی بود، چیزی است که رد پای آن در کتاب‌های پزشکی بعد از اسلام در آثار ابو زکریا رازی و دیگران دیده می‌شود. ایران در قبل از اسلام تمدنی سرشار از عشق به کتاب و علاقه‌مندی به کتاب بود. وقتی اسلام به این سرزمین آمد، بخشی از مهرورزی ایرانیان به اسلام به دلیل این بود که دینی بود که با کتاب خود را معرفی می کرد. در دوره پس از اسلام هم همان طوری که

معاون رئیس جمهور خبر داد

فعالیت ۵۰۰۰ زن در سطوح مدیریتی دولت

است که مسیر رسیدن به قله‌های پیشرفت، تنها با همراهی هم‌زمان زنان و مردان ممکن خواهد بود و پرواز توسعه بدون حضور هر دو بال، کامل نخواهد شد.

وی با اشاره به رویکرد دولت چهاردهم در تقویت نقش زنان در مدیریت کشور اظهار کرد: امروز بیش از ۵۰۰۰ زن در سطوح مدیریتی دولت چهاردهم مشغول فعالیت هستند و این روند با جدیت دنبال می‌شود تا شاهد افزایش حضور و اثرگذاری زنان

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده تاکید کرد: صدای زنان، صدای ناپدیده‌گرفته‌شده جامعه را که شامل زنان، کودکان و معلولین می‌شود، شنیده‌تر می‌کند.

زهرا بهروزآذر در نشست تخصصی «زنان پیشگام تحولات سیاسی و اجتماعی (مشارکت زنان در انتخابات)» با بیان اینکه مشارکت سیاسی زنان یکی از مؤلفه‌های اصلی پیشرفت کشور است، گفت: باور ما در جمهوری اسلامی ایران این

عکس روز

نخستین کنگره ملی سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران

صبح دیروز ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ کنگره ملی سیاست خارجی و تاریخ روابط خارجی صبح دیروز یکشنبه با حضور وزیر خارجه کشورمان آغاز به کار کرد.

حافظانه

روشن از پرتو رویت نظری نیست که نیست
منت خاک درت بر بصری نیست که نیست
ناظر روی تو صاحب نظرانند آری
سر گیسوی تو در هیچ سری نیست که نیست
اشک غماز من ار سرخ برآمد چه عجب
خجل از کرده خود پرده دری نیست که نیست
تا به دامن ننشیند ز نسیمش گردی
سیل خیز از نظم رهگذری نیست که نیست
تادم از شام سر زلف تو هر جا نزنند
با صبا گفت و شنیدم سحری نیست که نیست
من از این طالع شوریده برنجم ور نی
بهره مند از سر کویت دگری نیست که نیست

بازار

قیمت ها به تومان می باشد

قیمت دلار.....۱۵۸۶۰۰
قیمت یورو.....۱۸۷۴۰۰
قیمت طلا.....۱۹۰۲۲۰۰۰
قیمت سکه تمام۱۸۶۵۰۰۰۰۰
قیمت سکه نیم.....۹۶۵۰۰۰۰۰۰
قیمت سکه ربع.....۵۵۹۰۰۰۰۰۰
قیمت سکه امامی.....۱۹۱۰۰۰۰۰۰
قیمت سکه گرمی.....۱۷۵۵۰۰۰۰



وزیر فرهنگ:

هویت ملی خود را مدیون کتاب هستیم

بخشی از آن را شهید مطهری در کتاب خدمات متقابل اسلام و ایرانیان روایت کرد، بخشی از یک مجموعه وسیع است که چطور ایرانیان با کتابت و کتاب، تمدن اسلامی را شکوفا کردند.

صالحی افزود: ایران و ایرانی در طول هزار ساله پس از اسلام به شکلی از کتاب هویت‌یابی و هویت‌خوانی کرده و کتاب‌هایی همچون شاهنامه، کلیله و دمنه، دیوان حافظ، گلستان و بوستان سعدی، به گونه‌ای است که سرشت ایرانی ما را ساختند و پرداختند.

چاپ بیش از یک و نیم میلیون عنوان کتاب پس از انقلاب اسلامی وی گفت: کتاب قبل و پس از اسلام هم‌زاد تمدن ایرانی است. با ظهور انقلاب اسلامی دوره جدیدی برای زمانه ما آغاز شد. ویژگی انقلابی ایران این بود که انقلاب گلوله نبود، انقلاب کلمه بود و چون انقلاب کلمه بود، کتاب در این مسیر ۴۵ ساله جایگاه خاص خود را پیدا کرده است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی ادامه داد: از سال ۱۳۲۰ تا سال ۵۷ یعنی در ۳۷ سال حدود ۵۰ هزار عنوان کتاب داشتیم اما پس از انقلاب اسلامی تاکنون بیش از یک و نیم میلیون عنوان کتاب چاپ اول و چاپ مجدد داریم. نمی‌توان گفت همه این کتاب‌ها بی‌هوده یا کم فایده اند. بخش بزرگی از این کتاب‌ها موثر و مفیدند و این یکی از دستاوردهای انقلاب اسلامی است که ما در این ۴۵ سال سهم کمی تألیف و کتابت چنین بوده است.

صالحی اضافه کرد: پس از انقلاب اسلامی هشت درصد زنان مؤلف بودند، دهه چهارم ۲۹ درصد و اکنون حدود ۴۰ درصد است. ما به یک نوع عدالت جنسیتی در تألیف نزدیک‌تر شدیم که از دستاوردهای انقلاب اسلامی در حوزه کتاب است و در حوزه موضوعات هم چنین

در حوزه‌های مختلف تصمیم‌سازی باشیم.

بهروزآذر با تأکید بر اینکه زنان، نمایندگان صدای گروه‌های کمتر شنیده‌شده جامعه هستند، تصریح کرد: صدای کودکان، سالمندان، افراد دارای معلولیت و حتی مهاجران، اغلب از مسیر زنان بهتر شنیده می‌شود و همین مسئله ضرورت حضور زنان در نهادهای تصمیم‌گیر را دوچندان می‌کند.معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده با اشاره به اهمیت انتخابات پیش رو برای زنان



کشور، خاطر‌نشان کرد: این انتخابات فرصت بزرگی برای زنان ایران است تا با حضور آگاهانه، نقش خود را در مسیر توسعه و پیشرفت کشور ایفا کنند. افزایش تعداد کاندیداهای زن از حدود ۸ درصد در دوره‌های گذشته به حدود ۱۴ درصد، نشان‌دهنده رشد اعتمادبنفس و آمادگی زنان برای ورود به عرصه‌های سیاسی است.

خبر

سرمایه گذاری ۲۵ میلیارد تومانی شهرداری منطقه یک برای ارتقای خدمات محله‌ای



مرتضی حضرتزاده مدیر شهرداری منطقه یک همدان در آیین افتتاح مجموعه ورزشی و تجاری کوی شهید مدرس، ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و

قدردانی از حضور مسئولان استانی و شهری، بخشی از اقدامات و پروژه‌های شاخص شهرداری منطقه یک را تشریح کرد. وی با بیان اینکه تعامل و هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی استان در دوره جدید مدیریتی، موجب تسریع در اجرای پروژه‌های عمرانی و توسعه شهری شده است، افزود: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، تأمین مالی بسیاری از پروژه‌های زیربنایی منطقه یک محقق شده که از جمله مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به پروژه تقاطع غیرهمسطح سردار همدانی با اعتباری بالغ بر ۷۰ میلیارد تومان اشاره کرد.

مدیر شهرداری منطقه یک همدان ادامه داد: احداث سایت اداری مرکزی شهرداری همدان، ساماندهی بافت فرسوده اداری شهرداری، توسعه سامانه‌های ترافیکی و اجرای پروژه‌های مختلف زیرساختی از دیگر اقدامات شاخص این منطقه است که نقش مهمی در بهبود خدمات شهری و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان داشته است.

وی با اشاره به پروژه بازارچه و مجموعه ورزشی کوی شهید مدرس تصریح کرد: این پروژه با اعتباری بالغ بر ۲۵ میلیارد تومان احداث شده و در صورت محاسبه کامل هزینه‌ها، ارزش اجرای آن به حدود ۵۰ میلیارد تومان می‌رسد که از پروژه‌های اثرگذار منطقه در حوزه خدمات اجتماعی و ورزشی به شمار می‌رود.

حضرتزاده از اجرای پروژه‌های مهم دیگر نیز خبر داد و گفت: پروژه تجهیز تالار قرآن و سالن چندمنظوره شهر همدان با اعتباری بالغ بر ۲۰۰ میلیارد تومان در حال اجراست و پیمانکار به‌صورت فعال مشغول فعالیت بوده و پیش‌بینی می‌شود این پروژه طی چند ماه آینده به بهره‌برداری برسد.

وی در ادامه به پروژه‌های زیربنایی حوزه خدمات شهری اشاره کرد و افزود: احداث مخزن یک‌هزار مترمکعبی آب در پارک مردم، که در فصول پربارش سال نقش مؤثری در مدیریت و ذخیره منابع آبی ایفا می‌کند، از دیگر پروژه‌های مهم این منطقه است.

جدول

افقی: ۱- هنری ظریف و قدیمی که در خدمت کتاب آرایبی است- بازیگر زن امریکایی فیلم های می دسامبر و گلوریا بل ۲- نوعی پارچه ابریشمی- جوانمرد- جهان ۳- وسیله- ساکنان محله- نخستین قاعده از قواعد دوازده گانه خوشنویسی ۴- فیلمی به کارگردانی مصطفی کیایی- نوعی نمایش کمدی سبک با تأکید بر حرکات اغراق آمیز- یک و دو۵- قصد خبر خواهانه- محدث و تاریخ نگار عرب و نویسنده کتاب تاریخ الاسلام- دو مصراع ۶- سندروم نقص ایمنی اکتسابی- طایفه- فرومایه ۷- دشمن سرسخت- کنترل دقیق- مجموعه نامه های مولوی که به افراد مختلف نوشته است ۸- معشوق زیبا- به راستی- نوعی مداد مخصوص طراحی ۹- رود بر آب مصر- ثروت و دارایی- چهارمین حرف یونانی- بله آلمانی ۱۰- شکوه گر- نام سابق سبزوار- سوره پنجاه و چهارم ۱۱- واحدی در وزن- فیلمی به کارگردانی رضا محبی نوری و بازی تینو صالحی(در حال اکران)- بالا پوش بلند مردان قدیم ۱۲- به دنیا آوردن- دوست داشتنی- آب دادن به کشتزار ۱۳- لقب پادشاهان حبشه بود-روزه- پهلو ۱۴- گوشه ای در دستگاه ماهور- عصاره لیموترش- شاعر یوش ۱۵- شکلی هندسی- نوعی قرنیز زینتی- شخصیت کار تونی که با غازهای وحشی سفر می کرد- طمع.

عمودی: ۱- از حروف یونانی- زمان حاضر- خنیاگر ۲- یک حرف و سه حرف- بندری معتبر در استرالیا- بازار ۳- مجموعه داسستانی به قلم راضیه تجار- شهرستانی در استان سیستان و بلوچستان- همسر حوا ۴- نشانه مصدر جعلی- گوشه نشینی- ضربه ای در بدمینتون ۵- کمانچه کش فقید موسیقی ایرانی- نوعی پارچه پنبه ای- فضای جلوی ساختمان ۶- ده هزار مترمربع- برگشتن- آغوش ۷- مأمور شکنجه- جناح لشکر- شکیبایی ۸- جنبش و حرکت- خوار و زبون- بندری در هند ۹- نوعی شیرینی خامه ای- آهن- بدون خطر ۱۰- حرف دهنگجی- وزیر خوشنویس خلفای عباسی- مسجدی در دمشق ۱۱- آفیون- نزدیک شدن ۱۲- استاد دانشگاه- برادر شیرازی- نویسنده رمان آرزوهای بزرگ ۱۳- میدانی در تهران- مقابل باز کردن- از شعری دوره قاجار که آرامگاهش در شهر ری است ۱۴- دومین رییس جمهور شهید ایران- پدر مرده- مجموعه شعری یاد مهرداد اوستا ۱۵- شکوه، عظمت- سربالی به نویسندگی و کارگردانی حسن وارسته که از شبکه دو سیما پخش می شود.

پاسخ شماره قبل

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ف	ا	و	س	ع	ت	ص	ا	ی	م	خ	غ	م	
۲		ا	ک	ن	س	ک	ر	ی	ف	ش	ا	ف	و	ی
۳	ط	م	ا	ع			ف	ت	ن	د	ر	س	ا	ن
۴	م	و	ش	ا	ه	ر	م		خ	ا	ر	ک	ج	
۵	ه	ن	ر	و	ر	ا	و	و	ل	ن	د	م		
۶	ک	ت	ک	ل	ا	ژ	ن	ق	ا	ع	ش	ق	ا	
۷	و	ع	ل	ن	ی	ن	و	ق	ل	م	ی	ن		
۸	د	ن	ی	ا	م	ن	ص	ف		ا	ر	ت	ق	ا
۹	ر	ا	س	ی	م	ن	ا	و	ا	ن	ا	م	پ	
۱۰	ز	ب	ی	د	ه	و	ج	ش	ی	ن	ب	ر	د	
۱۱	ی	خ	خ	م	ا	ه	د	ف	ر	و				
۱۲	ش	ک	ا	ر	ی	ف	ل	ا	س	ک	م	د		
۱۳	ا	و	ا	ن	ر	ی	ر	ا	ف	ا	و			
۱۴	س	د	ر	ج	ز	ی	ت	ر	خ	ی	ه			
۱۵	ب	ه	ن	ب	ا	ل	م	ا	ه	ن	س	ی	م	

طراح جدول: بیژن گورانی

اخبار

گامی مؤثر در تحقق خودکفایی و بومی سازی؛

نصب گیربکس شیر ۱۶ اینچ
نیروگاه اردبیل

مدیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران از انجام موفق عملیات نصب گیربکس شیر ۱۶ اینچ رابط خط نیروگاه اردبیل به پارس اباد با تکیه بر توان فنی داخلی خبر داد.

مهدی زارع، با اعلام این خبر اظهار کرد: در راستای افزایش قابلیت اطمینان شبکه انتقال گاز و حفظ پایداری تأمین گاز نیروگاه اردبیل، عملیات نصب گیربکس شیر ۱۶ اینچ در خط رابط این نیروگاه با برنامه‌ریزی دقیق و تلاش شبانه‌روزی نیروهای فنی این منطقه با موفقیت به انجام رسیدوی افزود: با توجه به اهمیت عملکرد صحیح این شیر در شرایط بهره‌برداری و نقش آن در کنترل ایمن انتقال گاز، متخصصان تعمیرات شیرهای خودکار منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران پس از انجام بررسی‌های فنی و کارشناسی لازم، نسبت به ابعادبرداری دقیق از فلنج و استیم شیر اقدام کرد تا انتخاب گیربکس متناسب با شرایط موجود با حداکثر دقت صورت پذیرد. وی با اشاره به نتایج مثبت این عملیات گفت: اجرای این پروژه نمونه‌ای موفق از استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود، ارتقای سطح خودکفایی و اتکای هر چه بیشتر به توان تخصصی نیروهای داخلی منطقه به شمار می‌رود. دیر منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران خاطر‌نشان کرد: این اقدام فنی، علاوه بر کاهش زمان توقف تجهیزات و افزایش آمادگی عملیاتی خطوط انتقال گاز، نقش مؤثری در پایداری انتقال گاز به نیروگاه اردبیل ایفا کرده و نشان‌دهنده عزم جدی منطقه ۸ عملیات انتقال گاز ایران در صیانت از سرمایه‌های ملی، افزایش بهره‌وری و تداوم ارائه خدمات پایدار است.

تعامل نزدیک صنعت
نفت و بخش خصوصی در ایفای
مسئولیت‌های اجتماعی

آیین آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های مسئولیت‌های اجتماعی گروه هیرید نیرو در گستره عملیاتی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، با حضور جمعی از مدیران و متولیان حوزه مسئولیت‌های اجتماعی، در روستای عبدالله‌عموری برگزار شد؛ آیینی که نمادی از پیوند صنعت نفت با زیست‌بوم‌های پیرامونی و توجه عملی به توسعه متوازن مناطق همجوار تأسیسات نفتی به شمار می‌رود. به گزارش روابط عمومی شرکت نفت و گاز مارون، در این مراسم عملیات بازسازی کامل یک باب مدرسه با برآورد اعتباری بالغ بر ۶ میلیارد ریال و همچنین تکمیل یک مدرسه جدید با اعتباری حدود ۷ میلیارد ریال آغاز شد؛ اقداماتی که در راستای ارتقای زیرساخت‌های آموزشی و تقویت سرمایه انسانی در مناطق روستایی اجرا می‌شود در ادامه و با رویکردی توسعه‌محور و پایدار، کলنگ احداث تصفیه‌خانه فاضلاب با هدف استفاده مجدد از پساب تصفیه‌شده در بخش کشاورزی، با بهره‌گیری از فناوری‌های بومی و دانش‌بنیان به زمین زده شد. همچنین تأمین پکیج تصفیه آب شرب برای ارتقای شاخص‌های بهداشتی و زیست‌محیطی روستا، با اعتباری در حدود ۱۵۰ میلیارد ریال در دستور کار قرار گرفت؛ پروژه‌هایی که نشان‌دهنده توجه صنعت نفت به کیفیت زندگی و سلامت جوامع محلی است.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا مینو با کدملی ۴۱۶۰۰۲۲۲۰۰ با ارائه یک فقره استشهادیه به شماره ترتیب ۱۲۱ و ۱۱۹ و ۱۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۹ دفتر ۹ ازنا مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت تمامت ششدانگ پلاک ده هزار و دویست و هشتاد و هشت فرعی از ۳۰ اصلی بخش دو جایلِق ازنا به شماره جایی ۴۷۸۰۲۹ شده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ (اصلاحی ۸۰/۱/۱۸) و تبصره‌های ذیل آن به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: خانم زهرا مینو

۲- شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک: ششدانگ پلاک ده هزار و دویست و هشتاد و هشت فرعی از ۳۰ اصلی بخش دو جایلِق ازنا

۳- خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت: مفقود

۴- معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی در سند مالکیت نوشته شده است:

۵- تذکر به اینکه هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت ۴ ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد به مدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به این اداره اعلام، در غیر اینصورت پس انقضاء مدت مزبور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی اقدام خواهد شد.

سیدرضا بطحائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ازنا

وعده اتمام مسکن مهر تا پایان دولت چهاردهم

مقام مسئول وزارت راه و شهرسازی وعده اتمام مساکن مهر بدون مسائل حقوقی و معارض را تا پایان دولت چهاردهم داد. احسان مسعودی مشاور معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی درباره پروژه‌های مسکن مهر کشور اظهار کرد: متقاضیان نمی‌توانند آورده را تأمین کنند و تسهیلات بانکی نیز به اتمام رسیده است. وی ادامه داد: خوشبختانه بند پ تبصره ۱۰ قانون بودجه ۱۴۰۴، این امکان را داد نهادهای متولی بتوانند از محل تهاثر اراضی منابع مالی را تأمین کنند. وی افزود: پیش بینی این است که تا پایان دولت چهاردهم، مسکن مهر باقیمانده بدون مسائل حقوقی و معارض، نداشت‌ه باشیم. فرزانه صادق مال‌واجد وزیر راه و شهرسازی وعده تحویل ۷۰ هزار واحد مسکن مهر تا پایان سال ۱۴۰۴ را داده است.

مدل تعیین دستمزد ۱۴۰۵ کارگران تغییر می‌کند؟

پیشی تورم از میزان افزایش حقوق کارگران

هزینه سبد معیشت کارگران می‌گوید: تا اواخر مهرماه مجموع محاسبات و بررسی‌های ما هزینه سبد معیشت به ۳۳ میلیون تومان رسیده بود و زمانی که می‌خواستیم هزینه سبد در آبان و آذر را محاسبه کنیم، زمزمه‌های حذف ارز ترجیحی شنیده شد و بنابراین عددی اعلام نکردیم، چون به یکباره سیاست حذف ارز ترجیحی اجرا شد و احتمال افزایش قیمت‌ها وجود دارد لذا تصمیم گرفتیم که اول اثرات اجرای این طرح را در جامعه به ویژه معیشت خانوارهای کارگری ببینیم، سپس در مورد رقم هزینه سبد معیشت محاسبات دقیق را صورت دهیم.

به گفته باقری با توجه به حذف ارز ترجیحی و افزایش بسیاری از اقلام و کالاها در بازار، هزینه سبد معیشت کارگران از عدد ۳۳ میلیون تومان در مهر ماه قطعا بیشتر شده است ولی اعلام رقم جدید نیازمند محاسبه دقیق و پایش وضعیت بازار است.

نصرالله درپایگی، نایب رئیس کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی معتقد است: ما در حوزه محاسبات و مذاکرات مربوط به مزد، نباید سبد معیشت و تورم را جدا از هم در نظر بگیریم، بلکه بحث ماده ۴۱ قانون کار این است که تورم را به علاوه سبد معیشت در نظر گرفته و سلاک تعیین مزد قرار دهیم. اگر ما بخواهیم سبد معیشت یک خانوار سه نفره شهری به صورت بسیار حداقلی برای کل کشور محاسبه کنیم و تنها نیازهای غذایی را درنظر بگیریم و اجاره بها و پوشاک لازم نیز حساب کنیم، به عددی زیر ۵۰ میلیون تومان نمی‌رسیم.

مجید رحمتی، عضو هیات مدیره کانون شوراهای اسلامی کار تهران نیز تاکید می‌کند: بسیار بعید است که بتوان در شهر تهران که هزینه‌ها بالاتر از سایر استان‌هاست، سبد معیشت حداقلی را برای خانوار کارگری سه نفره طراحی کرد که میزان آن مبلغی کمتر از ۷۰ میلیون تومان باشد! تنها ۱۲ قلمی که شامل بهداشت و آموزش و مسکن و خوراک و.. است، در صورت محاسبه در استان تهران ما را به این رقم می‌رساند. این نرخ در سایر استان‌ها نیز تفاوت بسیار زیادی با رقمی که عرض کردم ندارد.

میزان افزایش حقوق کارگران از تورم جلو می‌زند؟

در این شرایط، حال اعداد و ارقام احتمالی از افزایش حقوق کارگران که به گوش می‌رسد، تقریباً افزایشی به اندازه تورم بالای ۴۰ درصدی است. این در شرایطی است که برخی نیز از افزایش

کارشناسان بازار کار تاکید دارند تعیین حداقل دستمزد کارگران ۱۴۰۵ در شرایط فعلی به یک چرخه پیچیده تبدیل شده؛ چرا که هم کارگران با کاهش شدید قدرت خرید مواجه‌اند و هم کارفرمایان توان پرداخت حقوق بالاتر را ندارند.

مریم فکری: در حالی ۴۲ روز به پایان سال ۱۴۰۴ باقی مانده که هنوز جلسات اصلی شورای عالی کار برای تعیین دستمزد آغاز نشده است؛ این در حالی است که کارگران چشم‌انداز تعیین تکلیف دستمزد و تغییر آن به رقم واقعی هستند. اگرچه وزیر کار در اظهارنظر اخیر خود درباره دستمزد ۱۴۰۵ جامعه کارگری اعلام کرده؛ مباحث افزایش دستمزد مطابق با نرخ تورم در شورای عالی کار در حال پیگیری است و کارفرمایان نیز از افزایش حقوق نیروی کار با توجه به نرخ تورم موافقت کرده‌اند. مدیری تاکید کرده: ما در شورای عالی کار به دنبال حفظ قدرت خرید کارگران هستیم.

با این وجود، کارشناسان بازار کار تاکید دارند تعیین حداقل دستمزد کارگران ۱۴۰۵ در شرایط فعلی به یک چرخه پیچیده تبدیل شده؛ چرا که هم کارگران با کاهش شدید قدرت خرید مواجه‌اند و هم کارفرمایان توان پرداخت حقوق بالاتر را ندارند. به باور آن‌ها، صرفاً افزایش حداقل دستمزد کارگران بدون کنترل تورم، نمی‌تواند مشکل معیشتی خانوارهای کارگری را حل کند.

رقم سبد معیشت چه تغییری کرد؟

بررسی‌ها نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۳ حقوق کارکنان حدود ۳۵ درصد و در سال ۱۴۰۴ حدود ۴۵ درصد افزایش یافته است. با توجه به تداوم تورم بالا در سال ۱۴۰۴ و پیش‌بینی از افزایش نرخ تورم به بالای ۵۰ درصد، بسیاری از کارشناسان معتقدند حداقل افزایش حقوق ۱۴۰۵ نیز نمی‌تواند کمتر از ۴۵ درصد باشد. بر همین اساس، با احتساب تورم ۴۵ درصدی، حداقل حقوق کارگران در سال ۱۴۰۵ عملاً به مرز ۲۰ میلیون تومان نزدیک می‌شود؛ عددی که سال‌ها مطالبه جامعه کارگری بوده است. با این حال، فعالان کارگری می‌گویند تنها در فاصله آذر تا دی‌ماه سال جاری، سبد معیشت خانوار ۲۳ نفره حدود به شدت تغییر کرده است. این یعنی حتی افزایش ۴۳ تا ۴۵ درصدی حقوق، شاید فقط بخشی از شکاف معیشتی را جبران کند.

محسن باقری، عضو کارگری شورای عالی کار درباره آخرین

آگهی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک

قطعه زمین مزروعی واقع در قسمتی از پلاک ۶۷
بخش ۹ اهواز

نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۷ بخش ۹ اهواز در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز نسبت به تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای سید محمد هاشمی فرزند سید یعقوب به شماره شناسنامه ۲۹۹ صادره از اهواز به شماره ملی ۱۷۵۱۸۲۳۲۲۱ به مساحت ۸۳۶۷۶ متر مربع محرز گردیده و آگهی های ماده سه قانون مذکورمنتشر گردیده و با توجه به اینکه پلاک مرقوم در جریان ثبت بوده و تحدید حدود طبق ماده ۱۵ قانون ثبت امکان پذیر نبوده لذا بنا به درخواست متقاضی آگهی تحدید حدود اختصاصی آن منتشر و به اطلاع مالک و مجاورین و صاحبان حقوق ارتقاقی می‌رساند که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ده صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ در محل انجام و شروع خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود و حقوق ارتقاقی با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس به مدت سی روز پذیرفته می‌شود و معترض موظف است که ظرف مدت یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و جریان واخواهی خود را پیگیری نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

شناسه آگهی: ۲۱۲۱۲۹۶

مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز ۷۱۳۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک

قطعه زمین مزروعی واقع در قسمتی از پلاک ۶۷
بخش ۹ اهواز

نظر به اینکه به موجب رای شماره ۰۹۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی جهت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۶۷ بخش ۹ اهواز در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز نسبت به تصرفات مالکانه و بلا معارض آقای سید احمد هاشمی فرزند سید یعقوب به شماره شناسنامه ۴۴۹ صادره از حمیدیه به شماره ملی ۱۷۵۱۸۲۳۲۲۱ به مساحت ۱۳۹۴۹۷/۲۸ متر مربع محرز گردیده و آگهی های ماده سه قانون مذکورمنتشر گردیده و با توجه به اینکه پلاک مرقوم در جریان ثبت بوده و تحدید حدود طبق ماده ۱۵ قانون ثبت امکان پذیر نبوده لذا بنا به درخواست متقاضی آگهی تحدید حدود اختصاصی آن منتشر و به اطلاع مالک و مجاورین و صاحبان حقوق ارتقاقی می‌رساند که عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ده صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ در محل انجام و شروع خواهد شد. اعتراض نسبت به حدود و حقوق ارتقاقی با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس به مدت سی روز پذیرفته می‌شود و معترض موظف است که ظرف مدت یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و جریان واخواهی خود را پیگیری نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

شناسه آگهی: ۲۱۲۱۳۰۷

مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز ۷۱۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۵۶۱۲/۰۱۰۶۰۲۴۰۳۰۱۴۰۴۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد تقی احمد تقی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱ و کد ملی ۰۴۲۱۲۲۱۸۴۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۷۰۴ متر مربع پلاک ۲۱ فرعی از ۶۰ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۷۲۸ به آن اختصاص داده شده است) واقع در دهون خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از علی اصغر اردستاني) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۱۱۳ تا ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۶۹۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۵۶۱۲/۰۱۰۶۰۲۴۰۳۰۱۴۰۴۰۳۰۱ هیات اول موضوع قنون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا سلاجی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۲۷۲۴ و کد ملی ۰۵۹۱۵۷۶۹۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۴۸۳ متر مربع از پلاک ۲۵۵ فرعی از ۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۲۲۱۱ به آن اختصاص داده شده است) واقع در باقرین خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از خلم رقيه سیری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۱۱۴ تا ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۶۹۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۵۵۰۷/۰۱۰۶۰۲۴۰۳۰۱۴۰۴۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا سلاجی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۲۷۲۴ و کد ملی ۰۵۹۱۵۷۶۹۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۴۸۳ متر مربع از پلاک ۲۵۵ فرعی از ۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۲۲۱۱ به آن اختصاص داده شده است) واقع در باقرین خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از خلم رقيه سیری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۱۱۳ تا ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۶۹۱۷

سبد معیشت حداقلی را برای خانوار کارگری سه نفره طراحی کرد که میزان آن مبلغی کمتر از ۷۰ میلیون تومان باشد! تنها ۱۲ قلمی که شامل بهداشت و آموزش و مسکن و خوراک و.. است، در صورت محاسبه در استان تهران ما را به این رقم می‌رساند. این نرخ در سایر استان‌ها نیز تفاوت بسیار زیادی با رقمی که عرض کردم ندارد

۵۰ درصدی حقوق کارگران می‌گویند.

علی بابایی کارنامی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس درباره میزان افزایش حقوق و دستمزد کارگران در سال آینده، می‌گوید: طبق قانون مدیریت خدمات کشوری باید حقوق کارگران طبق تورم تعیین شود، بنابراین نباید میزان افزایش حقوق کارگران کمتر از ۴۰ درصد باشد.

وی البته تاکید می‌کند: اگر میزان افزایش حقوق کارگران در سال آینده به ۵۰ درصد هم برسد، حرف گزافی نیست؛ چراکه امروز سفره کارگران، کارمندان و مزدبگیران جامعه به‌شدت تحت فشار اقتصادی قرار دارد و شرایط معیشتی آن‌ها سخت شده است علیرضا محبوب، دبیر کل خانه کارگر هم با اشاره به سازوکار قانونی تعیین حداقل دستمزد کارگران می‌گوید: شورای عالی کار همه‌ساله بر اساس ماده ۴۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران و با تکیه بر ۲ شاخص اصلی، نسبت به تعیین حداقل دستمزد اقدام می‌کند؛ شاخص نخست، نرخ تورم اعلامی از سوی مراجع رسمی و شاخص دوم، هزینه سبد معیشت خانوار کارگری بدون توجه به موقعیت شغلی کارگر است.

او با اشاره به شتاب گرفتن تورم در ماه‌های اخیر عنوان می‌کند: بررسی‌ها نشان می‌دهد تورم نسبت به ماه قبل به طور متوسط حدود ۴ درصد رشد داشته و قیمت‌ها با سرعتی بیش از ماه‌های گذشته در حال افزایش است. پیش‌بینی می‌شود که این روند در ماه جاری نیز ادامه داشته باشد. در چنین شرایطی، امیدواریم شورای عالی کار به این موضوع ورود جدی کند.

کالابرگ دهک‌های ۴ تا ۷
شارژ می‌شود

دوشنبه ۲۰ بهمن ۱۴۰۴ کالابرگ خانوارهای درآمدی دهک چهارم تا هفتم شارژ می‌شود. کالابرگ بهمن ۱۴۰۴ از نیمه دوم برای ۱۰ دهک درآمدی در تاریخ‌های مختلف قابل دسترسی است. ۱۵ بهمن ماه اعتبار کالابرگ خانوار دهک‌های درآمدی اول تا سوم (۱ تا ۳) شارژ شد و دوشنبه ۲۰ بهمن ماه این اعتبار برای دهک‌های درآمدی چهارم تا هفتم شارژ می‌شود. همچنین خانوار درآمدی دهک‌های هشتم، نهم و دهم از روز شنبه ۲۵ بهمن ماه می‌توانند با مراجعه به فروشگاه‌های طرف قرارداد با سامانه کالابرگ، مبادرت به خرید ۱۱ قلم کالای اساسی گوشت قرمز، گوشت مرغ، برنج، تخم‌مرغ، روغن و.. کنند. در صورتی که اعتبار هر ماه به‌طور کامل استفاده نشود، مانده، به ماه‌های بعد منتقل شده و حذف نمی‌شود.

شیوه‌های خرید از کالابرگ

خانوار می‌توانند به دو شیوه از اعتبار کالابرگ خود بهره‌مند شوند. روش نخست، خرید با آزادی کامل و قدرت انتخاب از بین ۱۱ قلم کالا شامل گوشت مرغ، تخم‌مرغ، گوشت قرمز، حبوبات، قند و شکر، روغن، ماکارونی، برنج، شیر کم‌چرب، ماست کم‌چرب و پنیر به میزان و مقدار دلخواه و از بین برندهای مختلف است؛ اما قیمت کالاها ثابت نبوده و به صورت بازاری محاسبه می‌شود.روش دوم، با هدف حفظ قدرت خرید مردم طراحی شده و ۹ قلم کالا با قیمت مشخص و ثابت، طی دوره ۳ ماهه از طریق کالابرگ عرضه می‌شود. در این روش آزادی عمل در انتخاب کالاها و مقدار وزن آنها برای خریداران وجود ندارد. همچنین استفاده از روش دوم از سوی سرپرست برای تمام اعضای خانواده لحاظ خواهد شد. این ۹ قلم کالا به وزن تعیین شده و بهای مشخص یک میلیون و ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار تومان بوده و با احتساب تأمین یک میلیون تومان از حساب کالابرگ، باقی را باید خود متقاضی بپردازد. این ۹ قلم شامل مرغ ۱.۵ کیلوگرم، روغن ۸۱۰ گرم، تخم‌مرغ یک کیلوگرم، برنج یک کیلوگرم، قند و شکر ۵۰۰ گرم، ماکارونی ۷۰۰ گرم، شیر کم‌چرب بسته یالونی ۹۰۰ گرم، پنیر یو اف ۴۰۰ گرمی، ماست کم‌چرب ۹۰۰ گرم است.

اخبار

برگزاری آیین آغاز عملیات اجرایی پروژه قطعه اول راهسازی پایانه مرزی چيلات شهرستان دهلران



آیین آغاز عملیات اجرایی پروژه قطعه اول راهسازی پایانه مرزی چيلات شهرستان دهلران با حضور استاندار ، نماینده مردم ایلام در مجلس شورای اسلامی و جمعی از مسئولان برگزار شد. سرپرست اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان ایلام گفت: پروژه قطعه اول راهسازی پایانه مرزی چيلات با طول ۱۱.۵ کیلومتر و با هدف توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل جاده‌ای، تسهیل تردد و تقویت ظرفیت‌های ترانزیتی و مرزی منطقه اجرا می‌شود.

حیدر دشتی‌پور افزود: اعتبار اولیه این پروژه بیش از ۵۵۲ میلیارد ریال تعیین شده و عملیات اجرایی آن بر اساس برنامه زمان‌بندی، طی ۱۲ ماه به اتمام خواهد رسید. وی با بیان اینکه این پروژه شامل اجرای ابنیه فنی و زیرساخت‌های جاده‌ای است، گفت: اجرای آن نقش مهمی در توسعه اقتصادی منطقه، تسهیل مبادلات مرزی و ارتقای ایمنی تردد در محورهای ارتباطی استان ایلام خواهد داشت.

دشتی‌پور خاطرنشان کرد: توسعه شبکه راه‌های ارتباطی و پایانه‌های مرزی یکی از اولویت‌های اصلی اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان است تا زمینه‌های رشد اقتصادی و رفاه مردم منطقه فراهم شود.

سفر دنیامالی وزیر ورزش به اصفهان برای افتتاح هفت پروژه ورزشی و یک خانه جوان

وزیر ورزش و جوانان به مناسبت ایام الله دهه فجر هفت پروژه ورزشی و یک خانه جوان را در استان اصفهان افتتاح می‌کند. احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان به همراه معاونین خود به استان اصفهان سفر می‌کند. این سفر به منظور افتتاح همزمان هفت پروژه ورزشی و یک خانه جوان در ایام الله دهه فجر انقلاب اسلامی انجام می‌شود.

زمین چمن استاندارد روستای اندوان خمینی شهر، سالن شهیدان قاسمی روستای ده آباد نطنز، سالن خلیج فارس شاهین شهر و میمه، زمین چمن مصنوعی کوهپایه، چمن مصنوعی مینی فوتبال روستای ویست خوانسار، سالن شهدای نهرخلج روستای نهرخلج فریدن، چمن مصنوعی مینی فوتبال روستای نودرآمد فلاورجان و خانه جوان شاهین شهر و میمه پروژه‌هایی هستند که در این روز توسط وزیر ورزش و جوانان به صورت ویدئو کنفرانس و همزمان در محل استانداری اصفهان مورد بهره برداری قرار می‌گیرند.

بازدید از ورزشگاه نقش جهان و برگزاری جلسه شورای اداری استان در دانشگاه علوم پزشکی دیگر برنامه های دکتر دنیامالی در این سفر یک روزه است.

سه ملی‌پوش کشتی آزاد در قهرمانی آسیا مشخص شدند

با پایان مسابقات کشتی آزاد رنکینگ اتحادیه جهانی در زاگرب کرواسی، تکلیف سه وزن کشتی آزاد برای قهرمانی آسیا مشخص شد.

بر اساس تقویم به‌روزرسانی‌شده اتحادیه جهانی کشتی، رقابت‌های کشتی آزاد و فرنگی بزرگسالان قهرمانی آسیا در تاریخ ۱۷ لغایت ۲۳ فروردین ماه ۱۴۰۵ در شهر بیشکک قرقیزستان برگزار خواهد شد.

براساس چرخه انتخابی تیم ملی کشتی آزاد اولویت اعزام به این دوره از پیکارها با کشتی‌گیران رده‌سنی امید است و کشتی‌گیرانی که بتوانند عملکرد موفقی در قهرمانی کشور و تورنمنت‌های رنکینگ‌دار اتحادیه جهانی داشته باشند به این دوره از مسابقات اعزام می‌شوند.

با پایان مسابقات رنکینگ‌دار اتحادیه جهانی کشتی در شهر زاگرب تکلیف سه ملی‌پوش کشتی ایران برای مسابقات قهرمانی آسیا مشخص شد.

پژمان درستکار در گفت‌وگویی اعلام کرد: با توجه به اینکه کشتی‌گیران اوزان ۶۱، ۷۰ و ۹۲ کیلوگرم در رده سنی امید هستند، تکلیف نماینده تیم ملی در مسابقات قهرمانی آسیا مشخص شد. بر این اساس احمد محمدنژاد جوان در وزن ۶۱ کیلوگرم، سینا خلیلی در وزن ۷۰ کیلوگرم و محمدمبین عظیمی نیز در وزن ۹۲ کیلوگرم نمایندگان ایران در پیکارهای قهرمانی آسیا به شمار می‌روند.



شمسایی قهرمانی فوتسال آسیا ۲۰۲۶ را سخت‌ترین برهه زندگی غیرفنی خود خواند و به فشارهای سنگین تیم اشاره کرد.

وحید شمسایی، درباره قهرمانی تیم ملی فوتسال ایران در جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۶ اظهار کرد: قبل از جام جهانی ۲۰۲۴ هم گفته بودم تیم‌هایی که اسمم و رسم ندارند، می‌توانند به موفقیت برسند و دیدیم اوکراین و فرانسه به‌جای تیم‌های بزرگی چون اسپانیا و پرتغال به نیمه نهایی رسیدند.

وی با اشاره به پیشرفت نایب قهرمان فوتسال آسیا خاطرنشان کرد: گفته بودم همانطور که ژاپن در گذشته ایران را به چالش می‌کشید، امسال پای تیم‌های بیشتری چون تایلند و ازبکستان در میان است و از اندونزی هم اسمم بردم. اندونزیایی‌ها می‌گفتند ما حدود ۴۰ درصد هستیم و با فشار تماشاگران می‌توانیم تا ۹۰ درصد به مرحله حذفی برسیم.

سرمربی تیم ملی فوتسال ایران به فشارهای تحمیل شده به ملی‌پوشان کشورمان در فضای مجازی تأکید کرد: این قهرمانی هر چه که بود، به پایان رسید. فشارهای بسیار زیاد و کمرشکنی را تحمل کردیم، اما از این بابت بیشتر از هر چیزی خوشحال هستیم که جام قهرمانی آسیا به جایی نرفت. اگر تیمی جز ایران در این بحران قرار می‌گرفت، از مرحله گروهی بالا نمی‌آمد. خدا کمک

ادامه قهر AFC با کاپیتان تیم ملی ایران



کنفدراسیون فوتبال آسیا بار دیگر تصمیمی جنجالی گرفت که واکنش بسیاری از علاقه‌مندان به فوتسال را برانگیخت؛ تصمیمی که این‌بار مستقیماً حسین طیبی، کاپیتان تیم ملی فوتسال ایران، را هدف قرار داد.

در حالی که بسیاری انتظار داشتند طیبی به عنوان بهترین گلزن جام ملت‌های فوتسال ۲۰۲۶ معرفی شود، کمیته برگزارکننده مسابقات این عنوان را به محمد عثمان موسی، بازیکن تیم ملی تایلند، اعطا کرد؛ بازیکنی که دقیقاً همان تعداد گل (۶ گل) را به ثمر رسانده بود. این تصمیم در شرایطی اتخاذ شد که طیبی نقشی کلیدی در صعود ایران به فینال مسابقات ایفا کرد. کاپیتان تیم ملی با وجود آسیب‌دیدگی و شکستگی بینی، نه تنها از حضور در میدان عقب‌نشینی نکرد، بلکه با رهبری و تجربه خود تیم را در لحظات حساس هدایت کرد. او در طول مسابقات گل‌های سرنوشت‌سازی به ثمر رساند و حتی در دیدار نهایی نیز موفق به باز کردن دروازه اندونزی شد. با این حال، جایزه بهترین گلزن به بازیکنی رسید که تیمش حتی به جمع چهار تیم پایانی راه نیافته بود، موضوعی که شائبه بی‌عدالتی در داوری و تصمیم‌گیری را تقویت کرد.

حسین طیبی طی بیش از یک دهه حضور در سطح اول فوتسال اروپا، کارنامه‌ای درخشان از خود به جا گذاشته است. او در لیگ‌های معتبر پرتغال و اسپانیا به افتخارات متعددی دست یافته و بارها در فهرست برترین بازیکنان جهان قرار گرفته، اما عنوان بهترین بازیکن آسیا از او دریغ شده است. بسیاری از کارشناسان، طیبی را تأثیرگذارترین

وحید شمسایی سرمربی تیم ملی فوتسال پس از قهرمانی فوتسال آسیا ۲۰۲۶:

روزهای سختی را پشت سر گذاشتم

بقیه هم در زمان موفقیت شادی می‌کنند.

وی در ادامه اظهارات خود خاطرنشان کرد: به تاج گفتم شاید سخت‌ترین مرحله زندگی من از لحاظ غیرفنی بود. مهم این است که چند سال بعد می‌گویند ایران در سال ۲۰۲۶ قهرمان آسیا شد. همانطور که سال ۲۰۰۲ به‌عنوان بازیکن در اندونزی قهرمان شدم، در این دوره هم به قهرمانی رسیدیم.

سرمربی تیم ملی فوتسال ایران از مدیر فنی این تیم تمجید کرد و گفت: از شهاب سفال‌منش، دوست و برادر عزیزم تشکر می‌کنم که با وجود دوری از تیم ملی طی چند ماه گذشته، بسیار به ما کمک کرد و یک مدیر فنی لایق بود. شهاب در مسائل فنی، امور فیزیولوژی بدن، تدبیر بازی حریف و هم به‌عنوان فردی شناخته‌شده در AFC به ما کمک می‌کرد.

وی در مورد نحوه پرداخت قرارداد اعضای کادر فنی تیم ملی اظهار داشت: پول‌ها پرداخت شده است و به همین خاطر از تاج تشکر می‌کنم. با توجه به اینکه او رئیس کمیته فوتسال و فوتبال ساحلی کنفدراسیون فوتبال آسیاست، مقام قهرمانی فوتسال و فوتبال ساحلی باید به ایران برسد. شمسایی درباره پاداش فدراسیون فوتبال برای ملی‌پوشان فوتسال عنوان کرد: فدراسیون فوتبال تا بازی‌های قبل از فینال، همه پاداش‌های لازم را پرداخت کرده و یک پاداش فینال باقی مانده که آن هم در ایران پرداخت می‌شود. البته این‌ها باید سر و سامانی به کادرهای خودمان بدهیم. خیلی چیزها جلوی چشم ماست که حرف زدن درباره آن دشوار نیست. موارد عقب افتاده زیادی داریم و اگر اینگونه پیش برویم، درجا می‌زنیم.

درستکار سرمربی تیم ملی کشتی آزاد:

یزدانی سرمایه کشتی است



سرمربی تیم ملی کشتی آزاد در تحلیل نتایج گوش شکسته‌ها در تورنمنت رنکینگ‌دار زاگرب گفت: از نتایج بدست آمده در کرواسی رضایت دارم. پژمان درستکار سرمربی تیم ملی کشتی آزاد با اشاره به مهمترین اهداف فدراسیون برای اعزام آزادکاران به زاگرب اظهار داشت: چندین هدف را از اعزام تیم‌ها به تورنمنت‌های بین‌المللی و مسابقات رنکینگ دنبال می‌کنیم، ضمن اینکه بر اساس چرخه انتخابی نیز تکلیف برخی از کشتی‌گیران در این مسابقات مشخص می‌شود. با توجه به اینکه در پیکارهای رنکینگ زاگرب توانستیم در هر ۱۰ وزن صاحب مدال شویم، این نشان می‌دهد که کشتی ما در حال پیشرفت است و به نظرم کشتی‌گیران ما در این مسابقات عملکرد راضی‌کننده‌ای داشتند.

وی تصریح کرد: در این مسابقات به اهداف کلی که داشتیم، رسیدیم و تکلیف برخی از اوزان برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا مشخص شد. همچنین ارزیابی مدنظر در مورد برخی از کشتی‌گیران نیز بعمل آمد و برخی از کشتی‌گیران جوان نیز که برای آینده‌نگری به این مسابقات اعزام شدند، تجربه خوبی کسب کردند.

سرمربی تیم ملی در مورد عملکرد حسن یزدانی در این مسابقات، گفت: اول اینکه حسن یزدانی سرمایه بزرگ کشتی ما و جهان است و با یک باخت هیچ وقت از ارزش‌های او کم نخواهد شد. دوم اینکه ما در مورد او باید منطقی باشیم؛ تقریباً ۲ سال از میادین دور

مدیر روابط عمومی شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان

پرورش نسل آینده با اجرای طرح «سبا» در اصفهان

بود. تقویت مشارکت اجتماعی و مسئولیت‌پذیری، اجرای طرح «سبا» زمینه‌ساز مشارکت فعال نهادهای دولتی، آموزشی و خانواده‌ها در مدیریت مصرف انرژی است. این همگامی، حس تعلق اجتماعی و مسئولیت‌پذیری جمعی را تقویت می‌کند.

مدیر روابط عمومی شرکت توزیع برق اصفهان در این خصوص گفت: مزایای طرح سبا صرفاً به کاهش میزان مصرف محدود نمی‌شود. بلکه این طرح نوعی سرمایه‌گذاری بر منابع انسانی آینده استان اصفهان به شمار می‌رود که آثار و پیامدهای آن در بلندمدت در ابعاد مختلف اقتصادی و اجتماعی نمایان خواهد شد. وی افزود: با گسترش طرح «سبا» در سراسر استان انتظار می‌رود، الگویی موفق در حوزه مدیریت مصرف انرژی شکل گیرد که بتواند برای سایر استان‌های کشور نیز مورد استفاده قرار گیرد

خاموشی‌ها، با کاهش مصرف در ساعات پیک، فشار بر شبکه برق شهرستان کاسته می‌شود. این موضوع نه تنها از بروز خاموشی‌های احتمالی جلوگیری می‌کند، بلکه نیاز به سرمایه‌گذاری برای احداث نیروگاه‌های جدید را نیز کاهش می‌دهد. حفاظت از محیط‌زیست و کاهش آلاینده‌ها، مصرف بهینه انرژی به طور مستقیم منجر به کاهش مصرف سوخت در نیروگاه‌ها می‌شود. این امر انتشار گازهای گلخانه‌ای و آلاینده‌های هوا را کاهش داده و به سلامت عمومی و حفظ محیط زیست کمک می‌کند.

آموزش نسل آینده و نهادینه‌سازی فرهنگ صحیح مصرف، این طرح با هدف آموزش پایهای مفاهیم انرژی از سنین مدرسه، به شکل‌گیری نسلی مسئولیت‌پذیر و آگاه در زمینه مصرف انرژی کمک خواهد کرد. دانش‌آموزان امروز، مصرف‌کنندگان و مدیران فردای کشور خواهند



کاهش هزینه‌های خانوار و کمک به

قتصاد خانواده، با آموزش روش‌های

ساده و کاربردی صرفه‌جویی در مصرف

برق، دانش آموزان به عنوان «سفیران

انرژی» این آموزه‌ها را به خانواده‌ها

منتقل می‌کنند که در نهایت منجر به

کاهش محسوس هزینه‌های قبوض برق

خانوار خواهد شد.

کمک به پایداری شبکه برق و

جلوگیری از خاموشی‌ها، با کاهش مصرف

در ساعات پیک، فشار بر شبکه برق

شهرستان کاسته می‌شود